

Šifra občine: 043

Grb občine Kamnik:



Naročnik in pripravljavec:

Občina Kamnik  
Glavni trg 24,  
1240 Kamnik

Župan občine Kamnik:

MARJAN ŠAREC

Naziv prostorskega akta:

## **ODLOK O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU OBČINE KAMNIK**

Faza:

**DOPOLNJENI OSNUTEK**

Gradivo:

## **OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV AKTA**

Izdelovalec:

LOCUS d.o.o.  
Ljubljanska 76  
1230 DOMŽALE

Številka projekta:

312

---



## KAZALO

<b>I</b>	<b><u>OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV PROSTORSKEGA AKTA .....</u></b>	<b>1</b>
I.1	OCENA ŠTANJA IN RAZLOGI ZA PRIPRAVO OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE KAMNIK .....	1
I.2	PРАВNA PODLAGA .....	1
I.3	POSTOPEK PRIPRAVE .....	2
I.4	PRVA JAVNA RAZGRNITEV DOPOLNJENEGA OSNUTKA OPN .....	2
I.5	DRUGA JAVNA RAZGRNITEV DOPOLNJENEGA OSNUTKA OPN .....	3
I.6	NADALJNI POSTOPEK PRIPRAVE .....	3
I.7	POSTOPEK CELOVITE PRESOJE VPLIVOV NA OKOLJE .....	3
I.8	VSEBINA OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA .....	3
I.8.1	STRATEŠKI DEL .....	4
I.8.2	IZVEDBENI DEL .....	4
<b>II</b>	<b><u>BILANCE POVRŠIN .....</u></b>	<b>6</b>
II.1	UVOD .....	6
II.2	METODOLOGIJA IZDELAVE BILANC STAVBNIH ZEMLJIŠČ .....	6
II.3	OPISI TABEL BILANC STAVBNIH ZEMLJIŠČ .....	7
II.3.1	SKUPNA BILANCA POVRŠIN ZEMLJIŠČ PO NAMENSKI RABI ZA CELOTNO OBMOČJE OBČINE .....	7
II.3.2	BILANCA POVRŠIN STAVBNIH ZEMLJIŠČ – SKUPAJ .....	8
II.3.3	BILANCA POVRŠIN STAVBNIH ZEMLJIŠČ – OBMOČJA NASELIJ .....	9
II.3.4	BILANCA POVRŠIN STAVBNIH ZEMLJIŠČ – OBMOČJA RAZPRŠENE POSELITVE .....	9
II.3.5	BILANCA POVRŠIN STAVBNIH ZEMLJIŠČ PO NAMENSKI RABI PROSTORA .....	9
II.3.6	UREJEVALNE ENOTE STAVBNIH ZEMLJIŠČ Z OBRAZLOŽITVIJO PRIKAZA NAČRTOVANIH PROSTORSKIH UREDITEV ZA VEČJA OBMOČJA ŠIRITEV .....	10
II.4	ZAKLJUČEK .....	11
II.5	PRILOGE .....	12
II.5.1	SKUPNA BILANCA POVRŠIN ZEMLJIŠČ PO NAMENSKI RABI ZA CELOTNO OBMOČJE OBČINE .....	12
II.5.2	BILANCA POVRŠIN STAVBNIH ZEMLJIŠČ PO NASELJIH – SKUPAJ .....	13
II.5.3	BILANCA POVRŠIN STAVBNIH ZEMLJIŠČ – OBMOČJA NASELIJ .....	14
II.5.4	BILANCA POVRŠIN STAVBNIH ZEMLJIŠČ – OBMOČJA RAZPRŠENE POSELITVE .....	15
II.5.5	BILANCA POVRŠIN STAVBNIH ZEMLJIŠČ PO NAMENSKI RABI PROSTORA .....	16

## I OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV PROSTORSKEGA AKTA

### I.1 Ocena stanja in razlogi za pripravo Občinskega prostorskega načrta občine Kamnik

V občini Kamnik so trenutno v veljavi naslednji prostorski akti:

