



OBČINA ŽIROVNICA

ELABORAT POSEGOV NA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA V OBČINI ŽIROVNICA

Strokovna podlaga za

2. spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Žirovnica

Naziv projekta	Elaborat posegov na kmetijska zemljišča v občini Žirovnica
Naročnik	Občina Žirovnica Breznica 3 4274 Žirovnica Župan: Leopold Pogačar
Izdelovalec	Atelje PRIZMA d.o.o. Cesta maršala Tita 7 4270 Jesenice Direktor: Domen Zalokar u.d.i.g.
Odgovorni vodja projekta	Damjan Jensterle u.d.i.a.
Zunanji sodelavec	dr. Tomaž Kralj, univ. dipl. inž. agr.

KAZALO

Vsebina

UVOD	5
Razlogi za pripravo strokovnih podlag	5
POSEGI NA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA	5
Splošno.....	5
Občina Žirovnica.....	5
OBRAVNAVA POSAMEZNIH POSEGOV NA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA	7
Poseg 3 - Selo pri Žirovnici	8
Poseg 7 - Zabreznica	13
Poseg 8 - Moste – dolina Završnice	18
Poseg 11 - Zabreznica	22
Poseg 13 - Zabreznica	27
Poseg 17 - Vrba.....	32
Poseg 18 - Rodine	37
Poseg 23 - Rodine	42
Poseg 25 - Vrba.....	47
Poseg 32 - Doslovče.....	52
Poseg 34 - Rodine	57
Poseg 38 - Rodine	62
Poseg 44 - Breg.....	67
Poseg 47 - Breg.....	71
Poseg 50 - Zabreznica	76
Poseg 52 - Zabreznica	81
Poseg 56 - Smokuč.....	86
Poseg 57 - Breg.....	91
Poseg 58 - Breg.....	96
Poseg 65 - Žirovnica	101
Poseg 66 - Vrba.....	105
Poseg 78 - Breg.....	110
Poseg 79 - Breg.....	115
Poseg 205 - Vrba.....	120
Poseg 206 - Rodine	126
Poseg 207.1 - Doslovče.....	131
Poseg 207.2 - Doslovče.....	136
Poseg 209 - Rodine	141
Poseg 213 - Moste – dolina Završnice	146

Poseg 2016 - Moste – dolina Završnice	151
Poseg 217 - Moste – dolina Završnice	156
SEZNAM LITERATURE IN VIROV	160

UVOD

Razlogi za pripravo strokovnih podlag

Strokovne podlage so izdelane za potrebe priprave sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Žirovnica (v nadaljevanju: OPN Žirovnica). Pravna podlaga za pripravo sprememb in dopolnitev OPN Žirovnica je Zakon o prostorskem načrtovanju (Ur.l.RS, št. 33/07, 108/09 - ZPNačrt), ki v 14. členu opredeljuje prostorske akte občine. Eden od obveznih prostorskih aktov je občinski prostorski načrt, ki je sestavljen iz strateškega in izvedbenega dela in v katerem so opredeljene prostorske opredelitve lokalnega pomena. Vsebovati mora grafični in tekstualni del. Kot določa 19. člen ZPNačrt morajo rešitve prostorskega akta temeljiti na strokovnih podlagah.

Strokovne podlage so izdelane v skladu s Pravilnikom o kriterijih za načrtovanje prostorskih ureditev in posegov v prostor na najboljših kmetijskih zemljiščih zunaj območij naselij.

POSEGI NA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA

Splošno

Prostorska zakonodaja in na podlagi ZPNačrt sprejet Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega prostorskega načrta ter pogojih za določitev območij sanacij razpršene gradnje in območij za razvoj in širitev naselij (Uradni list RS, št. 99/07) kažeta na novo usmeritev države na področju urejanja poselitve. Razvoj poselitve je usmerjen v t.i. notranji razvoj, prenavo in širitev. Na podlagi 36. člena zgoraj omenjenega pravilnika so območja širitve naselja »površine za načrtno usmerjanje poselitve, ki jih ni mogoče zagotoviti z aktiviranjem prostih oziroma nezadostno izkoriščenih površin ali s prenavo površin znotraj naselja. Kot območja širitve naselja se štejejo tudi območja iz 28. člena tega pravilnika. Na najboljših kmetijskih zemljiščih je načrtovanje prostorskih ureditev in posameznih posegov v prostor dopustno le za namene iz prve točke 44. člena in 45. člena ZPNačrt, in sicer, kadar zaradi tehničnih ali tehnoloških razlogov ni mogoče uporabiti zemljišč nekmetijskih namenskih rab ali drugih kmetijskih zemljišč. Načrtovanje prostorskih ureditev in posameznih posegov v prostor na najboljših kmetijskih zemljiščih je dopustno tudi, kadar je mogoče usposobiti nadomestna zemljišča za kmetijsko rabo. Usposobitev nadomestnih kmetijskih zemljišč za kmetijsko rabo pomeni, da se zemljišča, ki so po dejanski rabi prostora v nekmetijski rabi, usposobi za kmetijsko rabo.

Občina Žirovnica

Tudi občina Žirovnica je razvoj poselitve, kjer mogoče, usmerila v notranji razvoj in prenavo. Kljub temu pa se je ponekod odločila za širitev poselitve, če za določeno prostorsko ureditev ni možno zagotoviti drugih zemljišč in kjer je za to izražen poseben interes lastnikov zemljišč, občanov, nosilcev gospodarskega razvoja oz. občine. Tako so bile v spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega načrta med drugim vključene tudi pobude za spremembo namenske rabe zemljišč, ki predvidevajo širitve stavbnih zemljišč na kmetijska zemljišča.

Preglednica 1: Podatek dejanske rabe na območju občine Žirovnica.

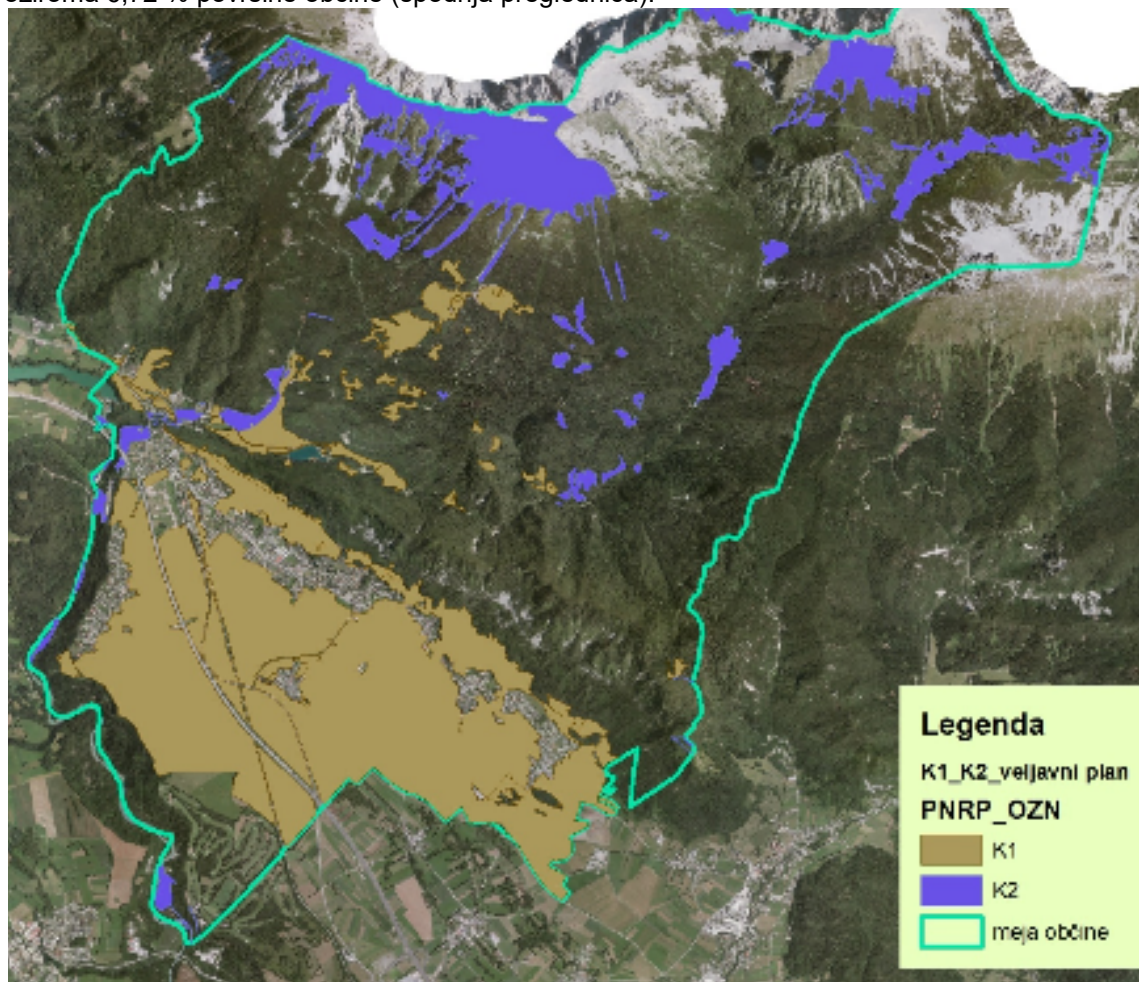
Dejanska raba	Površina v ha	Delež od skupne površine v %
Njiva oziroma vrt	125,2	2,9
Rastlinjak	0,01	0,000
Intenzivni sadovnjak	1,4	0,03
Ekstenzivni sadovnjak	19,5	0,5
Travnik	847,7	19,9
Kmetijsko zemljišče v zaraščanju	13,6	0,3
Drevesa in grmičevje	36,5	0,9
Neobdelano kmetijsko zemljišče	6,5	0,2
Kmetijsko zemljišče poraslo z gozdnim drevjem	36,4	0,9

Skupaj kmetijska dejanska raba	1086,9	25,6
Gozd	2421,7	56,9
Pozidano	265,0	6,2
Suho, odprto zemljišče s posebnim rastlinskim pokrovom	249,5	5,9
Odprto zemljišče brez ali z nepomembnim rastlinskim pokrovom	213,5	5,0
Voda	17,2	0,4
Skupaj nekmetska dejanska raba	3166,9	74,4
Vse skupaj	4253,8	100

Po podatkih zgornje preglednice je na območju občine Žirovnica 25,6 % kmetijskih zemljišč, od tega največji delež predstavlja trajni travnik z 19,9 % ter njive z 2,9 % skupne površine občine. Največji delež površine pokrivajo gozdovi z 56,9 %. Pozidanih površin je 6,2 %.

Po veljavnem občinskem prostorskem načrtu je na območju občine 18,40 % površine opredeljene kot območje najboljših kmetijskih zemljišč (K1). Kar znaša približno 782,36 ha. 6,72 % površine pa kot območje drugih kmetijskih zemljišč (K2), kar znaša približno 285,75 ha.

Na podlagi predloga spremembe OPN je kot območje najboljših kmetijskih zemljišč (K1) opredeljenih 775,95 ha oziroma 18,25 % površine občine. Kot območje drugih kmetijskih zemljišč (K2) pa območje 285,78 ha oziroma 6,72 % površine občine (spodnja preglednica).

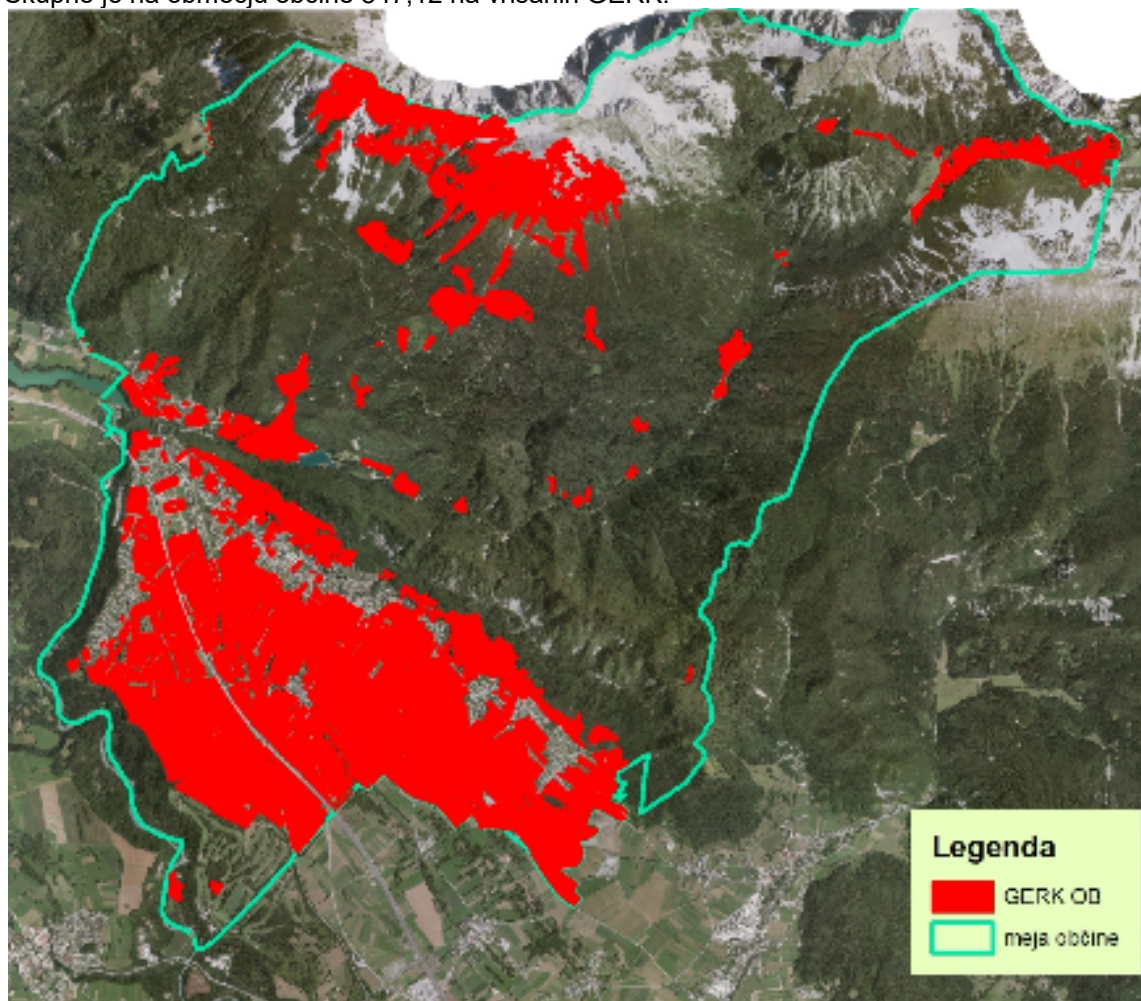


Slika 1: Prikaz območja občine Žirovnica s prikazom območij najboljših (K1) in drugih (K2) zemljišč po veljavni namenski rabi občine.

Preglednica 2: Bilanca kmetijskih zemljišč po namenski rabi.

Podrobna namenska raba	Površina v ha po veljavni namenski rabi	Površina v ha po predlagani namenski rabi	Razlika v ha
Najboljša kmetijska zemljišča - K1	782,36	775,95	-6,41
Druga kmetijska zemljišča - K2	285,75	285,78	+0,03
Skupaj	1068,11	1061,73	6,38

Skupno je na območju občine 847,12 ha vrisanih GERK.



Slika 2: Prikaz območja občine Žirovnica z vrisanimi GERK.

OBRAVNAVA POSAMEZNIH POSEGOV NA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA

Strokovne podlage so sestavljene iz nabora mnenj k predvidenim posegom na kmetijska zemljišča. V njih smo poskušali ovrednotiti sprejemljivost predvidenega posega z različnih vidikov kmetijskega potenciala zemljišč. Mnenja so sestavljena iz tekstualnega in grafičnega dela. Vsako posamezno mnenje ustreza enemu območju predvidenega posega na kmetijska zemljišča. Posegi so v strokovnih podlagah smiselno urejeni po zaporednih številkah.

Za vsak poseg so zbrani osnovni podatki, ki pojasnijo značilnosti posameznega posega.

Poseg 3 - Selo pri Žirovnici

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	3
Naselje	Selo pri Žirovnici
Katastrska občina	Zabreznica
Parcelna številka (del = del parcele)	319/1 del
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – priključitev območju SS
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	SS
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Anderle Boža, Selo pri Žirovnici 39, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega leži na JV robu naselja Selo pri Žirovnici, ki se povezuje Žirovnico in Zabreznico. Območje posega leži na skoraj ravnem površju in tvori nov južni rob naselja. Območje ni pozidano, vsa komunalna infrastruktura pa poteka po sosednjih parcelah (severno od parcele, novo izvedena fekalna kanalizacija pa južno od predlaganega območja).
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj vplivnega območja kulturne krajine Studenčice
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 - Trajni travnik 3000 - Pozidana in sorodna zemljišča
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	296 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	237 m ²
GERK PID	5812590 (305 m ²)

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Evtrična rjava tla
Pridelovalni potencial (talno število)	73

Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Ni posebnih omejitev
Podatki o AMO ali HMO	Ni izvedenih melioracij
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Ni prisoten

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Logična širitev in zaokroževanje naselja. Pobuda zapolnjuje verzel v liniji najboljših kmetijskih zemljišč.

6 – sklepna ocena

Pobuda je iz vidika posegov na kmetijska zemljišča sprejemljiva.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



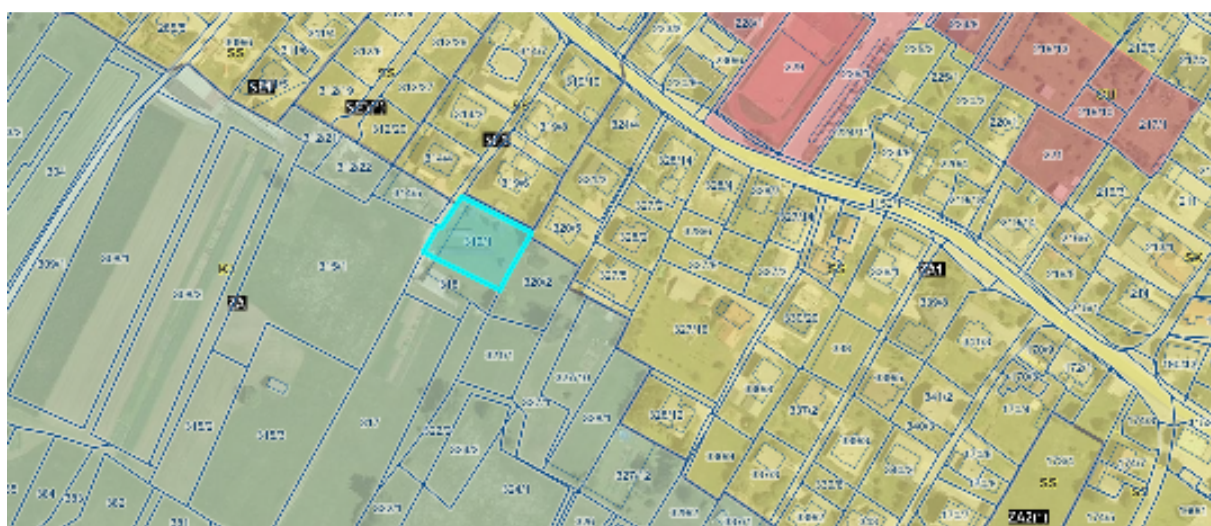
Slika 3: Prikaz posega na DOF.



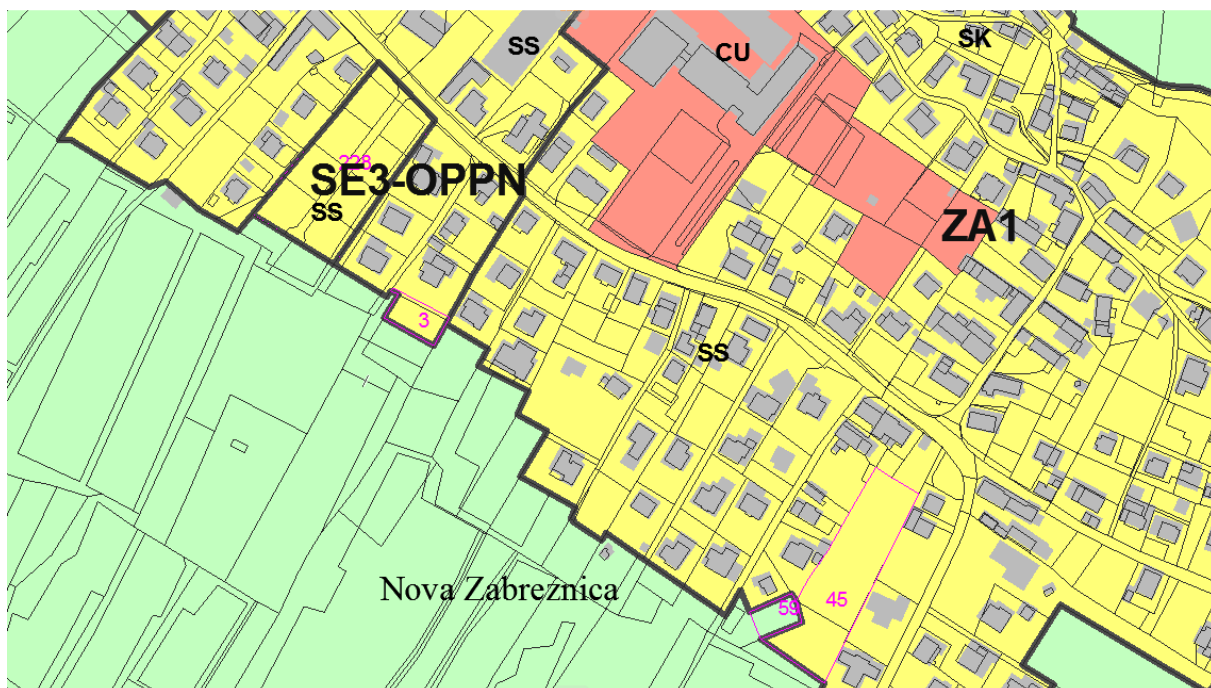
Slika 4: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 5: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 6: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 7: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 7 - Zabreznica

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	7
Naselje	Zabreznica
Katastrska občina	Zabreznica
Parcelna številka (del = del parcele)	545/1, 545/2
Namen posega	Sprememba v površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	IK
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Benedičič Sebastjan, Breznica 56a, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega leži na J od naselja Zabreznica, ob poljski poti. Območje posega leži na skoraj ravnem površju, kjer se želi pobudnik ukvarjati s kmetijstvom. Na parceli že stoji kmetijski objekt, zaradi širitve kmetijske dejavnosti (reje živali) pa želi pobudnik spremembo namenske rabe, s katero mu bo širitev tudi omogočena.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj vplivnega območja kulturne krajine Studenčice in znotraj vplivnega območja vasi Vrba na Gorenjskem
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik 3000 – Pozidano in sorodno zemljišče
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	2049 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	598 m ²
GERK PID	4147531 (2035 m ²)

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Evtrična rjava tla
Pridelovalni potencial (talno število)	73

Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne
Podatki o AMO ali HMO	Ni izvedenih melioracij
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Niso prisotni

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo do oviranja kmetijske dejavnosti oz. dostopnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg je namenjen širitvi kmetije in kmetijske dejavnosti. Poseg posega v kompleks najboljših kmetijskih zemljišč.

6 – sklepna ocena

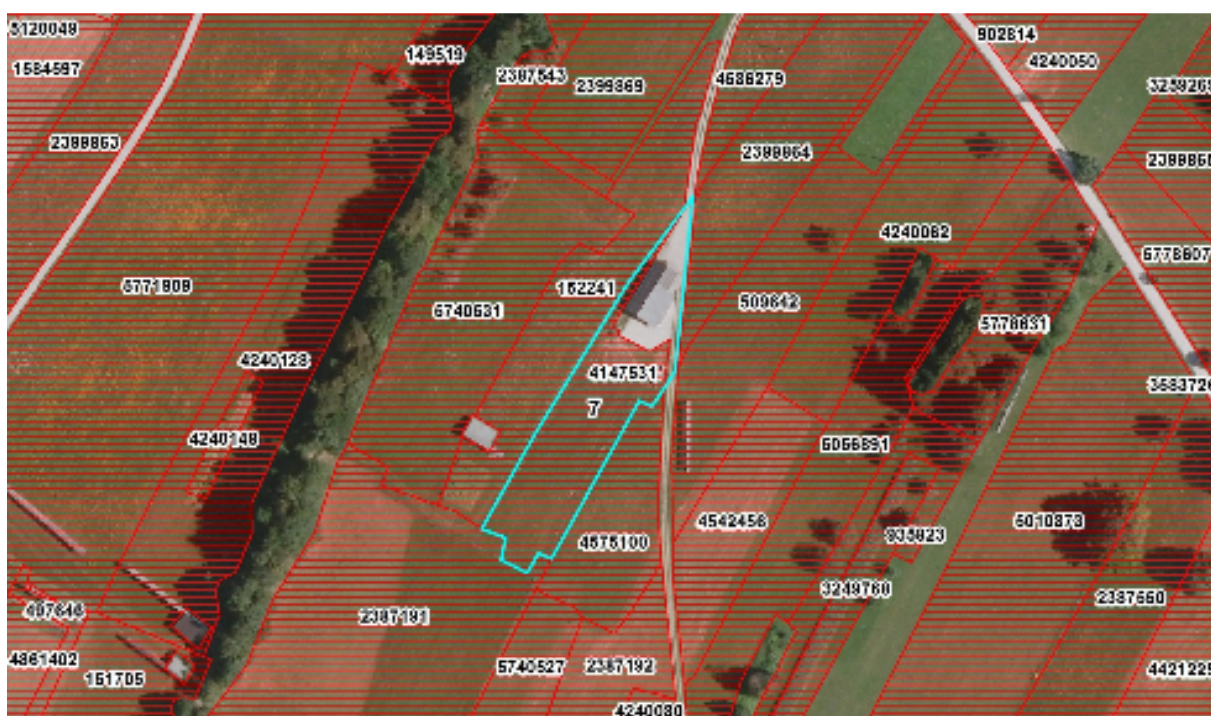
Zaradi same namembnosti posega - širitev kmetije je poseg iz vidika kmetijstva sprejemljiv.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



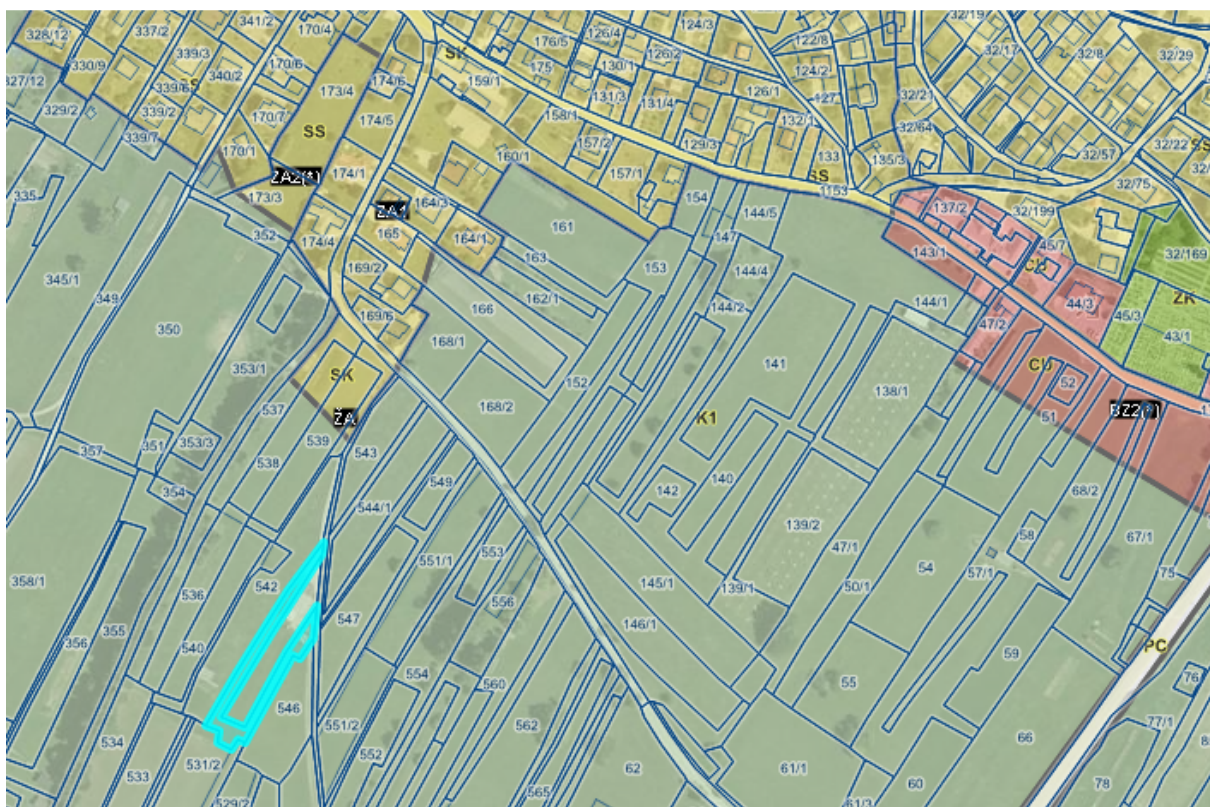
Slika 8: Prikaz posega na DOF.



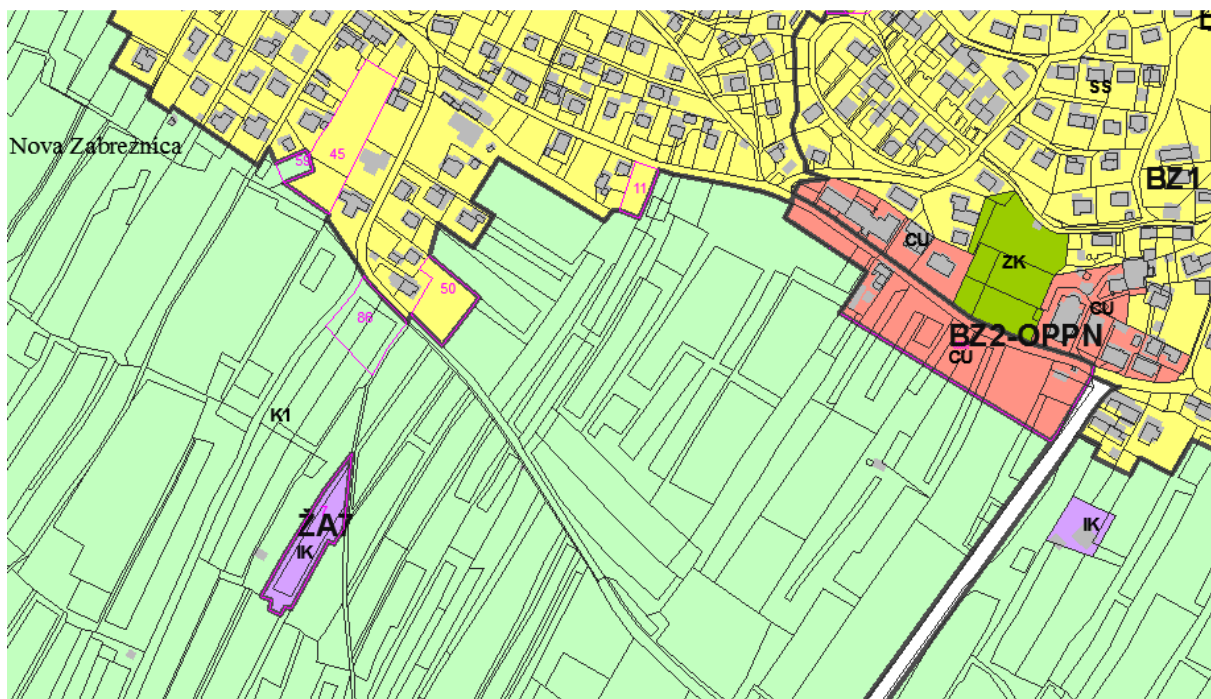
Slika 9: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 10: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 11: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 12: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 8 - Moste – dolina Završnice

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	8
Naselje	Moste – dolina Završnice
Katastrska občina	Zabreznica
Parcelna številka (del = del parcele)	60/2 - del, 60/4 - del
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – priključitev območju SP
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	SP
Predviden način urejanja	OPPN
Pobudnik posega	Bevk Majda, Tominčeva cesta 33, 4000 Kranj

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega leži znotraj območja rekreacijskega parka Završnica. Teren je skoraj raven. Na parceli že stoji počitniški objekt z zunanjo ureditvijo, ki ga pobudnica želi urediti, glede na stanje v naravi. Hkrati želi pridobiti ustrezno funkcionalno zemljišče k obstoječem objektu.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja v erozijskem območju – opozorilno območje – zahtevni zaščitni ukrepi.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	3000 – Pozidano in sorodno zemljišče
Površina posega na zemljišča, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	/
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišča, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	368 m ²
GERK PID	Ni vrisanih GERK

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Rendzina na produ, plitva
Pridelovalni potencial (talno število)	25
Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Ni posebnih omejitev

Podatki o AMO ali HMO	Melioracije niso bile izvedene
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Plitva tla

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Gre za poseg na slabša kmetijska zemljišča v dolini Završnice, na območju kjer ni dobrega potenciala za opravljanje kmetijske dejavnosti. Razlog je zlasti v plitvih tleh ter manj ugodnih klimatskih razmerah.

