

GRADIVO K TOČKI 7

PRVA IN DRUGA OBRAVNAVA SPREMEMB ODLOKA O TARIFNEM SISTEMU OSKRBE Z VODO IZ JAVNIH VODOVODOV, ODVAJANJA IN ČIŠČENJA KOMUNALNIH ODPADNIH IN PADAVINSKIH VODA

**OBČINA POSTOJNA****Župan**

Ljubljanska 4, 6230 POSTOJNA

☎ 05/72 80 700 📠 05/72 80 780

e-pošta: obcina@postojna.si

Datum: 28.10.2005

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE POSTOJNA****Zadeva: Prva in druga obravnava Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o tarifnem sistemu oskrbe z vodo iz javnih vodovodov, odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda**

Občinski svet Občine Postojna je na 21. seji dne 26.10.2000 sprejel Odlok o tarifnem sistemu oskrbe z vodo iz javnih vodovodov, odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda. Ta odlok določa elemente obračuna in osnovne tarifne postavke za obračun oskrbe z vodo iz javnega vodovodnega sistema, odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda preko javne kanalizacije.

Veljavni Odlok o tarifnem sistemu oskrbe z vodo iz javnih vodovodov, odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda, ne opredeljuje višine elementov obračuna za:

- *Tarifne postavke za priključno moč vodovodnega priključka opredeljeno v 6. členu, ki po sedanjem predlogu znaša 560,00 SIT/m³/h.*
- *Tarifne postavke za priključno moč kanalizacijskega priključka, opredeljeno v 3. in 14a. členu, ki po predlogu znaša 1,20 SIT/m².*

Prav tako veljavni Odlok o tarifnem sistemu oskrbe z vodo iz javnih vodovodov, odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda ne opredeljuje načina izračuna prispevnih površin odvajanja padavinskih voda za izračun priključne moči za izveden kanalizacijski priključek.

Cilj spremembe odloka je doseči realno ohranjanje cene vode. Veljavni sistem popravljanja cen storitev gospodarskih javnih služb zbiranja, čiščenja in distribucija pitne vode, ravnanje z odplakami in ravnanje z odpadki, je pogojen z

izpolnjevanjem pogojev in podatkov iz Uredbe o oblikovanju cen komunalnih storitev (Ur.l. RS 45/05) iz maja 2005.

Kljub dejstvu, da so navedene obvezne gospodarske javne službe v pristojnosti občin, vlada RS že od leta 1991 skoraj brez prekinitev, kontrolira rast cen.

Poslovni rezultat Kovoda se zaradi rasti cen energije, dela, materialov in drugih surovin iz leta v leto slabša. Cene, ki sta jih občinska sveta sprejela v letu 2000 so v letu 2001 zadoščale za praktično obračun AM v celoti. Z ustreznimi ukrepi se je poiskalo notranje rezerve, vendar po mnenju predlagatelja, ni pričakovati bistvenih prihrankov znotraj Kovoda.

V letu 2005 smo s pomočjo okvirnega finančnega plana ocenili, da bo potreben odpis 41 MIO SIT amortizacije v breme obveznosti.

Ocena je naslednja:

- Vodovod Postojna 21 MIO SIT (vzrok je tudi v aktiviranju vodovoda Podgora)
- Kanalizacija Postojna 12 MIO SIT
- CČN Postojna 8 MIO SIT

Ocenjujemo, da je nujna korekcija cen naših storitev, ki bi v bodoče omogočile normalno, ali vsaj boljše poslovanje. Vsa zbrana sredstva bi se vlagala v obnovo ali novogradnjo infrastrukture.

Poleg predlaganih sprememb odloka bi v 3. členu opredelili priključno moč za vodo v višini 560 SIT/m³/h.

Predlog utemeljujemo:

Občina	prihodki 2004	prihodki 2005	%	priključna moč 2004 SIT	priključna moč 2005 SIT
Postojna	46.474.000	68.474.000	47,33	379,32	558,85

Ne glede na izračunane različne priključne moči za vodo, predlagamo enako ceno za obe občini.

Za individualno stanovanjsko hišo pomeni to povečanje iz 948,30 SIT na 1.400 SIT na mesec!

Predlagamo, da se v 3. členu odloka določi cena za priključno moč za kanalizacijo v višini kot je razvidna iz primerov izračuna v nadaljevanju. Višina je odvisna od izbranega načina obračunavanja.