- Dolgoročni plan občine Kamnik za obdobje 1986–2000 (Ur. l. SRS, št. 8/89 – popravek 16/89, sprememba št. 39/89).
- Sklep o sprejetju družbenega plana občine Kamnik za obdobje 1986–1990 (Ur. l. SRS, št. 31/86, sprememba 39/89).
- Spremembe in dopolnitve dolgoročnega plana občine Kamnik za obdobje 1986–2000, dopolnitev 1992 in uskladitve grafičnega dela družbenega plana občine Kamnik za obdobje 1986–1990 (Ur. l. RS, št. 22/92).
- Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine Kamnik (Ur. l. RS, št. 30/95, sprememba 14/96).
- Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Kamnik za obdobje 1986-2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Kamnik za obdobje 1986-1990, dopolnitev 2002 (Ur. l. RS, št. 90/02).
- Odlok o ugotovitvi skladnosti prostorskih izvedbenih aktov s spremembami in dopolnitvami prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Kamnik za obdobje 1986–2000, dopolnitev 2002 (Ur. l. RS, št. 90/02).
- Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih občine Kamnik (Uradni list RS, št. 52/92).
- Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 30/95, 52/98).

V decembru 2002 je bil sprejet Zakon o urejanju prostora (v nadaljevanju: ZUreP-1), Uradni list RS, št. 110/02, ki je občinam predpisal pripravo novih prostorskih dokumentov, zato je Občina Kamnik (po sprejetju veljavnega prostorskega plana) pričela postopek njihove priprave - strategije prostorskega razvoja občine in prostorskega reda občine Kamnik (v nadaljevanju: SPRO in PRO). Občina Kamnik je na podlagi ZUreP-1 pričela s postopki priprave SPRO in PRO in leta 2006 je izvedla javni razpis ter na podlagi meril izbrala najugodnejšega ponudnika družbo Locus d.o.o. iz Domžal.

Aprila 2007 pa je v veljavo stopil nov Zakon o prostorskem načrtovanju (v nadaljevanju: ZPNačrt), Uradni list RS, št. 33/07, 108/09, ki je na novo uredil področje urejanja prostora in zopet predpisal nove prostorske dokumente. Skladno z novo zakonodajo je Občina Kamnik postopek sprejemanja SPRO in PRO združila v pripravo OPN, kot je bil tudi predlog Ministrstva za okolje in prostor. Občina Kamnik je, tako kot vrsta drugih občin, pričela postopek na novo ter februarja 2008 sprejela sklep o začetku priprave OPN.

V začetku leta 2009 je občina k osnutku OPN pridobila smernice nosilcev urejanja prostora in hkrati prejela tudi odločbo, da je potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje ter posledično izdelati okoljsko poročilo.

### I.2 Pravna podlaga

Pravno podlago za izdelavo OPN predstavljata veljavna prostorska in okoljska zakonodaja:

- Zakon o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (v 38.-54. členu),
- Zakon o varstvu okolja – ZVO-1-UPB1 (Uradni list RS, št. 39/06, 66/06, 112/06, 70/08, 108/09) in

- Zakon o ohranjanju narave - Uradni list RS, št. ZON-UPB2 (Uradni list RS, št. 96/04, 63/07, 117/07, 32/08).

Ter njihovi podzakonski predpisi - predvsem:

- Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega prostorskega načrta ter pogojih za določitev območij sanacij razpršene gradnje in območij za razvoj in širitev naselij (Uradni list RS, št. 99/07),
- Uredba o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Uradni list RS, št. 73/05),
- Pravilnik o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10)..

### I.3 Postopek priprave

Občina je pripravila osnutek OPN skladno z novimi podzakonskimi akti, ki pa so tako spremenili obliko dokumenta glede na SPRO in PRO, da je bilo za ustrezno skladnost z novimi predpisi tudi že izdelano SPRO dejansko potrebno pretvoriti v strateški del OPN-ja.

Izdelani osnutek OPN je bil podlaga za pridobivanje smernic nosilcev urejanja prostora. Vloga je bila posredovana Ministrstvu za okolje in prostor dne 11.12.2009. Smernice je posredovalo 28 izmed 38 nosilcev urejanja prostora, med njimi je 13 nosilcev zamudilo zakonsko predpisan rok.

