



OBČINA ŽIROVNICA

**19. REDNA SEJA
OBČINSKEGA SVETA
OBČINE ŽIROVNICA**

V

**ČETRTEK, 26. FEBRUARJA 2026
OB 18. URI**

**NA OBČINI ŽIROVNICA
BREZNICA 3**



OBČINA ŽIROVNICA

Breznica 3, 4274 Žirovnica

tel.: 04 5809 100, fax: 04 5809 109

e-mail: obcina@zirovnica.si

Številka: 900-0002/2022 - 423

Datum: 13. 02. 2026

V skladu z določili 18. člena Statuta Občine Žirovnica (Uradni list RS, številka 66/18 – UPB 2) ter 13. člena Poslovnika Občinskega sveta (Uradni list RS številka 14/19 – UPB2) sklicujem

19. REDNO SEJO OBČINSKEGA SVETA OBČINE ŽIROVNICA
ki bo v četrtek, dne 26. februarja 2026, ob 18. uri,
na Občini Žirovnica, Breznica 3

Za sejo predlagam naslednji

DNEVNI RED :

- 1. Potrditev zapisnika 18. redne seje Občinskega sveta Občine Žirovnica**
- 2. Volitve in imenovanja:**
 - Predlog za ugotovitev prenehanja mandata Benjaminu Grubarju in imenovanje Timoteja Berglja za občinskega svetnika za preostanek mandatne dobe
- 3. Programa dela Občinskega sveta Občine Žirovnica v letu 2026**
- 4. Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje stanovanjskih površin RO-02 (dopolnjen osnutek) (1. obravnava) (poročevalca Meta Božič in Uroš Ulčar)**
- 5. Predlog Pravilnika o sofinanciranju malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Žirovnica**
- 6. Predlog Pravilnika o obratovanju prehrabnih obratov na območju Občine Žirovnica**
- 7. Predlog Sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na občinski javni infrastrukturi**
- 8. Odgovori na vprašanja**
- 9. Vprašanja in pobude**
- 10. Letno poročilo o delu Nadzornega odbora za leto 2025 (poročevalka Urška Zoya Vidmar)**
- 11. Program dela Nadzornega odbora Občine Žirovnica za leto 2026 (poročevalka Urška Zoya Vidmar)**
- 12. Končno poročilo o opravljenem nadzoru na proračunski postavki 1231 Javni razpis za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za URE in OVE (poročevalka Urška Zoya Vidmar)**
- 13. Končno poročilo o opravljenem nadzoru na proračunskih postavkah 1101, 1103 in 1105 Javni razpis kmetijstvo za leto 2025 (poročevalka Urška Zoya Vidmar)**
- 14. Končno poročilo o opravljenem nadzoru na proračunski postavki 1332 Parkirišča in avtobusna postajališča (2022, 2023 in 2024) (poročevalka Urška Zoya Vidmar)**
- 15. Poročilo župana za 19. redno sejo občinskega sveta**

Leopold POGAČAR
ŽUPAN

OBČINA ŽIROVNICA

Št. dok.: 900-0002/2022 - 423

Podpisnik: LEOPOLD POGAČAR

Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2

Št. potrdila: 0E8C6604000000005727C1A4 Veljavnost: 08.10.2026

Datum in ura: 11.02.2026 18:27 Dokument je elektronsko podpisan.

Predlagam, da gradivo za 19. redno sejo občinskega sveta obravnavajo naslednji odbori in komisija:

- Odbor za gospodarstvo in družbene dejavnosti in finance: 3, 5, 6,
- Odbor za negospodarstvo in družbene dejavnosti: 3
- Odbor za urejanje prostora, varstvo okolja in gospodarsko infrastrukturo: 3, 4, 5, 7
- Statutarno pravna komisija: 3, 4, 5, 6, 7
- Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja: /
- Nadzorni odbor: /

Vabljeni:

- člani občinskega sveta
- direktorica občinske uprave
- občinska uprava
- Meta Božič in Uroš Ulčar
- Urška Zoya Vidmar, predsednica Nadzornega odbora
- novinarji (Polona Kus, Radio Triglav, Gorenjski Glas, RTV Slovenija)

Obveščeni:

- javni zavodi in javna podjetja (Osnovna šola Žirovnica, Zavod za turizem in kulturo Žirovnica, Jeko, d.o.o., Jesenice, ENOS d.o.o., Jesenice, Zdravstvena postaja Žirovnica, Lekarna Žirovnica)
- listi in politične stranke v Občini Žirovnica



OBČINA ŽIROVNICA

Breznica 3, 4274 Žirovnica
tel.: 04 5809 100, fax: 04 5809 109
e-mail: obcina@zirovnica.si

Številka: 900-0002/2022

Datum: 18.12.2025

Z A P I S N I K 18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ŽIROVNICA

ki je bila v **četrtek, 18. decembra 2025, ob 18.00 uri**, na Občini Žirovnica, Breznica 3.

Prisotni: Sebastijan Zupan, Meta Zupan, Izidor Jekovec, mag. Vitomir Pretnar, mag. Jurij Dolžan, mag. Mojca Papler, Tatjana Mulej, Borut Rep, Nino Rejc, Vanja Resman Noč, Benjamin Grubar, mag. Barbara Oman Bulovec, Zdravko Malnar

Opravičeno odsotni: Boštjan Noč

Prisotna občinska uprava: župan Leopold Pogačar, Monika Kusterle, Petra Žvan, Nina Pretnar, Saša Tribušon in Helena Čadež

Prisotni poročevalci: Maja Olip in Matjaž Jalen – Dom upokojencev dr. Franceta Berglja, Urška Zoya Vidmar.

Ostali prisotni: Lucija Mežek – odgovorna urednica NOŽ.

Župan Leopold Pogačar je pozdravil vse prisotne in ugotovil sklepčnost. Predstavil je novo odgovorno urednico Novic občine Žirovnica Lucijo Mežek. Na seji je bilo prisotnih 13 članov občinskega sveta. Povedal je, da bo pri 10. in 13. točki tudi poročevalec.

Povedal je, da so naknadno prejeli gradivo za 14. točko, 3. alineja.

Predstavil je dnevni red in ga dal na glasovanje.

D N E V N I R E D :

1. Potrditev zapisnika 17. redne seje Občinskega sveta Občine Žirovnica
2. Potrditev zapisnika 4. dopisne seje Občinskega sveta Občine Žirovnica
3. Predlog uradnega prečiščenega besedila Statuta Občine Žirovnica
4. Predlog uradnega prečiščenega besedila Poslovnika občinskega sveta
5. Predlog Proračuna občine Žirovnica za leto 2026 (2. obravnava)
6. Predlog Odloka o urejenosti naselij in krajine Občine Žirovnica (2. obravnava)
7. Predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju Občine Žirovnica
8. Predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žirovnica
9. Predlog sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na občinski javni infrastrukturi
10. Soglasje k cenam socialnovarstvene storitve pomoč družini na domu (poročevalca Maja Olip in Matjaž Jalen)
11. Odgovori na vprašanja
12. Vprašanja in pobude
13. Končno poročilo o opravljenem nadzoru na proračunski postavki 1641 in 1651 – Gospodarjenje s stanovanjskim fondom v lasti občine (2020-2024) (poročevalka Urška Zoya Vidmar)
14. Volitve in imenovanja:
 - Predlog za izdajo soglasja k imenovanju direktorja Zavoda za turizem in kulturo Žirovnica
 - Predlog kandidatov za sodnike porotnike pri Okrožnem sodišču v Kranju
 - Predlog za imenovanje predstavnikov ustanovitelja v Svet šole
15. Poročilo župana za 18. redno sejo občinskega sveta

Potrdi se dnevni red 18. občinskega sveta.

PRISOTNI: 13

ZA: 13

PROTI: 0
Sklep je bil sprejet.

Točka 1. Potrditev zapisnika 17. redne seje občinskega sveta

Na zapisnik ni bilo pripomb, zato je župan dal na glasovanje naslednji

SKLEP št. 149:

Potrdi se zapisnik 17. redne seje občinskega sveta.

PRISOTNI: 13

ZA: 13

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Točka 2. Potrditev zapisnika 4. dopisne seje občinskega sveta

Na zapisnik ni bilo pripomb, zato je župan dal na glasovanje naslednji

SKLEP št. 150:

Potrdi se zapisnik 4. dopisne seje občinskega sveta.

PRISOTNI: 13

ZA: 13

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Točka 3. Predlog uradnega prečiščenega besedila Statuta Občine Žirovnica

Monika Kusterle je podala pojasnilo na gradivo in izpostavila razlog za sprejem uradnega prečiščenega besedila. O uradnih prečiščenih besedilih se ne razpravlja, ampak samo glasuje.

Predsednik Statutarno pravne komisije je predstavil sklep komisije.

Župan je dal na glasovanje naslednji:

SKLEP št. 151:

Sprejme se uradno prečiščeno besedilo Statuta Občine Žirovnica.

PRISOTNI: 13

ZA: 13

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Točka 4. Predlog uradnega prečiščenega besedila Poslovnika občinskega sveta

Monika Kusterle je podala pojasnilo na gradivo in izpostavila razlog za sprejem uradnega prečiščenega besedila. O uradnih prečiščenih besedilih se ne razpravlja, ampak samo glasuje.

Predsednik Statutarno pravne komisije je predstavil sklep komisije.

Župan je dal na glasovanje naslednji:

SKLEP št. 152:

Sprejme se uradno prečiščeno besedilo Poslovnika občinskega sveta.

PRISOTNI: 13

ZA: 13

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Točka 5. Predlog Proračuna občine Žirovnica za leto 2026 (2. obravnava)

Župan je podal pojasnilo na gradivo. Opozoril je na redakcijsko napako. V 14. členu je napisana napačna letnica. Namesto 2026 je napisna letnica 2027.

Priložene so pripombe, predlogi in opredelitev občine. Predstavljene se tudi spremembe, ki so nastale med prvim in drugim branjem. Predstavil je prihodke (666.015 EUR), zaradi dohodnine in prenosa investicij iz leta 2025. Povečala se je tudi odhodkovna stran (odhodki v višini 1.402.671 EUR). Izpostavil je nekaj investicijskih odhodkov: sanacija po

poplavah in neurju, obvoznica Vrba, dozidava ZP Žirovnica, investicije v občinske ceste, vodovod Završnica, fekalna kanalizacija. Razlika med prihodki in odhodki je primanjkljaj, ki se bo kril iz lastnih sredstev na računu po zaključnem računu. Predlog proračuna za 2026 ne predvideva zadolževanja. Plačan je bil že komunalni prispevek Eliga Bled v višini 120 tisoč EUR za gradnjo turističnih objektov, zato bo v letu 2026 potreben rebalans.

Predsednik statutarno pravne komisije, predsednik odbora za prostor, varstvo okolja in gospodarsko infrastrukturo, predsednik odbora za gospodarske dejavnosti in finance ter predsednica odbora za negospodarstvo in družbene dejavnosti so predstavili sklepe, ki so bili sprejeti na sejah.

1. razprava: mag. Vitomir Pretnar, Izidor Jekovec

Izidor Jekovec: Struga Završnice: Vloženega je bilo veliko dela s strani župana in občinske uprave. Lahko se pohvalijo, da je uspelo dobiti sredstva države v celoti in bo investicija pokrita. Menil je, da gre za veliko in pomembno stvar, čeprav ni financirana iz proračuna.

- V kateri fazi je rekonstrukcija ceste Zabreznica – Breznica?

- V NRP za Dom starostnikov je zagotovljenih 300 tisoč EUR: Ali gre za rezervo ali gre za nadaljevanje projekta?

Želja je, da kar se je planiralo, naj se porabi in zapravi.

Župan: - Rekonstrukcija ceste Zabreznica – Breznica: v potrjenem državnem proračunu so sredstva zagotovljena v letu 2026 ter zaključek investicije v letu 2027. Država je potrebovala 2 leti, da so sprejeli sklep, da gre projekt v javno korist in so šli v postopek razlastitve.

- Dom starostnikov: sredstva se je zagotovilo zato, da bi nadaljevali z odkupom ostalih zemljišč. Na sestanku z direktorico doma na Jesenicah (se je že podpisala pogodba o dolgotrajni oskrbi), sta se dogovorila, da se bo spomladi podpisalo pismo o nameri. Še vedno imajo interes, da bi gradili dom, ker so javni zavod. Občina ga ne more graditi. Zemljišča so bila že delno odkupljena. Prijavitelj na razpis je lahko samo državni javni zavod iz tega področja.

Mag. Vitomir Pretnar je bil mnenja, da je proračun igra števil. - Podhod pod regionalno cesto Žirovnica – Lesce: Na strani 16. je navedeni znesek 937.468 EUR. Pri stroških investicije na strani 81. pa je v tabeli naveden znesek 165.200 EUR. Meni, da je to tisti delež, ki bi bil, če bi bila investicija slučajno soinvestirana in bi slučajno uspeli na razpisu. Želel je pojasnilo, kje je delež občine?

Predlagal je še, da se z investicijo počaka, vendar se zaveda, da se lahko zamudi sredstva in razpis. Ni optimalna iz razloga, da niso upoštevane vse možnosti, ki bi bile z rešitvijo tega križišča. Pri podhodu niso upoštevali vseh možnosti (semaforizacija, krožišče, podhod, ..). Je proti podhodu, ker predstavlja večjo oviro za vse, gre za klančino, za večji poseg v prostor in večje stroške, večjo investicijo. Dobil je dokumentacijo o prometu, vendar so podatki brez pomena, ker ni primerjave. Če imaš več predlogov, izbereš bolj optimalno rešitev. Z RP je bila podpisana pogodba, da bodo uredili uvoz v obrtno cono. Obrtna cona je narejena, križišča ni in ga verjetno tudi ne bo. Ne vidi celovite rešitve. Za optimalno rešitev meni, da ni dobro predstavljena in tudi ni dovolj razložena.

Dozidava ZP: je precej denarja in je velik znesek.

Župan je pojasnil, da proračun ni igra, ampak je resen dokument. Potrebne je veliko dela in usklajevanja. Rebalans bo potreben zaradi prihodkov 120 tisoč EUR. Zahvalil se je za mnenje glede podhoda.

Pri zdravstveni postaji so bile vse rešitve usklajene in so predmet gradbenega dovoljenja.

Petra Žvan je pojasnila, da je na str. 81 je investicija razdeljena po virih.

Mag. Vitomir Pretnar je dejal, da je navedenih 80 %, vendar ne ve zakaj.

Saša Tribušon je odgovorila, da je 80% predvidenih na razpisu, ostalo je strošek občine.

Župan je podal še pojasnilo glede križišča pod TVD Partizanom. Posredovalo se je pri lastnikih zemljišč v izogib razlastitvi in 6.1. bo sestanek z RP in podjetje bo izspoštovalo pogodbo o komunalnem opremljanju.

Mag. Vitomir Pretnar: Pri ZP je številka podobna kot pri strošku podhoda. Ena je bolj pomembna investicija kot druga, zato je menil, da bi se lahko odločilo za zdravstveno postajo, podhod pa bi lahko počakal.

Župan je dal na glasovanje naslednji:

SKLEP št. 153:

1. **Sprejme se Proračun občine Žirovnica za leto 2026.**

2. **Sprejme se Letni načrt ravnanja stvarnim premoženjem občine Žirovnica za leto 2026.**

3. **Sprejme se Program športa Občine Žirovnica za leto 2026.**

4. **Sprejme se Program kulture Občine Žirovnica za leto 2026.**

5. **Sprejme se Plan razvoja občinskih cest 2026-2028, Izvedbeni program vzdrževanja zelenih javnih površin 2026, Izvedbeni program zimske službe 2026, Izvedbeni program rednega vzdrževanja cest in ostalih prometnih površin 2026.**

PRISOTNI: 13

ZA: 10

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Točka 6. Predlog Odloka o urejenosti naselij in krajine v Občini Žirovnica (2. obravnava)

Župan je povedal, da je bil vesel predlogov, ki so jih podali v prvi obravnavi. Narejen je bil za nas, za občane, za red v občini. Nikogar se ne želi omejevati. Če bo izvajanje pokazalo kakšne spremembe, se bo to naredilo.

Povedal je, da je predlog odloka obravnaval tudi Odbor za gospodarske dejavnosti in finance, ki pa je predlagal amandma, da se vloga za dovoljenje za uporabo javnih površin vложи vsaj 30 dni pred predvideno uporabo površine. Sprejem njihovega amandmaja, so predlagali tudi občinskemu svetu.

Saša Tribušon in Nina Pretnar sta predstavili spremembe, ki so bile upoštevane v odloku iz prve obravnave.

Predsednik Statutarno pravne komisije, predsednik Odbora za gospodarstvo in finance ter predsednik Odbora za prostor, varstvo okolja in gospodarsko infrastrukturo so predstavili sklepe, ki so bili sprejeti na sejah odborov.

1. Razprava: Jurij Dolžan:

Juriju Dolžanu se je zdela popravljena verzija izboljšana. Menil je, da se z dokumentom zelo hiti, smiselno bi bilo, da se ga bolj pregleda. Na zadnji seji je predlagal, da se pogleda dokument od zunanjih strokovnjakov, kar daje neko dodano vrednost. Po katerih dokumentih so se zgledovali pri pripravi dokumenta?

Župan je povedal, da je redek odlok, za katerega je v času javne obravnave prišlo nekaj pripomb. Menil je, da ni razloga za hitenje. Podlaga je ZUREP. Gledalo se je Gradbeni zakon in Zakon o cestah. Občina je ena prvih, ki bo pripravila takšen odlok. Novost je, da morajo investitorji prijaviti gradnjo. Če se bodo pri izvajanju odloka pokazale težave ali kakšne druge situacije, se bo šlo v spremembo odloka. Namen odloka je dobronameren. Občina ima vsaj pregled, kaj se dogaja v občini. Tudi, če se je videlo nepravilnosti, se ni moglo ukrepati.

Nina Pretnar je dodala, da je pri pripravi sodeloval MIR. Zgledovalo se je tudi po smernicah Ministrstva za naravne vire.

Župan je dal na glasovanje najprej amandma:

SKLEP št. 154:

Sprejme se Amandma Odbora za gospodarske dejavnosti in finance k predlogu Odloka o urejenosti naselij in krajine občine Žirovnica.

PRISOTNI: 13

ZA: 13

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Župan je dal na glasovanje naslednji:

SKLEP št. 155:

Sprejme se Odlok o urejenosti naselij in krajine Občine Žirovnica.

PRISOTNI: 13

ZA: 13

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Točka 7. Predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju Občine Žirovnica

Saša Tribušon je podala pojasnilo na gradivo.

Predsednik Statutarno pravne komisije, predsednik Odbora za gospodarstvo in finance ter predsednik Odbora za prostor, varstvo okolja in gospodarsko infrastrukturo so predstavili sklepe, ki so bili sprejeti na sejah odborov.

1. Razprava: Meta Zupan

Meta Zupan: Navedeno je, da se vgradnja solarnih sistemov obravnava enako in pod enakimi pogoji kot namestitve solarne električne energije. Med nabori je mislila, da bo vključen, vendar je izvzet ven. Ali ga je smiselno dodati?

Saša Tribušon: še vedno se bo subvencioniralo, ker so pogoji enaki. Tudi sedaj, če je bila vloga vložena, se ga ni napisalo pod ogrevanje vode, ampak pod panele za energijo iz sonca.

Meta Zupan je pripomnila, da je solarna energija za vodo druga celica, kot celica za bioelektrično energijo. Ali je pod ukrepi tudi solarna energija za ogrevanje vode. Lahko da so pogoji enaki, vendar terminologija, sistemi in celice niso enaki. Pri točki je predlagala, da se doda ukrep ogrevanje vode s solarnimi paneli. Veliko ljudi to še vgrajuje.

Saša Tribušon je povedala, da vlog ni veliko.

Župan je predlagal, da se sledi predlogu komisije in se v pravilniku ustrezno dopolni. Pomislek je logičen.

Predlog Odbora za negospodarstvo in družbene dejavnosti:

Pri 1. členu, pod točko G. vgradnja naprav za samooskrbo z elektriko, pridobljeno iz sončne energije, bi se dodalo »in vgradnji solarnih sistemov za ogrevanje vode«. Pogoji ostanejo enaki.

Točka G. se po novem glasi: vgradnja naprav za samooskrbo z elektriko, pridobljeno iz sončne energije in vgradnji solarnih sistemov za ogrevanje vode.

Župan je dal na glasovanje naslednji:

SKLEP št. 156:

Sprejme se Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju Občine Žirovnica z dano spremembo.

PRISOTNI: 13

ZA: 13

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Točka 8. Predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žirovnica

Župan in Saša Tribušon sta podala pojasnilo na gradivo.

Predsednik Statutarno pravne komisije, predsednik Odbora za gospodarstvo in finance ter predsednik Odbora za prostor, varstvo okolja in gospodarsko infrastrukturo so predstavili sklepe, ki so bili sprejeti na sejah odborov.

1. Razprava: mag. Vitomir Pretnar, Izidor Jekovec:

Mag. Vitomir Pretnar: Kaj je z nezazidanimi stavbnimi zemljišči, ki so v lasti občine? Ali občina sama sebi zaračuna? Ali agrarna skupnost plačuje za nezazidano stavbno zemljišče?

Župan je dejal, da ni predvideno, da bi sami sebi zaračunali, saj ne gre za izvirni prihodek, niti ni zakonsko predvideno. Priloga proračuna je tudi Letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem občine Žirovnica.

Saša Tribušon je odgovorila, da je agrarna skupnost opravičena plačila.

Izidor Jekovec: Kje smo s stavbnimi zemljišči v primerjavi z drugimi občinami? Če primerjamo cene prej in sedaj s povišanjem, smo še vedno 30-35% nižji v primerjavi z drugimi občinami. Odlok je bil po vsebini zelo dober. Občina kar zaostaja in plačujemo nizke dajatve v primerjavi z ostalimi občinami.

Župan je dal na glasovanje naslednji:

SKLEP št. 157:

Sprejme se sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Žirovnica za leto 2026.

PRISOTNI: 13

ZA: 13

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Točka 9. Predlog sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na občinski javni infrastrukturi

Monika Kusterle je podala pojasnilo na gradivo.

Župan je dodatno pojasnil, da gre samo za delno asfaltiranje, ker se ob vsakem dežju na cesto prinese pesek.

Predsednik Statutarno pravne komisije in predsednik Odbora za prostor, varstvo okolja in gospodarsko infrastrukturo sta predstavila sklepa, ki sta bila sprejeta na sejah odborov.

Razprave ni bilo.

Župan je dal na glasovanje naslednji:

SKLEP št. 158:

Sprejme se sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na občinski javni infrastrukturi.

PRISOTNI: 13

ZA: 13

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Točka 10. Soglasje k cenam socialnovarstvene storitve pomoč družini na domu

Župan je izrazil zadovoljstvo uporabnikov te storitve, mogoče samo kakšen uporabnik mora počakati, da pride na vrsto.

Predstavnika Doma upokojencev dr. Franceta Berglja **Maja Olip in Miha Janša** sta podala pojasnilo na gradivo.

Župan je povedal, da je pomembno, da se za uporabnika zviša normalna ura za 0,50 centov in zvišanje ni preveliko. Subvencioniranje s strani države je dobro, ker občina mora dati iz proračuna manj, kot bi drugače, če bi hoteli obdržati višino subvencije.

Petra Žvan je dodala, da stroški iz leta v leto rastejo. Obseg storitve v zadnjih dveh letih je skoraj še enkrat večji. Trend se bo nadaljeval, ker je za uporabnika dovolj ugodna storitev, starost pa se povečuje.

Predsednik Odbora za gospodarske dejavnosti in finance in predsednik Odbora za prostor, varstvo okolja in gospodarsko infrastrukturo sta predstavila sklepa, ki sta bila sprejeta na sejah odborov.

1. Razprava: mag. Vitomir Pretnar, Tatjana Mulej, Zdravko Malnar:

Mag. Vitomirja Pretnarja je zanimalo, koliko je uporabnikov v naši občini?

Kako v okviru trajnostne oskrbe storitev kotira? Ali je subvencioniranje enako ali so kakšne spremembe?

Župan je odgovoril, da pomoč na domu ni del zakona in zakonskih sprememb o dolgotrajni oskrbi.

Maja Olip je odgovorila, da se povprečno število uporabnikov giblje od 30-35. Starejši ljudje si želijo ostati doma, zato se odločajo za to storitev, da podaljšajo bivanje v domačem okolju in jim ni potrebno iti v dom. Zakon o dolgotrajni oskrbi prinaša kar nekaj novosti na tem področju. Socialnovarstvena storitev - pomoč na domu ostaja taka kot je in jo bo še vedno subvencionirala občina in v enem delu država. Starejši ljudje bodo imeli še druge opcije v domačem okolju. Na primer, da se bo družinski član, ki biva na istem naslovu odločil, da postane oskrbovanec družinskega člana, da se odloči za denarni prejemek, ki bo nadomestil dodatek za pomoč in postrežbo, da se koristijo storitve pri temeljnih dnevih opravilih, ki sovpadajo s storitvami pomoči na domu. Prizna se nova pravica za krepitev in ohranjanje samostojnosti: po novem se na terenu vključujejo fizioterapevti, socialni delavci in delovni terapevti. Izvajajo že dolgotrajno oskrbo in imajo z občino že podpisan dogovor, da so izvajalec dolgotrajne oskrbe. Iz Občine Žirovnica še nismo prejeli nobene odločbe.

Župan je dodal, da občina ne izdaja odločb. Gospa je govorila o odločbah izven občine.

Tatjana Mulej je že dobila odgovor na temo dolgotrajne oskrbe.

Zdravko Malnar je vesel, da je naša občina med tistimi, ki največ prispevajo k oskrbi na domu. Je zelo vesel, da je občina med prvimi, ki je podpisala dogovor o izvajanju dolgotrajne oskrbe. Upa, da bodo dodatne storitve (fizioterapija) čim prej zaživele. Pohvalil je delo delavk v domovih.

Župan je dal na glasovanje naslednji:

SKLEP št. 159:

1. **Cena storitve pomoč družini na domu je tisti del stroškov storitve, ki jo je dolžan plačati uporabnik za uro opravljene storitve in se določi v naslednji višini:**
 - ob delovnih dnevih 5,51 EUR/uro
 - ob nedeljah 7,35 EUR/uro
 - ob praznikih in dela prostih dnevih 8,20 EUR/uro.
2. **2. Občina Žirovnica subvencionira uro opravljene storitve pomoč družini na domu v naslednji višini:**
 - ob delovnih dnevih 19,58 EUR/uro
 - ob nedeljah 26,39 EUR/uro
 - ob praznikih in dela prostih dnevih 28,67 EUR/uro.
3. **Cene pričnejo veljati od 1.1.2026 dalje.**

PRISOTNI: 13

ZA: 13

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Točka 11. Odgovori na vprašanja

Mag. Mojca Papler se je zahvalila za odgovore. Glede pešpoti Breznica-Doslovče je opozorila, da vse luči ne gorijo.

Zdravko Malnar se je zahvalil za odgovor. Upa, da se bo v bodoče prepoznala potreba po asfaltiranju ceste v Piškovco in se bo k temu pristopilo.

Mag. Vitomir Pretnar: Ureditev poti: potrebno je obogatiti seje občinskega sveta z razpravo na odborih. Na odbori je bil predlagan sklep, da se pot uredi, odbor je to soglasno sprejel, navedena pa sta g. Pretnar in Meta Zupan kot pobudnika. Omenjeno naj bo, da gre za sklep odbora. Z odgovorom pa je zadovoljen.

Izidor Jekovec je dejal, da so pri zapisnikih še sklepi odborov.

Župan sklepi se zapišejo in se tudi formulirajo, nato jih na seji predstavijo predsedniki. G. Pretnar si želi vsebinsko predstavitev sklepov iz odborov.

Točka 12. Vprašanja in pobude

Meta Zupan: Ustna pobuda št. 94: predlagala je, da se omeji promet proti golfu s strani dnevnih obiskovalcev. Pod Vrbo je parkirišče, kjer se lahko parkira in se gre na sprehod. Ljudje so začeli parkirati na drugi strani in voziti čez most in naprej, kljub temu, da je na levi strani zapornica proti golfu, na desno pa vzdrževana cesta. Predlagala je postavitve prometne signalizacije v smislu »dovoljeno samo za lastnike parcel in javne upravljavce«. Dnevno se na tej poti vozi veliko avtomobilov.

Ustna pobuda št. 95: Ob obvoznici naj se planira zasaditev dreves. V Vrbi to predstavlja tudi zavetje pred vetrom in prav tako obogatitev kulturne krajine (primer so Stagne). Mogoče bi bila na ta način tudi neka zastirka pred hrupom.

Mag. Vitomir Pretnar: Pobuda št. 96 (je priloga zapisnika): Zeleni pas na Rodinah: Na Rodinah je predstavil odgovor župana. Imajo že zbranih čez 200 podpisov, da se zeleni pas ohrani. Predlagal se je skupni sestanek. Predstavniki civilne iniciative bi prišli po novem letu k županu, da bi predstavil problem in bi iskali skupno rešitev. Zadeva ni enostavna, ker gre za bivalno okolje. Tam živijo ljudje in otroci in vaščani nimajo skupnega prostora. Naselje je sestavljeno iz ceste, parcel in prostora za avto. Zeleni pas ima za občane pomemben značaj. Ljudje so na to občutljivi. Iščejo se tudi formalne poti, kako zadevo urediti. Potreben bo tudi razgovor z agrarno skupnostjo, vendar brez sodelovanja z občino pri tem ne bo šlo. Dne 2.5.2011 je bil članek v Gorenjskem Glasu glede na temo, da so občinski svetniki sprejeli OPN. Takrat so zavrnili amandma, da bi bilo zazidljivo zemljišče nad Smokučem povrnjeno med kmetijsko zemljišče. Amandma je bil takrat zavrnjen z razlogom, da je nezakonit (8 glasov je bilo za, da se amandma ne sprejme) in tako je bilo zemljišče zazidljivo.

Kdaj bo Občina Žirovnica pristopila k spremembi prostorskega plana, ker je bilo na seji rečeno, da se bodo zadeve spreminjale takrat, ko se bo sprejemal prostorski plan?

Predlagal je, da se izsekavanje ustavi, glede na 200 izbranih podpisov civilne iniciative in se počaka na rešitev.

Predlagal je, da župan čimprej sporoči datum sestanka s predstavniki civilne iniciative na občini.

Pobuda št. 97: Obnova ceste Rodine-Hraše: pobuda je priloga zapisnika.

Župan je povedal, da je prostorski red Občine Jesenice povzela Občina Žirovnica. Občina Žirovnica je v vmesnem času na parcelah na Rodinah dodala samo pogoj, da je zaradi velikosti potrebno sprejeti OPPN. To pomeni, če bi kdaj kdo dal pobudo, bi se začel postopek, udeležena bi bila javnost. Zemljišče je zazidljivo od prvih prišlekov, ki so začeli na tem območju graditi. Kot župan ne bo preprečil sečnje agrarni skupnosti na njihovem zemljišču. Ni problem za sestanek skupaj s civilno iniciativo, vendar pa kar ad hoc na sestanek ne bo prišel. Razlog je, da ne pozna razmer in tudi občina je omejena pri poseganju na zasebno lastnino.

Povedal je, da ta trenutek na tem območju nihče ne more nič zidati. Če pa trenutno agrarna skupnost opravlja sečnjo dreves in tega ne bi smeli, pa so za to pristojne druge organizacije. Občina je do sedaj odgovorila na vsa vprašanja.

Mag. Jurij Dolžan: Ustno vprašanje št. 98: Nikjer na spletu ni zasledil, ali je občina Žirovnica pobratena s kakšnim drugim mestom. Ali je kakšen razlog, da ni, ker je večina občin pobratena z drugimi mesti? Želel je pisni odgovor.

Župan je odgovoril, da ni pobratena z nobenim mestom. Prva leta smo imeli veliko dela, da ni bilo časa za te zadeve. Posluša kolege župane, ker so pretiravali in so imeli več deset pobratenj. To pomeni, da je potrebno vzdrževati stike, organizirati skupne dogodke in se obiskovati. Vse je povezano s časom in denarjem, prav tako pa ni bilo podane nobene konkretne pobude. Nekoč je bila ideja, da bi se pobratili z občino Žirovnice na Češkem. Cerkevni zbor iz Češke je nekoč gostoval v naši občini in je prišla ideja o pobratenju.

Točka 13. Končno poročilo o opravljenem nadzoru na proračunski postavki 1641 in 1651 – Gospodarjenje s stanovanjskim fondom v lasti občine (2020-2024) (poročevalka Urška Zoya Vidmar)

Urška Zoya Vidmar je podala pojasnilo na gradivo.

Župan je povedal, da natančno prebere poročila Nadzornega odbora. Dobro je, če je kaj narobe, da se na to opozori. Sprejelo se je določene ukrepe: boljše evidence najemnin, jasnejši postopki za spremembe pogodb in boljšo sledljivost. Pripombe se bodo upoštevale.

Mag. Jurij Dolžan je dejal, da je bilo opravljenega veliko dela. Kaj je v primeru, ko Nadzorni odbor reče, da se z nekim pojasnilom ne strinja?

Župan je dejal, da se potem občina odloči. Če bi NO ugotovil nezakonitost, bi morali obvestiti pristojne službe. Ne gre za revizijo, NO samo poda svoje ugotovitve.

Seja se je zaprla za javnost.

Točka 14. Volitve in imenovanja:

- Predlog za izdajo soglasja k imenovanju direktorja Zavoda za turizem in kulturo Žirovnica

Vanja Resman Noč je podala pojasnilo na gradivo in predstavila postopek obravnave.

Mag. Vitomir Pretnar je opozoril, da se je sprejel akt glede poročil predstavnikov. Kdaj bomo na občinskem svetu obravnavali ta poročila oz. komu bodo poročali?

Župan je odgovoril, da morajo predstavniki do konca marca oddati poročilo in poročati na seji. V letu 2025 se je že poročalo na občinskem svetu.

Župan je dal na glasovanje naslednje:

SKLEP št. 160:

Občinski svet izdaja soglasje k imenovanju Matjaža Komana, rojenega 07.08.1983, stanujočega Delavska ulica 1, Jesenice, za direktorja Zavoda za turizem in kulturo Žirovnica, za mandatno dobo petih (5) let.

PRISOTNI: 13

ZA: 13

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

- Predlog kandidatov za sodnike porotnike pri Okrožnem sodišču v Kranju

Vanja Resman Noč je podala pojasnilo na gradivo in predstavila postopek obravnave.

Meta Zupan se je izločila iz glasovanja

Župan je dal na glasovanje naslednje:

SKLEP št. 161:

- Občinski svet občine Žirovnica predlaga kot kandidata za sodnika porotnika za področje mladoletnikov na Okrožnem sodišču v Kranju Meto Zupan, stanujočo Vrba 10 a, Žirovnica.

PRISOTNI: 13

ZA: 11

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

SKLEP št. 162:

- Občinski svet občine Žirovnica predlaga kot kandidata za sodnika porotnika na Okrožnem sodišču v Kranju Petro Dečman, stanujočo Moste 3 a, Žirovnica.

PRISOTNI: 13

ZA: 12

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

- Predlog za imenovanje predstavnikov ustanovitelja v Svet šole

Vanja Resman Noč je podala pojasnilo na gradivo in predstavila postopek obravnave.

Izidor Jekovec se je izločil iz glasovanja.

Župan je dal na glasovanje naslednje:

SKLEP št. 163:

V Svet šole se imenujejo predstavniki ustanovitelja:

Izidor Jekovec, Zabreznica 35, Žirovnica.

PRISOTNI: 13

ZA: 12

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

SKLEP št. 164:

V Svet šole se imenujejo predstavniki ustanovitelja:

Anita Svetina, Žirovnica 94, Žirovnica.

PRISOTNI: 13

ZA: 13

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

SKLEP št. 165:

V Svet šole se imenujejo predstavniki ustanovitelja:

Jaka Bajt, Rodine 34, Žirovnica.

PRISOTNI: 13

ZA: 13

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Točka 15. Poročilo župana

Župan Leopold Pogačar se je vsem prisotnim zahvalil za potrjene sklepe, proračun in vse podane pripombe. V novem letu jim je zaželel veliko miru in izrazil željo po konstruktivnem sodelovanju še naprej.

Seja je bila zaključena ob 19.50.

Zapisala:

Helena ČADEŽ, dipl. upr. org.

Leopold POGAČAR, prav. notar. zad.
ŽUPAN

**PREGLED PRIPOMB ODBOROV IN KOMISIJE NA GRADIVO ZA
18. REDNO SEJO OBČINSKEGA SVETA**

Točka 3. Predlog uradnega prečiščenega besedila Statuta Občine Žirovnica

STATUTARNO-PРАВNA KOMISIJA

Sprejme se predlog uradnega prečiščenega besedila Statuta Občine Žirovnica iz statutarne pravne vidika.

Točka 4. Predlog uradnega prečiščenega besedila Poslovnika občinskega sveta

STATUTARNO-PРАВNA KOMISIJA

Sprejme se predlog uradnega prečiščenega besedila Poslovnika občinskega sveta iz statutarne pravne vidika.

Točka 5. Predlog Proračuna občine Žirovnica za leto 2026 (2. obravnava)

STATUTARNO-PРАВNA KOMISIJA

Sprejme se predlog Proračuna občine Žirovnica za leto 2026 iz statutarne pravne vidika.

ODBOR ZA GOSPODARSKE DEJAVNOSTI IN FINANCE

1. Odbor za gospodarske dejavnosti in finance sprejema Proračun občine Žirovnica za leto 2026 in enako predlaga občinskemu svetu.
2. Odbor za gospodarske dejavnosti in finance sprejema Letni načrt ravnanja stvarnim premoženjem občine Žirovnica za leto 2026 in enako predlaga občinskemu svetu.
3. Odbor za gospodarske dejavnosti in finance sprejema Program športa Občine Žirovnica za leto 2026 in enako predlaga občinskemu svetu.
4. Odbor za gospodarske dejavnosti in finance sprejema Program kulture Občine Žirovnica za leto 2026 in enako predlaga občinskemu svetu.
5. Odbor za gospodarske dejavnosti in finance sprejema Plan razvoja občinskih cest 2026-2028, Izvedbeni program vzdrževanja zelenih javnih površin 2026, Izvedbeni program zimske službe 2026, Izvedbeni program rednega vzdrževanja cest in ostalih prometnih površin 2026 in enako predlaga občinskemu svetu.

ODBOR ZA NEGOSPODARSTVO IN DRUŽBENE DEJAVNOSTI

1. Odbor za negospodarstvo in družbene dejavnosti sprejema Proračun občine Žirovnica za leto 2026.
2. Odbor za negospodarstvo in družbene dejavnosti sprejema Letni načrt ravnanja stvarnim premoženjem občine Žirovnica za leto 2026.
3. Odbor za negospodarstvo in družbene dejavnosti sprejema Program športa Občine Žirovnica za leto 2026.
4. Odbor za negospodarstvo in družbene dejavnosti sprejema Program kulture Občine Žirovnica za leto 2026.
5. Odbor za negospodarstvo in družbene dejavnosti sprejema Plan razvoja občinskih cest 2026-2028, Izvedbeni program vzdrževanja zelenih javnih površin 2026, Izvedbeni program zimske službe 2026, Izvedbeni program rednega vzdrževanja cest in ostalih prometnih površin 2026.

ODBOR ZA PROSTOR, VARSTVO OKOLJA IN GOSPODARSKO INFRASTRUKTURO

Odbor za prostor, varstvo okolja in gospodarsko infrastrukturo je obravnaval predlog Proračuna občine Žirovnica za leto 2026 in predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme.

Točka 6. Predlog Odloka o urejenosti naselij in krajine v Občini Žirovnica (2. obravnava)

STATUTARNO-PРАВNA KOMISIJA

Potrdi se predlog Odloka o urejenosti naselij in krajine v Občini Žirovnica iz statutarne pravne vidika.

ODBOR ZA GOSPODARSKE DEJAVNOSTI IN FINANCE

Odbor za gospodarske dejavnosti in finance sprejema Odlok o urejenosti naselij in krajine Občine Žirovnica z danim amandmajem, da se vloga za dovoljenje za uporabo javnih površin vloži vsaj 30 dni pred predvideno uporabo površine. Odbor enako predlaga tudi občinskemu svetu.

ODBOR ZA PROSTOR, VARSTVO OKOLJA IN GOSPODARSKO INFRASTRUKTURO

Odbor za prostor, varstvo okolja in gospodarsko infrastrukturo je obravnaval predlog Odloka o urejenosti naselij in krajine Občine Žirovnica ter predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme.

Točka 7. Predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju Občine Žirovnica

STATUTARNO-PРАВNA KOMISIJA

Sprejme se Predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju Občine Žirovnica iz statutarne pravne vidika.

ODBOR ZA GOSPODARSKE DEJAVNOSTI IN FINANCE

Odbor za gospodarske dejavnosti in finance sprejema Predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju Občine Žirovnica in enako predlagajo občinskemu svetu.

ODBOR ZA PROSTOR, VARSTVO OKOLJA IN GOSPODARSKO INFRASTRUKTURO

Odbor za prostor, varstvo okolja in gospodarsko infrastrukturo je obravnaval predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju Občine Žirovnica ter predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme, kot je naveden v gradivu.

Točka 8. Predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žirovnica

STATUTARNO-PРАВNA KOMISIJA

Sprejme se predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žirovnica iz statutarne pravne vidika.

ODBOR ZA GOSPODARSKE DEJAVNOSTI IN FINANCE

Odbor za gospodarske dejavnosti in finance sprejme Predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žirovnica za leto 2026 in enako predlagajo tudi občinskemu svetu.

ODBOR ZA PROSTOR, VARSTVO OKOLJA IN GOSPODARSKO INFRASTRUKTURO

Odbor za prostor, varstvo okolja in gospodarsko infrastrukturo je obravnaval Predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žirovnica za leto 2026 ter predlaga občinskemu svetu, da sprejme sklep kot je naveden v gradivu.

Točka 9. Predlog sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na občinski javni infrastrukturi

STATUTARNO-PРАВNA KOMISIJA

Sprejme se Predlog sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na občinski javni infrastrukturi iz statutarne pravne vidika.

ODBOR ZA PROSTOR, VARSTVO OKOLJA IN GOSPODARSKO INFRASTRUKTURO

Odbor za prostor, varstvo okolja in gospodarsko infrastrukturo je obravnaval predlog Sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na občinski javni infrastrukturi ter predlaga občinskemu svetu, da sprejme sklep kot je naveden v gradivu.

Točka 10. Soglasje k cenam socialnovarstvene storitve pomoč družini na domu

ODBOR ZA NEGOSPODARSTVO IN DRUŽBENE DEJAVNOSTI

Odbor za negospodarstvo in družbene dejavnosti sprejema

1. Cena storitve pomoč družini na domu je tisti del stroškov storitve, ki jo je dolžan plačati uporabnik za uro opravljene storitve in se določi v naslednji višini:

- ob delovnih dnevih 5,51 EUR/uro
- ob nedeljah 7,35 EUR/uro
- ob praznikih in dela prostih dnevih 8,20 EUR/uro

2. Občina Žirovnica subvencionira uro opravljene storitve pomoč družini na domu v naslednji višini:

- ob delovnih dnevih 19,58 EUR/uro
- ob nedeljah 26,39 EUR/uro
- ob praznikih in dela prostih dnevih 28,67 EUR/uro

3. Cene pričnejo veljati od 1.1.2026 dalje.

Odbor za negospodarstvo in družbene dejavnosti predlaga, da cene potrdi tudi občinski svet.

ODBOR ZA GOSPODARSKE DEJAVNOSTI IN FINANCE

Odbor za gospodarske dejavnosti in finance sprejema predlog Sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na občinski javni infrastrukturi.

Odbor za negospodarstvo in družbene dejavnosti sprejema

1. Cena storitve pomoč družini na domu je tisti del stroškov storitve, ki jo je dolžan plačati uporabnik za uro opravljene storitve in se določi v naslednji višini:

- ob delovnih dnevih 5,51 EUR/uro
- ob nedeljah 7,35 EUR/uro
- ob praznikih in dela prostih dnevih 8,20 EUR/uro

2. Občina Žirovnica subvencionira uro opravljene storitve pomoč družini na domu v naslednji višini:

- ob delovnih dnevih 19,58 EUR/uro
- ob nedeljah 26,39 EUR/uro
- ob praznikih in dela prostih dnevih 28,67 EUR/uro

3. Cene pričnejo veljati od 1.1.2026 dalje.

97

Pretnar Vitomir
Smokuč 75
4274 Žirovnica

Smokuč, 18. 12. 2025

Občina Žirovnica
Župan

Obnova ceste Rodine – Hraše.

Župana občine Radovljica sem na občinski proslavi vprašal, kdaj bo občina pristopila k obnovi omenjene ceste. V hitrem odgovoru, ker se mu je mudilo, je omenil čistilno napravo kot prioriteto.

Sprašujem:

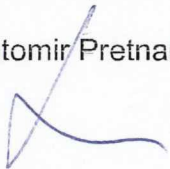
Ali je čistilna naprava v Radovljici, na katero je priključena tudi občina Žirovnica, predmet pogajanj pri obnovi omenjene ceste?

In:

1. Ali je izveden odkup zemljišč za omenjeno cesto?
2. Ali so izdelani projekti za rekonstrukcijo omenjene ceste, oziroma kdaj bodo izdelani?

Lepo pozdravljeni!

Mag. Vitomir Pretnar



Pretnar Vitomir
Smokuč 75
4274 Žirovnica

Smokuč, 18. 12. 2025

Občina Žirovnica
Župan

Zeleni pas med naseljema Smokuč in Rodine.

Omenjeni zeleni pas je pričela izsekavati Agrarna skupnost Smokuč-Rodine. V prejšnjem odgovoru župana je navedeno, da o zemljišču, ki je last AS Smokuč-Rodine in je zazidljivo v skladu s spremembo prostorskega plana v letu 2011, občina ne more odločati.

V letu 2011 je bilo zemljišče iz kmetijskega – z odločanjem večine svetnikov, kljub takratnemu amandmaju proti spremembi – spremenjeno v zazidljivo. Za to spremembo je glasovalo osem (večina) svetnikov Liste za Žirovnico. Ostali svetniki so se vzdržali.

Na tej seji, maja 2011, je župan obljubil možnost spremembe ob naslednjem odločanju o prostorskem planu občine.

Sprašujem:

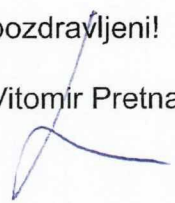
Kdaj bo občina Žirovnica pristopila k spremembi prostorskega plana?

Predlagam:

1. Glede na okoli 200 zbranih podpisov vaščanov Smokuča in Rodin za ohranitev zelenega pasu, naj se izsekavanje zelenega pasu ustavi!
2. Župan čim prej sporoči termin sestanka s predstavniki civilne iniciative na občini.

Lepo pozdravljeni!

Mag. Vitomir Pretnar



**PREDLAGATELJ: KOMISIJA ZA MANDATNA VPRAŠANJA, VOLITVE IN IMENOVANJA
PRISTOJNOST: OBČINSKI SVET OBČINE ŽIROVNICA**

VOLITVE IN IMENOVANJA

**Predlog za ugotovitev prenehanja mandata Benjaminu Grubarju
in imenovanje Timoteja Berglja za občinskega svetnika
za preostanek mandatne dobe**

Benjamin Grubar je dne, 19. 12. 2025, na Občini Žirovnica, podal odstopno izjavo iz mesta občinskega svetnika in iz članstva v Odboru za negospodarstvo in družbene dejavnosti. Občina Žirovnica je odstopno izjavo posredovala Občinski volilni komisiji Občine Žirovnica, ki je na svoji 7. redni seji dne 16. 1. 2026 ugotovila, da mesto občinskega svetnika preide na kandidata iz liste SDS Timoteja Berglja in o tem obvestila Komisijo za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja. Slednja je dolžna izpeljati postopek imenovanja nadomestnega člana.

Občinska volilna komisija je Timoteja Berglja pozvala, da pisno sporoči, če sprejema funkcijo člana občinskega sveta za preostanek mandatne dobe. Gospod Bergelj je 27.01.2026 podala izjavo o sprejemu funkcije.

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je na svoji 21. korespondenčni seji obravnavala predlog za ugotovitev prenehanja mandata občinskega svetnika in člana Odbora za negospodarstvo in družbene dejavnosti ter imenovanje nadomestnega občinskega svetnika za preostanek mandatne dobe in se s tem strinjala. Komisija predlaga, da se za občinskega svetnika imenuje Timotej Bergelj, ki je dne 27. 01. 2026 pisno sporočil, da sprejema funkcijo občinskega svetnika za preostanek mandatne dobe.

