



OBČINA ROGATEC

POT K RIBNIKU 4
3252 ROGATEC, SLOVENIJA

T: ++386 (0) 3 812-10-00, F: ++386 (0) 3 812-10-12, E: obcina@rogatec.si, I: <http://obcina.rogatec.si/>

Številka: 354-0004/2025-2

Datum: 7.2.2025

Na podlagi 4. člena Pravilnika o subvencioniranju nabave in gradenj malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Rogatec (Uradni list RS, št. 26/15; v nadaljevanju: Pravilnik) objavlja Občina Rogatec

JAVNI RAZPIS

za subvencioniranje nabave in gradenj malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Rogatec v letu 2025

I. PREDMET RAZPISA

Predmet razpisa je sofinanciranje nakupa in vgradnje malih komunalnih čistilnih naprav za stanovanjske objekte s stalno prijavljenimi občani (v nadaljevanju MKČN) na območju Občine Rogatec. Sofinancira se izključno zamenjava obstoječih neustreznih grezničnih sistemov, na območjih, kjer ni mogoča priključitev na javno kanalizacijsko omrežje in kjer ni predvidena izgradnja kanalizacijskega omrežja.

II. UPRAVIČENCI ZA DODELITEV SREDSTEV

Upravičenci dodelitve proračunskih sredstev so lastniki (fizične osebe) stanovanjskih objektov na območju Občine Rogatec, s prijavljenim stalnim prebivališčem v občini, ki pristopijo k izgradnji MKČN in ukinejo obstoječo greznico.

V primeru izgradnje skupne MKČN za več stanovanjskih objektov, je nosilec investicije (vlagatelj) tisti, na katerem zemljišču bo čistilna naprava zgrajena. Investitorji medsebojna razmerja uredijo s posebno pogodbo.

Upravičenec lahko prejme proračunska sredstva za en objekt le enkrat. Sredstva se ne dodelijo za naložbe izven območja Občine Rogatec.

III. POGOJI ZA PRIDOBITEV SREDSTEV

Pogoji pri izgradnji MKČN:

- vlagatelj mora imeti prijavljeno stalno prebivališče na naslovu gradnje čistilne naprave;
- stanovanjska stavba, za katero se ureja odvajanje in čiščenje odpadnih voda z malo komunalno čistilno napravo in je zgrajena po letu 1967 mora imeti izdano gradbeno dovoljenje, stanovanjski objekt zgrajen pred letom 1967 mora imeti uporabno dovoljenje;

- vlagatelj mora razpolagati z dokazilom o pravici graditi na zemljišču, na katerem se načrtuje postavitve MKČN;
- če dela izvaja gospodarska družba ali samostojni podjetnik, mora biti registriran za ustrezno dejavnost;
- v primeru, da dela izvaja lastnik objekta sam, mora imeti podpisano pogodbo o nadzoru v skladu z Gradbenim zakonom (GZ-1) (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNSPP in 133/23);
- pri gradnji je potrebno upoštevati vse pogoje, ki izhajajo iz določb GZ-1 in Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Rogatec, predvsem pa mora investitor imeti pridobljena vsa soglasja za posege v varovalne pasove gospodarske javne infrastrukture, morebitno soglasje mejaša in soglasja, ki jih je potrebno pridobiti na varovanih območjih po Zakonu o ohranjanju narave, Zakonu o varstvu kulturne dediščine in podobno;
- vlagatelj mora imeti pridobljeno vodno soglasje pristojne Direkcije RS za vode;
- vlagatelj mora predložiti soglasje izvajalca javne službe JP OKP Rogaška Slatina d.o.o. o priključitvi objekta na malo komunalno čistilno napravo (MKČN);
- vlagatelj mora predložiti poročilo o opravljenih prvih meritvah (analizni izvid) v skladu s predpisom, ki ureja prve meritve in obratovalni monitoring odpadnih voda (Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih voda (Uradni list RS, št. 94/14, 98/15 in 44/22 – ZVO-2);
- v primeru, da za subvencijo zaproša lastnik stavbe na območju, kjer je javno kanalizacijsko omrežje že zgrajeno ali pa je gradnja načrtovana, mora imeti vlagatelj pridobljeno potrdilo OKP Rogaška Slatina, d.o.o., da priključitev objekta nanj ni tehnično možna ali ekonomsko upravičena;
- vlagatelj lahko pridobi sredstva za isto naložbo le enkrat – v kolikor je upravičenec že prejel javna sredstva za isti namen, do sredstev po tem razpisu ni upravičen;
- upravičenci, ki bodo za več objektov postavili skupno čistilno napravo, morajo vlogi priložiti podpisan medsebojni dogovor vseh uporabnikov MKČN, ki ni časovno omejen in navesti osebo, ki bo zadolžena za upravljanje MKČN ter sklenjene služnostne pogodbe za izvedbe kanalizacijskih priključkov do vseh objektov, ki se bodo priključevali na skupno čistilno napravo.

Čistilna naprava mora zadostiti naslednjim tehničnim zahtevam:

- vlagatelj mora predložiti izjavo o lastnostih male komunalne čistilne naprave v skladu s predpisi, ki urejajo gradbene proizvode, če gre za tipsko malo komunalno čistilno napravo;
- lokacija postavitve MKČN mora omogočati dostop pooblaščenim službam in neovirano praznjenje;
- MKČN mora biti v času vložitve zahtevka vgrajena in v funkciji obratovanja;
- ob zagonu MKČN mora biti ukinjena obstoječa greznica v skladu s pogoji javnega komunalnega podjetja.

