

MNENJE ŽUPANA K PREDLOGU SPREMEMBE CEN OSKRBE S PITNO VODO V OBČINI ŽIROVNICA

Cene storitev gospodarskih javnih služb se določajo na podlagi Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur.l. RS, št. 87/12 in sprem., v nadaljevanju: uredba).

Uredba določa metodologijo za oblikovanje cen obveznih občinskih javnih služb varstva okolja in sicer za:

- oskrbo s pitno vodo
- odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske vode
- zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov
- obdelava določenih vrst komunalnih odpadkov
- odlaganje ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov.

Nadalje uredba ureja:

- način oblikovanja in sprejemanja cen javnih služb
- vsebine cen (elaborat o oblikovanju cene, stroški infrastrukture, stroški izvajanja storitev, posebne storitve,..)
- način določitve obsega storitve in zaračunavanja opravljene storitve,
- poročanje o cenah
- nadzor nad sprejetimi cenami.

Izvajalec GJS je dolžan vsako leto izdelati elaborat o oblikovanju cene izvajanja storitev javne službe. Če je odstopanje obračunske cene več kot 10% od potrjene cene, mora izvajalec poslati elaborat pristojnemu občinskemu organu, ki mora začeti nov postopek potrjevanja cene.

Javno podjetje Jeko d.o.o. je občini predložilo Elaborat o oblikovanju cene izvajanja storitve javne službe oskrba s pitno vodo in predlog uskladitve cen storitve predmetne javne službe za občino Žirovnica.

Cena storitve javne službe oskrbe s pitno vodo je sestavljena iz omrežnine in vodarine.

Omrežnina vključuje:

- stroške amortizacije ali najema osnovnih sredstev in infrastrukture
- stroške zavarovanja infrastrukture
- stroške odškodnin povezanih z vzdrževanjem infrastrukture
- stroške obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod,
- stroške nadomestil za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti zaradi prilagoditve ukrepom vodovarstvenega režima
- plačila za vodno pravico
- odhodke financiranja povezane z gradnjo ali obnovo infrastrukture,

Vodarina tisti del cene, ki krije stroške opravljanja javne službe in vključuje naslednje skupine stroškov:

- neposredne stroške materiala in storitev,
- neposredne stroške dela,
- druge neposredne stroške,
- splošne (posredne) proizvodne stroške,
- splošne nabavno-prodajne stroške,
- splošne upravne stroške,
- obresti financiranja opravljanja dejavnosti,
- neposredne stroške prodaje,
- stroške vodnih povračil,
- druge poslovne odhodke,
- donos (max 5% vrednosti poslovno potrebnih sredstev za opravljanje javne službe)

Občinski svet občine Žirovnica je veljavne cene storitev javne službe oskrbe s pitno vodo potrdil na svoji 8. redni seji dne 4.4.2024, cene veljajo od 1.5.2024 dalje in so navedene v spodnji tabeli (cene so brez DDV):

		cena
1.	vodarina	0,5631 EUR/m ³
2.	omrežnina oskrba s pitno vodo	
	Premier vodomera	cena (EUR/mes)
	DN ≤20	8,6649
	20 < DN < 40	25,9947
	40 ≤ DN < 50	86,6490
	50 ≤ DN < 65	129,9735
	65 ≤ DN < 80	259,9470
	80 ≤ DN < 100	433,2450
	100 ≤ DN < 150	866,4900

Na osnovi Elaborata o oblikovanju cene izvajanja storitev javne službe Oskrbe s pitno vodo Občina Žirovnica 2025 (Jeko, d.o.o., 31.8.2024) izvajalec javne službe predlaga nove cene oskrbe s pitno vodo (brez DDV), ki naj bi pričele veljati od 1.7.2025.

V strukturi cene se predlaga, da cena vodarine poviša za 17,74% (0,6630 EUR/m³ prodane vode), znesek omrežnine za tipičen vodomater DN≤20 pa se poviša 1,00% (8,7487 EUR/vodomater/mesec). Povišanje cene storitve gre predvsem na račun višjih stroškov materiala in storitev ter višjih stroškov dela. Povišanje cene omrežnine pa je posledica nekoliko višjih stroškov investicijskega vzdrževanja infrastrukture ter višjih stroškov materiala za vzdrževanje hišnih priključkov.

		cena
1.	vodarina	0,6630 EUR/m ³
2.	omrežnina oskrba s pitno vodo	
	Premier vodomera	cena (EUR/mes)
	DN ≤20	8,7487
	20 < DN < 40	26,2461
	40 ≤ DN < 50	87,4870
	50 ≤ DN < 65	131,2305
	65 ≤ DN < 80	262,4610
	80 ≤ DN < 100	437,4350
	100 ≤ DN < 150	874,8700

V skladu z navedenim in na podlagi 25. člena Poslovnika občinskega sveta (Ur. list RS, št. 23/99 19/13-UPB1), občinskemu svetu predlagam, da potrdi predlagane cene oskrbe s pitno vodo, ki jih je predložil Jeko d.o.o..

Datum: 2.6.2025

Številka: 354-0040/2024-11

Pripravila:

Petra Žvan, univ.dipl.ekon.

Leopold Pogačar
ŽUPAN

Priloga: Predlog spremembe cen oskrbe s pitno vodo

PREDLAGATELJ: JEKO, D.O.O.

PRISTOJNOST: OBČINSKI SVET OBČINE ŽIROVNICA

POROČEVALEC: UROŠ BUČAR

PREDLOG ZA SPREMEMBO CEN OSKRBE S PITNO VODO

1. ZAKONSKE PODLAGE

JEKO, javno komunalno podjetje, d.o.o., Jesenice, izvaja gospodarske javne službe na podlagi Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98, 127/06, 38/10 in 57/11), Zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 UPB, 33/11, 91/11, 32/12, 57/12, 44/13, 82/13, 55/15, 15/17, 22/19, 158/20, 18/21, 18/23, 75/23 in 102/24), Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Žirovnica (Uradni list RS, št. 17/00, 11/01, UVG št. 13/02, 89/07, 73/16 in 127/22), Odloka o ustanovitvi JEKO, javnega komunalnega podjetja, d.o.o., Jesenice (Uradni list RS, št. 104/11, 2/16, 13/17, 39/19 in 81/22) in Družbene pogodbe.

Pravni temelj za ureditev obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Žirovnica je Odlok o oskrbi s pitno vodo na območju občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 14/14, 50/14)

Pravni temelj za oblikovanje cen gospodarskih javnih služb je Uredba o metodologiji za oblikovanje cen obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19, 44/22 in 21/25, v nadaljevanju Uredba MEDO), Dogovor o potrjevanju in poračunavanju cen gospodarske javne službe ter najemne pogodbe za infrastrukturne objekte z lastnicami gospodarske javne infrastrukture.

Uredba MEDO določa metodologijo za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja.

S 1. aprilom 2025 je stopil v veljavo Zakon o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 21/25; v nadaljevanju: ZOPVOOV), ki določa oblikovanje cen obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja.

Ker so bili elaborati pripravljeni pred uveljavitvijo ZOPVOOV, v skladu z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen obveznih občinskih GJS varstva okolja (Uredba MEDO), se dodatno prilaga dopolnilo, s katerim se zagotavlja skladnost s 18. členom ZOPVOOV.

Ob tem potrjujemo, da:

- so vsi prikazani podatki pripravljeni na način, ki omogoča njihovo integracijo v informacijski sistem za GJS, kot ga določa novi zakon,
- bo izvajalec po navodilih pristojnega ministrstva pravočasno prilagodil vse potrebne podatkovne strukture in načine poročanja,
- je ta obrazložitev dopolnjena z vsebinami, ki omogočajo njeno zakonito obravnavo in sprejem tudi po 1. 4. 2025.

