

1. PRILOGA: BESEDILO PROSTORSKEGA PLANSKEGA AKTA OBČINE POSTOJNA

Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine postojna za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in družbenega plana občine postojna za obdobje od leta 1986 do leta 1990, Dopolnjen 2004

Te Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Postojna za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in družbenega plana Občine Postojna za obdobje 1986-1990- dopolnjen 2004 določajo spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Postojna za obdobje od leta 1986 do leta 2000 (Ur.list SRS št. 8/89, Ur.list RS št. 25/93, 72/95, 11/96, 9/98, 86/99, 23/00, 110/00 in 17/01) in družbenega plana Občine Postojna za obdobje od leta 1986 do leta 1990 (Ur.objave št.15/87, Ur. list RS št. 30/95, 11/96, 9/98, 86/99, 23/00, 110/00 in 17/01) in se nanašajo na:

- dopolnitev ureditvenih območij z uskladitvijo posegov na najboljša in druga kmetijska in gozdna zemljišča
- zasnovo agrarnih operacij
- spremembe in dopolnitve urbanistične zasnove Postojne
- območja kmetijskih in gozdnih zemljišč
- določitev načinov urejanja prostora
- opredelitev novih območij varstva naravne in kulturne dediščine
- uskladitev občinskega plana s spremembami in dopolnitvami republiškega plana za področje upravljanja z vodami, infrastrukture, varstva naravne in kulturne dediščine in kolesarskih stez

V Dolgoročnem planu občine Postojna za obdobje od leta 1986 - 2000 (Ur.list SRS št. 8/89, Ur.list RS št. 25/93, 72/95, 11/96, 9/98, 86/99, 23/00, 110/00 in 17/01) se poglavje **ZASNOVA RAZVOJA V PROSTORU** ter v Družbenem planu občine Postojna za obdobje 1986 - 1990 (Ur. objave 15/87, Ur. list RS št. 30/95, 11/96, 9/98, 86/99, 23/00, 110/00 in 17/01) se poglavje **UREJANJE PROSTORA IN VARSTVO OKOLJA** nadomesti z naslednjim poglavjem **ZASNOVA RAZVOJA V PROSTORU**.

1. CILJI IN USMERITVE V ZVEZI Z UREJANJEM PROSTORA IN VARSTVOM OKOLJA

Temeljni cilji, ki jih moramo doseči z načrtnim urejanjem prostora in varstvom okolja so:

- smotrna organizacija dejavnosti v prostoru in raba prostora v smislu razvoja občine usmerjene pretežno v turizmu in turizmu kompatibilne dejavnosti
- varovanje naravnih virov ter naravnih in ustvarjenih vrednot
- varovanje in izboljšanje človekovega okolja
- varovanje značilnosti in kvalitet kraškega prostora, s posebnim poudarkom na ohranjanju naravne in kulturne dediščine

- prilagajanje uporabe prostora ekološkim in naravovarstvenim zahtevam in ciljem, gospodarno upravljanje z viri
- zagotoviti prednosti interesom domačega prebivalstva ob prizadevanju za zagotovitev njihove ekonomske osnove za razvoj
- spoštovanje kulturnih posebnosti in lokalne identitete
- vzpodbujanje razvoja surovinsko in energetske varčnih in čistih tehnologij ter načrtovanje sanacij tistih obstoječih tehnologij, ki povzročajo prekomerno onesnaževanje
- nuditi humanejše pogoje življenja v mestu ter omogočiti krepitev Postojne kot regijskega središča
- sanacija in dograditev infrastrukturnih objektov kot osnovo za celostni razvoj podeželja in obnovo vasi
- sanacija površin v uporabi Ministrstva za obrambo in zmanjšanje obsega dejavnosti Slovenske vojske na najmanjši možni obseg, podrejeno okoljevarstvenim zahtevam in osnovni usmeritvi razvoja občine v turizmu

2. KMETIJSTVO

Željeno stanje v kmetijstvu je tak način obdelovanja in rabe kmetijskih zemljišč, ki ob tradicionalni kmetijski proizvodnji ohranja tudi ekološko in prostorsko pestrost in pestrost kultur. Cilj je tudi ohranjanje pestre strukture vseh tipov kmetijskih zemljišč, z obmejkami, drevesnimi in grmovnimi živicami, posameznim drevjem in skupinami drevja, izviri in potoki ter reliefnimi posebnostmi. Kot osnovni cilj je potrebno preprečevati zaraščanje kmetijskih zemljišč z ustrežno politiko urejanja prostora in finančnimi mehanizmi (davčne olajšave, stimulacije, nadomestila, ...) za vse vrste in kvalitete kmetijskih zemljišč.

Za kmetijske ureditvene operacije je potrebno izdelati krajinske ureditve z ustreznimi strokovnimi podlagami.

Obseg kmetijskih zemljišč je povzet po »Zajemu rabe kmetijskih zemljišč 2002« in na osnovi kategorizacije kmetijskih zemljišč in gozdov po agrokarti občine Postojna. V okviru plana je:

- najboljših kmetijskih zemljišč 3.504,30 ha (obvezno republiško izhodišče).
- planinski pašniki v obsegu 93,53 ha
- drugih kmetijskih zemljišč 3.797,90 ha

V okviru plana je predvidenih 21 posegov na najboljše kmetijska zemljišča v obsegu 17.17 ha.

2.1 CILJI

Gospodarjenje s kmetijskimi zemljišči bo povezano z naslednjimi cilji:

- v skladu z ekosistemskim modelom kmetijstva pridelati zdravo hrano na trajnosten način
- varovanje kmetijskih zemljišč pred nepotrebno in neupravičeno spremembo namembnosti (predvsem pred zaraščanjem, pa tudi pred urbanizacijo)
- z boljšo izrabo obstoječih zemljišč povečati hektarski donos
- omogočiti ureditev pašnikov na vsakem zemljišču, ki je v plan vneseno kot kmetijsko zemljišče
- zagotoviti obdelavo opuščene ali slabo obdelane zemlje
- razvojno proučiti uvajanje novih programov in načinov izrabe
- pridobivanje novih kmetijskih obdelovalnih zemljišč in izboljšanje obstoječih zemljišč s kmetijskimi operacijami in v skladu z značilnostmi prostora
- upoštevati varstvo naravne in kulturne dediščine predvsem pri izvedbi agrooperacij iz vidika varstva arheološke in kulturnokrajinske dediščine ter pomembnejših območij KD
- Vzdrževanje vsaj obstoječega obsega kmetijskih zemljišč

- Vzdrževanje primerne standarda podeželskega prebivalstva s pridobivanjem prihodka od kmetijstva
- Razvoj dopolnilnih dejavnosti na kmetijah v okvirih zgoraj naštetih ciljev

Kot organizacijsko nalogo se opredeli izdelava programa nalog, za preprečevanje zaraščanja kmetijskih zemljišč s posebnim poudarkom na preprečevanju zaraščanja najboljših kmetijskih zemljišč.

2.2 ZASNOVA AGRARNIH OPERACIJ

Zasnova agrarnih operacij je povzeta po "Programu urejanja kmetijskih zemljišč v občini Postojna za obdobje 1991 - 1995" pripravljenem na Ministrstvu za kmetijstvo - Sektor za urejanje in varstvo kmetijskih zemljišč in usklajena s KGZS – Kmetijsko gozdarski zavod Gorica, Kmetijska svetovalna služba Postojna in pristojno službo na Upravni enoti in predstavlja dolgoročne oz. vse površine, ki so potrebne in primerne za tovrstne ureditve. Obseg agrarnih operacij v občini Postojna je definiran na osnovi dejanskih potreb, ki se pojavljajo v prostoru, način izvedbe vseh operacij pa mora biti v skladu z nacionalno strategijo razvoja kmetijske politike v okviru MKG in s posebnim poslušom za posamezne izvedbe melioracije.

Prostor občine je v vseh pogledih izredno občutljiv, tako glede na kraško pedološko in njegovo vodozbirno funkcijo, kot tudi njegovo reliefno razgibanost, vedutno izpostavljenost, v osnovi pa sorazmerno nizko pridelovalno sposobnost.

V praksi mora biti obseg agrarnih operacij omejen le na izvajanje ukrepov, ki bistveno ne spreminjajo izgled krajine, niti fizikalnih lastnosti tal, pač pa so operacije omejene na ohranjanje obstoječe obdelave kmetijskih zemljišč in na posege, ki kmetom olajšajo obdelovanje:

- Komasacije – na celotnem območju občine je prisotna velika razparceliranost in s tem razdrobljenost kmetijskih zemljišč
- Osuševanje – predvsem v smislu vzdrževanja in čiščenja obstoječih odvodnih kanalov ter izkopa novih sekundarnih kanalov v skladu z okoljevarstveno službo
- manjše občasne krčitve – zaraščanje se je z višinskih travnikov že razširilo tudi v nižinska območja, kjer so najboljša kmetijska zemljišča. zaradi boljših kmetijskih zemlji in razmeroma ugodnih podnebnih razmer (predvsem dovolj vlage), je zaraščanje kmetijskih zemljišč zelo agresivno in klasična kmetijska obdelava zemlje ne zagotavlja preprečevanje tega zaraščanja.

AGROMELIORACIJE – HRIBOVITE

Šifra agrarne operacije	naziv	velikost v ha
Ap 1	Na Krogu, Gorenje	7
Ap 2	Lovrenc	200
A 3	Platovi, Planina	90
A 3a	Grmada	90
A 4	Strmca	50
A 5	Zavrtnice, Studeno	45
A 6	Platovi, Studeno	60
A 7	Vrhe, Bukovje	100
A 8	Bajer, Predjama	15
A 9	Dolgi grič, Strane	40

A 10	Strane	40
A 11	Landol	450
A 12	Ograde, Strane	30
A 13	Brda	420
Ap 14	Goriče	25
Ap 15	Tri hiše	45
A 16	Slavinje	25
Ap 17	Starovaška gmajna	90
Ap 18	Čermelice	15
Ap 20	Vasišče	85
Ap 21	Poček	70
Ap 22	Babernik, Žeje	90
Ap 23	Koče	25
Ap 24	Gradišče, Slavina	20

OSUŠEVANJE

Šifra agrarne operacije	Naziv	Velikost v ha
O 1	Planina	60
O 2	Platovi, Studeno	60
O 3	Belščica	20
O 4	Landol	450
O 5	Brda	420
O 6	Hrašče	105
O 7	Zagon	210
O 8	Bešivci, Smolovec	140
O 9	Koretan	580
O 10	Zalog	90
O 11	Grobišče	65
O 12	Rakulščica	125

2.3 RAZVOJNE NALOGE

- zagotavljanje ekološko in sonaravno usmerjenega kmetijstva
- zagotavljanje potrebne infrastrukture in finančnih stimulacij za dopolnilne dejavnosti, kot osnovnih pogojev za zadrževanje ljudi na podeželju in posledično ohranjanje kulturne krajine
- zagotavljanje pogojev gospodarjenja s kmetijskimi zemljišči pod pogoji, ki veljajo znotraj Notranjskega regijskega parka
- Izvajanje različnih ukrepov za preprečevanja zaraščanja kmetijskih zemljišč
- izvajanje komasacij v območjih združenih zemljišč za potrebe kmetij
- na vsakem kmetijskem zemljišču obstaja možnost ureditve pašnika po sodobni tehnologiji
- omejevati uporabo kemičnih sredstev v kmetijstvu na najmanjšo možno mero, s čimer se zmanjša vnos v zrak, podtalnico, vodotoke in tla,
- usmerjanje kmetovanja v integrirane in ekološke oblike pridelave,
- pospeševati ekstenzivno kmetijsko rabo (s čim manjšo uporabo gnojil),

- ohranjati pestro strukturo tipov kmetijskih zemljišč z obmejkami, drevesnimi in grmovnimi živicami, posameznim drevjem in skupinami drevja ter reliefnimi posebnostmi,

3. GOZDARSTVO

Prostorski plan občine opredeljuje večnamenske gozdove, varovalne gozdove in gozdove s posebnim namenom v naslednjih površinah:

• Večnamenski gozdovi	16.228,04 ha
• gozdovi s posebnim namenom	1.519,85 ha
• varovalni gozd	297,30 ha

Gozda s posebnim namenom z dovoljenimi posegi je 1.499,76ha, brez ukrepov pa 20,09ha. Na osnovi zahteve Zavoda za gozdove je opredeljen tudi gozd znotraj ureditvenih območij in tega je 219,50 ha.

Obseg večnamenskih gozdov se je povečal na račun zaraščanja kmetijskih površin. Strokovne osnove so povzete po dejanskem stanju na terenu in jih je za potrebe sprememb plana pripravil Zavoda za gozdove, območna enota Postojna ter so dopolnjene po »Zajemu rabe kmetijskih zemljišč 2002«, ki jih je pripravilo MKGP.

3.1 CILJI

Cilji, katere moramo izvajati na področju gozdarstva so:

- Učinkovito, sonaravno, večnamensko in trajnostno gospodarjenje z gozdom
- izvajanje gozdno gojitvenih operacij
- varovanje gozdov
- zavarovanje območij gozdnih zemljišč
- urediti status gozdnih cest
- zagotoviti večnamensko rabo gozda, skladno z drugimi usmeritvami.

3.2 RAZVOJNE NALOGE IN USMERITVE

- Na področju gozdarstva je potrebno zagotoviti vzdrževanje vseh obstoječih gozdnih prometnic in spodbujati izgradnjo novih gozdnih prometnic v neodprtih gozdovih, da bo tako možno spravilo lesa iz gozdov,
- Urediti je potrebno status gozdnih cest
- Gospodarjenje z gozdno vegetacijo je opredeljeno z gozdnogospodarskimi načrti, ki jih izdeluje pristojna gozdarska služba. Načrti vključujejo tudi naravovarstvene smernice, ki jih pripravi pristojna naravovarstvena služba.
- Preprečuje naj se večje prostorske posege v gozd in gozdni prostor, še posebej na območjih strnjjenih kompleksov gozdov v gozdni in gozdnati krajini, v kmetijski in urbani krajini neje se pri posegih v prostor ohranijo gozdovi, ki imajo izjemno poudarjeno ekološke in socialne funkcije gozdov
- Na območju gozdnega prostora naj se preprečuje vse tiste dejavnosti, ki imajo negativen vpliv na gozdni prostor in funkcije gozdov in lahko zmanjšujejo biotsko raznovrstnost.
- Postavitev raznih pomožnih objektov za potrebe kmetijstva, gozdarstva ali lovstva v območju gozdov in gozdnega prostora načeloma ni možna oziroma je vsak primer posebej potrebno skrbno preučiti
- Za krčitev gozdov v območju ureditvenega območja naselja ali na območju agromelioracij je potrebno pridobiti k dovoljenju za poseg v prostor tudi soglasje Zavoda za gozdove Slovenije, OE v Postojni

Kot organizacijska naloga za naslednje obdobje je opredeljena potreba po ureditvi status gozdnih cest.

4. VODNOGOSPODARSTVO

4.1 CILJI

Vseh vodnih površin v občini je 92,70 ha.

Na področju vodnega gospodarstva moramo zagotoviti:

- V okviru vodnogospodarskih dejavnosti bo potrebno zagotoviti redno vzdrževanje vodnogospodarskih objektov in naprav v splošni rabi
- učinkovitejše gospodarjenje z lokalnimi vodnimi viri in lokalnimi vodovodi. Sistematično je potrebno poskrbeti za njihovo urejanje in zaščito njihovih vodozbirnih območij
- izvajanje učinkovite oskrbe z vodo
- nujno in takoj zavarovati širše območje vodnega vira Malni
- z varovanjem Malnov zagotoviti kvalitetno pitno vodo kot potencialni vir za izgradnjo magistralnega vodovoda proti Slovenski obali
- izvajati nujne vodnogospodarske ureditve skladno z naravovarstvenimi pogoji
- sanirati vode
- učinkovito poskrbeti za zbiranje, odvajanje in čiščenje odplak

4.2 RAZVOJNE NALOGE OSKRBE Z VODO

Na področju oskrbe z vodo bomo dogradili obstoječe vodovodne sisteme za potrebe neoskrbovanih ali nezadostno oskrbovanih območij in speljali naslednje investicije:

- dograditev sistema Podgora
- dograditev sistema v Planini
- dograditev sistema visoke cone v Postojni
- povezava sistema "Malni" s sistemom "Nanoški viri" in dograditev lokalnih navezav
- dograditev in sanacija v posameznih ožjih prostorskih enotah

4.3 RAZVOJNE NALOGE ZBIRANJA, ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPLAK

Na področju zbiranja, odvajanja in čiščenja odplak bomo nadaljevali z zastavljenimi nalogami:

- izgradnjo lokalnih čistilnih naprav in kanalizacijskih sistemov po naseljih na osnovi "Študija odvodnjavanja" Ekosan, Ljubljana
- sanacija in dograditev kanalizacijskega sistema in čistilne naprave v mestu Postojna
- do izgradnje kanalizacijskih sistemov in čistilnih naprav je potrebno graditi ustrezne nepropustne greznice in gnojiščne jame

4.4 RAZVOJNE NALOGE VODNOGOSPODARSKIH UREDITEV

Razvojne naloge vodnogospodarskih ureditev so:

- Za vsa povodja oz. podpovodja na območju občine je potrebno izdelati vodnogospodarske načrte (VGN), ki bodo opredelili vse potrebne vodnogospodarske ukrepe.
- vzdrževalna dela in sanacija bregov vodotoka Stržen
- v okviru zagotavljanja protipoplavne varnosti naselij je potrebno predvideti večja vzdrževalno- sanacijska dela na meteornih odvodnikih Pivki in Nanoščici ter Belščici in Rakulščici

- ob strugah meteornih odvodnikov je potrebno zagotoviti dostopne in prehodne pasove širine 4,00m za dostope s TGM pri izvajanju rednih vzdrževalnih del
- v meteorne odvodnike in v podtalje se lahko spušča samo čista meteorna voda, ki po kvaliteti ustreza republiškim določilom o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaženja. Na mestih izpusta mora biti dana možnost jemanja vzorcev voda za analizo kvalitete.
- Na območjih, kjer se odvijajo dejavnosti z nevarnimi in škodljivimi snovmi je potrebno izdelati plane ukrepanj v primeru ekoloških nesreč
- redno vzdrževanje zgrajenih vodnogospodarskih objektov
- vzpostaviti redni monitoring upravljavca avtoceste, kjer so locirani bazeni – lovilci olj
- pri dejavnosti Slovenske vojske (pri objektih in na vadbenem poligonu) je potrebno preveriti vpliv na vodni režim s poudarkom na vodne vire in predvideti sanacijske ukrepe
- za vsa odlagališča komunalnih in drugih odpadkov je potrebno pripraviti sanacijske programe
- posegi v prostor in naravo naj se načrtujejo tako, da ostajajo vodotoki in ostale vodne površine (stoječe vode) čim manj prizadeti;
- ohranja naj se značilen vzdolžni profil vodotokov;
- regulacije vodotokov načelno niso sprejemljive, razen obnove v urbanih sredinah;
- morebitni hidrotehnični ukrepi (sanacijsko vzdrževalna dela) naj se izvajajo predvsem z naravnimi materiali, betoniranje se lahko uporablja le v urbanih predelih in ko gre za zaščito infrastrukturnih objektov; pri posegih naj se ohranja obstoječa vegetacija v čimvečji možni meri;
- ohranjajo naj se obvodne poplavne površine, mokrišča (naravni zadrževalniki vode);
- zagotavljati je potrebno prehodnost živalskim in rastlinskim vrstam v vodotoku in obvodnem pasu, z zagotavljanjem njene strukturne in funkcionalne povezanosti;
- pred odvzemom vode iz struge za kakršnekoli potrebe mora biti strokovno določen ekološko sprejemljiv pretok;
- vplivna območja vodotokov je potrebno varovati pred posegi, ki bi lahko vplivali na spremembo vodnega režima;
- vzporedno z ostalimi posegi v prostor je potrebno urejati primarni meteorni odvodni sistem, ki naj bi zagotavljal poplavno varnost urbanih območij in pomembnejših objektov na Q100
- pri načrtovanju objektov v zvezi z dovoljenimi in nedovoljenimi posegi na vodna in priobalna zemljišča je potrebno upoštevati vso materialno zakonodajo

Na območju Občine Postojna so zavarovani vodni viri:

- Izviri izpod Nanosa: Rorček, Tres, Zornice, Globoščak, Sela, Ježevce, Ovčjak, Na Čodru, Šklavsovka, Resevnik in Skolj
- Izviri med Hruševjem in Prestrankom: Korentan, izviri Saješčice in Mrzlek
- Izviri v Podgori: Dednik, Pod skalo in v Rebri nad Srmco
- Izviri pri Planini: Malni, Olarica in Literberg

Varovalni pasovi, območja, varstveni in posebni ukrepi ter režimi varovanja so opredeljeni v občinskih odlokih.

Na območju občine Postojna so tudi vodovarstveni pasovi Nanoških vodnih virov v upravljanju Kraškega vodovoda Sežana.

Kot zasnova kategorizacije urejanja vodotokov so opredeljeni vodotoki nad Šmihelom (izviri Šmihevskega potoka in potoka v Šmihevskih ponikvah) ter izvir pri Saješčah so v 1.kategoriji; Globočnjak, Korentan, Saješčica, Unica, večji del Nanoščice in Pivke, v spodnjem toku pa v 1-2 kategoriji. Posamezni odseki rek so tudi v višjih kategorijah, vse do 3-4. Od erozijskih območij je opredeljeno območje zahtevnejših protierozijskih ukrepov.

V smislu varovanja ureditvenih območij naselij in varovanja ljudi ter premoženja, ter v smislu varovanja narave, ekosistemov in vodnih površin so vrisana poplavna območja na osnovi študije »Kompleksna vodnogospodarska rešitev Postojnske kotline, št. C-427, VGI Ljubljana, julij 1984«.

Kot organizacijska naloga se opredeli strokovna študija, s katero se prouči možnost akumulacije reke Pivke. Prav tako se kot organizacijska naloga predvidi izdelava študije za možnost manjših zajezev na reki Nanoščici za potrebe ribogojništva.

V kartografskem delu plana so povzete kategorije vodotokov in območje zahtevnejših protierozijskih ukrepov.

5. RUDARSTVO

V občini ni nahajališč kovinskih in energetskih mineralnih surovin. S področja nekovinskih mineralnih surovin pa sta kot obvezno republiško izhodišče upoštevana kamnolom v Razdrtem v velikost 20,95 ha in kamnolom Lepena pri Planini. Nosilca rudarske pravice za nekovinske mineralne surovine v občini sta Cestno podjetje Koper za kamnolom Razdrto in Krajevna skupnost Šmihel pod Nanosom za izkoriščanje dolomita in sanacijo kamnoloma pri naseljih Šmihel in Bukovje. Pridobivalni prostor v kamnolomu Razdrto je usklajen in povsem definiran z Odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih za kamnolom Razdrto (Ur.list RS št. 5/97), pridobivalni prostor kamnoloma pri Šmihelu in Bukovju bo naknadno usklajen v okviru priprave uskladitvenega PUP po sprejetih spremembah in dopolnitvah plana. Kamnolom Lepena je evidentiran kot naravna dediščina, zaradi jasno izražene narivne ploskve. Kot občinsko izhodišče je evidentiranih nekaj manjših posameznih kamnolomov in peskokopov.

5.1 CILJI:

- učinkovito gospodarjenje
- sprotno saniranje
- zavarovati območja kamnolomov in peskokopov

5.2 RAZVOJNE NALOGE IN USMERITVE

- Sanacija na osnovi ureditvenega načrta za kamnolom Razdrto
- Za kamnolom Lepena naj se izdela ureditveni načrt, ki bo upošteval dolgoročne pogoje končne sanacije in varovanja naravne dediščine.
- sprotna sanacija z možnostjo manjšega izkoriščanja mineralnih surovin v manjših kamnolomih lokalnega pomena
- preprečevanje odpiranja novih kamnolomov in peskokopov
- upoštevati vidik varstva arheološke, stavbne in kulturnokrajinske dediščine ter potrebe sanacije degradiranih območij v okolici kulturne dediščine
- V postopku pridobivanja koncesije mora imetnik rudarske pravice pridobiti koncesijski akt, ki mora vsebovati tudi naravovarstvene pogoje. Vsebovati mora tudi sanacijski načrt, v katerem je opredeljen tip sanacije in raba območja po končanem odkopavanju. V postopku izdelave projektov ureditvenih načrtov za odkopavanje-pridobivanje mineralnih surovin je priporočljivo in smiselno sodelovanje izdelovalcev-projektantov s pristojno naravovarstveno ustanovo.
- Zaradi evidentiranja geoloških in geomorfoloških naravnih vrednot in njihovega ohranjanja je potreben občasen geološki nadzor v postopku pridobivanja mineralne surovine. V primeru ugotovitev geološke naravne vrednote v času izkoriščanja je potrebno upoštevati varstvene usmeritve za geološko naravno vrednoto.

- Upoštevati je potrebno varstvene usmeritve v že ugotovljenih območjih geološke naravne vrednote.

6. NARAVNA IN KULTURNA DEDIŠČINA

Objekti in območja najpomembnejše naravne in kulturne dediščine so zavarovani z Odlokom o razglasitvi kulturnih in naravnih spomenikov ter naravnih znamenitosti občine Postojna (Ur. objave št.29/84 in UR. list RS št. 30/91) kot naravne znamenitosti in kulturni spomeniki. Za varovanje teh so izdelane posebne strokovne podlage v okviru Zavoda RS za varstvo narave in Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije. Pomembnejša naravna in kulturna dediščina pa je obdelana v Naravovarstvenih smernicah za spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana in v Strokovnih podlagah za spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana – Občina Postojna iz junija 2001 izdelane na Zavodu za varstvo naravne in kulturne dediščine Gorica), kjer so opredeljeni ukrepi varstva in varstveni režimi ter podane varstvene usmeritve.

