

PREDLAGATELJ: JEKO, D.O.O.

PRISTOJNOST: OBČINSKI SVET OBČINE ŽIROVNICA

POROČEVALEC: UROŠ BUČAR

PREDLOG ZA SPREMEMBO CEN OSKRBE S PITNO VODO

1. ZAKONSKA PODLAGA

JEKO, javno komunalno podjetje, d.o.o., Jesenice izvaja gospodarske javne službe na podlagi Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98, 127/06, 38/10 in 57/11), Zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 UPB, 33/11, 91/11, 32/12, 57/12, 44/13, 82/13, 55/15, 15/17 in 22/19), Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Žirovnica (Uradni list RS, št. 17/00, 11/01, UVG št. 13/02, 89/07, 73/16), Odloka o ustanovitvi JEKO, javnega komunalnega podjetja, d.o.o., Jesenice (Uradni list RS, št. 104/11, 2/16, 13/17, 39/19) in Družbene pogodbe.

Pravni temelj ureditve obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Žirovnica je Odlok o oskrbi s pitno vodo na območju občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 14/14, 50/14)

Pravni temelj za oblikovanje cen gospodarskih javnih služb je Uredba o metodologiji za oblikovanje cen obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12, 76/17 v nadaljevanju Uredba MEDO), Dogovor o potrjevanju in poračunavanju cen gospodarske javne službe in najemne pogodbe za infrastrukturne objekte z lastnicami gospodarske javne infrastrukture.

Uredba MEDO določa metodologijo za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja.

V 2. in 10. členu Odloka o ustanovitvi JEKO, javnega komunalnega podjetja, d.o.o., Jesenice je določeno, da pravice ustanoviteljev, za katere ne pooblastita skupnega organa, izvršujeta občinska sveta občin Jesenice in Žirovnica ter, da je ena od takih pristojnosti občinskih svetov občin ustanoviteljic tudi odločanje o cenah oziroma tarifah za uporabo javnih dobrin.

2. OBSTOJEČE STANJE

V občini Žirovnica je cena za storitve oskrbe s pitno vodo oblikovana v skladu z Uredbo MEDO), ki je pričela veljati s 1.1.2013, upoštevana so tudi določila Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Žirovnica. Trenutno veljavne cene vodarine in

omrežnine so bile sprejete na podlagi 173. sklepa 19. redne seje Občinskega sveta Občine Žirovnica dne 26.10.2017 in veljajo od 01.01.2018.

3. OBRAZLOŽITEV

Omrežnina

Omrežnina je del cene, ki vključuje stroške javne infrastrukture javne službe oskrbe s pitno vodo.

Cena omrežnine zajema tri sklope:

- stroške najema, zavarovanja infrastrukture ter odškodnin,
- stroške menjav vodomero,ov,
- stroške popravil hišnih priključkov.

Izračun cene omrežnine smo pripravili v skladu z Uredbo MEDO in na podlagi predračunskih cen iz Poslovnega načrta JEKO d.o.o. za leto 2020.

Izračun cene omrežnine (EUR/vodomer za DN20 faktor omrežnine =1) se izračuna tako, da se stroške posamezne postavke deli s številom obračunskih vodomero,ov. Pri tem se mora upoštevati določilo Uredbe, ki določa, da se v večstanovanjskih stavbah, v katerih posamezne stanovanjske enote nimajo obračunskih vodomero,ov, za vsako stanovanjsko enoto obračuna omrežnina za priključek s faktorjem omrežnine 1 (DN 20).

Ceno omrežnine je potrebno usklajevati zaradi spremembe števila obračunskih vodomero,ov ter aktivacij nove infrastrukture, kar posledično vpliva na višjo ceno najema infrastrukture.

