



LETNO POROČILO 2008

April, 2009



KAZALO

1.	PREDSTAVITEV PODJETJA	4
2.	POROČILO DIREKTORJA	6
2.1	RAZVOJNI NAČRTI	7
3.	POSLOVANJE PODJETJA	7
4.	POROČILO NADZORNEGA SVETA PODJETJA	13
5.	IZJAVA O ODGOVORNOSTI POSLOVODSTVA IN NADZORNEGA SVETA	14
6.	SEKTOR OSKRBE Z VODO	15
7.	SEKTOR KOMUNALNIH DEJAVNOSTI	16
7.1	KANALIZACIJA	16
7.2	ČISTILNA NAPRAVA	18
7.3	ODVOZ ODPADKOV	20
7.4	DEPONIIJA MALA MEŽAKLA	21
7.5	POGREBNA IN POKOPALIŠKA SLUŽBA	22
7.6	VZDRŽEVANJE CEST	23
7.7	ZELENICE	25
7.8	TRŽNICA	25
7.9	POSLOVNA CONA JESENICE – OBMOČJE OB SAVI	26
8.	SEKTOR OSKRBE Z ENERGIJO	27
8.1	DEJAVNOST OSKRBE S TOPLLOTNO ENERGIJO	27
8.2	DEJAVNOST OSKRBE Z ZEMELJSKIM PLINOM	29
9.	STROKOVNE SLUŽBE	31
9.1.1	IZTERJAVA	31
9.1.2	JAVNA NAROČILA	31
10.	INFORMACIJSKA TEHNOLOGIJA	32
10.1.1	GEOINFORMACIJSKA SLUŽBA	32
10.1.2	INFORMACIJSKA SLUŽBA	32
11.	UPRAVLJANJE S KADRI	32
11.1	ZAPOSLENI DELAVCI	33
11.2	VARNOST IN ZDRAVJE PRI DELU	35
11.3	KREPITEV PRIPADNOSTI S KREPITVIJO NOTRANJEGA KOMUNICIRANJA TER SOUPRAVLJANJE DELAVCEV IN SODELOVANJE S SINDIKATI	36
12.	UPRAVNO ORGANIZACIJSKE ZADEVE	36
12.1.1	NORMATIVNA UREDITEV	36
12.1.2	SISTEM VODENJA KAKOVOSTI	36
12.1.3	VARSTVO OKOLJA	37
12.2	DRUŽBENA ODGOVORNOST	37
13.	ZAKLJUČEK IN POMEBNI DOGODKI PO ZAKLJUČKU POSLOVNEGA LETA	37
14.	RAČUNOVODSKO POROČILO	39
14.1	RAČUNOVODSKI IZKAZI	40
14.1.1	BILANCA STANJA	40
14.1.2	IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA	42
14.1.3	IZKAZ DENARNIH TOKOV (II. RAZLIČICA)	43
14.1.4	IZKAZ GIBANJA KAPITALA 2008	44
14.1.5	IZKAZ GIBANJA KAPITALA 2007	44
14.1.6	IZKAZ BILANČNEGA DOBIČKA 2008	44
14.2	RAZKRITJA POSTAVK V RAČUNOVODSKIH IZKAZIH	45
14.2.1	BILANCA STANJA	45
14.2.2	IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA	56
14.2.3	IZKAZ DENARNIH TOKOV	61
14.2.4	IZKAZ GIBANJA KAPITALA	61
14.2.5	KAZALNIKI POSLOVANJA PODJETJA	62
14.3	DODATNA RAZKRITJA NA PODLAGI ZAHTEV SLOVENSKEGA RAČUNOVODSKEGA STANDARDA	63
14.3.1	PODBILANCA SREDSTEV IN OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV V UPRAVLJANJU NA DAN 31.12.2008	63
14.3.2	KRITERIJI O RAZPOREJANJU PRIHODKOV IN ODHODKOV NA POSAMEZNE DEJAVNOSTI	67
15.	REVIZORJEVO POROČILO	87

1. PREDSTAVITEV PODJETJA

OSNOVNI PODATKI:

Naziv podjetja: JEKO-IN, d.o.o., Jesenice

Vrsta družbe: javno podjetje

Matična številka: 5926823

Davčna številka: 67496717

Osnovni kapital: 571.040,00 €

E-mail: info@jeko-in.si

Spletna stran: www.jeko-in.si

JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o., JESENICE je družba v lasti Občine Jesenice in Občine Žirovnica. Občina Jesenice ima poslovni delež v višini 92,93 % osnovnega kapitala družbe, Občina Žirovnica pa ima 7,07 % poslovni delež osnovnega kapitala družbe.

ORGANI UPRAVLJANJA IN VODENJA PODJETJA:

SVET USTANOVITELJEV

Svet ustanoviteljev sestavljata vsakokratna župana občin Jesenice in Žirovnica, ki jima mandat v svetu ustanoviteljev preneha z iztekom funkcije župana.

Skupni organ – Svet ustanoviteljev JEKO-IN, d.o.o., Jesenice je pooblaščen za izvrševanje posameznih pravic ustanoviteljev ter za usklajevanje odločitev občinskih svetov občin ustanoviteljic v primeru, ko občinska sveta ne sprejmeta enakih sklepov o ustanoviteljskih pravicah.

SKUPŠČINA

Skupščino družbe sestavljata župana občin ustanoviteljic. Skupščina odloča o poslovanju družbe s sklepi. V vsakem mandatu je predsednik skupščine predstavnik drugega družbenika.

NADZORNI SVET:

Nadzorni svet družbe nadzoruje vodenje poslov družbe. Sestavlja ga pet članov. Dva člana nadzornega sveta imenuje in razrešuje Občinski svet občine Jesenice, enega člana pa imenuje in razrešuje Občinski svet občine Žirovnica. En član nadzornega sveta iz občine Jesenice je po funkciji direktor Komunalne direkcije občine Jesenice. Dva člana nadzornega sveta, ki sta predstavnika delavcev zaposlenih v JEKO-IN, d.o.o., voli svet delavcev.

Nadzorni svet so v letu 2008 sestavljali:

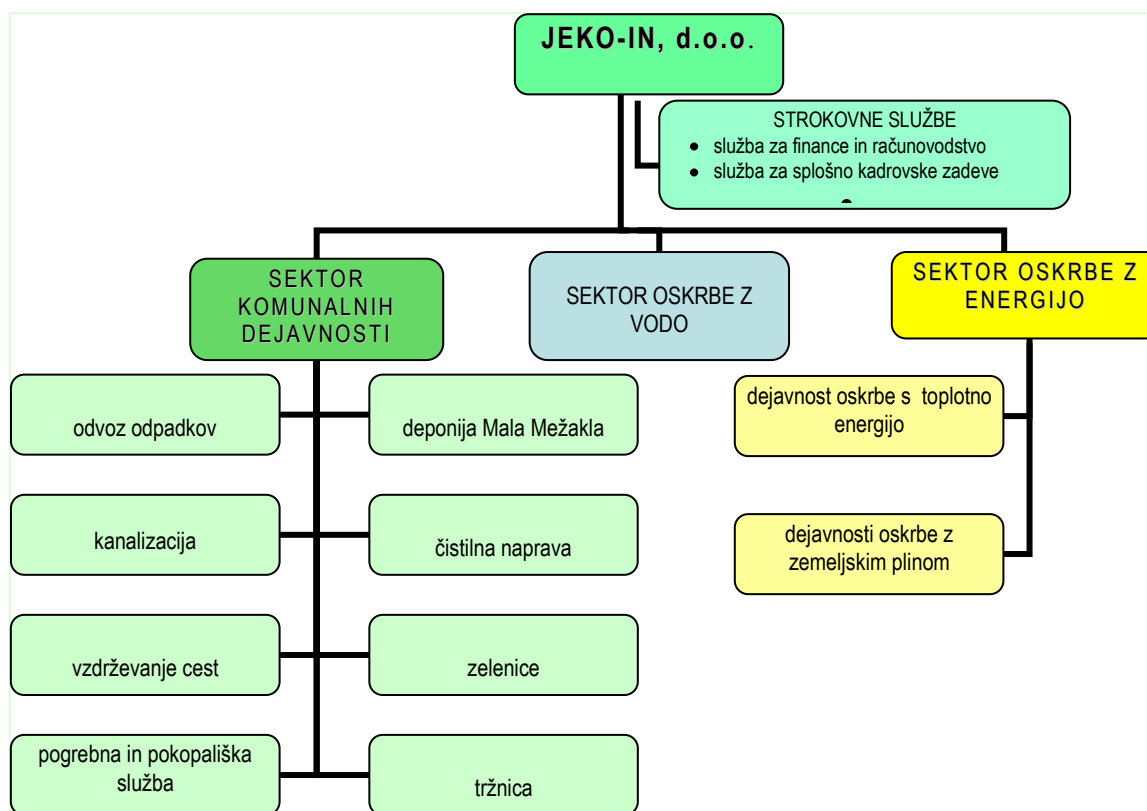
Predsednica: Nataša Kragolnik
Člani: Peter Končnik
Tamara Hribar
Tomaž Vidmar
Branko Trojar

DIREKTOR PODJETJA

Direktor vodi in organizira družbo na lastno odgovornost ter zastopa in predstavlja družbo brez omejitev.

Direktor: Aleksander Kupljenik

Organizacijska shema podjetja:



2. POROČILO DIREKTORJA

Poslovno okolje v letu 2008 je bilo zelo dinamično. Cene surovin, goriv in energentov so strmo naraščale vse do septembra. Sledil je močan padec cen, vendar ne vseh, saj se cene zemeljskega plina usklajujejo s šest do devet mesečnim zamikom. Takšne razmere so se kazale v visokih cenah ogrevanja in posledično tudi na manjši likvidnosti poslovanja v drugi polovici leta. Po drugi strani so nizke cene surovin in upadanje gospodarske rasti povzročali polnjenje zaloga na trgu sekundarnih surovin. Odpadne surovine so v zadnjih treh mesecih leta pri odjemalcih postale domala nezanimive. Slednje na poslovanje in predvsem likvidnost Jeko-ina ni bistveno vplivalo.

Pri cenah komunalnih storitev bi lahko rekli nič novega. Vlada Republike Slovenije je potrdila vlogo za izenačitev cene čiščenja odpadne vode s ceno, ki jo moramo plačati Komunali Radovljica za tiste odpadne vode, ki se stekajo na njihovo čistilno napravo in sicer s 1.12.2008. Cene ostalih storitev so se še vedno urejale po dosednji logiki – spremembe so možne le za nove storitve. Tako so bile vse cene domala enake kot leto poprej. Izjema so cene, ki so v domeni obeh lokalnih skupnosti. Zaradi prizadevanj in dokazovanj o smotrnosti popravka cen pri vzdrževanju cest in javnih površin, smo rezultat te enote bistveno izboljšali, z zavzetim vodenjem in organizacijskimi spremembami pa dosegli pozitivni rezultat.

Lastniki infrastrukture so v letu 2008 nadaljevali z dogovori, ki jih narekuje spremenjena zakonodaja. Sklenjena je bila najemna pogodba za deponijo Mala Mežakla, z občino Žirovnica pa najemni pogodbi za kanalizacijsko in vodovodno infrastrukturo. Ostala infrastruktura bo morala priti v najem najkasneje prvega januarja 2010.

Urejali smo tudi starejša nedorečena vprašanja. Solastnice deponije so tako v pretežni meri uskladile in poenotile ceno odlaganja. To dejstvo se nanaša na dvig cene odlaganja v občini Kranjska Gora. Nadalje so občinski sveti solastnic potrdili tudi nove solastniške deleže čistilne naprave Jesenice – še vedno pa ni za to napravo sklenjene ustrezne pogodbe, kar sicer ni dobro. S predvideno izgradnjo 3. stopnje čiščenja odpadne vode bo dogovor o njenem financiranju neobhoden, s tem pa tudi sklepanje pogodbe.

Posebna pozornost velja nameniti deponiji na Mali Mežakli. Ta je vključena v državni operativni program kot odlagališče prvega reda, kar je potreben korak za pridobitev IPPC dovoljenja. Končna rešitev bo odvisna od regijskega koncepta predelave odpadkov. V letu 2008 smo krajši čas prevzemali odpadke tudi iz občin upravne enote Kranj. Sklepanje pogodb, predvsem pogodbe o plačilu okoljske dajatve in izdelavi poročil o njeni porabi je zahtevalo kar precej dodatnega truda.

V letu 2008 smo prihodke povečali za 15,1 %, odhodke za 14,1 %. Izguba se je zmanjšala za 67.000 EUR in je znašala 208.137 €. Po odpisu amortizacije, kjer je bilo to možno, smo dosegli 12.645 EUR dobička. Glede na leto prej ni bistvenih odstopanj. Večja pa je razlika glede na plan. Pri oskrbi z vodo smo v primerjavi tako s planom kot s predhodnim letom naredili za 50.000 EUR večjo izgubo – stroški, predvsem delo in amortizacija, so rasli z večjo stopnjo kot prihodki. Izgubo iz rednega dela pa smo pokrili v breme infrastrukture. Drugače je pri oskrbi z energijo. Planirali smo celo nekaj dobička, dejansko pa smo imeli izgubo. Enormna rast cen energenta nam pri še vedno velikem odstotku izgub v omrežju prinaša še dodaten, nenačrtovan izpad zaslužka. Višjo omrežnino pri zemeljskem plinu smo po soglasju Javne agencije RS za energijo uveljavili šele decembra 2008. Izboljšanje je bilo v sektorju komunalnih dejavnosti, kjer smo dosegli pozitivni rezultat iz rednega poslovanja.

Delitev rezultata med solastnicama je glede na dejavnosti takšen, da ima občina Žirovnica dobiček, občina Jesenice pa izgubo, ki je posledica negativnega rezultata pri dejavnosti oskrbe s toplotno energijo.

Na področju investicijskih vlaganj smo izvedli planirane obnove in posodobitve. Pri oskrbi z energijo smo za posodobitve v toplotne postaje, zamenjavo dela trase na Titovi cesti ter nov vročevod na Hrušici namenili celotno razpoložljivo amortizacijo. V jeseni je bil odprt zbirni center za ločeno zbiranje odpadkov na Jesenicah, začeta so bila sanacijska dela za vzpostavitev komunalnih vodov za deponijo, ki jih je povzročil zemeljski plaz. Za potrebe čiščenja odpadne vode smo izbrali projektanta, ki pripravlja PGD in PZI dokumentacijo. Za izrabo bioplina iz deponije smo izvedli razpis za izbiro izvajalca dobave in postavitve SPTTE naprave. V občini Žirovnica je bil zgrajen nov vodohran pri katerem smo sodelovali predvsem kot distributer pitne vode z uravnavanjem tlakov v ceveh. Iz sredstev amortizacije podjetja smo kupili načrtovano opremo. Zaključili smo s prenovo prostorov na Prešernovi cesti za potrebe garderob vzdrževalcev javnih površin.

Za potrebe informiranja zaposlenih smo uvedli mesečne pisne informacije – interno glasilo. Izšlo je vseh 12 števil. Za uporabnike smo povečali obseg informiranja z informacijami ob pošiljanju računov. Dodajali smo informacije na spletni strani podjetja, objavili nekaj člankov v obeh občinskih glasilih in drugih časopisih ter sodelovali na mesečnih oddajah na radiu Triglav.

Obseg zaposlenih iz skupnega števila bruto ur se je v letu 2008 povečal za 0,5 odstotka, oziroma za 1.581 ur. Strošek plač pa se je zaradi usklajevanja s panožno kolektivno pogodbo povečal za 8,6 %. Izvajali smo napredovanja zaposlenih, stimulirali koristne predloge, ocenjevali individualno delovno uspešnost, ponovno izvedli anketo zadovoljstva zaposlenih ter dosledno izvajali zahteve za izvajanje varstva in zdravja pri delu.

2.1 RAZVOJNI NAČRTI

Razvojni načrti so opredeljeni v letnem planu družbe. Poleg vlaganj v opremo v višini razpoložljive amortizacije bomo izvajali tudi investicije v infrastrukturo.

Koordiniramo in strokovno sodelujemo pri izvedbi načrtov za 3. fazo čiščenja odpadnih voda na CČN Jesenice. Občina Jesenice je za to pridobila znaten del sredstev iz evropskih skladov. Za to dejavnost in tudi za odvajanje odpadne vode ter vodo oskrbo bomo pripravili izračune novih cen in jih v primeru sprejetja novih državnih uredb predlagali v potrditev.

Pripravili smo izhodišča za izgradnjo nove poslovne stavbe na Prešernovi cesti. V letu 2009 bi za ta namen morebiti lahko odkupili zemljišče. V zvezi s tem bo potekala odprodaja nepremičnin in morebiti tudi delnic Gorenjske Banke. V kolikor to ne bo možno, še vedno ostaja možnost izgradnje objekta na obstoječem prostoru skladišča.

Zbiranje bioloških odpadkov in kompostiranje še ni dokončno potrjeno saj je še negotovo zaradi nerealiziranih sklepov o delovanju regijskega zbirnega centra. Več pa je znanega o prostoru na deponiji kjer naj bi stala sortirnica odpadkov. Glavne aktivnosti izvajamo v Jeko-inu, investitor in nosilec dejavnosti pa bo najverjetneje zunanji partner o katerem bo odločal lastnik zemljišča. Pri ogrevanju bomo sodelovali pri izvedbi alternativnih virov energije.

Zaradi spremenjenih gospodarskih razmer bomo naredili nov plan za leto 2009. Negotova je tudi deregulacija cen komunalnih storitev, ki bi že morala veljati za vse izvajalce komunalnih dejavnosti v Sloveniji. Zagotavljanje likvidnosti poslovanja je ena glavnih nalog v letošnjem letu. Vse dolžnike začnemo opominjati in izterjevati takoj, ko dolg nastane. Zaradi zime, ki je bila po izdatkih hujša od načrtovane, bomo morali več nalog dobiti na trgu. Še več storitev povezanih z mehanizacijo bomo izvajali sami. V prihodnje velja uresničiti tudi izraženo lastno izvajanje avtomehaničnih storitev.

3. POSLOVANJE PODJETJA

Poslovanje podjetja je bilo v letu 2008 na podobni ravni kot leto poprej. Negativni rezultat iz poslovanja je sicer za 24,5 % manjši kot leto poprej in je znašal 208.137 €. Po odpisu amortizacije infrastrukture je bil dosežen pozitiven rezultat v višini 12.645 € kar je 54 % doseženega dobička leta 2007. Rezultat iz poslovanja in končni dobiček sta zaostala za planiranim kar je predvsem posledica izgube v sektorju oskrbe z energijo. Poslovanje na tem področju je zaznamoval nizek izkoristek med kupljeno in prodano toplotno energijo ter visoke cene energije. Na komunalni dejavnosti je bil rezultat boljši od predhodnega leta – izgubo smo uspeli spremeniti v dobiček in tudi končni dobiček je bil večji od predhodnega leta in tudi od planiranega dobička. V sektorju oskrbe z vodo je bil dosežen ničelen rezultat kar je bilo načrtovano, se je pa za polovico povečal znesek odpisa amortizacije infrastrukture.

Neto dobiček po davkih je enak čistemu dobičku saj podjetje v letu 2008 nima obveznosti iz naslova davka od dobička pravnih oseb.

V tabeli 1 so prikazani prihodki in odhodki leta 2008 glede na leto 2007 in glede na plan za leto 2008. Rast prihodkov je bila 15,2 % glede na predhodno leto, rast odhodkov pa 14,1 %. Iz tega izhaja že omenjeni manjši negativni rezultat in sicer za 24,5 % glede na leto 2007. Kar 89 % vseh prihodkov predstavljajo prihodki od prodaje na javnem delu izvajanja storitev. Glede na predhodno leto so se ti prihodki povečali za 15,8 %. Prihodki od prodaje na trgu predstavljajo 4,7 % vseh prihodkov in so bili večji za 18,3 %. Večji so bili tudi prihodki od interne realizacije ter izredni prihodki, slednji predvsem zaradi večjih prejetih odškodnin od zavarovalnice ter večjih prihodkov od tožb. Manjši pa so bili prihodki z naslova plačanih terjatev iz tožb, financiranja ter usredstvenih lastnih proizvodov.

Med stroški največji delež in sicer 38 odstotni predstavlja strošek energentov (nakup toplotne energije in zemeljskega plina), ki se je povečal za 29,4 % zaradi večje porabe, še bolj pa zaradi rasti cen v drugi polovici leta. Stroški dela predstavljajo 25,8 % vseh odhodkov. Bili so za 8,6 % ali za 213.633 EUR večji in povsem enaki kot v planu poslovanja. Plače so se povišale v skladu z rastjo izhodiščne plače za komunalne dejavnosti in sicer v višini 8,38 %. Število zaposlenih se je v urah povečalo za 0,5 odstotka oziroma za 1.581 ur. Povprečna bruto plača na zaposlenega mesečno je znašala 1.218,00 EUR. Neto izplačilo pa se je povečalo nekoliko manj, za 8 %. Skupaj je bil prvi bruto večji za 8,6 %, plačilo prispevkov se je povečalo za 9,3 %, dohodnina za 10,9 %. Za podjetje je bilo ugodno nadaljnje zmanjševanje davka na plače, ki se je zmanjšal za 22.00 EUR in je znašal le še 28.307 EUR. Zneski in odstotki po sektorjih so podani v tabeli 3. Razlike med sektorji se pojavljajo zaradi različnega obsega opravljenih ur oziroma večjega ali manjšega števila zaposlenih. Glede na rast izhodiščnih plač, se je število ur v strokovnih službah zmanjšalo, v drugih sektorjih pa povečalo.

Amortizacija infrastrukture predstavlja 10,5 % vseh stroškov in se je povečala za dober odstotek in dobre tri odstotke glede na planirano. Stroški storitev imajo približno enak delež in so bili večji za 2,2 % glede na predhodno leto, glede na plan pa za 20 % kar pomeni, da so bili planirani s prenizko vrednostjo. Vendar je večina odmika pri vzdrževanju cest na katerega vplivajo zimske vremenske razmere, ki jih je težko napovedovati. Pri drugih dejavnostih bistvih odstopanj ni bilo.

Tabela 1: Prihodki in odhodki JEKO-IN, d.o.o.

v EUR

POSTAVKE	JAN-DEC 2008	JAN-DEC 2007	Indeks (08/07)	PLAN 2008	% doseg. plana
PRIHODKI PRODAJE KOMER. DEL	478.260,23	404.177,85	118,3	352.289,00	135,8
PRIHODKI OD PRODAJE JAVNI DEL	9.198.897,36	7.945.485,90	115,8	8.610.149,00	106,8
PLAČANE TERJATVE IZ TOŽB	98.984,86	106.361,42	93,1	64.235,00	154,1
PRIHODKI OD FINANCIRANJA	82.508,72	100.581,57	82,0	82.993,00	99,4
PRIHODKI INT. REALIZACIJE	263.400,24	231.799,97	113,6	183.578,00	143,5
IZREDNI PRIHODKI	102.819,14	71.967,40	142,9	40.165,00	256,0
USRED. LASTNI PROIZ. IN STOR.	25.398,36	33.740,18	75,3	25.500,00	99,6
SKUPAJ PRIHODKI	10.250.268,91	8.894.114,29	115,2	9.358.909,00	109,5
STROŠKI INT. REALIZACIJE	263.400,24	231.799,97	113,6	183.578,00	143,5
STROŠKI MATERIALA	857.389,32	753.245,93	113,8	732.056,00	117,1
ENERGENT	3.959.432,79	3.058.721,45	129,4	3.376.737,00	117,3
STROŠKI STORITEV	1.203.322,13	1.177.227,63	102,2	1.003.189,00	119,9
POPRAVKI TERJATEV	18.899,64	95.321,66	19,8	17.196,00	109,9
AMORTIZACIJA	200.490,90	190.407,02	105,3	173.666,00	115,4
AMORTIZACIJA INFRASTRUKTURA	1.095.456,26	1.078.001,13	101,6	1.058.119,00	103,5
STROŠKI DELA	2.695.863,08	2.482.230,55	108,6	2.698.340,00	99,9
DRUGI STROŠKI	123.751,50	86.466,37	143,1	47.812,00	258,8
ODHODKI FINANCIRANJA	9.398,38	13.717,80	68,5	8.909,00	105,5
IZREDNI ODHODKI	31.002,05	2.575,07	1.203,9	2.217,00	
SKUPAJ ODHODKI	10.458.406,29	9.169.714,58	114,1	9.301.818,99	112,4
REZULTAT	-208.137,38	-275.600,29	75,5	57.090,01	-364,6
PRIHODKI ZA POKRIVANJE AM INF.	220.782,89	299.024,08	73,8	114.318,00	193,1
REZULTAT PO "ODPISU" AM INF	12.645,51	23.423,79	54,0	171.408,01	7,4
PRIHODEK, KI SE PRENAKAŽUJE	1.015.376,26	823.304,95	123,3	649.370,00	156,4
NAKAZILO OBČINAM	1.015.376,26	823.304,95	123,3	649.370,00	156,4
BRUTO DOBIČEK / IZGUBA	12.645,51	23.423,79	54,0	171.408,01	7,4
DAVEK OD DOBIČKA	0,00	0,00		0,00	
ČISTI DOBIČEK / IZGUBA	12.645,51	23.423,79	54,0	171.408,01	7,4

Stroški materiala, goriv in električne energije imajo nekaj več kot 8 % delež v vseh odhodkih. Glede na preteklo leto so bili ti stroški večji za 13,8 %, glede na plan 17,1 %. Goriva in energija imata približno 40 % delež in sta rasli hitreje kot poraba drugega materiala. Stroški materiala so višji zaradi večje porabe osnovnega materiala, ki je povezan s povečanim obsegom dela. Višji so tudi zaradi večje menjave števecv.

Močno so se zmanjšali popravki terjatev in sicer za dobrih 76.000 EUR zaradi priporočil revizorja o uskladitvi višine odpisov terjatev. Povečali pa so se drugi stroški zaradi oblikovanja rezervacij za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi ter višjih stroškov za sodne takse in sodne stroške. Podelili smo tudi dve novi štipendiji za deficitarne poklice. Izredni odhodki so se povečali zaradi ropa blagajne.

Prihodki za pokrivanje amortizacije infrastrukture so bili manjši za 27 % in so znašali 220.782 EUR. To pomeni, da je podjetje odpisalo del vrednosti infrastrukture namesto, da bi jo ohranjala na enaki ravni. Če smo na primer uspeli negativno poslovanje v dejavnosti vzdrževanja javnih površin spremeniti v pozitiven rezultat, to pri nekaterih drugih dejavnostih ni bilo možno. Cene komunalnih storitev so bile v letu 2008 urejene po dosednji praksi – dvig cen je možen le za tako imenovane nove storitve. Po drugi strani pa smo zaradi nujnih investicij na omrežju investirali celotno razpoložljivo amortizacijo infrastrukture v sektorju oskrbe z energijo, ki pa je zato posloval z izgubo.

Prihodki, ki se prenakazujejo in nakazila občinam so večji zaradi večjega dovoza odpadkov.

Tabela 2: Prihodki in odhodki JEKO-IN, d.o.o., ločeno strokovne službe

v EUR

POSTAVKE	JAN-DEC 2008	JAN-DEC 2007	Indeks (08/07)	PLAN 2008	% doseg. plana
PRIHODKI PRODAJE KOMER. DEL	478.260,23	404.177,85	118,3	352.289,00	135,8
PRIHODKI OD PRODAJE JAVNI DEL	9.126.282,91	7.909.988,56	115,4	8.575.046,00	106,4
PLAČANE TERJATVE IZ TOŽB	98.984,86	106.361,42	93,1	64.235,00	154,1
PRIHODKI OD FINANCIRANJA	67.969,59	76.249,85	89,1	59.409,00	114,4
PRIHODKI INT. REALIZACIJE	263.400,24	231.799,97	113,6	183.578,00	143,5
IZREDNI PRIHODKI	93.638,01	61.569,06	152,1	34.427,00	272,0
USRED. LASTNI PROIZ. IN STOR.	25.398,36	33.740,18	75,3	25.500,00	99,6
PRIPADA. DEL PRIH. STR. SLUŽB	96.334,71	70.227,41	137,2	64.425,00	149,5
SKUPAJ PRIHODKI	10.250.268,91	8.894.114,30	115,2	9.358.909,00	109,5
STROŠKI INT. REALIZACIJE	250.072,00	223.750,85	111,8	175.287,00	142,7
STROŠKI MATERIALA	827.334,65	727.426,15	113,7	705.541,00	117,3
ENERGENT	3.959.432,79	3.058.721,45	129,4	3.376.737,00	117,3
STROŠKI STORITEV	1.047.581,70	1.028.866,73	101,8	855.512,00	122,5
POPRAVKI TERJATEV	18.210,10	95.321,66	19,1	17.196,00	105,9
AMORTIZACIJA	179.656,69	171.962,61	104,5	157.090,00	114,4
AMORTIZACIJA INFRASTRUKTURA	1.095.456,26	1.078.001,13	101,6	1.058.119,00	103,5
STROŠKI DELA	2.195.190,71	2.008.101,25	109,3	2.172.696,00	101,0
DRUGI STROŠKI	98.408,41	51.358,12	191,6	34.062,00	288,9
ODHODKI FINANCIRANJA	9.194,65	13.714,84	67,0	4.889,00	188,1
IZREDNI ODHODKI	607,79	2.526,29	24,1	2.217,00	27,4
PRIPADA. DEL ODHOD. STR. SLUŽB	777.260,54	709.963,51	109,5	742.473,00	104,7
SKUPAJ ODHODKI	10.458.406,29	9.169.714,59	114,1	9.301.819,00	112,4
REZULTAT	-208.137,38	-275.600,29	75,5	57.090,00	
PRIHODKI ZA POKRIVANJE AM INF.	220.782,89	299.024,08	73,8	114.318,00	193,1
REZULTAT PO "ODPISU" AM INF	12.645,51	23.423,79	54,0	171.408,00	7,4
PRIHODEK, KI SE PRENAKAŽUJE	1.015.376,26	823.304,95	123,3	649.370,00	156,4
NAKAZILO OBČINAM	1.015.376,26	823.304,95	123,3	649.370,00	156,4
BRUTO DOBIČEK / IZGUBA	12.645,51	23.423,79	54,0	171.408,00	7,4
DAVEK OD DOBIČKA	0,00	0,00		0,00	
ČISTI DOBIČEK / IZGUBA	12.645,51	23.423,79	54,0	171.408,00	7,4

Opomba: Prihodki in odhodki interne realizacije so enaki (glej Tabela 1). V tej tabeli je del stroškov interne realizacije v stroških strokovnih služb in sicer za 13.328 €.

Tabela 3: Stroški dela po dejavnostih za leto 2008 glede na leto 2007

Dejavnost	2008	2007	I 08/07
Sektor komunalnih dejavnosti	1.539.899	1.422.729	108,24
Sektor oskrbe z energijo	366.290	325.996	112,36
Sektor oskrbe z vodo	289.001	259.376	111,42
Strokovne službe	500.672	474.129	105,60
Skupaj JEKO-IN	2.695.863	2.482.231	108,61

V skladu s spremembo Družbene pogodbe, ki je s 1.1.2007 dalje uvedla enovite izkaze poslovanja podjetja ter glede na to dejstvo tudi opredelila nove ključne delitve dobička oz. izgube med oba družbenika, je prikazana delitev rezultata in oblikovanje prihodkov za pokrivanje amortizacije infrastrukture. Občina Jesenice ima kot družbenik podjetja predvsem zaradi izgube pri oskrbi z energijo izgubo v višini 10.881,74 EUR, občina Žirovnica pa zaradi dobička v komunalni dejavnosti dobiček v višini 23.527,51 EUR.

Tabela 4: Delitev rezultata po občinah

POSTAVKA/OBČINA	SEKTOR KOMUNALNE DEJAVNOSTI	OSKRBA Z ENERGIJO	OSKRBA Z VODO	SKUPAJ
1. POPRAVEK REZULTATA na podlagi izločitve ODHODKOV pred delitvijo				
JESENICE - znesek popravka	-1.352,84	-931,95	-721,51	-3.006,30
ŽIROVNICA - znesek popravka	0,00	0,00	0,00	0,00
JESENICE	20.387,88	-129.817,22	-90.485,77	-199.915,11
ŽIROVNICA	6.039,73	0,00	-14.262,00	-8.222,27
REZULTAT po izveden POPRAVKU 1.	26.427,61	-129.817,22	-104.747,77	-208.137,38
2. POPRAVEK REZULTATA na podlagi dodatnega sklepa skupščine				
JESENICE - znesek popravka	-547,43	0,00	-309,16	-856,59
ŽIROVNICA - znesek popravka	547,43	0,00	309,16	856,59
JESENICE	19.840,45	-129.817,22	-90.794,93	-200.771,70
ŽIROVNICA	6.587,16	0,00	-13.952,84	-7.365,68
REZULTAT po izveden POPRAVKU 2.	26.427,61	-129.817,22	-104.747,77	-208.137,38
Prihodki za pokrivanje AM INF.				
JESENICE	99.199,44	0,00	90.690,52	189.889,96
ŽIROVNICA	16.956,68	0,00	13.936,25	30.892,93
SKUPAJ	116.156,12	0,00	104.626,77	220.782,89
KONČNI REZULTAT				
JESENICE	119.039,89	-129.817,22	-104,41	-10.881,74
ŽIROVNICA	23.543,84	0,00	-16,59	23.527,25
REZULTAT	142.583,73	-129.817,22	-121,00	12.645,51
DOBIČEK / IZGUBA	142.583,73	-129.817,22	-121,00	12.645,51

Opomba: Pri upoštevanju rezultata so izločeni stroški, ki se nanašajo na podjetje Karavanška voda – le ti bremenijo samo Občino Jesenice

POSLOVANJE PO SEKTORJIH

SEKTOR OSKRBA Z VODO

Prihodki so se v sektorju Oskrba z vodo povečali za 1,6 %, odhodki za 5,6 %. Negativni rezultat se je povečal za dobrih 35.000 EUR ali za polovico. Prihodki od prodaje na javnem delu so se povečali za 3,8 % ali za slabih 24.000 EUR, skupaj pa so bili prihodki večji le za 12.600 EUR. Kljub manjšim stroškom storitev za 18.000 EUR in nekoliko povečanim stroškom materiala in interne realizacije, sovečino rasti stroškov povzročili stroški amortizacije infrastrukture (slabih 15.000 EUR) in stroški dela (slabih 30.000 EUR).

Doseženi negativni rezultat predstavlja skoraj 13 % prihodkov ali povedano drugače, za ta odstotek je bila glede na višino stroškov in obseg prodane vode pre nizka cena kubičnega metra pitne vode. V letu 2007 je izguba predstavljala 8 % prihodkov.

Zaradi navedenega položaja smo od 179.000 EUR visoke amortizacije infrastrukture investirali le slabo polovico od tega zneska, ostalo smo morali nameniti za odpis vrednosti infrastrukture oziroma za pokrivanje izgube. Z najemnimi pogodbami to ne bo več mogoče in potrebno bo povečati cene storitev. Ker tudi tako dobljena sredstva glede na velikost omrežja ne predstavljajo potrebnih sredstev za obnovo, bosta lastnici morali upoštevati tudi uradno cenitev infrastrukture ter zagotoviti sredstva za obnovo. Predlagamo, da se cena oblikuje na ravni izhodiščne cene, ki bo veljala v Republiki Sloveniji za dejavnost oskrbe z vodo in s tem zagotovi stabilen razvoj vodooskrbe v obeh občinah.

▪ SEKTOR KOMUNALNE DEJAVNOSTI

Prihodki so se v sektorju Komunalne dejavnosti povečali za 9 %, odhodki za 4,9 %. Rezultat se je izboljšal za dobrih 150.000 EUR. Prihodki od prodaje na javnem delu so se povečali za 8 % ali za 262.000 EUR, tržni prihodki za 55.000 EUR in prihodki od interne realizacije za 25.000 EUR. Drugi prihodki so se povečali za manjše vsote ali pa bile za malenkost manjši. Pri stroški pa so se najbolj povečali stroški dela in sicer za 117.000 EUR in materiala za 70.000 EUR.

Ne glede na pozitiven rezultat je bilo potrebno pokriti izgubo v nekaterih dejavnostih in zato odpisati za 116.000 EUR amortizacije kar je za 40 % manj kot leto poprej. V teh enotah bo potrebno uskladiti cene glede na izhodiščne cene v Republiki Sloveniji. Takšni enoti sta dve in sicer odvajanje odpadne vode in čiščenje odpadne vode. Pri prvi smo podvojili obseg dela na trgu zaradi izgradenj hišnih kanalizacijskih priključkov in ob enakih prihodkih na javnem delu odpisali le za 1.247 EUR amortizacije. Pri čiščenju odpadne vode pa se je zmanjšal delež prihodkov, ki jih plačuje občina Kranjska Gora zaradi manjšega lastniškega deleža čistilne naprave in izguba se je celo povečala za 17 % na dobrih 98.000 EUR. Amortizacija te enote pa je le dobrih 110.000 EUR. To pomeni, da se naprava ne more več vzdrževati z vidika investicijskega vzdrževanja ali pa, da v primeru vlaganj, kot to velja v letu 2008, naredimo izgubo.

Ostale enote so poslovale pozitivno, razen enote pogrebno pokopališke dejavnosti.

▪ SEKTOR OSKRBA Z ENERGIJO

Sektor oskrbe z energijo vključuje dejavnosti prodaje toplotne energije iz vročevodnega sistema ter prodajo in distribucijo zemeljskega plina. Zaradi večjega obsega porabe in višjih cen so prihodki narasli za 23,7 %, odhodki pa za 24,3 %. Izguba se je povečala za dobrih 47.000 EUR. Izguba je nastala pri daljinskem ogrevanju, pri zemeljskem plinu pa je bil dosežen minimalni pozitiven rezultat. Ker smo vso amortizacijo pri daljinskem ogrevanju porabili za investicije, le te nismo mogli porabiti za pokrivanje izgube, med tem, ko je pri plinu večina amortizacije ostala neporabljena kot rezervacija za prihodnja vlaganja (plinovod Murova in deponija).

Prihodki na javnem delu so se povečali za 930.000 EUR ali za 23,3 %, stroški energentov pa za 900.000 EUR ali za 29,4 %. Razlika, ki je nastala ni zadoščala pokrivanju izgube, ki nastane med distribucijo od proizvodnje do porabnikov. Visoke cene energije povečujejo tudi vrednost te izgube. Namesto želenih 11.000 MWh, ki jih izgubimo v omrežju smo izgubili 12.427 MWh (77,4 % izkoristek). Za takšno količinsko izgubo smo v predhodnem letu morali odšteti 500.000 EUR, v letu 2008 pa zaradi višjih cen pri enaki količini kar 640.000 EUR. Tudi, če bi imeli 82 % izkoristek, bi nas izgubljene količine stale 566.000 EUR. Za primerjavo smo vzeli 82 % izkoristek in cene iz leta 2006; izguba bi bila manjša za 175.000 EUR, od tega odpade na izkoristek 60.000 EUR na dvig cen pa kar 115.000 EUR. Visoke cene energentov nam torej samo poslabšujejo poslovanje, da ne govorimo o povečanih terjatvah, slabši likvidnosti, nezadovoljstvu porabnikov in podobno.

Tržni prihodki, izredni prihodki in usredstvenih storitev so se povečali za 55.000 EUR, ki so bili porabljeni pretežno za višje stroške dela, drugih stroškov (odpravnina enemu delavcu, dodatna zaposlitev enega delavca) in materiala (predvsem električna energija). Povečali so se tudi stroški storitev, vendar vsi ti prihodki in stroški bistveno ne vplivajo na končni rezultat te dejavnosti.

Dejavnost distribucije in prodaje zemeljskega plina je poslovala uspešneje. Novo omrežnino smo uveljavili z decembrom 2008 in bo pokrila vse stroške poslovanja ter zagotavljala minimalen donos pri takšnem letnem obsegu prodaje kot je bil v zadnjih dveh letih. Pri večjem obsegu bo rezultat toliko boljši, pri manjšem temu primerno slabši. Prihodki od prodaje zemeljskega plina na javnem delu so bili večji za 258.000 EUR ali za 26,4 %, stroški za nakup energenta pa višji za 225.000 EUR ali za 29 %. Razlika je pozitivna predvsem zaradi omrežnine in večjega obsega prodaje in je zadoščala za kritje ostalih stroškov, predvsem stroškov materiala, ki so se povečali. Drugi stroški so večinoma manjši, tako, da je rezultat boljši za 15.226 EUR.

▪ SKUPNE SLUŽBE

Prihodki, ki so jih ustvarile strokovne službe so se povečali za 37 %, odhodki za 9 %. Ker je odhodkov bistveno več, so neposredne dejavnosti morale pokriti za 6 % več odhodkov kot leto poprej. Pri prihodkih so se najbolj povečali prihodki na javnem delu in sicer zaradi prodaje nepremičnine, katere vrednost je bila višja od neodpisane knjigovodske vrednosti.

Pri stroških so višji stroški dela in sicer za 5 % ali dobrih 25.000 EUR ter izredni stroški zaradi ropa blagajne. Drugi stroški so se gibali v mejah pričakovanih.

Tabela 5: Prihodki in stroški po sektorjih
PRIMERJAVA REZULTATOV POSLOVANJA - PODJETJE
JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o.

