



OBČINSKI SVET

predlog

Datum:

Št.:

Na podlagi 11. in 12. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 - ZDU-1G, 50/14, 76/15) je Občinski svet Občine Kozje na svoji redni seji dne sprejel

LETNI NAČRT RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE KOZJE ZA LETO 2017

I. UVOD

Letni načrt pridobivanja in razpolaganja s stvarnim in premičnim premoženjem se sprejema v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti. Ravnanje s stvarnim premoženjem pomeni pridobivanje, razpolaganje, upravljanje in najemanje premoženja. Akt pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem je Letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem, ki ga sprejme na predlog župana občinski svet.

Način, pogoji in postopek prodaje in pridobitve stvarnega premoženja je opredeljen z Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14).

Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem vsebuje:

- načrt pridobivanja nepremičnega premoženja,
- načrt razpolaganja nepremičnega premoženja,
- načrt najema nepremičnega premoženja.

Letni načrt ravnanja s premičnim premoženjem vsebuje:

- načrt pridobivanja premičnega premoženja,
- načrt razpolaganja s premičnim premoženjem

v posamični vrednosti nad 10.000 EUR.



OBČINSKI SVET

II. LETNI NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM

1. NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Zap. št.	Lokacija	Okvirna velikost (m ²)	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva (v eur)
1	parc. št. 375/2, 373/2, k.o. 1239-Vrenska gorca	698	kmetijsko zemljišče	2.094,00

Obrazložitev:

Zap. št.	
1	Na zemljišču se nahaja avtobusno postajališče in počivališče v Gruski

2. NAČRT RAZPOLAGANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Zap. št.	parcelna številka	katastrska občina	delež	posplošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine
1.	29/5	1237 Pilštanj	1/1	246,49
2.	485/9 504/24 504/22 504/23	1242 Kozje	1/1	9.057,00
3.	479/10	1242 Kozje	1/1	942,50
4.	479/9	1242 Kozje	1/1	557,96
5.	504/17	1242 Kozje	1/1	98,02
6.	504/19	1242 Kozje	1/1	30,16
7.	504/21	1242 Kozje	1/1	339,30
8.	504/25	1242 Kozje	1/1	339,30
9.	485/10	1242 Kozje	1/1	113,10
10.	485/4	1242 Kozje	1/1	98,02
11.	1216/2	1242 Kozje	1/1	580,58



OBČINSKI SVET

12.	507/2 507/3 *91/2 *90/0 *89/0	1236 Zagorje	1/1	21.207,00
13.	1605/0	1245 Podsreda	1/1	475,28
14.	1349/0	1237 Pilštanj	1/4	5.894,75
15.	*15/0 148/1	1238 Zdole	1/1	6.046,00
16.	1489 1492 1493 1495 1496 1494 1490/3 1491/0 *243/0	1236 Zagorje	25/72	3.957,22
	1491/0	1236 Zagorje	25/72	1.389,24
17.	197	1238 - ZDOLE	1/1	1.379,50
	207	1238 - ZDOLE	1/1	441,13
18.	1368/13	1242 Kozje	1/1	41.842,00
19.	605/1	Dekmanca	1/1	2.172,46

Obrazložitev:

Zap.štev.	
1.	kmetijsko zemljišče leži na območju novega naselja v Lesičnem
2.	kompleks zemljišč predstavlja komunalno opremljeno stavbno zemljišče, namenjeno za izgradnjo individualne stanovanjske hiše v naselju KS 4
3.-10.	nepremičnine ležijo ob občinski cesti JP 681590 v naselju KS4 in so nastale v postopku parcelacije, ki se je izvedel zaradi določitve trase ceste
11.	stavbno zemljišče leži ob stanovanjski hiši
12.	stavbe in stavbno zemljišče na Topolovem
13.	kmetijsko zemljišče, prodaja dejanskemu uporabniku zemljišča



OBČINSKI SVET

14.	delež nepremičnin, pridobljenih v zapuščinskem postopku
15.	nepremičnine, pridobljene v zapuščinskem postopku
16.	delež nepremičnin, pridobljenih v zapuščinskem postopku
17.	kmetijsko zemljišče, pridobljeno v zapuščinskem postopku
18.	stavbno zemljišče pri poslovni coni Kozje
19.	nepremičnina, pridobljena v zapuščinskem postopku

3. NAČRT NAJEMA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Občina Kozje v letu 2017 ne predvideva najema nepremičnega premoženja.

III. LETNI NAČRT RAVNANJA S PREMIČNIM PREMOŽENJEM

1. NAČRT PRIDOBIVANJA PREMIČNEGA PREMOŽENJA

Občina Kozje v letu 2017 ne bo pridobivala premičnega premoženja.

2. NAČRT RAZPOLAGANJA S PREMIČNIM PREMOŽENJEM

Občina Kozje v letu 2017 ne bo razpolagala s premičnim premoženjem.

ŽUPANJA OBČINE KOZJE
Milenca Krajnc, univ.dipl.inž.kmet.