Številni nosilci urejanja prostora so v smernicah postavili zahteve po dodatnih strokovnih podlagah, ki bi jih občina morala pripraviti v okviru sprejemanja OPN, med njimi tudi takšne, ki jih je dolžna zagotoviti država, pa jih zaradi lastnih slabih ali neobstoječih evidenc ne more (npr. strokovne podlage s področja poplavne varnosti).

Občina Kamnik je dne 4.1.2010 z vlogo zaprosila Ministrstvo za okolje in prostor za odločitev ali je potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje. Dne 19.2.2010 smo pridobili s strani Ministrstva za okolje in prostor bili obveščeni, da je v postopku OPN-ja treba izvesti še celovito presojo vplivov na okolje.

Za pripravo OPN je potrebno zagotoviti tudi postopek celovite presoje vplivov na okolje in izdelati okoljsko poročilo ter dodatek glede presoje sprejemljivosti vplivov plana na varovana območja, kot ga predvidevata Zakon o varstvu okolja in Zakon o ohranjanju narave. V postopku celovite presoje vplivov na okolje se ponovno presoja vse spremembe namenske rabe zemljišč v OPN-ju.

Na podlagi javnega razpisa za izdelavo celovite presoje vplivov na okolje je bila izbrana družba Lučka, Vanja Šendlinger s.p.

Okoljsko poročilo bo razgrnjeno hkrati z razgrnitvijo OPN-ja. Pred javno razgrnitvijo je potrebno pridobiti potrditev s strani Ministrstva za okolje in prostor, da je (predhodno revidirano) okoljsko poročilo kakovostno izdelano in skladno s predpisi. Istočasno s pridobivanjem mnenj pa Občina pridobi tudi mnenje o sprejemljivosti vplivov na okolje. V kolikor potrdilo o sprejemljivih vplivih na okolje ni izdano, OPN-ja ni možno sprejeti, tudi če ministrstvo oz. vlada ne izdala sklepa v zakonsko predpisanem roku.

### I.4 Prva javna razgrnitev dopolnjenega osnutka OPN

Občinski svet Občine Kamnik je dopolnjeni osnutek OPN že obravnaval in ga tudi sprejel na seji 10.4.2012. Dopolnjeni osnutek OPN je bil tudi javno razgrnjen (v nadaljevanju: prva javna razgrnitev) v času od 17. maja 2012 do vključno 19. junija 2012.

Celotno gradivo 1. javne razgrnitve je objavljeno na spletni strani Občine Kamnik.

Dne 3.11.2011 je bila ministrstvu, pristojnemu za okolje, sektor za CPVO, poslana vloga za pridobitev mnenja o ustreznosti okoljskega poročila in o sprejemljivosti vplivov OPN na okolje. Ministrstvo je v nadaljevanju pozvalo pristojne organe in organizacije, da z vidika svojih pristojnosti podajo mnenje k okoljskemu poročilu. Mnenja o ustreznosti okoljskega poročila (skladno z Zakonom o varstvu okolja - ZVO) do trenutka začetka prve javne razgrnitve ni prejela. S tem je potekel zakonsko določen rok 30 dni, kjer se po 42. členu ZVO šteje, da v kolikor ministrstvo pripravljavca ne obvesti o potrebnih

dopolnitvah, šteje, da je okoljsko poročilo ustrezno. Občina je zato nadaljevala s postopkom priprave OPN in dopolnjeni osnutek OPN in okoljsko poročilo javno razgrnila.

Je pa Občina Kamnik dne 13.4.2012 prejela obvestilo Ministrstva za kmetijstvo in okolje, Direktorata za okolje, Sektorja za celovito presojo vplivov na okolje (št. 35409-7/2010/16 z dne 4.4.2012) da okoljsko poročilo za OPN Kamnik ni ustrezno ter da ga je potrebno dopolniti.

Na razgrnjen dopolnjen osnutek OPN v času prve javne razgrnitve je občina prejela 495 pripomb.

Občina je sprejela stališča do pripomb iz javne razgrnitve in javno objavila na spletni strani Občine.