V skladu z navedenim na podlagi 101. člena veljavnega Poslovnika občinskega sveta Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja predlaga občinskemu svetu, da sprejme naslednje

SKLEP:

Ugotovi se, da je Benjaminu Grubarju, zaradi odstopa z dne 19. 12. 2025, prenehal mandat občinskega svetnika ter člana Odbora za negospodarstvo in družbene dejavnosti.

SKLEP:

Potrdi se mandat Timoteju Berglju, rojenemu 04. 03. 1998, stanujočemu Žirovnica 85 c, 4274 Žirovnica, za člana občinskega sveta za preostanek mandatne dobe.

Številka: 011-0003/2022

Datum: 04. 02. 2026

Pripravila:

Helena Čadež, dipl.upr.org.

**Vanja Resman Noč, univ.dipl.ekon., l.r.
Predsednica KMVVI**

Priloga:

- obvestilo Občinske volilne komisije
- izjava gospoda Timoteja Berglja





OBČINA ŽIROVNICA

Breznica 3, 4274 Žirovnica
tel.: 04 5809 100, fax: 04 5809 109

OBČINSKA VOLILNA KOMISIJA

Številka: 041-0002/2022-245

Datum: 28.01.2026

OBČINA ŽIROVNICA KOMISIJA ZA MANDATNA VPRAŠANJA, VOLITVE IN IMENOVANJA

ZADEVA: Obvestilo o prehodu mandata člana Občinskega sveta Občine Žirovnica

Obveščamo Vas, da je Občinska volilna komisija Občine Žirovnica na svoji 7. redni seji dne 16.01.2026 ugotovila, da mesto občinskega svetnika, ki ga je zasedal Benjamin Grubar, preide na kandidata z liste SDS Timoteja Berglja, roj. 04.03.1998, stanujočega Žirovnica 85 C, 4274 Žirovnica, ki je dne 24.01.2026 podal pisno izjavo o sprejemu mandata občinskega svetnika za preostanek mandatne dobe.

V skladu z navedenim Občinska volilna komisija Občine Žirovnica predlaga občinskemu svetu, da imenuje Timoteja Berglja, roj. 04.03.1998, stanujočega Žirovnica 85 C, 4274 Žirovnica, za člana občinskega sveta za preostanek mandatne dobe.

Lepo pozdravljeni!

Pripravila:
Monika KUSTERLE, univ. dipl. prav.
Tajnica OVK



Gaja GAŠPERIN, mag. prav.
PRESEDNICA OVK

Priloga: izjava Timoteja Berglja

Poslano:
- naslov

Timotej Bergelj
Žirovnica 85c
4274 Žirovnica



OPČINA ŽIROVNICA	
Prejeto:	DM:
27. 01. 2026	020
Šifra zadeve:	
041-0002/2022-244	

Občina Žirovnica
Breznica 3
4274 Žirovnica
Občinska volilna komisija

Kraj in datum: Žirovnica, 24.01.2026

ZADEVA: Sprejem funkcije občinskega svetnika

Spoštovani,

na podlagi prejete informacije o izvolitvi izjavljam, da sprejemam funkcijo člana Občinskega sveta Občine Žirovnica za preostanek mandatne dobe.

Moji osebni podatki:

Ime in priimek: Timotej Bergelj

Datum rojstva: 4. 3. 1998

Naslov stalnega prebivališča: Žirovnica 85c, 4274 Žirovnica

S to izjavo potrjujem, da sem seznanjen s pravicami in dolžnostmi, ki izhajajo iz opravljanja funkcije občinskega svetnika, ter da bom funkcijo opravljal vestno in odgovorno.

Lepo pozdravljeni!

Timotej Bergelj

**PROGRAM DELA OBČINSKEGA SVETA OBČINE ŽIROVNICA
V LETU 2026**

Občinski svet izvaja svoje pristojnosti, ki so določene v 18. členu Statuta Občine Žirovnica na sejah občinskega sveta. Občinski svet odloča o najpomembnejših vprašanjih iz pristojnosti občine, predvsem sprejema splošne akte in proračun, odloča o premoženju občine, spremlja delo izvajalcev javnih služb in izvaja druge naloge.

Delo občinskega sveta za mandatno obdobje 2022 - 2026 je v letu 2025 potekalo na šestih rednih sejah in eni dopisni seji. Glede na program dela za leto 2025, ki je predvideval pet rednih sej, je bila tako realizacija rednih sej 120%. Realizacija sprejetih občinskih aktov, glede na sprejeti program dela, je bila 84,2%, skupaj s sprejetimi občinskimi akti izven programa dela pa 88%.

Na področju splošnih zadev je bil izven programa dela zaradi uskladitve z zakonodajo sprejet nov Pravilnik o določanju prejemkov članov občinskega sveta in njegovih delovnih teles, članov nadzornega odbora ter drugih organov Občine Žirovnica.

Dodatno je bil z namenom boljšega izvajanja določb, ki se nanašajo na sodelovanje več kot enega predstavnika v posameznem organu upravljanja sprejet Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o delovanju predstavnikov Občine Žirovnica v organih upravljanja javnih zavodov, javnih podjetij in drugih organov, kjer ima občina svoje predstavnike.

Na področju gospodarskih dejavnosti je bil v programu dela predviden sprejem Pravilnika o dopolnitvi Pravilnika o dodeljevanju državnih pomoči za spodbujanje kmetijstva in gozdarstva v Občini Žirovnica. Ker na podlagi javne objave ni bilo prejetega nobenega predloga za nove ukrepe na področju državnih pomoči, ni bilo potrebe po dopolnitvi pravilnika.

Na področju urejanja prostora in gospodarskih javnih služb sta bila izven programa dela v prvi obravnavi sprejeta Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje stanovanjskih površin RO 02 Rodine in Odlok o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine in stroških komunalnega urejanja stavbnih zemljišč v Občini Žirovnica za leto 2026. Ker se je kasneje izkazalo, da sprejem obeh odlokov ni več aktualen, za drugo obravnavo nista bila več predlagana.

Izven programa dela je bil na predlog Komisije za obravnavo predlogov za dodelitev sredstev za izvedene ukrepe URE in OVE za dopolnitev ukrepov sprejet Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju Občine Žirovnica.

Na podlagi dogovora iz leta 2022, ki ga je podpisalo štirinajst vključenih občin, Posoški razvojni center in takratno Ministrstvo za infrastrukturo, je bila sprejeta tudi Regijska celostna prometna strategija za širše območje Julijskih Alp.

V letu 2025 je bil predviden tudi sprejem Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žirovnica, ki pa je bil zaradi razloga, da gradivo ni bilo dovolj pripravljeno, umaknjen z dnevnega reda.

Pri pripravi Odloka o oglaševanju v Občini Žirovnica je bilo ugotovljeno, da je zaradi namena, ki ga odlok zasleduje, vsebino tega odloka smiselno vključiti v Odlok o urejenosti naselij in krajine v Občini Žirovnica.

V programu dela je bila predvidena tudi posodobitev Odloka o varstvu vodnih virov v Občini Žirovnica, vendar je začela veljati nova zakonodaja, na podlagi katere varstvo vodnih virov sodi v državno pristojnost, zato obravnava odloka ni bila več aktualna.

V program dela za leto 2026 so vključene naloge, ki bodo morale biti izvedene glede na sprejeto zakonodajo, glede na razvojne potrebe in glede na ugotovljene pomanjkljivosti obstoječih občinskih

aktov. Nekateri akti so bili predvideni že v programu dela za leto 2025, vendar zaradi zgoraj navedenih razlogov niso bili sprejeti.

Letos je v program na novo vključen Odlok o določitvi območij plačevanja takse za neizkoriščeno stavbno zemljišče, ki jih morajo občine na podlagi veljavnega Zakona o urejanju prostora (ZureP-3) določiti na podlagi ciljev in prioritet prostorskega razvoja občine, kot jih določajo prostorski akti in drugi razvojni dokumenti občine, ter na podlagi trendov prostorskega razvoja in bilance površin.

Zaradi odločitve občine o sofinanciranju malih komunalnih čistilnih naprav na območjih, kjer zaradi določenih razlogov ni zgrajeno kanalizacijsko omrežje, oziroma je priklop nanj tehnično neizvedljiv ali povezan z nesorazmernimi stroški glede na koristi za okolje ali zdravje ljudi, je v program dela vključen tudi nov Pravilnik o sofinanciranju izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Žirovnica, ki bo podlaga za javni razpis.

Na podlagi v lanskem letu sprejetega Odloka o urejenosti naselij in krajine v Občini Žirovnica je v program dela na novo vključen tudi Sklep o določitvi takse za oglaševanje in uporabo javnih površin. Podrobnejše obrazložitve oziroma ustrezne utemeljitve posameznega akta bodo vsebovane v gradivu k predlogu posameznega akta.

Vsebina dnevnih redov sej občinskega sveta je razvidna iz priložene tabele, v kateri so po področjih navedene zadeve, ki naj bi jih občinski svet obravnaval, predvideni termini sej občinskega sveta ter predvidena obravnava predlaganih zadev po posameznih odborih in komisijah. V predlogu programa dela niso upoštevane tiste točke dnevnih redov sej, ki so stalne (zapisniki, vprašanja in odgovori, poročila župana), pri nekaterih zadevah pa je navedeno, da se obravnavajo po potrebi glede na predloge in dane vloge (premoženjskopravne zadeve, ustanoviteljski akti, volitve in imenovanja, cene), obravnavane pa so lahko tudi večkrat v letu.

Delo Občinskega sveta Občine Žirovnica v letu 2026 do izvedbe rednih lokalnih volitev je predvideno na štirih rednih sejah, katerih okvirni termini so navedeni v preglednici. Praviloma naj bi seje potekale zadnji četrtek v mesecu.

Na podlagi navedenega Občinskemu svetu predlagamo, da na podlagi 18. člena Statuta Občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 110/25-UPB3) sprejme naslednji

SKLEP:

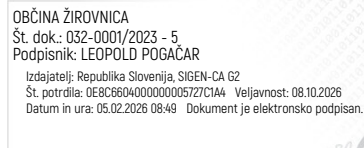
Sprejme se Program dela Občinskega sveta Občine Žirovnica za leto 2026.

Številka: 032-0001/2023-5

Datum: 04.02.2026

Pripravila: občinska uprava

Leopold POGAČAR
ŽUPAN



Priloga: Program dela občinskega sveta Občine Žirovnica za leto 2026

PROGRAM DELA OBČINSKEGA SVETA OBČINE ŽIROVNICA ZA LETO 2026

SPLOŠNE ZADEVE

		26.02.	26.03.	28.05.	24.09.	NO	OGF	ON	OPVO	STAT	KMVVI
1.	Program dela občinskega sveta 2026	x					x	x	x	x	
2.	Spremembe statuta Občine Žirovnica – po potrebi									x	
3.	Spremembe poslovnika občinskega sveta – po potrebi									x	
4.	Sklep o podelitvi občinskih priznanj za leto 2026				x						x
5.	Imenovanje predstavnikov občine v druge organe po veljavnih zakonih in občinskih odlokih – po potrebi										x
6.	Poročila predstavnikov občine v organih upravljanja javnih zavodov, javnih podjetij in drugih organov, kjer ima občina svoje predstavnike		x	x							

ZAŠČITA IN REŠEVANJE, NOTRANJE ZADEVE IN VARNOST

		26.02.	26.03.	28.05.	24.09.	NO	OGF	ON	OPVO	STAT	KMVVI
1.	Poročilo o izvajanju Občinskega programa varnosti, poročilo o delu medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Jesenice, Gorje, Kranjska Gora in Žirovnica in poročilo Policijske postaje Jesenice za leto 2025		x				x		x		
2.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o javnem redu in miru v Občini Žirovnica		x	x			x		x	x	

PREMOŽENJE IN FINANCIRANJE OBČINE

		26.02.	26.03.	28.05.	24.09.	NO	OGF	ON	OPVO	STAT	KMVVI
1.	Rebalans proračuna za leto 2026			x			x	x	x	x	
2.	Zaključni račun proračuna za leto 2025		x				x	x	x	x	
3.	Proračun Občine Žirovnica za leto 2027 (1. obr.)				x		x	x	x	x	

		26.02.	26.03.	28.05.	24.09.	NO	OGF	ON	OPVO	STAT	KMVVI
4.	Poročilo o izvajanju proračuna do 30.06.2026				x		x	x	x		
5.	Program dela Nadzornega odbora za leto 2026	x				x					
6.	Poročilo o delu Nadzornega odbora za leto 2025	x				x					
7.	Poročilo o delu Nadzornega odbora za leto 2026				x	x					
7.	Poročila o opravljenih nadzorih Nadzornega odbora – po izvedbi					x					
8.	Premoženjsko pravne zadeve – po potrebi						x		x	x	

DRUŽBENE DEJAVNOSTI

		26.02.	26.03.	28.05.	24.09.	NO	OGF	ON	OPVO	STAT	KMVVI
1.	Poslovna poročila proračunskih porabnikov		x	x			x	x			
2.	Potrditev cen socialnovarstvenih storitev – po potrebi						x	x			
3.	Odlok o ustanovitvi javnega zdravstvenega zavoda OZG		x	x				x		x	
4.	Odlok o ustanovitvi sveta ustanoviteljev OZG		x	x				x		x	

GOSPODARSKE DEJAVNOSTI

		26.02.	26.03.	28.05.	24.09.	NO	OGF	ON	OPVO	STAT	KMVVI
1.	Program dela ZTK za leto 2027				x		x	x			
2.	Poročilo o delu ZTK za leto 2025		x				x	x			
3.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zavod za turizem in kulturo Žirovnica		x	x			x	x		x	
4.	Pravilnik o podaljšanem obratovalnem času prehrambenih obratov	x					x			x	

UREJANJE PROSTORA IN GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE

		26.02.	26.03.	28.05.	24.09.	NO	OGF	ON	OPVO	STAT	KMVVI
1.	Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Rodine	x		x					x	x	
2.	Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Obrtno poslovno cono Žirovnica		x	x			x		x	x	
3.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Žirovnica (1. obr.)				x				x	x	
4.	Odlok o določitvi območij plačevanja takse za neizkoriščeno stavbno zemljišče			x	x		x		x	x	
5.	Pravilnik o sofinanciranju izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Žirovnica	x					x		x	x	
6.	Sklep o določitvi takse za oglaševanje in uporabo javnih površin		x				x		x	x	
7.	Sklep o določitvi lokacij javnih površin za oglaševanje in obveščanje ter občinskih cest za izobešanje transparentov		x						x	x	
8.	Sklep o določitvi vrednosti točke za izračun NUSZ v Občini Žirovnica za leto 2027				x		x		x	x	
9.	Sklep o pripravi tehnične posodobitve Občinskega prostorskega načrta Občine Žirovnica (spremembe in dopolitve št. 4)			x					x	x	
10.	Poslovno poročilo Jeko d.o.o. za leto 2025			x			x		x		
11.	Poročilo ENOS d.d. o izvajanju koncesije za leto 2025			x			x		x		
12.	Poročilo o izvajanju LEK za leto 2025		x				x		x		
13.	Določitev cen za izvajanje gospodarskih javnih služb – po predlogih izvajalcev						x		x		

Legenda:

NO – nadzorni odbor

OGF – odbor za gospodarske dejavnosti in finance

ON – odbor za negospodarstvo in družbene dejavnosti

OPVO – odbor za urejanje prostora, varstvo okolja in gospodarsko infrastrukturo

STAT – statutarno – pravna komisija

KMVVI – komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja

**PREDLOG ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU
ZA OBMOČJE STANOVANJSKIH POVRŠIN RO-02 (DOPOLNJEN OSNUTEK)
(1. OBRAVNAVA)**

1. UVOD

Zaradi spremembe investitorja se je osnutek predloga Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje stanovanjskih površin RO-02 Rodine popravil in se bo ponovno javno razgrnil. Pobudnik na nepozidanem območju znotraj naselja Rodine oz. na njegovem SV delu načrtuje novo stanovanjsko gradnjo. Območje se nahaja v enoti urejanja prostora, ki je v Občinskem prostorskem načrtu Občine Žirovnica (v nadaljevanju »OPN«) označena kot »RO 2-OPPN*«. V predvideni prostorski enoti je torej po veljavnem OPN obvezno sprejeti OPPN. 115. člen OPN za predmetno enoto urejanja dopušča gradnjo enostanovanjskih stavb. Za obravnavano EUP je določena podrobna namenska raba SS.

Na območju OPPN se načrtuje ureditev prostora za gradnjo štirih enodružinskih stanovanjskih hiš z možnostjo postavitve pripadajočih pomožnih objektov. Poleg stanovanjskih ureditev je predvidena tudi izgradnja potrebne prometne infrastrukture ob obstoječi javni poti, vključno z individualnimi priključki in obcestnimi ureditvami. Znotraj območja so predvidene še interne povezave, manipulacijske površine ter ustrezne krajinske ureditve, ki bodo omogočale funkcionalno in urejeno uporabo prostora.

Občina Žirovnica Občinski podrobni prostorski načrt (v nadaljevanju »OPPN«) sprejema na podlagi:

- 119. člena in druge alineje četrtega odstavka 289. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Ur.L.RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US), v povezavi z 298. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Ur.L.RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) in Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Ur.L.RS, št. 99/07, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3),
- 18. člena Statuta občine Žirovnica (Ur.L.RS, št.110/2025 – UPB3),
- Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Žirovnica (Ur.L.RS, št. 41/19 - UPB1, 68/19 - OR OPN 125, 128/22 - OR OPN 115, 61/23 – OR OPN 64, 87/24 – TP OPN) - v nadaljevanju: OPN),
- Sklepa o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje stanovanjske pozidave Rodine RO-02 (29.07.2020).

Od Ministrstva za okolje in prostor je Občina Žirovnica za ta OPPN pridobila identifikacijsko številko prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: 1753

Ureditveno območje obsega parcele št. 1131/4, 1131/5, 1131/6, 1131/7, 1131/8, 1131/9, 1131/10, 1131/11, 1131/12, 1131/13, 1131/14, vse k.o. 2182 – Doslovče. Površina območja znaša 0,5 ha. Območje OPPN se preko novega priključka priključuje na obstoječo javno pot JP 650175.



2. FINANČNE POSLEDICE

Na proračun občine Žirovnica predlagani odlok ne bo imel neposrednih posledic.

3. BESEDILO ODLOKA

Na podlagi 119. člena in druge alineje četrtega odstavka 289. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US) ter 18. člena Statuta Občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 110/2025 – UPB3) je Občinski svet Občine Žirovnica na seji, dne

ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA OBMOČJE STANOVANJSKIH POVRŠIN RO-02 RODINE

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen (uvod)

(1) S tem odlokom se v skladu z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 43/11, 76/12, 14/19), v nadaljevanju: OPN, sprejme

Občinski podrobni prostorski načrt za območje stanovanjskih površin RO-02 Rodine (v nadaljevanju: OPPN).

(2) OPPN je izdelala RRD, REGIJSKA RAZVOJNA DRUŽBA d.o.o., družba za sonaravno urejanje prostora, Domžale, pod številko projekta 06/2024.

(3) V postopku priprave OPPN je bila pridobljena Odločba Ministrstva za okolje, podnebje in energijo, št. 35409-123/2024-2570-5 z dne 20. 08. 2024, s katero je odločeno, da v postopku priprave in sprejemanja tega OPPN ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje, niti postopka sprejemljivosti izvedbe plana na varovana območja.

2. člen **(sestavni deli OPPN)**

(1) OPPN vsebuje tekstualni in grafični del ter priloge.

(2) Tekstualni del vsebuje odlok, povzetek glavnih tehničnih značilnosti oziroma podatke o prostorski ureditvi.

(3) Grafični del vsebuje naslednje načrte:

- Izsek iz grafičnega načrta kartografskega dela občinskega prostorskega načrta s prikazom lege prostorske ureditve na širšem območju (M 1:5000),
- Območje podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem (M 1:500),
- Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji (M 1:2000),
- Zazidalna situacija (M 1:500),
- Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro - infrastruktorno omrežje (M 1:500),
- Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro – prikaz prometnih ureditev (M 1:500)
- Prikaz ureditev, potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov, ohranjanja narave in celostno ohranjanje kulturne dediščine (M 1:500),
- Prikaz ureditev, potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom (M 1:500),
- Načrt parcelacije s tehničnimi elementi za zakoličenje (M 1:500).

II. OPIS PROSTORSKE UREDITVE

3. člen **(ureditveno območje)**

(1) Poseg, načrtovan s tem prostorskim aktom, obravnava nepozidano zemljišče znotraj severovzhodnega dela naselja Rodine. Območje je z vseh strani obkroženo z obstoječo stanovanjsko gradnjo, na vzhodni strani pa se priključuje na javno pot JP 650175. Ureditveno območje je namenjeno umestitvi individualne stanovanjske gradnje.

(2) Ureditveno območje obsega parcele št. 1131/4, 1131/5, 1131/6, 1131/7, 1131/8, 1131/9, 1131/10, 1131/11, 1131/12, 1131/13, 1131/14, vse k.o. 2182 – Doslovče. Površina območja znaša 0,5 ha.

(3) S tem odlokom se ureja tudi izvedba priključkov objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro, ki se načrtujejo izven ureditvenega območja OPPN.

4. člen

(program dejavnosti in rešitve glede umeščanja načrtovanih objektov in površin)

(1) Na ureditvenem območju se načrtuje izgradnja enodružinskih stanovanjskih stavb, brez predhodno izdelane idejne zasnove območja. Območje je razdeljeno na tri funkcionalne sklope, namenjena stanovanjski gradnji in prometni infrastrukturi.

(2) S tem OPPN je zasnovano stanovanjsko sosedstvo v končni podobi, a se določa, da bo lahko, odvisno od interesa, realizirano v več etapah.

(3) Dostop do območja je načrtovan iz obstoječe prometnice in sicer iz javne poti JP 650175. Javna pot JP 650175 se na jugu priključuje na regionalno cesto III. reda Žirovnica – Begunje (R3 1131).

III. UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

5. člen

(vplivi in povezave prostorskih ureditev s sosednjimi območji)

(1) Območje OPPN se preko novega individualnega priključka priključuje na obstoječo javno pot JP 650175 na južnem delu območja. Na severnem delu območja je, ob izkazanem interesu, možna izvedba dodatnega priključka, namenjenega intervencijski oziroma servisni poti.

(2) Območje OPPN se priključuje na obstoječe oziroma predvideno javno kanalizacijsko, vodovodno, električno in telekomunikacijsko omrežje, ki se nahaja na jugovzhodnem robu pod javno potjo, razen elektro omrežja, ki se priključuje na obstoječo TP na zahodu.

(3) Vplivno območje obsega zemljišča izven območja OPPN, na katerih so predvideni posegi za izvedbo in ureditev gospodarske javne infrastrukture.

6. člen

(oblikovanje območja OPPN)

(1) Območje OPPN sestavljajo tri funkcionalne celote. Funkcionalna celota z oznako FCS1 je namenjena gradnji enodružinskih stanovanjskih stavb, funkcionalna celota z oznako FCI1 je namenjena gradnji prometne infrastrukture ob javni poti JP 650175 – individualnim priključkom z obcestnimi ureditvami, funkcionalna celota z oznako FCS2 pa je namenjena možnosti ureditve internih povezav znotraj območja in manipulacijskim površinam ter krajinskim ureditvam ob teh povezavah oziroma se lahko posamezne funkcionalne enote priključijo gradbenim parcelam stavb.

(2) Funkcionalne enote predstavljajo gradbene parcele – gradbene parcele je možno tudi združevati.

(2) Na funkcionalni celoti FCS1 se določa gradnja štirih individualnih stanovanjskih stavb z možnostjo postavitve pomožnih objektov, ki so načrtovane na funkcionalnih enotah FeS1/1, FeS1/2, FeS1/3 in FeS1/4.

(3) Na funkcionalni celoti FCS2 je možno graditi servisno oziroma intervencijsko cesto s pripadajočimi krajinskimi ureditvami, ki služi vsem štirim objektom in omogoča dostop do objektov tudi iz severozahodne strani. V primeru nerealizacije servisne oziroma intervencijske ceste se lahko posamezne funkcionalne enote priključijo gradbenim parcelam posamezne stavbe.

(4) Funkcionalna celota FCI1 je namenjena gradnji obcestne infrastrukture. Funkcionalna enota FeI1/1 je namenjena individualnemu priključku na obstoječo javno pot JP 650175, ki je hkrati glavni uvoz na območje. Funkcionalna enota FeI1/2 je namenjena umestitvi komunalnih zabojnikov in skupni lokaciji merilnih mest. Funkcionalni enoti FeI1/3 in FeI1/4 sta namenjeni notranji interni cesti, FeI1/5 pa obcestni ureditvi javne poti JP 650175. Del notranje interne ceste v funkcionalni enoti FeI1/4 se izvede samo v primeru gradnje stavbe v funkcionalni enoti FeS1/4 ali v primeru realizacije servisne oziroma intervencijske ceste.

(5) Lega, velikost in oblika funkcionalnih celot in enot (zemljiških parcel) ter lega objektov na zemljišču so razvidni iz grafičnega dela OPPN.

7. člen

(velikost in oblikovanje stavb)

(1) Območje je namenjeno postopnemu oblikovanju stanovanjskega sosedstva, ki bo štelo 4 stanovanjske stavbe. V kolikor se izkaže investicijski interes, se lahko namesto posamezne stavbe izvede zelene površine. Za vsako od stavb se določa po vsaj dve parkirni mesti in pripadajoče tlakovane in zelene površine.

(2) Arhitekturna zasnova sledi obstoječim naselbinskim značilnostim kvalitetne stavbne tipologije matičnega naselja z ohranitvijo nevtralne vaše podobe. Posamezne stavbe so podolgovate zasnove, v razmerju 1:1,25, osnovnemu gabaritu stavbe pa je priključen še izzidek.

(3) Dimenzija osnovnega dela stavbe je 12,5 x 10,0 m, dimenzija izzidka pa 6,0 x 9,0 m.

(4) Stavbe so etažnosti K+P+M, s kolenčnim zidom do 40 cm. Kletna etaža je vkopana, z uvozom na južni strani objektov. Gradbena meja kletne etaže je razvidna iz grafičnega dela.

(5) Napušči, od minimalno 0,60 m do največ 1,0 m, lahko segajo preko določenih tlorisnih dimenzij stavb oziroma preko gradbenih meja.

(6) Oblikovanje streh:

- strehe stavb so dvokapne naklona 40-45°, s slemenom vzporednim z daljšo stranico,
- orientacija slemena osnovnega dela stavbe se lahko tudi spremeni, ob pridobitvi soglasja zavoda za varstvo kulturne dediščine,
- strešna kritina mora biti enotne barve (svetlo siva ali betonsko siva); pri zimskih vrtovih, strešnih odprtinah in nadstreških se dovoljuje še brezbarvno steklo in steklu podobni brezbarvni materiali;

- za osvetlitev mansarde (oziroma prostorov, ki se nahajajo pod streho) je dovoljena izvedba strešnih oken ali svetlobnikov.

(7) Pri oblikovanju stavb je treba upoštevati še naslednje:

- fasade morajo biti zasnovane skladno; horizontalna in vertikalna členitev fasad, razmestitev in oblikovanje fasadnih odprtin ter drugih fasadnih elementov mora biti enostavno in poenoteno;
- ograje morajo biti preproste in poenotene;
- fasade so lahko v beli barvi ali svetlih zemeljskih odtenkih, lahko tudi v kombinaciji z lesom v naravnem videzu, ki mora biti v zatrepu vertikalno postavljen. V kolikor se v zatrepu pojavljajo odprtine, morajo biti le te zastrte z vertikalnimi senčniki (brisoletji) v videzu naravnega lesa. (barva in tip fasade se določi v idejni zasnovi oz. projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja – DGD, na fasadah ni dopustna raba svetlečih ali svetlobno odbojnih materialov);
- dovoljena je postavitve ali vgradnja fotovoltaičnih celic in sprejemnikov sončne energije na ali v streho. Barvo sončnih panelov je treba v območju naselbinske dediščine uskladiti z barvo strešine. Sočni paneli naj bodo usklajeni z naklonom in poravnani z robovi strehe, matirani, brez okvirjev in smiselno vkomponirani v del strešine. Sončni paneli ne smejo biti na vedutno izpostavljeni legi. Sončne kolektorje je možno postaviti tudi ob objekte, na vedutno neizpostavljene dele.

(8) Pri oblikovanju stavb je treba upoštevati še naslednje:

- fasade morajo biti zasnovane skladno; horizontalna in vertikalna členitev fasad, razmestitev in oblikovanje fasadnih odprtin ter drugih fasadnih elementov mora biti enostavno in poenoteno;
- na funkcionalnih enotah FeS1/2 in FeS1/3 je možno stikanje stanovanjskih stavb na meji gradbene parcele, ob soglasju lastnika sosednjih parcel. Stavbi morata biti na stiku konstrukcijsko in vizualno ločeni, pri čemer se doseže boljše prilagajanje okoliški tipologiji stavb – samostojni stanovanjski hiši.

(9) Skupna pozidanost (manj zahtevnih, nezahtevnih in enostavnih objektov) na posameznih funkcionalnih enotah ne sme presegati faktorja zazidanosti zemljišča 0,35.

8. člen **(pomožni objekti in oprema zunanjih površin)**

(1) Na območju OPPN je dovoljena gradnja ali ureditev ograd in podpornih/opornih zidov, utrjenih brežin za zagotovitev ravnih zemljišč posameznih zemljiških parcel, rezervoarjev za vodo, hranilnikov električne energije, priključkov na objekte gospodarske javne infrastrukture, vodnih zajetij in objektov za akumulacijo vode in namakanje ter pomožnih komunalnih objektov.

(2) Podporni/oporni zidovi so lahko betonski, vendar morajo biti obdelani tako, da je razvidna struktura kamna (agregata) ali pa morajo biti ozelenjeni. Podporne/oporne zidove se brez soglasja lahko postavi do meje, vendar tako, da se z gradnjo ne posega v sosednja zemljišča.

(3) Na gradbeni parceli (funkcionalni enoti) se dopušča tudi možnost gradnje bazena za kopanje, zbiralnika za deževnico, ipd. pod pogojem, da se zagotavlja zadosten delež zelenih površin na raščenem terenu iz drugega odstavka 9. člena tega odloka.

(4) Pri oblikovanju stavb je treba upoštevati še naslednje:

- nezahtevni in enostavni objekti, morajo biti od cestišča oddaljeni najmanj 2,00 m, razen pomožni objekti v funkcionalni celoti FCS1, ki morajo biti pri uvozu umaknjeni najmanj 2,50 m;
- dopustna je le enoetažna izvedba;
- oblikovani morajo biti skladno z osnovno stavbo (stanovanjsko stavbo), eventualni leseni deli objekta morajo imeti naravni videz lesa
- površina pomožnih objektov se všteva v skupno pozidanost na posameznih funkcionalnih enotah.

9. člen **(zunanja ureditev)**

(1) Dostopne poti, manipulativne in parkirne površine je treba primerno utrditi ali tlakovati ter ustrezno odvodnjavati.

(2) Vse proste površine se uredijo kot zelenice. Na posamezni gradbeni parceli je treba zagotoviti minimalno 25 % odprtih bivalnih površin, od tega 70 % zelenih površin na raščenem terenu.

(3) Zasaditve se izvedejo z avtohtonimi lokalno prisotnimi vrstami drevja in grmičevja (listavci). Močnejši pas drevesne in grmovne vegetacije se načrtuje na vzhodu vzdolž javne poti. Nova drevesna vegetacija ob cestah s krošnjo ne sme posegati v prosti profil ceste, koreninski sistem pa ne sme poškodovati cestišča. Z zasaditvijo vegetacije je treba zagotavljati ustrezno preglednost cest, križišč in priključkov na ceste.

(4) Ograje se ob robovih območja lahko postavijo do meje sosednjih zemljišč, vendar tako, da se z gradnjo ne posega v sosednja zemljišča. Ograje se lahko gradi tudi na meji parcel, pod pogojem, da se lastniki zemljišč, ki jih takšna ograja razmejuje, o tem medsebojno sporazumejo. Višina ograje (merjeno od najnižje točke do vrha) ne sme presegati 1,20 m. Ograja je lahko le lesen plot z vertikalami, ki je lahko interpretiran na sodoben način. Panelne ali grajene ograje niso primeren tip ograditve parcel. Žive meje so lahko strižene ali organsko rasle, izbrane rastlinske vrste morajo biti avtohtone. Vzdolž cestnega telesa v javni rabi morajo biti ograje in žive meje v odmiku min. 0,5 m od cestišča. V križiščih ograja ne sme ovirati preglednega trikotnika. V ograji se izstopna in izvozna vrata ne smejo odpirati proti javni cesti. Ograda okoli parcele ni obvezna.

(5) Pri ureditvi okolice objektov je treba upoštevati konfiguracijo terena. Višina zemljišča na parcelni meji mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču. Višinske razlike zemljišča, nasipne in odkopne brežine se po možnosti izvedejo z zatravljenimi brežinami. Podporni/oporni zidovi so dopustni le na mestih, kjer brežin ni mogoče drugače zavarovati. Oporni zidovi, so lahko grajeni do višine 1,20 m. Za večje višine se oporni zidovi lahko gradijo kaskadno z vmesno zasaditvijo ali pa je treba uporabiti sistem zelene armirane brežine.

(6) Na vsaki funkcionalni enoti stavb je treba zagotoviti minimalno dve parkirni mesti v kletni etaži ali ob objektu.

(7) Po končani gradnji je treba odstraniti provizorje in odvečni material ter hortikulturno urediti okolico, tako da se doseže enoten izgled območja.

IV. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

10. člen (splošna merila in pogoji komunalnega urejanja)

(1) Posegi, opredeljeni s tem prostorskim aktom, se načrtujejo na območju stavbnih zemljišč, kjer ni obstoječih objektov, zato je tudi obstoječa komunalna oprema minimalna, vendar se v obodnih delih oziroma v neposredni bližini nahajajo obstoječi objekti in omrežja gospodarske javne infrastrukture. Za stanovanjske stavbe je treba zagotoviti oskrbo s pitno vodo, oskrbo z električno energijo, odvajanje odpadnih in meteorčnih voda, odvoz smeti ter dostop do javne ceste.

(2) Načrtovana komunalna infrastruktura obsega: javni vodovod za sanitarno in požarno vodo, kanalizacijo komunalne in padavinske odpadne vode, elektroenergetsko omrežje, javno razsvetljavo, telekomunikacijsko omrežje in ravnanje z odpadki. Načrtovane rešitve s potekom prometne, energetske, komunalne in druge gospodarske infrastrukture so razvidne iz grafičnega dela.

(3) Za druge, eventualno možne objekte in ureditve po tem odloku, ki za svoje delovanje ne potrebujejo vse gospodarske javne infrastrukture, se komunalna opremljenost stavbnega zemljišča določi v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja glede na namen objektov.

(4) Pri zagotavljanju komunalne oskrbe je treba upoštevati predpise, tehnične standarde in pogoje upravljavcev. V projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja je treba upoštevati s pravilniki in mnenji nosilcev urejanja prostora predpisane medsebojne odmike med infrastrukturnimi vodi ter pogoje in smernice za priključitev na obstoječe sisteme komunalne infrastrukture.

(5) Potek infrastrukturnih omrežij mora biti medsebojno usklajen. Pod asfaltiranimi površinami je treba vse električne in telekomunikacijske vode obvezno položiti v kabelsko kanalizacijo.

(6) Vsa merilno priključna mesta morajo biti dostopna in se uredijo ob meji gradbene parcele ali na skupni lokaciji merilnih mest ob uvozu na območje (FeI1/2) oziroma skladno s pogoji upravljavca.

(7) O začetku del mora investitor ali izvajalec pravočasno obvestiti upravljavce gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra, z njimi evidentirati obstoječe objekte in naprave ter uskladiti vse posege v območje objektov in naprav ter v njihove varovalne pasove (treba je pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja upravljavca).

(8) Med izvajanjem posegov na območju OPPN je izvajalec dolžan zagotoviti nemoteno delovanje komunalne oskrbe in dostope do vseh obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav ter jih takoj obnoviti, če so ob gradnji poškodovani.

11. člen (prometno urejanje)

(1) Za priključevanje prostorske ureditve na obstoječe prometno omrežje je na jugovzhodnem delu območja stanovanjskega sosedstva načrtovana funkcionalna celota (FCI1), ki je namenjena individualnim priključkom na cesto in obcestnim ureditvam.

(2) Znotraj območja je v funkcionalni celoti FCS2 možna graditev servisne oziroma intervencijske poti na severnem robu območja. Širina servisne oziroma intervencijske poti mora biti 3,50 m, z ustrežno osno obremenitvijo, skladno z namenom.

(3) Profil individualnega priključka v funkcionalni enoti FeI1/1: bankina z muldo + vozišče + bankina = 5,00 m (0,75 m + 3,50 m + 0,75 m = 5,00 m).

(4) Profil notranje interne ceste v funkcionalni enoti FeI1/3: vozišče v širini 5,00 m.

(5) Pri gradnji priključne prometne infrastrukture je treba:

- vozno površino individualnega priključka, vključno z bankinami, izvesti v asfaltni izvedbi;
- zagotoviti ustrezen prečni nagib prometnice, ki bo omogočal odvodnjavanje v sistem meteorne kanalizacije;
- radije v križišču prilagoditi tudi vozilom intervencijskih služb.

(6) Načrtovane rešitve prometne infrastrukture so razvidne iz grafičnega dela.

(7) Pri prometni infrastrukturi je treba upoštevati še:

- individualni priključki se izvedejo pregledno in uredijo tako, da ne ovirajo prometa;
- površine ob prometnicah so ustrezno zazelenjene in ne ovirajo preglednosti.

12. člen

(odvajanje komunalnih in padavinskih odpadnih vod)

(1) V naselju Rodine je kanalizacijsko omrežje zgrajeno v ločenem sistemu. Obstoječe kanalizacijsko omrežje odpadnih voda se nahaja ob javni poti, v cestnem svetu lokalne ceste na jugovzhodni strani obravnavanega območja.

(2) Za odvajanje odpadnih komunalnih voda iz načrtovanih stavb se načrtuje nadgradnja javnega kanalizacijskega omrežja. Kanalizacijski vod odpadnih voda za funkcionalno celoto FCS1 poteka pod notranjo interno cesto. Kanalizacijski vod za odpadno vodo bo omogočal gravitacijski odvod iz kleti vseh stavb.

(3) Odvodnjavanje padavinskih vod s streh objektov se uredi preko peskolovov s ponikanjem znotraj posamezne gradbene parcele. Te vode se lahko zbirajo in filtrirajo ter uporabijo za zalivanje zelenih površin ter za splakovanje stranišč. Padavinsko odpadno vodo iz utrjenih, tlakovanih ali drugim materialom prekritih površin objektov in je onesnažena z usedljivimi snovmi, je treba zajeti in mehansko obdelati v skladu s predpisom o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo. Padavinske vode iz funkcionalnih enot ne smejo pritekati na javno pot. Padavinsko odpadno vodo z notranje interne ceste se preko meteornega odvodnika, ki poteka po južnem robu notranje ceste (predhodno očiščeno) vodi v ponikovalnico na jugovzhodnem delu območja, na funkcionalni enoti FeI1/2.

13. člen

(oskrba s pitno vodo)

(1) Obstoječe vodovodno omrežje poteka v območju notranje interne ceste. Načrtovano vodovodno omrežje se na obstoječe priključi na obstoječi vod, ki poteka vzdolž javne poti.

(2) Za oskrbo novogradenj s pitno vodo se načrtuje izgradnja sekundarnega vodovodnega omrežja, ki poteka po sredini notranje interne ceste. Ob izgradnji sekundarnega vodovodnega omrežja se izvedejo tudi odcepi hišnih priključkov za načrtovane stavbe, ki morajo biti uvlečeni v zaščitne cevi in locirani 1,0 m v funkcionalnih enotah ter na koncu blindirani. Posamezen objekt se mora priključiti na javno vodovodno omrežje s samostojnim priključkom vode. Priključek na vodovodno omrežje se izvede s tipskim vodomernim jaškom z vodomernom. Priključek mora biti obdelan v projektni dokumentaciji za vsako stavbo posebej.

(3) Na vodovodnem omrežju je predviden en nadzemni hidrant, ki zagotavlja zadostno požarno vodo za gašenje.

14. člen **(oskrba z električno energijo)**

(1) Obravnavano območje se bo z električno energijo oskrbovalo iz obstoječe transformatorske postaje TP T310 Rodine novo naselje. Priključek na transformatorsko postajo bo potekal preko zemljišč parcel št. 1045/1, 1045/24 in 1045/30 k.o. 2182 Doslovče (vplivno območje OPPN).

(2) Novo NN omrežje se izvede v kabelski kanalizaciji, znotraj notranje interne ceste oziroma skladno s pogoji upravljavca, do razdelilnih omaric ob posameznih funkcionalnih enotah ali na skupni lokaciji merilnih mest, razvidnem iz grafičnega prikaza. Priključno merilne omarice morajo biti locirane na stalno dostopnih mestih.

(3) Pri gradnji objektov v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov in naprav je potrebno izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa (Ur.l. RS, št. 70/96) in zahteve Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS 101/10).

(4) V primeru gradbenih del v območju obstoječih elektroenergetskih naprav je investitor dolžan zagotoviti projektno dokumentacijo (projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja, projekt za izvedbo in projekt izvedenih del) prestavitve, oziroma zaščite obstoječih elektroenergetskih naprav, ki jo lahko naroči pri upravljavcu distribucijskega omrežja. Vsa morebitna dela prestavitve oziroma zaščite obstoječih elektroenergetskih naprav mora opraviti upravljavec distribucijskega omrežja.

Vse stroške izdelave projektne dokumentacije (projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja, projekt za izvedbo in projekt izvedenih del) prestavitve in zaščita obstoječih elektroenergetskih naprav ter dela prestavitve oziroma zaščite obstoječih elektroenergetskih naprav nosi investitor.

15. člen **(ogrevanje)**

(1) Stavbe se za potrebe ogrevanja in priprave sanitarne tople vode lahko priključijo na elektroenergetsko omrežje ali uporabijo druge energente in se oskrbujejo iz

samooskrbe (toplotne črpalke, lesna biomasa, sončna energija, plin, skladno z energetskega konceptom občine, itd.).

(2) Zasnova in izvedba stavb mora upoštevati toplotno zaščito, ki bo zagotovila čim manjše izgube toplotne energije. Zmanjšanje potreb po ogrevanju in umetnem hlajenju se zagotovi z omogočanjem ustreznega celoletnega osončenja, preko orientacije objektov in ustreznimi odmiki med njimi.

16. člen

(telekomunikacijsko omrežje in omrežje zvez)

(1) Naselje je opremljeno s telekomunikacijskimi omrežji. Obstoječe telekomunikacijsko omrežje poteka vzdolž javne poti JP 650175.

(2) Razvod komunikacijskega omrežja se načrtuje na severnem delu notranje ceste in se navezuje na obstoječe telekomunikacijsko omrežje, ki se nahaja ob javni poti.

(3) Zagotavljanje ustreznih potreb telekomunikacijskega omrežja se izvede v ceveh kabelske kanalizacije s čimer se omogoča zadovoljevanje tudi perspektivnih potreb uporabnikov po dodatnih storitvah ali priključkih (dodatne interne kabelske povezave).

(4) Priključne omarice za TK omrežje se izvede na stalno dostopnih mestih ob obstoječi notranji cesti. Pred pričetkom del je treba označiti in ustrezno zaščititi obstoječe telekomunikacijsko omrežje. Za priključitev na TK omrežje je treba pridobiti soglasje upravljavca.

17. člen

(ravnanje z odpadki)

(1) Komunalne odpadke se zbira v skupnih ali posameznih ločenih zabojnikih za odpadke (zabojnik za mešane odpadke, odpadno embalažo in biološke odpadke), ki so locirani na zbirnem mestu ob vhodu na območje OPPN. Lokacija zabojnikov mora biti utrjena, zagotavljati mora možnost čiščenja in mora ustrezati funkcionalnim, estetskim, higiensko-tehničnim in požarnovarstvenim pogojem. Zabojniki na zbirnem mestu morajo biti pred vremenskimi vplivi zavarovani tako, da zaradi njih ne pride do poškodovanja zabojnikov ali onesnaženja okolice (lahko so ograjeni oziroma nadkriti).

(2) Posamezne stanovanjske hiše lahko organske odpadke zbirajo v kompostnikih za predelavo v kompost na posameznih funkcionalnih enotah.

(3) Znotraj gradbene parcele je dovoljeno deponiranje in odlaganje okolju neškodljivih rušitvenih in izkopanih materialov v času gradnje. Gradbene odpadke in odvečni izkopni material je treba deponirati na za to urejenih odlagališčih.

V. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA IN NARAVNIH VIROV, OHRANJANJE NARAVE IN CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE

18. člen

(varstvo tal, voda in zraka)

(1) Pri posegih v prostor je, glede na dejstvo, da so v območju trenutno še travne površine, treba zavarovati rodovitno zemljo pred uničenjem ter zagotoviti ukrepe za zaščito tal med izvajanjem gradbenih del.

(2) Rodovitno zemljo, odrinjeno pri gradbenih posegih, ki nima nevarnih lastnosti s Priloge 3 te uredbe in ki zaradi fizikalnih, kemičnih in mikrobioloških lastnosti omogoča rast rastlin ter jo je v skladu z zakonom, ki ureja kmetijska zemljišča, treba varovati pred trajno izgubo, je treba zbirati ločeno od preostalega zemeljskega izkopa in jo ločeno oddajati, če se zemeljski izkop, katerega sestavni del je, ne uporabi za gradnjo v svojem prvotnem stanju na mestu, kjer je bil zakopan.

(3) Pri gradnjah in ureditvah je treba zagotoviti zaščitne ukrepe, s katerimi bodo preprečeni škodljivi vplivi na vode, na objekte v neposredni bližini in okolje.

(4) Obravnavano območje ne tangira vodnih in priobalnih zemljišč vodotokov, ne posega v varstvene pasove virov pitne vode niti ne posega v vodovarstvena območja.

(5) Pri gradnji se uporabijo prevozna sredstva in gradbeni stroji, ki so tehnično brezhibni, ter materiali, za katere obstajajo dokazila o njihovi neškodljivosti za okolje. Na transportnih in gradbenih površinah ter deponijah gradbenih materialov se ob sušnem in vetrovnem vremenu preprečijo emisije prahu z vlaženjem. Predvideti je treba nujne ukrepe za ravnanje, odstranitev in odlaganje materialov, ki vsebujejo škodljive in nevarne snovi.

(6) Med gradnjo je treba vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj, maziv ter drugih nevarnih snovi zaščititi pred možnostjo izlitja v nadzemne in podzemne vode. Urejena morajo biti kot zadrževalni sistemi – lovilne skledе, brez odtokov, nepropustne za vodo, odporne na vse snovi, ki se lahko v njej nahajajo, dovolj velike, da zajamejo vso morebitno razlito ali razsuto količino snovi.

(7) V primeru nepredvidenih izpustov nevarnih snovi je treba nastalo situacijo takoj sanirati, snovi ustrezno pobrati in predati pooblaščenim organizacijam.

(8) Po končani gradnji je treba odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je treba biotehnično, ekološko, krajinsko ustrezno urediti.

(9) V stavbah je treba zagotoviti racionalno (učinkovito) rabo energije na področjih toplotne zaščite, ogrevanja, hlajenja, prezračevanja, priprave tople vode in razsvetljave.

19. člen

(varstvo pred hrupom)

(1) Območje stanovanjskega sosedstva bo po izgradnji stavb sodilo v območje III. stopnje varstva pred hrupom. V tovrstnih območjih raven hrupa ne sme preseči mejnih vrednosti, ki znašajo 60 db v dnevnem oziroma 50 db v nočnem času.

(2) Prezračevalne naprave in morebitne toplotne črpalke naj se v prostor umeščajo previdno ob upoštevanju lege spalnic v stavbah tako, da bodo te čim manj izpostavljene hrupu teh naprav.

(3) Vse naprave, ki so lahko vir hrupa, in delovna mehanizacija morajo imeti ustrezne certifikate. Dela je treba opravljati z delovnimi napravami in gradbenimi stroji, ki so izdelani v skladu z emisijskimi normami za hrup gradbenih strojev. Hrupna gradbena dela naj potekajo v delovnem času med 7. uro zjutraj in 18. uro zvečer.