Na območjih in objektih naravne in kulturne dediščine je potrebno upoštevati naslednje smernice:

- načela celostnega varstva dediščine je potrebno upoštevati pri planiranju in urbanističnem načrtovanju.
- urbanistično načrtovanje posegov v prostor mora temeljiti na predhodni analizi naravnih in kulturnih značilnosti prostora.
- v največji možni meri je potrebno varovati dediščino na mestu samem
- načrtovati posege in dejavnosti v prostor na način, da ne prizadenejo varovanih vrednot in materialne substance dediščine
- posegi v prostor naj prispevajo k trajni ohranitvi dediščine ali povečanju njene vrednosti
- ohranjati kulturno raznovrstnost in kulturno identiteto slovenskega nacionalnega prostora
- na območjih naravne in kulturne dediščine ima obnova in ohranjanje dediščine prednost pred novogradnjami
- prostorsko relevantne razvojne naloge kulture na področju varstva dediščine;
- potrebo po urejenem in enotnem prikazu vsebine zaradi nalog nadzora (priprava kulturnovarstvenega mnenja, ocena povzetosti in usklajenosti obveznih izhodišč).

Obvezne smernice za varstvo nedediščinskih prostorskih prvin geosfere, hidrosfere, rastlinstva in živalstva, ekosistemov in habitatnih tipov ter antropogenega okolja v območjih zaslove naravne in kulturne dediščine:

Geosfera

- izogibati se posegom, ki povzročajo eksplozije in vibracije ter izkoriščanje naravnih virov v ožjem vplivnem območju objektov in območij naravne in kulturne dediščine.

Hidrosfera

- predvsem je treba upoštevati izjemne, tipične in kompleksne naravno, kot tudi kulturno pomembne pojavnne oblike voda;

Antropogeno okolje

- poleg KD upoštevati tudi druge kakovostne starejše grajene ali kako drugače ustvarjene prostorske prvine zaradi materialnega, gospodarskega, kulturnega in socialnega pomena;
- pospeševati kulturno adaptivno uporabo obstoječega antropogenega okolja in vzpodbujati programe celostne obnove in razvoja, posebno tiste za ohranitev vrednot in lokalnega prebivalstva;

- po možnosti ohranjati pomembnejša arheološka najdišča (velja za tista, ki niso evidentirana kot dediščina), raziskovanja omejiti predvsem na nedestruktivne metode;
- ohranjati značilno naselbinsko, krajinsko in arhitekturno tipologijo in morfologijo;
- pospeševati dejavnosti, ki pripomorejo k ohranitvi vrednot antropogenega okolja ter omejevati ali preprečevati tiste, ki jih načenjajo;
- usmerjati izvajanje dejavnosti tako, da ustvarjajo ali ohranjajo kvalitetna razmerja in strukture ter predstavljajo prostorsko in časovno kontinuiteto;
- na urbaniziranih površinah v čim večji meri ohranjati naravne prvine;
- za degradirana območja je treba izdelati sanacijske načrte in v čim večji možni meri izvajati sanacije.

Izven varovanih območij te smernice veljajo kot priporočila.

Obvezna izhodišča na področju usmerjanja poselitve

Usmerjati poselitve v ureditvena območja naselij in jih urejati z izkoriščanjem stavbnih zemljišč v naselju, z aktivno prenovno obstoječega stavbnega fonda, s sanacijo degradiranih urbanih območij in z aktiviranjem nezadostno izkoriščenih stavbnih zemljišč ter sanacijo degradiranega prostora zaradi razpršene gradnje s funkcionalnim in morfološkim zgoščevanjem, ki je v celoti obvezno izhodišče. Izjemoma se lahko naselje širi v primerih, če razvoj znotraj strnjene naselja ni možen. Pri tem mora občina utemeljiti predlog namena in obseg širitve, ki mora temeljiti na strokovnih podlagah, iz katerih je razvidno, da predlagana rešitev upošteva tip naselja, njegove morfološke, funkcijske in okoljske značilnosti. Za dediščino je treba upoštevati smernice in izdelane strokovne zasnove pristojne varstvene službe. Nova razpršena gradnja ni dovoljena. Pri usmerjanju poselitve upoštevati izhodišča varstva kulturne dediščine.

Potrebno je uvesti novo kategorijo varstva, to je, “ Območje kompleksnega varstva kulturne dediščine”, ki zajema območje z več kategorijami kulturne dediščine. V okviru občine sta to območji:

Planine s Planinskim poljem in
Strmca – Predjama.

Za območji se izdelata poseben strokoven in definiran varstveni elaborat, ki bo zagotavljal varstvo na celotnem teritoriju predlaganih območij. Smisel varovanja je vpetost varstvenih izhodišč v razvojne programe za zagotavljanje stopnje ohranjenosti kulturne dediščine in kulturne krajine in ustrezen razvoj kontinuirane kulturne krajine.

6.1 NARAVNE VREDNOTE

V okviru varstva naravnih vrednot so definirani:

- deli narave, ki so spoznani za naravne vrednote (uvrščene v seznam Razvrstitev naravnih vrednot na vrednote državnega in lokalnega pomena)
- deli narave, ki so spoznani za naravne vrednote (predlogi za vpis v seznam Razvrstitev naravnih vrednot na vrednote državnega in lokalnega pomena)
- zavarovana območja – ožja in širša zavarovana območja,
- območja, kjer se pričakuje ugotovitev obstoja naravnih vrednot in priporočila za ravnanje ob odkritju ter
- ekološko pomembna območja.

Seznam območij naravnih vrednot po naseljih

ZAP. ŠT.	EVID.ŠTEV.	NASELJE	IME	TIPOLOŠKA SKUPINA	VARSTVENI STATUS	POMEN	TTN
1	2460	Belsko	Belsko - lipa pred cerkvijo sv. Justa	drev	NV	lokalni	Postojna 32
2	2245	Bukovje	Mrzlek	geomorf, hidr	NV	lokalni	Postojna 31
3	2279	Bukovje	Ribnik	geomorf, hidr	NV	lokalni	Postojna 31
4	1019	Bukovje	Volčja jama	geomorfp	NS, ORI	državni	Ajdovščina 9
5	2280	Bukovje, Belsko	Jama 1 v Grapi	geomorfp, hidr	v NS, ORI	državni	Postojna 31
6	2251	Fara, Hrenovice	Fara - lipa nad vasjo	drev	NV	lokalni	Postojna 41
7	2328	Gorenje	Gorenje - lipa pri izviru	drev	NV	lokalni	Postojna 21
8	2424	Gorenje	Jelka ob cesti na Polšakovo kopišče	drev	NV	lokalni	TTN 10 Postojna 1
9	2438	Gorenje	Jelka pod Hotenskim vrhom	drev	NV	lokalni	TTN 10 Postojna 1
10	3454	Gorenje	Veliki Bršljanovec	ekosist.	NV	lokalni	Ajdovščina 20
11	2471	Goriče	Goriče - lipa ob hiši št. 51	drev	NV	lokalni	Pivka 1
12	2414	Goriče	Goriče - lipa pri cerkvi sv. Petra	drev	NV	lokalni	Postojna 41
14	70	Hrašče, Hrenovice	Pugled	ekosist.	NS, ORI	državni	Postojna 41, 42
15	2309	Hrenovice	Hrenovice - lipa in lipovec ob kapelici	drev	NV	lokalni	Postojna 41
16	2467	Hruševje	Hruševje - lipa ob cerkvi sv. Danijela	drev	NV	lokalni	Sežana 10
17	3455	Hruševje	Hruševje - lipa ob hiši št. 23/A	drev	NV		Sežana 10
18	2217	Hruševje	Hruševje - vaški kal	bot, zool	NV	lokalni	Sežana 10
19	3921	Hruševje, Orehek	Korentan	hidr	NV	lokalni	Pivka 1
20	2457	Koče	Koče - lipa ob cerkvi sv.	drev	NV	lokalni	Pivka 12

ZAP. ŠT.	EVID.ŠTEV.	NASELJE	IME	TIPOLOŠKA SKUPINA	VARSTVENI STATUS	POMEN	TTN
			Marjete				
21	2389	Landol	Landol - lipa ob cerkvi sv. Nikolaja	drev	NV	lokalni	Postojna 41
22	2071	Laže	Laže - lipa pred asfaltno bazo	drev	NV	lokalni	Sežana 8
23	2603	Lipje	Lipljenska jama	geomorfp	NV	lokalni	Postojna 24
24	2582	Liplje	Andrejčkov studenec	geomorfp, hidr	NV	lokalni	Postojna 25
25	1497	Mačkovec	Planinska koliševka	geomorf, geomorfp	NV	lokalni	Postojna 34
26	2364	Matenja vas	Matenja vas - vaška lipa	drev	NV	lokalni	Pivka 13
27	664	Orehek	Orehek - lipa ob poti proti graščini	drev	NS, ORI	državni	Pivka 1
28	2344	Orehek	Orehek - lipa pred hišo št. 65	drev	NV		Pivka 1
29	665	Orehek	Orehek - lipa pri cerkvi sv. Florjana	drev	NV, ORI	državni	Pivka 1
30	2494	Orehek	Orehek - stara drevesa v okolici graščine	drev	NV	lokalni	Pivka 1
31	670	Orehek	Velbanca pri Orehku	geomorf	NV	lokalni	Pivka 11
32	1997	Planina	Haasberg	onv	NS	lokalni	Postojna 25
33	1482	Planina	Jama 1 pri Planinski jami	geomorfp	NV, v NS	lokalni	Postojna 35
34	1483	Planina	Jama 2 pri Planinski jami	geomorfp	NV, v NS	lokalni	Postojna 35
35	2409	Planina	Jelka v odd. 19e GE Zagora	drev	NV	lokalni	TTN 10 Postojna 1
36	2296	Planina	Jelka v odd. 20b GE Zagora	drev	NV	lokalni	Postojna 13
37	1492	Planina	Laškarjev kot	geomorfp, hidr.	NV, v NS, ORI	državni	Postojna 35
38	1481	Planina	Lisična v Nartu	geomorfp	NV, v NS	lokalni	Postojna 35
39	2583	Planina	Majnik	hidr, geomorf	NV, v NS	lokalni	Postojna 15, 25
40	84	Planina	Malni	hidr.	NS, ORI	državni	Postojna 35
41	1484	Planina	Markova jama	geomorfp	NS	lokalni	Postojna 35
42	2504	Planina	Mrzli dol	geomorf	NV	lokalni	Postojna 35

ZAP. ŠT.	EVID.ŠTEV.	NASELJE	IME	TIPOLOŠKA SKUPINA	VARSTVENI STATUS	POMEN	TTN
43	2604	Planina	Planina - narivni stik pri kamnolomu	geol	NV, ORI	državni	Postojna 24
44	2240	Planina	Planinska gora - lipa pred cerkvijo	drev	NV	lokalni	Postojna 24
45	221	Planina	Planinska jama	geomorf, hidr, zool	NS, ORI	državni	Postojna 35
46	1414	Planina, Hasberg	Škratovka	geomorfp, hidr	NS, ORI	državni	Postojna 25
47	1000	Planina, Laze	Planinsko polje	geomorf, geomorfp, bot, hidr, zool	NS, ORI	državni	Postojna 14, Postojna 15, Postojna 16, Postojna 25, Postojna 26, Postojna 36
48	1500	Planina, Lipje	Planina - rastišča Scilla litardierei, rastišče 1	bot	NV, v NS, ORI	državni	Postojna 25
49	4259	Planina, Lipje	Planina - rastišča Scilla litardierei, rastišče 2	bot	NV, v NS	državni	Postojna 25
50	4470	Planina, Liplje	Unica	hidr, geomorf	NV, v NS, ORI	državni	Postojna 14,15,16,24,25,26
51	332	Planina, Unec	Unška koliševka	geomorf, geomorfp, bot	NS, ORI	državni	Postojna 35
52	2578	Podgora, Liplje	Podgorčev studenec	hidr	NV, v NS	lokalni	Postojna 14
53	2579	Podgora, Liplje	Studenec v Literbergu	hidr	NV, v NS	lokalni	Postojna 14
54	2514	Postojna	Brezno 1 na Kaliču	geomorfp	NV	lokalni	Postojna 45
55	2515	Postojna	Brezno 2 na Kaliču	geomorfp	NV	lokalni	Postojna 45
56	2207	Postojna	Brezno v Kobiljih Grižah	geomorfp, hidr	NV	lokalni	Pivka 4
57	2421	Postojna	Čednikova kašča	geomorfp	NV	lokalni	Postojna 32
58	2256	Postojna	Drča dolina	geomorf	NV	lokalni	Postojna 33
59	2268	Postojna	Jama	geomorf	NS, ORI	državni	Pivka 6
60	2308	Postojna	Jama - bukev	drev	NV, v NS, ORI	državni	Pivka 6

ZAP. ŠT.	EVID.ŠTEV.	NASELJE	IME	TIPOLOŠKA SKUPINA	VARSTVENI STATUS	POMEN	TTN
61	2512	Postojna	Jama pod Volčjim vrhom	geomorfp	NV	lokalni	Postojna 45
62	2511	Postojna	Javorniško brezno 1	geomorfp	NV	lokalni	Postojna 45
63	2307	Postojna	Jelka pri Kozjih jamah	drev	NV, v NS	lokalni	Postojna
64	2322	Postojna	Jelka pri zidani bajti	drev	NV		Postojna 45
65	2257	Postojna	Kotova jama	geomorfp	NV	lokalni	Postojna 33
66	2293	Postojna	Kozja jama	geomorf	NV	lokalni	Postojna 33
67	2233	Postojna	Ledena jama pod Magdaleno goro	geomorfp	NV	lokalni	Postojna 43
68	1312	Postojna	Mali Javornik	gozd	NV		Pivka 6
69	2219	Postojna	Medvedja jama	geomorfp	NV	lokalni	Postojna 33
70	2244	Postojna	Otoška jama	geomorfp, hidr, geol	NV, v NS	državni	Postojna 43
71	241	Postojna	Postojnski jamski sistem	geomorfp, hidr, zool, geol	NS, ORI	državni	Pivka 3
72	2388	Postojna	Ruglovca	geomorfp	NV, v NS	lokalni	Postojna 33
73	2310	Predjama	Gozd nad Predjamskim gradom	ekosist	NV, v NS	lokalni	Ajdovščina 40, Postojna 31
74	2230	Predjama	Lokva - požiralnik	geomorfp, hidr	NV, v NS	državni	Ajdovščina 40
75	1018	Predjama	Podkraj-Bukovje - naravni most	geomorf	NV	lokalni	Ajdovščina 29
76	2248	Predjama	Predjama - lipa ob cerkvici Žalostne matere božje	drev	NV	državni	Postojna 31
77	2323	Predjama	Predjama - smreka ob poti v Predjamski grad	drev	NV		Postojna 31
78	234	Predjama	Predjamski jamski sistem	geomrf, geomorfp, hidrol,geol	NS, ORI	državni	Postojna 31
79	2215	Prestranek	Bruhalnik pri Mrzli jami pri Prestranku	geomorfp, geomorf, hidr	NV	lokalni	Pivka 12
80	2226	Prestranek	Jerodovci	hidr, geomorf	NV	lokalni	Pivka 13, 14
81	2287	Prestranek	Krajnikov dol	hidr, geomorf	NV	lokalni	Pivka 13

ZAP. ŠT.	EVID.ŠTEV.	ASELJE	IME	TIPOLOŠKA SKUPINA	VARSTVENI STATUS	POMEN	TTN
82	2245	Prestranek	Mrzla jama pri Prestranku	geomorfp, geomorf, hidr	NV	državni	Pivka 12
83	3650	Prestranek	Prestranek - fosili	geol	NV, ORI	lokalni	Pivka 13
84	2351	Prestranek	Prestranek - hrast pri železniški postaji	drev	NV	lokalni	Pivka 12
85	2416	Prestranek	Prestranek - stara drevesa v bližini graščine	drev	NV	lokalni	Pivka 12
86	669	Rakulik	Črmeliške ponikve	geomorf	NV	lokalni	Pivka 11
87	2289	Rakulik	Rakulik - lipa pred cerkvijo sv.Janeza	drev	NV	državni	Sežana 20
88	180	Sajevče	Markov spodmol	geomorf, hidr, geol	NV, v NS, ORI	državni	Sežana 20
89	2343	Sajevče	Sajevče - lipa ob Sajevškem polju	drev	NV, v NS	lokalni	Sežana 20
90	902	Sajevče	Vodna jama v Lozi	geomorf	NV, v NS, ORI	državni	Sežana 30
91	363	Sajevče	Želetova jama	geomorfp, geol	NS, ORI	državni	Pivka 11
92	3659	Sajevče	Županov spodmol	geomorfp, geol	NV, ORI	državni	Sežana 20
93	92	Slavina	Bisernica	geomorfp, geol	NS	lokalni	Pivka 21
94	2216	Slavina	Slavina - divja kostanji pred župno cerkvijo	drev	NV	lokalni	Pivka 22
95	2470	Slavina	Slavina - vaška lipa	drev	NV	lokalni	Pivka 22
96	2410	slavinje	Slavinje - lipovca pred cerkvijo sv. Jedrti	drev	NV	lokalni	Sežana 10
97	2381	Stara vas	Fužina pri Stari vasi	geomorfp, hidr	NV	državni	Pivka 3
98	900	Strane	Strane - tisa	drev	NV	državni	Ajdovščina 49
99	302	Strane	Strane - tisovec	drev	NS, ORI	državni	Ajdovščina 49
100	2229	Studenc	Lipi pred cerkvijo Sv. Barbare	drev	NV	lokalni	Pivka 1
101	2275	Studenc	Studenc - lipa pred hišo št. 1a	drev	NV	lokalni	Pivka 1
102	2278	Studeno	Beloglavka	geomorfp	NV	lokalni	Postojna 32

ZAP. ŠT.	EVID.ŠTEV.	NASELJE	IME	TIPOLOŠKA SKUPINA	VARSTVENI STATUS	POMEN	TTN
103	2327	Studeno	Ponikve 2 pri Studenem	geomorfp, hidr	NV	lokalni	Postojna 32
104	2234	Studeno	Ponikve pri Studenem	geomorfp, hidr	NV	lokalni	Postojna 32
105	2437	Studeno	Požiralnik v Jelovcu	geomorfp, hidr	NV	lokalni	Postojna 32
106	2298	Studeno	Štrukljev jarek	geomorfp, hidr	NV	lokalni	Postojna 32
107	2243	Šmihel	Šmihel - tektonska krpa	geol, geomorf	NV, ORI	državni	Ajdovščina 40
108	2290	Šmihel pod Nanosom	Stranske ponikve	hidr, geomorf, geomorfp, geol	NV	lokalni	Ajdovščina 39
109	2329	Šmihel pod nanosom	Šmihel pod Nanosom - lipa na Čoudru	drev	NV	lokalni	Ajdovščina 10 (TTN 10)
110	2302	Šmihel pod Nanosom	Šmihel pod Nanosom - lipa pri sv. Juriju	drev	NV	lokalni	Ajdovščina 50
111	2387	Šmihel pod Nanosom	Šmihelske ponikve	hidr, geomorf, geomorfp, geol	NV, ORI	državni	Ajdovščina 40
112	1486	Veliki Otok	Betalov spodmol	geomorfp, geol	NS, ORI	državni	Postojna 43
113	2276	Veliki Otok	Brezno v Hrenovških talih	geomorfp	NV	lokalni	Postojna 33
114	2246	Veliki otok	Črna jama	geomorfp, hidr, zool	NS	državni	Postojna 33
115	2299	Veliki otok	Črni potok	geomorf, hidr, bot, zool	NV	državni	Postojna 42, Postojna 43
116	1487	Veliki Otok	Jama Koliševka	geomorfp	NV, v NS	lokalni	Postojna 43
117	2262	Veliki Otok	Kafrna dolina	geomorf	NV	lokalni	Postojna 43
118	1488	Veliki Otok	Lekinka	geomorfp, hidr	NV, v NS, ORI	državni	Postojna 43
119	2384	Veliki Otok	Magdalena jama	geomorfp, hidr	NV, v NS	državni	Postojna 33
120	2396	Veliki otok	Osojca	geomorfp, hidr	NV	lokalni	Postojna 32
121	2304	Veliki otok	Pivka jama	geomorf, zool	NS	državni	Postojna 33
122	2264	Veliki Otok	Spodmol v Risovcu	geomorfp, geol	NV	lokalni	Postojna 43
123	2266	Veliki otok	Stara apnenica	geomorf	NV	lokalni	Postojna 43
124	2368	Veliki otok	Veliki Otok - vaška lipa	drev	NV	lokalni	Postojna 43

ZAP. ŠT.	EVID.ŠTEV.	NASELJE	IME	TIPOLOŠKA SKUPINA	VARSTVENI STATUS	POMEN	TTN
125	2267	Veliko Ubeljsko, Šmihel pod Nanosom, Zagon, Mali otok	Nanoščica	Hidrol, geomorf, bot, zool	NV, ORI	državni	Ajdovščina 40, 49, 50, Postojna 41-43, Sežana 9, 10, Pivka 1
126	198	Vrhpolje, Vipava, Podnanos, Razdrto, Veliko Ubeljsko, Šmihel pod Nanosom, Podkraj	Nanos	geomorf, geomorfp, bot, zool, geol	NV, ORI	državni	Ajdovščina 36, 37, 46, 47, 48, Sežana 7,8
127	2365	Zagorje, Parje, Klenik, Pivka, Trnje, Matenja vas, Postojna	Pivka	hidr, geomorf	NV, ORI	državni	Postojna 42, 43, Pivka 2, 3,12, 13,23
128	2259	Žeje	Žeje - lipa pri hiši št. 1a	drev	NV	lokalni	Pivka 13
129	2260	Žeje	Žeje - lipe ob cerkvi sv. Jurija	drev	NV	lokalni	Pivka 13
130	2261	Žeje	Žejski izviri	hidr, geomorf	NV	lokalni	Pivka 23

Ožja zavarovana območja (po imenih)

ZAP. ŠT.	EVID.ŠTEV.	IME	NASELJE	TIPOLOŠKA SKUPINA	VARSTVENI STATUS	POMEN	TTN
1	1486	Betalov spodmol	Veliki Otok	geomorfp, geol	NS, ORI	državni	Postojna 43
2	92	Bisernica	Slavina	geomorfp, geol	NS	lokalni	Pivka 21
3	2246	Črna jama	Veliki otok	geomorfp, hidr, zool	NS	državni	Postojna 33
4	2310	Gozd nad Predjamskim gradom	Predjama	ekosist	NV, v NS	lokalni	Ajdovščina 40, Postojna 31

ZAP. ŠT.	EVID.ŠTEV.	IME	NASELJE	TIPOLOŠKA SKUPINA	VARSTVENI STATUS	POMEN	TTN
5	1997	Haasberg	Planina	onv	NS	lokalni	Postojna 25
6	2268	Jama	Postojna	geomorf	NS, ORI	državni	Pivka 6
7	2308	Jama - bukev	Postojna	drev	NV, v NS, ORI	državni	Pivka 6
8	1482	Jama 1 pri Planinski jami	Planina	geomorfp	NV, v NS	lokalni	Postojna 35
9	2280	Jama 1 v Grapi	Bukovje, Belsko	geomorfp, hidr	v NS, ORI	državni	Postojna 31
10	1483	Jama 2 pri Planinski jami	Planina	geomorfp	NV, v NS	lokalni	Postojna 35
11	1487	Jama Koliševka	Veliki Otok	geomorfp	NV, v NS	lokalni	Postojna 43
12	2307	Jelka pri Kozjih jamah	Postojna	drev	NV, v NS	lokalni	Postojna
13	1492	Laškarjev kot	Planina	geomorfp, hidr.	NV, v NS, ORI	državni	Postojna 35
14	1488	Lekinka	Veliki Otok	geomorfp, hidr	NV, v NS, ORI	državni	Postojna 43
15	1481	Lisična v Nartu	Planina	geomorfp	NV, v NS	lokalni	Postojna 35
16	2230	Lokva - požiralnik	Predjama	geomorfp, hidr	NV, v NS	državni	Ajdovščina 40
17	2384	Magdalena jama	Veliki Otok	geomorfp, hidr	NV, v NS	državni	Postojna 33
18	2583	Majnik	Planina	hidr, geomorf	NV, v NS	lokalni	Postojna 15, 25
19	84	Malni	Planina	hidr.	NS, ORI	državni	Postojna 35
20	180	Markov spodmol	Sajevče	geomorf, hidr, geol	NV, v NS, ORI	državni	Sežana 20
21	1484	Markova jama	Planina	geomorfp	NS	lokalni	Postojna 35
22	664	Orehek - lipa ob poti proti graščini	Orehek	drev	NS, ORI	državni	Pivka 1
23	2244	Otoška jama	Postojna	geomorfp, hidr, geol	NV, v NS	državni	Postojna 43
24	2304	Pivka jama	Veliki otok	geomorf, zool	NS	državni	Postojna 33
25	1500	Planina - rastišča Scilla litardierei, rastišče 1	Planina, Lipje	bot	NV, v NS, ORI	državni	Postojna 25
26	4259	Planina - rastišča Scilla litardierei, rastišče 2	Planina, Lipje	bot	NV, v NS	državni	Postojna 25
27	221	Planinska jama	Planina	geomorf, hidr, zool	NS, ORI	državni	Postojna 35