## **I.5 Druga javna razgrnitev dopolnjenega osnutka OPN**

Občina Kamnik se je odločila, da bo zaradi sprememb, ki so posledica sprejetih stališč do pripomb, zaradi usklajevanja spremembe v postopku celovite presoje vplivov na okolje (CPVO) ter zaradi sprememb, ki so posledice novih izdelanih strokovnih podlag in predvsem zaradi težnje po kar najboljši obveščenosti javnosti s predlaganimi rešitvami, nov dopolnjen osnutek OPN še enkrat posredovala v javno razgrnitev.

Druga javna razgrnitev bo potekala v času od 18.6.2013 do vključno 1.8.2013 bo objavljen takoj po prejemu pozitivnega mnenja (odločbe) Ministrstva za kmetijstvo in okolje, Direktorata za okolje, Sektorja za celovito presojo vplivov na okolje o na sedežu Občine Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik. Javna obravnava bo organizirana v sredo dne 26.6.2013 ob 17:00 v prostorih Kulturnega doma Kamnik.

Celotno gradivo dopolnjenega osnutka za drugo javno razgrnitev je objavljeno na spletni strani Občine.

## **I.6 Nadaljnji postopek priprave**

Na javno razgrnjeno gradivo se bodo v času druge javne razgrnitve zbirale pripombe, do katerih bo Občina Kamnik zavzela stališče. Na podlagi sprejetih stališč se bo pripravil predlog OPN, ki ga bo morala še dokončno uskladiti s pristojnimi nosilci urejanja prostora v fazi pridobivanja mnenj. K usklajenemu predlogu OPN je potrebno pridobiti tudi odločbo o sprejemljivosti vplivov OPN na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje.

Občina torej lahko sprejme samo takšen predlog OPN, ki je za vse lokacije oziroma celoten prostor občine usklajen z vsemi nosilci urejanja prostora (pridobljena pozitivna mnenja nosilcev urejanja prostora) in za katerega je pridobljena odločba o sprejemljivosti vplivov na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje.

Gradivo, ki je predmet obravnave na občinskem svetu v obliki dopolnjenega osnutka OPN Občine Kamnik, v določeni meri še ni usklajeno s pristojnimi nosilci urejanja prostora. Realno lahko pričakujemo, da bo v postopku usklajevanja mnenj potrebno izločiti številne predloge občanov in drugih institucij, podanih z željo po zazidljivosti za različne namene.

## **I.7 Postopek celovite presoje vplivov na okolje**

Za pripravo OPN je potrebno zagotoviti tudi postopek celovite presoje vplivov na okolje in izdelati okoljsko poročilo ter dodatek glede presoje sprejemljivosti vplivov plana na varovana območja (in skladno z zakonodajo tudi njegovo revizijo), kot ga predvidevata Zakon o varstvu okolja in Zakon o ohranjanju narave. V postopku celovite presoje vplivov na okolje se ponovno presoja vse spremembe namenske rabe zemljišč v OPN-ju.

Okoljsko poročilo bo razgrnjeno hkrati z razgrnitvijo OPN-ja. Pred javno razgrnitvijo je potrebno pridobiti potrditev s strani Ministrstva za okolje in prostor, da je okoljsko poročilo kakovostno izdelano in skladno s predpisi. Istočasno s pridobivanjem mnenj pa Občina pridobi tudi mnenje o sprejemljivosti vplivov na okolje. V kolikor potrdilo o sprejemljivih vplivih na okolje ni izdano, OPN-ja ni možno sprejeti, tudi če ministrstvo oz. vlada ne izdala sklepa v zakonsko predpisanem roku.

## **I.8 Vsebina občinskega prostorskega načrta**

Občinski prostorski načrt (v nadaljnjem besedilu OPN) je prostorski akt, s katerim se, ob upoštevanju usmeritev iz državnih prostorskih aktov, razvojnih potreb občine in varstvenih zahtev, določijo cilji in

izhodišča prostorskega razvoja občine, načrtujejo prostorske ureditve lokalnega pomena ter določijo pogoji umeščanja objektov v prostor. Tako nadomešča dva veljavna prostorska akta občine, in sicer veljavni prostorski plan, v katerem je določena namenska raba prostora, torej so v njem opredeljena tudi zazidljiva zemljišča, ter veljavne prostorsko ureditvene pogoje, ki določajo merila in pogoje za graditev objektov in druge posege v prostor (na območjih izven veljavnih občinskih podrobnih prostorskih načrtov, lokacijskih in zazidalnih načrtov).