S predlaganimi spremembami zasledujemo naslednje cilje:

- Uvedena bi bila priključna moč za kanalizacijo kot dodaten vir. Z navedenim ukrepom bi pokrivali strošek AM za kanalizacije in zagotovili nujna, prepotrebna sredstva za njeno obnovo ter za vzdrževanje. Višina priliva sredstev bi bila konstantna in neodvisna od količine odpadne vode. Prav tako do sedaj občani niso plačevali odvajanja meteornih vod. Ravno te vode povzročajo največ težav v kanalizacijskem sistemu. Količine vod se v času nalivov povečajo tudi do 600x! Posledično to pomeni večje premere cevi. Pri večjih padavinah se v kanalizacijo odplavlja pesek in drug material iz streh, parkirišč in drugih površin. Predviden odpis AM v občini Postojna znaša 11.000.000 SIT ob predračunu 9.560.000 SIT. Z drugimi besedami: prihodek kanalščine ne pokriva niti stroškov rednega vzdrževanja!
- Priključna moč za vodo in kanalizacijo, ki se sprejmeta z odlokom, nam olajšata delo, saj ni potrebna obsežna priprava gradiva in dolgotrajno čakanje na odločitev pristojnih ministrstev. (ki so lahko tudi negativne). S hitro odločitvijo občinskih svetov se slika poslovanja takoj po uveljavitvi izboljšuje.
- Z revalorizacijo cen vsake tri mesece se ohranja realna vrednost cen priključne moči, ki jih sprejme občinski svet. Tako ni potrebno praviloma vsakoletno obravnavanje cen. Občinski svet zaradi različnih razlogov, lahko brez zadržka spremeni odlok in s tem tudi ceno.
- S formulo za izračun priključne moči za kanalizacijo se stimulira občane, ki sami rešujejo odvod meteornih vod, ne da bi obremenjevali javno infrastrukturo.
- Podatki ki so potrebni za obračun priključne moči so že zbrani na občinah.

Za lažje razumevanje je v nadaljevanju predstavljenih nekaj primerov obračuna:

1. **Povprečna individualna stanovanjska hiša, tlorisna projekcija objekta 130 m², BEP 260 m² (objekt ima dve etaži), površina parcele 650 m².**
 - 1.1. **meteorne vode se odvajajo v javno kanalizacijo ali izlivajo na javne površine**

14a. člena

$$PM = (A_{\text{objekta}} + A_{\text{parcele}} * F) * C = (260 + 650 * 0,6) * 1,2 = 780 \text{ SIT}$$

Kjer je: PM = znesek priključne moči (SIT)

- A_{objekta} = bruto etažne površine objektov (BEP) (m²)
 A_{parcele} = površina gradbene parcele (m²)
F = korekcijski faktor
C = tarifna postavka za priključno moč (SIT/m²) iz 3. člena (1 SIT/m²)

1.2. meteorne vode se NE odvajajo v javno kanalizacijo ali izlivajo na javne površine

14a. člena

$$PM = (A_{\text{objekta}} + A_{\text{parcele}} * F) * C = (260 + 650 * 0,0) * 1,2 = 312 \text{ SIT}$$

Kjer je: PM = znesek priključne moči (SIT)

- A_{objekta} = bruto etažne površine objektov (BEP) (m²)
 A_{parcele} = površina gradbene parcele (m²)
F = korekcijski faktor
C = tarifna postavka za priključno moč (SIT/m²) iz 3. člena (1,2 SIT/m²)

2. Večstanovanjska hiša, tlorisna projekcija objekta 430 m², BEP 2150 m² (objekt ima pet etaž in 25 stanovanj), površina parcele ni znana.

2.1. meteorne vode se odvajajo v javno kanalizacijo ali izlivajo na javne površine

14a. člena

$$PM = (A_{\text{objekta}} + A_{\text{parcele}} * F) * C = (2150 + 2150 * 1,0 * 0,6) * 1,2 = 4128 \text{ SIT}$$

PM/stanovanje = 165,12 SIT

Kjer je: PM = znesek priključne moči (SIT)

- A_{objekta} = bruto etažne površine objektov (BEP) (m²)
 A_{parcele} = površina gradbene parcele (m²)
F = korekcijski faktor
C = tarifna postavka za priključno moč (SIT/m²) iz 3. člena (1,2 SIT/m²)

Sprejem Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o tarifnem sistemu oskrbe z vodo iz javnih vodovodov, odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda je nujna pravna podlaga za uvedbo sprememb pri obračunavanju priključnih moči uporabnikom storitev po Odloku o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda na območju občine Postojna.

Ker gre samo za manjše spremembe in dopolnitve odloka, predlagam, da občinski svet opravi obe obravnavi na isti seji v skladu s 84. členom Poslovnika občinskega sveta občine Postojna.

