



IZVEDBENI PROGRAM LETNEGA VZDRŽEVANJA ZELENIH JAVNIH POVRŠIN

OBČINA ŽIROVNICA

Naročnik: Občina Žirovnica, Breznica 3, 4274 Žirovnica

Nadzor: Občina Žirovnica, oddelek za urejanje prostora in gospodarske javne službe

Pripravil: JEKO, d.o.o., Jesenice, Sebastjan Klukovič, dipl. inž. tehnol. prom., inž. gr.

Pripravil: Sebastjan Klukovič

Direktor: Uroš Bučar, uni. dipl. ekon.

Občina Žirovnica:

Pregledal (nadzor):

Datum:

Kazalo vsebine

Kazalo vsebine	2
1. SPLOŠNO.....	3
<i>OSNOVNI PODATKI</i>	<i>3</i>
2. NAČRTOVANJE IZVAJANJA REDNEGA VZDRŽEVANJE ZELENIH JAVNIH POVRŠIN	4
<i>MOŠTVO ZA IZVAJANJE REDNEGA VZDRŽEVANJA</i>	<i>4</i>
<i>OBRAČUNAVANJE STORITEV.....</i>	<i>4</i>
<i>IZOBRAŽEVANJE</i>	<i>4</i>
<i>FINANČNI PLAN S PREDVIDENO TERMINSKO PORABO SREDSTEV</i>	<i>5</i>
<i>ORGANIGRAM DELOVNE ORGANIZACIJE V ENOTI VZDRŽEVANJA JAVNIH POVRŠIN.....</i>	<i>5</i>
<i>POGODBENA IZVAJALCA DEL REDNEGA VZDRŽEVANJA JAVNIH ZELENIH POVRŠIN.....</i>	<i>6</i>
3. PLAN LETNEGA REDNEGA VZDRŽEVANJA ZELENIH JAVNIH POVRŠIN	6
<i>Ž11 KOŠNJA ZELENIC.....</i>	<i>6</i>
<i>Ž12 OBREZ ŽIVIH MEJ.....</i>	<i>6</i>
<i>Ž13 UREJANJE ZELENIC, ČIŠČENJE ZELENIC, GRABLJENJE LISTJA</i>	<i>7</i>
<i>Ž14 CVETLIČNE GREDE, KORITA, VRTNICE, GRMOVNICE, TRAJNICE, ENOLETNICE.....</i>	<i>7</i>
<i>Ž15 HORITKULTURALNA UREDITEV SPOMENIKOV</i>	<i>7</i>

1. SPLOŠNO

V skladu z 8. členom Pogodbe o izvajanju del skupne rabe, mora izvajalce vzdrževanja javnih površin pod postavko, vzdrževanje zelenic, pripraviti izvedbeni program. Program se nanaša na redno vzdrževanje in vsebuje opis vzdrževalnih del in način njihovega izvajanja.

Izvedbeni program rednega vzdrževanja zelenih javnih površin pripravi izvajalec rednega vzdrževanja, pri tem pa mora upoštevati razpoložljiva finančna sredstva, ki mu jih dodeli upravljavec. Predlog izvedbenega programa predloži izvajalec do 28.2. za tekoče leto. Strokovni nadzor do 10.3. tekočega leta pripravi pripombe. S 15.3. tekočega leta preide program v izvajanje.

JEKO, d.o.o., Jesenice izvaja redno vzdrževanje zelenih površin na kategoriziranih krajevnih območjih občine Žirovnica.

OSNOVNI PODATKI

Podatki o izvajalcu

Tabela 1: Podatki o izvajalcu rednega vzdrževanja cest:

Naziv:	<i>JEKO, d.o.o., Jesenice</i>
Naslov:	<i>Cesta Maršala Tita 51, 4270 Jesenice</i>
ID DDV:	<i>SI67496717</i>
Odgovorna oseba podjetja:	<i>Direktor: Uroš Bučar, uni. dipl. ekon.</i>
Vodja vzdrževanja javnih površin :	<i>Odgovorni vodja del: Sebastjan Klukovič. dipl. inž. tehnol. prom., inž. gr.</i>
Kontakt:	<i>(04) 581 04 29, (04) 581 04 13</i>
DEŽURNA TELEFONSKA ŠTEVILKA	<i>INTERNA UPORABA:</i>
E-pošta:	<i>sebastjan.klukovic@jeko.si</i>