V 2. in 10. členu Odloka o ustanovitvi JEKO, javnega komunalnega podjetja, d.o.o., Jesenice je določeno, da pravice ustanoviteljev, za katere ne pooblastita skupnega organa, izvršujeta občinska sveta občin Jesenice in Žirovnica ter, da je ena od takih pristojnosti občinskih svetov občin ustanoviteljic tudi odločanje o cenah oziroma tarifah za uporabo javnih dobrin.

2. OBSTOJEČE STANJE

V Občini Žirovnica so cene za storitve oskrbe s pitno vodo oblikovane v skladu z Uredbo MEDO, pri čemer so upoštevana tudi določila Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Žirovnica. Trenutno veljavne cene za vodarino in omrežnino so bile sprejete na podlagi 72. sklepa 8. redne seje Občinskega sveta Občine Žirovnica, dne 4. aprila 2024, in veljajo od 1. maja 2024.

3. OBRAZLOŽITEV

Omrežnina

Omrežnina predstavlja del cene, ki pokriva stroške javne infrastrukture za javno službo oskrbe s pitno vodo. Cena omrežnine obsega tri glavne sklope:

- Stroške amortizacije ali najema osnovnih sredstev in naprav, ki predstavljajo javno infrastrukturo, in stroške zavarovanja te infrastrukture.
- Stroške menjave vodomero, pri čemer je treba upoštevati petletno veljavnost overitvenega žiga vodomera.
- Stroške obnove in vzdrževanja vodovodnih priključkov na javni vodovod v okviru nalog izvajalca javne službe oskrbe s pitno vodo, v skladu z veljavnimi predpisi.

Izračun cene omrežnine je pripravljen v skladu z Uredbo MEDO in na podlagi predračunskih cen iz Poslovnega načrta JEKO d.o.o. za leto 2025. Cena omrežnine za vodomern DN20 (faktor omrežnine = 1) se izračuna tako, da se skupni stroški razdelijo po številu obračunskih vodomero. V večstanovanjskih stavbah, kjer posamezne stanovanjske enote nimajo lastnih obračunskih vodomero, se za vsako stanovanjsko enoto obračuna omrežnina za priključek s faktorjem omrežnine 1.

Ceno omrežnine je treba redno usklajevati zaradi sprememb v številu obračunskih vodomero in aktivacije obnovljene ali novo zgrajene infrastrukture. Od zadnjega povišanja cen v letu 2024 so bila izvedena le investicijska vzdrževanja, brez gradnje nove infrastrukture. Zaradi tržnih razmer se spreminjajo tudi stroški materiala in storitev pri vzdrževanju vodovodnih priključkov.

Obračunsko število vodomero za dejavnost oskrbe s pitno vodo v Občini Žirovnica:

PREMER VODOMERA	ŠTEVILO ODJ.MEST	FAKTOR OMREŽNINE	OBRAČUN.ŠT.VOD.
DN13	357	1	357
DN20	1170	1	1170
DN25	9	3	27
DN32	2	3	6
DN40	2	10	20
DN50	5	15	75
DN65	0	30	0
DN80	2	50	100
DN100	0	100	0
SKUPAJ	1547		1755

Izračun cene omrežnine oskrbe s pitno vodo za prihodnje obračunsko obdobje za obračunski faktor 1

IZRAČUN LASTNE CENE OMREŽNINE - INFRASTRUKTURA	ZNESEK (v EUR)
STROŠKI NAJEMA OS IN NAPRAV, KI SO JAVNA INFRASTRUKTURA	110.972,10
STROŠKI ZAVAROVANJA INFRASTRUKTURE JAVNE SLUŽBE	2.210,43
STROŠKI VZDRŽEVANJA HIŠNIH PRIKLJUČKOV NA JAVNI VODOVOD	27.793,29
STROŠKI OVERJANJA IN MENJAVE VODOMEROV	43.271,45
SKUPAJ	184.247,27
IZRAČUN ZNESKA OMREŽNINE ZA OBRAČUNSKI FAKTOR 1	ŽIROVNICA
ŠTEVILO OBRAČUNSKIH VODOMEROV	1.755
LETNI ZNESEK OMREŽNINE - FAKTOR 1 (EUR/vodomer)	104,9842
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE - FAKTOR 1 (EUR/vodomer)	8,7487
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE-INFRASTRUKTURA	5,3743
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE-VZDRŽEVANJE HIŠNIH PRIKLJUČKOV	1,3197
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE-OVERJANJE IN MENJAVA VODOMEROV	2,0547

- a. Izračun dela cene omrežnine, ki pokriva stroške najema in zavarovanja infrastrukture

IZRAČUN LASTNE CENE OMREŽNINE - INFRASTRUKTURA	ZNESEK (v EUR)
STROŠKI NAJEMA OS IN NAPRAV, KI SO JAVNA INFRASTRUKTURA	110.972,10
STROŠKI ZAVAROVANJA INFRASTRUKTURE JAVNE SLUŽBE	2.210,43
STROŠKI ODŠKODNIN	0,00
SKUPAJ	113.182,53
SKUPAJ STROŠKI JAVNE INFRASTRUKTURE	113.182,53
ŠTEVILO OBRAČUNSKIH VODOMEROV	1.755
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE – FAKTOR 1 (EUR/vodomer)	5,3743

- b. Izračun dela cene omrežnine, ki pokriva stroške vzdrževanja hišnih priključkov

IZRAČ. LAST.CENE OMREŽNINE—VZDRŽEVANJE HIŠNIH PRIKLJUČKOV	ZNESEK (v EUR)
SKUPAJ STROŠKI VZDRŽEVANJA HIŠNIH PRIKLJUČKOV	27.793,29
ŠTEVILO OBRAČUNSKIH VODOMEROV	1.755
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE – FAKTOR 1 (EUR/vodomer)	1,3197

- c. Izračun dela cene omrežnine, ki pokriva stroške overjanja ter zamenjave vodomero

IZRAČ. LAST.CENE OMREŽNINE—OVERJANJE IN MENJAVA VODOMEROV	ZNESEK (v EUR)
SKUPAJ STROŠKI OVERJANJA IN MENJAVE VODOMEROV	43.271,45
ŠTEVILO OBRAČUNSKIH VODOMEROV	1.755
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE – FAKTOR 1 (EUR/vodomer)	2,0547

Prikaz izračuna skupne cene omrežnine za posamezno dimenzijo vodomera:

PREMER VODOMERA	FAKTOR OMREŽNINE	INFRASTRU.	VZDRŽE. HIŠ. PRIK.	MENJAVA VODOMER.	SKUPAJ brez DDV	Znesek (v EUR)	
						DDV	SKUPAJ z DDV
DN13	1	5,3743	1,3197	2,0547	8,7487	0,8311	9,5798
DN20	1	5,3743	1,3197	2,0547	8,7487	0,8311	9,5798
DN25	3	16,1229	3,9591	6,1641	26,2461	2,4934	28,7395
DN32	3	16,1229	3,9591	6,1641	26,2461	2,4934	28,7395
DN40	10	53,7430	13,1970	20,5470	87,4870	8,3113	95,7983
DN50	15	80,6145	19,7955	30,8205	131,2305	12,4669	143,6974
DN65	30	161,2290	39,5910	61,6410	262,4610	24,9338	287,3948
DN80	50	268,7150	65,9850	102,7350	437,4350	41,5563	478,9913
DN100	100	537,4300	131,9700	205,4700	874,8700	83,1127	957,9827

Trenutno veljavna cena omrežnine znaša 8,6649 EUR na mesec brez DDV.

Izračun cene storitve

Predlog spremembe cene je pripravljen na podlagi podatkov iz Poslovnega načrta JEKO d.o.o. za leto 2025. Razlogi za to so višji stroški materiala in storitev. Višji je tudi strošek dela, zaradi potrebne uskladitve plač.

Trenutno veljavna cena vodarine znaša 0,5631 EUR za kubični meter (m³).