20. člen

(svetlobno onesnaževanje in osončenost)

(1) Vire svetlobnega onesnaževanja je treba načrtovati v skladu s predpisom, ki ureja svetlobno onesnaževanje okolja. Viri svetlobnega onesnaževanja (zunanja razsvetljava) morajo biti nameščeni (oziroma prilagojeni) tako, da mejne vrednosti za osvetljenost, ki jo povzročajo na oknih varovanih prostorov, ne bodo presežene.

(2) Osvetljevanje objektov se dovoljuje ob javni prometnici, osvetljevanje naj bo minimalno, le za zagotavljanje varnosti; uporabi naj se svetilke brez sevanja nad vodoravnico in neprodušno zaprte, da ne predstavljajo pasti za žuželke; uporabi naj se svetilke, ki svetijo v rumenem, oranžnem ali rdečem delu spektra (valovna dolžina nad 580 nm), brez sevanja v UV spektru, saj ta najbolj privlači žuželke; najbolj primerne so nizkotlačne natrijeve svetilke; v primeru uporabe LED svetilke, imajo lahko le-te temperaturo sevanja do 1800 K; osvetlitev cestne infrastrukture in parkirišč naj bo minimalna in s čim manjšimi vplivi na zavarovane vrste, zato naj bo jakost svetlosti tal največ 0,5 cd/m²; svetila na parkiriščih naj se izvede na senzor gibanja, ki je lahko vključen ves čas ali pa samo v nočnem času (npr. od 22. do 5. ure).

(3) Treba je zagotoviti osončenje vsaj enega prostora za bivanje in osvetljenost skladno s predpisom o minimalnih tehničnih zahtevah za graditev stanovanjskih stavb in stanovanj. Kot osončen šteje tisti prostor, v katerem sončni žarki 17. januarja vsaj eno uro osvetljujejo sredino okenske površine. Pri določanju osončenja je kot ovire treba upoštevati okoliški teren in stavbe.

21. člen

(ohranjanje narave)

Na obravnavanem območju ni naravnih vrednot, zavarovanih območij ali območij pomembnih za ohranjanje biotske raznovrstnosti.

22. člen

(varstvo kulturne dediščine)

(1) Na jugovzhodnem delu obravnavanega območja se nahaja enota nepremične kulturne dediščine: Rodine – Vas, naselbinska dediščina, EID 1-09620, severovzhodni del pa v vplivnem območju naselbinske dediščine.

(2) Za posege na območju OPPN je treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje za posege pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

(3) Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja tudi splošnih arheološki varstveni režim, ki najditelja / lastnika zemljišča / investitorja / odgovornega vodje del ob odkritju arheološke ostaline zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o

najdbi takoj obvesti pristojni Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije. Zaradi varstva arheoloških ostalin je treba pristojni osebi za varstvo kulturne dediščine Slovenije omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela, in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi.

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

23. člen (splošno)

(1) Za zaščito v primeru naravnih in drugih nesreč so zagotovljene ustrezne evakuacijske in intervencijske poti ter površine za evakuacijo.

(2) Iz notranje ceste je zagotovljen neoviran in varen dostop za gašenje in reševanje.

24. člen (obramba ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

(1) Obravnavano območje se nahaja v območju omejene in nadzorovane rabe za potrebe obrambe, na katerem so nujne omejitve iz varnostnih in tehničnih vzrokov, vendar pa predvidena višina objektov (K+P+M) ne presega omejitvenih vrednosti, zato posebni ukrepi na področju obrambe niso potrebni.

(2) Ureditveno območje se nahaja izven poplavno ogroženih območij, vodovarstvenih območij, območij visoke podtalnice, erozivnosti in plazovitosti.

(3) Večji del območja (severozahodni in jugozahodni del) se nahaja na plazljivem območju velike verjetnosti pojavljanja plazov, manjši del na vzhodu in severu območja pa se nahaja na območju zelo velike verjetnost pojavljanja plazov. Ob izdelavi projektne dokumentacije je treba upoštevati geološko-geomehanski elaborat (Geološko geomehanski elaborat na območju OPPN za območje stanovanjskih površih RO-02 Rodine, št. elaborata 19-2025, februar 2025; Geoforma d.o.o., Dimičeva ulica 16, 1000 Ljubljana) v katerem se je preverila stabilnost tal in prisotnost podtalne vode ter se temu primerno predlagalo potrebne ukrepe. Novi posegi ne smejo ogroziti stabilnosti obstoječih objektov, kar je treba v projektni dokumentaciji ustrezno obdelati.

(4) Po podatkih Agencije Republike Slovenije za okolje je na območju OPPN vrednost projektnega pospeška tal 0,225 [g] (potresna nevarnost). Objekti morajo biti grajeni protipotresno, v skladu s potresno ogroženostjo.

(5) V objektih ni predvideno skladiščenje nevarnih snovi, zato ne obstaja možnost za razlitje le-teh.

(6) Načrtovana prostorska ureditev posega v območje nadzorovane rabe zračnega prostora nad letališčem in okrog njega, namenjena varovanju letališkega prometa letališča Lesce/Bled. S stališča zagotavljanja varnosti zračne plovbe na letališču Lesce/Bled je bistvenega pomena upoštevanje omejitev, ki jih glede višin predvidenih ureditev na območju OPPN narekujejo omejitvene ravnine letališča. Pri načrtovanju posega v prostor je treba v skladu z ICAO referenčno kodo letališča (2B za Lesce (Bled): LJBL – LESCE/BLED (AIP))

upoštevati omejitvene ravnine, kot so opisane v Zakonu o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 - UPB4, 46/16, 47/19 in 18/23-ZDU-10; v nadaljevanju: ZLet) Pravilniku o letališčih (Uradni list RS, št. 86/16), ki določa neposredno uporabo Certifikacijskih specifikacij (CS-ADR-DSN) Evropske Agencije za varnost v letalstvu (EASA) in v Prilogi 14 k Čikaški konvenciji. Ureditveno območje OPPN se nahaja v vplivnem območju letališča Lesce/Bled, v območju omejitvenih ravnin letališča Lesce/Bled (horizontalna ter konična). Tu so glede na določila ZLet zaradi zagotovitve varnosti letenja, posegi in gradnja objektov nadzorovani tako, da se smejo približati manevrskim površinam letališča samo na dovoljeno razdaljo. Območje nad omejitveno ravnino se smatra kot manevrska površina letališča. Novi predmeti ali podaljški obstoječih predmetov (vključno z zaščitnimi ograjami, antenami, obcestnimi svetilkami, gradbenimi žerjavi, ipd.) ne smejo segati nad omejitveno ravnino, razen če so zakriti z drugimi, enako visokimi ali višjimi nepremičnimi predmeti, ali če aeronavtična študija dokaže, da novi predmeti ne bodo resneje ogrozili varnosti in rednosti zračnega prometa. Horizontalna (vodoravna) omejitvena ravnina letališča Lesce, se razteza 45 m nad osnovno stezo letališča (približno na 550 mnV) in naprej v širino 2500 m merjeno od roba osnovne steze letališča. Konična omejitvena ravnina se razteza od horizontalne omejitvene ravnine pod naklonom 5% v višino 55 m nad horizontalno omejitveno ravnino.

25. člen

(varstvo pred požarom)

(1) Na območju OPPN in okolici ni dejavnosti, objektov in ureditev, ki bi predstavljali (dodatno) požarno ogroženost območja.

(2) S prostorsko ureditvijo se ne načrtujejo objekti s poslovno ali storitveno dejavnostjo, v katerih je treba opredeliti dopustna požarna tveganja.

(3) Z OPPN so predvideni ukrepi za varstvo pred požarom tako, da so zagotovljeni ustrezni odmiki med objekti, zagotovljene dostopne in delovne površine za intervencijska vozila in gasilce ter predvideno vodovodno omrežje, ki bo zagotavljalo zadostne količine sanitarne in požarne vode z ustreznim hidrantsnim omrežjem.

(4) Sončne elektrarne in druge naprave, ki proizvajajo električno energijo iz obnovljivih virov, se lahko v skladu s predpisi o energetski infrastrukturi vgradi na objekte po predhodni strokovni presoji, s katero se dokaže, da se zaradi take energetske naprave požarna varnost objekta ne bo zmanjšala.

VII. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

26. člen

(etapnost izvedbe)

(1) Ureditve v predvidenem območju OPPN se lahko odvijajo v več fazah ali pa se zgradi v celoti naenkrat.

(2) V primeru fazne gradnje v prvo fazo sodi prometna infrastruktura brez zgornjega ustroja in izgradnja sekundarnega infrastrukturnega omrežja. V drugo fazo sodi gradnja stavb in izvedba zgornjega ustroja prometne infrastrukture. Pridobivanje gradbenega dovoljenja za posamezno stavbo je možno tudi sočasno s pridobivanjem gradbenega dovoljenja za infrastrukturno omrežje.

VIII. VELIKOST DOPUSTNIH ODSTOPANJ OD FUNKCIONALNIH, OBLIKOVALSKIH IN TEHNIČNIH REŠITEV

27. člen (dovoljena odstopanja)

(1) Pri realizaciji prometne, komunalne, energetske in komunikacijske infrastrukture so dopustna odstopanja od tehničnih rešitev, določenih s tem odlokom, če se v nadaljnjem podrobnejšem preučevanju geoloških, hidroloških, geomehanskih in drugih razmer poiščejo tehnične rešitve, ki so primernejše z gradbenotehničnega ali okoljevarstvenega vidika, s katerimi pa se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere. Odstopanja ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi in generalnim konceptom urejanja območja.

(2) Za infrastrukturno in prometno omrežje znotraj območja, za javno dobro pa tudi zunaj območja, so dopustna odstopanja od podatkov, prikazanih v grafičnem delu, ki so posledica natančnejše stopnje obdelave podatkov.

(3) Dovoljena so odstopanja tlorisnih gabaritov posameznih etaž individualnih prostostojećih stanovanjskih stavb določenih v 7. členu tega odloka, do + 1,0 m, kar velja tudi za izzidke, pri čemer je treba upoštevati določeno razmerje stranic mansardne in pritlične etaže stavbe ter gradbeno mejo določeno v grafičnem delu. Gabarit vkopanih delov kleti lahko sega izven gabarita (gradbene meje) kletne etaže stavbe in se lahko ob soglasju lastnika sosednje parcele tudi stika na meji parcele.

(4) Tlorisni gabariti individualnih prostostojećih stanovanjskih stavb in izzidkov iz 7. člena tega odloka so lahko tudi manjši, pri čemer je treba ohranjati zasnovo in predpisano razmerje stranic mansardne in pritlične etaže stavbe.

(5) Dopustne so spremembe zunanjih ureditev (oporni zidovi ali sistemi armiranih brežin, uvozi, dostopne poti, parkirne in manipulacijske površine v okviru posameznih funkcionalnih enot), poteka komunalnih in energetskih vodov, priključkov ter naprav zaradi ustrežnejših tehničnih, oblikovalskih ali funkcionalnih rešitev, vendar ne smejo bistveno vplivati na zasnovo stavb in zunanjih ureditev.

(6) Pri pripravi projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja so dovoljena odstopanja od oblikovalskih in tehničnih rešitev v skladu s tolerancami, ki jih dopušča ta odlok, kar je treba prikazati v dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja.

(7) Kvadrature gradbenih parcel se lahko prilagodijo dejanski izmeri.

IX. USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI PODROBNEGA NAČRTA

28. člen (merila in pogoji po prenehanju veljavnosti podrobnega načrta)

(1) Po realizaciji s tem OPPN načrtovanih prostorskih ureditev in gradenj, je treba upoštevati ključne konceptualne usmeritve, s katerimi se bo ohranjala enotnost oblikovanja na območju (npr. ohranja naj se z OPPN predpisana izraba funkcionalnih enot, višinski gabarit, merila in pogoji za oblikovanje stavb...).

X. KONČNE DOLOČBE

29. člen (vpogled)

OPPN je na vpogled vsem zainteresiranim na sedežu Občine Žirovnica, Breznica 3, 4274 Žirovnica in na njenih spletnih straneh.

30. člen (nadzorstvo)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

31. člen (veljavnost)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št.
Žirovnica, dne

Župan Občine Žirovnica
Leopold Pogačar l.r.

4. OBRAZLOŽITEV

Gradnja štirih individualnih stanovanjskih stavb z možnostjo postavitve pomožnih objektov se načrtuje na nepozidanem zemljišču znotraj severovzhodnega dela naselja Rodine.

Pogoji glede namembnosti in vrste posegov v prostor

Poseg obravnava nepozidano zemljišče znotraj severovzhodnega dela naselja Rodine. Območje je z vseh strani obkroženo z obstoječo stanovanjsko gradnjo, na vzhodni strani pa se priključuje na javno pot JP 650175. Ureditveno območje je namenjeno umestitvi individualne stanovanjske gradnje.

Ureditveno območje obsega parcele št. 1131/4, 1131/5, 1131/6, 1131/7, 1131/8, 1131/9, 1131/10, 1131/11, 1131/12, 1131/13, 1131/14, vse k.o. 2182 – Doslovče. Površina območja znaša 0,5 ha.

Območje sestavljajo tri funkcionalne celote. Funkcionalna celota z oznako FCS1 je namenjena gradnji enodružinskih stanovanjskih stavb, funkcionalna celota z oznako FCI1 je namenjena gradnji prometne infrastrukture ob javni poti JP 650175 – individualnim priključkom z obcestnimi ureditvami, funkcionalna celota z oznako FCS2 pa je namenjena možnosti ureditve internih povezav znotraj območja in manipulacijskim površinam ter krajinskimi ureditvami ob teh povezavah oziroma se lahko posamezne funkcionalne enote priključijo gradbenim parcelam stavb.

Na funkcionalni celoti FCS1 je predvidena gradnja štirih individualnih stanovanjskih stavb z možnostjo postavitve pripadajočih pomožnih objektov. Posamezne hiše so umeščene na funkcionalne enote FeS1/1, FeS1/2, FeS1/3 in FeS1/4.

Na funkcionalni celoti FCS2 je predvidena ureditev servisne oziroma intervencijske ceste z ustreznimi krajinskimi ureditvami. Ta cesta bi služila vsem štirim objektom in bi omogočala dostop tudi s severozahodne strani.

Če se servisna oziroma intervencijska cesta ne izvede, se lahko posamezne funkcionalne enote priključijo neposredno na gradbene parcele posameznih stavb.

Funkcionalna celota FCI1 je namenjena ureditvi obcestne infrastrukture.

Funkcionalne enote predstavljajo gradbene parcele, ki jih je po potrebi možno tudi združevati.

Pogoji glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro

Območje ni komunalno opremljeno, vendar se nahajajo omrežja GJI v neposredni bližini. Predvideno je, da se vzporedno z gradnjo po tem OPPN gospodarska javna infrastruktura ustrezno prilagodi pod pogoji posameznih upravljalcev tako, da bo omogočena komunalna opremljenost predvidene gradnje.

Oskrba s pitno vodo in odvajanje in čiščenje odpadnih voda

V bližini obravnavane lokacije sta tako primarni, kot sekundarni vod javnega vodovodnega omrežja, predvidna je priključitev novih objektov v skladu s pogoji v veljavnem OPN in pod pogoji upravljalca.

Za odvajanje komunalnih odpadnih voda iz načrtovanih stavb se predvideva nadgradnja obstoječega javnega kanalizacijskega omrežja. Novo omrežje se bo navezalo na obstoječo kanalizacijo ob javni poti, in sicer v cestnem svetu lokalne ceste na jugovzhodni strani obravnavanega območja.

Priključevanje na javno cesto in ostali posegi v območju varovalnega pasu javne ceste
Dostop do območja je načrtovan iz obstoječe prometnice in sicer iz javne poti JP 650175. Javna pot JP 650175 se na jugu priključuje na regionalno cesto III. reda Žirovnica – Begunje (R3 1131).

Oskrba z električno energijo

Novo nizkonapetostno (NN) omrežje bo izvedeno v kabelski kanalizaciji, umeščeni znotraj notranje interne ceste oziroma skladno s pogoji upravljavca. Omrežje se bo vodilo do razdelilnih omaric ob posameznih funkcionalnih enotah oziroma do skupne lokacije merilnih mest, kot je prikazano v grafičnem delu. Priključno-merilne omarice morajo biti nameščene na stalno dostopnih mestih.

Elektronske komunikacije

Obrađevano območje je že opremljeno s telekomunikacijskim omrežjem, ki poteka ob javni poti JP 650175. Novo komunikacijsko omrežje se načrtuje na severnem delu notranje ceste, kjer se bo navezalo na obstoječe omrežje ob javni poti. Telekomunikacijske potrebe bodo zagotovljene z izvedbo cevi kabelske kanalizacije, kar omogoča tudi prihodnje nadgradnje in dodatne priključke uporabnikov.

Pogoji glede celostnega ohranjanja kulturne dediščine, ohranjanja narave, varstva okolja in naravnih dobrin ter varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami ter obrambnih potreb

Del obrađevanega območja leži znotraj enote naselbinske kulturne dediščine Rodine – Vas, preostali severovzhodni del pa v njenem vplivnem območju. Za vse posege na območju OPPN je treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije. Pri vseh zemeljskih delih velja splošni arheološki varstveni režim, ki zahteva zavarovanje morebitnih najdb na mestu odkritja, takojšnje obveščanje pristojnega zavoda ter omogočanje strokovnega nadzora nad posegi.

Etapnost izvedbe prostorske ureditve

Ureditve na območju OPPN se lahko izvajajo postopno v več fazah ali pa kot enotna celota. V primeru fazne izvedbe v prvo fazo sodijo prometna infrastruktura brez zgornjega ustroja ter izgradnja sekundarnega infrastrukturnega omrežja, v drugo fazo pa gradnja stavb in dokončanje zgornjega ustroja prometnih površin. Gradbeno dovoljenje za posamezno stavbo je mogoče pridobiti tudi sočasno z dovoljenjem za infrastrukturno omrežje.

Velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev

Pri izvedbi prometne, komunalne, energetske in komunikacijske infrastrukture ter pri gradnji stavb so dopustna določena odstopanja od tehničnih in oblikovalskih rešitev, če so ta utemeljena z natančnejšimi strokovnimi preučitvami in ne poslabšajo prostorskih ali okoljskih razmer. Odstopanja so dovoljena tudi pri poteku infrastrukturnih vodov, pri tlorisnih gabaritih stavb (do +1 m oziroma tudi manj), pri ureditvah zunanjih površin ter pri prilagoditvah gradbenih parcel dejanski izmeri. Vsa odstopanja morajo biti skladna s konceptom urejanja območja in prikazana v dokumentaciji za gradbeno dovoljenje.

Prenehanje veljavnosti:

Po realizaciji s tem OPPN načrtovanih prostorskih ureditev in gradenj, je treba upoštevati ključne konceptualne usmeritve, s katerimi se bo ohranjala enotnost oblikovanja na območju (npr. ohranjanje naj se z OPPN predpisana izraba funkcionalnih enot, višinski gabarit, merila in pogoji za oblikovanje stavb...).

5. PREDLOG SKLEPA

Na podlagi 44. člena Statuta Občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 110/2025 – UPB3), predlagam Občinskemu svetu Občine Žirovnica, da v skladu s 73. členom Poslovnika občinskega sveta (Uradni list RS, št. 110/2025-UPB3), odlok obrađava in sprejme naslednji

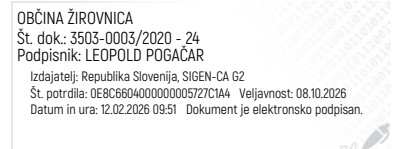
SKLEP

Sprejme se Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje stanovanjskih površin RO-02 Rodine – območje EUR z oznako RO-02 v 1. obravnavi.

**Leopold Pogačar
ŽUPAN**

Številka: 3503-0003/2020
Datum: 12.02.2026

Pripravila:
Nina Pretnar, univ.dipl.inž.geol.



PRISTOJNOST: OBČINSKI SVET OBČINE ŽIROVNICA
PREDLAGATELJ: ŽUPAN OBČINE ŽIROVNICA

PREDLOG PRAVILNIKA
O SOFINANCIRANJU MALIH KOMUNALNIH ČISTILNIH NAPRAV
NA OBMOČJU OBČINE ŽIROVNICA

UVOD

Predlagani Pravilnik o sofinanciranju malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Žirovnica ureja pogoje, merila ter postopek dodeljevanja nepovratnih sredstev za nakup malih komunalnih čistilnih naprav (MKČN) na območjih, kjer izgradnja javnega kanalizacijskega omrežja ni izvedljiva ali bi povzročila nesorazmerno visoke stroške. Neustrezno odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda predstavlja tveganje za onesnaževanje podtalnice, površinskih voda ter zdravje ljudi, zato je zagotovitev ustreznih rešitev na teh območjih nujna.

Pravilnik določa upravičence, splošne in posebne pogoje za pridobitev sredstev, upravičene stroške ter postopek izvedbe javnega razpisa. Sofinanciranje je namenjeno fizičnim osebam za stanovanjske objekte, pri čemer se sredstva dodeljujejo v višini, določeni v občinskem proračunu in razpisni dokumentaciji. Sprejem pravilnika bo prispeval k učinkovitejšemu ravnanju z odpadnimi vodami, zmanjševanju negativnih vplivov na okolje ter k večji ozaveščenosti občanov o odgovornem odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih voda.

FINANČNE POSLEDICE

Sprejetje Pravilnika o sofinanciranju malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Žirovnica bo imelo tako finančne kot tudi širše upravne in okoljske posledice. Na finančnem področju bo občina morala v proračunu zagotoviti sredstva za subvencioniranje upravičencem, skladno z določili pravilnika in razpoložljivimi proračunskimi postavkami. Čeprav bo pravilnik predstavljal obremenitev občinskega proračuna, bo dolgoročno prispeval k zmanjšanju stroškov, povezanih z ravnanjem z odpadnimi vodami, ter k zmanjšanju okoljskih bremen.

Na upravnem in okoljskem področju bo pravilnik spodbudil zakonito, urejeno in trajnostno ravnanje z odpadnimi vodami na območjih, kjer izgradnja javnega kanalizacijskega omrežja znotraj aglomeracije ni predvidena oziroma ni izvedljiva. S tem bo prispeval k varovanju okolja in vodnih virov ter k večji ozaveščenosti občanov o odgovornem odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih voda.

BESEDILO ODLOKA

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS) (Ur.L.RS, št.76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US, 102/24 – ZLV-K in 83/25 – ZOUL), tretjega odstavka 40. člena Zakona o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (ZOPVOOV) (Ur.L.RS, št. 21/25), 2. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Žirovnica (Ur.L.RS, št. 14/14) ter 18. člena Statuta Občine Žirovnica (Ur.L.RS, št.110/2025 – UPB3), je Občinski svet Občine Žirovnica na svoji ___ seji dne _____ sprejel

P R A V I L N I K
o sofinanciranju malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Žirovnica

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem pravilnikom se določajo namen, pogoji, merila in postopek za dodeljevanje finančnih sredstev za nakup malih komunalnih čistilnih naprav (v nadaljevanju: MKČN) na območju Občine Žirovnica (v nadaljevanju: finančna sredstva).

2. člen

Finančna sredstva iz tega pravilnika predstavljajo nepovratna sredstva in se zagotavljajo v proračunu Občine Žirovnica v višini, ki je določena z Odlokom o proračunu Občine Žirovnica za posamezno leto.

Dodeljevanje finančnih sredstev se izvede po postopku, določenem v tem pravilniku.

3. člen

Občina Žirovnica bo zagotavljala proračunska sredstva na celotnem območju poselitve občine, kjer je zgrajen javni vodovod, a območje ni opremljeno z javno kanalizacijo, saj priključitev ni tehnično izvedljiva ali bi povzročila nesorazmerne stroške glede na koristi za okolje ali zdravje ljudi.

II. UPRAVIČENCI

4. člen

Upravičenci dodelitve proračunskih sredstev po tem pravilniku so vse fizične osebe, ki so lastniki stanovanjskih ali večstanovanjskih objektov skladno s 3. členom tega pravilnika, v katerih imajo prijavljeno stalno prebivališče in se nahajajo na območjih občine, kjer z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode v Občini Žirovnica ni predvidena izgradnja javnega kanalizacijskega omrežja oziroma izven območja aglomeracij.

Upravičenec lahko kandidira za dodelitev sredstev le za en stanovanjski oziroma večstanovanjski objekt, kjer ima stalno prebivališče.

Do nepovratnih sredstev niso upravičeni lastniki (fizične osebe) zemljišč, ki nimajo poravnanih obveznosti do občine ali so v sodnem sporu z Občino Žirovnica, kjer občina nastopa kot upnik.

III. SPLOŠNI IN POSEBNI POGOJI

5. člen

Splošni pogoji za pridobitev sredstev:

- da upravičenec izpolnjuje pogoje iz 3. in 4. člena tega pravilnika;
- vlagatelj mora biti lastnik zemljišča oziroma mora imeti pridobljeno pravico graditi;
- objekt, ki bo priključen na MKČN, mora biti zgrajen v skladu z veljavnimi predpisi s področja gradnje in urejanja prostora;
- stanovanjski objekt, ki bo priključen na MKČN, mora imeti veljavno gradbeno dovoljenje. V kolikor je stanovanjski objekt zgrajen pred letom 1967, mora upravičenec predložiti ustrezno potrdilo oziroma dokaz, da ima objekt na podlagi predpisov s področja gradnje, uporabno dovoljenje po samem zakonu;
- ob zagonu MKČN mora biti ukinjeno odvajanje komunalne odpadne vode preko obstoječe greznice;
- vgrajena MKČN mora imeti izjavo o lastnostih MKČN v skladu s predpisi, ki urejajo gradbene proizvode, če gre za tipsko MKČN;
- MKČN mora imeti pridobljeno poročilo o prvih meritvah za MKČN, ki je izdelano v skladu s predpisom, ki ureja prve meritve in obratovalni monitoring odpadnih voda;
- MKČN mora biti vgrajena in delujoča (v času vložitve vloge);
- lokacija MKČN mora omogočati dostop in neovirano praznjenje;
- upravičenci, ki bodo za več objektov postavili skupno čistilno napravo, morajo vlogi priložiti podpisan medsebojni dogovor vseh uporabnikov MKČN, ki ni časovno omejen in določiti osebo, ki bo zadolžena za upravljanje MKČN, ter sklenjeno služnostno pogodbo med lastniki zemljišč in investitorji;

Vlogi za pridobitev nepovratnih sredstev za MKČN mora biti priloženo:

- osnovni podatki o MKČN (proizvajalec, kapaciteta, ipd.);
- račun o nakupu MKČN;
- potrdilo o plačilu;
- izjavo o lastnostih MKČN v skladu s predpisi, ki urejajo gradbene proizvode, če gre za tipsko MKČN;
- poročilo o opravljenih prvih meritvah v skladu s predpisom, ki ureja prve meritve in obratovalni monitoring odpadnih voda ali pozitivna zadnja ocena obratovanja;
- veljavno gradbeno dovoljenje za stanovanjski objekt ali drugo dokazilo o legalnosti objekta;
- druge z javnim razpisom določene priloge.

IV. KRITERIJI ZA DOLOČITEV FINANČNIH SREDSTEV

6. člen

Kriteriji za določitev višine finančnih sredstev se glede na razpoložljiva sredstva v proračunu Občine Žirovnica za posamezno proračunsko leto določijo v javnem razpisu.

V kolikor skupni znesek vseh upravičenih vlog preseže razpisana proračunska sredstva, se vsem upravičencem sorazmerno zmanjša delež subvencije.

V. UPRAVIČENI STROŠKI

7. člen

Upravičeni stroški sofinanciranja MKČN so nakup MKČN velikosti do 50 PE brez montaže in vgradnje MKČN. Gradbena in pripravljalna dela, dokumentacija in DDV niso upravičeni strošek. Za uporabo tega pravilnika je populacijski ekvivalent (PE) uporabljen kot enota za obremenjevanje vode, ki približno ustreza onesnaževanju, katerega povzroči en prebivalec na dan, v skladu z veljavnimi predpisi, ki urejajo področje odpadnih voda.

Upravičeni stroški lahko nastanejo v obdobju največ do dveh let pred datumom objave razpisa.

VI. POSTOPEK ZA DOLOČITEV FINANČNIH SREDSTEV

8. člen

Pogoj za pričetek postopka so zagotovljena sredstva v proračunu Občine Žirovnica za posamezno proračunsko leto.

Finančna sredstva se dodeljujejo do porabe sredstev, zagotovljenih v proračunu Občine Žirovnica.

Višina subvencije za MKČN znaša 1.500,00 EUR za posamezni stanovanjski objekt oziroma drugo stavbo, kjer nastaja odpadna voda (v nadaljevanju objekt). V primeru čiščenja odpadnih voda iz več objektov z eno MKČN so do sredstev upravičeni vsi objekti v enaki višini, vendar največ do 1.500,00 EUR za posamezni objekt. Skupna višina dodeljenih sredstev v tem primeru ne sme presegati 50% nabavne vrednosti MKČN brez DDV.

Ne glede na prejšnji odstavek tega člena se glede na razpoložljiva sredstva v posameznem proračunskem letu višina subvencije določi naknadno v razpisni dokumentaciji.

V primeru povezovanja več objektov na skupno čistilno napravo, morajo lastniki oziroma investitorji podati skupno vlogo za sofinanciranje, v skladu z razpisno dokumentacijo.

9. člen

Postopek se prične s potrditvijo javnega razpisa in razpisne dokumentacije s strani pristojne komisije iz 13. člena tega pravilnika.

10. člen

Javni razpis se objavi na oglasni deski Občine Žirovnica ter na spletnih straneh Občine Žirovnica.

Javni razpis mora vsebovati:

- predmet javnega razpisa;
- pravno podlago za izvedbo razpisa;
- skupni razpisani znesek sredstev, namenjenih v občinskemu proračunu za dodelitev finančnih sredstev,
- navedbo upravičencev, ki lahko zaprosijo za dodelitev finančnih sredstev,
- splošni in posebni pogoji, pod katerimi se dodeljujejo finančna sredstva,
- kriteriji za določitev višine finančnih sredstev,
- kraj, čas in osebo, pri kateri lahko zainteresirani dvignejo razpisno dokumentacijo,

- rok za vložitev vlog,
- naslov, na katerega se vložijo vloge,
- določbo, da se nepopolne in nepravčasno vložene vloge ne bodo upoštevale,
- določbo, da se poslana dokumentacija vlagateljem ne bo vračala.

11. člen

Razpisna dokumentacija vsebuje:

- javni razpis,
- navodilo za izpolnitev vloge (postopek, tehnični kriteriji, ...),
- obrazec vloge.

12. člen

Vlogo lahko vloži fizična oseba, navedena v 4.členu tega pravilnika (upravičenci) oziroma njen zakoniti zastopnik.

Vlogo lahko vloži tudi oseba, ki ima pisno pooblastilo upravičenca, ter upravnik objekta, katerega pooblastijo etažni lastniki.

Vloga se vloži na predpisanem obrazcu z vsemi zahtevanimi dokazili in dokumenti.

13. člen

Vloge za dodelitev sredstev občinskega proračuna obravnava komisija, ki jo imenuje župan.

Naloge komisije so:

- izvedba postopka javnega razpisa,
- priprava predloga o višini sredstev za posamezne vlagatelje, ki ga posreduje v potrditev županu,
- druge naloge, ki jih določi župan.

14. člen

Če je vloga nepopolna ali nerazumljiva, komisija pozove vlagatelja, da pomanjkljivosti odpravi v roku 15 dni od prejema poziva za dopolnitev.

V kolikor vlagatelj vloge ne dopolni v predpisanem roku, se vloga s sklepom zavrže.

Če vlagatelj pomanjkljivosti odpravi v roku, se šteje, da je bila vloga vložena takrat, ko je bila vložena vloga, s katero so bile odpravljene pomanjkljivosti.

15. člen

O dodelitvi sredstev na predlog komisije odloči župan s sklepom o dodelitvi sredstev.

Vlagatelj, ki meni, da izpolnjuje pogoje in merila iz javnega razpisa in da mu razpisana sredstva neopravičeno niso bila dodeljena, lahko pisno vloži pri županu ugovor zoper sklep iz prejšnjega odstavka v roku 8 dni od prejema sklepa. V ugovoru mora natančno navesti razloge, zaradi katerih vlaga ugovor. Predmet ugovora ne morejo biti postavljena merila za ocenjevanje vlog.

Župan je ugovor dolžan obravnavati, preveriti ugovorne razloge in v roku 15 dni ponovno odločiti s sklepom o dodelitvi sredstev. S sklepom lahko spremeni prejšnjo odločitev.

Odločitev o dodelitvi sredstev je s tem dokončna.

16. člen

Pristojni organ občinske uprave lahko pred izdajo sklepa o dodelitvi finančnih sredstev izvede kontrolo izvedene MKČN pri upravičencu.

V kolikor pristojni občinski organ ugotovi nepravilnosti, upravičenec ni upravičen do finančne spodbude.

Upravičenec je dolžan takoj vrniti dodeljena finančna sredstva skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi od dneva izplačila v primeru:

- zamolčanja resničnih dejstev ali posredovanja lažnih podatkov, ki bi vplivali na dodelitev sredstev,
- če se ugotovi, da so sredstva nenamensko porabljena.

17. člen

Odobrena finančna sredstva se nakažejo v roku 30 dni od dokončnega sklepa o dodelitvi sredstev na transakcijski račun upravičenca.

18. člen

Za vsa vprašanja postopka, ki niso določena v tem pravilniku, se smiselno uporabljajo določbe Zakona o splošnem upravnem postopku in Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije.

VII. KONČNE DOLOČBE

19. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 007-0002/2026

Datum:

Župan Občine Žirovnica
Leopold Pogačar l.r.

OBRAZLOŽITEV

V nadaljevanju so podane obrazložitve k posameznemu členu predlaganega pravilnika.

I. SPLOŠNE DOLOČBE

V 1. členu je določen namen in vsebina odloka.

V 2. členu je pojasnilo, da se sredstva zagotavljajo v občinskem proračunu.

V 3. členu je opredeljeno, da občina zagotavlja sredstva na območjih z javnim vodovodom, kjer ni javne kanalizacije in priključitev ni izvedljiva ali bi bila nesorazmerno draga.

II. UPRAVIČENCI

V 4. členu je določeno, da so upravičenci fizične osebe – lastniki stanovanjskih objektov na območjih brez predvidene kanalizacije. Upravičenec lahko kandidira le za objekt, kjer ima stalno prebivališče. Izključeni so lastniki z neporavnanimi obveznostmi ali sodnimi spori z občino.

III. SPLOŠNI IN POSEBNI POGOJI

V 5. členu so navedeni splošni pogoji za pridobitev sredstev, med drugim: legalnost objekta, ukinitve greznice, ustrezna dokumentacija MKČN, izvedene prve meritve, dostopnost lokacije ter dogovori pri skupnih napravah.

Člen določa tudi obvezne priloge k vlogi (račun, dokazila, poročila, gradbeno dovoljenje ipd.).

IV. KRITERIJI ZA DOLOČITEV SREDSTEV

V 6. členu je zapisano, da se višina sredstev določi v javnem razpisu glede na razpoložljiva proračunska sredstva. Če je vlog več kot sredstev, se subvencije sorazmerno zmanjšajo.

V. UPRAVIČENI STROŠKI

V 7. členu je določeno, da so upravičeni stroški nakup MKČN do 50 PE brez montaže in gradbenih del. DDV in dokumentacija niso upravičeni stroški. Stroški so lahko nastali največ dve leti pred razpisom.

VI. POSTOPEK ZA DOLOČITEV SREDSTEV

V 8. členu je določeno, da se sredstva dodeljujejo do porabe. Subvencija znaša 1.500 EUR na objekt, pri skupnih MKČN pa največ 1.500 EUR na objekt in največ 50 % vrednosti MKČN brez DDV. Končna višina se lahko določi v razpisu.

V 9. členu je zapisano, da se postopek začne s potrditvijo javnega razpisa in dokumentacije s strani komisije.

V 10. členu je določeno, da se razpis objavi na oglasni deski in spletni strani občine ter mora vsebovati vse obvezne elemente (predmet, pogoje, roke, kriterije, način oddaje ipd.).

V 11. členu je navedeno, da razpisna dokumentacija vsebuje razpis, navodila za izpolnjevanje vloge in obrazec vloge.

V 12. členu je zapisano, kdo lahko vloži vlogo (upravičenec, zastopnik, pooblaščenec, upravnik) in da mora biti vložena na predpisanem obrazcu z vsemi dokazili.

V 13. členu je določeno, da vloge obravnava komisija, ki jo imenuje župan. Komisija vodi postopek in pripravlja predloge odločitev.

V 14. členu je urejeno ravnanje z nepopolnimi vlogami: vlagatelj ima 15 dni za dopolnitev, sicer se vloga zavrže.

V 15. členu je določeno, da o dodelitvi sredstev odloči župan. Vlagatelj lahko vloži ugovor v 8 dneh, župan pa mora odločiti v 15 dneh. Odločitev je dokončna.

V 16. členu je določena možnost kontrole MKČN pred izdajo sklepa. V primeru nepravilnosti ali neresničnih podatkov mora upravičenec sredstva vrniti z obrestmi.

V 17. členu je navedeno, da se sredstva nakažejo v 30 dneh po dokončnem sklepu.

V 18. členu je določeno, da se za postopkovna vprašanja uporabljajo določbe ZUP in pravilnika o izvrševanju državnega proračuna.

VII. KONČNE DOLOČBE

V 19. členu je določen začetek veljavnosti tega pravilnika.

5. PREDLOG SKLEPA

Na podlagi 44. člena Statuta Občine Žirovnica (Ur. list RS, št. 110/2025-UPB3) in 80. člena Poslovnika Občinskega sveta (Ur. list RS, št. 110/2025-UPB3), predlagam Občinskemu svetu Občine Žirovnica, da sprejme naslednji

SKLEP

Sprejme se Pravilnik o sofinanciranju malih komunalnih čistilnih naprav na območju občine Žirovnica.

Leopold Pogačar
Župan

Številka: 007-0002/2026
Datum: 09.02.2026

Pripravila:
Nina Pretnar, univ.dipl.inž.geol.

OBČINA ŽIROVNICA
Št. dok.: 007-0002/2026 - 1
Podpisnik: LEOPOLD POGAČAR
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 0E8C680400000005727C1A4 Veljavnost: 08.10.2026
Datum in ura: 11.02.2026 15:15 Dokument je elektronsko podpisan.

**PREDLOG PRAVILNIKA O OBRATOVANJU PREHRAMBNIH OBRATOV NA OBMOČJU
OBČINE ŽIROVNICA**

UVOD

Občinski svet Občine Žirovnica je v letu 2006 na podlagi takrat veljavnih Zakona o gostinstvu in Pravilnika o merilih za določitev obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost, sprejel Pravilnik o določitvi obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost v Občini Žirovnica (Uradni list RS, št. 24/2006). V letu 2015 je bil zaradi spremembe predpisov, razvoja sodne prakse in potrebe po konkretniji opredelitvi meril za izdajo soglasja k podaljšanemu obratovalnemu času, oziroma merila za preklic soglasja ali skrajšanje podaljšanega obratovalnega časa, sprejet nov Pravilnik o merilih za določitev podaljšanega obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost na območju Občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 92/2015).

S 01.01.2026 je začel veljati nov Zakon o gostinstvu (Zgos-1) (Uradni list RS, št. 77/2025) ter z 22.01.2026 nov Pravilnik o obratovalnem času prehrambnih obratov (Uradni list RS, št. 8/2026), zaradi česar je potrebno uskladiti obstoječ pravilnik.

V novem zakonu so namreč gostinski obrati ločeni na prehrambne in nastanitvene obrate, zato je obstoječ pravilnik potrebno uskladiti z določbami predpisov, ki se nanašajo na prehrambne obrate. Sprememba se nanaša predvsem na podaljšani obratovalni čas restavracij, gostiln, kavarn in izletniških kmetij, ki po novem lahko obratujejo najdlje do 2. ure (prej od nedelje do ponedeljka do 1. ure naslednjega dne, ob petkih in sobotah do 4. ure naslednjega dne), bari do 24. ure (prej do 4. ure naslednjega dne) ter zunanje površine (gostinski vrtovi) do 22. ure (prej do 24. ure). Za premične obrate je po novem določen čas obratovanja in sicer od 6. do 24. ure.

ZGos-1 po novem izrecno določa tudi, da občina lahko razveljavi soglasje k podaljšanemu obratovalnemu času v primeru najmanj dveh kršitev javnega reda in miru ali določb zakona ter podeljuje občini pristojnost, da lahko določi do pet koledarskih dni v letu, ko lahko ob različnih praznikih oz. dela prostih dnevih izvajalec prehrambne dejavnosti obratuje v podaljšanem obratovalnem času brez soglasja občine.

Ker so se z novo zakonodajo in podzakonskimi predpisi spremenile pravne podlage za sprejem občinskega pravilnika, predlagamo v sprejem nov pravilnik. Glede na obratovanje prehrambnih obratov na območju občine v zadnjih letih, določbe novega pravilnika na obratovalni čas le-teh sicer ne bodo vplivale.

OCENA FINANČNIH POSLEDIC

Sprejem predlaganega pravilnika za proračun ne bo imel neposrednih finančnih posledic.

PREDLOG PRAVILNIKA

Na podlagi 11. člena Zakona o gostinstvu (ZGos-1, Uradni list RS, št. 77/2025) in 2. člena Pravilnika o obratovalnem času prehrambnih obratov (Uradni list RS, št. 05/2026) ter na podlagi 18. člena Statuta Občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 110/2025-UPB3) je Občinski svet Občine Žirovnica na ____ seji dne _____ sprejel

P R A V I L N I K

o obratovanju prehrabnih obratov na območju Občine Žirovnica

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta pravilnik določa merila in pogoje, na podlagi katerih pristojni organ občine izda soglasje k podaljšanju obratovalnega časa prehrabnih obratov (v nadaljevanju: prehrabni obrat) na območju Občine Žirovnica, razloge za preklic soglasja k podaljšanemu obratovalnemu času, izjemno podaljšanje obratovalnega časa ter nadzor nad obratovanjem v podaljšanem obratovalnem času.

II. OBRATOVANJE V PODALJŠANEM OBRATOVALNEM ČASU

2. člen

Prehrabni obrat lahko obratuje v podaljšanem obratovalnem času, če gostinec za to pridobi pisno soglasje pristojnega organa občine, ki o tem odloča na podlagi meril, sprejetih s tem pravilnikom.

3. člen

Izvajalec prehrabne dejavnosti prijavi podaljšani obratovalni čas na obrazcu in na način, ki ga določa veljavni državni pravilnik, ki določa obratovalni čas prehrabnih obratov.

Izvajalec prehrabne dejavnosti določi podaljšani obratovalni čas prehrabnega obrata samostojno in v skladu s svojimi poslovnimi interesi ter ob upoštevanju določb tega pravilnika.

Če v okviru prehrabnega obrata deluje več enot, ki samostojno opravljajo dejavnost, je izvajalec prehrabne dejavnosti dolžan prijaviti podaljšani obratovalni čas za vsako tako enoto posebej.

4. člen

Podaljšani obratovalni čas pomeni obratovanje prehrabnega obrata izven rednega obratovalnega časa, ki ga določa veljavni državni pravilnik, ki določa obratovalni čas prehrabnih obratov.

Prehrabni obrati na območju Občine Žirovnica, ki so v stavbah s stanovanji ali v objektih na stanovanjskih območjih in izletniške kmetije na stanovanjskih območjih, imajo redni obratovalni čas med 6. uro in 22. uro.

Izvajalcu prehrabne dejavnosti se izda soglasje k podaljšanemu obratovalnemu času glede na vrsto prehrabnega obrata kot sledi:

- za restavracijo, gostilno, kavarno in izletniško kmetijo od 6. do 2. ure naslednjega dne,
- za slaščičarno, okrepčevalnico, bar, bar s stalno ponudbo spremljajočih storitev od 6. do 24. ure,
- za premični prehrabni obrat od 6. do 24. ure,

- za zunanje površine pri prehrabnih obratih iz prve in druge alineje tega odstavka od 6. do 22. ure.

5. člen

Pristojni organ občine mora pri izdaji soglasja k podaljšanemu obratovalnemu času upoštevati:

- potrebe gostov in značilnosti območja, kjer se nahaja prehrabni obrat,
- potrebe po razvoju turizma v občini,
- vključevanje prehrabnega obrata v kulturne in športne programe,
- število pritožb oziroma kršitev javnega reda in miru, posredovanj policije in inšpekcijskih služb,
- vrsto prehrabnega obrata,
- lokacijo prehrabnega obrata.

6. člen

Pristojni organ občine poda soglasje za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času prehrabnega obrata v obliki pisnega soglasja. V soglasju so navedeni pogoji za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času. Soglasje se izda za vsako posamezno koledarsko leto in velja do konca leta, za katerega je izdano.

Pred izdajo soglasja za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času pristojni organ občine zaprosi tržno inšpekcijo in policijo za posredovanje podatkov o morebitnih kršitvah obratovalnega časa prehrabnega obrata, ki je zaprosil za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času.

V primeru, da izvajalec prehrabne dejavnosti prvič zaprosi za podaljšan obratovalni čas prehrabnega obrata, se soglasje izda brez preverjanja pri tržni inšpekciji in policiji.

Če pristojni organ občine oceni, da je za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času potrebno dodatno zagotoviti ustrezne pogoje (parkirišča, protihrupna zaščita, regulacija svetlobe, dostop do obrata in drugo), soglasja za obratovanje v podaljšanem času ne izda do izpolnitve pogojev, ne glede na določbe ostalih členov pravilnika.

7. člen

Obratovalni čas prehrabnega obrata se začne, ko gostje lahko vstopijo v prehrabni obrat, oziroma ko izvajalec prehrabne dejavnosti začne za goste opravljati prehrabno dejavnost, konča pa se, ko gostje ne morejo več vstopati v prehrabni obrat, oziroma ko izvajalec prehrabne dejavnosti preneha za goste opravljati prehrabno dejavnost.

Gostje, ki so ob koncu obratovalnega časa še v prehrabnem obratu, ga morajo zapustiti najkasneje v 30 minutah. Gostje v restavracijah, gostilnah in izletniški kmetijah morajo obrat zapustiti najkasneje v 60 minutah.

8. člen

Pristojni organ občine lahko zavrne izdajo pozitivnega soglasja k podaljšanju obratovalnega časa, če so podani naslednji razlogi:

- dve kršitvi v obdobju veljavnosti soglasja k podaljšanemu obratovalnemu času zaradi kršenja javnega reda in miru ali kršenja obratovalnega časa, kar se dokazuje s pravnomočno odločbo,
- utemeljene pisne pritožbe občanov oziroma bližnjih sosedov zaradi kaljenja nočnega miru,

- izvajalec prehrambne dejavnosti ne skrbi za nemoteč odhod gostov iz prehrambnega obrata,
- v drugih utemeljenih primerih, ko to narekuje javni interes.

Pritožba občanov zoper obratovanje v podaljšanem obratovalnem času prehrambnega obrata se lahko upošteva v primeru, če je podana s strani najmanj treh sosedov, kolikor se prehrambni obrat nahaja v samostojnem objektu ali stanovanjski hiši v stanovanjskem naselju. Podpisniki pritožbe morajo imeti na lokaciji, kjer se nahaja prehrambni obrat, stalno ali začasno prebivališče. Pritožba se vloži pisno na naslov Občine Žirovnica.

III. PREKLIC SOGLASJA K PODALJŠANEMU OBRATOVALNEMU ČASU

9. člen

Soglasje za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času prehrambnega obrata se lahko takoj prekliče oziroma podaljšani obratovalni čas skrajša iz kateregakoli razloga iz 8. člena tega pravilnika.

10. člen

V primeru preklica soglasja na podlagi 9. člena tega pravilnika je izvajalcu prehrambne dejavnosti odvzeta možnost pridobitve soglasja za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času za dobo 6 mesecev od preklica.

IV. OBRATOVANJE V PODALJŠANEM OBRATOVALNEM ČASU BREZ SOGLASJA OBČINE

11. člen

Izvajalec prehrambne dejavnosti lahko največ 5 dni v posameznem koledarskem letu obratuje v podaljšanem obratovalnem času brez soglasja pristojnega organa občine in sicer na dan in na dan pred praznikom ali dela prostim dnevom, na pustno soboto in pustni torek, na martinovo in martinovo soboto ter za občinski praznik 3. decembra.

Za dan pred praznikom ali dela prostim dnevom se lahko uporablja petkov oziroma sobotni obratovalni čas.

