

O B Č I N A
K O Z J E



OBČINSKA UPRAVA

K 8. točki dnevnega reda 11. redne seje Občinskega sveta Občine Kozje

**PREDLOG SKLEPA O ODPOVEDI PREDKUPNE PRAVICE IN SOGLASJE ZA PRODAJO DELA
POSLOVNEGA DELEŽA OBČINE ROGAŠKA SLATINA V OKP ROGAŠKA SLATINA D.O.O.
OBČINI POLJČANE**

Predlagatelj: župan Dušan Andrej Kocman

Pristojno delovno telo: /

Gradivo pripravil: Občina Rogaška Slatina
občinska uprava

Poročevalec: mag. Bojan Pirš – direktor OKP Javno podjetje za komunalne storitve Rogaška Slatina d.o.o.

Vsebina: - dopis sedežne občine

Postopek sprejema: enofazni

Predlog sklepa:

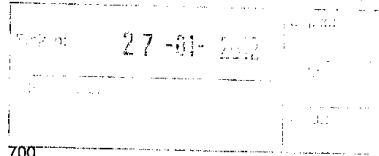
Na podlagi 16. člena Statuta Občine Kozje (Uradni list RS, 24/10) je Občinski svet Občine Kozje na svoji redni seji dne sprejel naslednji sklep:

Občinski svet Občine Kozje se odpoveduje predkupni pravici na delu 0,1% poslovnega deleža javnega podjetja OKP Rogaška Slatina d.o.o..

Občinski svet Občine Kozje soglašaja, da Občina Rogaška Slatina odproda del poslovnega deleža v javnem podjetju OKP Rogaška Slatina d.o.o. v višini 0,1 % osnovnega kapitala v znesku 171,75 EUR bodočemu družbeniku javnega podjetja, Občini Poljčane.



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina



T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

OBČINA ROGATEC
OBČINA ŠMARJE PRI JELŠAH
OBČINA PODČETRTEK
OBČINA BISTRICA OB SOTLI
OBČINA KOZJE

Številka: 0320-001/2012
Datum: 26.1.2012

Zadeva: Prodaja dela poslovnega deleža Občine Rogaska Slatine v javnem podjetju OKP Rogaska Slatina, d.o.o. Občini Poljčane

- **odpoved predkupni pravici**
- **soglasje za prodajo dela poslovnega deleža**

Občina Rogaska Slatina je dne 07.11.2011 od Občine Poljčane prejela ponudbo za odkup simboličnega dela lastniškega deleža od poslovnega deleža, ki ga ima Občina Rogaska Slatina v OKP javnem podjetju za komunalne storitve Rogaska Slatina, d.o.o. Občina Poljčane namreč iz vodnega vira v Zg. Poljčanah in v Studenicah zagotavlja cca 90 % oskrbe s pitno vodo uporabnikom na območju Občine Rogaska Slatina, in tako obstaja izkazani javni interes Občine Rogaska Slatina, da odproda del poslovnega deleža v javnem podjetju Občini Poljčane, sicer bo le-ta uredila možnost izvajanje oskrbe s pitno vodo na drug ustrezen način, kar pa bi lahko negativno vplivalo na oskrbo prebivalstva s pitno vodo občine Rogaska Slatina.

V Občini Poljčane je družba OKP Rogaska Slatina d.o.o. že več desetletij izvajalec obvezne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo. Občina Poljčane je izvajanje oskrbe s pitno vodo na njenem območju sicer uredila v Odloku o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Poljčane (Uradni list RS, št. 54/2009) in na podlagi Sklepa o pooblastilu za izvajanje gospodarske službe na področju oskrbe s pitno vodo v Občini Poljčane (Uradni list RS, št. 54/2009) tako, da je pooblastila družbo OKP javno podjetje za komunalne storitve Rogaska Slatina za izvajanje gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo na območju Občine Poljčane. Vendar zaradi sprememb predpisov to ni v skladu z veljavno zakonodajo in Občina Poljčane želi urediti status izvajalca gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo na njenem območju.

