



**OBČINA
ROGATEC**

3252 ROGATEC, POT K RIBNIKU 4
SLOVENIJA

Tel.: ++386 (0) 3 812-10-00

Fax.: ++386 (0) 3 812-10-12

E-pošta: obcina.rogatec@siol.net

OBČINSKA UPRAVA

Številka: 478-0001/2014

Datum: 03.02.2014

**OBČINSKI SVET
OBČINE ROGATEC**

Zadeva: Dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Rogatec za leto 2014

Na podlagi 4. odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13-ZDU-1G; v nadaljevanju: ZSPDSLS) in v skladu z Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13), Občinski svet Občine Rogatec v sklopu rebalansa proračuna Občine Rogatec za leto 2014 sprejme tudi dopolnjen Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Rogatec za leto 2014.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem, v skladu z 11. členom ZSPDSLS, sestavljajo:

1. načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in
2. načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko na podlagi 4. odstavka 11. člena ZSPDSLS določi, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem pod določeno vrednostjo sprejme organ, pristojen za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, župan.

Ker se med letom večkrat zgodi, da je potrebno ta načrt dopolniti, predlagamo občinskemu svetu, zaradi hitrejšega postopka in izvrševanja proračuna, da glede na možnost, ki jo določa ZSPDSLS, sprejme sklep, da dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Rogatec za leto 2014, pod vrednostjo 20.000,00 EUR, sprejme župan.

Predlagana vrednost, nižja od 20.000,00 EUR, je zakonsko opredeljena vrednost nepremičnine, ki se lahko proda ali zamenja na podlagi neposredne pogodbe (5. alineja 23. člena ZSPDSLS), to je brez javnega zbiranja ponudb ali javne dražbe, seveda po postopku, kot ga opredeljuje Uredba. V skladu z navedenim, je tako smiselno to mejno vrednost določiti tudi za dopolnitve načrta pridobivanja.

PREDLOG SKLEPA:

Dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Rogatec za leto 2014, za nepremičnine pod vrednostjo 20.000,00 EUR, sprejme župan.

Pripravila:

Maja Kampoš, l.r.

Svetovalka II