ZAP. ŠT.	EVID.ŠTEV.	IME	ASELJE	TIPOLOŠKA SKUPINA	VARSTVENI STATUS	POMEN	TTN
28	1000	Planinsko polje	Planina, Laze	geomorf, geomorfp, bot, hidr, zool	NS, ORI	državni	Postojna 14, Postojna 15, Postojna 16, Postojna 25, Postojna 26, Postojna 36
29	2578	Podgorčev studenec	Podgora, Liplje	hidr	NV, v NS	lokalni	Postojna 14
30	241	Postojnski jamski sistem	Postojna	geomorfp, hidr, zool, geol	NS, ORI	državni	Pivka 3
31	234	Predjamski jamski sistem	Predjama	geomorf, geomorfp, hidrol,geol	NS, ORI	državni	Postojna 31
32	70	Pugled	Hrašče, Hrenovice	ekosist.	NS, ORI	državni	Postojna 41, 42
33	2388	Ruglovca	Postojna	geomorfp	NV, v NS	lokalni	Postojna 33
34	2343	Sajevče - lipa ob Sajevškem polju	Sajevče	drev	NV, v NS	lokalni	Sežana 20
35	302	Strane - tisovec	Strane	drev	NS, ORI	državni	Ajdovščina 49
36	2579	Studenec v Literbergu	Podgora, Liplje	hidr	NV, v NS	lokalni	Postojna 14
37	1414	Škratovka	Planina, Hasberg	geomorfp, hidr	NS, ORI	državni	Postojna 25
38	4470	Unica	Planina, Liplje	hidr, geomorf	NV, v NS, ORI	državni	Postojna 14,15,16,24,25,26
39	332	Unška koliševka	Planina, Unec	geomorf, geomorfp, bot	NS, ORI	državni	Postojna 35
40	902	Vodna jama v Lozi	Sajevče	geomorf	NV, v NS, ORI	državni	Sežana 30
41	1019	Volčja jama	Bukovje	geomorfp	NS, ORI	državni	Ajdovščina 9
42	363	Želetova jama	Sajevče	geomorfp, geol	NS, ORI	državni	Pivka 11

Širša zavarovana območja

EVID.ŠTEV.	IME	VARSTVENI STATUS
196	Južni in zahodni obronki Nanosa	z KP ROI
216	Planinsko polje	z KP ROI
199	Snežniški regijski park	p RP ROI
1804	Trnovski gozd	p RP ROI

Predlogi za vpis v seznam Razvrstitev naravnih vrednot na vrednote državnega in lokalnega pomena za območje občine Postojna

ZAP. ŠT.	EVID. ŠTEV.	IME	NASELJE	TIPOLŠKA SKUPINA	VARSTVENI STATUS	POMEN	TTN
1		Belščica - izvir Belske vode v vasi Belsko	Bukovje, Belsko	paleont., geomorfp, hidr., zool.	NV		Postojna 31
2		Brezen za Hramom	Predjama	geomorfp	NV		Ajdovščina 29
3		Brezno južno od Krkurjevca	Sajevče	geomorfp	NV		Sežana 30
4		Brezno pod Jelenškom	Postojna	geomorfp	NV		Postojna 44
5		Brezno pod Pečnim vrhom	Postojna	geomorfp	NV		Postojna 44
6		Brezno pri drevesnici	Planina	geomorfp	NV		Postojna 35
7		Brezno pri Pretrti jami	Prestranek	geomorfp	NV		Pivka 12
8		Brezno v Črmelaški ogradi	Rakulik	geomorfp	NV		Pivka 11
9		Brezno v Fahtijah	Predjama	geomorfp	NV		Ajdovščina 30
10		Brlovka	Orehek	geomorfp	NV		Pivka 1

ZAP. ŠT.	EVID. ŠTEV.	IME	ASELJE	TIPOLŠKA SKUPINA	VARSTVENI STATUS	POMEN	TTN
11		Curka jama	Orehek	geomorfp	NV		Pivka 12
12		Golobina 1 ob poti v Lozo	Koče	geomorf, zool	NV		Postojna 20
13		Golobina 2 ob poti v Lozo	Koče	geomorf, zool	NV		Postojna 20
14		Golobinja 1 pod Ostrim vrhom	Koče	geomorfp	NV		Pivka 11
15		Hrast nasproti hiše št. 6	Rakitnik	drev	NV		Pivka 3
16		Jama 2 v Bezgovcu	Studeno	geomorfp	NV		Postojna 32
17		Jama na Vrh	Orehek	geomorfp	NV		Pivka 1
18		Jama pod Pečno rebrijo	Postojna	geomorfp	NV		Postojna 44
19		Jama pri Slavenski poti v Lozo	Sajevče	geomorfp	NV		Sežana 20
20		Jama Sv. Petra	Orehek	geomorfp	NV		Pivka 12
21		Jama Sv. Janeza pri Prestranku	Prestranek	geomorfp	NV		Pivka 12
22		Jama v Hrenovških talih	Veliki otok	geomorfp	NV		Postojna 33
23		Jama v kamnolomu pri Matenji vasi	Matenja vas	gemorf	NV		Pivka 13
24		Jama v lozi pri Orehku	Orehek	geomorfp	NV		Pivka 1
25		Jama v Pretržju	Sajevče	geomorfp	NV		Sežana 30
26		Jama z dvojnimi vhodom	Orehek	geomorfp	NV		Pivka 12
27		Jama za Hramom	Predjama	geomorfp	NV		Ajdovščina 29
28		Jelke in smreke v Vodnem dolu	Veliki otok	drev.	NV		Postojna 33, 34
29		Konjska jama	Prestranek	geomorfp	NV		Pivka 12
30		Kozja jama	Planina	geomorfp, zool	NV		Postojna 13
31		Ledenica pod Hrušico	Gorenje	geomorfp	NV		Ajdovščina 20
32		Lipa na Briščah	Orehek	drev	NV		Pivka 2
33		Lipa pred cerkvijo Marijine zaroke	Rakitnik	drev	NS		Pivka 3

ZAP. ŠT.	EVID. ŠTEV.	IME	ASELJE	TIPOLŠKA SKUPINA	VARSTVENI STATUS	POMEN	TTN
34		Lipovec pod Sovičem	Postojna	drev	NV		Postojna 43
35		Lokva - potok in slepa dolina	Predjama	geomorf, hidr	NS		Postojna 30, 31
36		Meglana jama	Orehek	geomorfp	NV		Pivka 1
37		Mesarjevo brezno	Planina	geomorfp	NV		Postojna 20
38		Mohorica	Orehek	geomorfp	NV		Pivka 11
39		Nahajališče fosilnih školjk chondrodonta joanae	Veliki otok	paleont.	NV		Postojna 43
40		Območje z medvedjim brlogom	Postojna	Območje z evidentiranim stalnim brlogom medveda	Uredba o zavarovanju ogroženih živalskih vrst		Pivka 6
41		Ozko brezno nad Staro vasjo	Postojna	geomorfp	NV		Pivka 3
42		Pivka jama pri Orehku	Orehek	geomorfp	NV		Pivka 1
43		Polšja jama	Orehek	geomorfp	NV		Pivka 12
44		Rožička jama	Predjama	geomorfp	NV		Ajdovščina 29
45		Sajevško polje	Žeje	geomorf, geomorfp, hidr	NS		Sežana 20
46		Smreka v bližini Kozjih jam	Veliki otok	drev	NV		Postojna 33
47		Stranske ponikve - jama	Šmihel pod Nanosom	geomorfp	NV		Ajdovščina 39
48		Šmihelske ponikve - jama	Šmihel pod Nanosom	geomorfp	NV		Ajdovščina 40
49		Žegnana jama	Orehek	geomorfp	NV		Pivka 1

Kot naravne vrednote se pojavljajo geomorfološke površinske naravne vrednote, podzemeljske geomorfološke naravne vrednot, geološke, hidrološke, botanične, zoološke, ekosistemske, drevesne, oblikovane in krajinske naravne vrednote ter minerali in fosili. Pri načrtovanju prostorskih ureditev naj se v območjih, kjer obstaja potreba po ohranjanju narave, upošteva usmeritve, izhodišča in pogoje za varstvo naravnih vrednot in zavarovanih območij ter ohranjanje biotske raznovrstnosti navedeni v naravovarstvenih smernicah . Kot priloga plana so Naravovarstvene smernice za Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine Postojna, ki jih je v juliju 2002 izdelal ZRSVN, OE Nova Gorica.

6.1.1 CILJI:

- ohraniti samonikle rastlinske in živalske vrste, habitatne tipe in ekosisteme
- ohraniti naravne znamenitosti
- ohraniti kulturno krajino v skladu z naravnimi procesi
- ohraniti biološko pestrost tega območja, predvsem endemične vrste populacije na meji razširjenosti
- obnoviti prizadete naravne znamenitosti, habitate in ekosisteme
- preprečiti trasiranje infrastrukturnih objektov po območjih naravne dediščine in posebno po Planinskem polju

6.1.2 RAZVOJNE NALOGE

V naslednjem obdobju bomo v sodelovanju s pristojno službo za varstvo narave pripravili strokovne osnove za zavarovanje naslednjih območij in objektov:

- Notranjski regijski park Snežnik (regijski park kot obvezno izhodišče republiškega plana)
- Trnovskega gozda kot regijskega parka
- Ter pripravili predloge za vpis v seznam Razvrstitev naravnih vrednot na vrednote državnega in lokalnega pomena

V sodelovanju s pristojno službo za varstvo narave bomo pripravili strokovne osnove za zavarovanje naravne dediščine ter pripravili program zavarovanj območij in objektov. Upoštevali bomo varstvene usmeritve za tako rabo ali izkoriščanje naravnih dobrin, ki ohranja biotsko raznovrstnost, naravno ravnovesje in varuje ekosisteme, tako v kmetijstvu, gozdarstvu, vodnem gospodarstvu, izkoriščanju mineralnih surovin, športu, rekreaciji in turizmu, prometu in ostali infrastrukturi, kot tudi pri gradnji objektov in poselitvi. V območjih ohranjanja narave, s statusom naravne vrednote, kjer je sicer predvidena sprememba ureditvenih območij naselij in je ta sprememba pogojno sprejemljiva, je v fazi izdelave podrobnejših prostorskih aktov potrebno povzeti vse usmeritve za ohranjanje naravnih vrednot.

6.2 KULTURNA DEDIŠČINA

6.2.1 CILJI

Poleg lastnih razvojnih nalog je za ohranitev kulturne dediščine (KD) ter njeno vzdrževanje, uporabo in prilagoditev potrebam družbe pomembno t.i. celostno (integralno) varstvo, ki se načrtuje in izvaja izven kulture (vendar z njenim sodelovanjem) v okviru celostnega urejanja prostora. Celostno varstvo predpostavlja vključevanje kulturne dediščine v materialno okolje današnje družbe s pripravo posebnih razvojnih programov za njeno revitalizacijo in rehabilitacijo.

Na področju kulturne dediščine bomo:

- učinkovito gospodarili, to je ohranjali in izboljševali stanje na posameznih kulturnih spomenikih
- trajno ohraniti dediščino, posebne napore je potrebno nameniti ohranjanju nacinalno pomembne dediščine
- zavarovali območja in objekte kulturne dediščine
- opredelili varstvene posege
- s strokovnim svetovanjem in življenjskim pristopom ohranjali urbanistične zasnove in arhitekturne značilnosti posameznih ruralnih naselij.

6.2.2 RAZVOJNE NALOGE

Prostorsko relevantne razvojne naloge s področja varstva kulturne dediščine so.:

- zagotavljanje skladnega institucionalnega razvoja:
 - muzejska mreža – pridobitev, ureditev in odprtje prostorov za Notranjski in Krasoslovni muzej, postavitve in predstavitev zbirk v obeh muzejih
 - mreža zavodov za varstvo nepremične KD;
- dostopnost in zagotavljanje prostorskih pogojev za izvajanje dejavnosti; evidentiranje in posledična strokovna opravila v zvezi z varstvom;
- spremljanje vzdrževanja, rabe in posegov;
- priprava varstvenih programov;
- spremljanje upravljanja KD;
- popularizacija (kulturne poti);
- muzeji na prostem;
- naloge, ki predstavljajo ali predvidevajo izvajanje investicij iz državnih sredstev (npr. sofinanciranje obnove spomenikov, kulturni tolar);
- naloge, za katere bo potrebno zagotoviti državne prostorske akte;
- kulturna dediščina v državni lasti in kulturni namembnosti, spomeniki državnega pomena.

Varstvo KD predstavlja ohranjanje materialnih in vsebinskih lastnosti predmetov, skupin predmetov oziroma objektov ali območij, ki so opredeljeni kot dediščina, skrb za njihovo celovitost in neokrnjenost ter poudarjanje in zagotavljanje pomena, ki ga imajo kot bistvena sestavina sodobnega življenja. Varstvo KD ima predvsem kulturno funkcijo.

Varstvo nepremične kulturne dediščine je ohranjanje vrednot oblikovanosti, materialov, izdelave, postavljenosti v prostor in vplivnega območja. KD, ki ne bo dobila pomena spomenika, se varuje predvsem z instrumenti urejanja prostora.

Varstvo kulturnih spomenikov predstavlja ohranjanje vrednot oblikovanosti, materialov, izdelave, postavljenosti v prostor in vplivnega območja v neokrnjenosti in izvirnosti. Spomenike varujemo predvsem z zavarovanji in drugimi instrumenti na podlagi zakona o varstvu KD ter z instrumenti urejanja prostora in drugimi oblikami celostnega varstva. Za potrebe prostorskega planiranja se šteje za spomenik tista kulturna dediščina, za katero se je začel pripravljati postopek za razglasitev, torej s strokovno valorizacijo in utemeljitvijo predloga.

6.2.3 VARSTVENI REŽIMI VPISANE KD V ZBIRNI REGISTER DEDIŠČINE

KD so predvsem arheološka najdišča in predmeti, naselbinska območja, zlasti stara mestna in vaška jedra, oblikovana narava in kulturna krajina, stavbe, njihovi deli ali skupine stavb

umetnostne, zgodovinske ali tehnične pričevalnosti, stavbe in drugi predmeti, ki so v zvezi s pomembnimi osebami in dogodki naše politične, gospodarske in kulturne zgodovine, arhivsko gradivo, knjižnično gradivo, predmeti ali skupine predmetov zgodovinskega, umetnostnozgodovinskega, arheološkega, umetnostnega, sociološkega, antropološkega, etnološkega in naravoslovnega pomena, ki izpričujejo zgodovinska dogajanja na Slovenskem.

Pomembnejšo KD varujemo optimalno v njenem vplivnem območju, kar predpostavlja poleg fizične ohranitve tudi ohranitev skladne krajinske podobe v najširši okolici oziroma vplivnem območju, ohranitev obstoječih funkcionalnih navezav in gospodarske osnove ter celovitosti .

Druge kulturne spomenike se varuje v vplivnem območju in izjemoma, če nikakor ni mogoče drugače in če se po proučitvi izkaže za možno, se dopusti poseg pod določenimi pogoji v robnem delu vplivnega območja.

Drugo kulturno dediščino varujemo predvsem fizično.

Za območja že vpisane KD, tiste, ki je pripravljena za vpis in pomembnejše KD veljajo legende in vsi pogoji za ohranjanje, varovanje, prezentacijo in za gospodarjenje , ki so opredeljeni v elaboratu, ki sta ga Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije in Zavod za varstvo kulturne dediščine OE Nova Gorica pripravila kot Strokovne podlage za spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana – Občina Postojna iz junija 2001 in je priloga tega odloka.

POMEMBNEJŠA OBMOČJA KULTURNE DEDIŠČINE - OBMOČJA KOMPLEKSNEGA VARSTVA, 31. 5. 2001

ŠO EŠ D	ime območja	Status enote dediščine	TKN25
29	Planina	območja kompleksnega varstva	Postojna, Vrhnika, Cerknica, Dolenji Logatec
41	Strmica - Predjama	območja kompleksnega varstva	Postojna, Nanos

STANJE VPISANIH ENOT DEDIŠČINE V ZRD, 7. 5. 2001

z.št.	EŠD	ime enote	Šifra vrste dediščine	Šifra tipa enote	Obseg enote	TTN5	Status enote dedišči ne
1	4025	Belsko - Cerkev sv. Justa	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 32	KS
2	10	Belsko - Kašča Belsko 11	1 nepremična KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 32	KS
3	8115	Belsko - Polnojaremnik	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 32	KD
	4905	Belsko - Vodni mlin	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 32	KS
4	4917	Bukovje - Zidanica na domačiji Bukovje 23	1 nepremična KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 31	KS

z.št.	EŠD	ime enote	Šifra vrste dediščine	Šifra tipa enote	Obseg enote	TTN5	Status enote dediščine
5	4026	Gorenje pri Postojni - Cerkev sv. Lenarta	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 21	KS
6	4914	Gorenje pri Postojni - Zidanica na domačiji Gorenje 18	1 nepremična KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 21	KS
7	4910	Gorenje pri Postojni - Zidanica na domačiji Gorenje 22	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 21	KS
8	3680	Goriče pri Postojni - Cerkev sv. Petra	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 41	KS
9	3671	Hrašče pri Postojni - Cerkev sv. Ane	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 41	KS
10	3670	Hrenovice - Cerkev sv. Martina	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 41	KS
11	4785	Hruševje - Arheološko območje Stari grad, sv. Barbara in Gradišče	1 nepremicna KD	1 arheološka d.	1 območje	Sežana 10	KS
12	3677	Hruševje - Cerkev sv. Danijela	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Sežana 10	KS
13	4794	Hrušica pri Podkraju - Arheološko najdišče Veliki Obršljanovec	1 nepremicna KD	1 arheološka d.	1 območje	Ajdovščina 20	KS
14	4002	Koče pri Prestranku - Cerkev sv. Marjete	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Pivka 12	KS
15	269	Koče pri Prestranku - Znamenje	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Pivka 12	KS
16	3679	Landol - Cerkev sv. Nikolaja	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 41	KS
17	3675	Landol - Kapela sv. Jošta	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 41	KS
18	3936	Mali Otok - Cerkev sv. Elizabete	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 42	KS
19	3841	Matenja vas - Cerkev sv. Janeza Krstnika	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Pivka 12	KS
20	4088	Nanos - Cerkev sv. Brikcija	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Ajdovščina 48	KS
21	9157	Orehek pri Postojni - Arheološko najdišče jama Brlovka	1 nepremicna KD	1 arheološka d.	1 območje	Pivka 1	KS
22	498	Orehek pri Postojni - Arheološko najdišče Jama v Lozi	1 nepremična KD	1 arheološka d.	1 območje	Pivka 1	KS
23	9158	Orehek pri Postojni - Arheološko najdišče Ovčarski spodmol	1 nepremicna KD	1 arheološka d.	1 območje	Pivka 11	KS
24	9159	Orehek pri Postojni -	1 nepremična KD	1 arheološka d.	1	Pivka 1	KS

z.št.	EŠD	ime enote	Šifra vrste dediščine	Šifra tipa enote	Obseg enote	TTN5	Status enote dediščine
		Arheološko najdišče Žegnana jama			območje		
25	9616	Orehek pri Postojni - Arheološko območje Jančarija	1 nepremicna KD	1 arheološka d.	1 območje	Pivka 11	KD
26	3860	Orehek pri Postojni - Cerkev sv. Florijana	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekti	Pivka 1	KS
27	3861	Orehek pri Postojni - Cerkev sv. Lovrenca	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekti	Pivka 1	KS
28	4896	Orehek pri Postojni - Grad Orehek	1 nepremična KD	2 profana st. d.	2 skupina objektov	Pivka 1	KS
29	4795	Orehek pri Postojni - Gradišče na Krivcu	1 nepremicna KD	1 arheološka d.	1 območje	Pivka 1	KS
30	2107	Planina - Cerkev sv. Marjete	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekti	Postojna 25	KS
31	2108	Planina - Cerkev sv. Roka	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekti	Postojna 25	KS
32	9193	Planina - Domačija Planina 3	1 nepremična KD	2 profana st. d.	2 skupina objektov	Postojna 25	KD
33	9139	Planina - Domačija Planina 56	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekti	Postojna 25	KD
34	173	Planina - Grad Haasberg	1 nepremična KD	2 profana st. d.	1 območje	Postojna 25	KS
35	9136	Planina - Grajska kašča	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekti	Postojna 25	KD
36	9135	Planina - Hiša Planina 112	1 nepremična KD	2 profana st. d.	3 objekti	Postojna 25	KD
37	9194	Planina - Hiša Planina 30	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekti	Postojna 25	KD
38	9768	Planina - Hiša Planina 43	1 nepremična KD	2 profana st. d.	3 objekti	Postojna 25	KD
39	9137	Planina - Hiša Planina 59	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekti	Postojna 25	KD
40	2112	Planina - Kapela sv. Križa	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekti	Postojna 25	KS
41	4831	Planina - Mali grad	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekti	Postojna 35	KS
42	4909	Planina - Spomenik NOV	1 nepremična KD	5 memorialna d.	3 objekti	Postojna 25	KS
43	525	Planina - Trško naselje	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	1	Postojna	KS

z.št.	EŠD	ime enote	Šifra vrste dediščine	Šifra tipa enote	Obseg enote	TTN5	Status enote dediščine
					območje	25	
44	4777	Planina pri Postojni - Arheološko najdišče Stari grad	1 nepremična KD	1 arheološka d.	1 območje	Postojna 36	KS
45	2109	Planinska gora - Cerkev Marije pribežališče grešnikov	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 24	KD
46	9601	Postojna - Arheološko območje Sovič	1 nepremična KD	1 arheološka d.	1 območje	Postojna 43	KD
47	3932	Postojna - Cerkev sv. Štefana	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 43	KS
48	4912	Postojna - Domačija Ljubljanska cesta 20	1 nepremična KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 43	KS
49	4895	Postojna - Dvorec Titov trg 2	1 nepremična KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 43	KS
50	5080	Postojna - Jamska restavracija	1 nepremična KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 43	KS
51	4902	Postojna - Modrijanov mlin	1 nepremična KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 43	KS
52	9769	Postojna - Postojnski jamski sistem	1 nepremična KD	8 naravna redkost	1 območje	Postojna 43	KS
53	4907	Postojna - Vojaško pokopališče	1 nepremična KD	5 memorialna d.	1 območje	Postojna 43	KS
54	568	Predjama - Arheološko najdišče Jama pod Jamskim gradom	1 nepremična KD	1 arheološka d.	1 območje	Postojna 31	KD
55	4028	Predjama - Cerkev Žalostne Matere božje	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 31	KS
56	13740	Predjama - Domacija Predjama 13	1 nepremična KD	2 profana st. d.	1 območje	Postojna 31	KD
57	13741	Predjama - Domacija Predjama 20	1 nepremična KD	2 profana st. d.	1 območje	Postojna 31	KD
58	13742	Predjama - Domacija Predjama 3	1 nepremična KD	2 profana st. d.	1 območje	Postojna 31	KD
59	569	Predjama - Grad Jama	1 nepremična KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 31	KSDP
60	13743	Predjama - Hiša Predjama 14	1 nepremična KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 31	KD
61	13744	Predjama - Hiša Predjama 17	1 nepremična KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 31	KD

z.št.	EŠD	ime enote	Šifra vrste dediščine	Šifra tipa enote	Obseg enote	TTN5	Status enote dediščine
62	13745	Predjama - Hiša Predjama 6	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 31	KD
63	9622	Predjama - Območje naravnih znamenitosti in kulturnih spomenikov	1 nepremicna KD	3 integralna d.	1 območje	Postojna 31	KS
64	7583	Predjama - Vaško jedro	1 nepremična KD	7 naselbinska d.	1 območje	Postojna 31	KD
65	576	Prestranek - Arheološko najdišče Ovčja jama	1 nepremicna KD	1 arheološka d.	1 območje	Pivka 12	KS
66	9160	Prestranek - Arheološko najdišče Zakajeni spodmol	1 nepremična KD	1 arheološka d.	1 območje	Pivka 12	KS
67	4894	Prestranek - Grad Prestranek	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Pivka 12	KS
68	4901	Prestranek - Jerinov mlin	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 območje	Pivka 23	KD
69	9161	Rakitnik - Arheološko najdišče Jama Golobinja II pod Grmačo	1 nepremična KD	1 arheološka d.	1 območje	Pivka 3	KS
70	3842	Rakitnik - Cerkev Marijine zaroke	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Pivka 3	KS
71	605	Rakitnik - Kmečki dvorec Rakitnik 8	1 nepremična KD	2 profana st. d.	3 objekt	Pivka 3	KS
72	3673	Rakulik - Cerkev sv. Janeza Nepomuka	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Sežana 20	KS
73	4776	Razdrto - Arheološko območje Gradišče	1 nepremična KD	1 arheološka d.	1 območje	Sežana 8	KS
74	4838	Sajevče - Arheološko najdišče Županov spodmol	1 nepremicna KD	1 arheološka d.	1 območje	Sežana 20	KS
75	654	Slavina pri Postojni - Arheološko najdišče Gradišče	1 nepremična KD	1 arheološka d.	1 območje	Pivka 22	KS
76	4796	Slavina pri Postojni - Arheološko območje Baba	1 nepremicna KD	1 arheološka d.	1 območje	Pivka 22	KS
77	4798	Slavina pri Postojni - Arheološko območje Tabor	1 nepremična KD	1 arheološka d.	1 območje	Pivka 22	KS
78	3999	Slavina pri Postojni - Cerkev Marijinega	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Pivka 22	KS

z.št.	EŠD	ime enote	Šifra vrste dediščine	Šifra tipa enote	Obseg enote	TTN5	Status enote dediščine
		vnebovzetja					
79	655	Slavina pri Postojni - Župnišče Slavina 53	1 nepremična KD	2 profana st. d.	3 objekt	Pivka 22	KS
80	3674	Slavinje - Cerkev sv. Jedrti	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Sežana 10	KS
81	3934	Stara vas - Cerkev sv. Antona Padovanskega	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Pivka 3	KS
82	4774	Strane - Arheološko območje Dolgi grič	1 nepremična KD	1 arheološka d.	1 območje	Ajdovščina 49	KS
83	4089	Strane - Cerkev sv. Križa	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Ajdovščina 49	KS
84	4029	Strmca pri Postojni - Cerkev Marije Snežne	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 23	KS
85	4810	Strmca pri Postojni - Vas	1 nepremična KD	7 naselbinska d.	1 območje	Postojna 23	KS
86	3672	Studenc pri Postojni - Cerkev sv. Barbare	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Pivka 1	KS
87	4839	Studeno pri Postojni - Arheološko najdišče Tabor	1 nepremična KD	1 arheološka d.	1 območje	Postojna 22	KS
88	4773	Studeno pri Postojni - Arheološko območje Ostrog in Podostrog	1 nepremična KD	1 arheološka d.	1 območje	Postojna 23	KS
89	4772	Studeno pri Postojni - Arheološko območje Sv. Lovrenc	1 nepremična KD	1 arheološka d.	1 območje	Postojna 22	KS
90	4024	Studeno pri Postojni - Cerkev sv. Jakoba	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 22	KS
91	757	Šmihel pod Nanosom - Arheološko območje Gradišče	1 nepremična KD	1 arheološka d.	1 območje	Ajdovščina 40	KS
92	4770	Šmihel pod Nanosom - Arheološko območje Sv. Jurij	1 nepremična KD	1 arheološka d.	1 območje	Ajdovščina 50	KS
93	3678	Šmihel pod Nanosom - Cerkev sv. Mihaela	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Ajdovščina 40	KS
94	9623	Veliki Otok - Arheološko najdišče Otoška jama	1 nepremična KD	1 arheološka d.	1 območje	Postojna 43	KS
95	3933	Veliki Otok - Cerkev sv. Andreja	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 43	KS
96	3938	Veliki Otok - Cerkev sv. Katarine	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 43	KS

z.št.	EŠD	ime enote	Šifra vrste dediščine	Šifra tipa enote	Obseg enote	TTN5	Status enote dediščine
97	4087	Veliko Ubeljsko - Cerkev sv. Urha	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Ajdovščina 49	KS
98	807	Veliko Ubeljsko - Kapelica	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Sežana 9	KS
99	859	Zagon - Arheološko najdišče Betalov spodmol	1 nepremična KD	1 arheološka d.	1 območje	Postojna 43	KS
100	3681	Zagon - Cerkev sv. Notburge	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 42	KS
101	3935	Zalog pri Postojni - Cerkev sv. Danijela	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Pivka 3	KS
102	4000	Žeje pri Prestranku - Cerkev sv. Jurija	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Pivka 13	KS
103	4898	Žeje pri Prestranku - Tišlerjev mlin	1 nepremična KD	2 profana st. d.	3 objekt	Pivka 13	KS