Zakonska določila

OBČINA	ŽIROVNICA	
PREDPIS		OBJAVA
<i>Odlok o načinu opravljanja gospodarske javne službe urejanja in čiščenja javnih površin v Občini Žirovnica</i>		<i>Ur. l.RS št. 106/12</i>
<i>Odlok o ustanovitvi JEKO, javnega komunalnega podjetja d.o.o., Jesenice</i>		<i>Ur.l.RS št.104/11, 2/16, 13/17</i>

Območje izvajanja rednega vzdrževanja zelenih površin

Redno vzdrževanje zelenih javnih površin se izvaja na celotnem območju Občine Žirovnica in obsega kategorizirane površine določene s katastrom. Nekategorizirane površine določi upravljavec in jih posreduje izvajalcu v pisni obliki.

2. NAČRTOVANJE IZVAJANJA REDNEGA VZDRŽEVNAJE ZELENIH JAVNIH POVRŠIN

EKIPA ZA IZVAJANJE REDNEGA VZDRŽEVANJA

Potrebno število zaposlenih za izvajanje rednega vzdrževanja zelenih površin se določi glede na razpoložljiva finančna sredstva, izkustveno podlago preteklih let, razpoložljivo strojno mehanizacijo in predviden obseg del, ki se ga opredeli v izvedbenem programu.

V situacijah povečanega obsega del in zagotavljanja potrebne strojne podpore si moštvo zagotavlja potrebne resurse preko pogodbenih izvajalcev.

V letni sezoni 2018 se za izvajanje del na področju rednega, sezonskega vzdrževanja zelenih površin predvideva zaposlitev dveh sezonskih delavk za področje urejanja cvetličnih ureditev in ostalih vzdrževalnih del, enega sezonskega delavca za izvajanje košnje in dveh delavcev napotenih iz študentskega servisa. Ostale potrebne po delavcih bomo dopolnjevali s pogodbenimi izvajalci del.

OBRAČUNAVANJE STORITEV

Storitve izvajanja rednega vzdrževanja se obračunavajo na podlagi sprejetega in s strani upravljavca potrjenega cenika, v kolikor ni drugače dogovorjeno. Za potrjevanje izvedenih del se vodi dnevnik vzdrževanja javnih površin, ki se tedensko oddaja v podpis nadzornemu organu.

Enkrat mesečno se pregleda in uskladi finančna sredstva po posameznih finančnih postavkah.

IZOBRAŽEVANJE

V letu 2018 se ne predvideva dodatnih izobraževanj za področje vzdrževanja javnih zelenih površin.

TERMINSKO PORABO SREDSTEV

ORGANIGRAM **DELOVNE**
VZDRŽEVANJA JAVNIH POVRŠIN

ORGANIZACIJE	V	ENOTI
--------------	---	-------

Vodja delovnega procesa vzdrževanja javnih površin

1. Sebastjan Klukovič, dipl. inž., tehnol. prom., inž. gr.

- odgovorni vodja del, vodja zimske službe
- kontaktiranje in komuniciranje s strankami, izvajalci in občani,
- priprava dela: (izvedbeni plani, ponudbe, kalkulacije, idejne zasnove projektov, izdelava poročil, prometne ureditve),
- operativno vodenje in izvajanje vseh vrst gradbenih in vzdrževalnih del,
- gradbeni obračun (gradbene knjige, obračunski načrti, vnos obračuna)
- nadzor nad izvedbo in opravljenimi deli,
- urejanje pritožb in reklamacijskih zahtevkov,
- spremljanje transportne in prometne zakonodaje,
- nadomeščanje odsotnosti operativnega vodje, obračuna, delovne

Operativni vodja dela

2. Adel Numanovič, gr. tehnik

- odgovorni vodja operativnih del, vodja dežurne službe
- izvajanje dežurne službe,
- operativno vodenje in izvajanje gradbenih in vzdrževalnih del,
- kontaktiranje in komuniciranje s strankami, izvajalci in občani,
- pripravljalna dela: (naročila materiala, zahtevnice,
- posredovanje podatkov za naročilnice),
- gradbeni obračun (vodenje gradbenega dnevnika in dnevnika
- vzdrževanja javnih površin),
- nadzor nad izvedbo in opravljenimi deli,
- skrb za delovno disciplino in področje varstva pri delu,
- vodenje transportne dokumentacije in opravljanje z voznim
- parkom,
- nadomeščanje odsotnosti vodja procesa, delovodja.