Predračunska količina prodane vode za storitev oskrbe s pitno vodo v občini Žirovnica za leto 2025 je 215.000 m³.

Izračun predračunske cene storitev javne službe oskrbe s pitno vodo:

IZRAČUN LASTNE CENE STORITVE OSKRBE S PITNO VODO	ZNESEK (v EUR)
NEPOSREDNI STROŠKI MATERIALA IN STORITEV	24.328,04
PORABLJENE SUROVINE IN OSNOVNI IZD.MATERIAL	9.148,28
PORABLJENA ELEKTRIČNA ENERGIJA	1.248,98
STOR.ZA SPROTNO VZDRŽ.-POPRAVILA RAZNA	1.789,35
STOR.ZA SPROTNO VZDRŽ.-PREGLEDI HIDRANTOV	2.088,64
VZPOSTAVITEV GIS SISTEMA	1.700,74
ANALIZE VODE	2.992,29
PTT STORITVE	2.290,62
DRUGE STORITVE	330,19
NEPOSREDNI STROŠKI DELA	42.610,83
DRUGI NEPOSREDNI STROŠKI	8.373,25
STROŠKI INTERNE REALIZACIJE	7.479,73
POPRAVEK VREDNOSTI TERJATEV	893,52
SPLOŠNI PROIZVAJALNI STROŠKI	33.391,44
AMORTIZACIJA	4.357,58
STROŠKI MATERIALA	4.519,95
STROŠKI STORITEV	11.769,36
STROŠKI DELA	10.418,79
DRUGI STROŠKI	1.073,06
SPLOŠNI UPRAVNI STROŠKI	15.143,76
STROŠKI VODNIH POVRAČIL	18.634,91
OBRESTI ZARADI FINAN. OPRAVLJANJA STOR. JAVNE SLUŽBE	297,75
DRUGI POSLOVNI ODHODKI	0,00
DONOS	545,43
SKUPAJ	143.325,41
PRIHODKI POSEBNIH STORITEV	771,98
SKUPAJ	142.553,43
Količina dobavljene pitne vode (m³)	215.000
LASTNA CENA STORITVE (EUR/m³)	0,6630

Primerjava veljavnih in predlaganih cen:

	EM	Veljavna cena	Predlagana cena	Razlika
Omrežnina pitna voda (DN 20 f=1)	EUR/mes	8,6649	8,7487	0,0838
Lastna cena storitve	EUR/m³	0,5631	0,6630	0,0999

4. VPLIV SPREMEMBE CENE NA POLOŽNICO

OBČINA ŽIROVNICA	4 ČLANI	TRENUTNO VELJAVNE CENE					
OSKRBA S PITNO VODO		KOLIČINA	ME	CENA	VREDNOST BREZ DDV	DDV (9,5%)	VREDNOST Z DDV
OMREŽNINA	1	mes		8,6649	8,66	0,82	9,48
INFRASTRUKTURA	1	mes		5,3118	5,31	0,50	5,81
VODOMERI	1	mes		2,0438	2,04	0,19	2,23
PRIKLJUČKI	1	mes		1,3093	1,31	0,12	1,43
VODARINA	16	m³		0,5631	9,01	0,86	9,87
SKUPAJ					17,67	1,68	19,35

OBČINA ŽIROVNICA	4 ČLANI	PREDLAGANE CENE PO ELABORATU 2025					
OSKRBA S PITNO VODO		KOLIČINA	ME	CENA	VREDNOST BREZ DDV	DDV (9,5%)	VREDNOST Z DDV
OMREŽNINA	1	mes		8,7487	8,75	0,83	9,58
INFRASTRUKTURA	1	mes		5,3743	5,37	0,51	5,88
VODOMERI	1	mes		2,0547	2,05	0,19	2,24
PRIKLJUČKI	1	mes		1,3197	1,32	0,13	1,45
VODARINA	16	m³		0,6630	10,61	1,01	11,62
SKUPAJ					19,36	1,84	21,20

OBČINA ŽIROVNICA	4 ČLANI	RAZLIKA					
OSKRBA S PITNO VODO		KOLIČINA	ME	CENA	VREDNOST BREZ DDV	DDV (9,5%)	VREDNOST Z DDV
OMREŽNINA	1	mes		0,0838	0,08	0,01	0,09
INFRASTRUKTURA	1	mes		0,0625	0,06	0,01	0,07
VODOMERI	1	mes		0,0109	0,01	0,00	0,01
PRIKLJUČKI	1	mes		0,0104	0,01	0,00	0,01
VODARINA	16	m³		0,0999	1,60	0,15	1,75
SKUPAJ					1,68	0,16	1,84

5. PREDLOG SKLEPOV

V skladu z 18. členom Statuta Občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 66/18 UPB2) in 68. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 14/19 UPB2) predlagam naslednja sklepa za razpravo in sprejem.

SKLEPA

1. Občinski svet Občine Žirovnica potrjuje predlog spremembe cen omrežnine in vodarine pri oskrbi s pitno vodo:

		cena
1.	vodarina	0,6630 EUR/m ³
2.	omrežnina oskrba s pitno vodo	
	Premer vodomera	cena (EUR/mes)
	DN ≤ 20	8,7487
	20 < DN < 40	26,2461
	40 ≤ DN < 50	87,4870
	50 ≤ DN < 65	131,2305
	65 ≤ DN < 80	262,4610
	80 ≤ DN < 100	437,4350
	100 ≤ DN < 150	874,8700

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

2. Cene pričnejo veljati s 1. 7. 2025.

Pripravila:
Brigita Leban, mag.manag.

Direktor:
Uroš Bučar, univ.dipl.ekon.



Priloga:

- Elaborat o oblikovanju cene izvajanja storitev javne službe OSKRBE S PITNO VODO za leto 2025 v občini Žirovnica



ELABORAT

o oblikovanju cene izvajanja storitev javne službe

OSKRBA S PITNO VODO

2025

Občina Žirovnica

Jesenice, 31.8.2024

Vsebina

1	UVOD	1
1.1	Splošno.....	1
1.2	Pravna podlaga za izdelavo elaborata	1
1.3	Namen izdelave elaborata	1
1.4	Predstavitev dejavnosti.....	1
1.5	Zagotavljanje varne oskrbe s pitno vodo	2
1.6	Sestava cene.....	3
2	OBLIKOVANJE CENE OSKRBE S PITNO VODO	4
2.1	Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje.....	4
2.2	Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje	4
2.3	Pojasnila odmkov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev za preteklo obračunsko obdobje.....	5
2.4	Primerjava obračunskih cen javne službe, za katero se oblikuje cena, z obračunskimi cenami javne službe na primerljivih območjih	6
2.5	Primerjava potrjenih cen javne službe, za katero se oblikuje cena, s potrjenimi cenami javne službe na primerljivih območjih	6
2.6	Primerjava izvajalca javne službe s povprečjem panoge tiste javne službe, za katero se oblikuje cena, s pomočjo kazalnikov	6
2.7	Predračunska količina opravljenih storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje	7
2.8	Predračunski stroški izvajanja storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje	7
2.9	Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje	8
2.10	Prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom Uredbe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje.....	8
2.11	Prihodki, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje.....	8
2.12	Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje.....	9
2.13	Število zaposlenih za izvajanje storitev javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje	9
2.14	Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture	9
2.15	Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju javne službe in stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju posebnih storitev	9

2.16 Izračun predračunske cene storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje in izračun predračunske cene javne infrastrukture ali omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje	9
2.17 Prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih in po občinah	12
2.18 Druga razkritja na podlagi Slovenskega računovodskega standarda	12
3 POVZETEK	13

1 UVOD

1.1 Splošno

Podjetje JEKO, d.o.o. (v nadaljevanju podjetje), je izvajalec dejavnosti gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo na območju občine Žirovnica. Izvajanje javne službe je opredeljeno v 233. členu Zakona o varstvu okolja (Ur. list RS, št. 44/2022, 18/2023, 78/2023 in 23/2024), pogoji in način pa z Uredbo o oskrbi s pitno vodo (Ur. list RS, št. 88/2012 in 44/2022) ter občinskim odlokom s področja oskrbe s pitno vodo (Ur. l. RS št. 14/2014 in 50/2014).

