



Občina Kamnik

Glavni trg 24 - 1240 Kamnik
tel: (01) 831-81-00 - fax: (01) 831-81-45
e-pošta: obcina@kamnik.si - <http://www.kamnik.si>
dš: 28232801 - trr: 01100-0100004317



Številka: 7113-009/2019-2/8

Datum: 13. 5.2020

Občina Kamnik, Glavni trg 24, Kamnik na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Za prodajo nepremičnin katastrska občina **1909 Šmarca** parcele: **740/52 v izmeri 51 m², 740/51 v izmeri 48 m², 740/25 v izmeri 51 m², 740/50 v izmeri 50 m² in 740/49 v izmeri 42 m².**

Nepremičnine bodo prodane po načelu videno - kupljeno. Sklenjene bodo neposredne prodajne pogodbe za posamezno parcelo in sicer po poteku roka za prijavo na to namero. Kupnina mora biti plačana na račun občine roku 15 dni od sklenitve prodajne pogodbe, plačilo kupnine je bistvena sestavina pogodbe.

Najnižja ponudbena **cena znaša 56,00 EUR/m²** zemljišča. Parcele se lahko prodajo posamezno. Cena ne vsebuje davščin.

Rok za prijavo na namero je 8.6.2020 do 14,00 ure. Prijavo na to namero lahko interesenti oddajo pisno na naslov Občina Kamnik, Glavni trg 24, Kamnik. **Pisne prijave naj interesenti oddajo v zaprti ovojnici s pripisom »ne odpiraj- Vloga za sklenitev neposredne pogodbe – prodaja nepremičnin Šmarca«** na hrbtne strani pisemske ovojnice naj bo naveden naziv in naslov prijavitelja. **Vloga mora biti oddana na obrazcu, ki je sestavni del te namere (Ponudba za nakup nepremičnine).** Upoštevane bodo samo prijave, ki bodo prispele oz. bodo oddane na vložišče Občine Kamnik do navedenega roka.

Neposrednim mejašem, kateri so že pred objavo te namere na Občino Kamnik podali izjavo o interesu za odkup zemljišč, ki so predmet te namere, vloge za odkup ni potrebno oddajati ker se njihove že podane izjave razume kot soglasje za nakup pod pogoji, ki jih navaja ta namera. Vlogo morajo oddati le v kolikor so pripravljeni plačati višjo kupnino, kot je v nameri navedena kot najnižja ponudbena cena.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim

ponudnikom. Ponudbena cena iz pogajanj je zavezujoča. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati stroške vpisa v zemljiško knjigo v njegovo korist.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetnih nepremičninah je Ivanka Ogrinec, (01) 8318 153, e-mail: ivanka.ogrinec@kamnik.si.

Občina si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.



OBČINA KAMNIK
Matej Slapar
ŽUPAN

Datum objave na spletni strani Občine Kamnik: 15. 5. 2020

Priloga: Ponudba