6 – sklepna ocena

Poseg je iz vidika posega na kmetijska zemljišča sprejemljiv

7 – ostalo

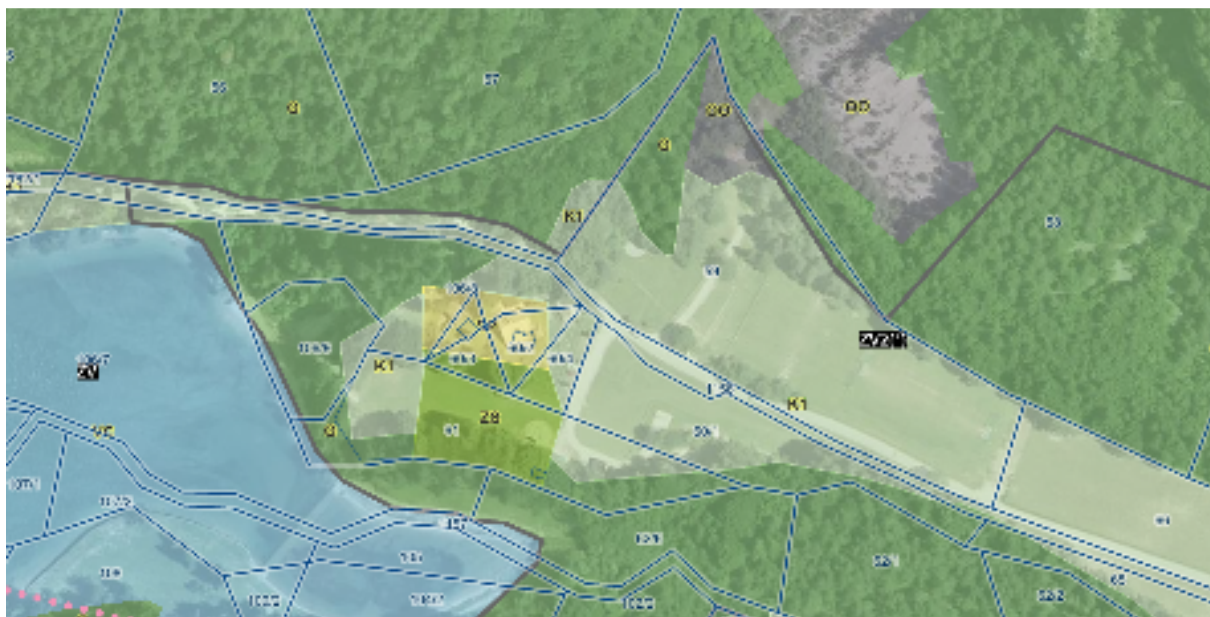
Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



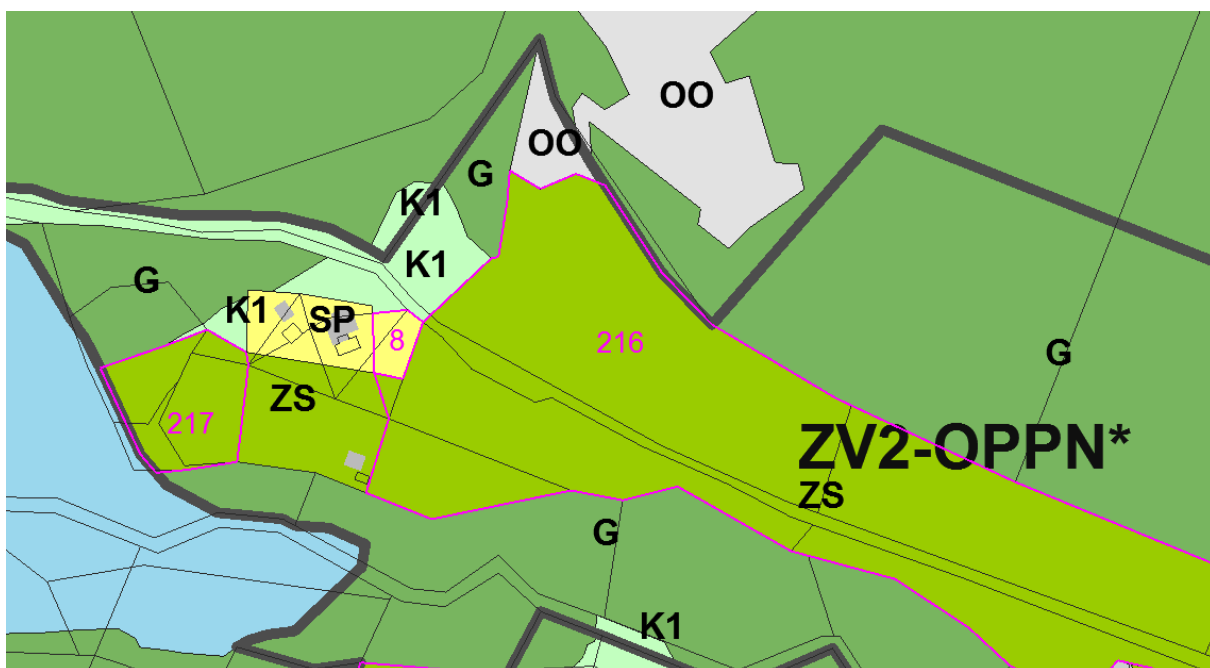
Slika 13: Prikaz posega na DOF.



Slika 14: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 15: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 16: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 11 - Zabreznica

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	11
Naselje	Zabreznica
Katastrska občina	Zabreznica
Parcelna številka (del = del parcele)	154
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – priključitev območju SS
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	SS
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Dolžan Ivanka, Zabreznica 29, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega leži na JV robu naselja Zabreznica. Predlagana je širitev stavbnih zemljišč južno od državne ceste proti naselju Breznica. Teren je skoraj raven. S predvideno spremembo se zaokrožuje se rob naselja. Poseg sledi načinu obstoječe pozidave vzdolž glavne ceste, ki povezuje vasi pod Stolum. Po severni strani predvidenega posega poteka državna cesta, po njej pa tudi vsa ostala obvezna komunalna oprema, na katero se morebitni novi objekti lahko priključujejo.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja v območju Natura 2000 in v vplivnem območju kulturne krajine Studenčice
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik
Površina posega na zemljišča, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	676 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišča, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	7 m ²
GERK PID	4240050 (579 m ²)

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Evtrična rjava tla
-----------------------	--------------------

Pridelovalni potencial (talno število)	73
Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne
Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Ni prisoten

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg na najboljša kmetijska zemljišča. Logično nadaljevanje naselja. Zaradi poseganja v rob kompleksa najboljših kmetijskih zemljišč je poseg iz vidika kmetijstva sprejemljiv.

6 – sklepna ocena

Poseg je iz vidika kmetijstva sprejemljiv, saj posega v rob kompleksa najboljših kmetijskih zemljišč ter logično nadaljuje naselje.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



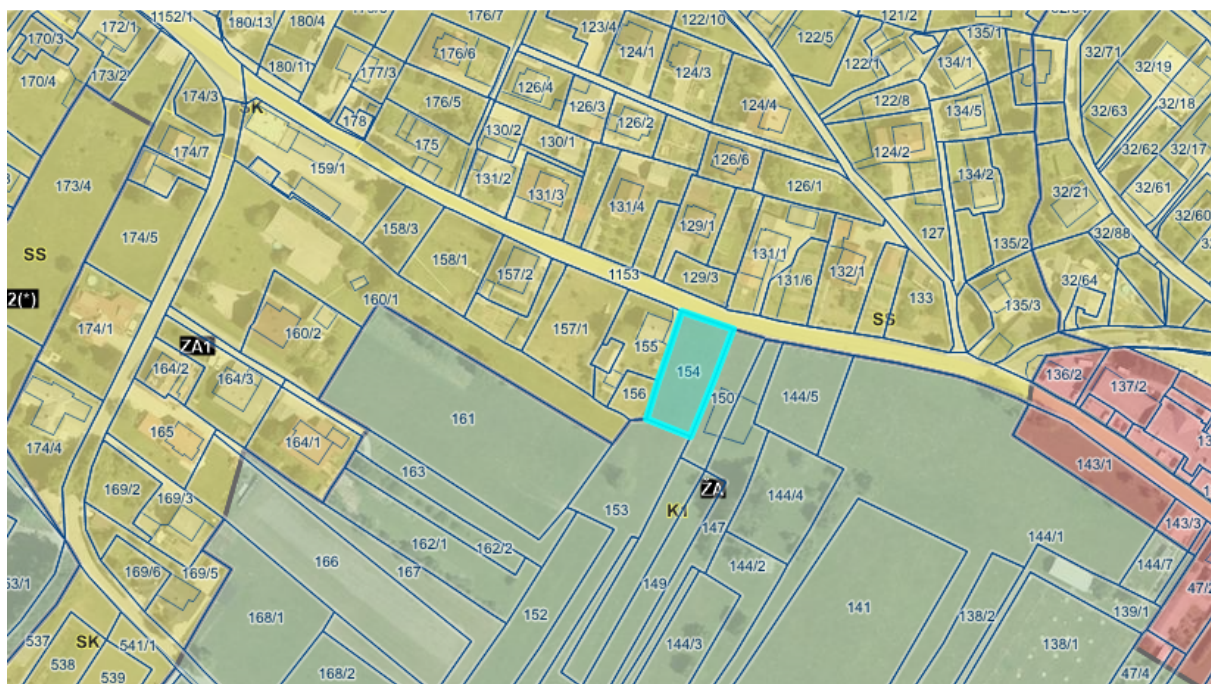
Slika 17: Prikaz posega na DOF.



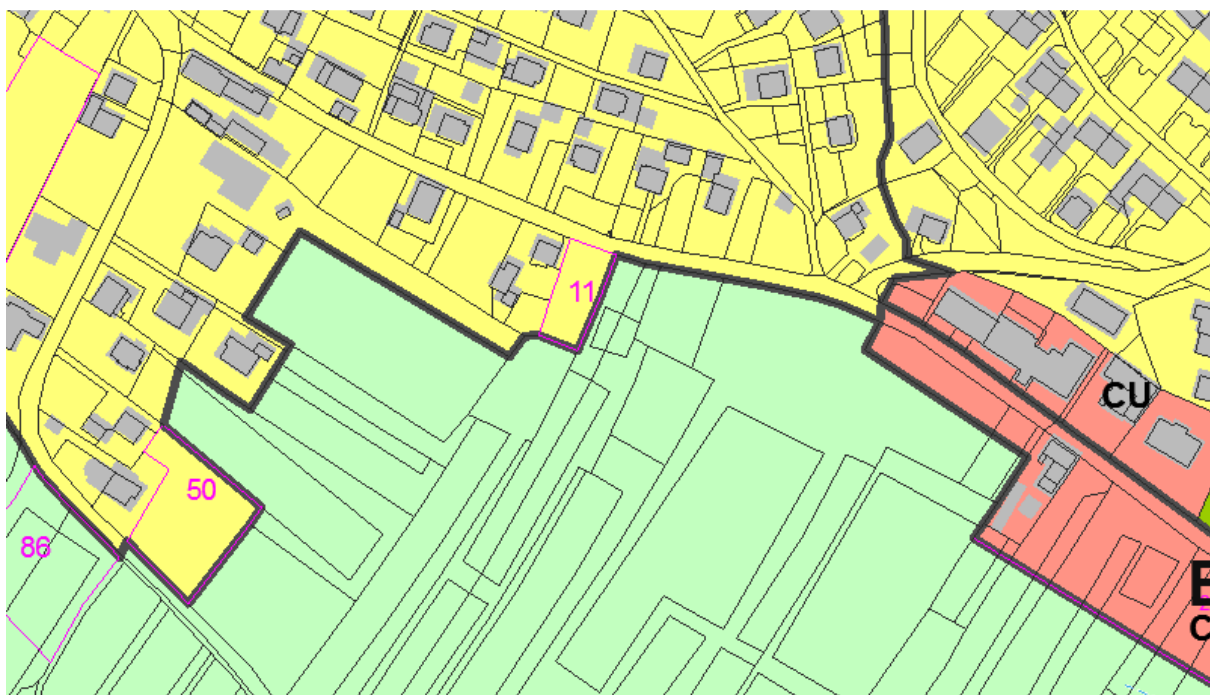
Slika 18: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 19: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča



Slika 20: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 21: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 13 - Zabreznica

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	13
Naselje	Vrba
Katastrska občina	Zabreznica
Parcelna številka (del = del parcele)	645
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – priključitev območju SK
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	SK
Predviden način urejanja	OPPN
Pobudnik posega	Ferjan Simona, Moste 22, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega leži na J robu naselja Vrba. Teren se blago spušča od severa proti jugu. S predvideno spremembo se zaokrožuje se rob naselja. Poseg sledi načinu obstoječe pozidave po južnem robu naselja, saj sedaj predstavlja verzel v zazidavi južnega roba vasi. Po severni strani predvidenega posega poteka javna cesta, po njej pa tudi vsa ostala obvezna komunalna oprema, na katero se morebitni novi objekti lahko priključujejo. Po južni strani posega poteka javna kanalizacija.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja v vplivnem območju kulturne krajine Studenčice, območja dediščine vasi Vrba na Gorenjskem, vplivnega območja spomenika – cerkev Sv. Marka, vplivno območje spomenika – Vrba na Gorenjskem – vaška lipa, vplivnega območja spomenika Vrba na Gorenjskem – rojstna hiša Franceta Prešerna.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik 3000 – Pozidano in sorodno zemljišče
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	731 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	86 m ²
GERK PID	4129369 (741 m ²)

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Evtrična rjava tla
Pridelovalni potencial (talno število)	73
Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Ni posebnih omejitev
Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Niso prisotni

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg na najboljša kmetijska zemljišča. Logično nadaljevanje naselja. Zaradi poseganja v rob kompleksa najboljših kmetijskih zemljišč je poseg iz vidika kmetijstva sprejemljiv.

6 – sklepna ocena

Poseg je iz vidika kmetijstva sprejemljiv, saj posega v rob kompleksa najboljših kmetijskih zemljišč ter logično nadaljuje naselje.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



Slika 22: Prikaz posega na DOF.



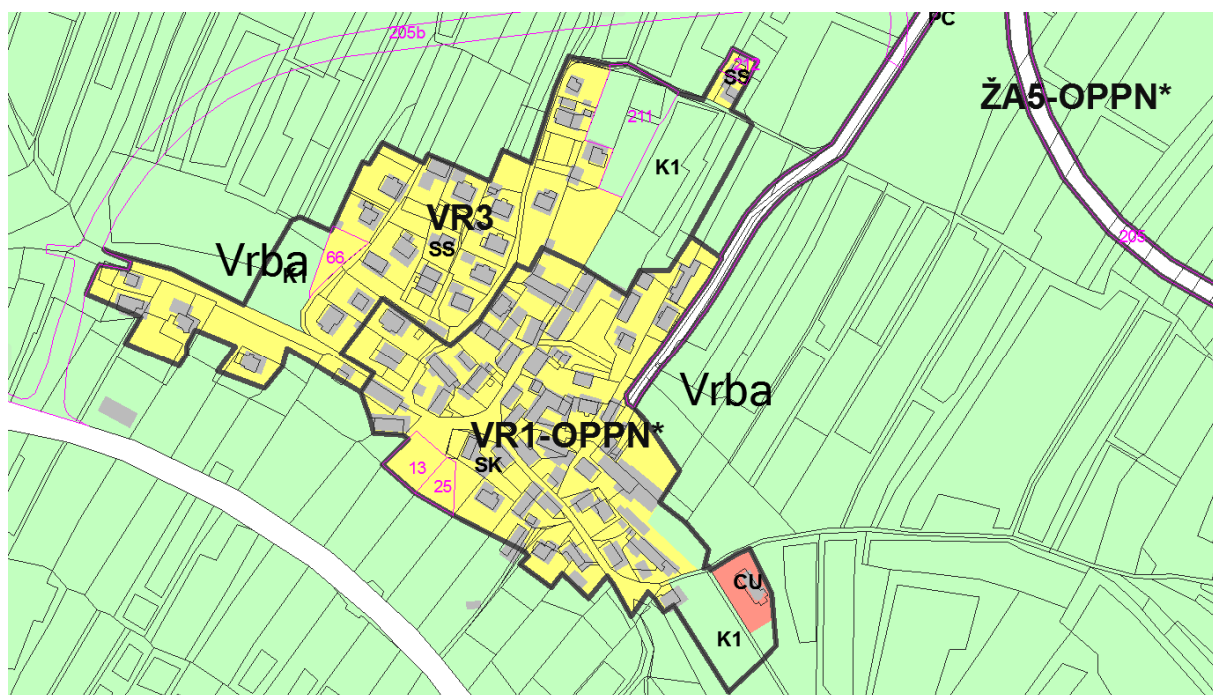
Slika 23: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 24: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 25: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 26: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 17 - Vrba

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	17
Naselje	Vrba
Katastrska občina	Žirovnica
Parcelna številka (del = del parcele)	1005
Namen posega	Sprememba v kmetijsko zemljišče – priključitev K1
Obstoječa namenska raba	G
Predvidena nova namenska raba	K1
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Ivekovič Volk Marija, Vihre 20, 8216 Mirna peč

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja južno od Zabreške planine. Predlagana sprememba je korigirana samo na spodnji del parcele in obravnava prilagoditev namenske rabe dejanskemu stanju na zemljišču. Na parceli stoji več kot 100 let star objekt, okrog katerega se vsakoletno izvaja košnja in čiščenje, s katerim se vzdržuje travnik.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj območja Natura 2000 in znotraj erozijskih območij – zahtevni zaščitni ukrepi.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja gozdnih zemljišč
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik 2000 - Gozd
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	685 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	211 m ²
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	/
GERK PID	/

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Plitve rendzine na karbonatnem pobočnem grušču
Pridelovalni potencial (talno število)	23
Posebne omejitve (poplavna	Plitva tla, območje planine, manj ugodni naravni pogoji za opravljanje

območja, erozija,...)	kmetijske dejavnosti
Podatki o AMO ali HMO	Niso bile izvedene
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Po izvedeni krčitvi gozda - dobra.
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Naravni dejavniki, zlasti plitva tla

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg sprejemljiv, saj gre v delu tudi za krčitev gozda za namene vzpostavljjanja kmetijskih površin.

6 – sklepna ocena

Poseg v celoti sprejemljiv, gre za vzpostavljanje novih kmetijskih zemljišč.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



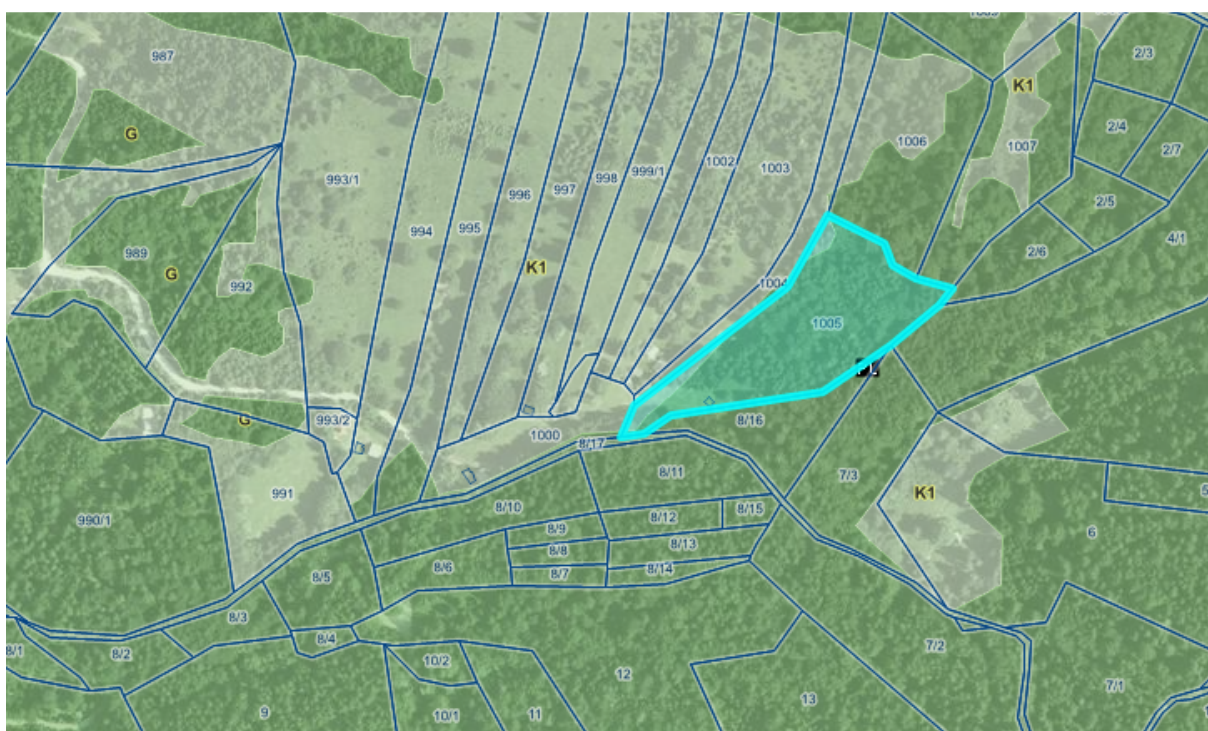
Slika 27: Prikaz posega na DOF.



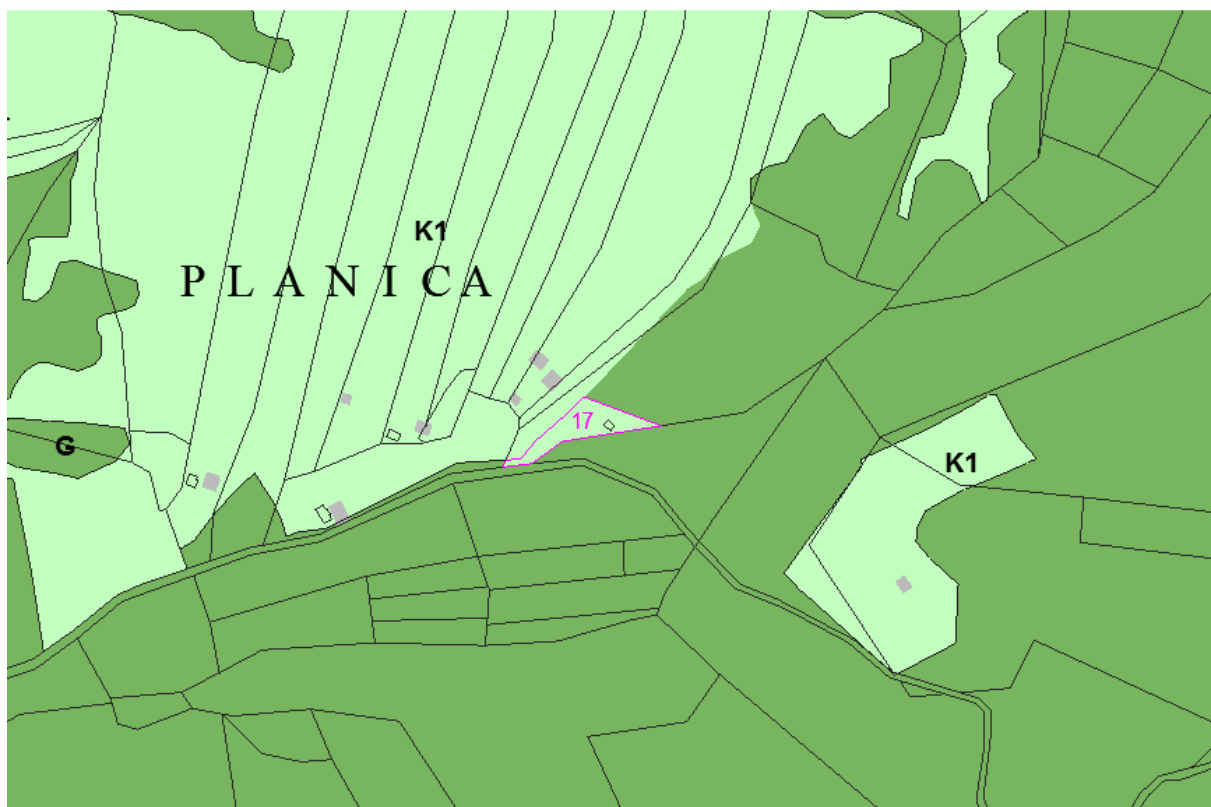
Slika 28: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 29: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 30: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 31: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 18 - Rodine

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	18
Naselje	Rodine
Katastrska občina	Doslovče
Parcelna številka (del = del parcele)	1125/6, 1125/7 - del
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – priključitev SK
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	SK
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Jalen Ivan Janez, Zabrv 1, 1292 Ig

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja na vzhodnem robu naselja Rodine proti Begunjam. Teren rahlo pada iz SV proti JZ. Predlagana je širitev zaradi reševanja stanovanjskega problema. S predvideno spremembo se zaokrožuje se rob naselja. Zemljišče je opremljeno z vso komunalno infrastrukturo (oziroma ta poteka v neposredni bližini)
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj območja Natura 2000 in znotraj vplivnega območja Rodine - vas
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	569 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	88 m ²
GERK PID	4153524 (520 m ²)

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Rendzina na pobočnem grušču
Pridelovalni potencial (talno število)	35

Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Plitva tla
Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Ni prisoten

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg je sprejemljiv, saj posega v rob kompleksa kmetijskih zemljišč. Kmetijska zemljišča imajo potencial travniške rabe. Kot talni tip se pojavljajo rendzine. Upoštevajoč celoten font kmetijskih zemljišč na nivoju občine je širitev območij zazidljivosti smiselna ravno na tem območju, ker gre za poseg na slabša zemljišča na pobočju.

6 – sklepna ocena

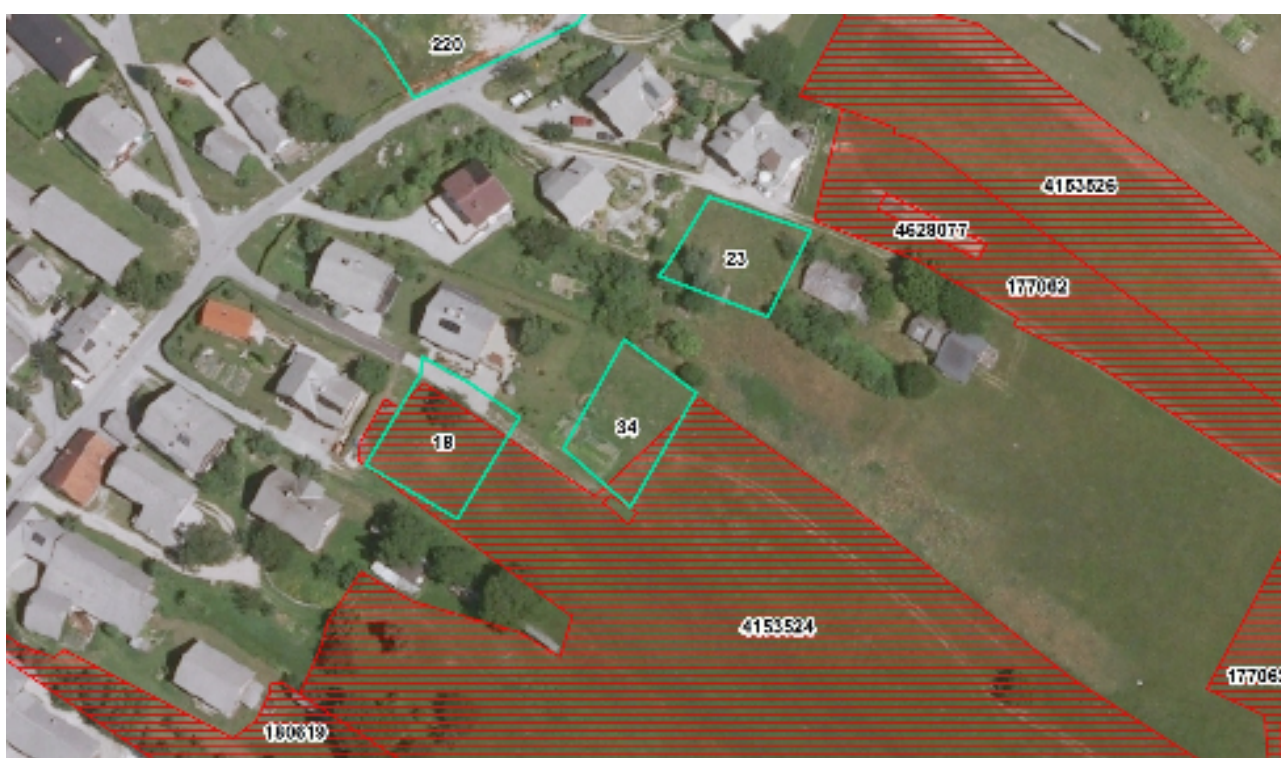
Poseg je iz vidika kmetijstva in kmetijskih zemljišč sprejemljiv.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



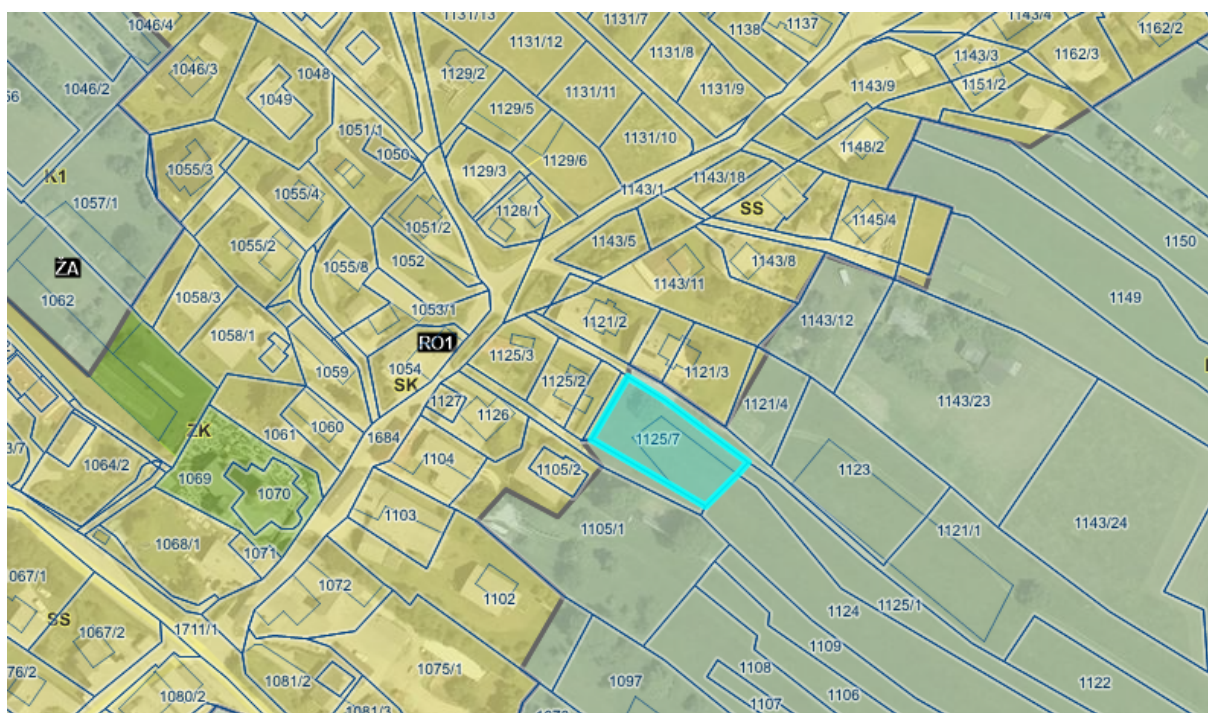
Slika 32: Prikaz posega na DOF.