V. ENKRATNO IZJEMNO PODALJŠANJE OBRATOVALNEGA ČASA

12. člen

Izvajalcu prehrambne dejavnosti se lahko odobri izjemno podaljšanje obratovalnega časa največ šestkrat letno. Za vsako izjemno podaljšanje obratovalnega časa prehrambnega obrata mora izvajalec prehrambne dejavnosti zaprositi z vlogo.

13. člen

Izvajalec prehrambne dejavnosti mora za izdajo odločbe o izjemnem podaljšanju obratovalnega časa prehrambnega obrata zaprositi vsaj 5 dni pred dogodkom, v vlogi pa mora natančno navesti vzrok za izjemno podaljšanje obratovalnega časa.

14. člen

V primeru pritožb, kršitev javnega reda in miru ali posredovanja policije ali tržne inšpekcije v času obratovanja v izjemnem podaljšanem obratovalnem času, je izvajalcu prehrabne dejavnosti odvzeta možnost, da pridobi soglasje za obratovanje v izjemnem podaljšanem obratovalnem času za dobo 6 mesecev od zadnjega izjemnega podaljšanja obratovalnega časa.

VI. OBRATOVANJE PREMIČNIH PREHRAMBNIH OBRATOV

15. člen

Opravljanje prehrabne dejavnosti v premičnem prehrabnem obratu (stojnica, prikolica, tovornjak s hrano) izven javnih prireditev, ki jih določa zakon, ki ureja javna zbiranja, je na območju občine dovoljeno le ob predhodnem soglasju, ki ga izda pristojni organ občine in ob upoštevanju pogojev, ki jih za premične obrate določa veljavni zakon, ki ureja gostinstvo.

Za izdajo soglasja se smiselno uporabljajo določbe II. poglavja tega pravilnika.

VII. NADZOR

16. člen

Nadzor nad izvajanjem določb tega pravilnika opravljata občinski inšpektor in občinski redar.

VIII. KONČNE DOLOČBE

17. člen

Za ostala vprašanja v zvezi z obratovanjem prehrabnih obratov, ki niso opredeljena s tem pravilnikom, se smiselno uporabljajo določila veljavnega zakona, ki ureja gostinstvo ter državnega pravilnika, ki določa obratovalni čas prehrabnih obratov.

18. člen

Z dnem uveljavitve tega pravilnika preneha veljati Pravilnik o določitvi podaljšanega obratovalnega časa prehrabnih obratov in kmetij, na katerih se opravlja prehrabna dejavnost v Občini Žirovnica (Uradni list RS, št. 92/2015).

19. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0001/2026

Breznica, dne _____

OBRAZLOŽITEV

Pravilnik je zaradi preglednosti razdeljen na osem poglavij. V poglavju Splošne določbe je opredeljena vsebina pravilnika.

V poglavju Obratovanje v podaljšanem obratovalnem času je določeno, da je potrebno za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času pridobiti pisno soglasje pristojnega občinskega organa, za katerega zaprosi izvajalec prehranske dejavnosti na predpisan način in opredeljen postopek pridobitve soglasja (2., 3. in 6. člen). Definiran je pojem in določeno trajanje podaljšanega obratovalnega časa glede na vrsto prehranskega obrata (4. in 7. člen). Podrobneje so opredeljena merila, ki jih mora občinski organ upoštevati pri izdaji soglasja (5. člen) in merila za zavrnitev izdaje soglasja (8. člen).

V poglavju Preklic soglasja k podaljšanemu obratovalnemu času je določeno, kdaj se že izdano soglasje lahko prekliče ali skrajša podaljšani obratovalni čas (9. člen) ter določen rok 6 mesecev, v katerem izvajalec prehranske dejavnosti ne more pridobiti soglasja za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času (10. člen).

V poglavju Obratovanje v podaljšanem obratovalnem času brez soglasja občine so v skladu z zakonom navedeni dnevi, ko lahko izvajalec prehranske dejavnosti obratuje v podaljšanem obratovalnem času brez soglasja pristojnega organa občine (11. člen).

V poglavju Enkratno izjemno podaljšanje obratovalnega časa je določena možnost in postopek pridobitve soglasja za enodnevno izjemno podaljšanje obratovalnega časa ter navedeni primeri, v katerih je tako soglasje možno pridobiti (12.- 13. člen). Določen je tudi rok 6 mesecev, v katerem izvajalec prehranske dejavnosti ne more pridobiti soglasja za enodnevno izjemno podaljšanje obratovalnega časa (14. člen).

V poglavju Nadzor sta kot nadzorna organa za izvajanje določb tega pravilnika določena občinski inšpektor in občinski redar (15. člen).

Poglavje Končne določbe vsebuje napotilo na uporabo državnih predpisov za vsa vprašanja v zvezi z obratovanjem prehranskih obratov, ki niso opredeljena s tem pravilnikom (17. člen). Omenjeno poglavje vsebuje tudi določbo o razveljavitvi sedaj veljavnega pravilnika zaradi sprejema novega pravilnika (18. člen) ter določbo o začetku veljavnosti novega pravilnika (19. člen).

V skladu z navedenim predlagamo, da Občinski svet Občine Žirovnica v skladu z 18. členom Statuta Občine Žirovnica (Uradni list RS št. 110/25-UPB3) sprejme naslednji

S K L E P:

Sprejme se Pravilnik o obratovanju prehranskih obratov na območju Občine Žirovnica.

Številka: 007-0001/2026

Datum: 06.02.2026

Pripravili:

Monika KUSTERLE, univ. dipl. prav.

Damijana JANC, dipl. org.

Leopold POGAČAR
ŽUPAN

PRAVILNIK, KI SE RAZVELJAVLJA

Na podlagi 12. člena Zakona o gostinstvu (Uradni list RS, št. 1/95, 93/07 – UPB2, 26/14), 4. in 17. člena Pravilnika o merilih za določitev obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost (Uradni list RS, št. 78/99, 107/00, 30/06 in 93/07) ter na podlagi 18. člena Statuta Občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 23/99, 55/11 – UPB1, 76/12, 19/13 in 50/14) je Občinski svet Občine Žirovnica na 8. seji dne 26. 11. 2015 sprejel

P R A V I L N I K **o merilih za določitev podaljšanega obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij,** **na katerih se opravlja gostinska dejavnost na območju Občine Žirovnica**

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta pravilnik določa merila in pogoje, na podlagi katerih pristojni organ občine izda soglasje k podaljšanju obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost (v nadaljevanju: gostinski obrat) na območju Občine Žirovnica, razloge za preklic soglasja k podaljšanemu obratovalnemu času, izjemno podaljšanje obratovalnega časa ter nadzor nad obratovanjem v podaljšanem obratovalnem času.

II. OBRATOVANJE V PODALJŠANEM OBRATOVALNEM ČASU

2. člen

Gostinski obrat lahko obratuje v podaljšanem obratovalnem času, če gostinec za to pridobi pisno soglasje pristojnega organa občine, ki o tem odloča na podlagi meril, sprejetih s tem pravilnikom.

3. člen

Gostinec prijavi obratovalni čas na obrazcu in na način, ki ga določa veljavni državni pravilnik o merilih za določitev obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost.

Gostinec določi podaljšani obratovalni čas gostinskega obrata samostojno in v skladu s svojimi poslovnimi interesi in ob upoštevanju določb tega pravilnika.

Če v okviru gostinskega obrata deluje več enot, ki samostojno opravljajo dejavnost, je dolžan gostinec prijaviti podaljšan obratovalni čas za vsako tako enoto posebej.

4. člen

Podaljšan obratovalni čas pomeni obratovanje gostinskega obrata izven rednega obratovalnega časa, ki ga določa veljavni državni pravilnik o merilih za določitev obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost.

Gostinski obrati na območju Občine Žirovnica, ki so v stavbah s stanovanji ali v objektih na stanovanjskih območjih in izletniške kmetije na stanovanjskih območjih, imajo redni obratovalni čas med 6. uro in 22. uro.

Gostincu se izda soglasje k podaljšanemu obratovalnemu času glede na vrsto gostinskega obrata kot sledi:

- restavracije, gostilne, kavarne in izletniške kmetije najdlje do 1. ure naslednjega dne, petek in soboto do 4. ure naslednjega dne, gostinski vrtovi najdlje do 24. ure,
- slaščičarne, okrepčevalnice najdlje do 24. ure,
- bari najdlje do 4. ure naslednjega dne.

5. člen

Pristojni organ občine mora pri izdaji soglasja k podaljšanemu obratovalnemu času upoštevati:

- potrebe gostov in značilnosti območja, kjer se nahaja gostinski obrat,
- potrebe po razvoju turizma v občini,
- vključevanje gostinskega obrata v kulturne in športne programe,
- število pritožb oziroma kršitev javnega reda in miru, posredovanj policije in inšpekcijskih služb,
- vrsto gostinskega obrata,
- lokacijo gostinskega obrata.

6. člen

Pristojni organ občine poda soglasje za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času gostinskega obrata v obliki pisnega soglasja, ki je priloga obrazcu prijave obratovalnega časa. V soglasju so navedeni pogoji za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času. Soglasje se izda za vsako posamezno koledarsko leto in velja do konca leta, za katero se izda.

Pred izdajo soglasja za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času pristojni organ občine zaprosi tržno inšpekcijo in policijo za posredovanje podatkov o morebitnih kršitvah obratovalnega časa gostinskega obrata, ki je zaprosil za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času.

V primeru, da gostinec prvič zaprosi za podaljšan obratovalni čas gostinskega obrata, se soglasje izda brez preverjanja pri tržni inšpekciji in policiji.

Če pristojni organ občine oceni, da je za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času potrebno dodatno zagotoviti ustrezne pogoje (parkirišča, protihrupna zaščita, regulacija svetlobe, dostop do lokala in drugo), soglasja za obratovanje v podaljšanem času ne izda do izpolnitve pogojev, ne glede na določbe ostalih členov pravilnika.

7. člen

Obratovalni čas gostinskega obrata se začne, ko gostje lahko vstopijo v gostinski obrat, oziroma ko gostinec začne za goste opravljati gostinske storitve, konča pa se, ko gostje ne morejo več vstopati v gostinski obrat, oziroma ko gostinec preneha za goste opravljati gostinske storitve.

Gostje, ki so ob koncu obratovalnega časa še v gostinskem obratu, ga morajo zapustiti najkasneje v 30 minutah, če se v gostinskem obratu streže enostavne jedi, pijače in napitke, oziroma najkasneje v 60 minutah, če se v gostinskem obratu streže tudi zahtevnejše jedi (restavracije, gostilne).

8. člen

Pristojni organ občine lahko zavrne izdajo pozitivnega soglasja k podaljšanju obratovalnega časa, če so podani naslednji razlogi:

- da je policija posredovala trikrat v šestmesečnem obdobju veljavnosti soglasja k podaljšanemu obratovalnemu času zaradi kršenja javnega reda in miru ali tržna inšpekcija zaradi kršenja obratovalnega časa, kar se dokazuje s pravnomočno odločbo,
- utemeljenih pisnih pritožb občanov oziroma bližnjih sosedov zaradi kaljenja nočnega miru,
- da je iz zapisnika tržnega inšpektorja, policista ali občinskega nadzora razvidno, da je gostinec trikrat prekoračil podaljšani obratovalni čas v koledarskem letu, za katerega je bilo izdano zadnje soglasje,
- da gostinec ne skrbi za nemoteč odhod gostov iz gostinskega obrata,
- v drugih utemeljenih primerih, ko to narekuje javni interes.

Pritožba občanov zoper obratovanje v podaljšanem obratovalnem času gostinskega obrata se lahko upošteva v primeru, če je podana s strani najmanj treh sosedov, kolikor se gostinski obrat nahaja v samostojnem objektu ali stanovanjski hiši v stanovanjskem naselju. Podpisniki pritožbe morajo imeti na lokaciji, kjer se nahaja gostinski obrat, stalno ali začasno prebivališče. Pritožba se vloži pisno na naslov Občine Žirovnica.

III. PREKLIC SOGLASJA K PODALJŠANEMU OBRATOVALNEMU ČASU

9. člen

Soglasje za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času se gostinskemu obratu lahko takoj prekliče oziroma podaljšani obratovalni čas skrajša iz kateregakoli razloga iz 8. člena tega pravilnika.

10. člen

V primeru preklica soglasja na podlagi 9. člena tega pravilnika je gostincu odvzeta možnost pridobitve soglasja za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času za dobo 6 mesecev od preklica.

IV. ENODNEVNO IZJEMNO PODALJŠANJE OBRATOVALNEGA ČASA

11. člen

Pristojni organ občine lahko posameznemu gostincu na podlagi veljavnega državnega pravilnika o merilih za določitev obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost, izda soglasje za enodnevno izjemno podaljšanje obratovalnega časa gostinskega obrata, in sicer najdlje do 4. ure naslednjega dne.

Soglasje iz prejšnjega odstavka tega člena se gostincu izda v primeru, kadar se v gostinskem obratu odvijajo različne prireditve zaprtega tipa (poroke, proslave, različna srečanja,

degustacije idr.) ali izven njega prireditve širšega pomena (lokalni prazniki, športne prireditve idr.). V primeru, da se prireditve izvajajo izven gostinskega obrata in je ozvočena, mora gostinec vlogi za izjemno podaljšanje obratovalnega časa priložiti tudi potrdilo pristojne policijske postaje o prigrisatvi javnega shoda oziroma javne prireditve.

Dan pred praznikom se lahko uporablja petkov oziroma sobotni obratovalni čas.

12. člen

Gostincu se lahko odobri izjemno podaljšanje obratovalnega časa največ šestkrat letno. Za vsako izjemno podaljšanje obratovalnega časa gostinskega obrata mora gostinec zaprositi z vlogo.

13. člen

Gostinec mora za izdajo odločbe o izjemnem podaljšanju obratovalnega časa gostinskega obrata zaprositi vsaj 5 dni pred prireditvijo, v vlogi pa mora natančno navesti vzrok za izjemno podaljšanje obratovalnega časa.

14. člen

V primeru pritožb, kršitev javnega reda in miru ali posredovanja policije ali tržne inšpekcije v času obratovanja v izjemnem podaljšanem obratovalnem času, je gostincu odvzeta možnost, da pridobi soglasje za obratovanje v izjemnem podaljšanem obratovalnem času za dobo 6 mesecev od zadnjega izjemnega podaljšanja obratovalnega časa.

V. NADZOR

15. člen

Nadzor nad izvajanjem določb tega pravilnika opravljata občinski inšpektor in občinski redar.

VI. KONČNE DOLOČBE

16. člen

Za ostala vprašanja v zvezi z obratovalnim časom gostinskih obratov, ki niso opredeljena s tem pravilnikom, se smiselno uporabljajo določila veljavnega državnega pravilnika o merilih za določitev obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost.

17. člen

Z dnem uveljavitve tega pravilnika preneha veljati Pravilnik o določitvi podaljšanega obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost v Občini Žirovnica (Uradni list RS, št. 24/06).

18. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 321-0003/2006

Žirovnica, dne 26. novembra 2015

Župan Občine Žirovnica
Leopold Pogačar l.r.

PREDLAGATELJ: ŽUPAN OBČINE ŽIROVNICA
PRISTOJNOST: OBČINSKI SVET OBČINE ŽIROVNICA

**PREDLOG SKLEPA O PRIDOBITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA
POMENA NA OBČINSKI JAVNI INFRASTRUKTURI**

UVOD

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25) v 3. členu določa, da je grajeno javno dobro zemljišče, objekt ali njegov del, namenjen taki splošni rabi, kot jo glede na namen njegove uporabe določa zakon ali na njegovi podlagi izdan predpis. Grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena ter je lahko v lasti države, občine ali v zasebni lasti. Med grajeno javno dobro tako sodijo tudi javne površine, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno.

Občina je zaradi poplav v letu 2023 pristopila k obnovi poti s parc. št. 1179/2, v izmeri 160 m², k.o. 2180 Žirovnica, ki se nahaja v Mostah v bližini potoka Završnica. Ob pregledu zemljiškoknjižnega stanja je bilo ugotovljeno, da je omenjena pot v zemljiški knjigi vknjižena kot javno dobro, zato je v skladu z navedenim potrebno na zemljišču urediti status grajenega javnega dobra.

Status grajenega javnega dobra pridobi nepremičnina v skladu z 260. členom ZUreP-3 z upravo odločbo pristojnega občinskega organa, ki jo le-ta izda na podlagi ustreznega sklepa občinskega sveta. Pravnomočna odločba se posreduje skupaj z zemljiškoknjižnim predlogom na zemljiško knjigo, kjer se zemljišče vpiše kot grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti občine.

BESEDILO SKLEPA

Na podlagi 260. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25) in 18. člena Statuta Občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 110/25–UPB3) je Občinski svet Občine Žirovnica na svoji ____ redni seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na občinski javni infrastrukturi

1. člen

S tem sklepom pridobi zemljišče s parc. št. 1179/2, k.o. 2180 Žirovnica, status grajenega javnega dobra lokalnega pomena v lasti Občine Žirovnica.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-0002/2009

Datum: _____

Leopold POGAČAR
ŽUPAN

OBRAZLOŽITEV

V 1. členu sklepa je navedeno zemljišče, ki je predmet ureditve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v lasti Občine Žirovnica, s čimer bo omogočeno polnopravno gospodarjenje s tem zemljiščem.

V 2. členu je določen začetek veljavnosti tega sklepa.

Glede na navedeno predlagamo, da Občinski svet Občine Žirovnica v skladu s 75. členom Statuta Občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 110/25-UPB3) sprejme naslednji

SKLEP:

Sprejme se sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na občinski javni infrastrukturi.

Številka: 478-0002/2009-215

Datum: 23.01.2026

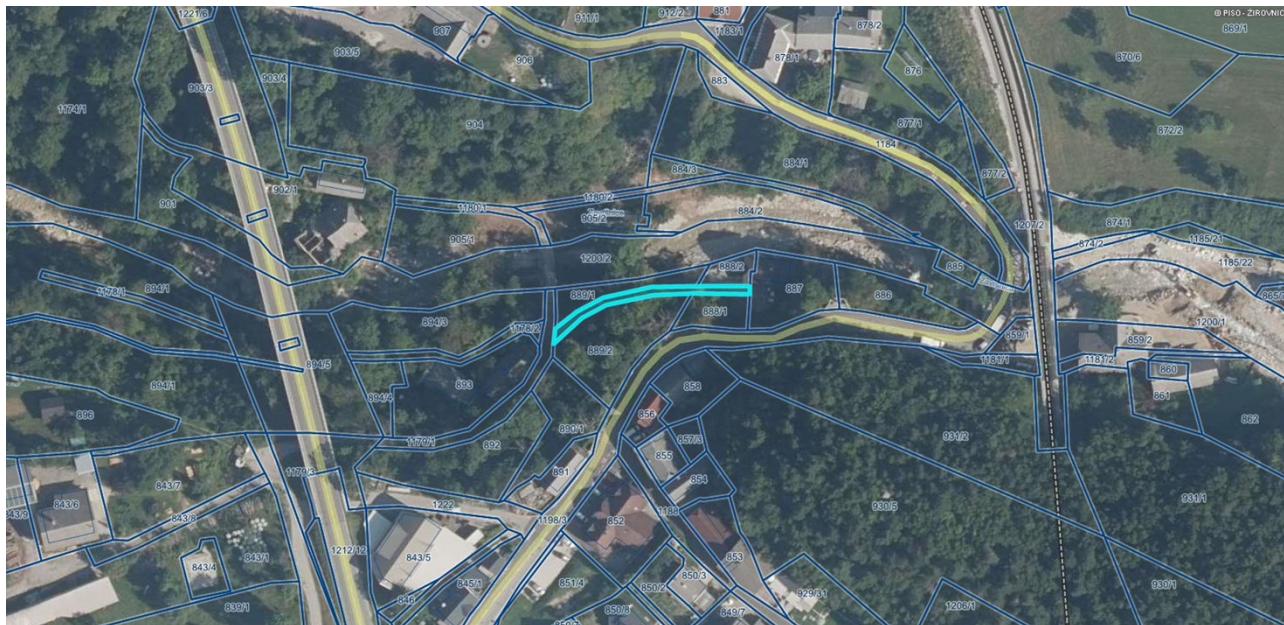
Pripravila:

Monika KUSTERLE, univ. dipl. prav.

Leopold POGAČAR
ŽUPAN

OBČINA ŽIROVNICA
Št. dok.: 478-0002/2009 - 215
Podpisnik: LEOPOLD POGAČAR
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 0E8C660400000005727C1A4 Veljavnost: 08.10.2026
Datum in ura: 26.01.2026 08:31 Dokument je elektronsko podpisan.

Priloga: izsek iz PISO



Datum: 10. 2. 2025

Dopolnitev odgovora na pobudo št. 86,

ki jo je podal član občinskega sveta Jurij Dolžan glede umestitve prehoda za pešce za potrebe dostopa do avtobusne postaje ob regionalni cesti v Vrbi, smer Lesce.

Dne 6. 2. 2026 smo prejeli odgovor Direkcije Republike Slovenije za infrastrukture glede pobude za vzpostavitev prehoda za pešce v Vrbi, ki vam ga posredujemo v prilogi.

Pripravila:
Saša Tribušon

Leopold Pogačar
ŽUPAN

OBČINA ŽIROVNICA
Št. dok.: 900-0001/2024 - 121
Podpisnik: LEOPOLD POGAČAR
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 0E8C660400000005727C1A4 Veljavnost: 08.10.2026
Datum in ura: 11.02.2026 15:53 Dokument je elektronsko podpisan.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO
Sektor za vzdrževanje, varstvo cest in prometno varnost

Hajdrihova ul. 2a, 1000 Ljubljana

T: 01 478 80 60
E: gp.drsi@gov.si
www.di.gov.si

Občina Žirovnica
Breznica 3

4274 Žirovnica

 OBČINA ŽIROVNICA	
Prejeto:	DM:
06. 02. 2026	
Šifra zadeve:	



Številka: 37152-102/2025/10/// (805)
DN: 17/1857, iks: 36456/GH
Datum: 26.1.2026

Zadeva: Vrba

Prejeli smo vaš dopis, v katerem posredujete pobudo za vzpostavitev prehoda za pešce med avtobusnima postajališčema »Vrba« v bližini naselja Vrba. Kot razlog navajate nevarno prečkanje potnikov - pešcev preko regionalne ceste.



Slika 1: Obravnavana lokacija na R2-452/0207 v km 2.425



Identifikacijska številka za DDV: SI75827735, matična št.: 5300177,
št. računa pri Banki Slovenije: SI56 0110 0630 0109 972

Par avtobusnih postajališč se nahaja ob regionalni cesti R2-452/0207 Žirovnica – Lesce v km 2.425. Avtobusni postajališči nista ustrezno urejeni. Neustrezen je zamik med avtobusnima postajališčema. Čakališče za pešce ni dvignjeno nad vozišče kot je predpisano. Manjka tudi minimalna razsvetljava čakališča avtobusnega postajališča.

Na območju avtobusnih postajališč je bila v februarju 2025 hitrost omejena na 70 km/h. Ker ima regionalna cesta na obravnavanem območju zelo dobre tehnične elemente, ki omogočajo visoke hitrosti vozil, nižje omejitve hitrosti na obstoječem omrežju niso možne in smiselne, saj jih vozniki ne bodo upoštevali. Prehoda za pešce na takšnih lokacijah na območju izven naselja, kjer vozniki dosegajo visoke hitrosti, ne priporočamo.



Slika 2: Obravnavano območje avtobusnih postajališč

V neposredni bližini je v izgradnji krožišče, na katerega se bo priključila bodoča obvoznica Vrba. Na območju krožišča se bo hitrost vozil umirila. Predlagam, da se počaka na dokončanje krožišča. Nato lahko na terenu preverimo, kakšna rešitev bi bila najbolj ustrezna. Določiti je treba optimalno lokacijo avtobusnega postajališča ter ustrezne tehnične ukrepe za zmanjšanje hitrosti vozil. Samostojnega prehoda za pešce ne priporočamo. Idealna rešitev bi bila umestitev avtobusnega postajališča s prehodom za pešce v bližini križišča; ali v bližini bodočega krožnega križišča ali pa v bližini obstoječega križišča za Vrbo (v km 2.560).

S spoštovanjem.

Pripravil:
Gorazd Hudej, univ. dipl. inž. grad.
DRI upravljanje investicij d.o.o.

Uroš Brumec, mag. inž. prom.
vodja Sektorja za vzdrževanje, varstvo cest in
prometno varnost
po pooblastilu št. 020-2/2025-2 z dne 11. 8. 2025

Vročiti:

- naslovniku (s povratnico)
- Policijska Uprava Kranj, Bleiweisova 3, Kranj – el.
- DRI upravljanje investicij d.o.o., Karmen Dešman – el.



Datum: 10. 2. 2026

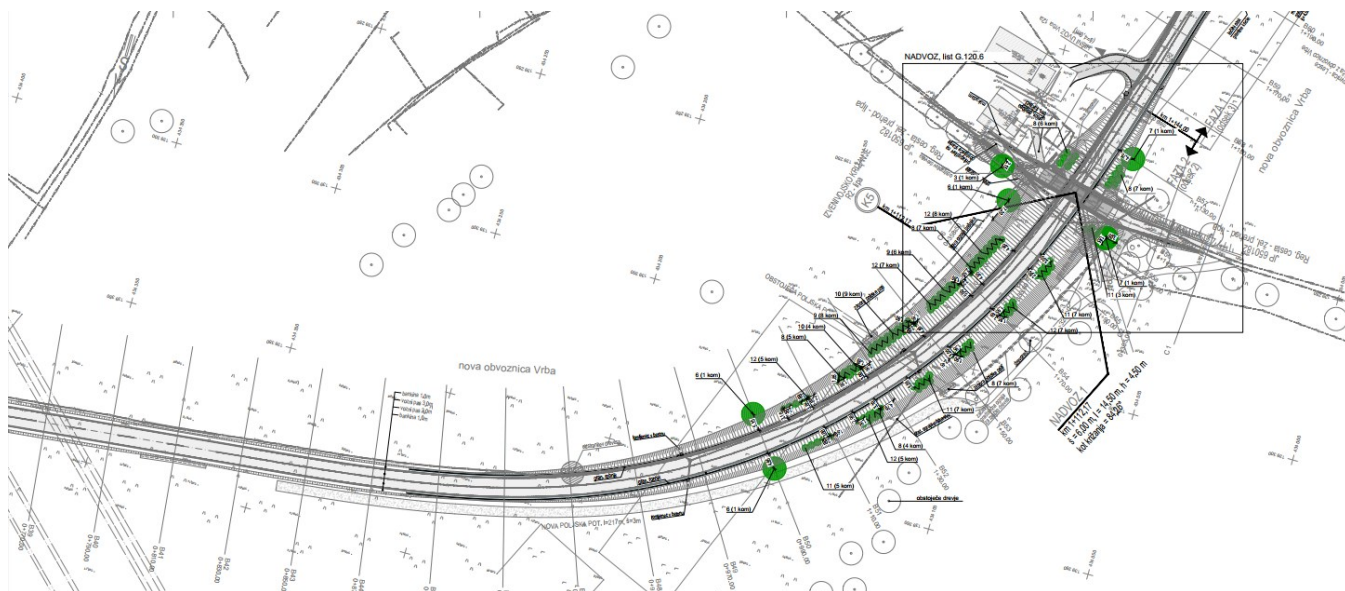
Odgovora na pobudi št. 94 in 95

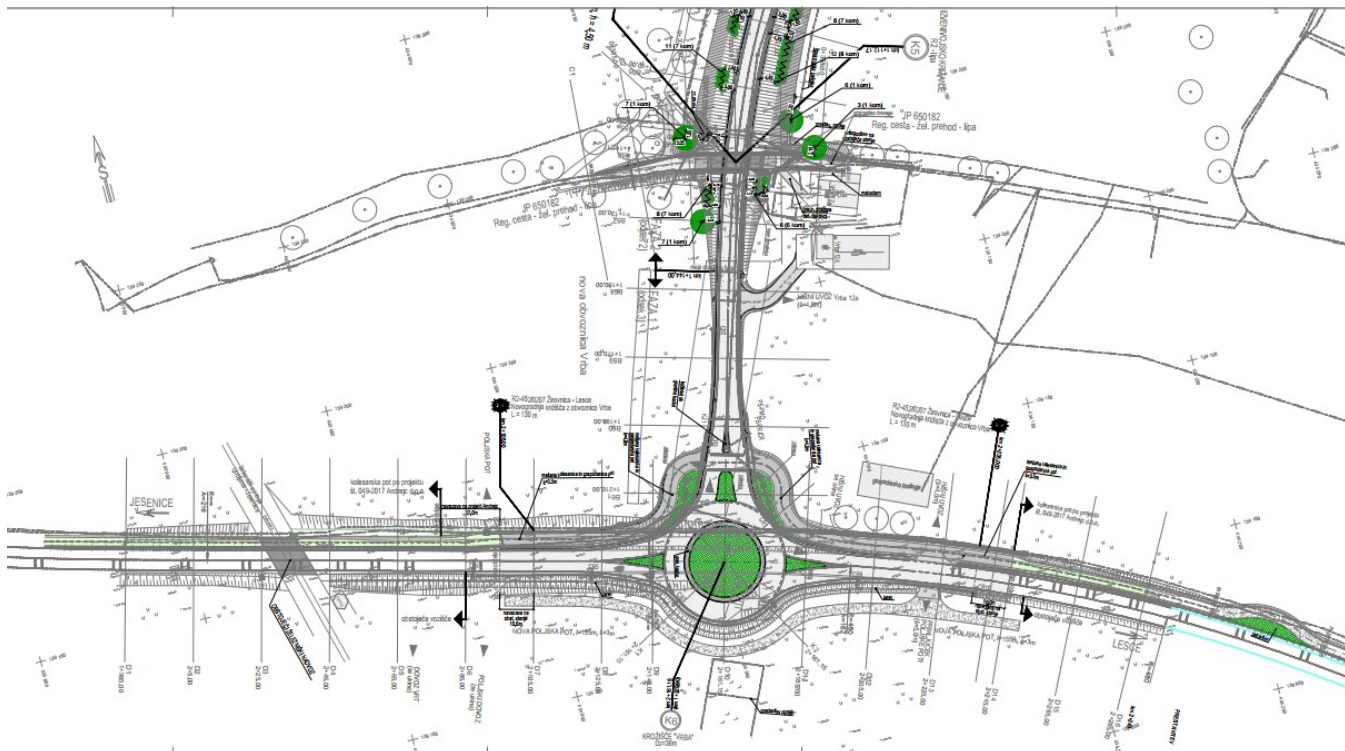
ki ju je podala članica občinskega sveta ga. Meta Zupan glede:

1. omejitve prometa v Vrbi v smeri proti golfu (problem parkiranja);
2. zasaditve ob novi obvoznici vasi Vrba;

sta podana v točkah v nadaljevanju.

1. Po posvetovanju in uskladitvi prometne signalizacije s predstavniki Medobčinskega inšpektorata in redarstva bomo na makadamski poti v Vrbi v smeri proti golfu vzpostavili ustrezne prometne omejitve.
2. Projekt izgradnje obvoznice vasi Vrba v drugi fazi predvideva zasaditev kot je prikazano spodaj. Sicer je ZVKDS Kranj v mnenju k projektu navedel, da se mora veduta na cerkev sv. Marka pustiti odprta in se praviloma na to stran ne zasaja dreves, pa so na obravnavi Odloka o urejenosti naselij in krajine vasi Vrba, dne 12. 11. 2025, predstavnice ZVKDS Kranj podale predlog, da se ob cesti, ki poteka na nivoju terena, zasadi visokodebelno vegetacijo in s tem zaščiti samo vas.





Pripravila:
Saša Tribušon

Leopold Pogačar
ŽUPAN

OBČINA ŽIROVNICA
Št. dok.: 900-0001/2024 - 122
Podpisnik: LEOPOLD POGAČAR

Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 0E8C660400000005727C1A4 Veljavnost: 08.10.2026
Datum in ura: 11.02.2026 15:44 Dokument je elektronsko podpisan.

Datum: 03.02.2026

Odgovor na vprašanje št. 96,

ki ga je podal član občinskega sveta g. Vitomir Pretnar glede zelenega pasu med vasmi Smokuč in Rodine oziroma konkretno, kdaj bo Občina Žirovnica pristopila k spremembni prostorskega plana.

Občina Žirovnica je k spremembam občinskega prostorskega akta (v nadaljevanju: OPN) že pristopila. Trenutno smo v fazi priprave osnutka OPN. Vse prejete pobude so bile skladno z Zakonom o urejanju prostora (ZUreP-3) (Ur.l.RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25) individualno ovrednotene, saj zakon zahteva, da pripravljavec vsako pobudo posebej preveri in utemelji njeno primernost. V tem času zaključujemo tudi pripravo gradiva za pridobitev prvih mnenj nosilcev urejanja prostora. Po prejemu njihovih mnenj bomo nadaljevali s pripravo dopolnjenega osnutka, ki bo nato predstavljen javnosti v okviru postopka javne razgrnitve.

Pripravila:

Nina Pretnar, univ.dipl.inž.geol.

Leopold Pogačar
ŽUPAN

OBČINA ŽIROVNICA
Št. dok.: 900-0001/2024 - 118
Podpisnik: LEOPOLD POGAČAR
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 0E9C660400000005727C1A4 Veljavnost: 08.10.2026
Datum in ura: 11.02.2026 07:30 Dokument je elektronsko podpisan.



OBČINA ŽIROVNICA
Breznica 3, 4274 Žirovnica

Datum: 09.02.2026

Odgovor na vprašanje št. 97,

ki ga je podal član občinskega sveta g. Vitomir Pretnar glede obnove ceste Rodine – Hraše in čistilne naprave v Radovljici.

Čistilna naprava v Radovljici, na katero je priključena tudi Občina Žirovnica ni predmet pogajanj pri obnovi predmetne ceste.

Odkup zemljišč za cesto Rodine–Hraše še ni izveden. Izvedbeni načrt za vzdrževalna dela na tej cesti je izdelan.

Pripravila:

Nina Pretnar, univ.dipl.inž.geol.

Leopold Pogačar
ŽUPAN





OBČINA ŽIROVNICA
Breznica 3, 4274 Žirovnica

VPRAŠANJA - POBUDE

Podpisani (a) _____ član (ica) Občinskega
Sveta Občine Žirovnica dajem na podlagi 16. in 17. člena Poslovnika občinskega sveta (UL RS, števil. 23/99,
14/19-UPB2) na _____ seji Občinskega sveta občine Žirovnica dne _____ naslednjo

pobudo, vprašanje, predlog (ustrezno obkroži)

- županu
- direktorici občinske uprave
- drugo

Zahtevam pisni odgovor

DA

NE

(ustrezno obkroži)

Datum.: _____

Podpis: _____

PREDLAGATELJ: NADZORNI ODBOR OBČINE ŽIROVNICA
PRISTOJNOST: OBČINSKI SVET OBČINE ŽIROVNICA

LETNO POROČILO O DELU NADZORNEGA ODBORA ZA LETO 2025

Na podlagi 39. člena Statuta Občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 66/18-UPB2) Občinskemu svetu Občine Žirovnica posredujem Letno poročilo o delu Nadzornega odbora Občine Žirovnica za leto 2025.

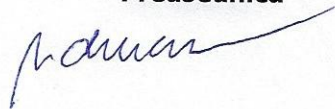
Nadzorni odbor je Letno poročilo o delu Nadzornega odbora Občine Žirovnica za leto 2025 sprejel, na svoji 34. redni seji dne 26.1.2026.

Na podlagi določila 39. člena Statuta Občine Žirovnica mora Nadzorni odbor v skladu s sprejetim programom dela izdelati letno poročilo in ga posredovati občinskemu svetu do konca januarja za preteklo leto.

Številka: 011-0001/2023-199
Datum: 26.1.2026

Pripravila: Petra Žvan, univ.dipl.ekon.

Urška Zoya Vidmar, mag.prav.in manag.neprem.
Predsednica



Priloga:
- letno poročilo o delu NO v letu 2025



OBČINA ŽIROVNICA

NADZORNI ODBOR
Breznica 3, 4274 Žirovnica

tel.: 04 5809 100, fax: 04 5809 109

Številka: 011-0001/2023-198

Datum: 26.01.2026

Na podlagi Statuta Občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 66/2018) in Poslovnika o delu Nadzornega odbora Občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 57/2018), je Nadzorni odbor Občine Žirovnica na svoji 34. seji dne 26.01. 2026 sprejel

LETNO POROČILO O DELU NADZORNEGA ODBORA OBČINE ŽIROVNICA ZA LETO 2025

Delovanje Nadzornega odbora Občine Žirovnica opredeljuje 33., 34., 35., 36., 37., 38., 39., 40., 41. in 42. člen Statuta Občine Žirovnica (UL RS, št. 66/2018). Nadzorni odbor Občine Žirovnica je najvišji organ nadzora javne porabe v občini. Nadzorni odbor v okviru svojih pristojnosti ugotavlja zakonitost in pravilnost poslovanja občinskih organov, občinske uprave, svetov ožjih delov občine, javnih zavodov, javnih podjetij in občinskih skladov ter drugih porabnikov sredstev občinskega proračuna in pooblaščenih oseb z občinskimi javnimi sredstvi in občinskim premoženjem ter ocenjuje učinkovitost in gospodarnost porabe občinskih javnih sredstev.

Nadzorni odbor Občine Žirovnica (v nadaljevanju: NO) je pripravil Letno poročilo o delu NO Občine Žirovnica za leto 2025 (v nadaljevanju: LP). LP poročilo vsebuje povzetek dela NO za leto 2025.

NO deluje v okviru pristojnosti, ki so opredeljene v določilih Zakona o lokalni samoupravi, Statuta Občine Žirovnica in Poslovnika NO Občine Žirovnica. Temeljna naloga NO je, da skrbi za gospodarno ravnanje občine in nadzoruje finančno poslovanje uporabnikov proračunskih sredstev. Pri svojem delu NO upošteva veljavne finančne predpise kot sta Zakon o javnih financah in Zakon o računovodstvu.

NO Občine Žirovnica se je v letu 2025 sestal na dvanajstih rednih sejah ter eni izredni seji in v okviru svojih pristojnosti v letu 2025 opravil naslednje naloge in seznaitve:

- Seznaitev z Zaključnim računom Proračuna Občine Žirovnica za leto 2024;
- Seznaitev Premoženjsko bilanco in razpolaganje s premoženjem Občine Žirovnica za leto 2024;
- Izvedba nadzora: PP 1332, Nadzor gradnje, investicijskega vzdrževanja parkirišč in avtobusnih postajališč;
- Izvedba nadzora: PP 1641 in 1651, Gospodarjenje s stanovanjskim fondom v lasti občine (investicijsko vzdrževanje, upravljanje, pregled pobiranja najemnin, pregled višin najemnin);

- Izvedba nadzora: Javni razpis za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za URE in OVE;
- Izvedba nadzora: Javni razpis kmetijstvo za leto 2025;
- Sprejem programa dela Nadzornega odbora Občine Žirovnica za leto 2026.

Nadzorni odbor je po programu dela za leto 2025 do konca decembra 2025 sprejel štiri končna poročila o opravljenih nadzorih, ki so dokončni akti nadzornega odbora Občine Žirovnica, in sicer za:

- PP 1332, Nadzor gradnje, investicijskega vzdrževanja parkirišč in avtobusnih postajališč;
- PP 1641 in 1651, Gospodarjenje s stanovanjskim fondom v lasti občine (investicijsko vzdrževanje, upravljanje, pregled pobiranja najemnin, pregled višin najemnin);
- Javni razpis za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za URE in OVE;
- Javni razpis kmetijstvo za leto 2025.

V programu dela NO za leto 2025 je bil tudi nadzor Javni razpis drobno gospodarstvo, vendar zaradi dejstva, da ni bilo na razpis nobene prijave in sredstva niso bila razdeljena, ni bilo podlage za izvedbo nadzora za leto 2025.

Zaradi obsežnosti nadzora Gospodarjenje s stanovanjskim fondom v lasti občine (investicijsko vzdrževanje, upravljanje, pregled pobiranja najemnin, pregled višin najemnin) in nadzora nad proračunsko postavko 1334 (Parkirišča Završnica) in 1411 (Ureditve Završnice) NO v letu 2025 ni opravil nadzora Nadzor nad proračunsko postavko 1334, Nadzor nad proračunsko postavko 1901, 1911 in 1912 in Nadzor nad proračunsko postavko 1411 Zavod za turizem in kulturo Žirovnica

Nadzorni odbor Občine Žirovnica je sledil osnovnemu namenu in temeljnemu postopku izvedbe nadzorov, ki so se nanašali predvsem na načrtovane nadzore, preizkušanja, preiskovanja, ocenjevanja in vrednotenja podatkov ter informacij, sporočanje rezultatov ugotovitev, dajanje priporočil in mnenj za izboljšanje poslovanja ter spremljanje morebitnih popravilnih ukrepov pri poslovanju nadzorovanih oseb.

Končno poročilo je dokončni akt NO. Izvedenci v postopku nadzorov niso sodelovali.

NO se je tekoče seznanjal z gradivom za redne seje Občinskega sveta in z vsemi spremembami proračuna Občine Žirovnica. Občinski svet se bo z letnim poročilom za leto 2025 in programom dela za leto 2026 seznanil na redni seji v februarju 2026.

Za delovanje nadzornega odbora je bilo v letu 2025 porabljenih 4.886,51 EUR, kar predstavlja 91 % veljavnega plana. V letu 2025 so bila sredstva porabljena za:

- | | | |
|---|----------|------------|
| - Stroške seminarja | v višini | 0,00 € |
| - Sejnine (izplačilo za 10 rednih sej in 1 izredna seja) in 1 izvedba nadzora | v višini | 4.886,51 € |

Stroški delovanja NO so realizirani nižje od načrtovanih, saj v letu 2025 niso bili realizirani stroški izobraževanja, prav tako so stroški dveh decembrske seje NO in 3 izvedbe nadzorov zapadli v plačilo v letu 2026.

NO je imel v letu 2025 dvanajst rednih sej in eno izredno sejo in opravil 4 nadzore in dve seznaitvi.

Vse seje so bile sklepčne. NO je letu 2025 prejel pobudo za izvedbo dodatnega nadzora s strani Bernarde Resman v zadevi nezakonnosti postopkov pri izgradnji obvoznice Vrba. Člani NO smo sklenili, da se pobuda ne uvrsti v program dela NO za leto 2026, saj je imenovana isto prijavo poslala tudi na Računsko sodišče RS.

Konkretne naloge, ki si jih je NO zadal za leto 2025, so bile natančno določene s programom dela NO za leto 2025, ki je bil sprejet na 20. redni seji NO, dne 12.12. 2024.

Končno poročilo za leto 2025 je bilo obravnavano na 34. seji NO dne 26.01.2026 in bo predloženo občinskemu svetu.

Ocenjujemo, da je bila angažiranost NO ter pripravljenost nadzorovanih organov na visoki stopnji. Pogoji za delovanje NO so bili zagotovljeni v organizacijskem in finančnem smislu. Člani NO nismo imeli težav pri pridobivanju podatkov in dokumentacije s strani nadzorovanih oseb), sodelovanje z občinsko upravo je bilo vzorno in korektno. Zagotovljena je bila vsa administrativna strokovna pomoč.

NO Občine Žirovnica je svoje delo opravil zakonito, strokovno, transparentno, nepristransko in soglasno ter v skladu s svojimi pooblastili. Sodelovanje nadzorovanih oseb s člani NO Občine Žirovnica je bilo profesionalno in korektno, prav tako strokovna ter administrativna podpora občinske uprave. Podrobnejši podatki o aktivnostih, vsebini razprav ter izglasovanih sklepih se nahajajo v zapisnikih sej NO Občine Žirovnica za leto 2025 ter v Končnih poročilih o opravljenih nadzorih.

NO Občine Žirovnica v sestavi Urška Zoya Vidmar, Franc Zupan in Simo Narič, kot samostojni in najvišji organ nadzora javne porabe Občine Žirovnica, je s svojim aktivnim in konstruktivnim delovanjem prispeval k zakonitem, smotrnem in gospodarnem poslovanju ter ravnanju z občinskimi premoženjem in proračunskimi sredstvi občine.

V skladu z 39. členom Statuta Občine Žirovnica Nadzorni odbor Občine Žirovnica posreduje županu in občinskemu svetu poročilo o svojem delu za leto 2025.

Urška Zoya Vidmar
Predsednica NO Občine Žirovnica


Nadzorni odbor Občine Žirovnica

1. Urška Zoya Vidmar
2. Franc Zupan
3. Simo Narič

PREDLAGATELJ: NADZORNI ODBOR OBČINE ŽIROVNICA
PRISTOJNOST: OBČINSKI SVET OBČINE ŽIROVNICA

PROGRAM DELA NADZORNEGA ODBORA OBČINE ŽIROVNICA ZA LETO 2026

Na podlagi 38. člena Statuta Občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 66/18-UPB2), Občinskemu svetu Občine Žirovnica, v seznanitev posredujem Program dela Nadzornega odbora Občine Žirovnica za leto 2026.

Nadzorni odbor je Program dela nadzornega odbora za leto 2026 sprejel, na svoji 33. redni seji dne 22.12.2026.

Skladno z določili 38. člena Statuta Občine Žirovnica nadzorni odbor sprejme letni program svojega delovanja s katerim seznani župana in občinski svet. V letnem programu določi nadzorovane osebe, predmet in obseg nadzora, predviden čas izvedbe nadzora, člana ali članke, ki bodo izvedli nadzor in lokacijo nadzora (na sedežu nadzorovane osebe ali na sejah).

Številka: 011-0001/2023-192
Datum: 22.12.2025

Pripravila: Petra Žvan, univ.dipl.ekon.

Urška Zoya Vidmar, mag.prav.in manag.neprem. l.r.
Predsednica

Priloga: Program dela NO za leto 2026



OBČINA ŽIROVNICA

Breznica 3, 4274 Žirovnica
tel.: 04 5809 100, fax: 04 5809 109

NADZORNI ODBOR

Številka: 011-0001/2023-191

Datum: 22.12.2025

Nadzorni odbor Občine Žirovnica je na podlagi določil 38. člena Statuta občine Žirovnica (Ur. l. RS št. 23/99, 71/01 in 109/01, UVG, št. 34/04, 17/05, Ur. l. RS št. 39/06, 61/07, 98/09, 76/12, 19/13, 50/14, 85/16, 7/17 in 48/18) in Poslovnika o delu nadzornega odbora na 32. seji dne 22. 12. 2025 sprejel

PROGRAM DELA NADZORNEGA ODBORA OBČINE ŽIROVNICA ZA LETO 2026

1. Naloga nadzornega odbora je neodvisen in nepristranski pregled področij nadzora, katerega ugotovitve bodo služile Občini Žirovnica za izboljševanje njenega poslovanja in večanje smotrnosti delovanja na področjih gospodarnosti, učinkovitosti in uspešnosti. Pri tem bo načela smotrnosti Nadzorni odbor upošteval tudi pri svojem delovanju.
2. Statut Občine Žirovnica v 33. členu določa naloge nadzornega odbora (v nadaljevanju: NO), ki so:
 - nadzor nad razpolaganjem s premoženjem občine,
 - nadzor namenskosti in smotrnosti porabe proračunskih sredstev,
 - nadzor finančnega poslovanja porabnikov občinskega proračuna.
3. Pri izvajanju nadzora Občine Žirovnica bo NO zasledoval naslednje cilje:
 - ugotavljanje zakonitosti nad porabo proračunskih sredstev Občine Žirovnica v letu 2024 in 2025 (po potrebi tudi v letu 2023, 2022 in 2021) ter skladnost porabe s sprejetimi predpisi in sklepi organov občine,
 - učinkovitost pri uresničevanju ciljev in prednostnih usmeritev postavljenih v Razvojnem programu
 - gospodarnost in smotrnost porabe proračunskih sredstev na področju posameznega načrtovanega nadzora.
4. NO bo spremljal in se seznanjal z vsebino gradiv z OS, kjer bo pozornost usmerjal v finančne programe in aktivnosti na področju porabe proračunskih sredstev.
5. Glede na zahtevnost področja nadzora bodo na sejah lahko sodelovali tudi strokovnjaki in izvedenci s posameznih področij, ki bodo o posameznih vprašanjih podali svoja mnenja in predloge.
6. Vsak nadzor bodo opravljali vsi trije člani, izmed njih bo imenovan vodja nadzora. Člani NO si bodo na podlagi programske in funkcionalne klasifikacije proračuna občine, lastnih strokovnih znanj, izkušenj pri delu ter zahtevnosti spremljanja posameznih elementov proračuna, razdelili delovna področja.
7. Izobraževanje članov nadzornega odbora se bo izvajalo s pomočjo individualnega izobraževanja in izobraževanja s pomočjo strokovne literature (vključena tudi udeležba na seminarjih). NO bo spremljal tudi novosti na področju nadzora delovanja lokalnih skupnosti ter se po potrebi aktivno vključeval v dogajanja.
8. NO bo imel v letu 2026 predvidoma 8 rednih sej.
9. NO bo obravnaval morebitne pisne pobude in pritožbe občanov, naslovljenih na NO.
10. V skladu z navedenimi pristojnostmi in ostalimi aktivnostmi Občinskega sveta občine bo Nadzorni odbor v letu 2026 izvajal nadzor na področjih, ki so opisane v tabeli 1, ostale aktivnosti so opisane v tabeli 2.