ENOTE DEDIŠČINE PREDLAGANE ZA VPIS V ZRD

Z.št.	Št. predloga	Ime enote	Šifra vrste dediščine	Šifra tipa enote	Obseg enote	TTN5	Status enote dediščine
1	301356	Belsko - Vaško jedro	1 nepremična KD	7 naselbinska d.	1 območje	Postojna 32	KD
2	301283	Brezje pod Nanosom - Kapelica	1 nepremična KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Ajdovščina 49	KD
3	301016	Bukovje - Spomenik NOB	1 nepremična KD	5 memorialna d.	3 objekt	Postojna 31	KD
4	301017	Bukovje - šola	1 nepremična KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 31	KD
5	301284	Dilce - Domacija Dilce 41	1 nepremična KD	2 profana st. d.	1 območje	Pivka 1	KD
6	301285	Dilce - Hiša Dilce 42	1 nepremična KD	2 profana st. d.	3 objekt	Pivka 1	KD
7	301286	Dilce - Hiša na domaciji Dilce 9	1 nepremična KD	2 profana st. d.	3 objekt	Pivka 1	KD
8	301358	Gorenje - Izvir	1 nepremična KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 21	KD
9	301360	Gorenje - Izvir Pri lipi	1 nepremična KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 21	KD
10	301018	Gorenje - Spominska tabla požigu vasi	1 nepremična KD	5 memorialna d.	3 objekt	Postojna 21	KD
11	301357	Gorenje - Vas	1 nepremična KD	7 naselbinska d.	1 območje	Postojna 21	KD

Z.št.	Št. predloga	Ime enote	Šifra vrste dediščine	Šifra tipa enote	Obseg enote	TTN5	Status enote dediščine
12	301359	Gorenje - Vodnjak	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 21	KD
13	301287	Gorice - Domacija Gorice 15	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Postojna 41	KD
14	301363	Gorice - Domacija Gorice 23	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Postojna 41	KD
15	301288	Gorice - Kapelica	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 41	KD
16	301292	Grobišče - Cecev križ	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Pivka 2	KD
17	301290	Grobišče - Domacija Grobišče 19	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Pivka 2	KD
18	301291	Grobišče - Domacija Grobišče 20	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Pivka 2	KD
19	301293	Grobišče - Kapelica	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Pivka 2	KD
20	301364	Grobišče - Križ pri mostu	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Pivka 2	KD
21	301289	Grobišče - Vas	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	1 obmocje	Pivka 2	KD
22	301299	Hrašče - Domacija Hrašče 39	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Postojna 41	KD
23	301297	Hrašče - Domacija Hrašče 53	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Postojna 41	KD
24	301298	Hrašče - Domacija Hrašče 99	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Postojna 41	KD
25	301296	Hrašče - Hiša Hrašče 36	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 41	KD
26	301366	Hrašče - Hiša na domaciji Hrašče 101	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 41	KD
27	301365	Hrašče - Kapelica	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 41	KD
28	301295	Hrašče - Stara domacija na domaciji Hrašče 27	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Postojna 42	KD
29	301294	Hrašče - Vas	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	1 obmocje	Postojna 41	KD
30	301005	Hrenovice - Arheološko obmocje pri Fari	1 nepremicna KD	1 arheološka d.	1 obmocje	Postojna 41	KD
31	301303	Hrenovice - Kapelica na poti v Faro	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 41	KD
32	301302	Hrenovice - Kapelica pri cerkvi	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 41	KD
33	301019	Hrenovice - Spomenik NOB	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Postojna 41	KD

Z.št.	Št. predloga	Ime enote	Šifra vrste dediščine	Šifra tipa enote	Obseg enote	TTN5	Status enote dediščine
34	301301	Hrenovice - Župnijsko središče	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	1 obmocje	Postojna 41	KD
35	301300	Hrenovice - Župnišče	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 41	KD
36	301368	Hruševje - Domacija Hruševje 25	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Sežana 10	KD
37	301367	Hruševje - Domacija Hruševje 26	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Sežana 10	KD
38	301305	Hruševje - Domacija Hruševje 36	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Sežana 10	KD
39	301306	Hruševje - Kapelica pri Buhci	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Sežana 10	KD
40	301020	Hruševje - Spominska tabla NOB	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Sežana 10	KD
41	301304	Hruševje - Vas	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	1 obmocje	Sežana 10	KD
42	301310	Koce - Domacija Koce 12	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Pivka 12	KD
43	301371	Koce - Domacija Koce 50	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Pivka 12	KD
44	301309	Koce - Domacija Koce 8	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Pivka 12	KD
45	301370	Koce - Hiša na domaciji Koce 22	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Pivka 12	KD
46	301311	Koce - Hiša na domaciji Koce 24	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Pivka 12	KD
47	301308	Koce - Hiša na domaciji Koce 5	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Pivka 12	KD
48	301313	Koce - Kapelica	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Pivka 12	KD
49	301312	Koce - Komunski vodnjak	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Pivka 12	KD
50	301307	Koce - Vas	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	1 obmocje	Pivka 12	KD
51	301021	Landol - Spomenik NOB	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Postojna 41	KD
52	301362	Landol - Vaško jedro	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	1 obmocje	Postojna 41	KD
53	301354	Liplje - Vas	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	1 obmocje	Postojna 25	KD
54	301314	Mala Brda - Korcetova kapelica	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Ajdovščina 49	KD
55	301315	Mala Brda - Štihova kapelica	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Sežana 9	KD
56	301318	Malo Ubeljsko - Domacija Malo	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Ajdovščina 49	KD

Z.št.	Št. predloga	Ime enote	Šifra vrste dediščine	Šifra tipa enote	Obseg enote	TTN5	Status enote dediščine
		Ubeljsko 18					
57	301317	Malo Ubeljsko - Domacija Malo Ubeljsko 2	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Ajdovščina 49	KD
58	301319	Malo Ubeljsko - Kapelica	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Ajdovščina 49	KD
59	301376	Malo Ubeljsko - Križ na Robidnc	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Ajdovščina 49	KD
60	301316	Malo Ubeljsko - Vaško jedro	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	1 obmocje	Ajdovščina 49	KD
61	301321	Matenja vas - Domacija Matenja vas 47	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Pivka 13	KD
62	301322	Matenja vas - Domacija Matenja vas 49	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Pivka 13	KD
63	301323	Matenja vas - Križ pri mostu	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Pivka 13	KD
64	301320	Matenja vas - Vaško jedro	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	1 obmocje	Pivka 13	KD
65	301324	Matenja vas - Župnijsko središče	1 nepremicna KD	4 sakr. prof. st. d.	1 obmocje	Pivka 12	KD
66	301329	Orehek - Domacija Orehek 40	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Pivka 1	KD
67	301327	Orehek - Domacija Orehek 7	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Pivka 1	KD
68	301372	Orehek - Hiša Orehek 28	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Pivka 1	KD
69	301328	Orehek - Hiša Orehek 39	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Pivka 1	KD
70	301326	Orehek - Kapelica na Devcih	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Pivka 1	KD
71	301006	Orehek - Ruševina cerkve sv. Nikolaja	1 nepremicna KD	1 arheološka d.	1 obmocje	Pivka 2	KD
72	301022	Orehek - Spomenik NOB	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Pivka 1	KD
73	301330	Orehek - Šolska kapelica	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Pivka 1	KD
74	301325	Orehek - Vas	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	1 obmocje	Pivka 1	KD
75	301023	Planina - Spomenik M. Vilharju	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Postojna 25	KD
76	301013	Pocek - Ruševine cerkve sv. Jurija	1 nepremicna KD	1 arheološka d.	1 obmocje	Pivka 5	KD
77	301009	Postojna - Arheološko najdišče pod	1 nepremicna KD	1 arheološka d.	1 obmocje	Postojna 44	KD

Z.št.	Št. predloga	Ime enote	Šifra vrste dediščine	Šifra tipa enote	Obseg enote	TTN5	Status enote dediščine
		železniško postajo					
78	399008	Postojna - Cerkev sv. Lazarja	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 43	KD
79	301041	Postojna - Deška meščanska šola	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Postojna 43	KD
80	301025	Postojna - Spomenik dogodkom v NOV	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Postojna 34	KD
81	301028	Postojna - Spomenik dogodku v NOV	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Postojna 33	KD
82	301027	Postojna - Spomenik M. Vilharju	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Postojna 43	KD
83	301024	Postojna - Spomenik NOB I.	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Postojna 43	KD
84	301033	Postojna - Spomenik NOB II.	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Postojna 44	KD
85	301029	Postojna - Spomenik talcem	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Postojna 44	KD
86	301030	Postojna - Spomenik Tomšičevi brigadi	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Postojna 35	KD
87	301026	Postojna - Spominska tabla Sardincem	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Postojna 43	KD
88	301281	Postojna - Staro naselbinsko jedro	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	1 obmocje	Postojna 43	KD
89	301031	Predjama - Spominsko obeležje NOB	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Ajdovščina 40	KD
90	301032	Prestranek - Spomenik NOB	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Pivka 12	KD
91	301332	Rakitnik - Domacija Rakitnik 14	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Pivka 3	KD
92	301375	Rakitnik - Domacija Rakitnik 28	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Pivka 3	KD
93	301373	Rakitnik - Križ na pili	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Pivka 3	KD
94	301374	Rakitnik - Križ pri Kovacevi hiši	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Pivka 3	KD
95	301331	Rakitnik - Vas	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	1 obmocje	Pivka 3	KD
96	301335	Rakulik - Domacija Rakulik 14	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Pivka 11	KD
97	301333	Rakulik - Domacija Rakulik 5	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Pivka 11	KD
98	301334	Rakulik - Domacija Rakulik 8	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Pivka 11	KD
99	301001	Razdrto - Cerkev sv. Trojice	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Sežana 8	KD
100	301338	Razdrto - Domacija	1 nepremicna	2 profana st.	1	Sežana 8	KD

Z.št.	Št. predloga	Ime enote	Šifra vrste dediščine	Šifra tipa enote	Obseg enote	TTN5	Status enote dediščine
		Razdrto 47	KD	d.	območje		
101	301337	Razdrto - Kapelica	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Sežana 8	KD
102	301034	Razdrto - Spominsko obeležje NOB	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Sežana 8	KD
103	301336	Razdrto - Vaško jedro	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	1 območje	Sežana 8	KD
104	301339	Sajevice - Hiša na domaciji Sajevice 2	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Sežana 10	KD
105	301035	Sajevice - Spominska tabla padlim borcem v NOV	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Sežana 10	KD
106	301036	Slavina - Šola	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Pivka 22	KD
107	301340	Slavina - Vas	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	1 območje	Pivka 22	KD
108	301015	Stara Vas - Arheološko najdišče Ribške njive	1 nepremicna KD	1 arheološka d.	1 območje	Pivka 3	KD
109	301014	Stara Vas - Arheološko najdišče Stara Vas	1 nepremicna KD	1 arheološka d.	1 območje	Pivka 3	KD
110	301344	Stara vas - Domacija Stara vas 9	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 območje	Pivka 3	KD
111	301377	Stara vas - Hiša na domaciji Stara vas 11	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Pivka 3	KD
112	301342	Stara vas - Hiša na domaciji Stara vas 6	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Pivka 3	KD
113	301343	Stara vas - Hiša na domaciji Stara vas 8	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Pivka 3	KD
114	301341	Stara vas - Vaško jedro	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	1 območje	Pivka 3	KD
115	301008	Strane - Arheološko najdišče Zatrep	1 nepremicna KD	1 arheološka d.	1 območje	Ajdovščina 49	KD
116	301345	Strane - Domacija Strane 13	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 območje	Ajdovščina 49	KD
117	301379	Strane - Kapelica na Grici	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Ajdovščina 49	KD
118	301378	Strane - Kapelica na Grobljah	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Ajdovščina 49	KD
119	301037	Strane - Spominska tabla padlim borcem v NOV	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Ajdovščina 49	KD
120	301346	Strane - Zidanica na domaciji Strane 20	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	3 objekt	Ajdovščina 49	KD
121	301038	Strmca - Spomenik NOB	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Postojna 23	KD
122	301348	Studenec - Hiša na	1 nepremicna	2 profana st.	3 objekt	Pivka 1	KD

Z.št.	Št. predloga	Ime enote	Šifra vrste dediščine	Šifra tipa enote	Obseg enote	TTN5	Status enote dediščine
		domaciji Studenec 6	KD	d.			
123	301349	Studenec - Kapelica	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Pivka 1	KD
124	301347	Studenec - Vas	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	1 obmocje	Pivka 1	KD
125	301039	Studeno - Spomenik NOB	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Postojna 32	KD
126	301355	Studeno - Vas	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	1 obmocje	Postojna 32	KD
127	301012	Šmihel pod Nanosom - Arheološko obmocje Gabrovica	1 nepremicna KD	1 arheološka d.	1 obmocje	Ajdovščina 50	KD
128	301002	Šmihel pod Nanosom - Cerkev sv.Jurija	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Ajdovščina 50	KD
129	301361	Šmihel pod Nanosom - Vas	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	1 obmocje	Ajdovščina 40	KD
130	301380	Velika Brda - Razpelo	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Ajdovščina 50	KD
131	301282	Veliki Otok - Vas	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	1 obmocje	Postojna 43	KD
132	301350	Veliko Ubeljsko - Domacija Veliko Ubeljsko 9	1 nepremicna KD	2 profana st. d.	1 obmocje	Ajdovščina 49	KD
133	301381	Veliko Ubeljsko - Prelecov križ	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Sežana 9	KD
134	301040	Veliko Ubeljsko - Spomenik NOB	1 nepremicna KD	5 memorialna d.	3 objekt	Ajdovščina 49	KD
135	301382	Veliko Ubeljsko - Vaško jedro	1 nepremicna KD	7 naselbinska d.	3 objekt	Ajdovščina 49	KD
136	301010	Zagon - Arheološko najdišče Podrisovec	1 nepremicna KD	1 arheološka d.	1 obmocje	Postojna 43	KD
137	301011	Zagon - Arheološko najdišče Vilharjeva jama	1 nepremicna KD	1 arheološka d.	1 obmocje	Postojna 43	KD
138	301003	Zagon - Cerkev sv. Jerneja	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 43	KD
139	301352	Zagon - Kapelica	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 43	KD
140	301353	Zagon - Križ na Mandrgi	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 43	KD
141	301351	Zagon - Križ Pod Kaščami	1 nepremicna KD	3 sakralna st.d..	3 objekt	Postojna 43	KD

Enote pomembnejše kulturne dediščine iz sprememb plana 1999 (v celoti 1421 enot v Sloveniji)

z.št.	EŠD	IME ENOTE	VRSTA	TIP	OBSEG	TTN5
1	10	Belsko - Kašča Belsko 11	/ 1/ nepremicna KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt	/ 757/ Postojna 32
2	4917	Bukovje - Zidanica na domaciji Bukovje 23	/ 1/ nepremicna KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt	/ 756/ Postojna 31
3	4914	Gorenje pri Postojni - Zidanica na domaciji Gorenje 18	/ 1/ nepremicna KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt	/ 746/ Postojna 21
4	4910	Gorenje pri Postojni - Zidanica na domaciji Gorenje 22	/ 1/ nepremicna KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt	/ 746/ Postojna 21
5	269	Koce pri Prestranku - Znamenje	/ 1/ nepremicna KD	/ 3/ sakralna stavbna d.	/ 3/ objekt	/ 429/ Pivka 12
6	498	Orehek pri Postojni - Arheološko najdišče Jama v Lozi	/ 1/ nepremicna KD	/ 1/ arheološka d.	/ 3/ objekt	/ 418/ Pivka 1
7	173	Planina - Grad Haasberg	/ 1/ nepremicna KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt	/ 750/ Postojna 25
8	4831	Planina - Mali grad	/ 1/ nepremicna KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt	/ 760/ Postojna 35
9	525	Planina - Trško naselje	/ 1/ nepremicna KD	/ 7/ naselbinska d.	/ 1/ obmocje	/ 750/ Postojna 25
10	4777	Planina pri Postojni - Arheološko najdišče Stari grad	/ 1/ nepremicna KD	/ 1/ arheološka d.	/ 1/ obmocje	/ 761/ Postojna 36
11	3932	Postojna - Cerkev sv. Štefana	/ 1/ nepremicna KD	/ 3/ sakralna stavbna d.	/ 3/ objekt	/ 768/ Postojna 43
12	4912	Postojna - Domacija Ljubljanska cesta 20	/ 1/ nepremicna KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt	/ 769/ Postojna 44
13	4895	Postojna - Dvorec Titov trg 2	/ 1/ nepremicna KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt	/ 768/ Postojna 43
14	568	Predjama - Arheološko najdišče Jama pod Jamskim gradom	/ 1/ nepremicna KD	/ 1/ arheološka d.	/ 3/ objekt	/ 756/ Postojna 31
15	569	Predjama - Grad Jama	/ 3/ integralna d.	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt	/ 756/ Postojna 31
16	7583	Predjama - Vaško jedro	/ 1/ nepremicna KD	/ 7/ naselbinska d.	/ 1/ obmocje	/ 756/ Postojna 31
17	576	Prestranek - Arheološko najdišče Ovcja jama	/ 1/ nepremicna KD	/ 1/ arheološka d.	/ 3/ objekt	/ 429/ Pivka 12
18	605	Rakitnik - Kmecki dvorec Rakitnik 8	/ 1/ nepremicna KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt	/ 420/ Pivka 3

z.št.	EŠD	IME ENOTE	VRSTA	TIP	OBSEG	TTN5
19	654	Slavina pri Postojni - Arheološko najdišče Gradišče	/ 1/ nepremicna KD	/ 1/ arheološka d.	/ 1/ območje	/ 439/ Pivka 22
20	655	Slavina pri Postojni - Župnišče Slavina 53	/ 1/ nepremicna KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt	/ 439/ Pivka 22
21	4810	Strmca pri Postojni - Vas	/ 1/ nepremicna KD	/ 7/ naselbinska d.	/ 1/ območje	/ 748/ Postojna 23
22	757	Šmihel pod Nanosom - Arheološko območje Gradišče	/ 1/ nepremicna KD	/ 1/ arheološka d.	/ 1/ območje	/ 715/ Ajdovščina 40
23	807	Veliko Ubeljsko - Kapelica	/ 1/ nepremicna KD	/ 3/ sakralna stavbna d.	/ 3/ objekt	/ 376/ Sežana 9
24	859	Zagon - Arheološko najdišče Betalov spodmol	/ 1/ nepremicna KD	/ 1/ arheološka d.	/ 3/ objekt	/ 768/ Postojna 43
25	4898	Žeje pri Prestranku - Tišlerjev mlin	/ 1/ nepremicna KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 2/ skupina objektov	/ 430/ Pivka 13

7. ZASNOVA TURIZMA

Občina Postojna je kot primarno funkcijo razvoja predvidela razvoj v smeri turistično usmerjene občine kot celote. Republiški plan v ta namen opredeljuje približno 2/3 celotnega ozemlja občine in sicer ves severni, vzhodni in osrednji del.

7.1 CILJI

- oživitev turizma
- podaljšanje dobe bivanja turista na območju občine
- razširitev turistične ponudbe iz mesta na podeželje
- razširitev turistične ponudbe na alternativni turizem, pohodništvo, jamarstvo, konjerejo, lovstvo, ribištvo, zmajarstvo in padalstvo, letalstvo, kolesarstvo
- razvoj občine v smislu ekološko čistih programov

7.2 RAZVOJNE NALOGE

- ponovna popularizacija Postojnske jame
- vključevanje KD kot nosilke kulturne in prostorske identitete v turistično ponudbo
- načrtovanje ustreznega razvoja v varovanih območjih in okolici kulturnih spomenikov
- popularizacija občine kot ekološko čiste in turistično usmerjene
- sanacija, zvišanje kvalitete in dograditev gostinskih storitev
- sanacija, zvišanje kvalitete in dograditev prenočitvenih storitev
- zavarovanje območij za rekreacijo
- sanacija in dograditev rekreacijskih kapacitet
- izvajanje izobraževalnih programov na različnih nivojih za različne ciljne skupine ljudi, ki delajo ali so drugače povezani s turizmom

- definirati, označiti in urediti kolesarske poti, tako daljinske in glavne kolesarske povezave kot tudi lokalne kolesarske povezave
- definirati, označiti in urediti pešpoti (evropska pešpot, vse lokalne transverzale in sprehajalne pešpoti)
- povezovanje v regiji in širše na nivoju države

8. SANACIJA NARAVNIH VIROV

V občini Postojna so evidentirana divja odlagališča. Odlagališče komunalnih odpadkov v velikosti 2,58 ha je nad Staro vasjo pri Postojni in je v fazi sanacije. Izgradnja novega sodobnega centra za ravnanje z odpadki je kot regijska deponija predvidena v Orehovških brdih.

Reka Pivka je v svojem spodnjem toku od sotočja z Nanoščico do ponora pred Postojnsko jamo razvrščena v III. – IV., IV razred onesnaženosti nad sprejemljivo mejo.

Za mesto Postojna je v obratovanju skupna čistilna naprava z zmogljivostjo 10.000 – 100.000 E, ki predstavlja obvezno državno plansko izhodišče s področja varstva okolja.

8.1 CILJI

Cilji na področju sanacije naravnih virov so:

- učinkovitejše ekološko gospodarjenje z naravnimi resursi
- sanacija in tehnološka posodobitev centralne čistilne naprave v Postojni
- preprečevanje razvrednotenja naravnih virov
- saniranje naravnih virov
- preprečevanje nastajanja novih divjih odlagališč
- preprečevanje lokacij določenih vrst onesnaževalcev v ogrožena območja

8.2 RAZVOJNE NALOGE

- sanacija deponije komunalnih odpadkov nad Staro vasjo
- izgradnja nove sodobne ekološko zasnovane deponije samo za komunalne odpadke na lokaciji Orehovška brda (trenutno je še planirana v velikosti 22, 015 ha kot regijska deponija, pred začetkom izgradnje je potrebno definirati gravitacijsko območje)
- sanacija divjih odlagališč komunalnih odpadkov
- sanacija območij varovanja vodnih virov
- sanacija vodnega režima in posameznih odsekov vodotokov
- sanacija degradiranih površin

9. POSELITEV

Vsa naselja v občini Postojna imajo določena poselitvena območja, ki se urejajo z ustreznimi prostorskimi izvedbenimi akti

V celoti je zazidljivih območij v poselitvenih območjih naselij 1208,17ha, od tega predstavlja spremembo namenske rabe iz najboljših kmetijskih zemljišč v zazidljivo zemljišče 9,37 ha. Večja naselja v občini so razdeljena še na posamezne planske celote.

9.1 UREJANJE NASELIJ

Območje občine je razdeljeno na 12 krajevnih skupnosti /KS/, ki kot nosilci planiranja ureditvenih območij določajo obseg stavbnih zemljišč. Posamezne KS so v glavnem po naseljih razdeljene na posamezne manjše prostorske planske celote:

Območje krajevne skupnosti BUKOVJE je enotno prostorsko obdelano pod oznako P1, ki jo sestavljajo naslednje prostorske planske celote:

oznaka ured.	Naziv	površina v ha		pretežna namembnost	prostorski izvedbeni akt
		skupna	predvideno		
S1	Gorenje	13,22	10,16	stanovanjska	PUP
S2	Predjama	14,91	12,88	stanovanjska	PUP do UN
S3	Bukovje	18,87	13,92	stanovanjska	PUP
S4	Belsko	17,19	11,42	stanovanjska	PUP
S5	Pristava	3,48	2,05	stanovanjska	PUP
P1	Javor Belsko	3,84	0,72	industrija	PUP

Podrobnejša namenska raba načrtovanih površin je opredeljena v strokovnih podlagah »Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin planskih aktov občine Postojna v letu 2003 – utemeljitev ter obrazložitev razvojnih usmeritev občine Postojna, Občina Postojna, januar 2004 (2 fascikla za 5 območij)«.

