

**IZHODIŠČA ZA PRIPRAVO OPPN
ZA OBVOZNICO TRŠKEGA JEDRA ROGATEC
(premik R2 432/1284 Rogatec – Majšperk)**

NAROČNIK :

OBČINA ROGATEC

Pot k ribniku 4,
3252 Rogatec

IZDELOVALEC:

URBIS d.o.o. Maribor

Partizanska cesta 3,
2000 Maribor

ODGOVORNI VODJA IZDELAVE:

**Mateja DELAČ, univ. dipl. inž. kraj. arh.,
ZAPS 1466 KA**

PODATKI O IZDELOVALCU

PROJEKTANTSKO PODJETJE:

URBIS, urbanizem, arhitektura, projektiranje in storitve d.o.o.
Partizanska cesta 3, 2000 Maribor

DIREKTOR: **Rajko STERGULJC, univ. dipl. inž. grad.**

ODGOVORNI PROSTORSKI NAČRTOVALEC:

Mateja DELAČ, univ. dipl. inž. kraj. arh., ZAPS 1466 KA

Podpis:

ŠTEV. PROJEKTA: **2019/OPPN-025**

DATUM: **junij 2019**

PRI IZDELAVI NALOGE SO SODELOVALI:

Rajko STERGULJC, univ. dipl. inž. grad.
Natalija BABIČ, univ. dipl. inž. arh.
Tomaž MAGERL, inž. grad.

VSEBINA ELABORATA

I. Tekstualni del:

- 1. PREDSTAVITEV INVESTICIJSKE NAMERE**
- 2. IZVLEČEK IZ VELJAVNIH PROSTORSKIH AKTOV IN RAZLOGI ZA NAČRTOVANJE**
- 3. PRIKAZ STANJA PROSTORA ZA OBRAVNAVANO OBMOČJE**
- 4. OPIS IN GRAFIČNI PRIKAZI OBMOČJA S PRIKAZOM ZASNOV UMESTITVE OBVOZNICE DRUGIH POSEGOV V PROSTOR**
- 5. ZAKLJUČEK**

II. Kartografski del

Prikaz umestitve načrtovanih ureditev v prostor s prikazom vplivov in povezav prostorskih ureditev s sosednjimi območji

III. Priloge

Smernice DRSV in ZVKD

I. Tekstualni del:

1. PREDSTAVITEV INVESTICIJSKE NAMERE

Naselje Rogatec je opredeljeno kot lokalno središče, ki je na južni strani omejeno z reko Sotlo oz. mejo z Republiko Hrvaško. Čez naselje poteka v smeri vzhod-zahod glavna cesta G2-107 Šentjur – Dobovec, ki Rogatec povezuje s Celjem. V smeri sever – jug je naselje z regionalnima cestama R2-432 Rogatec – Majšperk in R3-689 Rogatec – Žetale povezano z regionalnim središčem Ptuj.

Regionalna cesta R2-432/1284 Rogatec – Majšperk je v skladu z veljavno zakonodajo po prometni funkciji povezovalna cesta, saj medsebojno povezuje naselje Rogatec z regionalnim središčem Ptuj. Poteka skozi center naselja Rogatec, kar predstavlja bistveno problematiko trga. Prometna obremenjenost trga zmanjšuje kvaliteto bivanja v osrednjem delu občinskega središča.

Obstoječa trasa je tudi iz prometno tehničnega vidika in vidika prometne varnosti neustrezno urejena. Cesta je urejena kot dvosmerna, vendar so geometrijski elementi osi ceste prilagojeni obstoječi pozidavi ob cesti. Zaradi strnjene pozidave ni zagotovljena preglednost, neurejeno je vodenje pešcev in kolesarjev.

Zaradi vseh navedenih razlogov je potrebna nova, obvozna cesta. Z obvoznico se bo staro trško jedro razbremenilo tranzitnega, zlasti tovornega prometa, kar je eden od pogojev za kvalitetno prenovo, oživitev trga in izboljšanje bivalnih pogojev na trgu.

Predlagana je prestavitev ceste R2-432/1284 v nov koridor od km 0+090 do km 0+690 v naselju Rogatec. Začetek obvoznice je predviden pred mostom čez potok Draganja, kjer se naveže na obstoječe krožišče. V nadaljevanju poteka ob potoku Draganja proti severu. Na obstoječo cesto se naveže v km 0+720. Dolžina odseka je 630 m. Po izgradnji obvozne ceste se bo obstoječa cesta skoti naselje prekategoriizirala v lokalno cesto.

Z umestitvijo v prostor, izdelavo ustreznih strokovnih podlag in izdelavo ustrezne prostorske dokumentacije (OPPN), se opredelijo pogoji za izvedbo. Posebno pozornost bo potrebno nameniti vodnogospodarskim ureditvam potoka Draganja in pa umeščanju nove ceste v izredno občutljiv prostor zaščitene kulturne dediščine.