Gradbena enota vzdrževanja javnih površin

6. Ivica Čorković, gr. delovodja, preglednik, skupinovodja
 7. Sulejman Alibabić, asfalter, skupinovodja asfalterstva dela, dežurni letno vzdrževanje.
 8. Jože Krulić, tesar, preglednik
 9. Vesek Dušan, zidar, strojnik
 10. Muhamed Silić, zidar
 11. Ibrahim Semanić, zidarski pomočnik
 12. Edham Mušić, tesar
 13. Uroš Sivec, gozdar, strojnik
 14. Robert Žeppek, avtomehanik, strojnik
 15. Knific Uroš, avtomehanik, strojnik
 16. Tomaž Žagar, avtomehanik, strojnik
 17. Mehmed Mušić, zidar
- dela po navodilih vodje procesa, operativnega vodje, delovodje in v skladu s priloženim planom
- dela v skladu s situacijo na terenu,
- skrb za navodila discipline in varstvo pri delu.

[illegible]

Administrativno obračunska dela

Urška Janežič, dipl. inž. tehnol. prom.

- nos obračunskih podatkov,
rejanje obračunskih evidenc,
priprava obračunskih podatkov in izpisov,
oblikovanje in priprava dopisov,
odgovornost za pravočasno posredovanje obračunskih
podatkov,
kontaktniranje in komuniciranje s strankami, izvajalci in
ostali, nadaljevanje posredovanje informacij.

elovodja vzdrževanja javnih površin

Karmen Hrovat, vrtnarka

Janez Kosi, gr. tehnik

- elovodja za področje vzdrževanja javnih površin, javno
ago in lokalnih cestarjev na relacijah Občine Jesenice.
rganiziranje dela v skladu z izvedbenimi plani letnega in
nškega vzdrževanja ter ostalimi plani,
riprava delovnih nalogov za obračun,
ripravljalna dela: (naročila materiala, zahtevnice,
sredovanje podatkov za naročilnice),
obračun (vodenje dnevnika vzdrževanja javnih površin),
adzor nad izvedbo in opravljenimi deli.
krb za delovno disciplino in področje varstva pri delu.

Ekipa rednega vzdrževanja in javne snage

Občina Žirovnica:

18. *Tomaž Kajdiž, zidarski pomočnik*
19. *Miha Regovc, kovač*
- dela po navodilih vodje procesa, operativnega vodje, delovodje in v skladu s priloženim planom
 - dela v skladu s situacijo na terenu,
 - skrb za delovno disciplino in varstvo pri delu.

POGODBENA IZVAJALCA DEL REDNEGA VZDRŽEVANJA JAVNIH ZELENIH POVRŠIN

Vsi pogodbeni izvajalci imajo prijavljeno in zavarovano dejavnost iz področja del za katera imamo z njimi sklenjeno pogodbeno razmerje. Posamezne izvajalce izven pogodbenih razmerij se najema preko naročilnice.

Elektrogradnje Štefelin, d.o.o.	Košnja trave
Komunala Kranjska Gora d.o.o.	Strojna košnja trave

3. PLAN LETNEGA REDNEGA VZDRŽEVANJA ZELENIH JAVNIH POVRŠIN

Plan rednega vzdrževanja javnih zelenih površin je izdelan na podlagi sprejetega in s strani upravljavca potrjenega finančnega plana za tekoče obdobje. Postavke finančnega plana so opredeljene kot izvedbena dela letnega, rednega vzdrževanja zelenih površin.