Tabela 1: Plan in opis nadzorov v letu 2026

Zap. št.	Nadzorov. oseba	Področje nadzora	Predmet pregleda	Obseg nadzora	Člani NO, ki bodo sodelovali	Lokacija nadzora	Predviden termin nadzora
1.	Občina Žirovnica	Zaključni račun Občine Žirovnica 2025	Predstavitvev Zaključnega računa Občine Žirovnica za leto 2025	Leto 2025	vsi člani NO	Breznica 3	Marec 2026
2.	Občina Žirovnica	PP 1321	Investicijsko vzdrževanje občinskih cest (preverjanje skladnosti izvajanja posameznih dejanj, skladno s predpisi, navodili, zakoni; pregled izplačil iz proračuna (namenska poraba občinskega denarja))	Leto 2024 in 2025	vsi člani NO	Breznica 3	januar-februar 2026
3.	Občina Žirovnica	Premoženjska bilanca Občine Žirovnica za leto 2025	Predstavitvev Premoženjske bilance Občine Žirovnica za leto 2025	Leto 2025	vsi člani NO	Breznica 3	maj 2026
4.	Zavod za turizem in kulturo Žirovnica	PP 1413 in PP 1411 Zavod za turizem in kulturo Žirovnica	preverjanje skladnosti izvajanja posameznih dejanj, skladno s predpisi, navodili, zakoni; pregled izplačil iz proračuna (namenska poraba občinskega denarja), in pregled investicijskega vzdrževanja Čopove rojstne hiše in pregled investicijskega vzdrževanja Rekreatijski park Završnica	Leto 2024-2025	vsi člani NO	Breznica 3	februar– marec 2026
5.	Občina Žirovnica	PP 1901, 1911 in 1912	Nadzor Proračuna za leto 2025 za področje izobraževanja (namenska poraba občinskega denarja)	Leto 2025	vsi člani NO	Breznica 3	marec-maj 2026

Tabela 2: Ostale aktivnosti

Aktivnosti	Člani NO, ki naj bi sodelovali	Število aktivnosti
Redne seje NO	vsi člani NO	8
Izredne seje NO	vsi člani NO	po potrebi
Dopisne seje NO	vsi člani NO	po potrebi
Nadzori	vsi člani NO	5
Udeležba na sejah občinskega sveta	predsednica ali podpredsednik NO	vse seje oz. na podlagi vabila
Udeležba članov NO na izobraževanju ali seminarju	vsi člani NO	po potrebi

Nadzorni odbor:

Urška Zoya Vidmar, Franc Zupan, Simo Narić

Urška Zoya Vidmar
Predsednica NO
Občine Žirovnica





OBČINA ŽIROVNICA

Breznica 3, 4274 Žirovnica
tel.: 04 5809 100, fax: 04 5809 109

NADZORNI ODBOR

Številka: 011-0001/2023-188

Datum: 22.12.2025

**OBČINA ŽIROVNICA
BREZNICA 3
4274 ŽIROVNICA**

ZADEVA: Končno poročilo

Spoštovani,

v prilogi vam pošiljamo Končno poročilo o opravljenem nadzoru na proračunski postavki 1231 Javni razpis za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za URE in OVE, ki ga je Nadzorni odbor Občine Žirovnica sprejel na svoji 32. seji dne 22.12.2025.

S spoštovanjem.

Pripravila:
Petra Žvan, univ.dipl.ekon.

Urška Zoya Vidmar, mag.prav.in manag.neprem.

Predsednica

Poslati:

- Občina Žirovnica, župan Leopold Pogačar, po e-pošti
- Občina Žirovnica, Občinski svet, po e-pošti



OBČINA ŽIROVNICA

Breznica 3, 4274 Žirovnica
tel.: 04 5809 100, fax: 04 5809 109
e-mail: obcina@zirovnica.si
NADZORNI ODBOR

Številka: 011-0001/2023-187

Datum: 22.12.2025

Na podlagi 39. člena Statuta občine Žirovnica (Ur. list RS 66/18-UPB2) in 38. člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Žirovnica (Ur. list RS, št. 57/2018) je Nadzorni odbor občine Žirovnica dne 22. 12. 2025 sprejel

KONČNO POROČILO **o opravljenem nadzoru na** **proračunski postavki PP 1231 Javni razpis za dodelitev finančnih sredstev** **investicijskim ukrepom za URE in OVE (2024 in 2025)**

1. Nadzorni odbor v sestavi:

1. Urška Zoya Vidmar, predsednica odbora
2. Franc Zupan, član
3. Simo Narič, član

2. Poročevalec: vodja nadzora

3. Izvedenci: v postopku nadzora niso sodelovali

4. Ime nadzorovanega organa: Občina Žirovnica, Breznica 3, 4274 Žirovnica, odgovorna oseba je Leopold Pogačar, župan

5. Predmet nadzora: PP 1231 Javni razpis za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za URE in OVE (2024 in 2025).

6. Čas nadzora: Nadzor je bil opravljen v času od 05. 11. 2025 do 11. 12. 2025

Kazalo vsebine

I.	KRATEK POVZETEK POROČILA O OPRAVLJENEM NADZORU.....	1
II.	PODATKI O NADZORU	1
III.	UVOD	1
IV.	UGOTOVITVENI DEL	4
IV.	ZAKLJUČEK.....	9

Kazalo tabel

Tabela 1: Seznam prejemnikov za ukrep učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju občine Žirovnica za leto

2024.....Napaka!

Zaznamek ni definiran.0

Tabela 2 : Seznam prejemnikov za ukrep učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju občine Žirovnica za leto 202512

I. KRATEK POVZETEK POROČILA O OPRAVLJENEM NADZORU

V okviru ciljev, namena in obsega opravljenega nadzora in na podlagi 33. člena Statuta občine Žirovnica, 6. člena Poslovnika Nadzornega odbora občine Žirovnica ter na podlagi Sklepa o uvedbi nadzora št. 011-0001/2023-150 z dne 13. 10. 2025, je Nadzorni odbor Občine Žirovnica (v nadaljevanju: NO) izvedel nadzor nad investicijskimi odhodki in tekočimi odhodki na proračunski **PP 1231 Javni razpis za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za URE in OVE (2024 in 2025)**.

Cilj nadzora je bil preveriti skladnost, pravilnost poslovanja, namenskost ter smotrnost porabe proračunskih sredstev iz proračuna leta 2025. Prav tako je nadzor obsegal pregled Pravilnika o dodeljevanju pomoči za ohranjanje in razvoj kmetijstva, gozdarstva in podeželja v občini Žirovnica, pregled javnega razpisa, sklenjenih pogodb, zapisnikov, občinskih predpisov in odlokov.

Podrobno smo izvedli pregled izplačil iz proračuna za leto 2024 in 2025 nad investicijskim odhodki in tekočimi odhodki.

V okviru izvajanja nadzora na proračunski postavki PP 1231 Javni razpis za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za URE in OVE (2024 in 2025)) člani NO, zadolženi za nadzor, nismo ugotovili pomanjkljivosti in nejasnosti.

II. PODATKI O NADZORU

1. Člani NO, ki so opravili nadzor:

Franc Zupan, Simon Narić in Urška Zoya Vidmar

2. Poročevalci:

Urška Zoya Vidmar

3. Izvedenec /izvedenci/:

Niso bili vključeni v nadzor.

4. Ime nadzorovanih organov:

Občina Žirovnica, Breznica 3, 4274 Žirovnica

5. Obdobje nadzora

Obdobje oktober – december 2025

III. UVOD

1. Osnovni podatki o nadzorovanemu organu

1.1. Organi in organiziranost ter število zaposlenih

Občina Žirovnica je ena od 212 občin v Republiki Sloveniji, samoupravna lokalna skupnost, ustanovljena z zakonom, vpisana pri registrskem organu 26. 12. 1994. Občina v okviru ustave in zakonov samostojno ureja in opravlja javne zadeve lokalnega pomena, ki zadevajo prebivalce občine, pa tudi naloge iz

državne pristojnosti, ki so po predhodnem soglasju občinskega sveta nanjo prenesene z zakonom, v kolikor država za to zagotovi potrebna sredstva.

Naselja na območju naselij: Breg, Breznica, Doslovče, Moste, Rodine, Selo pri Žirovnici, Smokuč, Vrba, Zabreznica in Žirovnica.

Organi občine so:

- Občinski svet (14 članov)
- Župan
- Podžupan
- Nadzorni odbor (3 člani)
- Komisije
- Odbori

Predstojnik občinske uprave je župan.

Delo občinske uprave vodi direktor občinske uprave, ki ga imenuje in razrešuje župan. Župan lahko pooblasti direktorja občinske uprave za podpisovanje določenih aktov poslovanja.

Naloge občinske uprave predeljujejo 59. do 71. člen statuta Občine Žirovnica.

Občinska uprava je organizirana kot enovit upravni organ, ki je ustanovljen za opravljanje upravnih nalog. Število zaposlenih v občini je 7.

Delo občinske uprave neposredno vodi direktor občinske uprave in je opredeljeno Odloku o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Žirovnica iz leta 2009.

V občini deluje deset vaških odborov, ki so posvetovalna telesa občinskega sveta in so bili ustanovljeni na podlagi 31. člena Statuta občine Žirovnica. S tem je omogočeno, da so vsa naselja zastopana in vključena v delovanje občine.

1.2. Kratek opis področij dela, pristojnosti z navedbo odgovorne osebe med opravljanjem nadzora in odgovorne osebe v času, na katerega se nadzor nanaša

Odgovorna oseba med opravljanjem nadzora je župan Leopold Pogačar. Področje nadzora sodi v okviru delovnega mesta višje svetovalke za varstvo okolja, urbanizem in gospodarske javne službe, ki nudi informacije (vir: spletna stran Občine Žirovnica) : informacije s področij urejanja prostora, varstva okolja, stanovanjskega gospodarstva, gospodarskih javnih služb in infrastrukture, upravljanje s stavbnimi zemljišči in druge informacije s področja dela.

Občinska uprava izvršuje odloke, odredbe, pravilnike in navodila ter sklepe, ki jih izdajata Občinski svet in župan ter zakone in druge predpise države, kadar občinska uprava v skladu z zakonom odloča o upravnih stvareh iz državne pristojnosti.

Zaposleni v občinski upravi odločajo o pravicah in dolžnostih ter pravnih koristih fizičnih in pravnih oseb v upravnih zadevah v upravnem postopku.

Organi občinske uprave odločajo s posamičnimi akti (odločbami in sklepi) v upravnih stvareh iz pristojnosti občine in prenesene državne pristojnosti.

1.3. Sodelovanje med NO in nadzorovanim organom med izvajanjem nadzora

Člani nadzornega odbora smo dokumentacijo s strani višje svetovalke za družbene dejavnosti, gospodarstvo in finance prejeli dne 13.10.2025 in dne 13.11.2025.

Več o tem bo pojasnjeno v nadaljevanju tega poročila.

2. Pravne podlage za izvedbo nadzorov:

Uporabljene pravne podlage za izvedbo nadzora, dokumenti in informacije:

- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, s spremembami in dopolnitvami)
- Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2020 in 2021 (Uradni list RS, št. 75/19, 61/20 – ZDLGPE, 133/20 in 174/20 – ZIPRS2122)
- Zakon o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17, 21/18 – popr., 80/20 – ZIUOOPE in 189/20 – ZFRO)
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, s spremembami in dopolnitvami)
- Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21 in 10/22)
- Zakon o računovodstvu (Uradni list RS, št. 23/99, 30/02 – ZIF-C in 114/06 – ZUE)
- Zakon o opravljanju plačilnih storitev za proračunske uporabnike (Uradni list RS, št. 77/16 in 47/19)
- Pravilnik o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, 61/08, 99/09 – ZIPRS1011, 3/13 in 81/16)
- Pravilnik o enotnem kontnem načrtu za proračun, proračunske uporabnike in druge osebe javnega prava (Uradni list RS, št. 112/09, 58/10, 104/10, 104/11, 97/12, 108/13, 94/14, 100/15, 84/16, 75/17, 82/18, 79/19, 10/21 in 203/21)
- Zakon za uravnoteženje javnih financ (Uradni list RS, št. 40/12, s spremembami in dopolnitvami)
- Statut občine Žirovnica (Ur. list RS, št. 66/18)
- Poslovnik občinskega sveta občine Žirovnica (Ur. list RS, št. 14/2019)
- Pravilnik o obveznih sestavinah poročila nadzornega odbora občine (Uradni list RS, št. 23/09)
- Poslovnik Nadzornega odbora občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 57/18)
- Pravilnik o računovodstvu v občini Žirovnica
- Proračun občine Žirovnica za leto 2024
- Proračun občine Žirovnica za leto 2025
- Pravilnik o dodeljevanju finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju Občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 43/2011, 19/2013, 08/2015, 85/2016 in 142/2022)
- Energetski zakon (Uradni list RS, št. 38/24, 47/25 - ZOEE-A)

Cilj nadzora je bil preveriti skladnost izvajanja posameznih dejanj, skladno s predpisi, navodili, zakoni; pregled izplačil iz proračuna

Pregled odhodkov vezanih na izplačila iz proračunskih postavk 1231 in ostalih pripadajočih dokumentov javnega razpisa za leto 2024 in leto 2025.

3. Številka sklepa o izvedbi nadzora:

011-0001/2023-150, z dne 13. 10. 2025

4. Namen in cilj nadzora:

Namen nadzora je pregled **Izvajanje LEK (2024 in 2025)** (drugi operativni odhodki, transferi posameznikom, pregled izplačil iz proračuna (namenska poraba občinskega denarja).

5. Način dela:

Uporabljena je bila metoda skupnega sestanka, pregled naročene dokumentacije in razgovor z odgovorno osebo.

Člani nadzornega organa smo prejete dokumentacije z dne 13.10.2025 in dne 13.11.2025 s strani Občine Žirovnica pregledali. Delo nadzora smo si razdelili.

Pregledalo se je:

1. Kartica finančnega knjigovodstva za PP 1231 na dan 13.10.2025
2. Javni razpis za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju občine Žirovnica za leto 2024, številka 360-0002/2024 z dne 18.04.2024
3. Rezultati javnega razpisa za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju občine Žirovnica v letu 2024 z dne 19.8.2024
4. Ugovor na Sklep o upravičenosti do nepovratnih finančnih sredstev v okviru Javnega razpisa za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju občine Žirovnica za leto 2024
5. Sklep številka 360-0002/2024-129 z dne 6.8.2024
6. Povzetek zapisnika 1. seje Komisije za dodelitev sredstev za izvedene ukrepe URE in OVE z dne 18.04.2024
7. Povzetek zapisnika 2. seje Komisije za dodelitev sredstev za izvedene ukrepe URE in OVE z dne 24.05.2024
8. Povzetek zapisnika 3. seje Komisije za dodelitev sredstev za izvedene ukrepe URE in OVE z dne 17.06.2024
9. Zapisnik 1. dopisne seje Odbora za prostor, varstvo okolja in gospodarsko infrastrukturo, številka 011-0004/2023-30 z dne 07.03.2025
10. Javni razpis za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju občine Žirovnica za leto 2025, številka 360-0003/2025 z dne 13.3.2025
11. Tabela pomanjkljivosti vlog za leto 2025
12. Tabele (3) z rezultati vlog za leto 2025
13. Rezultati javnega razpisa za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju občine Žirovnica v letu 2025 z dne 31.7.2025
14. Povzetek zapisnika 1. seje Komisije za dodelitev sredstev za izvedene ukrepe URE in OVE z dne 12.03.2025
15. Povzetek zapisnika 2. seje Komisije za dodelitev sredstev za izvedene ukrepe URE in OVE z dne 21.05.2025
16. Povzetek zapisnika 3. seje Komisije za dodelitev sredstev za izvedene ukrepe URE in OVE z dne 22.05.2025
17. Povzetek zapisnika 4. seje Komisije za dodelitev sredstev za izvedene ukrepe URE in OVE z dne 16.06.2025

Na podlagi ugotovitev in odzivnega poročila nadzorovane osebe na osnutek poročila o nadzoru z dne 15.12.2025, smo člani Nadzornega odbora Občine Žirovnica pripravili končno poročilo o opravljenem nadzoru za obravnavo na seji NO.

IV. UGOTOVITVENI DEL

V okviru nadzora nad pregledom Javnega razpisa za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za URE in OVE (2024 in 2025), smo člani, zadolženi za nadzor ugotovili, da je Občina Žirovnica:

1. dne 18.4.2024 Javni razpis za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju občine Žirovnica za leto 2024, številka 360-0002/2024 z dne 18.04.2024 in navedla, da so v letu 2024 v proračunu

Občine Žirovnica za potrebe dodeljevanja nepovratnih finančnih sredstev zagotovljena sredstva v višini **35.000,00 €** na proračunski postavki 1231 – Izvajanje LEK.

2. dne 14.3.2025 objavila Javni razpis za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju občine Žirovnica za leto 2025, številka 360-0003/2025 z dne 13.3.2025 ter navedla, da so v letu 2025 v proračunu Občine Žirovnica za potrebe dodeljevanja nepovratnih finančnih sredstev zagotovljena sredstva v višini **35.000,00 €** na proračunski postavki 1231 – Izvajanje LEK.

Pregled po letih:

1. **Javni razpis za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju občine Žirovnica za leto 2024, številka 360-0002/2024 z dne 18.04.2024**

Za pridobitev finančnih sredstev so lahko zaprosile fizične osebe, ki imajo stalno prebivališče v občini Žirovnica in:

- so lastniki oziroma solastniki stanovanjskih objektov in so investitorji izvedbe investicijskega ukrepa,
- so najemniki stanovanjskih objektov, ki imajo z lastnikom objekta sklenjeno dolgoročno najemno pogodbo o sovlaganjih v objekt ali ustrezno pisno soglasje lastnika stanovanjskega objekta k izvedbi investicijskega ukrepa določenega v drugi točki tega razpisa.

Rezultati javnega razpisa za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju občine Žirovnica v letu 2024 so javno objavljeni na spletni strani občine Žirovnica na povezavi: <https://zirovnica.si/wp-content/uploads/2024/04/Rezultati-subvencij-LEK-2024.pdf>.

Finančne spodbude so bile namenjene upravičencem, ki so izvedli naslednje investicijske ukrepe:

- A. Toplotno izolacijo podstrešja (neizkoriščeno podstrešje) ali toplotno izolacijo strehe (izkoriščeno podstrešje),
- B. toplotno izolacijo zunanjih zidov z obnovo fasade,
- C. toplotno izolacijo stropa ali poda kleti,
- D. zamenjavo fasadnega stavbnega pohištva – okna in balkonska vrata,
- E. vgradnjo solarnih sistemov za ogrevanje vode,
- F. vgradnjo toplotne črpalke,
- G. vgradnjo specialnih kurilnih naprav na lesno biomaso,
- H. vgradnjo naprav za samooskrbo z elektriko, pridobljeno iz sončne energije,
- I. optimizacija sistema ogrevanja v večstanovanjski stavbi in
- J. vgradnja sistema za prezračevanje z vračanjem toplote – rekuperacija.

V zapisniku 3. seje komisije za dodelitev sredstev za izvedene ukrepe URE IN UVE ja razvidno, da so prisotni člani komisije skupaj pregledali in potrdili tabelo, ki prikazuje rezultate sredstev za izvedene ukrepe URE in OVE v letu 2023.

Iz tabele izhaja, da je komisija skupno obravnavala 47 vlog za dodelitev sredstev za izvedene ukrepe OVE IN URE. Skupni znesek vseh upravičenih subvencij je znašal 42.836,62 €. Ker je znesek presegal razpisana proračunska sredstva (35.000 €), se vsem upravičencem sorazmerno zmanjšali delež subvencije. Ugotovljeno je bilo, da zagotovljena proračunska sredstva znašajo 81,71 % zneska vseh upravičenih subvencij.

Za dodelitev sredstev so skupaj prejeli 47 vlog. Od vseh prejetih vlog je bilo 30 vlog popolnih in ustreznih. Izmed 17 nepopolno prejetih vlog, je bilo 13 oseb pozvano k dopolnitvi vloge, 4 pa jih ni ustrezalo razpisnim pogojem. Vloge so ustrezno in pravočasno dopolnile vse pozvane osebe. O vseh vlogah so odločali vsebinsko in skupaj izdali 43 sklepov o odobrenih finančnih sredstvih ter 4 sklepe o neodobrenih

finančnih sredstvih. Vsi sklepi so dokončni in pravnomočni. Sredstva, dodeljena posameznim upravičencem, so v celoti nakazana.

Občina Žirovnica je v Javnem razpisu za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju občine Žirovnica za leto 2024, številka 360-0002/2024 z dne 18.04.2024 zagotovila sredstva v višini **35.000,00 €** na proračunski postavki 1231 – Izvajanje LEK za potrebe dodeljevanja nepovratnih finančnih sredstev.

Pri pregledu porabljenih sredstev je bilo ugotovljeno, da so bila sredstva porabljena v višini 35.429,30 €, torej so presegli prvotno planirana sredstva za leto 20245. Manjkajoča sredstva so dopolnili predvidoma z preraporeditvijo sredstev med proračunskimi postavkami oziroma konti.

Za ukrep za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju občine Žirovnica za leto 2024 so bila iz proračuna izplačana sredstva v višini 35.429,30 EUR in sicer 43 vlagateljem:

Priimek, Ime	Naslov	Dodeljena subvencija (€)
Legat Marinka	Breznica 8 B	501,07
Lukan Valentina	Breg 39	835,12
Friz Tanja	Breg 164	417,56
Dolžan Janez	Breg 152	514,27
Dovžan Janez	Breg 2	417,56
Arh Boris	Selo Pri Žirovnici 5	417,56
Noč Aleš	Moste 5a	793,37
Grumerec Vitomir	Moste 68 D	1.210,93
Sečnik Majda	Žirovnica 100	1.458,12
Madon Boris	Smokuč 60	417,56
Aljoša Molnar	Moste 61 C	334,05
Leskovar Tanja	Moste 71 B	1.210,93
Šuligoj Boštjan	Žirovnica 21	793,37
Damjan Jan	Smokuč 69	835,12
Berce Franc	Breg 156	
Malkoč Meho	Žirovnica 22 A	
Malovrh Darko	Breg 65	806,73
Bergles Tanja	Zabreznica 50 G	417,56
Mencinger Mojca	Žirovnica 21	793,37
Žvan Boštjan	Moste 68 F	793,37
Potokar Mateja	Breznica 50	1.653,54
Legat Primož	Žirovnica 88	835,12
Žvan Irena	Rodine 40	793,37
Kovač Kavčič Sonja	Breg 24	538,22
Baloh Matjaž	Žirovnica 19 B	417,56
Jasenc Gaber	Breznica 47	793,37
Mojca Lah	Moste 16	793,37
Lužnik Milan	Breznica 1 A	417,56
Konte Dušan	Moste 11 D	1.302,79
Skoporec Ignac	Smokuč 34 B	

Tanja Bernik	Smokuč 61	793,37
Stojko Pavla	Žirovnica 100 B	952,04
Žemlja Rafko	Vrba 23	793,37
Koselj Anton	Žirovnica 58	1.210,93
Čemažar Matevž	Rodine 44	909,03
Žemlja Jožef	Vrba 24	
Sotlar Klaudija Ana	Breg 54	793,37
Gregor Robič	Selo pri Žirovnici 37	1.644,56
Novak Tatjana	Moste 3a	
Dolar Ciril Čiro	Breg 135	1.210,93
Tanja Franc	Breznica 25 A	1.231,81
Fon Sebastjan	Smokuč 70	1.057,43
Janša Karmen	Selo Pri Žirovnici 40	926,15
Zima Dušan	Žirovnica 59 A	793,37
Bulovec Gregor	Doslovče 28	793,37
Pogačar Mario	Smokuč 16	542,66
Črv Barbara	Breg 122	835,12
SKUPAJ		35.000,00

Tabela 1 : Seznam prejemnikov za ukrep učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju občine Žirovnica za leto 2024

2. Javni razpis za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju občine Žirovnica za leto 2025, številka 360-0003/2025 z dne 13.3.2025

Za pridobitev finančnih sredstev so lahko zaprosile fizične osebe, ki imajo stalno prebivališče v občini Žirovnica in:

- so lastniki oziroma solastniki stanovanjskih objektov in so investitorji izvedbe investicijskega ukrepa,
- so najemniki stanovanjskih objektov, ki imajo z lastnikom objekta sklenjeno dolgoročno najemno pogodbo o sovlaganjih v objekt ali ustrezno pisno soglasje lastnika stanovanjskega objekta k izvedbi investicijskega ukrepa določenega v drugi točki tega razpisa.

Rezultati javnega razpisa za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju občine Žirovnica v letu 2025 so javno objavljeni na spletni strani občine Žirovnica na povezavi: <https://zirovnica.si/wp-content/uploads/2025/03/Rezultati-OVE-URE-2025-objava.pdf>.

Finančne spodbude so bile namenjene upravičencem, ki so izvedli naslednje investicijske ukrepe:

1. toplotno izolacijo podstrešja (neizkoriščeno podstrešje) ali toplotno izolacijo strehe (izkoriščeno podstrešje),
2. toplotno izolacijo zunanjih zidov z obnovo fasade,
3. toplotno izolacijo stropa ali poda kleti,
4. zamenjavo fasadnega stavbnega pohištva – okna in balkonska vrata,
5. vgradnjo toplotne črpalke,
6. vgradnjo specialnih kurilnih naprav na lesno biomaso,
7. vgradnjo naprav za samooskrbo z elektriko, pridobljeno iz sončne energije,
8. vgradnjo sistema za prezračevanje z vračanjem toplote – rekuperacija in

9. nakup in namestitvev hranilnika električne energije.

V zapisniku 2. seje komisije za dodelitev sredstev za izvedene ukrepe URE IN UVE z dne 21.05.2025 (seja bila 16.04.2025) ja razvidno, da so prisotni člani komisije odpirali in pregledovali ustreznost vlog ter temu primerno izpolnili kontrolne liste ter tabelo upravičencev. Prejeli so 48 vlog za dodelitev sredstev za izvedene ukrepe URE in OVE. Izmed vseh vlog je 32 popolnih, 5 jih ne ustreza razpisnim pogojem, preostale (11) pa so oddane kot nepopolne in jih bodo vlagatelji morali dopolniti.

Na seji je komisija sklenila, da se za spodaj navedene ukrepe za upravičene stroške šteje naslednje:-

6 – vgradnja specialnih kurilnih naprav na lesno biomaso: cena kurilne naprave, brez zalogovnikov, priklonov ipd.;-

5 – vgradnja toplotne črpalke: upošteva se samo cena zunanje in notranje enote;-

7 – vgradnja naprav za samooskrbo z elektriko, pridobljeno iz sončne elektrarne: upošteva se celoten znesek računa, ki zajema tudi montažo.

Občina Žirovnica je v Javnem razpisu za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju občine Žirovnica za leto 2025, številka 360-0003/2025 z dne 13.3.2025 zagotovila sredstva v višini **35.000,00 €** na proračunski postavki 1231 – Izvajanje LEK za potrebe dodeljevanja nepovratnih finančnih sredstev.

Pri pregledu porabljenih sredstev je bilo ugotovljeno, da so bila sredstva prav tako porabljena v višini 35.000,00 €.

Za ukrep za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju občine Žirovnica za leto 2025 so bila iz proračuna izplačana sredstva v višini 35.000,00 EUR in sicer vlagateljem:

Ime in priimek	Naslov	Investicijski ukrep	Dodeljena subvencija (€)
NOČ ALEŠ	MOSTE 5A	5	708,09
VERDIR BOJANA	MOSTE 1A	5,7	1.244,79
ŽVAN PETRA	ŽIROVNICA 11 a	5,7	1.184,48
GREGOR ROBIČ	SELO PRI ŽIROVNICI 37	5	364,51
KOGOVŠEK MONIKA	SELO PRI ŽIROVNICI 23	4	432,27
SLAVICA VETERNIK	BREZNICA 17 E	5	754,63
SEČNIK MAJDA	ŽIROVNICA 100	7	903,06
SAVORGNANI OLGA	ZABREZNICA 3B	7	251,78
PODLIPEC SAMO	BREG 112A	5	451,30
BRANKO SUHADOLNIK	BREG 9	5,7,9	1.639,42
ŠEBAT MIRKO	SMOKUČ 18 A	5	609,99
Stanislava Regovc	Moste 72	7	329,55
MIRTIČ MARKO	BREG 159	5	507,45
DOLAR SANDI	ZABREZNICA 50 K	4	895,21
UREK GREGOR	BREG 93	5	318,17
MALOVRH DARKO	BREG 65	4	91,08
SKOPOREC IGNAC	SMOKUČ 34 B	5	570,84

ZIMA DUŠAN	ŽIROVNICA 59 A	5	356,04
VLASTA DOLINAR	ŽIROVNICA 77	7,9	1.453,09
KAJDIŽ FRANC	ŽIROVNICA 92	5	388,76
KRAMAR MILAN	MOSTE 11N	6	292,12
Jure Markič	Doslovče 25	7,9	1.136,09
ZUPAN DOMEN	ZABREZNICA 52	5	581,82
TATJANA NOVAK	BREZNICA 25	1,4	449,10
REBOL SONJA	BREZNICA 43	7	598,90
FLISER BOŠTJAN	BREG 86	5,7,9	1.769,90
EVA SCHMITT	Rodine 23 b	5	274,79
MOJCA PAPLER	BREZNICA 25 A	7	879,87
KURBOS ANTON	SMOKUČ 81	5,7	1.038,88
KUNČIČ STANKO	ZABREZNICA 18 D	7	947,02
		7,9	
DEBEVC MARKO	BREG 105		1.463,29
LEGAT TOMAŽ	ŽIROVNICA 76	7	385,48
IMŠIROVIČ SUZANA	ŽIROVNICA 22A	7	1.071,68
ŽVAN BRIGITA	ŽIROVNICA 88	4,5,7	1.849,17
Peter Šučur	Breg 53	5	515,53
STARE IGOR	SMOKUČ 89	6	306,10
GOLJA MOJCA	RODINE 75	2	1.558,13
LEGAT ANTON	SELO PRI ŽIROVNICI 14	6	282,72
MIRJAM FAIN	BREZNICA 25B	5	554,62
NARIČ DEJAN	Breg 20 a	1	366,79
POGAČAR TOMAŽ	BREZNICA 36 A	2,4	289,90
PRETNAR LUKA	RODINE 50	6	389,37
Luka Čad	Žirovnica 109 C	1,2,4,5,7	4.544,21
		SKUPAJ	35.000,00

Tabela 2 : Seznam prejemnikov za ukrep učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju občine Žirovnica za leto 2025

IV. ZAKLJUČEK

NO je opravil nadzor nad PP 1231 Javni razpis za dodelitev finančnih sredstev investicijskim ukrepom za URE in OVE (2024 in 2025).

NO ocenjuje, da je bila poraba javnih sredstev iz proračuna Občine Žirovnica v letu 2024 in v letu 2025 po pregledu dokumentov v skladu z veljavnim proračunom.

Občina Žirovnica je v času nadzora posredovala vse zahtevane podatke in odgovorila na vprašanja ter omogočila vpogled v listine, ki so bile potrebne za presojo in izvedbo nadzora.

Osnutek poročila vsebuje vse potrebne sestavine v skladu z zakonodajo in se na podlagi 38. člena Poslovnika NO posreduje nadzorovani osebi v seznanitev. Na podlagi 38. člena Poslovnika NO ima nadzorovana oseba pravico, da v roku 15 dni od prejema osnutka vloži pri NO odzivno poročilo.

Nadzor in poročilo pripravili:

1. Urška Zoya Vidmar
2. Franc Zupan
3. Simo Narič





OBČINA ŽIROVNICA

Breznica 3, 4274 Žirovnica
tel.: 04 5809 100, fax: 04 5809 109

NADZORNI ODBOR

Številka: 011-0001/2023-190

Datum: 22.12.2025

OBČINA ŽIROVNICA
BREZNICA 3
4274 ŽIROVNICA

ZADEVA: Končno poročilo

Spoštovani,

v prilogi vam pošiljamo Končno poročilo o opravljenem nadzoru na proračunskih postavkah 1101, 1103, 1105 Javni razpis kmetijstvo za leto 2025, ki ga je Nadzorni odbor Občine Žirovnica sprejel na svoji 32. seji dne 22.12.2025.

S spoštovanjem.

Pripravila:
Petra Žvan, univ.dipl.ekon.

Urška Zoya Vidmar, mag.prav.in manag.neprem.

Predsednica

Poslati:

- Občina Žirovnica, župan Leopold Pogačar, po e-pošti
- Občina Žirovnica, Občinski svet, po e-pošti



OBČINA ŽIROVNICA

Breznica 3, 4274 Žirovnica
tel.: 04 5809 100, fax: 04 5809 109
e-mail: obcina@zirovnica.si
NADZORNI ODBOR

Številka: 011-0001/2023-189

Datum: 22.12.2025

Na podlagi 39. člena Statuta občine Žirovnica (Ur. list RS 66/18-UPB2) in 38. člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Žirovnica (Ur. list RS, št. 57/2018) je Nadzorni odbor občine Žirovnica dne 22. 12. 2025 sprejel

KONČNO POROČILO **o opravljenem nadzoru na** **proračunski postavki PP 1101, 1103, 1105 Javni razpis kmetijstvo za leto 2025**

1. Nadzorni odbor v sestavi:

1. Urška Zoya Vidmar, predsednica odbora
2. Franc Zupan, član
3. Simo Narić, član

2. Poročevalec: vodja nadzora

3. Izvedenci: v postopku nadzora niso sodelovali

4. Ime nadzorovanega organa: Občina Žirovnica, Breznica 3, 4274 Žirovnica, odgovorna oseba je Leopold Pogačar, župan

5. Predmet nadzora: PP 1101, 1103, 1105 Javni razpis kmetijstvo za leto 2025.

6. Čas nadzora: Nadzor je bil opravljen v času od 05. 11. 2025 do 08. 12. 2025

Kazalo vsebine

I.	KRATEK POVZETEK POROČILA O OPRAVLJENEM NADZORU.....	1
II.	PODATKI O NADZORU	1
III.	UVOD	1
IV.	UGOTOVITVENI DEL	4
V.	priporočila in predlogi.....	7
VI.	ZAKLJUČEK.....	8

Kazalo tabel

Tabela 1 : Seznam prejemnikov za pomoč za naložbe v kmetijska gospodarstva v zvezi s primarno kmetijsko proizvodnjo.....	6
Tabela 2 : Seznam prejemnikov za pomoč za naložbe v gozdarske tehnologije ter v predelavo, mobilizacijo in trženje gozdarskih proizvodov.....	7
Tabela 3 Sofinanciranje dejavnosti društev na področju kmetijstva	7

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the results of the survey. It is divided into two main sections: the first section deals with the general situation of the country and the second section deals with the results of the survey.

2. The second part of the report deals with the results of the survey. It is divided into three main sections: the first section deals with the results of the survey, the second section deals with the results of the survey, and the third section deals with the results of the survey.

II. RESULTS OF THE SURVEY

1. The first part of the results of the survey deals with the general situation of the country. It is divided into two main sections: the first section deals with the general situation of the country and the second section deals with the results of the survey.

III. CONCLUSIONS

1. The first part of the conclusions deals with the general situation of the country. It is divided into two main sections: the first section deals with the general situation of the country and the second section deals with the results of the survey.

I. KRATEK POVZETEK POROČILA O OPRAVLJENEM NADZORU

V okviru ciljev, namena in obsega opravljenega nadzora in na podlagi 33. člena Statuta občine Žirovnica, 6. člena Poslovnika Nadzornega odbora občine Žirovnica ter na podlagi Sklepa o uvedbi nadzora št. 011-0001/2023-155 z dne 20. 10. 2025, je Nadzorni odbor Občine Žirovnica (v nadaljevanju: NO) izvedel nadzor nad investicijskimi odhodki in tekočimi odhodki na proračunski **PP 1101, 1103, 1105 Javni razpis kmetijstvo za leto 2025**.

Cilj nadzora je bil preveriti skladnost, pravilnost poslovanja, namenskost ter smotrnost porabe proračunskih sredstev iz proračuna leta 2025. Prav tako je nadzor obsegal pregled Pravilnika o dodeljevanju pomoči za ohranjanje in razvoj kmetijstva, gozdarstva in podeželja v občini Žirovnica, pregled javnega razpisa, sklenjenih pogodb, zapisnikov, občinskih predpisov in odlokov.

Podrobno smo izvedli pregled izplačil iz proračuna za obdobje 2025 nad investicijskim odhodki in tekočimi odhodki.

V okviru izvajanja nadzora na proračunski postavki PP 1101, 1103, 1105 Javni razpis kmetijstvo za leto 2025 člani NO, zadolženi za nadzor, nismo ugotovili pomanjkljivosti in nejasnosti.

II. PODATKI O NADZORU

1. Člani NO, ki so opravili nadzor:

Franc Zupan, Simon Narič in Urška Zoya Vidmar

2. Poročevalci:

Urška Zoya Vidmar

3. Izvedenec /izvedenci/:

Niso bili vključeni v nadzor.

4. Ime nadzorovanih organov:

Občina Žirovnica, Breznica 3, 4274 Žirovnica

5. Obdobje nadzora

Obdobje oktober – december 2025

III. UVOD

1. Osnovni podatki o nadzorovanemu organu

1.1. Organi in organiziranost ter število zaposlenih

Občina Žirovnica je ena od 212 občin v Republiki Sloveniji, samoupravna lokalna skupnost, ustanovljena z zakonom, vpisana pri registrskem organu 26. 12. 1994. Občina v okviru ustave in zakonov samostojno ureja in opravlja javne zadeve lokalnega pomena, ki zadevajo prebivalce občine, pa tudi naloge iz

državne pristojnosti, ki so po predhodnem soglasju občinskega sveta nanjo prenesene z zakonom, v kolikor država za to zagotovi potrebna sredstva.

Naselja na območju naselij: Breg, Breznica, Doslovče, Moste, Rodine, Selo pri Žirovnici, Smokuč, Vrba, Zabreznica in Žirovnica.

Organi občine so:

- Občinski svet (14 članov)
- Župan
- Podžupan
- Nadzorni odbor (3 člani)
- Komisije
- Odbori

Predstojnik občinske uprave je župan.

Delo občinske uprave vodi direktor občinske uprave, ki ga imenuje in razrešuje župan. Župan lahko pooblasti direktorja občinske uprave za podpisovanje določenih aktov poslovanja.

Naloge občinske uprave predeljujejo 59. do 71. člen statuta Občine Žirovnica.

Občinska uprava je organizirana kot enovit upravni organ, ki je ustanovljen za opravljanje upravnih nalog. Število zaposlenih v občini je 7.

Delo občinske uprave neposredno vodi direktor občinske uprave in je opredeljeno Odloku o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Žirovnica iz leta 2009.

V občini deluje deset vaških odborov, ki so posvetovalna telesa občinskega sveta in so bili ustanovljeni na podlagi 31. člena Statuta občine Žirovnica. S tem je omogočeno, da so vsa naselja zastopana in vključena v delovanje občine.

1.2. Kratek opis področij dela, pristojnosti z navedbo odgovorne osebe med opravljanjem nadzora in odgovorne osebe v času, na katerega se nadzor nanaša

Odgovorna oseba med opravljanjem nadzora je župan Leopold Pogačar. Področje nadzora sodi v okviru delovnega mesta višje svetovalke za družbene dejavnosti, gospodarstvo in finance, ki nudi informacije (vir: spletna stran Občine Žirovnica): informacije s področij družbenih dejavnosti, gospodarskih dejavnosti in kmetijstva, javnih financ in druge informacije s področja dela.

Občinska uprava izvršuje odloke, odredbe, pravilnike in navodila ter sklepe, ki jih izdajata Občinski svet in župan ter zakone in druge predpise države, kadar občinska uprava v skladu z zakonom odloča o upravnih stvareh iz državne pristojnosti.

Zaposleni v občinski upravi odločajo o pravicah in dolžnostih ter pravnih koristih fizičnih in pravnih oseb v upravnih zadevah v upravnem postopku.

Organi občinske uprave odločajo s posamičnimi akti (odločbami in sklepi) v upravnih stvareh iz pristojnosti občine in prenesene državne pristojnosti.

1.3. Sodelovanje med NO in nadzorovanim organom med izvajanjem nadzora

Člani nadzornega odbora smo dokumentacijo s strani višje svetovalke za družbene dejavnosti, gospodarstvo in finance prejeli dne 07.11.2025 in dne 26.11.2025. Po pregledu slednje ter pripravi prvega osnutka poročila, smo pripravili dodatna vprašanja.

Več o tem bo pojasnjeno v nadaljevanju tega poročila.

2. Pravne podlage za izvedbo nadzorov:

Uporabljene pravne podlage za izvedbo nadzora, dokumenti in informacije:

- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, s spremembami in dopolnitvami)
- Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2020 in 2021 (Uradni list RS, št. 75/19, 61/20 – ZDLGPE, 133/20 in 174/20 – ZIPRS2122)
- Zakon o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17, 21/18 – popr., 80/20 – ZIUOOPE in 189/20 – ZFRO)
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, s spremembami in dopolnitvami)
- Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21 in 10/22)
- Zakon o računovodstvu (Uradni list RS, št. 23/99, 30/02 – ZJF-C in 114/06 – ZUE)
- Zakon o opravljanju plačilnih storitev za proračunske uporabnike (Uradni list RS, št. 77/16 in 47/19)
- Pravilnik o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, 61/08, 99/09 – ZIPRS1011, 3/13 in 81/16)
- Pravilnik o enotnem kontnem načrtu za proračun, proračunske uporabnike in druge osebe javnega prava (Uradni list RS, št. 112/09, 58/10, 104/10, 104/11, 97/12, 108/13, 94/14, 100/15, 84/16, 75/17, 82/18, 79/19, 10/21 in 203/21)
- Zakon za uravnoteženje javnih financ (Uradni list RS, št. 40/12, s spremembami in dopolnitvami)
- Statut občine Žirovnica (Ur. list RS, št. 66/18)
- Poslovnik občinskega sveta občine Žirovnica (Ur. list RS, št. 14/2019)
- Pravilnik o obveznih sestavinah poročila nadzornega odbora občine (Uradni list RS, št. 23/09)
- Poslovnik Nadzornega odbora občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 57/18)
- Pravilnik o računovodstvu v občini Žirovnica
- Proračun občine Žirovnica za leto 2025
- Pravilnik o dodeljevanju pomoči za ohranjanje in razvoj kmetijstva in gozdarstva v občini Žirovnica (Uradni list RS, št. 96/2024)

Cilj nadzora je bil preveriti skladnost izvajanja posameznih dejanj, skladno s predpisi, navodili, zakoni; pregled izplačil iz proračuna

Pregled odhodkov vezanih na izplačila iz proračunskih postavk 1101, 1103 in 1105 in ostalih pripadajočih dokumentov javnega razpisa za leto 2025.

3. Številka sklepa o izvedbi nadzora:

011-0001/2023-155, z dne 20. 10. 2025

4. Namen in cilj nadzora:

Namen nadzora je pregled **javnega razpisa za leto 2025** (kompleksne subvencije v kmetijstvu, tekoči transferi nepridobitnim organizacijam), pregled izplačil iz proračuna (namenska poraba občinskega denarja) občinskega denarja.

Cilj nadzora je preveriti zakonitost in pravilnost ter učinkovitost in gospodarnost porabe proračunskih sredstev.

5. Način dela:

Uporabljena je bila metoda skupnega sestanka, pregled naročene dokumentacije in razgovor z odgovorno osebo.

Člani nadzornega organa smo prejete dokumentacije z dne 07.11.2025 in 26.11.2025 s strani Občine Žirovnica pregledali zakone in podzakonske akte. Delo nadzora smo si razdelili.

Pregledalo se je:

1. Prijavni obrazec (Ukrep št.4) za Čebelarsko društvo Antona Janše Breznica, Govedorejsko društvo Zgornje Gorenjske, Konjeniški klub Stol in Društvo podeželskih žensk pod Golico in Stalom
2. Kartica finančnega knjigovodstva za PP 1101, 1103 in 1105 na dan 7.11.2025
3. Kartica finančnega knjigovodstva za PP 1101, 1103 in 1105 na dan 9.12.2025
4. Mnenje Ministrstva za finance, Sektor za spremljanje državnih pomoči o skladnosti sheme de minimis pomoči »Spodbujanje razvoja dopolnilne dejavnosti v Občini Žirovnica, številka 441-93/2024-3 z dne 24.4.2024
5. Mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano o skladnosti sheme državne pomoči »Pomoči za ohranjanje in razvoj kmetijstva in gozdarstva v občini Žirovnica, številka 441-73/2024/9 z dne 13.09.2025«
6. Pravilnik o dodeljevanju pomoči za ohranjanje in razvoj kmetijstva in gozdarstva v občini Žirovnica (Uradni list RS, 96/2024)
7. Sklep številka 330-0003/2024-1 z dne 24.1.2025 o pričetku postopka Javnega razpisa za dodelitev pomoči za ohranjanje in razvoj kmetijstva in gozdarstva v občini Žirovnica v letu 2025
8. Sklep o imenovanju Komisije za razdelitev sredstev po javnih razpisih na področju gospodarskih dejavnosti v občini Žirovnica, številka 011-0002/2022- 1 z dne 06.03.2023
9. Sklep o imenovanju članice Komisije za razdelitev sredstev po javnih razpisih na področju gospodarskih dejavnosti v občini Žirovnica, številka 011-0002/2022- 14 z dne 03.02.2025
10. Rezultate javnega razpisa za dodelitev pomoči za ohranjanje in razvoj kmetijstva in gozdarstva v občini Žirovnica v letu 2025
11. Zapisnik 4. seje Komisije za razdelitev sredstev po javnih razpisih na področju gospodarskih dejavnosti v občini Žirovnica, številka 011-0002/2022-16, z dne 03.03.2025
12. Zapisnik 5. seje Komisije za razdelitev sredstev po javnih razpisih na področju gospodarskih dejavnosti v občini Žirovnica, številka 011-0002/2022-18, z dne 18.03.2025
13. 11 x Pogodbe o sofinanciranju, sklenjene za Ukrep 1
14. 2 x Pogodbi o sofinanciranju, sklenjeni za Ukrep 2
15. 4 x Pogodbe o sofinanciranju, sklenjene za Ukrep 4
16. Zahtevek za izplačilo sredstev za Društvo podeželskih žensk pod Golico in Stalom

Na podlagi ugotovitev in **Odzivnega poročila** nadzorovane osebe na osnutek poročila o nadzoru z dne 15.12.2025, smo člani Nadzornega odbora Občine Žirovnica pripravili končno poročilo o opravljenem nadzoru za obravnavo na seji NO.

IV. UGOTOVITVENI DEL

V okviru nadzora nad pregled javnega razpisa za leto 2025 (kompleksne subvencije v kmetijstvu, tekoči transferi nepridobitnim organizacijam), smo člani, zadolženi za nadzor ugotovili, da je župan občine Žirovnica, dne 27.1.2025 objavil Javni razpis za ohranjanje in razvoj kmetijstva in gozdarstva v občini Žirovnica v letu 2025, številka 330-0003/2024-2.