Obračunsko število vodomero,ov za dejavnost oskrbe s pitno vodo v Občini Žirovnica:

ŠTEVILO VODOMEROV			ŽIROVNICA
PREMER VODOMERA	ŠTEVILO ODJ. MEST	FAKTOR OMREŽNINE	OBRAČUN. ŠTEV. VOD.
DN13	393	1	393
DN20	1095	1	1095
DN25	12	3	36
DN32	1	3	3
DN40	2	10	20
DN50	4	15	60
DN65	0	30	0
DN80	2	50	100
DN100	0	100	0
SKUPAJ	1509		1707

Izračun cene omrežnine oskrbe s pitno vodo za prihodnje obračunsko obdobje za obračunski faktor 1

IZRAČUN LASTNE CENE OMREŽNINE	Znesek (v EUR)
STROŠKI NAJEMA OS IN NAPRAV, KI SO JAVNA INFRASTRUKTURA	102.915,31
STROŠKI ZAVAROVANJA INFRASTRUKTURE JAVNE SLUŽBE	720,00
STROŠKI VZDRŽEVANJA HIŠNIH PRIKLJUČKOV NA JAVNI VODOVOD	26.920,54
STROŠKI OVERJANJA IN MENJAVE VODOMEROV	41.833,53
SKUPAJ	172.389,38
IZRAČUN ZNESKA OMREŽNINE ZA OBRAČUNSKI FAKTOR 1	
ŠTEVILO OBRAČUNSKIH VODOMEROV	1.707
LETNI ZNESEK OMREŽNINE - FAKTOR 1 (EUR/vodomer)	100,9897
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE - FAKTOR 1 (EUR/vodomer)	8,4158
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE - INFRASTRUKTURA	5,0593
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE - VZDRŽEVANJE HIŠNIH PRIKLJUČKOV	1,3142
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE - OVERJANJE IN MENJAVA VODOMEROV	2,0423

1. Izračun dela cene omrežnine, ki pokriva stroške najema in zavarovanja infrastrukture

IZRAČUN LASTNE CENE OMREŽNINE - INFRASTRUKTURA	Znesek (v EUR)
STROŠKI NAJEMA JAVNE INFRASTRUKTURE	102.915,31
STROŠKI ZAVAROVANJA JAVNE INFRASTRUKTURE	720,00
STROŠKI ODŠKODNIN	0,00
SKUPAJ	103.635,31
SKUPAJ STROŠKI JAVNE INFRASTRUKTURE	103.635,31
ŠTEVILO OBRAČUNSKIH VODOMEROV	1.707
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE - FAKTOR 1 (EUR/vodomer)	5,0593

2. Izračun dela cene omrežnine, ki pokriva stroške vzdrževanja hišnih priključkov

IZRAČUN LASTNE CENE OMREŽNINE - VZDRŽEVANJE HIŠNIH PRIKLJUČKOV	Znesek (v EUR)
SKUPAJ STROŠKI VZDRŽEVANJA HIŠNIH PRIKLJUČKOV	26.920,54
ŠTEVILO OBRAČUNSKIH VODOMEROV	1.707
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE - FAKTOR 1 (EUR/vodomer)	1,3142

Za izračun cene vzdrževanja hišnih priključkov je bila pripravljena kalkulacija stroška na predpostavki, da je potrebno obnoviti priključek od glavne cevi, ki se nahaja v cestnem telesu (3 metri) in v parcelo uporabnika (2 metra) do vodomernega jaška (vodomer prestavimo iz kleti objekta v vodomerni jašek). V okolju se hišni priključki razlikujejo, predvidena je le obnova okvarjenih. Trenutno je v veljavi cena iz leta 2016, pri kateri je bila upoštevana predpostavka, da bo zgolj 1.262 EUR stroška za obnovo

vodovodnih priključkov. V času od 2016 dalje se je izkazalo, da so obnove pogostejše in stroškovno višje.

3. Izračun dela cene omrežnine, ki pokriva stroške overjanja ter zamenjave vodomero

IZRAČUN LASTNE CENE OMREŽNINE - OVERJANJE IN MENJAVA VODOMERO	Znesek (v EUR)
SKUPAJ STROŠKI OVERJANJA IN MENJAVE VODOMEROV	41.833,53
ŠTEVILO OBRAČUNSKIH VODOMEROV	1.707
MESEČNI ZNESEK OMREŽNINE - FAKTOR 1 (EUR/vodomer)	2,0423

Cene za overjanje in menjavo so bile izračunane v elaboratih za leto 2016 in od takrat se niso spreminjale. Razlog za to je v petletni menjavi vodomero. Predviden strošek v letu 2016 je bil 18.983 EUR. V tem času so se spremenile razmere na trgu in v tehnologiji vodomero. Delno so vgrajeni vodomeri z daljinskim odčitavanjem »drive by«. V stroških so upoštevani vsi vodomeri za obdobje petih let in povprečno razdeljeni na eno leto, ker menjave vodomero ne potekajo enakomerno preko petletnega obdobja.