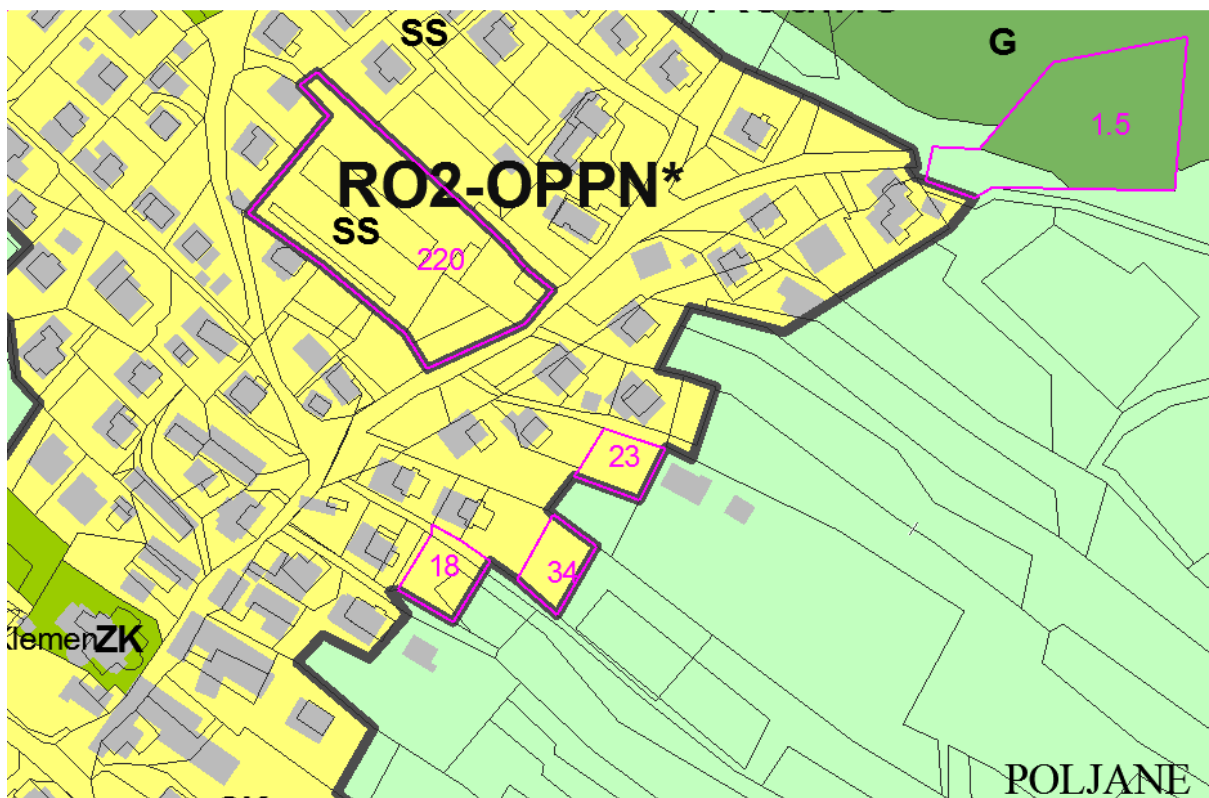
Slika 33: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 34: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 35: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 36: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 23 - Rodine

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	23
Naselje	Rodine
Katastrska občina	Doslovče
Parcelna številka (del = del parcele)	1143/12 - del
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – priključitev SK
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	SK
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Klinar Miroslav, Rodine 16a, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja na vzhodnem robu naselja Rodine proti begunjam. Teren rahlo pada iz SV proti JZ. Predlagana je širitev zaradi reševanja stanovanjskega problema. S predvideno spremembo se zaokrožuje se rob naselja. Zemljišče je opremljeno z vso komunalno infrastrukturo (oziroma ta poteka v neposredni bližini)
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj območja Natura 2000 in znotraj vplivnega območja Rodine - vas
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik 1222 – Ekstenzivni oziroma travniški sadovnjak
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	425 m ² (trajni travnik) 96 m ² (ekstenzivni oziroma travniški sadovnjak)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	/
GERK PID	Ne posega na površino GERK

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Rendzina na pobočnem grušču
Pridelovalni potencial (talno število)	35

Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Plitva tla
Podatki o AMO ali HMO	Ni izvedenih melioracij
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Plitva tla

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg je sprejemljiv, saj posega v rob kompleksa kmetijskih zemljišč. Kmetijska zemljišča imajo potencial travniške rabe. Kot talni tip se pojavljajo rendzine. Upoštevajoč celoten font kmetijskih zemljišč na nivoju občine je širitev območij zazidljivosti smiselna ravno na tem območju, ker gre za poseg na slabša zemljišča na pobočju.

6 – sklepna ocena

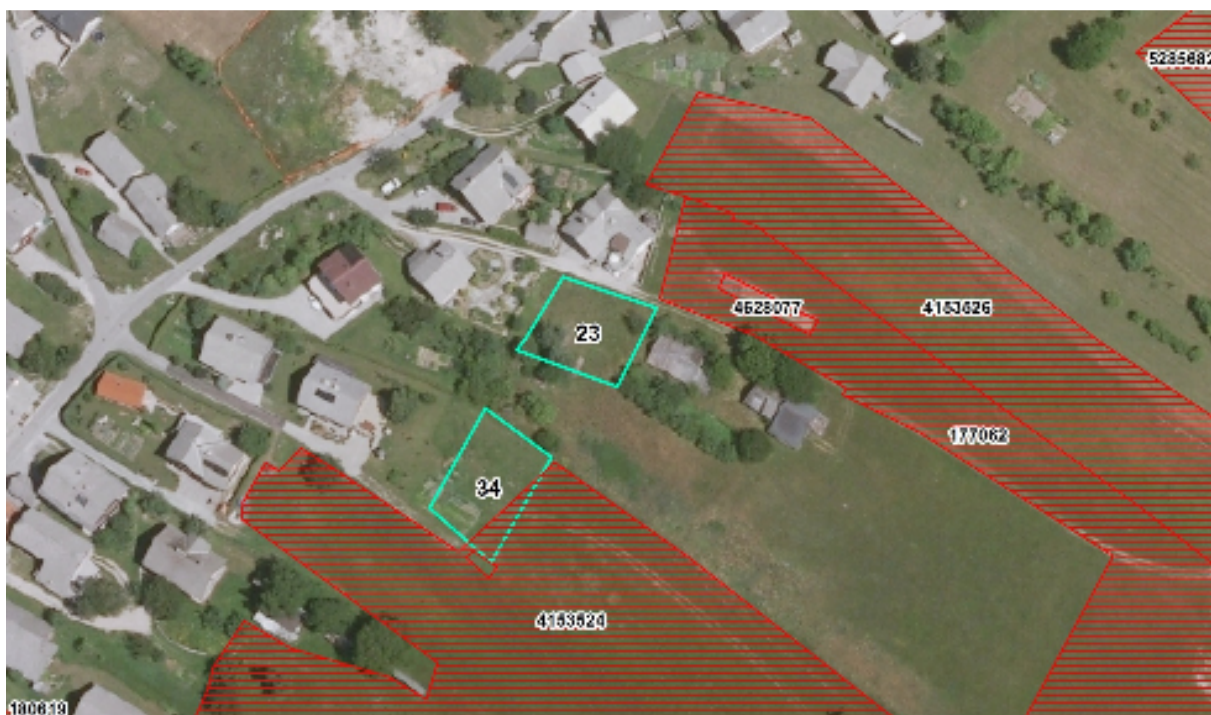
Poseg je iz vidika posega na kmetijska zemljišča sprejemljiv.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



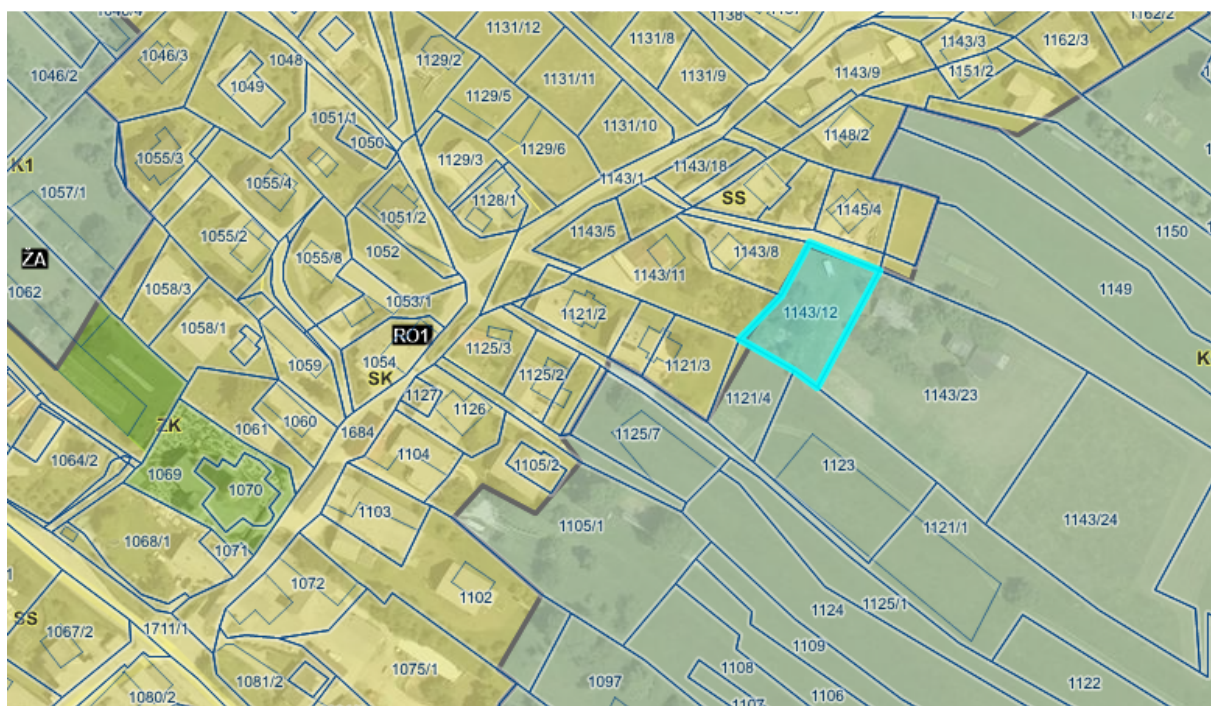
Slika 37: Prikaz posega na DOF.



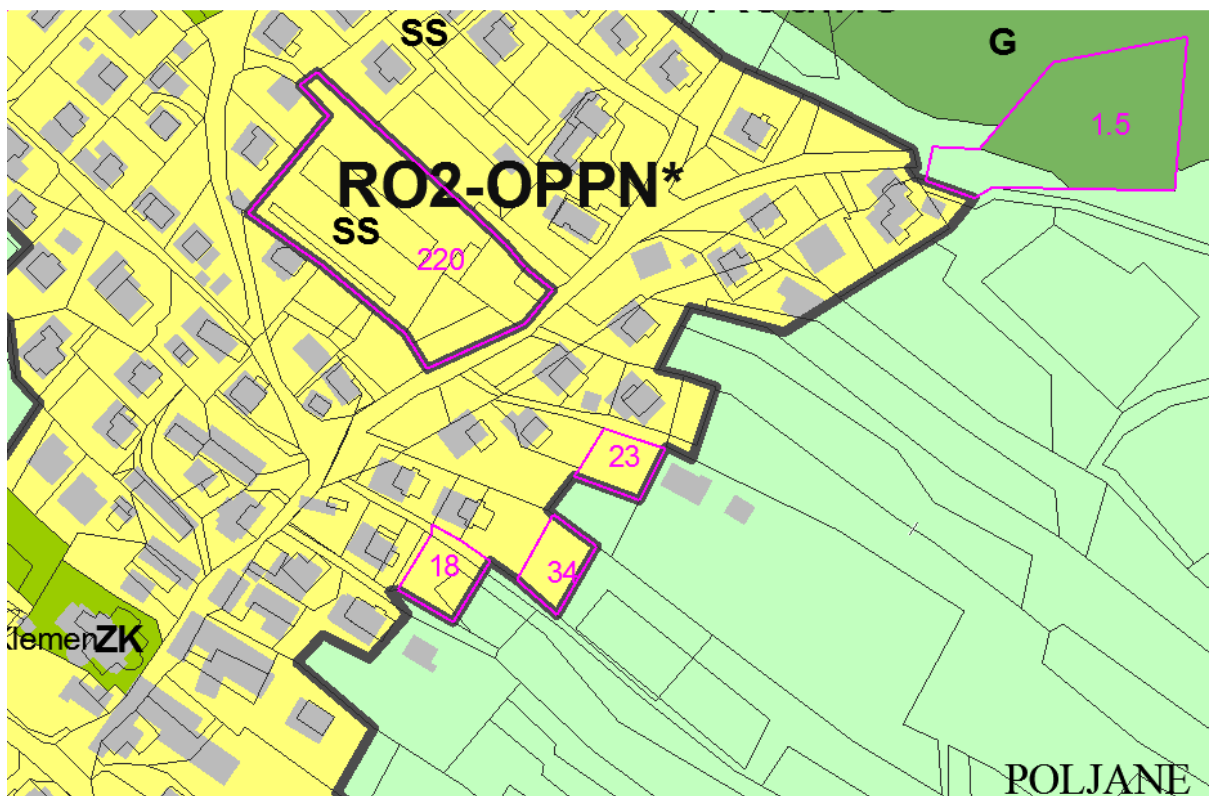
Slika 38: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 39: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 40: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 41: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 25 - Vrba

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	25
Naselje	Vrba
Katastrska občina	Zabreznica
Parcelna številka (del = del parcele)	650-del
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – priključitev območju SK
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	SK
Predviden način urejanja	OPPN
Pobudnik posega	Koselj Štefanija, Spodnji otok 9a, 4240 Radovljica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega leži na J robu naselja Vrba. Teren se blago spušča od severa proti jugu. S predvideno spremembo se zaokrožuje se rob naselja. Poseg sledi načinu obstoječe pozidave po južnem robu naselja, saj sedaj predstavlja verzel v zazidavi južnega roba vasi. Po severni strani predvidenega posega poteka javna cesta, po njej pa tudi vsa ostala obvezna komunalna oprema, na katero se morebitni novi objekti lahko priključujejo. Po južni strani posega poteka javna kanalizacija.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja v vplivnem območju kulturne krajine Studenčice, območja dediščine vasi Vrba na Gorenjskem, vplivnega območja spomenika – cerkev Sv. Marka, vplivno območje spomenika – Vrba na Gorenjskem – vaška lipa, vplivnega območja spomenika Vrba na Gorenjskem – rojstna hiša Franceta Prešerna.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	553 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	/
GERK PID	3617642 (530 m ²), 4129369 (23 m ²)

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Evtrična rjava tla
Pridelovalni potencial (talno število)	73
Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne
Podatki o AMO ali HMO	Niso izvedene melioracije
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Ni prisoten

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg na najboljša kmetijska zemljišča. Logično nadaljevanje naselja. Zaradi poseganja v rob kompleksa najboljših kmetijskih zemljišč je poseg iz vidika kmetijstva sprejemljiv.

6 – sklepna ocena

Poseg sprejemljiv. Gre za logično nadaljevanje naselja ter poseg v rob kmetijskih zemljišč.

7 – ostalo

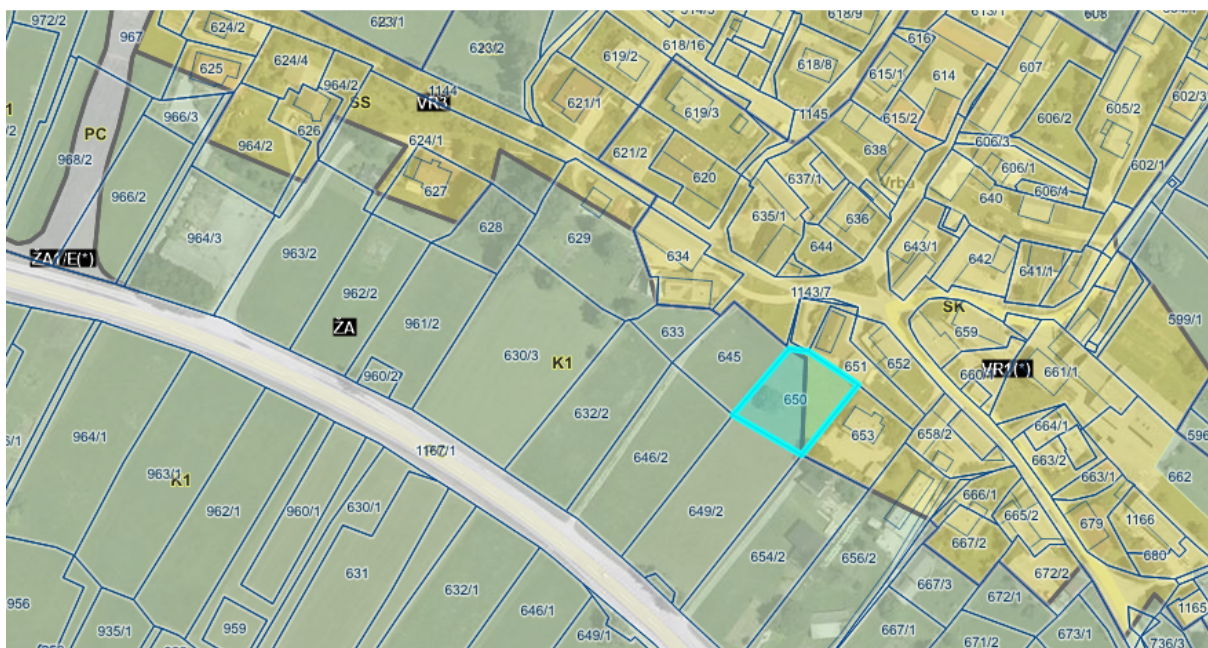
Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/

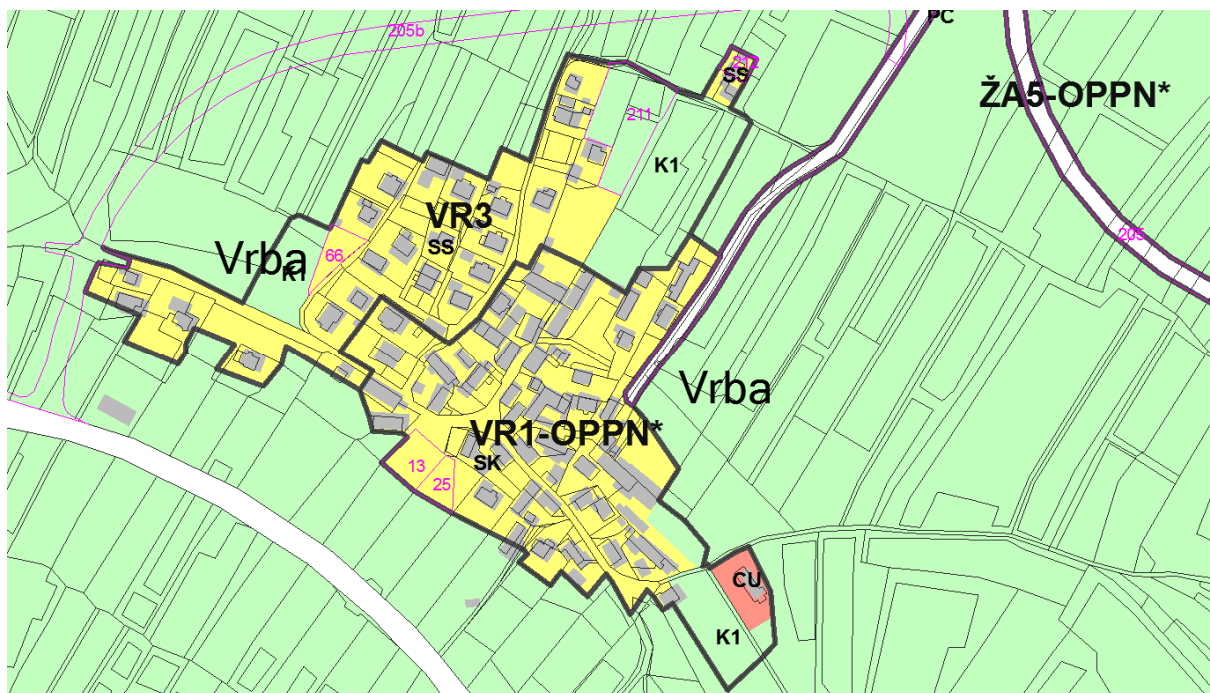


Slika 42: Prikaz posega na DOF.



Slika 43: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.





Slika 46: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 32 - Doslovče

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	32
Naselje	Doslovče
Katastrska občina	Doslovče
Parcelna številka (del = del parcele)	297 – del, 298 - del
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – priključitev območju SS
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	SS
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Legat Bogoslav, Smokuč 4, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega leži na JV robu naselja Doslovče. Teren je skoraj raven S predvideno spremembo se podaljša niz obcestne pozidave naselja Doslovče proti naselju Smokuč, južno od državne ceste. Poseg sledi načinu obstoječe pozidave po južnem robu naselja. Po severni strani predvidenega posega poteka javna cesta, po njej pa tudi vsa ostala obvezna komunalna oprema, na katero se morebitni novi objekti lahko priključujejo. Po južni strani posega poteka javna kanalizacija.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja v vplivnem območju kulturne krajine Studenčice.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	1266 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	22 m ²
GERK PID	4069536 (1215 m ²), 4141679 (6 m ²)

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Evtrična rjava tla
Pridelovalni potencial (talno število)	73

Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne
Podatki o AMO ali HMO	Ni izvedenih melioracij
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Ni prisoten

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg posega v rob kompleksa najboljših kmetijskih zemljišč in se navezuje na obstoječo poselitev.

6 – sklepna ocena

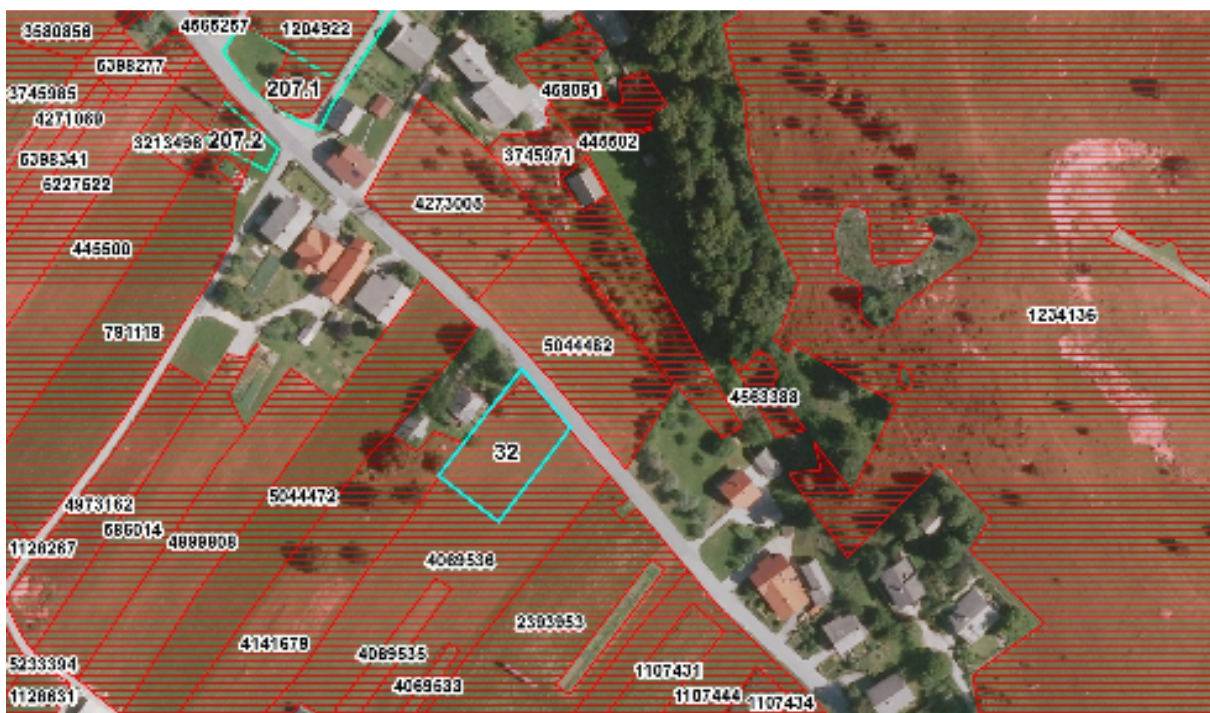
Poseg iz vidika posegov na kmetijska zemljišča ni sprejemljiv.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



Slika 47: Prikaz posega na DOF.



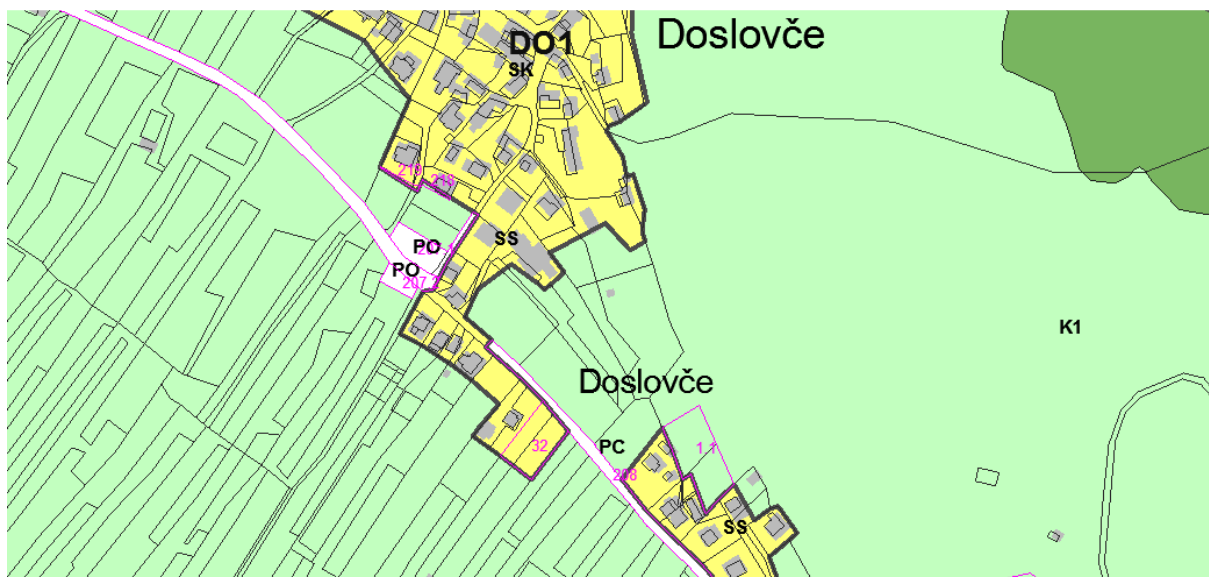
Slika 48: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 49: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 50: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 51: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 34 - Rodine

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	34
Naselje	Rodine
Katastrska občina	Doslovče
Parcelna številka (del = del parcele)	1121/4
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – priključitev SK
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	SK
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Legat Johannes, Romerstrasse 9, 77933 Lahr, Nemčija

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja na vzhodnem robu naselja Rodine proti begunjam. Teren rahlo pada iz SV proti JZ. Predlagana je širitev zaradi reševanja stanovanjskega problema. S predvideno spremembo se zaokrožuje se rob naselja. Zemljišče je opremljeno z vso komunalno infrastrukturo (oziroma ta poteka v neposredni bližini)
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj območja Natura 2000 in znotraj vplivnega območja Rodine - vas
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	564 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	/
GERK PID	4153524 (89 m ²)

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Rendzina na pobočnem grušču
Pridelovalni potencial (talno število)	35
Posebne omejitve (poplavna	/

območja, erozija,...)	
Podatki o AMO ali HMO	Melioracije niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Plitva tla

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg je sprejemljiv, saj posega v rob kompleksa kmetijskih zemljišč. Kmetijska zemljišča imajo potencial travniške rabe. Kot talni tip se pojavljajo rendzine. Upoštevajoč celoten font kmetijskih zemljišč na nivoju občine je širitev območij zazidljivosti smiselna ravno na tem območju, ker gre za poseg na slabša zemljišča na pobočju.