Predmet javnega razpisa je bil dodelitev nepovratnih sredstev iz proračuna občine v višini 44.500 € za ukrepe:

VRSTE POMOČI	UKREPI	VIŠINA SREDSTEV
<i>Državna pomoč po skupinski izjemi v kmetijstvu in gozdarstvu v skladu z Uredbo Komisije (EU) št. 2022/2472</i>	UKREP 1: Pomoč za naložbe v kmetijska gospodarstva v zvezi s primarno kmetijsko proizvodnjo (14. člen Uredbe Komisije (EU) št. 2022/2472)	20.000 EUR
	UKREP 2: Pomoč za naložbe v gozdarske tehnologije ter v predelavo, mobilizacijo in trženje gozdarskih proizvodov (50. člen Uredbe Komisije (EU) št. 2022/2472)	4.000 EUR
<i>Pomoč de minimis v skladu z Uredbo Komisije (EU) št. 2023/2831</i>	UKREP 3: Pomoč za naložbe v predelavo in trženje kmetijskih in živilskih proizvodov ter naložbe v nekmetijsko dejavnost na kmetiji (Uredba Komisije (EU) št. 2023/2831)	10.000 EUR
<i>Ostali ukrepi občine</i>	UKREP 4: Sofinanciranje dejavnosti društev na področju kmetijstva	10.500 EUR

V proračunu za leto 2025 je bilo za ukrepe 1,2,3 in 4 namenjeno 44.500 €.

Sredstva se dodeljujejo na podlagi Priglasitve sheme državnih pomoči (št. priglasitve: KSI-112-1332201-2024), priglašene Ministrstvu za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano. Shema državne pomoči »Pomoči za ohranjanje in razvoj kmetijstva in gozdarstva v Občini Žirovnica«, se vodi pod identifikacijsko številko: SA. 116775.

Pravilnik o dodeljevanju pomoči za ohranjanje in razvoj kmetijstva in gozdarstva v občini Žirovnica določa vrsto ukrepov in način dodeljevanja pomoči za ohranjanje in spodbujanje razvoja kmetijstva, gozdarstva in podeželja v občini. V pravilniku so med drugim opredeljeni cilji dodeljevanja pomoči, upravičenci, postopek dodeljevanja sredstev in način izplačila.

Javni razpis za ohranjanje in razvoj kmetijstva in gozdarstva v občini Žirovnica v letu 2025 je bil objavljen na spletni strani občine, dne 27.1. 2025. Predmet javnega razpisa je bila dodelitev nepovratnih sredstev iz proračuna občine in sicer za štiri ukrepe, v skupni višini 44.500,00 EUR. Rok za oddajo vlog je bil do 27.2. 2025. Najvišji znesek dodeljene pomoči iz:

- ukrepa 1 je znašal 4.000 EUR;
- ukrepa 2 je znašal 2.000 EUR.
- ukrepa 3 je znašal 2.000 EUR.
- ukrepa 4 je znašal 6.000 EUR.

Razpis je vseboval tudi določbo, da v kolikor je za določen ukrep manjše število vlog glede na razpoložljiva sredstva, se lahko prerazporedijo za drug ukrep znotraj okvira javnega razpisa.

Na javni razpis so se lahko javili tisti upravičenci, ki so vpisani v register kmetijskih gospodarstev, s sedežem v občini Žirovnica in katerih naložba se izvaja na območju občine ter da dejavnost primarne kmetijske proizvodnje opravljajo na najmanj 2 ha primerljivih kmetijskih površin.

Vloge na javni razpis so morali upravičenci predložiti na predpisanih obrazcih (Ukrep 1,2,3 in 4) in je morala vsebovati ustrezna dovoljenja in potrebno dokumentacijo.

V zapisniku 4. seje komisije za razdelitev sredstev po javnih razpisih na področju gospodarskih dejavnosti številka 011-0002/2022-16, z dne 03.03.2025 je zapisano, da je za:

- ukrep 1 pravočasno prispelo **dvanajst** vlog. Po pregledu vseh vlog, je komisija ugotovila, da so trije vlagatelji v letu 2023 za ukrep 1 že prejeli sredstva;
- ukrep 2 sta pravočasno prispeli **dve** vlogi;
- ukrep 3 prijav ni bilo;
- ukrep 4 pravočasno prispele štiri vloge.

Vse prispele vloge za ukrep 1 so bile popolne razen treh ter se je vlagatelje pozvalo k dopolnitvi vloge. Ena vlagatelj je imel sedež izven občine Žirovnica in se je vloga zavrnila, saj ne izpolnjuje pogoja razpisa (točka 1.1.)

Po pregledu vlog za ukrep 4, je komisija ugotovila, da je en prijavitelj predložil nepopoln seznam članov društva in drugi programa dela in finančnega načrta za leto 2025 ter se je oba vlagatelja pozvalo k dopolnitvi vloge.

V zapisniku 5. seje komisije za razdelitev sredstev po javnih razpisih na področju gospodarskih dejavnosti 011-0002/2022-18, z dne 18.03.2025 je zapisala, da so vsi vlagatelji svoje vloge ustrezno dopolnili in da je komisija pripravila predlog razdelitve sredstev.

Ker za ukrep 3 – pomoč za naložbe v predelavo in trženje kmetijskih in živilskih proizvodov ter naložbe v nekmetijsko dejavnost na kmetij prispelo nobene vloge, je komisija za razdelitev sredstev predlagala, da se v skladu z določbo razpisa sredstva prerazporedijo na ukrep 1. Tako je bilo v sprejetem proračunu za ukrep 1 na voljo 30.000 EUR.

Rezultati javnega razpisa za dodelitev pomoči so javno objavljeni na spletni strani občine Žirovnica na povezavi: [rezultati-razpisa-kmetijstvo-2025.docx.pdf](#):

1. Prijavni obrazec (Ukrep št.1) - Pomoč za naložbe v kmetijska gospodarstva v zvezi s primarno kmetijsko proizvodnjo

Za ukrep 1 so bila iz proračuna izplačana sredstva v višini 29.999,99 EUR in sicer enajstim vlagateljem:

vlagatelj	predmet prijave na razpis	znesek pomoči
Leopold Zupan	travniška brana Gorenc supra 420	1.539,48
Stanko Martinjak	mulčar Hoffman M line 220	1.429,70
Pavel Jagič	čelni nakladač s priključki LSXU	3.157,91
Dušan Zima	prikolica za prevoz konjev Bockmann	3.157,91
Janez Dolar	čelna kosilnica Krone	3.157,91
Prešern Robert	mešalni voz 4.0 M3	3.157,91
AS Smokuč Rodine	izdelava ograje na pašniku	3.157,91
Metka Koselj	traktorski agregat Agrowatt AWB4/25	1.767,53
Janez Šebat	viseči ventilator VSL4M	3.157,91
Vinko Toman	meglenje hleva in ureditev pašnika	3.157,91
Janez Mežnarec	menjava ostrešja na hlevu	3.157,91
		29.999,99

Tabela 1 : Seznam prejemnikov za pomoč za naložbe v kmetijska gospodarstva v zvezi s primarno kmetijsko proizvodnjo.

2. Prijavni obrazec (Ukrep št.2) - Pomoč za naložbe v gozdarske tehnologije ter v predelavo, mobilizacijo in trženje gozdarskih proizvodov

Za ukrep št. 2 so bila iz proračuna izplačana sredstva v višini 3.550,44 € dvema vlagateljema.

vlagatelj	predmet prijave na razpis	znesek pomoči
Slavko Pintarič	krožna žaga za razrez drva	2.000,00
Metka kOselj	Vitlo gozdarsko sandard E50ER	1.550,44
		3.550,44

Tabela 2: Seznam prejemnikov za pomoč za naložbe v gozdarske tehnologije ter v predelavo, mobilizacijo in trženje gozdarskih proizvodov

3. Prijavni obrazec (Ukrep št.3) - Pomoč za naložbe v predelavo in trženje kmetijskih in živilskih proizvodov ter naložbe v nekmetsko dejavnost na kmetij

Za ukrep št. 3 ni bilo prijav in so se sredstva prerazporedila na ukrep 1.

4. Prijavni obrazec (Ukrep št.4) - Sofinanciranje dejavnosti društev na področju kmetijstva

Za ukrep št. 4 so bila iz proračuna izplačana sredstva v višini 10.499,99 € štirim vlagateljem:

društvo	znesek pomoči
Konjeniški klub Stol	3.419,45
Čebelarstvo društvo A. Janše Breznica	3.305,47
Društvo podeželskih žensk pod Golico in Stolom	3.419,45
Govedorejsko društvo Zg. Gorenjske	355,62
	10.499,99

Tabela 3: Sofinanciranje dejavnosti društev na področju kmetijstva

Iz kartice finančnega knjigovodstva je razvidno, da je na dan 9.12.2025 porabljenih sredstev v višini 30.654,06 €, iz česar sledi, da niso še vsi dali zahtevka Občini Žirovnica (Rok 15.12.2025).

Po pregledu spoštovanja 3. člena pogodbe o sofinanciranju, ki pravi, da bo občina sredstva iz pogodbe nakazala v roku 15 dni po prejemu zahtevka in mora biti dostavljen najkasneje do 15. 12. 2025, v nasprotnem primeru prejemnik ni več upravičen do proračunskih sredstev, je NO ugotovil, da so bili vsi zahtevki predloženi do tega datuma. Vsi zahtevki za izplačilo proračunskih sredstev so imeli priložene dokazila oz. račune.

Ugotovitev NO:

Iz pregledane dokumentacije; Javnega razpisa, zapisnika komisije, sklenjenih pogodb, zahtevkov za izplačilo proračunskih sredstev..., NO ni ugotovil nepravilnosti.

V. PRIPOROČILA IN PREDLOGI

Priporočila in predlogi za izboljšave nadzorovanemu organu:

Nadzorovani osebi predlagamo, da bi pri pripravi Pravilnika o dodeljevanju pomoči za ohranjanje in razvoj kmetijstva in gozdarstva v občini Žirovnica sodeloval strokovni sodelavec Kmetijske svetovalne službe in da bi bila taka oseba tudi prisotna v Komisiji za razdelitev sredstev po javnih razpisih na področju gospodarskih dejavnosti v občini Žirovnica.

VI. ZAKLJUČEK

NO je opravil nadzor nad PP 1101, 1103, 1105 Javni razpis kmetijstvo za leto 2025.

NO ocenjuje, da je bila poraba javnih sredstev iz proračuna Občine Žirovnica v letu 2025 po pregledu dokumentov v skladu z veljavnim proračunom.

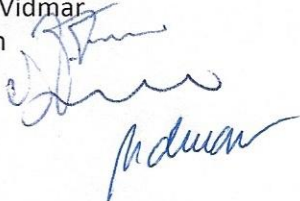
Občina Žirovnica je v času nadzora posredovala vse zahtevane podatke in odgovorila na vprašanja ter omogočila vpogled v listine, ki so bile potrebne za presojo in izvedbo nadzora.

Osnutek poročila vsebuje vse potrebne sestavine v skladu z zakonodajo in se na podlagi 38. člena Poslovnika NO posreduje nadzorovani osebi v seznanitev. Na podlagi 38. člena Poslovnika NO ima nadzorovana oseba pravico, da v roku 15 dni od prejema osnutka vloži pri NO odzivno poročilo.

Na podlagi 32. člena Zakona o lokalni samoupravi in 39. člena Statuta občine Žirovnica je nadzorovana oseba dolžna upoštevati priporočila in predloge v skladu s svojimi pristojnostmi.

Nadzor in poročilo pripravili:

1. Urška Zoya Vidmar
2. Franc Zupan
3. Simo Narić





OBČINA ŽIROVNICA

Breznica 3, 4274 Žirovnica
tel.: 04 5809 100, fax: 04 5809 109

NADZORNI ODBOR

Številka: 011-0001/2023-178

Datum: 11.12.2025

**OBČINA ŽIROVNICA
BREZNICA 3
4274 ŽIROVNICA**

ZADEVA: Končno poročilo

Spoštovani,

v prilogi vam pošiljamo Končno poročilo o opravljenem nadzoru na proračunski postavki 1332 Parkirišča in avtobusna postajališča (2022, 2023 in 2024), ki ga je Nadzorni odbor Občine Žirovnica sprejel na svoji 31. seji dne 11.12.2025.

S spoštovanjem.

Pripravila:

Petra Žvan, univ.dipl.ekon.

Urška Zoya Vidmar, mag.prav.in manag.neprem.

Predsednica

Poslati:

- Občina Žirovnica, župan Leopold Pogačar, po e-pošti
- Občina Žirovnica, Občinski svet, po e-pošti



OBČINA ŽIROVNICA

Breznica 3, 4274 Žirovnica
tel.: 04 5809 100, fax: 04 5809 109
e-mail: obcina@zirovnica.si
NADZORNI ODBOR

Številka: 011-0001/2023-177

Datum: 11.12.2025

Na podlagi 39. člena Statuta občine Žirovnica (Ur. list RS 66/18-UPB2) in 38. člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Žirovnica (Ur. list RS, št. 57/2018) je Nadzorni odbor občine Žirovnica dne 11. 12. 2025 sprejel

KONČNO POROČILO **o opravljenem nadzoru na** **proračunski postavki PP 1332 Parkirišča in avtobusna postajališča (2022,2023 in** **2024)**

- 1. Nadzorni odbor v sestavi:**
 1. Urška Zoya Vidmar, predsednica odbora
 2. Franc Zupan, član in vodja nadzora
 3. Simo Narić, član
- 2. Poročevalec:** vodja nadzora
- 3. Izvedenci:** v postopku nadzora niso sodelovali
- 4. Ime nadzorovanega organa:** Občina Žirovnica, Breznica 3, 4274 Žirovnica, odgovorna oseba je Leopold Pogačar, župan
- 5. Predmet nadzora:** PP 1332 Parkirišča in avtobusna postajališča (2022, 2023 in 2024)
- 6. Čas nadzora:** Nadzor je bil opravljen v času od 01. 08. 2025 do 05. 11. 2025

Kazalo vsebine

I.	KRATEK POVZETEK POROČILA O OPRAVLJENEM NADZORU.....	1
II.	PODATKI O NADZORU	1
III.	UVOD	1
IV.	UGOTOVITVENI DEL	9
IV.	priporočila in predlogi.....	30
V.	ZAKLJUČEK.....	31

Kazalo tabel

Tabela 1 Podatki za PP 1332 iz Proračuna, Rebalansa in Zaključnega proračuna računa občine Žirovnica za leto 2022.....	24
Tabela 2 Podatki za PP 1332 iz Proračuna, Rebalansa in Zaključnega proračuna občine Žirovnica za leto 2023.....	27
Tabela 3 Podatki za PP 1332 iz Proračuna, Rebalansa in Zaključnega proračuna občine Žirovnica za leto 2024.....	29
Tabela 5 Podatki o prevzetih obveznostih na dan 31.12.2024 na PP 1332 iz Zaključnega računa občine Žirovnica za leto 2024.....	29

I. KRATEK POVZETEK POROČILA O OPRAVLJENEM NADZORU

V okviru ciljev, namena in obsega opravljenega nadzora in na podlagi 33. člena Statuta občine Žirovnica, 6. člena Poslovnika Nadzornega odbora občine Žirovnica ter na podlagi Sklepa o uvedbi nadzora št. 011-0001/2023-132 z dne 9. 6. 2025, je Nadzorni odbor Občine Žirovnica (v nadaljevanju: NO) izvedel nadzor nad investicijskimi odhodki in tekočimi odhodki na proračunski **PP 1332 Parkirišča in avtobusna postajališča (2022, 2023 in 2024)**.

Cilj nadzora je bil preveriti Preverjanje skladnosti izvajanja posameznih dejanj, skladno s predpisi, navodili, zakoni; pregled izplačil iz proračuna...

Pregled stroškov in investicijskih odhodkov vezanih na parkirišča in avtobusna postajališča in ostalih pripadajočih dokumentov.

Podrobno smo izvedli pregled izplačil iz proračuna za obdobje 2022-2024 nad investicijskim odhodki in tekočimi odhodki.

V okviru izvajanja nadzora na proračunski postavki PP 1332 Parkirišča in avtobusna postajališča (2022, 2023 in 2024) smo člani NO, zadolženi za nadzor, ugotovili določene pomanjkljivost in nejasnosti.

II. PODATKI O NADZORU

1. Člani NO, ki so opravili nadzor:

Franc Zupan, Simo Narič in Urška Zoya Vidmar

2. Poročevalci:

Vodja nadzora

3. Izvedenec /izvedenci/:

Niso bili vključeni v nadzor.

4. Ime nadzorovanih organov:

Občina Žirovnica, Breznica 3, 4274 Žirovnica

5. Obdobje nadzora

Obdobje avgust – november 2025

III. UVOD

1. Osnovni podatki o nadzorovanemu organu

1.1. Organi in organiziranost ter število zaposlenih

Občina Žirovnica je ena od 212 občin v Republiki Sloveniji, samoupravna lokalna skupnost, ustanovljena z zakonom, vpisana pri registrskem organu 26. 12. 1994. Občina v okviru ustave in zakonov samostojno ureja in opravlja javne zadeve lokalnega pomena, ki zadevajo prebivalce občine, pa tudi naloge iz državne pristojnosti, ki so po predhodnem soglasju občinskega sveta nanjo prenesene z zakonom, v kolikor država za to zagotovi potrebna sredstva.

Naselja na območju naselij: Breg, Breznica, Doslovče, Moste, Rodine, Selo pri Žirovnici, Smokuč, Vrba, Zabreznica in Žirovnica.

Organi občine so:

- Občinski svet (14 članov)
- Župan
- Podžupan
- Nadzorni odbor (3 člani)
- Komisije
- Odbori

Predstojnik občinske uprave je župan.

Delo občinske uprave vodi direktor občinske uprave, ki ga imenuje in razrešuje župan. Župan lahko pooblasti direktorja občinske uprave za podpisovanje določenih aktov poslovanja.

Naloge občinske uprave predeljujejo 59. do 71. člen statuta Občine Žirovnica.

Občinska uprava je organizirana kot enovit upravni organ, ki je ustanovljen za opravljanje upravnih nalog. Število zaposlenih v občini je 7.

Delo občinske uprave neposredno vodi direktor občinske uprave in je opredeljeno Odloku o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Žirovnica iz leta 2009.

V občini deluje deset vaških odborov, ki so posvetovalna telesa občinskega sveta in so bili ustanovljeni na podlagi 31. člena Statuta občine Žirovnica. S tem je omogočeno, da so vsa naselja zastopana in vključena v delovanje občine.

1.2. Kratek opis področij dela, pristojnosti z navedbo odgovorne osebe med opravljanjem nadzora in odgovorne osebe v času, na katerega se nadzor nanaša

Odgovorna oseba med opravljanjem nadzora je župan Leopold Pogačar. Področje nadzora sodi v okviru delovnega mesta višje svetovalke za varstvo okolja, urbanizem in gospodarske javne službe, ki nudi informacije (vir: spletna stran Občine Žirovnica) : informacije s področij urejanja prostora, varstva okolja, stanovanjskega gospodarstva, gospodarskih javnih služb in infrastrukture, upravljanje s stavbnimi zemljišči in druge informacije s področja dela.

Občinska uprava izvršuje odloke, odredbe, pravilnike in navodila ter sklepe, ki jih izdajata Občinski svet in župan ter zakone in druge predpise države, kadar občinska uprava v skladu z zakonom odloča o upravnih stvareh iz državne pristojnosti.

Zaposleni v občinski upravi odločajo o pravicah in dolžnostih ter pravnih koristih fizičnih in pravnih oseb v upravnih zadevah v upravnem postopku.

Organi občinske uprave odločajo s posamičnimi akti (odločbami in sklepi) v upravnih stvareh iz pristojnosti občine in prenesene državne pristojnosti.

1.3. Sodelovanje med NO in nadzorovanim organom med izvajanjem nadzora

Člani nadzornega odbora smo dokumentacijo s strani *višje svetovalke za varstvo okolja, urejanje prostora in gospodarske javne službe* prejeli dne 30.07.2025 in dne 31.07.2025. Po pregledu slednje ter pripravi prvega osnutka poročila, smo pripravili dodatna vprašanja.

Več o tem bo pojasnjeno v nadaljevanju tega poročila.

2. Pravne podlage za izvedbo nadzorov:

Uporabljene pravne podlage za izvedbo nadzora, dokumenti in informacije:

- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, s spremembami in dopolnitvami)
- Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2020 in 2021 (Uradni list RS, št. 75/19, 61/20 – ZDLGPE, 133/20 in 174/20 – ZIPRS2122)
- Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2022 in 2023 (Uradni list RS, št. 187/21, 206/21 – ZDUPŠOP, 129/22, 140/22 – ZSDH-1A in 150/22 – ZIPRS2324)
- Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2023 in 2024 (Uradni list RS, št. 150/22, 65/23, 76/23 – ZIF-I, 97/23 in 123/23 – ZIPRS2324)
- Zakon o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17, 21/18 – popr., 80/20 – ZIUOOPE in 189/20 – ZFRO, 207/21, 44/22 – ZVO-2 in 17/25)
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, s spremembami in dopolnitvami)
- Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F)
- Zakon o računovodstvu (Uradni list RS, št. 23/99, 30/02 – ZIF-C in 114/06 – ZUE)
- Zakon o opravljanju plačilnih storitev za proračunske uporabnike (Uradni list RS, št. 77/16 in 47/19)
- Pravilnik o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, 61/08, 99/09 – ZIPRS1011, 3/13, 81/16, 11/22, 96/22, 105/22 – NŠPP, 149/22, 106/23 in 88/24)
- Uredba o upravnem poslovanju (Uradni list RS, št. 9/18, 14/20, 167/20, 172/21, 68/22, 89/22, 135/22, 77/23 in 24/24)
- Pravilnik o enotnem kontnem načrtu za proračun, proračunske uporabnike in druge osebe javnega prava (Uradni list RS, št. 112/09, 58/10, 104/10, 104/11, 97/12, 108/13, 94/14, 100/15, 84/16, 75/17, 82/18, 79/19, 10/21, 203/21, 133/2023, 81/2024 in 51/2025)
- Zakon za uravnoteženje javnih financ (Uradni list RS, št. 40/12, s spremembami in dopolnitvami)
- Statut občine Žirovnica (Ur. list RS, št. 66/18)
- Poslovnik občinskega sveta občine Žirovnica (Ur. list RS, št. 14/2019)
- Pravilnik o obveznih sestavinah poročila nadzornega odbora občine (Uradni list RS, št. 23/09)
- Poslovnik Nadzornega odbora občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 57/18)
- Pravilnik o računovodstvu v občini Žirovnica številka 410-0054/2007-7 z dne 21.12.2021
- Proračun občine Žirovnica za leto 2022, 2023 in 2024
- Zaključni račun občine Žirovnica za leto 2022, 2023 in 2024
- Načrt razvojnih programov občine Žirovnica 2022 – 2024
- Uredba o upravnem poslovanju
- Zakon o davku na dodano vrednost
- ODLOK o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Žirovnica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 35/2003 z dne 25.11.2003, Uradni list RS, št. 89/2009 z dne 06.11.2009)

Cilj nadzora je bil preveriti Preverjanje skladnosti izvajanja posameznih dejanj, skladno s predpisi, navodili, zakoni; pregled izplačil iz proračuna ter pregled stroškov in investicijskih odhodkov vezanih na parkirišča in avtobusna postajališča in ostalih pripadajočih dokumentov in sicer:

- skladnost finančnega poslovanja s proračunom občine za leta 2022, 2023 in 2024
- popolnost in zakonitost izdatkov ter transparentnost poslovanja
- skladnost, pravilnost poslovanja in namenskost porabe na izbranih kontih

Nadzor je tudi obsegal pregled javnega naročila, prejetih ponudb, sklenjenih pogodb in aneksov, ... dokumentacija se je nanašala na leta od 2022 do 2024.

3. Številka sklepa o izvedbi nadzora:

011-0001/2023-132, z dne 9. 6. 2025

4. Namen in cilj nadzora:

Namen nadzora je pregled izvedenih tekočih in investicijskih vzdrževalnih del, vezanih na parkirišča in avtobusna postajališča od leta 2022 do leta 2024 s poudarkom na pregledu pogodb in naročilnic vezanih na tekoče in investicijsko vzdrževanje, prejetih računov, pregled izplačil iz proračuna (namenska poraba občinskega denarja) ter izvajanja postopka javnega naročanja oziroma naročila male vrednosti za izbiro izvajalcev, urejenostjo nadzora nad izvajanjem vzdrževalnih del in skladnostjo finančnega poslovanja s proračunom občine.

Cilj nadzora je preveriti zakonitost in pravilnost ter učinkovitost in gospodarnost porabe proračunskih sredstev.

5. Način dela:

Uporabljena je bila metoda skupnega sestanka, pregled naročene dokumentacije in razgovor z odgovorno osebo.

Člani nadzornega organa smo prejete dokumentacije z dne 30.7.2025 in 31.07.2025 (do zaporedne številke 74) s strani Občine Žirovnica pregledali zakone in podzakonske akte. Delo nadzora smo si razdelili, tako da je prejeto dokumentacijo za investicijo Parkirišče ob cesti v Završnico in AP Smokuč pregledal člana Franc Zupan, Parkirišče Doslovče sta pregledala člana Franc Zupan in Simo Narič ter ostalo dokumentacijo predsednica odbora.

Pregledalo se je:

1. Prodajno pogodbo namesto razlastitve, številka PGN-0022/2024, sklenjeno dne 31.01.2024 med Občino Žirovnica in Vinko Pristov za nakup zemljišča parcelna številka 1024/4 k.o. 2182 Doslovče (AP SMOKUČ)
2. Odredba za izplačilo 101 240293 (Pristov Vinko) (AP SMOKUČ)
3. Gradbena pogodba med Občino Žirovnica in JEKO d.o.o. za izvedbo gradbenih del za postavitev in priključitev parkirnega avtomata in zapornic v dolini Završnice, številka II/09-231-105/2022 (številka Občine Žirovnica: PGN-0135/2022)
4. Račun s strani JEKO d.o.o. z dne 30.06.2022 v višini 5.691,03 €
5. Naročilnico številka 0112/22 za Elektromontaža in vzdrževanje Čarni, Janez Čarni s.p. dne 03.06.2022 za izvedbo odjemnega mesta in razdelilne omarice za napajanje avtomatske cestne zapornice v Završnici pri T.P. #T507 Bukovje» in zapornice proti Valvazorju v višini 5.904,35 €, predračun številka 2022-43 in račun številka 2022-173
6. Pogodbo številka 6-125662-1 z dne 24.06.2022 za distribucijo električne energije za avtomatsko cestno zapornico za merilno mesto 6-125662
7. Račun številka PRA22-05807 s strani Elektro Gorenjska d.d. za dobavo, montažo in ožičenje merilne opreme - merilno mesto 6-125662
8. Račun številka 1122017482-3063 s strani NLB d.d. v višini 44,80 €
9. Pogodba o dobavi, montaži in zagonu parkirnega avtomata in parkirnega sistema v Završnici, št. PGN-0122/2022 v višini 41.461,85 €
10. Ponudba številka 22-010-000114 z dne 14.02.2022 z datumom veljavnosti 01.03.2022
11. Račun številka 22-390-000770 z dne 1.8.2020 v višini 41.461,85 €
12. Ponudba številka 22-00055 z dne 29.07.2022 v višini 965,08 €
13. Naročilnica številka 0159/22 z dne 2.8.2022 v višini 965,08 € za tablo za Parkirišče Završnica, majice in odsevne jopiče po ponudbi številka 22-00055 z dne 29.7.2022
14. Račun številka 22-00376 z dne 5.8.2022 v višini 965,08 €
15. Ponudba številka 22-00078 z dne 21.10.2022 v višini 70,76 €

16. Naročilnica številka 0212/22 z dne 25.10.2022 v višini 70,76 € za tablo za videonadzor na Parkirišču Završnica, majice in odsevne jopiče po ponudbi številka 22-00078 z dne 21.10.2022
17. Račun številka 22-00558 z dne 15.11.2022 v višini 70,76 €
18. Predračun številka 2022-86 z dne 21.9.2022 v višini 4.979,06 € za izvedbo videonadzora avtomatske zapornice in plačilnega avtomata na parkirišču v Završnici
19. Naročilnica številka 0198/22 z dne 5.10.2022 v višini 4.979,06 € z DDV
20. Račun številka 2022-275 z dne 25.11.2022 v višini 4.977,48 €
21. Pogodba številka PGN -0077/2022 z dne 01.04.2022 v višini 18.043,80 € z DDV, sklenjena med Občino Žirovnica in LUMCO d.o.o. za dobavo in montažo dehidracijske WC enote Mojca
22. Račun številka UNA1-FAKT1-16 z dne 24.05.2022 v višini 18.043,80 € z DDV
23. Pogodba za izvedbo arheoloških raziskav za objekt »Parkirišče v Doslovčah« na parc. št. 183/7 k.o. Doslovče, sklenjeno dne 21.08.2023 med Občino Žirovnica in Skupino Stik, Zavod za preučevanje povezanih področij preteklosti in sedanosti v višini 14.525,56 € brez DDV
24. Račun številka 75/2023 za izvedbo arheoloških raziskav za objekt »Parkirišče v Doslovčah« na parc. št. 183/7 k.o. Doslovče v višini 12.775,28 € brez DDV oziroma 15.585,84 € z DDV
25. Račun številka 23-015 z dne 05.04.2023 v višini 6.100,00 € z DDV s strani K&Z, Svetovanje za razvoj d.o.o.
26. Ponudba za pripravo Idejne zasnove arhitekturne ureditve parkirišča Doslovče številka PN-2023/002 s strani podjetja Delavnica, oblikovanje prostora, d.o.o. z dne 23.01.2023 v višini 1.220,00 € z DDV
27. Naročilnica številka 0026/23 za izdelavo Idejne zasnove arhitekturne ureditve parkirišča Doslovče po ponudbi PN-2023/002 z dne 23.01.2023 v višini 1.220,00 € z DDV
28. Račun številka 2023/007 z dne 23.02.2023 za izdelavo Idejne zasnove arhitekturne ureditve parkirišča Doslovče v višini 1.220,00 € z DDV
29. Pogodba o izdelavi projektne dokumentacije za parkirišče v Doslovčah ob regionalni cesti R3-638, odsek 1131 Žirovnica – Begunje, KM 2,650 z dne 17.03.2023 v višini 16.128,40 € z DDV, sklenjena med Občino Žirovnica in podjetjem Cesta Lunar d.o.o.
30. Račun številka 019-2023 z dne 05.04.2023 v višini 1.464,00 € z DDV s strani Cesta Lunar d.o.o. za izdelavo projektne dokumentacije IZP, DGD in PZI ter pridobitev gradbenega dovoljenja za objekt »Parkirišče v Doslovčah ob regionalni cesti R3-638, odsek 1131 Žirovnica – Begunje, KM 2,650« skladno s ponudbo št. ČL 19/23 z dne 13.02.2023 ter pogodbo z dne 17.03.2023, Doslovče-parkirišče-IZP
31. Račun številka 043-2023 z dne 18.09.2023 v višini 6.451,36 € z DDV s strani Cesta Lunar d.o.o. za izdelavo projektne dokumentacije IZP, DGD in PZI ter pridobitev gradbenega dovoljenja za objekt »Parkirišče v Doslovčah ob regionalni cesti R3-638, odsek 1131 Žirovnica – Begunje, KM 2,650« skladno s ponudbo št. ČL 19/23 z dne 13.02.2023 ter pogodbo z dne 17.03.2023, 2.situacija – vrednost izdelave DGD parkirišča – 80% vrednosti
32. Račun številka 061-2023 z dne 26.10.2023 v višini 1.612,84 € z DDV s strani Cesta Lunar d.o.o. za izdelavo projektne dokumentacije IZP, DGD in PZI ter pridobitev gradbenega dovoljenja za objekt »Parkirišče v Doslovčah ob regionalni cesti R3-638, odsek 1131 Žirovnica – Begunje, KM 2,650« skladno s ponudbo št. ČL 19/23 z dne 13.02.2023 ter pogodbo z dne 17.03.2023, 3.situacija – vrednost izdelave DGD parkirišča – 20% vrednosti
33. Račun številka 078-2023 z dne 28.11.2023 v višini 6.600,20 € z DDV s strani Cesta Lunar d.o.o. za izdelavo projektne dokumentacije IZP, DGD in PZI ter pridobitev gradbenega dovoljenja za objekt »Parkirišče v Doslovčah ob regionalni cesti R3-638, odsek 1131 Žirovnica – Begunje, KM 2,650« skladno s ponudbo št. ČL 19/23 z dne 13.02.2023 ter pogodbo z dne 17.03.2023, 4.situacija – izdelava PZI parkirišča
34. Odločba, številka 351-269/2023-624-4 z dne 9.10.2023 za plačilo odškodnine zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča v višini 677,00 € s strani Upravne enote Jesenice in Odredba za plačilo iz proračunske postavke 1332, konto 420899
35. Ponudba številka PRO33 2024 z dne 29.02.2024 za izvedbo strokovnega nadzora pri gradnji Parkirišča Doslovče s strani podjetja TEMPOS d.o.o. v višini 3.100,00 € brez DDV oziroma 3.782,00 € z DDV

36. Ponudba številka A168/2024 z dne 01.03.2024 za izvedbo strokovnega nadzora nad izvedbo izgradnje Parkirišča v Doslovčah s strani podjetja ACE, arhitekturni in gradbeni inženiring d.o.o. v višini 3.400,00 € brez DDV
37. Ponudba za opravljanje strokovnega nadzora po soglasju DRSI številka SOG-57/24 z dne 08.03.2024 v višini 350,00 € z DDV
38. Ponudba številka 42/2024 z dne 01.03.2024 za izvedbo strokovnega nadzora nad izvedbo izgradnje Parkirišča v Doslovčah s strani podjetja Planing biro Kranj d.o.o. v višini 3.538,00 € z DDV
39. Pogodba o izvajanju nadzora pri izvedbi projekta »Izgradnja parkirišča Doslovče«, številka PGN-0083/2024 z dne 26.03.2024, sklenjena med Občino Žirovnica in podjetjem Planing biro Kranj d.o.o. v višini 3.538,00 € z DDV
40. Račun številka 92/2024 z dne 18.07.2024 v višini 3.538,00 € z DDV za izvajanje strokovnega nadzora pri izvedbi projekta "Izgradnja parkirišča Doslovče" za obračunsko obdobje 26.03.2024 do 18.07.2024
41. Ponudba številka P/55/2024 s strani GRETEAM d.o.o. za koordinacijo na gradbišču – Parkirišče v Doslovčah z dne 05.04.2024 z veljavnostjo 30 dni z ceno izdelava varnostnega načrta v višini 351,00 € brez DDV in Koordinacija na gradbišču 74,00 € brez DDV/teden
42. Naročilnica številka 0085/24 z dne 09.04.2024 za varnostni načrt in koordinacijo na gradbišču Parkirišče Doslovče v višini 1.511,58 € z DDV, izstavljena podjetju GRETEAM d.o.o.
43. Račun številka 482.2024 s strani podjetja GRETEAM d.o.o. z dne 16.07.2024 za izdelavo varnostnega načrta in koordinacijo na gradbišču Parkirišče Doslovče
44. Gradbena pogodba za izgradnjo parkirišča Doslovče, sklenjena dne 03.04.2024 med Občino Žirovnica in podjetjem EURO GRAD d.o.o. za izgradnjo parkirišča, javne razsvetljave in prestavitev vodovoda v višini 167.768,89 € brez DDV oziroma 204.678,05 € z DDV.
45. Končna situacija izgradnje parkirišča Doslovče s strani izvajalca Euro Grad d.o.o. z dne 25.07.2024 v skupni kumulativni višini 191.501,13 € (176.927,32 € za izgradnjo parkirišča in javne razsvetljave in 11.945,74 € za prestavitev vodovoda)
46. Ponudba številka I/09-AN-29/2022 z dne 17.03.2022 s strani podjetja JEKO d.o.o. za ureditev površin parcele 933/7 k.o. Žirovnica in ureditev makadamskega parkirišča v višini 9.000,63 € brez DDV
47. Gradbena pogodba za ureditev parkirišča v Završnici, sklenjena dne 29.03.2022 med Občino Žirovnica in podjetjem JEKO d.o.o. v višini 9.000,53 € brez DDV oziroma 10.980,65 € z DDV
48. Račun številka J-IR-849 z dne 30.04.2022 s strani JEKO d.o.o. v višini 10.980,77 € z DDV za ureditev parkirišča v Završnici
49. Ponudba številka 75/2022-1 z dne 16.05.2022 s strani podjetja ATELJE PRIZMA d.o.o. za izdelavo projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja za tri ločene nezahtevne objekte (parkirišča) in izvedbo gradnje parkirišča v Završnici v višini 5.500 € brez DDV oziroma 6.710,00 € z DDV
50. Pogodba o izdelavi projektne dokumentacije za objekt »Razširitev parkirišča v Završnici«, (DNZO in PZI) sklenjena dne 24.06.2022 med Občino Žirovnica in podjetjem ATELJE PRIZMA d.o.o. v višini 5.500 € brez DDV oziroma 6.710,00 € z DDV
51. Račun številka 73 s strani podjetja ATELJE PRIZMA d.o.o. z dne 26.09.2022 v višini 6.710,00 € z DDV za izdelavo projektne dokumentacije, DNZO za razširitev parkirišča v Završnici, PZI za razširitev parkirišča v Završnici
52. Ponudba številka 20220611 z dne 25.04.2022 s strani podjetja Palisada d.o.o., Jesenice v višini 5.917,46 € z DDV
53. Pogodba za dobavo in montažo panelne ograje z dne 04.05.2022, sklenjena med Občino Žirovnica in Palisada d.o.o., Jesenice v višini 4.850,38 € brez DDV oziroma 5.917,46 € z DDV
54. Račun številka 20220423 z dne 25.05.2025 s strani podjetja Palisada d.o.o., Jesenice v višini 6.097,65 € z DDV
55. Ponudba številka P/121/2022 z dne 04.10.2022 s strani GRETEAM d.o.o. za izdelavo varnostnega načrta in koordinacijo na gradbišču Parkirišče Završnica z veljavnostjo 30 dni z ceno izdelave varnostnega načrta v višini 295,00 € brez DDV in Koordinacija na gradbišču 72,00 € brez DDV/teden

56. Naročilnica številka 0199/22 z dne 05.10.2022 za varnostni načrt in koordinacijo na gradbišču Parkirišče Završnica v višini 711,26 € z DDV, izstavljena podjetju GRETEAM d.o.o.
57. Račun številka 519.2022 s strani podjetja GRETEAM d.o.o. z dne 22.11.2022 za izdelavo varnostnega načrta in koordinacijo na gradbišču Parkirišče Završnica v višini 295,00 € brez DDV oziroma 359,90 € z DDV
58. Račun številka 135.2023 s strani podjetja GRETEAM d.o.o. z dne 28.03.2023 za koordinacijo na gradbišču Parkirišče Završnica v višini 288,00 € brez DDV oziroma 351,36 € z DDV
59. Naročilnica številka 0068/23 z dne 28.03.2023 za dodatni 2 koordinaciji na gradbišču Parkirišče Završnica v višini 175,68 € z DDV, izstavljena podjetju GRETEAM d.o.o. po ponudbi 28.3.2023
60. Račun številka 144.2023 s strani podjetja GRETEAM d.o.o. z dne 30.03.2023 za koordinacijo na gradbišču Parkirišče Završnica v višini 144,00 € brez DDV oziroma 175,68 € z DDV
61. Gradbena pogodba za ureditev začasnega parkirišča v Završnici, sklenjena dne 02.06.2022 med Občino Žirovnica in Gradbeništvo Prestor d.o.o. v višini 15.266,71 € brez DDV oziroma 18.652,39 € z DDV
62. Račun številka 2200119-2022 z dne 23.06.2022 s strani Gradbeništvo Prestor d.o.o. v višini 17.505,88 € brez DDV
63. Predračun številka 2201003 z dne 17.10.2022, izstavljen s strani podjetja Gorenjska gradbena družba d.d. za razširitev parkirišča Završnica v višini 106.212,57 € brez DDV oziroma 129.579,34 € z DDV
64. Gradbena pogodba št.430-0005/2022 – Razširitev parkirišča Završnica z dne 06.02.2023, sklenjena med Občino Žirovnica in Gorenjsko gradbeno družbo d.d. v višini 106.212,57 € brez DDV oziroma 129.579,34 € z DDV
65. Končna situacija št. 93/2023 z dne 04.04.2023, izstavljena s strani podjetja Gorenjska gradbena družba d.d. za razširitev parkirišča Završnica v višini 106.210,20 € brez DDV
66. Pogodba o izvajanju strokovnega nadzora pri izvedbi projekta »Razširitev parkirišča v Završnici« z dne 18.11.2022 sklenjena med Občino Žirovnica in Planing biro Kranj d.o.o. v višini 1.750,00 € brez DDV oziroma 2.135,00 € z DDV
67. Račun številka 54/2023 z dne 12.04.2023 za strokovni nadzor pri izvedbi projekta Razširitev parkirišča v Završnici izdan s strani podjetja Planing biro Kranj d.o.o. v višini 1.750,00 € brez DDV oziroma 2.135,00 € z DDV za obračunsko obdobje od 1.1.2023 do 12.04.2023
68. Pogodba za izvedbo strokovnih opravil pri oddaji javnih naročil, številka 100-0010/2010 z dne 25.03.2010, sklenjeno med Občino Žirovnica in Asno Stošič (prejem 31.07.2025)
69. Dodatek št. 1 h Pogodbi za izvedbo strokovnih opravil pri oddaji javnih naročil, številka 100-0010/2010 z dne 02.07.2010, sklenjeno med Občino Žirovnica in Asno Stošič (prejem 31.07.2025)
70. Dodatek št. 2 h Pogodbi za izvedbo strokovnih opravil pri oddaji javnih naročil, številka 100-0010/2010 z dne 01.02.2012, sklenjeno med Občino Žirovnica in Asno Stošič (prejem 31.07.2025)
71. Dodatek št. 3 h Pogodbi za izvedbo strokovnih opravil pri oddaji javnih naročil, številka 100-0010/2010 z dne 31.03.2015, sklenjeno med Občino Žirovnica in Asno Stošič (prejem 31.07.2025)
72. Kartica finančnega knjigovodstva za PP 1332 – PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA (prejem 10.06.2025)
73. Dokumentacijo v zvezi z javnim naročilom gradnje po postopku male vrednosti, številka objave na PJN: **JN000405/2024-SL1/01**, datum objave: **26.01.2024** za »**IZGRADNJA PARKIRIŠČA DOSLOVČE**« na Portalu javnih naročil ter z investicijo povezani prejeti računi in pogodbe
74. Dokumentacijo v zvezi z javnim naročilom gradnje po postopku male vrednosti, številka objave na PJN: **JN006811/2022-X01**, datum objave: **06.10.2022** za »**RAZŠIRITEV PARKIRIŠČA ZAVRŠNICA**« na Portalu javnih naročil ter z investicijo povezani prejeti računi in pogodbe

Dodatno dokumentacijo (od številke 75 dalje) smo člani nadzornega odbora prejeli z odzivnim poročilom dne 1.12.2025 in sicer:

75. Pogodbo o najemu in uporabi POS terminalov z dne 1.6.2022, sklenjeno med Novo ljubljansko banko d.d. in Občino Žirovnica
76. Zapisnik o količinskem in kvalitetnem prevzemu naročenih del z dne 18.8.2022, podpisan s strani Palisada sistemi d.o.o. in Občino Žirovnica.
77. Dopis naslovljen na Euro Grad d.o.o. glede ugotovljene računske napake z dne 11.3.2024 (napaka v datumi 11.3.20024)
78. Sklep o začetku postopka oddaje javnega naročila številka 430-0001/2024-1 z dne 24.1.2024 za izgradnjo parkirišča Doslovče z ocenjeno vrednost naročila v višini 160.378,97 brez DDV
79. Soglasje ponudnika Euro Grad gradbeno podjetje d.o.o. za odpravo računske napake z dne 11.3.2024.
80. Ponudba: Predhodna arheološka raziskava , objekt Klančar Doslovče s strani izvajalca Arhoterra d.o.o., izstavljena dne 22.05.2023 Nataši Klančar, Zgornja Dobrava 15a, Kamna Gorica v višini 15.095,72 € z DDV (skupna površina 370 m)
81. Ponudba za izvedbo predhodnih arheoloških raziskav na območju parcele 183/11 k.o. Doslovče na območju 380 m2, s strani izvajalca Matevž Lavrinc s.p., izstavljena brez navedba datuma ponudbe Nataši Klančar, Zgornja Dobrava 15a, Kamna Gorica v višini 21.720,88 €
82. Ponudba: Izvedba arheološke raziskave na zemljišču 183/11 k.o. 2182 Doslovče s strani izvajalca Primož Stergar s.p., izstavljena dne 22.05.2023 Nataši Klančar, Zgornja Dobrava 15a, Kamna Gorica v višini 18.364,42 € z DDV (skupna površina 370 m)
83. Ponudba za izvedbo predhodnih arheoloških raziskav – arheoloških izkopavanj za projekt »novogradnja na parc. št. 183/11 k.o. Doslovče, s strani izvajalca Samo Hvalec s.p., izstavljena dne 29.5.2023 Nataši Klančar, Zgornja Dobrava 15a, Kamna Gorica v višini 9.136,40 € (skupna površina 395 m)
84. Ponudba za izvedbo predhodnih arheoloških raziskav za objekt »Parkirišče v Doslovčah, parc. št. 183/7 k.o. Doslovče (2182), s strani izvajalca **SKUPINA STIK**, zavod za preučevanje povezovalnih področij preteklosti in sedanosti (tudi direktor Samo Hvalec), izstavljena dne 21.6.2023 Občini Žirovnica v skupni višini 18.082,84 € (skupna površina 520 m)
85. Elektronsko sporočilo z dne 28.11.2023 s strani Samo Hvalec
86. Ponudba številka 1/23 z dne 12.01.2023 za izdelavo investicijske dokumentacije in vloge za Javni razpis za sofinanciranje vlaganj v javno turistično infrastrukturo in naravne znamenitosti v turističnih destinacijah - Parkirišče Doslovče s podporno turistično infrastrukturo za dostop do Finžgarjeve rojstne hiše in tematskih poti v destinaciji Žirovnica (Krajše: Parkirišče Doslovče) v višini 6.100,00 € z DDV
87. Naročilnica številka 0041/23 z dne 17.01.2023 v višini 6.100,00 € z DDV, izdana K&Z, Svetovanje in razvoj d.o.o. za izdelavo investicijske dokumentacije in vloge za Javni razpis za sofinanciranje vlaganj v javno turistično infrastrukturo in naravne znamenitosti v turističnih destinacijah Parkirišče Doslovče po ponudbi 1/23 z dne 12.01.2023
88. Javni razpis za sofinanciranje vlaganj v javno in skupno turistično infrastrukturo in naravne znamenitosti v turističnih destinacijah s strani Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo (za projekt »Parkirišče s spremljajočo turistično infrastrukturo v Doslovčah«
89. Dodatek št. 1 h gradbeni pogodbi za izgradnjo parkirišča Doslovče, sklenjen 20.05.2024 med Občino Žirovnica in Euro Grad d.o.o. zaradi podaljšanja roka izvedbe del do 05.06.2024 na podlagi prošnje zaradi obdobja deževnega vremena
90. Dodatek št. 2 h gradbeni pogodbi za izgradnjo parkirišča Doslovče, sklenjen 04.06.2024 med Občino Žirovnica in Euro Grad d.o.o. zaradi podaljšanja roka izvedbe del do 28.06.2024 na podlagi prošnje zaradi nadaljevanja obdobja deževnega vremena
91. Zapisnik o kvalitativnem pregledu izvedbenih del z dne 2.7.2024 glede izgradnje parkirišča Doslovče
92. Zapisnik o količinskem in kvalitetnem prevzemu pogodbenih del z dne 12.05.2025 (Parkirišče Završnica)
93. Sklep o začetku postopka oddaje javnega naročila z dne 5.10.2022
94. Zapisnik o odpiranju ponudb z dne 17.10.2022
95. Končno poročilo o oddaji naročila z dne 13.02.2023 (projekt »Razširitev parkirišča Završnica«
96. Izpis proračunske postavke PP 1332 za leto 2024

Na podlagi ugotovitev in odzivnega poročila nadzorovane osebe na osnutek poročila o nadzoru z dne 01.12.2025, smo člani Nadzornega odbora Občine Žirovnica pripravili končno poročilo o opravljenem nadzoru za obravnavo na seji NO.

IV. UGOTOVITVENI DEL

V okviru nadzora nad izvedbo investicijskega vzdrževanja stanovanja smo člani, zadolženi za nadzor ugotovili, da sta bila objavljena dva t.i. postopka javnega naročila male vrednosti. Gre za poenostavljen nacionalni postopek javnega naročanja, v katerem mora naročnik na portalu javnih naročil objaviti obvestilo o naročilu male vrednosti, izvesti javno odpiranje ponudb, objaviti odločitev o oddaji in kasneje objaviti obvestilo o oddaji naročila male vrednosti. Gre za enofazni postopek javnega naročanja, v katerem je lahko (vnaprej) predvidenih tudi več krogov pogajanj v zvezi s predloženimi ponudbami. Slednjega ureja Zakon o javnih naročilih (ZJN-3) v 47. členu.