2. IZVLEČEK IZ PROSTORSKEGA IZVEDBENEGA AKTA IN RAZLOGI ZA NAČRTOVANJE

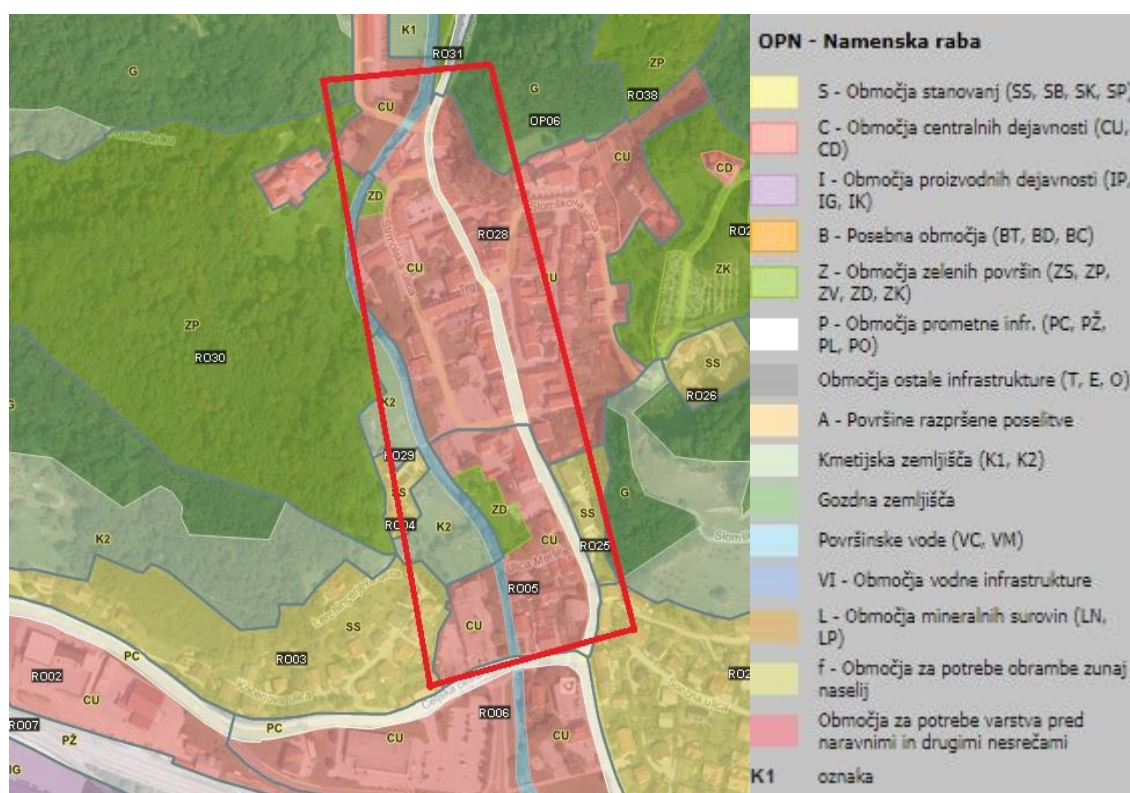
2.1 PROSTORSKI IZVEDBENI AKT

V skladu z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu občine Rogatec (Uradni list RS števil. 19/2014, popravek Uradni list RS števil. 20/2014) se območje uvršča v

- Ureditveno območje naselja

Podrobnejšo namensko rabo območja predstavljajo stavbna zemljišča – območja centralnih dejavnosti, delno območja vodne infrastrukture in kmetijskih zemljišč K2.

Slika 1: Izsek iz OPN občine Rogatec.



Ureditev, prestavitev in rekonstrukcija državnih cest je eden temeljnih ciljev razvoja občine Rogatec. Na ta način se dosežejo boljši pogoji bivanja v naseljih in ustrezne prometne povezave v smeri vzhod – zahod in sever – jug proti regionalnim središčem (Ptuj in Celje).

2.2 RAZLOGI ZA IZDELAVO OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA

V skladu z določili Občinskega prostorskega načrta občine Rogatec je za obvozno cesto predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljnjem besedilu: OPPN).

OPPN se pripravi v skladu z veljavno zakonodajo (ZUreP-2) in usmeritvami za postopek priprave Ministrstva za okolje in prostor – Direktorata za prostor, graditev in stanovanja.

Predmetna izhodišča so osnova za sprejem odločitve in sprejetja sklepa o pripravi OPPN. Izhodišča in osnutek sklepa so tudi gradivo za posvetovanje z javnostjo.

3. PRIKAZ STANJA PROSTORA ZA OBRAVNAVANO OBMOČJE

3.1 Opis območja OPPN

3.1.1 Širše območje

Območje urejanja predstavlja zahodni del trškega jedra naselja Rogatec, prostor med obstoječo pozidavo in potokom Draganja. Na jugu je območje obdelave omejeno z obstoječo regionalno cesto – Celjska cesta, kjer je predvidena navezava v obstoječem rondoju. Na severu se obvozna cesta na obstoječo traso naveže SV od gradu.

Slika 2: Širše območje (vir: <https://www.google.com/maps/>).



3.1.2 Ožje območje

Območje načrtovane prostorske ureditve obsega zemljišča v k.o. Rogatec (1178).

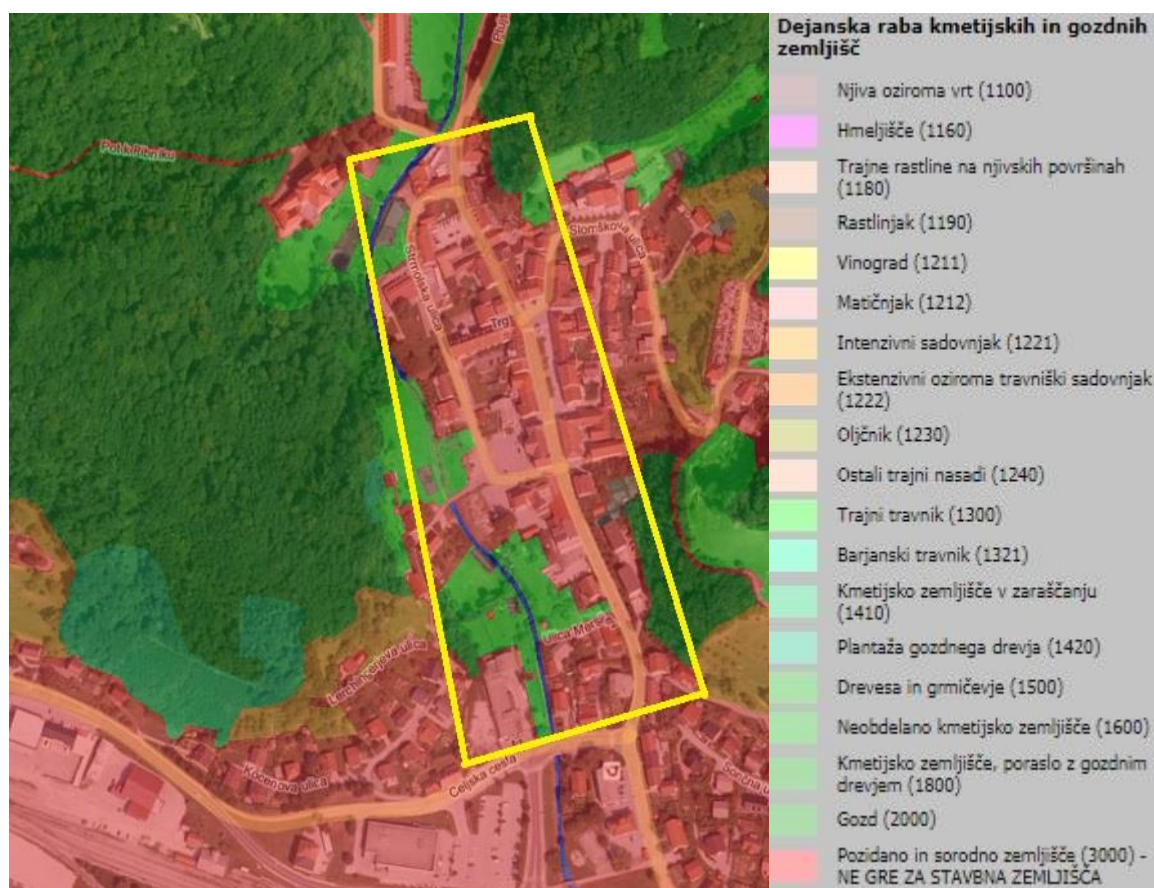
Podrobneje se parcelne številke zemljišč določijo na podlagi izdelanega geodetskega načrta in rešitev iz strokovnih podlag, ki bodo natančno opredelile območje in obseg posegov v prostor.

3.2 Prikaz dejanske rabe zemljišč

V ureditvenem območju OPPN se glede na dejansko rabo zemljišč nahajajo:

- 3000: pozidano in sorodno zemljišče,
- 1300: trajni travnik in
- 2000: gozd.

