

O B Č I N A
K O Z J E



K 9. točki dnevnega reda 13. redne seje Občinskega sveta Občine Kozje

**PREDSTAVITEV PROJEKTA DALJINSKEGA OGREVANJA NA LESNO BIOMASO (LESNI
SEKANCI) V NASELJU KOZJE**

Predlagatelj: župan Dušan Andrej Kocman

Pristojno delovno telo: /

Gradivo pripravil: občinska uprava
Jože Preskar

Poročevalec: Jože Preskar

Priloge:
- PROJEKT DALJINSKEGA OGREVANJA NA LESNO BIOMASO (lesni sekanci) V
NASELJU KOZJE - predstavitev

Postopek sprejema: /

PROJEKT DALJINSKEGA OGREVANJA NA LESNO BIOMASO (lesni sekanci) V NASELJU KOZJE .

Predstavitveno gradivo za sejo Občinskega sveta Občine Kozje, junij 2012.

Sam projekt predvideva izgradnjo kurilne naprave s pripadajočo opremo v Poslovno – obrtni coni Kozje in izgradnjo toplovoda do uporabnikov v naselju Kozje.

Prednosti projekta:

- Nadomestitev ekološko spornega energenta , ELKO- ekstra lahko kurilno olje , z ekološko bolj sprejemljivim in obnovljivim kurivom; lesnimi sekanci
- Nabava kuriva iz domačega okolja (če smo sedaj porabili npr. 200 000 EUR za nakup kurilnega olja je ta denar odšel iz kraja, sedaj se nakupi kurivo v domačem okolju in ostane denar tu, nove zaposlitve pri zagotavljanju kuriva)
- Neprestano kontrolirani izpusti iz enega kurišča
- Nižja cena ogrevanja za uporabnike (najmanj 10 % nižja cena z primerljivim ogrevanjem z ELKO, trenutno pa je ta cena do 35 % nižja; na primer: cena MWH iz ELKO je 120-130 EUR, iz lesne biomase pa le 80 EUR.)
- Ker se s priključkom na daljinsko ogrevanje dviguje stopnja komunalne opremljenosti se posledično zviša vrednost naših nepremičnin.
- Veliki prihranki pri ogrevanju proračunskih porabnikov (šola, vrtec, občina,.. trenutno letno več kot 15.000 EUR prihranka)
- Veliki prihranki pri novogradnjah, ker ni potrebne kotlovnice

Slabosti projekta:

- Zelo visoka investicijska vrednost (cca 1,5 – 2 MIO EUR)
- Zamudno pridobivanje soglasij
- Razpršenost uporabnikov, velika dolžina toplovoda

Umestitev:

Sama izgradnja kurilne naprave se izvede v Poslovno – obrtni coni Kozje, predvidena lokacija pod Ge-Mi (Geršak). Poslovni objekt je približne tlorisne velikosti 300-400m², ter pokrito skladišče za sekance v velikosti 800-1000 m². V samem poslovnem objektu se predvideva tudi dodatni prostor za trg. V kolikor bi bil interes in zakonske

možnosti bi se ustanovil VDC, kar prinaša nekaj novih delovnih mest in pa možnost institucionalnega varstva oseb motenih v duševnem razvoju!

Projekt se bi izvedel v 2 fazah:

I. Faza

Odkup zemljišča, pridobitev dovoljenj, izgradnja objekta toplarne, dobava kurilne naprave, izvedba toplovoda in priključitev prvega dela uporabnikov (trgovina Švajger, Geršak, šola, vrtec, Zdravstvena postaja, vsi 4 bloki, eventualni novi uporabniki Poslovno – obrtne cone, ter individualne hiše na levem bregu Bistrice.)

ROK: začetek kurilne sezone 2013-2014

II. Faza

Izgradnja omrežja desni breg Bistrice (občina, gasilski dom, samopostrežna, ..., ter individualne hiše

ROK: začetek kurilne sezone 2014-2015

Osnovni ekonomski podatki:

Cena ogrevanja individualne hiše, ki danes porabi 2000 lit EKOL oz je to 2000 EUR + stroški dimnikarja + vzdrževanje kurilne naprave je predvidoma 1300-**1400 EUR/leto**.

Cena priključka za individualno hišo (priklop od parcelne meje in izmenjevalec toplote, ter merilna postaja) je cca 900 EUR, pri čemur se predvideva 50 % nepovratnih sredstev torej bi znašal priklop **450 EUR**. Pri samem priklopu bi lahko občanom delno subvencionirala tudi Občina, ki ima v LEK-u omenjene občinske subvencije občanom za prehod na uporabo obnovljivih virov. S tem bi bil lahko priklop za občane skoraj zastoj.

Predvidena cena MWH toplote je **75-80 EUR**.

Za večje porabnike, podjetja, ustanove se cena priklopa izračuna glede na priključeno moč.

V sodelovanju z podjetjem MLAKAR se zagotovi tudi oskrba z toplo vodo skozi celo leto.

Kurjenje v sami toplarni pa je predvideno le v času kurilne sezone in se izven le – te ugasne.

V času kurilne sezone se neizkoriščeni del toplote uporabi za kogeneracijo električne energije.

Ker predstavljeni projekt prinaša veliko prednosti za naš kraj, po drugi strani pa predstavlja zelo visoko investicijo in slabšo ekonomsko upravičenost, kot drugi poslovni projekti, pričakujem podporo občinskega sveta.

- Pomoč pri pridobivanju podatkov in dovoljenj

- Podelitev koncesije za neobvezno javno službo
- Oprostitev komunalnega prispevka oz. predlaga se vključitev Občine Kozje v solastništvo novoustanovljenega podjetja TOPKO d.o.o. in se s tem poročuna komunalni prispevek. (solastništvo Občine v višini 3 %, po drugi strani pa občina v letu in pol tako ali tako pridobi omenjena sredstva nazaj skozi prihranek pri ogrevanju proračunskih porabnikov, letni prihranek pri ogrevanju je 15-20000 EUR, velik prihranek pri kotlovnici nove večnamenske dvorane)
- Sprejeti sklep s katerim so se vsa podjetja in javne ustanove, ki se ne ogrevajo z obnovljivimi viri primorana priklopiti na daljinsko ogrevanje.

Predlagam sprejetje sklepa s katerim se potrди zgoraj omenjena podpora projektu in pomoč pri projektu.

Vodja projekta:

Jože Preskar , univ.dipl.ekon,ing