Pripravila:
Mitja Lavrenčič
Ivan Žnidaršič

Jernej Verbič

ŽUPAN

Priloga:

- Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o tarifnem sistemu oskrbe z vodo iz javnih vodovodov, odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda
- Sklep odbora za okolje in prostor

Na podlagi 21. in 65. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94-odločba US, 45/94-odločba US, 57/94, 14/95, 20/95-odločba US, 63/95-obj. razlaga, 73/95-odločba US, 9/96-odločba US, 39/96, 44/96-odločba US, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98-odločba US, 74/98, 12/99-sklep US, 16/99-popravek sklepa US, 59/99-odločba US, 70/00, 100/00-sklep US, 28/01-odločba US, 87/01, 16/02-sklep US, 51/02, 108/03-odločba US in 72/05), Pravilnika o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne in padavinske vode (Uradni list RS, št. 105/2002 in 50/2004) in 16. člena Statuta občine Postojna (Uradni list RS, št. 1/96, 68/97, 31/98, 84/98 in 66/99) je Občinski svet Občine Postojna, na seji dne sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o tarifnem sistemu oskrbe z vodo iz javnih vodovodov, odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda

1. člen

V 3. členu Odloka o tarifnem sistemu oskrbe z vodo iz javnih vodovodov, odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda (Uradni list RS, št. 107/2000, 128/2003 in 68/2005) se doda drugi odstavek, ki se glasi:

»Tarifna postavka za priključno moč opredeljeno v 6. členu znaša 560,00 SIT/m³

Tarifna postavka za priključno moč opredeljeno v 14. členu znaša 2,00 SIT/m².«

2. člen

V 11. členu odloka se za prvo alinejo doda druga alineja, ki se glasi:

»- prispevna površina (m²)«

3. člen

Za sedanjim 14. členom odloka se dodata 14a. in 14b. člen, ki se glasita:

14.a člen

»Priključno moč za izveden kanalizacijski priključek določi upravljavec za vsak posamezni objekt na podlagi tlorisne projekcije stavb in površine stavbne parcele.

Mesečni znesek za priključno moč kanalizacijskega priključka se izračuna po naslednji formuli:

$$PM = (A_{\text{objekta}} + A_{\text{parcele}} * F) * C$$

Kjer je: PM = znesek priključne moči (SIT)

A_{objekta} = bruto etažne površine objektov (BEP) (m^2)

A_{parcele} = površina gradbene parcele (m^2)

F = korekcijski faktor

C = tarifna postavka za priključno moč (SIT/ m^2) iz 3. člena

Če objekt nima opredeljene gradbene parcele, ali je ta manjša:

- za eno ali dvostanovanjske objekte od 1,5 BEP ali najmanj 500 m^2
- za počitniške objekte ali objekte v nizu od 1,5 BEP ali najmanj 300 m^2
- za večstanovanjske blokovne objekte od 1,0 BEP
- za ostale objekte od 1,8 BEP.

se površina gradbene parcele izračuna na način ene od gornjih alinej.

V kolikor meteorne vode iz parcele ne odtekajo v javno kanalizacijo in se ne razlivajo na javne površine s katerimi upravlja občina ali od nje pooblaščen upravljavec, je $F = 0$, vseh ostalih primerih je $F = 0,6$ «

14b. člen

»Ne glede na določbe prejšnjega člena, se za samostojne ali prizidane objekte, ki fizičnim osebam služijo izvajanju kmetijske dejavnosti (hlevi, seniki, lope za spravilo kmetijskega orodja, hladilnice, ...), BEP teh stavb upošteva največ do 100 m^2 in površina gradbene parcele največ do 400 m^2 .«

5. člen

Spremeni se 15. člen odloka tako, de se glasi:

»Sredstva, zbrana z obračunom priključne takse za kanalizacijski priključek, so prihodek proračuna Občine Postojna in se uporabljajo za obnovo in širitev kanalizacijskega sistema.

Sredstva, zbrana z obračunom odvedene količine vode in priključno močjo za kanalizacijski priključek so prihodek upravljavca in pokrivajo obratovalne in vzdrževalne stroške javnega kanalizacijskega sistema v višini lastne cene, v višini upravičene cene pa so namenjena izključno za realizacijo razvojnih

programov s področja odvajanja komunalnih odpadnih in padavinskih voda, sprejetih na občinskem svetu.«

7. člen

Spremeni se 21. člen odloka tako, de se glasi:

»Tarifne postavke iz tega odloka, izvajalec javne službe vsake tri mesece revalorizira s koeficientom rasti cen življenjskih potrebščin, objavljenih v Uradnem listu Republike Slovenije.«

8. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporabljati pa se začne najpozneje 6 mesecev po objavi.

Številka
Postojna, dne

Jernej Verbič
Župan Občine Postojna



OBČINSKI SVET
OBČINE POSTOJNA
Odbor za okolje in prostor

Št.: 03204-8/2005

Dne: 21.6.2005

Odbor za okolje in prostor je na svoji 21. seji dne 13.10.2005 obravnaval predlagane Spremembe Odloka o tarifnem sistemu oskrbe s pitno vodo iz javnih vodovodov, odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda in sprejel naslednji

S K L E P

Odbor za okolje in prostor občine Postojna se je seznanil s predlaganimi spremembami Odloka o tarifnem sistemu oskrbe s pitno vodo iz javnih vodovodov, odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda. Odbor predlaga ceno 562 sit, črta se 21. člen.

NAMESTNIK PREDSEDNIKA ODBORA
Rifet Kendič, l.r.