IV. DELEŽ SOFINANCIRANJA:

- do 50 % upravičenih stroškov za postavitve MKČN oziroma največ 350 € na populacijski ekvivalent (v nadaljevanju: PE), sofinancira se postavitve ene MKČN za en stanovanjski objekt kot tudi postavitve ene MKČN za več stanovanjskih objektov;
- občina sofinancira število PE, ki je sorazmerna številu stalno prijavljenih na naslovu postavitve MKČN; v primeru, ko je na naslovu postavitve MKČN stalno prijavljena samo ena oseba, se sofinancira MKČN v višini dveh PE, vendar ne več kot 50 % upravičenih stroškov postavitve MKČN;

- upravičeni stroški so stroški brez DDV.

V primeru, da je MKČN sofinancirana tudi iz drugih virov javnih sredstev, skupna vrednost sofinanciranja ne sme preseči 100% vrednosti upravičenih stroškov investicije. V primeru, da izračunana skupna vrednost sofinanciranja presega 100% vrednosti upravičenih stroškov investicije, se sofinanciranje občine ustrezno zniža.

V. VIŠINA SREDSTEV

Sredstva so zagotovljena skladno z Odlokom o proračunu Občine Rogatec za leto 2025 (Uradni list RS, št. 112/24), pod proračunsko postavko 421531 - Male čistilne naprave, konto 411999 - Drugi transferi posameznikom in gospodinjstvom.

Višina razpisanih sredstev za leto 2025 je 5.000,00 EUR.

Subvencije se dodeljujejo po vrstnem redu prispelih popolnih vlog, do porabe finančnih sredstev v sprejetih proračunih.

VI. UPRAVIČENI STROŠKI

Kot upravičeni stroški štejejo stroški nakupa in vgradnje MKČN do 50 PE, z vključenimi stroški montaže MKČN in njenega prvega zagona z nastavitvijo parametrov. Upravičeni stroški lahko nastanejo po 15.11.2024, to je po zaprtju javnega razpisa za subvencioniranje nabave in gradenj malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Rogatec v letu 2024.

VII. ROK IN NASLOV VLOŽITVE VLOG

Popolno vlogo, z vsemi zahtevanimi prilogami, vlagatelj oddajo osebno, pošljejo s priporočeno pošiljko na naslov: **Občina Rogatec, Pot k ribniku 4, 3252 ROGATEC**, ali oddajo po elektronski pošti na naslov: obcina@rogatec.si, do **14.11.2025**.

V primeru predčasne porabe sredstev, namenjenih za subvencioniranje po tem javnem razpisu, se razpis zapre pred zgoraj navedenim datumom. Razpis bo torej odprt do porabe sredstev, o morebitnem predčasem zaprtju pa bo Občina Rogatec objavila obvestilo na spletni strani občine in v Rogaških novicah.

Vloga je na voljo na sedežu Občine Rogatec ter na spletni strani občine <http://obcina.rogatec.si/>.

Vse informacije v zvezi z razpisom lahko prosilci dobijo na sedežu Občine Rogatec ali na tel. št. 03/812 10 24 – kontaktna oseba mag. Suzana LIKAR.

Dodane informacije o MKČN so dostopne preko spletne strani <https://www.okp.si/>.

V primeru oddaje po pošti ali osebne dostave ovojnico opremite z naslovom Občino Rogatec, Pot k ribniku 4, 3252 Rogatec, s pripisom »**NE ODPIRAJ – RAZPIS SOFINANCIRANJE MKČN**« in z navedenim naslovom pošiljatelja.

V primeru oddaje vloge preko e-pošte, v zadevo vpišite »**VLOGA – RAZPIS SOFINANCIRANJE MKČN**« in pripnite skenirano vlogo z zahtevano dokumentacijo.

VIII. POSTOPEK OBRAVNAVE VLOG

Odpiranje vlog ne bo potekalo javno. Postopek bo vodila komisija, ki bo obravnavala vse popolne in pravočasno prispele vloge (z vsemi zahtevanimi dokazili) po vrstnem redu prispetja.

Če vloga ne bo popolna, bo vlagatelj pozvan, da v roku 8 dni od prejema poziva za dopolnitev vloge le-to dopolni. Nepopolne vloge, ki jih vlagatelji ne bodo dopolnili v določenem roku, bodo s sklepom zavržene.

O dodelitvi proračunskih sredstev bo izdan sklep, najkasneje v roku 30 dni od prejema popolne vloge. Zoper sklep je mogoča pritožba pri županu Občine Rogatec. Odločitev župana je dokončna.

Po dokončnem sklepu bo z vsakim upravičencem sklenjena pogodba o dodelitvi nepovratnih sredstev in ostalih medsebojnih obveznostih in pravicah.

Nakazilo sredstev se izvrši na račun upravičenca v 30-ih dneh po vložitvi popolnega zahtevka.

Za črpanje sredstev v letu 2025 bodo morali upravičenci posredovati zahtevke za izplačilo na Občino Rogatec najkasneje do 12.12.2025.

OBČINA ROGATEC
župan
Martin MIKOLIČ, l.r.