Obdobje - rezultati poslovanja: I. - XII. 2008

Obdobje - rezultati poslovanja: I. - XII. 2007

SEKTOR	KOMUNALNE DEJAVNOSTI			OSKRBA Z ENERGIJO			OSKRBA Z VODO			STROKOVNE SLUŽBE			S K U P A J		
	2008	2007	%	2008	2007	%	2008	2007	%	2008	2007	%	2008	2007	%
PRIHODKI PRODAJE KOMER. DEL	327.126,42	272.071,65	120,2	86.276,92	61.069,19	141,3	64.856,89	71.037,01	91,3	0,00	0,00		478.260,23	404.177,85	118,3
PRIHODKI OD PRODAJE JAVNI DEL	3.559.694,99	3.297.296,03	108,0	4.926.271,36	3.996.026,11	123,3	640.316,56	616.666,42	103,8	72.614,45	35.497,35	204,6	9.198.897,36	7.945.485,91	115,8
PLAČANE TERJATVE IZ TOŽB	28.233,97	30.324,39	93,1	60.856,53	65.869,28	92,4	9.894,36	10.167,75	97,3	0,00	0,00		98.984,86	106.361,42	93,1
PRIHODKI OD FINANCIRANJA	20.928,56	25.614,51	81,7	25.664,16	25.881,45	99,2	21.376,87	24.753,89	86,4	14.539,13	24.331,72	59,8	82.508,72	100.581,57	82,0
PRIHODKI INT. REALIZACIJE	232.832,58	207.478,22	112,2	24.370,32	19.340,19	126,0	6.197,34	4.981,56	124,4	0,00	0,00		263.400,24	231.799,97	113,6
IZREDNI PRIHODKI	32.502,12	23.602,98	137,7	28.658,42	8.627,86	332,2	32.477,47	29.338,22	110,7	9.181,13	10.398,34	88,3	102.819,14	71.967,40	142,9
USRED. LASTNI PROIZ. IN STOR.	3.228,53	10.831,33	29,8	11.048,30	0,00		11.121,53	22.908,85	48,5	0,00	0,00		25.398,36	33.740,18	75,3
SKUPAJ PRIHODKI	4.204.547,17	3.867.219,11	108,7	5.163.146,01	4.176.814,08	123,6	786.241,02	779.853,70	100,8	96.334,71	70.227,41	137,2	10.250.268,91	8.894.114,30	115,2
STROŠKI INT. REALIZACIJE	212.018,89	198.918,28	106,6	10.113,03	5.919,05	170,9	27.940,08	18.913,52	147,7	13.328,24	8.049,12	165,6	263.400,24	231.799,97	113,6
STROŠKI MATERIALA	602.433,11	532.342,02	113,2	112.861,64	86.995,71	129,7	112.039,90	108.088,42	103,7	30.054,67	25.819,78	116,4	857.389,32	753.245,93	113,8
ENERGENT	0,00	0,00		3.959.432,79	3.058.721,45	129,4	0,00	0,00		0,00	0,00		3.959.432,79	3.058.721,45	129,4
STROŠKI STORITEV	796.460,70	797.908,23	99,8	167.047,57	128.541,59	130,0	84.073,43	102.416,91	82,1	155.740,43	148.360,90	105,0	1.203.322,13	1.177.227,63	102,2
POPRAVKI TERJATEV	4.840,06	32.027,79	15,1	11.351,57	52.916,45	21,5	2.018,47	10.377,42	19,5	689,54	0,00		18.899,64	95.321,66	19,8
AMORTIZACIJA	144.394,54	138.102,73	104,6	14.483,16	15.294,32	94,7	20.778,99	18.565,56	111,9	20.834,21	18.444,41	113,0	200.490,90	190.407,02	105,3
AMORTIZACIJA INFRASTRUKTURA	525.507,40	542.466,34	96,9	390.330,14	370.693,41	105,3	179.618,72	164.841,38	109,0	0,00	0,00		1.095.456,26	1.078.001,13	101,6
STROŠKI DELA	1.539.899,20	1.422.728,90	108,2	366.290,03	325.996,11	112,4	289.001,48	259.376,24	111,4	500.672,37	474.129,30	105,6	2.695.863,08	2.482.230,55	108,6
DRUGI STROŠKI	41.780,56	32.073,42	130,3	44.535,11	10.640,72	418,5	12.092,74	8.643,98	139,9	25.343,09	35.108,25	72,2	123.751,50	86.466,37	143,1
ODHODKI FINANCIRANJA	3.865,04	6.768,26	57,1	5.329,61	4.739,56	112,4	0,00	2.207,02	0,0	203,73	2,96		9.398,38	13.717,80	68,5
IZREDNI ODHODKI	503,44	367,38	137,0	101,57	72,09	140,9	2,78	2.086,82	0,1	30.394,26	48,78		31.002,05	2.575,07	1.203,9
SKUPAJ ODHODKI	3.871.702,94	3.703.703,35	104,5	5.081.876,22	4.060.530,46	125,2	727.566,59	695.517,27	104,6	777.260,54	709.963,50	109,5	10.458.406,29	9.169.714,58	114,1
REZULTAT	332.844,23	163.515,76	203,6	81.269,79	116.283,62	69,9	58.674,43	84.336,43	69,6	-680.925,83	-639.736,09	106,4	-208.137,38	-275.600,28	75,5
PRIHODKI ZA POKRIV. AM INF.	116.156,12	194.624,39	59,7	0,00	35.199,45	0,0	104.626,77	69.200,23	151,2	0,00	0,00		220.782,89	299.024,07	73,8
REZUL. PO "ODPISU" AM INF	449.000,35	358.140,15	125,4	81.269,79	151.483,07	53,6	163.301,20	153.536,66		-680.925,83	-639.736,09	106,4	12.645,51	23.423,79	54,0
PRIHODEK, KI SE PRENAKAŽUJE	1.015.376,26	823.304,95	123,3	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		1.015.376,26	823.304,95	123,3
NAKAZILO OBČINAM	1.015.376,26	823.304,95	123,3	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		1.015.376,26	823.304,95	123,3
DOBIČEK / IZGUBA	449.000,35	358.140,15	125,4	81.269,79	151.483,07	53,6	163.301,20	153.536,66		-680.925,83	-639.736,09	106,4	12.645,51	23.423,79	54,0

4. POROČILO NADZORNEGA SVETA PODJETJA

Nadzorni svet je v letu 2008 opravil nadzor nad poslovanjem podjetja JEKO-IN, d.o.o., JESENICE v skladu s pristojnostmi določenimi v Zakonu o gospodarskih družbah, Odlokom o preoblikovanju JEKO-IN, javnega komunalnega podjetja, d.o.o., Jesenice in ustanovitvi njegovega skupnega organa, Družbene pogodbe in poslovnika o delu Nadzornega sveta JEKO-IN, d.o.o., Jesenice.

Nadzorni svet se je v letu 2008 sestel na štirih rednih in dveh izrednih sejah ter spremljal in nadzoroval poslovanje družbe v skladu s svojimi pristojnostmi. Sprejel je 33 različnih sklepov, predlog direktorju podjetja in dve pobudi lastnikoma.

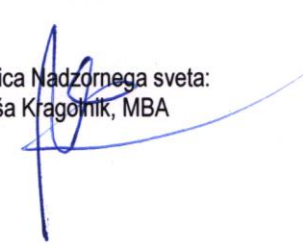
Na seje sta bila poleg članov nadzornega sveta vabljeni tudi predstavnika Nadzornega odbora Občine Jesenice in Nadzornega odbora Občine Žirovnica.

Nadzorni svet je obravnaval zlasti naslednje pomembnejše vsebine in dokumente:

- vsake tri mesece poročilo o poslovanju po posameznih dejavnostih in izvajanje letnega plana,
- letno poročilo za leto 2007,
- seznanil se je s potekom ropa blagajne
- seznanil se je s pregledom terjatev podjetja
- letni načrt za leto 2009
- potrditev predlogov za povečanje cen storitev in sprememb cenikov
- podal soglasje k spremembi Akta o organizaciji
- podal soglasje k odprodaji poslovno nepotrebni nepremičnin v lasti podjetja (poslovni prostori, stanovanja, garaže)
- obravnaval pogodbo o zaposlitvi direktorja

Na sejah je sodeloval direktor podjetja, pri nekaterih točkah pa so kot poročevalci sodelovali tudi vodji sektorjev in služb podjetja.

Predsednica Nadzornega sveta:
Nataša Kragonik, MBA



5. IZJAVA O ODGOVORNOSTI POSLOVODSTVA IN NADZORNEGA SVETA

Uprava potrjuje računovodske izkaze za leto končano na dan 31.12.2008 in uporabljene računovodske usmeritve ter pojasnila k računovodskim izkazom.

Uprava je odgovorna za pripravo letnega poročila tako, da le-to predstavlja resnično in pošteno sliko premoženjskega stanja JEKO-IN, d.o.o., Jesenice in izidov njenega poslovanja za tekoče leto končano 31.12.2008.

Uprava potrjuje, da so bile dosledno uporabljene ustrezne računovodske usmeritve ter, da so bile računovodske ocene izdelane po načelu previdnosti in dobrega gospodarjenja. Uprava tudi potrjuje, da so računovodski izkazi skupaj s pojasnili izdelani na osnovi predpostavke o nadaljnjem poslovanju JEKO-IN, d.o.o., Jesenice, ter v skladu z veljavno zakonodajo in Slovenskimi računovodskimi standardi.

Uprava je tudi odgovorna za ustrezno vođeno računovodstvo, za sprejem ustreznih ukrepov za zavarovanje premoženja ter za preprečevanje in odkrivanje prevar in drugih nepravilnosti oziroma nezakolitosti.

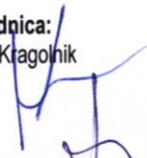
Davčne oblasti lahko kadarkoli v roku 5 let od dneva, ko je bilo potrebno davek obračunati, preverijo poslovanje družbe, kar lahko posledično povzroči nastanek dodatne obveznosti plačila davka, zamudnih obresti in kazi iz naslova DDPO ali drugih davkov ter dajatev. Uprava JEKO-IN, d.o.o., Jesenice ni seznanjena z okoliščinami, ki bi lahko povzročile morebitno pomembno obveznost iz tega naslova.

Direktor :
Aleksander Kupljenik



Nadzorni svet:

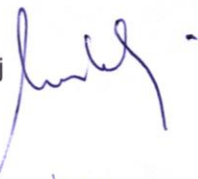
Predsednica:
Nataša Kragolnik



Člani:
Branko Trojar



Marko Markelj



Tamara Hribar



Peter Končnik



5. SEKTOR OSKRBE Z VODO

Na podlagi Zakona o gospodarskih javnih službah, Zakona o varstvu okolja ter Pravilnika o oskrbi s pitno vodo, Sektor oskrbe z vodo opravlja dejavnost zbiranja, čiščenja in distribucije vode za jeseniško in žirovniško občino. Za opravljanje naše dejavnosti nam služijo pravni akti: Pravilnik o pitni vodi, Zakon o vodah, Zakon o zdravstveni ustreznosti živil in izdelkov ter snovi, ki prihajajo v stik z živilom, Pravilnik o kriterijih za določitev vodovarstvenih območij, Uredba o kakovosti podzemne vode, Odlok o varstvu vodnih virov in ukrepih za zavarovanje pitnih voda v Občini Jesenice in Žirovnica, Odlok o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Jesenice in Žirovnica, Pravilnik o kriterijih za označevanje vodovarstvenega območja in območja kopalnih voda, Pravilnik o merilnih inštrumentih, Zakon o meroslovlju, Pravilnik o meroslovnih zahtevah za vodomere in Uredba o oblikovanju cen komunalnih storitev.

Naš osnovni cilj je, da občanom jeseniške in žirovniške občine zagotovimo zdravstveno ustrezno pitno vodo v zadostnih količinah in brez poprejšnje priprave, torej brez obdelave in dodajanja kemijskih sredstev.

Pitna voda se smatra kot živilo, zato mora biti vzpostavljen notranji nadzor nad opravljanjem storitve na osnovi HACCP sistema. HACCP je primarno osnovan tako, da se osredotočimo na dejavnike tveganj in tvegane okoliščine, ki obstajajo pri oskrbi s pitno vodo, da odstranimo dejavnike tveganj in tvegane okoliščine ter nadzorujemo celoten sistem z internim nadzorom.

Nadzor nad našim delom izvaja Ministrstvo za zdravje z monitoringom, ki ugotavlja ali pitna voda izpolnjuje zahteve za mejne vrednosti parametrov.

Z Zakonom o vodah je vzpostavljen pravni okvir za določitev vodovarstvenih območij in zaščitni ukrepi ter omejitve v teh območjih. Zaradi strožjega vodovarstvenega režima je nastal problem izplačevanja nadomestil za izpad prihodka na vodovarstvenih zemljiščih, saj je ta strošek naprtil izvajalcu javne službe.

Obnova obstoječega vodovodnega omrežja poteka v okviru možnosti koriščenja amortizacije infrastrukture in občinskih sredstev.

V občini Žirovnica je bil zgrajen nov 300 m³ vodohran nad vasjo Smokuč ter obnovljen cevovod od vodohrana do križišča za Smokuč. Z izgradnjo kanalizacije v Breznici je bilo obnovljeno vodovodno omrežje z odcepi za hišne vodovodne priključke. Ob izgradnji pločnika v Žirovnici je bil obnovljen primarni vodovod s cevmi iz duktilne litine dimenzije 150 mm.

V jeseniški občini je bil obnovljen del vodovoda na Koroški Beli – Sončna pot in Hrušica – vzhod. Na Potokih je bil vgrajen nadomestni vodovod v primeru kaljenja izvira, rezervno napajanje je iz vodovoda Završnica. Zamenjani so bili reducirni ventili v naselju Podmežakla.

Glede na nove zadolžitve iz Pravilnika o oskrbi s pitno vodo o monitoringu kemijskega stanja vodnega vira, monitoringu količine zajete pitne vode, distribuiranih količin pitne vode in merjenja izgub pitne vode v omrežju moramo uvesti telemetrijo vodovodnega sistema. Vgradili smo že vodomere na potrošnji v vodohranih. V vodohranu v Plavškem rovtu smo vgradili meritve motnosti vode na dotoku vode v vodohran. Turbidimeter zvezno z elektromotornih ventilom po potrebi zapira dotok vode v celice vodohrana, hkrati pa dozirka za dezinfekcijsko sredstvo skrbi, da je voda pred distribucijo v omrežje konstantno rahlo klorirana. Podatki o povečani motnosti se preko GSM modema prenašajo na mobilni telefon dežurnega vzdrževalca vodohrana.

Med letom je, v primerjavi z letom 2007, prodaja vode nihala. Konec leta 2008 pa je bila prodaja vode za 0,005 % večja kot v letu poprej. Pričakovati je bilo, da bo potrošnja vode narasla, saj je bil zgrajen nov vodovod v Javorniškem Rovtu in obnovljeno vodovodno omrežje od Smokuča do Breznice, kar je bilo do sedaj ozko grlo zaradi katerega je večkrat v preteklosti prišlo do pomanjkanja vode, posebno v sušnem obdobju.

V letu 2008 ni bilo možno povečati cene vode, glede na Uredbo o oblikovanju cen komunalnih storitev, tako, da je cena ostala 0,2976 €/m³ za gospodinjstva in 0,3496 €/m³ za gospodarstvo, kar je še vedno ena od najnižjih cen v Sloveniji. Prihodki ne pokrivajo novih stroškov amortizacije infrastrukture ter stroškov vzdrževanja dotrajanega vodovodnega sistema, država pa nam nalaga še dodatne obveznosti ob izdaji vodnih dovoljenj.

Investicije in investicijsko vzdrževanje se je izvajalo v skladu s planom za leto 2008. Zaradi nujnosti izvedbe nekaterih nepredvidenih del smo odstopili od plana. Predvideno amortizacijo smo porabili za pokrivanje izgube, ki je nastala zaradi izvajanja vzdrževalnih del in vedno večjih stroškov storitev.

Ob rednem vzdrževanju vodovodnega in hidrantnega omrežja je bilo na vodovodnem sistemu 53 večjih okvar, pri čemer pa ni prišlo do daljšega izpada distribucije pitne vode.

Kazalniki kakovosti

V letu 2007 smo v podjetju pridobili standard kakovosti ISO 9001. V sklopu spremljanja kakovosti opravljanja storitve dobave pitne vode spremljamo kazalnika kakovosti in sicer:

Tabela 6: Delež upravičenih reklamacij na obračun porabe pitne vode

leto	število vseh reklamacij na obračun storitve	število upravičenih reklamacij	delež upravičenih reklamacij / št. vseh reklamacij)
2006	27	7	25,9 %
2007	23	6	26,0 %
2008	28	5	17,8 %

Tabela 7: Delež upravičenih reklamacij na dobavo pitne vode

leto	število vseh reklamacij na dobavo pitne vode	število upravičenih reklamacij	delež upravičenih reklamacij / št. vseh reklamacij)
2006	11	2	18 %
2007	7	1	14 %
2008	5	1	20 %

Pri reklamacijah na obračun porabe pitne vode smo upoštevali tudi reklamacije, ki so bile sporočene telefonsko. Upravičene reklamacije (sporočene pisno) so bile rešene z izstavitvijo novih računov. Število vseh reklamacij na dobavo pitne vode se je zmanjšalo, pri reklamacij na obračun porabe pa je zaznati rahlo povečanje, vendar pa je nižji delež upravičenih reklamacij.

6. SEKTOR KOMUNALNIH DEJAVNOSTI

V sektorju Komunalnih dejavnosti je v letu 2008 prišlo do nekaterih reorganizacijskih sprememb, predvsem v smislu doseganja racionalnejšega poslovanja. Obseg dejavnosti, naloge in usmeritve, se niso spremenili, velikost sektorja ostaja enaka, ravno tako število in vrsta opravljenih storitev.

Na področju skupne rabe vzdrževalna dela na javnih površinah izvajamo v enakem obsegu, le z drugačno organizacijo. Zaradi podobnosti del, dopolnjevanja sezonskih zimskih in letnih zadolžitev, zaradi kadrovskih težav in zagotavljanja optimalnih stroškov, smo izvedli združitev dejavnosti skupne rabe v eno enoto. V letu 2008 je bila združitev izvedena organizacijsko, poslovni rezultat se do konca leta vodi še ločeno po enotah. Od 01.01.2009 dalje pa bomo tudi poslovni rezultat spremljali za enoto Javne površine. Z združitvijo smo dosegli večjo fleksibilnost pri izvajanju del, pričakujemo pa tudi dober finančni rezultat.

Na področju individualne rabe se največje spremembe napovedujejo za leto 2009. V preteklem letu je bila podpisana najemna pogodba za deponija z občinami lastnicami, ravno tako najemna pogodba za kanalizacijo v občini Žirovnica. Do konca leta 2009 naj bi bile podpisane še ostale najemne pogodbe za infrastrukturne objekte in naprave. Napoveduje se tudi sprememba Zakona o pogrebni dejavnosti in upravljanju s pokopališči. Zelo pomembna uredba, ki čaka na objavo, pa je Uredba o oblikovanju cen komunalnih storitev, ki bo sprostila oblikovanje cen in postavila izhodiščne povprečne cene.

6.1 KANALIZACIJA

V letu 2008 je bilo potrebno v skladu z zahtevami Pravilnika o nalogah, ki se izvajajo v okviru obvezne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (Ur. l. RS št. 109/2007) (v nadaljevanju Pravilnik) pripravili Program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne in padavinske vode za občino Jesenice in občino Žirovnica. Oba programa smo po uskladitvi in potrditvi obeh občin poslali na MOP.

Izdelana je bila dopolnitev Operativnega programa z vnosom investicij izgradnje kanalizacije za premostitev Špornovega grabna, kanalizacije Ukova in Kanalizacija Hrušica – Republika.

V občini Žirovnica se gradnja kanalizacijskega omrežja intenzivno nadaljuje, s tem pa tudi izgradnja kanalizacijskih priključkov. Zato se je močno povečala količina odpadnih vod, ki jih odvajamo na ČN Radovljica, zmanjšanje števila greznic pa se bo poznalo šele v naslednjih letih. V občini Žirovnica gradnja kanalizacije poteka po sprejetih planih, v občini Jesenice, pa zaradi pomanjkanja sredstev za velike investicije (kanalizacija Podmežakla, povezovalni kanal Blejska Dobrava – ČN z izgradnjo kanalizacije Lipce, kanalizacija Murova) poteka izgradnja manjših krakov (Ukova, Špornov graben, Hrušica Republika). Tudi take investicije so potrebne, vendar na tak način ne moremo izpolniti zahteve o 95 % priključenosti prebivalstva na javno kanalizacijo.

V primerjavi z letom 2007 se je dolžina kanalizacije povečala le v občini Jesenice, kjer je bila dokončana gradnja kanalizacije na Slovenskem Javorniku in prvi del meteorne kanalizacije na Blejski Dobravi.

V občini Žirovnica se je pričela gradnja kanalizacijskega omrežja v Vrbi in na Breznici, ki bo predvidoma dokončana v letu 2009. Kljub temu priključitve ne bodo možne, ker je potrebno predhodno zgraditi še povezovalni kanal na radovljiško omrežje.

Z odvajanjem odpadnih vod na radovljiško čistilno napravo v teh naseljih izvajamo samo javno službo odvajanja odpadnih vod, kar bo v naslednjih letih potrebno opredeliti tudi v občinskih odlokih.

V enoti kanalizacija je zaposlenih 10 delavcev, ki izvajajo naslednja dela:

- vzdrževanje javne in meteorne kanalizacije,
- razna dela na javnih površinah za zunanje in interne naročnike,
- čiščenje in izgradnja kanalizacijskih priključkov,
- praznjenje skupinskih in individualnih greznic,
- dvakrat letna deratizacije kanalizacijskega omrežja.

Poleg navedenih del opravljajo delavci še razna druga dela s tega področja, kot so čiščenje objektov na čistilni napravi, izvedba hišnih priključkov na javno kanalizacijo, ukinitve greznic ter razna manjša dela na področju nizkih gradenj. Organizirano je 24 urno dežurstvo oz. pripravljenost na domu.

V skladu s Pravilnikom je izvajalec javne službe dolžan voditi kataster javne kanalizacije, v katerem se tudi vodijo podatki o kanalizacijskih priključkih. V letu 2008 smo pričeli z vnosom do sedaj zbranih podatkov na terenu. Stalna naloga je obveščanje občanov o možnosti priključitve na javno kanalizacijo, in pridobitev povratne informacije o izvedbi le-tega.

Praznjenje greznic

V letu 2008 je bilo v občini Jesenice spraznjenih 665 greznic, v občini Žirovnica pa 800 greznic. Konec leta 2008 je v občini Jesenice še 1.097 greznic, kjer smo dolžni izvajati redno praznjenje, v občini Žirovnica pa 792. Praznjenje greznic je potekalo po planu 1-krat letno.

Kazalniki kakovosti

V sklopu spremljanja kakovosti opravljanja storitve odvajanja odpadnih vod spremljamo dva kazalnika kakovosti in sicer:

Tabela 8: Delež izvedenih novih kanalizacijskih priključkov glede na poslana obvestila izvajalca javne službe (po številu objektov)

Leto /obdobje/	Število poslanih obvestil	Število izvedenih priključkov	Delež izvedenih priključkov (št. priključkov / št. poslanih obvestil)
2006	57	21	36,84 %
2007	172	48	27,90 %
2008	154	120	77,92 %

Tabela 9: Delež upravičenih reklamacij (brez reklamacij v zvezi z obračunom komunalnih storitev)

Leto /obdobje/	Število vseh reklamacij (brez reklamacij v zvezi z obračunom komunalnih storitev)	Število upravičenih reklamacij	Delež upravičenih reklamacij (št. upr. reklamacij / št. vseh reklamacij)
2006	3	2	66,67 %
2007	4	2	50,00 %
2008	2	0	0 %

Iz obeh kazalnikov je vidnoboljšanje stanja, oziromaboljšanje kakovosti naših storitev. Število reklamacij je še manjše kot prejšnja leta, obe prejeti reklamaciji sta bili neupravičeni. Občani se v vse večji meri odločajo za izgradnjo kanalizacijskih priključkov, delno zaradi možnosti, delno pa tudi zaradi kvalitete opravljenih del. Velik del teh priključkov so namreč opravili naši delavci.

Količine odvedene oziroma obračunane odvedene odpadne vode so se v letu 2008 v občini Jesenice glede na leto 2007 zmanjšale za 0,7 %, v občini Žirovnica pa za 3,9 %. V povprečju beležimo zmanjšanje količin za 1,1 %, v gospodinjstvih za 0,8 % in pri ostalih porabnikih za 2,5 %. Glede na prejšnja leta ugotavljamo zmanjševanje upadanja porabe vode tako v gospodinjstvih, kot tudi v gospodarstvu.

Trend zmanjševanja količin se nadaljuje, sicer ugotavljamo v letu 2008 manjši padec količin, kot v prejšnjem obdobju. Skupne količine so se v obdobju od leta 2000 zmanjšale za 13 %, od tega v gospodinjstvih za 9 % in pri ostalih porabnikih za 28 %.

Količina odpadnih vod se obračunava na osnovi občinskih odlokov, ki določajo plačevanje kanalščine vsem ne glede na priključitev na javno kanalizacijo. V naslednjem grafu je prikazana tudi dejanska količina odpadnih vod, ki se odvaja po javni kanalizaciji v vseh naseljih občine Jesenice in Žirovnica.

V občini Jesenice je na kanalizacijo priključenih 70 % odpadnih vod, odstotek se od lani ni bistveno povečal, v občini Žirovnica pa se je odstotek priključenosti povečal iz 20 % na 24 %.

Cene kanalščine se v letu 2008 niso spremenile in so enake v obeh občinah.

Naša usmeritev še naprej ostaja kvalitetno delo na področju vzdrževanja kanalizacije in celotnem spektru storitev za izvajanje javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih vod.

Z občino Žirovnica je že podpisana najemna pogodba za najem kanalizacijskega omrežja, z občino Jesenice bo taka pogodba podpisana do konca leta. To pomeni, da se vsa amortizacija iz naslova infrastruktur mesečno odvaja na občino kot najemnina infrastrukture.

V letu 2009 naj bi bila izdana Uredba o oblikovanju cen v skladu s Pravilnikom o oblikovanju cen storitev obveznih občinskih gospodarskih služb varstva okolja, tako, da računamo, da bomo v skladu s tem lahko ustrezno povečali cene za naše storitve. Hkrati Pravilnik določa, da se lahko odvoz grezničnih gošč zaračuna le po opravljeni storitvi, kar pomeni, da bo v občini Jesenice in Žirovnica spremenjen obstoječ sistem – posledično bo potrebna sprememba odloka in sprejem tarifnega pravilnika.

Še v naprej ostaja pomembna naloga izpopolnjevanje in nadgradnja katastra javne kanalizacije. Po novih predpisih je potrebno v kataster vnesti tudi trase kanalizacijskih priključkov, s tem smo v letu 2008 že pričeli. S stalnim obveščanjem občanov bomo poskušali doseči, da se čim več objektov v čim krajšem času priključi na novozgrajeno in obstoječo kanalizacijo. V primerih, kjer občani niso zainteresirani za izvedbo priključkov, tudi, če možnost obstaja, se bomo v prihodnje lahko posluževali občinske inšpekcije, ki bo z delom pričela v letu 2009. Na ta način bo možno izpolniti obvezo glede odstotka priključenosti na javno kanalizacijo.

6.2 ČISTILNA NAPRAVA

V letu 2008 je bilo izdano uporabno dovoljenje za celoten objekt, številka 35106-6/2006 BB/VML z dne 12.05.2008.

V letu 2006 je bilo izdano okoljevarstveno dovoljenje št. 35441-61/2006-4 z dne 02.11.2006 z veljavnostjo do 31.12.2008. Do tega datuma bi bilo namreč potrebno urediti terciarno stopnjo čiščenja odpadnih vod. V začetku leta 2009 smo oddali vlogo za podaljšanje dovoljenja, terciarna stopnja še ni zgrajena, pogodba za izdelavo projektne dokumentacije pa je podpisana in je v izvajanju.

Občinski svet občine Jesenice je na svoji seji v mesecu maju 2008 sprejel sklep o novih deležih občin solastnic čistilne naprave Jesenice. Novi deleži veljajo od 01.01.2008 dalje in so naslednji: občina Jesenice 84,23 %, občina Žirovnica 8,24 % in občina Kranjska Gora 7,53 %.

Od 01.12.2008 dalje je v veljavi tudi nova cena za čiščenje odpadnih vod na ČNR v enaki višini, kot jo Komunala Radovljica zaračunava priključnikom na javno kanalizacijo (0,6512 €/m³). Tako na tem segmentu enota ne "proizvaja" več izgube, do katere je prišlo zaradi razlike med ceno, ki smo jo zaračunali občanom (potrjena od države) in ceno Komunale Radovljica.

Delovanje čistilne naprave je bilo v letu 2008 stabilno. Beležimo nekaj okvar na strojni opremi, obratovanje fekalne postaje in dehidracije blata je bilo stabilno, povečala se je proizvodnja električne energije.

Enota čistilna naprava upravlja z naslednjimi infrastrukturnimi objekti:

- ČN Jesenice velikost 30.000 PE
- ČN Prihodi velikosti 100 PE

V letu 2008 so se spremenili deleži na ČN Jesenice na podlagi sprejetih sklepov občinskih svetov. Podjetje upravlja ČN Jesenice za vse tri občine, na podlagi tega bi bilo potrebno med občinami lastnicami in upravljavcem naprave podpisati pogodbo o upravljanju. Na podlagi zahtev SRS (slovenskih računovodskih standardov), ki določajo, da treba prenesti sredstva nazaj na občine, pa je do konca leta potrebno skleniti najemno pogodbo.

Samo delovanje ČN JESENICE glede kakovosti čiščenja odpadnih vod je bilo v letu 2008 dobro. Obratovalni monitoring, ki ga izvajamo v skladu z obstoječimi predpisi, kaže na zadovoljivo čiščenje odpadnih vod pri odstranjevanju organskih spojin- spremljanje učinka po parametrih KPK in BPK₅. Pri KPK dosegamo 93 % učinek čiščenja, pri BPK pa skoraj 98 % učinek čiščenja. Maksimalno dovoljene koncentracije so bile presežene le pri dušikovih in fosforjevih spojinah. Pri teh parametrih je tudi učinek čiščenja slabši od zahtevanega. Tudi zato je izgradnja terciarne stopnje čiščenja za odstranjevanje dušikovih in fosforjevih spojin nujna.

Dehidracija blata smo v letu 2008 izvajali od junija do konca novembra. Dehidrirali smo 800 m³ pregnitega blata s 3,5 % suhe snovi. Z dehidracijo blata smo prenehali, ko je vsebnost suhe snovi padla pod 3,0 % in zaradi nizkih zunanjih temperatur.

Na Malo Mežaklo smo odpeljali 163,86 tone dehidriranega blata s povprečno sušino 21,7 %. Poleg dehidriranega blata je bilo na deponijo Mala Mežakla odpelanih še 34,62 ton odpadkov z grabelj, 45,71 ton odpadkov iz peskolova in 85,40 ton maščob.

ČN Prihodi obratuje solidno s stroški, ki so na ravni preteklega leta. Rezultati analiz, ki jih izvajamo v lastnem laboratoriju, so zadovoljivi. Maksimalno dovoljene vrednosti za izpust v vodotoke niso presežene. Potrebno je stalno redno vzdrževanje in kontrola obratovanja (strojno vzdrževanje) in delovanja (laboratorijske analize). V letu 2008 je bilo z grezničarjem odpeljano 48 m³ mulja (lani 46 m³).

Kazalniki kakovosti

V sklopu spremljanja kakovosti opravljanja storitve čiščenja odpadnih vod spremljamo dva kazalnika kakovosti in sicer:

Tabela 10: Delež proizvedene elektrike na ČN glede na celotno porabo električne energije

Leto /obdobje/	Proizvedena elektrika na ČN Jesenice (kWh)	Porabljena električna energija na ČN Jesenice (kWh)	Delež proizvedene elektrike (kWh - lastna proiz. / kWh celotna poraba)
2006	38.069	953.822	3,99 %
2007	96.305	881.587	10,92 %
2008	105.125	968.787	10,85 %

Tabela 11: Učinek čiščenja odpadne vode na ČN Jesenice

Leto /obdobje/	Učinek čiščenja glede na BPK5	Učinek čiščenja glede na KPK	Učinek čiščenja glede na celotni dušik	Učinek čiščenja glede na celotni fosfor
2006	96,45%	95,39 %	73,75 %	80,08 %
2007	98,15 %	95,99 %	73,87 %	85,01 %
2008	97,80 %	92,84 %	61,88 %	78,33 %

Pri proizvodnji električne energije se stanje v primerjavi z lanskim letom ni spremenilo, pri učinkih čiščenja pa je zaznati rahlo poslabšanje kvalitete. Ugotavljamo, da je kazalnik glede učinka čiščenja odpadne vode potrebno spremeniti, saj zaposleni s svojim delom ne morejo vplivati na kakovost čiščenja odpadnih vod.

Podatki o količini odpadnih vod iz naselij Dovje in Mojstrana se je od leta 2002 do leta 2006 gibala med 23.000 in 30.000 m³ letno, v letu 2007 pa je narasla, in tudi v letu 2008 ni večjih odstopanj. Razlog je lahko v boljšem delovanju črpališča Topolino ali več priključenih objektov na kanalizacijo. Zaradi nedelovanja črpališča Topolino, nam podatke o odpadni vodi iz naselij Dovje – Mojstrana od leta 2007 dalje po telefonu sporočijo iz čistilne naprave Tabre, kar pa ni ustrezno. Plačilo bi moralo biti izvedeno po porabi vode po števcih porabnikov, kot to denimo velja za ČN Radovljica. Povečala se je količina izcednih vod iz deponije Mala Mežakla, kar je posledica obilnih padavin v letu 2008. Količina grezničnih gošč je v občinah Jesenice, Žirovnica in Kranjska gora pripeljana v približno enakih količinah, odstopajo le pripeljane količine ostalih. Manjša količina pripeljanih gošč gre predvsem na račun zgrajenih čistilnih naprav in urejenega odvoza grezničnih gošč v občinah Radovljica in Bled (odvoz gošč na ČN Bled in Radovljica).

Tabela 12: Količine odpadnih vod, ki so dotekale na čistilno napravo in obremenitev čistilne naprave

		2008				2007			
		m3	% glede na dotok na ČN	obrem. ČN glede na kg BPK5/leto – povp.08= 415 mgO ₂ /l	% glede na obrem. z BPK5 na ČN	m3	% glede na dotok na ČN	obrem. ČN glede na kg BPK5/leto – povp.07= 472mgO ₂ /l	% glede na obrem. z BPK5 na ČN
A	skupni dotok na ČN (merjeno)	1.762.586		731.473		1.502.386		709.126	
	kom.odp.voda Jesenice	1.133.086	64,29	443.176	60,9	1.141.464	75,98	506.447	71,8
	kom.odp.voda Dovje-Mojstrana	44.685	2,54	17.477	2,4	44.676	2,97	19.821	2,8
	Izcedne vode DMM	38.473	2,18	15.048	2,1	23.220	1,53	10.195	1,5
	greznične gošče JES	3.969	0,23	17.543	2,4	3.498	0,23	15.461	2,2
	greznične gošče ŽIR s skupinskimi greznicami	5.005	0,28	22.122	3,0	5.368	0,36	23.724	3,4
	greznične gošče KR.GORA	154	0,01	681	0,1	119	0,01	524	0,1
	greznične gošče ostali	394	0,02	1.739	0,2	642	0,04	2.835	0,4
B	skupaj dotok odp.vode na ČN - dejanski	1.225.765		517.786		1.217.646		579.007	
C=A-B	meteorne vode	536.821	30,46	209.963	28,9	284.740	18,88	125.848	17,8

Cene za čiščenje odpadnih vod na ČN Jesenice se v letu 2008 niso spremenile in so enake v obeh občinah. Uporabniki, ki pa so priključeni na radovljiško čistilno napravo, pa do 01.12.2008 dalje plačujejo za čiščenje višjo ceno. Nova cena velja na osnovi sklepa Vlade RS od 10.11.2008, uporabljati pa smo jo pričeli s 01.12.2008:

Tabela 13: Cene za čiščenje odpadnih vod na ČN Jesenice v letu 2008

	cena od 01.08.2007 dalje za uporabnike ČN Jesenice	cena od 01.12.2008 dalje za uporabnike ČN Radovljica
gospodinjstva	0,1328 €/m ³	0,6512 €/m ³
ostali	0,3638 €/m ³	
javni zavodi	0,1848 €/m ³	

V letu 2008 so količine, ki se odvajajo na ČN Radovljica močno narasle zaradi izgradnje kanalizacije in izvedenih priključkov. V letu 2007 je bila skupna količina odvedene vode 13.936 m³, v letu 2008 je ta količina narasla na 25.509 m³.

Za izvedbo investicij so bila v letu 2008 na razpolago sredstva amortizacije infrastrukture in lastna amortizacija.

Iz sredstev lastne amortizacije je bil nabavljen računalnik, pisarniški stol in dva 5 m³ kontejnerja, v skupni vrednosti 1.906 €.

Iz sredstev amortizacije infrastrukture se je financirala izdelava projektne dokumentacije za terciarno stopnjo čiščenja na ČN Jesenice v skupni vrednosti 48.609 €.

V letu 2008 je bil dokončan idejni projekt po izbrani varianti čiščenja po SBR tehnologiji. Zaradi zahtevnosti gradnje in visoke investicijske vrednosti, je bila izvedena revizija idejnega projekta. Revizija je potrdila pravilnost tehničnih in finančnih izračunov, hkrati je izdelovalec revizije predstavil možnost gradnje tretje stopnje po konvencionalnem postopku. Višina investicija bo enaka, vendar bo lahko izgradnja potekala ob hkratnem obratovanju obstoječe ČN. Zato se je investitor odločil za klasično tehnologijo čiščenja. Projekti PGD in PZI so v izdelavi in naj bi bili dokončani v mesecu aprilu 2009.

Usmeritev za naprej je še vedno zagotavljanje čim boljšega učinka čiščenja in izvajanja kvalitetnega vzdrževanja objektov čistilne naprave. Najpomembnejša naloga je že večkrat v poročilu omenjena obveza za izgradnjo tretje stopnje čiščenja. V prihodnosti bodo nujne tudi zamenjave nekatere druge opreme, najbolj nujne so avtomatske grablje in polžne črpalke. Za ostale objekte, ki se med gradnjo ne spreminjajo, pa je potrebno zagotavljati kvalitetno vzdrževanje in racionalno obratovanje.

Velik problem na področju odvajanja in čiščenja odpadnih vod je še vedno cena, ki je med najnižjimi v državi. Računamo, da bo v letu 2009 možno povišati cene oblikovane v skladu s Pravilnikom o oblikovanju cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja in tako poslovati brez izgube.

6.3 ODVOZ ODPADKOV

V letu 2008 se je končala gradnja Zbirnega centra Jesenice, ki je z obratovanjem pričel 15.9.2008. Z otvoritvijo Zbirnega centra Jesenice smo v podjetju pridobili pogoje za izvedbo ločenega zbiranja odpadkov. Z dogovorom med občinama Jesenice in Žirovnica je ZC Jesenice namenjen tudi občanom občine Žirovnica, do izgradnje lastnega zbirnega centra.

V občini Žirovnica pa se nadaljujejo aktivnosti za pridobitev lokacije za zbirni center v okviru poslovne cone.

Izgradnja obeh centrov pomeni izpolnitev zahtev predpisov na področju ločenega zbiranja odpadkov.

V enoti je zaposlenih 22 delavcev in vodja ravnanja z odpadki, ki obenem pokriva tudi področje deponije. Število delavcev se je povečalo za 2, kar je posledica dveh novih zaposlitev na ZC Jesenice. Dejavnost odvoza odpadkov izvajamo s štirim smetarskimi vozili, dvema samonakladalcema in enim tovornim vozilom s hidravličnim dvigalom.

Z namenom ugotavljanja kakovosti opravljenih storitev smo v letu 2008 pričeli s kontrolo relacij pred in po pobiranju odpadkov.

V letu 2008 smo v podjetju veliko delali na osveščanju naših občanov. Poleg osveščanja učencev 2., 3. in 4. razredov vseh osnovnih šol v občinah Jesenice in Žirovnica (ki poteka že šesto leto), smo skoraj vsak mesec objavljali članke na temo ravnanja z odpadki. Najpogostejše smo material objavljali s priložo za plačilo komunalnih storitev, veliko pa tudi v medijih. V letu 2008 smo tudi poskrbeli, da so naše objave v medijih trajno vidne na naši internetni strani www.jeko-in.si.

V skladu s predpisi vsako leto izvedemo sejalno analiza komunalnih odpadkov. Analize kažejo na precejšnjo vsebnost bioloških odpadkov. Zato smo v letu 2007 uvedli dodatno brezplačno relacijo za odvoz zelenega odreza. Odziv občanov je bil dober, v sklopu te relacije je bilo v letu 2008 odpeljanih 254,75 m³ zelenega odreza (v letu 2007 je bilo odpeljanih 78 m³ zelenih odpadkov).

Tako so trenutno v občini Jesenice postavljeni 103 ekološki otoki za ločeno zbiranje odpadnega papirja, steklene embalaže, plastenk in pločevink, od načrtovanih 113, v občini Žirovnica pa 18 od načrtovanih 23. Tako je v občini Jesenice urejen en ekološki otok na 200 prebivalcev, v občini Žirovnica pa na 223 prebivalcev (uredba zahteva ekološki otok na 500 prebivalcev). Ločeno zbrane odpadke smo na ekoloških otokih pobirali z lastnim smetarskim vozilom. V prihodnje bo potrebno urediti aktivnosti za razširitev spektra ločenega zbiranja plastične embalaže in tetrapaka.

Kazalniki kakovosti

V podjetju imamo pridobljen standard kakovosti ISO 9001. V sklopu spremljanja kakovosti opravljanja storitve ravnanja z odpadki (odvoz in odlaganje odpadkov) spremljamo dva kazalnika kakovosti in sicer:

Tabela 14: Količina izločenih odpadkov pred odlaganjem na deponijo na prebivalca v občinah Jesenice in Žirovnica

Leto /obdobje/	Količina izločenih odpadkov (kg)	Število prebivalcev (št. P)	Količina izločenih odpadkov na prebivalca na leto (kg/P/leto)
2006	455.209	24.500	18,37
2007	695.534	24.500	28,39
2008	1.153.254	24.500	47,07

Tabela 15: Delež upravičenih reklamacij (brez reklamacij v zvezi z obračunom storitev)

Leto /obdobje/	Število vseh reklamacij (brez reklamacij v zvezi z obračunom komunalnih storitev)	Število upravičenih reklamacij	Delež upravičenih reklamacij (št. upr. reklamacij / št. vseh reklamacij)
2006	1	1	100 %
2007	13	5	38 %
2008	11	7	63 %

Količina izločenih odpadkov narašča tako po skupni količini, kot tudi po količini na prebivalca. Pri reklamacijah pa beležimo rahlo slabše stanje. Ugotovili smo, da je do nekaterih reklamacij prišlo zaradi pomanjkljivega obveščanja uporabnikov, kar bomo v prihodnosti izboljšali.

V redni odvoz odpadkov so vključeni vsi prebivalci obeh občin. Večinoma so zajeti z individualnim pobiranjem, skupinske posode so še pri večstanovanjskih zgradbah, manjših težje dostopnih predelih in naseljih Planina pod Golico in Javorniški Rovt. Odvoz odpadkov iz dejavnosti (po pogodbi) se vrši kot redni tedenski odvoz ali pa po naročilu. Tudi sistem plačevanja je možen po kvadraturi ali po dejanskem odvozu. Cene za odvoz odpadkov se niso spreminjale.

Iz sredstev amortizacije so bili v letu 2008 nabavljeni zabojniki za ostanek komunalnih odpadkov in zabojniki za sveče, pisarniški stol in smetarsko vozilo. Skupno je bilo porabljenih 37.769 € lastne amortizacije. Za smetarsko vozilo je bila sklenjena pogodba o finančnem leasingu na 4 leta.

Iz sredstev amortizacije infrastrukture je bil urejen plato za en ekološki otok na Blejski Dobravi, pet otokov je bilo dopolnjenih z dodatnimi zabojniki za steklo, papir ali plastiko (postavljenih 10 dodatnih zabojnikov), nabavljena je bila oprema za Zbirni center (pohištvo, računalniška oprema, kamere, kovinske stopnice). Skupno je bilo porabljenih 17.609,40 € sredstev amortizacije infrastrukture.

Naša usmeritev še naprej ostaja približati storitve uporabnikom in uvajati spremembe, ki bodo vplivale na povečanje deleža izločenih odpadkov. Precej bo k temu pripomoglo še odprtje zbirnega centra v občini Žirovnica, pa tudi obračun ravnanja z odpadki po volumnu, ki ga pripravljamo v letu 2009. Obveščanje in osveščanje uporabnikov je tako stalna naloga, kot tudi skrb za vzdrževanje opreme in objektov.

6.4 DEPONIJA MALA MEŽAKLA

Vlada RS je marca 2008 novelirala Operativni program odstranjevanja odpadkov s ciljem zmanjšanja količin odloženih biorazgradljivih odpadkov. V tem programu je Odlagališče Mala Mežakla opredeljeno kot odlagališče 1. reda – CEGOR z mehansko biološko obdelavo odpadkov na Polici pri Kranju. Na odlagališče bo po 15.7.2009 vključeno 107.703 prebivalcev iz 11 občin in sicer: Bled, Bohinj, Gorenja vas – Poljane, Gorje, Jesenice, Kranjska Gora, Radovljica, Škofja Loka, Železniki, Žiri in Žirovnica.

Odlagališče Mala Mežakla ima trenutno pridobljeno okoljevarstveno dovoljenje za obratovanje odlagališča do 15.07.2009. Z zgoraj omenjenim dokumentom – Operativnim programom je Mala Mežakla zagotovljeno obratovanje tudi po 15.7.2009, zato smo kot upravljavec v skladu s 69. členom Zakona o varstvu okolja na Ministrstvo za okolje dne 14.01.2009 oddali vlogo za pridobitev IPPC dovoljenja (6 mesecev pred iztekom dovoljenja).

Dne 28.01.2008 je bil podpisan dodatek Dogovoru o ureditvi odnosov pri deponiranju komunalnih odpadkov iz drugih občin na odlagališče Mala Mežakla, ki določa, da upravljavcu pripada variabilni del stroškov, ki nastaja pri odlaganju odpadkov.