OPN vsebuje strateški in izvedbeni del.

### **I.8.1 Strateški del**

Strateški del določa:

- izhodišča in cilje ter zasnovo prostorskega razvoja občine;
- usmeritve za razvoj poselitve in za celovito prenovu, usmeritve za razvoj v krajini, za določitev namenske rabe zemljišč in prostorskih izvedbenih pogojev ter zasnovo gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena;
- območja naselij, vključno z območji razpršene gradnje, ki so z njimi prostorsko povezana;
- območja razpršene poselitve.

### **I.8.2 Izvedbeni del**

Izvedbeni del po posameznih enotah urejanja prostora (v nadaljevanju: EUP) določa:

- območja namenske rabe prostora;
- prostorsko izvedbene pogoje;
- območja, za katera se pripravi občinski podrobni prostorski načrt.

OPN je podlaga za pripravo projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja (z izjemo veljavnih oz. predvidenih območij podrobnih načrtov, območij veljavnih lokacijskih in zazidalnih načrtov).

Izpostaviti je potrebno tri ključne segmente, ki močno vplivajo tako na postopek priprave kot tudi vsebino OPN-ja, in sicer:

- Zakon na novo uvaja dva termina - razpršeno gradnjo in razpršeno poselitev in natančno določa posege na navedenih območjih. Razpršeno poselitev definira kot avtohtoni, sprejemljiv vzorec poselitve, ki jo predstavljajo predvsem objekti, zgrajeni pred letom 1967 in predvsem objekti za potrebe kmetij; razpršeno gradnjo pa definira kot negativen pojav v prostoru. Obstoječa razpršena gradnja se ne sme širit, hkrati pa se ne sme na novo opredeljevat razpršene gradnje - stavbnih zemljišč izven naselij. Na območjih razpršene poselitve so tako dopustne tudi novogradnje, medtem ko so na legalno zgrajenih objektih razpršene gradnje (to je le zemljišče pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč – informacija o dejanskem stanju) dopustne le prizidave in nadzidave ter rekonstrukcije objektov, ne pa tudi novogradnje objektov.
- Kmetijska zemljišča: za vse širitve stavbnih zemljišč na kmetijske površine mora občina zagotoviti nadomestna kmetijska zemljišča in tudi izdelati posebno strokovno podlago - elaborat posegov na najboljša kmetijska zemljišča in izdelavo variantnih rešitev skladno s Pravilnikom o kriterijih za načrtovanje prostorskih ureditev in posegov v prostor na najboljših kmetijskih zemljiščih zunaj območij naselij (Uradni list št. 110/08). Ministrstvo za kmetijstvo pri preverjanju upošteva dejansko rabo glede na njihovo evidenco, kar pomeni, da se npr. stavbno zemljišče, ki ni pozidano, šteje za kmetijsko in v primeru povrnitve v kmetijsko ne more šteti za nadomestno kmetijsko zemljišče.

- Poplavna območja: področje upravljanja z vodami (kamor sodi tudi področje poplavne varnosti) je sicer skladno z zakonom o vodah v pristojnosti države. V letu 2007 in 2008 sta bila sprejeta nov Pravilnik o metodologiji za določanje območij, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja ter o načinu razvrščanja zemljišč v razrede ogroženosti (Uradni list RS, št. 60/07) ter nova Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08), skladno s katerima pristojno ministrstvo (MOP) od občin zahteva dodatne strokovne podlage glede možnih posegov na potencialno poplavno ogrožena območja.



