

PREDLAGATELJ: ŽUPAN OBČINE ŽIROVNICA
PRISTOJNOST. OBČINSKI SVET OBČINE ŽIROVNICA

**PREDLOG SKLEPA O DOLOČITVI VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN
NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA V OBČINI
ŽIROVNICA ZA LETO 2011**

UVOD IN OBRAZLOŽITEV

Občinski svet je na svoji 17. seji, dne 29. januarja 2009, sprejel vrednost točke za izračun zneska nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (nadalje NUSZ) za leto 2009. Tako je vrednost točke za stanovanjski tip območja ostala enaka kot v letu 2008 in znašala 0,00130 EUR (0,00011 EUR/mesec), prav tako je vrednost točke ostala enaka za poslovni in proizvodni tip območja in je znašala 0,00330 EUR (0,000300 EUR/mesec), za nezazidana stavbna zemljišča pa 0,00041 EUR/leto (0,000034 EUR/mesec). Občinski svet je predlagal in tudi sprejel posebno vrednost točke za počitniški tip območja, ki je znašala za leto 2009 0,0020 EUR (0,00017 EUR/mesec).

Vrednost točke se je vsako leto valorizirala z zadnjim znanim indeksom rasti cen življenjskih potrebščin v primerjavi z enakim obdobjem preteklega leta, oz. s povprečnim letnim indeksom za preteklo leto, če je bil v času obravnave na občinskem svetu že znan.

Zaradi negativne gospodarske rasti in nastopajoče recesije pa je Občinski svet soglašal s predlogom župana, da se v primeru odmere NUSZ, ki je davščina, katera prizadene večino naših občanov, tudi za leto 2010 inflacija ne upošteva, ampak obdržimo višino vrednosti točke za odmero NUSZ enako kot v letu 2008 oz. 2009.

V letu 2011 je bila namesto NUSZ že predvidena odmera novega davka od premoženja na podlagi izvedenega množičnega vrednotenja nepremičnin. Ker se je po prejemu obvestila državljanom o poskusnem izračunu vrednosti nepremičnin izkazalo, da leta vsebujejo veliko napak in bo Geodetska uprava RS v letu 2011 lahko šele dokončno uredila evidence, bo očitno tudi v naslednjem letu kot davščina še ostal NUSZ. Ker pa naj bi bilo to leto zadnje za obračun NUSZ predlagamo, da se vrednost točk določena v letu 2009 tudi za leto 2011 ne spreminja.

BESEDILO SKLEPA (v prilogi)

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 44.člena Statuta Občine Žirovnica (Ur. list RS, št. 23/99, 71/01, 109/01 in Ur. vestnik Gorenjske, št. 34/04, 17/05 in Ur. list RS, št. 39/06, 61/07, 98/09), predlagam Občinskemu svetu občine Žirovnica v sprejem naslednji

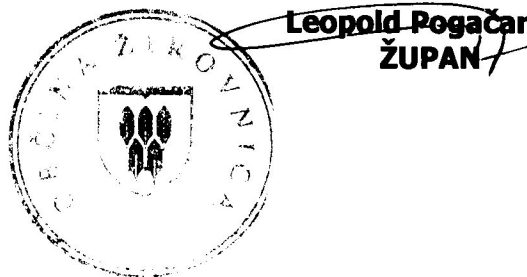
SKLEP

Sprejme se sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žirovnica za leto 2011, ki znaša v stanovanjskem tipu območja za zazidana stavbna zemljišča 0,0013 EUR (0,00011 EUR/mesec), v počitniškem tipu 0,0020 EUR (0,00017 EUR/mesec), v poslovnem in proizvodnem

tipu območja 0,0033 EUR (0,00030 EUR/mesec)., za nezazidana stavbna zemljišča v obeh območjih pa 0,00041 EUR (0,000034 EUR/mesec).

Pripravila:
Marija Lužnik, udig

Številka:
Datum: 06.12.2010



BESEDILO SKLEPA

Na podlagi 29.člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur.list RS, št. 94/07- ZLS-UPB2 s spremembami) in 18. Člena Statuta Občine Žirovnica (Ur.list RS, št. 23/99, 71/01, 109/01 in Ur. vestnik Gorenjske, št. 34/04, 17/05 in Ur. list RS, št. 39/06, 61/07, 98/09) je Občinski svet Občine Žirovnica na svoji _____seji, dne _____sprejel

Sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žirovnica za leto 2011

1. člen

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Žirovnica znaša v letu 2011:

- v stanovanjskem tipu območja 0,0013 EUR (0,00011 EUR/mesec),
 - v počitniškem tipu območja 0,0020 EUR (0,00017 EUR/mesec)
 - v poslovnem in proizvodnem tipu območja 0,0033 EUR (0,0003 EUR/mesec),
- za nezazidana stavbna zemljišča v obeh območjih 0,00041 EUR (0,000034 EUR/mesec).

2. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati s 1.1.2011.

Št.: 422-____/2010
Datum:

Leopold Pogačar
ŽUPAN