Dne 15.12.2008 je bila med javnim podjetjem JEKO-IN d.o.o. Jesenice in občinami lastnicami odlagališča – Jesenice, Kranjska Gora, Žirovnica podpisana najemna pogodba, ki na novo urejuje razmerja in obveznosti iz naslova upravljanja odlagališča Mala Mežakla.

Odlagališče je v lasti treh občin (Jesenice, Kranjska Gora in Žirovnica), vrednost infrastrukture na dan 31.12.2008 pa je prikazana v spodnji tabeli:

Tabela 16: vrednost infrastrukture odlagališča na dan 31. 12. 2008

Deponija MM	stanje na dan 31.12.2008
Jesenice	2.276.796,05 €
Žirovnica	340.232,60 €
Kranjska Gora	653.343,61 €
DMM - skupno	3.270.372,26 €

Vsako leto izdelamo izračun zapolnenosti deponijskega prostora. V mesecu juliju smo izvedli lasersko skeniranje. Izračun pokaže, da je na ta dan še 425.250 m³ prostega deponijskega prostora:

Na odlagališče Mala Mežakla so se v letu 2008 odlagali odpadki občin lastnic deponije - Jesenice, Kranjska Gora in Žirovnica, ter odpadki sosednjih občin: Radovljice in Bohinja. V začetku leta, točneje januarja in februarja so se zaradi težav s podaljšanjem okoljevarstvenega dovoljenja za obratovanje odlagališča Tenetiše, na odlagališče Mala Mežakla odlagali odpadki iz kranjskih občin.

Tudi v letu 2008 smo v skladu z Uredbo o odlaganju odpadkov na odlagališčih Ur.l.RS št. 32/06 izvedli dve sejalni analizi odpadkov pred odlaganjem na vseh štirih tipih poselitve. Iz rezultatov je razvidno, da je delež biorazgradljivega dela odloženih odpadkov v primerjavi z letom 2006 (izhodiščno leto) bistveno manjši, kar je prav gotovo posledica poostrene vhodne kontrole in preusmeritve zelenega odreza na kompostirano in uvedbe relacije brezplačnega pobiranja listja za gospodinjstva v občinah Jesenice in Žirovnica.

Po preračunu količin za odlaganje iz okoljevarstvenega dovoljenja smo izračunali, da je v letu 2008 dovoljeno odložiti 31,0 % biorazgradljivih odpadkov. V letu 2008 je bila sejalna analiza izvedena dva krat na vseh štirih tipih poselitve.

V letu 2008 smo kot ukrep glede zmanjšane vnosa bioloških odpadkov nadaljevali z brezplačno relacijo ločenega pobiranja zelenega odreza po gospodinjstvih v občinah Jesenice in Žirovnica, ki smo ga kompostirali skupaj z zelenim odrezom mesta Jesenic in delom blata iz CČN Jesenice.

V letu 2008 smo na določeno polje na odlagališču Mala Mežakla odložili 374,63 ton gradbenih materialov, ki vsebujejo azbest. Odpadke prevzemamo v skladu s tehničnimi predpisi veljavne zakonodaje in iz občin, ki so navedene v Uredbo o prevzemanju odpadnih azbestcementnih gradbenih izdelkov na odlagališčih komunalnih odpadkov in o določitvi najvišje cene njihovega odlaganja (Ur.l.RS št. 97/06).

Obratovalni monitoringi, ki se v skladu z obstoječimi predpisi izvajajo na deponiji, so:

- **meteorološke parametre** spremljamo sami z lastno meteorološko postajo
- **izcedna voda** - Rezultati meritev izcedne vode tudi v letu 2008 kažejo povišane vrednosti pri parametru amonijev dušik in znižanje biološke razgradljivosti. Prekoračitve navedenih dveh parametrov so dopustne, ker ima izcedna voda končno dispozicijo na CČN Jesenice in se vrednosti lahko upoštevajo po razredčenju s fekalno odpadno vodo na vtoku v CČN Jesenice. Vrednosti ostalih parametrov niso bile prekoračene. Količina izcedne vode 38.472 m³ predstavlja 2,18 vol % od celotnega dotoka odpadne vode na CČN Jesenice
- **padavinska odpadna voda** - rezultati meritev padavinske vode ustrezajo mejnim vrednostim za iztok v vode
- **odlagališčni plin** - V letu 2008 je bilo delovanje bakle dobro, zajeta količina plina je za odlagališče Mala Mežakla optimalna. Količina sežganega plina na plinski bakli je bila 1.120.732 m³ (1.020.730 m³ v letu 2007, 574.880 m³ v letu 2006). Iz letnega povprečja rezultatov meritev je razvidno, da je bil zajet deponijski plin v letu 2008 bolj kvaliteten kot v letih 2006 in 2007- vsebnost metana je bila večja.
- **podzemne vode** - Monitoring podzemne vode izvajamo v skladu s potrjenim Programom monitoringa podzemnih vod za odlagališče nenevarnih odpadkov Mala Mežakla, št. 10/374-02, 26.03.2003 in novelacijo programa št. 10/470-06, januar 2007. Monitoring v letu 2008 je izvajal ZZV Maribor, in sicer na vrtinah PMM-1, PMM-2 in PMM-5 dne 8.5.2008 in 13.10.2008. Meritve nivoja podzemne vode na vseh šestih vrtinah in vodomerni lati smo dva krat mesečno izvajali zaposleni v enoti deponija Mala Mežakla.

Skupno je bilo na Odlagališče Mala Mežakla v letu 2008 pripeljanih 32.967.670 kg odpadkov. Pred odlaganjem je bilo izločenih 144.774 kg odpadkov (gume, les, OEEO, nevarni odpadki), tako je bilo na odlagališče Mala Mežakla v letu 2008 odloženih 32.822.896 kg odpadkov.

Odložena količina biorazgradljivih odpadkov na odlagališču Mala Mežakla v letu 2008 je 30,5 % in je torej v skladu z OVD za obratovanje odlagališča Mala Mežakla (31,0 %)

V letu 2008 so za deponiranje odpadkov veljale nespremenjene cene za uporabnike komunalnih storitev.

Za izvedbo investicij so bili v letu 2008 na voljo naslednji viri sredstev:

- amortizacija infrastrukture,
- lastna amortizacija,
- okoljska dajatev za obremenjevanje okolja zaradi odlaganja odpadkov.

Naši cilji v prihodnosti so predvsem čim večje količine ločeno zbranih odpadkov pred odlaganjem in izpolnjevanje zahtev glede obratovanja odlagališča, ki so osnova za pridobitev IPPC dovoljenja za obratovanje po 15.07.2009.

Deponija Mala Mežakla je uvrščena v regijski koncept reševanja problematike odpadkov za zgornjo Gorenjsko. V teku so aktivnosti za pridobitev evropskih sredstev za širitev deponije in ureditev dovozne ceste. Hkrati se vodijo tudi aktivnosti za postavitev sortirnice in energetskega izkoriščanja deponijskega plina.

6.5 POGREBNA IN POKOPALIŠKA SLUŽBA

Enota na osnovi občinskih odlokov izvaja pokopališko in pogrebno službo v Občini Jesenice in Občini Žirovnica. Podjetje upravlja s štirimi pokopališči:

- v občini Jesenice pokopališče Blejska Dobrava in Planina pod Golici,
- v občini Žirovnica pokopališče Breznica in Rodine.

V skladu z uredbo o ločenem zbiranju komunalnih odpadkov, kjer je eden od segmentov tudi odpadna sveča, smo nabavili zabojnike za odpadne sveče. Vendar, ker v Sloveniji ni odjemalca za to vrsto odpadka, sistema še nismo vzpostavili.

Ena osnovnih nalog je izvajanje rednih vzdrževalnih del tako na pokopališčih, kot pokopaliških objektih. Z učinkovitejšo organizacijo del zaposleni sami izvajajo večino vzdrževalnih del, od košnje, obrezovanja, pletja, škropljenja proti plevelu. Poleg rednih vzdrževalnih del smo na Breznici pobarvali leseno ograjo in namestili stojala za zalivalke, na Blejski Dobravi smo nasuli pesek na stezah, namestili nove table o odpiralnem času mrljskih vežic, zamenjali kanalete, uredili smo parkirišče za pogrebno vozilo pri upravni stavbi na Titovi 51.

Sprejeli smo ponudbo podjetja Prodaja iz avtomatov s.p. iz Idrije o postavitvi avtomata za sveče. Po predhodni pridobitvi soglasja župana jeseniške in žirovniške občine, smo na pokopališče na Blejski Dobravi in na Breznici avtomat za sveče tudi postavili.

Dokončana je bila sanacija sredinskega zidu na pokopališču na Breznici.

V letu 2008 smo uvedli spremljanje dela z delovnimi nalogi. S takim načinom spremljanja posameznih del bomo natančneje določili dejanske in potrebne stroške za vzdrževanje vseh štirih pokopališč.

Velik poudarek je na primernem odnosu zaposlenih do strank, kar se odraža na zelo majhnem številu reklamacij in pritožb.

Kazalniki kakovosti

V letu 2007 smo v podjetju pridobili standard kakovosti ISO 9001. V sklopu spremljanja kakovosti opravljanja pogrebnih in pokopaliških storitev spremljamo en kazalnik kakovosti in sicer:

Tabela 17: Delež upravičenih reklamacij (brez reklamacij v zvezi z obračunom najemnin za grobove)

Leto /obdobje/	Število vseh reklamacij (brez reklamacij v zvezi z obračunom najemnin za grobove)	Število upravičenih reklamacij	Delež upravičenih reklamacij (št. upr. Reklamacij / št. vseh reklamacij)	Delež upravičenih reklamacij glede na število pokojnikov
2006	2	1	50 %	0,004
2007	3	2	66 %	0,008
2008	2	0	0 %	0

Želimo si čim manj reklamacij na naše storitve. V letu 2008 sta bili le dve reklamaciji, nobena od njih upravičena.

V letu 2008 je bilo skupaj opravljenih 241 pokopov (lani 236), od tega 233 v občinah Jesenice in Žirovnica (lani 223). Ostali pokopi so bili opravljeni v Kranjski Gori in na Dovjem, kjer na podlagi pogodbe izvajamo pogrebno službo. Število je nekaj višje od štiriletnega povprečja.

Na pokopališču na Blejski Dobravi je bilo skupno odprtih 41 novih grobov, na pokopališču na Breznici pa 7.

Cene za pogrebne in pokopališke storitve potrjujeta oba občinska sveta. V letu 2008 so veljale enake cene, kot v letu 2007 in so bile enake v obeh občinah.

Iz sredstev amortizacije infrastrukture je bila financirana postavitve vetrolovov pred mrliškimi vežicami na Blejski Dobravi v višini 6.340 €. Ostala sredstva so ostala neporabljena in smo jih vključili v plan za leto 2009.

Pomembna naloga v prihodnosti pa je postavitve ločenega zbiranja odpadkov, kar pomeni ločeno zbiranje odpadnih sveč in zelenih odpadkov. Z zbiranjem zelenih odpadkov bomo lahko pričeli v letu 2009 ko bo nabavljeno manjše smetarsko vozilo. Z ločenim zbiranjem odpadnih sveč pa bomo pričeli, ko bo znan predelovalec oziroma zbiralec teh odpadkov, da jih bo možno oddajati v predelavo.

V naslednjih letih bo potrebno vlagati tudi v obnovo pokopališča v Planini pod Golico (izdelava projektov za sanacijo zidu je že v teku) in v izgradnjo rozarija – prostora za raztros pepela.

Na pokopališču Rodine ni več grobnih mest tako, da so se pojavile ideje o postavitvi žarnega zidu. Večje možnosti za postavitve žarnega zidu so na pokopališču na Breznici.

V prihodnje je še vedno vodilo opravljati storitve profesionalno in ljudem prijazno.

6.6 VZDRŽEVANJE CEST

Redno vzdrževanje cest se izvaja na območju dveh občin, Občine Jesenice in Občine Žirovnica. Na območju Občine Jesenice vzdržujemo 105 km cest in 23 km pločnikov, v občini Žirovnica pa 46 km cest in 968 m pločnika.

Enota izvaja redno letno in zimsko vzdrževanje cest s pregledniško službo. Pomemben del dejavnosti so gradbena dela na področju vzdrževanja kategoriziranih in nekategoriziranih javnih površin, s katerimi pridobivamo precejšen delež skupnih prihodkov v enoti. Gradbena grupa izvaja tudi razna interventna dela na defektnih na infrastrukturnih objektih (vodovod, vročevod, kanalizacija), kakor tudi večja vzdrževalna dela za lastne potrebe in zunanje naročnike.

Z občino Jesenice in Žirovnica je podpisana pogodba o izvajanju del skupne rabe, ki določa izvajanje dejavnosti na področju vzdrževanja cest, zelenic in meteorne kanalizacije.

V mesecu marcu smo predali v uporabo nove garderobne prostore za cestarske delavce v mansardi objekta v Komunalni bazi. Vanjo smo preselili vse delavce enote, razen delavcev, ki izvajajo redno vzdrževanje v Žirovnici, Planini pod Golico in v Javorniškem Rovtu. V objekt so se preselili tudi delavci iz vzdrževanja zelenic.

Z odprtjem zbirnega centra je bil v zbirni center prerazporejen operativni vodja, hkrati sta se organizacijsko združili enoti za vzdrževanje cest in enota za vzdrževanje zelenic. Redno vzdrževanje javnih površin je tako kadrovsko najmočnejša skupina v sektorju, ki jo dopolnjuje gradbena grupa za izvajanje večjih vzdrževalnih del. Delovno mesto operativnega vodje je bilo ukinjeno, poleg vodja sta za vodenje del zadolžena dva delovodja. S tem so bili dani pogoji za dejansko spremembo organizacije dela na rednem vzdrževanju (cestarski delavci), kjer smo uvedli delo v več manjših skupinah po v naprej določenih relacijah. Redno vzdrževanje se izvaja na vseh

javnih površinah. Združitve je bila potrjena na nadzornem svetu in predstavljena na skupnem sestanku z občino in vsemi krajevnimi skupnostmi. Stroškovno smo poslovanje do konca leta 2008 vodili ločeno po enotah Vzdrževanje cest in zelenic, od 1.1.2009 dalje pa sta se ti dve enoti združili v enoto Vzdrževanje javnih površin.

Poleg združitve dejavnosti in nekaterih manjših kadrovske sprememb smo izboljšali pregledniško službo. Določili smo terminsko izvajanje pregledniške službe, določili obseg in vrsto del, ki jih preglednik izvaja v času pregleda. V primeru odsotnosti preglednika, pregledniško službo izvede drug delavec tako, da so vse občinske ceste pregledane 1-krat mesečno, ceste 1.reda pa 1-krat tedensko.

Redna vzdrževalna dela se dopolnjujejo z dodatnimi naročili Občine Jesenice in Občine Žirovnica, naročila prihajajo tudi od zunanjih naročnikov.

Gradbena grupa izvaja bolj zahtevna cestno-gradbena dela. V letu 2008 so bila izvedena naslednja večja dela:

v občini Jesenice:

- Sanacija ceste Jesenice – Planina pod Golico – odsek Planina pod Golico 3b-3d,
- Asfaltiranje parkirišča pred pokopališčem v Planini pod Golico,
- Obnova tunela na Blejski Dobravi,
- Asfaltiranje ceste Kočna 10a-10b,
- Asfaltiranje obračališča na Blejski Dobravi.

v občini Žirovnica:

- asfaltiranje "cesarske ceste" v križišču s cesto Breznica – Vrba,
- Asfaltiranje več odsekov cest v občini Žirovnica – v Smokuču in na Bregu,
- izvedba treh parkirnih prostorov z nižjim opornim zidom na železniški postaji Žirovnica ob lokalni cesti,
- ureditev korita na Selu in v Žirovnici,
- dokončna ureditev zelenice z igrali v Vrbi,

Izvedeno je bilo zalivanje razpok, krpanje z vročim in hladnim asfaltom, barvanje talnih oznak. Pri talnih oznakah smo v letu 2008 v dogovoru z občino povečali delež za obnovo in zmanjšali delež po odločbah.

Cene za letno in zimsko vzdrževanje javnih površin potrjujejo oba občinska sveta. Cene za izvajanje dejavnosti so bile enake v obeh občinah.

Kazalniki kakovosti

V letu 2007 smo v podjetju pridobili standard kakovosti ISO 9001. V sklopu spremljanja kakovosti opravljanja storitev vzdrževanje cest spremljamo kazalnika kakovosti in sicer:

Tabela 18: Število sklenjenih pogodb za izvajanje zimske službe s številom strojev oz. mehanizacije

Leto /obdobje/	Število sklenjenih pogodb	Število vozil/strojev kooperantov	Število lastnih vozil/strojev za ZS
2006	14	22	10
2007	17	28	10
2008	17	27	10

V zimski službi smo bili uspešni pri sklepanju novih pogodb s podizvajalci. Podpis pogodbe sta zavnila dva podizvajalca, vendar smo pridobili dva nova podizvajalca. Število lastnih vozil je ostalo nespremenjeno, kar pa je odvisno od investicijske sposobnosti podjetja in prioritet pri nabavi mehanizacije. Stanje ocenjujemo kot dobro. Računamo, da se stanje v prihodnjih letih ne bo bistveno spreminjalo glede števila pogodb in števila strojev. Ohranjanje števila razpoložljive mehanizacije v zimski službi, pomeni dobro poslovanje predvsem z dveh vidikov– pomeni zagotovitev pogojev za uspešno izvajanje zimske službe in dobre poslovne odnose s kooperanti, zaradi česar kooperanti želijo sodelovati z našim podjetjem. Glede na to ocenjujemo, da je ta kazalnik ustrezen za oceno kakovosti poslovanja.

Tabela 19: Delež prihodkov za "tuje" naročnike (tržni del in interna realizacija) glede na celotne prihodke v enoti za vzdrževanje cest

Leto /obdobje/	Prihodki –"tuji" naročniki (€)	Celotni prihodki (€)	Delež tržnih prihodkov glede na celotne prihodke
2006	105.478,05 €	1.087.853,34 €	9,69 %
2007	105.265,47 €	1.101.156,14 €	9,56 %
2008	147.625,91 €	1.316.065,67 €	11,2 %

Delež prihodkov za "tuje" naročnike (zunanje in notranje naročnike) se je povečal zaradi novega gradbenega stroja bagerja, predvsem pa zaradi nove organiziranosti enote in razporejanja del in večjim izkoriščanjem razpoložljivih potencialov. Število delavcev se ni povečalo, z enakim številom zaposlenih je bil ustvarjen višji prihodek, zato stanje ocenjujemo kot dobro.

V letu 2008 smo zaključili investicijo ureditev garderob v Komunalni bazi na Prešernovi. Nabavljena je bila celotna oprema (garderobne omare, mize, klopi, stoli) in plačana končna gradbena situacija. Poleg tega je bila nabavljena še naslednja oprema: nakladalec peska Klaus, motorne kose, digitalni fotoaparati, motorna škropilnica, manjša snežna freza, ročni posipalec soli, postavljena je bila dodatna

kamera v nadstrešnici v Komunalni bazi, intervencijsko je bilo nabavljeno novo pregledniško vozilo, zamenjava kesona za tovorno vozilo kiper.

Skupaj je bilo porabljenih 40.200 € za opremo in 51.581 € za plačilo končne situacije za ureditev garderob. Še vedno ostaja glavna in najpomembnejša usmeritev racionalno in čimbolj učinkovito izvajanje dejavnosti tako v letnem kot tudi v zimskem obdobju. Zato stalno iščemo nove rešitve in izboljšave v organizacijskem smislu, ravno tako pri nabavi materiala in opreme s ciljem biti čim boljši. Cilj, ki smo si ga postavili preteklo leto, to je poslovanje z ničelnim rezultatom, je izpolnjen. Tudi pri vzdrževanju smo naredili korak naprej. Vlaganja v novo opremo, ki je nujna za normalno izvajanje dejavnosti, pa so omejena s sredstvi, ki jih imamo na razpolago. To so amortizacijska sredstva in eventualni dobiček na ravni podjetja.

6.7 ZELENICE

Delavci te enote izvajajo vzdrževalna dela na zelenicah, zasaditve gred in korit z enoletnicami in vzdrževanje le-teh na območju Občine Jesenice, ter v manjšem obsegu v Občini Žirovnica. Obseg zelenih površin, cvetličnih gred in korit se je v letu 2008 delno povečal, vendar bomo spremembe lahko vnesli v kataster, ko bomo pridobili ustrezne karte v digitalni obliki. Vzdrževanje Parka Stara Sava se izvaja kot redno vzdrževanje, vendar je za te površine dogovorjen poseben način vzdrževanja.

Med redno vzdrževanje sodijo naslednja dela:

- urejanje zelenic – grabljenje, čiščenje, navoz komposta in sejanje, strojna košnja
- zasajanje, priprava gred z enoletnicami in betonskih korit,
- pletje, škropljenje, sajenje trajnic,
- obrezovanje in pletje grmovja in živih mej,
- vzdrževanje parkov, ki obsegajo vsa našeta dela,
- vzdrževanje spomenikov.

Poleg rednega vzdrževanja javnih površin enota izvaja tudi druga tovrstna dela za zunanje naročnike in delno za enote v okviru podjetja (pokopališča, čistilna naprava, deponija, vodohrani). Obseg teh del se je zmanjšal, saj na teh objektih zaposleni v veliki meri sami izvajajo vzdrževalna dela.

Dela se izvajajo v sezoni, ki je v letu 2008 trajala od 25.03 do 26.11.

Cene za letno in zimsko vzdrževanje javnih površin potrjujeta oba občinska sveta. Cene za izvajanje dejavnosti so bile enake v obeh občinah.

Zelene površine mestu dajejo prav poseben izgled. Zato je potrebno izvajati redno vzdrževanje tako zelenih kot cvetočih površin in združiti vzdrževalna dela na vseh javnih površinah. V letu 2008 smo že združili dejavnost rednega vzdrževanja javnih površin, in dva delavca čez zimo zaposlili na cestah. Z zaposlitvijo za daljše obdobje nekaj ključnih delavcev, ki delajo na košnji, precej lahko izboljšamo kvaliteto dela in tudi učinkovitost, saj le-ti poznajo opremo, teren, pogoje dela in si nabirajo izkušnje. Na ta način lahko čez sezono zaposlimo delavce za enostavna fizična dela.

Kazalniki kakovosti

V sklopu spremljanja kakovosti opravljanja storitev vzdrževalnih del na zelenicah spremljamo kazalnik kakovosti in sicer:

Tabela 20: Delež obračunanih ur delavcev ur glede na celotno število opravljenih ur v enoti za vzdrževanje zelenic

Leto /obdobje/	Število ur delavcev, ki so bile zaračunane naročnikom	Število plačanih ur delavcev	Delež zaračunanih ur glede na plačane ure (št.obračunanih ur/plačane ure)
2006	12.586	15.301	82,26 %
2007	12.620	15.638	80,70 %
2008	10.812	13.015	83,07 %

Enota se preživlja z opravljenim delom, kar pomeni, da mora biti delež ur, ki jih naročnikom zaračunamo, čim večji. V letu 2008 je bilo zaradi ukinitve vrtnarije opravljenih manj ur, ker je bilo tudi zaposlenih manj delavcev, posledično je bilo tudi manj zaračunanih ur. Delež zaračunanih ur pa se je povečal, kar ocenjujemo za dobro.

6.8 TRŽNICA

Tržnico smo prevzeli v upravljanje s 1.7.2001. Na Tržnici Jesenice je na voljo deset prodajnih miz in štiri kovinske stojnice, postavljen je tudi sanitarni kontejner in kontejner za nadzornika s priročnim skladiščem.

Na pokritem tržnem prostoru imamo 10 prodajnih miz. Od teh desetih miz so 4 oddane z letno pogodbo, enako, kot lani. V podaljšku tržnega prostora so postavljene še štiri samostojne kovinske stojnice. Prav tako je prodajalcem za prodajo iz avtomobilov in

prodajalcem, ki postavijo svoje montažne mize, omogočena uporabo parkirne površine v podaljšku pokritega tržnega prostora. Preko tržnice se vodi tudi letna najemna pogodba za javno površino na parkirišču pod občino Jesenice, kjer se 1-krat mesečno vrši prodaja raznega blaga.

Na Jeseniški tržnici pa še vedno ni urejen večletni problem parkiranja vozil. V letu 2007 so novi lastniki poslovnih prostorov pričeli z adaptacijo le teh tako, da je v neposredni bližini tržnice še vedno gradbišče.

Stalno zaposlenih delavcev na tržnici nimamo. Delo nadzornika tržnice opravlja delavka iz enote za vzdrževanje zelenic.

6.9 POSLOVNA CONA JESENICE – OBMOČJE OB SAVI

POROČILO O SPREMLJANJU UČINKOV INVESTICIJE

Namen poročila je ugotavljanje in vrednotenje dejanskih učinkov investicije v primerjavi z učinki, predvidenimi v investicijskem programu. Poročilo o spremljanju učinkov izvedene investicije se pripravi ob poslovnem poročilu najmanj v prvih petih letih po predaji projekta v obratovanje in po koncu ekonomske dobe.

1. Opis izhodiščnega stanja oziroma tistih predvidenih rezultatov iz investicijskega programa in/ali študije izvedbe, ki je podlaga za primerjavo z dejanskimi rezultati (fizični in finančni kazalniki, s katerimi se lahko meri uresničevanje zastavljenih ciljev), z:

- analizo izvedbeno-tehničnega dela (pri gradnji opis izvedenih del na podlagi projekta izvedenih del, dodatne zahteve pri obratovanju, druge strokovne podlage).

Investicijski projekt je bil izveden skladno s projektno dokumentacijo in gradbenim dovoljenj. V okviru projekta »Poslovna cona Jesenice – območje ob Savi« so bila izvedena naslednja dela:

- zgrajena je bila cesta in padavinska kanalizacija
- plinovod
- vodovod
- vročevod
- prestavitev železniškega tira
- javna razsvetljava (za področje ceste in železniških tirov)
- zgrajeno je bilo KKS, telekomunikacijsko in NN omrežje

Skladno z izvedenimi deli je bilo v letu 2007 pridobljeno uporabno dovoljenje. Investitor – Občina Jesenice je del investicije, ki se nanaša na javno komunalno infrastrukturo, namenjeno izvajanju, v lokalnih odlokih opredeljenih, javnih gospodarskih služb, predala v upravljanje javnemu komunalnemu podjetju Jeko-in d.o.o., katerega ustanoviteljica je.

- analizo vplivov na okolje (prikaz in opis rezultatov prvih meritev po predpisih o varstvu okolja in opredelitev dodatnih ukrepov za preprečitev negativnih vplivov na okolje).

Projekt negativnih vplivov na okolje nima, glede na naravo projekta ni bilo potrebno izdelati in pridobiti presoje vplivov na okolje. Zato tudi ni bilo sprejetih nobenih dodatnih ukrepov za preprečitev negativnih vplivov na okolje.

- analizo stroškov in virov financiranja

Javno komunalno podjetje v okviru prevzete nove komunalne infrastrukture, ki je rezultat predmetne investicije, v teh letih ni beležil dodatnih prihodkov in stroškov iz naslova upravljanja. Razlog za to je v tem, da pričete investicije podjetij na območju poslovne cone, še niso dokončale svoje investicije, zato tudi priklop na javno komunalno infrastrukturo še ni bil izveden. Zato novih prihodkov iz naslova izvedenega komunalnih storitev (smeti, kanalizacija, voda, čiščenje komunalnih odpadnih voda) v letu 2008 ni bilo.

Jeko-in d.o.o. je zadolžen tudi za tekoče vzdrževanje lokalnih cest, v tem okviru pa tudi za del novo zgrajene ceste in padavinske kanalizacije. V skladu z zakonodajo je namreč upravljalec lokalne ceste lokalna skupnost, ki plača vzdrževalcu dejanske stroške vzdrževanja. V letu 2008 je bil na segmentu vzdrževanja predmetne investicije evidentiranih stroškov 3.727,95 €, ki jih je podjetje v celoti dobilo financirane s strani Občine Jesenice na podlagi izstavljenega računa.

2. primerjavo rezultatov z izhodiščnim stanjem in analizo odmikov, predvsem z vidika izkoriščenosti zmogljivosti, doseženih normativov, prihodkov in stroškov poslovanja ter drugih neposrednih in posrednih družbenoekonomskih učinkov.

Na podlagi navedenega ugotavljamo, da je v letu 2008 prišlo do odstopanja glede predvidenih prihodkov in stroškov, zlasti prihodki so bili manjši od načrtovanih, kar pomeni, da projekt ni realiziral dodatnih prihodkov. S tem se potrjuje, da gre za izrazito javni projekt, ki je upravičen do podpore iz sredstev EU.

7. SEKTOR OSKRBE Z ENERGIJO

V sektorju Oskrbe z energijo sta združeni dve dejavnosti in sicer:

- Oskrba s toplotno energijo in
- Oskrba z zemeljskim plinom.

V letu 2008 smo v sektorju izvedli večino zadanih nalog. Med najpomembnejšimi so:

- Sledili smo planu iz strategije razvoja daljinskega ogrevanja mesta Jesenice v obdobju 2006 – 2010. V lanskem letu nam je iz predvidenih ukrepov strategije uspelo izvesti večino planiranih investicij in s tem smo investirali tudi vso razpoložljivo amortizacijo. Nekaj investicij pa je bilo potrebno prestaviti, ker so bile cene izvajanih investicij večje od planiranih.
- V letu 2008 so bile izvedene vse aktivnosti in pripravljeni vsi predlogi besedil pravnih aktov, ki skladno z Energetskim zakonom, predstavljajo pravno formalno ureditev na energetskem področju v lokalni skupnosti in sicer: Splošni pogoji za dobavo in odjem zemeljskega plina, Splošni pogoji za dobavo in odjem toplote, Tarifni sistem za toploto na distribucijskem omrežju.

7.1 DEJAVNOST OSKRBE S TOPLOTNO ENERGIJO

Pri daljinskem ogrevanju mesta Jesenice smo se tudi v letu 2008 soočali z urejanjem osnovnih pogojev za delovanje kot tudi s problemi, ki jih je povzročala energetska situacija po svetu (dvigovanje in stalna nihanja cene energenta -zemeljski plin in s tem tudi prodajne cene MWh toplote).

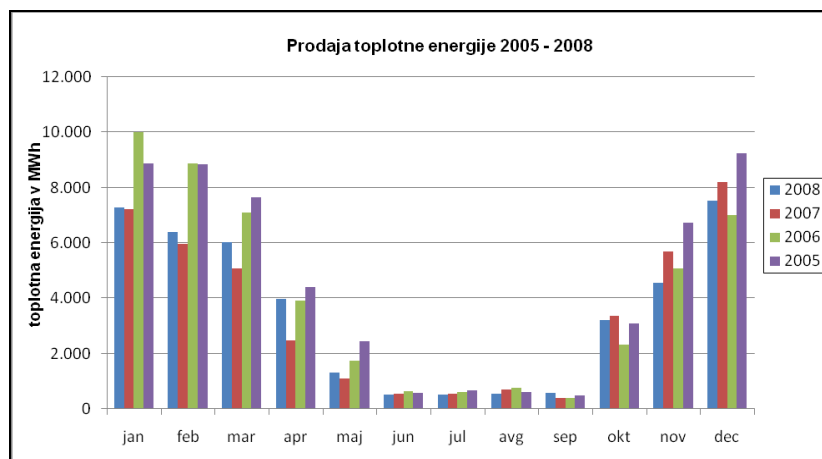
Pogoje poslovanja sektorja Oskrbe z energijo, v največji meri definirata veljavna Uredba o oblikovanju cen proizvodnje in distribucije pare in tople vode za namene daljinskega ogrevanja za tarifne odjemalce in aneks k dolgoročni pogodbi za dobavo toplote s proizvajalcem toplote.

V Strategiji razvoja daljinskega ogrevanja mesta Jesenice v obdobju 2006 – 2010 je podjetje vključeno kot distributer toplotne energije. V skladu s zadano strategijo nam je poleg ostalih dejavnosti uspelo v letu 2008 znižati nabavno ceno energenta še za 1 %.

Naloge izhajajo iz enega od osnovnih namenov enote in sicer je to vzdrževanje mestnega vročevodnega omrežja in toplotnih izmenjevalnih postaj. Glede na naravo vzdrževanja (preventivno, tekoče, investicijsko) je bil delo opravljeno kvalitetno in okviru časovnih toleranc - ustrezno organizirana dežurna služba se je odzvala na vse prejete reklamacije in jih tudi uspešno sanirala.

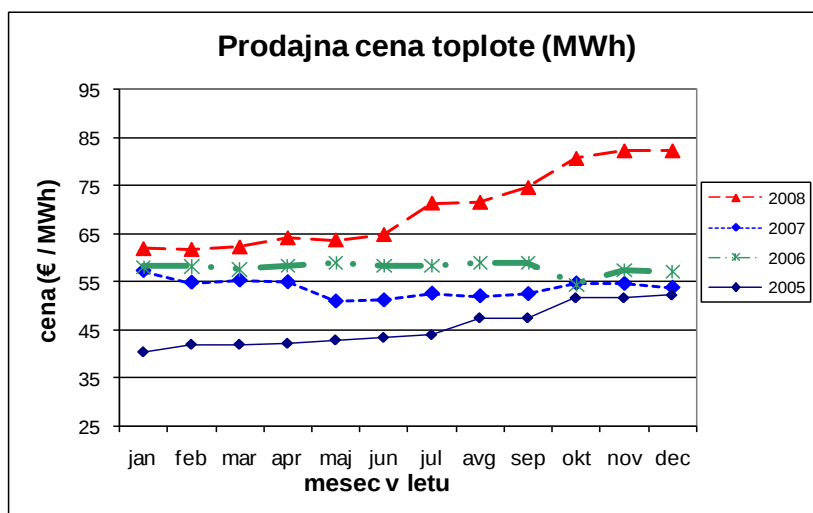
Kakovost opravljenega vzdrževanja pa smo zagotavljali z ustreznimi kadri s potrebnimi praktičnimi znanji, kar je pri vzdrževanju izrednega pomena. Prav izkušnje in pravilno planiranje dela zagotavljajo kar se da hitre in strokovne posege.

Graf 1: Prodaja toplotne energije po mesecih



V drugi polovici leta 2008 smo prodali manj toplotne energije kot v primerljivem lanskem obdobju; prva polovica leta pa kaže obratno sliko.

Graf 2: Gibanje prodajne cene v letih 2005-2008



Oskrba s toplotno energijo se je končnim uporabnikom zaračunavala v skladu z Odlokom in Tarifnim sistemom. Spremembe cene MWh toplote potekajo v skladu z Uredbo o oblikovanju cen proizvodnje in distribucije pare in tople vode za namene daljinskega ogrevanja za tarifne odjemalce (Ur. list RS 36/2007).

Cena števnine in priključne moči sta ves čas enaki in sicer znaša števnina 0,0542 € na kvadratni meter ogrevane površine, priključna moč pa 1,1289 € na kW priključne moči objekta in jih zaradi enakih cen ni smiselno prikazovati s cenovnega vidika ampak z vidika celotnega plačila odjemalcev.

Pri investicijah so bile izvedene naslednje aktivnosti:

- Prenova vročevoda med lokacijama: Gimnazija Jesenice-jašek U in objekt C.M.Tita 15- jašek S:
Obstoječe vročevodne cevi premera 400 mm, ki so bile položene v betonsko kineto v 70-ih letih prejšnjega stoletja smo zaradi dotrajanosti in seveda tudi predimenzioniranosti zamenjali z novimi modernimi predizoliranimi cevmi s premerom 100 mm-v dolžini okoli 280 m. Tako je obnovljena celotna vročevodna trasa v centru mesta
- Prenova/zamenjava toplotne postaje v objektu C.B.Kidriča 37-Turist na Slovenskem Javorniku:
Toplotna postaja v "Turistu" je bila priklopljena na mestno vročevodno omrežje (Kotlovnica Bela) daljnega leta 1981 – to pomeni da je že odslužila svojemu namenu in je kot taka dotrajana, zastarela in seveda predimenzionirana. Zaradi tega smo v kotlovnico "Turista"/kotlovnico namestili moderno kompaktno toplotno postajo z daljinsko regulacijo - omogoča takojšen vpogled v način ogrevanja in tudi takojšen odziv na želje uporabnikov - prav tako pa so se uporabniki odločili za namestitev elektronskih delilnikov stroškov ogrevanja in tako da jim bo z navedenimi izboljšavami omogočen nadzor nad porabo in režimom ogrevanja v stavbi.
- Projekt daljinskega odčitavanja števcov za sanitarno toplo vodo (STV), začel v novembru 2007, je bil končan februarja 2008, in internetna komunikacija s 13 objekti omogoča on-line odčitavanje porabe tople vode porabnikom na katerikoli dan oz. uro. Tako je obračun porabe tople vode izveden na najbolj pregleden in terminsko vselej enak način.
- V letu 2008 pa ni bila izvedena planirana investicija zamenjave vročevoda od jaška U (Gimnazija) do osnovne šole Prežihovega Voranca, ker smo z ostalimi investicijami porabili vsa razpoložljiva sredstva.
- Pomembno je poudariti, da smo sanirali tudi vse poškodbe in kraje zunanje izolacije (aluminij) na trasah vročevoda in sanirali vse okvare na vročevodu.
- Izvajanje projekta 150. Postavljene so nove toplotno izmenjevalne postaje na Benedičičeva 8, Titovi 22, C.B.Kidriča 37, Objekt Rondo. V okviru razpoložljivih sredstev bomo s časom zamenjali vse TIP, ki oskrbujejo več objektov hkrati z novimi kompaktnimi TIP v vsakem objektu, ki se ogreva iz vročevodnega sistema.
- Skladno s ciljem podjetja t.j. optimizacija in nadzor distribucije toplote za daljinsko ogrevanje mesta Jesenice – smo do začetka kurilne sezone 2008/2009 kar 73 toplotnih postaj (ki predstavljajo več kot polovico toplotne moči priključenih objektov v mestu) nadgradili z opremo, ki omogoča daljinski nadzor in upravljanje toplotnih postaj.
S posodobitvijo toplotnih podpostaj pa tudi izvajamo prilagajanje priključne moči objektov (kjer je bilo to potrebno) in sicer celotna priključna moč trenutno znaša 55.385 kW – kar pomeni 0,6 % rast glede na prejšnje leto.

Poleg načrtovanih investicij pa smo v letu 2008 izvajali tudi naslednje aktivnosti:

- Skladno z v oktobru 2007 podpisano pogodbo o nakupu, dobavi in montaži naprav za avtomatizacijo toplotno izmenjevalnih postaj (TIP) za daljinsko ogrevanje v občini Jesenice smo do začetka kurilne sezone 2008/2009 več kot polovico obračunske toplotne moči (73 kompaktnih toplotnih postaj v mestu) posodobili in nadgradili. Z vgradnjo sodobne regulacijske opreme in povezavo KTP s komunikacijskim centrom tako lahko nadzorujemo in upravljamo delovanje KTP iz enega mesta (sistem "SCADA"). To pomeni

tudi velik napredek pri odnosih z našimi strankami/ občani, saj želje strank glede režima ogrevanja in njihovega udobja hitro in enostavno rešujemo.

- Skladno s pogodbo o pogodbenem zagotavljanju znižanja rabe proizvedene toplotne energije v sistemu daljinskega ogrevanja Jeko-in z uvedbo informacijskega sistema smo 1. oktobra pričeli z izvajanjem projekta "Termis". Tako smo pričeli z optimizacijo obratovanja sistema daljinskega ogrevanja na Jesenicah. Cilj tega projekta je zmanjševanje izgub v sistemu daljinskega ogrevanja. V letu 2009 naj bi se izgube zmanjšale za 2 %..
- V letu 2008 smo izvajali svetovanja glede delitve in obračuna stroškov ogrevanja glede na dejansko porabo toplote, kot tudi glede varčevanja in dejanske rabe energije. Našim strankam nudimo celovito ponudbo radiatorskih delilnikov, termostatskih ventilov in izvedbo obračuna porabljenih toplote.
- Osveščanje uporabnikov glede racionalne rabe energije opravljamo preko internetne strani, objavili smo nekaj člankov v občinskem glasilu, s prilogami računom smo obveščali naše stranke o novostih in rabi energije.
- V letu 2008 je bil zaključen projekt EIE-EffCoBuild – ob sodelovanju z Gradbenim inštitutom ZRMK z veseljem ugotavljamo da smo glavni cilj projekta in sicer promocija energijske prenove stavb v Občini Jesenice dosegli/ spletna povezava z arhivom, brošura, več obvestil našim strankam in sofinanciranje s strani ES
- Pilotni projekt priprave tople vode brez akumulatorja/bojlerja tako, da ogreva voda ogreva sanitarno toplo vodo - STV neposredno preko prenosnika toplote je potekal v maju in juniju in zaključki kažejo, da tak način priprave sanitarne tople vode znatno prispeva k znižanju povratne temperature, kar posledično pomeni manjše toplotne izgube na povratni cevi.
- Uvajamo nov program za obračun stroškov energije, s katerim bo v sklopu obračuna ogrevanja možen izračun mesečnih akontacij strankam, ki to želijo.

7.2 DEJAVNOST OSKRBE Z ZEMELJSKIM PLINOM

JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o., Jesenice je s strani Občine Jesenice izbran za izvajalca gospodarske javne službe dejavnosti systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina za območje celotne Občine Jesenice (Odlok o načinu opravljanja gospodarske javne službe oskrbe naselij s plinom iz lokalnih omrežij v Občini Jesenice (Ur. List RS št. 68/03, 124/04, 43/05).

Poleg navedenega pogoje poslovanja določata tudi: Akt o določitvi omrežnine za distribucijsko omrežje zemeljskega plina na geografskem območju Občine Jesenice (Ur. L. RS 103/08) in Sistemska obratovalna navodila za distribucijsko omrežje zemeljskega plina za občino Jesenice (Ur. L. RS 132/06, 17/07).

V letu 2008 smo našim odjemalcem distribuirali 1.903.227 Sm³ zemeljskega plina. Od tega je bilo negospodinjiskim odjemalcem dobavljeno 482.463 Sm³ zemeljskega plina.

Obratovanje plinovodnega omrežja v Občini Jesenice in oskrba odjemalcev je v letu 2008 potekalo brez posebnih težav. Redne naloge, ki so povezane z dobavo zemeljskega plina so bile opravljene. Med te naloge sodijo:

- distribucija ZP in obračun dobavljenega plina,
- obratovanje, vzdrževanje je potekalo skladno s plani brez posebnosti,
- kontrole in tekoče vzdrževanje merilno regulacijskih postaj in regulacijskih postaj, kontrola plinskih ventilov, kontrola celotne trase z vsemi priključki enkrat letno, čiščenje in vzdrževanje regulacijskih postaj in okolice, zamenjave, umerjanje in vzdrževanje plinomerov, izdajanje mnenj, projektnih pogojev in soglasij ter druga administrativna dela (plani, poročila, statistike...),
- dolgoročna zmogljivost je zagotovljena z ustreznim dimenzioniranjem plinovodnega sistema ob izgradnji za določena območja, ki jih pokriva zemeljski plin,
- zanesljivost oskrbe je povečana s povezavo omrežij (Jesenice – Koroška Bela). Tako je možno v času manjše porabe (8 mesecev) obratovati samo z eno vstopno MRP (MRP Energetika), v zimskih mesecih pa se v primeru izpada ene od vstopnih MRP, čas do padca tlaka do kritične vrednosti bistveno podaljša, 100 % oskrba iz ene MRP pa ni možna,
- daljinski nadzor tlačnih razmer v plinovodnem sistemu v realnem času- pet tlačnih sond je vgrajenih na ključnih točkah omrežja in od januarja 2008 nam javljajo podatke o tlačnih razmerah na teh delih omrežja. Poleg tega pa tudi takoj javijo dežurni službi padec tlaka pod določeno vrednostjo. S tem smo vzpostavili nadzor nad tlačnimi razmerami v celotnem sistemu;
- permanentne menjave in umerjanja plinomerov – ob koncu leta beležimo še zmeraj rahel zaostanek za potrebnim številom žigosanih plinomerov (okoli 80 kosov),
- stalno dežurno službo smo zagotavljali sami in pogodbeno z zunanjim izvajalcem.

