



# OBČINA ROGATEC

3252 ROGATEC, POT K RIBNIKU 4  
SLOVENIJA

Tel.: ++ 386 (0)3 81 21 000

Fax: ++ 386 (0)3 81 21 012

E-pošta: [obcina.rogatec@siol.net](mailto:obcina.rogatec@siol.net)

Številka: 7113-0006/2013

Datum: 12.03.2014

Občinska uprava Občine Rogatec izdaja na podlagi 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF), 1. odstavka 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-UPB1 (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05 Odl.US, 120/06 Odl.US, 126/07, 57/09 Skl.US, 108/09, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 Odl.US, 57/12, 101/13-ZDavNepr, 110/13) in Sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena (Uradni list RS, št. 12/14), v upravni zadevi ugotovitve o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, po uradni dolžnosti naslednjo

## UGOTOVITVENO ODLOČBO

1. Ugotovi se, da imajo nepremičnine z ID znaki:

- parc. št. 923/2, k.o. 1178 – Rogatec, 1178-923/2-0,
- parc. št. 761/16, k.o. 1178 – Rogatec, 1178-761/16-0,
- parc. št. 924/1, k.o. 1178 – Rogatec, 1178-924/1-0,
- parc. št. 761/10, k.o. 1178 – Rogatec, 1178-761/10-0,
- parc. št. 761/11, k.o. 1178 – Rogatec, 1178-761/11-0,
- parc. št. 936/2, k.o. 1178 – Rogatec, 1178-936/2-0,
- parc. št. 924/5, k.o. 1178 – Rogatec, 1178-924/5-0,
- parc. št. 932/1, k.o. 1178 – Rogatec, 1178-932/1-0,
- parc. št. 973/0, k.o. 1178 – Rogatec, 1178-973/0-0,
- parc. št. 749/0, k.o. 1178 – Rogatec, 1178-749/0-0,
- parc. št. 733/3, k.o. 1178 – Rogatec, 1178-733/3-0,
- parc. št. 761/9, k.o. 1178 – Rogatec, 1178-761/9-0,
- parc. št. 759/4, k.o. 1178 – Rogatec, 1178-759/4-0,
- parc. št. 554/36, k.o. 1178 – Rogatec, 1178-554/36-0,
- parc. št. 1043/7, k.o. 1173 – Tlake, 1173-1043/7-0,
- parc. št. 1032/25, k.o. 1173 – Tlake, 1173-1032/25-0,
- parc. št. 1032/9, k.o. 1173 – Tlake, 1173-1032/9-0,
- parc. št. 620/3, k.o. 1175 – Donačka gora, 1175-620/3-0,
- parc. št. 1175/0, k.o. 1175 – Donačka gora, 1175-1175/0-0,
- parc. št. 1178/2, k.o. 1175 – Donačka gora, 1175-1178/2-0,
- parc. št. 1194/0, k.o. 1175 – Donačka gora, 1175-1194/0-0,
- parc. št. 356/0, k.o. 1177 – Dobovec, 1177-356/0-0,
- parc. št. 726/0, k.o. 1177 – Dobovec, 1177-726/0-0,
- parc. št. 367/2, k.o. 1177 – Dobovec, 1177-367/2-0,

ki so v lasti občine Rogatec, Pot k ribniku 4, 3252 Rogatec, matična številka: 5883938, status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

2. Ta ugotovitvena odločba se po pravnomočnosti pošlje pristojnemu sodišču zaradi vpisa zaznambe, opredeljene v 1. točki izreka te odločbe, v zemljiško knjigo.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

### Obrazložitev:

Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-UPB1 (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05 Odl.US, 120/06 Odl.US, 126/07, 57/09 Skl.US, 108/09, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 Odl.US, 57/12, 101/13-ZDavNep, 110/13; v nadaljevanju ZGO-1) v 1. odstavku 21. člena določa, da objekt oziroma del objekta, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro, pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa, to je občinskega sveta, po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava.

V skladu z določilom 2.2. točke 2. člena ZGO-1 je grajeno javno dobro lokalnega pomena grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno.

Občinski svet Občine Rogatec je na svoji 19. redni seji, dne 12.02.2014, sprejel Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, s katerim je določil, da pridobijo nepremičnine iz 1. točke izreka te odločbe, status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Navedeni sklep je občinski svet sprejel na zahtevo župana Občine Rogatec, št. 7113-0006/2013 z dne 04.02.2014. V skladu z določili 2. odstavka 21. člena ZGO-1 je bilo v zahtevi navedeno, da predstavljajo nepremičnine v naravi parkirišča, poti, pešpoti, ceste, površine namenjene športu in rekreaciji, zelenico in tržnico ter, da je lastništvo nepremičnin zemljiškoknjžno urejeno. Vse parcele so v lasti Občine Rogatec.

Ta ugotovitvena odločba je izdana na podlagi Sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, št.: 0070-0001/2014-18, sprejetega s strani Občinskega sveta Občine Rogatec, dne 12.02.2014. Navedeni sklep je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 12/2014 z dne 14.02.2014 in je začel veljati z dnem 15.02.2014.

V skladu z 22. členom ZGO-1 mora njegov lastnik oziroma upravljavec, vzdrževati objekt v stanju, ki omogoča splošno rabo v skladu z njegovim namenom. Na objektu oziroma njegovem delu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, ni mogoče pridobiti lastninske ali kakšne druge stvarne pravice s priposestvanjem, prav tako pa ne more biti predmet izvršbe.

Na podlagi 4. odstavka 21. člena ZGO-1 pošlje občinska uprava pravnomočno ugotovitveno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o grajenem javnem dobru lokalnega pomena.

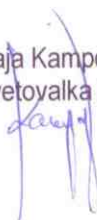
Glede na navedeno je odločba utemeljena.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. členu in 2. točki 23. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10-UPB5; v nadaljevanju ZUT) takse prosta.

### Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Rogatec v roku 15 dni po vročitvi odločbe. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Po tarifni številki 2 ZUT znaša upravna taksa za pritožbo 18,12 EUR.

Postopek vodila: Maja Kampos  
svetovalka II



Nataša Lavrič

v.d. tajnika Občine Rogatec

Vročiti:

- z javnim naznanilom na oglasni deski in spletni strani Občine Rogatec
- Okrajno sodišče v Šmarju pri Jelšah, Zemljiška knjiga, Aškerčev trg 11, 3240 Šmarje pri Jelšah – po pravnomočnosti

Vložiti:

- v zadevo