## II BILANCE POVRŠIN

### II.1 UVOD

V skladu z načeli Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur.list RS št.33/2007; v nadaljevanju: ZPNačrt), predvsem 6. členom ZPNačrt, ki opredeljuje načelo usmerjanja prostorskega razvoja naselij se prostorski razvoj usmerja in načrtuje na prostih, degradiranih in nezadostno izkoriščenih površinah znotraj obstoječih naselij, pri čemer ima prenova prednost pred novogradnjo. Z razvojem naselij se ne sme slabšati kakovost življenjskega okolja in se morajo v čim večji meri ohranjati zelene površine naselja. Širitev naselja je dopustna le, če znotraj obstoječega naselja nadaljnji prostorski razvoj ni možen, oziroma je potrebno širitev naselja prvenstveno usmerjati na zemljišča, ki so z vidika trajnostne rabe naravnih virov, ohranjanja najboljših kmetijskih zemljišč, ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine manj pomembna in so funkcionalno povezana z obstoječim naseljem.

Območja širitve naselja so površine za načrtno usmerjanje poselitve, ki jih ni mogoče zagotoviti z aktiviranjem prostih oziroma nezadostno izkoriščenih površin ali s prenovo površin znotraj naselja. V skladu s 36. členom Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega prostorskega načrta ter pogojih za določitev območij sanacij razpršene gradnje in območij za razvoj in širitev naselij (Ur. list RS št. 99/2007, v nadaljevanju: Pravilnik OPN) se nove površine stavbnih zemljišč, ki pomenijo območje širitve naselja, določijo na podlagi ugotovitev o razpoložljivih prostih kapacitetah v grajeni strukturi, možnostih prenove in sanacije ter razvojnih potreb občine in strateških usmeritev iz državnega strateškega prostorskega načrta. Za določanje obsega površin za širitev naselja je treba izdelati bilanco površin in upoštevati realen časovni okvir (približno 15 let).

Bilance površin so zbirni, primerjalni prikazi površin, ki obsegajo območje posamezne namenske rabe prostora in posamezne urejevalne enote oziroma seštevek vseh območij namenske rabe prostora ter prostorskih in funkcionalnih enot na celotnem območju občine.

Bilance površin se vodijo obliki v tabel na podlagi digitalnih podatkov iz OPN za območja namenske rabe prostora in urejevalnih enot. Posebej se bilančno v tabelah prikažejo tudi območja, ki se jim spremeni namenska raba.

Navedeno poročilo prikazuje zgolj bilanco stavbnih in ostalih zemljišč osnutka novega občinskega prostorskega načrta s prikazom sprememb namenske rabe prostora v odnosu do trenutno veljavnega prostorskega plana občine. Metodologija izdelave bilance in opis rezultatov je podan v nadaljevanju projekta.

Bilanco površin je v svojih smernicah k osnutku občinskega prostorskega načrta zahtevalo tudi Ministrstvo za kmetijstvo. Ker ni podanih jasnih usmeritev za pripravo bilanc površin smo metodologijo za izdelavo pripravili sami na osnovi strokovnih izhodišč in veljavnih predpisov. Menimo pa, da bi bilo potrebno na podlagi tretjega odstavka 44. člena ZPNačrt, ki ureja načrtovanje prostorskih ureditev in posegov v prostor zunaj območja naselja, da ministrstvo pristojno za prostor v sodelovanju z ministrstvom, pristojnim za kmetijstvo, skupaj s kriteriji za načrtovanje in poseganje v prostor na najboljših kmetijskih zemljiščih, pripravi tudi ustrezno metodologijo za pripravo bilanc površin za gradnjo oziroma za spremembe namenske rabe prostora.

Pripravljena metodologija prikaza bilanc površin v tem trenutku ne prikazuje razmerje med potrebami določenimi na podlagi analize razvojnih možnosti občine in dejanskim stanjem oziroma osnutkom širitve stavbnih zemljišč iz predlaganega občinskega prostorskega načrta. Metodologija za pripravo takšnih bilanc je še predmet strokovnega dela in priporočil Ministrstva za okolje in prostor. Ko bodo le ta priporočila ali podzakonski predpis pripravljen bomo takšno bilanco v skladu z navodili tudi pripravili.