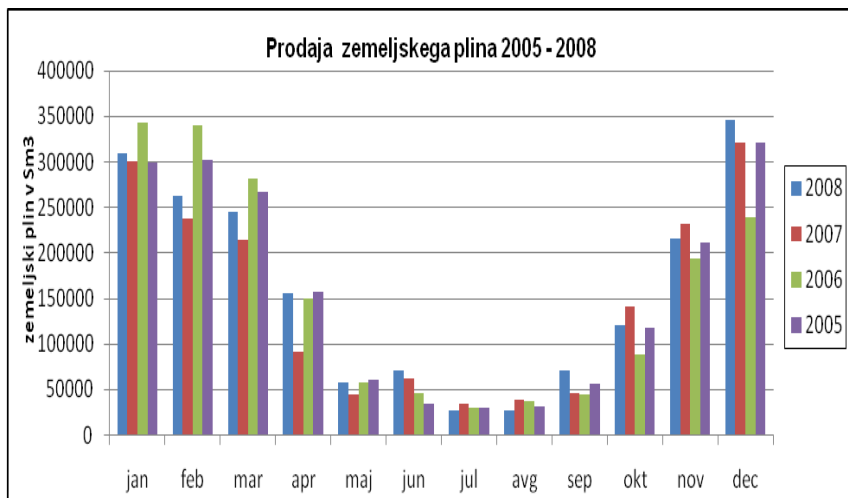
Izredni dogodki - okvare: Omrežje je delovalo zanesljivo in varno. Nepredvidenih zaustavitev plinovoda v letu 2008 ni bilo.

Kadri: Zadnja dva meseca smo poslovali brez vodje energetike, ki smo ga skladno s sistemizacijo s 01.01.2009 ponovno zaposlili.

Obseg prodaje plina v lanskem letu je znašal 1.903.227 Sm³, kar znaša 8,2 % več kot v letu 2007 ko smo prodali 1.758.920 Sm³ in je bil nižji od načrtovane prodaje za 14,9 %.

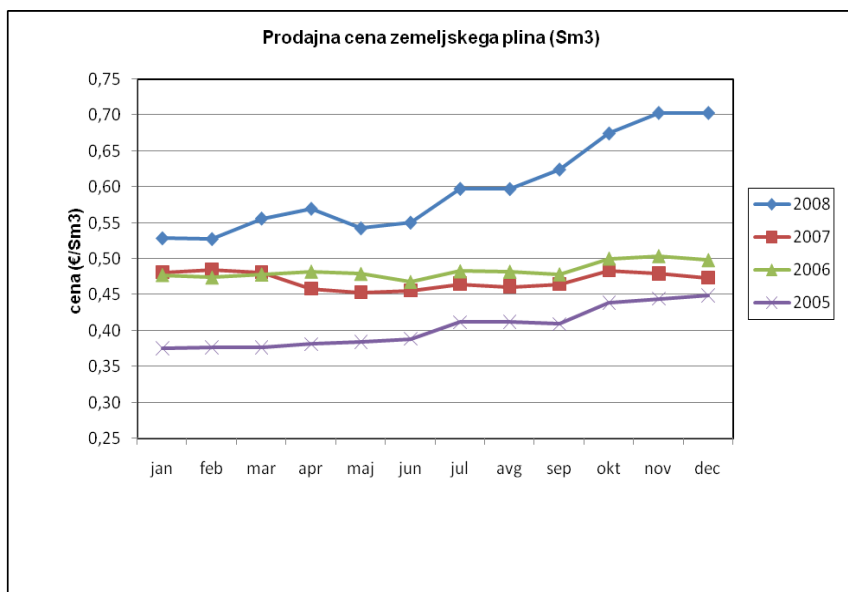
Od leta 2005 je bila prodaja zemeljskega plina razen lanskega leta enaka, leto 2008 in planirana prodaja v prihodnjem letu ponovno kaže naraščajoči trend. Graf predstavljen v nadaljevanju prikazuje primerjavo prodaje plina po mesecih v letih 2005, 2006, 2007 in 2008.

Graf 3: Prodaja zemeljskega plina po mesecih



V grafu vidimo, da je bila prodaja ZP v prvi polovici leta 2008 precej nad prodajo v letu 2007, v drugi polovici pa se je približno izenačila.

Graf 4: Gibanje cen zemeljskega plina v zadnjih štirih letih



V lanskem letu se je cena ZP, tako nabavna, kot posledično tudi prodajna precej zvišala glede na leto 2007. V primerjavi z ekstra lahkim kurilnim oljem je zemeljski plin ostal bistveno konkurenčnejše gorivo.

Pri investicijah smo izvajali predvsem manjše plinovodne odseke. Novih daljših odsekov plinovoda v tem obdobju nismo izvajali. Plinovodni sistem je v večini zgrajen, skladno z razvojnimi načrti in energetskega zasnovami je potrebno zgraditi še plinovod v delu mesta Jesenice z nazivom Murova.

Kazalniki kakovosti

V letu 2007 smo v podjetju pridobili standard kakovosti ISO 9001. V sklopu spremljanja kakovosti opravljanja storitve obračuna ogrevanja in obračuna porabe zemeljskega plina toplote spremljamo en kazalnik kakovosti in sicer:

Tabela 21: Delež upravičenih reklamacij (obračun ogrevanja)

Leto /obdobje/	Število vseh reklamacij	Število upravičenih reklamacij	Delež upravičenih reklamacij (št. upr. reklamacij / št. vseh reklamacij)
2006	11	3	27,27 %
2007	23	4	17,39 %
2008	21	3	14,28 %

Tabela 22: Delež upravičenih reklamacij (obračun porabe zemeljskega plina)

Leto /obdobje/	Število vseh reklamacij	Število upravičenih reklamacij	Delež upravičenih reklamacij (št. upr. reklamacij / št. vseh reklamacij)
2006	52	3	5,77 %
2007	45	2	4,44 %
2008	26	2	7,70 %

Če upoštevamo količino vseh izdanih mesečnih faktur (preko 3000) je že število vseh reklamacij zanemarljivo majhno; iz obeh kazalnikov je vidno zelo zadovoljivo stanje, oziroma visoka kakovost naših storitev.

Poleg navedenega V sklopu spremljanja kakovosti opravljanja storitve obračuna ogrevanja in obračuna porabe zemeljskega plina toplote spremljamo še en kazalnik kakovosti in sicer:

Tabela 23: Delež izvedenih novih plinskih priključkov glede na poslane pogodbe o priključitvi

Leto /obdobje/	Število poslanih pogodb	Število izvedenih priključkov	Delež izvedenih priključkov (št. priključkov / št. poslanih obvestil)
2006	36	51	141,66 %
2007	32	37	115,63 %
2008	24	29	120,84 %

Občani se v vse večji meri odločajo za naknadno izvedbo plinskih priključkov, delno zaradi možnosti, delno pa tudi zaradi kvalitete opravljenih del (plinske priključke izvaja naše podjetje).

8. STROKOVNE SLUŽBE

V strokovnih službah se za potrebe vseh sektorjev izvajajo finančno računovodska dela, izterjave (od opominov do izvršb), dela v kadrovski službi, javna naročila, druga splošna administrativna in organizacijska opravila ter dela informacijske narave.

8.1.1 IZTERJAVA

V preteklem letu smo vložili 445 izvršb na podlagi verodostojne listine, od tega 367 za fizične osebe, 26 za samostojne podjetnike in 52 za pravne osebe. Sodna izterjava zajema dolg iz naslova komunalnih storitev, ogrevanja, kabelske TV in drugih storitev.

V sodno izterjavo so zajeti dolžniki kot pravne osebe in kot fizične osebe med katere so vključeni tudi samostojni podjetniki. Večinoma smo izvršilne predloge vlagali z več izvršilnimi sredstvi hkrati, kar naj bi nam omogočilo hitrejšo pot do poplčila dolga.

8.1.2 JAVNA NAROČILA

Skupaj je bilo v letu 2008 oddanih skupno 63 javnih naročil v skupni vrednosti 1.411.048 €.

Sektor oskrbe z energijo je oddal petnajst javnih naročil v skupni vrednosti 385.818 € po določilih ZJNVETPS.

Sektor oskrbe z vodo je oddal tri javna naročila po postopku zbiranja ponudb in sicer v skupni vrednosti 58.816 € po določilih ZJNVETPS.

Največ naročil pa je oddal Sektor komunalnih dejavnosti, kar je razumljivo, saj je to največji sektor podjetja JEKO-IN. Oddal je kar osemindvajset javnih naročil v skupni vrednosti 548.600 € po določilih ZJN – 2.

V letu 2008 je bilo izvedenih pet javnih naročil, ki so v skladu z zakonom, zaradi vrednosti naročila, morala biti objavljena na Portalu javnih naročil. Javne objave so bile za naslednja naročila:

- nakup vozila za odvoz komunalnih odpadkov,
- dobava električne energije za obdobje enega leta za območje Občine Jesenice in Občine Žirovnica,
- sanacija kanalizacije s prevlečenjem od Zdravstvenega doma do Titove 106 na Jesenicah,
- sanacija plazu pod odlagališčem komunalne deponije "Mala Mežakla",
- izdelava projektne dokumentacije za obnovo in širitev obstoječe čistilne naprave Jesenice.

Vrednost javnih naročil, za katera je bila potrebna objava, je v letu 2008 znašala skupno 657.942 € brez DDV.

9. INFORMACIJSKA TEHNOLOGIJA

9.1.1 GEOINFORMACIJSKA SLUŽBA

Letni načrt dela, v katerem so bile predstavljene glavne naloge službe GIS v preteklem letu, je v veliki meri izpolnjen. Poudarek je bil predvsem na ažurnem posodabljanju katastrov komunalne in energetske infrastrukture in posledično temu, tudi posodabljanje MAPGUIDE projekta v sodelovanju z zunanjim partnerjem.

Največ sprememb sta tako doživela katastra vodovodnega in vročevodnega omrežja. Prvi na področju vključevanja terciarnih vodov, drugi pa s posodobitvijo primarnega oziroma sekundarnega omrežja.

V sklopu katastra komunalne infrastrukture, katerega največji del obsega kanalizacijsko omrežje, pa smo poleg samih posodobitev, začeli tudi z vključevanjem novih točkovnih elementov – greznic.

Za zaključek lahko poudarimo, da so bile v preteklem letu glavne načrtane naloge v veliki meri izpolnjene in posledično temu, uporabniki naših informacij in podatkov zadovoljni.

9.1.2 INFORMACIJSKA SLUŽBA

OPREMA

Za potrebe poslovanja smo menjali delovne postaje z novimi v skladu z možnostmi. Na Zbirnem centru smo vzpostavili optično povezavo s komunalno bazo in upravno stavbo ter kupili informacijsko opremo in tehtalni program podjetja Libela Elsi. Med upravno stavbo in Prešernovo 13 smo vzpostavili optično povezavo s čimer smo omogočili hitrejšo delovanje programov ter prenos podatkov in slik.

SLEDENJE VOZIL

V letu 2008 smo sledenje (zaradi pocenitve te storitve) namestili na 11 novih vozil, kar pomeni, da smo imeli na dan 31. 12. 2009 skupno 28 vozil opremljenih s tehnologijo sledenja.

Na dva avtomobila smo poskusno dodali senzorje za beleženje posipanja.

PROGRAMI

V letu 2008 je bil uveden program e-izvršbe, ki ga uporabljamo za elektronsko oddajo izvršb.

OSTALO

Uvedli smo SMS sporočila v primeru motenj oz. nedelovanja kogeneracije na CČN ter za javljanje napak oz. alarmov na 73 toplotnih podpostajah pri daljinskem ogrevanju. Prav toliko podpostaj smo prikazali v SCADA sistemu ter jih preko regulatorjev povezali z nadzorno postajo na Titovi 49.

S črtnimi kodami smo izvedli inventuro osnovnih sredstev na lokacijah Cesta maršala Tita 49 in 51 ter na čistilni napravi Jesenice. Odločili smo se za izvedbo inventure »na ključ«, kar pomeni, da nam je inventuro osnovnih sredstev izvajalo zunanje podjetje.

10. UPRAVLJANJE S KADRI

V letu 2008 nam je uspelo z enim delavcem manj povprečno zaposlenih delavcev (137) kot je bilo planirano (138) realizirati zastavljene cilje.

Tudi v letu 2008 smo politiko upravljanja s kadri usmerjali k ustvarjanju zadovoljstva zaposlenih z različnimi ukrepi in sicer:

- zaposlovanje novih kadrov smo izvajali zelo racionalno, saj smo kjer je bilo le možno potrebe reševali z ustrežnejšo organizacijo dela in nismo vedno nadomestno zaposlovali nove kadre (javne površine),
- uspešne delavce smo dodatno stimulirani za delovno uspešnost, ki se izplačuje iz vnaprej določene kvote,
- delavce z nagradami za koristne predloge in ideje vzpodbujamo, da sodelujejo pri rasti podjetja in v preteklem letu smo iz tega naslova izplačali nagrade 19 delavcem,
- zaposlenim delavcem nudimo visoko kvaliteto varovalno delovno opremo, redno izvršujemo preglede opreme, redno izvajamo izobraževanja iz področja varstva pri delu in požarnega varstva, ter skrbimo, da so naši delavci redno udeležujejo obdobjnih preventivnih zdravstvenih pregledov in raznih cepljen, ki so potrebni za ohranitev njihovega zdravja,
- v letu 2008 je na svojem delovnem mestu napredovalo 12 delavcev
- veliko pozornost namenjamo izobraževanju kadrov in s tem dvigujemo nivo strokovne usposobljenosti zaposlenih,
- z izvajanjem ukrepov iz naslova izpolnjevanja pogodbenih in drugih obveznosti iz delovnega razmerja, kar se posledično odraža v zadovoljstvu naših strank.
- izvajali smo ukrepe za zagotavljanje discipline ter spremljali in preverjali kakovost opravljenega dela; v letu 2008 nismo imeli nobenega disciplinskega postopka, 8 delavcem pa je bilo pa izdano pisno opozorilo pred odpovedjo

10.1 ZAPOSLENI DELAVCI

V letu 2008 je bilo v podjetju povprečno zaposlenih 137 delavcev, kar je za dva delavca več kot v letu 2007. Povprečno je bilo v preteklem letu zaposlenih za nedoločen čas 126 delavcev in 11 delavcev za določen čas.

V podjetju se izvaja proces kadrovanja na podlagi planiranih potreb in v skladu s sprejetimi poslovnimi usmeritvami z upoštevanjem veljavne zakonodaje in veljavnih splošnih aktov podjetja, saj zaposlujeemo kandidate z ustrezno strokovno izobrazbo, ki je potrebna za zasedbo določenega delovnega mesta.

Graf 5: Zaposleni po posameznih sektorjih in organizacijskih enotah

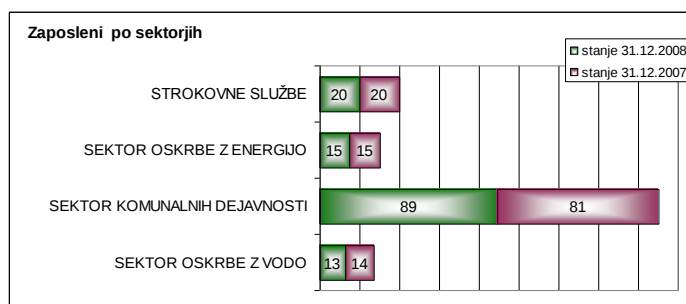


Tabela 24: Zaposleni po posameznih sektorjih in organizacijskih enotah glede na plan

Zap.št.	Sektor/organizacijska enota	PLAN 2008	stanje 31.12.2008	stanje 31.12.2007	indeks 08/07	Indeks 08/plan08
1	SEKTOR OSKRBE Z VODO	13	13	14	92,9	100
2	SEKTOR KOMUNALNIH DEJAVNOSTI	85	89	81	109,9	104,7
	Kanalizacija	10	10	9	111,1	100
	čistilna naprava	4	4	4	100	100
	odvoz odpadkov	22	24	19	126,3	109,1
	deponija MM	8	8	7	114,3	100
	pogrebna služba	8	7	9	77,8	87,5
	vzdrževanje cest	31	35	31	112,9	112,9
	vzdrževanje zelenic	2	1	2	50,0	50,0
	tržnica					
3	SEKTOR OSKRBE Z ENERGIJO	16	15	15	100,0	93,7
	oskrba s toplotno energijo	12	12	11	109,1	100,0
	oskrba z zemeljskim plinom	4	3	4	75,0	75,0
4	STROKOVNE SLUŽBE	20	20	20	100,0	100
	SKUPAJ	134	137	130	105,4	102,2

Ob koncu leta 2008 je stanje zaposlenih za 7 delavcev večje kot ob koncu prejšnjega leta in za 3 delavce večje, kot smo planirali. Razlog presejanja plana je v tem, da smo tri sezonske delavce zadržali v delovnem razmerju za določen čas zaradi potreb pri izvajanju zimske službe in nismo z njimi prekinili delovnega razmerja ob koncu sezone, kot smo to storili pretekla leta.

V letu 2008 je bilo na področju kadrovanja kar precej različnih sprememb.

Zaradi sezonske narave dela, zaradi začasno povečanega obsega del in iz razloga nadomestnega zaposlovanja smo na novo sklenili delovno razmerje z 19 delavci in sicer s 4 delavci za nedoločen čas, s 15 delavci pa za določen čas. Nadomestno smo zaposlili 7 delavcev in sicer za naslednja delovna mesta: referent za obračun plač, vodja službe za finance in računovodstvo, vodja energetike, vodja sektorja oskrbe z energijo, nadzornik novogradenj in rekonstrukcij, vodja elektro - vzdrževanja, blagajnik.

Delovno razmerje je v letu 2007 prenehalo 12 delavcem iz različnih razlogov.

V letu 2008 je bilo 65 različnih kadrovskih sprememb, kar je za 25 % več kot preteklo leto, ko je bilo 52 primerov kadrovskih gibanj. Opažamo, da je dinamika kadrovskih gibanj vedno večja, kar pomeni, da se v podjetju sproti prilagajamo potrebam delovnih procesov in hkrati to pomeni, da je delo s kadri pomembnem dejavnik v našem podjetju.

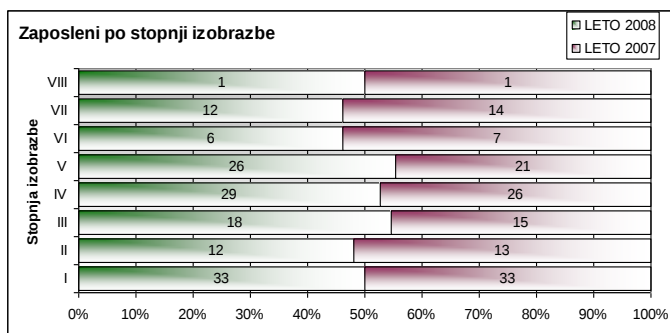
Dokaj visoko fluktuacijo delavcev v delovnem razmerju je potrebno pripisati naravi dejavnosti, ki jo opravlja podjetje. Fluktuacija delovne sile je največja v času od 01.03. do 31.11. zaradi delno sezonske narave dejavnosti, ki jo opravlja naše podjetje, medtem, ko se ob koncu leta število zaposlenih običajno zmanjša. Poleg tega smo tudi v letu 2008 z notranjimi prerazporeditvami delavcev med organizacijskimi enotami spreminjali oziroma izboljševali organizacijo dela v podjetju.

V letu 2008 smo dobili potrjen program javnih del za ureditev zelenic in drugih javnih površin za dva delavca, vendar nam je ZRSZ Urad za delo Jesenice tako kot že v preteklem letu napotil neustrezen kader, zato programa nismo mogli izvesti in smo potem dva delavca za ta planirana dela zaposlili v rednem delovnem razmerju za določen čas.

Zaposleni po strokovni izobrazbi

Iz prikazanih podatkov je razvidno, da je struktura zaposlenih po dejanski stopnji strokovne izobrazbe v primerjavi med letoma 2008 in 2007 ostala enaka v odstotnih deležih le pri VIII. in I. stopnji izobrazbe. Delež zaposlenih z II., VI. in VII. stopnje izobrazbe se je v primerjavi s preteklim letom zmanjšal, delež zaposlenih s III., IV. in V. stopnjo izobrazbe pa se je povečal.

Graf 6: Zaposleni po stopnji izobrazbe



Izobraževanje zaposlenih delavcev

V skladu s potrebami se zaposleni delavci udeležujejo različnih oblik izobraževanja in strokovnega usposabljanja.

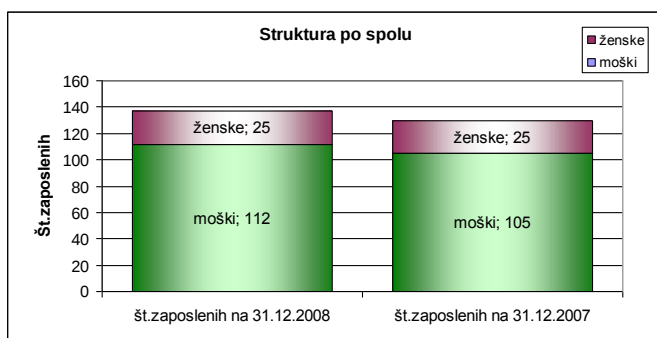
Skupaj so delavci za različna izobraževanja v letu 2008 porabili 602 delovnih ur.

Na podlagi pogodbe o izobraževanju ob delu so bili v letu 2008 v izobraževanje ob delu vključeni štirje delavci na različnih programih in stopnjah. En delavec je pričel s študijem v preteklem študijskem letu in se izobražuje za pridobitev VI. Stopnje strokovne izobrazbe smer gradbeništvo, trije delavci pa so z izobraževanjem pričeli v tem šolskem letu in sicer dva pridobivata V.stopnjo strokovne izobrazbe, en delavec pa IV. stopnjo strokovne izobrazbe.

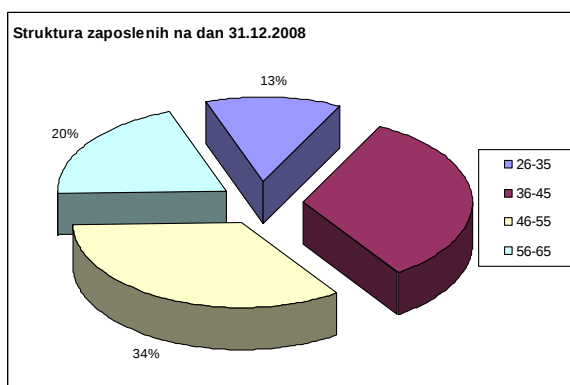
Struktura zaposlenih po spolu

Iz analize podatkov je razvidno, da se je v letu 2008 za 6,7 % zvišalo število zaposlenih moških v primerjavi s preteklim letom, medtem ko je število zaposlenih žensk ostalo nespremenjeno. V podjetju je pretežni del zaposlenih moških, kar izhaja iz narave dejavnosti, ki jo opravlja podjetje.

Graf 7: Struktura po spolu



Graf 8: Struktura zaposlenih po starosti na dan 31.12.2008



Iz strukture zaposlenih po starosti je razvidno, da je bilo tudi v letu 2008 največ zaposlenih starih med 36 in 55 let starosti. Povprečna starost zaposlenih v letu 2008 je bila 45,4 let, v letu 2007 pa 45,8 let.

Invalidi

Na dan 31.12.2008 je bilo v podjetju zaposlenih 9 invalidov II. in III. kategorije z različnimi omejitvami, kar predstavlja 6,5 % vseh zaposlenih delavcev.

V primerjavi z letom 2007 je število delavcev invalidov ob koncu leta enako.

10.2 VARNOST IN ZDRAVJE PRI DELU

V podjetju imamo izdelano Izjavo o varnosti z oceno tveganja na podlagi katere urejamo procese varnosti in zdravja pri delu. Revizija izjave o varnosti z oceno tveganja je bila v letu 2008 izdelana za tista delovna mesta, kjer so bile spremenjene ravni tveganja.

Zdravstvena ocena delovnih mest, v kateri so opredeljeni roki za preventivne zdravstvene preglede, je sestavni del Izjavo o varnosti z oceno tveganja.

Na podlagi Pravilnika o osebni varovalni opremi v podjetju tudi skrbimo, da so delavci pravilno in zadovoljivo opremljeni z zaščitnimi in varovalnimi sredstvi.

Ukrepi, predvideni v izjavi o varnosti z oceno tveganja, so bili pretežno izvedeni.

Nezgode pri delu

V letu 2008 se je v JEKO-IN d.o.o. dogodilo 5 nezgod pri delu.

Vse nezgode pri delu so se dogodile v Sektorju komunalnih dejavnosti, kjer je tudi največ zaposlenih in stopnja tveganja najvišja.

Število nezgod pri delu se je v letu 2008 glede na leto 2007 rahlo povečalo (ena nezgoda več kot preteklo leto). Povečala se je tudi resnost nezgod.

Pri večini nezgod pri delu gre za človeški dejavnik, predvsem za trenutno premajhno zbranost in pozornost na delovnem mestu. Nezgode pri delu nastajajo pri povsem običajnih rutinskih opravilih.

Izboljšanje pogojev dela

V podjetju poskušamo z različnimi ukrepi izboljšati pogoje dela zaposlenih delavcev. Pri nabavi nove opreme in delovnih strojev skrbimo, da je le-ta sodobna in funkcionalna. Pregledi in preizkusi delovne opreme se tekoče opravljajo. Ob pregledih težke komunalne mehanizacije in vozil se opravljajo meritve hrupa.

V letu 2008 smo z adaptacijo o poslovne zgradbe v komunalni bazi na Prešernovi 13 pridobili nove sodobne garderobne prostore za delavce v enoti vzdrževanja cest in s tem izboljšali bivalne in delovne pogoje za delavce zaposlene na tej lokaciji.

Z rednimi obnovami in vzdrževanjem voznega voznega parka skrbimo, da delavci uporabljajo varna in sodobna vozila.

10.3 KREPITEV PRIPADNOSTI S KREPITVIJO NOTRANJEGA KOMUNICIRANJA TER SOUPRAVLJANJE DELAVCEV IN SODELOVANJE S SINDIKATI

Vodstvo podjetja je v letu 2008 z različnimi aktivnostmi poskušalo dvigovati raven pripadnosti zaposlenih. S krepitvijo notranjega komuniciranja, z izdelanim sistemom nagrajevanja in izboljšanjem pogojev dela je želelo čimbolj motivirati zaposlene delavce, da bi svoje delo kvalitetno opravljali.

Vsa pomembna doganja in dosežki so bili skozi celo leto redno objavljeni na oglasnih deskah podjetja in na intranetu, na sedežu podjetja pa je ena oglasna deska posebej namenjena slikovnemu gradivu, kjer se kaže utrip podjetja.

V mesecu februarju 2008 smo začeli izdajati JEKO-IN-NOVICE, s katerimi naše zaposlene obveščamo o dogajanju v podjetju. Novice izhajajo enkrat mesečno, anketa o zadovoljstvu zaposlenih pa je pokazala, da so novice zelo dobro sprejete.

Pomembni dogodki, ki so zaznamovali preteklo leto, so bili posebej prikazani tudi v Jeseniških novicah. Med te dogodke sodita otvoritev dodatnih garderob v komunalni bazi na Prešernovi v marcu in otvoritev Zbirnega centra Jesenicev septembra.

V maju se je 16 delavcev podjetja, skupaj z udeleženci iz Kranjske Gore in Radovljice, udeležilo sejma IFAT 2008. Tema sejma so bile okoljske rešitve.

V decembru je bila izdelana vrednostna analiza poslovanja oziroma S.W.O.T. analiza notranjih prednosti in slabosti ter zunanjih izzivov in nevarnosti. Poleg tega smo izvedli priprave na uvajanje letnih razgovorov, s katerimi bomo pričeli v letu 2009.

Tudi v letu 2008 so se zaposleni v precejšnjem številu udeležili komunalniade, ki je bila v Velenju in podjetje zastopali v številnih disciplinah ter dosegli odlične rezultate. Zaposleni v podjetju JEKO-IN, d.o.o., Jesenice so v okviru tekomovanj, ki jih je pripravil Zavod za šport Jesenice odigrali nekaj nogometnih tekem. V mesecu juniju je bil organiziran tradicionalni piknik podjetja. Vse otroke zaposlenih delavcev, stare do vključno 7 let, je obiskal Dedek Mraz z darili. V decembru je bila ob zaključku leta za vse zaposlene in poslovne partnerje podjetja organizirana v gledališču monokomedija Kolumbovo jajce, nato pa še novoletna zabava.

V letu 2008 je bila že v drugo izvedena anketa zadovoljstva zaposlenih delavcev. Z rezultati smo sicer zadovoljni, seveda pa se je pokazalo nekaj stvari, ki jih bomo v prihodnosti skušali izboljšati.

Preko oglasnih desk in obvestila pri izplačilu plač smo delavce vzpodbujali, da podajo svoje ideje in koristne predloge. Večino prejetih predlogov je komisija, ki je bila imenovana posebej za ta namen, tudi nagradila.

V preteklem letu je bilo precej aktivnosti tudi na področju normativne ureditve v podjetju. Pred vsako spremembo splošnih aktov podjetja so bili organizirani sestanki s predstavniki sindikata podjetja in sveta delavcev, kjer so bili predstavljeni razlogi, vsebina in namen posameznih sprememb. Pred vsako spremembo splošnih aktov, ki zadevajo pravice delavcev, je podjetje vedno pridobilo mnenje tako sindikata podjetja kot tudi sveta delavcev. Delavci tudi aktivno sodelujejo z dvema svojima predstavnikoma v nadzornem svetu podjetja.

11. UPRAVNO ORGANIZACIJSKE ZADEVE

11.1.1 NORMATIVNA UREDITEV

Na normativnem področju je bilo v letu 2008 izvedenih nekaj sprememb. Podjetniško kolektivno pogodbo smo spremenili oziroma uskladili dvakrat, na novo smo sprejeli Pravilnik o blagajniškem poslovanju, sprejeli dve spremembi Pravilnika o uporabi žigov in podpisovanju, sprejeli spremembo Akta o organizaciji, spremembo in dopolnitev Pravilnika o osebni varovalni opremi in spremembo Pravilnika o izvajanju notranje kontrole ter Revizijo izjave o varnosti in ocene tveganja št.2.

V letu 2008 je bilo izdanih še 12 navodil, s katerimi se urejajo različna področja dela.

Predlagane so bile tudi manjše spremembe odlokov za posamezne dejavnosti podjetja, ki pa jih mora sprejeti občinski svet ustanovitelj.

V letu 2009 bo potrebno urediti z veljavno zakonodajo še področje varovanja arhivskega in dokumentarnega gradiva.

11.1.2 SISTEM VODENJA KAKOVOSTI

Podjetje JEKO-IN, d.o.o., Jesenice je pridobilo certifikat standarda kakovosti ISO 9001 v letu 2007. Sistem vodenja kakovosti je vzpostavljen in dokumentiran za procese vodenja (določitev politike kakovosti, ciljev kakovosti, odgovornosti in pooblastil, planiranje, notranje komuniciranje ter vodstveni pregled), procese vodenja sistemov kakovosti (ravljanje z okoljem, varnost in zdravje pri delu), realizacijo storitev (oskrba s pitno vodo, oskrba z daljinsko toploto, prodaja in distribucija zemeljskega plina, odvajanje in čiščenje odpadnih vod, ravnanja z odpadki, vzdrževanje cest, vzdrževanja zelenih javnih površin, pogrebna in pokopališka dejavnosti ter proces upravljanja tržnice na Jesenicah) in za podporne procese (kadrovanje, usposabljanje kadrov in zagotavljanje primerne delovnega okolja, finančno računovodski procesi in informatika, nabava in vzdrževanja delovnih sredstev, merjenje, analize in izboljšave).

V letu 2008 smo kot samostojni proces prenehali obravnavati upravljanje tržnice. Na novo smo uvedli proces storitev po pooblastilu. To je proces izdaje projektnih pogojev, soglasij, mnenj, smernic in odločb.

V letu 2008 sta bili opravljeni dve kontrolni presoji sistema, ki ga je izvedlo podjetje Bureau Veritas. Pri kontrolni presoji je bil pregledan sistem vodenja kakovosti in procesi realizacije storitev.

V letu 2008 je podjetje izvedlo tudi notranje presoje po procesih realizacije storitev. Podane so bile pobude in priporočila, ki so bile obravnavane na kolegiju direktorja. Kolegij je določil ukrepe in roke za izvedbo danih ukrepov.

Konec leta 2008 je vodstvo podjetja izdelalo vrednostno analizo poslovanja (S.W.O.T. analiza) in na podlagi notranjih prednosti in slabosti ter zunanjih izzivov in nevarnost določilo strateške cilje podjetja. Podjetje teži k uresničevanju strategije podjetja, ki se kaže v odnosu do odjemalcev storitev, zaposlenih, lastnikov, okolja in do širše družbene skupnosti.

Strategija podjetja se gradi na šestih področjih, ki so temeljnega pomena za uspešno poslovanje podjetja in sicer razvijanje poznanega, cenjenega in zaželenega podjetja, uveljavljanje kakovosti storitev in obvladovanja procesov, stalen razvoj človeških virov, usklajeno timsko delo, razumevanje in uporaba ekonomike ter uvajanje novih storitev in trženje.

Temelji za uresničevanje politike kakovosti pa so skrb za stalno informiranje, usposabljanje in motivacijo zaposlenih, kar daje temeljni pomen zaposlenim kot nosilcem kakovosti, načrt kakovosti uresničujejo vsi zaposleni, uresničevanje kakovosti poslovanja je naravnano k zmanjševanju stroškov poslovanja ob visoki profesionalni stopnji opravljanja dejavnosti, vodstvo podjetja omogoča pogoje in načine za vzpostavitev sistema kakovosti, stalno izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje, stalno izboljševanje sistema kakovosti in stalno spremljanje zadovoljstva odjemalcev storitev.

11.1.3 VARSTVO OKOLJA

Na področju varstva okolja smo v letu 2008 izvajali naslednje aktivnosti:

- Otvoritev Zbirnega centra Jesenice,
- povečevali količino izločenih odpadkov na prebivalca,
- porabljali bioplin na čistilni napravi za proizvodnjo elektrike in toplote,
- čistilna naprava je delovala celo leto z zadovoljivim učinkom čiščenja, v teku je izdelava projektne dokumentacije za dograditev s tretjo stopnjo čiščenja (odstranjevanje dušikovih in fosforjevih spojin)
- informirali občane glede ločenega zbiranja odpadkov, praznjenja greznic, izvajanja kanalizacijskih priključkov
- zagotavljali neprekinjeno in kakovostno dobavo pitne vode.

11.2 DRUŽBENA ODGOVORNOST

Podjetje JEKO-IN se pogosto pojavlja v medijih. Prispevke objavljamo predvsem v Jeseniških novicah, ki izhajajo dvakrat mesečno. Poleg tega objavljamo tudi v Žirovniških novicah in imamo enkrat mesečno oddajo na radiu Triglav Jesenice.

Občane o novostih obveščamo pri računih in preko spletnih strani.

Učinkovito obveščanje in informiranje javnosti je pomembno za povečanje splošne ozaveščenosti javnosti in preglednosti delovanja JEKO-IN-a. Popolno in razumljivo informiranje o konkretnem vprašanju vodi k vzpostavitvi zaupanja med javnostjo in JEKO-IN-om. Zato smo ta dejavnik preverili z anketo. Anketo bomo ponavljali vsako leto in preverjali, ali smo informiranje občanov na področjih, ki so se pokazala za manj uspešna uspeli izboljšati ali ne. Rezultati kažejo, da smo lahko zelo zadovoljni z vsemi ostalimi kategorijami, ki smo jih ocenjevali (oglasna deska, članki, oddaje na Radiu Triglav, tiskovine) in se trudimo doseženo kakovost le še izboljšati.

12. ZAKLJUČEK IN POMEMBNI DOGODKI PO ZAKLJUČKU POSLOVNEGA LETA

Ministrstvo za okolje in prostor je Karavanški vodi, katere polovični družbenik je Jeko-in, izdal Odločbo s katero razveljavlja Soglasje za koriščenje vode iz predora Karavanke. Kot poglavito dejstvo navaja soglasje, ki ga je Vodovod Jesenice leta 1990 izdal družbi Voda Perne, d.o.o. Zato bomo MOP in vlado RS pozvali, da z odločbo odpravi to soglasje in nato razpišejo koncesijo.

S kriminalistične službe PP Kranj so nas obvestili, da so ugotovili storilce ropa blagajne. Naredili bodo končno poročilo in zahtevali, da s kriminalnim dejanjem pridobljena sredstva povrnejo. Nato bomo enako naredili tudi vsi oškodovanci.

Na področju daljinskega ogrevanja so v januarju in februarju potekala pogajanja o novi izhodiščni ceni. Dogovorjen je bil aneks, ki opredeljuje za 5 % nižjo izhodiščno ceno s prvim februarjem 2009 ter možnost pridobivanja neizkoriščene toplote iz drugih virov. V tem primeru se pogodba podaljša za nadaljnjih 10 let pri čemer mora do konkretnih pisnih dogovorov priti najkasneje v šestih mesecih od podpisa tega aneksa. Tako znižana cene poleg padanja cen zemeljskega plina je ugodno za uporabnike, za Jeko-in pa nižje cene energije predstavljajo manjšo prihodkovno izgubo zaradi izgub, ki nastanejo na omrežju.

Začeli smo z oglaševanjem prodaje in montaže delilnikov v večstanovanjskih objektih ter števcih energije za posamezne objekte. Nekaj pogodb smo že sklenili. Ne pristajamo pa več na sklepanje pogodb za nazaj v tistih primerih, ko delilnike prodajajo drugi ponudniki. Pri porabi energije, merjene z delilniki, je potrebno uporabnikom s preplačilom sredstva vračati, od uporabnikov s premalo vplačili, pa dolg izterjati. Slednje traja več mesecev, medtem, ko vračila uporabniki zahtevajo takoj. S tem se ogroža likvidnost poslovanja podjetja, saj v primeru, ko ponudniki delilnikov ne izvajajo tudi finančne izravnave plačil, teh obveznosti namesto njih ne moremo več prevzemati.

Pri pogajanjih s sindikatom in Svetom delavcev nismo pristali na povečanje izhodiščnih plač po panožni pogodbi. Na to vplivata dva razloga; izhodiščne plače plačilnih razredov v Jeko-inu so nad izhodiščnimi oziroma višje od zahtevane minimalne vrednosti ter razmere v družbi niso takšne, da bi bilo dvigovanje plač upravičeno. Dogovori bodo v prihodnje še potekali, temeljili pa bodo na razmerah v gospodarstvu in družbi na sploh. Glede na razmere, ki se v Jeko-inu trenutno poznajo pri težavah z likvidnostjo, bomo pripravili tudi rebalans letnega načrta za leto 2009. Zaradi večjih stroškov, ki sta jih imeli obe občini pri vzdrževanju cest v minuli zimi, bo na voljo manj sredstev za letno vzdrževanje javnih površin. Prav tako še ni jasnih smernic, kakšne so minimalne cene komunalnih storitev, ki bi jih Ministrstvo za gospodarstvo moralo doreči v novi Uredbi.

Na javnem razpisu smo meseca marca uspeli prodati eno stanovanje. Občinski svet občine Jesenice nas je pozval k izplačilu nerazporejenega dobička, ki ga ob koncu leta 2008 nismo mogli izplačati zaradi zmanjšane likvidnosti. Tedaj smo morali sredstva nameniti za povečane stroške ogrevanja. Tako kot vsako leto smo za ta namen vzeli premostitveni kratkoročni kredit v višini, ki je odobrena v aktu o ustanovitvi družbe. Ker moramo zaradi najemnih pogodb za deponijo in vodovodno ter kanalizacijsko infrastrukturo za občino Žirovnica nakazovati najemnine, se je likvidnost poslabšala tudi zaradi teh sprememb v poslovanju.

Delavko, ki smo jo odpustili zaradi goljufij pri plačah, smo po sklepu sodišča bili dolžni pozvati nazaj na delo. Ker se našemu pozivu ni odzvala, bomo izdali odpoved delovnega razmerja. Obenem smo ji dolžni izplačati del neizplačanih plač in sicer za pet mesecev.

Zaradi nedoseganja prihrankov in težav pri delovanju oskrbe s toplotno energijo smo podali zahtevek za preklic pogodbe iz krivdnih razlogov družbi El-tec Mulej. Pogodbeni partner vztraja pri nadaljevanju izvajanja te storitve sicer bo tožil za preostalo pogodbeno vrednost neizvedenega posla v višini 190.000 €. O zadevi se trenutno dogovarjata pravna pooblaščenca obeh pogodbenih partnerjev. V najslabšem primeru bi z zagotavljanjem prihrankov lahko nadaljevali, vendar pod določenimi zagotovili, da do takšnih težav kot smo jih imeli mi in naši uporabniki, v prihodnje ne bo več prihajalo.

S 1.1.2009 smo pričeli uporabljati nove ključne delitve splošnih prihodkov in stroškov, ki smo jih potrdili na Agenciji RS za energijo. Sprememba ključev bo deloma vplivala na rezultate poslovanja posameznih dejavnosti, ne pa na podjetje kot celoto. Prav tako smo s 1.1. 2009 združili enoti *vzdrževanja cest* in *vzdrževanja zelenic* v skupno enoto *vzdrževanje javnih površin*. K tej enoti smo organizacijsko pripojili tudi dejavnost tržnice, ki pa se računovodsko še vedno spremlja ločeno, saj se izvaja le v eni občini.