1. Avtobusna postaja Smokuč

Prodajna pogodba namesto razlastitve, številka PGN-0022/2024, sklenjeno dne 31.01.2024 med Občino Žirovnica in Vinko Pristov za nakup zemljišča parcelna številka 1024/4 k.o. 2182 Doslovče

Prodajna pogodbo namesto razlastitve, številka PGN-0022/2024 je bila sklenjeno dne 31.01.2024 med Občino Žirovnica in Vinko Pristov za nakup zemljišča parcelna številka 1024/4 k.o. 2182 Doslovče zaradi projekta OB192-23-0019 Avtobusno postajališče Smokuč v izmeri 132 m2 po ceni 90 m2, kar skupno znese 11.880,00 €.

1332 PARKIRIŠČA in AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA

Kontna št. 420600 Nakup zemljišč

Leto: 2024

Vrednost pogodbe: 11.880,00 € (ni DDV)

Plan: 12.000,00 €

Ugotovitev NO

Glede vrednosti posla po pregledu pogodbe med prodajalcem in Občino Žirovnica, NO ugotavlja da je cena prodanega zemljišča za AP Smokuč glede na to da je stavbno zemljišče ustrezna.

Člani NO smo pri Vprašanju 1 prosili nadzorovano osebo za pojasnilo, glede na to, da pri priloženi pogodbi ni datuma overitve, za datum overitve navedene pogodbe.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Datum overitve podpisa je 4.3.2024.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

2. Investicijsko vzdrževanje parkirišč

- A) Gradbena pogodba za izvedbo gradbenih del za postavitev in priključitev parkirnega avtomata in zapornic v dolini Završnice v povezavi z računom številka J-IR-1303 s strani JEKO d.o.o. z dne 30.06.2022 v višini 5.691,03 €

Občina Žirovnica je dne 16.05.2024 s podjetjem JEKO d.o.o. sklenila Gradbeno pogodbo za izvedbo gradbenih del za postavitev in priključitev parkirnega avtomata in zapornic v DOLINI ZAVRŠNICE, številka PGN-0135/2022 v višini 5.204,52 € brez DDV oziroma 6.349,51 € z DDV. Projekt je tudi vključen v Načrt razvojnih programov, št. NRP OB192-19-0009 INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE JAVNIH PARKIRIŠČ.

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 2 prosili nadzorovano osebo za pojasnilo oziroma odgovore pri ugotovitvah in sicer glede razlike v ceni in razlike v izvedenih storitvah, saj je bilo pri pregledu računa št. J-IR-1303 z dne 30.06.2022 v povezavi z Gradbeno pogodbo II/09-231-105/2022 (številka Občine Žirovnica: PGN-0135/2022) ugotovljeno, da:

- bil na računu obračun DDV v skladu z 76a. členom, v pogodbi pa 22% DDV
- se dela v prilogi Gradbene pogodbe številka II/09-231-105/2022 (številka Občine Žirovnica: PGN-0135/2022) razlikujejo od obračunanih del na računu (da se dejansko izvedene storitve razlikujejo po predračunskih)
- da se znesek med računom številka J-IR-1303 in Gradbeno pogodbo razlikuje
- da se dejansko izvedene storitve razlikujejo po predračunskih

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

V 2. členu pogodbe je navedeno, da se obračun vrši na podlagi fiksnih cen in dejanskih izmer. To pomeni, da ponudbene enotne cene pri obračunu ostanejo nespremenjene, količine posameznih postavk pa se lahko spremenijo oziroma se obračunajo glede na dejanske izmere na terenu.

V 2. členu pogodbe je navedeno, da se obračun vrši na podlagi fiksnih cen in dejanskih izmer. To pomeni, da ponudbene enotne cene pri obračunu ostanejo nespremenjene, količine posameznih postavk pa se lahko spremenijo oziroma se obračunajo glede na dejanske izmere na terenu.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva, vendar je to določeno v 3. členu omenjene pogodbe in sicer: za celoten predmet pogodbe, po predračunih iz tega, veljajo cene po načelu "cene na enoto" in po načelih "fiksni ceni in dejanske izmere".

2. členom omenjene pogodbe številka PGN-0135/2022 z dne 16.5.2025 se glasi:

Izvajalec je javno komunalno podjetje JEKO d.o.o., ki med drugim pogodbeno vzdržuje tudi občinske ceste v Občini Žirovnica.

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 3 prosili nadzorovano osebo za pojasnilo zakaj ni bil sklenjen Aneks k pogodbi kot določa 5. člen omenjene pogodbe.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Aneks ni bil sklenjen, ker pogodbena vrednost ni bila prekoračena.

Odgovor nadzorovane osebe se ne upošteva in bi v skladu z 5. členom Gradbene pogodbe številka II/09-231-105/2022 (številka Občine Žirovnica: PGN-0135/2022), kjer je navedeno, da v zvezi z izvedbo del, ki bi nastala zaradi spremenjenih okoliščin in v primeru povečanja obsega del, ki ga ob sklenitvi te pogodbe ni bilo mogoče predvideti ali spremembe količin, ki bi vplivale na znižanje ali zvišanje pogodbene vrednosti, je potrebno o tem skleniti pisni dodatek k pogodbi.

Pogodbena vrednost je bila določena v 3. členu v višini 5.204,52 € brez DDV, na računu številka J-IR-1303 z dne 30.06.2022 pa znaša vrednost 5.691,03 € brez DDV z vključenim 10% popusta. Iz tega sledi, da je prišlo do prekoračitve pogodbene cene v višini 486,51 € brez DDV. Povišanje cene je predvsem na račun asfalterjskih del, saj je bilo v predračunu določeno, da gre za 3,75 m² oziroma 120,00 €, na računu je pa zaračunano 52 m² oziroma 1.664,00 € brez DDV, torej znaša razlika med predračunsko vrednostjo in računom v višini 1.544 € brez DDV.

Po dodatnem ustnem zaprosilu glede odgovora z dne 11.12.2025 z višjo svetovalko je bilo dodatno obrazloženo, da je bilo smatrano, da niso presegli bruto zneska, torej z vključenim davkom na dodatno vrednost (DDV). Glede na to, da gre tukaj za 76.a člen in se ni obračunal DDV, gre vseeno za povečanje osnove, kar smo člani odbora mnenja, da je bila osnova pogodbe presežena in bi v skladu s 5. členom Gradbene pogodbe številka II/09-231-105/2022 (številka Občine Žirovnica: PGN-0135/2022) moral biti sklenjen pisni dodatek k pogodbi.

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 4 prosili nadzorovano osebo za pojasnilo, ali je Občina Žirovnica prejela bančno garancijo in primopredajni zapisnik, določeno v 10. členu omenjene pogodbe ter prosijo posredovanje.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

V 10. členu je določeno, da izvajalec daje v skladu z Obligacijskim zakonikom 2 letno garancijo za kakovost izvedbenih del, za solidnost gradnje pa 10 let. Garancijski rok teče od prevzema del, ki je naveden na primopredajnem zapisniku. V primeru, da se v tem času pojavijo napake zaradi nekvalitetnega dela, materiala ali skritih napak, jih mora izvajalec odpraviti na svoje stroške v roku, ki je naveden v pisnem obvestilu naročnika. Za vgrajeno opremo veljajo garancijski roki proizvajalcev oz. dobaviteljev. To pomeni, da bančna garancija s pogodbo ni bila predpisana kot obveznost izvajalca, temveč gre za možnost zavarovanja, ki je v tem primeru ni bilo zahtevano. Glavna pravica naročnika za uveljavljanje garancije izhaja neposredno iz pogodbe in Obligacijskega zakonika. Primopredajni zapisnik ni bil posebej sestavljen, so bila pa dela skupaj s knjigo obračunskih izmer pregledana in prevzeta na terenu dne 15. 6. 2022. Glede podpisa primopredajnega zapisnika bomo v prihodnje bolj pozorni.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

Člani podpirajo odgovor nadzorovane osebe, da bodo v prihodnje bolj pozorni.

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 5 prosili nadzorovano osebo za pojasnilo, zakaj je izvajalec JEKO d.o.o. na računu upošteval 10% popust na celotno ponudbo, glede na to, da to ni navedeno v omenjeni pogodbi.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Izvajalec Jeko d.o.o. je popust v višini 10 % upošteval prostovoljno. Razlog žal ni evidentiran.

Odgovor nadzorovane osebe se ne upošteva, saj ni nikjer določeno (predračun, pogodba), da bo izvajalec dal morebitni popust.

- B) Naročilnica številka 0112/22 za Elektromontaža in vzdrževanje Čarni, Janez Čarni s.p. dne 03.06.2022 za izvedbo odjemnega mesta in razdelilne omarice za napajanje avtomatske cestne zapornice v Završnici pri T.P. #T507 Bukovje« in zapornice proti Valvazorju v višini 5.904,35 €, predračun številka 2022-43 in račun številka 2022-173

Pri pregledu dokumentov, člani NO ugotavljajo, da se ponudba številka 2022-43 v povezavi z naročilnico številka 0122/22 in račun št. 2022-173 razlikujeta za 142,39 in sicer:

- Znesek na ponudbi 2022-43 in naročilnici 0122/22 = 5.904,35 €
- Znesek na računu št. 2022-173 = 5.761,96 €

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 6 prosili nadzorovano osebo za pojasnilo, kaj kje razlika med ponudbo 2022-43 in računom 2022-173.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Do razlike je prišlo zato, ker se obračun vrši po dejanskih količinah. Janez Čarni je v računu obračunal le tista dela in takšne količine, ki jih je dejansko izvedel.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

C) Račun številka 1122017482-3063 s strani NLB d.d. v višini 44,80

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 7 zaprosili nadzorovano osebo, vezano na to, da je bil dne 30.06.2022 izdan račun za instalacijo POS v višini 44,80 €, podlago za izdani račun (naročilnica, pogodba).

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Pogodbo o najemu POS terminalov so posredovali z odzivnim poročilom.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva. Iz priloge številka 1 k Pogodbi o načinu plačila blaga in storitev s karticami številka 00233144 je razvidno, da je naziv prodajnega mesta Zavod za turizem, Žirovnica 14, Žirovnica s številko prodajnega mesta 002331454.

D) Pogodba o dobavi, montaži in zagonu parkirnega avtomata in parkirnega sistema v Završnici, št. PGN-0122/2022 ter Ponudba številka 22-010-000114

Pogodba o dobavi, montaži in zagonu parkirnega avtomata in parkirnega sistema v Završnici, št. PGN-0122/2022 je bila sklenjena dne 21.04.2022 med Občino Žirovnica in Palisada sistemi, d.o.o. v višini 33.985,12 € brez DDV oziroma 41.461,85 € z DDV. V 1. členu je navedeno, da je bil izvajalec izbran kot najugodnejši ponudnik na podlagi zbiranja ponudb in da bo dela vključno z poskusnim obratovanjem izvedel do 1.6.2022.

V 5. členu omenjene pogodbe je navedeno, da ima naročnik sredstva za izvedbo zagotovljena v proračunu Občine Žirovnica za leto 2022, na proračunski postavki 1332 PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA, konto 4202 Nakup opreme ter da je projekt vključen v Načrt razvojnih programov, št. NRP OB192-19-0009 INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE JAVNIH PARKIRIŠČ.

Na podlagi pregleda dokumentacije s strani članov NO, je bilo ugotovljeno, da je na Ponudbi št. 22-010-000114 navedeno, da ponudba velja do 01.03.2022, pogodba je bila pa sklenjena 21.04.2022.

Na podlagi pregleda dokumentacije s strani članov NO, da je v 2. členu navedena ponudba št. 22-010-00014 z dne 14.02.2022, priložena ponudba ima pa številko 22-010-000114.

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 8 zaprosili nadzorovano osebo, za posredovanje Primopredajnega zapisnika.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Primopredajni zapisnik ni bil predložen, ker ga nadzorni odbor ni zahteval. Nadzorni odbor je namreč zahteval posredovanje dokumentacije v zvezi s stroški, knjiženimi na kontu 420 za vsa leta, ki so predmet nadzora, in sicer račune, končne situacije (vmesnih ne) za gradbena dela, naročilnice, pogodbe ter dokumentacijo javnih naročil.

Primopredajni zapisnik z dne 18.8.2022 je nadzorovana oseba posredovala dne 1.2.2025.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 9 zaprosili nadzorovano osebo za pojasnilo glede razhanja navedb številke ponudbe med izdano ponudbo in številko ponudbe navedeno v 2. členu Pogodbe oz. Aneksa.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Očitno je prišlo do tiskarske napake, zato aneks k pogodbi ni bil sklenjen.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 10 zaprosili nadzorovano osebo, pridobila novo ponudbe, glede na to, da je ponudba številka 22-010-000114 veljala samo do 01.03.2022.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Občina ni pridobila nove ponudbe. Čeprav je veljavnost ponudbe ob podpisu pogodbe že potekla, izvajalec cen in elementov ni spreminjal, kar je bilo v pogodbi tudi upoštevano.

Odgovor nadzorovane osebe se delno upošteva, saj člani NO menijo, da naj bi ponudnik jasno potrdil, da ponudba ostaja nespremenjena in da jo sprejema (npr. pisna potrditev, podpis pogodbe ipd.). Člani NO predlagajo, da naj bi naročnik tudi zagotovil transparentnost in ustrezne dokumente v tem:

- da cene in drugi elementi ponudbe ostajajo enaki,
- da ponudnik soglaša s sklenitvijo pogodbe pod enakimi pogoji,
- zakaj nova ponudba ni bila zahtevana (npr. ker ni bilo sprememb cen).

E) Table Aleš Bernik s.p.

Pri pregledu dokumentacije:

- Ponudba številka 22-00055 z dne 29.07.2022 v višini 965,08 €
- Naročilnica številka 0159/22 z dne 2.8.2022 v višini 965,08 € za tablo za Parkirišče Završnica, majice in odsevne jopiče po ponudbi številka 22-00055 z dne 29.7.2022
- Račun številka 22-00376 z dne 5.8.2022 v višini 965,08 €
- Ponudba številka 22-00078 z dne 21.10.2022 v višini 70,76 €
- Naročilnica številka 0212/22 z dne 25.10.2022 v višini 70,76 € za tablo za videonadzor na Parkirišču Završnica, majice in odsevne jopiče po ponudbi številka 22-00078 z dne 21.10.2022
- Račun številka 22-00558 z dne 15.11.2022 v višini 70,76 €

Ugotovitev NO

Člani NO niso ugotovili nepravilnosti.

F) Videonadzor na Parkirišču v Završnici

Pregledana je bila dokumentacija dokumentacije:

- Predračun številka 2022-86 z dne 21.9.2022 v višini 4.979,06 € za izvedbo videonadzora avtomatske zapornice in plačilnega avtomata na parkirišču v Završnici
- Naročilnica številka 0198/22 z dne 5.10.2022 v višini 4.979,06 € z DDV
- Račun številka 2022-275 z dne 25.11.2022 v višini 4.977,48 €

Ugotovitev NO

Člani NO so pri pregledu dokumentacije ugotovili:

- Na predračunu številka 2022-86 z dne 21.9.2022 je zaračunano blago Zemeljski optični kabel TOSMd 1x12 CMAN, 9/125, zaščita proti vdoru vode in glodavcem, vključno s polaganjem 350 m po ceni 2,70 brez DDV oziroma 3,294 z DDV (skupna vrednost z DDV 1.152,90 €);
- Na računu številka 2022-275 z dne 25.11.2022 je zaračunano blago Zemeljski optični kabel TOSMd 2x12 CMAN, 9/125, zaščita proti vdoru vode in glodavcem, vključno s polaganjem 310 m po ceni 3,66 brez DDV oziroma 4,4652 z DDV (skupna vrednost z DDV 1.384,21 €);
- da se Naročilnica številka 0198/22 z dne 5.10.2022 v višini 4.979,06 € z DDV navezuje na predračun številka 2022-86 z dne 21.09.2022

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 11 (pomotoma pisalo dvakrat številka 12) zaprosili nadzorovano osebo, glede na zgornje ugotovitve, zakaj je prišlo do zamenjave blaga in ali je bil zaprosen nov predračun ter prosijo za dokumentacijo.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Ker se je naknadno izkazala potreba po dodatnih vlaknih, je izvajalec vgradil kabel, ki je naveden na računu. Nove ponudbe nismo iskali, saj nismo presegli pogodbene vrednosti.

Odgovor nadzorovane osebe se delno upošteva, saj člani NO menijo, da naročilnica predstavlja formalno naročilo blaga. Dobavitelj je dolžan dobaviti tisto, kar je naročeno, občina pa mora prevzeti le tisto, kar je naročeno. Ob vsaki spremembi vrste blaga, količine ali tehničnih specifikacij je potrebno:

- izdati novo naročilnico ali
- izdati aneksa ali
- pridobiti nov predračun in ga uradno potrditi.

Člani NO menijo, da bi Občina morala pridobiti pisno pojasnilo izvajalca, zakaj je bil vgrajen drug kabel ter zahtevati nov predračun za dejansko vgrajeni kabel.

G) Dehidracijski WC

Pregledana je bila dokumentacija:

- Pogodba številka PGN -0077/2022 z dne 01.04.2022 v višini 18.043,80 € z DDV, sklenjena med Občino Žirovnica in LUMCO d.o.o. za dobavo in montažo dehidracijske WC enote Mojca
- Račun številka UNA1-FAKT1-16 z dne 24.05.2022 v višini 18.043,80 € z DDV

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 12 zaprosili nadzorovano osebo za podatek kakšne ponudbe so še prejeli za ta dela in v kakšni višini.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Za ta dela nismo prejeli dodatnih ponudb, saj smo se za dehidracijski WC enote Mojca odločili, ker se estetsko vklaplja v okolje in je obdan z naravnimi materiali. Priključitev na javno kanalizacijo na tej lokaciji ni mogoča, zato je bil ta WC najbolj primerna rešitev glede vzdrževanja in namestitve. Poleg tega ne oddaja neprijetnega vonja, kar je pogosto pri drugih vrstah WC-jev. Na trgu ni drugih ponudnikov z enakimi tehničnimi in okoljskimi rešitvami.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

H) Parkirišče Doslovče

Pri pregledu dokumentacije v zvezi z javnim naročilom gradnje po postopku male vrednosti, številka objave na PJN: **JN000405/2024-SL1/01**, datum objave: **26.01.2024** za »IZGRADNJA PARKIRIŠČA DOSLOVČE« na Portalu javnih naročil je bilo ugotovljeno:

- da je bila ocenjena vrednost javnega naročila - objava na portalu javnih naročil dne 26.01.2024 160.378,97 EUR brez davka na dodano vrednost za izvedbo manjšega parkirišča s spremljajočo turistično infrastrukturo;
- da je bila dne 15.4.2024 na Portalu javnih naročil v dokumentu Obvestilo o oddaji naročila male vrednosti objavljena nova ocenjena vrednost javnega naročila: 168.000,00 EUR brez davka na dodano vrednost za izvedbo manjšega parkirišča s spremljajočo turistično infrastrukturo;
- da je bil Sklep o začetku postopka, številka 430-0001/2024-10 izdan 11.03.2024
- da je bil izbran ponudnik EURO GRAD d.o.o. in da je vrednost ponudbe znašala 167.768,89 € brez DDV ter da je bila pogodba sklenjena dne 03.04.2024 (pregled na Portalu javnih naročil) za trajanje pogodbe od 10.04.2024 do 30.05.2024
- da je bilo Končno poročilo o oddaji naročila z številko 430-0001/2024 izdano dne 15.04.2024

OSTALE PREJETE PONUDBE:

Ponudba 1: GRADBENIŠTVO PRESTOR gradbena dela in projektiranje d.o.o.,

Cesta na Rupo 85, 4000 Kranj; 175.479,23 EUR brez DDV oz. 214.084,66 EUR z DDV **ni izbran**

Ponudba 2: GORENJSKA GRADBENA DRUŽBA, projektiranje, inženiring, gradnja

in vzdrževanje objektov visoke in nizke gradnje d.d., Jezerska cesta

20, 4000 Kranj; 172.748,96 EUR brez DDV oz. 210.753,73 EUR z DDV **ni izbran**

Ponudba 3: KOVINAR-GRADNJE ST, storitve in trgovina d.o.o., Spodnji Plavž

236, 4270 Jesenice; 189.711,34 EUR brez DDV oz. 231.447,83 EUR z DDV **ni izbran**

Ponudba 4: TELEG-M d.o.o., telekomunikacijske storitve, Cesta v Pečale 36,

Ljubljana, 1231 LJUBLJANA-ČRNUČE; 199.107,11 EUR brez DDV oz. 242.910,67 EUR z DDV **ni izbran**

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 13 zaprosili nadzorovano osebo, zakaj je bil 4 x objavljeno na Portalu javnih naročil investicija Izgradnja Parkirišča Doslovče pod številko JN000405/2024-SL1/01 (01,02,03 in 04) ter prosijo še za ostale Sklepe o začetku postopka oddaja javnega naročila (prejeli le z dne 10.03.2024).

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Na portalu javnih naročil je bila investicija Izgradnja parkirišča Doslovče objavljena dvakrat. Prvi sklep je bil sprejet 24. 1. 2024 in ga prilagamo v priponki (Priloga). Ob odpiranju ponudb se je ugotovila računska napaka, saj je bila na strani naročnika nepravilno nastavljena formula pri seštevku za vodovodni material. Glede na navedeno je Občina Žirovnica ponudnika skladno s sedmim odstavkom 89. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21 – v nadaljevanju ZJN-3) pozvala k podaji soglasja za odpravo računske napake na portalu e-JN (Priloga). Po prejetem soglasju ponudnika (Priloga) je Občina Žirovnica dne 11. 3. 2024 sprejela popravek sklepa o začetku postopka oddaje javnega naročila.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva. Člani NO menijo, da je Občina pravilno postopala pri odpravi računske napake, saj je skladno z 89. členom ZJN-3 pridobila soglasje ponudnika.

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 14 zaprosili nadzorovano osebo za razlog, zakaj je na priloženem Sklepu o začetku postopka oddaja javnega naročila, številka 430-0001/2024-10 datum 10.03.2024 glede na to, da je zadnja objava naročila na Portalu javnih naročil bila 05.02.2024.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Glede na zgoraj navedeno pojasnilo pri odgovoru na vprašanje št. 13 se nanj navezuje tudi odgovor na vprašanje 14.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

Pri pregledu pogodb in prejetih računov v zvezi z javnim naročilom gradnje po postopku male vrednosti, številka objave na PJN: **JN000405/2024-SL1/01**, datum objave: **26.01.2024 za »IZGRADNJA PARKIRIŠČA DOSLOVČE«** je bilo ugotovljeno:

Pri pregledu Pogodbe za izvedbo arheoloških raziskav za objekt »Parkirišče v Doslovčah« na parc. št. 183/7 k.o. Doslovče, sklenjene dne 21.08.2023 med Občino Žirovnica in Skupino Stik, Zavod za preučevanje povezanih področij preteklosti in sedanosti v višini 14.525,56 € brez DDV oziroma 17.721,18 € z DDV in računa številka 75/2023 za izvedbo arheoloških raziskav za objekt »Parkirišče v Doslovčah« na parc. št. 183/7 k.o. Doslovče v višini 12.775,28 € brez DDV oziroma 15.585,84 € z DDV je bilo ugotovljeno:

- da se znesek na sklenjeni Pogodbi razlikuje od zneska na izdanem računom za 2.135,34 €

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 14 (2 x vprašanje številka 14) zaprosili nadzorovano osebo, ali je pridobila še kakšno ponudbo za ta dela in v kakšni višini.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Občina Žirovnica je v okviru pridobivanja ponudbe za izvedbo arheoloških raziskav sodelovala z lastnikom sosednje parcele št. 183/11, k.o. Doslovče, ki je ob izgradnji stanovanjske hiše z apartmajem prav tako moral izvesti arheološke raziskave. Lastnik sosednje parcele je predhodno že pridobil štiri ponudbe za izvedbo raziskav na parceli št. (Arheološke raziskave in trženje kulturne dediščine, Primož Stergar s.p., Skupina STIK, Arheoterra d.o.o. ter Matevž Lavrinc s.p.) (Priloga). Ponudbe so bile informativne, pri čemer se končna cena določi na podlagi dejansko opravljenih del. Med ponodbami je bila najugodnejša Skupina STIK, zato je v sodelovanju z lastnikom sosednje parcele ponudbo pridobila tudi Občina Žirovnica. Izkazalo se je, da je bilo opravljenih manj del, kot je bilo predvideno v ponudbi (razgrnjene je bilo manj zemljine, Priloga), zato je bil znesek na računu nižji od prvotno navedenega v ponudbi.

Odgovor nadzorovane osebe se delno upošteva, saj člani Nadzornega odbora menimo, da bi Občina Žirovnica morala za naročilo pridobiti ponudbe sama ali pa mora formalno pozvati ponudnike k oddaji ponudb v svojem imenu.

Člani Nadzornega odbora ne razumemo odločitve Občine Žirovnica, glede na to, da Skupino STIK, zavod za preučevanje povezovalnih področij preteklosti in sedanosti, vodi Samo Hvalec, kateri nastopa tudi kot s.p., zakaj je izdala naročilnico Skupini SKUPINA STIK, zavod za preučevanje povezovalnih področij preteklosti in sedanosti in s tem povzročila za 3.260,84 € dodatnih stroškov zaradi plačila 22% davka na dodano vrednost. Samo Hvalec s.p. namreč v letu 2023 še ni bil zavezanec za DDV in bi bil strošek arheološki raziskav za 3.260,84 € nižji.

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 15 zaprosili nadzorovano osebo, za pojasnilo glede odstopanja med navedenim zneskom na sklenjeni Pogodbi in izdanim računom ter prosijo za ponudbo, ki je bila osnova za sklenitev navedene pogodbe.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Glede na zgoraj navedeno pojasnilo pri odgovoru št. 14 se nanj navezuje tudi odgovor na vprašanje 15, z dodatno obrazložitvijo, da je bilo ob pridobitvi ponudbe pojasnjeno, da je ponudba informativne narave in da se končna cena določi na podlagi dejansko opravljenih del. Po izvedbi se je izkazalo, da je bilo razgrnjenih nekoliko več kvadratov zemljine, vendar grobov ni bilo najdenih, zato je v ponudbi (Priloga) navedena postavka odpadla, posledično pa se je obseg obdelave zmanjšal. Strojna dela, ki jih je izvajalec prevzel, so trajala en dan dlje. Glede na navedeno je bil izdan račun v višini 2.135,34 €, kar je nižje od zneska, navedenega v ponudbi.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

Pri pregledu Računa številka 23-015 z dne 05.04.2023 v višini 6.100,00 € z DDV s strani K&Z, Svetovanje za razvoj d.o.o. je bilo ugotovljeno, da je bila zaračunana storitev:

- investicijska dokumentacija – razširjen DIIP s CBA
- izdelava vloge na Javni razpis za sofinanciranje vlaganj v javno turistično infrastrukturo in naravne znamenitosti v turističnih destinacijah

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 16 zaprosili nadzorovano osebo za podatek, koliko sredstev je Občina Žirovnica prejela iz tega naslova in prosijo za vpogled oddane vloge, povezano z Parkiriščem Doslovče ter za ponudbo ter za naročilnico izdano K&Z, Svetovanje za razvoj d.o.o.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Občina Žirovnica je od Ministrstva za gospodarstvo, turizem in šport v sklopu izvedbe ukrepa Mehanizma za okrevanje in odpornost (ukrep Preoblikovanje slovenskega turizma ter investicije v infrastrukturo na področju turizma in kulturne dediščine na stebru C3, komponenta K11) podpisala pogodbo za pridobitev sredstev do 80.224,42 €. Končna vrednost glede na izvedene ukrepe je bila 65.991,73 €.

Vloga na razpis, ponudba K&Z in naročilnica so v prilogi.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

Pri pregledu Ponudbe za pripravo Idejne zasnove arhitekturne ureditve parkirišča Doslovče številka PN-2023/002 s strani podjetja Delavnica, oblikovanje prostora, d.o.o. z dne 23.01.2023 v višini 1.220,00 € z DDV, Naročilnice številka 0026/23 za izdelavo Idejne zasnove arhitekturne ureditve parkirišča Doslovče po ponudbi PN-2023/002 z dne 23.01.2023 v višini 1.220,00 € z DDV in Račun številka 2023/007 z dne 23.02.2023 za izdelavo Idejne zasnove arhitekturne ureditve parkirišča Doslovče v višini 1.220,00 € z DDV NO ni ugotovil nepravilnosti.

Pri pregledu Pogodbe o izdelavi projektne dokumentacije za parkirišče v Doslovčah ob regionalni cesti R3-638, odsek 1131 Žirovnica – Begunje, KM 2,650 z dne 17.03.2023 v višini 16.128,40 z DDV, sklenjena med Občino Žirovnica in podjetjem Cesta Lunar d.o.o. ter prejetih računov s strani Cesta Lunar d.o.o. številka 019-2023 z dne 05.04.2023 v višini 1.464,00 € z DDV, številka 043-2023 z dne 18.09.2023 v višini 6.451,36 € z DDV, številka 061-2023 z dne 26.10.2023 v višini 1.612,84 € in številka 078-2023 z dne 28.11.2023 v višini 6.600,20 € je bilo ugotovljeno:

- da je v drugem odstavku 3. člena navedene pogodbe določeno, da bo projektant za izvedena dela izstavil 3 račune, vendar jih je dejansko izstavil 4
- da je v prvem odstavku 4. člene pogodbe določeno, da bo IZP izdelana do 1.3.2023 (pogodba pa je bila podpisana 16 dni kasneje od določenega roka), datum opravljen storitve na prejetem računu številka 019-2023 pa je 5.4.2023
- da je v prvem odstavku 4. člene pogodbe določeno, da bo DGD izdelano v roku 60 dni po prejemu naročila, kar v danem primeru pomeni 60 dni od sklenjene pogodbe, torej

16.05.2023, pri pregledu prejetih računov, pa je datum opravljene storitve 18.9.2023 in 26.10.2023.

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 17 zaprosili nadzorovano osebo za obrazložitve glede ugotovitev in sicer:

- da je v drugem odstavku 3. člena navedene pogodbe določeno, da bo projektant za izvedena dela izstavil 3 račune, vendar jih je dejansko izstavil 4
- da je v prvem odstavku 4. člene pogodbe določeno, da bo IZP izdelana do 1.3.2023 (pogodba pa je bila podpisana 16 dni kasneje od določenega roka), datum opravljen storitve na prejetem računu številka 019-2023 pa je 5.4.2023
- da je v prvem odstavku 4. člene pogodbe določeno, da bo DGD izdelano v roku 60 dni po prejemu naročila, kar v danem primeru pomeni 60 dni od sklenjene pogodbe, torej 16.05.2023, pri pregledu prejetih računov, pa je datum opravljene storitve 18.9.2023 in 26.10.2023.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Cesta Lunar d.o.o. je skladno z ustnim dogovorom račun za izdelavo dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD) razdelila v razmerju 20 % ob oddaji dokumentacije na Upravno enoto Jesenice ter 80 % po prejemu gradbenega dovoljenja. Pri tem vrednosti, določene v pogodbi, niso bile presežene.

Zaradi odsotnosti strokovne sodelavke, ki je odšla na porodniški dopust, je naloge prevzela nova začasna sodelavka. Ta je nadaljevala s postopkom podpisovanja pogodbe med investitorjem in izvajalcem, ki je bila že vnesena v sistem, pri tem pa ni zaznala neskladja datumov. Posledično neskladja ni uredila z aneksom, saj je obravnavala zgolj formalno podpisovanje obstoječe pogodbe. Glede na navedeno tudi ob pogodbeno določenih datumih ni pripravila aneksa za dokončanje posameznih sklopov dokumentacije, kot je to določeno v 4. členu pogodbe.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

Pri pregledu Pogodbe o izvajanju nadzora pri izvedbi projekta »Izgradnja parkirišča Doslovče«, številka PGN-0083/2024 z dne 26.03.2024, sklenjena med Občino Žirovnica in podjetjem Planing biro Kranj d.o.o. v višini 3.538,00 € z DDV in Računa številka 92/2024 z dne 18.07.2024 v višini 3.538,00 € z DDV za izvajanje strokovnega nadzora pri izvedbi projekta "Izgradnja parkirišča Doslovče" za obračunsko obdobje 26.03.2024 do 18.07.2024 je bilo ugotovljeno:

- da je v prvem odstavku 26. člena navedene pogodbe določeno, da pogodba z podjetjem Planing biro Kranj d.o.o. stopi v veljavo in se začne izvajati z dnem podpisa obeh pogodbenih strank, vendar na posredovani pogodbi ni navedenega datuma podpisa pogodbe s strani podjetja Planing biro Kranj d.o.o.

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 18 zaprosili nadzorovano osebo za obrazložitve glede navedene ugotovitve, da je v prvem odstavku 26. člena navedene pogodbe določeno, da pogodba z podjetjem Planing biro Kranj d.o.o. stopi v veljavo in se začne izvajati z dnem podpisa obeh pogodbenih strank, vendar na posredovani pogodbi ni navedenega datuma podpisa pogodbe s strani podjetja Planing biro Kranj d.o.o.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Sodelavka ni zaznala, da je izvajalec nadzora pogodbo izpolnil nepopolno, zato ga ni pozvala k dopolnitvi in vnosu datuma. Pripomba se evidentira in bo upoštevana v prihodnjih postopkih.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

Pri pregledu Ponudbe številka P/55/2024 s strani GRETEAM d.o.o. za koordinacijo na gradbišču – Parkirišče v Doslovčah z dne 05.04.2024 z veljavnostjo 30 dni z ceno izdelava varnostnega načrta v višini 351,00 € brez DDV in Koordinacija na gradbišču 74,00 € brez DDV/teden, Naročilnice številka 0085/24 z dne 09.04.2024 za varnostni načrt in koordinacijo na gradbišču Parkirišče Doslovče v višini 1.511,58 € z DDV, izstavljena podjetju GRETEAM d.o.o. in Računa številka 482.2024 s strani podjetja GRETEAM d.o.o. z dne 16.07.2024 za izdelavo varnostnega načrta in koordinacijo na gradbišču Parkirišče Doslovče je bilo ugotovljeno:

- da na računu številka 482.2024 ni razvidno, koliko je bilo dejansko izvedenih koordinacij na gradbišču Parkirišče Doslovče, ampak je na računu zaračunano kot 1 komp., kar ni v skladu s ponudbo

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 19 zaprosili nadzorovano osebo za obrazložitev glede ugotovitve, da na računu številka 482.2024 ni razvidno, koliko je bilo dejansko izvedenih koordinacij na gradbišču Parkirišče Doslovče, ampak je na računu zaračunano kot 1 komp., kar ni v skladu s ponudbo.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Koordinacije na gradbišču so se izvajale enkrat tedensko, skladno s ponudbo in sprotimi dogovori med udeleženci. Istočasno so enkrat tedensko potekali tudi operativni sestanki na terenu. Skupno je bilo torej 12 izvedenih operativnih sestankov in 12 koordinacij. Dela so potekala tri mesece, račun pa je bil izdan v skladu s ponudbo in ne presega v njej dogovorjene vrednosti. Pripomba o razčlenitvi računa skladno s ponudbo je smiselna in bo upoštevana v prihodnjih postopkih.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

Pri pregledu Gradbene pogodbe za izgradnjo parkirišča Doslovče, sklenjena dne 03.04.2024 med Občino Žirovnica in podjetjem EURO GRAD d.o.o. za izgradnjo parkirišča, javne razsvetljave in prestavitev vodovoda v višini 167.768,89 € brez DDV oziroma 204.678,05 € z DDV in Končne situacije izgradnje parkirišča Doslovče s strani izvajalca Euro Grad d.o.o. z dne 25.07.2024 (datum opravljene storitve 23.07.2024) v skupni kumulativni višini 191.501,13 € (176.927,32 € za izgradnjo parkirišča in javne razsvetljave in 11.945,74 € za prestavitev vodovoda) je bilo ugotovljeno:

- da je v 2. odstavku 12. člena pogodbe določeno, da se izvajalec zavezuje da bo dela dokončal najkasneje v 45 koledarskih dneh od sklenitve pogodbe. V nadaljevanju pa je navedeno, da se za začetek izvedbe šteje dan, ko se dela dejansko pričnejo na gradbišču in se ta dan zabeleži v gradbenem dnevniku
- da se vrednost na pogodbi in končni situaciji razlikuje
- da je v 2. odstavku 21. člena pogodbe določeno, da bo strokovni nadzor nad izvajanjem pogodbenih del za naročnika izvajal Jan Hlade univ.dipl.inž.grad., številka IZS G-4851, na končni situaciji je pa kot nadzor naveden Marko Ahčin, univ.dipl.inž.grad., številka IZS G-3922

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 20 zaprosili nadzorovano osebo, glede na to, da je bila pogodba podpisana dne 03.04.2024 in da pride 45 koledarski dan na dne 18.05.2024 (sobota) oziroma prestavitev na delovni dan, torej na dne 20.5.2024 ter da je bila Končna situacija izstavljena dne 25.07.2024 z datumom opravljene storitve 23.07.2024 prosijo za obrazložitev razhajanja v datumih.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Izvajalec gradbenih del je 15.5.2024 na Občino Žirovnica podal prošnjo za podaljšanje roka. 20.5.2024 je bil sklenjen dodatek št. 1 z datum podaljšanja roka do 5.6.2024 (Priloga). Ker dela še vedno niso bila

izvedena, je izvajalec del 3.6.2024 ponovno prosil za podaljšanje roka in sklenjen je bil dodatek št. 2 z datumom podaljšanja 28.6.2024 (Priloga). Dela so bila izvedena do 28.6.2024. 2.7.2024 je bil na terenu opravljen pregled izvedenih del, na katerem so bile ugotovljene določene pomanjkljivosti (v prilogi Zapisnik o kvalitativnem pregledu izvedenih del). Glede na navedeno so bile v začetku julija izvedene še dela z odpravo pomanjkljivosti in posledično je bila izdana končna situacija po izvedenih vseh delih.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 21 zaprosili nadzorovano osebo za obrazložitev odstopanj v zneskih med pogodbo in končno situacijo.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Glede na zgoraj navedeno pojasnilo pri odgovoru na vprašanje št. 20 se nanj navezuje tudi odgovor na vprašanje 21. V 2. členu pogodbe je navedeno, da se obračun vrši na podlagi fiksnih cen in dejanskih izmer. To pomeni, da ponudbene enotne cene pri obračunu ostanejo nespremenjene, količine posameznih postavk pa se lahko spremenijo oziroma se obračunajo glede na dejanske izmere na terenu.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 22 zaprosili nadzorovano osebo za obrazložitev glede osebe strokovnega nadzora.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Sprva je nadzor nad gradbenimi deli prevzel univ.dipl.inž.grad. Jan Hlade, ki je ob uvajanju novega sodelavca podjetja Planing Biro in v okviru pogodbe znotraj podjetja, dela postopoma prenesel na sodelavca univ.dipl.inž.grad. Marka Ahčina. Kljub temu je Jan Hlade ves čas bedel nad izvajanjem vseh del in zagotavljal celovit nadzor.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

I) Parkirišče ob cesti v Završnico

Pri pregledu Ponudbe številka I/09-AN-29/2022 z dne 17.03.2022 s strani podjetja JEKO d.o.o. za ureditev površin parcele 933/7 k.o. Žirovnica in ureditev makadamskega parkirišča v višini 9.000,63 € brez DDV, Gradbene pogodbe za ureditev parkirišča v Završnici, sklenjena dne 29.03.2022 med Občino Žirovnica in podjetjem JEKO d.o.o. v višini 9.000,53 € brez DDV oziroma 10.980,65 € z DDV in Računa številka J-IR-849 z dne 30.04.2022 s strani JEKO d.o.o. v višini 10.980,77 € z DDV za ureditev parkirišča v Završnici je bilo ugotovljeno:

- da se znesek na ponudbi, 3.členu pogodbe in računu razlikuje
- da je na računu številka J-IR-849 z dne 30.04.2022 s strani JEKO d.o.o. navedeno pri nazivu storitve delovni nalog 1265, zaključen dne 05.05.2022, na računu pa piše da je datum opravljene storitve 29.04.2022 in datum računa 30.04.2022

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 23 zaprosili nadzorovano osebo za obrazložitev glede tega, da se znesek na ponudbi, 3.členu pogodbe in računu razlikuje ter da je na računu številka J-IR-849 z dne 30.04.2022 s

strani JEKO d.o.o. navedeno pri nazivu storitve delovni nalog 1265, zaključen dne 05.05.2022, na računu pa piše da je datum opravljene storitve 29.04.2022 in datum računa 30.04.2022

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Očitno je prišlo do spremembe pri zaokroževanju v sistemu, saj gre za razliko 12 centov.

Očitno je prišlo do tiskarskih napak.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

Pri pregledu Ponudbe številka 75/2022-1 z dne 16.05.2022 s strani podjetja ATELJE PRIZMA d.o.o. za izdelavo projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja za tri ločene nezahtevne objekte (parkirišča) in izvedbo gradnje parkirišča v Završnici v višini 5.500 € brez DDV oziroma 6.710,00 € z DDV, Pogodbe o izdelavi projektne dokumentacije za objekt »Razširitev parkirišča v Završnici«, (DNZO in PZI) sklenjena dne 24.06.2022 med Občino Žirovnica in podjetjem ATELJE PRIZMA d.o.o. v višini 5.500 € brez DDV oziroma 6.710,00 € z DDV in Računa številka 73 s strani podjetja ATELJE PRIZMA d.o.o. z dne 26.09.2022 v višini 6.710,00 € z DDV za izdelavo projektne dokumentacije, DNZO za razširitev parkirišča v Završnici, PZI za razširitev parkirišča v Završnici je bilo ugotovljeno:

- da je v 3.členu Pogodbe navedeno, da bo projektant naročniku za izvedena pogodbeni dela naročniku izstavil 2 računa in sicer ločeno za izdelavo DNZO in ločeno za izdelavo PZI, ob pregledu dokumentacije je bilo pa ugotovljeno, da je bil izdan en račun, na katerem je bilo vse skupaj zaračunano.

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 24 zaprosili nadzorovano osebo za obrazložitev glede na to, da je v 3.členu Pogodbe navedeno, da bo projektant naročniku za izvedena pogodbeni dela naročniku izstavil 2 računa in sicer ločeno za izdelavo DNZO in ločeno za izdelavo PZI, ob pregledu dokumentacije je bilo pa ugotovljeno, da je bil izdan en račun, na katerem je bilo vse skupaj zaračunano.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Projektant se je za to odločil samostojno, brez spremembe pogodbenih določil.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

Pri pregledu Ponudbe številka 20220611 z dne 25.04.2022 s strani podjetja Palisada d.o.o., Jesenice v višini 5.917,46 € z DDV, Pogodbe za dobavo in montažo panelne ograje z dne 04.05.2022, sklenjena med Občino Žirovnica in Palisada d.o.o., Jesenice v višini 4.850,38 € brez DDV oziroma 5.917,46 € z DDV in Računa številka 20220423 z dne 25.05.2025 s strani podjetja Palisada d.o.o., Jesenice v višini 6.097,65 € z DDV je bilo ugotovljeno:

- da je bila veljavnost Ponudbe številka 20220611 z dne 25.04.2022 do 30.04.2024, pogodba je bila pa sklenjena dne 04.05.2022
- da se znesek na računu ne ujema z ponudbo in pogodbo
- da je na računu zaračunana dodatna storitev, ki pa ni bila zajeta na ponudbi in pogodbi

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 25 zaprosili nadzorovano osebo za obrazložitev glede ugotovitev in sicer da je bila veljavnost Ponudbe številka 20220611 z dne 25.04.2022 do 30.04.2022, pogodba je bila pa sklenjena dne 04.05.2022, da se znesek na računu ne ujema z ponudbo in pogodbo in da je na računu zaračunana dodatna storitev, ki pa ni bila zajeta na ponudbi in pogodbi.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Čeprav je veljavnost ponudbe ob podpisu pogodbe že potekla, izvajalec cen in elementov ni spreminjal, kar je bilo v pogodbi tudi upoštevano. Demontažo ograje bi morala izvesti Agrarna skupnost, a tega ni

storila. Dne 12. 5. 2022 sta predstavnika naročnika in izvajalca podpisala Zapisnik o količinskem in kvalitetskem prevzemu pogodbenih del, iz katerega je razvidno, da je izvajalec dodatno odstranil obstoječo ograjo AS in je upravičen do zaračunavanja navedenih del naročniku. Zapisnik pošiljamo v prilogi.

Odgovor nadzorovane osebe se delno upošteva, saj glede na obrazložitev nadzorovane osebe, člani NO menijo, da bi morali skleniti Aneks k pogodbi za demontažo ograje oziroma izdati naročilnico za to storitev. Glede na odgovor nadzorovane osebe, da bi demontažo ograje morala izvesti Agrarna skupnost, se člani sprašujemo, ali je Občina Žirovnica demontažo ograje prefakturirala Agrarni skupnosti.

Pri pregledu Ponudbe številka P/121/2022 z dne 04.10.2022 s strani GRETEAM d.o.o. za izdelavo varnostnega načrta in koordinacijo na gradbišču Parkirišče Završnica z veljavnostjo 30 dni z ceno izdelave varnostnega načrta v višini 295,00 € brez DDV in Koordinacija na gradbišču 72,00 € brez DDV/teden, Naročilnice številka 0199/22 z dne 05.10.2022 za varnostni načrt in koordinacijo na gradbišču Parkirišče Završnica v višini 711,26 € z DDV, izstavljena podjetju GRETEAM d.o.o., Računa številka 519.2022 s strani podjetja GRETEAM d.o.o. z dne 22.11.2022 za izdelavo varnostnega načrta Parkirišče Završnica v višini 295,00 € brez DDV oziroma 359,90 € z DDV, Računa številka 135.2023 s strani podjetja GRETEAM d.o.o. z dne 28.03.2023 za koordinacijo na gradbišču Parkirišče Završnica v višini 288,00 € brez DDV oziroma 351,36 € z DDV, Naročilnice številka 0068/23 z dne 28.03.2023 za dodatni 2 koordinaciji na gradbišču Parkirišče Završnica v višini 175,68 € z DDV, izstavljena podjetju GRETEAM d.o.o. po ponudbi 28.3.2023 in Računa številka 144.2023 s strani podjetja GRETEAM d.o.o. z dne 30.03.2023 za koordinacijo na gradbišču Parkirišče Završnica v višini 144,00 € brez DDV oziroma 175,68 € z DDV je bilo ugotovljeno:

- da je na računu številka 144.2023 z dne 30.03.2023 naveden datum zapadlosti 29.03.2023 in ne 30.dan od dneva pošiljanja e-računa

Pri pregledu Gradbene pogodbe za ureditev začasnega parkirišča v Završnici, sklenjena dne 02.06.2022 med Občino Žirovnica in Gradbeništvo Prestor d.o.o. v višini 15.266,71 € brez DDV oziroma 18.652,39 € z DDV in Računa številka 2200119-2022 z dne 23.06.2022 s strani Gradbeništvo Prestor d.o.o. v višini 17.505,88 € brez DDV je bilo ugotovljeno:

- da se vrednost izvedenih del na pogodbi in računu razlikuje za 2.239,17 €

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 26 zaprosili nadzorovano osebo za obrazložitev glede tega, da je na računu številka 144.2023 z dne 30.03.2023 naveden datum zapadlosti 29.03.2023 in ne 30.dan od dneva pošiljanja e-računa ter da se vrednost izvedenih del na pogodbi in računu razlikuje za 2.239,17 € in kaj je razlog povečanja vrednosti izvedenih del.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Glede zapadlosti računa je očitno prišlo do tiskarske napake. Do povišanja del je prišlo zato, ker se obračun vrši na podlagi fiksnih cen in dejanskih izmer. To pomeni, da ponudbene enotne cene pri obračunu ostanejo nespremenjene, količine posameznih postavk pa se lahko spremenijo oziroma se obračunajo glede na dejanske izmere na terenu.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva, vendar obstaja vprašanje, ali so povečane količine dejansko izkazane v zapisnikih in na kakšen način je bila preverjena pravilnost planiranja in nadzora gradnje.

