

OBČINA KAMNIK OBČINSKI SVET

GRADIVO ŠT. 6 (dop.)



6. DOPISNA SEJA
15.–18. junija 2018



OBČINA KAMNIK
OBČINSKI SVET

Številka: 0322-0005/2018
Datum: 15. 6. 2018

Na podlagi 19. člena Statuta Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 50/15 in 20/17) in 23. ter 26. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 97/15 in 20/17) sklicujem 6. dopisno sejo Občinskega sveta Občine Kamnik, ki bo potekala

do ponedeljka, 18. junija 2018, do 11. ure

z naslednjim

DNEVNIM REDOM:

1. Predlog sklepa o udeležbi Občine Kamnik na javni dražbi

Svetnik glasuje tako, da se izreče ZA ali PROTI predlogu sklepa v okviru tč. Predlog sklepa o udeležbi Občine Kamnik na javni dražbi. Glasovanje o predlaganem sklepu je mogoče najkasneje do konca trajanja dopisne seje (ponedeljek, 18. junij 2018, do 11. ure), in sicer po elektronski pošti na naslov: sanja.kukovic@kamnik.si.

Svetnik lahko morebitna vprašanja glede predloga sklepa posreduje najkasneje do ponedeljka, 18. junija 2018, do 9. ure, na naslov: sanja.kukovic@kamnik.si.

Gradivo je priloženo in objavljeno na spletnem naslovu <http://www.kamnik.si> (OBČINSKI SVET).



Marjan Šarec
ŽUPAN

PREJMEJO:

- člani Občinskega sveta Občine Kamnik
- Maja SUŠNIK, direktorica občinske uprave
- Aleš ŠKORJANC, podsekretar – vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti, gospodarske javne službe in finance
- dr. Marija Tadeja JEŽEK, podsekretarka – vodja Oddelka za urejanje prostora
- Tina TRČEK, podsekretarka – vodja Oddelka za družbene dejavnosti
- Boris RAVBAR, podsekretar – vodja Oddelka za razvoj in investicije
- Marija KOS, podsekretarka – pomočnica vodje oddelka za področje finančnega poslovanja
- mag. Matjaž SRŠA, podsekretar – pomočnik vodje Oddelka za gospodarske dejavnosti, gospodarske javne službe in finance
- Janja ZORMAN MACURA, podsekretarka – vodja kabineta župana
- predstavniki medijev

OBČINA KAMNIK

Glavni trg 24
1240 Kamnik

Številka: 0322-0005/2018

Datum: 15. 6. 2018

OBČINSKI SVET OBČINE KAMNIK

ZADEVA: PREDLOG SKLEPA O UDELEŽBI OBČINE KAMNIK NA JAVNI DRAŽBI

PREDLAGATELJ: Lista Dušana Papeža

POROČEVALCI: Dušan Papež, svetnik LDP
Nina Irt, samostojna svetnica
Mojca Jončeska Malovrh, samostojna svetnica
Aleš Lipičnik, samostojni svetnik
Roman Maligoj, samostojni svetnik
Bogdan Pogačar, svetnik NSi

PRAVNA OSNOVA: 11. in 17. člen Statuta Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 50/15 in 20/17), 2., 3. in 4. člen Odloka o določitvi območja predkupne pravice Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 35/03 in 86/15), 347. člen Zakona o finančnem poslovanju, postopkih zaradi insolventnosti in prisilnem prenehanju (Uradni list RS, št. 13/14 – uradno prečiščeno besedilo, 10/15 – popr., 27/16, 31/16 – odl. US, 38/16 – odl. US in 63/16 – ZD-C), 189. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), 15. člen Odloka o proračunu Občine Kamnik za leto 2018 (Uradni list RS, št. 8/17, 10/18 in 39/18), Dopolnitev načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Kamnik za leto 2018, št. 478-3/2018 z dne 6. 6. 2018

NAMEN: Obravnava in sprejem

PREDLOG SKLEPA:

1. Občinski svet Občine Kamnik nalaga občinski upravi, da se kljub dopisu Ministrstva za javno upravo, št. 007-231/2018/84, z dne 7. 6. 2018, ki so ga svetniki prejeli dne 14. 6. 2018, udeleži javne dražbe za premoženje stečajnega dolžnika – nepremičnine na lokaciji KIK Kamnik (Pirotehnika), ki bo potekala predvidoma dne 19. 06. 2018, in sicer za celoten sklop nepremičnin zemljišča parc. št. 125/2 k.o. Košiše ter 507/4, 507/5, 507/6 (prej zemljišča 507/1), 507/2, 507/3, 508, 501, 502, 506, 505/1, vse k.o. Kamnik.