Slika 3: Prikaz dejanske rabe zemljišč .



3.3 Prikaz območij s posebnimi varstvenimi režimi

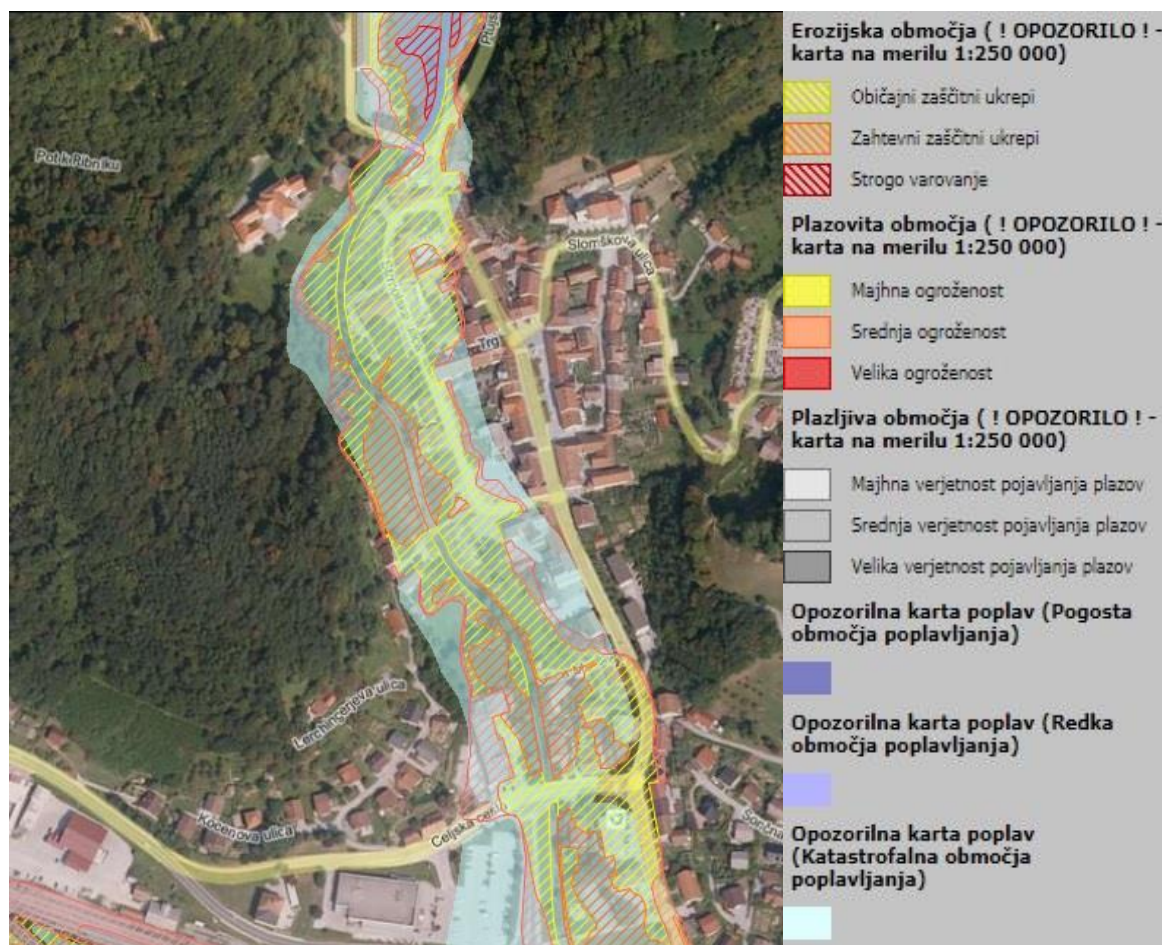
2.3.1 Območja varstva voda in območje erozije

Območje se nahaja izven zavarovanih vodovarstvenih območij.

V skladu z izdelanimi kartami poplavne nevarnosti (izdelane v sklopu izdelave OPN) se območje nahaja v območju majhne in srednje poplavne nevarnosti in območju običajnih erozijskih ukrepov.

Poseg poteka v celoti na vodnih in priobalnih zemljiščih vodotoka Draganja, ki je vodotok 2. reda.

Slika 4: Prikaz erozijskih območij .



3.3.2 Ohranjanje narave

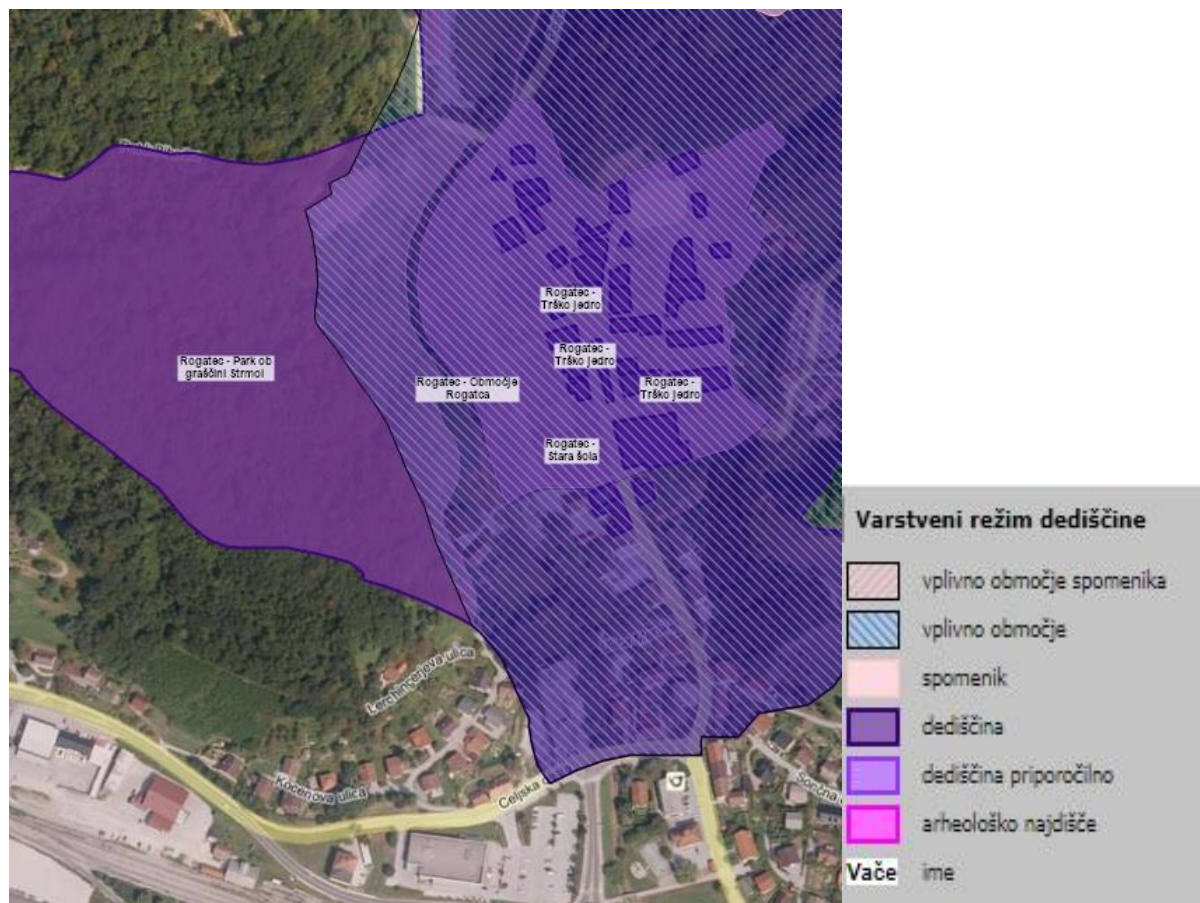
V bližini območja OPPN ali na samem območju ni nobenega zavarovanega območja ohranjanja narave.