Prikaz izračuna skupne cene omrežnine za posamezno dimenzijo vodomera:

PRIKAZ IZRAČUNA SKUPNE CENE OMREŽNINE ZA POSAMEZNO DIMENZIJO VODOMERA							Znesek (v EUR)
PREMER VODOMERA	FAKTOR OMREŽNINE	INFRASTRU.	VZDRŽE. HIŠ. PRIK.	MENJAVA VODOMER.	SKUPAJ brez DDV	DDV	SKUPAJ z DDV
DN13	1	5,0593	1,3142	2,0423	8,4158	0,7995	9,2153
DN20	1	5,0593	1,3142	2,0423	8,4158	0,7995	9,2153
DN25	3	15,1779	3,9426	6,1269	25,2474	2,3985	27,6459
DN32	3	15,1779	3,9426	6,1269	25,2474	2,3985	27,6459
DN40	10	50,5930	13,1420	20,4230	84,1580	7,9950	92,1530
DN50	15	75,8895	19,7130	30,6345	126,2370	11,9925	138,2295
DN65	30	151,7790	39,4260	61,2690	252,4740	23,9850	276,4590
DN80	50	252,9650	65,7100	102,1150	420,7900	39,9751	460,7651
DN100	100	505,9300	131,4200	204,2300	841,5800	79,9501	921,5301

Vodarina

Predlog je pripravljen na osnovi podatkov iz Poslovnega načrta JEKO d.o.o. za leto 2020. Glavni razlogi za povišanje cene so povečanje stroškov gradbenih storitev, storitev daljinskega nadzora, servisnih storitev pooblaščenih serviserjev (regulacijski ventili, zračniki, UV dezinfektorji, klorinatorji,...), storitve obveščanja strank (SMS obveščanje, objave na radiu).

Upoštevano je tudi povečanje stroškov dela zaradi polne zaposlitve delavca na segmentu vzorčenja in analize vode, izvajanje klor šokov, izpiranja delov omrežja...

Razlog je v povečanem obsegu dela (širitev omrežja). V elaboratu iz leta 2016 je bilo za ta dela in naloge predvidena polovična zaposlitev.

Pomemben dejavnik povečanja stroška dela je tudi upoštevanje določil Zakona o minimalni plači. Upošteevane so tudi že pretekle uskladitve plač na osnovi panožne kolektivne pogodbe.

Trenutno veljavna cena vodarine je bila potrjena na seji Občinskega sveta Občine Žirovnica dne 26.10.2017 in velja od 1.1.2018 dalje. Cena vodarine znaša 0,4271 €/m³ vode brez DDV.

Predračunska količina prodanih m³ vode za storitev oskrbe s pitno vodo v občini Žirovnica.

KOLIČINA DOBAVLJENE PITNE VODE	ŽIROVNICA
	m ³
KOLIČINA DOBAVLJENE PITNE VODE	206.000

Izračun predračunske cene storitev javne službe oskrbe s pitno vodo:

IZRAČUN LASTNE CENE STORITVE OSKRBE S PITNO VODO	Znesek (v EUR)
NEPOSREDNI STROŠKI MATERIALA IN STORITEV	16.416,63
PORABLJENE SUROVINE IN OSNOVNI IZD.MATERIAL	4.933,37
STOR.ZA SPROTNO VZDRŽ.-POPRAVILA RAZNA	4.319,92
ANALIZE VODE	1.466,36
PTT STORITVE	1.433,40
NEPOSREDNI STROŠKI DELA	33.334,43
DRUGI NEPOSREDNI STROŠKI	11.936,04
STROŠKI INTERNE REALIZACIJE	9.987,98
POPRAVEK VREDNOSTI TERJATEV	1.854,48
SPLOŠNI PROIZVAJALNI STROŠKI	17.888,28
STROŠKI AMORTIZACIJE	3.692,77
STROŠKI MATERIALA	3.703,40
STROŠKI STORITEV	4.938,59
STROŠKI DELA	3.460,67
DRUGI STROŠKI	1.660,73
SPLOŠNI NABAVNO - PRODAJNI STROŠKI	0,00
SPLOŠNI UPRAVNI STROŠKI	10.164,36
STROŠKI VODNIH POVRAČIL	12.881,16
OBRESTI ZARADI FINANCIRANJA OPRAVLJANJA STORITEV JAVNE SLUŽBE	166,44
DRUGI POSLOVNI ODHODKI	0,00
DONOS	327,78
SKUPAJ	103.115,12
PRIHODKI POSEBNIH STORITEV	- 6.414,00
SKUPAJ	96.701,12
Količina dobavljene pitne vode (m ³)	206.000
LASTNA CENA STORITVE (EUR/m³)	0,4694