6 – sklepna ocena

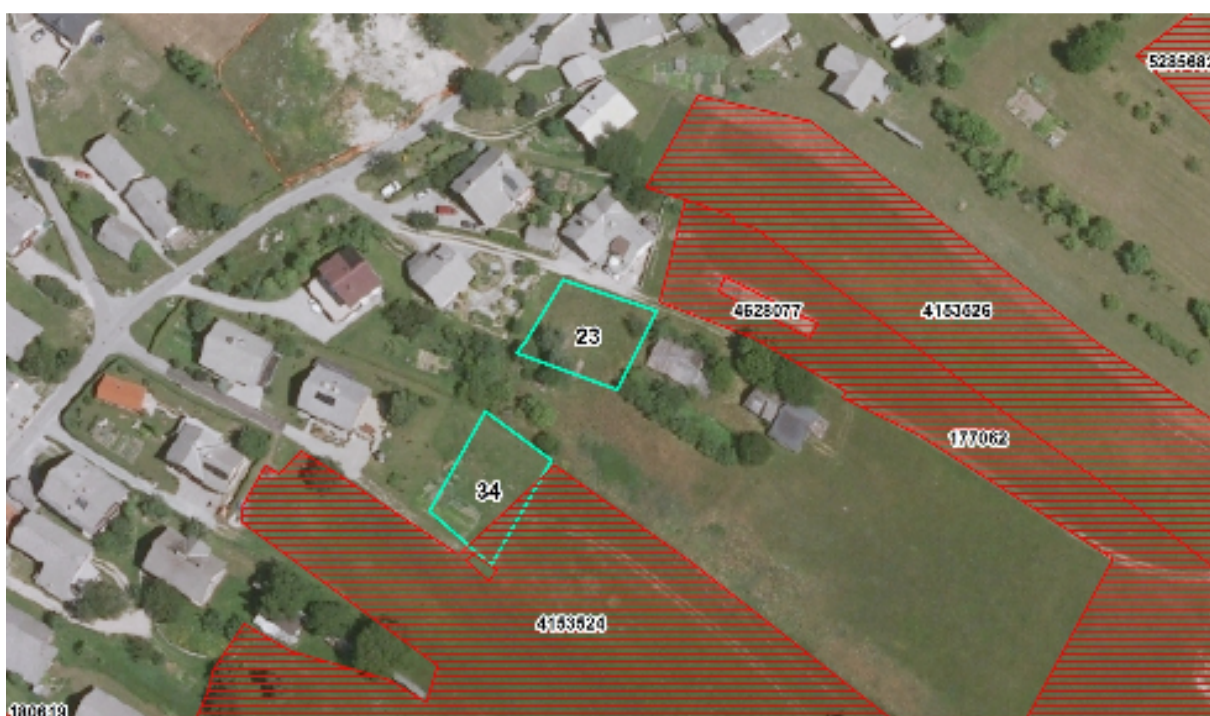
Poseg je iz vidika posegov na kmetijska zemljišča sprejemljiv, saj gre za poseg na slabša kmetijska zemljišča na pobočju.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



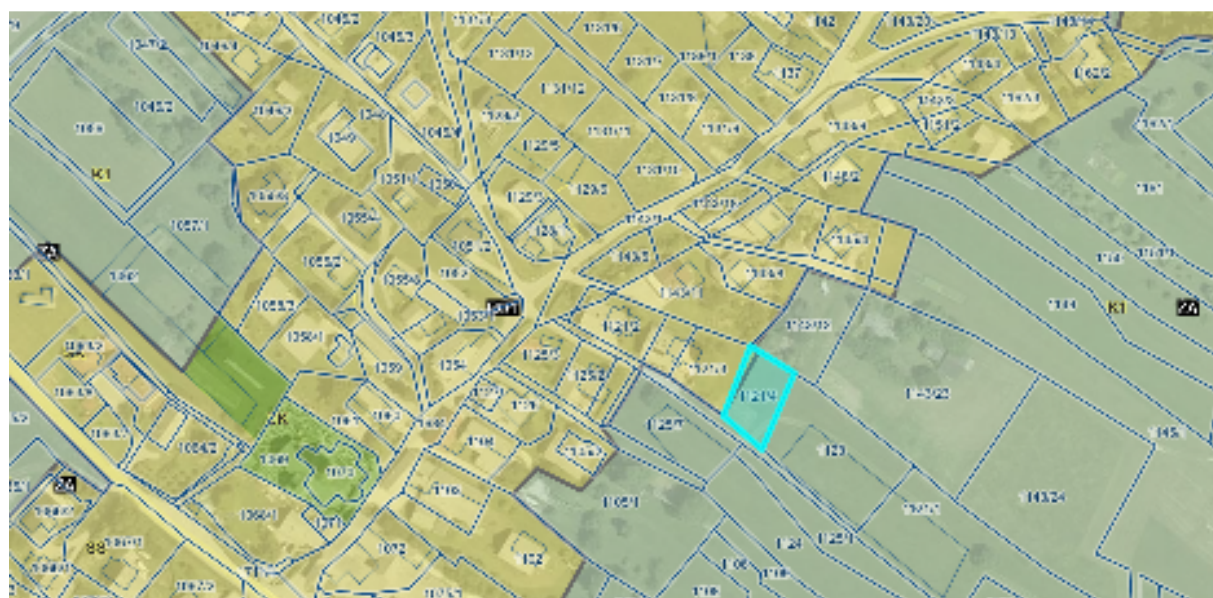
Slika 52: Prikaz posega na DOF.



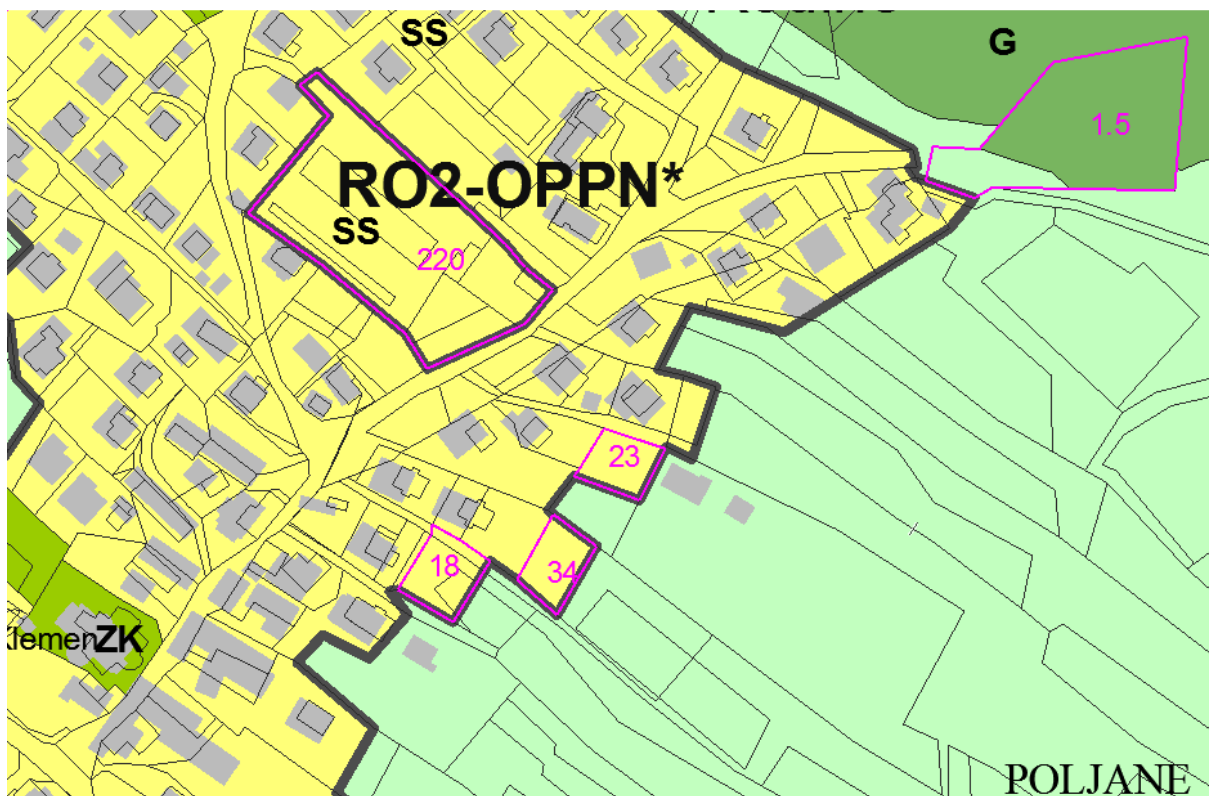
Slika 53: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 54: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 55: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 56: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 38 - Rodine

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	38
Naselje	Rodine
Katastrska občina	Doslovče
Parcelna številka (del = del parcele)	1384/2 - del
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – novo območje BT
Obstoječa namenska raba	K2
Predvidena nova namenska raba	BT
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Lovska družina Stol, Moste 68e, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	V obravnavanem posegu gre za spremembo namenske rabe na območju obstoječega objekta – lovsko kočo, zgrajena v letu 1936, zaradi zagotavljanja funkcionalnega zemljišča k objektu.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj območja Natura 2000 in znotraj erozijskih območij – zahtevni zaščitni ukrepi
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik 3000 – Pozidano in sorodno zemljišče
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	6 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	180 m ²
GERK PID	/

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Plitve rendzine
Pridelovalni potencial (talno število)	20
Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Nadmorska višina, lega, plitva tla

Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Nadmorska višina, lega, plitva tla

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg sprejemljiv. Gre za poseg na slabša kmetijska zemljišča. Večji del posega že pozidano in sorodno zemljišče.

6 – sklepna ocena

Poseg sprejemljiv.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



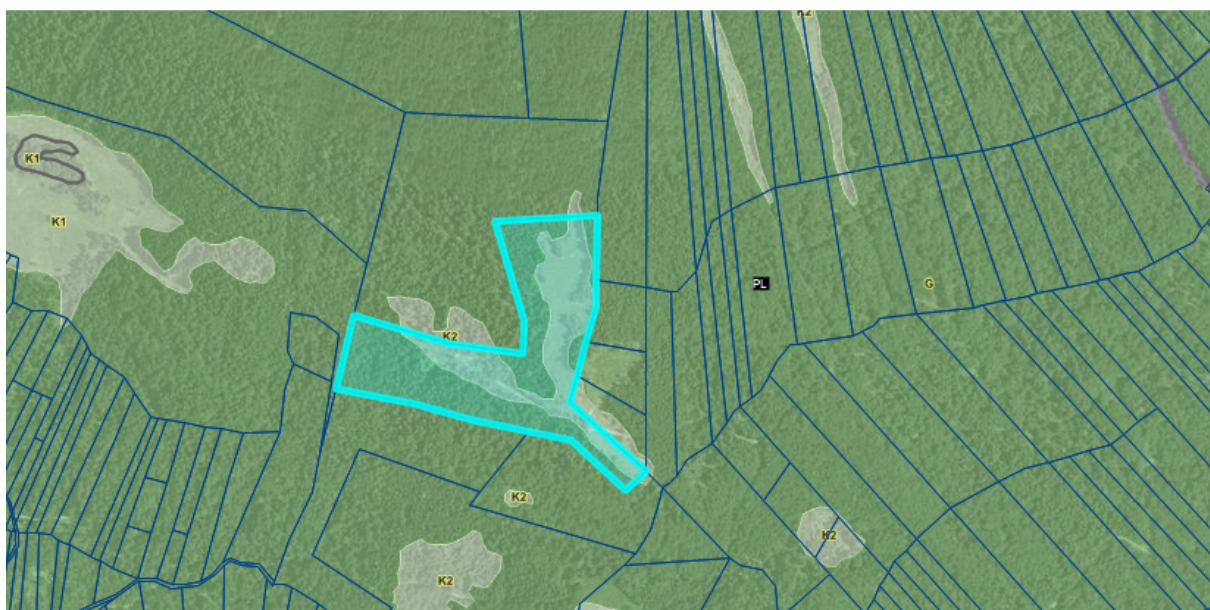
Slika 57: Prikaz posega na DOF.



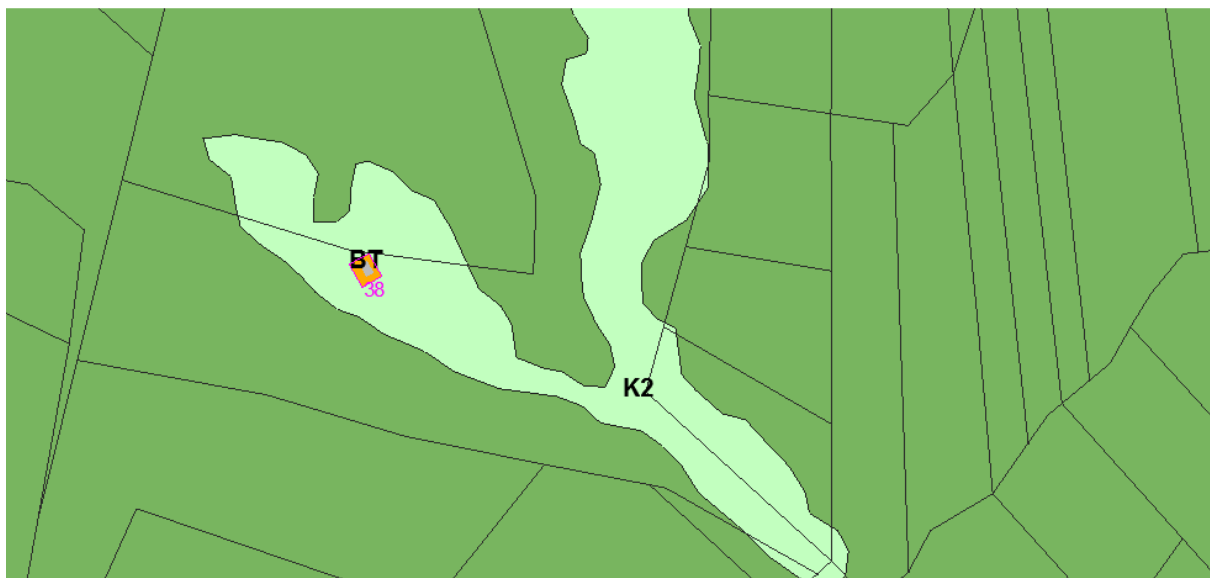
Slika 58: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 59: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 60: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 61: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 44 - Breg

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	44
Naselje	Breg
Katastrska občina	Žirovnica
Parcelna številka (del = del parcele)	672/1 - del
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – priključitev SS
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	SS
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Motoz Sabina, Savska 4a, 4248 Lesce

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja na vzhodnem robu naselja Breg proti odprtim kmetijskim površinam na vzhodni strani. S predvideno spremembo približno 2/3 parcele se zaokrožuje rob naselja Poseg je skladen s strateškim razvojem naselja in sledi načinu obstoječe pozidave. Zemljišče je opremljeno z vso komunalno infrastrukturo (oziroma ta poteka v neposredni bližini).
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj vplivnega območja kulturne krajine Studenčice.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	2952 m ² (trajni travnik) 106 m ² drevesa in grmičevja
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	40 m ²
GERK PID	/

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Evtrična rjava tla
Pridelovalni potencial (talno število)	73

Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne
Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Ni prisoten

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne o prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Smiselno nadaljevanje naselja. Poseg v rob najboljših kmetijskih zemljišč.

6 – sklepna ocena

Poseg je sprejemljiv, posega v rob najboljših kmetijskih zemljišč in smiselno zaokrožuje naselje.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



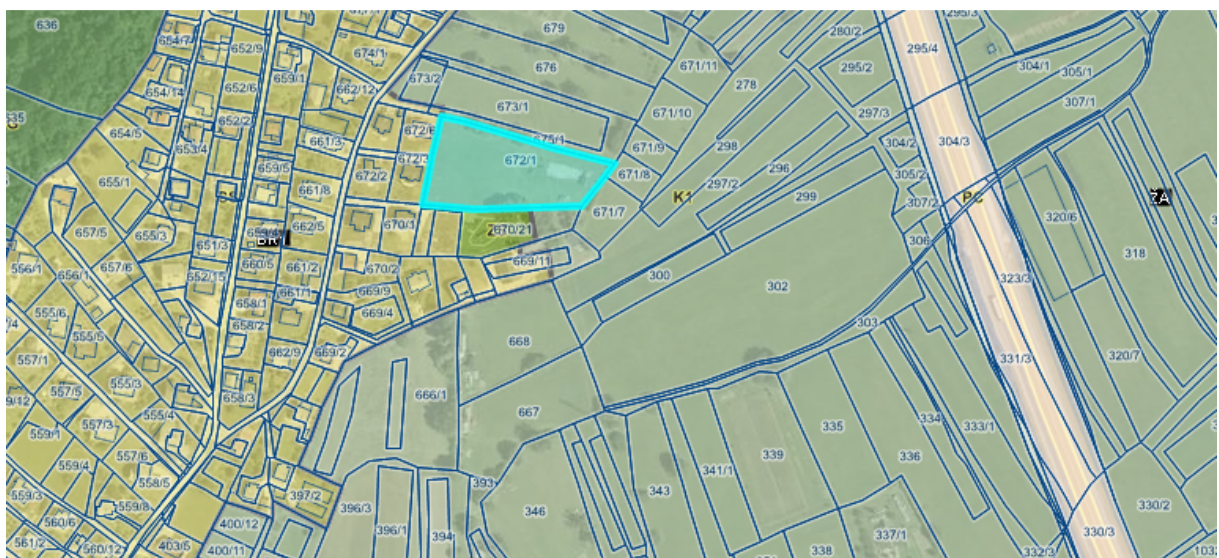
Slika 62: Prikaz posega na DOF.



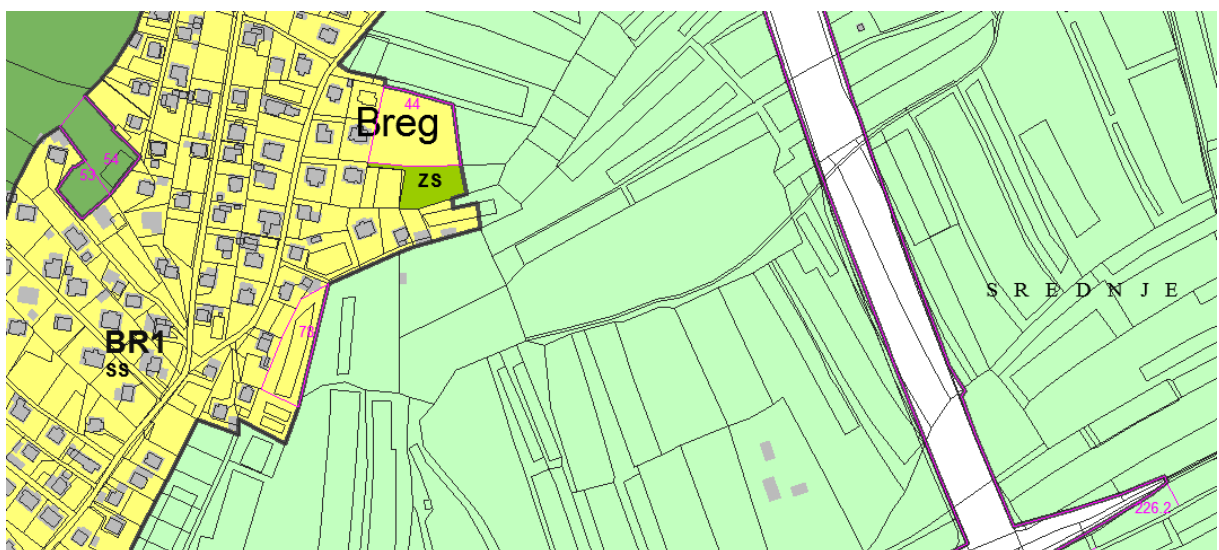
Slika 63: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 64: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 65: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 66: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 47 - Breg

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	47
Naselje	Breg
Katastrska občina	Žirovnica
Parcelna številka (del = del parcele)	672/1 - del
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – območje energetske infrastrukture E
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	E
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Noč Viljem, Breg 81, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja na južno od naselja Moste proti naselju Breg. Vzhodni del parcele, ki leži ob javni cesti, se nameni za opravljanje dopolnilne dejavnosti na kmetiji – pridobivanje električne energije s fotovoltaičnimi celicami, ki je po mnenju energetske službe za takšno dejavnost več kot primerno. Zaradi navedenega mora biti zemljišče opredeljeno s podrobnejšo namensko rabo E (energetska infrastruktura, zemljišče iz vidika kmetijske rabe ne bo izgubilo svoje funkcije).
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj vplivnega območja kulturne krajine Studenčice.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik 3000 – Pozidano in sorodno zemljišče
Površina posega na zemljišča, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	2355 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišča, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	245 m ² (pozidano in sorodno zemljišče)
GERK PID	3611112 (2339 m ²) 5229388 (13 m ²)

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Evtrična rjava tla
-----------------------	--------------------

Pridelovalni potencial (talno število)	73
Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne
Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Ni prisoten

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg se nanaša na postavitve fotovoltaične elektrarne, ki pomeni le začasno zasedbo kmetijskih zemljišč.

6 – sklepna ocena

Poseg je sprejemljiv, saj gre za postavitev fotovoltaične elektrarne, ki samo delno degradira kmetijska zemljišča.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



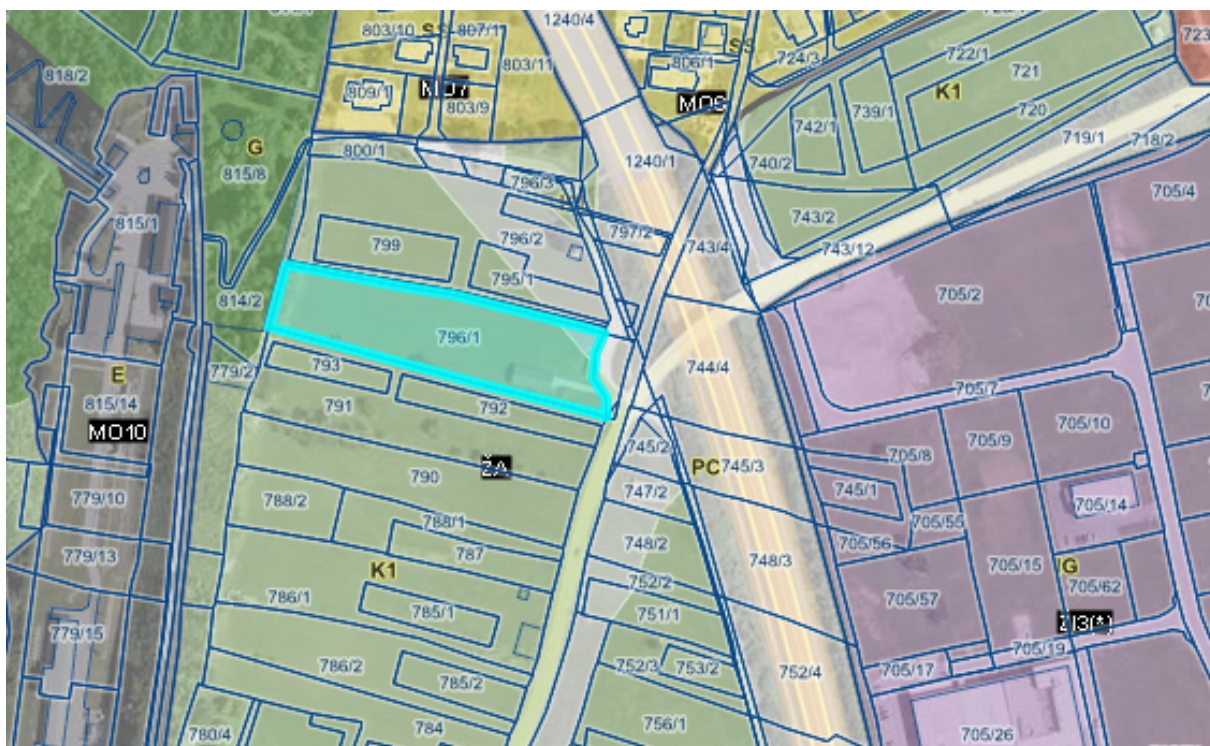
Slika 67: Prikaz posega na DOF.



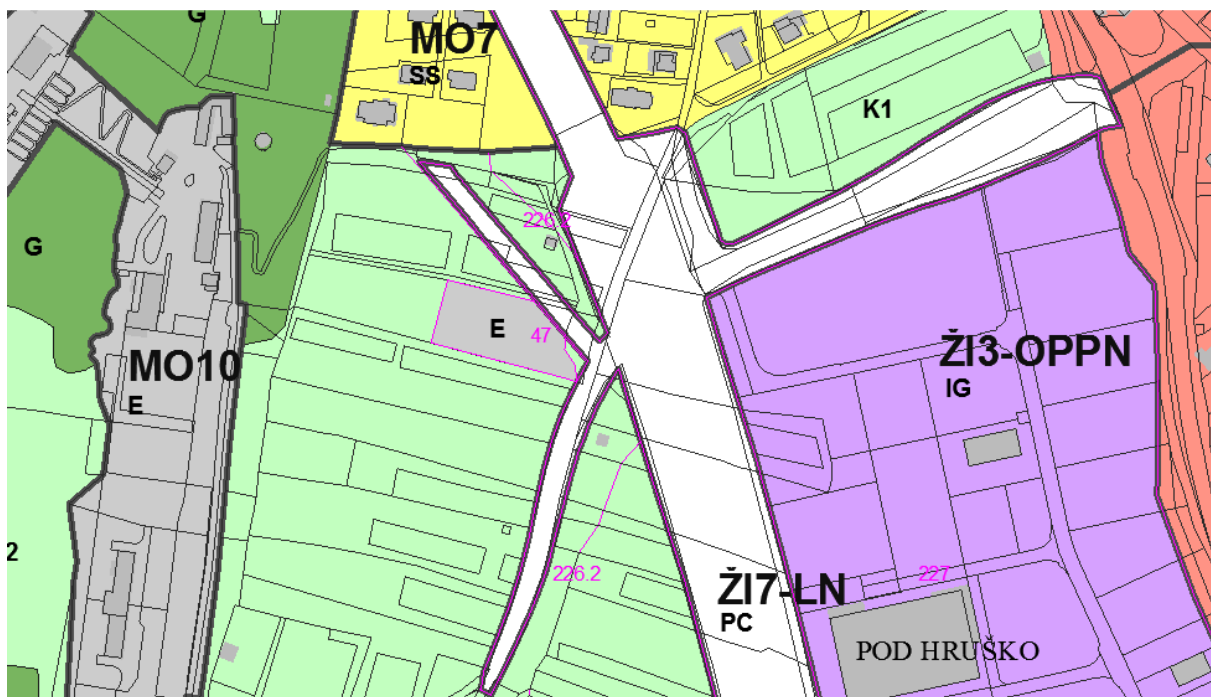
Slika 68: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 69: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 70: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 71: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 50 - Zabreznica

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	50
Naselje	Zabreznica
Katastrska občina	Zabreznica
Parcelna številka (del = del parcele)	168/1
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – priključitev SS
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	SS
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Peternel Milena, Zabreznica 19a, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja na JV robu naselja Zabreznica proti odprtim kmetijskim površinam na vzhodni strani. Poseg je skladen s strateškim razvojem naselja in sledi načinu obstoječe pozidave. Zemljišče je opremljeno z vso komunalno infrastrukturo (oziroma ta poteka v neposredni bližini).
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj območja Natura 2000 in kulturne dediščine kulturne krajine Studenčice.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik 3000 – Pozidano in sorodno zemljišče
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	1644 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	82 m ²
GERK PID	902814 (1578 m ²)

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Evtrična rjava tla
Pridelovalni potencial (talno število)	73

Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne
Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Ni prisoten

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg na najboljša kmetijska zemljišča. Logično nadaljevanje naselja. Zaradi poseganja v rob kompleksa najboljših kmetijskih zemljišč je poseg iz vidika kmetijstva sprejemljiv.

6 – sklepna ocena

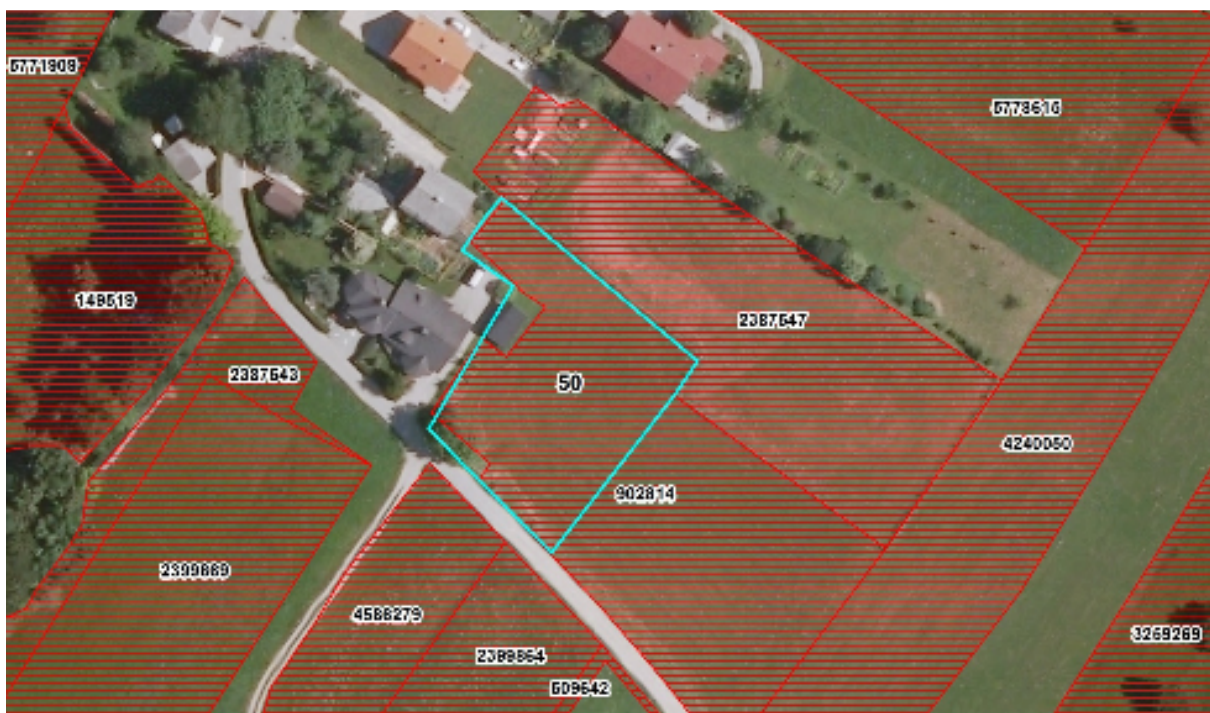
Poseg sprejemljiv. Posega se v rob najboljših kmetijskih zemljišč.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



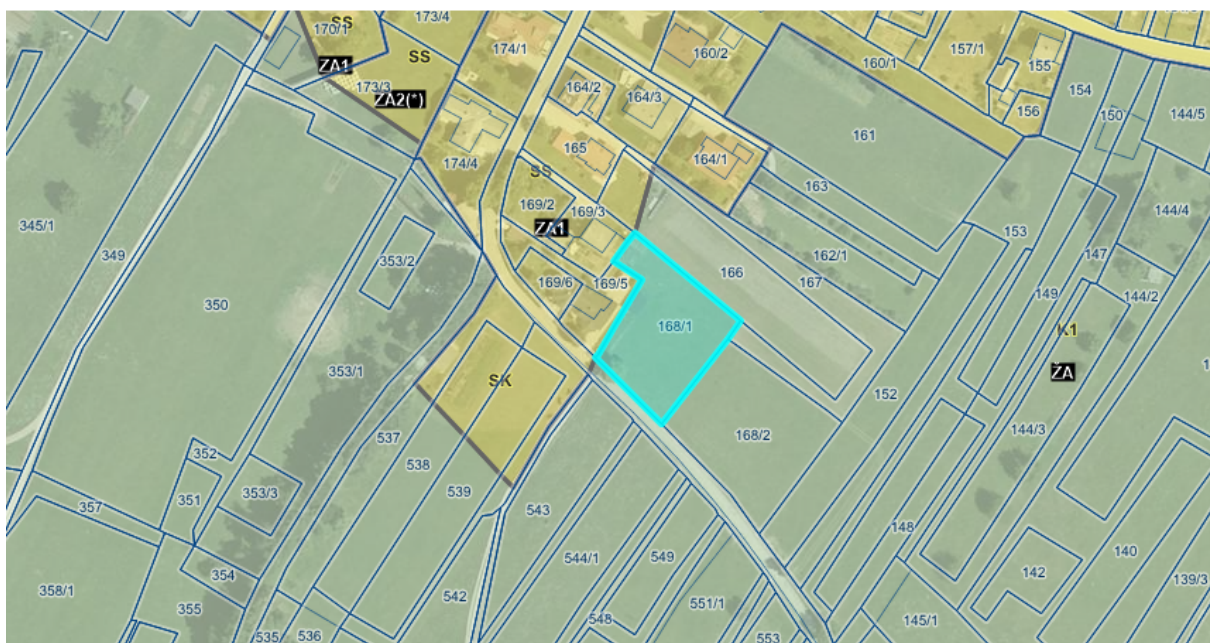
Slika 72: Prikaz posega na DOF.