V Uredbi o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur. list RS, št. št. 87/2012, 109/2012, 76/2017, 78/2019 in 44/2022, v nadaljevanju Uredba MEDO) je podana metodologija za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja.

Pristojnost za sprejemanje in nadzor nad cenami je bila z uveljavitvijo Uredbe MEDO prenesena na lokalno skupnost oziroma pristojne občinske organe.

1.2 Pravna podlaga za izdelavo elaborata

Na podlagi tretjega odstavka 233. člena Zakona o varstvu okolja (Ur. list RS, št. 44/2022, 18/2023, 78/2023 in 23/2024) je določeno, da pristojni minister podrobneje predpiše metodologijo za oblikovanje cen, oskrbovalne standarde, tehnične, vzdrževalne, organizacijske ter druge ukrepe in normative za oblikovanje cen javnih služb. Na podlagi navedenega je vlada Republike Slovenije sprejela in izdala Uredbo MEDO, ki je podlaga za izdelavo Elaborata o oblikovanju cen gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo na območju občine Žirovnica.

V 5. členu Uredbe MEDO je predpisano, da ceno storitve posamezne javne službe za območje občine predlaga izvajalec javne službe z elaboratom o oblikovanju cen izvajanja posamezne javne službe.

V Odloku o gospodarskih javnih službah v Občini Žirovnica (Ur. l. RS, št. 17/2000, 11/2001, 13/2002, 89/2007, 73/2016 in 127/2022) in Odloku o ustanovitvi JEKO, javnega komunalnega podjetja, d.o.o., Jesenice (Ur. l. RS, št. 104/2011, 104/2011, 13/2017, 39/2019 in 81/2022) je določeno, da podjetje izvaja občinsko gospodarsko javno službo oskrbe s pitno vodo. Javna služba se izvaja skladno z veljavno zakonodajo na področju oskrbe s pitno vodo.

1.3 Namen izdelave elaborata

Elaborat je namenjen oblikovanju cen storitev gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo za leto 2025. Glavne vsebine elaborata so (določeno v 9. členu Uredbe MEDO):

- količine opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju,
- stroški izvajanja storitev v preteklem obračunskem obdobju,
- pojasnila odmikov cen v preteklem obračunskem obdobju,
- primerjava cen s primerljivimi območji,
- primerjava poslovanja izvajalca javne službe s povprečjem panoge,
- podatki glede obsega potrebnih osnovnih sredstev za opravljanje storitev javne službe,
- načrtovane količine in stroški opravljenih storitev za prihodnje obračunsko obdobje,
- izračun predračunske cene za prihodnje obračunsko obdobje.

Preteklo obračunsko obdobje v elaboratu je leto 2023 in prihodnje leto 2025.

1.4 Predstavitev dejavnosti

Podjetje je v lasti Občin Jesenice in Žirovnica. Ustanovljeno je bilo leta 1996 in je v skladu z Zakonom o gospodarskih družbah organizirano kot družba z omejeno odgovornostjo.

Podjetje na območju občine Žirovnica upravlja z dvema vodnima viroma in tremi skupnimi vodnimi viri ter vzdržuje več kot 37 km vodovodnega omrežja (2 km skupnega voda z občino Jesenice) in 15 objektov (5 objektov na skupnem vodu). Vodozbirni objekti so zajetja in vodohrani, za zmanjševanje tlaka vode v cevovodu služijo razbremenilniki, za zviševanje le-tega pa hidroforne postaje.

S sistemom javne oskrbe se v občini Žirovnica oskrbuje več kot. 4.400 prebivalcev letno, z okvirno. 220.000 m³ vode. Večji del občine se napaja iz vodnega vira Završnica.

Podjetje izvaja v občini Žirovnica javno službo oskrbe s pitno vodo, ki obsega številne naloge, med drugim:

- oskrbo s pitno vodo vsem uporabnikom javne službe v skladu s predpisi, standardi in normativi, ki urejajo pitno vodo in oskrbo s pitno vodo,
- obveščanje uporabnikov javne službe o izvajanju javne službe o njihovih obveznostih in izvajanju javne službe,
- redno vzdrževanje javnega vodovoda,
- redno vzdrževanje javnemu vodovodu pripadajočih zunanjih hidrantnih omrežij za gašenje požarov v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo pred požari,
- redno vzdrževanje priključkov na javni vodovod,
- vodenje evidenc v skladu z uredbo o oskrbi s pitno vodo,
- poročanje v skladu z uredbo o oskrbi s pitno vodo,
- izdelavo programa oskrbe s pitno vodo v skladu z Uredbo o oskrbi s pitno vodo,
- izvajanje notranjega nadzora in drugih nalog, določenih v skladu s predpisi, ki urejajo pitno vodo,
- monitoring kemijskega in mikrobiološkega stanja virov pitne vode,
- monitoring količine iz zajetja za pitno vodo odvzete vode v skladu s pogoji vodnega dovoljenja za oskrbo s pitno vodo in monitoring iz zajetja za pitno vodo odvzete vode za drugo rabo, ki ni oskrba s pitno vodo, če se ta odvzema iz javnega vodovoda v skladu s pogoji in vodnega dovoljenja ali koncesije,
- označevanje vodovarstvenih območij in izvajanje drugih ukrepov v skladu s predpisi, ki urejajo vodovarstvena območja,
- izdelavo programa ukrepov v primeru izrednih dogodkov na javnem vodovodu v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami,
- izdelavo programa ukrepov v primerih izrednih dogodkov zaradi onesnaženja,
- redno preverjanje podatkov o stavbah, ki so priključene na javni vodovod, v katastru stavb z dejanskim stanjem stavb na območju javnega vodovoda in
- priključevanje novih uporabnikov javne službe.

1.5 Zagotavljanje varne oskrbe s pitno vodo

Osnovna naloga izvajalca javne službe je zagotavljanje varne oskrbe s pitno vodo. Podjetje izvaja notranji nadzor nad kakovostjo pitne vode medtem, ko zunanji nadzor izvaja neodvisni državni monitoring (NLZOH) in Zdravstveni inšpektorat Republike Slovenije. Ob vsakem pregledu vodooskrbnega objekta so opravljene še terenske meritve temperature vode, električne prevodnosti in po potrebi merjenje prostega preostalega klora. Preventivno, po potrebi izvajamo tudi hitre teste na prisotnost ali odsotnost bakterij (koliformne bakterije in *Escherichia coli*).

1.6 Sestava cene

V okviru javne službe oskrbe s pitno vodo se oblikuje in obračunava storitev za oskrbo s pitno vodo. Na računu je prikazana cena storitve javne službe oskrbe s pitno vodo, ki je sestavljena iz:

- omrežnine in
- vodarine.

Omrežnina vključuje:

- stroške amortizacije ali najema osnovnih sredstev in naprav, ki so javna infrastruktura,
- stroške zavarovanja infrastrukture javne službe,
- stroške odškodnin, ki vključujejo odškodnine za služnost, povzročeno škodo, povezano z gradnjo, obnovo in vzdrževanjem infrastrukture javne službe,
- stroške obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod v obsegu nalog izvajalca javne službe oskrbe s pitno vodo,
- stroške nadomestil za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti,
- plačilo za vodno pravico,
- odhodke financiranja v okviru stroškov omrežnine, ki vključujejo obresti in druge stroške, povezane z dolžniškim financiranjem gradnje.