V njih so količinsko opredeljene posamezne načrtovane dejavnosti.

Navedena izhodišča predstavljajo obvezno izhodišče in merilo pri izdelavi posameznega prostorskega izvedbenega akta, ki določa pogoje in merila za gradnjo v posameznem naselju.

NASELJE BUKOVJE - GORENJE

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 0,6 ha
- Območje športno-rekreacijskih dejavnosti: 0,3 ha

NASELJE PREDJAMA

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 0,4 ha
- Območje zelenih površin: 8,8 ha
- Območje športno-rekreacijskih dejavnosti: 0 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 0,4 ha
- Območja pomožnih objektov glede na Pravilnik, ki ne dovoljuje postavitve pomožnih objektov izven zazidljivih površin: 0,2 ha
- Območje poslovno-proizvodne dejavnosti: 0,5 ha
- Parkirišča predjamskega gradu: 0,3 ha

Območje krajevne skupnosti STUDENO je enotno prostorsko obdelano pod oznako P2, ki jo sestavljajo naslednje prostorske planske celote:

oznaka ured.	Naziv	površina v ha		pretežna namembnost	prostorski izvedbeni akt
		skupna	predvideno		
S1	Studeno	18,03	8,86	stanovanjska	PUP

S2	Strmca	5,24	2,30	stanovanjska	PUP
S3	Lohača	5,42	4,21	stanovanjska	PUP
S4	Oblenk	1,70	0,60	stanovanjska,p roizvodnja	UN
R1	Petričev hrib	1,60	1,60	rekreacija	PUP

Podrobnejša namenska raba načrtovanih površin je opredeljene v strokovnih podlagah »Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin planskih aktov občine Postojna v letu 2003 – utemeljitev ter obrazložitev razvojnih usmeritev občine Postojna, Občina Postojna, januar 2004 (2 fascikla za 5 območij)«.

V njih so količinsko opredeljene posamezne načrtovane dejavnosti.

Navedena izhodišča predstavljajo obvezno izhodišče in merilo pri izdelavi posameznega prostorskega izvedbenega akta, ki določa pogoje in merila za gradnjo v posameznem naselju.

NASELJE STUDENO

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 4,5 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 0,2 ha

NASELJE STRMCA

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Območje UN Oblenk-Strmca: 0,5 ha

NASELJE LOHAČA

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 1,1 ha

Območje krajevne skupnosti PLANINA je enotno prostorsko obdelano pod oznako P3, ki jo sestavljajo naslednje prostorske planske celote:

oznaka ured.	Naziv	površina v ha		pretežna namembnost	prostorski izvedbeni akt
		skupna	predvideno		
S1	Planina	53,25	26,82	stanovanjska	PUP
V1	Lohača	10,57	10,47	počitniška	PUP
P1	peskokop Lepena	8,13	8,13	proizvodnja, rekreacija	UN

Podrobnejša namenska raba načrtovanih površin je opredeljena v strokovnih podlagah »Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin planskih aktov občine Postojna v letu 2003 – utemeljitev ter obrazložitev razvojnih usmeritev občine Postojna, Občina Postojna, januar 2004 (2 fascikla za 5 območij)«.

V njih so količinsko opredeljene posamezne načrtovane dejavnosti.

Navedena izhodišča predstavljajo obvezno izhodišče in merilo pri izdelavi posameznega prostorskega izvedbenega akta, ki določa pogoje in merila za gradnjo v posameznem naselju.

NASELJE PLANINA

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 10,15 ha
- Območja pomožnih objektov glede na Pravilnik, ki ne dovoljuje postavitve pomožnih objektov izven zazidljivih površin: 1,0 ha
- območje športno-rekreacijskih in zelenih površin: 2,0 ha

Območje krajevne skupnosti ŠMIHEL POD NANOSOM je enotno prostorsko obdelano pod oznako P4, ki jo sestavljajo naslednje prostorske planske celote:

oznaka ured.	Naziv	površina v ha		pretežna	prostorski
območja	območja	skupna	predvide no	namembnost	izvedbeni akt
S1	Šmihel pod Nanosom	14,35	7,65	stanovanjska	PUP

Podrobnejša namenska raba načrtovanih površin je opredeljene v strokovnih podlagah »Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin planskih aktov občine Postojna v letu 2003 – utemeljitev ter obrazložitev razvojnih usmeritev občine Postojna, Občina Postojna, januar 2004 (2 fascikla za 5 območij)«.

V njih so količinsko opredeljene posamezne načrtovane dejavnosti.

Navedena izhodišča predstavljajo obvezno izhodišče in merilo pri izdelavi posameznega prostorskega izvedbenega akta, ki določa pogoje in merila za gradnjo v posameznem naselju.

NASELJE ŠMIHEL POD NANOSOM

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 0,4 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 0,4 ha

Območje krajevne skupnosti LANDOL je enotno prostorsko obdelano pod oznako P5, ki jo sestavljajo naslednje prostorske planske celote:

oznaka ured.	Naziv	površina v ha		pretežna	prostorski
območja	območja	skupna	predvide no	namembnost	izvedbeni akt
S1	Landol	6,78	3,77	stanovanjska	PUP
S2	Brinje	5,42	2,01	stanovanjska	PUP

Podrobnejša namenska raba načrtovanih površin je opredeljene v strokovnih podlagah »Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin planskih aktov občine Postojna v letu 2003 – utemeljitev ter obrazložitev razvojnih usmeritev občine Postojna, Občina Postojna, januar 2004 (2 fascikla za 5 območij)«.

V njih so količinsko opredeljene posamezne načrtovane dejavnosti.

Navedena izhodišča predstavljajo obvezno izhodišče in merilo pri izdelavi posameznega prostorskega izvedbenega akta, ki določa pogoje in merila za gradnjo v posameznem naselju.

NASELJE LANDOL

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 2,0 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 0,2 ha
- Območje športnih dejavnosti: 0,2 ha

Območje krajevne skupnosti HRAŠČE je enotno prostorsko obdelano pod oznako P6, ki jo sestavljajo naslednje planske celote:

oznaka ured.	Naziv	površina v ha		pretežna	prostorski
območja	območja	skupna	predvide no	namembnost	izvedbeni akt
S1	Hrašče	32,41	18,35	stanovanjska	PUP
S2	Mali Otok	7,82	4,70	stanovanjska	PUP
K1	Mali Otok	8,02	4,83	Kmetijska, proizvodnja	PUP

Podrobnejša namenska raba načrtovanih površin je opredeljena v strokovnih podlagah »Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin planskih aktov občine Postojna v letu 2003 – utemeljitev ter obrazložitev razvojnih usmeritev občine Postojna, Občina Postojna, januar 2004 (2 fascikla za 5 območij)«.

V njih so količinsko opredeljene posamezne načrtovane dejavnosti.

Navedena izhodišča predstavljajo obvezno izhodišče in merilo pri izdelavi posameznega prostorskega izvedbenega akta, ki določa pogoje in merila za gradnjo v posameznem naselju.

NASELJE HRAŠČE

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 3,0 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 1,45 ha
- Območja pomožnih objektov glede na Pravilnik, ki ne dovoljuje postavitve pomožnih objektov izven zazidljivih površin: 1,3 ha
- Območje mešanih dejavnosti (predvsem kmetijska in proizvodna dejavnost ter kamp): 1,15 ha

NASELJE MALI OTOK

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 0,9 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 0,7 ha

Območje krajevne skupnosti POSTOJNA je enotno prostorsko obdelano pod oznako P7, ki jo sestavljajo naslednje prostorske planske celote:

oznaka ured.	Naziv	površina v ha		pretežna namembnost	prostorski izvedbeni akt
		skupna	predvid eno		
S1	Zagon	8,90	3,22	stanovanjska	PUP
S2	Leva stran Ljubljanske ceste	6,08	3.44	stanovanjska	ZN
S3	Poljane	1,53	1.02	stanovanjska	ZN
S4	Desna stran Ljubljanske ceste	7,26	1.80	stanovanjska, centralne dej.	PUP
S5	Vilharjeva ulica	2,14	/	stanovanjska	PUP
S6	Log, Globočnikova	6,98	0,10	stanovanjska	PUP
S7	Širše ob. Vojkove	9,24	/	stanovanjska	PUP
S8	Kidričevo naselje	5,07	/	stanovanjska	PUP
S9	Kremenca I	8,15	/	stanovanjska	PUP
S10	Ovčje staje	13,40	4.19	stanovanjska	ZN
S11	Goričica	38,72	36.78	stanovanjska	ZN
S12	Kremenca II	14,82	1.64	stanovanjska	PUP
S13	Stara vas	12,80	7,67	stanovanjska	PUP
S14	Zalog	10,87	4.65	stanovanjska	PUP
S15	Pasje hiše	1,55	0.58	stanovanjska	PUP
S16	Veliki Otok	10,08	4,22	stanovanjska	PUP
S17	Med železnico in AC	3,61	2.98	stanovanjska	PUP
S18	Pod AC	5,61	4.42	stanovanjska	PUP
S19	Nad Postojno	0,2	/	stanovanjska	ZN
S20	Nad Železnico	2,76	/	stanovanjska	ZN
S22	Ob Pivki	2,97	1,62	stanovanjska	ZN
S23	Za Sovičem	2,55	1.95	stanovanjska	PUP
P1	Pod komunalnim podjetjem	9,38	5.62	proizvodnja, stanovanjska	PUP
P2	Kolodvorska ul.	2,76	/	proizvodnja	PUP
P3	Mrkin	2,38	0.87	proizvodnja	PUP
P4	Območje Mercator	2,89	0.11	proizvodnja	PUP
P5	Indus cona	21,43	5.17	proizvodnja	PUP
P6	Območje Transavta	7,98	2,39	proizvodnja, centralne dej. stanovanjska	PUP
P7	SZ del Indus cone	1,75	1.47	proizvodnja, centralne dej.	PUP do UN
P9	Čistilna naprava	1,74	1.31	proizvodnja, komunala	PUP
P10	Servis ob Reški c.	1,02	0.71	proizvodnja, centralne dej.	ZN
P11	IOC Veliki Otok	6,07	0.42	proizvodnja, centralne dej.,	PUP do UN
P12	IOC ob Ljubljanski cesti	3,28	/	proizvodnja, centralne dej.	PUP do UN
P13	Kazarje	2,80	1.60	proizvodnja,	PUP do UN

oznaka ured.	Naziv	površina v ha		pretežna	prostorski
		skupna	predvid eno		
				centralne dej.	
P14	Deponija	2,58	/	proizvodnja, komunala	PUP do LN
P15	Ravbarkomanda	2,06	0,81	proizvodnja, komunala, centralne dej.	PUP do UN
C1	Bencinski servis	5,94	2,04	centralne dej.	PUP
C2	Žaga, klavnica	6,66	4,61	centralne dej., proizvodnja	PUP
C3	Center	12,20	/	centralne dej.	UN
C4	Prešernova ulica	3,40	/	centralne dej.	PUP
C5	Pod kolodvorom	2,40	0,69	centralne dej.	PUP
C6	Gozdarska šola	3,79	/	centralne dej.	PUP
Ç7	Motel Proteus	3,10	0,51	centralne dej.	PUP
C8	Tržaška cesta	0,51	/	centralne dej.	UN
C9	Zah. Del Titove c	5,28	4,61	centralne dej.	PUP
C10	Sev. Del Titove c	2,83	0,49	centralne dej.	UN
C11	Šola, bolnica	18,17	12,59	centralne dej.	UN
C12	Majlont	7,99	1,63	stanovanjska centralne dej.	PUP do UN
C13	VVZ, šola	5,23	/	centralne dej.	UN
C14	Voj. Učni center	18,60	/	centralne dej.	UN
L1	Avtocesta	19,21	1,76	prometne pov.	PUP
L2	Avtocesta	6,72	/	prometne pov.	PUP
Z1	Pri Postojnski jami	69,52	58,77	zelene pov.	PUP
Z2	Sotočje Pivke in Nanoščice	23,15	22,96	zelene pov.	PUP
Z3	Pokopališče	2,37	1,14	zelene pov.	UN
Z4	Debeli vrh	2,75	/	zelene pov., rekreacija	PUP
Z5	Zeleni pas ob AC	7,13	3,28	zelene pov.	UN
Z6	Zeleni pas za šolo	2,23	/	zelene pov., rekreacija	PUP
Z7	Sovič	27,40	27,04	zelene pov., rekreacija	UN
Z8	Kacul	23,83	/	zelene pov., rekreacija	UN
Z9	Športno letališče	29,50	29,21	zelene pov., rekreacija	PUP
Z10	Športni park	3,45	/	zelene pov., rekreacija	PUP
Z11	Pod Titovo cesto	5,62	5,62	zelene pov., promet. pov, rekreacija	PUP do UN ali ZN
R1	Pivka jama	7,75	4,25	rekreacijska	PUP do UN
R2	Kalič	3,32	2,09	rekreacijska	PUP do UN

oznaka ured.	Naziv	površina v ha		pretežna	prostorski
		skupna	predvid eno		
območja	območja			namembnost	izvedbeni akt
V1	Mačkovec	5,73	2,49	počitniška	PUP

Podrobnejša namenska raba načrtovanih površin je opredeljene v strokovnih podlagah »Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin planskih aktov občine Postojna v letu 2003 – utemeljitev ter obrazložitev razvojnih usmeritev občine Postojna, Občina Postojna, januar 2004 (2 fascikla za 5 območij)«.

V njih so količinsko opredeljene posamezne načrtovane dejavnosti.

Navedena izhodišča predstavljajo obvezo izhodišče in merilo pri izdelavi posameznega prostorskega izvedbenega akta, ki določa pogoje in merila za gradnjo v posameznem naselju.

MESTO POSTOJNA Z NASELJI VELIKI OTOK, STARA VAS IN ZALOG

Podrobnejša namenska raba je opredeljena v Urbanistični zasnovi mesta Postojna.

NASELJE ZAGON

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 0,6ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 1,3ha
- Območja pomožnih objektov glede na Pravilnik, ki ne dovoljuje postavitve pomožnih objektov izven zazidljivih površin: 0,6ha

Območje krajevne skupnosti VELIKO UBELJSKO je enotno prostorsko obdelano pod oznako P8, ki jo sestavljajo naslednje prostorske planske celote:

oznaka ured.	Naziv	površina v ha		pretežna	prostorski
		skupna	predvide no		
območja	območja			namembnost	izvedbeni akt
S1	Strane	6,69	3,34	stanovanjska	PUP
S2	Veliko Ubeljsko	8,78	4,04	stanovanjska	PUP
S3	Malo Ubeljsko	3,50	1,79	stanovanjska	PUP
S4	Brezje	4,02	2,96	stanovanjska	PUP

Podrobnejša namenska raba načrtovanih površin je opredeljene v strokovnih podlagah »Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin planskih aktov občine Postojna v letu 2003 – utemeljitev ter obrazložitev razvojnih usmeritev občine Postojna, Občina Postojna, januar 2004 (2 fascikla za 5 območij)«.

V njih so količinsko opredeljene posamezne načrtovane dejavnosti.

Navedena izhodišča predstavljajo obvezno izhodišče in merilo pri izdelavi posameznega prostorskega izvedbenega akta, ki določa pogoje in merila za gradnjo v posameznem naselju.

NASELJE VELIKO UBELJSKO

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Območje obrtne dejavnosti: 0,7 ha

NASELJE MALO UBELJSKO

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 0,3 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 0,6 ha
- Območja pomožnih objektov glede na Pravilnik, ki ne dovoljuje postavitve pomožnih objektov izven zazidljivih površin: 0,1 ha

NASELJE STRANE

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 0,3 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 0,4 ha
- Območja pomožnih objektov glede na Pravilnik, ki ne dovoljuje postavitve pomožnih objektov izven zazidljivih površin: 0,4 ha

NASELJE BREZJE

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 1,0 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 0,1 ha
-

Območje krajevne skupnosti RAZDRTO je enotno prostorsko obdelano pod oznako P9, ki jo sestavljajo naslednje prostorske planske celote:

oznaka ured.	Naziv	površina v ha		pretežna	prostorski
območja	območja	skupna	predvide no	namembnost	izvedbeni akt
S1	Razdrto	12,34	7,06	stanovanjska	PUP
K2	KGZ Postojna	2,59	/	kmetijska	PUP
P1	Kamnolom	2,55	/	proizvodnja	PUP
P2	Razdrto - zahod	4,18	1.51	proizvodnja	PUP
P3	Krlje	1,41	0.45	proizvodnja	PUP

Podrobnejša namenska raba načrtovanih površin je opredeljene v strokovnih podlagah »Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin planskih aktov občine Postojna v letu 2003 – utemeljitev ter obrazložitev razvojnih usmeritev občine Postojna, Občina Postojna, januar 2004 (2 fascikla za 5 območij)«.

V njih so količinsko opredeljene posamezne načrtovane dejavnosti.

Navedena izhodišča predstavljajo obvezno izhodišče in merilo pri izdelavi posameznega prostorskega izvedbenega akta, ki določa pogoje in merila za gradnjo v posameznem naselju.

NASELJE RAZDRTO

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 1,7 ha
- Območja poslovno, obrtne in proizvodne dejavnosti: 5,8 ha
- Območja GJI: 0,16 ha

Območje krajevne skupnosti HRUŠEVJE je enotno prostorsko obdelano pod oznako P10, ki jo sestavljajo naslednje prostorske planske celote:

oznaka ured.	Naziv	površina v ha		pretežna	prostorski
območja	območja	skupna	predvide no	namembnost	izvedbeni akt
S1	Mala Brda	4,11	2,86	stanovanjska	PUP
S2	Velika Brda	5,68	4.12	stanovanjska	PUP
S3	Slavinje	2,20	1.25	stanovanjska	PUP
S4	Hruševje	22,63	12,23	stanovanjska	PUP do UN
S5	Sajevče	2,89	1.78	stanovanjska	PUP
S6	Rakulik	2,67	1.25	stanovanjska	PUP
V1	Rakulik	3,12	2,75	počitniška	PUP
K1	Škule	1,20	0.69	kmetijska, centralne dej.	PUP
K2	Farma Velika Brda	1,55	/	Kmetijska	PUP
P2	IOC Slavinje	3,06	2.82	proizvodnja	PUP

Podrobnejša namenska raba načrtovanih površin je opredeljene v strokovnih podlagah »Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin planskih aktov občine Postojna v letu 2003 – utemeljitev ter obrazložitev razvojnih usmeritev občine Postojna, Občina Postojna, januar 2004 (2 fascikla za 5 območij)«.

V njih so količinsko opredeljene posamezne načrtovane dejavnosti.

Navedena izhodišča predstavljajo obvezno izhodišče in merilo pri izdelavi posameznega prostorskega izvedbenega akta, ki določa pogoje in merila za gradnjo v posameznem naselju.

NASELJE HRUŠEVJE

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 0,8 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 1,1 ha
- Območja pomožnih objektov glede na Pravilnik, ki ne dovoljuje postavitve pomožnih objektov izven zazidljivih površin: 0,9 ha
- Območje centalnih dejavnosti: 0,7 ha

NASELJE SLAVINJE

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 0,45 ha
- Območja pomožnih objektov glede na Pravilnik, ki ne dovoljuje postavitve pomožnih objektov izven zazidljivih površin: 0,4 ha
- Območje prozvodnih dejavnosti: 2,8 ha

NASELJE MALA BRDA

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 0,9 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 0,7 ha
- Območja pomožnih objektov glede na Pravilnik, ki ne dovoljuje postavitve pomožnih objektov izven zazidljivih površin: 0,3 ha

NASELJE VELIKA BRDA

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 0,55 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 1,3 ha
- Območja pomožnih objektov glede na Pravilnik, ki ne dovoljuje postavitve pomožnih objektov izven zazidljivih površin: 1,1 ha

NASELJE SAJEVČE

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 0,9 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 0,25 ha
- Območja pomožnih objektov glede na Pravilnik, ki ne dovoljuje postavitve pomožnih objektov izven zazidljivih površin: 0,2 ha

NASELJE RAKULIK

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 0,5 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 0,15 ha
- Območja pomožnih objektov glede na Pravilnik, ki ne dovoljuje postavitve pomožnih objektov izven zazidljivih površin: 0,1 ha

Območje krajevne skupnosti HRENOVICE je enotno prostorsko obdelano pod oznako P11, ki jo sestavljajo naslednje prostorske planske celote:

oznaka ured.	Naziv	površina v ha		pretežna	prostorski
območja	območja	skupna	predvide no	namembnost	izvedbeni akt
S1	Goriče	6,03	3,38	stanovanjska	PUP
S2	Hrenovice	6,86	3,88	stanovanjska	PUP
S3	Bolk	4,23	1,87	stanovanjska	PUP
S4	Fara	2,84	1,82	stanovanjska	PUP
S5	Dilce	8,42	3,96	stanovanjska	PUP
S6	Studeneč	9,25	5,61	stanovanjska	PUP
K1	KGZ Postojna	1,67	/	kmetijska	PUP

Podrobnejša namenska raba načrtovanih površin je opredeljene v strokovnih podlagah »Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin planskih aktov občine Postojna v letu 2003 – utemeljitev ter obrazložitev razvojnih usmeritev občine Postojna, Občina Postojna, januar 2004 (2 fascikla za 5 območij)«.

V njih so količinsko opredeljene posamezne načrtovanih dejavnosti.

Navedena izhodišča predstavljajo obvezno izhodišče in merilo pri izdelavi posameznega prostorskega izvedbenega akta, ki določa pogoje in merila za gradnjo v posameznem naselju.

NASELJE HRENOVICE

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 0,6ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 2,5 ha
- Območja pomožnih objektov glede na Pravilnik, ki ne dovoljuje postavitve pomožnih objektov izven zazidljivih površin: 0,3ha
- Območja gospodarske javne infrastrukture:0,3ha

NASELJE STUDENEC

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Obstoječi gasilski dom in poslovni objekt:0,4 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 1,9 ha
- Območja pomožnih objektov glede na Pravilnik, ki ne dovoljuje postavitve pomožnih objektov izven zazidljivih površin: 0,5ha

NASELJE GORIČE

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 0,2 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 0,6 ha
- Območja pomožnih objektov glede na Pravilnik, ki ne dovoljuje postavitve pomožnih objektov izven zazidljivih površin:0,1 ha

NASELJE DILCE

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 0,1 ha

Območje krajevne skupnosti PRESTRANEK je enotno prostorsko obdelano pod oznako P12, ki jo sestavljajo naslednje prostorske planske celote:

oznaka ured.	Naziv	površina v ha		pretežna	prostorski
območja	območja	skupna	predvide no	namembnost	izvedbeni akt
S1	Orehek	16,05	7,40	stanovanjska	PUP

oznaka ured.	Naziv	površina v ha		pretežna namembnost	prostorski izvedbeni akt
		skupna	predvideno		
S2	Grobišče	6,06	2,09	stanovanjska	PUP
S3	Rakitnik	10,79	4,56	stanovanjska	PUP
S4	Matenja vas	21,28	10.66	stanovanjska	PUP
S5	Prestranek – center	18,48	4.07	stanovanjska, centralne dej.	PUP do UN
S6	Koče	15,31	7,82	stanovanjska	PUP
S7	Žeje	5,05	2.86	stanovanjska	PUP
S8	Slavina	18,37	9,03	stanovanjska	PUP
S9	Nove Koče	11,30	9.61	stanovanjska	PUP
S10	Veliki vrh	14,83	9.61	stanovanjska	PUP do UN
S11	Ob železnici	0,49	0	stanovanjska	PUP do UN
S12	Nad Pivko	7,48	7.48	stanovanjska	PUP do UN
V1	Malešče	3,60	3.11	počitniška	PUP
K1	KGZ Postojna	2,35	/	kmetijska	PUP
K2	KGZ Postojna	1,85	/	kmetijska	PUP
K3	Grad Prestranek	15,25	8,20	kmetijska, centralne dej.	PUP do UN
P1	Indus cona	4,78	1.27	proizvodnja	PUP
P2	Javor Pivka	22,59	8.78	proizvodnja	PUP do UN
P3	Ob Železnici	9,52	5.01	proizvodnja	PUP
P4	IOC Pristava	20,58	20.35	proizvodnja, centralne dej	ZN
P5	IOC Veliko Dobje	12,00	12.00	proizvodnja, centralne dej.	ZN
P6	Orehovška brda – deponija	22,02	22.02	proizvodnja, komunalna	LN
P7	Plahute	3,64	2,89	kmetijska, proizvodnja	PUP
Z1	Zeleni pas ob Pivki	3,95	3.94	zelene površine	PUP

Podrobnejša namenska raba načrtovanih površin je opredeljene v strokovnih podlagah »Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin planskih aktov občine Postojna v letu 2003 – utemeljitev ter obrazložitev razvojnih usmeritev občine Postojna, Občina Postojna, januar 2004 (2 fascikla za 5 območij)«.

V njih so količinsko opredeljene posamezne načrtovane dejavnosti.

Navedena izhodišča predstavljajo obvezno izhodišče in merilo pri izdelavi posameznega prostorskega izvedbenega akta, ki določa pogoje in merila za gradnjo v posameznem naselju.