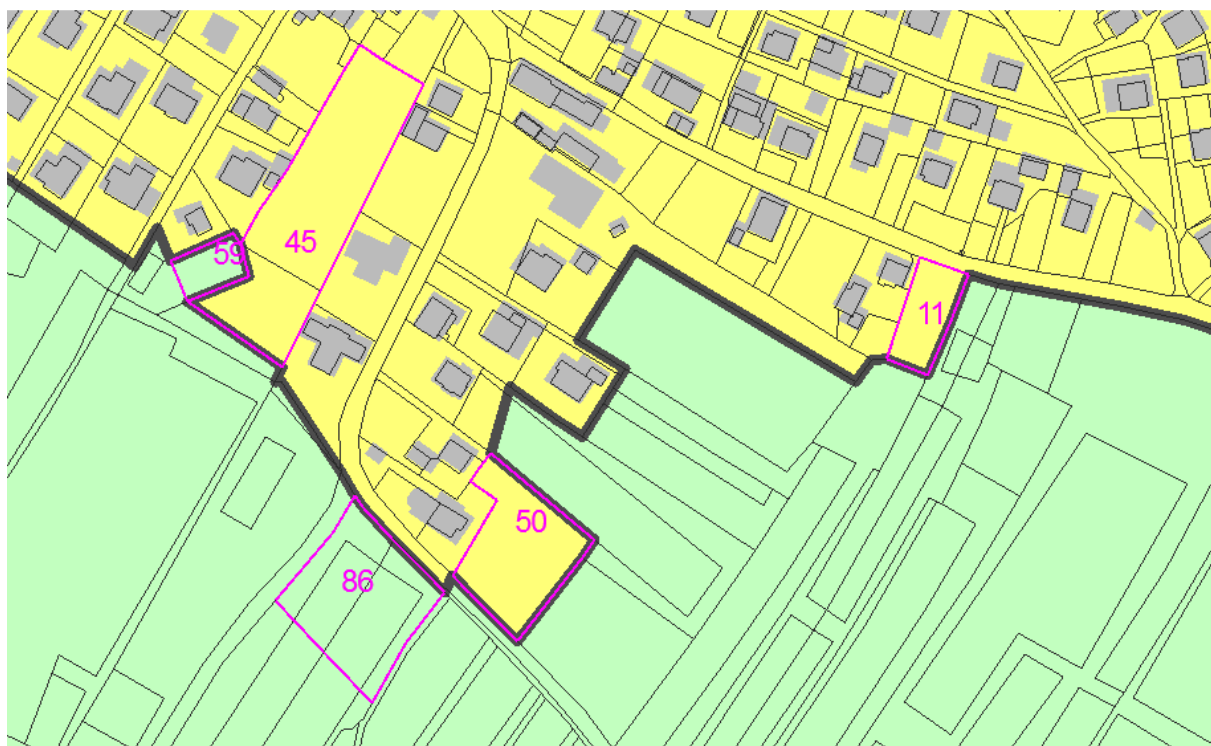
Slika 73: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 74: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 75: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 76: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 52 - Zabreznica

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	52
Naselje	Zabreznica
Katastrska občina	Zabreznica
Parcelna številka (del = del parcele)	883/2 - del
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – priključitev SS
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	SS
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Piškur Štefka, Dežmanova ulica 3, 4248 Lesce

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja na Z robu naselja Rodine proti odprtim kmetijskim površinam na zahodni strani. Sprememba se nahaja na delu zemljišča, kjer je zgrajen pomožni objekt in se nahaja ob dostopni cesti. Zemljišče je opremljeno z vso komunalno infrastrukturo (oziroma ta poteka v neposredni bližini).
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj vplivnega območja Rodine – vas.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	3000 – Pozidano in sorodno zemljišče
Površina posega na zemljišča, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	645 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišča, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	/
GERK PID	/

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Rendzina na pobočnem grušču
Pridelovalni potencial (talno število)	35
Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Plitva tla

Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Ni prisoten

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg je sprejemljiv, saj posega v rob kompleksa kmetijskih zemljišč. Kmetijska zemljišča imajo potencial travniške rabe. Kot talni tip se pojavljajo rendzine. Upoštevajoč celoten font kmetijskih zemljišč na nivoju občine je širitev območij zazidljivosti smiselna ravno na tem območju, ker gre za poseg na slabša zemljišča na pobočju.

6 – sklepna ocena

Poseg sprejemljiv. Poseg se na slabša zemljišča.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



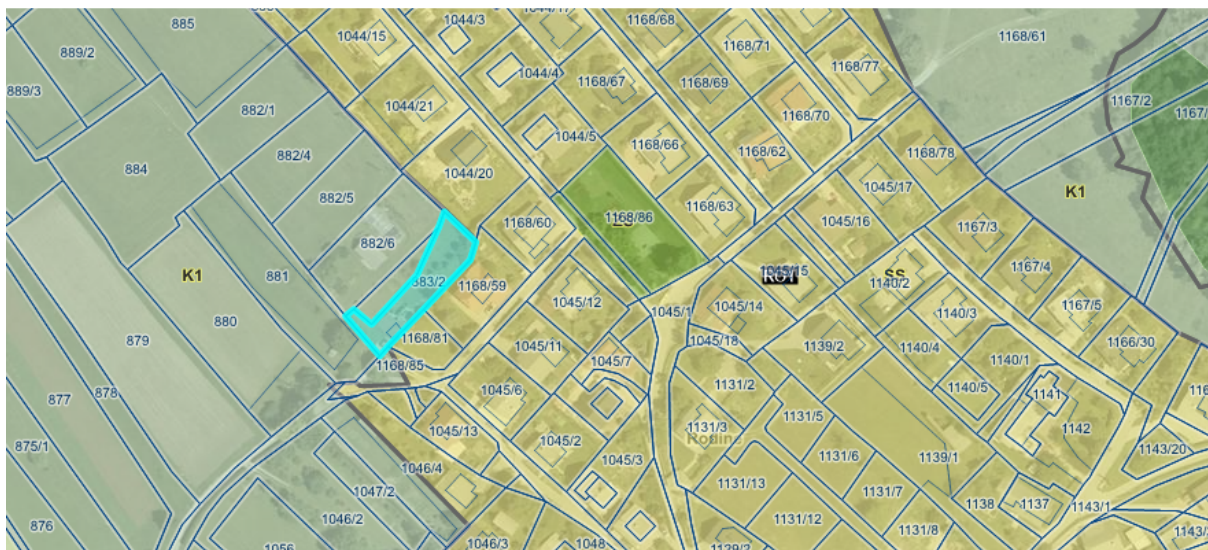
Slika 77: Prikaz posega na DOF.



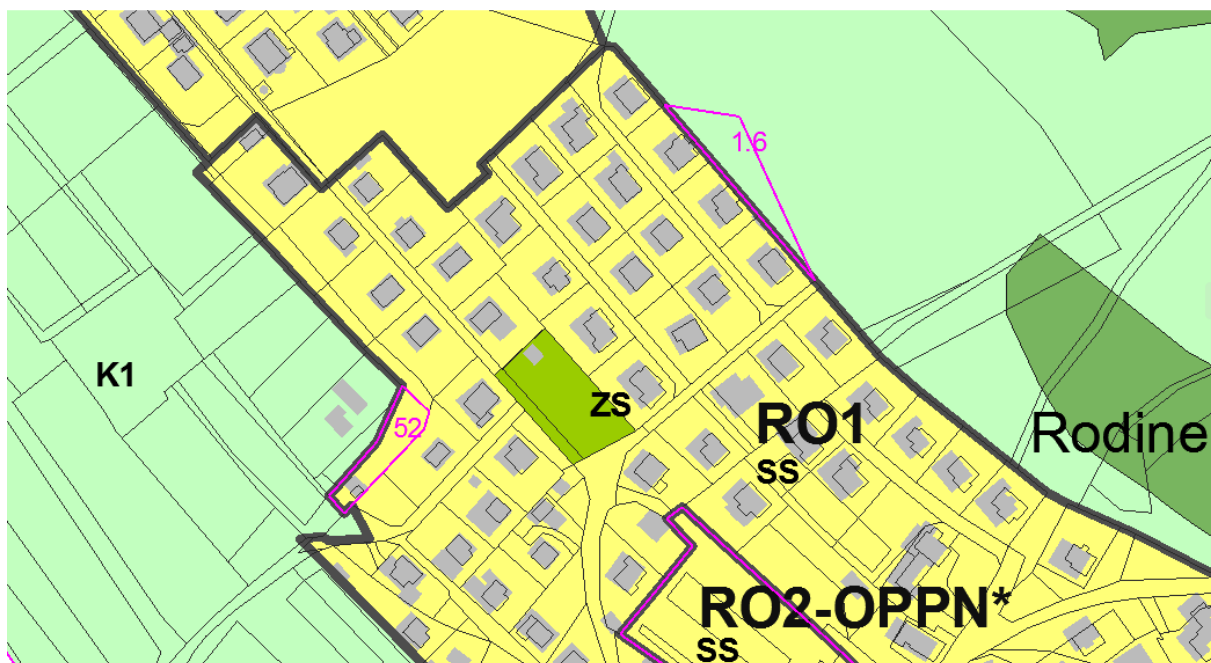
Slika 78: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 79: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 80: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 81: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 56 - Smokuč

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	56
Naselje	Smokuč
Katastrska občina	Doslovče
Parcelna številka (del = del parcele)	905/3
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – območje za šport in rekreacijo
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	ZS
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	PGD Smokuč, Smokuč 45, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja na JV robu naselja Smokuč. V neposredni bližini je gasilski dom prostovoljnega gasilskega društva, ki bi za svojo dejavnost (vaje) zgradil gasilski poligon.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	/
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik 3000 – Pozidano in sorodno zemljišče
Površina posega na zemljišča, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	823 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišča, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	52 m ²
GERK PID	/

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Evtrična rjava tla
Pridelovalni potencial (talno število)	73
Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne

Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Niso prisotni

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg zapolnjuje vrzel v naselju. Smiselna širitev naselja. Gre za poseg v rob manjšega kompleksa kmetijskih zemljišč.

6 – sklepna ocena

Poseg sprejemljiv. Posega se v rob manjšega kompleksa kmetijskih zemljišč.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



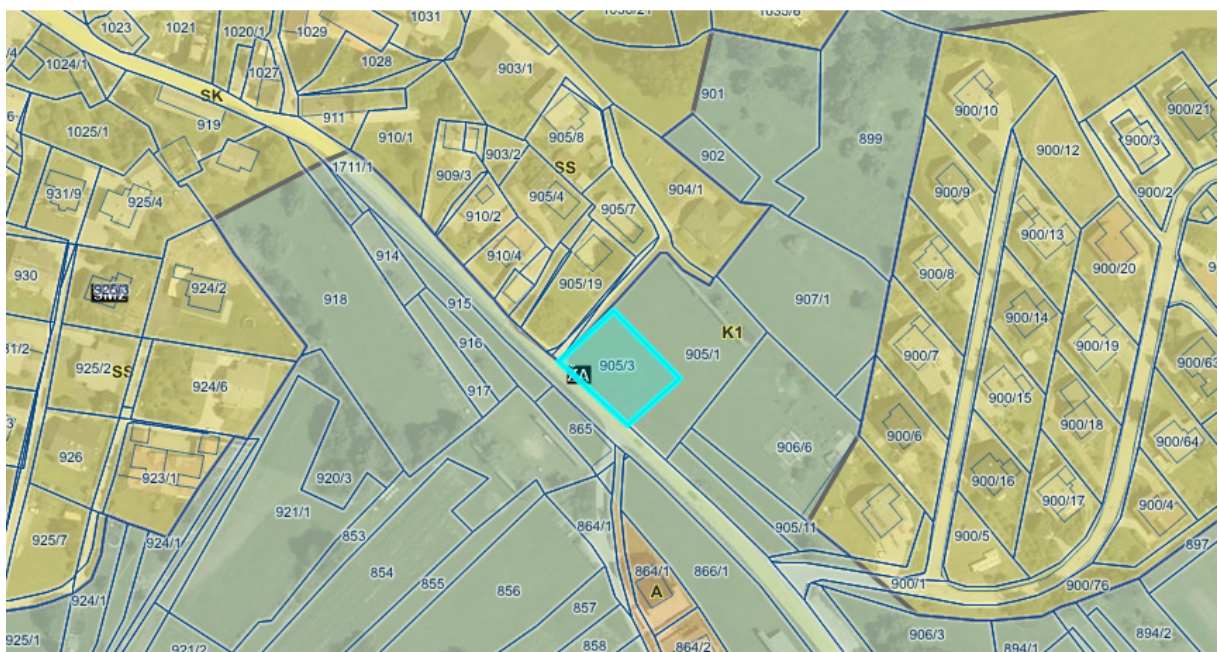
Slika 82: Prikaz posega na DOF.



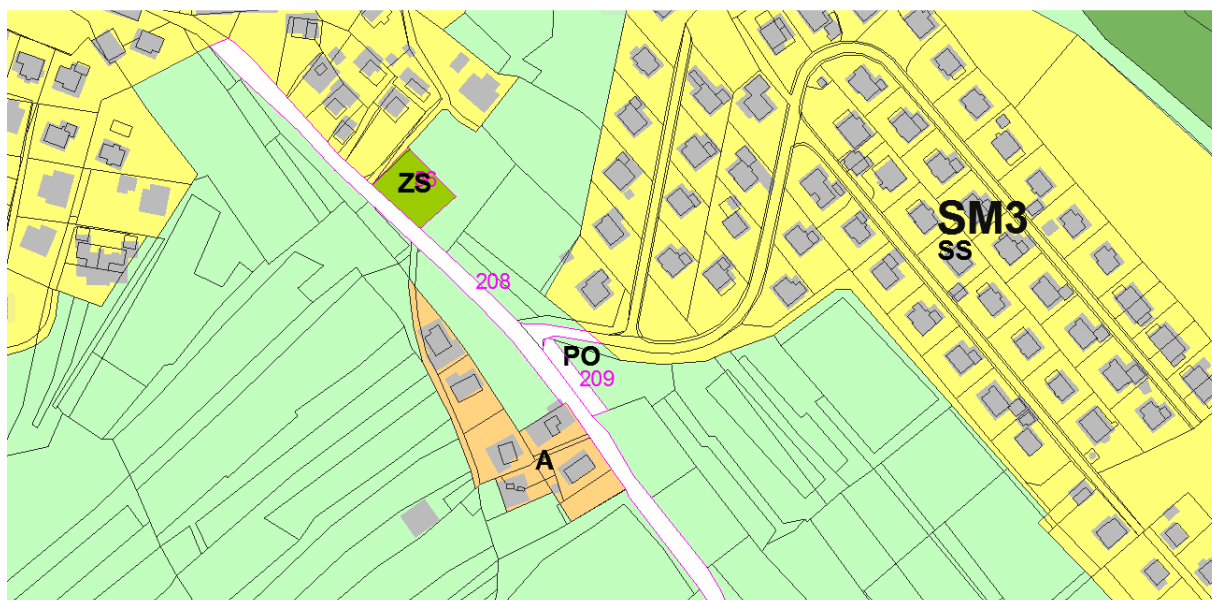
Slika 83: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 84: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 85: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 86: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 57 - Breg

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	57
Naselje	Breg
Katastrska občina	Žirovnica
Parcelna številka (del = del parcele)	535/2
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – površine za turizem
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	BT
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Pšenica Peter, Breg 1a, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja na skrajnem južnem robu naselja Breg (na planoti ob cesti skozi Piškovco proti Zasipu). Želja pobudnika je urediti kamp oziroma počivališče za avtodome na lokaciji, odmaknjeni od naselja, saj je takšna dejavnost v naselju lahko moteča. Komunalna infrastruktura je v neposredni bližini, občina pa izvaja tudi postopke za gradnjo kanalizacije v naselju Breg.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj vplivnega območja kulturne krajine Studenčice, del parcele pa sega v območje naravne vrednote Sava dolinka s pritoki.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1100 - Njiva oziroma vrt 1300 – Trajni travnik 1222 – Ekstenzivni oziroma travniški sadovnjak 1500 - Drevesa in grmičevje 1800 - Kmetijsko zemljišče poraslo z gozdnim drevjem 2000 – Gozd
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	15 m ² (njiva oziroma vrt) 724 m ² (ekstenzivni oziroma travniški sadovnjak) 2817 m ² (trajni travnik) 49 m ² (drevesa in grmičevje) 545 m ² (kmetijsko zemljišče poraslo z gozdnim drevjem)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	416 m ²
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	/
GERK PID	/

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Rjave rendzine
Pridelovalni potencial (talno število)	40
Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne
Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Srednja
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Ni prisoten

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg posega na slabša kmetijska zemljišča, ki se nahajajo na prvi rečni terasi.

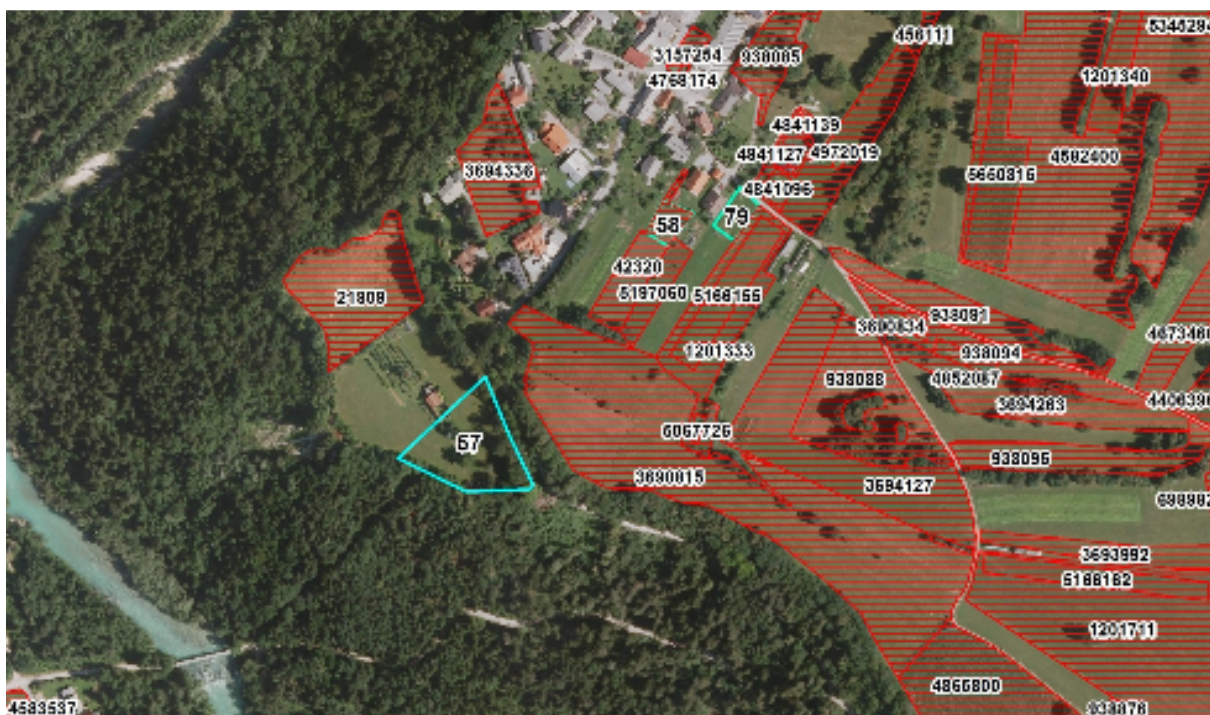
6 – sklepna ocena

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



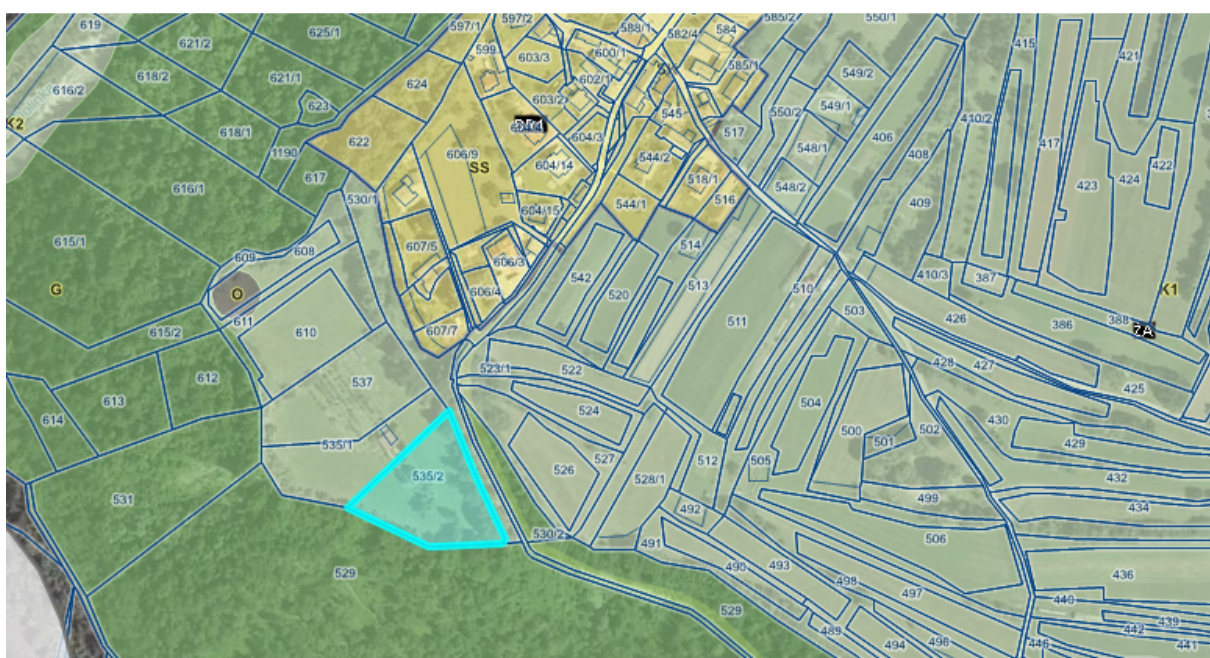
Slika 87: Prikaz posega na DOF.



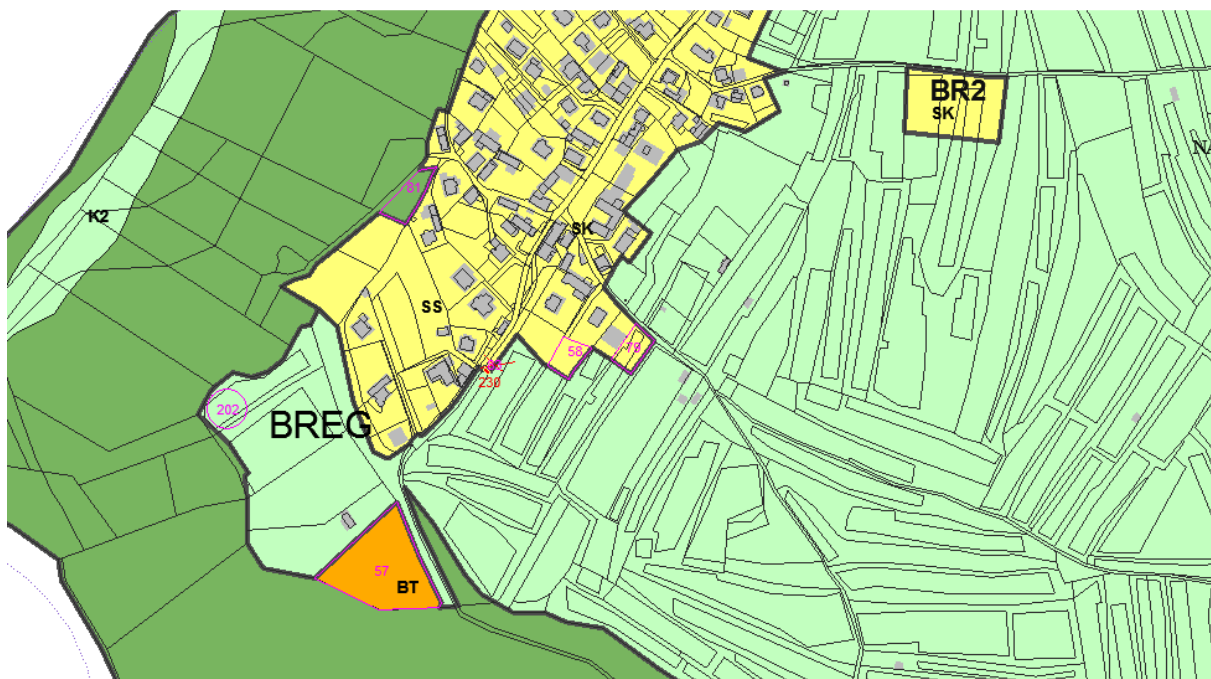
Slika 88: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 89: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 90: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 91: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 58 - Breg

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	58
Naselje	Breg
Katastrska občina	Žirovnica
Parcelna številka (del = del parcele)	521 - del
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – priključitev SK
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	SK
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Pušnik Marija, Selo pri Žirovnici 1a, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja na JV robu naselja Breg proti odprtim kmetijskim površinam na vzhodni strani. S predvideno spremembo dela parcele se zaokrožuje rob naselja Poseg je skladen s strateškim razvojem naselja in sledi načinu obstoječe pozidave. Zemljišče je opremljeno z vso komunalno infrastrukturo (oziroma ta poteka v neposredni bližini).
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj vplivnega območja kulturne krajine Studenčice.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	622 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	/
GERK PID	42320 (617 m ²)

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Evtrična rjava tla
Pridelovalni potencial (talno število)	73

Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne
Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Niso prisotni

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg posega v rob kompleksa najboljših kmetijskih zemljišč. Gre za logično nadaljevanje naselja.

6 – sklepna ocena

Poseg je sprejemljiv vsaj posega v rob kompleksa najboljših kmetijskih zemljišč.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



Slika 92: Prikaz posega na DOF.



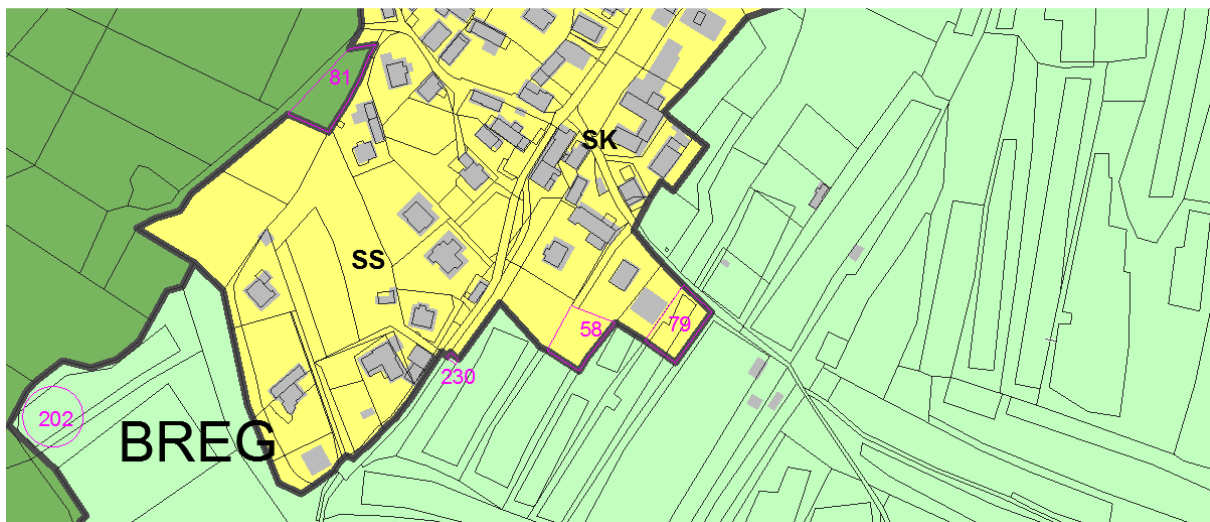
Slika 93: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 94: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 95: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 96: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 65 - Žirovnica

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	65
Naselje	Žirovnica
Katastrska občina	Žirovnica
Parcelna številka (del = del parcele)	32, 35, 37/1
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – priključitev SK
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	SK
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Špec Zvone, Levstikova ulica 10, 4260 Bled

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja v naselju Žirovnica, med državno cesto in železniško progo. Preostali del zemljišča v tem delu je večinoma pozidan. Zemljišče ni primerno za intenzivno kmezijsko obdelavo, saj ga na eni strani omejuje železnica, na drugi pa stanovanjski objekti. Obvezna komunalna oprema poteka po omenjenih parcelah ali v neposredni bližini.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	/
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	3000 – Pozidano in sorodno zemljišče
Površina posega na zemljišča, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	/
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišča, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	2133 m ²
GERK PID	/

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Evtrična rjava tla, antropogenizirana
Pridelovalni potencial (talno število)	73
Posebne omejitve (poplavna	Niso prisotne

območja, erozija,...)	
Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Slaba
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Ni prisoten

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg posega na območje manjšega kompleksa kmetijskih zemljišč, ki je ujet med naselje in železnico. Po dejanski rabi je območje opredeljeno kot pozidano in sorodno zemljišče.

6 – sklepna ocena

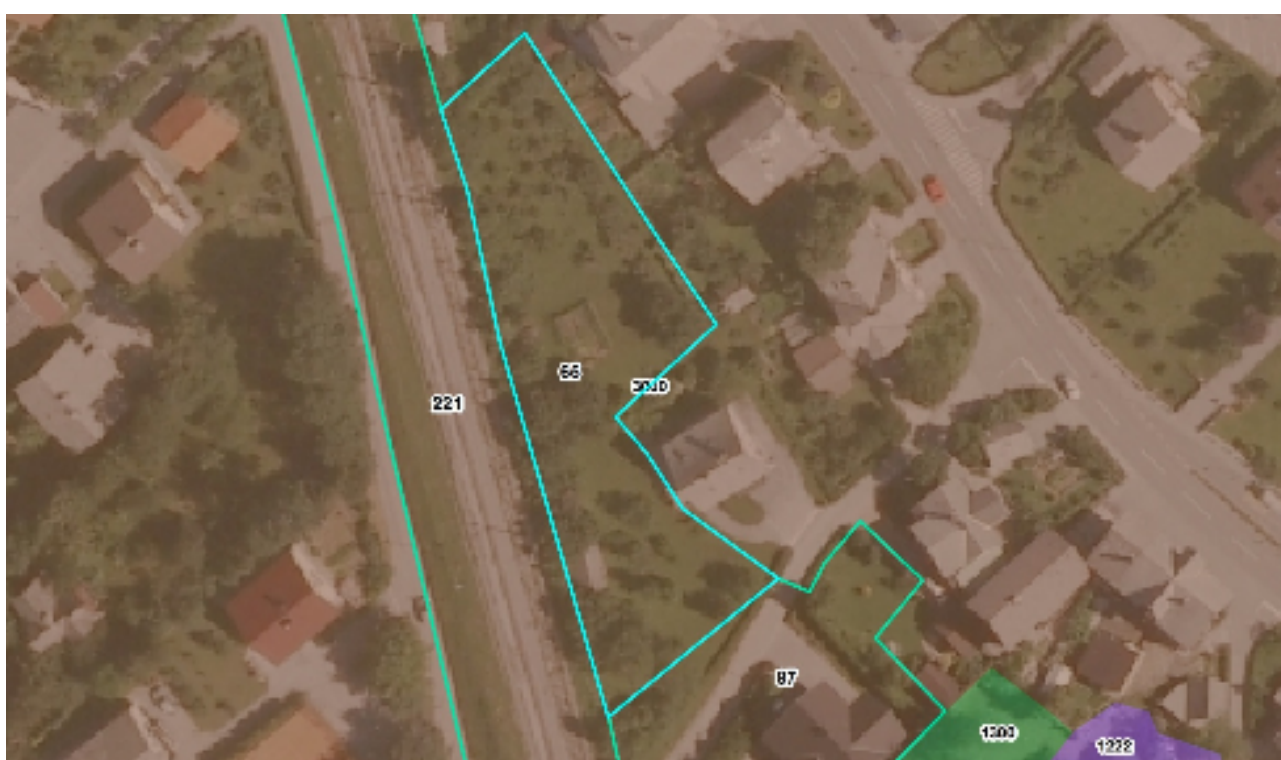
Poseg je iz vidika kmetijstva in kmetijskih zemljišč sprejemljiv.

