

OBRAZLOŽITEV SPLOŠNEGA DELA

Pri pripravi rebalansa proračuna za leto 2004 so tako kot pri pripravi samega proračuna upoštevana izhodišča in izračun primerne porabe, ki ga je posredovalo za to leto Ministrstvo za finance.

Višina primerne porabe znaša tako kot v prvotnem proračunu **1.401.142 tisoč tolarjev**. Prav tako so na podlagi prvotnega izračuna primerne porabe upoštevani posamezni prihodki primerne porabe za leto 2004, izjema je pri posebni taksi na igralne avtomate, ki ni bila vključena v prvotnem izračunu in tudi ne v proračunu, pri davku na dobitke od iger na srečo in pri koncesijski dajatvi na državni ravni (»Postojnska jama«). Prihodki iz prvih dveh prej navedenih naslovov so vključeni na podlagi realizacije v letošnjem letu, pri slednjih pa je upoštevana ocena, usklajena z Ministrstvom za finance, in so sledeči:

Prihodki po 21. členu ZFO:

v tisoč SIT

- dohodnina	1.014.642
- davek na promet nepremičnin	43.096
- davek na dediščine in darila	5.089
- davek na dobitke od iger na srečo	2.408
- posebna taksa na igralne avtomate	8.700
- upravne takse	6.961
Skupaj	1.080.896

Prihodki po 22. členu ZFO:

v tisoč SIT

- davek od premoženja	146
- pristojbina za vzdrževanje gozdnih cest	9.422
- odškodnina za degr.in uzur. prostora	139
- požarna taksa	5.452
- koncesijska dajatev na držav. ravni (»Postojnska jama«)	95.000
- del nadomestila za uporabo stavb.zemljišča	118.159
- kalkulatívni prihodki (del komunal.prisp. oz.taks)	34.338
Skupaj	262.656

Iz podatkov o prihodkih za pokrivanje primerne porabe v tabelarnih pregledih je razvidno, da so le-ti ocenjeni v višini 1.343.552 tisoč tolarjev, kar pomeni, da so potrebna iz naslova finančne izravnave še dodatna sredstva v višini 57.590 tisoč tolarjev. Ker je bilo za leto 2003 ugotovljeno preplačilo finančne izravnave v višini 18.516 tisoč tolarjev, smo upoštevali iz tega naslova razliko v višini 39.074 tisoč tolarjev. Kot je razvidno iz drugega pregleda prihodkov po 22.členu ZFO, turistična taksa ni več vključena glede na spremenjeno zakonodajo v prihodke za pokrivanje primerne porabe.

V enakem obsegu kot v prvotnem proračunu so vključeni med prihodke za pokrivanje primerne porabe prihodki iz naslova nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (celotna planirana višina le-teh znaša: 135.000 tisoč tolarjev) kot tudi prihodki iz naslova komunalnega prispevka in komunalnih taks (predvidena višina prihodkov iz obeh naslovov znaša: 73.000 tisoč tolarjev; komunalna taksa: 5.000 tisoč tolarjev in komunalni prispevek: 68.000 tisoč tolarjev).

V nadaljevanju navajamo, kot običajno, podrobnejše obrazložitve posameznih kontov, ki vključujejo več različnih prihodkov:

Konto 7044 – davki na posebne storitve: 11.108 tisoč tolarjev (vključuje posebno takso na igralne avtomate: 8.700 tisoč tolarjev in davek od iger na srečo: 2.408 tisoč tolarjev). V primerjavi s prvotnim planom ta konto ne vključuje več prihodkov iz naslova koncesijske dajatve od posebnih iger na srečo v višini 80.818 tisoč tolarjev.

Konto 7047 - drugi davki na uporabo blaga in storitev: 130.774 tisoč tolarjev (vključuje turistično takso: 1.955 tisoč tolarjev, komunalno takso: 5.000 tisoč tolarjev, pristojbino za vzdrževanje gozdnih cest: 9.422 tisoč tolarjev, takso za obremenjevanje vode: 60.900 tisoč tolarjev, požarno takso: 5.452 tisoč tolarjev, ekološke takse: 47.000 tisoč tolarjev).