NASELJE GROBIŠČE

Količinska opredelitev posameznih načrtovane dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 0,6 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 0,2 ha

- Območja pomožnih objektov glede na Pravilnik, ki ne dovoljuje postavitve pomožnih objektov izven zazidljivih površin: 0,3 ha

NASELJE PRESTRANEK

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 4,8 ha
- dejavnost Gradu Prestranek (konjeništvo z dopolnilnimi dejavnostmi): 1,7 ha
- območje poslovno – obrtnih dejavnosti: 3,2 ha
- območje športno-rekreacijskih in zelenih površin: 4,7 ha

NASELJE SLAVINA

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 1,2 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 0,2 ha
- Območja pomožnih objektov glede na Pravilnik, ki ne dovoljuje postavitve pomožnih objektov izven zazidljivih površin: 0,1 ha

NASELJE OREHEK

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 2,3 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 0,7 ha
- Območja pomožnih objektov glede na Pravilnik, ki ne dovoljuje postavitve pomožnih objektov izven zazidljivih površin: 0,75 ha

NASELJE MATENJA VAS

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 2,55 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 1,15 ha
- Območja pomožnih objektov glede na Pravilnik, ki ne dovoljuje postavitve pomožnih objektov izven zazidljivih površin: 0,6 ha

NASELJE RAKITNIK

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 1,9 ha
- Območje letališča: 0,5 ha

NASELJE ŽEJE

Količinska opredelitev posameznih načrtovanih dejavnosti, kot izhaja iz navedenih strokovnih podlag:

- Stanovanjska območja: 0,3 ha
- Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi in pomožnimi gospodarsko-kmetijskimi objekti v okviru obstoječih kmetij: 0,2 ha

Glede na demografsko razporeditev in razporeditev dejavnosti v prostoru je mesto Postojna občinsko središče, ki ima ožji regionalni pomen. Prestranek je kot pomembnejše lokalno središče drugo večje naselje v občini in že prevladujoče urbano naselje. Kot lokalna središča, vendar še vsa s funkcijami ruralno - urbanih naselij so Planina, Studeno, Bukovje, Hruševje in Hrašče.

Za enakomernejši razvoj in porazdelitev dejavnosti v prostoru občine ter za zagotavljanje družbeno in gospodarsko smotrne prostorske organizacije proizvodnje, storitev, oskrbe, bivanja in drugih dejavnosti ter zagotavljanja boljšega standarda bomo razvili naslednje tipe naselij:

- center občine - mesto Postojna
Postojno bomo krepili kot občinsko in regijsko upravno, kulturno in gospodarsko središče in eno glavnih turističnih destinacij v okviru države. Glavna razvojna funkcija naselja je krepitev terciarnih in kvartarnih dejavnosti v mreži naselij ter ustvarjanje ugodnih pogojev pri pridobivanju in opremljanju stavbnih zemljišč za vse potrebe.
- pomembnejše lokalno središče - Prestranek
Naselje predstavlja zaposlitveni, oskrbni in bivalni center. Potrebno je ohranjati in nadgrajevati že razvite terciarne in kvartarne dejavnosti, zagotoviti zadostne površine komunalno opremljenih površin za stanovanjsko gradnjo in spremljajoče dejavnosti.
- lokalna središča - Planina, Studeno, Bukovje, Hruševje in Hrašče
V naseljih je potrebno skrbeti za razvoj oskrbnih dejavnosti in ostalih gospodarskih dejavnosti, ki omogočajo zaposlovanje v neposredni bližini doma. Naselja je potrebno infrastrukturno dobro opremiti in zagotoviti zadostne površine nepozidanih stavbnih zemljišč.
- ostala naselja
Ta so pretežno ruralnega značaja. Z izgradnjo potrebne infrastrukture, zagotavljanjem ustrezne dnevne osnovne oskrbe prebivalcev in omogočanjem pogojev za razvoj dopolnilnih dejavnosti in drobnega gospodarstva moramo zaustaviti praznjenje teh vasi.
- območja počitniških bivališč - Lohača, Rakulik, Mačkovec, Malešče
Gradnja počitniških hiš na komunalno urejenih zemljiščih, urejenih s potrebnim PIA. Tovrstno gradnjo bomo usmerjali v območja, ki so temu namenjena, v sklopu naselij pa dopuščali adaptacije, prenove in revitalizacije objektov za potrebe občasnega bivanja. Preprečevati je potrebno razpršeno, nekompleksno in nenačrtno gradnjo.
- V planu so kot stanje z minimalnim ureditvenim območjem na osnovi mnenja strokovnih služb občine ali na osnovi definirane funkcionalnega zemljišča vrisani tudi obstoječi objekti razpršene gradnje.

9.2 CILJI

Na področju poselitve bomo v občini Postojna skrbeli za:

- razvoj mesta Postojna kot občinskega in regijskega središča, z zagotavljanjem lokacij za storitvene in oskrbne dejavnosti, z zagotavljanjem lokacij za proizvodnje dejavnosti, po funkciji pa razvoj mesta usmerjenega pretežno v turizem
- razvoj podeželja kot zaledja mesta in območja, kjer kontinuirano oživljamo opuščene domačije in objekte, kjer po potrebi zagotavljamo lokacije za vse vrste dejavnosti, ki so kompatibilne s pretežno turistično usmerjenostjo občine
- prenovo naselij kot celote ali po posameznih delih
- omrežje naselij, ki bodo infrastrukturno opremljena in povezana med seboj
- učinkovito pridobivanje, opremljanje in gospodarjenje s stavbnimi zemljišči
- pravočasno pripravo in sprotno ažuriranje PIA

9.3 RAZVOJNE NALOGE

Osnovni pogoj za skladen družbeno ekonomski razvoj v prostoru je izoblikovanje in izvajanje strategije razvoja poselitve, ki bo omogočalo na eni strani učinkovito in ekonomsko upravičeno omrežje naselij, humane pogoje za življenje v naseljih mestnega značaja in ostalih naseljih, nemoten razvoj in smotrno organizacijo vseh dejavnosti v prostoru, na drugi strani pa racionalno uporabljanje neobnovljivih naravnih virov, izboljšanje in varovanje okolja, naravnih in ustvarjenih vrednot.

Za zagotovitev skladnega dolgoročnega razvoja poselitve in organizacije dejavnosti v prostoru bomo upoštevali naslednjo strategijo razvoja:

- v občini bomo še naprej podpirali policentrični razvoj, ob usmeritvi, da bo naravni porast prebivalstva ostajal znotraj posameznih krajevnih skupnosti. Pozitivni selitveni saldo prebivalstva pa bomo usmerjali predvsem v Postojno in Prestranek.
- prizadevali si bomo pridobiti in zgraditi programe, ki bodo ustvarili viške delovnih mest, ki jih bomo prvenstveno izkoristili za zaposlitev domače delovne sile (brezposelne in tiste, ki trenutno še migrirajo v sosednje zaposlitvene centre). Z izgradnjo teh programov bomo postali tudi sami zaposlitveno središče z migracijskim potencialom in mesto z novo naseljenim delovnim potencialom.
- za preprečevanje odseljavanja prebivalstva s podeželja bomo zagotovili še boljše infrastrukturno opremljenost teh krajev, omogočili zaposlovanje polkmetov v dopolnilnih dejavnostih in manjših obratovalnicah, istočasno pa podpirali kapacitete za osnovno oskrbo in osnovno šolstvo
- zaradi racionalne rabe zemljišč bo občina zavzela aktivno politiko, da se bo usmerjala poselitev v ureditvena območja naselij tako, da se bodo izkoristila zemljišča znotraj zazidljivih površin naselij z aktivno prenovo obstoječega stavbnega fonda, s sanacijo degradiranih urbanih območij in z aktiviranjem nepozidanih ali nezadostno izkoriščenih zemljišč
- nova razpršena gradnja ni več dovoljena, če ne gre za potrebe kmetijskih dejavnosti in dopolnilnih dejavnosti kmetij
- ureditvena območja naselij bomo razvijali v smislu celovitega ohranjanja varovanih območij KD in varovanja vplivnih območij
- v smislu ohranjanja kulturne krajine je potrebno zagotoviti strateško dobre razvojne programe kmetijstva z osnovno nalogo preprečevanja zaraščanja in kvalitetnega izkoriščanja gozdov
- razvoj v prostoru bomo usmerjali v smislu varovanja okolja, naravne in kulturne dediščine ter sanacije degradiranih območij

Za potrebe izletnikov in pohodnikov na Nanos z izhodiščem v Razdrtem je potrebno urediti primerno parkirišče. Kot organizacijska naloga se predvidi izdelava študije najprimernejše lokacije vključno s študijo lokalnega prometa na območju severno od avtoceste do gozdnega roba in na vzhodu do meje z najboljšimi kmetijskimi zemljišči (to je območje Hrbet in Sela), kot osnove za izvedbo parkirišča. Kot organizacijska naloga se opredeli tudi izdelava programa in ustreznega prostorskega izvedbenega akta za vse tiste vojaške objekte, ki še nimajo opredeljene namembnosti ali ki bodo naknadno prepuščeni v civilno rabo.

Usmeritve in merila za razvoj, urejanje in oblikovanje naselij:

- zagotoviti ustrezno komunalno opremljenost in možnost priključevanja na javno infrastrukturo
- ustvariti primerno bivalno okolje
- v čim večji meri varovati bivalno in naravno okolje
- zagotoviti primerno opremljenost stanovanjskih območij z oskrbnimi in storitvenimi dejavnostmi

- zagotavljati prepoznavno podobo naselij
- pri širitvi naselij so upoštevane morfološke in oblikovne značilnosti obstoječe pozidave, kar je usklajeno s strokovnimi službami občine, prav tako pa je potrebno iskati in upoštevati tipološke značilnosti domačij in ostalih novogradenj tako po večjih naseljih, še posebno pa po povsem rurarnih naseljih in izpostavljenih lokacijah
- upoštevati tipološke, parcelne in komunikacijske značilnosti obstoječe pozidave
- zaokroževati in zapolnjevati obstoječe morfološke enote v naselju
- pri razpršeni gradnji, ki ni značilna za naše območje, je potrebno ohranjati značilnosti rurarnega območja in skrbeti za ohranjanje primernih dejavnosti v prostoru in ohranjanju kulturne krajine.

9.4 USMERITVE ZA URBANISTIČNO UREJANJE

V okviru ureditvenih območij bomo:

- z zazidalnimi načrti urejali
 - pretežno še ne grajena območja za stanovanjsko, turistično, poslovno, športno rekreacijsko, komunalno dejavnost
 - območja posebno zahtevnih objektov
- z ureditvenimi načrti urejali
 - pretežno pozidana območja posameznih naselij ali njihovih delov, ki predstavljajo določeno kvaliteto v prostoru
 - druge trajne posege v prostor, ki zaradi svoje kvalitete ali kvantitete predstavljajo tako potrebno predhodno proučitev in opredelitev posega
- s prostorskimi ureditvenimi pogoji urejali
 - vsa ostala območja razen infrastrukturnih posegov
- z lokacijskimi načrti urejali gradnje infrastrukturnih objektov in naprav
- Za vsa tista ureditvena območja naselij, ki so načrtovana znotraj regijskega parka Snežnik, znotraj krajinskega parka Planinsko polje, ali ob mokrotnem svetu reke Pivke s pritoki (Nanoščica, Korentan, Stržen, Porečnik..), je potrebno pri izdelavi posebnih strokovnih podlag za izdelavo PIA in pri pripravi presoje vplivov na okolje, obvezno vključiti pristojni Zavod za varstvo naravne Nova Gorica ter upoštevati varstvene režime zavarovanih območij.

Izven ureditvenih območij bomo v glavnem vse posege urejali s prostorskimi ureditvenimi pogoji razen gradenj pomembnejših infrastrukturnih objektov, za katere bomo sprejeli ustrezne lokacijske načrte in večjih in temeljitejših posegov v prostor (melioracije, rekreacijska območja, območij naravnih znamenitosti in podobno) za katere bomo sprejeli ustrezne ureditvene načrte.

9.5 URBANISTIČNA ZASNOVA ZA MESTO POSTOJNA

9.5.1 PROSTORSKI OBSEG OBMOČJA

Sklenjeno urbanizirano območje mesta Postojna zajema še naselji Veliki otok in Stara vas. V celoti je to 572,50 ha. Od tega je:

- | | |
|--|-----------|
| • stavbnih zemljišč | 367,15 ha |
| • gozdnih in drugih zelenih površin | 190,80 ha |
| • najboljših kmetijskih zemljišč | 3,51 ha |
| • vodnih površin znotraj ureditvenega območja je | 11,04 ha |

Ureditveno območje je razčlenjeno na posamezne planske celote.

9.5.2 CILJI IN SKUPNI INTERESI

Temeljni cilji bodočega družbeno gospodarskega razvoja ter s tem povezane organizacije dejavnosti v naseljih in v urbanističnem urejanju so:

- razvoj kvalitetnejšega urbanega okolja kar pomeni sedanjim in bodočim prebivalcem zagotoviti ustrezni oskrbni, prometni in komunalni standard, humano in zdravo bivalno okolje, bližino in/ali dobro dostopnost do delovnih mest, možnosti za razvijanje različnih dejavnosti v prostem času
- sanacija negativnih vplivov na bivalno in delovno okolje in naravne vire: ureditev osnovnega prometnega omrežja, kanalizacije, oskrbe z vodo, urejanje vodotokov, varovanje pred poplavami, ogrevanje, zbiranje in odvažanje odpadkov, preprečevanje nekontrolirane pozidave kvalitetnih kmetijskih zemljišč
- sanacija degradiranih območij starih vojaških kompleksov in revitalizacija z novimi programi
- zagotoviti uravnotežen razvoj med urbanimi naselji, obrobni, pretežno ruralnimi naselji in krajino

9.5.3 USMERITVE IN STRATEGIJA ORGANIZACIJE DEJAVNOSTI V PROSTORU TER RABA PROSTORA

Bistveno usmeritev za zasnovo prostorske organizacije dejavnosti in namensko rabo površin Postojne so:

- število prebivalcev v ureditvenem območju je po letu 1991 padlo iz 8649 na 7965 po stanju iz leta 1994 in se glede na popis 2002 ponovno povečalo na 8513.
- potrebe po stanovanjih so razmeroma konstantne in predstavljajo povpraševanje po cca 150 socialnih stanovanjskih enotah letno, tendenca je po zagotavljanju vsaj po 30 stanovanj letno v novogradnji, ostalo v adaptacijah in nadomestnih stanovanjih.
- narašča povpraševanje po parcelah za individualno stanovanjsko gradnjo, za kar je potrebno sprotno zagotavljati opremljena stavbna zemljišča.
- dopolnitev in izboljšanje kvalitete oskrbnih in ostalih funkcij naselja, ki sodijo v regijsko središče z gravitacijskim območjem cca. 40.000 do 50.000 prebivalcev.
- za razvoj gospodarskih dejavnosti je poleg še prostih površin znotraj Industrijske cone Postojna, rezerviranih območij v severnem delu naselja, primerna tudi območja opuščenih vojaških objektov (Kazarje, Veliki otok).
- pozidavo bomo usmerjali predvsem na območja stavbnih zemljišč, ki že imajo sprejete ustrezne PIA, so komunalno opremljena ali je možna neposredna priključitev na obstoječe komunalne vode.
- Vzporedno bomo sprejemali planirane PIA ter pridobivali in opremljali stavbna zemljišča za nadaljnjo gradnjo
- naselji Veliki otok in Stara vas sta izrazito urbano - ruralni naselji. Njun razvoj je usmerjen v pozidavo še prostih površin in prenavo dotrajanega obstoječega stavbnega fonda.

9.5.4 USMERITVE IN STRATEGIJA ZA VARSTVO OKOLJA TER NARAVNE IN KULTURNE DEDIŠČINE

9.5.4.1 VARSTVO OKOLJA

- Občina ima sprejet odlok o varovanju vodnih virov. Normativno je potrebno širše zavarovati tudi glavni vodni vir Malni pri Planini in vse njegovo vodozbirno območje.
- Nujno je opustiti sanirano deponijo nad Staro vasjo in takoj začeti z izgradnjo nove deponije ter odvažanjem smeti na to lokacijo.
- Definirati delovanje Slovenske vojske na vseh območjih, kjer so prisotni in zmanjšati njihov vpliv na okolje in ljudi.

- Potrebno je zagotoviti sanacijo reke Pivke na območju pred Postojnsko jamo, stopnja onesnaženosti v tem območju je III. - IV., IV. razred - onesnaženosti nad sprejemljivo mejo.
- Zagotoviti je potrebno varstvo zraka, tal, voda, varstvo pred hrupom in požarom
- Omogočati izrabo alternativnih virov energije in preprečevati razvoj tehnološko okoljevrstveno neprimernih dejavnosti
- Posodobiti tehnologijo centralne čistilne naprave v Postojni in jo po potrebi dograditi.

9.5.4.2 VARSTVO NARAVNE IN KULTURNE DEDIŠČINE

- Kulturno in naravno dediščino je potrebno celostno varovati, jo vzdrževati in obnavljati, uresničevati njene kulturne funkcije, omogočiti njeno dostopnost in preprečevati zmanjšanje njene vrednosti
- Dodatno je potrebno zavarovanje dela naravne dediščine in sicer razširjeno območje jamskega sistema Postojnske jame, javor in drevje v parku, drevored ob Kolodvorski cesti
- Vsi posegi v prostor v območjih dediščine, ki je zavarovana z odloki, se lahko izvajajo samo s soglasjem pristojnih služb
- S strokovnimi revitalizacijskimi posegi bomo ohranjali kulturno dediščino in jo vključevali v stanovanjsko, delovno in kulturno okolje ter kulturno turistično ponudbo
- Z upoštevanjem krajinsko-ekoloških in urbanistično-oblikovalskih vidikov pri posegih v prostor, bomo dosegli skladnost in kontinuiteto v podobi naselij in krajine
- Z revitalizacijo Soviča, kot mestnega sprehajališča, bo potrebno definirati tudi arheološko najdišče na njegovem vrhu

9.5.5 ZASNOVA ORGANIZACIJE V PROSTORU IN NAMENSKA RABA PROSTORA

9.5.5.1 STANOVANJSKA GRADNJA

Usmeritve za razmestitev, obseg in obliko stanovanjske gradnje ter postopnost pridobivanja in urejanja stavbnih zemljišč so:

- V območju mesta Postojna bo prevladovala gradnja enodružinskih prostostojećih hiš in vrstnih hiš na različno velikih pripadajoćih parcelah, na centralnih površinah poslovno - stanovanjski in na posameznih obmoćjih večstanovanjski, večnadstropni objekti.
- V ureditvenem obmoćju Stare vasi bomo zagotovili gradnjo enodružinskih, prostostojećih in vrstnih hiš
- znotraj vsega ureditvenega obmoćja naselij bomo stimulirali prenovu in sanacijo stanovanjskega fonda
- kompleksno stanovanjsko graditev bomo usmerjali
 - kot blokovno stanovanjsko gradnjo v obmoćjih: P7/S2 - ob levi strani Ljubljanske ceste, P7/S10 - Ovćje staje in v delu obmoćja P7/C11 – šola, bolnica
 - kot enodružinsko gradnjo v obmoćjih P7/S2 - ob levi strani Ljubljanske ceste, P7/S4 - ob desni strani Ljubljanske ceste, P7/S10 - Ovćje staje in delno v obmoćje P7/P1 - pod komunalnim podjetjem, P7/S11 - Gorićca, 1. faza

Vzporedno je potrebno pridobivati in opremljati stavbna zemljišća na obmoćjih P7/S11 – Gorićca - 2. faza in v obmoćju P7/S21 - pod Staro vasjo.

9.5.5.2 OBMOĆJA ZA RAZVOJ CENTRALNIH DEJAVNOSTI

Sistem centralnih obmoćij tvori:

- sedanje osnovno centralno obmoćje mesta Postojne kot upravni, kulturni, oskrbni in prometni center z možnostjo širitve proti zahodu. Površin ob Titovi cesti je dovolj za razvoj še nedefiniranih regijskih funkcij
- na istih centralnih površinah je s spremembami namembnosti, prenovami in dopolnilnimi oz. nadomestnimi gradnjami potrebno zagotoviti zadostne površine za mestotvorne programe.

9.5.5.3 OSKRBNNE IN PROIZVODNE DEJAVNOSTI

• Trgovina

Postojna se razvija v moćno občinsko nakupovalno središće s tendencami po regijskem nakupovalnem središču, kar je upoštevano pri prostorski razmestitvi in dimenzioniranju potrebnih površin za osnovno, občasno in izjemno oskrbo ljudi. Specializirane trgovine bodo locirane predvsem na centralnih površinah mesta. V okviru centralnih površin mesta je potrebno rešiti lokacijo tržnice.

Za dnevno oskrbo prebivalcev bodo trgovine enakomerno razmešćene po stanovanjskih obmoćjih.

Grosistićne trgovine, trgovine z gradbenim in repro materialom in skladišća bomo locirali na površinah zunaj centra mesta (Kazarje, Ravbarkomanda, Veliki otok - bivša vojašnica, indus Cona Postojna)

• Proizvodne, obrtne, servisne in skladišćne dejavnosti

Dejavnosti niso več loćeno definirane, pać pa se funkcijsko prepletajo in tako tudi nastopajo v prostoru. Razvoj industrije bomo še vedno usmerjali v obmoćje Indus cone v Postojni. Kot rezervat za gradnjo ostaja severovzhodni del Postojne.

Poslovne prostore drobnega gospodarstva bomo usmerjali na lokacije Industrijsko, poslovno, obrtne cone v Veliki Otok, Kazarje in na Ravbarkomando.

Na območju Velikega Otoka in Kazerij gre za sanacijo in revitalizacijo degradiranih območij starij vojaških kompleksov. Specializirano drobno obrt in specializirano storitveno dejavnost bomo usmerjali na centralne površine mesta, osebne storitve bomo razporejali po stanovanjskih območjih in naseljih, storitve za gospodinjstvo in tehnične storitve pa v posebna območja znotraj stanovanjskih območij in v cone na obrobju mesta (Kazarje, Ravbarkomanda, Veliki otok - bivša vojašnica, indus Cona Postojna).

V ostalih območjih bomo z lokacijsko politiko vzpodbujali razvoj drobnega gospodarstva, vendar bomo dosledno spoštovali varstvo okolja in ljudi.

- **Gostinstvo in turizem**

Glede na strateško usmerjenost občine v turizem, bomo takoj izdelali poseben operativni program za razvoj turizma v občini s posebnim poudarkom na razvoju mesta Postojne kot ene od evropskih prestolnic turizma.

Za zadovoljevanje gostov v mestu je potrebno takoj sanirati vse gostinske turistične kapacitete z nočitvenimi zmogljivostmi, skrbeti za njihovo vitalnost, manjše gostinske lokale pa stimulirati, da svojo ponudbo razširijo, primerno opremijo prostore in prilagodijo urnike turistični sezoni.

Območje smučišča Kalič je potrebno revitalizirati in mu z dodatnimi programi in kapacitetami podaljšati sezono preko celega leta.

- **Družbene dejavnosti**

- Otroško varstvo

Za trenutno število prebivalcev Postojne zadoščajo kapacitete obstoječega vrtca na obeh lokacijah. Vrtcu ob Cesti na Kremenco je potrebno izboljšati dostopnost in urediti dodatne parkirne površine.

- Osnovno šolstvo

Obe osnovni šoli je potrebno dograditi za potrebe devetletne osnovne šole. Ob osnovni šoli A. Globočnika je potrebno dograditi zunanje športne površine.

- Srednje šolstvo

Oba centra srednjih šol mora ostati vitalna z obstoječimi programi, programe pa je potrebno dopolniti v skladu s potrebami in povpraševanji. Vsaj ena srednja šola naj se razvija tudi kot višješolski center .

- Kultura

Nujno je končati dela na sanaciji kulturnega doma. Kot dopolnitev tako nastalim zmogljivostim za kulturne dejavnosti bomo v največji možni meri izkoristili obstoječe objekte kulturne dediščine in ostale galerijske in dvoranske prostore. Zdravstveno varstvo
Obstoječi zdravstveni dom je potrebno ohranjati v njegovi osnovni funkciji, višek prostorskih kapacitet pa zapolniti s sorodnimi dejavnostmi oziroma kompatibilnimi programi.

- Socialno skrbstvo

Dom starejših občanov se bo urejal na sedanji lokaciji. Potrebno je preveriti možnost lokacije doma starejših občanov višjega standarda na območju mesta Postojna

- **Šport in rekreacija, urejene zelene površine v mestu**

Poleg sedanjih športnih igrišč bomo urejali nove površine za šport in rekreacijo v območju Osnovne šole Antona Globočnika in v območju mestnega parka pod srednjo šolo in bolnico.

Sistem zelenih površin v mestu tvorijo drevoredi po ulicah, mestni park in posamezne druge večje in manjše zelenice. Na zahodnem robu mesta pod srednjo šolo je predviden park z rekreacijskim programom. Znotraj ureditvenega območja mesta so velike zelene površine ob reki Pivki pred Postojnsko jamo. Na osnovi izdelanega ustreznega PIA bi bilo možno na tem območju urediti rekreacijski program in donegovati zelene površine v smislu urejene kulturne krajine z minimalnimi posegi v samo naravo.

Sovič in v drugi fazi tudi Kacul je potrebno še dodatno urediti in ga ohranjati vitalnega v smislu mestnega parka in sprehajališča.

Območje P7/Z4 je namenjeno rekreaciji, vzgoji, treningu in bivanju psov. Vzpostaviti je potrebno kataster zelenih površin.

V splošnem je potrebno ohraniti avtohtono drevje, žive meje in ostale zasaditve. Potrebno je skrbeti za otroška igrišča, jih primerno urediti in zazeleniti.

Komunalne dejavnosti se bodo razvijale na obstoječi lokaciji na Jeršicah in na lokaciji čistilne naprave v Stari vasi.

- **Prometno omrežje in naprave**

- Cestno omrežje

- Cestno omrežje zadovoljivo pokriva območje mesta. Prometnice je potrebno prilagoditi povečanemu prometu in večjim obremenitvam, potrebno jih je sprotno vzdrževati, izvajati preplastitve in modernizirati. Znotraj sosesk je potrebno zagotoviti zadostno propustnost ulic in dovolj velike površine za mirujoči promet ter pokrite garažne površine.

- Ob avtocesti je potrebno zgraditi protihrupno zaščito.

- V Stari vasi in Velikem otoku je potrebno ob nadomestnih gradnjah zagotoviti potreben cestni profil.

- Železnica

- Planirana je delna rekonstrukcija železniške proge na območju železniške postaje Postojna, vendar obseg del še ni definiran.