7 – ostalo

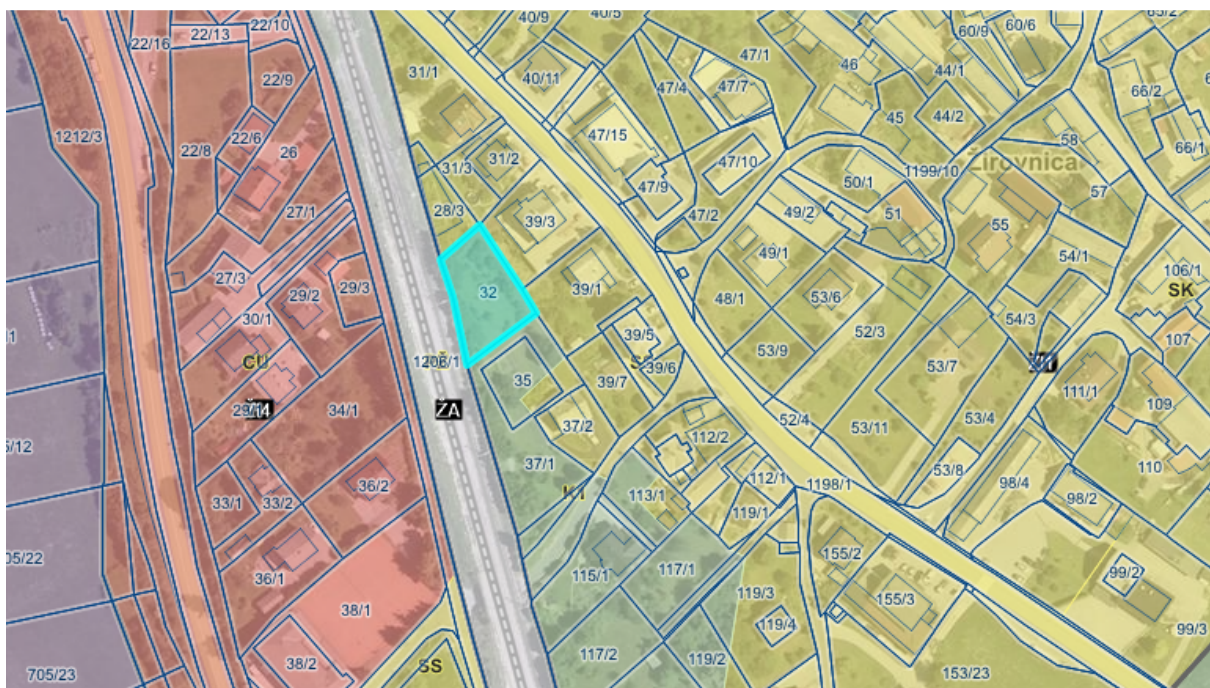
Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



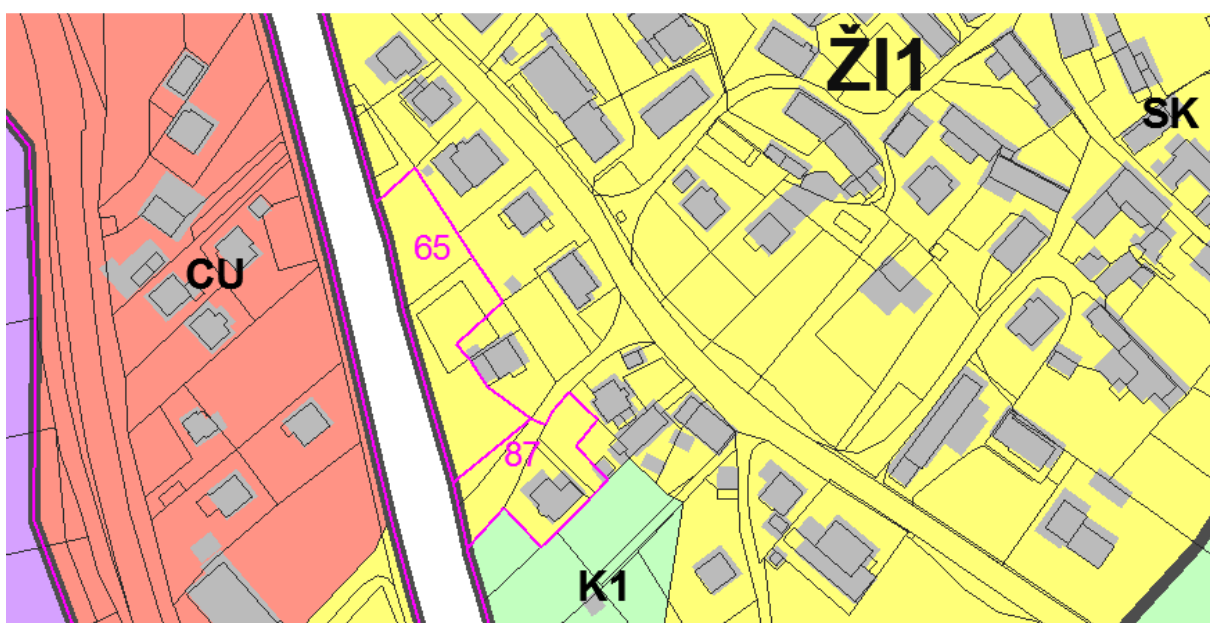
Slika 97: Prikaz posega na DOF.



Slika 98: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 99: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 100: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 66 - Vrba

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	66
Naselje	Vrba
Katastrska občina	Zabreznica
Parcelna številka (del = del parcele)	513/7
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – priključitev območju SS
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	SS
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Tancar Majda, Vrba 10, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega leži na Z robu naselja Vrba in logično zaključuje območje stavbnih zemljišč. Teren je skoraj raven. S predvideno spremembo se zaokrožuje rob naselja. V neposredni bližini predvidenega posega poteka javna cesta, po njej pa tudi vsa ostala obvezna komunalna oprema, na katero se morebitni novi objekti lahko priključujejo.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja v vplivnem območju in v območju dediščine kulturne krajine Studenčice, vplivnem območju vasi Vrba na Gorenjskem in v območju arheološkega najdišča Vrba na Gorenjskem – Arheološko območje ob vaški poti.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik 3000 – Pozidano in sorodno zemljišče
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	546 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	86 m ²
GERK PID	1585654 (13 m ²); 4129389 (519 m ²)

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Evtrična rjava tla
-----------------------	--------------------

Pridelovalni potencial (talno število)	73
Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne
Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Ni prisoten

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg zdobro zapolnjuje vrzel na koncu naselja. Poseg v robni del kmetijskih zemljišč.

6 – sklepna ocena

Poseg sprejemljiv.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



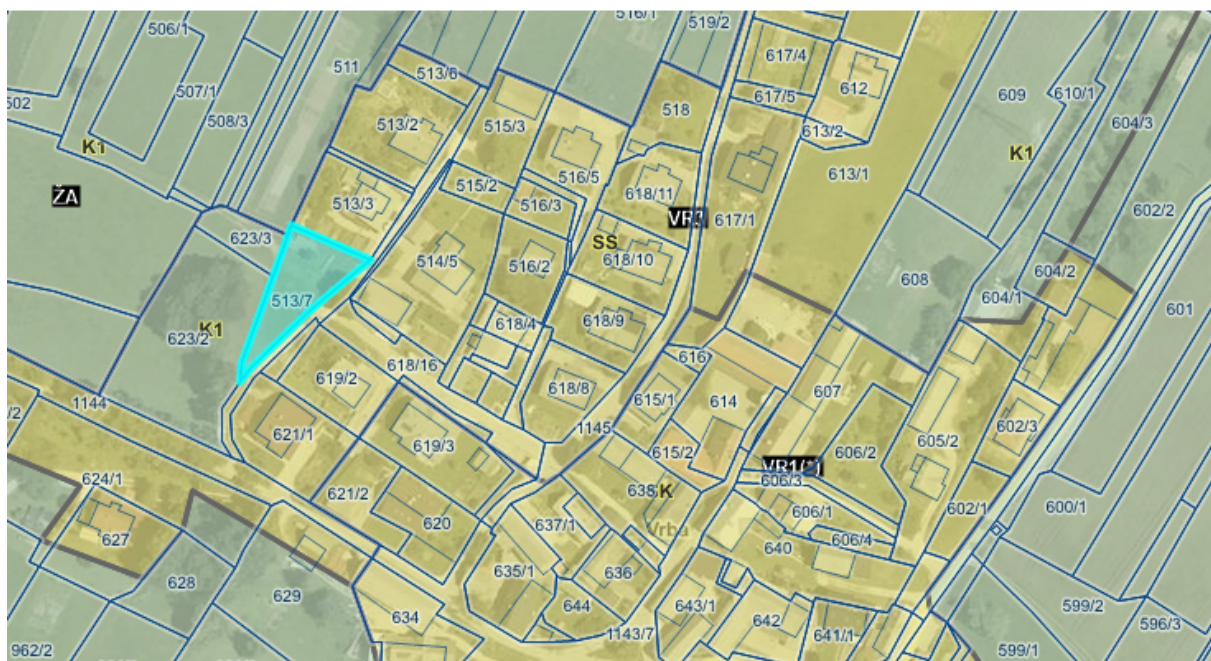
Slika 101: Prikaz posega na DOF.



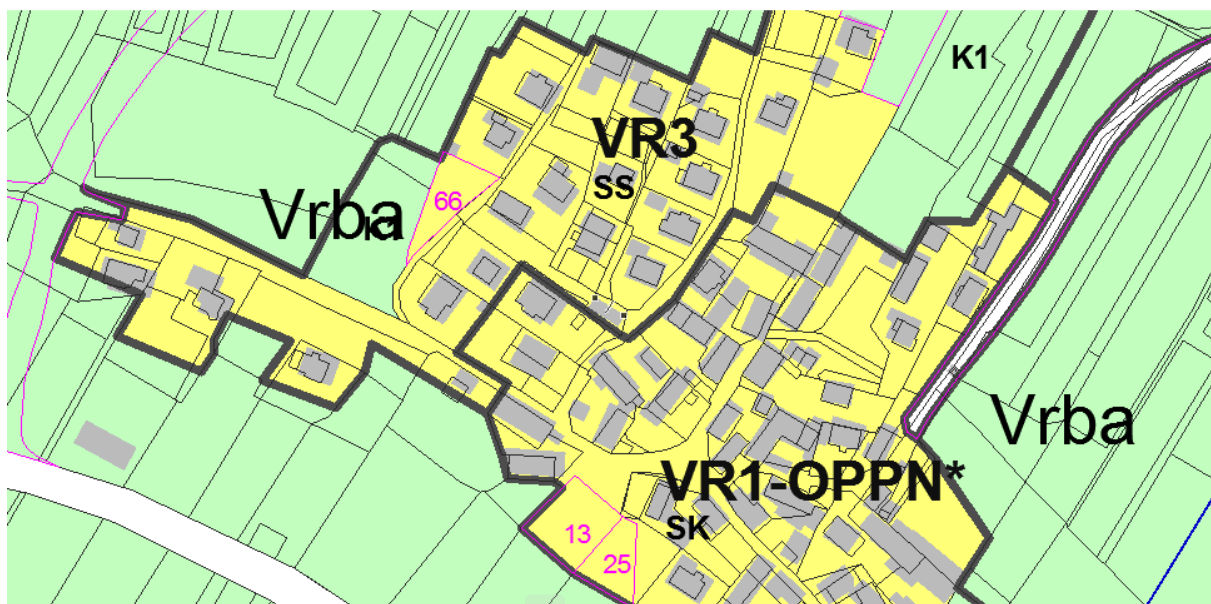
Slika 102: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 103: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 104: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 105: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 78 - Breg

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	78
Naselje	Breg
Katastrska občina	Žirovnica
Parcelna številka (del = del parcele)	663 – del, 661 - del
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – priključitev SK
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	SK
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Žebaljec Darja, Breg 13, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja na V robu naselja Breg proti odprtim kmetijskim površinam na vzhodni strani. S predvideno spremembo dela parcel se zaokrožuje rob naselja Poseg je skladen s strateškim razvojem naselja in sledi načinu obstoječe pozidave. Zemljišče je opremljeno z vso komunalno infrastrukturo (poeka preko predvidenih parcel oziroma v neposredni bližini). Pobudnik posega je s pobudo št. 81 za parcelo št. 597/1 k.o. Žirovnica velikosti 752m ² predlagal ukinitvev stavbnega zemljišča in spremembo v stavbno zemljišče, ki je primernejše za gradnjo.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj vplivnega območja kulturne krajine Studenčice.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik 1100 - Njiva oz. vrt
Površina posega na zemljišča, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	5 m ² (njiva oz. vrt) 1823 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišča, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	122
GERK PID	21813 (1791 m ²)

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Evtrična rjava tla
Pridelovalni potencial (talno število)	73
Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne
Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Ni prisoten

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Nadeljevanje naselja, poseg v rob kompleksa najboljših kmetijskih zemljišč.

6 – sklepna ocena

Poseg je sprejemljiv, saj posega v rob kompleksa najboljših kmetijskih zemljišč in logično nadaljuje naselje.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



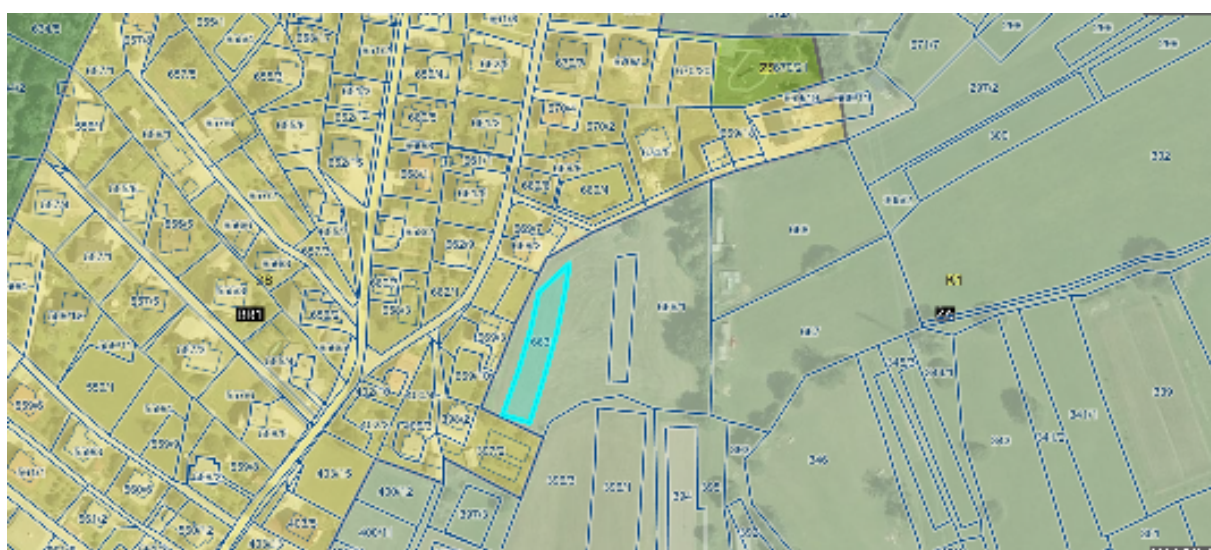
Slika 106: Prikaz posega na DOF.



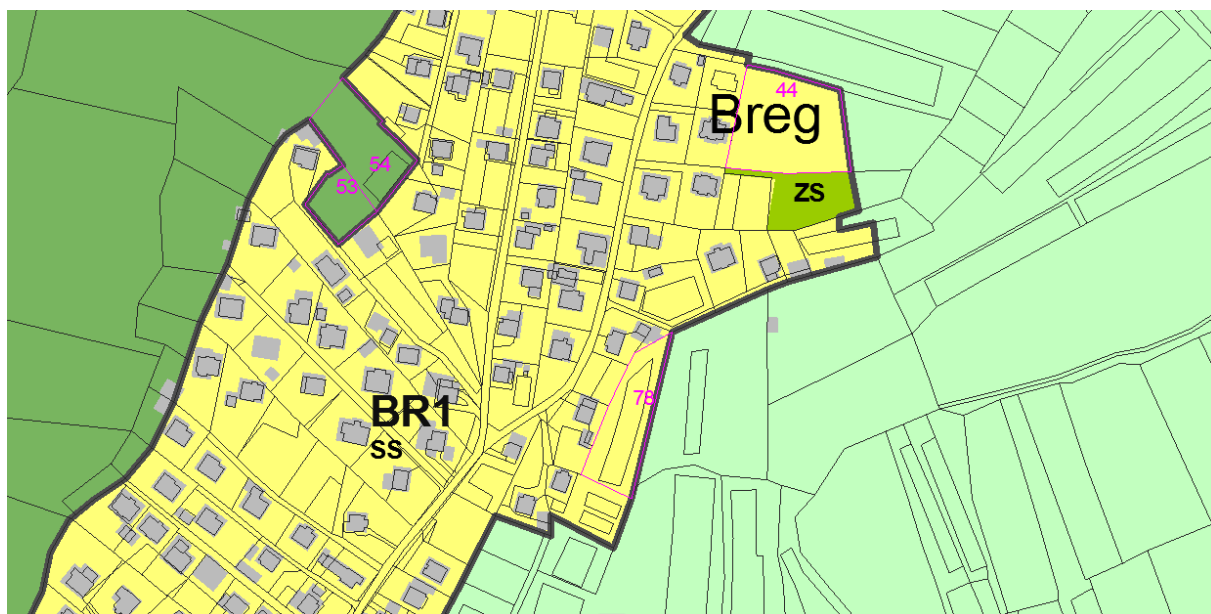
Slika 107: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 108: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 109: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 110: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 79 - Breg

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	79
Naselje	Breg
Katastrska občina	Žirovnica
Parcelna številka (del = del parcele)	513 - del
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – priključitev SK
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	SK
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Žebaljec Darja, Breg 13, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja na JV robu naselja Breg proti odprtim kmetijskim površinam na vzhodni strani. S predvideno spremembo dela parcele se zaokrožuje rob naselja Poseg je skladen s strateškim razvojem naselja in sledi načinu obstoječe pozidave. Zemljišče je opremljeno z vso komunalno infrastrukturo (oziroma ta poteka v neposredni bližini). Pobudnik posega je s pobudo št. 81 (prikazano na priloženi grafiki predviden OPN) za parcelo št. 597/1 k.o. Žirovnica velikosti 752m ² predlagal ukinitvev stavbnega zemljišča in spremembo v stavbno zemljišče, ki je primernejše za gradnjo.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj vplivnega območja kulturne krajine Studenčice.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	186 m ² (njiva oz. vrt) 486 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	/
GERK PID	/

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Evtrična rjava tla
Pridelovalni potencial (talno število)	73
Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne
Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Ni prisoten

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Nadeljevanje naselja, poseg v rob kompleksa najboljših kmetijskih zemljišč.

6 – sklepna ocena

Poseg je sprejemljiv, saj posega v rob kompleksa najboljših kmetijskih zemljišč in logično nadaljuje naselje.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



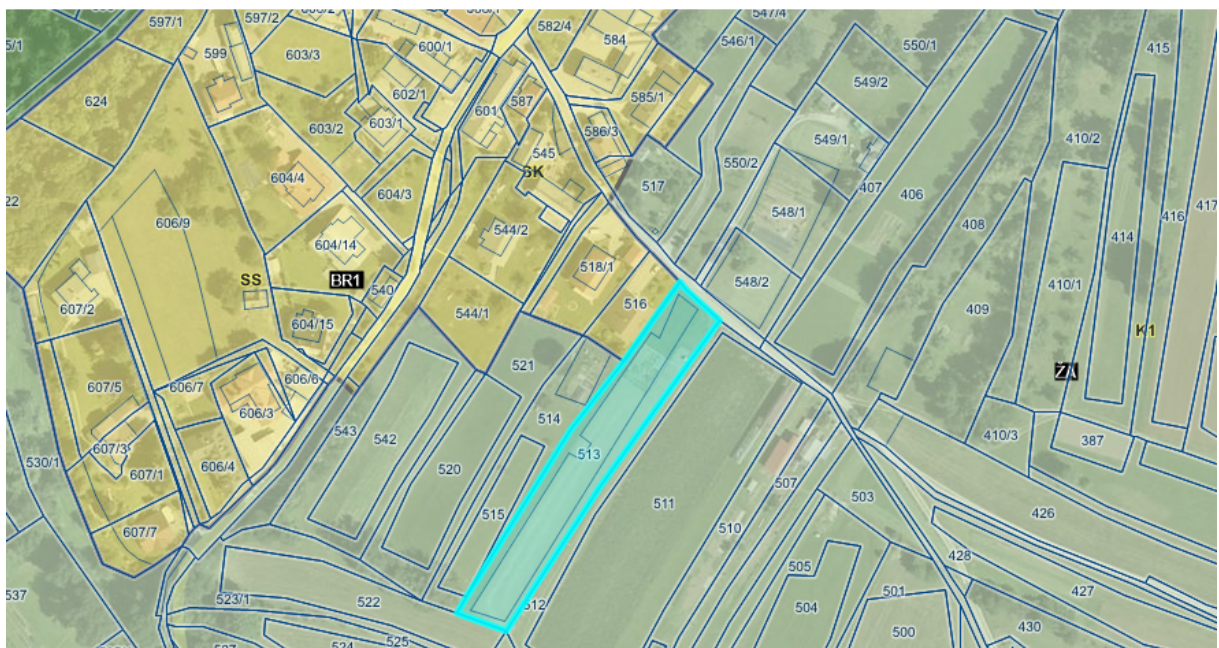
Slika 111: Prikaz posega na DOF.



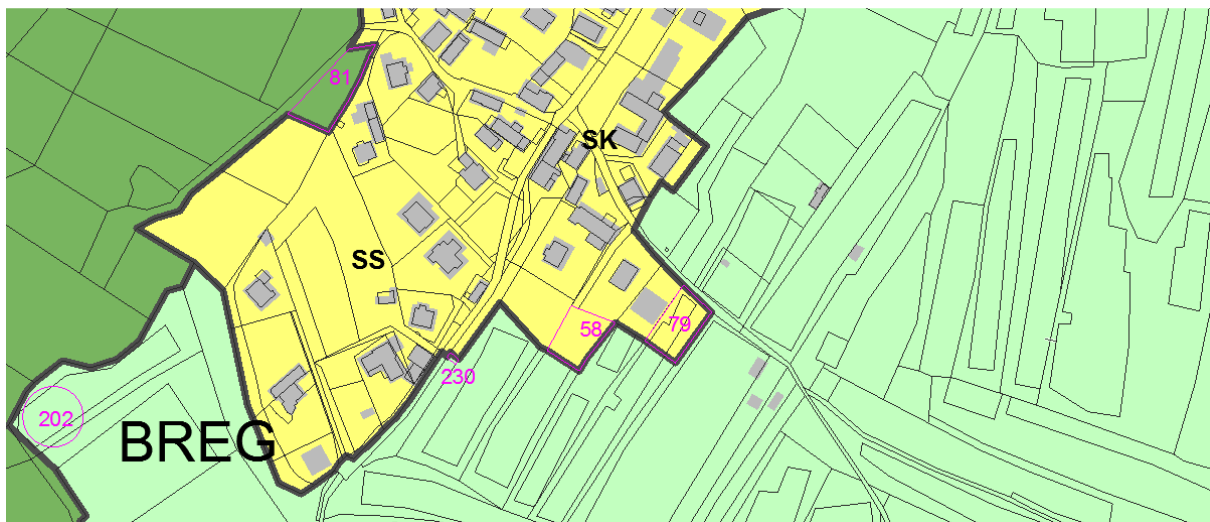
Slika 112: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 113: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 114: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 115: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 205 - Vrba

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	205
Naselje	Vrba
Katastrska občina	Zabreznica
Parcelna številka (del = del parcele)	581 – del, 400/1 – del, 400/2 – del, 405 – del, 402 – del, 404 – del, 406 – del, 407 – del, 399 – del, 398 – del, 397 – del, 396 – del, 395 – del, 394 – del, 393 – del, 392 – del, 389 – del, 388 – del, 387 – del, 385 – del, 383 – del, 384 – del, 382 – del, 381 – del, 380 – del, 1716 – del, 422 – del, 423 – del, 424 – del, 425 – del, 426 – del, 699 – del, 700 – del, 701 – del, 702 – del, 716 – del, 715 – del, 735 – del, 745 – del, 742 – del, 743 – del, 767 – del, 764 – del, 762/1 – del, 761 – del, 760 – del, 759 – del, 758 – del, 756 – del, 757 – del, 755/3 – del, 1175/4 – del
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – navezava na območje PC
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	PC
Predviden način urejanja	OPPN
Pobudnik posega	Občina Žirovnica, Breznica 3, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja na V robu naselja Vrba. Predviden poseg se umika varstvenem območju kulturnega spomenika državnega pomena – cerkev Sv. Marka in vas Vrba na Gorenjskem Zaradi večje gravitacije prebivalcev proti vzhodu, je predvidena trasa obvoznice Vrba veliko bolj smiselna kot predvidena zahodna trasa. S strani pobudnika je bila predlagana tudi vkopana trasa, kar pomeni, da bi bilo možno zemljišče v večji deli še naprej uporabljati kot kmetijsko. Izdelana je bila variantna rešitev, ki je potekala bližje vasi Vrba. Varianta iz vidika varstva kulturne dediščine ni bila sprejemljiva in je bila z njihove strani predlagana prikazana varianta.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja v vplivnem območju in območju dediščine kulturne krajine Studenčice, območja dediščine vasi Vrba na Gorenjskem, vplivnega območja spomenika – cerkev Sv. Marka, vplivno območje spomenika – Vrba na Gorenjskem – vaška lipa, vplivnega območja spomenika Vrba na Gorenjskem – rojstna hiša Franceta Prešerna.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik 1100 – Njiva oziroma vrt
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	16958 m ² (njiva oziroma vrt) 17142 m ² (trajni travnik) 214 m ² (drevesa in grmičevje)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na	6995 m ²

zemljišča, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča																																																																																				
GERK PID	<table><tr><th>PID</th><th>m²</th></tr><tr><td>154459</td><td>266</td></tr><tr><td>155300</td><td>81</td></tr><tr><td>155304</td><td>1</td></tr><tr><td>155338</td><td>275</td></tr><tr><td>441332</td><td>421</td></tr><tr><td>509640</td><td>367</td></tr><tr><td>596085</td><td>701</td></tr><tr><td>596417</td><td>2861</td></tr><tr><td>726710</td><td>136</td></tr><tr><td>726722</td><td>495</td></tr><tr><td>726723</td><td>191</td></tr><tr><td>787757</td><td>6598</td></tr><tr><td>939831</td><td>87</td></tr><tr><td>943604</td><td>158</td></tr><tr><td>1022433</td><td>8</td></tr><tr><td>1022434</td><td>1229</td></tr><tr><td>1585654</td><td>850</td></tr><tr><td>1585658</td><td>44</td></tr><tr><td>1585660</td><td>327</td></tr><tr><td>2000124</td><td>337</td></tr><tr><td>2000125</td><td>472</td></tr><tr><td>2387550</td><td>34</td></tr><tr><td>2398389</td><td>75</td></tr><tr><td>2398394</td><td>211</td></tr><tr><td>3402377</td><td>848</td></tr><tr><td>3403165</td><td>463</td></tr><tr><td>3737613</td><td>63</td></tr><tr><td>3737625</td><td>100</td></tr><tr><td>4065630</td><td>1236</td></tr><tr><td>4088231</td><td>940</td></tr><tr><td>4129399</td><td>520</td></tr><tr><td>4434702</td><td>7919</td></tr><tr><td>4828008</td><td>0</td></tr><tr><td>5103187</td><td>817</td></tr><tr><td>5219515</td><td>14</td></tr><tr><td>5219541</td><td>75</td></tr><tr><td>5608872</td><td>102</td></tr><tr><td>5740519</td><td>30</td></tr><tr><td>5780190</td><td>456</td></tr><tr><td>5826087</td><td>3</td></tr></table>	PID	m ²	154459	266	155300	81	155304	1	155338	275	441332	421	509640	367	596085	701	596417	2861	726710	136	726722	495	726723	191	787757	6598	939831	87	943604	158	1022433	8	1022434	1229	1585654	850	1585658	44	1585660	327	2000124	337	2000125	472	2387550	34	2398389	75	2398394	211	3402377	848	3403165	463	3737613	63	3737625	100	4065630	1236	4088231	940	4129399	520	4434702	7919	4828008	0	5103187	817	5219515	14	5219541	75	5608872	102	5740519	30	5780190	456	5826087	3	
PID	m ²																																																																																			
154459	266																																																																																			
155300	81																																																																																			
155304	1																																																																																			
155338	275																																																																																			
441332	421																																																																																			
509640	367																																																																																			
596085	701																																																																																			
596417	2861																																																																																			
726710	136																																																																																			
726722	495																																																																																			
726723	191																																																																																			
787757	6598																																																																																			
939831	87																																																																																			
943604	158																																																																																			
1022433	8																																																																																			
1022434	1229																																																																																			
1585654	850																																																																																			
1585658	44																																																																																			
1585660	327																																																																																			
2000124	337																																																																																			
2000125	472																																																																																			
2387550	34																																																																																			
2398389	75																																																																																			
2398394	211																																																																																			
3402377	848																																																																																			
3403165	463																																																																																			
3737613	63																																																																																			
3737625	100																																																																																			
4065630	1236																																																																																			
4088231	940																																																																																			
4129399	520																																																																																			
4434702	7919																																																																																			
4828008	0																																																																																			
5103187	817																																																																																			
5219515	14																																																																																			
5219541	75																																																																																			
5608872	102																																																																																			
5740519	30																																																																																			
5780190	456																																																																																			
5826087	3																																																																																			

Pedološke značilnosti	Evtrična rjava tla
Pridelovalni potencial (talno število)	73
Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne
Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Ni prisoten

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ob ustreznem načrtovanju prehodov in podhodov preko predlagane trase in ob rekonstrukciji mreže poljskih poti do znatnega oviranja kmetijske dejavnosti ne bo prihajalo.
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Od kmetijske infrastrukture so prisotne samo poljske poti. Ob ustreznem načrtovanju do uničenja ne bo prihajalo.
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

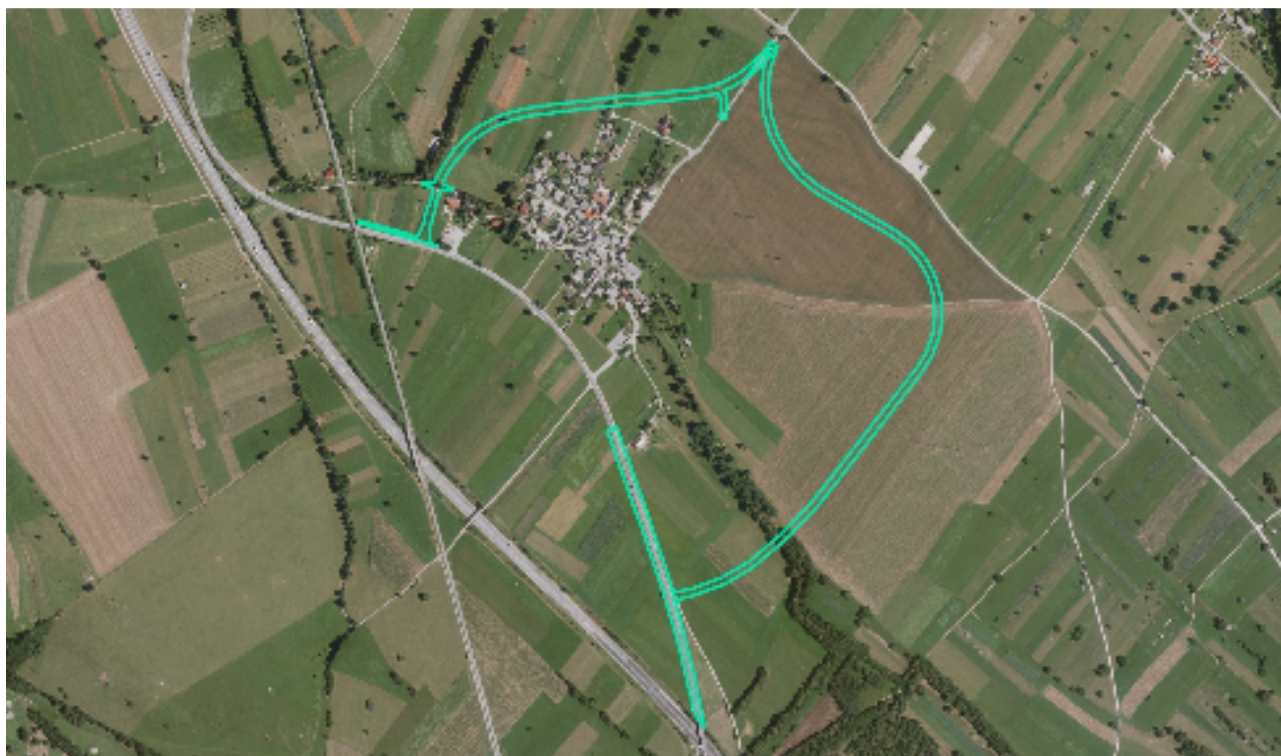
Poseg posega v kompleks najboljših kmetijskih zemljišč. Del trase je načrtovan kot vkopana varianta ceste, zato bo vpliv na kmetijska zemljišča znatno manjši kot izkazuje grafika načrtovanega posega.