13. RAČUNOVODSKO POROČILO

13.1 RAČUNOVODSKI IZKAZI

13.1.1 BILANCA STANJA

v EUR (brez centov)

	31.12.2008	31.12.2007
SREDSTVA	28.222.017	27.311.145
A. DOLGOROČNA SREDSTVA	24.820.132	24.624.216
I. Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve	38.029	41.132
1. Dolgoročne premoženjske pravice	38.029	41.132
II. Opredmetena osnovna sredstva	24.704.703	24.524.969
1. Zemljišča	603.774	606.853
2. Zgradbe	21.118.686	19.847.996
3. Proizvajalne naprave in stroji	0	0
4. Druge naprave in oprema, drobní inventar in druga opredmetena OS	2.340.487	2.389.632
5. Biološka sredstva	0	0
6. Opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi	612.563	1.680.488
7. Predujmi za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	29.193	0
III. Naložbene nepremičnine	0	0
IV. Dolgoročne finančne naložbe	77.400	58.115
1. Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil	77.220	57.635
a) Delnice in deleži v družbah v skupini	0	0
b) Druge delnice in deleži	77.220	57.635
c) Druge dolgoročne finančne naložbe	0	0
2. Dolgoročna posojila	180	480
V. Dolgoročne poslovne terjatve	0	0
VI. Odložene terjatve za davek	0	0
B. KRATKOROČNA SREDSTVA	3.394.601	2.682.694
I. Sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	0	0
II. Zaloge	162.964	178.444
1. Material	162.420	176.629
2. Nedokončana proizvodnja	0	0
3. Proizvodi	0	0
4. Trgovsko blago	444	1.603
5. Predujmi za zaloge	100	212
III. Kratkoročne finančne naložbe	0	0
1. Kratkoročne finančne naložbe, razen posojil	0	0
2. Kratkoročna posojila	0	0
IV. Kratkoročne poslovne terjatve	2.944.946	2.482.577
1. Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini	0	0
2. Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	2.668.725	2.122.206
3. Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	276.221	360.371
V. Denarna sredstva	286.691	21.673
C. KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	7.284	4.235
Zabilančna sredstva	484.915	484.915

OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV		28.222.017	27.311.145
A.	KAPITAL	1.077.275	1.158.011
I.	Vpoklicani kapital	571.040	571.040
1.	Osnovni kapital	571.040	571.040
2.	Nevpoklicani kapital	0	0
II.	Kapitalske rezerve	198.620	198.619
III.	Rezerve iz dobička	253.764	366.099
1.	Zakonske rezerve	47.223	46.590
2.	Rezeve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	0	0
3.	Lastne delnice in lastni poslovni deleži (kot odbitna postavka)	0	0
4.	Statutarne rezerve	0	0
5.	Druge rezerve iz dobička	206.541	319.509
IV.	Presežek iz prevrednotenja	19.585	0
V.	Preneseni čisti dobiček	22.253	0
VI.	Prenesena čista izguba	0	0
VII.	Čisti dobiček poslovnega leta	12.013	22.253
VIII.	Čista izguba poslovnega leta	0	0
B.	REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	504.212	505.057
1.	Rezervacije	504.212	505.057
2.	Dolgoročne pasivne časovne razmejitev	0	0
C.	DOLGOROČNE OBVEZNOSTI	23.740.140	23.292.711
I.	Dolgoročne finančne obveznosti	136.064	106.677
1.	Dolgoročne finančne obveznosti do družb v skupini	0	0
2.	Dolgoročne finančne obveznosti do bank	0	0
3.	Druge dolgoročne finančne obveznosti	136.064	106.677
II.	Dolgoročne poslovne obveznosti	23.604.076	23.186.034
1.	Dolgoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	0	0
2.	Dolgoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	0	0
3.	Druge dolgoročne poslovne obveznosti	23.604.076	23.186.034
III.	Odložene obveznosti za davek	0	0
Č.	KRATKOROČNE OBVEZNOSTI	2.898.714	2.353.707
I.	Obveznosti, vključene v skupine za odtujitev	0	0
II.	Kratkoročne finančne obveznosti	55.722	48.141
1.	Kratkoročne finančne obveznosti do družb v skupini	0	0
2.	Kratkoročne finančne obveznosti do bank	0	0
3.	Druge kratkoročne finančne obveznosti	55.722	48.141
III.	Kratkoročne poslovne obveznosti	2.842.991	2.305.566
1.	Kratkoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	0	0
2.	Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	2.101.443	1.553.123
3.	Druge kratkoročne poslovne obveznosti	741.549	752.443
D.	KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	1.676	1.659
	Zabilančne obveznosti	484.915	484.915

13.1.2 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA

v EUR (brez centov)

	Leto 2008	Leto 2007
1. Čisti prihodki od prodaje	10.636.472	9.130.957
3. Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	25.398	33.740
4. Drugi poslovni prihodki (s prevrednotovalnimi poslovnimi prihodki)	155.047	148.373
5. Stroški blaga, materiala in storitev	6.020.144	4.989.196
a. Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	5.048	1.807
b. Stroški porabljenega materiala	4.811.774	3.810.161
c. Stroški storitev	1.203.322	1.177.228
6. Stroški dela	2.695.863	2.482.230
1. Stroški plač	1.977.414	1.796.407
2. Stroški pokojninskih zavarovanj	48.549	49.084
3. Stroški drugih socialnih zavarovanj	318.965	289.672
4. Drugi stroški dela	350.934	347.067
7. Odpisi vrednosti	1.314.847	1.363.729
a. Amortizacija	1.295.947	1.268.408
b. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopr. sred. in opred.OS	1.616	1.801
c. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	17.284	93.520
8. Drugi poslovni odhodki	1.139.128	909.772
9. Finančni prihodki iz deležev	16.840	19.368
a. Finančni prihodki iz deležev v družbah v skupini	0	0
b. Finančni prihodki iz deležev v pridruženih družbah	0	0
c. Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	16.840	19.368
č. Finančni prihodki iz drugih naložb	0	0
10. Finančni prihodki iz danih posojil	0	0
a. Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini	0	0
b. Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	0	0
11. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	65.669	81.214
a. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do družb v skupini	0	0
b. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	65.669	81.214
12. Finančni odhodki iz oslavitve in odpisov finančnih naložb	0	0
13. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	9.115	13.684
a. Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini	0	0
b. Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	9.115	13.684
c. Finančni odhodki iz izdanih obveznic	0	0
č. Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	0	0
14. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	284	34
a. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti do družb v skupini	0	0
b. Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti	284	34
c. Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	0	0
15. Drugi prihodki	323.602	370.992
16. Drugi odhodki	31.002	2.575
17. Davek iz dobička	0	0
18. Odloženi davki	0	0
19. Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	12.646	23.424

13.1.3 IZKAZ DENARNIH TOKOV (II. RAZLIČICA)

	2008	2007
A. DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU		
a) Postavke iz izkaza poslovnega izida	1.007.905	990.152
Poslovni prihodki (razen za prevrednotenje) in finančni prihodki iz posl. terjatev	10.885.922	9.400.337
Poslovni odhodki brez amortizacije (razen za prevredn.) in finančni odhodki iz posl. obv.	-9.878.017	-8.358.019
Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	0	-52.166
b) Spremembe čistih obratnih sredstev (in časovnih razmejitev, rezervacij ter odloženih terjatev in obveznosti za davek) poslovnih postavk bilance stanja	436.138	223.981
Začetne manj končne poslovne terjatve	-479.653	-525.082
Začetne manj končne aktivne kratk. časovne razmejitve	-3.049	7.558
Začetne manj končne odložene terjatve za davek	0	0
Začetna manj končna sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	0	0
Začetne manj končne zaloge	15.480	-11.285
Končni manj začetni poslovni dolgovi	958.680	789.187
Končne manj začetne pasivne časovne razmejitve in rezervacije	-55.320	-36.397
Končne manj začetne odložene obveznosti za davek	0	0
c) Prebitek prejemkov pri poslovanju (a + b)	1.444.043	1.214.133
B. DENARNI TOKOVI PRI NALOŽBENJU		
a) Prejemki pri naložbenju	50.281	14.768
Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku drugih, ki se nanašajo na naložbenje	16.840	14.768
Prejemki od odtujitve neopredmetenih sredstev	0	0
Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev	33.141	0
<i>Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev v upravljanju</i>	0	0
Prejemki od odtujitve naložbenih nepremičnin	0	0
Prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb	300	0
Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb	0	0
b) Izdatki pri naložbenju	-1.821.918	-2.624.409
Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev	-6.233	-9.870
Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	-428.314	-698.578
<i>Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev v upravljanju</i>	-1.387.371	-1.912.549
Izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin	0	0
Izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb	0	-3.412
Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb	0	0
c) Prebitek izdatkov pri naložbenju (a + b)	-1.771.637	-2.609.641
C. DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU		
a) Prejemki pri financiranju	638.714	1.107.408
Prejemki od vplačanega kapitala	0	0
<i>Prejemki od povečanja dolgoročnih dolgov za sredstva v upravljanju</i>	524.814	1.107.408
Prejemki od povečanja dolgoročnih finančnih obveznosti	113.900	0
Prejemki od povečanja kratkoročnih finančnih obveznosti	0	0
b) Izdatki pri financiranju	-46.102	-66.391
Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	-9.134	-13.652
Izdatki za vračila kapitala	0	0
<i>Izdatki za odplačila dolgoročnih dolgov za sredstva v upravljanju</i>	0	0
Izdatki za odplačila dolgoročnih finančnih obveznosti	-29.387	-43.982
Izdatki za odplačila kratkoročnih finančnih obveznosti	-7.581	-8.757
Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	0	0
c) Prebitek prejemkov pri financiranju (a + b)	592.612	1.041.017
Č. Končno stanje denarnih sredstev	286.691	21.673
x) Denarni izid v obdobju (seštevek prebitkov Ac, Bc in Cc)	265.018	-354.491
+		
y) Začetno stanje denarnih sredstev	21.673	376.164

13.1.4 IZKAZ GIBANJA KAPITALA 2008

IZKAZ GIBANJA KAPITALA	Osnovni kapital	Rezerve iz dobička	Kapitalske rezerve	Preneseni čisti dobiček	Čisti dobiček poslovnega leta	Presežek iz prevrednotenja	SKUPAJ KAPITAL
A. Začetno stanje v obdobju	571.040	366.099	198.619	22.253	0	0	1.158.010
B. Premiki v kapital	0	633			12.013	19.585	32.231
Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta		633			12.013		12.646
Vnos presežka iz prevrednotenja						19.585	19.585
C. Premiki v kapitalu		-112.968		112.968			0
Razporeditev dobička		-112.968		112.968			
Č. Premiki iz kapitala				-112.968			-112.968
Izplačilo dobička				-112.968			
D. Končno stanje v obdobju	571.040	253.764	198.620	22.253	12.013	19.585	1.077.275
BILANČNI DOBIČEK 2008				22.253	12.013		34.266

13.1.5 IZKAZ GIBANJA KAPITALA 2007

IZKAZ GIBANJA KAPITALA	Osnovni kapital	Rezerve iz dobička	Kapitalske rezerve	Preneseni čisti dobiček	Čisti dobiček poslovnega leta	SKUPAJ KAPITAL
A. Začetno stanje v obdobju	571.040	446.007	198.619	112.968	0	1.328.634
B. Premiki v kapital		1.171			22.253	23.424
Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta		1.171			22.253	23.424
C. Premiki v kapitalu		112.968		-112.968		0
Razporeditev dobička tekočega leta		112.968		-112.968		0
Č. Premiki iz kapitala		-194.047				-194.047
D. Končno stanje v obdobju	571.040	366.099	198.619	0	22.253	1.158.011
BILANČNI DOBIČEK 2007					22.253	

13.1.6 IZKAZ BILANČNEGA DOBIČKA 2008

Čisti poslovni izid tekočega leta	12.646
+ preneseni čisti dobiček	22.253
- prenesena čista izguba	
+ zmanjšanje rezerv iz dobička	
- povečanje rezerv iz dobička	632
+ zmanjšanje drugih rezerv iz dobička	
= bilančni dobiček skupščina razporedi	34.266
- za lastnike	
- v druge rezerve	
- prenos v drugo leto	
- za druge namene	
- nerazporejen čisti dobiček	34.266

Predlog sklepa:

Čisti dobiček v višini 34.266 EUR ostaja nerazporejen.

13.2 RAZKRITJA POSTAVK V RAČUNOVODSKIH IZKAZIH

Računovodski izkazi v tem poročilu so sestavljeni na osnovi Slovenskih računovodskih standardov (2006), ki jih je izdal Slovenski inštitut za revizijo. Pri tem so upoštevane temeljne računovodske predpostavke: upoštevanje nastanka poslovnih dogodkov, časovna neomejenost delovanja, ter upoštevanje resnične in poštene predstavitve. Kakovostne značilnosti računovodskih izkazov in s tem tudi celotnega računovodenja so predvsem razumljivost, ustreznost, zanesljivost in primerljivost.

Teoretično možne postavke, ki pri družbi ne prehajajo v poštev, se v računovodskih izkazih ne navajajo.

13.2.1 BILANCA STANJA

SREDSTVA bilance stanja za leto 2008 znašajo 28.222.017 EUR

A. DOLGOROČNA SREDSTVA (24.820.132 EUR)

Dolgoročna sredstva so neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitev, opredmetena osnovna sredstva, naložbene nepremičnine, dolgoročne finančne naložbe, dolgoročne poslovne terjatve.

I. Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve (38.029 EUR)

Neopredmetena sredstva zajemajo naložbe v pridobljene dolgoročne pravice do industrijske lastnine, dolgoročne premoženjske pravice (računalniški programi), ter neopredmetena sredstva v gradnji oziroma izdelavi. Neopredmeteno sredstvo se ob začetnem pripoznanju ovrednoti po nabavni vrednosti. Nabavno vrednost neopredmetenega sredstva, nastalega v podjetju, tvorijo stroški, ki jih povzroči njegova zgraditev ali izdelava, in posredni stroški njegove zgraditve ali izdelave, ki mu jih je mogoče pripisati. Neopredmetena sredstva se zaradi okrepitve ne prevrednotujejo.

Analitične evidence neopredmetenih sredstev so vzpostavljene ločeno glede na lastnika teh sredstev, in sicer posebej za:

- neopredmetena sredstva družbe in
- neopredmetena sredstva v opravljanju.

V letu 2008 smo v neopredmetena sredstva investirali 6.233 EUR in sicer za računalniške programe in za izdelavo internetne strani.

II. Opredmetena osnovna sredstva (24.704.703 EUR)

Opredmetena osnovna sredstva sestavljajo zemljišča, zgradbe, druge naprave in oprema, drobni inventar in opredmetena sredstva v gradnji oziroma izdelavi. Ob začetnem pripoznanju se ovrednotijo po nabavni vrednosti. Sestavljajo jo njegova nakupna cena, uvozne in nevračljive nakupne dajatve ter stroški, ki jih je mogoče pripisati neposredno njegovi usposobitvi za nameravano uporabo, zlasti stroški dovoza in namestitve. Po začetnem pripoznanju vrednotimo osnovna sredstva po modelu nabavne vrednosti.

Nabavno vrednost opredmetenega osnovnega sredstva, zgrajenega ali izdelanega v podjetju, tvorijo stroški, ki jih povzroči njegova zgraditev ali izdelava, in posredni stroški njegove zgraditve ali izdelave, ki mu jih je mogoče pripisati.

Opredmeteno osnovno sredstvo, pridobljeno na podlagi finančnega najema, je sestavni del opredmetenih osnovnih sredstev skupine, ki ji pripada. Njegova nabavna vrednost je enaka poštenu vrednosti ali sedanji vrednosti najmanjše vsote najemnin, in sicer tisti, ki je manjša.

Razlika med čisto prodajno vrednostjo in knjigovodsko vrednostjo odtujenega opredmetenega osnovnega sredstva se prenese med prevrednotovalne poslovne prihodke, če je prva večja od druge, oziroma med prevrednotovalne poslovne odhodke, če je druga večja od prve.

Stroški, ki kasneje nastajajo v zvezi z opredmetenim osnovnim sredstvom, povečujejo njegovo nabavno vrednost, če povečujejo njegove prihodnje koristi v primerjavi s prvotno ocenjenimi; pri tem stroški, ki omogočajo podaljšanje dobe koristnosti opredmetenega osnovnega sredstva, najprej zmanjšajo do takrat obračunani amortizacijski popravek njegove vrednosti.

Popravila ali vzdrževanje opredmetenih osnovnih sredstev so namenjena obnavljanju ali ohranjanju prihodnjih gospodarskih koristi, ki se pričakujejo na podlagi prvotno ocenjene stopnje učinkovitosti sredstev. Pripoznajo se kot odhodki, kadar se pojavijo.

Tabela 1: Opredmetena in neopredmetena sredstva

	Neopredmetena OS	Zemljišča	Zgradbe	Oprema	Investicije	SKUPAJ
Nabavna vrednost						
Stanje 1.1.2008	106.122,20	610.977,81	32.645.509,82	7.842.876,23	1.680.488,07	7.137.782,00
Popravek otvoritve - čistilna naprava	0,00	0,00	178.725,20	171.457,95	0,00	350.183,15
Povečanje	6.232,96	0,00	2.044.722,06	448.943,75	1.424.297,95	3.924.196,72
Prenos v upravljanje	0,00	0,00	1.977,63	0,00	3.420,51	5.398,14
Prenosi med občinami	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prevrednotenje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmanjšanje	0,00	0,00	-165.677,40	-92.033,60	-2.495.643,42	-2.753.354,42
Stanje 31.12.2008	112.355,16	610.977,81	34.705.257,31	8.371.244,33	612.563,11	44.412.397,72
Popravek vrednosti						
Stanje 1.1.2008	64.989,77	4.124,90	12.797.513,66	5.453.244,54		18.319.872,87
Popravek otvoritve - čistilna naprava	0,00	0,00	61.820,37	159.053,91	0,00	220.874,28
Prenos v upravljanje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prenosi med občinami	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmanjšanje	0,00	0,00	-59.188,43	-78.646,91	0,00	-137.835,34
Zmanjšanje - investicije	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortizacija	9.336,42	3.079,14	786.425,76	497.105,84	0,00	1.295.947,16
Stanje 31.12.2008	74.326,19	7.204,04	13.586.571,36	6.030.757,38	0,00	19.698.858,97

V Tabeli je prikazano gibanje opredmetenih in neopredmetenih osnovnih sredstev, tako infrastrukture kot sredstev podjetja.

Tabela 2: Opredmetena in neopredmetena sredstva v lasti podjetja

	Neopredmetena OS	Zemljišča	Zgradbe	Oprema	Investicije	SKUPAJ
Nabavna vrednost						
Stanje 1.1.2008	103.703,11	314.850,95	1.092.689,69	2.767.483,08	46.244,42	4.324.971,25
Povečanje	6.232,96	0,00	86.248,54	240.568,10	294.316,64	627.366,24
Prenosi med občinami	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prevrednotenje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmanjšanje	0,00	0,00	-165.677,40	-89.321,36	-331.908,24	-586.907,00
Stanje 31.12.2008	109.936,07	314.850,95	1.013.260,83	2.918.729,82	8.652,82	4.365.430,49
Popravek vrednosti						
Stanje 1.1.2008	64.788,18	0,00	296.850,21	2.118.076,87	0,00	2.479.715,26
Prenos v upravljanje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prenos med občinami	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmanjšanje-povečanje	0,00	0,00	-59.188,43	-76.367,91	0,00	-135.556,34
Zmanjšanje - investicije	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortizacija	9.094,51	0,00	16.834,87	174.561,52	0,00	200.490,90
Stanje 31.12.2008	73.882,69	0,00	254.496,65	2.216.270,48	0,00	2.544.649,82
Neodpisana vrednost 1.1.	38.914,93	314.850,95	795.839,48	649.406,21	46.244,42	1.845.255,99
Neodpisana vrednost 31.12.	36.053,38	314.850,95	758.764,18	702.459,34	8.652,82	1.820.780,67

V letu 2008 je družba investirala v opredmetena osnovna sredstva v lasti družbe v višini 294.317 EUR. Med investicijami družbe so bile najpomembnejše: nakup kamiona za odvoz smeti, posodobitev voznega parka in nakup viličarja. Prodani so bili poslovni prostori na Titovi 7 in stanovanje na Bokalovi 18 na Jesenicah.

Tabela 3: Opredmetena osnovna sredstva infrastrukture

	Neopredmetena OS	Zemljišča	Zgradbe	Oprema	Investicije	SKUPAJ
Nabavna vrednost						
Stanje 1.1.2008	2.419,09	296.126,86	31.552.820,13	5.075.393,15	1.634.243,65	38.561.002,89
Popravek otvoritve - čistilna naprava	0,00	0,00	178.725,20	171.457,95	0,00	350.183,15
Povečanje	0,00	0,00	1.958.473,52	208.375,65	1.129.981,31	3.296.830,48
Prenos v upravljanje	0,00	0,00	1.977,63	0,00	3.420,51	5.398,14
Prenosi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prevrednotenje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmanjšanje	0,00	0,00	0,00	-2.712,24	-2.163.735,18	-2.166.447,42
Stanje 31.12.2008	2.419,09	296.126,86	33.691.996,48	5.452.514,51	603.910,29	40.046.967,23
Popravek vrednosti						
Stanje 1.1.2008	201,59	4.124,90	12.500.663,45	3.335.167,67	0,00	15.840.157,61
Popravek otvoritve - čistilna naprava	0,00	0,00	61.820,37	159.053,91	0,00	220.874,28
Prenos v upravljanje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prenosi med občinami	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmanjšanje	0,00	0,00	0,00	-2.279,00	0,00	-2.279,00
Zmanjšanje - investicije	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortizacija	241,91	3.079,14	769.590,89	322.544,32	0,00	1.095.456,26
Stanje 31.12.2008	443,50	7.204,04	13.332.074,71	3.814.486,90	0,00	17.154.209,15
Neodpisana vrednost 1.1.	2.217,50	292.001,96	19.052.156,68	1.740.225,48	1.634.243,65	22.720.845,27
Neodpisana vrednost 31.12.	1.975,59	288.922,82	20.359.921,77	1.638.027,61	603.910,29	22.892.758,08

V letu 2008 je bilo investirano v opredmetena osnovna sredstva v upravljanju v višini 1.133.402 EUR. Najpomembnejša investicija je bila dokončanje Zbirnega centra Jesenice. S 01.01.2008 so se spremenili deleži na Čistilni napravi Jesenice na podlagi sprejetih sklepov občinskih svetov. Podjetje upravlja Čistilno napravo Jesenice za vse tri občine.

Tabela 4: Opredmetena osnovna sredstva Občine Jesenice

	Neopredmetena OS	Zemljišča	Zgradbe	Oprema	Investicije	SKUPAJ
Nabavna vrednost						
Stanje 1.1.2008	2.104,61	268.184,87	28.144.706,49	4.337.530,12	1.325.314,28	34.077.840,37
Popravek otvoritve - čistilna naprava	-67,01	0,00	46.208,55	103.193,46	-466,71	148.868,29
Povečanje	0,00	0,00	1.945.384,81	208.375,65	1.082.430,45	3.236.190,91
Prenos v upravljanje	0,00	0,00	1.977,63	0,00	3.420,51	5.398,14
Prenosi med občinami	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prevrednotenje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmanjšanje	0,00	0,00	0,00	-2.712,24	-2.150.646,47	-2.153.358,71
Stanje 31.12.2008	2.037,60	268.184,87	30.138.277,48	4.646.386,99	260.052,06	35.314.939,00
Popravek vrednosti						
Stanje 1.1.2008	175,38	2.870,93	11.794.020,70	2.969.068,09	0,00	14.766.135,10
Popravek otvoritve - čistilna naprava	-5,58	0,00	43.217,27	106.776,96	0,00	149.988,65
Prenos v upravljanje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prenosi med občinami	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmanjšanje	0,00	0,00	0,00	-2.279,00	0,00	-2.279,00
Zmanjšanje - investicije	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortizacija	203,76	2.143,08	694.215,38	263.168,42	0,00	959.730,64
Stanje 31.12.2008	373,56	5.014,01	12.531.453,35	3.336.734,47	0,00	15.873.575,39
Neodpisana vrednost 1.1.	1.929,23	265.313,94	16.350.685,79	1.368.462,03	1.325.314,28	19.311.705,27
Neodpisana vrednost 31.12.	1.664,04	263.170,86	17.606.824,13	1.309.652,52	260.052,06	19.441.363,61

Tabela 5: Opredmetena osnovna sredstva Občine Žirovnica

	Neopredmetena OS	Zemljišča	Zgradbe	Oprema	Investicije	SKUPAJ
Nabavna vrednost						
Stanje 1.1.2008	314,48	9.559,10	2.832.615,99	439.289,79	303.975,95	3.585.755,31
Popravek otvoritve - čistilna naprava	-115,15	0,00	6.258,44	-45.174,92	-599,53	-39.631,16
Povečanje	0,00	0,00	12.900,01	0,00	44.768,07	57.668,08
Prenos v upravljanje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prenosi med občinami	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prevrednotenje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmanjšanje	0,00	0,00	0,00	0,00	-12.900,01	-12.900,01
Stanje 31.12.2008	199,33	9.559,10	2.851.774,44	394.114,87	335.244,48	3.590.892,22
Popravek vrednosti						
Stanje 1.1.2008	26,21	428,99	627.189,83	244.768,11	0,00	872.413,14
Popravek otvoritve - čistilna naprava	-9,60	0,00	-6.704,48	-33.114,80	0,00	-39.828,88
Prenos v upravljanje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prenosi med občinami	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmanjšanje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmanjšanje - investicije	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortizacija	19,93	320,23	61.207,48	28.708,62	0,00	90.256,26
Stanje 31.12.2008	36,54	749,22	681.692,83	240.361,93	0,00	922.840,52
Neodpisana vrednost 1.1.	288,27	9.130,11	2.205.426,16	194.521,68	303.975,95	2.713.342,17
Neodpisana vrednost 31.12.	162,79	8.809,88	2.170.081,61	153.752,94	335.244,48	2.668.051,70

Tabela 6: Opredmetena osnovna sredstva Občine Kranjska Gora

	Neopredmetena OS	Zemljišča	Zgradbe	Oprema	Investicije	SKUPAJ
Nabavna vrednost						
Stanje 1.1.2008	0,00	18.382,89	575.497,65	298.573,24	4.953,42	897.407,20
Popravek otvoritve - čistilna naprava	182,16	0,00	126.258,21	113.439,41	1.066,24	240.946,02
Povečanje	0,00	0,00	188,70	0,00	2.782,79	2.971,49
Prenos v upravljanje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prenosi med občinami	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prevrednotenje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmanjšanje	0,00	0,00	0,00	0,00	-188,70	-188,70
Stanje 31.12.2008	182,16	18.382,89	701.944,56	412.012,65	8.613,75	1.141.136,01
Popravek vrednosti						
Stanje 1.1.2008	0,00	824,98	79.452,92	121.331,47	0,00	201.609,37
Popravek otvoritve - čistilna naprava	15,18	0,00	25.307,58	85.391,75	0,00	110.714,51
Prenos v upravljanje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prenosi med občinami	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmanjšanje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmanjšanje - investicije	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortizacija	18,22	615,83	14.168,03	30.667,28	0,00	45.469,36
Stanje 31.12.2008	33,40	1.440,81	118.928,53	237.390,50	0,00	357.793,24
Neodpisana vrednost 1.1.	0,00	17.557,91	496.044,73	177.241,77	4.953,42	695.797,83
Neodpisana vrednost 31.12.	148,76	16.942,08	583.016,03	174.622,15	8.613,75	783.342,77

Tabela 7: Opredmetena in neopredmetena osnovna sredstva v lasti podjetja na dan 31.12.2008

Vrsta OS	Nabavna vrednost	Popravek vrednosti	Neodpisana vrednost
Neopredmetena OS	109.936,07	73.882,69	36.053,38
Zemljišče	314.850,95	0,00	314.850,95
Zgradbe	1.013.260,83	254.496,65	758.764,18
Oprema	2.918.729,82	2.216.270,48	702.459,34
Investicije	8.652,82	0,00	8.652,82
SKUPAJ	4.365.430,49	2.544.649,82	1.820.780,67

Tabela 8: Opredmetena osnovna sredstva infrastrukture na dan 31.12.2008

Vrsta OS	Nabavna vrednost	Popravek vrednosti	Neodpisana vrednost
Neopredmetena OS	2.217,50	241,91	1.975,59
Zemljišče	296.126,86	7.204,04	288.922,82
Zgradbe	33.691.996,48	13.332.074,71	20.359.921,77
Oprema	5.452.514,51	3.814.486,90	1.638.027,61
Investicije	603.910,29	0,00	603.910,29
SKUPAJ	40.046.765,64	17.154.007,56	22.892.758,08

Amortizacija

Neodpisana vrednost opredmetenega osnovnega sredstva in neopredmetenega sredstva se zmanjšuje z amortiziranjem.

Opredmeteno osnovno sredstvo se začne amortizirati prvi dan naslednjega meseca potem, ko so sredstva razpoložljiva za uporabo, za katero so namenjena.

Nobeno osnovno sredstvo nima določene preostale vrednosti.

Neopredmeteno sredstvo se začne amortizirati, ko je na voljo za uporabo.

Tabela 9: Amortizacijske stopnje temeljijo na življenjski dobi sredstev in znašajo

Vrsta sredstev	Amortizacijska stopnja	Življenjska doba	Preostala vrednost
Plinovodi	2,50%	40 let	0%
Objekti vodovodnega gospodarstva	2,50%	40 let	0%
Objekti kanalizacije - betonski	2,00%	50 let	0%
Objekti za prenos toplotne energije - betonski	1,70%	58,8 let	0%
Objekti za prenos toplotne energije - iz drugih materialov	5,00%	20 let	0%
Plastenjaki	12,50%	8 let	0%
Ceste - asfaltirane	3,00%	33,3 let	0%
Upravne stavbe iz betona	1,30%	76,9 let	0%
Objekti za opravljanje komunalnih dejavnosti - iz betona	1,50%	66,7 let	0%
Montažne hiše - stanovanja	4,00%	25 let	0%
Oprema objektov vodovoda	8,00%	12,5 let	0%
Elektrostrojna oprema vodovodov	7,00%	14,3 let	0%
Oprema za prenos električne energije	5,00%	20 let	0%
Druga oprema za proizvodnjo el. energije	11,00%	9,1 let	0%
Druga oprema - aparati	10,00%	10 let	0%
Druga oprema na gradbišču	14,30%	7 let	0%
Oprema za proizvodnjo hrane in za strežbo hrane in pijač	15,00%	6,7 let	0%
Druga oprema za opravljanje komunalnih dejavnosti	12,00%	8,3 let	0%
Oprema za opravljanje komunalnih storitev	14,30%	7 let	0%
Oprema za vzdrževanje snage in pobiranje smeti	18,00%	5,6 let	0%
Transportna sredstva v cestnem prometu - tovornjaki	14,30%	7 let	0%
Transportna sredstva v cestnem prometu - os. avtomobili	12,50%	8 let	0%
Transportna sredstva v cestnem prometu - kombiji	14,30%	7 let	0%
Transportna sredstva v cestnem prometu - viličarji	12,50%	8 let	0%
Transportna sredstva v cestnem prometu - priklopniki	14,30%	7 let	0%
Oprema za PTT promet	7,00%	14,3 let	0%
Oprema za RA in TV promet - druga	11,00%	9,1 let	0%
Specialno in univerzalno orodje	25,00%	4 let	0%
Računalniki za krmiljenje drugih dejavnosti	18,00%	5,6 let	0%
Oprema za ventilacijo, klima	16,50%	6,1 let	0%
Oprema za čiščenje	20,00%	5 let	0%

nadaljevanje tabele

Vrsta sredstev	Amortizacijska		Preostala vrednost
	stopnja	Življenjska doba	
Oprema za ogrevanje	12,50%	8 let	0%
Pisarniško, obratovno in drugo pohištvo	12,50%	8 let	0%
El. rač. in druga oprema za obdelavo podatkov	25,00%	4 let	0%
Oprema za snemanje in razmnoževanje	20,00%	5 let	0%
Oprema za shrambo denarja	15,50%	6,5 let	0%
Oprema za pisarniško delo - druga	11,00%	9,1 let	0%
Elektronske merilne naprave, instrumenti	20,00%	5 let	0%
Merilne naprave	12,50%	8 let	0%
Programska oprema	25,00%	4 let	0%
Umetniške slike	0,00%		0%
Zemljišče	0,00%		0%
Oprema za izvajanje del pri objektih nadzemeljske gradnje	20,00%	5 let	0%
Hidromeh. in elektrostrojna opr. na obj. za kanalizacijo	7,00%	14,3 let	0%
Druga oprema za telesno kulturo in šport	11,00%	9,1 let	0%
Mobilarno blok - počitniški	3,30%	30,3 let	0%
TIP - sekundar, omrežje, števeci	11,00%	9,1 let	0%
Osebni avtomobili	20,00%	5 let	0%
Ograje	4,00%	25 let	0%
Oprema plinovodi, priključki	12,50%	8 let	0%
Oprema za gretje vode s kurilnimi napravami	10%	10 let	0%
Cestne površine-betonske, asfaltne, tlakovane	5%	20 let	0%
Montažne hiše in drugi objekti iz lesa	10%	10 let	0%
Druga oprema	8%	12,5 let	0%
Oprema – akustika	12%	8,3 let	0%
Hladilne naprave – komore, hladilniki in druga oprema	18%	5,5 let	0%
Zemljišče – deponija	6,70%	15 let	0%

IV. Dolgoročne finančne naložbe (77.400 EUR)

Dolgoročne finančne naložbe so naložbe, ki jih ima družbe v posesti v obdobju, daljšem od leta dni in jih nima v posesti za trgovanje. Naložbe, ki ne kotirajo na borzi so ovrednotene po nabavni vrednosti, ki je enaka plačanemu znesku denarja, naložbe, ki kotirajo na borzi pa preko poštene vrednosti kapitala. V bilanci stanja družba izkazuje dolgoročne finančne naložbe med dolgoročnimi sredstvi v sledečih postavkah:

- dolgoročne finančne naložbe in
- dolgoročna posojila drugim.

Družba je dolgoročne finančne naložbe pri začetnem prepoznavanju razvrstila med za prodajo razpoložljiva finančna sredstva. Donosi iz dolgoročnih finančnih naložb so donosi, ki pritekajo od družb, v katerih so te naložbe naložene v obliki dividend.

Dolgoročne finančne naložbe so v izkazu stanja naložbe v delnice Gorenjske banke d.d. v višini 28.200 EUR (to je izvirna revalorizirana vrednost na dan 31.12.2001) in Zavarovalnice Triglav d.d. v vrednosti 45.170 EUR. V letu 2008 so je delnicam Zavarovalnice Triglav, ki so 09.09.2008 začele kotirati na borzi, povečala vrednost za 19.585 EUR. Podjetje ima v lasti 2.960 delnic Zavarovalnice Triglav d.d. in 230 delnic Gorenjske banke d.d.. 101 EUR oz. 800 HRK znaša delež pri soustanovitvi podjetja na Hrvaškem, preko katerega bomo slovenska podjetja uveljavljala svoje pravice in interese (zahteve hrvaške zakonodaje po legalizaciji lastnine in dejavnosti koriščenja počitniških kapacitet). Od leta 2007 je podjetje soustanovitelj podjetja Karavanška voda družba za polnjenje pijač d.o.o., v katerem ima vložek 3.750 EUR, kar predstavlja 50 %. Med dolgoročne finančne naložbe so všteta tudi obročna odplačila zaposlenih za nakup stanovanj v višini 180 EUR. Plačila potekajo po anuitetnih načrtih. Za vse finančne naložbe ocenjujemo, da ni finančnih tveganj.

Tabela 10: Dolgoročne finančne naložbe

	Leto 2008	Leto 2007
Zavarovalnica Triglav	45.169,60	25.584,55
Gorenjska banka	28.199,74	28.199,74
Karavanška voda d.o.o.	3.750,00	3750
Zaglav Cres	100,76	100,76
Dana posojila za nakup stanovanj	179,88	479,96
SKUPAJ	77.399,98	58.115,01

Tabela 11: Gibanje dolgoročnih finančnih naložb

Neodpisana vrednost	Naložbe v deleže	Dolgoročno dana posojila
Stanje 1.1.2008	57.635,05	479,96
Pridobitve		
Odtujitve-odplačila		-300,08
Prevrednotenja-oslabitve		
Prevrednotenje- okrepitev	19.585,05	
Stanje 31.12.2008	77.220,10	179,88

B. KRATKOROČNA SREDSTVA (3.394.601 EUR)

Kratkoročna sredstva sestavljajo sredstva za prodajo, zaloge, kratkoročne poslovne terjatve, kratkoročne finančne naložbe in denarna sredstva.

II. Zaloge (162.420 EUR)

Količinska enota zaloge materiala in trgovskega blaga se ob začetnem pripoznanju ovrednoti po nabavni ceni, ki jo sestavljajo nakupna cena, uvozne in druge nevračljive nakupne dajatve ter neposredni stroški nabave. Kupna cena se zmanjša za dobljene popuste, zapisane na računu. Kasneje dobljeni popusti zmanjšujejo poslovne odhodke. Poraba se razknjiži po metodi FIFO.

Zaloge se zaradi oslabitve prevrednotujejo, če knjigovodska vrednost, vključno s tisto po zadnjih dejanskih nabavnih cenah oziroma stroškovnih cenah, presega njihovo tržno vrednost. Zaloge se ne prevrednotijo zaradi okrepitev. V letu 2008 oslabitev zalog ni bila izvedena. Odpisan je bil material v višini 33 EUR zaradi zastarelosti.

Podjetje ima v skladiščnih prostorih na Prešernovi 13 za 155.957 EUR materiala in na Blejski Dobravi na enoti Pogrebna služba za 6.463 EUR materiala, ki se porablja v sklopu pogrebne službe in za 444 EUR kontejnerjev in soli. 100 EUR pa predstavljajo dani predujmi za zaloge. Pri letnem popisu je komisija izločila neuporaben in tehnološko zastarel material in ocenila, da so v skladišču le nujno potrebni deli in material za normalno in interventno vzdrževanje in material oziroma blago, ki se prodaja (blago povezano s pogrebnimi storitvami, sol in kontejnerji).

IV. Kratkoročne poslovne terjatve (2.944.946 EUR)

Kratkoročne poslovne terjatve so tiste, ki zapadejo v plačilo v roku, krajšem od enega leta, pa tudi tisti deli dolgoročnih terjatev, ki so že zapadli v plačilo v enem letu po datumu bilance stanja.

Terjatve vseh vrst se ob začetnem pripoznanju izkazujejo v zneskih, ki izhajajo iz ustreznih listin (računov, bremepisov, pogodb...), ob predpostavki, da bodo poplačane. Prvotne terjatve se lahko kasneje povečajo ali pa ne glede na prejeto plačilo ali drugačno poravnavo tudi zmanjšajo za vsak znesek, utemeljen s pogodbo.

Dani predujmi se v bilanci stanja izkazujejo v zvezi s stvarmi, na katere se nanašajo. Dani predujmi za opredmetena osnovna sredstva so v isti skupini kot opredmetena osnovna sredstva, dani predujmi za neopredmetena sredstva so sestavni del neopredmetenih sredstev, dani predujmi za zaloge pa sestavni del zalog.

Tabela 12: Poslovne terjatve

Vrsta terjatve	Nominalni znesek	Popravek vrednosti	Realno poplačljivi znesek
Kupci	3.290.952	584.098	2.706.855
Zaračunane obresti	49.709	49.709	0
Terjatve do države	167.758		167.758
Druge terjatve	108.463	38.129	70.334
SKUPAJ POSLOVNE TERJATVE	3.616.882	671.936	2.944.946

Med poslovni terjatvami so celotne terjatve do kupcev, tako zapadle kot nezapadle terjatve. Terjatev do kupcev, ki so bile zapadle na dan 31.12.2008 je 1.139.106 EUR, 2.148.620 EUR terjatev je nezapadlih. Na postavki zaračunane obresti so zajete obračunane obresti, ki so se zaračunale kupcem zaradi prepozno plačanih terjatev. Glede na to, da imamo težave z izterjavo glavnice, je plačilo zamudnih obresti še bolj vprašljivo, zato že ob samem nastanku oblikujemo popravek vrednosti in med prihodke prenašamo samo plačane obresti. Na postavki terjatve do države so izkazane terjatve za vstopni davek na dodano vrednost. Med drugimi terjatvami imamo terjatev v višini 80.314 EUR do podjetja Dominvest Jesenice za pobiranje tiskovin za čas pred 1.6.2001, terjatve za refundacijo pogrebnin in nadomestil plač.

Kratkoročne terjatve do kupcev zajemajo terjatve v zvezi s prodanim blagom, materialom in opravljenimi storitvami, pa tudi v zvezi s prodanimi opredmetenimi osnovnimi sredstvi. Ob začetnem pripoznanju se izkazujejo v zneskih, ki izhajajo iz ustreznih listin (faktur), ob predpostavki, da bodo poplačane. Podjetje mora terjatve oslabiti, če oceni, da je njihova poplačljiva vrednost manjša od knjigovodske. Za slabitev terjatev se oblikuje popravek vrednosti terjatev, v knjigah pa se izkaže med prevrednotovalnimi poslovnimi odhodki.

Podjetje oblikuje popravek vrednosti terjatev do kupcev, za katere domneva, da ne bodo poravnane v celoti in sicer v višini terjatve, kjer je začet sodni postopek (stečaj, likvidacija, prisilna poravnava...). V obdobju do leta 2006 je podjetje oblikovalo popravek vrednosti za vsako terjatev, ki je tožena v višini terjatve. V letih 2006 in 2007 pa v višini polovice terjatve, pri čemer so pripoznali popravek vrednosti terjatev v višini 100 % terjatve, v višini 50 % pa je bila pripoznana nova terjatev. Glede na omenjeno je podjetje oblikovalo prevelike popravke vrednosti, ki jih je odpravilo v letu 2008, zato tudi izkazuje negativno stanje pri oblikovanju novih popravkov. Odprava popravka je bila pripoznana kot zmanjšanje terjatev in zmanjšanje popravka terjatve.

Nobena terjatev ni zavarovana. Ocenjujemo, da gre za zmerno izpostavljenost tveganju zaradi plačilne nediscipline. Tveganje ocenjujemo z ukrepi izterjave, postopki začasnega prenehanja opravljanja storitev (omejitev dobave vode, zaprtje dobave plina), s predplačili, z zahtevo o poravnavi vseh zapadlih obveznosti in s sodnimi postopki izterjave. Problematične so predvsem terjatve pravnih oseb, kjer so bili uvedeni postopki prisilne poravnave ali stečaja in terjatev do občanov, kjer zaradi specifičnih primerov tveganja ni mogoče zmanjšati.

Tabela 13: Gibanje popravka vrednosti terjatev v letu 2008

Popravek	Stanje 1.1.2008	Odpisi in plačila	Novi popravki	Stanje 31.12.2008
Popravek terj.	935.636	189.876	-123.533	622.227

Tabela 14: Terjatve do kupcev glede na rok zapadlosti

	Kupci za tržno dejavnost + pog.	Kupci-ogrevanje	Kupci-komunalne stor.	Kupci-plin	Kupci-stečaji	SKUPAJ
Nezapadle terjatve	769.435	862.132	260.535	256.517		2.148.620
Terjatve zapadle do 30 dni	21.779	86.476	39.493	16.218		163.966
Terjatve zapadle od 31 dni do 60 dni	3.961	37.894	18.735	4.612		65.201
Terjatve zapadle od 61 dni do 90 dni	3.324	9.277	13.666	648		26.915
Terjatve zapadle od 91 dni do 180 dni	1.618	13.627	25.192	2.875		43.312
Terjatve zapadle od 181 dni do 365 dni	2.868	95.306	46.170	18.953		163.297
Terjatve zapadle nad 365 dni	20.891	302.869	208.649	14.319	129.688	676.416
SKUPAJ	823.876	1.407.581	612.439	314.142	129.688	3.287.726
Od tega toženo	29.064	418.779	275.169	41.452		764.463

V. Denar (286.691 EUR)

Denarna sredstva sestavlja gotovina, knjižni denar in denar na poti. Gotovina je denar v blagajni. Knjižni denar je denar na računih pri banki ali drugi finančni instituciji, ki se lahko uporablja za plačevanje. Sestavljajo ga takoj razpoložljiva denarna sredstva in denarna sredstva, vezana na odpoklic. Denar na poti je denar, ki se prenaša iz blagajne na ustrezni račun pri banki ali drugi finančni instituciji in se istega dne še ne vpiše kot dobroimetje pri njej.

Knjigovodska vrednost denarnega sredstva je enaka njegovi začetni nominalni vrednosti, dokler se ne pojavi potreba po prevrednotenju. Denarno sredstvo, izraženo v tuji valuti, se prevede v domačo valuto po menjalnem tečaju na dan prejema.

Prevrednotenje denarnih sredstev se izvrši v primeru denarnih sredstev, izraženih v tujih valutah, če se po prvem pripoznanju spremeni valutni tečaj. Tečajna razlika, ki se pojavi pri tem, lahko poveča ali zmanjša prvotno izkazano vrednost in predstavlja redni finančni prihodek oziroma redni finančni odhodek.

Na tej postavki je zajeto stanje na transakcijskem računu, denar na poti, gotovina v blagajni in denarna sredstva vezana na odpoklic.

C. KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE (7.284 EUR)

Med kratkoročnimi aktivnimi časovnimi razmejitvami, v okviru gospodarskih javnih služb družba izkazuje kratkoročno odložene stroške in odhodke, ki ob svojem nastanku še ne bremenijo dejavnosti in še ne vplivajo na poslovni izid. Ti zneski v družbi predstavljajo naročnine za revije, zahtevki do zavarovalnice, telekomunikacijske storitve in stroški plinomerov.

Izvenbilančna evidenca

V zabilančni evidenci imamo evidentirane menice, ki smo jih dali podjetjem kot garancijo za plačilo po lesaing pogodbah za nakupe osnovnih sredstev. Na tej postavki imamo evidentiranih tudi 388.392 EUR, ki se nanašajo na porabo amortizacije oziroma prispevkov ene dejavnosti v drugi dejavnosti.

OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV v bilanci stanja na dan 31.12.2008 znašajo 28.222.017 EUR.