3.3.3 Varstvo kulturne dediščine

Območje OPPN poteka oz. se nahaja v naslednjih enotah zavarovane kulturne dediščine:

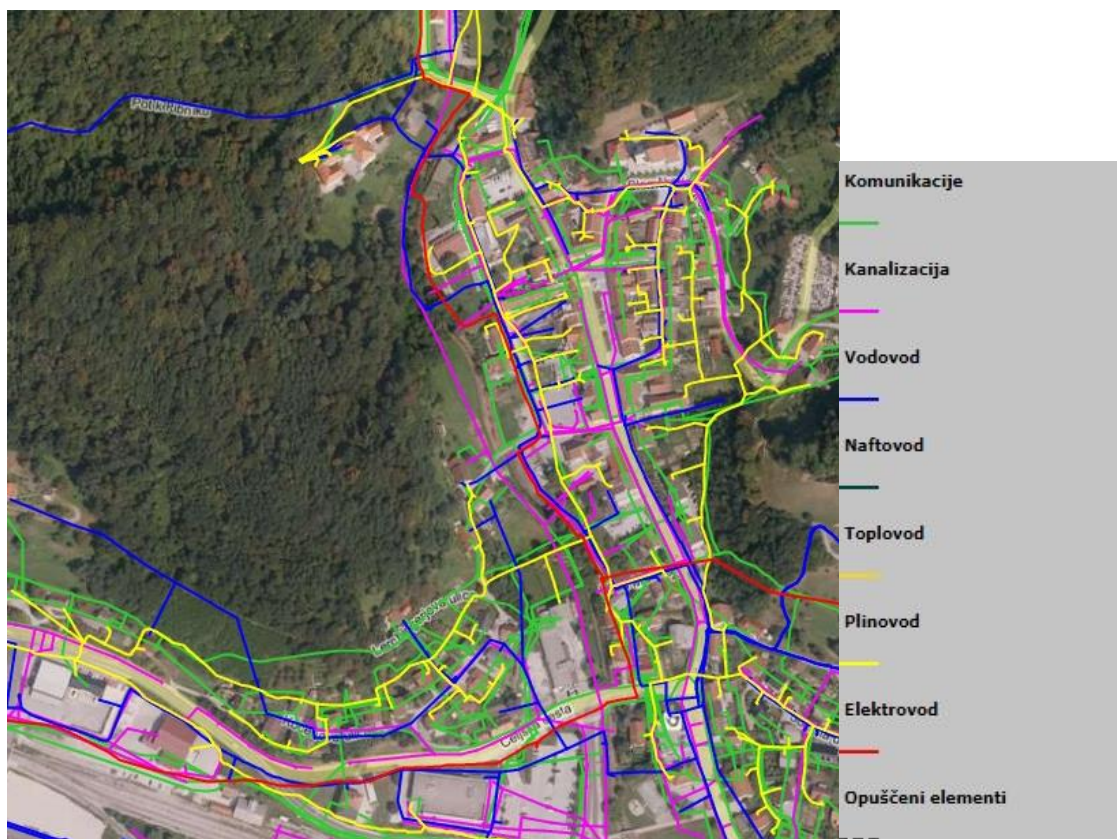
- EŠD 9279 naselje Rogatec,
- EŠD 625 Rogatec – Trško jedro,
- EŠD 9313 Park ob graščini Strmol,
- EŠD 4631 Graščina Strmol.

Slika 5: Prikaz enot kulturne dediščine

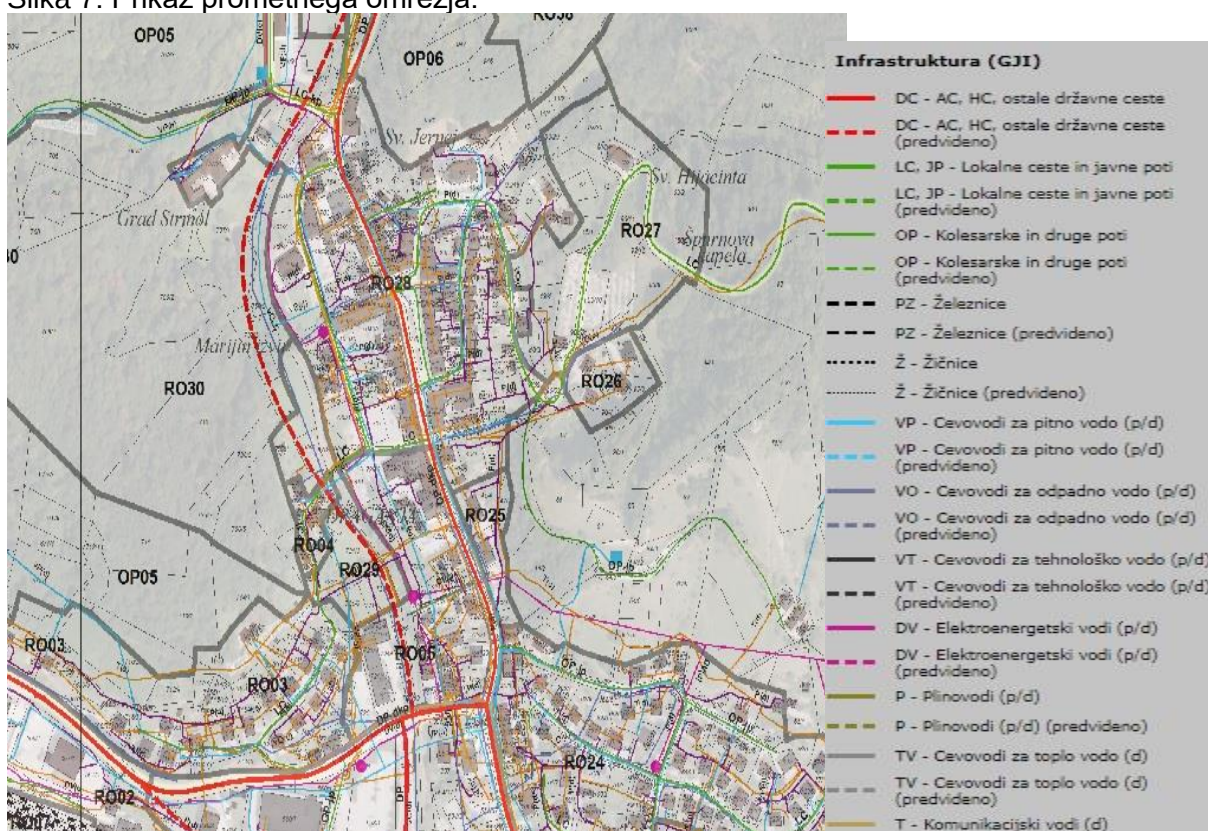


3.4 Prikaz območij gospodarske javne infrastrukture

Slika 6: Prikaz gospodarske javne infrastrukture – skupni prikaz.