- Kolesarstvo

- Skozi mesto Postojna poteka daljinska kolesarska povezava. Potrebno je urediti še druge lokalne kolesarske povezave in potrebne kolesarske steze po mestu.

- **Komunalna oskrba**

- Območje ima zagotovljene zadostne količine pitne vode iz vodnega vira Malni. Problem predstavlja vodovodno omrežje s svojimi 50% izgubami. Z rednimi vzdrževalnimi deli in novogradnjami posameznih odsekov je tendenca po cca. 10% zmanjšanju izgub letno.

- Celoten vodovodni sistem je potrebno tudi modernizirati in dograditi naprave v smislu izboljšanja kvalitete pitne vode. V Postojni je potrebno dograditi visoko cono.

- Potrebno je sprejeti odlok o zavarovanju vodnega vira Malni in preprečiti onesnaževanje vodozbirnega območja.

- Odvajanje odpadnih voda:

- Obstoječo čistilno napravo je potrebno sanirati in dograditi. Potrebno je graditi ločen kanalizacijski sistem. Meteorne vode je po možnosti potrebno speljati v odvodnik čistilne naprave ali v Stržen.

- Komunalne dejavnosti se bodo razvijale na obstoječi lokaciji na Jeršicah in na lokaciji čistilne naprave v Stari vasi.

- **Oskrba z električno energijo**

- Oskrba z električno energijo je zadovoljiva, po potrebi se dograjuje transformatorske postaje. V ureditvenem območju je potrebno vse elektrovođe kablirati.

- **Omrežje zemeljskega plina**

- Na področju oskrbe z zemeljskim plinom se ne predvideva izgradnja skupinske toplarne marveč izgradnja distribucijske mreže visokotlačnega plinovoda, ki se bo priklapljal na obstoječi plinovod Idrija – Črni Vrh-Ajdovščina.

- **PTT promet**

- Avtomatska telefonske centrala v Postojni zadošča za potrebe do leta 2000. Potrebno pa je razširiti digitalne operativne sisteme.

- **Pokopališče**

- Na sedanji lokaciji bomo uredili in na novo zazelenili območje pokopališča. Pokopališče v Velikem otoku je potrebno razširitve.

- **Zbiranje in ravnanje z odpadki**

- Znotraj ureditvenega območja je deponija - P7/P14 - v velikosti 2,58 ha. Po ustrezni sanaciji jo je potrebno zapreti.

Zbiranje in odvoz komunalnih odpadkov se vrši na osnovi občinskega odloka.

9.5.5.4 KMETIJSTVO

Območje jugozahodno od mestnega središča služi za travniško njivsko pridelavo, del območja je namenjenega vrtičkarstvu, del območja so površine v zaraščanju. Mesto se ne bo razvijalo v smislu povečevanja kmetijskih površin in kmetijskih potencialov. Obstoječim kmetom se zagotovi zadostne površine v neposredni okolici. Morebitna finančna sredstva za usposabljanje in ohranjanje kmetijskih zemljišč se usmeri v ohranjanje obstoječih kmetijskih zemljišč, zlasti na območja, ki se zaraščajo.

9.5.6 USMERITVE ZA URBANISTIČNO UREJANJE, NAČINI UREJANJA S PIA IN FAZNOSTI IZVAJANJA

Usmeritve za urbanistično urejanje in s tem v zvezi povezano izdelavo PIA so dodatno razčlenjene glede na pretežno namensko rabo in prikazane po posameznih planskih celotah v poglavju 9.1. in v kartografskem delu.

9.6 PROGRAMSKA ZASNOVA ZA OBMOČJE P7/S21 - POD STARO VASJO, KS POSTOJNA

9.6.1 OPREDELITEV OBMOČJA

Območje P7/S21 - Pod Staro vasjo v Postojni je na severu omejeno z ureditvenim območje Stare vasi, na vzhodu sega do območja zazidalnega načrta Goričca, na jugu do železnice in na zahodu do območja z ledinskim imenom Ravne.

Znotraj območja je 85 parcel v k.o. Stara vas in 11 parcel v k.o. Postojna, skupno je 43 lastnikov.

Velikost območja je 36,39 ha, od tega je:
gozda v ureditvenem območju 17,86 ha
nepozidano stavbno zemljišče 19,79 ha

9.6.2 USMERITVE ZA NAMENSKO RABO POVRŠIN IN ORGANIZACIJO DEJAVNOSTI

Območje je glede na obstoječo rabo namenjeno kmetijstvu in gozdarstvu, vendar je bilo že s prvotnim dolgoročnim planom za obdobje 1986-2000 namenjeno kot rezervat za stanovanjsko gradnjo. Glede na dolgoročne razvojne možnosti mesta Postojna bodo potreba po izgradnji spremljajočih stanovanjskih površin. Predvidena je namenska raba:

- redka stanovanjska pozidava 16,20 ha
- gostejša stanovanjska pozidava 3,90 ha
- zelene površine in rekreacija 4,00 ha
- center osnovne preskrbe in centralne dejavnosti 1,50,ha
- zeleni pas ob železnici 8,20 ha
- prometne površine 2,58 ha

9.6.3 ZASNOVA INFRASTRUKTURE

Za območje bo potrebno dograditi primarno in sekundarno vodovodno omrežje. Predviden je ločen sistem odvodnjavanja odpadnih vod. Meteorne vode se zbirajo v manjših zbiralnikih, potrebno je zagotoviti odvodnjavanje le teh v odvodnik čistilne naprave. Za potrebe fekalnih vod se zgradi kanalizacijski sistem. Potrebno bo dograditi čistilno napravo.

Odvoz odpadkov se bo vršil v skladu z občinskim odlokom.

Oskrba z električno energijo bo zagotovljena iz novo zgrajenega VN in NN omrežja s potrebnim številom transformatorskih postaj.

Telefonsko omrežje bo na novo zgrajeno in bo vezano na avtomatsko centralo na pošti v Postojni.

Dostop v območje je preko obstoječih križišč. Znotraj območja je potrebno zagotoviti tekoč in varen promet ter zadostno število parkirnih prostorov. Glede na velikost parkirnih površin, je nujno, da so zazelenele, dobro odvodnjavane in primerno oblikovane.

9.6.4 USMERITVE ZA KRAJINSKO, URBANISTIČNO IN ARHITEKTURNO OBLIKOVANJE

Območje je vedutno izpostavljeno s strani avtoceste in iz strani Postojne proti Rakitniku. Sama lega je razgibana in daje možnosti za oblikovanje sodobne stanovanjske soseke. Ob načrtovanju urbanističnih rešitev je potrebno posvetiti posebno pozornost:

- varovanju kvalitetnih pogledov na stari del mesta
- oblikovanju dostopov v soseko
- oblikovanju centralnih površin soseke kot humanih, lahko dostopnih in programsko bogatih
- prilagoditvi predvsem višinskih gabaritov obstoječim mestnim merilom
- uporabi avtohtonih drevesnih vrst za potrebne zazelenitve
- navezavi na obstoječo čitljivo arhitekturo v mestu
- protihrupni zaščiti v smeri železnice

9.6.5 USMERITVE ZA VAROVANJE NARAVNE DEDIŠČINE IN OKOLJA

Na območju ni registrirane naravne dediščine. Varovanje okolja bomo izvajali z varstvom zraka, varstvom tal, varstvom voda, varstvom pred hrupom in varstvom pred požarom. S predvidenim ukrepi je potrebno zagotoviti normalno obratovanje objektov, varstvo delavcev in obiskovalcev ter varstvo okolja.

9.6.6 FAZNOST IZVAJANJA POSEGOV

Faznost izvajanja bo pogojena z možnostjo pridobivanja zemljišč in bo definirana v zazidalnem načrtu.

9.7 PROGRAMSKA ZASNOVA ZA OBMOČJE P7/S10 – OVČJE STAJE, KS POSTOJNA

9.7.1 Opredelitev območja

Območje P7/S10 se nahaja znotraj ureditvenega območja mesta Postojna in obsega naslednje parcele v k.o. Postojna:

240/4	489/2	512/7	540/22	561/3	561/55	561/86	2872
303/1	493/1	512/8	540/23	561/4	561/56	561/87	2873
303/2	493/2	512/9	540/24	561/5	561/57	561/89	2883
303/3	493/3	512/10	540/25	561/6	561/58	561/90	2884
303/4	493/4	512/11	540/26	561/8	561/60	2449/7	2885
303/5	495/2	512/12	540/27	561/9	561/61	2449/8	2896
303/6	498/2	531	540/28	561/16	561/62	2449/29	2926
324/1	503/2	540/3	540/29	561/17	561/63	2616/5	3102
324/3	507/1	540/4	540/30	561/19	561/65	2616/6	3103
324/4	507/3	540/5	540/31	561/21	561/66	2616/7	3104

324/5	507/4	540/6	540/32	561/22	561/67	2616/8	3105
324/6	511/1	540/7	540/33	561/23	561/69	2714/1	3106
324/7	511/2	540/8	540/34	561/24	561/70	2714/3	3107
466/1	511/3	540/9	540/35	561/26	561/71	2714/4	3391
478/1	511/4	540/10	540/41	561/30	561/72	2715	3392
478/5	511/5	540/11	540/43	561/33	561/73	2722	3393
478/8	511/6	540/12	540/44	561/38	561/74	2745/2	3446
478/9	511/7	540/13	540/45	561/40	561/77	2751/1	3447
478/10	511/8	540/14	540/46	561/43	561/78	2751/2	3448
478/11	511/9	540/15	540/47	561/44	561/79	2818/1	3505
482/1	511/10	540/16	540/48	561/45	561/80	2819	3506
482/2	512/2	540/17	559/1	561/46	561/81	2820	3507
482/3	512/3	540/18	559/2	561/47	561/82	2869	3508
482/4	512/4	540/19	559/7	561/52	561/83	2870	3509
482/5	512/5	540/20	559/8	561/53	561/84	2871	
489/1	512/6	540/21	561/1	561/54	561/85		

Celotno območje meri 13.4ha.

9.7.2 Usmeritve za namensko rabo površin in organizacijo dejavnosti

Območje je v večjem zahodnem in južnem delu že pozidano s stanovanjsko gradnjo:

Severozahodni del je blokovna gradnja

Osrednji zahodni del so vrstne hiše,

Jugozahodni in južni del so individualne stanovanjske hiše

Osrednji del območja zavzema skladišče naftnih derivatov

Vzhodni in severni del so neurejene površine s posameznimi objekti stanovanjske gradnje.

V smeri S-J , skozi osrednji del, poteka glavna prometnica – Volaričeva ulica, kot mestna ulica in glavna napajalna cesta.

Skladišče naftnih derivatov se na tej lokaciji ukinja in območje se bo v bodoče urejalo kot povsem stanovanjska soseska, z blokovno, vrstno in individualno gradnjo ter možnostjo lokacij uslužnostih in storitvenih dejavnosti, ki so nemoteče za osnovno namembnost območja.

9.7.3 Zasnova infrastrukture

9.7.3.1 Promet

Osnovna napajalna cesta je Volaričeva ulica.

Nanjo se navezujejo stanovanjske ulice.

Novi povezovalni ulici sta predvideni med: Volaričevo ulico in nadvozom nad avtocesto ter med Volaričevo ulico in železniško postajo (Kraška ulica)

Ulice morajo biti primerno dimenzionirane in opremljene s pločniki in kolesarskimi stezami.

9.7.3.2 Oskrba z vodo

Območje je priključeno na javno vodovodno omrežje. Območje nove pozidave je v visoki oskrbovalni coni, povezani na cevovod LŽ DN 150mm preko napajalnega vodovoda LŽ DN 125 mm- 150mm. Za zadostno in zadovoljivo oskrbo novogardenj je potrebno izvesti rekonstrukcijo napajalnega in dovodnega voda. Pred izgradnjo dodatnih stanovanjskih objektov je potrebno dograditi vodovodno omrežje in ga primerno dimenzionirati. Vzporedno je potrebno reževati tudi hidrantno omrežje.

9.7.3.3 Odvajanje odpadnih vod

Obstoječa kanalizacija na območju je zgrajena v mešanem sistemu, dolgoročna zasnova mesta Postojna pa predvideva izgradnjo ločenega sistema. Na območju Ovčjih staj je potrebno reševati ločeno fekalne in meteorne kanale.

Tehnološke vode je potrebno predhodno očistiti in potem priključiti v javni kanal .

Pri izgradnji je potrebno upoštevati predpisane najmanjše odmike od komunalnih naprav.

9.7.3.4 Odstranjevanje odpadkov

Na obravnavanem območju je potrebno v skladu s predvidenim številom obstoječih in novih prebivalcev, predvideti en ekološki otok na 500 prebivalcev. Potrebno je določiti primerno lokacijo in jo ustrezno urediti.

9.7.3.5 Oskrba z električno energijo

Na območju je potrebno v maksimalni možni meri ohranjati obstoječo infrastrukturo za potrebe napajanja z električno energijo in koridorje tras obstoječih kablovodov. V primeru, da bo priključna moč kompleksa preseгла napajalne sposobnosti priključnih NN kablovodov iz TP Volaričeva, je potrebno predvideti izgradnjo nove transformatorske postaje, tako da se jo vzanka v kablovod 20kV TP Volaričeva- TP Kolodvor Postojna. Vse kabalske trase so predvidene v cevni kabelski kanalizaciji.

9.7.3.6 Telefonsko omrežje

Za realizacijo potreb po TK priključkih je potrebno zgraditi telefonsko kabelsko kanalizacijo po Volaričevi ulici vključno z odcepi za posamezne ulice znotraj pozidavi.

9.7.3.7 Omrežje kabelske televizije

Na območju Ovčjih staj so obstoječi kabli in kabelska kanalizacija Kabelske televizije Studia Proteus. Obstoječi in novi kabli naj se v glavnem skladajo s kabelsko kanalizacijo Telekom. Priključevanje na kabelsko TV je mogoče izvesti iz smeri Kraške ulice, Volaričeve ulice in Kolodvorske ulice.

9.7.3.8 Oskrba s plinom

V prvi fazi je mogoče napajanje s plinom z Volaričeve ulice iz plinske postaje Notranjska ulica, v drugi fazi bo predvidoma potrebno zgraditi novo plinsko postajo kapacitete $Q = 300\text{kg/h UNP}$. **Plinsko omrežje bo kabelsko izvedeno do priključkov na objektih.**

9.7.4 Usmeritve za krajinsko, urbanistično in arhitekturno oblikovanje

- Območje Ovcjih staj je v zahodnem in južnem delu že pozidano, osrednji, vzhodni in severni del pa je še predviden za stanovanjsko pozidavo.
- Izhodišča pri urbanistični zasnovi nepozidanega območja je pogojeno:
- s samo reliefno razgibanostjo terena
- z naravnimi (geološke razmere, robovi, vedute in vedutno izpostavljenost,...) in ustvarjenimi danostmi (avtocesta, železnica, ..) tega območja
- s programom investitorja in programom, ki ga bo predlagal OMV Istrabenz kot lastnik dela območja
- z zasnovo pozidave v neposredni bližini obravnavanega območja
- z zasnovo pozidave gledano širši mestni vzorec
- z zasnovo cestnega omrežja, ki je deloma že izvedeno po veljavnem ZN
- z upoštevanjem pogojev, ki so bili posredovani s strani soglasodajalcev
- z upoštevanjem veljavne zakonodaje in podzakonskih aktov, standardov in normativov
- Posebno pozornost je potrebno posvetiti:
- funkcionalnim rešitvam prometne sheme in ostalih infrastrukturnih objektov
- zadostnim parkirnimi površinami
- navezavi na obstoječe vhodne programe in rešitve ter obstoječe kvalitetne urbanistične rešitve v obstoječi mestni strukturi
- izkoriščanju in ohranjanju kvalitetnih vedut
- kvalitetnemu arhitekturnemu oblikovanju, glede na obstoječi stavbni fond, specifičnost prostora in nove trende

9.7.5 Usmeritve za varovanje naravne in kulturne dediščine ter varovanje okolja

Na območju ni registrirane naravne in kulturne dediščine.

Varovanje okolje je izvajati z varovanjem zraka, varstvom tal, varstvom voda in varstvom pred hrupom. Z upoštevanjem materialne zakonodaje in predvidenimi ukrepi je potrebno zagotoviti normalno obratovanje objektov in naprav ter varstvo ljudi in okolja.

9.7.6 Faznost izvajanja

Faznost je potrebno definirati v samem zazidanem načrtu, glede na potrebe in možnosti investitorjev ter možnosti izgradnje komunalne infrastrukture.

9.7.7 Ogroženost zaradi naravnih nesreč

Pri gradnji je potrebno upoštevati določila uredbe za gradnjo na potresnih območjih, zakonska določila ter gradbene in tehnične ukrepe za varstvo pred požari in zakon o varstvu okolja.

9.7.8 Sestavni del programske zasnove je tudi kartografska dokumentacija v obsegu:

- | | |
|--|-----------------|
| • Meja območja | M 1:2000 |
| • Usmeritve za urbanistično in arh. oblikovanje | M 1:2000 |
| • Namenska raba površin | M 1:2000 |
| • Obstoječa komunalna infrastruktura | M 1:2000 |

9.8 PROGRAMSKA ZASNOVA ZA OBMOČJE P7/P13 – KAZARJE, KS POSTOJNA

9.8.1 Opredelitev območja

Območje P19/P12 se nahaja znotraj ureditvenega območja mesta Postojna, obsega območje starih vojaških skladišč Kazarje podaljšano do Tržaške ceste in deloma razširjeno proti zahodu in zajema naslednje parcele:

1323/3, 1323/4, 1339/13 in dele parc. št. 1339/3 in 1323/1 v k.o. Postojna in 517/2, 517/3, 517/4, 517/5, 517/7, 517/8, 517/9 in dele parc.št. 517/1 in 517/6 v k.o. Zalog. Območje je v celoti veliko 4,55ha

9.8.2 Usmeritve za namensko rabo površin in organizacijo dejavnosti

V skladu z urbanistično zasnovo za mesto Postojna je območje namenjeno industrijskim, transportnim in servisnim dejavnostim ter skladiščem. Dejavnosti naj imajo minimalne vplive na okolje, tako da se ne bodo poslabšale bivalne razmere in pogoji za turizem ter centralne dejavnosti v sosednjih conah.

Obstoječe vojaško pokopališče ostane na tej lokaciji ter se primerno sanira in dodatno uredi. Osrednji - severni del je območje bivših skladišč JLA, dva skladišča objekta se lahko rušita, območje se celovito uredi.

V južnem delu sta obstoječa stanovanjski in poslovni objekt. Osnovno dejavnost tega območja in predvideno pozidavo se prilagodi tema objektoma in novo predvidenim vsebinam. Na stiku s sosednjimi območji so predvideni zeleni pasovi.

9.8.3 Zasnova infrastrukture

9.8.3.1 Promet

Predvideti je potrebno novo napajanje celotne cone z obstoječe državne ceste R II-409, odsek 306 Postojna – Razdrto.

Notranje ulice morajo biti primerno dimenzionirane in po potrebi opremljene s pločniki. Nujno je zagotoviti zadostno število parkirnih mest.

9.8.3.2 Oskrba z vodo

Območje je v južnem delu priključeno na javno vodovodno omrežje. Območje nove pozidave bo možno vodooskrbeti iz javnega vodovodnega sistema z izgradnjo reducirne postaje in sekundarnega omrežja.

Vzporedno je potrebno reševati tudi hidrantno omrežje.

9.8.3.3 Odvajanje odpadnih vod

Na predmetnem območju ni javnega kanalizacijskega omrežja.

Priključevanje na ločen kanalizacijski sistem bo mogoče z izgradnjo sistema v smislu izdelanega idejnega projekta » Sanacije kanalizacije mesta Postojna«.

Vse meteorne vode se odvajajo v reko Pivko; z manipulativnih, prometnih in drugih utrjenih površin, se predhodno očistijo z usedalniki in lovilci olj.

9.8.3.4 Odstranjevanje odpadkov

Na obravnavanem območju je potrebno v skladu z občinskimi odloki in specifičnimi potrebami novih vsebin primerno in ekološko nesporno reševati problem odpadkov.

9.8.3.5 Oskrba z električno energijo

Pri izvedbi je potrebno predvideti novo transformatorsko postajo z vzankanjem na obstoječe mestno 20kV omrežje.

9.8.3.6 Telefonsko omrežje

Za realizacijo potreb po TK priključkih je potrebno zgraditi telefonsko kabelsko kanalizacijo po območju z navezavo na obstoječi kabelski jašek.

9.8.3.7 Omrežje kabelske televizije

Za realizacijo potreb po kabelskih TV priključkih je potrebno zgraditi kabelske instalacije z navezavo na obstoječi kabelski jašek.

9.8.3.8 Oskrba s plinom

Predvidoma bo potrebno zgraditi novo plinsko postajo kapacitete $Q = 300\text{kg/h UNP}$. Plinsko omrežje bo kabelsko izvedeno do priključkov na objektih.

9.8.4 Usmeritve za krajinsko, urbanistično in arhitekturno oblikovanje

Območje Kazarje je na zahodnem robu ureditvenega območja mesta Postojne, na samem vhodu v mesto iz smeri Kopra, Sežane in Nove Gorice. Je malo pozidano, ob možnosti porušitve starih vojaških skladišč daje velike kreativne možnosti oblikovanja prostora.

Izhodišča pri mikro urbanistični zasnovi območja so pogojena:

- z veljavno urbanistično zasnovo mesta Postojna
- z okoljevarstvenimi zahtevami
- s samo reliefno razgibanostjo terena – delno depresija pod Tržaško cesto
- z naravnimi (geološke razmere, robovi, vedute in vedutno izpostavljenost,...) in ustvarjenimi danostmi (vhod v mesto, rešitev prometnega napajanja ..) tega območja
- s programi investitorjev in programi, ki bodo naknadno definirani ter zasnovo pozidave v neposredni bližini obravnavanega območja
- z zasnovo pozidave gledano širši mestni vzorec
- z obstoječo zasnovo cestnega omrežja, ki jo je nujno na novo definirati v tem ožjem območju z upoštevanjem potreb nove cone
- z upoštevanjem pogojev, ki bodo posredovani s strani soglasodajalcev
- z upoštevanjem veljavne zakonodaje in podzakonskih aktov, standardov in normativov
- Posebno pozornost je potrebno posvetiti:
- zasnovi nove male indus cone z vidika izpostavljenosti lege na vhodu v mesto
- funkcionalnim rešitvam prometne sheme in ostalih infrastrukturnih objektov
- zadostnim parkirnim površinam
- navezavi na obstoječe vhodne programe in rešitve ter obstoječe kvalitetne urbanistične rešitve v obstoječi mestni strukturi
- izkoriščanju in ohranjanju kvalitetnih vedut, krajine v neposredni okolici in izpolnitvi okoljevarstvenih pogojev
- kvalitetnemu arhitekturnemu oblikovanju, glede na izpostavljeno lego, specifičnost prostora in nove trende
- ohranjanju obstoječe gradbene linije

9.8.5 Usmeritve za varovanje naravne in kulturne dediščine ter varovanje okolja

Na območju se nahaja objekt kulturne dediščine – vojaško pokopališče EŠD 4907, ki ostaja na tej lokaciji in ga je potrebno primerno dodatno urediti.

Celotno območje se nahaja na vplivnem območju naravne vrednote (predlog) evid.št. 2365 reka Pivka, z varstvenim statusom NVDR, ORI, kot hidrološka in geomorfološka naravna vrednota.

Celotno območje se nahaja znotraj ekološko pomembnega območja (strokovni predlog) Ljubljana – kraški del porečja.

Potrebno je zagotoviti vse potrebne ukrepe za preprečitev onesnaženja voda.

Varovanje okolje je izvajati z varovanje zraka, varstvom tal, varstvom voda in varstvom pred hrupom. Z upoštevanjem materialne zakonodaje in predvidenimi ukrepi je potrebno zagotoviti normalno obratovanje objektov in naprav ter varstvo ljudi in okolja.

9.8.6 Faznost izvajanja

Faznost je potrebno definirati v samem občinskem lokacijskem načrtu, glede na potrebe in možnosti investitorjev ter možnosti izgradnje komunalne infrastrukture.

9.8.7 Ogroženost zaradi naravnih nesreč

Pri gradnji je potrebno upoštevati določila uredbe za gradnjo na potresnih območjih, zakonska določila ter gradbene in tehnične ukrepe za varstvo pred požari in zakon o varstvu okolja.

9.8.8 Sestavni del programske zasnove je tudi kartografska dokumentacija v obsegu:

- | | |
|--|-----------------|
| • Meja območja | M 1:1500 |
| • Usmeritve za urbanistično in arh. oblikovanje | M 1:1500 |
| • Namenska raba površin | M 1:1500 |
| • Obstoječa komunalna infrastruktura | M 1:1500 |

10. PROMET

10.1 CESTE

Obstoječi cestni sistem v občini zagotavlja razmeroma visoko stopnjo povezanosti na občinski in republiški ravni:

- Avtocesta A1 Šentilj – Koper Odsek Ljubljana –Kozarje – Razdrto z varovalnim pasom 40m na vsako stran
- Glavna cesta I.reda št.6 Postojna – Ilirska Bistrica – Jelšane z varovalnim pasom 25m na vsako stran
- Regionalna cesta II. reda št. 409 Ljubljana – Kozina, odsek Kalce – Postojna- Razdrto z varovalnim pasom 15m na vsako stran
- regionalna cesta III. reda turistična cesta št.913 Postojna – Erazem - Predjama z varovalnim pasom 15m na vsako stran
- regionalna cesta III. reda turistična cesta št. 914 Postojna – Rakov Škocjan – Podskrajnik z varovalnim pasom 15m na vsako stran
- lokalne ceste z varovalnim pasom 10m na vsako stran
- javne poti
 - varovalni pas se meri od zunanjega roba cestnega telesa

Tendenca napredka in razvoja v cestnem prometu je usmerjena v asfaltiranje še nekaterih krajših odsekov cest za lokalne povezave in asfaltiranje drugih potrebnih prometnih površin po naseljih.