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 27 zaprosili nadzorovano osebo še za ostale pridobljene ponudbe za ureditev začasnega parkirišča v Završnici.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Ogled lokacije za ureditev začasnega parkirišča v Završnici je bil izveden skupaj s podjetjem Prestor, podjetjem JEKO d.o.o. in podjetjem Semago. Okvirne ponudbene vrednosti ter možni izvedbeni termini so bili pridobljeni ustno preko telefonskih pogovorov s predstavniki vseh treh izvajalcev. Na podlagi podanih informacij je bil najugodnejši tako glede okvirne cene kot razpoložljivosti izvedbe izvajalec Prestor. Uradni pisni zaznamek o ogledu in prejetih informacijah ni bil sestavljen.

Odgovor nadzorovane osebe se delno upošteva, člani NO menimo, da bi moral biti sestavljen pisni zapisnika oziroma uradni zaznamek, ki bi vključeval ogled lokacije, pridobljene informacije, datum, sodelujoče osebe, prejete okvirne cene in razlog za izbiro.

Pri pregledu Predračuna številka 2201003 z dne 17.10.2022, izstavljen s strani podjetja Gorenjska gradbena družba d.d. za razširitev parkirišča Završnica v višini 106.212,57 € brez DDV oziroma 129.579,34 € z DDV, Gradbene pogodbe št.430-0005/2022 – Razširitev parkirišča Završnica z dne 06.02.2023, sklenjena med Občino Žirovnica in Gorenjsko gradbeno družbo d.d. v višini 106.212,57 € brez DDV oziroma 129.579,34 € z DDV in Končne situacije št. 93/2023 z dne 04.04.2023, izstavljen s strani podjetja Gorenjska gradbena družba d.d. za razširitev parkirišča Završnica v višini 106.210,20 € brez DDV NO ni ugotovil nepravilnosti.

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 28 zaprosili nadzorovano osebo za Sklep o začetku postopka, Končno poročilo o oddaji naročila in ostale prejete ponudbe.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Ker je postopek javnega naročila vodila zunanja sodelavka, prilagamo Sklep o začetku postopka, Končno poročilo o oddaji naročila in Zapisnik o odpiranju ponudb.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

Pri pregledu Pogodbe o izvajanju strokovnega nadzora pri izvedbi projekta »Razširitev parkirišča v Završnici« z dne 18.11.2022 sklenjena med Občino Žirovnica in Planing biro Kranj d.o.o. v višini 1.750,00 € brez DDV oziroma 2.135,00 € z DDV in Računa številka 54/2023 z dne 12.04.2023 za strokovni nadzor pri izvedbi projekta Razširitev parkirišča v Završnici izdan s strani podjetja Planing biro Kranj d.o.o. v višini 1.750,00 € brez DDV oziroma 2.135,00 € z DDV za obračunsko obdobje od 1.1.2023 do 12.04.2023 je bilo ugotovljeno:

- da je datum potrditve strokovnega nadzora s strani Planing biro Kranj d.d. dne 4.4.2023 na končni situaciji št. 93/2023 podjetja Gorenjska gradbena družba d.d. za razširitev parkirišča Završnica, na računu izdanem s strani podjetja Planing biro Kranj d.o.o. je pa datum opravljene storitve od 1.1.2023 do 12.04.2023.

5) Proračuni in Zaključni računi proračuna Občine Žirovnica za leto 2022, 2023, 2024

a) Proračun in Zaključni računi za leto 2022

Pri pregledu obrazložitve Proračuna Občine Žirovnica za leto 2022 (velja od 1.1.2022) na proračunski

postavki 1332 - PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA je razvidno, da so bila planirana sredstva v višini 120.800 € z obrazložitvijo:

Na postavki "Parkirišča in avtobusna postajališča" je 17.000 EUR namenjenih tekočemu vzdrževanju objektov, ki vključuje: - vzdrževanje avtobusnih postajališč (2.000 EUR) - praznjenje, vzdrževanje in čiščenje EKO stranišča v Završnici (15.000 EUR).

Sredstva v skupni višini 77.800 EUR so namenjena investicijskemu vzdrževanju javnih parkirišč, ki je vezano na razvojni program OB192-19-0009 INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE JAVNIH PARKIRIŠČ. Sredstva vključujejo: - nabavo, dobavo in montažo dveh parkirnih avtomatov na parkirišču v Završnici (25.000 EUR), - nabavo, dobavo in montažo dveh zapornic v Završnici (15.000 EUR), - nabavo, dobavo in montažo EKO stranišča v Završnici (17.800 EUR), - izvajanje monitoringa in izdelavi projektne naloge za umirjanje prometa v dolini Završnice (15.000 EUR), - izdelavo in izdajo dovolilnic za uporabo parkirišč (5.000 EUR). Sredstva v višini 26.000 EUR so namenjena izgradnji dodatnega parkirišča v Završnici in so vezana na razvojni program OB192-20-0003 – PARKIRIŠČE OB CESTI V ZAVRŠNICO. Izdelavi idejne zasnove in ostali dokumentaciji je namenjenih 3.000 EUR, gradnji 23.000 EUR, geodetski odmeri in vrisu v kataster pa 3.000 EUR

Pri pregledu obrazložitev **Rebalansa** Proračuna Občine Žirovnica za leto 2022 (veljavnost od 4.6.2022) na proračunski postavki 1332 - PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA (povečanje sredstev na 346.000 € je razvidno:

Obrazložitev dejavnosti v okviru proračunske postavke Na postavki "Parkirišča in avtobusna postajališča" je 17.000 EUR namenjenih tekočemu vzdrževanju objektov, ki vključuje: - vzdrževanje avtobusnih postajališč (2.000 EUR) - praznjenje, vzdrževanje in čiščenje EKO stranišča v Završnici (15.000 EUR). Sredstva v skupni višini 85.006 EUR so namenjena investicijskemu vzdrževanju javnih parkirišč, ki je vezano na razvojni program OB192-19-0009 INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE JAVNIH PARKIRIŠČ. Sredstva vključujejo: 40 - nabavo, dobavo in montažo parkirnega avtomata in dveh zapornic v Završnici (46.962 EUR), - nabavo, dobavo in montažo EKO stranišča v Završnici (18.044 EUR), - izvajanje monitoringa in izdelavi projektne naloge za umirjanje prometa v dolini Završnice (15.000 EUR), - izdelavo in izdajo dovolilnic za uporabo parkirišč (5.000 EUR). Sredstva v višini 244.000 EUR so so vezana na razvojni program OB192-20-0003 – PARKIRIŠČE OB CESTI V ZAVRŠNICO in vključujejo: - izgradnjo dodatnega makadamskega parkirišča pod trafo postajo, - montažo panelne ograje med predvideno novo parkirno površino (nasproti obstoječega parkirišča) in pašnikom, - začasno ureditev parkirne površine nasproti obstoječega parkirišča (izravnava terena, utrditev površine), - izdelavo projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja in projekta za izvedbo del za izgradnjo novega parkirišča nasproti obstoječega (6.000 EUR), - izvedbo javnega naročila, varnostnega načrta in koordinaciji (3.000 EUR), - izvedbo gradbenih del (200.000 EUR).

a) Tabela 1: Podatki za PP 1332 iz Proračuna, Rebalansa in Zaključnega računa za leto 2022

Proračunska postavka	Naziv proračunske postavke	Proračun občine Žirovnica	Rebalans občine Žirovnica	Veljavni plan	Realizacija	% realizacije/veljavni plan
1332	Parkirišča in avtobusna postajališča	120.800,00	346.000,00	346.034,00	118.862,00	34,40

Pri pregledu obrazložitev v Zaključnem računu za leto 2022 za proračunsko postavko Obrazložitev za 1332 - PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA

Na postavki Parkirišča in avtobusna postajališča se je v letu 2022 skupno porabilo 118.863 €. Investicije so se izvajale v sklopu razvojnih programov št. OB 192-19-0009 INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE JAVNIH PARKIRIŠČ in OB 192-20-0003 PARKIRIŠČE OB CESTI V ZAVRŠNICO. Sredstva so se na postavki porabila za: - izdelavo projektne dokumentacije za izgradnjo novega parkirišča v Završnici (5.500 €), - izvedbo javnega naročila za izbiro izvajalca gradbenih del za izvedbo novega parkirišča v Završnici (1.663 €), -

izdelavo varnostnega načrta za izvedbo novega parkirišča v Završnici (295 €), - izdelavo in montažo obvestilnih in označevalnih tabel na obstoječem parkirišču v Završnici (849 €), - nabavo, dobavo in montažo varnostnih kamer na parkirišču v Završnici (4.080 €), - izvedbo gradbenih del za postavitve zapornic in parkomata v Završnici (5.691 €), - plačilo priključitve zapornice proti Zelenici na distribucijski sistem (51 €), - dobavo in montažo zapornic in parkomata v Završnici (33.985 €), - sanacijo poškodovane zapornice proti Valvazorju (593 €), - vzdrževanju nadzornega sistema za zapornice in parkomat (289 €), - redni pregled in oskrbovanje zapornic in parkomata (1.656 €), - plačilo provizije izvedenih plačil parkirnine in odškodnine za uporabo gozdnih cest z bančno kartico (696 €), - izdelavo in dobavo dovolilnic (1.573 €), - izdajo dovolilnic za uporabo gozdnih cest in parkirišč v Završnici (3.820 €), - izvedbi odjemnega mesta in razdelilne omarice za napajanje avtomatske cestne zapornice proti Zelenici (4.723 €), 50 - plačilo električne energije za delovanje zapornice proti Zelenici (39 €), - dobavo in montažo dehidracijskega stranišča v Završnici (14.790 €), - nabavo in dobavo čistil in sanitarnega materiala za stranišče v Završnici (1.065 €), - čiščenje stranišča v Završnici (2.459 €), - praznjenje stranišča v Završnici (435 €), - ureditev začasnega parkirišča v Završnici (na mestu predvidene novogradnje) (17.506 €), - ureditev makadamskega parkirišča v Završnici pri trafo postaji (9.001 €), - dobavo in montažo panelne ograje, ki ločuje pašnik od predvidenega novega parkirišča (4.998 €), - izvedbo monitoringa prometa v Završnici (800 €), - vzdrževanje avtobusnih postajališč (1.987 €) in - plačilo degradacije in uzurpacije za zgrajen vodovodni priključek do parkirišča Rodine (320 €). Obrazložitev večjih odstopanj med sprejetim in realiziranim finančnim načrtom Dejanska poraba sredstev odstopa od predvidenih zaradi neizvedene izgradnje novega parkirišča v Završnici (nasproti obstoječega). Za predmetni objekt je bilo gradbeno dovoljenje pridobljeno 4. 11. 2022, zaradi česar se je sama izvedba del prenesla v leto 2023.

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 29 zaprosili nadzorovano osebo kaj so bila sredstva z veljavnim planom povečana za 28 € (torej iz 346.006 € na 346.034 €) ob dejstvu, da so bila sredstva na proračunski postavki PP 1332 - PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA porabljena samo v višini 118.862 € (34,40 % veljavnega plana) oziroma zakaj se niso sredstva prerezporedila znotraj proračunske postavke).

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Prerazporeditev sredstev v višini 28 EUR na postavko 1332 Parkirišča in avtobusna postajališča je bila izvedena iz proračunske postavke 1333 Trajnostna mobilnost, kjer je bilo načrtovano, da sredstva ne bodo porabljena. Razlog za zagotovitev manjkajočih 28 EUR na PP 1332 pa je bilo več izdanih dovolilnic in s tem višjih stroškov njihove izdelave. Razloga, zakaj predmetna prerazporeditev ni bila opravljena znotraj iste proračunske postavke, pa uprava žal ne ve pojasniti, zaradi časovne oddaljenosti poslovnega dogodka.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

Po primerjanju obrazložitve med Zaključnim računom za leto 2022 in seštevkom porabe na PP 1332 so člani ugotovili, da:

- Različni znesek v Proračunu Občine Žirovnica za leto 2022 pri v navedbi planiranega zneska Obrazložitev za PP 1332 – PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA = 118.862 €, v obrazložitvi je napisano, da se je skupaj porabilo 118.863 €, seštevke po stroških pa znaša 118.864 €.

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 30 zaprosili nadzorovano osebo za pravilna obrazložitev PP 1332– PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA glede na ugotovitev članov NO glede različnega zneska v Proračunu Občine Žirovnica za leto 2022 pri v navedbi planiranega zneska Obrazložitev za PP 1332 –

PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA = 118.862 €, v obrazložitvi je napisano, da se je skupaj porabilo 118.863 €, seštevek po stroških pa znaša 118.864 €.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Očitno gre za tiskarsko napako.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

b) Proračun in Zaključni računi za leto 2023

Pri pregledu obrazložitev Proračuna Občine Žirovnica za leto 2023 (velja od 1.1.2023) na proračunski postavki 1332 - PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA je razvidno, da so bila planirana sredstva v višini 360.704 € z obrazložitvijo:

Na postavki "Parkirišča in avtobusna postajališča" je **2.204 €** namenjenih tekočemu vzdrževanju avtobusnih postajališč.

Sredstva v skupni višini **231.000 €** so namenjena izgradnji novega parkirišča v Doslovčah, kar je vezano na razvojni program OB192-18-0024 PARKIRIŠČE DOSLOVČE. Sredstva vključujejo:

- izdelavo projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja in projekta za izvedbo del (20.000 € - ocena),
- izvedbo javnega naročila, varnostnega načrta in koordinacijo (6.000 € - ocena),
- nadzor gradbenih del (5.000 € - ocena) in
- izvedbo gradbenih del (200.000 € - ocena).

Sredstva v skupni višini **127.500 €** so namenjena izgradnji novega parkirišča v Završnici, kar je vezano na razvojni program OB192-20-0003 PARKIRIŠČE OB CESTI V ZAVRŠNICO.

Sredstva vključujejo:

- nadzor gradbenih del in varnosti pri delu (5.500 € - ocena) in
- izvedbo gradbenih del (122.000 €).

Pri pregledu obrazložitev **Rebalansa 1-** Proračuna Občine Žirovnica za leto 2023 (veljavnost od 27.5.2023) na proračunski postavki 1332 - PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA (zmanjšanje sredstev na 138.278 € je razvidno:

Na postavki "Parkirišča in avtobusna postajališča" je **2.204 €** namenjenih tekočemu vzdrževanju avtobusnih postajališč.

Parkirišče Doslovče

Občina Žirovnica se je prijavila na javni razpis za sofinanciranje vlaganj v javno in skupno turistično infrastrukturo in naravne znamenitosti v turističnih destinacijah, zato se sredstva večinoma prestavijo v leto 2024, skupni strošek je predviden na **301.629,81 EUR**.

V letu 2023:

- izdelavo projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja in projekta za izvedbo del (20.000 € - ocena),
- izvedbo javnega naročila (6.100 €)

Sredstva v skupni višini **113.846 €** so namenjena izgradnji novega parkirišča v Završnici, kar je vezano na razvojni program OB192-20-0003 PARKIRIŠČE OB CESTI V ZAVRŠNICO.

Sredstva vključujejo:

- nadzor gradbenih del in varnosti pri delu (7635 eur) in
- izvedbo gradbenih del (106.211 €).

Pri pregledu obrazložitev **Rebalansa 2-** Proračuna Občine Žirovnica za leto 2023 (veljavnost od 28.10.2023) na proračunski postavki 1332 - PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA (zmanjšanje sredstev na 138.278 € je razvidno:

Na postavki "Parkirišča in avtobusna postajališča" je **2.204 €** namenjenih tekočemu vzdrževanju

avtobusnih postajališč.

Parkirišče Doslovče

Občina Žirovnica se je prijavila na javni razpis za sofinanciranje vlaganj v javno in skupno turistično infrastrukturo in naravne znamenitosti v turističnih destinacijah, zato se sredstva večinoma prestavijo v leto 2024, skupni strošek je predviden na **301.629,81 EUR**.

V letu 2023:

- izdelavo projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja in projekta za izvedbo del (20.000 € - ocena),
- izvedbo javnega naročila (6.100 €)

Sredstva v skupni višini **113.846 €** so namenjena izgradnji novega parkirišča v Završnici, kar je vezano na razvojni program OB192-20-0003 PARKIRIŠČE OB CESTI V ZAVRŠNICO.

Sredstva vključujejo:

- nadzor gradbenih del in varnosti pri delu (7635 eur) in
- izvedbo gradbenih del (106.211 €).

b) Tabela 2: Podatki za PP 1332 iz Proračuna, Rebalansa in Zaključnega računa za leto 2023

Prora - čunska postav ka	Naziv proračuns ke postavke	Proračun občine Žirovnica	1. Rebalans občine Žirovnica	2. Rebalans občine Žirovnica	Veljavni plan	Realizacija	% realiza cije/v eljavni plan
1332	Parkirišča in avtobusna postajališča	360.704 €	138.278 €	138.278 €	163.299 €	150.338 €	92,10

Pri pregledu obrazložitev v Zaključnem računu za leto 2023 za proračunsko postavko 1332 - PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA je razvidna obrazložitev:

Na postavki Parkirišča in avtobusna postajališča se je v letu 2023 skupno porabilo 150.338 €. Investicije so se izvajale v sklopu razvojnih programov št. OB 192-18-0024 PARKIRIŠČE DOSLOVČE in OB 192- 20-0003 PARKIRIŠČE OB CESTI V ZAVRŠNICO. Sredstva so se na postavki porabila za: - vzdrževanje avtobusnih postajališč in - popravilu avtobusne nadstrešnice - izvedbo gradbenih del novega parkirišča v Završnici, - izvedbo nadzora pri gradnji novega parkirišča v Završnici - izvedba koordinacij varnostnega načrta za izvedbo novega parkirišča v Završnici - izdelavo projektne in investicijske dokumentacije za izgradnjo novega parkirišča v Doslovčah - arheološke raziskave za izgradnjo novega parkirišča v Doslovčah.

Po primerjanju obrazložitev med Proračunom, Rebalansom in Zaključnim računom za leto 2023 je bilo ugotovljeno, da:

- da so bila sredstva zmanjšana z Rebalansom 1 na 138.278 € in z veljavnim planom povečana na 163.299 €.

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 31 zaprosili nadzorovano osebo glede povečanja sredstev, saj so bila sredstva zmanjšana z Rebalansom 1 na 138.278 € in z veljavnim planom povečana na 163.299 €, kdaj so bila sredstva povečana za 25.021 € in razlog povečanja, ob dejstvu, da so bila porabljena samo v višini 150.338 € ter kaj predstavlja razlika v višini 12.961 €.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

1. Rebalans

1332	PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA	360.704	138.278	-222.426
		2.204	2.204	0
OB192-18-0024	PARKIRIŠČE DOSLOVČE	231.000	22.228	-208.772
OB192-20-0003	PARKIRIŠČE OB CESTI V ZAVRŠNICO	127.500	113.846	-13.654

Skladno z javnim razpisom za sofinanciranje vlaganj v javno in skupno turistično infrastrukturo in naravne znamenitosti v turističnih destinacijah se sredstva večinoma prestavijo v leto 2024, skupni strošek je predviden na 301.629,81 EUR.

2. Rrebalans

NRP	Opis	veljavni proračun 2023	predlog rebalansa 2023	razlika (r-vp)
1332	PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA	159.499	163.299	3.800
		2.204	2.204	0
OB192-18-0024	PARKIRIŠČE DOSLOVČE	43.449	47.249	3.800
OB192-20-0003	PARKIRIŠČE OB CESTI V ZAVRŠNICO	113.846	113.846	0

V letu 2023 so bila predvidena sredstva za izdelavo dokumentacije. Ob pridobivanju mnenja Zavoda za kulturno dediščino se je izkazalo, da bo na območju parkirišča Doslovče pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja treba izvesti arheološke raziskave. Z izvajalcem se je podpisala pogodba v višini 17.721,18 € in, ker na postavki ni bilo zagotovljenih dovolj sredstev, je bilo potrebno zagotoviti dodatnih 3.800 €.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

a) Proračun in Zaključni račun za leto 2024

Pri pregledu obrazložitev Proračuna Občine Žirovnica za leto 2024 (velja od 1.1.2024) na proračunski postavki 1332 - PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA je razvidno, da so bila planirana sredstva v višini 303.762 € z obrazložitvijo:

Sredstva so namenjena tekočem vzdrževanju parkirišč in avtobusnih postajališč v vrednosti 2.358,28 EUR. Občina Žirovnica načrtuje v Doslovčah urediti vstopno točko za obisk Finžgarjeve rojstne hiše in zgraditi novo parkirišče za avtobuse in osebna vozila. Prijavila se je na javni razpis za sofinanciranje vlaganj v javno in skupno turistično infrastrukturo in naravne znamenitosti v turističnih destinacijah in prejela sredstva v višini cca 80.000 €. V letu 2024 bo skupni strošek gradnje v višini 279.402 €. Na predlog prebivalcev vasi Smokuč je bila ob prodaji zemljišča ob državni cesti v starem delu vasi Smokuč uveljavljena predkupna pravica za nakup zemljišča za ureditev avtobusnega postajališča. V letu 2024 je predvidena priprava projektne dokumentacije za novo avtobusno postajališče ob državni cesti.

Pri pregledu obrazložitev **Rebalansa 1** Proračuna Občine Žirovnica za leto 2022 (veljavnost od 6.4.2024) na proračunski postavki 1332 - PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA (ni sprememb, ostaja vrednost 303.762 €) je razvidno:

Sredstva so namenjena tekočem vzdrževanju parkirišč in avtobusnih postajališč v vrednosti 2.358,28 EUR.

Občina Žirovnica načrtuje v Doslovčah urediti vstopno točko za obisk Finžgarjeve rojstne hiše in zgraditi novo parkirišče za avtobuse in osebna vozila. Prijavila se je na javni razpis za sofinanciranje vlaganj v javno in skupno turistično infrastrukturo in naravne znamenitosti v turističnih destinacijah in prejela sredstva v višini cca 80.000 €. V letu 2024 bo skupni strošek gradnje v višini 279.402 €.

Na predlog prebivalcev vasi Smokuč je bila ob prodaji zemljišča ob državni cesti v starem delu vasi Smokuč uveljavljena predkupna pravica za nakup zemljišča za ureditev avtobusnega postajališča. V letu

2024 je predvidena priprava projektne dokumentacije za novo avtobusno postajališče ob državni cesti.

Pri pregledu obrazložitev **Rebalansa 2** Proračuna Občine Žirovnica za leto 2022 (veljavnost od 21.9.2024) na proračunski postavki 1332 - PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA (povečanje sredstev na 305.762 € je razvidno:

Sredstva so namenjena tekočem vzdrževanju parkirišč in avtobusnih postajališč v vrednosti 4. 360,00 EUR. Občina Žirovnica načrtuje v Doslovčah urediti vstopno točko za obisk Finžgarjeve rojstne hiše in zgraditi novo parkirišče za avtobuse in osebna vozila. Prijavila se je na javni razpis za sofinanciranje vlaganj v javno in skupno turistično infrastrukturo in naravne znamenitosti v turističnih destinacijah in prejela sredstva v višini cca 80.000 €. V letu 2024 bo skupni strošek gradnje v višini 279.402 €. Na predlog prebivalcev vasi Smokuč je bila ob prodaji zemljišča ob državni cesti v starem delu vasi Smokuč uveljavljena predkupna pravica za nakup zemljišča za ureditev avtobusnega postajališča. V letu 2024 je predvidena priprava projektne dokumentacije za novo avtobusno postajališče ob državni cesti.

c) Tabela 3: Podatki za PP 1332 iz Proračuna, Rebalansa in Zaključnega računa za leto 2024

Prora - čunska postav ka	Naziv proračuns ke postavke	Proračun občine Žirovnica	1. Rebalans občine Žirovnica	2. Rebalans občine Žirovnica	Veljavni plan	Realizacija	% realiza cije/v eljavni plan
1332	Parkirišča in avtobusna postajališča	303.762 €	303.762 €	305.762 €	305.762 €	208.574 €	68,20

Pri pregledu obrazložitev v Zaključnem računu za leto 2024 za proračunsko postavko 1332 - PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA je razvidna obrazložitev:

Na postavki Parkirišča in avtobusna postajališča se je v letu 2024 skupno porabilo 208.574,24 € za: - tekoče vzdrževanje avtobusnih postajališč (2.346,90 €), - čiščenje in vzdrževanje dehidracijskega stranišča na parkirišču v Doslovčah (600,51 €), - izgradnjo parkirišča v Doslovčah (193.746,83 €) in - nakup zemljišč za izgradnjo novega avtobusnega postajališča v naselju Smokuč (11.880 €).

Obrazložitev večjih odstopanj med sprejetim in realiziranim finančnim načrtom Odstopanja predvidenih sredstev od dejansko porabljenih se kažejo predvsem zaradi nižje ponudbene cene izvajalca izgradnje parkirišča v Doslovčah. Sredstva, ki so bila namenjena izdelavi PZI dokumentacije za izgradnjo avtobusnega postajališča Smokuč so se zaradi izstavljenega računa v drugi polovici meseca decembra prestavila v leto 2025.

Obrazložitev večjih odstopanj med sprejetim in realiziranim finančnim načrtom Odstopanja predvidenih sredstev od dejansko porabljenih se kažejo predvsem zaradi nižje ponudbene cene izvajalca izgradnje parkirišča v Doslovčah. Sredstva, ki so bila namenjena izdelavi PZI dokumentacije za izgradnjo avtobusnega postajališča Smokuč so se zaradi izstavljenega računa v drugi polovici meseca decembra prestavila v leto 2025.

Tabela 4: Podatki o prevzetih obveznostih na dan 31.12.2024 na PP 1332 - PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA iz Zaključnega računa občine Žirovnica za leto 2024

Vrsta dokumenta	Številka pogodbe	Datum	Partner	Leto	Konto	PP	Znesek	Ostanek
POG	PGN- 0170/2024	04.06.2024	004331 – CESTA LUNAR D.O.O.	2024	420804	1332	7.442,00	488,00
POG	PGN- 0203/2024	05.08.2024	004331 – CESTA	2024	420804	1332	6.661,20	6.661,20

			LUNAR D.O.O.					
	SKUPAJ						14.103,20	7.149,20

Ugotovitev NO

Po primerjanju obrazložitev med Proračunom, Rebalansom in Zaključnim računom za leto 2024 je bilo ugotovljeno, da:

- da so bila sredstva z Rebalansom 2 povečana na 305.762 € in realizirana v višini 208.574 €

Ugotovitev NO

Člani NO smo pri Vprašanju 32 zaprosili nadzorovano osebo za obrazložitev zakaj piše v obrazložitvi Zaključnega računa občine Žirovnica, da niso bila porabljena sredstva v višini 97.188 €: »Sredstva, ki so bila namenjena izdelavi PZI dokumentacije za izgradnjo avtobusnega postajališča Smokuč so se zaradi izstavljenega računa v drugi polovici meseca decembra prestavila v leto 2025« ko pa je v tabeli **Podatki o prevzetih obveznostih na dan 31.12.2024 na PP 1332 - PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA iz Zaključnega računa občine Žirovnica za leto 2024** prikazano, da so prevzete obveznosti na tej PP odprte samo v višini 7.149,20 €.

ODGOVOR NADZOROVANE OSEBE:

Obrazložitev v zaključnem računu je pomanjkljivo zapisana. Neporabljena sredstva v višini 97.188 € so razvidna iz priložene tabele.

Odgovor nadzorovane osebe se upošteva.

IV. PRIPOROČILA IN PREDLOGI

Priporočila in predlogi za izboljšave nadzoranemu organu:

- Nadzorovani osebi predlagamo, da se pogodbeni dokumentacija pridobiva pravočasno in sosedno;
- Nadzorovani osebi predlagamo v zvezi z razlikami med naročenim in dejansko vgrajenim materialom:
 - a) dosledna uskladitev med predračunom, naročilnico in računom (Občina naj zagotovi, da se naročilnica izda izključno na podlagi potrjenega predračuna ter da je vrsta in količina blaga navedena na vseh dokumentih popolnoma usklajena) ter da vsako odstopanje od predračuna ali naročilnice mora biti vnaprej pisno potrjeno
 - b) dokumentiranje sprememb specifikacij blaga
- Nadzorovani osebi predlagamo, da pravočasno pripravlja pisne dodatke k pogodbi ob spremeni cen ali količin material ali obsega del
- Nadzorovani osebi predlagamo, da občina pripravi notranja navodila o izvajanju evidenčnih postopkov oddaje naročil. Pravilno in dosledno dokumentiranje sprememb naročil je ključnega pomena za transparentno, zakonito in učinkovito poslovanje občine. Upoštevanje zgornjih priporočil bo pripomoglo k zmanjšanju tveganj, boljšemu nadzoru nad izvedbo naročil ter k večji sledljivosti in odgovornosti pri upravljanju javnih sredstev.
- V primerih, ko Občina pridobiva ponudbe ustno, člani NO predlagamo, da o tem pripraviti pisni zaznamek, saj v nasprotnem primeru je postopek nepravilno dokumentiran in neskladen z dobro prakso ter nadzornimi standardi.

V. ZAKLJUČEK

NO je opravil nadzor nad PP 1332 - PARKIRIŠČA IN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA), ki je po vrednosti in vsebini zelo obsežen.

Na podlagi 32. člena Zakona o lokalni samoupravi in 39. člena Statuta občine Žirovnica je nadzorovana oseba dolžna upoštevati priporočila in predloge v skladu s svojimi pristojnostmi.

Nadzor in poročilo pripravili:

1. Urška Zoya Vidmar
2. Franc Zupan
3. Simo Narić



POROČILO ŽUPANA ZA 19. SEJO OBČINSKEGA SVETA
(skladno z določili 103. člena Poslovnika občinskega sveta)

1. TEKOČI PROJEKTI

Sprememb od prejšnje seje ni.

- Izdano je že delno GD za 2. fazo obvoznice Vrba, brez manjšega dela zemljišča, ki je še v postopku, zato smo konec januarja, na podlagi 5. člena veljavnega Gradbenega zakona (GZ-1) ter dokončnega delnega gradbenega dovoljenja, pričeli z nadaljevanjem gradnje nove obvoznice vasi Vrba
- projekt obnove po UJMI v Mostah teče naprej, pogodba za MNVP za sofinanciranje podpisana.
- Kot sem že prejšnjič poročal je bilo gradbeno dovoljenje za nadzidavo ZP na Selu s strani UE Jesenice že izdano. Trenutno je v izdelavi PZI in nato sledi razpis za izbiro izvajalca.
- Ostalo je razvidno iz NRP v proračunu za leto 2026.

2. OSKRBA Z VODO

V mesecu decembru smo prejeli končno poročilo hidrogeološke raziskave v zaledju vodnega vira Završnica, ki jo je v letih 2024/2025 izvedel Geološki zavod Slovenije. Namen raziskav je bil sinteza obstoječih hidrogeoloških in geoloških raziskave na obravnavanem območju ter dodatne meritve v zaledju vodnega vira Završnica. Analize so pokazale, da je vodni vir večinoma stabilen in kakovosten, posebnih obremenitev v času raziskave podzemne vode ni bilo zaznati.

Sledilni preizkus z injiciranjem sledila na območju Roblekovega doma ni dal zanesljivih rezultatov, vendar so podatki o razredčenju in dinamiki pretakanja podzemne vode pomembno prispevali k razumevanju hidrogeološkega sistema. Izkazalo se je, da se v vodonosniku pretakajo izdatne količine podzemne vode, kar povzroča močno razredčenje in otežuje zaznavo sledil.

Glede na ugotovitve je Geološki zavod podal tudi predlog možnih ukrepov. Za učinkovito varovanje vodnih virov je ključno, da se čim prej pridobi celovit pregled nad vsemi izpusti komunalnih odpadnih voda in zagotovi uskladitev z veljavnimi standardi. S to problematiko se aktivno ukvarja upravljavec v sodelovanju z medobčinskim inšpektoratom in občinama.

V letu 2026 bo Geološki zavod, glede na nove ugotovitve in pojavljanje fekalnih bakterij nadaljeval s hidrogeološko študijo. Rezultati zadnje mikrobiološke analize so skladni in zdravstveno ustrezni z uredbo o pitni vodi, kar pa je pričakovano, saj so tla pomrznjena in večjih padavin v času vzorčenj ni bilo.

Opravljen je bil terenski ogled:



JEKO, javno komunalno podjetje, d.o.o., Jesenice
Cesta maršala Tita 51
4270 Jesenice

T 04 581 04 00
E info@jeko.si

www.jeko.si

Datum: 22.01.2026

Zapisnik

Terenski ogled komunalne ureditve vikend objektov v dolini Završnica na vodovarstvenem območju na podlagi nevarnega dogodka – Prisotnost fekalnih bakterij v jesenskem času 2025 z namenom izdelave ocene tveganja in upravljanje tveganja na prispevnih območjih, skladno z 20. členom Uredbe o pitni vodi (Ur. list RS, št. 61/23). Terenski ogled je bil izveden dne, 22.01.2026 s pričetkom ob 9.00.

Prisotni: Elizabeta Mavrič, Sebastjan Klukovič, Matjaž Pezdir, Blaž Dolinar, Nina Pretnar, Tamara Hribar, Gregor Jarkovič

Na terenskem ogledu smo si ogledali komunalno ureditev vikend objektov okoli Tinčkove koče in na Smokuški planini. Vsi objekti se nahajajo na vodovarstvenem območju cone 2, območje stroge sanitarne zaščite, ki je opremljeno z opozorilno tablo. Skupno smo si ogledali 13 objektov, devet objektov okoli Tinčkove koče in štiri objekte na Smokuški planini. Na območju ogleda ni izdanega vodnega dovoljenja.

Komunalna ureditev posameznega objekta na podlagi terenskega ogleda je opisana v tabeli v prilogi Status objektov.

Sklep:

Glede na terenski ogled se bodo prisotni sestali in podrobno izdelali načrt obveščanja lastnikov o režimu upravljanja in vzdrževanja na vodovarstvenem območju, kot to narekuje 15. člen Odloka o varstvu vodnih virov in ukrepih za zavarovanje pitnih voda za Občino Žirovnica (Ur. list RS, št. 51/2001). Skladno s 13. členom se obstoječa naselja ohranijo, vendar ne smejo povečati svojega obsega, urediti je potrebno varen odtok odpadnih voda. Obstoječe greznice je potrebno kontrolirati in zagotoviti vodotesnost.

Objekt s hišno številko Doslovče se oddaja v najem za turistične namene. Oglašuje se tako wc s splakovanjem straniščne školjke, kot zunanji jacuzzi (slike v prilogi Doslovče). Odlok v 16. členu navaja, da je pred izdajo dovoljenj za kakršenkoli poseg potrebno pridobiti tudi vodnogospodarsko soglasje in soglasje upravljavca vodovoda, v 17. členu pa, da mora lastnik zemljišča pred vsakim posegom ali spremembo dejavnosti na območju varstvenih pasov pridobiti predhodno strokovno mnenje hidrogeološke službe oziroma izvesti ustrezne hidrogeološke raziskave. Ker takšna dejavnost ne sodi na vodovarstveno območje, predlagam da se oddajanje nepremičnine v najem za turistične namene prepove. Za objekt ni bilo izdanega soglasja upravljavca, niti ni bilo izvedenih hidrogeoloških raziskav.

Terenski ogled je bil zaključen ob 12.30.

Zapisala:

Elizabeta Mavrič

JEKO, javno komunalno podjetje, d.o.o., Jesenice je registrirano pri Okrožnem sodišču v Kranju, sklep št. Srg 95/01478, št. vložka 1/05679/00 z dne 03.01.1996, osnovni kapital: 1.329.148,70 EUR,

Sledi obveščanje lastnikov, razgovori, ukrepi in morebitno sankcioniranje.

3. DOLGOTRAJNA OSKRBA V ŽIROVNICI

Dolgotrajna oskrba je v Sloveniji razmeroma nov sistem, ki prinaša dodatne pravice in možnosti za ljudi, ki zaradi starosti in bolezni potrebujejo pomoč pri vsakodnevnem življenju. Kot pri vsaki novosti velja: novo ni nujno slabo. Prav nasprotno — dolgotrajna oskrba odpira nove poti do pomoči, ki ljudem omogoča, da čim dlje varno živijo doma ali v instituciji.

Dom upokojencev dr. Franceta Bergelja v sodelovanju z Občino Žirovnico po novem izvaja dve storitvi:

- pomoč na domu, ki jo občani že dobro poznate,
- dolgotrajna oskrba na domu, ki prinaša nove pravice in dodatne oblike podpore.

Pomoč na domu ostaja pomembna storitev, ki omogoča, da lahko ljudje čim dlje ostanejo v svojem domačem okolju. Vključuje pomoč pri temeljnih dnevni opravilih, gospodinjstvo pomoč ter ohranjanje socialnih stikov. Ena izmed storitev, ki omogoča kombinacijo bivanja v domačem okolju in institucionalnem varstvu je dnevna dolgotrajna oskrba (dnevni center), ki po novem omogoča prevoz do dnevnega centra tudi za občane občine Žirovnica. Če katero izmed teh storitev občani potrebujejo, se lahko obrnejo na Dom upokojencev dr. Franceta Bergelja Jesenice.

Za uveljavitev pravice iz dolgotrajne oskrbe, je prvi korak oddaja vloge na vstopno točko. Za občane Žirovnice je to Center za socialno delo Gorenjska, enota Kranj.

4. OSTALO

- Sam ali s podžupanom sva se udeležila raznih prireditev, dogodkov, sestankov, koordinacije županov, občinskih proslav, srečanj vaščanov ipd. Podrobnosti objavljene na spletni strani občine, FB profilu ali občinskih novicah.
- Redno poročal na radiju Triglav o delovanju občine in ostalih zanimivostih ali dogodkih.
- Zapisniki sestankov koordinacij županov Zg. Gorenjske so dostopni na tej povezavi: <https://www.ragor.si/vsi-projekti/aktualni-projekti/koordinacija-zupanov/>

5. REALIZIRANI SKLEPI, KI IZHAJAJO IZ 18. REDNE SEJE:

Akti za katere je to potrebno, so bili objavljeni v Ur.l.RS. 110/25.

Številka: 900-0002/2022 - 393

Datum: 18. 12. 2025

S K L E P ŠTEV. 149

**18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA z dne 18. decembra 2025, točke
1. Potrditev zapisnika 17. redne seje Občinskega sveta Občine Žirovnica**

Potrdi se zapisnik 17. redne seje občinskega sveta.

Številka: 900-0002/2022 - 394

Datum: 18. 12. 2025

S K L E P ŠTEV. 150

**18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA z dne 18. decembra 2025, točke
2. Potrditev zapisnika 4. dopisne seje Občinskega sveta Občine Žirovnica**

Potrdi se zapisnik 4. dopisne seje občinskega sveta.

Številka: 900-0002/2022 - 395

Datum: 18. 12. 2025

S K L E P ŠTEV. 151

**18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA z dne 18. decembra 2025, točke
3. Predlog uradnega prečiščenega besedila Statuta Občine Žirovnica**

Sprejme se uradno prečiščeno besedilo Statuta Občine Žirovnica.

Poslano:

- Občinska uprava, Monika Kusterle

Številka: 900-0002/2022 - 396

Datum: 18. 12. 2025

S K L E P ŠTEV. 152

**18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA z dne 18. decembra 2025, točke
4. Predlog uradnega prečiščenega besedila Poslovnika občinskega sveta**

Sprejme se uradno prečiščeno besedilo Poslovnika občinskega sveta.

Poslano:

- Občinska uprava, Monika Kusterle

Številka: 900-0002/2022 - 397

Datum: 18. 12. 2025

S K L E P ŠTEV. 153

**18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA z dne 18. decembra 2025, točke
5. Predlog Proračuna občine Žirovnica za leto 2026 (2. obravnava)**

- 1. Sprejme se Proračun občine Žirovnica za leto 2026.**
- 2. Sprejme se Letni načrt ravnanja stvarnim premoženjem občine Žirovnica za leto 2026.**
- 3. Sprejme se Program športa Občine Žirovnica za leto 2026.**
- 4. Sprejme se Program kulture Občine Žirovnica za leto 2026.**
- 5. Sprejme se Plan razvoja občinskih cest 2026-2028, Izvedbeni program vzdrževanja zelenih javnih površin 2026, Izvedbeni program zimske službe 2026, Izvedbeni program rednega vzdrževanja cest in ostalih prometnih površin 2026.**

Poslano:

- Občinska uprava, Petra Žvan

Številka: 900-0002/2022 - 398

Datum: 18. 12. 2025

S K L E P ŠTEV. 154

**18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA z dne 18. decembra 2025, točke
6. Predlog Odloka o urejenosti naselij in krajine Občine Žirovnica (2. obravnava)**

Sprejme se Amandma Odbora za gospodarske dejavnosti in finance k predlogu Odloka o urejenosti naselij in krajine občine Žirovnica.

Poslano:

- Občinska uprava, Saša Tribušon

- Občinska uprava, Nina Pretnar

Številka: 900-0002/2022 - 399

Datum: 18. 12. 2025

S K L E P ŠTEV. 155

**18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA z dne 18. decembra 2025, točke
6. Predlog Odloka o urejenosti naselij in krajine Občine Žirovnica (2. obravnava)**

Sprejme se Odlok o urejenosti naselij in krajine Občine Žirovnica.

Poslano:

- Občinska uprava, Saša Tribušon
- Občinska uprava, Nina Pretnar

Številka: 900-0002/2022 - 340

Datum: 18. 12. 2025

S K L E P ŠTEV. 156

**18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA z dne 18. decembra 2025, točke
7. Predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju finančnih
sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov
energije v gospodinjstvih na območju Občine Žirovnica**

**Sprejme se Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju
finančnih sredstev investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo
obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju Občine Žirovnica s to spremembo.**

Poslano:

- Občinska uprava, Saša Tribušon

Številka: 900-0002/2022 - 341

Datum: 18. 12. 2025

S K L E P ŠTEV. 157

**18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA z dne 18. decembra 2025, točke
8. Predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega
zemljišča v Občini Žirovnica**

**Sprejme se sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo
stavbnega zemljišča v občini Žirovnica za leto 2026.**

Poslano:

- Občinska uprava, Saša Tribušon

Številka: 900-0002/2022 - 342

Datum: 18. 12. 2025

S K L E P ŠTEV. 158

**18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA z dne 18. decembra 2025, točke
9. Predlog sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na
občinski javni infrastrukturi**

**Sprejme se sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na
občinski javni infrastrukturi.**

Poslano:

- Občinska uprava, Monika Kusterle

Številka: 900-0002/2022 - 343

Datum: 18. 12. 2025

S K L E P ŠTEV. 159

**18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA z dne 18. decembra 2025, točke
10. Soglasje k cenam socialnovarstvene storitve pomoč družini na domu**

1. **Cena storitve pomoč družini na domu je tisti del stroškov storitve, ki jo je dolžan plačati uporabnik za uro opravljene storitve in se določi v naslednji višini:**
 - ob delovnih dnevih 5,51 EUR/uro
 - ob nedeljah 7,35 EUR/uro
 - ob praznikih in dela prostih dnevih 8,20 EUR/uro
2. **2. Občina Žirovnica subvencionira uro opravljene storitve pomoč družini na domu v naslednji višini:**
 - ob delovnih dnevih 19,58 EUR/uro
 - ob nedeljah 26,39 EUR/uro
 - ob praznikih in dela prostih dnevih 28,67 EUR/uro
3. **Cene pričnejo veljati od 1.1.2026 dalje.**

Poslano:

- Občinska uprava, Petra Žvan
- Dom upokojencev dr. Franceta Berglja, Ulica Staneta Bokala 4, 4270 Jesenice

Številka: 900-0002/2022 - 344

Datum: 18. 12. 2025

S K L E P ŠTEV. 160

**18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA z dne 18. decembra 2025, točke
14. Volitve in imenovanja:**

- Predlog za izdajo soglasja k imenovanju direktorja Zavoda za turizem in kulturo Žirovnica

Občinski svet izdaja soglasje k imenovanju Matjaža Komana, Jesenice, za direktorja Zavoda za turizem in kulturo Žirovnica, za mandatno dobo petih (5) let.

Poslano:

- Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja
- Matjaž Koman, Zavod za turizem in kulturo Žirovnica, Žirovnica 14, 4274 Žirovnica

Številka: 900-0002/2022 - 345

Datum: 18. 12. 2025

S K L E P ŠTEV. 161

**18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA z dne 18. decembra 2025, točke
14. Volitve in imenovanja:**

- Predlog kandidatov za sodnike porotnike pri Okrožnem sodišču v Kranju

Občinski svet občine Žirovnica predlaga kot kandidata za sodnika porotnika za področje mladoletnikov na Okrožnem sodišču v Kranju Meto Zupan, stanujočo Vrba, Žirovnica.

Poslano:

- Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja
- Okrožno sodišče v Kranju, Zoisova ulica 2, 4000 Kranj
- Meta Zupan, Vrba, 4274 Žirovnica

Številka: 900-0002/2022 - 346

Datum: 18. 12. 2025

S K L E P ŠTEV. 162

18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA z dne 18. decembra 2025, točke

14. Volitve in imenovanja:

Predlog kandidatov za sodnike porotnike pri Okrožnem sodišču v Kranju

Občinski svet občine Žirovnica predlaga kot kandidata za sodnika porotnika na Okrožnem sodišču v Kranju Petro Dečman, stanujočo Moste, Žirovnica.

Poslano:

- Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja
- Okrožno sodišče v Kranju, Zoisova ulica 2, 4000 Kranj
- Petra Dečman, Moste, 4274 Žirovnica

Številka: 900-0002/2022 - 347

Datum: 18. 12. 2025

S K L E P ŠTEV. 163

18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA z dne 18. decembra 2025, točke

14. Volitve in imenovanja:

Predlog za imenovanje predstavnikov ustanovitelja v Svet šole

V Svet šole se imenuje predstavnik ustanovitelja:

Izidor Jekovec, Zabreznica, Žirovnica,

Poslano:

- Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja
- Svet šole, Osnovna šola Žirovnica, Zabreznica 4, 4274 Žirovnica
- Izidor Jekovec, Zabreznica, Žirovnica

Številka: 900-0002/2022 - 348

Datum: 18. 12. 2025

S K L E P ŠTEV. 164

18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA z dne 18. decembra 2025, točke

14. Volitve in imenovanja:

Predlog za imenovanje predstavnikov ustanovitelja v Svet šole

V Svet šole se imenuje predstavnik ustanovitelja:

Anita Svetina, Žirovnica, Žirovnica.

Poslano:

- Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja
- Svet šole, Osnovna šola Žirovnica, Zabreznica 4, 4274 Žirovnica
- Anita Svetina, Žirovnica, 4274 Žirovnica

Številka: 900-0002/2022 - 349

Datum: 18. 12. 2025

S K L E P ŠTEV. 165

18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA z dne 18. decembra 2025, točke

14. Volitve in imenovanja:

Predlog za imenovanje predstavnikov ustanovitelja v Svet šole

V Svet šole se imenuje predstavnik ustanovitelja:

Jaka Bajt, Rodine, Žirovnica.

Poslano:

- Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja
- Svet šole, Osnovna šola Žirovnica, Zabreznica 4, 4274 Žirovnica
- Jaka Bajt, Rodine, 4274 Žirovnica

Breznica 10.2.2026

Leopold POGAČAR
ŽUPAN

LEOPOLD POGAČAR

Digitally signed by LEOPOLD
POGAČAR
DN: C=SI, S=Slovenija,
OID.2.5.4.97=VATSI-59713631 +
O=OBČINA ŽIROVNICA, G=
LEOPOLD + SN=POGAČAR +
SERIALNUMBER=2461606116041
+ CN=LEOPOLD POGAČAR
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2026.02.10 10:08:17+01'00'
Foxit PDF Reader Version:
2025.2.0

DELO V DRŽAVNEM SVETU



REPUBLIKA SLOVENIJA
DRŽAVNI SVET

Državni svetnik
Leopold Pogačar

IZVLEČEK IZ DELA IN AKTIVNOSTI

V tem času sem se udeleževal sej komisij in sej DS.

Na spodnjih povezavah so zapisniki sej in komisij DS iz katerega konkretno izhaja tudi moje delo in morebitne razprave ter pobude.

DRŽAVNI SVET (s klikom na naslov se vam odpre vsebina)

<https://www.ds-rs.si/sl/delo-drzavnega-sveta/redne-seje>

<https://www.ds-rs.si/sl/delo-drzavnega-sveta/izredne-seje>

KOMISIJE V KATERIH DELUJEM (s klikom na naslov se vam odpre vsebina)

[Komisija za gospodarstvo, obrt, turizem in finance](#)

[Komisija za lokalno samoupravo in regionalni razvoj](#)

MOJA VPRAŠANJA IN POBUDE (s klikom na naslov se vam odpre vsebina)

[Vprašanja in pobude | Državni svet Republike Slovenije](#)

Leopold Pogačar, državni svetnik

Žirovnica 10.2.2026