Slika 7: Prikaz prometnega omrežja.



V grafičnem delu OPN je obvozna cesta trškega jedra opredeljena na zahodni strani in je prikazana s črtkano črto.

4. OPIS IN GRAFIČNI PRIKAZI OBMOČJA S PRIKAZOM UMESTITVE OBVOZNICE IN DRUGIH POSEGOV V PROSTOR

4.1 Umestitev predvidene ureditve v prostor

Glede možnosti vodenja trase obvoznice trškega jedra so bile izdelane strokovne podlage. Prostorska prevera možnosti vodenja obvozne ceste naselja Rogatec (Urbis, števil. proj. 2014-IDZ-033, marec 2015).

Na osnovi analize prostora in dosegljivih podatkov so bile proučene tri variante poteka. Predmetne variante predstavljajo zgolj osnovno prostorsko preveritev v okviru danih možnosti iz razpoložljivih grafičnih prilog, saj posnetkov obstoječega stanja ni bilo na razpolago.

OPIS VARIANT

Varianta 1

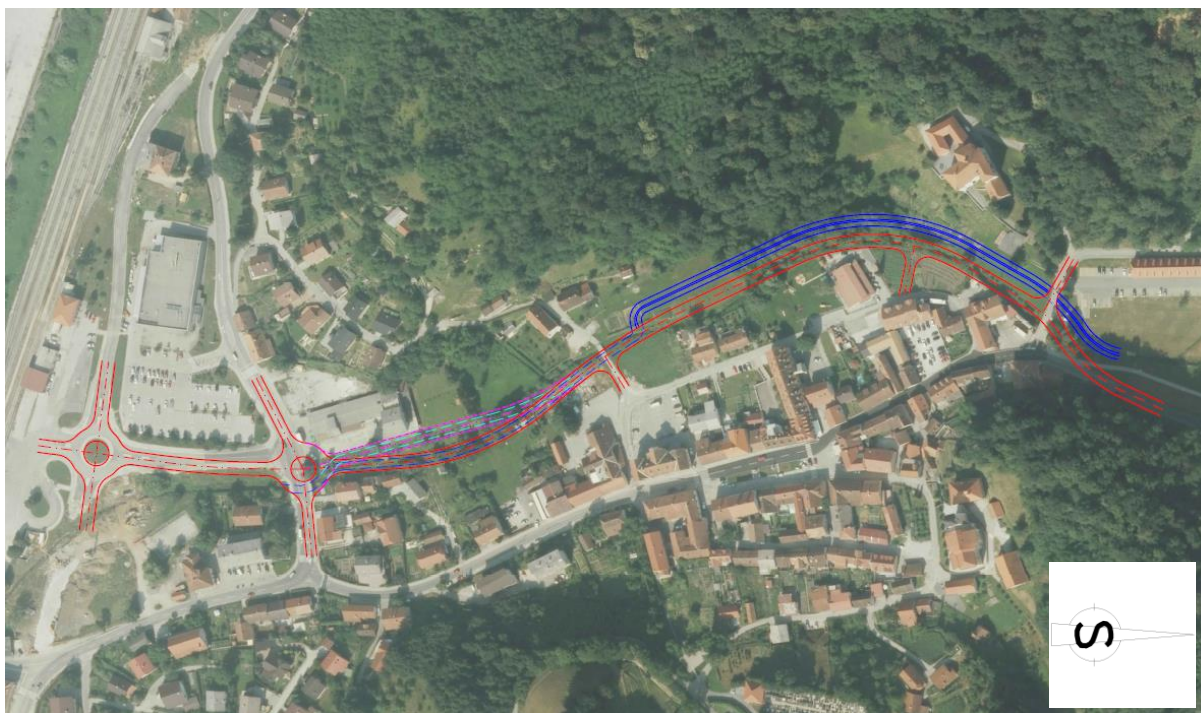
Gledano iz smeri severa je potek nove cestne trase v dolžini cca 200 m identičen s sedanjo traso potoka Draganja. V nadaljevanju v dolžini cca 200 m se trasa ceste umakne na zahodno in vzhodno stran potoka, ter v zadnjih 100 m spet poteka po trasi potoka, do novega krožišča.

Nova trasa potoka je na ta način prestavljena na zahodno stran ceste v severnem delu, v južnem delu pa bi bilo potrebno potok kanalizirati, kar seveda predstavlja dodatne probleme v smislu tehničnih rešitev in finančne posledice teh.

Na predmetnem odseku so trije priključki in sicer severni iz zahodne strani (Pot k ribniku), kot obstoječi. Priključek regionalne ceste iz jugo-vzhodne strani odpade in je možna le intervencija. Sledi novi priključek Strmolske ulice cca 90 m južneje iz vzhodne strani, kot nova prečna povezava. Južni priključek Strmolske ulice iz vzhodne strani je nova navezava na obvozno cesto, kot dodatna oblika priključevanja z navezavo na obstoječo (sedanjo) regionalno cesto.

Prikazana (delna) variantna rešitev poteka skrajnega južnega dela, v dolžini cca 150 m, pomeni sicer možnost, katera pa posega v obstoječo stavbno infrastrukturo s funkcionalnimi površinami, kar posledično pogojuje ustrezno višja finančna sredstva in drugačne rešitve območja ob trasi.

Slika 8: Prikaz variante 1



Varianta 2

Severni del trase v dolžini cca 300 m je enak kot pri varianti 1, v nadaljevanju pa se trasa umakne proti zahodu, v dolžini cca 200 m, do krožnega križišča.

Priključka na traso sta dva in sicer skrajni severni v obliki polnega 4-krakega križišča s Potjo k ribniku (severo-zahod) in obstoječo regionalno cesto (jugo-vzhod). Drugi priključek je južni priključek Strmolske ulice, po enakem principu kot pri varianti 1.

Skrajni južni del trase v dolžini cca 130 m od krožišča poteka preko funkcionalnih zemljišč in stavbne infrastrukture, katero je treba v celoti odstraniti, saj objektom, ki teoretično lahko ostanejo ni možno zagotoviti ustrezne funkcionalnih površin in dostopov oz. dovozov. Finančno gledano, je zelo draga varianta in vprašljiva kot realna možnost.