Za vse poseg v varovanem pasu ceste je potrebno pridobiti soglasje upravljalca ceste. Vsi posegi morajo biti skladni z materialno zakonodajo in ne smejo biti v nasprotju s koristmi

ceste in ne smejo imeti negativnih vplivov na ceste. Odpadne vode z objektov, parcel in zunanjih ureditve ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje ceste in cestnega telesa. Pri novogradnjah ali adaptacijah obstoječih objektov v varovalnem pasu avtoceste, DARS ne prevzema nobenih obveznosti zaradi hrupa, tresenja in drugih vplivov.

10.1.1 CILJI

Na področju cestne infrastrukture bomo poskušali doseči:

- povečanje varnosti prometa
- povečanje propustnosti cest
- povečanje oskrbljenosti območij
- zagotavljanje zadostnih površin za mirujoči promet
- novogradnje obvoznice na tistih odsekih cest, kjer so najpotrebnejše

10.1.2 RAZVOJNE NALOGE

Kot razvojne naloge opredeljujemo:

- rekonstrukcijo glavne ceste I. reda št.6 Postojna – Ilirska Bistrica - Jelšane na odseku pri Rakitniku in Matenji vasi in dodatno še v Prestranku na območju mostu čez Pivko in mostu pod železnico
- kot hitra cesta je opredeljena funkcijska povezava med Postojno in Jelšanami. Zavzemali se bomo za cesto, ki ne bo samo tranzitnega pomena, pač pa tudi notranja funkcijska povezava.
- asfaltirali bomo lokalne in vaške ceste in ulice v skladu z vsakoletnimi programi in skrbeli za njihovo sprotno vzdrževanje in potrebne preplastitve
- na območju mesta Postojna in naselja Prestranek bo potrebna preplastitev uličnega sistema kar se bo izvajalo postopno na osnovi letnih programov in ob istočasni obnovi podzemne infrastrukture
- skrbeli bomo za vzdrževanje gozdnega sistema cest in ga po potrebi dograjevali
- za vse nove posege je potrebno opredeliti ustrezno stopnjo varstva pred hrupom in jih načrtovati tako, da ne bo potrebna izvedba dodatnih protihrupnih ukrepov zaradi prometa na avtocesti. Strokovne podlage naj bodo izdelane na podlagi doseženih stopenj celotne obremenitve in ocene še sprejemljivih obremenitev okolja, upoštevaje predvideno povečanje prometa na AC za 20-letno plansko obdobje.
- Zaradi vplivov prometa na avtocesti je pri novih posegih v prostor potrebno izvesti ukrepe zavarovanja pred prekomernimi emisijami na stroške investitorja oz. lokalne skupnosti

10.2 ŽELEZNICE

Tehnične, tehnološke, gospodarske, ekološke in druge prednosti potrjujejo ponovno čedalje večjo pomembnost železnice in železniške infrastrukture.

10.2.1 CILJI

Na področju železniškega prometa imamo naslednje cilje:

- povečanje prometa na železniških objektih
- povečanje varnosti železniškega prometa
- modernizacijo
- povečanje zmogljivosti in učinkovitosti železniškega prometa

10.2.2 RAZVOJNE NALOGE

- gradnja hitre proge na odseku d.m. - Sežana - Ljubljana - Dobova za $V=250\text{km/h}$

- povečanje hitrosti do 160 km/h na obstoječi železniški progi Ljubljana - Sežana in delna rekonstrukcija obstoječe trase na območju železniške postaje Postojna
- rekonstrukcija železniške postaje Prestranek
- skrb za varnost nivojskih prehodov

10.3 LETALSKI PROMET

Po izhodiščih republiškega plana ostaja v Postojni športno letališče kategorije 2B, smer steze 024-204, z vplivnim območjem v občinah Postojna in Pivka.

10.3.1 CILJI

- ohranitev in posodobitev športnega letališča

10.3.2 RAZVOJNE NALOGE

- V ožjem območju bo še naprej ostal rezerviran prostor za njegovo možno razširitev kot dodatni potencial za razvoj turizma
- V ožjem pasu ob letališču ne bomo dovoljevali gradnje višjih objektov, kar bi zoževalo potrebni zračni koridor

10.4 KOLESARSTVO

V okviru državnega kolesarskega omrežja je čez območje občine Postojna predvidena:

- daljinska kolesarska povezava: Planina – Studeno - Postojna in od tu v smeri proti Pivki in Razdrtem
- glavna kolesarska povezava iz Planine proti Cerknici

10.4.1 CILJI

- varne kolesarske poti
- vključevanje občine v sistem kolesarskih povezav na nivoju države in v mednarodnem okviru

10.4.2 RAZVOJNE NALOGE

- označitev kolesarskih poti
- vzpostavitev novih lokalnih povezav znotraj občine in v povezavi s sosednjimi občinami
- organizacija primerne in potrebne ponudbe ob teh poteh
- gradnja kolesarskih stez v mestu in ožjem območju mesta

Kot organizacijsko nalogo je potrebno predvideti izdelavo posebne študije za vzpostavitev občinskih kolesarskih poti v povezavi s sosednjimi občinami in v navezavi na nacionalno mrežo kolesarskih poti.

11. ZVEZE

Avtomatska telefonska centrala v Postojni pokriva vse potrebe do leta 2004. Pokritost z mobilno telefonijo je dobra

11.1 CILJI

- povečanje zmogljivosti posameznih telefonskih central
- razširitev digitalnih operativnih sistemov

- izboljšanje dostopnosti do uslug in zvez
- zagotovitev nivoja telefonskih storitev v celotnem območju občine na ravni evropskih standardov
- zagotoviti še racionalnejše in učinkovitejše mobilno telekomunikacijsko omrežje

11.2 RAZVOJNE NALOGE

- posodobitev s sodobnimi centralami tehnologije digitalnih zvez
- eliminiranje vseh dvojnih priključkov
- gospodarsko zanimive priključke reševati z optičnimi kablji
- izgradnja optičnega kabla v smeri Pivke
- zamenjava centrale in izgradnja kabelskega omrežja v Prestranku
- zamenjava centrale in izgradnja kabelskega omrežja v Belskem
- povečanje obsega kabelskega omrežja v Postojni
- posebno pozornost posvetiti lokacijam in oblikovanju objektom mobilne telefonije v smislu prilagajanja urbani in krajinski tipiki ter naravnim danostim prostora

12. ENERGETIKA

Glede na to, da je potrebno vso energijo pripeljati v Postojno, je potrebno graditi takšne sisteme oskrbe, ki dolgoročno zagotavljajo smotrno izrabo energije in obenem prispevajo k zmanjševanju onesnaženosti okolja.

Prednostno se je potrebno zavzemati za energetske izrabo obnovljivih virov (voda, veter, sonce, biomasa)

12.1 OSKRBA Z ELEKTRIČNO ENERGIJO

Razvoj oskrbe poteka v okviru elektro prenosnega sistema republike Slovenije.

12.1.1 CILJI

- zagotavljanje kvalitetne oskrbe in rezervnega napajanja na visokonapetostnem nivoju
- povečanje zmogljivosti elektroenergetskih objektov
- povečati območja s kabelsko napeljavo
- varčevanje z energijo

12.1.2 RAZVOJNE NALOGE

- povezava posameznih vej ter izboljšanje oskrbe z električno energijo po naseljih
- trasiranje visokonapetostnih elektro vodov v zadostnem odmiku od naselij
- rekonstrukcije in dograditve sredjenapetostnega omrežja na celotnem območju občine glede na porast porabe električne energije
- rekonstrukcije in dograditve obstoječih nizkonapetostnih omrežij
- razširitev omrežja glede na potrebe po zazidavi novih kompleksov
- ureditev prehoda 10kV omrežja na 20kV za oddajnik Nanos, kompleks Postojnske jame s Pivko jamo in črpališče Malni pri Planini, (z varovalnim pasom 10m na vsako stran, merjeno od osi skrajnih vodov)
- rezervacija koridorjev za DV 2x110 kV Postojna - Cerknica od RTP Postojna – smer RTP Cerknica za medregijsko povezavo (z varovalnim pasom 10m na vsako stran, merjeno od osi skrajnih vodov)
- rezerviranje koridorja za DV 2x400 kV Lavrica - Divača (D –433) (z varovalnim pasom 25 m na vsako stran, merjeno od osi skrajnih vodov)

- rezerviranje koridorja za DV 2x110 kV Divača – Postojna (D- 1308) (z varovalnim pasom 10m na vsako stran, merjeno od osi skrajnih vodov)
- vse posege v koridorjih obstoječih in predvidenih elektroenergetskih objektov:
 - DV 400 kV Beričevo – Divača (D – 415) koridor je 25 m od osi DV
 - DV 220 kV Kleče – Divača (D –215) koridor je 20 m od osi DV
 - DV 2x110 kV Postojna – Pivka (D-1095) koridor je 15 m od osi DV

je možno izvajati le s pisnim soglasjem GJS Prenos električne energije.

- vzpodbujali bomo racionalno rabo energije z aktivnimi in pasivnimi ukrepi - predvsem s toplotno izolacijo objektov, s koncepti in organizacijo poselitve ter uporabo alternativnih in komplementarnih energetskih virov
- za vse objekte (novogradnje, nadzidave in dozidave objektov namenjenih za stalno oz. občasno prebivanje ter za pomožne objekte, ki posegajo v elektroenergetske koridorje obstoječih oz. predvidenih koridorjev je potrebno predložiti dokazilo pooblaščen organizacije, da niso prekoračene mejne vrednosti veličin elektromagnetnega sevanja kot to določajo veljavni predpisi
- za vse prenosne elektroenergetske objekte je predvidena rekonstrukcija

12.2 OSKRBA S PLINOM

Preko območja občine Postojna poteka del obstoječega plinovoda M3, MMRP Šempeter pri Novi Gorici – MRP Ljubljana (premer P500 mm, tlak 67 barov).

Preko občine bo potekal še:

- visokotlačni magistralni plinovod Kalce – Jelšane s predvidenim odcepnim mestom za potrebe mesta Postojna
- mednarodni plinovod Madžarska – Italija, po dolgoročnem republiškem prostorskem planu do leta 2002

V smislu ekološko čistih energij je reševanje oskrbe s plinom ena prednostnih nalog.

12.2.1 CILJI

- popularizacija oskrbe s plinom
- vzpostavitev možnosti za priključitev na magistralni plinovod

12.2.2 RAZVOJNE NALOGE

- izgradnja odcepa plinovoda za potrebe mesta Postojna z visokotlačnega magistralnega plinovoda Kalce - Jelšane
- izgradnja lokalnega plinovodnega omrežja v Postojni in Prestranku
- priključitev individualnih uporabnikov in odstranitev plinskih postaj
- priključitev industrijskih uporabnikov
- pri nadaljnji obdelavi je potrebno upoštevati plinovode z omejitvami v pripadajočem nadzorovanem oziroma varnostnem pasu, ki sega v obravnavano območje in pridobiti soglasja upravljalca.
- Pri nadaljnji obdelavi je potrebno upoštevati plinovode z omejitvami v pripadajočem nadzorovanem oz. varnostnem pasu, ki sega v obravnavano območje in pridobiti soglasje upravljalca v skladu z materialno zakonodajo. V varnostnem pasu plinovoda se dela lahko izvajajo le pod posebnimi pogoji in pod nadzorstvom njegovega pooblaščenca

13. RAZVOJ OBRAMBE

Zasnova območja za posebne namene ter druge potrebe zaščite je označena v kartografski dokumentaciji plana, ki zaradi svoje narave ni bil javno razgrnjen .

Opredeljen je vojaški poligon v velikosti 1988,10 ha. Območje je na vodozbirnem območju pomembnega vodnega vira, na kraških propustnih tleh in s svojo funkcijo moteče za vsa okoliška naselja.

Navzkrižni interes je izkazan prostorsko z lokacijo regijskega parka Snežnik, ki zajema celotno vojaško območje.

Navzkrižni interes je izkazan tudi z usmeritvijo občine v turizem in razvijanje ter podpiranje s turistično ponudbo kompatibilnimi programi.

Prikazana so obvezna izhodišča prostorskih sestavin plana. Legenda je povzeta po Navodilu za določanje in prikazovanje potreb obrambe in zaščite v prostorskih planih (ur. list RS št. 23/94)

Za področje obrambe so perspektivna naslednja območja:

- Mačkovec – skladišče minsko eksplozivnih sredstev, izključna in nadzorovana raba prostora
- Poljane – ognjeni položaji, izključna raba prostora,
- Vojašnica Postojna, izključna raba prostora
- Lokacija na Ljubljnaski cesti 60 – skladišče, izključna raba prostora
- Pečna reber – objekt zvez, izključna raba prostora
- Žerible – Poček – vadbišče izključna raba prostora
- Letališče Postojna, možna izključna raba prostora
- Veliki Kožljek – objekt zvez, izključna raba prostora

14. RAZVOJ ZAŠČITE IN REŠEVANJA

Na območju mesta je zgrajen sistem zaklonišč osnovne zaščite kot zaklonišča v stanovanjskih zgradbah. Zaklonišča so dimenzionirana na 90 do 300 zakloniščnih mest . Seznam lokacij s točnimi kapacitetami, vrsto in namenon zaklonišča ter datumi rednih pregledov je pri pristojnih službah civilne zaščite.

Občina ima pripravljeno in hrani celotno dokumentacijo zaščite in reševanja

Kot lokacija potreben deponije ruševin je definirano Centralno smetišče, deponija v Matenji vasi, Studenem in na letališču Rakitnik.

Kot rezervno pokopališče je predvideno pokopališče v Postojni.

Občina mora na osnovi nove zakonodaje določiti in urediti novo deponijo za gradbene odpadke za civilne potrebe in za potrebe zaščite in reševanja.

15. PROGRAM DODATNIH NALOG, RAZISKAV, ANALIZ IN ŠTUDIJ

Za strokovno odločanje o bodočem dolgoročnem, družbenem in prostorskem razvoju občine bomo izdelali naslednje študije:

- oblikovanje strateškega razvoja turističnega programa in promocije občine
- oblikovanje strateškega programa za krepitev mesta Postojne kot občinskega in regijskega, kulturnega, oskrbovalnega, izobraževalnega, športnega in turističnega središča
- razvoj podeželja in vasi
- usmeritev v ekološko kmetovanje ter razvoj turizma na kmetijah
- preprečevanje zaraščanja kmetijskih zemljišč
- strokovne osnove za zmanjšanje ali ukinitve delovanja vojske na območju občine
- reševanje problematike odpiranja novih delovnih mest
- kataster komunalnih naprav in objektov z opredelitvijo njihovih zmogljivosti
- kataster onesnaževalcev
- nastavitev evidenc za potrebe prostorsko informacijskega sistema
- študija razvojnih možnosti naselij v okviru regijskega parka Snežnik

15.1 ORGANIZACIJSKE NALOGE

Z zastavljenimi programi in cilji, pa v tej fazi nedefiniranimi mikro lokacijami so v planu opredeljene:

- izdelava in izvedba programa za preprečevanje zaraščanja kmetijskih zemljišč, s posebnim poudarkom na preprečevanju zaraščanja najboljših kmetijskih zemljišč
- študija s katero se preuči možnost akumulacije reke Pivke
- izdelava študije za možnost manjših zajezev na reki Nanoščici za potrebe ribogojništva in strokovna izvedba po tej študiji
- izdelava študije in ureditev primerne parkirišča za potrebe pohodnikov na Nanos z izhodiščem v Razdrtem
- izdelava študije in izvedba po tej študiji lokalne mreže kolesarskih poti po občini z navezavami na kolesarske poti sosednjih občin in na nacionalno mrežo kolesarskih poti

16. SEZNAM OBVEZNIH REPUBLIŠKIH IZHODIŠČ ZA OBČINO POSTOJNA

- Zasnova kmetijskih zemljišč
 - najboljša kmetijska zemljišča
- Zasnova gozdov
 - varovalni gozd
- Zasnova oskrbe z vodo
 - magistralni vodovod
- Zasnova varstva naravnih vrednot
 - krajinski park PLANINSKO POLJE KP zavarovano
 - krajinski park NANOS, južna in zahodna pobočja z vrhovi Pleše, Grmade in Ture KP zavarovano
 - regijski park SNEŽNIK RP predlog
 - regijski park TRNOVSKI GOZD RP predlog
 - Bukovje: Ovčja jama– NS
 - Bukovje, Belsko: Jama 1 v Grapi– NS
 - Hrašče, Hrenovice: Pugled – NS
 - Orehek: lipa ob poti proti graščini – NS
 - Orehek: lipa pri cerkvi sv. Florjana – NV
 - Planina: Laškarjev kot – NV v NS
 - Planina: Malni – NS
 - Planina: narivni stik pri kamnolomu NV
 - Planina: Planinska jama NS
 - Planina, Haasberg: Škratovka – NS
 - Planina, Laze: Planinsko polje – NS
 - Planina, Liplje: rastišče Scilla litardierei, rastišče1 – NV v NS
 - Planina, Liplje: Unica – NV v NS
 - Planina, Unec: Unška koliševka – NS
 - Postojna: Jama – NS
 - Postojna: Jama – bukev NV v NS
 - Postojna: Postojnski jamski sistem – NS
 - Predjama: Predjamski jamski sistem – NS
 - Prestranek: fosili - NV
 - Sajevče: Markov spodmol - NV v NS

- Sajevče: Vodna jama v Lozi - NV v NS
- Sajevče: Želetova jama - NS
- Sajevče: Županov spodmol – NV
- Strane: tisovec – NS
- Šihel pod Nanosom: tektonska krpa – NV
- Šihel pod Nanosom: Šmihevske ponikve – NV
- Veliki Otok: Betalov spodmol – NS
- Veliki Otok: Lekinka – NV v NS
- Veliko Ubelsko, Šmihel pod Nanosom, Zagon, Mali Otok: reka Nanoščica – NV
- Vrhpolje, Vipava, Razdrto, Veliko Ubelsko, Šmihel pod Nanosom, Podkraj: Nanos - NV
- Zagorje, Parje, Klenik, Pivka, Trnje, Matenja vas, Postojna: reka Pivka – NV
-
- Zasnova varstva kulturne dediščine

Enote pomembnejše kulturne dediščine iz sprememb plana 1999 (v celoti 1421 enot v Sloveniji)

z.št.	EŠD	IME ENOTE	VRSTA	TIP	OBSEG	TTN5
1	10	Belsko - Kašča Belsko 11	/ 1/ nepremična KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt/	757/ Postojna 32
2	4917	Bukovje - Zidanica na domačiji Bukovje 23	/ 1/ nepremična KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt/	756/ Postojna 31
3	4914	Gorenje pri Postojni - Zidanica na domaciji Gorenje 18	/ 1/ nepremična KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt/	746/ Postojna 21
4	4910	Gorenje pri Postojni - Zidanica na domaciji Gorenje 22	/ 1/ nepremična KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt/	746/ Postojna 21
5	269	Koce pri Prestranku - Znamenje	/ 1/ nepremična KD	/ 3/ sakralna stavbna d.	/ 3/ objekt/	429/ Pivka 12
6	498	Orehek pri Postojni - Arheološko najdišče Jama v Lozi	/ 1/ nepremična KD	/ 1/ arheološka d.	/ 3/ objekt/	418/ Pivka 1
7	173	Planina - Grad Haasberg	/ 1/ nepremična KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt/	750/ Postojna 25
8	4831	Planina - Mali grad	/ 1/ nepremična KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt/	760/ Postojna 35
9	525	Planina - Trško naselje	/ 1/ nepremična KD	/ 7/ naselbinska d.	/ 1/ območje	750/ Postojna 25
10	4777	Planina pri Postojni - Arheološko najdišče Stari grad	/ 1/ nepremična KD	/ 1/ arheološka d.	/ 1/ območje	761/ Postojna 36
11	3932	Postojna - Cerkev sv. Štefana	/ 1/ nepremična KD	/ 3/ sakralna stavbna d.	/ 3/ objekt/	768/ Postojna 43
12	4912	Postojna -	/ 1/ nepremična	/ 2/ profana	/ 3/ objekt/	769/ Postojna 44

		Domačija Ljubljanska cesta 20	KD	stavbna d.		
13	4895	Postojna - Dvorec Titov trg 2	/ 1/ nepremična KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt	/ 768/ Postojna 43
14	568	Predjama - Arheološko najdišče Jama pod Jamskim gradom	/ 1/ nepremična KD	/ 1/ arheološka d.	/ 3/ objekt	/ 756/ Postojna 31
15	569	Predjama - Grad Jama	/ 3/ integralna d.	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt	/ 756/ Postojna 31
16	7583	Predjama - Vaško jedro	/ 1/ nepremična KD	/ 7/ naselbinska d.	/ 1/ območje	/ 756/ Postojna 31
17	576	Prestranek - Arheološko najdišče Ovcja jama	/ 1/ nepremična KD	/ 1/ arheološka d.	/ 3/ objekt	/ 429/ Pivka 12
18	605	Rakitnik - Kmecki dvorec Rakitnik 8	/ 1/ nepremična KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt	/ 420/ Pivka 3
19	654	Slavina pri Postojni - Arheološko najdišče Gradišče	/ 1/ nepremična KD	/ 1/ arheološka d.	/ 1/ območje	/ 439/ Pivka 22
20	655	Slavina pri Postojni - Župnišče Slavina 53	/ 1/ nepremična KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 3/ objekt	/ 439/ Pivka 22
21	4810	Strmca pri Postojni - Vas	/ 1/ nepremična KD	/ 7/ naselbinska d.	/ 1/ območje	/ 748/ Postojna 23
22	757	Šmihel pod Nanosom - Arheološko območje Gradišče	/ 1/ nepremična KD	/ 1/ arheološka d.	/ 1/ območje	/ 715/ Ajdovščina 40
23	807	Veliko Ubelsko - Kapelica	/ 1/ nepremična KD	/ 3/ sakralna stavbna d.	/ 3/ objekt	/ 376/ Sežana 9
24	859	Zagon - Arheološko najdišče Betalov spodmol	/ 1/ nepremična KD	/ 1/ arheološka d.	/ 3/ objekt	/ 768/ Postojna 43
25	4898	Žeje pri Prestranku - Tišlerjev mlin	/ 1/ nepremična KD	/ 2/ profana stavbna d.	/ 2/ skupina objektov	/ 430/ Pivka 13

- Zasnova razmestitve čistilnih naprav
 - skupna ČN z zmogljivostjo 10.000 - 100.000 E
- Zasnova urbanega omrežja
 - središče ožjega regijskega pomena POSTOJNA
- Zasnova vodnih virov
 - pomembnejši izvir MALNI
 - magistralni vodovod
- Zasnova upravljanja z vodami
 - Kategorizacija urejanja vodotokov
 - Erozijska območja
- Zasnova cestnega omrežja

- Avtocesta A1 Šentilj – Koper Odsek Ljubljana –Kozarje - Razdrto
- Glavna cesta I.reda št.6 Postojna – Ilirska Bistrica - Jelšane
- Regionalna cesta II. reda št. 409 Ljubljana – Kozina, odsek Kalce – Postojna- Razdrto
- regionalna cesta III. reda turistična cesta št.913 Postojna – Erazem - Predjama
- regionalna cesta III. reda turistična cesta št. 914 Postojna – Rakov Škocjan - Podskrajnik
- Zasnova železniškega omrežja
 - glavna železniška proga I. reda Ljubljana - Sežana
- Zasnova elektroenergetskega sistema
 - DV 110 kV PIVKA - POSTOJNA
 - RTP 110/35 kV POSTOJNA
 - DV 400 kV BERIČEVO - DIVAČA
 - DV 220 kV DIVAČA – KLEČE
 - DV 2x 110kV POSTOJNA - CERKNICA
- Zasnova kolesarskega omrežja
 - daljinska kolesarska povezava
 - glavna kolesarska povezava
- Zasnova plinovodnega omrežja
 - tranzitni magistralni plinovod M3
 - mednarodni plinovod Madžarska -Italija
- Zasnova obrambe in zaščite
 - Območja Slovenske vojske

4. člen

17. GRAFIČNE PRILOGE

Sestavni del prostorskih sestavin Dolgoročnega in Družbenega plana občine Postojna je

17.1 KARTOGRAFSKI DEL, ki je sestavljen iz:

Karta 1	ZASNOVA NAMENSKE RABE PROSTORA M 1:25 000
Karta 2	ZASNOVA VARSTVA KULTURNE DEDIŠČINE M 1: 25 000
Karta 3	ZASNOVA VARSTVA NARAVNE DEDIŠČINE M 1:25 000
Karta 4	ZASNOVA AGRARNIH OPERACIJ M 1:100 000
Karta 5	ZASNOVA PRIMARNE RABE M 1:100 000
Karta 6	ZASNOVA UPRAVLJANJA Z VODAMI M 1:100 000
Karta 7	ZASNOVA OHRANJANJA IN IZBOLJŠANJA KAKOVOSTI NARAVNIH VIROV M 1:100 000
Karta 8	ZASNOVA NASELIJ IN NAČINOV UREJANJA M 1:100 000
Karta 9	ZASNOVA PROMETNEGA OMREŽJA M 1:100 000
Karta 10	ZASNOVA OMREŽJA ZVEZ M 1:100 000
Karta 11	ZASNOVA ENERGETSKEGA OMREŽJA - ELEKTROENERGETSKO OMREŽJE M 1:100 000
Karta 12	ZASNOVA ENERGETSKEGA OMREŽJA - NAFTOVODNO IN PLINOVODNO OMREŽJE M 1:100 000

17.2 KARTOGRAFSKA DOKUMENTACIJA,

ki je sestavljena iz:

49 kart PKN M 1:5 000

5.člen

Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Postojna za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in družbenega plana Občine Postojna za obdobje 1986 - 1990 – dopolnjene 2001 so stalno na vpogled na Občini Postojna

6.člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka:

Datum: Postojna

Župan
Jernej Verbič