A. KAPITAL (1.077.275 EUR)

Celotni kapital družbe sestavljajo:

- vpoklicani kapital,
- kapitalske rezerve,
- rezerve iz dobička ter
- presežek iz prevrednotenja,
- preneseni čisti dobiček,
- čisti poslovni izid poslovnega leta

I. Vpoklican kapital (571.040 EUR)

Osnovni kapital

Osnovni kapital podjetja, kot ena bistvenih sestavin kapitala znaša 571.040 EUR in je razviden iz akta o ustanovitvi in vpisan v sodni register ob ustanovitvi.

Osnovni kapital se vodi v domači valuti.

II. Kapitalske rezerve (198.620 EUR)

Med kapitalskimi rezervami družba izkazuje zneske iz naslova odprave prevrednotovalnega popravka kapitala, ki so se v preteklosti izkazovali kot posebna samostojna kategorija v okviru kapitala.

Splošni prevrednotovalni popravek kapitala je predstavljal učinke prevrednotenja osnovnega kapitala, ki so ga družbe morale opravljati do leta 2001 s koeficienti rasti cen.

V primeru, da kapitalske rezerve dosegajo z zakonom določeni odstotek osnovnega kapitala, se smejo uporabiti samo za :

- kritje čiste izgube poslovnega leta in
- kritje prenesene izgube, če ne bi bilo mogoče pokriti v breme čistega dobička poslovnega leta oziroma drugih rezerv iz dobička.

Če pa kapitalske rezerve presegajo z zakonom določeni odstotek osnovnega kapitala, pa se presežek sme uporabiti za:

- povečanje osnovnega kapitala,
- kritje čiste izgube poslovnega leta in
- kritje prenesene čiste izgube, če je ni bilo mogoče pokriti v breme čistega dobička poslovnega leta.

III. Rezerve iz dobička (253.764 EUR)

Rezerve so namensko opredeljeni del čistega dobička za poravnavanje izgub v prihodnjih letih. Kot rezerve iz dobička družba izkazuje zakonske rezerve in druge rezerve iz dobička.

Zakonske rezerve (47.223 EUR)

Družba je letu 2008 oblikovala zakonske rezerve v skladu s 64. členom Zakona o gospodarskih družbah v višini 5 % čistega dobička poslovnega leta, kar znaša 632 EUR.

Zakonske rezerve morajo skupaj s postavkami kapitalskih rezerv dosegati 10 % osnovnega kapitala. Kot kapitalske rezerve se v tem primeru ne upoštevajo rezerve, nastale na podlagi odprave splošnega prevrednotovalnega kapitala.

Zakonske rezerve se lahko uporabljajo zgolj za povečanje osnovnega kapitala in kritje izgube.

Druge rezerve iz dobička (206.541 EUR)

V druge rezerve iz dobička je bil razporejen dobiček leta 2004, 2005 in 2006, znižan za oblikovanje rezervacij za jubilejne nagrade in odpravnine. Druge rezerve iz dobička so bile v letu 2008 znižane za 112.968 EUR, ki jih mora podjetje na podlagi sklepa skupščine izplačati solastniku Občini Jesenice.

Druge rezerve iz dobička so proste rezerve in jih uprava družbe lahko uporabi za katerekoli namene v skladu z Zakonom o gospodarskih družbah.

IV. Presežek iz prevrednotenja (19.585 EUR)

Presežek iz prevrednotenja je posledica razlik med knjigovodsko vrednostjo in pošteno vrednostjo. S povečanjem sredstev se hkrati prehodno poveča presežek iz prevrednotenja.

Podjetje ima v lasti delnice Zavarovalnice Triglav, ki so se v letu 2008 uvrstile v trgovanje na organiziranem trgu.

V. Preneseni čisti dobiček (22.253 EUR)

Preneseni čisti dobiček iz prejšnjih let je tisti del čistega dobička, ki ni porabljen za pokrivanje izgub, razporejen v rezerve ali kako drugače porabljen.

Preneseni čisti dobiček v podjetju je dobiček iz leta 2007.

VII. Čisti poslovni izid poslovnega leta (12.013 EUR)

V poslovnem letu 2008 je družba ustvarila dobiček v višini 12.645 EUR. Uprava ga je ne podlagi 64. člena Zakona o gospodarskih družbah uporabila za oblikovanje zakonskih rezerv v višini 632 EUR.

Preostali del dobička poslovnega leta v znesku 12.013 EUR je izkazan v tej postavki in je sestavni del bilančnega dobička. O uporabi bilančnega dobička odloča skupščina družbe.

	Znesek kapitala	% rasti	Izračunan učinek	Zmanjšan poslovni izid
Vse kategorije kapitala, razen tekočega dobička	1.045.676	2,10%	21.959	-9.946

Poslovni izid, po preračunu na podlagi cen življenjskih potrebščin (2,1 %) bi se zmanjšal za 21.959 EUR, če bi hoteli prihraniti realno raven kapitala ovrednoten z rastjo cen življenjskih potrebščin.

B. REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE (504.212 EUR)

Rezervacije se oblikujejo za sedanje obveze, ki izhajajo iz obvezujočih preteklih dogodkov in se bodo po predvidevanjih podjetja poravnale v obdobju, ki ni z gotovostjo določeno, ter katerih velikost je mogoče zanesljivo izmeriti.

Dolgoročne pasivne časovne razmejitve se štejejo predvsem državne podpore in donacije prejete za osnovna sredstva oziroma za pokrivanje amortizacije teh opredmetenih osnovnih sredstev.

Družba ima oblikovane rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine. Oblikujejo se na podlagi aktuarskega izračuna, tako se vsako leto izračuna znesek obveznosti za jubilejne nagrade in odpravnine za obdobje naslednjih pet let.

Dolgoročno odložene prihodke predstavlja Zakupnina Energetiki ŽJ d.o.o. v višini 240.981 EUR.

Med dolgoročnimi stroški je znesek 5.213 EUR, ki predstavlja delež Občine Jesenice pri kupnini prireditvenega šotora v višini, znesek 29.064 EUR, ki je bil prejet od Zavoda za zaposlovanje kot namenska sredstva za financiranje nabave opreme invalidov. V letu 2008 so se zmanjšale rezervacije v skladu z obračunom amortizacije oziroma za znesek, ki ustreza dejanskim stroškom.

Tabela 15: Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve

Vrsta rezervacije	Stanje 1.1.2008	Povečanja	Zmanjšanja	Stanje 31.12.2008
Šotor	6.271		1.058	5.213
Dotacija JAPTI za dalj.odčit.števcev	3.960		25	3.935
Jubilejne nagrade in odpravnine	215.813	54.492	45.287	225.018
Sklad za invalide	20.422	10.241	1.599	29.064
Mednarodni projekt EIE-EFCO	1.273	8.620	9.893	0
Zakupnina Energetika	257.319		16.338	240.981
SKUPAJ	505.057	73.353	74.199	504.212

C. DOLGOROČNE OBVEZNOSTI (23.740.140 EUR)

I. Dolgoročne finančne obveznosti (136.064 EUR)

Dolgoročne finančne obveznosti so obveznosti, ki zapadejo v plačilo v obdobju, daljšem od leta dni.

Dolgoročne obveznosti iz financiranja znašajo 136.064 EUR. Obveznost za najeta posojila za izgradnjo infrastrukturnih objektov sestavljajo neodplačana posojila EKO sklada RS za plinifikacijo na Blejski Dobravi v višini 25.447 EUR, za izgradnjo vročevodnega omrežja v višini 51.624 EUR. Posojila so najeta s poroštvo občine Jesenice, podjetje vse anuitete redno odplačuje. Obveznost leasing predstavlja nakup specialnega komunalnega vozila (smetar) Mercedes Atego v višini 58.993 EUR.

Tabela 16: Dolgoročne finančne obveznosti

Upnik	Znesek dolga	Obr.mera	Zapadlost	Tveganje
EKO Sklad	25.446,79	6%	31.03.2012	NI
EKO Sklad	51.624,23	6%	31.03.2012	NI
SKB Leasing	58.993,38	EURIBOR 3 mes.	08.08.2012	NI
SKUPAJ	136.064,40			

II. Dolgoročne poslovne obveznosti (23.604.076 EUR)

Dolgoročne poslovne obveznosti so obveznosti, ki zapadejo v plačilo v obdobju, daljšem od leta dni. V bilanci stanja se izkazujejo zneski, ki izhajajo iz ustreznih listin, ob predpostavki, da upniki zahtevajo njih plačilo. Povezane so s poslovanjem in ne s financiranjem ali naložbenjem.

V skladu s SRS 35 mora javno podjetje med dolgoročnimi poslovnimi obveznostmi izkazovati obveznosti iz naslova sredstev, prejetih v upravljanje ter vse dotacije, namenjene za nabavo, razširitev ali obnovo sredstev v upravljanju. Dolgoročne poslovne obveznosti do občin se zmanjšujejo iz naslova odpisa nepokritih stroškov amortizacije v breme teh obveznosti, ter iz naslova revalorizacije posojil, najetih za financiranje infrastrukturnih objektov ter obračuna obresti od teh posojil, v kolikor se stranki ne dogovorita drugače. Po lastnicah so te obveznosti izkazane v podbilancah sredstev in obveznosti do virov sredstev, katerih podrobnejša razkritja so prikazana v poglavju – Dodatna razkritja na podlagi zahtev SRS 35.

Č. KRATKOROČNE OBVEZNOSTI (2.898.714 EUR)

II. Kratkoročne finančne obveznosti (55.722 EUR)

Kratkoročne finančne obveznosti so obveznosti, ki zapadejo v plačilo v obdobju krajšem od leta dni, zato se pri sestavljanju bilance stanja mednje vštevajo tudi deli dolgoročnih poslovnih obveznosti, ki zapadejo v plačilo v obdobju do leta dni po datumu bilance stanja. Izkazujejo se zneski, ki izhajajo iz ustreznih listin.

Družba ima med kratkoročnimi finančnimi obveznostmi le del zneska dolgoročnih finančnih obveznosti (EKO sklad in SKB Leasing), ki zapade v plačilo o obdobju do enega leta po datumu bilance stanja.

III. Kratkoročne poslovne obveznosti (2.842.991 EUR)

Tabela 17: Kratkoročne finančne in poslovne obveznosti

Vrsta obveznosti	Leto 2008	Leto 2007
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev	2.101.443	1.553.123
Predujmi	0	23341
Kratkoročne obveznosti do zaposlenih	179.149	149.919
Obveznosti do državnih in drugih inštitucij	417.264	552.459
Posojila	55.722	48.141
Druge kratkoročne obveznosti	145.136	26.723
SKUPAJ	2.898.714	2.353.706

Tabela 18: Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev

Vrsta dobavitelja	Leto 2008	Leto 2007
Dobavitelji za obratna sredstva	1.925.747	1.102.696
Dobavitelji za osnovna sredstva	174.332	449.085
Dobavitelji v tujini	1.363	1.342
Nefakturirane storitve	0	0
SKUPAJ	2.101.443	1.553.123

Družba plačuje obveznosti do dobaviteljev v pogodbeno dogovorjenih rokih oziroma v skladu s splošnimi plačilnimi pogoji.

D. KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE (1.676 EUR)

Pasivne kratkoročne časovne razmejitve zajemajo vnaprej vračunane stroške in kratkoročno odložene prihodke. Vse prihodke, ki se zaračunavajo enkrat letno se razmejujejo glede na obdobje na katerega se nanašajo.

Na tej postavki so zajeti razmejeni prihodki iz najemnin na tržnici, ki so bili plačani v letu 2008 in se nanašajo na leto 2009 v višini 1.376 EUR in ravno tako najemnina reklamnih panojev v višini 300 EUR.

13.2.2 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA

Izkaz poslovnega izida je sestavljen v obliki, ki je opredeljena kot različica I.

PRIHODKI

Prihodki se pripoznajo, če je povečanje gospodarskih koristi v obračunskem obdobju povezano s povečanjem sredstva ali z zmanjšanjem dolga in je povečanje mogoče zanesljivo izmeriti.

Prihodki se pripoznajo, ko se upravičeno pričakuje, da bodo vodili do prejemkov, če ti niso uresničeni že ob nastanku.

Družba razčlenjuje prihodke na poslovne prihodke, finančne prihodke in druge prihodke. V okviru razkrivanja postavk izkaza poslovnega izida se prihodki razkrivajo po njihovih naravnih vrstah.

Poslovni prihodki (10.636.472 EUR)

Prihodki se pripoznajo ob fakturiranju blaga, materiala in storitev (hkrati s terjatvami iz naslova prodaje), ker se šteje, da je prodajalec prenesel na kupca vsa pomembna tveganja in koristi, ki izhajajo iz lastništva. Prihodki od prodaje proizvodov, trgovskega blaga in materiala se merijo na podlagi prodajnih cen, navedenih v računih ali drugih listinah, zmanjšanih za popuste, odobrene ob prodaji ali kasneje, tudi zaradi zgodnejšega plačila. Prihodki iz storitev se pripoznajo, ko je storitev opravljena, delno ali v celoti. Za izkazovanje prihodkov je tudi pomembno, da ni večje negotovosti prejema plačila kupnine, da je znesek prihodkov mogoče zanesljivo oceniti, stroške, ki so nastali ali bodo nastali v zvezi s poslom pa je mogoče zanesljivo izmeriti. Če stroškov ni mogoče zanesljivo izmeriti, se prihodki ne pripoznajo, tudi če je kupec prejete proizvode že plačal.

Prevrednotovalni poslovni prihodki se pojavijo ob odtujitvi opredmetenih osnovnih sredstev in neopredmetenih sredstev.

Tabela 19: Čisti prihodki od prodaje in drugi poslovni prihodki

	Leto 2008	Leto 2007	Indeks 08/07
Čisti prihodki od prodaje proizv. na dom.trgu	5.226.206	4.282.778	122,0
Prihodki od prodaje storitev na dom.trgu	4.318.950	3.955.989	109,2
Prihodki od prodaje blaga na dom.trgu	75.939	68.885	110,2
Dovoz na Deponijo MM iz sosednjih občin	1.015.376	823.305	123,3
SKUPAJ ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	10.636.472	9.130.957	116,5

Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve (25.398 EUR)

Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve so proizvodi in storitve, ki jih je družba proizvedla in zgradila za svoje potrebe in jih je usredstvila med opredmetena osnovna sredstva.

Tabela 20: Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve

	Leto 2008	Leto 2007	Indeks 08/07
Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	25.398	33.740	75,3

Drugi poslovni prihodki (155.047 EUR)

Tabela 21: Drugi prihodki

	Leto 2008	Leto 2007	Indeks 08/07
Izterjane odpisane terjatve	98.985	106.361	93,1
Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	37.043	22.601	163,9
Nadom.stroškov amortizacije v breme rezer.in dolg.PČR	19.019	19.410	98,0
Druge neobičajne postavke	0	0	0,0
SKUPAJ DRUGI PRIHODKI	155.047	148.373	104,5

V poslovnem letu 2008 so bili prodani poslovni prostori na Titovi 7 in stanovanje na Bokalovi 18 na Jesenicah.

ODHODKI

Odhodki se pripoznajo, če je zmanjšanje gospodarskih koristi v obračunskem obdobju povezano z zmanjšanjem sredstev ali s povečanjem dolgov in je to zmanjšanje mogoče zanesljivo izmeriti. Odhodki se torej pripoznajo hkrati s pripoznavanjem zmanjšanja sredstev oziroma povečanjem dolgov. Razvrščajo se na poslovne odhodke, finančne in druge odhodke.

Poslovni odhodki (11.169.982 EUR)

Poslovne odhodke sestavljajo nabavna vrednost prodanega blaga in materiala, stroški porabljenega materiala, stroški storitev, stroški amortizacije, stroški dela, prevrednotovalni poslovni odhodki ter drugi poslovni odhodki. Stroški materiala se izkazujejo v skladu z metodo FIFO. Na velikost stroškov porabljenega materiala oziroma odhodkov prodanega blaga vplivajo tudi popisne razlike, ugotovljene pri zaloga materiala in blaga, popusti pri nakupni ceni ter stroški drobnega inventarja, ki jih družba prenese takoj med stroške obdobja.

Poslovni odhodki se pripoznajo, ko se stroški ne zadržujejo več v vrednosti zalog oziroma, ko je trgovsko blago prodano.

Poslovni odhodki so v načelu enaki vračunanim stroškom v obračunskem obdobju. V poslovne odhodke se všteva tudi nabavna vrednost prodanega trgovskega blaga in materiala.

Prevrednotovalni poslovni odhodki se pripoznajo, ko je opravljeno ustrezno prevrednotenje, ne glede na njihov vpliv na poslovni izid.

Prevrednotovanje stroškov amortizacije, materiala in storitev ter stroškov dela povečujejo prevrednotovalne poslovne odhodke.

Prevrednotovalni poslovni odhodki se pojavljajo v zvezi z opredmetenimi osnovnimi sredstvi, neopredmetenimi dolgoročnimi sredstvi in obratnimi sredstvi zaradi njihove oslabitve.

Stroški blaga, materiala in storitev (6.020.144 EUR)

Tabela 22: Stroški blaga, materiala in storitev

Vrsta stroška	Leto 2008	Strukt.	Leto 2007	Strukt.	I(08/07)
Strošek materiala	464.610	7,72	392.592	7,87	118,3
Pomožni material+energent	3.997.715	66,41	3.127.874	62,69	127,8
Energija	329.363	5,47	271.975	5,45	121,1
Nadomestni deli	33	0,00	69	0,00	47,7
Pisarniški material	20.053	0,33	17.651	0,35	113,6
Prevozne storitve	6.756	0,11	7.773	0,16	86,9
Vzdrževanje	285.294	4,74	271.348	5,44	105,1
Najemnine	40.832	0,68	39.741	0,80	102,7
Povračila v zvezi z delom	10.080	0,17	11.223	0,22	89,8
Bančne storitve	21.608	0,36	23.208	0,47	93,1
Stroški intelektualnih storit.	128.078	2,13	138.453	2,78	92,5
Zavarovalne premije	73.907	1,23	82.419	1,65	89,7
Reklama in reprezentanca	23.915	0,40	10.472	0,21	228,4
Podjemne pogodbe in sejnine	46.493	0,77	35.483	0,71	131,0
Druge storitve	566.359	9,41	557.109	11,17	101,7
Nabavna vrednost blaga	5.048	0,08	1.807	0,04	279,4
SKUPAJ	6.020.144	100,0	4.989.196	100,0	120,7

Stroški dela (2.695.863 EUR)

Med stroški dela izkazujemo kosmate zneske plač in nadomestila plač, ki pripadajo zaposlencem in bremenijo družbo, stroške socialnih zavarovanj, druga plačila in povračila zaposlencem ter dajatve, ki bremenijo izplačevalca. Za družbo veljajo določbe kolektivne pogodbe komunalnih dejavnosti.

Tabela 23: Stroški dela

Vrsta stroška	Leto 2008	Strukt.	Leto 2007	Strukt.	I(08/07)
Plače in nadomestila plač	1.977.414	73,3	1.796.407	72,4	110,1
Prispevki in davki delodajalca	347.273	12,9	340.467	13,7	102,0
Dodatno pokojn. zavarovanje	48.549	1,8	49.084	2,0	98,9
Prevoz na delo in prehrana	198.987	7,4	172.282	6,9	115,5
Regres za letni dopust	119.106	4,4	119.167	4,8	99,9
Nagrade, darila in druge bonitete	100	0,0	0	0,0	
Solidarnostne pomoči	4.434	0,2	4.824	0,2	91,9
SKUPAJ STROŠKI DELA	2.695.863	100,0	2.482.230	100,0	109

Plače so se povišale v skladu z rastjo izhodiščne plače za komunalne dejavnosti. Povprečna bruto plača na zaposlenega mesečno je znašala 1.218,00 EUR. Prevoz na delo je obračunan v višini, ki ga določajo interni akti, prehrana na delu pa je znašala od 1.1. do 30.6.2008 3,55 EUR/delovni dan od 1.7. do 31.12.2008 pa 3,69 EUR/delovni dan. Regres za letni dopust je bil zaposlenim obračunan v bruto znesku 875,24 EUR. Strošek v višini 4.434 EUR v letu 2008 predstavljajo solidarnostne pomoči. Jubilejne nagrade in odpravnine so se v letu 2008 v celoti črpale iz rezervacij. Izplačanih jih je bilo 45.286 EUR. Jubilejne nagrade in odpravnine so bile obračunane v skladu s kolektivno pogodbo.

Za leto 2008 je bilo upravi izplačanih za 46.862,00 EUR bruto plač, 152.624,00 EUR bruto plač pa je bilo izplačanih po individualnih pogodbah drugim zaposlenim. Stroški izplačil članom Nadzornega sveta so znašali 7.457 EUR.

Odpiri vrednosti (1.314.847 EUR)

Tabela 24: Odpiri vrednosti

Vrsta stroška	Leto 2008	Strukt.	Leto 2007	Strukt.	I(08/07)
Amortizacija lastnih OS	196.604	15,0	187.211	13,7	105,0
Amortizacija infrastrukture	1.095.456	83,3	1.078.001	79,0	101,6
Amortizacija drob.invent.	3.887	0,3	3.196	0,2	121,6
SKUPAJ AMORTIZACIJA	1.295.947	98,6	1.268.408	93,0	102,2
Prevrednotovalni posl.odhodki	18.900	1,4	95.321	7,0	19,8
SKUPAJ ODPISI VREDNOSTI	1.314.847	100,0	1.363.729	100,0	96,4

Obračunana amortizacija lastnih osnovnih sredstev, drobnega inventarja in amortizacija infrastrukturnih objektov se je v letu 2008 v vseh kategorijah povečala, v primerjavi z poslovnim letom 2007. Obračunana amortizacija infrastrukturnih objektov se povečuje predvsem zaradi investicij, ki se financirajo iz naslova taks za obremenjevanje okolja.

Ker s prihodki od upravljanja gospodarskih javnih služb nismo uspeli pokriti vseh nastalih stroškov amortizacije osnovnih sredstev v upravljanju, se je del teh stroškov nadomestil v breme obveznosti do lastnikov, kot to določa Slovenki računovodski standard 35 »Če na podlagi predpisa ali ustanoviteljeve odločitve stroškov amortizacije osnovnih sredstev danih v upravljanje, ni mogoče vračunati v cene proizvodov oz. storitev, država ali občina pa ne zagotovi dotacije iz proračuna za pokrivanje teh stroškov, se vsakoletni stroški amortizacije nadomestijo v breme izrednih prihodkov zaradi ustreznega zmanjšanja dolgoročne obveznosti do države ali občine.« Prevrednotovalni odhodki se pojavljajo v zvezi z opredmetenimi osnovnimi sredstvi, in obratnimi sredstvi zaradi njihove oslabitve.

Tabela 25: Pokritje stroškov amortizacije z odpisom obveznosti do občin

Dejavnost	Obračunana amortizacija 1	Pokrivanje izgube v breme obveznosti do občine 2=1-(4-3)	Zbrani prispevki 3	Dejansko zbrana sredstva za investicije 4
Sektor komunalnih dejavnosti	419.685,00	67.581,05	0,00	352.103,95
Sektor oskrbe z vodo	149.702,92	90.690,52	0,00	59.012,40
Sektor oskrbe z energijo	390.330,14	0,00	8.070,76	382.259,38
SKUPAJ OBČINA JESENICE	959.718,06	158.271,57	8.070,76	793.375,73
Sektor komunalnih dejavnosti	60.353,04	11.072,53	0,00	49.280,51
Sektor oskrbe z vodo	29.915,80	13.936,25	0,00	15.979,55
SKUPAJ OBČINA ŽIROVNICA	90.268,84	25.008,78	0,00	65.260,06
OBČINA KRANJSKA GORA	45.469,36	37.502,54	0,00	7.966,82
SKUPAJ VSE OBČINE	1.095.456,26	220.782,89	8.070,76	866.602,61

Finančni rezultat poslovanja ugotavljamo na nivoju podjetja, ki se nato deli za dejavnosti na skupnih infrastrukturnih objektih med družbenike v deležu določenem s pogodbo o upravljanju in za ostale dejavnosti v deležu posamezne občine od prihodka izvajanja posamezne gospodarske javne službe.

V Občini Jesenice smo oblikovali za 158.272 EUR drugih prihodkov iz naslova pokrivanja amortizacije infrastrukturnih objektov in sicer za Sektor komunalnih dejavnosti v višini 67.581 EUR in Sektor oskrbe z vodo 90.691 EUR. V Sektorju oskrbe z energijo so bila vsa sredstva porabljenaa za investicije. V Občini Žirovnica smo oblikovali prihodke za pokrivanje amortizacije v višini 25.009 EUR. V Sektorju komunalnih dejavnosti v višini 11.073 EUR in v Sektorju oskrbe z vodo 13.936 EUR.

Drugi poslovni odhodki (1.139.128 EUR)

Druge odhodke sestavljajo neobičajne postavke in ostali odhodki, ki zmanjšujejo poslovni izid.

Tabela 26: Drugi poslovni odhodki

Vrsta stroška	Leto 2008	Strukt.	Leto 2007	Strukt.	I(08/07)
Taksa za obremenjevanje vode	4.988	0,4	2.380	0,3	209,6
Varstvo pri delu	5.773	0,5	5.775	0,6	100,0
Takse in sodni stroški	19.557	1,7	18.767	2,1	104,2
Nadomestilo za mest.zemlj.	13.669	1,2	14.450	1,6	94,6
Članarine	2.825	0,2	2.398	0,3	117,8
Odškodnine	6.969	0,6	5.203	0,6	134,0
Donacije	4.701	0,4	5.291	0,6	88,9
Nakazila občinam	1.015.376	89,1	823.305	90,5	123,3
Drugo	10.777	0,9	6.485	0,7	166,2
Rezervacije za jubil.nag.in odpr.	54.492	4,8	25.719	2,8	211,9
SKUPAJ DRUGI POSLOVNI ODHODKI	1.139.128	100,0	909.772	100,0	125,2

Finančni prihodki (82.509 EUR)

Finančni prihodki so prihodki iz naložbenja. Pojavljajo se v zvezi z dolgoročnimi in kratkoročnimi finančnimi naložbami in tudi v zvezi s terjatvami. Finančni prihodki se priznavajo ob plačilu.

Obresti se obračunavajo v sorazmerju s pretečenim obdobjem ter glede na neodplačni del glavnice in veljavno obrestno mero.

Tabela 27: Finančni prihodki

Vrsta prihodka	Leto 2008	Strukt.	Leto 2007	Strukt.	I(08/07)
Prihodki od dividend	16.840	20,4	19.368	19,3	86,9
Prihodki od obresti	61.350	74,4	71.058	70,6	86,3
Drugi finančni prihodki	4.319	5,2	10.156	10,1	42,5
SKUPAJ PRIHODKI OD FINANCIRANJA	82.509	100,0	100.582	100,0	82,0

Prihodki od dividend so prihodki, ki jih podjetje prejme od Gorenjske banke in Zavarovalnice Triglav. Število delnic se ni spremenilo. Prihodki od obresti so plačane zamudne obresti kupcev naših storitev za nepravočasno plačilo. Drugi finančni prihodki so prihodki za predčasna plačila dobaviteljem.

Finančni odhodki (9.399 EUR)

Finančni odhodki so odhodki za financiranje in odhodki za naložbenje.

Finančni odhodki se pripoznajo po obračunu ne glede na plačila, ki so povezana z njimi.

Prevrednotovalni finančni odhodki se pojavijo v zvezi z dolgoročnimi in kratkoročnimi finančnimi naložbami zaradi njihove oslabitve ter v zvezi z okrepitevijo dolgoročnih in kratkoročnih dolgov.

Tabela 28: Finančni odhodki

Vrsta odhodka	Leto 2008	Strukt.	Leto 2007	Strukt.	I(08/07)
Obresti - likvid.kredit	5.283	56,2	1.923	14,0	274,8
Obresti - kredit za nakup OS	3.833	40,8	11.762	85,7	32,6
Tečajne razlike	39	0,4	0	0,0	
Zamudne obresti	245	2,6	34	0,2	728,6
SKUPAJ ODHODKI OD FINANCIRANJA	9.399	100,0	13.718	100,0	68,5

Najbolj so se zvišale obresti za likvidnostni kredit, zaradi pomanjkanja likvidnostnih sredstev, ki so povezani z nakupom zemljišča v letu 2007.

Drugi prihodki (323.602 EUR)

Tabela 29: Drugi prihodki

Vrsta prihodka	Leto 2008	Strukt.	Leto 2007	Strukt.	I(08/07)
Odškodnine od zavarovalnice	49.828	15,4	28.773	7,8	173,2
Plačane odpisane terjatve	5.217	1,6	8.884	2,4	58,7
Javna dela+invalidi	1.712	0,5	1.712	0,5	100,0
Počitniške kapacitete	8.273	2,6	9.543	2,6	86,7
Drugi izredni prihodki	34.589	10,7	23.055	6,2	150,0
Prihodki za amortizacijo	223.984	69,2	299.024	80,6	74,9
SKUPAJ IZREDNI PRIHODKI	323.602	100,0	370.992	100,0	87,2

Na postavki odpisane terjatve zajemamo plačila, ki izvirajo iz terjatev ki so že odpisane. Med drugimi izrednimi prihodki so prihodki, ki jih izterjamo od dolžnikov za plačila sodnih stroškov in stroškov izvršitelja. Največja postavka med drugimi prihodki pa predstavlja prihodke iz naslova odpisa obveznosti do občin, ker prihodki iz cen nekaterih storitev, ki jih opravlja JEKO-IN ne pokrivajo stroškov dejavnosti oziroma stroškov amortizacije infrastrukture.

Drugi odhodki (31.002 EUR)

Druge odhodke sestavljajo neobičajne postavke, ki se izkazujejo v dejansko nastalih zneskih.

Drugi odhodki so bili v letu 2008 za 31.002 EUR, v letu 2007 pa le 2.575 EUR. Stanje se je povečalo zaradi ropa.

Tabela 30: Razporeditev dobička

Čisti poslovni izid tekočega leta	12.646
+ preneseni čisti dobiček	22.253
- povečanje rezerv iz dobička	632
= bilančni dobiček skupščina razporedi	34.266
nerazporejen čisti dobiček 2007	22.253
nerazporejen čisti dobiček 2008	12.013
=nerazporejen čisti dobiček	34.266

13.2.3 IZKAZ DENARNIH TOKOV

Izkaz denarnih tokov je sestavljen po posredni metodi (II. različica). V njem so izkazani denarni tokovi v obdobju, nastali pri poslovanju, naložbenju in financiranju. Podatke za postavke izkaza smo pridobili z dopolnjevanjem postavk poslovnih prihodkov in poslovnih odhodkov ter finančnih prihodkov iz poslovnih terjatev in finančnih odhodkov iz poslovnih obveznosti iz izkaza poslovnega izida s spremembami obratnih sredstev, časovnih razmejitev, rezervacij in odloženih davkov v obdobju ter iz poslovnih knjig podjetja.

Pri postavkah, ki se nanašajo na opredmetena osnovna sredstva in poslovne dolgove smo posebej prikazali zneske, ki se nanašajo na sredstva v upravljanju. Pri izločanju nedenarnih zneskov smo upoštevali posebnosti javnih podjetij.

13.2.4 IZKAZ GIBANJA KAPITALA

Izkaz gibanja kapitala je temeljni računovodski izkaz, v katerem so resnično in pošteno prikazane spremembe sestavin kapitala za poslovno leto. Sestavljen je tako, da prikazuje spremembe vseh sestavin kapitala, zajetih v bilanci stanja, posamično. Spremembe vseh sestavin kapitala se prikažejo v sestavljeni razpredelnici. Družba je v ločeni razpredelnici prikazala primerjalne podatke za prejšnje obračunsko obdobje. V razpredelnici sestavljajo prvo razsežnost (stolpce) različne vrste kapitala, drugo razsežnost (vrstice) pa sestavljajo možni pojavi, ki povzročajo spremembo pri posameznih sestavinah kapitala. Pojavi, ki povzročajo spremembo so lahko:

- Začetno stanje v obdobju,
- Premiki v kapital,
- Premiki v kapitalu,
- Premiki iz kapitala in
- Končno stanje v obdobju.

Pri premikih v kapital gre za povečanje posameznih postavk kapitala in tudi skupnega zneska kapitala. Premiki v kapitalu na eni strani povečujejo, na drugi pa zmanjšujejo stanja posameznih postavk v kapitalu. Pri premikih iz kapitala pa gre za zmanjšanja posameznih sestavin kapitala in tudi skupnega zneska kapitala.

Spremembe in pojasnila razlogov za premike posameznih sestavin kapitala v letu 2008 so:

- **za premike v kapital družbe:**
povečanje kapitala zaradi vnosa čistega poslovnega izida poslovnega leta in prevrednotenje dolgoročnih finančnih naložb;
- **za premike v kapitalu družbe:**
povečanje zakonskih rezerv zaradi razporeditve čistega dobička poslovnega leta in hkrati zmanjšanje čistega dobička poslovnega leta kot sestavine kapitala;
- **za premike iz kapitala družbe:**
zmanjšanje kapitala zaradi izplačila dobička iz preteklih let lastniku.

13.2.5 KAZALNIKI POSLOVANJA PODJETJA

Tabela 31: Kazalniki poslovanja podjetja

	Leto 2008	Leto 2007	Indks 08/07
1. Stopnja lastniškosti financiranja	3,817	4,240	90,0
2. Stopnja dolgoročnosti financiranja	89,723	91,376	98,2
3. Stopnja osnovnosti investiranja	87,672	89,949	97,5
4. Koeficient dolgoročnosti investiranja	0,879	0,902	97,5
5. Koeficient kapitalске pokritosti osnovnih sredstev	0,044	0,047	92,4
6. Koeficient neposredne pokritosti kratkoročnih obveznosti	0,099	0,009	1.074,1
7. Koeficient pospešene pokritosti kratkoročnih obveznosti	1,115	1,064	104,8
8. Koeficient kratkoročne pokritosti kratkoročnih obveznosti	1,171	1,140	102,7
9. Koeficient gospodarnosti poslovanja	0,968	0,956	101,3
10. Koeficient čiste dobičkonosnosti kapitala	0,011	0,020	57,6
11. Koeficient dividendnosti osnovnega kapitala	0,000	0,000	0,0

Stopnja lastniškosti financiranja pokaže, kakšen del predstavlja kapital v bilančni vsoti. V našem primeru kapital predstavlja 3,817 % vseh sredstev. Stopnja dolgoročnosti financiranja nam pove, da je dolgoročnih virov v bilančni vsoti 89,723 %. Stopnja osnovnosti investiranja pove, da so v letu 2008 osnovna sredstva predstavljala 87,672 % vseh sredstev. Stopnja dolgoročnosti investiranja pove, da osnovna sredstva in dolgoročne naložbe predstavljajo 87,9 % bilančne vsote. Koeficient kapitalске pokritosti kaže, da je 4,4 % osnovnih sredstev financiranih s kapitalom. Koeficient neposredne pokritosti kratkoročnih obveznosti pokaže, razmerje med denarjem in kratkoročnimi obveznostmi. Na dan 31.12.2008, bi lahko takoj plačali 9,9 % svojih kratkoročnih obveznosti ne glede na rok v katerem zapadejo v plačilo. Koeficient gospodarnosti primerja prihodke iz poslovanja s stroški iz poslovanja. Koeficient dobičkonosnosti kapitala je razmerje med dobičkom in celotnim kapitalom. V letu 2008 je dobiček predstavljal 1,1 % celotnega kapitala. Koeficient dividendnosti osnovnega kapitala je 0, ker se dobiček ne izplačuje.

Tabela 32: Kazalniki poslovanja podjetja brez infrastrukture

	Leto 2008	Leto 2007	Indks 08/07
1. Stopnja lastniškosti financiranja	22,568	29,130	77,5
2. Stopnja dolgoročnosti financiranja	34,367	42,019	81,8
3. Stopnja osnovnosti investiranja	38,144	46,418	82,2
4. Koeficient dolgoročnosti investiranja	0,398	0,479	83,1
5. Koeficient kapitalске pokritosti osnovnih sredstev	0,592	0,628	94,3
6. Koeficient neposredne pokritosti kratkoročnih obveznosti	0,124	0,013	964,9
7. Koeficient pospešene pokritosti kratkoročnih obveznosti	1,169	1,105	105,8
8. Koeficient kratkoročne pokritosti kratkoročnih obveznosti	1,239	1,211	102,3
9. Koeficient gospodarnosti poslovanja	0,968	0,954	101,6
10. Koeficient čiste dobičkonosnosti kapitala	0,011	0,020	57,6
11. Koeficient dividendnosti osnovnega kapitala	0,000	0,000	0,0

Kazalniki poslovanja preračunani z izkaza stanja lastnih sredstev podjetja brez upoštevanja infrastrukture, pa nam pokažejo drugačno sliko, kot kazalniki za celotno podjetje.

Kazalnik stopnja lastniškosti financiranja nam pove, da so sredstva podjetja financirana 22,57 % s kapitalom. Z izračunanih kazalnikov je razvidno, da je v strukturi bilance stanja 34,37 % dolgoročnih virov, da osnovna sredstva predstavljajo 38,14 % bilančne vsote, da so osnovna sredstva financirana 59,2 % s kapitalom. Osnovna sredstva in dolgoročne naložbe predstavljajo 39,8 % bilančne vsote. Ostali kazalniki so enaki kot za podjetje kot celoto.

Vsebina kazalnikov:

1. kapital obveznost do virov sredstev	6. likvidna sredstva kratkoročne obveznosti
2. kapital+dolgoročni dolgovi+rezervacije+dolg.PČR obveznost do virov sredstev	7. likvidna sredstva+kratkoročne terjatve kratkoročne obveznosti
3. osnovna sredstva (knjigovodska vrednost) sredstva	8. kratkoročna sredstva kratkoročne obveznosti
4. OS+dolg.AČR+naložbene nepremičnine+dolgoročne finančne naložbe+dolgoročne poslovne terjatve sredstva	9. poslovni prihodki poslovni odhodki
5. kapital osnovna sredstva (knjigovodska vrednost)	10. čisti dobiček obračunskega obdobja povprečni kapital (brez čistega posl.izida obrač.obd.)
	11. vsota dividend za poslovno leto povprečni osnovni kapital

13.3 DODATNA RAZKRITJA NA PODLAGI ZAHTEV SLOVENSKEGA RAČUNOVODSKEGA STANDARDA

13.3.1 PODBILANCA SREDSTEV IN OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV V UPRAVLJANJU NA DAN 31.12.2008

Tabela 33: Podbilanca sredstev in obveznosti do virov sredstev v upravljanju

	OBČINA JESENICE	OBČINA ŽIROVNICA	OBČINA KR.GORA	VSE OBČINE
STALNA SREDSTVA	19.441.363,61	2.668.051,70	783.342,77	22.892.758,08
NEOPREDMETENA OS	1.664,04	162,79	148,76	1.975,59
OPREDMETENA OS	19.439.699,57	2.667.888,91	783.194,01	22.890.782,49
Zemljišča	263.170,86	8.809,88	16.942,08	288.922,82
Gradbeni objekti	17.606.824,13	2.170.081,61	583.016,03	20.359.921,77
Oprema	1.309.652,52	153.752,94	174.622,15	1.638.027,61
Investicije v teku	260.052,06	335.244,48	8.613,75	603.910,29
TERJATVE OBČIN	758.781,81	31.990,89	26.132,21	816.904,91
SKUPAJ SREDSTVA	20.200.145,42	2.700.042,59	809.474,98	23.709.662,99
OBVEZNOSTI OBČIN	0,00	0,00	0,00	0,00
Dolgoročne rezervacije	0,00	0,00	0,00	0,00
Dolgoročne obv. iz financiranja	77.071,02	0,00	0,00	77.071,02
Dolgoročne poslovne obveznosti	20.094.558,21	2.700.042,59	809.474,98	23.604.075,78
Druge dolgoročne obveznosti	0,00	0,00	0,00	0,00
Obveznosti za sredstva v upravljanju	20.094.558,21	2.700.042,59	809.474,98	23.604.075,78
Kratkoročne obveznosti	28.516,19	0,00	0,00	28.516,19
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	20.200.145,42	2.700.042,59	809.474,98	23.709.662,99

Tabela 34: Obveznosti do občin za sredstva v upravljanju

	Občina Jesenice	Občina Žirovnica	Občina Kr. Gora	SKUPAJ
Začetno stanje 1.1.2008	19.779.449,11	2.690.544,61	845.349,52	23.315.343,24
Povečanje	490.203,72	34.506,76	1.628,00	526.338,48
Prenosi v upravljanje	0,00	0,00	0,00	0,00
Dotacije, takse	482.132,96	34.506,76	1.628,00	518.267,72
Prispevki voda, komunala	0,00	0,00	0,00	0,00
Prispevki plin, vročevod	8.070,76	0,00	0,00	8.070,76
Obračun amortizacije	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmanjšanje	175.094,62	25.008,78	37.502,54	237.605,94
Poraba prispevkov	3.201,15	0,00	0,00	3.201,15
Odpis za amortizacijo	158.271,57	25.008,78	37.502,54	220.782,89
Nakazilo AM	0,00	0,00	0,00	0,00
Realne obresti posojil	13.621,90	0,00	0,00	13.621,90
Odplačila posojil	0,00	0,00	0,00	0,00
Prenos	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmanjšanje deponija MM	0,00	0,00	0,00	0,00
Končno stanje 31.12.2008	20.094.558,21	2.700.042,59	809.474,98	23.604.075,78

Tabela 35: Neporabljeni viri za financiranje investicij v infrastrukturo

	Občina Jesenice	Občina Žirovnica	Občina Kr. Gora	SKUPAJ
Stanje 1.1.2008	594.647,95	-23.669,28	20.386,39	591.365,06
Povečanja	1.449.934,36	124.763,02	47.097,36	1.621.794,74
Dotacije, takse	482.132,96	34.506,76	1.628,00	518.267,72
Prenosi v upravljanje	0,00	0,00	0,00	0,00
Prevrednotenje	0,00	0,00	0,00	0,00
Prispevki Kres	1.524,99	0,00	0,00	1.524,99
Prispevki Plin	6.545,77	0,00	0,00	6.545,77
Prispevki Komunala	0,00	0,00	0,00	0,00
Prispevki Vodovod	0,00	0,00	0,00	0,00
Obračunana AM	959.730,64	90.256,26	45.469,36	1.095.456,26
Zmanjšanja	1.285.800,50	69.102,85	41.351,54	1.396.254,89
Odpis obvez. za AM	158.271,57	25.008,78	37.502,54	220.782,89
Poraba prispevkov	3.201,15	0,00	0,00	3.201,15
Nakazilo AM	0,00	0,00	0,00	0,00
Odplačilo obresti	6.532,71	0,00	0,00	6.532,71
Odplačila posojil	32.597,81	0,00	0,00	32.597,81
Investicije	1.085.197,26	44.094,07	3.849,00	1.133.140,33
Prenosi	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanje 31.12.2008	758.781,81	31.990,89	26.132,21	816.904,91

V zgornji tabeli je prikazano gibanje virov sredstev za investicije v infrastrukturo za podjetje kot celoto in razčlenjeno po posameznih občinah. Kot viri sredstev za vlaganja v infrastrukturo pridejo v bistvu poštevi le sredstva nakazana iz proračuna (vključno s taksami) ter obračunana in denarno pokrita amortizacija. Tako zbrana sredstva pa se nato porabljajo za vlaganja v investicije in za odplačilo kreditov za investicije.