Slika 9: Prikaz variante 2



Varianta 3

Trasa se, glede na dane prostorske možnosti in pogoje, v največji možni meri prilagaja omejitvam v prostoru, zato ocenjujemo, da gre za predlog najrealnejše rešitve.

Severni del (300 m) je spet enak kot pri predhodnih variantah, južni del pa se »naslanja« na zahodni del potoka in tako v glavnem ohranja obstoječo infrastrukturo.

Priključka sta enaka, kot pri varianti 2, dodatno pa je prikazana še alternativna možnost cca 90 m južno od predvidenega priključka Strmolske ulice, s čemer bi rešili problematiko porušitve južnega objekta ob uvozu (izvozu) iz sedanje regionalne ceste, ki je zaščiten s strani Zavoda RS za varstvo kulturne dediščine in torej skoraj brez možnosti za odstranitev.

Slika 10: Prikaz variante 3



Zaključek prostorske preveritve je, da se kot najustreznejša predlaga ureditev po varianti 3, ki se v nadaljnjem načrtovanju seveda optimizira.

4.2 Opis načrtovanih prostorskih ureditev in nadaljnji postopek

Osnova za nadaljnje načrtovanje je predlog poteka po varianti 3.

Ureditev zajema novogradnjo dvopasovne ceste brez pločnikov in kolesarskih površin ter novo traso potoka Draganja. Peš in kolesarski promet se vodita po obstoječi trasi skozi naselje. Na trasi se predvidijo potrebni priključki in dostopi ter izgradnja vseh premostitvenih objektov.

Celotna gradnja bo potekala na poplavno ogroženem območju zato je potrebno izdelati celovito hidrološko hidravlično presojo vodnega režima. Predvideti je potrebno tudi ustrezen ureditev odvodnjavanja zalednih vod ter vod iz cestišča. Posebno pozornost je potrebno predvideti stabilnosti in urejanju brežin.

Priključevanje na javno cestno omrežje

Predvidena obvozna cesta se bo na jugu navezala na obstoječe krožišče, na severu pa se bo navezala na regionalno cesto v višini graščine.

Priključevanje trškega jedra na obvoznico je predvideno v višini tihega jedra Rogatca. V nadaljevanju je potrebno usklajevanje priključevanja, upoštevajo se predlogi občine in lokalnega prebivalstva. Priključevanju trškega jedra namreč nasprotuje ZVKD.

Zasnova projektnih rešitev komunalne, energetske in elektronsko komunikacijske infrastrukture

V celotnem območju poteka obstoječe infrastrukturno omrežje, ki ga bo potrebno prestaviti, po potrebi prilagoditi oz. na posameznih odsekih zgraditi na novo. V območju ceste je predvidena samo ureditev odvodnje in ureditev javne razsvetljave v območju križišč.

Pridobitev predhodnih pogojev in usmeritev

Občina Rogatec je k predlogu poteka pridobila usmeritve Direkcije RS za vode in Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

Direkcija RS za vode v smernicah števil. 35500-122/2019-2 poudarja, da celotna trasa poteka v območju majhne in srednje poplavne ogroženosti. Izdelati bo potrebno natančno hidravlično hidrološko analizo in predvideti rešitve, ki ne bodo poslabšale poplavne razmere.

Ker poteka trasa v celotnem poteku po vodnih zemljiščih je potrebno zagotoviti ustrezne odmike in rešitve, ki bodo zagotavljale stabilnost brežin. Poseben poudarek se nanaša na dejstvo, da prekrivanje struge ni dopustno ter gradnji premostitvenih objektov.

Smernice so v prilogi.

Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije je v svojih smernicah števil. EG-3677/2000-16-AMK poudaril, da se strinja s predlogom variante 3, vendar brez priključevanja v trško jedro. Priključevanje je za njih nesprejemljivo. Prav tako je postavljena zahteva, da se prestavljena struga Draganje uredi kot sonaravna.

Smernice so v prilogi

5. ZAKLJUČEK

Iz ugotovitev tega elaborata je razvidno, da je umestitev obvozne ceste možna ob upoštevanju pogojev vodnega gospodarstva in varstva kulturne dediščine.

V nadaljevanju je potrebno izdelati celovite strokovne podlage, geodetski načrt, hidrološko hidravlično študijo, geološki elaborat ter uskladiti rešitve (predvsem priključevanja) z varstvom kulturne dediščine. Na podlagi celovitih rešitev se izdela OPPN.

II. Kartografski del

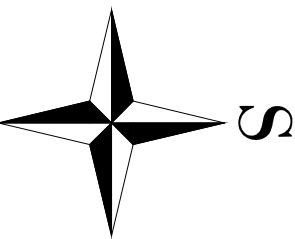
Prikaz umestitve načrtovanih ureditev v prostor s prikazom vplivov in povezav prostorskih ureditev s sosednjimi območji

1 Ureditvena situacija - varianta 3

M - 1 : 1000

III. Priloge

Smernice DRSV in ZVKD



URBIS, Urbanizem, arhitektura, projektiranje in storitve d.o.o. Jezdarska ul. 3, 2000 Maribor		
PROJEKT:	OBVOZNICA ROGATEC	
FAZA:	PROSTORSKA PREVERA	
NASLOV LISTA:	VARIANTA 3	
NAROČNIK:	OBČINA ROGATEC Pot k ribniku 4, 3252 Rogatec	
ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:	RAJKO STERGULJC, univ. dipl. inž. grad., G-1600	
IZDELAL:	BOŠTJAN MOHORIČ, rač. teh.	
ŠT. PROJEKTA, DATUM:	2014/IDZ-033, marec 2015	
MERILO:	1 : 2000	
ŠT. LISTA:		3



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Savinje

Mariborska c. 88, 3000 Celje

T: 03 428 88 00

E: gp.drsv-ce@gov.si

www.dv.gov.si

Občina Rogatec

Pot k ribniku 4

3252 Rogatec

Številka: 35500-122/2019-2

Datum: 22. 3. 2019

Zadeva: Informacija o pogojih gradnje, ki lahko vpliva na vodni režim ali stanje voda, za umestitev obvoznice mimo trškega jedra Rogatec

Na naš naslov ste z vlogo, dne 1. 3. 2019, podali zahtevek za pridobitev predhodnih smernic za umestitev obvoznice mimo trškega jedra Rogatec, v občini Rogatec.

Vlogi je bila priložena Prostorska preveritev možnosti vodenja obvozne ceste naselja Rogatec, obstoječe regionalne ceste R2-432 Rogatec – Majšperk. Cesta poteka skozi trško jedro, ki je v celoti varovano po predpisih kulturne dediščine. Občina sicer naroča izdelavo prostorskih podlag in aktov za investitorja DRSl, saj gre za cesto državnega pomena.