4. POVZETEK PREDLAGANIH CEN V PRIMERJAVI Z VELJAVNIMI CENAMI

	EM	Veljavna cena	Predlagana cena	Razlika
Omrežnina DN 20=1	EUR/mes	5,9529	8,4158	2,4629
Vodarina	EUR/m ³	0,4271	0,4694	0,0423

5. VPLIV SPREMEMBE CENE NA POLOŽNICO

ŽIROVNICA		TRENUTNO VELJAVNE CENE					
4 ČLANI		Kol.	ME	CENA	VRED. BREZ DDV	DDV	VRED. Z DDV
OSKRBA S PITNO VODO	Omrežnina	1	mes	5,9529	5,9529	0,5655	6,5184
	Infrastruktura	1	mes	4,9680	4,9680	0,4720	5,4400
	Vodomeri	1	mes	0,9235	0,9235	0,0877	1,0112
	Priključki	1	mes	0,0614	0,0614	0,0058	0,0672
	Vodarina	10	m ³	0,4271	4,2710	0,4057	4,6767
	SKUPAJ				10,22		11,20

ŽIROVNICA		PREDLAGANE CENE PO ELABORATU - 2020					
4 ČLANI		Kol.	ME	CENA	VRED. BREZ DDV	DDV	VRED. Z DDV
OSKRBA S PITNO VODO	Omrežnina	1	mes	8,4158	8,4158	0,7995	9,2153
	Infrastruktura	1	mes	5,0593	5,0593	0,4806	5,5399
	Vodomeri	1	mes	2,0423	2,0423	0,1940	2,2363
	Priključki	1	mes	1,3142	1,3142	0,1248	1,4390
	Vodarina	10	m ³	0,4694	4,6940	0,4459	5,1399
	SKUPAJ				13,11		14,36

ŽIROVNICA		RAZLIKA					
4 ČLANI		Kol.	ME	CENA	VRED. BREZ DDV	DDV	VRED. Z DDV
OSKRBA S PITNO VODO	Omrežnina	1	mes	2,4629	2,4629	2,6969	2,6969
	Infrastruktura	1	mes	0,0913	0,0913	0,0999	1,0184
	Vodomeri	1	mes	1,1188	1,1188	1,2251	2,2115
	Priključki	1	mes	1,2528	1,2528	1,3718	21,4137
	Vodarina	10	m ³	0,0423	0,4230	0,4632	0,4632
	SKUPAJ				2,89		3,16

6. PREDLOG SKLEPOV

Na podlagi 18. člena Statuta občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 66/18 UPB2) ter 68. člena Poslovnika občinskega sveta občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 14/19) predlagam v razpravo in sprejem naslednje sklepe:

1. Občinski svet Občine Žirovnica soglaša s predlogom za spremembo cen omrežnine in vodarine pri oskrbi s pitno vodo:

OMREŽNINA	PREMER VODOMERA	FAKTOR OMREŽNINE	CENA (EUR)
	DN13	1	8,4158
	DN20	1	8,4158
	DN25	3	25,2474
	DN32	3	25,2474
	DN40	10	84,1580
	DN50	15	126,2370
	DN65	30	252,4740
	DN80	50	420,7900
	DN100	100	841,5800
	VODARINA	m3	0,4694

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

2. Cene pričnejo veljati s 1.3.2020.

Pripravil:
Roman Ambrožič, dipl.inž.str.

Direktor:
Uroš Bučar, univ.dipl.ekon.



Priloga:

- Elaborat o oblikovanju cene izvajanja storitev javne službe OSKRBE S PITNO VODO za leto 2020 v občini Žirovnica (29. 01. 2020)