

OBČINA ROGATEC
Pot k ribniku 4
3252 ROGATEC

Številka: 032-0017/2025-10
Datum: 30.10.2025

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE ROGATEC

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE
ROGATEC

NASLOV: Predlog Sklepa o ukinitvi javnega dobra

GRADIVO PRIPRAVILA: Občina Rogatec

GRADIVO PREDLAGA: Martin Mikolič, župan

POROČEVALKA: Maja Kampoš Čuček, višja svetovalka za splošne in pravne zadeve

PREDLOG SKLEPA se nahaja v prilogi.

Martin Mikolič, univ. dipl. inž., l.r.
ŽUPAN

Priloga:

- obrazložitev
- predlog sklepa



OBČINA ROGATEC

POT K RIBNIKU 4
3252 ROGATEC, SLOVENIJA

T: ++386 (0) 3 812-10-00, E: obcina@rogatec.si, I: <http://obcina.rogatec.si/>

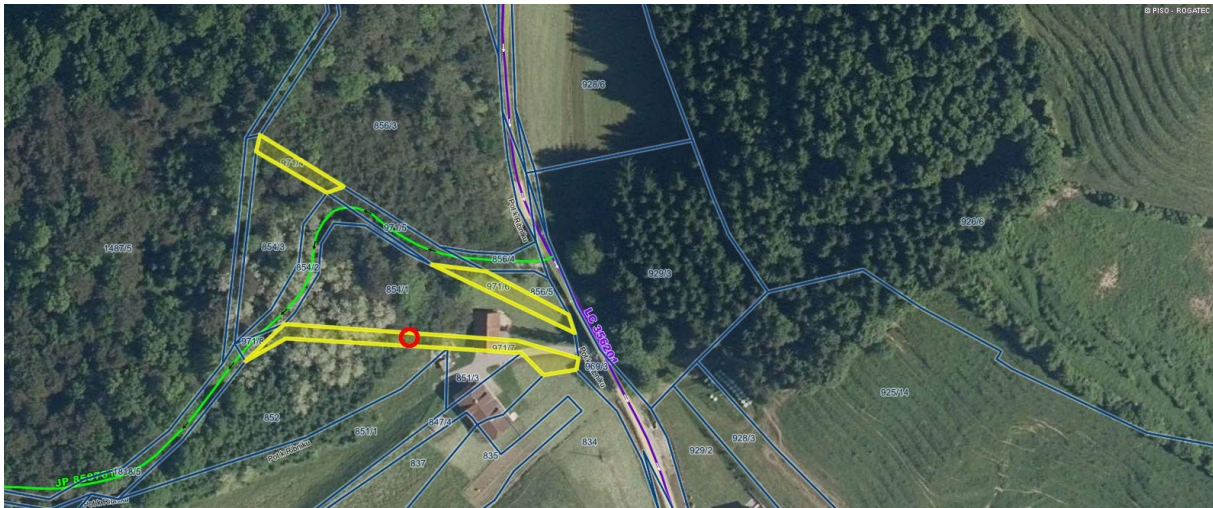
OBČINSKEMU SVETU OBČINE ROGATEC

Številka: 711-0018/2025

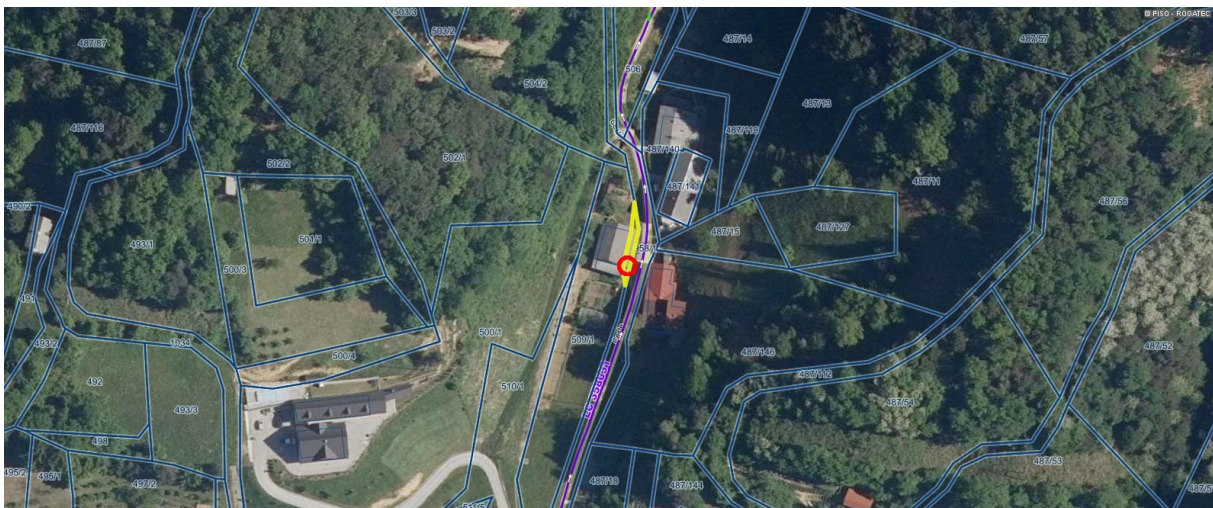
Datum: 29.10.2025

Zadeva: Ukinitve statusa javnega dobra zemljišč v katastrski občini 1178 Rogatec

V postopku uskladitve zemljiškoknjižnega stanja z dejanskim na občinskih cestah JP 858761 - Polajžer in LC 356201 – Žabnik – Rogatec, je lastnik zemljišča pod odmerjenima cestama v naravi, to je parc. št. 854/2, v izmeri 439 m², parc. št. 856/4, v izmeri 172 m² in parc. št. 856/2, v izmeri 130 m², vse k.o. Rogatec, pripravljen ta zemljišča zamenjati za zemljišča parc. št. 971/7, v izmeri 483 m², parc. št. 971/6, v izmeri 217 m² in parc. št. 971/4, v izmeri 149 m², vse k.o. Rogatec, po katerih je včasih potekala cesta. Trasa nove ceste se je spremenila in odmerila, deli stare ceste, ki so se prav tako odmerili in so pridobili svojo parcelno številko, pa v naravi ne predstavljajo več ceste.