Iz vloge je razvidno, da gre za umestitev odseka 600 m regionalne ceste, z vsemi navezavami in priključki, skozi trg Rogatec, od predvidenega krožišča zahodno Draganje do odcepa za grad Strmol in občinsko upravno stavbo nad trgom. Zasnova je izdelana v treh variantah.

V nadaljevanju podajamo naslednje usmeritve s stališča urejanja voda, ki jih je treba upoštevati pri načrtovanju katerekoli izmed variant.

1. Gradnja ceste bo posegala na vodna in priobalna zemljišča vodotoka Draganja, ki sodi med vodotoke 2. reda. Trasa cestnega odseka z vsemi deviacijami cest in prečkanji struge naj na območjih, kjer ni prostorskih omejitev, v čim večji meri upošteva varovanje priobalnega zemljišča, kar pomeni odmik 5 metrov od vodnega zemljišča oz. od zgornjega roba brežine vodotoka (14. člen ZV-1, Ur. l. RS, št. 67/02). Kjer tak odmik ni mogoč, je poseg na vodno in priobalno v skladu s 37. členom ZV-1 za gradnjo objektov javne infrastrukture na krajših odsekih (prečkanje ali lokalno približevanje) dovoljen, če nima negativnih vplivov na vode in vodni režim. (V primeru, da bo trasa ceste potekala vzporedno z vodotokom po priobalnem zemljišču, je s projektnimi rešitvami potrebno zagotoviti, da se ne poslabša obstoječa stabilnost brežin vodotokov, tako v fazi gradnje kot tudi v fazi uporabe.)

2. Pri načrtovanju kakršnihkoli posegov v območju struge Draganje potrebno jasno in nedvoumno upoštevati dejstvo, da je treba gradnjo načrtovati v skladu z določili Zakona o vodah (ZV-1, Uradni list RS, št. 67/02 in spremembe). Na vodno in priobalno zemljišče ni dopustno posegati, razen za posege in gradnje, ki so v 37. členu Zakona o vodah taksativno naštet, **med katere pa ne sodijo prekrivanja strug potokov na daljšem odseku**. Na vodnem in priobalnem zemljišču ni dovoljeno posegati v prostor, razen za gradnjo objektov javne infrastrukture in za ukrepe, **ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda in gradnjo objektov grajenega javnega dobra**.
3. Trasa je lokalno potencialno poplavna. Karte poplavne nevarnosti za primer nastopa visokih vod povratne dobe Q100 potokov so bile v sklopu izdelave občinskega prostorskega planskega akta izdelane. Trasa poteka preko območij majhne in srednje poplavne nevarnosti. Pred izdelavo projekta bo tako treba izdelati oziroma dopolniti celovito hidravlično hidrološko analizo vodnega režima, ki bo podala dodatno oceno poplavne in erozijske ogroženosti območja in sicer na podlagi podatkov o globinah poplavne vode s povratno dobo 100 let (Q100), skladno z Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08).
4. Skladno z Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08) so posegi v prostor (gradnja regionalnih cest, lokalnih poti in drugih gradbeno inženirskih objektov, kamor sodijo tudi deli cest, cestni priključki in premostitve) **na območju velikega in srednjega razreda nevarnosti prepovedani**. Dovoljeni so le v primeru, če njihov vpliv ni ocenjen kot uničujoč in bistven ali je mogoče s predhodno izvedbo omilitvenih ukrepov zagotoviti, da njihov vpliv ni bistven. V razredih majhne in preostale poplavne nevarnosti je gradnja tovrstnih objektov dovoljena, z upoštevanjem pogojev mnenja o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda.
5. Skladno s predhodnim pogojem je potrebno v projektni dokumentaciji za pridobitev mnenja o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda načrtovati in nato izvesti vse ukrepe, da v primeru visokih voda ne bo prišlo do škodljivih vplivov na vode in vodni režim, da se ne bo poslabšala poplavna varnost območja in da ne bo prišlo do drugih škodljivih vplivov na okolje in načrtovane objekte. Gradnja ceste lokalno poteka tudi preko odvodnikov padavinskih in zalednih vod, jih mestoma prečka in poteka neposredno ob *odvodnih jarkih*. Gradnjo je treba načrtovati tako, da ne bo onemogočena odvodnja zalednih vod, morebitna prečkanja s prepusti pa morajo biti v projektu za pridobitev vodnega soglasja jasno prikazana in **ustrezno dimenzionirana** ter zavarovana pred vodno erozijo. Premostitvene odprtine morajo prevajati najmanj toliko, kot osnovna struga; določitev spodnjega roba konstrukcije mostu in s tem nadvišanje cestne nivelete, je treba načrtovati tako, da bistven dvig nivelete ceste in s tem cestnega nasipa ne bo negativno vplival na vodni režim ob zagotavljanju ustrezne poplavne varnosti same ceste.
6. **Prekrivanja strug spadajo med posege, ki so tudi v nasprotju s 84. členom in 86. členom Zakona o vodah** (ZV-1, Uradni list RS, št. 67/02 in spremembe), saj gre za poseg, ki zmanjšujejo varnost pred škodljivim delovanjem voda in poseg, ki bi predvsem lahko oviral normalen pretok vode, plavin in plavja ter potencialno negativno vplival na habitate vodotokov, saj bi onemogočil obstoj in razmnoževanje vodnih organizmov. Zaradi zagotavljanja optimalnega varstva pred škodljivim delovanjem voda na vodnem in priobalnem zemljišču vodotokov prav tako ni dovoljeno postavljati kakršnekoli objekte, ki bi lahko ogrozili stabilnost vodnih in priobalnih zemljišč, zmanjševali varnost pred škodljivim delovanjem voda, ovirali normalen pretok vode in plavja, ter onemogočali obstoj in razmnoževanje vodnih in obvodnih organizmov.