Konto 7103 - prihodki od premoženja: 143.799 tisoč tolarjev (vključuje najemnine za poslovne prostore in druge najemnine-vključno z objekti v Velikem Otoku ter zakupnine: 26.049 tisoč tolarjev, prihodke od koncesije »Postojnska jama« : 95.000 tisoč tolarjev, prihodke od koncesijske dajatve od posebnih iger na srečo v višini 17.700 tisoč tolarjev, ostalo »Publicus« in kamnolomi)

Konto 7141- drugi nedavčni prihodki: 79.500 tisoč tolarjev (vključuje komunalni prispevek: 68.000 tisoč tolarjev, povračilo stroškov občinske uprave in druge prihodke: 4.400 tisoč tolarjev, prihodke iz naslova poslovanja družbenih dejavnosti: 7.100 tisoč tolarjev.

KAPITALSKI PRIHODKI vključujejo prihodke od prodaje zgradb in prostorov: 76.127 tisoč tolarjev, prihodke od prodaje prevoznih sredstev: 2.200 tisoč tolarjev, prihodke od prodaje kmetijskih zemljišč: 1.500 tisoč tolarjev in prihodke od prodaje stavbnih zemljišč: 174.000 tisoč tolarjev.

V konta 7400-prejeta sredstva iz državnega proračuna : 101.376 tisoč tolarjev so vključena: sredstva za sofinanciranje kanalizacije Hruševje: 36.450 tisoč tolarjev, sredstva za sofinanciranje energetske bilance: 3.495 tisoč tolarjev, sredstva za gozdne ceste: 4.578 tisoč tolarjev, prihodki iz naslova sofinanciranja prostorske in urbanistične dokumentacije v višini 11.049 tisoč tolarjev, prihodki iz naslova sofinanciranja dvigala v občinski zgradbi v višini: 6.730 tisoč tolarjev ter sredstva finančne izravnave v višini 39.074 tisoč tolarjev.

Konto 7403- prejeta sredstva iz drugih javnih skladov: 50.850 tisoč tolarjev, vključuje predvideni presežek prihodkov javnega Stanovanjskega sklada v višini 50.000 tisoč tolarjev, in prihodke javnega sklada za kulturo v višini 850 tisoč tolarjev.

Na novo so v okviru konta 7416 planirana sredstva v višini 10.700 tisoč tolarjev iz sredstev proračuna EU za projekt poslovno obrtne cone Veliki Otok.

Spremembe posameznih postavk iz naslova odhodkov so podane v obrazložitvah posameznih področij posebnega dela proračuna. Pri le-teh velja opozoriti, da je prišlo do spremembe nekaterih kontov v skupini investicijskih transferov. Zato so uporabljeni za investicijske transfere javnim zavodom, neprofitnim organizacijam in javnim podjetjem novi, veljavni konti. Pri odhodkih je potrebno tudi opozoriti, da je prišlo do znatnega povečanja le-teh pri postavki 6003 »Drugi odhodki« vsled sodnih postopkov, ki so terjali poravnavo starih obveznosti iz naslova odškodnin za odvzete nepremičnine, in so razvidni iz spodnjega pregleda:

ODŠKODNINE ZARADI SODNIH POSTOPKOV

Zadeva	Opis	znesek
Sodna poravnava Trkman –	spor zaradi plačila stroškov vlaganja v poslovni prostor s strani najemnika Trkman (neurejena pogodbeno razmerja med občino in najemnico iz leta 2000)	10.436.051,70 SIT
Sodna poravnava Jurca Mirjam – spor zaradi plačila stroškov vlaganja v najeto zemljišče s strani uporabnice Jurca Mirjam	spor zaradi plačila stroškov vlaganja v najeto zemljišče s strani uporabnice Jurca Mirjam (neurejena pogodbeno razmerja med občino in najemnico iz leta 1998)	1.300.000,00 SIT
Plačilo po pravnomočni sodbi Žiže Marija	Odškodnina za odvzeto zemljišče	3.147.237,52 SIT
Plačilo po pravnomočni sodbi Sever	Odškodnina za odvzeto zemljišče	15.031.000,00 SIT

V računu finančnih terjatev in naložb so predvidena vračila bančnih depozitov, iz naslova katerih se bodo financirale subvencije obrestne mere za kredite s področja malega gospodarstva in kmetijstva po programih iz lanskega in preteklih let.

V računu financiranja pa so predvidena odplačila glavnice za v letu 2001 najeta kredita za Volaričevo ulico v Postojni in Kulturni dom v Postojni in zadolževanje v višini 126.620 tisoč tolarjev.