Občina podjetju obračuna najemnino za vso javno infrastrukturo, ki je potrebna za opravljanje javne službe in jo ima občina v lasti ali finančnem najemu, v višini obračunane amortizacije. Če se ob potrditvi cene pristojni občinski organ odloči, da potrjena cena storitve javne službe ne pokriva celotne najemnine, mora za razliko občina oblikovati subvencijo iz proračuna občine, vendar samo za uporabnike, ki so gospodinjstva ali izvajalci nepridobitnih dejavnosti. Na uporabnike storitev gospodarske javne službe se lahko prenese le tisti del najemnine, ki jo občina za uporabo javne infrastrukture zaračuna izvajalcem in je sorazmeren z deležem zmogljivosti javne infrastrukture, ki je namenjena uporabnikom storitev gospodarske javne infrastrukture.

Omrežnina se določi na letni ravni in se obračunava glede na zmogljivost priključkov, določenih s premerom vodomera. Enota količine storitve je izražena v EUR/vodomer.

Vodarina vključuje le stroške, ki jih je mogoče povezati z opravljanjem storitve javne službe in vključujejo naslednje skupine:

- neposredne stroške materiala in storitev,
- neposredne stroške dela,
- druge neposredne stroške,
- splošne (posredne) proizvodne stroške,
- splošno nabavno – prodajne stroške,
- splošne upravne stroške,
- obresti zaradi financiranja opravljanja storitev javne službe,
- neposredne stroške prodaje,
- stroške vodnega povračila za prodano vodo in za vodne izgube do dopustne ravni vodnih izgub v skladu s predpisom, ki ureja oskrbo s pitno vodo,
- druge poslovne odhodke,
- donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva, ki ne sme presegati 5 % od vrednosti poslovno potrebnih osnovnih sredstev za neposredno opravljanje posamezne javne službe.

Vodarina se obračunava glede na dobavljeno količino pitne vode v m³.

Cene storitve javne službe med uporabniki ali skupinami uporabnikov ne smejo biti različne.

2 OBLIKOVANJE CENE OSKRBE S PITNO VODO

Občina določi potrjeno ceno posamezne javne službe in morebitno subvencijo, izvajalec pa oblikuje in na svojih spletnih straneh ter na krajevno običajen način objavi cenik s potrjeno ceno, znižano za morebitno subvencijo, t.j. tako imenovano zaračunano ceno, ki jo plača uporabnik.

Pri oblikovanju cen javnih služb se upoštevajo standardi in ukrepi za opravljanje posamezne javne službe, kakor jih opredeljujejo državni in občinski predpisi. V nadaljevanju je skladno s 16. členom Uredbe MEDO oblikovana cena javne službe oskrbe s pitno vodo.

2.1 Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje

Predračunska količina opravljenih storitev predstavlja načrtovano količino storitev, ki naj bi bile opravljene v preteklem obračunskem obdobju za leto 2023.

Obračunska količina opravljenih storitev pa predstavlja dejansko količino storitev, ki so bile opravljene v istem obračunskem obdobju za leto 2023.

ŽIROVNICA	PRETEKLO OBRAČUNSKO OBDOBJE 2023	
	PREDRAČUNSKA KOLIČINA	OBRAČUNSKA KOLIČINA
KOLIČINA DOBAVLJENE PITNE VODE (m ³)	218.000	213.383
ŠTEVILO OBRAČ. VODOMEROV (kos)	1.726	1.737

ŠTEVILO VODOMEROV				PRETEKLO OBRAČUNSKO OBDOBJE 2023		
PREDRAČUNSKA KOLIČINA				OBRAČUNSKA KOLIČINA		
PREMER VODOMERA	ŠTEVILO ODJ. MEST	FAKTOR OMREŽNINE	OBRAČUN. ŠTEV. VOD.	ŠTEVILO ODJ. MEST	FAKTOR OMREŽNINE	OBRAČUN. ŠTEV. VOD.
DN13	367	1	367	361	1	361
DN20	1155	1	1155	1175	1	1175
DN25	10	3	30	9	3	27
DN32	3	3	9	3	3	9
DN40	2	10	20	2	10	20
DN50	3	15	45	3	15	45
DN65	0	30	0	0	30	0
DN80	2	50	100	2	50	100
DN100	0	100	0	0	100	0
SKUPAJ	1542		1.726	1555		1.737

2.2 Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje

Predračunski stroški izvajanja storitve oskrbe s pitno vode je podatek o načrtovanih stroških opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju (za leto 2023).

Obračunski stroški izvajanja storitve oskrbe s pitno vode je podatek o realiziranih stroških opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju (za leto 2023).

OSKRBA S PITNO VODO ŽIROVNICA	PRETEKLO OBRAČUNSKO OBDOBJE 2023	
	PREDRAČUNSKI STROŠKI	OBRAČUNSKI STROŠKI
STROŠKI OMREŽNINE	177.692,82	140.620,58
<i>Infrastruktura</i>	<i>107.073,14</i>	<i>110.341,67</i>
<i>Vzdrževanje hišnih priključkov</i>	<i>27.312,03</i>	<i>16.559,24</i>
<i>Overjanje in menjava vodomero</i>	<i>43.307,65</i>	<i>13.719,67</i>
STROŠKI STORITVE	124.835,70	121.546,18
SKUPAJ	302.528,52	262.166,76

OSKRBA S PITNO VODO ŽIROVNICA	PRETEKLO OBRAČUNSKO OBDOBJE 2023	
	PREDRAČUNSKI STROŠKI	OBRAČUNSKI STROŠKI
STROŠKI NAJEMA OS IN NAPRAV, KI SO JAVNA INFRASTRUKTURA	106.802,61	110.133,19
STROŠKI ZAVAROVANJA INFRASTRUKTURE JAVNE SLUŽBE	270,53	208,48
STROŠKI ODŠKODNIN	0,00	0,00
STROŠEK MENJAVE VODOMEROV	42.307,65	13.719,67
STROŠEK VZDRŽEVANJA VODOVODNIH PRIKLJUČKOV	27.312,03	16.559,24
NEPOSREDNI STROŠKI MATERIALA IN STORITEV	27.219,87	19.453,73
NEPOSREDNI STROŠKI DELA	34.620,66	33.963,45
DRUGI NEPOSREDNI STROŠKI	971,75	9.289,46
SPLOŠNI PROIZVAJALNI STROŠKI	32.211,49	30.060,28
SPLOŠNI NABAVNO - PRODAJNI STROŠKI	0,00	0,00
SPLOŠNI UPRAVNI STROŠKI	13.192,48	12.962,84
STROŠKI VODNIH POVRAČIL	16.426,82	15.045,84
OBRESTI ZARADI FINANCIRANJA OPRAVLJANJA STORITEV JAVNE SLUŽBE	94,74	203,13
DRUGI POSLOVNI ODHODKI	0,00	0,00
DONOS	97,89	567,45
SKUPAJ	301.528,52	262.166,76

2.3 Pojasnila odmkov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev za preteklo obračunsko obdobje

OSKRBA S PITNO VODO ŽIROVNICA	PRETEKLO OBRAČUNSKO OBDOBJE 2023 (v EUR)		
	PREDRAČUNSKA CENA	OBRAČUNSKA CENA	VELJAVNA CENA
OMREŽNINA	8,5310	6,7463	8,5312
<i>Infrastruktura</i>	<i>5,1696</i>	<i>5,2937</i>	<i>5,1696</i>
<i>Vzdrževanje hišnih priključkov</i>	<i>1,3187</i>	<i>0,7944</i>	<i>1,3189</i>
<i>Overjanje in menjava vodomero</i>	<i>2,0427</i>	<i>0,6582</i>	<i>2,0427</i>
STORITEV	0,5552	0,5645	0,5552

Obračunska cena omrežnine za leto 2023 je bila nižja od predračunske, predvsem zaradi manjšega števila zamenjanih vodomero. Medtem ko je bilo v letu 2022 zamenjanih 409 vodomero, je bilo v letu 2023 zamenjanih le 195. Stroški menjave vodomero so odvisni od njihove količine, dimenzije in morebitnih radijskih nadgradenj. Kljub letnim nihanjem v petletnem obdobju veljavnosti žiga – overovitve, si prizadevamo za enakomerno razporeditev menjav, tako po količini kot po stroških.