6 – sklepna ocena

Poseg je sprejemljiv ob upoštevanju določenih omilitvenih dejavnikov, zlasti vkopavanja trase.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



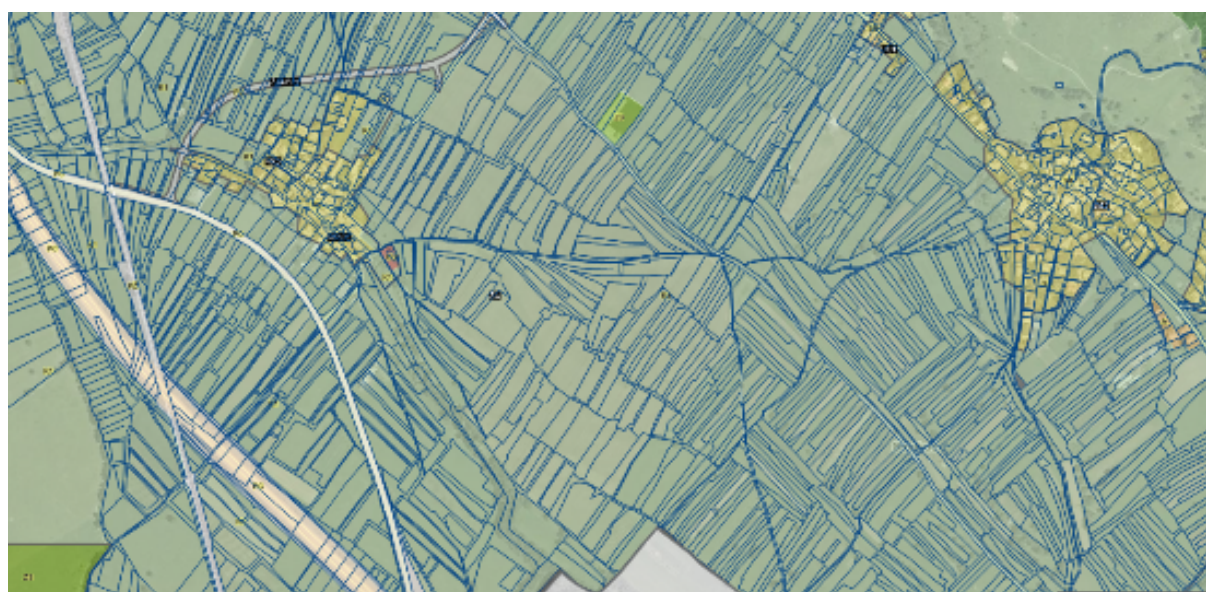
Slika 116: Prikaz posega na DOF.



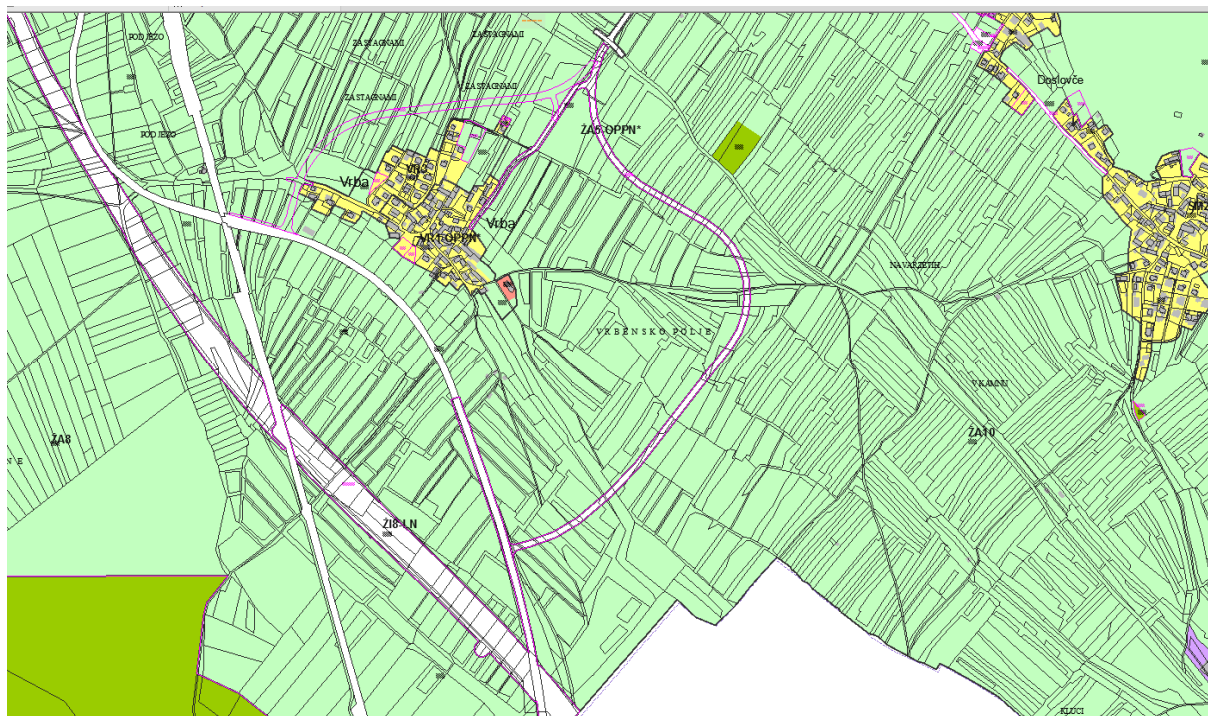
Slika 117: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 118: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 119: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 120: Prikaz posega na predviđenem prostorskom aktu.

Poseg 206 - Rodine

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	206
Naselje	Rodine
Katastrska občina	Doslovče
Parcelna številka (del = del parcele)	1063/1 - del
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – območje za prometno infrastrukturo PO
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	PO
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Občina Žirovnica, Breznica 3, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja na V robu naselja Rodine. Del parcele je že stavbno zemljišče, del pa bi se ga namenilo prometni infrastrukturi – parkiriščem, ki jih v naselju primanjkuje. Na zahodni strani na parcelo meji občinska cesta, na južni strani pa državna. Dostop do parkirišča je predviden iz občinske ceste na zahodu predvidene parcele.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj naselbinske dediščine in vplivnega območja Rodine - vas.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik 3000 - Pozidano in sorodno zemljišče
Površina posega na zemljišča, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	1186 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišča, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	22 m ²
GERK PID	/

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Rendzina na pobočnem grušču
-----------------------	-----------------------------

Pridelovalni potencial (talno število)	35
Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne
Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Srednja
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Ni prisoten

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

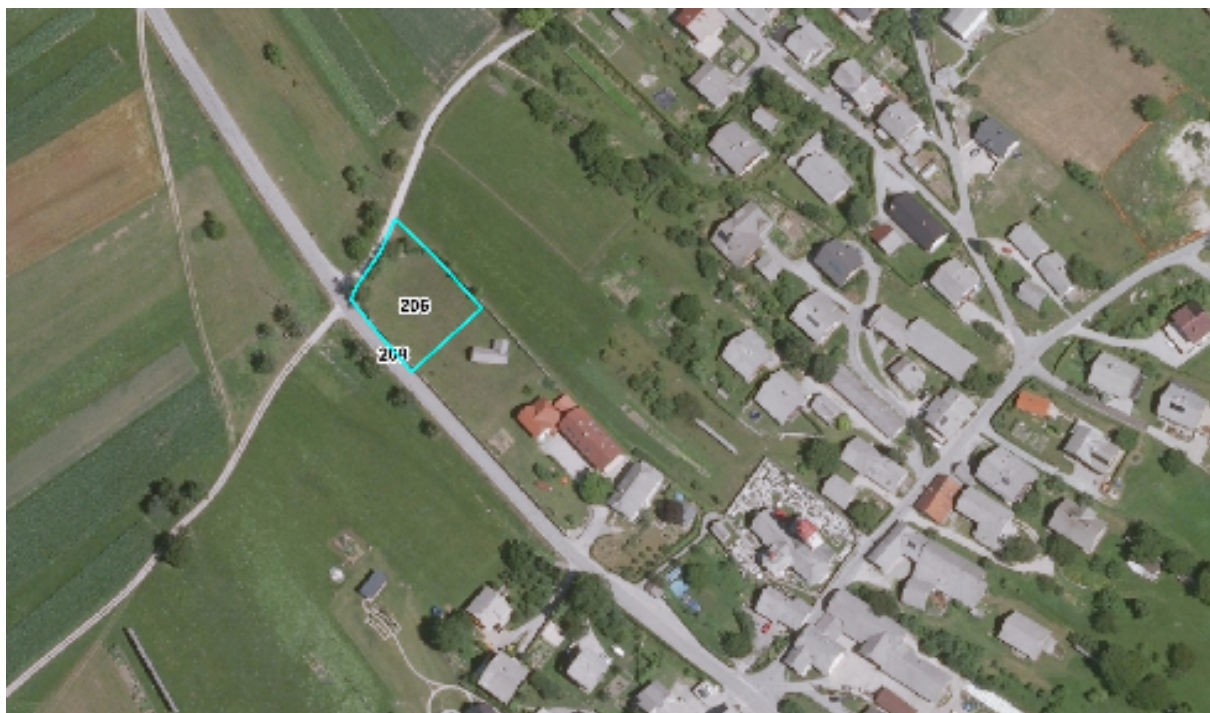
Gre za poseg na slabša kmetijska zemljišča z nižjim pridelovalnim potencialom. Kot talni tip se pojavljajo rendzine. Poseg samo v delu posega v kompleks kmetijskih zemljišč.

6 – sklepna ocena

Poseg je v celoti sprejemljiv.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



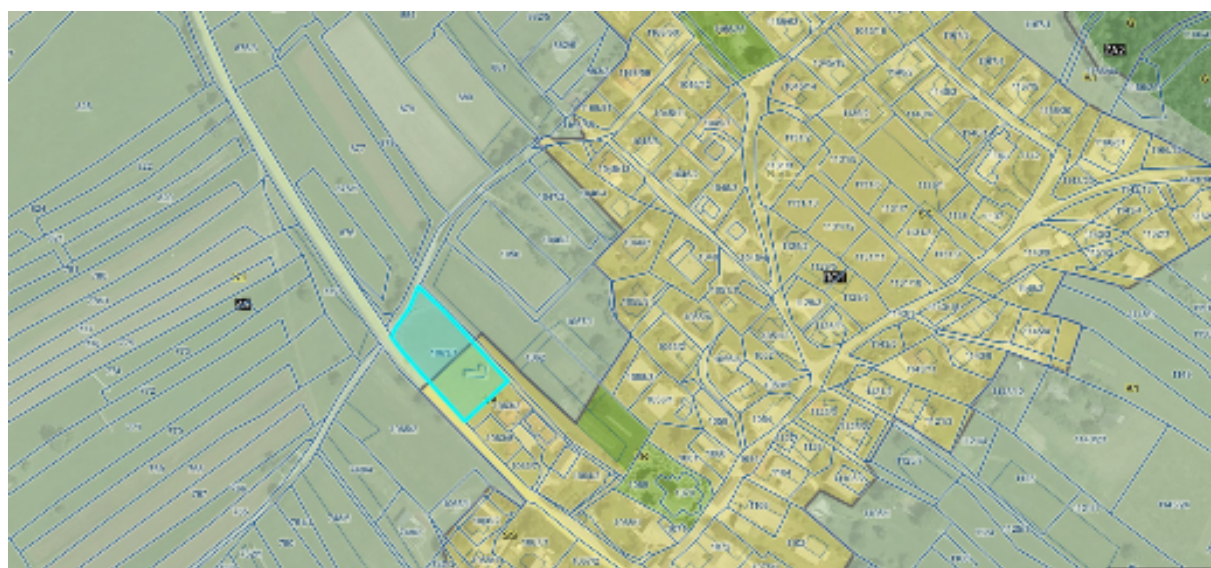
Slika 121: Prikaz posega na DOF.



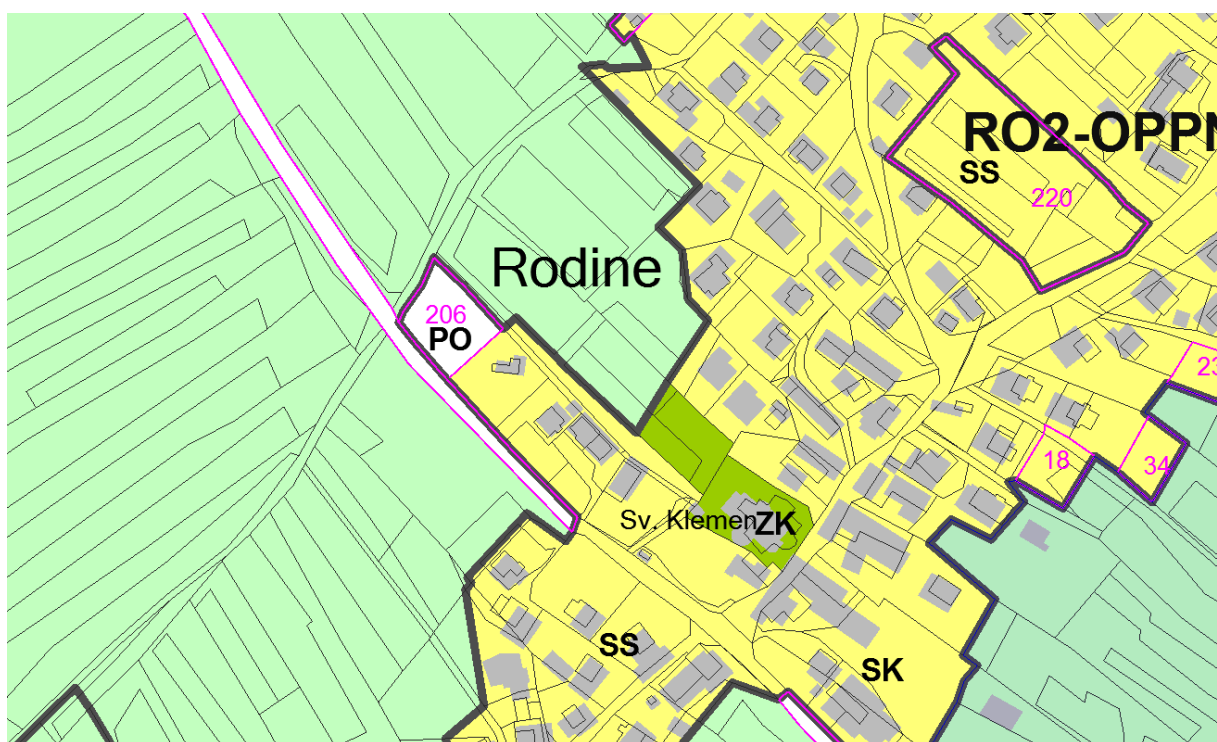
Slika 122: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 123: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 124: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 125: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 207.1 - Doslovče

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	207.1
Naselje	Doslovče
Katastrska občina	Doslovče
Parcelna številka (del = del parcele)	183/7 - del
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – območje za prometno infrastrukturo PO
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	PO
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Občina Žirovnica, Breznica 3, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja na J robu naselja Doslovče – na vstopu v naselje. Del parcele severno od državne ceste bi se namenilo prometni infrastrukturi – parkiriščem, ki jih v naselju primanjkuje in so namenjeni obiskovalcem na poti kulturne dediščine (osebna vozila in avtobus). Na vzhodni strani na parcelo meji občinska cesta, na južni strani pa državna. Dostop do parkirišča je predviden iz občinske ceste na vzhodu predvidene parcele.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj naselbinske dediščine Doslovče – vas in arheološkega najdišča Doslovče – Staroslovansko grobišče.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	717 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	241 m ²
GERK PID	1204922 (367 m ²)

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Evtrična rjava tla
-----------------------	--------------------

Pridelovalni potencial (talno število)	73
Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne
Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Srednja
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Ni prisoten

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg posega v rob kmetijskih zemljišč v naselju. Gre za manjši kompleks kmetijskih zemljišč ujet med ceste in naselje.

6 – sklepna ocena

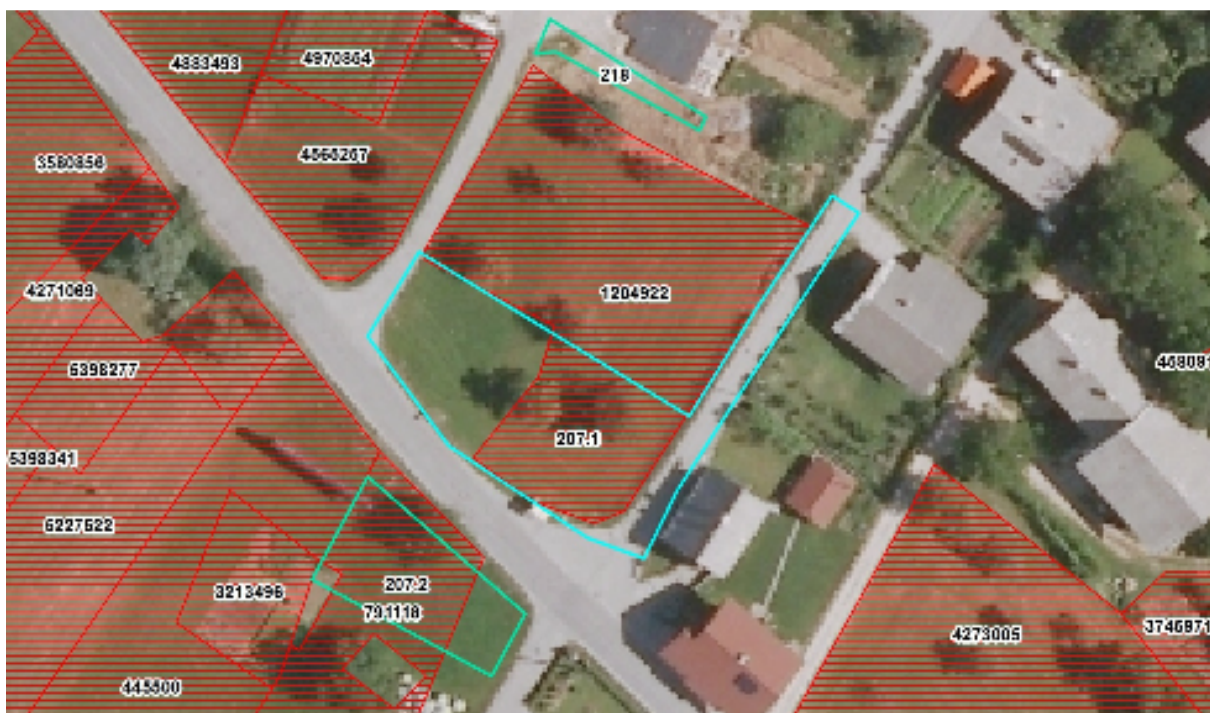
Poseg je iz vidika kmetijskih zemljišč sprejemljiv.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



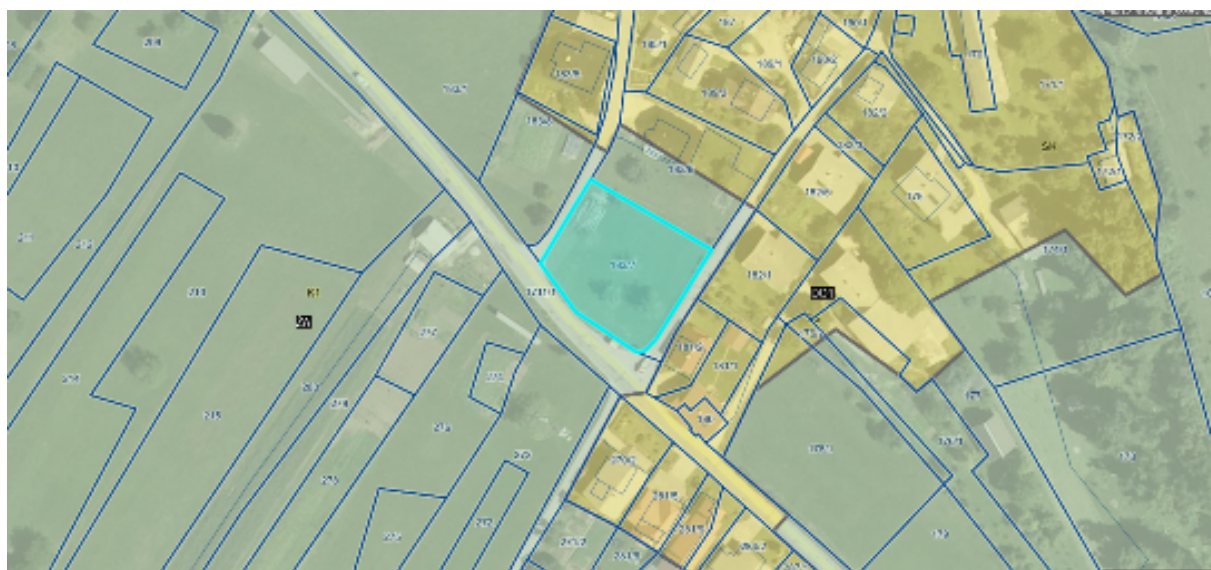
Slika 126: Prikaz posega na DOF.



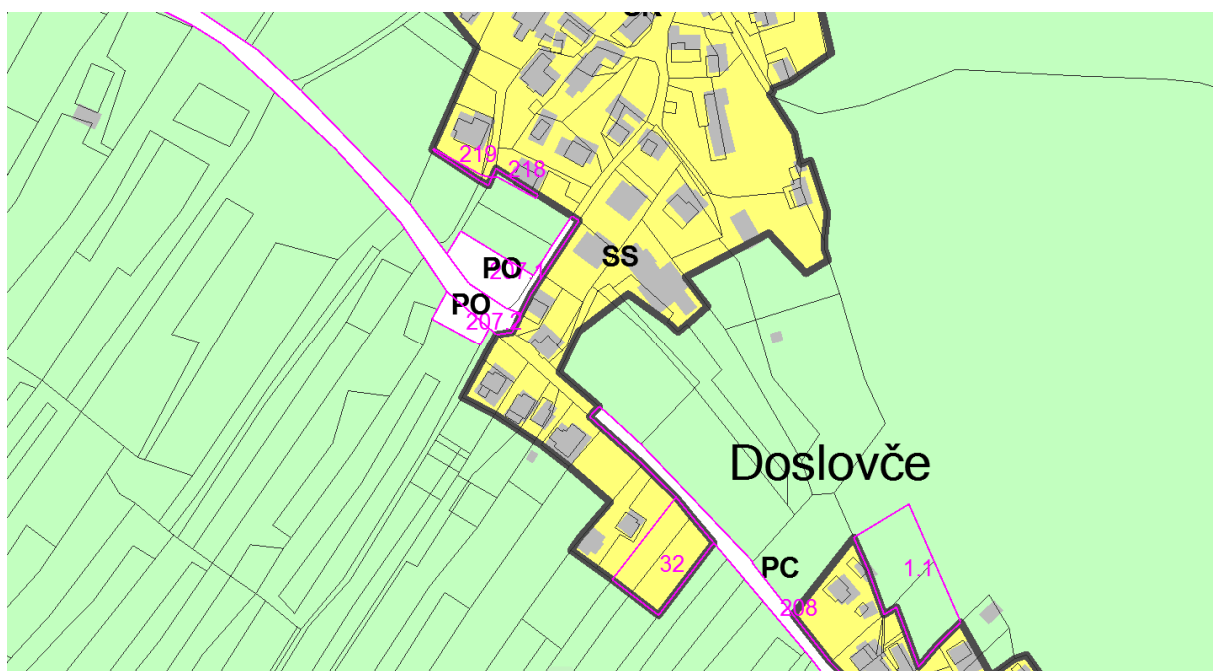
Slika 127: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 128: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 129: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 130: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 207.2 - Doslovče

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	207.2
Naselje	Doslovče
Katastrska občina	Doslovče
Parcelna številka (del = del parcele)	273 - del
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – območje za prometno infrastrukturo PO
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	PO
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Občina Žirovnica, Breznica 3, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja na J robu naselja Doslovče – na vstopu v naselje. Del parcele južno od državne ceste bi se namenilo prometni infrastrukturi – parkiriščem, ki jih v naselju primanjkuje in so namenjeni obiskovalcem na poti kulturne dediščine (osebna vozila in avtobus). Na vzhodni strani na parcelo meji občinska cesta, na severni strani pa državna. Dostop do parkirišča je predviden iz občinske ceste na vzhodu predvidene parcele.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj območja natura 2000, dediščine in vplivnega območja kulturne krajine Studenčice in arheološkega najdišča Doslovče – Staroslovansko grobišče.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik 1100 - Njiva oziroma vrt
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	20 m ² (njiva oziroma vrt) 297 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	/
GERK PID	791118 (236 m ²)

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Evtrična rjava tla
Pridelovalni potencial (talno število)	73
Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne
Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Ni prisoten

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg v rob kompleksa najboljših kmetijskih zemljišč, med obstoječo poselitev ter cesto.

6 – sklepna ocena

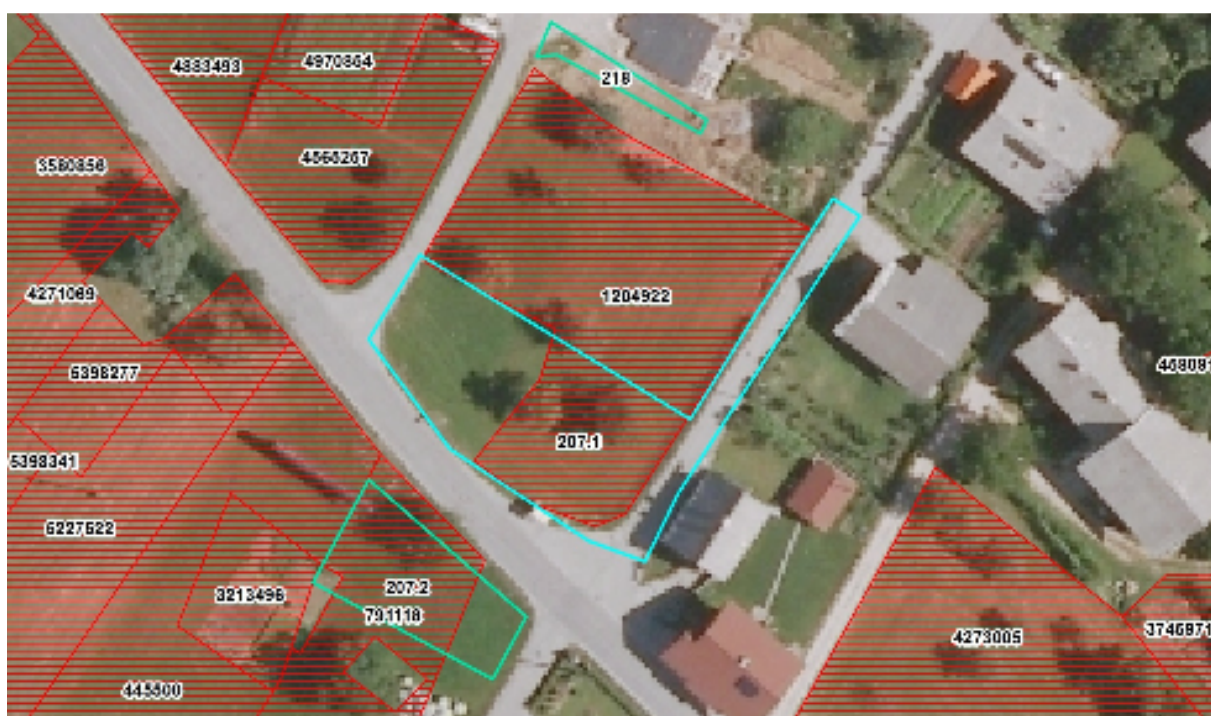
Poseg je sprejemljiv

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



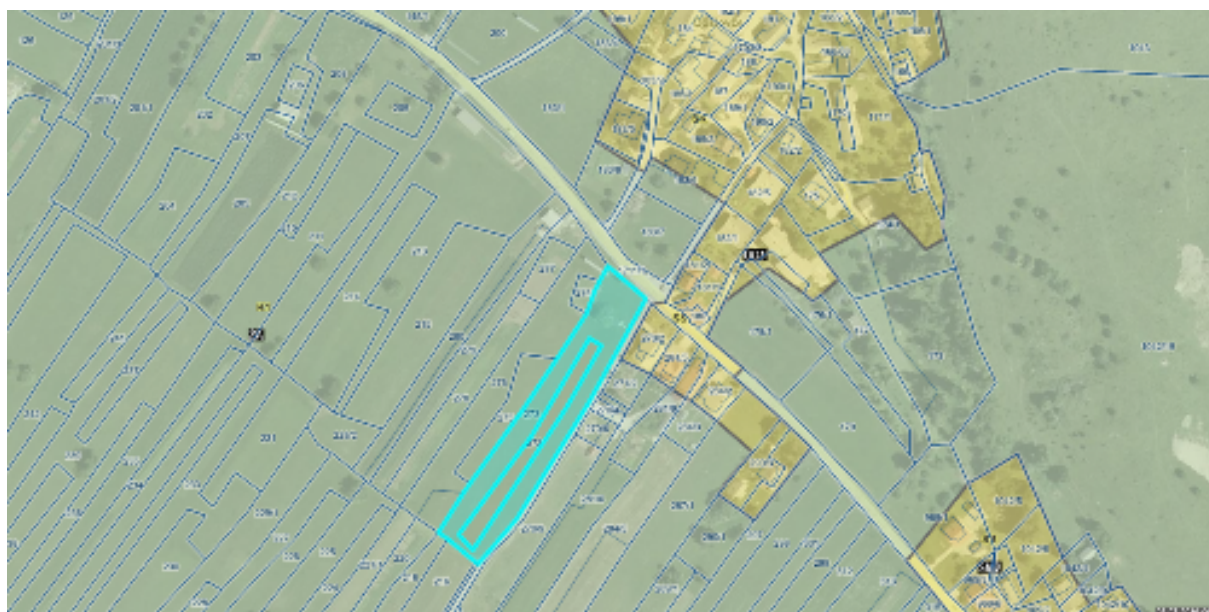
Slika 131: Prikaz posega na DOF.