Tabela 36: Podbilanca sredstev in obveznosti do virov sredstev podjetja na dan 31.12.2008

v EUR (brez centov)		
	31.12.2008	31.12.2007
SREDSTVA	4.773.479	3.975.340
A. DOLGOROČNA SREDSTVA	1.898.181	1.903.371
I. Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve	36.053	38.915
1. Dolgoročne premoženjske pravice	36.053	38.915
II. Opredmetena osnovna sredstva	1.784.727	1.806.341
1. Zemljišča	314.851	314.851
2. Zgradbe	758.764	795.839
3. Proizvajalne naprave in stroji	0	0
4. Druge naprave in oprema, drobni inventar in druga opredmetena OS	702.459	649.406
5. Biološka sredstva	0	0
6. Opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi	8.653	46.244
7. Predujmi za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	0	0
III. Naložbene nepremičnine	0	0
IV. Dolgoročne finančne naložbe	77.400	58.115
1. Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil	77.220	57.635
a) Delnice in deleži v družbah v skupini	0	0
b) Druge delnice in deleži	77.220	57.635
c) Druge dolgoročne finančne naložbe	0	0
2. Dolgoročna posojila	180	480
V. Dolgoročne poslovne terjatve	0	0
VI. Odložene terjatve za davek	0	0
B. KRATKOROČNA SREDSTVA	2.868.014	2.044.139
I. Sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	0	0
II. Zaloge	162.964	178.444
1. Material	162.420	176.629
2. Nedokončana proizvodnja	0	0
3. Proizvodi	0	0
4. Trgovsko blago	444	1.603
5. Predujmi za zaloge	100	212
III. Kratkoročne finančne naložbe	0	0
1. Kratkoročne finančne naložbe, razen posojil	0	0
2. Kratkoročna posojila	0	0
IV. Kratkoročne poslovne terjatve	2.418.359	1.844.022
1. Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini	0	0
2. Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	2.142.138	1.483.651
3. Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	276.221	360.371
V. Denarna sredstva	286.691	21.673
C. KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	7.284	4.235
Terjatve do Občine Žirovnica	0	23.595

OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV		4.773.479	3.975.340
A.	KAPITAL	1.077.275	1.158.011
I.	Vpoklicani kapital	571.040	571.040
1.	Osnovni kapital	571.040	571.040
2.	Nevpoklicani kapital	0	0
II.	Kapitalske rezerve	198.620	198.619
III.	Rezerve iz dobička	253.764	366.099
1.	Zakonske rezerve	47.223	46.590
2.	Rezeve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	0	0
3.	Lastne delnice in lastni poslovni deleži (kot odbitna postavka)	0	0
4.	Statutarne rezerve	0	0
5.	Druge rezerve iz dobička	206.541	319.509
IV.	Presežek iz prevrednotenja	19.585	0
V.	Preneseni čisti dobiček	22.253	0
VI.	Prenesena čista izguba	0	0
VII.	Čisti dobiček poslovnega leta	12.013	22.253
VIII.	Čista izguba poslovnega leta	0	0
B.	REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	504.212	505.057
1.	Rezervacije	504.212	505.057
2.	Dolgoročne pasivne časovne razmejitve	0	0
C.	DOLGOROČNE OBVEZNOSTI	58.993	7.348
I.	Dolgoročne finančne obveznosti	58.993	7.348
1.	Dolgoročne finančne obveznosti do družb v skupini	0	0
2.	Dolgoročne finančne obveznosti do bank	0	0
3.	Druge dolgoročne finančne obveznosti	58.993	7.348
II.	Dolgoročne poslovne obveznosti	0	0
1.	Dolgoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	0	0
2.	Dolgoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	0	0
3.	Druge dolgoročne poslovne obveznosti	0	0
III.	Odložene obveznosti za davek	0	0
Č.	KRATKOROČNE OBVEZNOSTI	2.314.418	1.688.305
I.	Obveznosti, vključene v skupine za odtujitev	0	0
II.	Kratkoročne finančne obveznosti	27.206	21.294
1.	Kratkoročne finančne obveznosti do družb v skupini	0	0
2.	Kratkoročne finančne obveznosti do bank	0	0
3.	Druge kratkoročne finančne obveznosti	27.206	21.294
III.	Kratkoročne poslovne obveznosti	2.287.212	1.667.011
1.	Kratkoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	0	0
2.	Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	1.545.663	914.568
3.	Druge kratkoročne poslovne obveznosti	741.549	752.443
D.	KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	1.676	1.659
	Obveznosti do Občine Jesenice	758.782	594.573
	Obveznosti do Občine Žirovnica	31.991	0
	Obveznosti do Občine Kranjska Gora	26.132	20.386

13.3.2 KRITERIJI O RAZPOREJANJU PRIHODKOV IN ODHODKOV NA POSAMEZNE DEJAVNOSTI

Prihodki se razporejajo na dejavnosti že ob svojem nastanku. Vsaka vrsta storitev ima določeno stroškovno mesto na katero se razporedi ob sestavitvi fakture. Poleg tega, da ločujemo prihodke po dejavnostih, jih ločujemo tudi glede na kraj nastanka. Torej posebej evidentiramo prihodke posamezne dejavnosti, ki so nastali v Občini Jesenice in posebej prihodke v Občini Žirovnica. Prihodke, ki nastanejo zunaj teh dveh občin, pa se evidentirajo posebej in se pripisujejo občinama po ključu, ki velja za razporejanje odhodkov za posamezno dejavnost.

Šifrant stroškovnih mest je štirimesten. Prva številka nam pove sektor, druga številka pomeni enoto tretja številka pomeni ali se nanaša na javni ali komercialni del, četrta številka pa pomeni občino. Vse prihodke dejavnosti, razen pripadajočih prihodkov strokovnih služb, pripisujemo dejavnostim direktno. Prihodke in odhodke strokovnih služb pripisujemo po ključu, ki je bil izračunan glede na:

- število izdanih faktur število vknjižb, število zaposlenih, višina fakturirane realizacije kvadratura poslovnih prostorov.

Ključ delitve po sektorjih je naslednji:

KLJUČ – razporejanje prihodkov in odhodkov strokovnih služb

Komunalne dejavnosti	Oskrba z energijo	Oskrba z vodo	Skupaj
45%	31%	24%	100%

Sektor komunalnih dejavnosti

Enota – vzdrževanje kanalizacije	7,35%
Enota – odvoz odpadkov	9,35%
Enota – vzdrževanje cest	12,15%
Enota – pogrebno pokopališka dejavnost	2,30%
Enota – vzdrževanje zelenic	1,35%
Enota – čiščenje odpadnih vod	6,00%
Enota – deponiranje odpadkov	6,20%
Enota - tržnica	0,30%

SKUPAJ 45,00%

Sektor oskrbe z energijo

Enota – oskrba s toplotno energijo	24,00%
Enota – oskrba z zemeljskim plinom	7,00%

SKUPAJ 31,00%

KLJUČ – razporejanje splošnih prihodkov po občinah lastnicah

Občina	JESENICE	ŽIROVNICA
Komunalne dejavnosti		
Enota – vzdrževanje kanalizacije	81,55%	18,45%
Enota – odvoz odpadkov	82,80%	17,20%
Enota – vzdrževanje cest	87,15%	12,85%
Enota – pogrebno pokopališka dejavnost	81,42%	18,58%
Enota – vzdrževanje zelenic	100,00%	0,00%
Enota – čiščenje odpadnih vod	94,50%	5,50%
Enota – deponiranje odpadkov	82,80%	17,20%
Enota – tržnica	100,00%	0,00%
Oskrba z vodo		
Enota – oskrba z vodo	84,44%	15,56%

Za razporejanje splošnih stroškov dejavnosti pa so določeni naslednji kriteriji.

Doseženi prihodek v preteklem letu v sektorju Oskrba z energijo, Oskrba z vodo in enotah Kanalizacija, Čistilna naprava, Odvoz smeti in Deponija

Po tem kriteriju se razporejajo pri Sektorju komunalnih dejavnosti in Sektorju oskrbe z vodo, stroški taks, sodni stroški, stroški izvršitelja in stroki ZZZS Ljubljana kadar se nanašajo samo na komunalni obračun, popravki vrednosti terjatev in prihodki iz naslova zamudnih obresti in plačane odpisane terjatve ter stroški provizije plačilnih kartic. Stroške tekom meseca se spremlja v okviru stroškovnega mesta 2999, zadnjega v mesecu pa se po teh ključih razporedi na dejanska stroškovna mesta.

Stroški izvršitelja, odvetnika in ZZZS Ljubljana, kadar se nanašajo na ogrevanje in komunalno skupaj, pa se razporejajo po naslednjem kriteriju:

Sektor oskrbe z energijo	75%
Sektor oskrbe z vodo	5%
Enota vzdrževanje kanalizacije	5%
Enota čiščenje odpadnih vod	5%
Enota odvoz odpadkov	5%
Enota deponiranje odpadkov	5%

Med mesecem se ti stroški razporejajo na začasno stroškovno mesto 2777, ob koncu meseca pa se po teh ključih razporedi na dejanska stroškovna mesta.

Število izdanih faktur iz komunalnega obračuna in obračuna ogrevanja

Ti ključni so naslednji:

Enota oskrbe s toplotno energijo	25%
Enota oskrba z zemeljskim plinom	6%
Sektor oskrbe z vodo	13,8%
Enota vzdrževanje kanalizacije	13,8%
Enota čiščenje odpadnih vod	13,8%
Enota odvoz odpadkov	13,8%
Enota deponiranje odpadkov	13,8%

Po tem kriteriju se razporejajo stroški tiskanja in pošiljanja računov, znamke, vzdrževanje programske opreme KIS, bančno provizijo za račun 07000-0000492171 in 07000-0000638835, prevoz, pologi in menjava gotovine, stroški trajnikov, kompenzacije. Stroške tekom meseca se spremlja v okviru stroškovnega mesta 2888, zadnjega v mesecu pa se po teh ključih razporedi na dejanska stroškovna mesta. Poraba znamk znotraj Sektorja komunalnih dejavnosti se razdeli po 25 % na enoto Kanalizacijo, Čistilna naprava, Odvoz odpadkov in Deponija.

Število zaposlenih

Po tem kriteriju se razporejajo stroški koledarjev, udeležbe na prireditvah.

Enakomerna razdelitev na sektor Oskrba z vodo, Oskrba z energijo in enoto Deponija

Po tem kriteriju se razporejajo stroški članarine Gospodarski zbornici

Stroški Slovenske odškodninske družbe in Stanovanjskega sklada povezane z lastništvom stanovanj se razporejajo 80 % na sektor Kres in 20 % na enoto Vzdrževanje cest.

Stroški reklame in objav na Radiu Triglav in v JON se razporejajo po naslednjem kriteriju:

Enota oskrba s toplotno energijo	24%
Sektor oskrbe z vodo	24%
Enota oskrba z zemeljskim plinom	7%
Enota odvoz odpadkov	15%
Enota vzdrževanje javnih površin	15%
Enota deponiranje odpadkov	15%

REZULTATI POSLOVANJA - (JAVNE in TRŽNE DEJAVNOSTI)

JEKO-IN javno komunalno podjetje, d.o.o.

Obdobje: **I. - XII. 2008**

	VZDRŽEVANJE KANALIZACIJE	ČIŠČENJE ODPADNIH VOD	ODVOZ ODPADKOV	DEPONIRANJE ODPADKOV	POG. POKOPAL. DEJAVNOST	VZDRŽEVANJE JAV. POVRŠIN	KOMUNALA
	JAVNI DEL	JAVNI DEL	JAVNI DEL	JAVNI DEL	JAVNI DEL	JAVNI DEL	JAVNI DEL
PRIHODKI OD PRODAJE	373.629,47	274.376,33	766.117,45	1.560.564,01	335.125,87	1.293.439,09	4.603.252,22
PRIHODKI OD FINANCIRANJA	3.533,12	3.803,92	6.529,67	6.813,07	86,93	0,00	20.766,71
PRIHODKI INT. REALIZACIJE	17.494,94	16.710,91	37.076,72	4.681,63	196,20	0,00	76.160,40
IZREDNI PRIHODKI	4.330,14	73.109,83	7.519,84	42.483,37	9.499,18	11.567,53	148.509,89
USREDSTVENI LASTNI PROIZVODI IN STORITVE	0,00	0,00	3.023,10	0,00	0,00	205,43	3.228,53
PRIHODKI STROKOVNIH SLUŽB	5.780,13	5.411,12	8.924,48	5.467,15	2.215,22	12.599,34	40.397,45
SKUPAJ PRIHODKI	404.767,80	373.412,11	829.191,26	1.620.009,23	347.123,40	1.317.811,39	4.892.315,20
STROŠKI INTERNE REALIZACIJE	5.123,01	18.046,37	32.459,23	64.558,38	9.636,84	72.282,51	202.106,33
STROŠKI MATERIALA	33.783,05	93.097,70	75.729,07	59.992,29	64.408,72	223.586,32	550.597,15
STROŠKI STORITEV	48.371,77	67.094,21	114.418,61	110.089,68	65.433,47	344.896,33	750.304,07
PREVREDNOTOVALNI POSLOVNI ODHODKI	433,74	0,00	2.860,36	101,16	373,44	897,47	4.666,17
AMORTIZACIJA	10.857,91	7.863,78	60.898,37	1.429,80	7.533,80	49.350,43	137.934,10
AMORTIZACIJA INFRASTRUKTURA	153.384,12	110.765,66	40.179,47	184.823,60	18.659,84	17.694,71	525.507,40
STROŠKI DELA	191.990,79	64.943,58	369.290,39	143.328,96	160.104,56	572.967,04	1.502.625,32
DRUGI STROŠKI	8.485,67	3.415,58	8.970,85	1.022.961,24	3.915,20	8.783,32	1.056.531,86
ODHODKI FINANCIRANJA	0,00	0,00	3.828,93	0,06	0,10	0,00	3.829,09
IZREDNI ODHODKI	0,00	0,00	0,16	465,87	29,98	6,24	502,24
ODHODKI STROKOVNIH SLUŽB	46.636,02	43.658,69	72.005,69	44.110,75	17.873,11	101.655,65	325.939,90
SKUPAJ ODHODKI	499.066,09	408.885,56	780.641,12	1.631.861,79	347.969,06	1.392.120,01	5.060.543,63
DOBIČEK / IZGUBA	-94.298,28	-35.473,46	48.550,15	-11.852,56	-845,66	-74.308,62	-168.228,43

REZULTATI POSLOVANJA - (JAVNE in TRŽNE DEJAVNOSTI)

JEKO-IN javno komunalno podjetje, d.o.o.

Obdobje: I. - XII. 2008

	KOMUNALA JAVNI DEL	VODOVOD JAVNI DEL	OSKRBA S TOPLOTNO ENE. JAVNI DEL	OSKRBA Z ZEM. PLINOM JAVNI DEL	OSKRBA Z ENERGIJO JAVNI DEL	STROKOVNE SLUŽBE JAVNI DEL	SKUPAJ JAVNI DEL	SKUPAJ TRŽNI DEL
PRIHODKI OD PRODAJE	4.603.252,22	650.094,09	3.976.986,96	1.010.140,93	4.987.127,89	72.614,45	10.240.474,20	478.430,06
PRIHODKI OD FINANCIRANJA	20.766,71	21.376,87	25.487,63	176,53	25.664,16	14.539,13	67.807,74	161,85
PRIHODKI INT. REALIZACIJE	76.160,40	3.427,89	8.939,50	12.778,72	21.718,22	0,00	101.306,51	162.093,74
IZREDNI PRIHODKI	148.509,89	137.099,53	26.920,69	1.737,73	28.658,42	9.181,13	314.267,84	153,06
USREDSTVENI LASTNI PROIZVODI IN STORITVE	3.228,53	11.121,53	10.667,50	380,80	11.048,30	0,00	25.398,36	0,00
PRIHODKI STROKOVNIH SLUŽB	40.397,45	21.018,69	22.641,93	6.728,40	29.370,33	0,00	90.786,47	5.548,26
SKUPAJ PRIHODKI	4.892.315,20	844.138,60	4.071.644,21	1.031.943,11	5.103.587,32	96.334,71	10.840.041,12	646.386,97
STROŠKI INTERNE REALIZACIJE	202.106,33	27.815,89	7.525,54	2.423,08	9.948,62	13.328,24	239.870,84	10.201,16
STROŠKI MATERIALA	550.597,15	78.382,14	3.275.595,32	784.895,88	4.060.491,20	30.054,67	4.689.470,49	97.296,95
STROŠKI STORITEV	750.304,07	76.431,16	136.206,32	27.900,66	164.106,99	155.740,43	990.842,21	56.739,49
PREVREDNOTOVALNI POSLOVNI ODHODKI	4.666,17	1.834,99	11.121,90	198,40	11.320,30	689,54	17.821,46	388,64
AMORTIZACIJA	137.934,10	18.890,18	10.723,70	3.525,02	14.248,72	20.834,21	171.072,99	8.583,70
AMORTIZACIJA INFRASTRUKTURA	525.507,40	179.618,72	330.444,28	59.885,86	390.330,14	0,00	1.095.456,26	0,00
STROŠKI DELA	1.502.625,32	283.642,88	285.828,78	75.707,21	361.535,99	500.672,37	2.147.804,19	47.386,52
DRUGI STROŠKI	1.056.531,86	10.993,51	27.709,12	16.204,56	43.913,68	25.343,09	1.111.439,05	2.345,62
ODHODKI FINANCIRANJA	3.829,09	0,00	5.219,29	0,00	5.219,29	203,73	9.048,38	146,27
IZREDNI ODHODKI	502,24	2,16	82,65	17,13	99,79	30.394,26	604,19	3,60
ODHODKI STROKOVNIH SLUŽB	325.939,90	169.585,81	182.682,63	54.286,99	236.969,61	0,00	732.495,33	44.765,21
SKUPAJ ODHODKI	5.060.543,63	847.197,44	4.273.139,52	1.025.044,79	5.298.184,31	777.260,54	11.205.925,39	267.857,16
DOBIČEK / IZGUBA	-168.228,43	-3.058,84	-201.495,32	6.898,32	-194.596,99	-680.925,83	-365.884,27	378.529,81

Gospodarska družba:

JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o.

C. m. Tita 51, 4270 Jesenice

IZRAČUN LASTNE CENE za storitev

ODVAJANJE KOMUNALNE IN PADAVINSKE ODPADNE VODE

Podatki za obdobje:	01.01.2008 - 31.12.2008
Sektor / enota	VZDRŽEVANJE KANALIZACIJE

	v EUR	Obračunska kalkulacija leto 2008	Predračunska kalkulacija leto 2008
PRVINA			
1. Neposredni stroški		263.896,29	243.474,06
- strošek električne energije		662,81	578,68
- strošek pogonskega goriva		10.018,97	8.747,20
- drugi stroški materiala		20.937,00	18.279,33
- strošek storitev		44.507,83	36.964,41
- strošek dela		180.659,86	170.581,77
- neposredni stroški prodaje		0,00	0,00
- drugi neposredni stroški		7.109,82	8.322,66
2. Posredni proizvodni stroški		155.498,00	142.321,25
- amortizacija		154.940,16	141.857,96
- amortizacija (lastna)		10.115,80	10.296,19
- amortizacija (infrastruktura)		144.824,37	131.561,77
- tekoče vzdrževanje		557,84	463,29
- drugi posredni proizvodni stroški		0,00	0,00
3. Splošni stroški		43.448,55	42.282,45
- posredni stroški nabave		0,00	0,00
- posredni stroški uprave		43.448,55	42.282,45
- posredni stroški prodaje		0,00	0,00
- posredni stroški obresti		0,00	0,00
4. Dobiček		0,00	0,00
5. SKUPAJ (1 + 2 + 3 + 4)		462.842,85	428.077,76
Realizacija v m3		1.468.039	1.497.941
Povprečna lastna cena (EUR/m3)		0,3153	0,2858
Povprečna lastna cena (EUR/m3) - obstoječa povprečna lastna cena		0,2211	0,2219
Povprečna lastna cena (EUR/m3) - razlika (obstoječa - izračunana)		-0,0942	-0,0639
Ustvarjena IZGUBA zaradi razlike v ceni (EUR)		-138.289,30	-95.684,65

Gospodarska družba:

JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o.

C. m. Tita 51, 4270 Jesenice

IZRAČUN LASTNE CENE za storitev

ZBIRANJE IN ODVOZ ODPADKOV

Podatki za obdobje:	01.01.2008 - 31.12.2008
Sektor / enota	ODVOZ ODPADKOV

	v EUR	Obračunska kalkulacija leto 2008	Predračunska kalkulacija leto 2008
PRVINA			
1. Neposredni stroški		599.900,15	586.006,07
- strošek električne energije		1.628,80	1.392,19
- strošek pogonskega goriva		56.438,26	48.239,71
- drugi stroški materiala		17.662,00	15.096,32
- strošek storitev		109.307,21	100.453,89
- strošek dela		369.290,39	366.718,93
- neposredni stroški prodaje		0,00	0,00
- drugi neposredni stroški		45.573,49	54.105,03
2. Posredni proizvodni stroški		108.703,06	96.293,31
- amortizacija		101.077,84	89.285,70
- amortizacija (lastna)		60.898,37	53.116,70
- amortizacija (infrastruktura)		40.179,47	36.169,00
- tekoče vzdrževanje		7.625,22	7.007,61
- drugi posredni proizvodni stroški		0,00	0,00
3. Splošni stroški		72.005,70	69.072,11
- posredni stroški nabave		0,00	0,00
- posredni stroški uprave		72.005,70	69.072,11
- posredni stroški prodaje		0,00	0,00
- posredni stroški obresti		0,00	0,00
4. Dobiček		0,00	0,00
5. SKUPAJ (1 + 2 + 3 + 4)		780.608,91	751.371,49
Realizacija v kg		10.611.570	10.200.000
Povprečna lastna cena (EUR/kg)		0,0736	0,0737
Povprečna lastna cena (EUR/kg) - obstoječa povprečna lastna cena		0,0712	0,0699
Povprečna lastna cena (EUR/kg) - razlika (obstoječa - izračunana)		-0,0024	-0,0038
Ustvarjena IZGUBA zaradi razlike v ceni		-25.467,77	-38.391,49

Gospodarska družba:

JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o.

C. m. Tita 51, 4270 Jesenice

IZRAČUN LASTNE CENE za storitev

ČIŠČENJE KOMUNALNE IN PADAVINSKE ODPADNE VODE

Podatki za obdobje:	01.01.2008 - 31.12.2008
Sektor / enota	ČIŠČENJE ODPADNIH VOD

	v EUR	Obračunska kalkulacija leto 2008	Predračunska kalkulacija leto 2008
P R V I N A			
1. Neposredni stroški		218.810,18	197.052,71
- strošek električne energije		79.479,04	60.884,26
- strošek pogonskega goriva		1.761,85	1.349,65
- drugi stroški materiala		7.712,40	5.908,01
- strošek storitev		48.291,23	45.446,00
- strošek dela		61.856,85	63.920,55
- neposredni stroški prodaje		0,00	0,00
- drugi neposredni stroški		19.708,81	19.544,23
2. Posredni proizvodni stroški		128.939,92	120.585,33
- amortizacija		113.325,89	105.891,25
- amortizacija (lastna)		7.490,02	7.328,25
- amortizacija (infrastruktura)		105.835,87	98.563,00
- tekoče vzdrževanje		15.614,03	14.694,08
- drugi posredni proizvodni stroški		0,00	0,00
3. Splošni stroški		41.583,62	42.411,29
- posredni stroški nabave		0,00	0,00
- posredni stroški uprave		41.583,62	42.411,29
- posredni stroški prodaje		0,00	0,00
- posredni stroški obresti		0,00	0,00
4. Dobiček		0,00	0,00
5. SKUPAJ (1 + 2 + 3 + 4)		389.333,72	360.049,32
Realizacija v m3		1.442.584	1.471.390
Povprečna lastna cena (EUR/m3)		0,2699	0,2447
Povprečna lastna cena (EUR/m3) - obstoječa povprečna lastna cena		0,1749	0,1801
Povprečna lastna cena (EUR/m3) - razlika (obstoječa - izračunana)		-0,0950	-0,0646
Ustvarjena IZGUBA zaradi razlike v ceni (EUR)		-137.045,50	-95.051,98

Gospodarska družba:

JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o.

C. m. Tita 51, 4270 Jesenice

IZRAČUN LASTNE CENE za storitev

ODLAGANJE ODPADKOV

Podatki za obdobje:	01.01.2008 - 31.12.2008
Sektor / enota	DEPONIRANJE ODPADKOV

	v EUR	Obračunska kalkulacija leto 2008	Predračunska kalkulacija leto 2008
PRVINA			
1. Neposredni stroški		300.745,90	232.870,81
- strošek električne energije		4.956,47	2.327,54
- strošek pogonskega goriva		39.718,60	18.651,75
- drugi stroški materiala		9.194,63	4.317,77
- strošek storitev		53.397,27	43.319,94
- strošek dela		128.701,35	126.108,83
- neposredni stroški prodaje		0,00	0,00
- drugi neposredni stroški		64.777,58	38.144,98
2. Posredni proizvodni stroški		214.301,68	204.413,72
- amortizacija		168.844,61	167.535,47
- amortizacija (lastna)		1.283,88	2.246,34
- amortizacija (infrastruktura)		167.560,73	165.289,13
- tekoče vzdrževanje		45.457,07	36.878,24
- drugi posredni proizvodni stroški		0,00	0,00
3. Splošni stroški		39.608,97	38.001,06
- posredni stroški nabave		0,00	0,00
- posredni stroški uprave		39.608,97	38.001,06
- posredni stroški prodaje		0,00	0,00
- posredni stroški obresti		0,00	0,00
4. Dobiček		0,00	0,00
5. SKUPAJ (1 + 2 + 3 + 4)		554.656,55	475.285,59
Realizacija v kg		10.611.570	10.200.000
Povprečna lastna cena (EUR/kg)		0,0523	0,0466
Povprečna lastna cena (EUR/kg) - obstoječa povprečna lastna cena		0,0507	0,0526
Povprečna lastna cena (EUR/kg) - razlika (obstoječa - izračunana)		-0,0016	0,0060
Ustvarjen DOBIČEK/IZGUBA zaradi razlike v ceni (EUR)		-16.978,51	61.234,41

Gospodarska družba:

JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o.

C. m. Tita 51, 4270 Jesenice

IZRAČUN LASTNE CENE za storitev

OSKRBA S PITNO VODO

Podatki za obdobje:	01.01.2008 - 31.12.2008
Sektor / enota	OSKRBA Z VODO

	v EUR	Obračunska kalkulacija leto 2008	Predračunska kalkulacija leto 2008
P R V I N A			
1. Neposredni stroški		408.318,76	366.287,38
- strošek električne energije		2.359,02	2.380,29
- strošek pogonskega goriva		6.219,86	6.275,95
- drugi stroški materiala		58.490,19	59.017,67
- strošek storitev		55.538,22	46.777,95
- strošek dela		254.461,35	239.287,46
- neposredni stroški prodaje		0,00	0,00
- drugi neposredni stroški		31.250,12	12.548,06
2. Posredni proizvodni stroški		195.202,01	174.184,35
- amortizacija		178.274,01	159.926,48
- amortizacija (lastna)		16.792,05	14.472,22
- amortizacija (infrastruktura)		161.481,96	145.454,26
- tekoče vzdrževanje		16.928,00	14.257,88
- drugi posredni proizvodni stroški		0,00	0,00
3. Splošni stroški		150.749,93	150.721,88
- posredni stroški nabave		0,00	0,00
- posredni stroški uprave		150.749,93	150.721,88
- posredni stroški prodaje		0,00	0,00
- posredni stroški obresti		0,00	0,00
4. Dobiček		0,00	0,00

5. SKUPAJ (1 + 2 + 3 + 4)		754.270,70	691.193,60
---------------------------	--	------------	------------

Realizacija v m3		1.760.096	1.759.070
Povprečna lastna cena (EUR/m3)		0,4285	0,3929
Povprečna lastna cena (EUR/m3) - obstoječa povprečna lastna cena		0,3130	0,3123
Povprečna lastna cena (EUR/m3) - razlika (obstoječa - izračunana)		-0,1155	-0,0806
Ustvarjena IZGUBA zaradi razlike v ceni (EUR)		-203.291,12	-141.836,04

REZULTATI POSLOVANJA - PODJETJE

JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o.

Obdobje:

I. - XII. 2008

SEKTOR	KOMUNALNE DEJAVNOSTI	OSKRBA Z ENERGIJO	OSKRBA Z VODO	STROKOVNE SLUŽBE	SKUPAJ
PRIHODKI PRODAJE KOMERCIALNI DEL	327.126,42	86.276,92	64.856,89	0,00	478.260,23
PRIHODKI OD PRODAJE JAVNI DEL	3.559.694,99	4.926.271,36	640.316,56	72.614,45	9.198.897,36
PLAČANE TERJATVE IZ TOŽB	28.233,97	60.856,53	9.894,36	0,00	98.984,86
PRIHODKI OD FINANCIRANJA	20.928,56	25.664,16	21.376,87	14.539,13	82.508,72
PRIHODKI INT. REALIZACIJE	232.832,58	24.370,32	6.197,34	0,00	263.400,24
IZREDNI PRIHODKI	32.502,12	28.658,42	32.477,47	9.181,13	102.819,14
USREDSTVENI LASTNI PROIZVODI IN STORITVE	3.228,53	11.048,30	11.121,53	0,00	25.398,36
PRIPADAJOČI DEL PRIHODKOV STROK. SLUŽB	43.350,62	29.863,76	23.120,33		96.334,71
SKUPAJ PRIHODKI	4.247.897,79	5.193.009,77	809.361,35	96.334,71	10.250.268,91
STROŠKI INT. REALIZACIJE	212.018,89	10.113,03	27.940,08	13.328,24	263.400,24
STROŠKI MATERIALA	602.433,11	112.861,64	112.039,90	30.054,67	857.389,32
ENERGENT	0,00	3.959.432,79	0,00	0,00	3.959.432,79
STROŠKI STORITEV	796.460,70	167.047,57	84.073,43	155.740,43	1.203.322,13
POPRAVKI TERJATEV	4.840,06	11.351,57	2.018,47	689,54	18.899,64
AMORTIZACIJA	144.394,54	14.483,16	20.778,99	20.834,21	200.490,90
AMORTIZACIJA INFRASTRUKTURA	525.507,40	390.330,14	179.618,72	0,00	1.095.456,26
STROŠKI DELA	1.539.899,20	366.290,03	289.001,48	500.672,37	2.695.863,08
DRUGI STROŠKI	41.780,56	44.535,11	12.092,74	25.343,09	123.751,50
ODHODKI FINANCIRANJA	3.865,04	5.329,61	0,00	203,73	9.398,38
IZREDNI ODHODKI	503,44	101,57	2,78	30.394,26	31.002,05
PRIPADAJOČI DEL ODHODKOV STROK. SLUŽB	349.767,24	240.950,77	186.542,53		777.260,54
SKUPAJ ODHODKI	4.221.470,18	5.322.826,99	914.109,12	777.260,54	10.458.406,29
REZULTAT	26.427,61	-129.817,22	-104.747,77		-208.137,38
PRIHODKI ZA POKRIVANJE AM INF.	116.156,12	0,00	104.626,77		220.782,89
REZULTAT PO "ODPISU" AM INF	142.583,73	-129.817,22	-121,00		12.645,51
PRIHODEK, KI SE PRENAKAZUJE	1.015.376,26	0,00	0,00		1.015.376,26
NAKAZILO OBČINAM	1.015.376,26	0,00	0,00		1.015.376,26
DOBIČEK / IZGUBA	142.583,73	-129.817,22	-121,00		12.645,51

PRIMERJAVA REZULTATOV POSLOVANJA - PODJETJE

JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o.

Obdobje - rezultati poslovanja: I. - XII. 2008

Obdobje - rezultati poslovanja: I. - XII. 2007

SEKTOR	KOMUNALNE DEJAVNOSTI			OSKRBA Z ENERGIJO			OSKRBA Z VODO			S K U P A J		
	2008	2007	%	2008	2007	%	2008	2007	%	2008	2007	%
PRIHODKI PRODAJE KOMER. DEL	327.126,42	272.071,65	120,2	86.276,92	61.069,19	141,3	64.856,89	71.037,01	91,3	478.260,23	404.177,85	118,3
PRIHODKI OD PRODAJE JAVNI DEL	3.559.694,99	3.297.296,03	108,0	4.926.271,36	3.996.026,11	123,3	640.316,56	616.666,42	103,8	9.126.282,91	7.909.988,56	115,4
PLAČANE TERJATVE IZ TOŽB	28.233,97	30.324,39	93,1	60.856,53	65.869,28	92,4	9.894,36	10.167,75	97,3	98.984,86	106.361,42	93,1
PRIHODKI OD FINANCIRANJA	20.928,56	25.614,51	81,7	25.664,16	25.881,45	99,2	21.376,87	24.753,89	86,4	67.969,59	76.249,85	89,1
PRIHODKI INT. REALIZACIJE	232.832,58	207.478,22	112,2	24.370,32	19.340,19	126,0	6.197,34	4.981,56	124,4	263.400,24	231.799,97	113,6
IZREDNI PRIHODKI	32.502,12	23.602,98	137,7	28.658,42	8.627,86	332,2	32.477,47	29.338,22	110,7	93.638,01	61.569,06	152,1
USRED. LASTNI PROIZ. IN STOR.	3.228,53	10.831,33	29,8	11.048,30	0,00		11.121,53	22.908,85	48,5	25.398,36	33.740,18	75,3
PRIPADA. DEL PRIH. STR. SLUŽB	43.350,62	31.602,33	137,2	29.863,76	21.770,50	137,2	23.120,33	16.854,58	137,2	96.334,71	70.227,41	137,2
SKUPAJ PRIHODKI	4.247.897,79	3.898.821,44	109,0	5.193.009,77	4.198.584,58	123,7	809.361,35	796.708,28	101,6	10.250.268,91	8.894.114,30	115,2
STROŠKI INT. REALIZACIJE	212.018,89	198.918,28	106,6	10.113,03	5.919,05	170,9	27.940,08	18.913,52	147,7	250.072,00	223.750,85	111,8
STROŠKI MATERIALA	602.433,11	532.342,02	113,2	112.861,64	86.995,71	129,7	112.039,90	108.088,42	103,7	827.334,65	727.426,15	113,7
ENERGENT	0,00	0,00		3.959.432,79	3.058.721,45	129,4	0,00	0,00		3.959.432,79	3.058.721,45	129,4
STROŠKI STORITEV	796.460,70	797.908,23	99,8	167.047,57	128.541,59	130,0	84.073,43	102.416,91	82,1	1.047.581,70	1.028.866,73	101,8
POPRAVKI TERJATEV	4.840,06	32.027,79	15,1	11.351,57	52.916,45	21,5	2.018,47	10.377,42	19,5	18.210,10	95.321,66	19,1
AMORTIZACIJA	144.394,54	138.102,73	104,6	14.483,16	15.294,32	94,7	20.778,99	18.565,56	111,9	179.656,69	171.962,61	104,5
AMORTIZACIJA INFRASTRUKTURA	525.507,40	542.466,34	96,9	390.330,14	370.693,41	105,3	179.618,72	164.841,38	109,0	1.095.456,26	1.078.001,13	101,6
STROŠKI DELA	1.539.899,20	1.422.728,90	108,2	366.290,03	325.996,11	112,4	289.001,48	259.376,24	111,4	2.195.190,71	2.008.101,25	109,3
DRUGI STROŠKI	41.780,56	32.073,42	130,3	44.535,11	10.640,72	418,5	12.092,74	8.643,98	139,9	98.408,41	51.358,12	191,6
ODHODKI FINANCIRANJA	3.865,04	6.768,26	57,1	5.329,61	4.739,56	112,4	0,00	2.207,02	0,0	9.194,65	13.714,84	67,0
IZREDNI ODHODKI	503,44	367,38	137,0	101,57	72,09	140,9	2,78	2.086,82	0,1	607,79	2.526,29	24,1
PRIPADA. DEL ODHOD. STR. SLUŽB	349.767,24	319.483,58	109,5	240.950,77	220.088,69	109,5	186.542,53	170.391,24	109,5	777.260,54	709.963,51	109,5
SKUPAJ ODHODKI	4.221.470,18	4.023.186,93	104,9	5.322.826,99	4.280.619,15	124,3	914.109,12	865.908,51	105,6	10.458.406,29	9.169.714,59	114,1
REZULTAT	26.427,61	-124.365,49	-21,2	-129.817,22	-82.034,57	158,2	-104.747,77	-69.200,23	151,4	-208.137,38	-275.600,29	75,5
PRIHODKI ZA POKRIV. AM INF.	116.156,12	194.624,39	59,7	0,00	35.199,45	0,0	104.626,77	69.200,23	151,2	220.782,89	299.024,07	73,8
REZUL. PO "ODPISU" AM INF	142.583,73	70.258,90	202,9	-129.817,22	-46.835,12	277,2	-121,00	0,00		12.645,51	23.423,78	54,0
PRIHODEK, KI SE PRENAKAŽUJE	1.015.376,26	823.304,95	123,3	0,00	0,00		0,00	0,00		1.015.376,26	823.304,95	123,3
NAKAZILO OBČINAM	1.015.376,26	823.304,95	123,3	0,00	0,00		0,00	0,00		1.015.376,26	823.304,95	123,3
DOBIČEK / IZGUBA	142.583,73	70.258,90	202,9	-129.817,22	-46.835,12	277,2	-121,00	0,00		12.645,51	23.423,78	54,0

PRIMERJAVA REZULTATOV POSLOVANJA - SEKTOR - KOMUNALNE DEJAVNOSTI

JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o.

Obdobje - rezultati poslovanja: I. - XII. 2008

Obdobje - rezultati poslovanja: I. - XII. 2007

ENOTA	VZDRŽEVANJE KANALIZACIJE			ČIŠČENJE ODPADNIH VOD			ODVOZ ODPADKOV			DEPONIRANJE ODPADKOV			ZNESEK v EUR	
	2008	2007	%	2008	2007	%	2008	2007	%	2008	2007	%	2008	2007
PRIHODKI PRODAJE KOMER. DEL	83.976,78	41.885,21	200,5	18.627,20	11.131,32	167,3	7.196,01	3.072,09	234,2	144.572,58	144.733,68	99,9	0,00	0,00
PRIHODKI OD PRODAJE JAVNI DEL	368.156,31	367.242,81	100,2	270.022,04	293.397,61	92,0	755.712,46	724.971,21	104,2	538.233,73	492.150,63	109,4	334.179,71	316.449,59
PLAČANE TERJATVE IZ TOŽB	5.473,16	5.676,14	96,4	4.354,29	4.540,06	95,9	10.404,99	11.029,02	94,3	7.007,02	8.600,92	81,5	946,16	478,25
PRIHODKI OD FINANCIRANJA	3.533,12	3.687,65	95,8	3.803,92	3.634,21	104,7	6.529,67	11.619,65	56,2	6.974,92	5.285,51	132,0	86,93	517,37
PRIHODKI INT. REALIZACIJE	67.649,33	40.860,28	165,6	17.699,94	9.463,90	187,0	37.076,72	27.670,75	134,0	4.699,67	5.780,66	81,3	196,20	726,94
IZREDNI PRIHODKI	3.082,94	2.946,43	104,6	4.485,99	5.422,02	82,7	7.519,84	5.373,79	139,9	5.129,17	4.643,56	110,5	716,65	2.127,31
USRED. LASTNI PROIZ. IN STOR.	0,00	2.291,22	0,0	0,00	0,00		3.023,10	448,07	674,7	0,00	0,00		0,00	0,00
PRIPADA. DEL PRIH. STR. SLUŽB	7.079,16	5.160,66	137,2	5.778,64	4.212,59	137,2	9.008,26	6.566,96	137,2	5.973,72	4.354,80	137,2	2.215,22	1.614,88
SKUPAJ PRIHODKI	538.950,80	469.750,40	114,7	324.772,02	331.801,71	97,9	836.471,05	790.751,54	105,8	712.590,81	665.549,76	107,1	338.340,87	321.914,34
STROŠKI INT. REALIZACIJE	6.274,35	613,92	1.022,0	19.272,07	18.050,74	106,8	32.763,93	37.590,01	87,2	70.540,19	43.819,67	161,0	9.636,84	10.023,82
STROŠKI MATERIALA	38.782,09	29.841,08	130,0	93.119,21	74.717,93	124,6	80.180,27	83.400,00	96,1	65.551,02	62.325,23	105,2	64.408,72	56.917,28
ENERGENT	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
STROŠKI STORITEV	59.242,83	49.612,55	119,4	71.651,23	64.815,54	110,5	115.492,69	104.132,64	110,9	120.290,30	114.838,17	104,7	65.433,47	69.890,49
POPRAVKI TERJATEV	531,22	6.414,89	8,3	0,00	4.424,30	0,0	2.887,21	11.644,85	24,8	110,53	6.559,89	1,7	373,44	1.599,55
AMORTIZACIJA	13.298,12	15.338,64	86,7	8.397,89	7.635,24	110,0	61.470,04	56.100,65	109,6	1.562,28	2.013,09	77,6	7.533,80	5.709,81
AMORTIZACIJA INFRASTRUKTURA	153.384,12	148.715,33	103,1	110.765,66	134.590,57	82,3	40.179,47	36.172,65	111,1	184.823,60	185.437,47	99,7	18.659,84	18.372,21
STROŠKI DELA	203.041,56	183.726,95	110,5	69.354,53	65.152,16	106,5	369.427,79	333.664,38	110,7	156.609,44	137.585,68	113,8	160.104,56	141.600,55
DRUGI STROŠKI	8.526,67	7.173,38	118,9	3.647,56	2.796,77	130,4	9.055,06	7.142,93	126,8	7.733,98	6.162,72	125,5	3.915,20	1.831,40
ODHODKI FINANCIRANJA	0,00	675,18	0,0	0,00	555,49	0,0	3.864,87	3.432,32	112,6	0,07	569,75	0,0	0,10	211,28
IZREDNI ODHODKI	0,06	1,81	3,3	0,60	0,00		0,16	0,72	22,2	466,07	356,18	130,9	29,98	8,19
PRIPADA. DEL ODHOD. STR. SLUŽB	57.116,99	52.171,66	109,5	46.623,97	42.587,16	109,5	72.681,63	66.388,69	109,5	48.197,93	44.024,84	109,5	17.873,11	16.325,61
SKUPAJ ODHODKI	540.198,01	494.285,39	109,3	422.832,72	415.325,90	101,8	788.003,12	739.669,84	106,5	655.885,41	603.692,69	108,6	347.969,06	322.490,19
REZULTAT	-1.247,21	-24.534,99	5,1	-98.060,70	-83.524,19	117,4	48.467,93	51.081,70	94,9	56.705,40	61.857,07	91,7	-9.628,19	-575,85
PRIHODKI ZA POKRIV. AM INF.	1.247,21	24.534,99	5,1	68.623,84	83.524,19	82,2	0,00	0,00		37.502,54	67.287,08	55,7	8.782,53	100,03
REZUL. PO "ODPISU" AM INF	0,00	0,00		-29.436,86	0,00		48.467,93	51.081,70	94,9	94.207,94	129.144,15	72,9	-845,66	-475,82
PRIHODEK, KI SE PRENAKAŽUJE	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		1.015.376,26	823.304,95	123,3	0,00	0,00
NAKAZILO OBČINAM	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		1.015.376,26	823.304,95	123,3	0,00	0,00
DOBIČEK / IZGUBA	0,00	0,00		-29.436,86	0,00		48.467,93	51.081,70	94,9	94.207,94	129.144,15	72,9	-845,66	-475,82

PRIMERJAVA REZULTATOV POSLOVANJA - SEKTOR - KOMUNALNE DEJAVNOSTI

JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o.