Vzdrževanje vodovodnih priključkov poteka ob nastanku puščanj in okvar. V letu 2023 smo na območju Žirovnice opravili 13 sanacij puščanj na hišnih vodovodnih priključkih in 7 prestavitev vodomernih merilnih mest iz kleti na notranjo stran parcelnih meja z vgradnjo vodomernih jaškov.

Cene za omrežnino so bile v občini Žirovnica od 1. marca 2020 do 30. aprila 2023 v višini 8,4158 EUR na mesec, od 1. maja 2023 pa 8,5310 EUR na mesec. Predračunska cena vzdrževanja hišnih priključkov in menjave vodomeroev je običajno enaka veljavni ceni, pri čemer upoštevamo petletno obdobje vzdrževanja pri pripravi poslovnega načrta.

Obračunska cena storitve je bila nekoliko višja od predračunske, predvsem zaradi 2,1 % manjše količine prodane pitne vode, čeprav so bili stroški v letu 2023 enaki kot načrtovani, z manjšo razliko pod tisoč evrov.

Obračunska cena storitve je bila prav tako višja od veljavne cene. Razlog za to je enak kot pri razliki med obračunsko in predračunsko ceno. V občini Žirovnica so veljale cene za izvajanje storitev od 1. marca 2020 do 30. aprila 2023 v višini 0,4694 EUR na kubični meter, od 1. maja 2023 pa je nova cena znašala 0,5552 EUR na kubični meter.

2.4 Primerjava obračunskih cen javne službe, za katero se oblikuje cena, z obračunskimi cenami javne službe na primerljivih območjih

Ministrstvo za naravne vire in prostor je 30. januarja 2023 objavilo najnovejše podatke o primerljivih območjih in povprečnih potrjenih, zaračunanih in obračunskih cenah storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja za leto 2021. Za izračun povprečnih vrednosti in za oblikovanje primerljivih območij je ministrstvo uporabilo podatke iz obstoječih operativnih programov poročanja. Ti podatki so bili pridobljeni od izvajalcev občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja, ki poročajo v sistem IJSVO (Izvajalcev javnih služb varstva okolja). Povprečne cene so bile izračunane na podlagi poročenih cen storitev lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja iz tistih občin, ki so imele ustrezne podatke.

OSKRBA S PITNO VODO	OBRAČUNSKA CENA za leto 2021 (v EUR)	
	ŽIROVNICA	PRIMERLJIVO OBMOČJE
OMREŽNINA	6,0786	6,7582
STORITEV	0,5114	0,8084

2.5 Primerjava potrjenih cen javne službe, za katero se oblikuje cena, s potrjenimi cenami javne službe na primerljivih območjih

OSKRBA S PITNO VODO	POTRJENA CENA za leto 2021 (v EUR)	
	ŽIROVNICA	PRIMERLJIVO OBMOČJE
OMREŽNINA	8,4158	7,0889
STORITEV	0,4694	0,7850

2.6 Primerjava izvajalca javne službe s povprečjem panoge tiste javne službe, za katero se oblikuje cena, s pomočjo kazalnikov

Primerjava predpisanih kazalnikov poslovanja s povprečjem panoge E 36 za leto 2023

KAZALNIK	DEJAVNOST E36	JEKO, d.o.o.
POSPEŠENA POKRITOST KRATKOROČNIH OBVEZNOSTI	1,01	4,52
GOSPODARNOST POSLOVANJA	1,02	1,01
POVPREČNA MESEČNA BRUTO PLAČA (v EUR)	1.403,60	2.105,65

Vir podatkov: Ebonitete.si

Podjetje je uvrščeno v panogo E 38.11 – zbiranje in odvoz odpadkov.

2.7 Predračunska količina opravljenih storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje

a) Obračunsko število vodomeroev za dejavnost oskrbe s pitno vodo v Občini Žirovnica:

ŠTEVILO VODOMEROV			ŽIROVNICA
PREMER	ŠTEVILO	FAKTOR	OBRAČUN.
VODOMERA	ODJ. MEST	OMREŽNINE	ŠTEV. VOD.
DN13	357	1	357
DN20	1170	1	1170
DN25	9	3	27
DN32	2	3	6
DN40	2	10	20
DN50	5	15	75
DN65	0	30	0
DN80	2	50	100
DN100	0	100	0
SKUPAJ	1547		1.755

b) Predračunska količina prodanih m³ vode za storitev oskrbe s pitno vodo v občini Žirovnica je 215.000 m³.

KOLIČINA DOBAVLJENE PITNE VODE	ŽIROVNICA
	m ³
KOLIČINA DOBAVLJENE PITNE VODE	215.000

2.8 Predračunski stroški izvajanja storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje

OSKRBA S PITNO VODO ŽIROVNICA	Znesek (v EUR)
STROŠKI NAJEMA OS IN NAPRAV, KI SO JAVNA INFRASTRUKTURA	110.972,10
STROŠKI ZAVAROVANJA INFRASTRUKTURE JAVNE SLUŽBE	2.210,43
STROŠKI ODŠKODNIN	0,00
STROŠEK MENJAVE VODOMEROV	43.271,45
STROŠEK VZDRŽEVANJA VODOVODNIH PRIKLJUČKOV	27.793,29
NEPOSREDNI STROŠKI MATERIALA IN STORITEV	24.328,04
NEPOSREDNI STROŠKI DELA	42.610,83
DRUGI NEPOSREDNI STROŠKI	8.373,25
SPLOŠNI PROIZVAJALNI STROŠKI	33.391,44
SPLOŠNI NABAVNO - PRODAJNI STROŠKI	0,00
SPLOŠNI UPRAVNI STROŠKI	15.143,76
STROŠKI VODNIH POVRAČIL	18.634,91
OBRESTI ZARADI FINANCIRANJA OPRAVLJANJA STORITEV JAVNE SLUŽBE	297,75
DRUGI POSLOVNI ODHODKI	0,00
SKUPAJ	327.027,25

Posamezne postavke stroškov oz. odhodkov zajemajo:

- stroški najema javne infrastrukture: stroški najemnine infrastrukture,

- neposredni stroški materiala in storitev: največji del so porabljene surovine in osnovni izdelavni material, ostali stroški so še porabljena elektrika, storitve za vzdrževanje infrastrukture, poštna, računalniške storitve, analize vode idr,
- neposredni stroški dela: plače in nadomestila plač zaposlencev, prispevki za socialno varnost, stroški dodatnega pokojninskega zavarovanja, stroški prevoza in prehrane, regres za letni dopust, rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine,
- drugi neposredni stroški: so stroški internih storitev zaradi popravil omrežja,
- splošni proizvodjalni stroški: stroški amortizacije, stroški pomožnih stroškovnih mest (vozila in stroji) – stroški vzdrževanja, stroški pogonskega goriva, stroški popravil in tehničnih pregledov, splošni stroški dela,
- splošni upravni stroški: predstavljajo skupne stroške delovanja podjetja, in sicer, vzdrževanje informacijskega sistema, stroške strokovnih služb podjetja ter ostale splošne stroške podjetja.

Načrtovani stroški najema osnovnih sredstev in naprav, ki predstavljajo javno infrastrukturo, so načrtovani v višini, kot so obračunski stroški. V letu 2025 je predvidena menjava 244 vodomero, pri čemer bodo nekateri opremljeni z daljinskim odčitavanjem. V naslednjih petih letih je načrtovana enakomerna letna menjava vodomero.

Strošek vzdrževanja priključkov je za leto 2025 načrtovan višje kot v letu 2023 zaradi obnov priključkov v skladu z Odlokom o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Žirovnica. Ta strošek vključuje obnovo hišnih priključkov in interventno vzdrževanje v primeru nepredvidenih dogodkov.