2. Občinska uprava naj se javne dražbe udeleži v skladu z Odlokom o rebalansu proračuna za leto 2018 (Uradni list RS, št. 39/18) ter Dopolnitvijo načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Kamnik za leto 2018, ki sta bila sprejeta na 25. seji Občinskega sveta Občine Kamnik, 6. junija 2018.

3. Občinski svet Občine Kamnik nalaga občinski upravi, da v primeru, da bo na javni dražbi uspešna, na ustavno sodišče vloži pobudo za oceno ustavnosti in zakonitosti Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18).

Obrazložitev:

Predlagatelj Lista Dušana Papeža s poročevalci Dušan Papež, svetnik LDP, Nina Irt, samostojna svetnica, Mojca Jončeska Malovrh, samostojna svetnica, Aleš Lipičnik, samostojni svetnik, Roman Maligoj, samostojni svetnik in Bogdan Pogačar, svetnik NSi, so mnenja, da se mora občinska uprava udeležiti javne dražbe za premoženje stečajnega dolžnika družbe KIK Kemijska industrija Kamnik d.o.o. – v stečaju, t.j. zemljišča parc. št. 125/2 k.o. Košiše ter 507/4, 507/5, 507/6, 507/2, 507/3, 508, 501, 502, 506, 505/1, vse k.o. Kamnik, na podlagi določb Zakona o finančnem poslovanju, postopkih zaradi insolventnosti in prisilnem prenehanju (Ur. list RS, št. 126/2007 s spremembami), kljub dopisu Ministrstva za javno upravo, št. 007-231/2018/84, z dne 7. 6. 2018, ki so ga svetniki prejeli dne 14. 6. 2018.

Občinska uprava naj se javne dražbe udeleži v skladu z Odlokom o rebalansu proračuna za leto 2018 (Uradni list RS, št. 39/18) ter Dopolnitvijo načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Kamnik za leto 2018, ki sta bila sprejeta na 25. seji Občinskega sveta Občine Kamnik, 6. junija 2018.

Izklicna cena za celoten kompleks zemljišč znaša 250.000 €, udeleženci javne dražbe pa lahko izklicno ceno dražijo oz. zvišujejo po 1.000 €.

Zaradi navedenega predlagatelj predlaga, da se predlagani sklep sprejme.

Dušan Papež
VODJA SVETNIŠKE SKUPINE





Občina Kamnik
Urad župana

Glavni trg 24 - 1240 Kamnik
tel: (01) 831-81-00 - fax: (01) 831-81-45
e-pošta: obcina@kamnik.si - <http://www.kamnik.si>
ds:28232801 - trr: 01100-0100004317



Številka: 0322-0005/2018
Datum: 15. 6. 2018

**ZADEVA: STALIŠČE OBČINSKE UPRAVE DO PREDLOGA SKLEPA O UDELEŽBI
OBČINE KAMNIK NA JAVNI DRAŽBI**

Stališče občinske uprave je bilo pojasnjeno svetnikom na 25. seji Občinskega sveta Občine Kamnik, dne 6. 6. 2018, ter naknadno z elektronskim sporočilom in posredovanim dopisom Ministrstva za javno upravo, dne 14. 6. 2018, in sicer, da za udeležbo na javni dražbi oz. za uveljavljanje predkupne pravice, kljub temu, da je le-ta izrecno navedena v Odloku o določitvi območja predkupne pravice Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 35/03 in 86/15), Zakonu o finančnem poslovanju, postopkih zaradi insolventnosti in prisilnem prenehanju (Uradni list RS, št. 13/14 – uradno prečiščeno besedilo, 10/15 – popr., 27/16, 31/16 – odl. US, 38/16 – odl. US in 63/16 – ZD-C), in Zakonu o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), ni pravne podlage v Zakonu o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18).



Marjan Šarec
ŽUPAN