Obdobje - rezultati poslovanja: I. - XII. 2008

Obdobje - rezultati poslovanja: I. - XII. 2007

ZNESEK v EUR

ENOTA	VZDRŽEVANJE CEST			VZDRŽEVANJE ZELENIC			TRŽNICA			VZDRŽEVANJE JAVNIH POVRŠIN			S K U P A J		
	2008	2007	%	2008	2007	%	2008	2007	%	2008	2007	%	2008	2007	%
PRIHODKI PRODAJE KOMER. DEL	64.571,23	41.254,51	156,5	8.182,62	29.994,84	27,3	0,00	0,00		72.753,85	71.249,35	102,1	327.126,42	272.071,65	120,2
PRIHODKI OD PRODAJE JAVNI DEL	1.146.562,83	975.453,60	117,5	138.696,17	121.142,23	114,5	8.131,74	6.488,35	125,3	1.293.390,74	1.103.084,18	117,3	3.559.694,99	3.297.296,03	108,0
PLAČANE TERJATVE IZ TOŽB	0,00	0,00		48,35	0,00		0,00	0,00		48,35	0,00		28.233,97	30.324,39	93,1
PRIHODKI OD FINANCIRANJA	0,00	870,12	0,0	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	870,12	0,0	20.928,56	25.614,51	81,7
PRIHODKI INT. REALIZACIJE	83.054,68	64.010,96	129,8	22.456,04	58.964,73	38,1	0,00	0,00		105.510,72	122.975,69	85,8	232.832,58	207.478,22	112,2
IZREDNI PRIHODKI	9.966,85	2.942,28	338,7	1.600,66	146,90	1.089,6	0,02	0,69	2,9	11.567,53	3.089,87	374,4	32.502,12	23.602,98	137,7
USRED. LASTNI PROIZ. IN STOR.	205,43	8.092,04	2,5	0,00	0,00		0,00	0,00		205,43	8.092,04	2,5	3.228,53	10.831,33	29,8
PRIPADA. DEL PRIH. STR. SLUŽB	11.704,65	8.532,63	137,2	1.300,52	948,07	137,2	290,45	211,74	137,2	13.295,62	9.692,44	137,2	43.350,62	31.602,33	137,2
SKUPAJ PRIHODKI	1.316.065,67	1.101.156,14	119,5	172.284,36	211.196,77	81,6	8.422,21	6.700,78	125,7	1.496.772,24	1.319.053,69	113,5	4.247.897,79	3.898.821,44	109,0
STROŠKI INT. REALIZACIJE	46.792,36	32.487,08	144,0	19.775,24	54.514,45	36,3	6.963,91	1.818,59	382,9	73.531,51	88.820,12	82,8	212.018,89	198.918,28	106,6
STROŠKI MATERIALA	242.156,43	201.710,98	120,1	17.769,93	22.871,77	77,7	465,44	557,75	83,4	260.391,80	225.140,50	115,7	602.433,11	532.342,02	113,2
ENERGENT	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00	
STROŠKI STORITEV	348.888,58	377.852,20	92,3	15.405,60	15.357,15	100,3	56,00	1.409,49	4,0	364.350,18	394.618,84	92,3	796.460,70	797.908,23	99,8
POPRAVKI TERJATEV	754,05	1.266,42	59,5	0,00	117,89	0,0	183,61	0,00		937,66	1.384,31	67,7	4.840,06	32.027,79	15,1
AMORTIZACIJA	48.675,89	49.909,57	97,5	3.367,26	1.306,47	257,7	89,26	89,26	100,0	52.132,41	51.305,30	101,6	144.394,54	138.102,73	104,6
AMORTIZACIJA INFRASTRUKTURA	17.694,71	19.178,11	92,3	0,00	0,00		0,00	0,00		17.694,71	19.178,11	92,3	525.507,40	542.466,34	96,9
STROŠKI DELA	487.244,33	458.067,06	106,4	92.720,36	101.639,15	91,2	1.396,63	1.292,97	108,0	581.361,32	560.999,18	103,6	1.539.899,20	1.422.728,90	108,2
DRUGI STROŠKI	7.328,73	5.437,69	134,8	1.485,92	1.481,44	100,3	87,44	47,09	185,7	8.902,09	6.966,22	127,8	41.780,56	32.073,42	130,3
ODHODKI FINANCIRANJA	0,00	1.172,54	0,0	0,00	124,04	0,0	0,00	27,66	0,0	0,00	1.324,24	0,0	3.865,04	6.768,26	57,1
IZREDNI ODHODKI	0,01	0,05	20,0	6,00	0,02	30.000,0	0,56	0,41	136,6	6,57	0,48	1.368,8	503,44	367,38	137,0
PRIPADA. DEL ODHOD. STR. SLUŽB	94.437,15	86.260,57	109,5	10.493,02	9.584,51	109,5	2.343,44	2.140,54	109,5	107.273,61	97.985,62	109,5	349.767,24	319.483,58	109,5
SKUPAJ ODHODKI	1.293.972,24	1.233.342,27	104,9	161.023,33	206.996,89	77,8	11.586,29	7.383,76	156,9	1.466.581,86	1.447.722,92	101,3	4.221.470,18	4.023.186,93	104,9
REZULTAT	22.093,43	-132.186,13		11.261,03	4.199,88	268,1	-3.164,08	-682,98	463,3	30.190,38	-128.669,23		26.427,61	-124.365,49	
PRIHODKI ZA POKRIV. AM INF.	0,00	19.178,11		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	19.178,11		116.156,12	194.624,40	59,7
REZUL. PO "ODPISU" AM INF	22.093,43	-113.008,02		11.261,03	4.199,88	268,1	-3.164,08	-682,98	463,3	30.190,38	-109.491,12		142.583,73	70.258,91	202,9
PRIHODEK, KI SE PRENAKAŽUJE	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		1.015.376,26	823.304,95	123,3
NAKAZILO OBČINAM	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		1.015.376,26	823.304,95	123,3
DOBIČEK / IZGUBA	22.093,43	-113.008,02		11.261,03	4.199,88	268,1	-3.164,08	-682,98	463,3	30.190,38	-109.491,12		142.583,73	70.258,91	202,9

PRIMERJAVA REZULTATOV POSLOVANJA - SEKTOR - OSKRBA Z ENERGIJO

JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o.

Obdobje - rezultati poslovanja: I. - XII. 2008

Obdobje - rezultati poslovanja: I. - XII. 2007

ZNESEK v EUR

ENOTA	OSKRBA S TOPLLOTNO ENERGIJO			OSKRBA Z ZEMELJSKIM PLINOM			S K U P A J		
	2008	2007	%	2008	2007	%	2008	2007	%
PRIHODKI PRODAJE KOMER. DEL	84.036,04	57.122,04	147,1	2.240,88	3.947,15	56,8	86.276,92	61.069,19	141,3
PRIHODKI OD PRODAJE JAVNI DEL	3.918.682,46	3.246.298,24	120,7	1.007.588,90	749.727,87	134,4	4.926.271,36	3.996.026,11	123,3
PLAČANE TERJATVE IZ TOŽB	58.304,50	60.902,71	95,7	2.552,03	4.966,57	51,4	60.856,53	65.869,28	92,4
PRIHODKI OD FINANCIRANJA	25.487,63	23.323,75	109,3	176,53	2.557,70	6,9	25.664,16	25.881,45	99,2
PRIHODKI INT. REALIZACIJE	11.327,03	11.633,77	97,4	13.043,29	7.706,42	169,3	24.370,32	19.340,19	126,0
IZREDNI PRIHODKI	26.920,69	8.352,03	322,3	1.737,73	275,83	630,0	28.658,42	8.627,86	332,2
USRED. LASTNI PROIZ. IN STOR.	10.667,50	0,00		380,80	0,00		11.048,30	0,00	
PRIPADA. DEL PRIH. STR. SLUŽB	23.120,52	16.854,72	137,2	6.743,24	4.915,78	137,2	29.863,76	21.770,50	137,2
SKUPAJ PRIHODKI	4.158.546,37	3.424.487,26	121,4	1.034.463,40	774.097,32	133,6	5.193.009,77	4.198.584,58	123,7
STROŠKI INT. REALIZACIJE	7.684,61	4.895,32	157,0	2.428,42	1.023,73	237,2	10.113,03	5.919,05	170,9
STROŠKI MATERIALA	98.990,87	81.652,80	121,2	13.870,77	5.342,91	259,6	112.861,64	86.995,71	129,7
ENERGENT	3.185.887,19	2.510.161,46	126,9	773.545,60	548.559,99	141,0	3.959.432,79	3.058.721,45	129,4
STROŠKI STORITEV	139.085,39	103.834,91	133,9	27.962,18	24.706,68	113,2	167.047,57	128.541,59	130,0
POPRAVKI TERJATEV	11.152,73	49.315,57	22,6	198,84	3.600,88	5,5	11.351,57	52.916,45	21,5
AMORTIZACIJA	10.950,37	12.235,88	89,5	3.532,79	3.058,44	115,5	14.483,16	15.294,32	94,7
AMORTIZACIJA INFRASTRUKTURA	330.444,28	308.385,06	107,2	59.885,86	62.308,35	96,1	390.330,14	370.693,41	105,3
STROŠKI DELA	288.402,74	241.401,72	119,5	77.887,29	84.594,39	92,1	366.290,03	325.996,11	112,4
DRUGI STROŠKI	28.294,82	9.373,00	301,9	16.240,29	1.267,72	1.281,1	44.535,11	10.640,72	418,5
ODHODKI FINANCIRANJA	5.329,61	4.073,56	130,8	0,00	666,00	0,0	5.329,61	4.739,56	112,4
IZREDNI ODHODKI	84,40	61,48	137,3	17,17	10,61	161,8	101,57	72,09	140,9
PRIPADA. DEL ODHOD. STR. SLUŽB	186.544,09	170.392,66	109,5	54.406,68	49.696,03	109,5	240.950,77	220.088,69	109,5
SKUPAJ ODHODKI	4.292.851,10	3.495.783,42	122,8	1.029.975,89	784.835,73	131,2	5.322.826,99	4.280.619,15	124,3
REZULTAT	-134.304,73	-71.296,16	188,4	4.487,51	-10.738,41	-41,8	-129.817,22	-82.034,57	158,2
PRIHODKI ZA POKRIV. AM INF.	0,00	24.461,04	0,0	0,00	10.738,41	0,0	0,00	35.199,45	0,0
REZUL. PO "ODPISU" AM INF	-134.304,73	-46.835,12	286,8	4.487,51	0,00		-129.817,22	-46.835,12	277,2
PRIHODEK, KI SE PRENAKAŽUJE	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00	
NAKAZILO OBČINAM	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00	
DOBIČEK / IZGUBA	-134.304,73	-46.835,12	286,8	4.487,51	0,00		-129.817,22	-46.835,12	277,2

PRIMERJAVA REZULTATOV POSLOVANJA in PLANA - PODJETJE

JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o.

Obdobje - plan: I. - XII. 2008

Obdobje - rezultati poslovanja: I. - XII. 2008

SEKTOR	KOMUNALNE DEJAVNOSTI			OSKRBA Z ENERGIJO			OSKRBA Z VODO			S K U P A J		
	REZULTAT	PLAN	%	REZULTAT	PLAN	%	REZULTAT	PLAN	%	REZULTAT	PLAN	%
PRIHODKI PRODAJE KOMER. DEL	327.126,42	267.981,00	122,1	86.276,92	49.573,00	174,0	64.856,89	34.735,00	186,7	478.260,23	352.289,00	135,8
PRIHODKI OD PRODAJE JAVNI DEL	3.559.694,99	3.424.033,00	104,0	4.926.271,36	4.511.575,00	109,2	640.316,56	639.438,00	100,1	9.126.282,91	8.575.046,00	106,4
PLAČANE TERJATVE IZ TOŽB	28.233,97	26.469,00	106,7	60.856,53	25.155,00	241,9	9.894,36	12.611,00	78,5	98.984,86	64.235,00	154,1
PRIHODKI OD FINANCIRANJA	20.928,56	19.599,00	106,8	25.664,16	15.926,00	161,1	21.376,87	23.884,00	89,5	67.969,59	59.409,00	114,4
PRIHODKI INT. REALIZACIJE	232.832,58	156.613,00	148,7	24.370,32	23.878,00	102,1	6.197,34	3.087,00	200,8	263.400,24	183.578,00	143,5
IZREDNI PRIHODKI	32.502,12	13.018,00	249,7	28.658,42	5.176,00	553,7	32.477,47	16.233,00	200,1	93.638,01	34.427,00	272,0
USRED. LASTNI PROIZ. IN STOR.	3.228,53	4.000,00	80,7	11.048,30	0,00		11.121,53	21.500,00	51,7	25.398,36	25.500,00	99,6
PRIPADA. DEL PRIH. STR. SLUŽB	43.350,62	28.991,00	149,5	29.863,76	19.972,00	149,5	23.120,33	15.462,00	149,5	96.334,71	64.425,00	149,5
SKUPAJ PRIHODKI	4.247.897,79	3.940.704,00	107,8	5.193.009,77	4.651.255,00	111,6	809.361,35	766.950,00	105,5	10.250.268,91	9.358.909,00	109,5
STROŠKI INT. REALIZACIJE	212.018,89	157.917,00	134,3	10.113,03	6.819,00	148,3	27.940,08	10.551,00	264,8	250.072,00	175.287,00	142,7
STROŠKI MATERIALA	602.433,11	517.730,00	116,4	112.861,64	91.090,00	123,9	112.039,90	96.721,00	115,8	827.334,65	705.541,00	117,3
ENERGENT	0,00	0,00		3.959.432,79	3.376.737,00	117,3	0,00	0,00		3.959.432,79	3.376.737,00	117,3
STROŠKI STORITEV	796.460,70	647.967,00	122,9	167.047,57	133.633,00	125,0	84.073,43	73.912,00	113,7	1.047.581,70	855.512,00	122,5
POPRAVKI TERJATEV	4.840,06	11.577,00	41,8	11.351,57	3.042,00	373,2	2.018,47	2.577,00	78,3	18.210,10	17.196,00	105,9
AMORTIZACIJA	144.394,54	126.578,00	114,1	14.483,16	12.981,00	111,6	20.778,99	17.531,00	118,5	179.656,69	157.090,00	114,4
AMORTIZACIJA INFRASTRUKTURA	525.507,40	503.759,00	104,3	390.330,14	391.185,00	99,8	179.618,72	163.175,00	110,1	1.095.456,26	1.058.119,00	103,5
STROŠKI DELA	1.539.899,20	1.539.777,00	100,0	366.290,03	362.254,00	101,1	289.001,48	270.665,00	106,8	2.195.190,71	2.172.696,00	101,0
DRUGI STROŠKI	41.780,56	27.318,00	152,9	44.535,11	2.989,00	1.490,0	12.092,74	3.755,00	322,0	98.408,41	34.062,00	288,9
ODHODKI FINANCIRANJA	3.865,04	2.972,00	130,0	5.329,61	1.917,00	278,0	0,00	0,00		9.194,65	4.889,00	188,1
IZREDNI ODHODKI	503,44	1,00		101,57	36,00	282,1	2,78	2.180,00	0,1	607,79	2.217,00	27,4
PRIPADA. DEL ODHOD. STR. SLUŽB	349.767,24	334.112,00	104,7	240.950,77	230.167,00	104,7	186.542,53	178.194,00	104,7	777.260,54	742.473,00	104,7
SKUPAJ ODHODKI	4.221.470,18	3.869.708,00	109,1	5.322.826,99	4.612.850,00	115,4	914.109,12	819.261,00	111,6	10.458.406,29	9.301.819,00	112,4
REZULTAT	26.427,61	70.996,00	37,2	-129.817,22	38.405,00		-104.747,77	-52.311,00	200,2	-208.137,38	57.090,00	
PRIHODKI ZA POKRIV. AM INF.	116.156,12	62.007,00	187,3	0,00	0,00		104.626,77	52.311,00	200,0	220.782,89	114.318,00	193,1
REZUL. PO "ODPISU" AM INF	142.583,73	133.003,00	107,2	-129.817,22	38.405,00		-121,00	0,00		12.645,51	171.408,00	7,4
PRIHODEK, KI SE PRENAKAŽUJE	1.015.376,26	649.370,00	156,4	0,00	0,00		0,00	0,00		1.015.376,26	649.370,00	156,4
NAKAZILO OBČINAM	1.015.376,26	649.370,00	156,4	0,00	0,00		0,00	0,00		1.015.376,26	649.370,00	156,4
DOBIČEK / IZGUBA	142.583,73	133.003,00	107,2	-129.817,22	38.405,00		-121,00	0,00		12.645,51	171.408,00	7,4

PRIMERJAVA REZULTATOV POSLOVANJA in PLANA - SEKTOR - KOMUNALNE DEJAVNOSTI

JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o.

Obdobje - plan: I. - XII. 2008

Obdobje - rezultati poslovanja: I. - XII. 2008

ENOTA	VZDRŽEVANJE KANALIZACIJE			ČIŠČENJE ODPADNIH VOD			ODVOZ ODPADKOV			DEPONIRANJE ODPADKOV			POGREBNO POKOPALIŠKA DEJAVNOST		
	REZULTAT	PLAN	%	REZULTAT	PLAN	%	REZULTAT	PLAN	%	REZULTAT	PLAN	%	REZULTAT	PLAN	%
PRIHODKI PRODAJE KOMER. DEL	83.976,78	42.084,00	199,5	18.627,20	13.417,00	138,8	7.196,01	3.715,00	193,7	144.572,58	124.958,00	115,7	0,00	10.000,00	0,0
PRIHODKI OD PRODAJE JAVNI DEL	368.156,31	398.177,00	92,5	270.022,04	303.096,00	89,1	755.712,46	713.444,00	105,9	538.233,73	536.750,00	100,3	334.179,71	318.042,00	105,1
PLAČANE TERJATVE IZ TOŽB	5.473,16	7.449,00	73,5	4.354,29	6.809,00	63,9	10.404,99	6.876,00	151,3	7.007,02	5.335,00	131,3	946,16	0,00	
PRIHODKI OD FINANCIRANJA	3.533,12	3.513,00	100,6	3.803,92	3.467,00	109,7	6.529,67	6.762,00	96,6	6.974,92	5.857,00	119,1	86,93	0,00	
PRIHODKI INT. REALIZACIJE	67.649,33	36.417,00	185,8	17.699,94	9.266,00	191,0	37.076,72	32.381,00	114,5	4.699,67	7.267,00	64,7	196,20	0,00	
IZREDNI PRIHODKI	3.082,94	1.728,00	178,4	4.485,99	2.215,00	202,5	7.519,84	2.736,00	274,8	5.129,17	2.173,00	236,0	716,65	929,00	77,1
USRED. LASTNI PROIZ. IN STOR.	0,00	4.000,00	0,0	0,00	0,00		3.023,10	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00	
PRIPADA. DEL PRIH. STR. SLUŽB	7.079,16	4.735,00	149,5	5.778,64	3.865,00	149,5	9.008,26	6.024,00	149,5	5.973,72	3.994,00	149,6	2.215,22	1.482,00	149,5
SKUPAJ PRIHODKI	538.950,80	498.103,00	108,2	324.772,02	342.135,00	94,9	836.471,05	771.938,00	108,4	712.590,81	686.334,00	103,8	338.340,87	330.453,00	102,4
STROŠKI INT. REALIZACIJE	6.274,35	795,00	789,2	19.272,07	14.754,00	130,6	32.763,93	42.106,00	77,8	70.540,19	44.064,00	160,1	9.636,84	7.974,00	120,9
STROŠKI MATERIALA	38.782,09	34.888,00	111,2	93.119,21	68.157,00	136,6	80.180,27	67.026,00	119,6	65.551,02	36.223,00	181,0	64.408,72	56.676,00	113,6
ENERGENT	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00	
STROŠKI STORITEV	59.242,83	50.175,00	118,1	71.651,23	63.422,00	113,0	115.492,69	108.016,00	106,9	120.290,30	100.247,00	120,0	65.433,47	67.036,00	97,6
POPRAVKI TERJATEV	531,22	2.271,00	23,4	0,00	1.467,00	0,0	2.887,21	5.148,00	56,1	110,53	2.691,00	4,1	373,44	0,00	
AMORTIZACIJA	13.298,12	13.157,00	101,1	8.397,89	7.713,00	108,9	61.470,04	53.412,00	115,1	1.562,28	2.508,00	62,3	7.533,80	2.545,00	296,0
AMORTIZACIJA INFRASTRUKTURA	153.384,12	150.460,00	101,9	110.765,66	98.563,00	112,4	40.179,47	36.169,00	111,1	184.823,60	182.552,00	101,2	18.659,84	18.320,00	101,9
STROŠKI DELA	203.041,56	201.137,00	100,9	69.354,53	67.098,00	103,4	369.427,79	366.790,00	100,7	156.609,44	152.212,00	102,9	160.104,56	159.426,00	100,4
DRUGI STROŠKI	8.526,67	7.000,00	121,8	3.647,56	4.373,00	83,4	9.055,06	4.112,00	220,2	7.733,98	4.000,00	193,3	3.915,20	1.382,00	283,3
ODHODKI FINANCIRANJA	0,00	0,00		0,00	0,00		3.864,87	2.972,00	130,0	0,07	0,00		0,10	0,00	
IZREDNI ODHODKI	0,06	0,00		0,60	0,00		0,16	1,00	16,0	466,07	0,00		29,98	0,00	
PRIPADA. DEL ODHOD. STR. SLUŽB	57.116,99	54.572,00	104,7	46.623,97	44.548,00	104,7	72.681,63	69.421,00	104,7	48.197,93	46.033,00	104,7	17.873,11	17.077,00	104,7
SKUPAJ ODHODKI	540.198,01	514.455,00	105,0	422.832,72	370.095,00	114,2	788.003,12	755.173,00	104,3	655.885,41	570.530,00	115,0	347.969,06	330.436,00	105,3
REZULTAT	-1.247,21	-16.352,00	7,6	-98.060,70	-27.960,00	350,7	48.467,93	16.765,00	289,1	56.705,40	115.804,00	49,0	-9.628,19	17,00	
PRIHODKI ZA POKRIV. AM INF.	1.247,21	16.352,00	7,6	68.623,84	27.960,00	245,4	0,00	0,00		37.502,54	0,00		8.782,53	0,00	
REZUL. PO "ODPISU" AM INF	0,00	0,00		-29.436,86	0,00		48.467,93	16.765,00	289,1	94.207,94	115.804,00	81,4	-845,66	17,00	
PRIHODEK, KI SE PRENAKAŽUJE	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		1.015.376,26	649.370,00	156,4	0,00	0,00	
NAKAZILO OBČINAM	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		1.015.376,26	649.370,00	156,4	0,00	0,00	
DOBIČEK / IZGUBA	0,00	0,00		-29.436,86	0,00		48.467,93	16.765,00	289,1	94.207,94	115.804,00	81,4	-845,66	17,00	

PRIMERJAVA REZULTATOV POSLOVANJA in PLANA - SEKTOR - KOMUNALNE DEJAVNOSTI

JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o.

Obdobje - plan: I. - XII. 2008

Obdobje - rezultati poslovanja: I. - XII. 2008

ZNESEK v EUR

ENOTA	VZDRŽEVANJE CEST			VZDRŽEVANJE ZELENIC			TRŽNICA		VZDRŽEVANJE JAVNIH POVRŠIN			SKUPAJ		
	REZULTAT	PLAN	%	REZULTAT	PLAN	%	REZULTAT	PLAN	REZULTAT	PLAN	%	REZULTAT	PLAN	%
PRIHODKI PRODAJE KOMER. DEL	64.571,23	51.570,00	125,2	8.182,62	22.237,00	36,8	0,00	0,00	72.753,85	73.807,00	98,6	327.126,42	267.981,00	122,1
PRIHODKI OD PRODAJE JAVNI DEL	1.146.562,83	1.003.811,00	114,2	138.696,17	143.532,00	96,6	8.131,74	7.181,00	1.293.390,74	1.154.524,00	112,0	3.559.694,99	3.424.033,00	104,0
PLAČANE TERJATVE IZ TOŽB	0,00	0,00		48,35	0,00		0,00	0,00	48,35	0,00		28.233,97	26.469,00	106,7
PRIHODKI OD FINANCIRANJA	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		20.928,56	19.599,00	106,8
PRIHODKI INT. REALIZACIJE	83.054,68	59.942,00	138,6	22.456,04	11.340,00	198,0	0,00	0,00	105.510,72	71.282,00	148,0	232.832,58	156.613,00	148,7
IZREDNI PRIHODKI	9.966,85	3.237,00	307,9	1.600,66	0,00		0,02	0,00	11.567,53	3.237,00	357,4	32.502,12	13.018,00	249,7
USRED. LASTNI PROIZ. IN STOR.	205,43	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00	205,43	0,00		3.228,53	4.000,00	80,7
PRIPADA. DEL PRIH. STR. SLUŽB	11.704,65	7.828,00	149,5	1.300,52	870,00	149,5	290,45	193,00	13.295,62	8.891,00	149,5	43.350,62	28.991,00	149,5
SKUPAJ PRIHODKI	1.316.065,67	1.126.388,00	116,8	172.284,36	177.979,00	96,8	8.422,21	7.374,00	1.496.772,24	1.311.741,00	114,1	4.247.897,79	3.940.704,00	107,8
STROŠKI INT. REALIZACIJE	46.792,36	25.373,00	184,4	19.775,24	22.670,00	87,2	6.963,91	181,00	73.531,51	48.224,00	152,5	212.018,89	157.917,00	134,3
STROŠKI MATERIALA	242.156,43	217.941,00	111,1	17.769,93	36.207,00	49,1	465,44	612,00	260.391,80	254.760,00	102,2	602.433,11	517.730,00	116,4
ENERGENT	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
STROŠKI STORITEV	348.888,58	245.045,00	142,4	15.405,60	11.340,00	135,9	56,00	2.686,00	364.350,18	259.071,00	140,6	796.460,70	647.967,00	122,9
POPRAVKI TERJATEV	754,05	0,00		0,00	0,00		183,61	0,00	937,66	0,00		4.840,06	11.577,00	41,8
AMORTIZACIJA	48.675,89	45.725,00	106,5	3.367,26	1.429,00	235,6	89,26	89,00	52.132,41	47.243,00	110,3	144.394,54	126.578,00	114,1
AMORTIZACIJA INFRASTRUKTURA	17.694,71	17.695,00	100,0	0,00	0,00		0,00	0,00	17.694,71	17.695,00	100,0	525.507,40	503.759,00	104,3
STROŠKI DELA	487.244,33	496.988,00	98,0	92.720,36	94.820,00	97,8	1.396,63	1.306,00	581.361,32	593.114,00	98,0	1.539.899,20	1.539.777,00	100,0
DRUGI STROŠKI	7.328,73	5.105,00	143,6	1.485,92	1.299,00	114,4	87,44	47,00	8.902,09	6.451,00	138,0	41.780,56	27.318,00	152,9
ODHODKI FINANCIRANJA	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		3.865,04	2.972,00	130,0
IZREDNI ODHODKI	0,01	0,00		6,00	0,00		0,56	0,00	6,57	0,00		503,44	1,00	
PRIPADA. DEL ODHOD. STR. SLUŽB	94.437,15	90.211,00	104,7	10.493,02	10.023,00	104,7	2.343,44	2.227,00	107.273,61	102.461,00	104,7	349.767,24	334.112,00	104,7
SKUPAJ ODHODKI	1.293.972,24	1.144.083,00	113,1	161.023,33	177.788,00	90,6	11.586,29	7.148,00	1.466.581,86	1.329.019,00	110,4	4.221.470,18	3.869.708,00	109,1
REZULTAT	22.093,43	-17.695,00		11.261,03	191,00	5.895,8	-3.164,08	226,00	30.190,38	-17.278,00	-174,7	26.427,61	70.996,00	37,2
PRIHODKI ZA POKRIV. AM INF.	0,00	17.695,00	0,0	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	17.695,00	0,0	116.156,12	62.007,00	187,3
REZUL. PO "ODPISU" AM INF	22.093,43	0,00		11.261,03	191,00	5.895,8	-3.164,08	226,00	30.190,38	417,00	7.239,9	142.583,73	133.003,00	107,2
PRIHODEK, KI SE PRENAKAŽUJE	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		1.015.376,26	649.370,00	156,4
NAKAZILO OBČINAM	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		1.015.376,26	649.370,00	156,4
DOBIČEK / IZGUBA	22.093,43	0,00		11.261,03	191,00	5.895,8	-3.164,08	226,00	30.190,38	417,00	7.239,9	142.583,73	133.003,00	107,2

PRIMERJAVA REZULTATOV POSLOVANJA in PLANA - SEKTOR - OSKRBA Z ENERGIJO

JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o.

Obdobje - plan: I. - XII. 2008

Obdobje - rezultati poslovanja: I. - XII. 2008

ZNESEK v EUR

ENOTA	OSKRBA S TOPLLOTNO ENERGIJO			OSKRBA Z ZEMELJSKIM PLINOM			S K U P A J		
	REZULTAT	PLAN	%	REZULTAT	PLAN	%	REZULTAT	PLAN	%
PRIHODKI PRODAJE KOMER. DEL	84.036,04	49.573,00	169,5	2.240,88	0,00		86.276,92	49.573,00	174,0
PRIHODKI OD PRODAJE JAVNI DEL	3.918.682,46	3.714.133,00	105,5	1.007.588,90	797.442,00	126,4	4.926.271,36	4.511.575,00	109,2
PLAČANE TERJATVE IZ TOŽB	58.304,50	21.687,00	268,8	2.552,03	3.468,00	73,6	60.856,53	25.155,00	241,9
PRIHODKI OD FINANCIRANJA	25.487,63	15.889,00	160,4	176,53	37,00	477,1	25.664,16	15.926,00	161,1
PRIHODKI INT. REALIZACIJE	11.327,03	16.112,00	70,3	13.043,29	7.766,00	168,0	24.370,32	23.878,00	102,1
IZREDNI PRIHODKI	26.920,69	5.102,00	527,6	1.737,73	74,00	2.348,3	28.658,42	5.176,00	553,7
USRED. LASTNI PROIZ. IN STOR.	10.667,50	0,00		380,80	0,00		11.048,30	0,00	
PRIPADA. DEL PRIH. STR. SLUŽB	23.120,52	15.462,00	149,5	6.743,24	4.510,00	149,5	29.863,76	19.972,00	149,5
SKUPAJ PRIHODKI	4.158.546,37	3.837.958,00	108,4	1.034.463,40	813.297,00	127,2	5.193.009,77	4.651.255,00	111,6
STROŠKI INT. REALIZACIJE	7.684,61	5.242,00	146,6	2.428,42	1.577,00	154,0	10.113,03	6.819,00	148,3
STROŠKI MATERIALA	98.990,87	85.620,00	115,6	13.870,77	5.470,00	253,6	112.861,64	91.090,00	123,9
ENERGENT	3.185.887,19	2.776.859,00	114,7	773.545,60	599.878,00	129,0	3.959.432,79	3.376.737,00	117,3
STROŠKI STORITEV	139.085,39	108.263,00	128,5	27.962,18	25.370,00	110,2	167.047,57	133.633,00	125,0
POPRAVKI TERJATEV	11.152,73	2.171,00	513,7	198,84	871,00	22,8	11.351,57	3.042,00	373,2
AMORTIZACIJA	10.950,37	10.445,00	104,8	3.532,79	2.536,00	139,3	14.483,16	12.981,00	111,6
AMORTIZACIJA INFRASTRUKTURA	330.444,28	333.131,00	99,2	59.885,86	58.054,00	103,2	390.330,14	391.185,00	99,8
STROŠKI DELA	288.402,74	273.634,00	105,4	77.887,29	88.620,00	87,9	366.290,03	362.254,00	101,1
DRUGI STROŠKI	28.294,82	1.307,00	2.164,9	16.240,29	1.682,00	965,5	44.535,11	2.989,00	1.490,0
ODHODKI FINANCIRANJA	5.329,61	1.917,00	278,0	0,00	0,00		5.329,61	1.917,00	278,0
IZREDNI ODHODKI	84,40	36,00	234,4	17,17	0,00		101,57	36,00	282,1
PRIPADA. DEL ODHOD. STR. SLUŽB	186.544,09	178.194,00	104,7	54.406,68	51.973,00	104,7	240.950,77	230.167,00	104,7
SKUPAJ ODHODKI	4.292.851,10	3.776.819,00	113,7	1.029.975,89	836.031,00	123,2	5.322.826,99	4.612.850,00	115,4
REZULTAT	-134.304,73	61.139,00		4.487,51	-22.734,00		-129.817,22	38.405,00	
PRIHODKI ZA POKRIV. AM INF.	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00	
REZUL. PO "ODPISU" AM INF	-134.304,73	61.139,00		4.487,51	-22.734,00		-129.817,22	38.405,00	
PRIHODEK, KI SE PRENAKAŽUJE	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00	
NAKAZILO OBČINAM	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00	
DOBIČEK / IZGUBA	-134.304,73	61.139,00		4.487,51	-22.734,00		-129.817,22	38.405,00	

REZULTATI POSLOVANJA PO OBČINAH - **PODJETJE**

Obdobje - rezultati poslovanja: I. - XII. 2008

POSTAVKA/OBČINA	SEKTOR	KOMUNALNE DEJAVNOSTI	OSKRBA Z ENERGIJO	OSKRBA Z VODO	SKUPAJ
IZLOČITEV PRED DELITVIJO REZULTATA					
ODHODEK - Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča		1.352,84	931,95	721,51	3.006,30
REZULTAT po izločitvi		27.780,45	-128.885,27	-104.026,26	-205.131,08
REZULTAT pred delitvijo		27.780,45	-128.885,27	-104.026,26	-205.131,08
IZRAČUN KLJUČA delitve na osnovi prihodkov JAVNEGA DELA					
Odstotek					
JESENICE		78,26%	100,00%	86,29%	93,51%
ŽIROVNICA		21,74%	0,00%	13,71%	6,49%
SKUPAJ		100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Delitev REZULTATA na podlagi KLJUČA					
JESENICE		21.740,72	-128.885,27	-89.764,26	-196.908,81
ŽIROVNICA		6.039,73	0,00	-14.262,00	-8.222,27
REZULTAT		27.780,45	-128.885,27	-104.026,26	-205.131,08
1. POPRAVEK REZULTATA na podlagi izločitve ODHODKOV pred delitvijo					
JESENICE - znesek popravka		-1.352,84	-931,95	-721,51	-3.006,30
ŽIROVNICA - znesek popravka		0,00			
JESENICE		20.387,88	-129.817,22	-90.485,77	-199.915,11
ŽIROVNICA		6.039,73	0,00	-14.262,00	-8.222,27
REZULTAT po izveden POPRAVKU 1.		26.427,61	-129.817,22	-104.747,77	-208.137,38
2. POPRAVEK REZULTATA na podlagi dodatnega sklepa skupščne					
JESENICE - znesek popravka		-547,43	0,00	-309,16	-856,59
ŽIROVNICA - znesek popravka		547,43	0,00	309,16	856,59
JESENICE		19.840,45	-129.817,22	-90.794,93	-200.771,70
ŽIROVNICA		6.587,16	0,00	-13.952,84	-7.365,68
REZULTAT po izveden POPRAVKU 2.		26.427,61	-129.817,22	-104.747,77	-208.137,38
Prihodki za pokrivanje AM INF.					
JESENICE		99.199,44	0,00	90.690,52	189.889,96
ŽIROVNICA		16.956,68	0,00	13.936,25	30.892,93
SKUPAJ		116.156,12	0,00	104.626,77	220.782,89
KONČNI REZULTAT					
JESENICE		119.039,89	-129.817,22	-104,41	-10.881,74
ŽIROVNICA		23.543,84	0,00	-16,59	23.527,25
REZULTAT		142.583,73	-129.817,22	-121,00	12.645,51
DOBIČEK / IZGUBA		142.583,73	-129.817,22	-121,00	12.645,51

REZULTATI POSLOVANJA PO OBČINAH - KOMUNALNE DEJAVNOSTI

Obdobje - rezultati poslovanja: I. - XII. 2008

POSTAVKA/OBČINA	ENOTA	VZDRŽEVANJE KANALIZACIJE	ČIŠČENJE ODPADNIH VOD	ODVOZ ODPADKOV	DEPONIRANJE ODPADKOV	POGREBNO POKOP. DEJAVNOST	VZDRŽEVANJE CEST	VZDRŽEVANJE ZELENIC	TRŽNICA
IZLOČITEV PRED DELITVIJO REZULTATA									
ODHODEK - Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča		220,92	180,33	281,12	186,42	69,13	365,27	40,59	
REZULTAT po izločitvi		-1.026,29	-97.880,37	48.749,05	56.891,82	-9.559,06	22.458,70	11.301,62	-3.101,62
REZULTAT pred delitvijo		-1.026,29	-97.880,37	48.749,05	56.891,82	-9.559,06	22.458,70	11.301,62	-3.101,62
IZRAČUN KLJUČA delitve na osnovi prihodkov JAVNEGA DELA									
Odstotek									
JESENICE		87,54%	88,41%	86,80%	87,00%	84,36%	79,69%	94,56%	
ŽIROVNICA		12,46%	11,59%	13,20%	13,00%	15,64%	20,31%	5,44%	
SKUPAJ		100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
Delitev REZULTATA na podlagi KLJUČA									
JESENICE		-898,41	-86.536,04	42.314,18	49.495,88	-8.064,02	17.897,34	10.686,81	-3.101,62
ŽIROVNICA		-127,88	-11.344,33	6.434,87	7.395,94	-1.495,04	4.561,36	614,81	
REZULTAT		-1.026,29	-97.880,37	48.749,05	56.891,82	-9.559,06	22.458,70	11.301,62	-3.101,62
1. POPRAVEK REZULTATA na podlagi izločitve ODHODKOV pred delitvijo									
JESENICE - znesek popravka		-220,92	-180,33	-281,12	-186,42	-69,13	-365,27	-40,59	
ŽIROVNICA - znesek popravka		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
JESENICE		-1.119,33	-86.716,37	42.033,06	49.309,46	-8.133,15	17.532,07	10.646,22	-3.101,62
ŽIROVNICA		-127,88	-11.344,33	6.434,87	7.395,94	-1.495,04	4.561,36	614,81	
REZULTAT po izveden POPRAVKU 1.		-1.247,21	-98.060,70	48.467,93	56.705,40	-9.628,19	22.093,43	11.261,03	-3.101,62
2. POPRAVEK REZULTATA na podlagi dodatnega sklepa skupščne									
JESENICE - znesek popravka		-90,81	-59,80	-114,44	-74,07	-36,70	-164,33	-7,28	
ŽIROVNICA - znesek popravka		90,81	59,80	114,44	74,07	36,70	164,33	7,28	
JESENICE		-1.210,14	-86.776,17	41.918,62	49.235,39	-8.169,85	17.367,74	10.638,94	-3.101,62
ŽIROVNICA		-37,07	-11.284,53	6.549,31	7.470,01	-1.458,34	4.725,69	622,09	
REZULTAT po izveden POPRAVKU 2.		-1.247,21	-98.060,70	48.467,93	56.705,40	-9.628,19	22.093,43	11.261,03	-3.101,62
Prihodki za pokrivanje AM INF.									
JESENICE		1.210,14	59.046,72	0,00	31.618,39	7.324,19	0,00	0,00	
ŽIROVNICA		37,07	9.577,12	0,00	5.884,15	1.458,34	0,00	0,00	
SKUPAJ		1.247,21	68.623,84	0,00	37.502,54	8.782,53	0,00	0,00	
KONČNI REZULTAT									
JESENICE		0,00	-27.729,45	41.918,62	80.853,78	-845,66	17.367,74	10.638,94	-3.101,62
ŽIROVNICA		0,00	-1.707,41	6.549,31	13.354,16	0,00	4.725,69	622,09	
REZULTAT		0,00	-29.436,86	48.467,93	94.207,94	-845,66	22.093,43	11.261,03	-3.101,62
DOBIČEK / IZGUBA		0,00	-29.436,86	48.467,93	94.207,94	-845,66	22.093,43	11.261,03	-3.101,62

POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA

Skupščini družbenikov družbe JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o., Jesenice

Revidirali smo priložene računovodske izkaze gospodarske družbe **JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o., Jesenice**, ki vključujejo bilanco stanja na dan 31. decembra 2008, izkaz poslovnega izida, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne opombe. Pregledali smo tudi poslovno poročilo.

Odgovornost posloводства za računovodske izkaze

Posloводство je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi. Ta odgovornost vključuje: vzpostavitev, delovanje in vzdrževanje notranjega kontroliranja, povezanega s pripravo in pošteno predstavitev računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, izbiro in uporabo ustreznih računovodskih usmeritev ter pripravo računovodskih ocen, ki so utemeljene v danih okoliščinah.

Revizorjeva odgovornost

Naša odgovornost je izraziti mnenje o teh računovodskih izkazih na podlagi revizije. Revizijo smo opravili v skladu z mednarodnimi standardi revidiranja. Ti standardi zahtevajo od nas izpolnjevanje etičnih zahtev ter načrtovanje in izvedbo revizije za pridobitev sprejemljivega zagotovila, da računovodski izkazi ne vsebujejo pomembno napačne navedbe.

Revizija vključuje izvajanje postopkov za pridobitev revizijskih dokazov o zneskih in razkritjih v računovodskih izkazih. Izbrani postopki so odvisni od revizorjeve presoje in vključujejo tudi ocenjevanje tveganj napačne navedbe v računovodskih izkazih zaradi prevare ali napake. Pri ocenjevanju teh tveganj prouči revizor notranje kontroliranje, povezano s pripravljanjem in poštenim predstavljanjem računovodskih izkazov družbe, da bi določil okoliščinam ustrezne revizijske postopke, ne pa, da bi izrazil mnenje o uspešnosti notranjega kontroliranja družbe. Revizija vključuje tudi ovrednotenje ustreznosti uporabljenih računovodskih usmeritev in utemeljenosti računovodskih ocen posloводства kot tudi ovrednotenje celotne predstavitve računovodskih izkazov.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostna in ustrezna podlaga za naše revizijsko mnenje.

Mnenje

JEKO IN, javno komunalno podjetje, d.o.o., Jesenice je pri obračunu davka od dohodkov pravnih oseb kot davčno priznane odhodke upoštevala tudi 1.015.376 EUR, ki se nanašajo na nakazila sredstev občinam solastnicam deponije Mala Mežaklja. Ker družba JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o., Jesenice deponijo Mala Mežaklja v svojih poslovnih knjigah izkazuje kot sredstvo v upravljanju (in jo uporablja kot lastnik), občine solastnice deponije družbi JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o., Jesenice po našem mnenju niso upravičene zaračunavati kakršnihkoli dodatnih stroškov v zvezi s to deponijo, ampak so skladno z določili družbene pogodbe upravičene zgolj do udeležbe v dobičku pri opravljanju dejavnosti na skupnem infrastrukturnem sredstvu. V skladu s 7. točko 74. člena Zakona o davku od dohodkov pravnih oseb (ZDDPO-2, Uradni list RS, št. 117/06, 56/08, 76/08 in 5/09) se zato po našem mnenju omenjena nakazila občinam v višini 1.015.376 EUR smatrajo kot prikrita izplačila dobička, ki se pri obračunu davka od dohodkov pravnih oseb ne bi smela upoštevati kot davčno priznani odhodek.



Družba JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o., Jesenice tako po našem mnenju ni pravilno obračunala davka od dohodkov pravnih oseb in v računovodskih izkazih izkazuje napačen znesek obveznosti do države ter tudi napačen čisti poslovni izid, zato izražamo pridržek k omenjenima gospodarskima kategorijama v računovodskih izkazih za leto 2008. Po naših ocenah bi znašala obveznost za davek od dohodkov pravnih oseb 195.661 EUR.

Razen vpliva v prejšnjem odstavku obravnavane zadeve na računovodske izkaze so po našem mnenju računovodski izkazi resnični in pošten prikaz finančnega stanja gospodarske družbe JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o., Jesenice na dan 31. decembra 2008 ter njenega poslovnega izida in denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi. Poslovno poročilo je skladno z revidiranimi računovodskimi izkazi.

Pojasnjevalni odstavek

Ne da bi v svojem mnenju izrazili pridržke, opozarjamo, da gospodarska družba **JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o., Jesenice**, z občinami lastnicami čistilne naprave na Jesenicah v letu 2008 ni imela podpisane pogodbe o njenem upravljanju, čeprav čistilno napravo upravlja. Zaradi navedenega ni mogoče zanesljivo preveriti obsega sredstev, ki jih ima ta družba evidentirane v svojih poslovnih knjigah kot sredstva v upravljanju, prav tako pa tudi ne ustreznosti odpisa obveznosti do občin iz naslova nepokrite amortizacije.

Brane Podboršek, univ.dipl.ekon.
pooblaščen revizor

Ljubljana, 30. april 2009

REVIZIJSKI CENTER d.o.o.

Tanja Medvešek, univ.dipl.ekon.
pooblaščen revizorka
direktorica

Tanja Medvešek