Na podlagi 6. člena Zakona o gospodarskih javnih službah občina zagotavlja izvajanje gospodarske javne službe v javnem podjetju, ki pa ga v skladu z določilom 25. člena citiranega zakona ustanovi kot podjetje v lasti lokalne skupnosti. Izhajajoč iz navedenega lahko lokalna skupnost prenese posebno in izključno pravico za opravljanje dejavnosti lokalne gospodarske javne službe na javno podjetje, katerega ustanoviteljica ali soustanoviteljica je. Ker Občina Poljčane ni soustanoviteljica javnega podjetja, v skladu s predhodno navedenimi določbami, krši določila Zakona o gospodarskih javnih službah.

Občina Poljčane lahko izvajanje obvezne gospodarske javne službe uredi z ustanovitvijo režijskega obrata, ustanovitvijo oz. soustanovitvijo javnega podjetja ali s podelitvijo koncesije.

Občina Poljčane želi pravno urediti izvajanje obvezne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v OKP Rogaska Slatina, d.o.o. na način, da postane soustanoviteljica javnega podjetja v deležu 0,1 % osnovnega kapitala podjetja ki bi ga odkupila od Občine Rogaska Slatina. Gre

zgolj za prodajo oz. nakup simboličnega poslovnega deleža, kolikor pač je potrebno, da z odsvojitvijo dela poslovnega deleža nastane nov in samostojen poslovni delež, katerega vrednost pa v skladu z ZGD-1 (Uradni list RS, številki 65/09 UPB-3, 33/2011, 91/2011 in 199/2011) ne sme biti nižja od 50 EUR. Na ta način bi bilo Občini Poljčane, v kolikor pride do prodaje deleža v OKP Rogaška Slatina d.o.o. na to občino, omogočeno zagotavljanje izvajanja javne službe oskrbe s pitno vodo neposredno preko oz. v obliki javnega podjetja OKP Rogaška Slatina; Občina Poljčane bi z odkupom dela poslovnega deleža postala soustanoviteljica javnega podjetja OKP Rogaška Slatina, d.o.o.

Na podlagi 3. odstavka 11. člena Odloka o ustanovitvi OKP javnega podjetja za komunalne storitve Rogaška Slatina, d.o.o. (Uradni list RS, številki 67/2011) je za odsvojitev poslovnega deleža javnega podjetja osebam, ki niso družbeniki javnega podjetja potrebno soglasje vse soustanoviteljic. Soglasje za odsvojitev poslovnega deleža se lahko da samo v primeru, da je pridobitelj poslovnega deleža občina ali druga samoupravna lokalna skupnost. Ker pa je javno podjetje organizirano kot d.o.o. mora družbenik, ki namerava prodati poslovni delež, na podlagi 5. odst. 481. člena Zakona o gospodarskih družbah, druge družbenike pisno obvestiti o nameravani prodaji in pogojih prodaje ter jih pozvati, da mu morebitni kupec sporoči svojo pripravljenost za nakup v nem mesecu od prejema obvestila.

Občina Poljčane je z dopisom številki 030-0001/2011-201, dne 7.11.2011 Občini Rogaška Slatina tudi že posredovala konkreten predlog za odkup lastniškega deleža v javnem podjetju OKP Rogaška Slatina d.o.o., v višini 0,1 % osnovnega kapitala, kar znaša 171,74 EUR, s tem bi se poslovni delež Občine Rogaška Slatina, d.o.o. zmanjšal iz dosedanjih 72.703,34 EUR na 72.531,87 EUR oz. iz dosedanjih 42,4000 % na 42,3000 %, Občina Poljčane pa postala soustanoviteljica javnega podjetja v deležu 0,1000 %. Deleži drugih občin soustanoviteljic bi ostali nespremenjeni.

Svet ustanoviteljev javnega podjetja OKP Rogaška Slatina je na svoji seji dne 14.12.2011 obravnaval pobudo Občine Poljčane in soglašala s prodajo simboličnega deleža javnega podjetja Občini Poljčane. Enako stališče je zavzela tudi skupščina podjetja na svoji seji dne 26.12.2011.