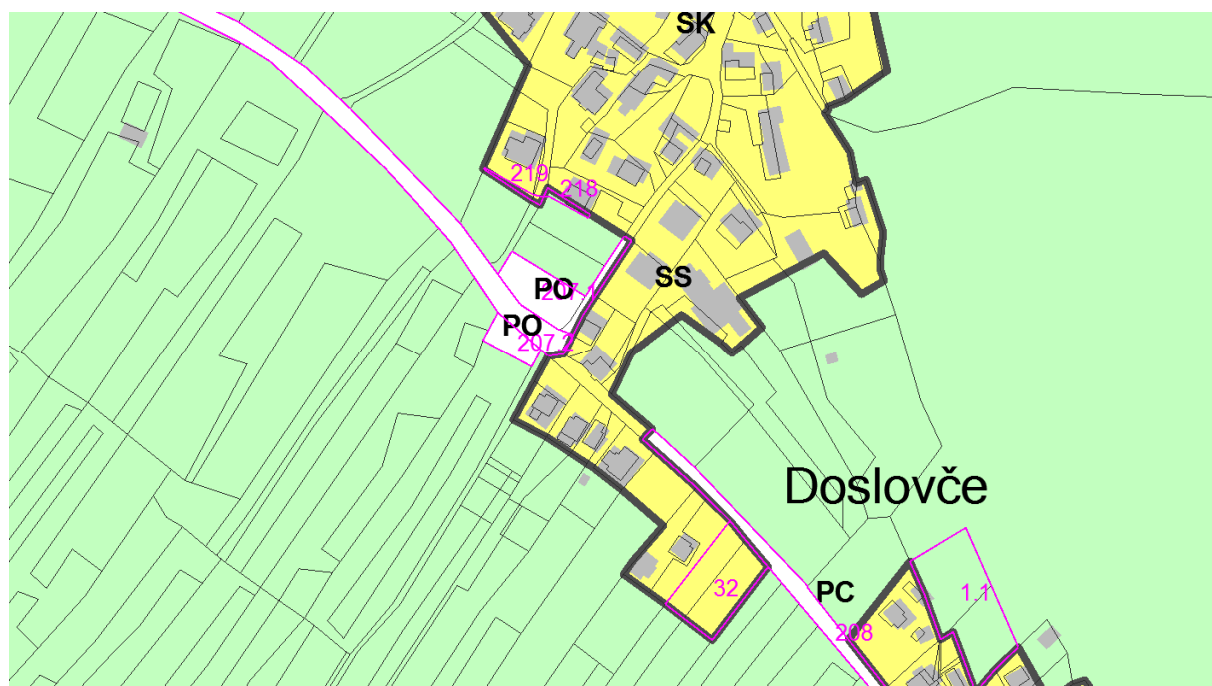
Slika 132: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 133: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 134: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 135: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 209 - Rodine

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	209
Naselje	Rodine
Katastrska občina	Doslovče
Parcelna številka (del = del parcele)	906/5
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – območje za prometno infrastrukturo PO
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	PO
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Občina Žirovnica, Breznica 3, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja na J robu naselja Rodine – na vstopu v naselje. Parcela severno od državne ceste bi se namenil prometni infrastrukturi – parkiriščem, ki so prvenstveno namenjena parkiranju osebnih vozil za obiskovalce gostinskega objekta, južno od državne ceste. Lokal že dalj časa obratuje, so se pa zaradi spremenjenih navad in vedno večjega števila vozil, povečale potrebe po dodatnih parkirnih površinah. Parcela je že zravnan in utrjena s tamponom in v naravi ne predstavlja kvalitetnega kmetijskega zemljišča. Na zahodni strani na parcelo meji občinska cesta, na severni strani pa državna.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj območja natura 2000, dediščine in vplivnega območja kulturne krajine Studenčice in arheološkega najdišča Doslovče – Staroslovansko grobišče.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	3000 – Pozidano in sorodno zemljišče 1300 - Trajni travnik 1500 - Drevesa in grmičevje
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	98 m ² (trajni travnik) 52 m ² (drevesa in grmičevje)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	/
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	214 m ²
GERK PID	/

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Rendzina na pobočnem grušču
Pridelovalni potencial (talno število)	35
Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne
Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Srednje dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Ni prisoten

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Večji del posega je že pozidano in sorodno zemljišče. Gre za območje s slabšim potencialom za opravljanje kmetijske dejavnosti zaradi same lege znotraj naselja ter same dejanske rabe.

6 – sklepna ocena

Poseg je iz vidika kmetijstva in kmetijskih zemljišč v celoti sprejemljiv.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



Slika 136: Prikaz posega na DOF.



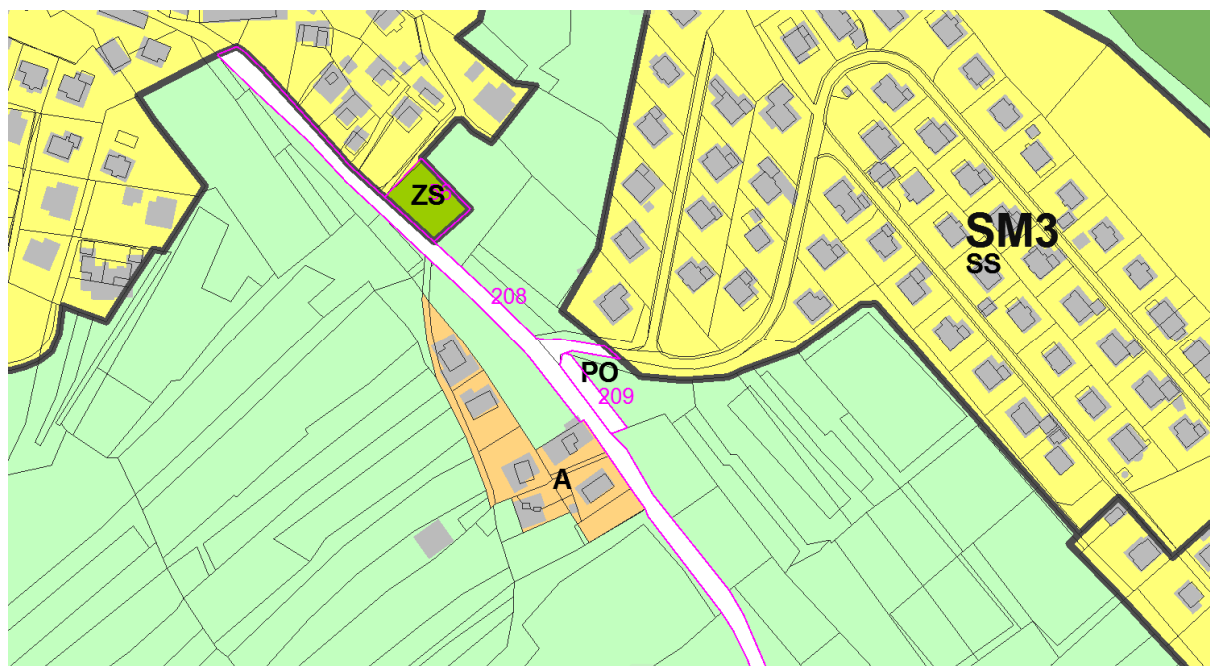
Slika 137: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 138: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 139: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 140: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 213 - Moste – dolina Završnice

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	213
Naselje	Moste – dolina Završnice
Katastrska občina	Žirovnica
Parcelna številka (del = del parcele)	932/1 – del, 932/5 - del
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – območje za turizem BT
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	BT
Predviden način urejanja	OPN
Pobudnik posega	Občina Žirovnica, Breznica 3, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja južno od občinske ceste na vstopu v dolino Završnice, pred akumulacijskim jezerom. Zaradi vizije po razvoju turizma in rekreacijskega parka završnica (vzhodno od predvidenega območja), se na vstopu v park predvidi tudi prostor za turiste – počivališče za avtodome oziroma manjši kamp, namenjen tako obiskovalcem parka kot tudi ostalim turistom (pohodnikom). V sklopu območja se predvideva tudi ureditev manjšega objekta z recepcijo, pomožnimi prostori in sanitarijami. Za območje je bila že izdelana idejna zasnova območja (IDZ) Rekreacijski park Završnica.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj ekološko pomembnega območja Karavanke.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	1916 m ² (trajni travnik)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	41 m ²
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	301 m ²
GERK PID	4564046 (1911 m ²)

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Rendzina na pobočnem grušču, plitva
-----------------------	-------------------------------------

Pridelovalni potencial (talno število)	30
Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne
Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Dobra
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Ni prisoten

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg na slabša kmetijska zemljišča. Kot talni tip se pojavljajo plitve rendzine. Površina ima potencial pašnika. Območje z omejenimi dejavniki za opravljanje kmetijske dejavnosti.

6 – sklepna ocena

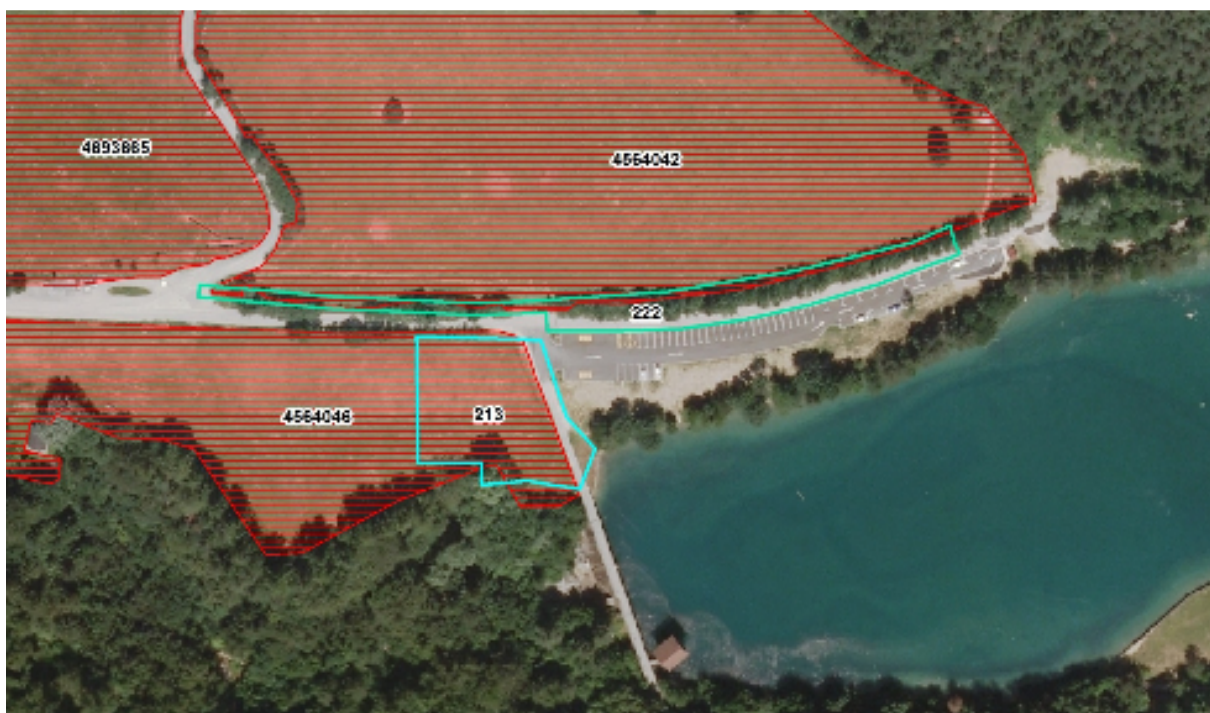
Poseg v celoti sprejemljiv.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



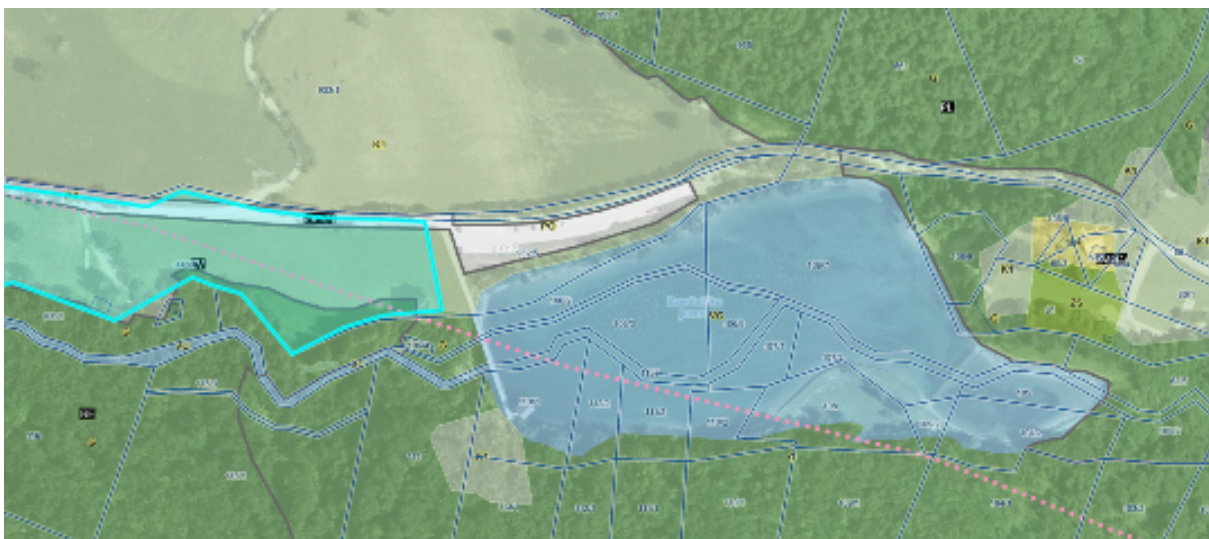
Slika 141: Prikaz posega na DOF.



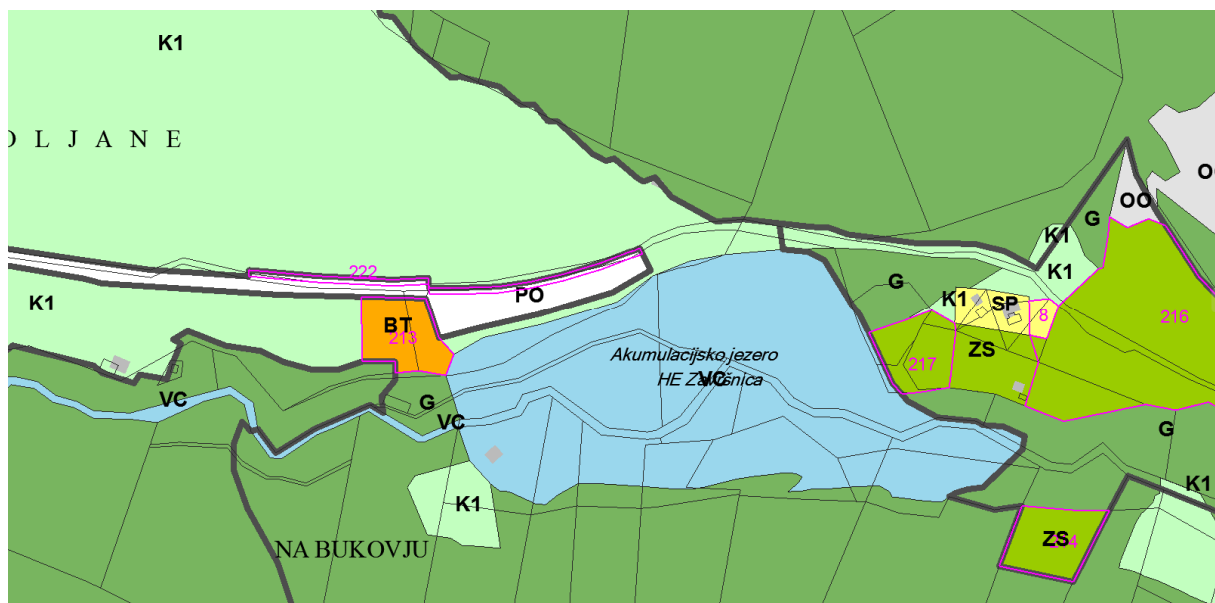
Slika 142: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 143: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 144: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 145: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 2016 - Moste – dolina Završnice

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	216
Naselje	Moste – dolina Završnice
Katastrska občina	Zabreznica
Parcelna številka (del = del parcele)	59, 66, 63, 64
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – območje za rekreacijo ZS
Obstoječa namenska raba	K1
Predvidena nova namenska raba	ZS
Predviden način urejanja	OPPN (ZV2 - OPPN*)
Pobudnik posega	Občina Žirovnica, Breznica 3, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja severno od občinske ceste v območju rekreacijskega parka Završnica, vzhodno od akumulacije Završnica. Zaradi vizije po razvoju turizma in rekreacijskega parka Završnica se predvidi sprememba namembnosti iz kmetijskih površin v površine za rekreacijo. Območje se v precejšnjem delu že uporablja za rekreacijo (2 nogometni igrišči), zaradi česar zemljišče po izrabi ni kvalitetno kmetijsko zemljišče. Za območje je bila že izdelana idejna zasnova območja (IDZ) Rekreacijski park Završnica.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj ekološko pomembnega območja Karavanke.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik 1500 - Drevesa in grmičevje 1600 – Neobdelano kmetijsko zemljišče 3000 – Pozidano in sorodno zemljišče 2000 - Gozd
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	17545 m ² (trajni travnik) 164 m ² (drevesa in grmičevje) 331 m ² (neobdelano kmetijsko zemljišče)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	2087 m ²
Površina posega na zemljišču, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	6690 m ²
GERK PID	4272171 (9342 m ²)

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Rendzine na pobočnem grušču, plitve
Pridelovalni potencial (talno število)	30
Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne
Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Slaba
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Plitva tla

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg na slabša kmetijska zemljišča. Kot talni tip se pojavljajo plitve rendzine. Površina ima potencial pašnika. Območje z omejenimi dejavniki za opravljanje kmetijske dejavnosti.

6 – sklepna ocena

Poseg je v iz vidika kmetijstva in kmetijskih zemljišč v celoti sprejemljiv.

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



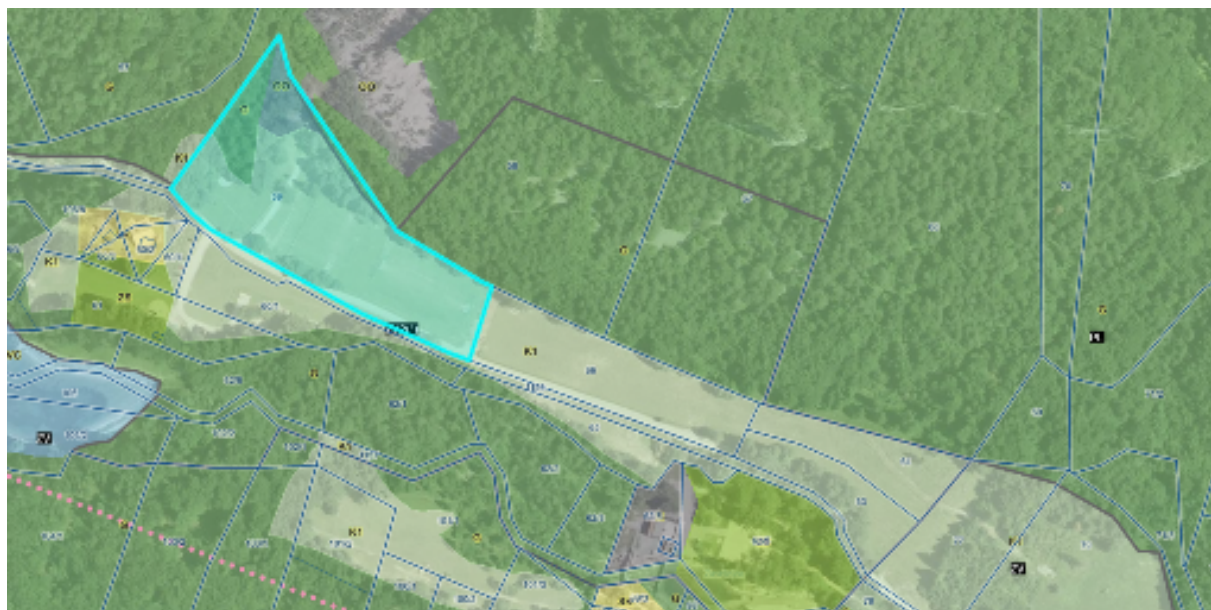
Slika 146: Prikaz posega na DOF.



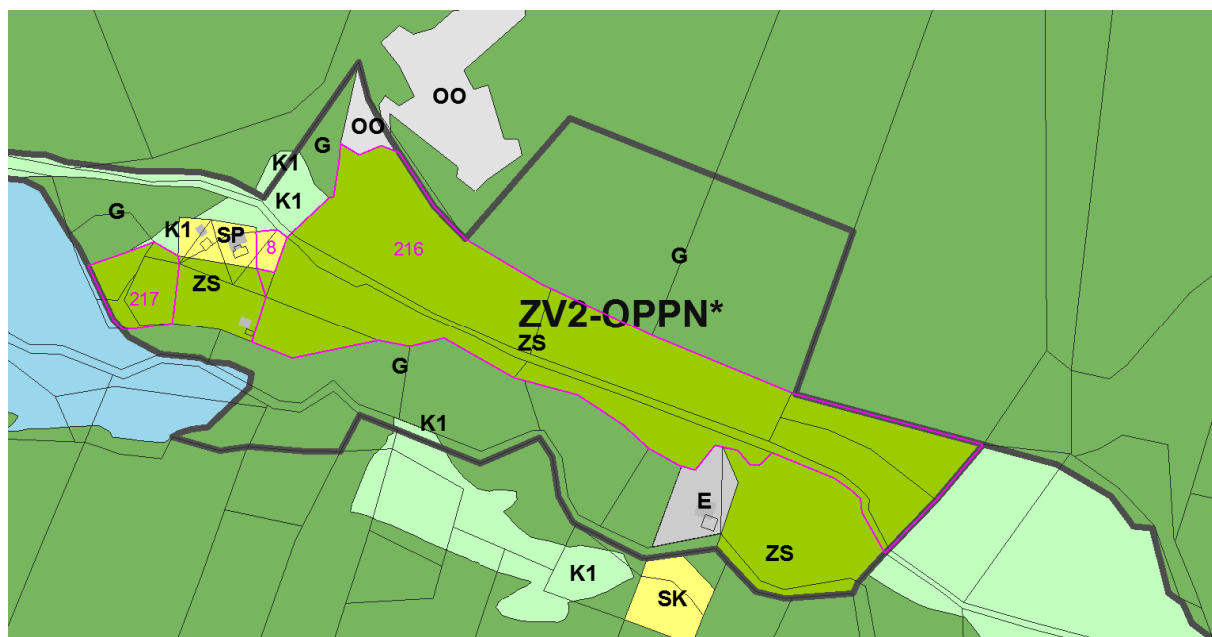
Slika 147: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 148: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 149: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 150: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

Poseg 217 - Moste – dolina Završnice

1 – osnovni podatki o posegu

Oznaka posega (spremembe)	217
Naselje	Moste – dolina Završnice
Katastrska občina	Zabreznica
Parcelna številka (del = del parcele)	61 – del, 106/9 - del
Namen posega	Sprememba v stavbno zemljišče – območje za rekreacijo ZS
Obstoječa namenska raba	K1, G
Predvidena nova namenska raba	ZS
Predviden način urejanja	OPPN (ZV2 - OPPN*)
Pobudnik posega	Občina Žirovnica, Breznica 3, 4274 Žirovnica

2 – osnovni podatki o območju posega

Lega v prostoru	Območje posega se nahaja južno od občinske ceste v območju rekreacijskega parka Završnica, vzhodno od akumulacije Završnica. Zaradi vizije po razvoju turizma in rekreacijskega parka Završnica se predvidi sprememba namembnosti iz kmetijskih površin v površine za rekreacijo. Območje se v precejšnjem delu že uporablja za rekreacijo (otroško igrišče in prireditveni prostor), zaradi česar zemljišče po izrabi ni kvalitetno kmetijsko zemljišče. Za območje je bila že izdelana idejna zasnova območja (IDZ) Rekreacijski park Završnica.
Prisotnost varovanih oz. Zavarovanih območij	Predviden poseg se nahaja znotraj ekološko pomembnega območja Karavanke.
Namenska raba zemljišča (po veljavnem OPN)	
Osnovna raba: Podrobnejša raba:	Območja kmetijskih zemljišč Območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1
Dejanska raba zemljišč	1300 – Trajni travnik 1500 - Drevesa in grmičevje 1600 – Neobdelano kmetijsko zemljišče 3000 – Pozidano in sorodno zemljišče 2000 - Gozd
Površina posega na zemljišča, ki so po dejanski rabi kmetijska zemljišča	781 m ² (trajni travnik) 102 m ² (drevesa in grmičevje)
Površina posega, ki so po dejanski rabi gozd	191 m ²
Površina posega na zemljišča, ki so po dejanski rabi pozidana in sorodna zemljišča	/
GERK PID	/

3 – značilnosti območja posega z vidika kmetijskega potenciala

Pedološke značilnosti	Rendzina na produ, plitva
Pridelovalni potencial (talno število)	30
Posebne omejitve (poplavna območja, erozija,...)	Niso prisotne
Podatki o AMO ali HMO	Niso prisotne
Navezanost na sosednja kmetijska zemljišča	Slaba
Regionalno specifičen omejitveni dejavnik	Plitva tla

4 – vpliv posega na kmetijsko infrastrukturo in sosednja kmetijska zemljišča

Možnost oviranja kmetijske dejavnosti na sosednjih kmetijskih zemljiščih in dostopa do njih	Ne bo prihajalo
Možnost uničenja ali poškodbe kmetijske infrastrukture (melioracijski in namakalni sistemi, poljske prometnice ipd.)	Ne bo prihajalo
Možnost povzročitve škode na kmetijskih kulturah na sosednjih kmetijskih zemljiščih	Ne bo prihajalo

5 – mnenje o sprejemljivosti posega

Poseg na manjšo površino slabših kmetijskih zemljišč, ki nimajo praktičnega potenciala za opravljanje kmetijske dejavnosti.

6 – sklepna ocena

Poseg je v celoti sprejemljiv

7 – ostalo

Kartografske priloge	Št. 1: Prikaz posega na DOF Št. 2: Prikaz posega z navedbo GERK-ov Št. 3: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča Št. 4: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu Št. 5: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu
Fotografija	/
Opomba	/



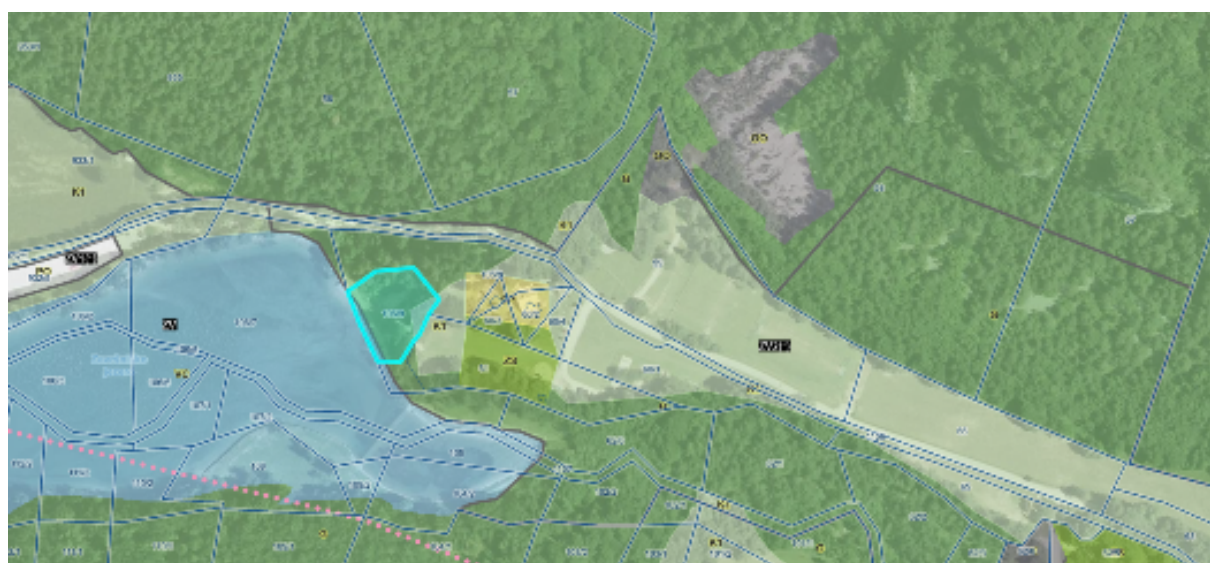
Slika 151: Prikaz posega na DOF.



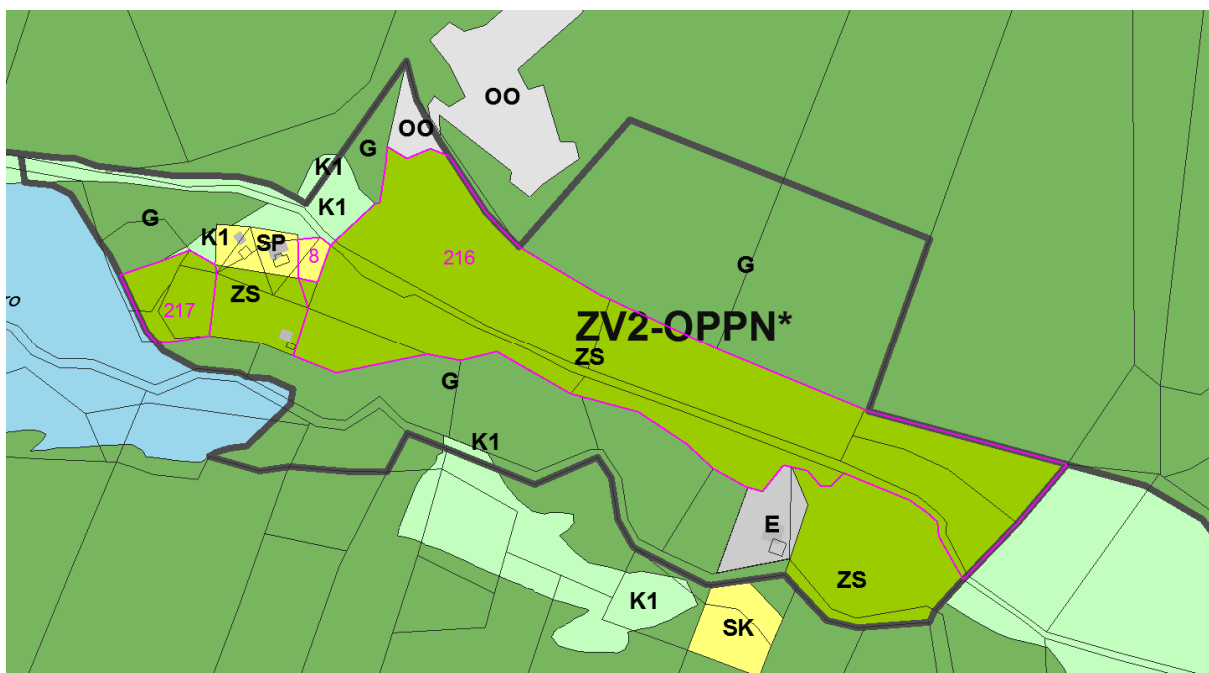
Slika 152: Prikaz posega z navedbo GERK-ov.



Slika 153: Prikaz posega na dejanski rabi zemljišča.



Slika 154: Prikaz posega na veljavnem prostorskem aktu.



Slika 155: Prikaz posega na predvidenem prostorskem aktu.

SEZNAM LITERATURE IN VIROV

- Cunder et al., 2007. Vrednotenje težavnostnih razmer v območjih z omejenimi dejavniki za kmetijsko pridelavo. 4. konferenca Društva agrarnih ekonomistov Slovenije (DAES), Moravske Toplice, 16 str.
- Ferreira, A, 2006. Pokrajinskoekološka členitev zgornje Gorenjske. Ljubljana, Dela, 26, str. 61-74
- Grafični podatki GERK Ministrstva za Kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, z datumom 30. 6. 2016, vir: <http://rkg.gov.si/GERK/>
- Grafični podatki RABA Ministrstva za Kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, z datumom 30. 6. 2016, vir: <http://rkg.gov.si/GERK/>
- Lovrenčak, F, 1994. Pedogeografija. Ljubljana, Univerza v Ljubljani, Filozofska fakulteta, 187 str.
- Navodila o strokovnih merilih za določitev zemljišč v kategorije, Ur.l.SRS, št. 43/82
- Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega prostorskega načrta ter pogojih za določitev območij sanacij razpršene gradnje in območij za razvoj in širitev naselij, Uradni list RS, št. 99/07
- Tehnična navodila za določanje bonitete zemljišč. 2008. Ljubljana, Geodetska uprava RS
- Zakon o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt, Ur.l.RS, št. 33/07, 108/09