Ukinitve javnega dobra je nadalje potrebna tudi na parc. št. 958/2, v izmeri 48 m², k.o. Rogatec, ki predstavlja odmerjeni del parc. št. 958, k.o. Rogatec, po katerem v naravi ne poteka občinska cesta LC 358031, pač pa predstavlja del funkcionalnega zemljišča gospodarskega objekta ob navedeni cesti.



Za ustrezen postopek ravnanja s predmetnimi nepremičninami je potrebno, s sklepom Občinskega sveta Občine Rogatec, najprej ukiniti status javnega dobra v zemljiški knjigi.

Glede na navedeno, predlagamo Občinskemu svetu Občine Rogatec, da v skladu z načelom gospodarnosti, sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na zgoraj navedenih zemljiških parcelah. Na podlagi slednjega bo zemljiški knjigi predlagan izbris statusa, na parcelah pa vknjižena lastninska pravica Občine Rogatec, s katero bo imela le-ta pravico razpolaganja.

Pripravila: Maja Kampos Čuček
višja svetovalka I

Martin Mikolič, univ. dipl. inž., l.r.
župan

OBČINSKI SVET OBČINE ROGATEC

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Rogatec (Uradni list RS, št. 29/18) je Občinski svet Občine Rogatec na svoji _____. redni seji, dne _____, sprejel naslednji

SKLEP

o ukinitvi statusa javnega dobra

1.

S tem sklepom se ukine status javnega dobra zemljiščih:

- katastrska občina 1178 ROGATEC parcela 971/7 (ID 7501820),
- katastrska občina 1178 ROGATEC parcela 971/6 (ID 7501828),
- katastrska občina 1178 ROGATEC parcela 971/4 (ID 7501826) in
- katastrska občina 1178 ROGATEC parcela 958/2 (ID 7535102).

2.

Nepremičnine, navedene v 1. točki tega sklepa, prenehajo imeti značaj javnega dobra in se pri njih vknjiži lastninska pravica Občine Rogatec, Pot k ribniku 4, 3252 Rogatec, matična št. 5883938000.

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka:

Datum:

Martin Mikolič, univ. dipl. inž.
ŽUPAN