Področje vzdrževalnih del zajema kategorizirane površine, ki so opredeljene v elektronskem katastru (PISO, splošni katastri). Kataster je razdeljen na področja:

- ZELENICE,
- GREDE:
trajnice,
žive meje,
enoletnice,
spomeniki,
- OTROŠKA IGRIŠČA

Nivo rednega vzdrževanja zelenih javnih površin v občini Žirovnica ni opredeljeno s prioritetskimi razredi, vendar se vzdržuje vsakokratno urejeno stanje.

Ž11 KOŠNJA ZELENIC

Košnja zelenic se izvaja z motornimi kosami, parkovnim in kladivastim mulčarjem ter parkovno kosilnico. Pri izvajanju del se posebna pozornost posveča mirujočemu prometu ob zelenicah in zaščiti vozil.

Odpadni material se pograbi na mesta kjer je najvarnejši in najlažji dostop za avtodvigalo, ki odpadni material naloži in odpelje v postopek kompostiranja na deponijo Mala Mežakla. Odpadni material ne sme predolgo ostati na deponiranem mestu, ker povzroči odmiranje travne ruše.

Ž12 OBREZ ŽIVIH MEJ

Obrez živih mej se izvaja z motornimi škarjami. Odpadni material se odvaža na deponijo Mala Mežakla v postopek kompostiranja, v primeru večjih frakcije pa v mletje. Striženje živih mej se izvaja 3-krat letno.

Ž13 UREJANJE ZELENIC, ČIŠČENJE ZELENIC, GRABLJENJE LISTJA

Na prehodu iz zimske sezone v letno vzdrževanje se izvaja priprava in ureditev zelenic. To delo zajame humuziranje in zatravitev poškodovanih področij med izvajanjem del v zimski službi, trebljenje in odstranjevanje posipnega drobljenca, ki predstavlja potencialno nevarnost za povzročanje materialne škode na vozilih.

V jesenskem obdobju se izvaja čiščenje in trebljenje listja z ostalim odpadnim materialom na zelenicah. Ves odpadni material se glede na frakcijo odpelje na deponijo Mala Mežakla ali v mletje na začasno deponijo zbirnega centra.

Redna vzdrževalna dela:

- **spomladanska dela:** trebljenje, prevoz komposta, planiranje, zatravitev,
- **jesenska dela:** trebljenje, transport odpadnega materiala.

Ž14 CVETLIČNE GREDE, KORITA, VRTNICE, GRMOVNICE, TRAJNICE, ENOLETNICE

V spomladanskem obdobju pričnemo z urejanjem, čiščenjem in pripravo cvetličnih ureditev na cvetenje. Pregleda in popravi se poškodbe na objektih in območjih v katerih so zasaditve. Območja nasaditev glede na potrebe dodatno pognojimo z umetnim gnojem.

V času cvetenja se izvajajo dela, ki zagotavljajo splošni izgled in urejenost nasaditev. Ob zmanjšanju padavinskega režima v poletnem času je potrebno organizirati zalivanje.

V jesenskem obdobju, se pripravi in uredi cvetlične nasade na zimovanje z odstranjevanjem in obrezovanjem odmrlih delov rastlinja dopolnjevanje in revitalizacijo cvetličnih nasadov.

Redna vzdrževalna dela:

- **spomladanska dela:** popravila objektov v katerih so nasadi, čiščenje, dopolnjevanje trajnic, sajenje enoletnic, pletje, striženje, zastiranje z lubjem.
- **poletno obdobje:** pletje, čiščenje odcvetelega rastlinja, zalivanje,
- **jesenska dela:** čiščenje in priprava na zimo, gnojenje.

Ž15 HORITKULTURALNA UREDITEV SPOMENIKOV

Urejanje spomenikov zajema sezonsko ureditev in zagotavljanja splošnega izgleda. Letno se spomeniki urejajo za spominske obletnice in ob dnevu spomina na mrtve.

Ž16 INVAZIVNE VRSTE

Vzdrževanje invazivnih vrst obsega košnjo japonskega dresnika na t.i. območju Selških ramp ter na področju med industrijsko cono ter avtobusno postajo v ob R2 Jesenice - Radovljica

Priloga:

- kataster zelenih površin.