Skladno z Zakonom o varstvu okolja (ZVO-2, Ur. l. RS, št. 44/2022, 18/2023, 78/2023 in 23/2024), ki določa obvezno zavarovanje odgovornosti za okoljsko škodo, je to zavarovanje obvezno od oktobra 2023 dalje. Leto 2024 je prvo leto, ko bo to zavarovanje v celoti veljavno. Za leto 2025 je predvidena letna premija za oskrbo s pitno vodo v višini 2.000 EUR.

V primerjavi z letom 2023 se za leto 2025 načrtuje višje stroške v vseh kategorijah. Razlogi za to so višji stroški materiala in storitev. Strošek dela je višji zaradi potrebne uskladitve plač in manjšega števila zaposlenih, saj v letu 2023 nismo imeli kandidata, ki bi nadomestil zaposlenega, ki se je upokojil. V letu 2024 so bile sprejete nove cene zaradi povečanja stroškov, v letu 2025 pa se pričakuje še dodatni dvig stroškov storitev in stroškov dela, kar zahteva prilagoditev cen tudi za to leto.

2.9 Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

OBSEG POSLOVNO POTREBNIH OSNOVNIH SREDSTEV	Znesek (v EUR)	Znesek (v EUR)
SEDANJA VREDNOST NA DAN:	31.12.2023	31.12.2025
OSNOVNA SREDSTVA PODJETJA ZA IZVAJANJE GJS	84.529,89	80.000,00

2.10 Prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom Uredbe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Razdelitev splošnih stroškov med dejavnostjo javne službe in tržno dejavnostjo, ter med občinama Jesenice in Žirovnica, je izvedena v skladu s sodili, ki jih določa Pravilnik o sodilih za razporeditev prihodkov, stroškov, sredstev in obveznosti do virov sredstev po posameznih poslovno izidnih in stroškovnih mestih. Pravilnik je bil sprejet na 35. seji Sveta ustanoviteljev dne 27. februarja 2015, po tem ko je prejel soglasje na 32. skupščini z dne 21. januarja 2015.

2.11 Prihodki, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Med prihodki iz naslova posebnih storitev so predvideni prihodki izdaje soglasij in plačane terjatve iz tožb.

OSKRBA S PITNO VODO ŽIROVNICA	Znesek (v EUR)	Znesek (v EUR)
OPIS	31.12.2023	31.12.2025
PRIHODKI IZ NASLOVA POSEBNIH STORITEV	1.091,42	771,98

2.12 Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Donos na vložena poslovno potrebna sredstva izvajalca, ki je v skladu z Uredbo MEDO vračunan v ceno izvajanja storitve, znaša do 5 % od sedanje vrednosti osnovnih sredstev, potrebnih za opravljanje javne službe.

OSKRBA S PITNO VODO ŽIROVNICA	Znesek (v EUR)	Znesek (v EUR)
DONOS NA VLOŽENA POSLOVNO POTREBNA OSNOVNA SREDSTVA	31.12.2023	31.12.2025
OSKRBA S PITNO VODO	567,45	545,43
MENJAVA VODOMEROV	40,75	53,97
VZDRŽEVANJE VODOVODNIH PRIKLJUČKOV	28,17	36,73
SKUPAJ	636,37	636,13

2.13 Število zaposlenih za izvajanje storitev javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Na področju oskrbe s pitno vodo je bilo v preteklem obračunskem obdobju, na dan 31. decembra 2023, zaposlenih 11 oseb. Načrt za prihodnje obračunsko obdobje (leto 2025) predvideva enako število zaposlenih.

Za izvedbo del se uporabljajo delovni nalogi, ki so dodeljeni posameznim stroškovnim mestom za vsako storitev posebej. Delovni nalogi beležijo dejansko opravljene delovne ure za vsakega delavca, kar služi kot osnova za evidenco opravljenega dela na posameznem stroškovnem mestu. Vsako stroškovno mesto je obremenjeno z dejansko količino opravljenih ur, kar omogoča tekoče obračunavanje tudi stalnih stroškov dela, kot so prehrana, prevoz, dopust in bolniška odsotnost.

Pri izvajanju storitev javne službe sodelujejo tudi podporni procesi, tako na ravni podjetja kot na ravni posameznih procesov izvajanja storitev. Stroški dela za te procese so določeni na podlagi razmerja delitve stroškov, kot je opredeljeno v Pravilniku o sodilih.

2.14 Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture

Najemnina za dejavnost oskrbe s pitno vodo je za leto 2025 načrtovana v višini 110.972,10 EUR. Ta najemnina za infrastrukturo se v celoti prenese na uporabnike javne infrastrukture.

2.15 Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju javne službe in stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju posebnih storitev

Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, namenjene izvajanju javne službe, je 100 %. Posebnih storitev, povezanih s pogodbo o dobavi pitne vode, ne izvajamo.

2.16 Izračun predračunske cene storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje in izračun predračunske cene javne infrastrukture ali omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje

Izračun predračunske cene omrežnine oskrbe s pitno vodo za prihodnje obračunsko obdobje za obračunski faktor 1

Omrežnina je del cene, ki vključuje stroške javne infrastrukture posamezne javne službe. Omrežnina za infrastrukturo se določa na letni ravni, medtem ko se vzdrževanje hišnih priključkov in menjava vodomeroev načrtuje na petletno obdobje. Uporabnikom se omrežnina zaračunava mesečno in se obračunava glede na zmogljivost priključka, ki je določen s premerom vodomera.

Izračun omrežnine za posamezni vodomere poteka tako, da se vsota vseh stroškov omrežnine deli z vsoto faktorjev omrežnine (ponder) za vse obračunske vodomere. Tako dobljeni količnik se nato pomnoži s faktorjem omrežnine, določenim glede na premer posameznega vodomera.

IZRAČUN LASTNE CENE OMREŽNINE	Znesek (v EUR)
STROŠKI NAJEMA OS IN NAPRAV, KI SO JAVNA INFRASTRUKTURA	110.972,10
STROŠKI ZAVAROVANJA INFRASTRUKTURE JAVNE SLUŽBE	2.210,43
STROŠKI ODŠKODNIN	0,00
STROŠKI VZDRŽEVANJA HIŠNIH PRIKLJUČKOV NA JAVNI VODOVOD	27.793,29
STROŠKI OVERJANJA IN MENJAVE VODOMEROV	43.271,45
SKUPAJ	184.247,27
IZRAČUN ZNESKA OMREŽNINE ZA OBRAČUNSKI FAKTOR 1	
ŠTEVILO OBRAČUNSKIH VODOMEROV	1.755
LETNI ZNESEK OMREŽNINE - FAKTOR 1 (EUR/vodomere)	104,9842
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE - FAKTOR 1 (EUR/vodomere)	8,7487
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE - INFRASTRUKTURA	5,3743
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE - VZDRŽEVANJE HIŠNIH PRIKLJUČKOV	1,3197
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE - OVERJANJE IN MENJAVA VODOMEROV	2,0547

1. Izračun dela cene omrežnine, ki pokriva stroške najema in zavarovanja infrastrukture

IZRAČUN LASTNE CENE OMREŽNINE - INFRASTRUKTURA	Znesek (v EUR)
STROŠKI NAJEMA JAVNE INFRASTRUKTURE	110.972,10
STROŠKI ZAVAROVANJA JAVNE INFRASTRUKTURE	2.210,43
STROŠKI ODŠKODNIN	0,00
SKUPAJ	113.182,53
SKUPAJ STROŠKI JAVNE INFRASTRUKTURE	113.182,53
ŠTEVILO OBRAČUNSKIH VODOMEROV	1.755
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE - FAKTOR 1 (EUR/vodomere)	5,3743