Navedeno bi bilo nesporno, z več vidikov tako v interesu samega javnega podjetja OKP Rogaška Slatina, d.o.o. kot tudi v interesu nosilcev ustanoviteljskih pravic v OKP Rogaška Slatina, obenem pa v posledici ne bi bilo nikakršnega negativnega vpliva na že pridobljene pravice in obveznosti ustanoviteljic. OKP Rogaška Slatina bo tako še vnaprej ostal izvajalec gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo na območju Občine Poljčane, s čimer se obseg dela javnega podjetja ne bi zmanjšal in bi imel tudi vnaprej zagotovljen vir dohodka iz naslova opravljanja gospodarske javne službe v tej občini, v posledici ne bi bilo nikakršnega prikrajšanja na strani ostalih občin, ustanoviteljic javnega podjetja.

Glede na navedeno mora Občina Rogaška Slatina, v kolikor želi pravno pravilno izpeljati postopek prodaje dela poslovnega deleža v javnem podjetju OKP Rogaška Slatina, d.o.o. na Občino Poljčane, predhodno pridobiti odpoved predkupni pravici in soglasje za prenos dela poslovnega deleža v javnem podjetju OKP Rogaška Slatina d.o.o., in sicer s strani vseh občin ustanoviteljic javnega podjetja, kot edinih polnopravno priznanih ustanoviteljev in družbenikov OKP Rogaška Slatina, d.o.o.

Občinski svet Občine Rogaška Slatina je na 13. redni seji dne 25.1.2012 sprejel sklep v naslednjem besedilu, katerega original vam s pošto posredujemo:

- 1. Občinski svet Občine Rogaška Slatina ugotavlja, da obstaja javni interes za ohranitev vodnih virov v Zg. Poljčanah in v Studenicah kot oskrbovalnih virov pitne vode za območje občine Rogaška Slatina.**
- 2. Občinski svet Občine Rogaška Slatina soglašala s prodajo dela poslovnega deleža Občine Rogaška Slatina v javnem podjetju OKP Rogaška Slatina, d.o.o. v višini 0,1 % osnovnega kapitala, kar znaša 171,74 EUR, novemu družbeniku javnega podjetja in bodočemu soustanovitelju javnega podjetja, Občini Poljčane.**

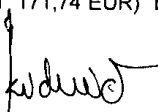
3. S prodajo iz druge alineje te točke se dopolni Načrt prodaje finančnega premoženja občine za leto 2012.
4. Občinski svet Občine Rogaška Slatina zadoži občinsko upravo Občine Rogaška Slatina za pridobitev odstopnih izjav predkupnih upravičencev, izvedbo postopka prodaje predmetnega finančnega premoženja in pooblasti župana občine Rogaška Slatina za podpis pogodbe o prodaji poslovnega deleža v javnem podjetju OKP Rogaška Slatina, d.o.o. z Občino Poljčane.

Na podlagi navedenega in v skladu določili 5. odst. 481. člena Zakona o gospodarskih družbah

(Uradni list RS, številki 65/09-UPB, 33/2011, 91/2011 in 100/2011) in 11. člena Odloka o ustanovitvi OKP javnega podjetja za komunalne storitve Rogaška Slatina, d.o.o. (Uradni list RS, številki 67/2011) prosimo, da nam kot družbeniki in kot soustanovitelji javnega podjetja posredujete ustrezne sklepe, da v zakonskem roku ne boste uveljavili predkupne pravice oz. da se odpovedujete predkupni pravici na delu (0,1%) poslovnega deleža javnega podjetja OKP Rogaška Slatina, d.o.o. in da soglašate, da Občina Rogaška Slatina odproda del poslovnega deleža v javnem podjetju v višini 0,1 % osnovnega kapitala (v znesku 171,74 EUR) bodočemu družbeniku javnega podjetja, Občini Poljčane.


Petra GAŠPARIČ
Podsekretarka




mag. Branko KIDRIČ
Župan