7. Gradnja **premostitev** (brvi, cestnih prepustov) je možna le kot gradnja javne infrastrukture, v ozkem pasu prečkanja v širini dostopne poti oziroma ceste, investitor pa mora biti lokalna skupnost (krajevna skupnost ali občina) ali država (državne ceste), načrtovana in izvedena pa mora biti tako, da ne vpliva negativno na vodni režim in stanje voda. Za obstoječe objekte, to je objekte, ki so bili izgrajeni na podlagi upravnega dovoljenja ali jih je kot take mogoče šteti po Zakonu o graditvi objektov in ki se nahajajo na vodnem ali/in priobalnem zemljišču, ne veljajo določbe 37. člena Zakona o vodah, če gre za rekonstrukcijo, skladno z 201. člen Zakona o vodah in če se s tem ne poslabšuje poplavna ali erozijska nevarnost ali ogroženost.
8. Vse posege v strugo in priobalni pas vodotoka je treba načrtovati tudi v skladu s 5. členom Zakona o vodah, to je tako, da se omogoča ohranjanje naravnih procesov ter naravnega ravnovesja vodnih in obvodnih ekosistemov. Zavarovanje brežin pred vodno erozijo mora biti načrtovano z upoštevanjem danes veljavnih ekološko naravnanih zahtev povezanih s posegi v površinske vodotoke. V čim večji možni meri morajo biti uporabljeni naravni materiali, kot so kamen, les in vegetativna zavarovanja. Pri poteku trase struge je treba upoštevati, da morajo biti menadri načrtovani čim bolj položno in sonaravno.
9. Odvajanje padavinskih vod z utrjenih površin in s streh je potrebno urediti tudi v skladu z določili 92. člena Zakona o vodah (ZV-1, Ur. list 67/02) in sicer na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan odtok padavinskih vod z utrjenih površin, kar pomeni, da je potrebno padavinske odpadne vode zunanje ureditve in s streh objektov priključiti na obstoječ zadrževalnik padavinskih voda oziroma urediti obstoječ odvod padavinskih odpadnih vod, skladno s temi določili, v največji možni meri.
10. Vse odpadne vode morajo biti priključene na kanalizacijo, če le ta obstaja. Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih voda mora biti usklajena z »Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest« (Ur. list RS, št. 47/2005).
11. Morebitne izpustne glave zalednih in padavinskih vod ne smejo segati v svetli profil vodnega korita. Oblikovane morajo biti pod naklonom brežin. Na območju iztokov mora biti struga ustrezno zavarovana pred vodno erozijo. Detajli iztokov morajo biti v projektu za pridobitev mnenja o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda tekstualno in grafično ustrezno obdelani in prikazani.
12. Vloga za pridobitev mnenja o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda mora obsegati vsebine iz Pravilnika o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja (Uradni list RS, št. 25/2009).
13. Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in ostanke začasnih deponij, z gradnjo prizadete površine pa krajinsko ustrezno urediti. Iz dokumentacije mora biti jasno razvidno, da bodo vse z gradnjo prizadete površine utrjene in protierozijsko zaščitene.
14. Projektna dokumentacija za pridobitev mnenja in dovoljenja za gradnjo za predvideno gradnjo mora biti usklajena z veljavnimi prostorskimi akti, ki veljajo na obravnavanem območju zemljiških parcel, kar mora biti razvidno iz projektne dokumentacije.
15. Za poseg na vodno in priobalno zemljišče, ki je v lasti Republike Slovenije, bo moral investitor skleniti sporazum o souporabi zemljišča po določilih Stvarnopravnega zakonika (Ur. list RS, št. 87/02-SPZ). Ta sporazum je tudi dokazilo o pravici graditi na vodnem ali priobalnem zemljišču v lasti Republike Slovenije.

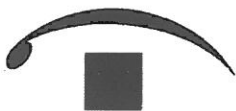
Predmetna informacija ne nadomešča projektnih pogojev v oz. pogojev za druge posege v prostor, ki si jih k nameravanemu posegu, na podlagi idejne zasnove, **lahko** investitor pridobi pred izdajo mnenja o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda.

Nataša Kovač
podsekretarka




Alenka Zupancič
Vodja sektorja območja Savinje

- Občina Rogatec, Pot k ribniku 4, 3252 Rogatec-osebno



Številka: EG-3677/2000-16 – AMK
Datum: 24.11.2015

Občina Rogatec
Pot k ribniku 4

3252 ROGATEC



OBČINA
ROGATEC

10, št.:	25 - 11 - 2015	Sig. št.:	03
St. zadeve:		Pril.:	
		Vredn.:	

1807

~~Zadeva: Idejna zasnova umestitve obvoznice Rogatec – Predhodno mnenje k predlaganim variantam trase nove obvoznice~~

Spoštovani!

Dne 23.10.2015 smo se na Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Celje sestali na temo umestitve obvoznice Rogatec. Ogledali smo si idejno zasnovo Prostorska prevera možnosti vodenja obvozne ceste naselja Rogatec (preložitev R2 – 432), ki jo je izdelalo podjetje Urbis d.o.o., Maribor, št. projekta 2014 – IDZ – 033, odg. vodja izdelave Rajko Sterguljc, u.d.i.g., marec 2015. K prejeti idejni zasnovi podajamo naslednje mnenje.

Predlagani koridor je sicer skladen s predhodno podanimi izhodišči in z Občinskim prostorskim načrtom občine Rogatec (Ur. l. RS, št. 19/2014), vendar pričakujemo, da bo nadaljnje načrtovanje sledilo kvalitetam prostora. Obvozna cesta mora biti oblikovana kot del urbanega tkiva trškega jedra - na nivoju terena, brez večjih nasutij, opornih zidov, vizualnih preprek, prilagojena mora biti merilu naselja, da posegi ne bodo predimenzionirani. Prestavitev vodotoka mora biti načrtovana sonaravno, kar pomeni da je potrebno potok v čim večji meri povrniti v njegovo naravno strugo - rekonstrukcija njegove primarne historične struge je zelo zaželen. Ureditev mora zajemati tudi zeleni pas ob potoku in obvoznici, v ta namen je potrebno izdelati načrt krajinske arhitekture.

Na podlagi navedenih izhodišč se strinjamo z varianto št. 3, ki pa jo je potrebno naturalizirati in korigirati. Obvoznica se po varianti št. 3 na obstoječo cesto priključuje na tri različne načine. Prvi predlog se navezuje na novo krožišče na skrajnem južnem delu naselja, drugi se napaja preko novo načrtovanega priključka pred tihim jedrom Rogatca - ob objektu Ulica Mersijev 7. Oba predloga sta sprejemljiva. Tretji predlog, ki umešča traso obvoznice neposredno skozi južni vstopni naselja deloma v t.im. območje tihega jedra Rogatca, pa je iz vidika varstva kulturne dediščine nezaželen. Predvideva rušitev zavarovanega objekta in negativno vpliva na morfološka razmerja in silhueto naselbinskega spomenika.

Z namenom ohranjanja primarnih kvalitet spomenika **Rogatec – Trško jedro** (EŠD 625), varovanja pogledov nanj, njegove silhuete in volumna, krajinskih struktur, tipologije in mikroambientov, je potrebno k projektu obvoznice Rogatec in renaturalizacije potoka Draganja, skladno z 28. in 29. členom Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11-Odl.US, 90/12 in 111/13), pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje.

V pregled smo prejeli tudi projektno dokumentacijo Rekonstrukcija trškega jedra v Rogatcu, ki so ga izdelali projektanti API Arhitekti d.o.o., Ljubljana, št. projekta API-629/932, odg. vodja projekta Uroš Birsar,



u.d.i.a., februar 2015. Ugotavljamo, da je projekt izjemno kvaliteten, v njem so v celoti upoštevana predhodno podana kulturnovarstvena izhodišča. K projektu bomo na podlagi dogovorjenih dopolnitev - prerezov predvidenih globin posegov v zemeljske plasti in investitorjeve vloge, podali kulturnovarstvene pogoje in soglasje.

Lep pozdrav!

Pripravila:

Andreja Mihelčič Koželj, univ. dipl. inž. kraj. arh.,
višja konservatorica

Vodja območne enote:

Danijela BRIŠNIK, univ.dipl. arheol.