2. Izračun dela cene omrežnine, ki pokriva stroške vzdrževanja hišnih priključkov

IZRAČUN LASTNE CENE OMREŽNINE - VZDRŽEVANJE HIŠNIH PRIKLJUČKOV	Znesek (v EUR)
SKUPAJ STROŠKI VZDRŽEVANJA HIŠNIH PRIKLJUČKOV	27.793,29
ŠTEVILO OBRAČUNSKIH VODOMEROV	1.755
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE - FAKTOR 1 (EUR/vodomere)	1,3197

3. Izračun dela cene omrežnine, ki pokriva stroške overjanja ter zamenjave vodomero

IZRAČUN LASTNE CENE OMREŽNINE - OVERJANJE IN MENJAVA VODOMEROV	Znesek (v EUR)
SKUPAJ STROŠKI OVERJANJA IN MENJAVE VODOMEROV	43.271,45
ŠTEVILO OBRAČUNSKIH VODOMEROV	1.755
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE - FAKTOR 1 (EUR/vodomer)	2,0547

Prikaz izračuna skupne cene omrežnine za posamezno dimenzijo vodomera:

PRIKAZ IZRAČUNA SKUPNE CENE OMREŽNINE ZA POSAMEZNO DIMENZIJO VODOMERA							Znesek (v EUR)
PREMER VODOMERA	FAKTOR OMREŽNINE	INFRASTRU. VZDRŽE. HIŠ. PRIK.	MENJAVA VODOMER.	SKUPAJ brez DDV	DDV	SKUPAJ z DDV	
DN13	1	5,3743	1,3197	2,0547	8,7487	0,8311	9,5798
DN20	1	5,3743	1,3197	2,0547	8,7487	0,8311	9,5798
DN25	3	16,1229	3,9591	6,1641	26,2461	2,4934	28,7395
DN32	3	16,1229	3,9591	6,1641	26,2461	2,4934	28,7395
DN40	10	53,7430	13,1970	20,5470	87,4870	8,3113	95,7983
DN50	15	80,6145	19,7955	30,8205	131,2305	12,4669	143,6974
DN65	30	161,2290	39,5910	61,6410	262,4610	24,9338	287,3948
DN80	50	268,7150	65,9850	102,7350	437,4350	41,5563	478,9913
DN100	100	537,4300	131,9700	205,4700	874,8700	83,1127	957,9827

Izračun predračunske cene storitev javne službe oskrbe s pitno vodo za prihodnje obračunsko obdobje

Predračunska lastna cena storitev javne službe (določena v 8. točki 2. člena Uredbe MEDO) je cena, ki se izračuna v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in Uredbo MEDO. Temelji na načrtovani količini opravljenih storitev ter načrtovanih stroških in prihodkih izvajalca v prihodnjem obračunskem obdobju (2025). Predračunska lastna cena ne vključuje omrežnine ali cene javne infrastrukture.

IZRAČUN LASTNE CENE STORITVE OSKRBE S PITNO VODO	Znesek (v EUR)
NEPOSREDNI STROŠKI MATERIALA IN STORITEV	24.328,04
PORABLJENE SUROVINE IN OSNOVNI IZD. MATERIAL	9.148,28
PORABLJENA ELEKTRIČNA ENERGIJA	1.248,98
STOR. ZA SPROTNO VZDRŽ. - POPRAVILA RAZNA	1.789,35
STOR. ZA SPROTNO VZDRŽ. - PREGLEDI HIDRANTOV	2.088,64
VZPOSTAVITEV GIS SISTEMA	1.700,74
ANALIZE VODE	2.992,29
PTT STORITVE	2.290,62
DRUGE STORITVE	330,19
NEPOSREDNI STROŠKI DELA	42.610,83
DRUGI NEPOSREDNI STROŠKI	8.373,25
STROŠKI INTERNE REALIZACIJE	7.479,73
POPRAVEK VREDNOSTI TERJATEV	893,52
SPLOŠNI PROIZVAJALNI STROŠKI	33.391,44
STROŠKI AMORTIZACIJE	4.357,58
STROŠKI MATERIALA	4.519,95
STROŠKI STORITEV	11.769,36
STROŠKI DELA	10.418,79
DRUGI STROŠKI	1.073,06
SPLOŠNI NABAVNO - PRODAJNI STROŠKI	0,00
SPLOŠNI UPRAVNI STROŠKI	15.143,76
STROŠKI VODNIH POVRAČIL	18.634,91
OBRESTI ZARADI FINANCIRANJA OPRAVLJANJA STORITEV JAVNE SLUŽBE	297,75
DRUGI POSLOVNI ODHODKI	0,00
DONOS	545,43
SKUPAJ	143.325,41
PRIHODKI POSEBNIH STORITEV	- 771,98
SKUPAJ	142.553,43
Količina dobavljene pitne vode (m³)	215.000
LASTNA CENA STORITVE (EUR/m³)	0,6630

2.17 Prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih in po občinah

Stroški in prihodki so ob nastanku natančno razčlenjeni in evidentirani skladno z določili Slovenskih računovodskih standardov. Po viru nastanka so neposredno razčlenjeni na dejavnosti in občine, kjer so stroški dejansko nastali (neposredni stroški). Stroški, katerih vira nastanka ni mogoče nedvoumno določiti (posredni stroški), se razporejajo v skladu s sodili iz Pravilnika o sodilih za razporeditev prihodkov, odhodkov, sredstev in obveznosti do virov sredstev po posameznih poslovno izidnih in stroškovnih mestih. Ta pravilnik je bil sprejet na 35. seji Sveta ustanoviteljev dne 27. februarja 2015, po predhodno pridobljenem soglasju na 32. skupščini z dne 21. januarja 2015.

2.18 Druga razkritja na podlagi Slovenskega računovodskega standarda

Ni drugih razkritij.

3 POVZETEK

V Elaboratu za dejavnost oskrbe s pitno vodo za leto 2025 so izračunane cene storitve vodarine v EUR/m³, ki so enotne za vse vrste uporabnikov. Cene javne infrastrukture so izračunane v EUR na vodomer. Pristojni organ občine potrdi ceno storitve javne službe, vključno s ceno infrastrukture, ceno opravljanja storitev javne službe, in morebitno "subvencijo" za nepridobitne dejavnosti.

V Elaboratu so izračunane naslednje cene:

- Predračunska **cena omrežnine** za leto 2025 za vse velikosti vodomerojev je za 1,0 % višja od trenutno veljavne cene.
- Predračunska **cena vodarine** za leto 2025 znaša 0,6630 EUR/m³, kar presega trenutno veljavno ceno 0,5631 EUR/m³ za 0,0999 EUR oziroma 17,7 %.

Obračunska cena za leto 2023, predračunska cena za leto 2025, veljavna cena, ter nominalno in indekso odstopanje predračunske cene za leto 2025 od veljavne cene so predstavljeni v pregledu cen.

OSKRBA S PITNO VODO ŽIROVNICA	OBRAČUNSKA CENA 2023	PREDRAČUNSKA CENA 2025	VELJAVNA CENA	RAZLIKA EUR (PC/VC)	INDEKS (PC/VC)
OMREŽNINA (EUR/vodomer DN 20)	6,7463	8,7487	8,6649	0,0838	101,0
Infrastruktura	5,2937	5,3743	5,3118	0,0625	101,2
Vzdrževanje hišnih priključkov	0,7944	1,3197	1,3093	0,0104	100,8
Overjanje in menjava vodomerojev	0,6582	2,0547	2,0438	0,0109	100,5
STORITEV (EUR/m ³)	0,5645	0,6630	0,5631	0,0999	117,7

Pripravila:

Brigita Leban, mag.manag.

Direktor:

Uroš Bučar, univ.dipl.ekon.



Prilogi:

- Pravilnik o sodilih za razporeditev prihodkov, odhodkov, sredstev in obveznosti do virov sredstev po posameznih poslovno izidnih in stroškovnih mestih.
- Objava primerljivih območij in povprečnih potrjenih, zaračunanih in obračunskih cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja za leto 2021.