



Občina Kamnik

Župan

Glavni trg 24                      - 1240 Kamnik  
tel: (01) 831-81-00                - fax: (01) 831-81-45  
e-pošta: [obcina@kamnik.si](mailto:obcina@kamnik.si)        - http: [www.kamnik.si](http://www.kamnik.si)  
ds:28232801                        - trr: 01100-0100004317



Na podlagi 7. odstavka 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 175/20) Občina Kamnik objavlja

**JAVNO NAZNANILO**  
**O JAVNI RAZGRNITVI ELABORATA LOKACIJSKE PREVERITVE ZA INDIVIDUALNO**  
**ODSTOPANJE OD PROSTORSKIH IZVEDBENIH POGOJEV ZA PROSTORSKO ENOTO**  
**– EUP - KA-88**  
**(identifikacijska št. PA: 2440)**

Občina Kamnik obvešča javnost, da bo javno razgrnjen elaborat lokacijske preveritve za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev za prostorsko enoto EUP KA-88, številka elaborata LP 2020/VI-08, julij 2021, izdelovalec ARHITRIP Irena Pavlič s.p., Velika Lašna 3, 1241 Kamnik (ID št. PA: 2440), skupaj s pobudo za izvedbo postopka lokacijske preveritve, ki jo je na Občino Kamnik vložil pobudnik lokacijske preveritve.

Območje lokacijske preveritve predstavljajo zemljišča s parcelno št. 1356/15, 1356/17, 1356/19 in 1356/20, vse k.o. 1908 – Podgorje.

Stavba na naslovu Ljubljanska cesta 1 je evidentirana kot poslovna stavba in obsega vertikalni gabarit pritličje, nadstropje in mansarda, pri čemer zadnja, mansardna etaža, zaradi prenizke višine etaže ne zagotavlja ustreznih sanitarnih pogojev za uporabo. To pomeni, da stavba ne izpolnjuje bistvenih zahtev za objekte, kot jih določa 15. člen Gradbenega zakona (Ur. l. RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.), saj ne izpolnjuje pogojev s področja higienske in zdravstvene zaščite. Etaža je klasificirana kot uporabna površina stavbe, zato je treba neustrezno stanje sanirati in stavbo nadzidati. Pobudnik želi, da se delu obstoječe stavbe, ki jo želi nadzidati, spremeni namembnosti v stanovanjsko stavbo, pri čemer stavba kot celota še vedno ohrani poslovni namen. Pobudnik prav tako želi, da se obstoječi fasadi objekta doda obešena fasada. Ob tem se energetske sanira celoten objekt.

**Kraj in čas javne razgrnitve**

Javna razgrnitev za zainteresirano javnost bo potekala od 1. septembra 2021 do vključno 16. septembra 2021.

Ogled je možen v prostorih Občine Kamnik, Glavni trg 24, Kamnik, II. nadstropje v ponedeljek, torek in četrtek od 8. do 15. ure, v sredo od 8. do 12. in od 13. do 17. ure ter v petek od 8. do 13. ure. V času trajanja javne razgrnitve bo gradivo objavljeno v digitalni obliki na spletni strani Občine Kamnik na naslednji povezavi <http://www.kamnik.si/obcinski-prostorski-nacr>.

**Način in rok za dajanje pripomb**

V času javne razgrnitve ima zainteresirana javnost pravico dajanja pisnih pripomb in predlogov. Rok za podajo pripomb in predlogov poteče zadnji dan javne razgrnitve. Pripombe in predlogi se lahko vpišejo v knjigo pripomb na kraju javne razgrnitve ali pošljejo na naslov: Občina Kamnik, Glavni trg 24, Kamnik ali na elektronski naslov [obcina@kamnik.si](mailto:obcina@kamnik.si). Občina

bo preučila vse pravočasno prejete pripombe, do njih zavzela stališča ter jih objavila na spletni strani občine.

Številka: 3500-0006/2020-5/1  
Kamnik, 9. 8. 2021

Matej Slapar  
Župan Občine Kamnik



A handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Matej Slapar', is written over the official seal. The signature is fluid and cursive, extending to the right of the seal.