### II.2 METODOLOGIJA IZDELAVE BILANC STAVBNIH ZEMLJIŠČ

Za osnovo pri izdelavi bilanc nam služi sloj namenske rabe iz osnutka novega občinskega prostorskega načrta (v nadaljevanju: OPN), ki je opremljen s podatki obstoječe in predvidene namenske rabe, poleg tega je razdeljen tudi na enote urejanja.

Nova območja stavbnih zemljišč so bila pripravljena na osnovi opredelitve potreb iz analize razvojnih možnosti ter na podlagi strokovnih podlag za poselitve, ki so vključevale tudi terenski ogled celotne poselitve ter predlogov in pobud občanov in drugih za spremembo namenske rabe v okviru priprave novega OPN.

Za vsako predlagano enoto urejanja prostora je določena predvidena osnovna in podrobnejša namenska raba prostora ter za stanovanjsko gradnjo tudi predvidena bodoča gostota poselitve, ki izhaja iz analize dejanskega stanja ter želje in usmeritve po bolj racionalni rabi prostora z zgostitvami na obstoječih stavbnih zemljiščih. Ob tem pa je potrebno poudariti, da je pri načrtovanih zgostitvah upoštevano tudi dejansko stanje (razdrobljenost lastništva, že formirane gradbene parcele, tipologija naselja), tako da so večje zgostitve predvidene le na večjih strnjjenih območjih nezazidanih stavbnih zemljišč, kjer je to iz vidika morfologije naselja sprejemljivo. Takšna območja se vedno podrobno načrtujejo z občinskim podrobnim prostorskim načrtom (v nadaljevanju: OPPN).

Predvidene gostote pozidave oziroma nova gostota izražena s kazalnikom števila prebivalcev na hektar (preb/ha) nam v nadaljnjih bilancah služi za ocenjevanje kapacitete stavbnih zemljišč za nove prebivalce.

Pri kapaciteti prostora za nove prebivalce je potrebno poudariti, da gre v primeru prikaza bilanc za teoretično kapaciteto prostora na podlagi velikosti celotne enote ob predvideni gostoti poselitve. V dejanskem prostoru nam zaradi različnih omejitev in nefleksibilnosti trga nepremičnin te kapacitete po vsej verjetnosti ne bo nikoli uspelo doseči.

Kot je že navedeno ocena potreb izhaja iz analize razvojnih možnosti, ki obsega tudi demografsko analizo ter ciljno projekcijo rasti prebivalstva v obravnavani občini. Ciljna projekcija je postavljena za bodoče 15-letno obdobje na podlagi demografskih trendov zadnjih deset do petnajst let ter na podlagi strateških usmeritev občin o dolgoročnem razvoju občine. Posebej pomembna je v okviru analize razvojnih možnosti analiza gospodarskih gibanj v občini, ki običajno izkazuje primanjkljaj delovnih mest (razen v večjih mestih) oziroma izrazito monocentrično razporeditev delovnih mest, kar je z vidika trajnostnega in usklajenega policentričnega razvoja posamične občine slabo. Zato je v okviru analize razvojnih možnosti izdelana tudi ciljna projekcija razvoja delovnih mest po gravitacijskih območjih centralnih naselij v občini, ki nam služi kot osnova za dimenzioniranje potreb po stavbnih zemljiščih za razvoj dejavnosti.

Bilanca stavbnih zemljišč posebej prikazuje nezazidana stavbna zemljišča. Le ta smo na podlagi sloja namenske rabe iz veljavnega prostorskega plana občine, podatkov dejanske rabe zemljišč (MKGP) in na podlagi nove predlagane namenske rabe prostora iz novega osnutka OPN prikazali v celoti, na to pa smo jih razdelili na notranje rezerve, ki predstavljajo nezazidana stavbna zemljišča na obstoječih stavbnih zemljiščih, ter nove nezazidane površine na širitvah. Na nekaterih širitvah so sicer te površine enake celotni površini širitve, na nekaterih širitvah pa imamo že lahko zazidane površine (ceste, kmetijski objekti, enostavni objekti, druge ureditve, ...) ali pa druge rabe, na katerih ni mogoče graditi (npr. vode).

Širitve stavbnih zemljišč smo analizirali tudi kot celoto, pri tem pa smo površine razdelili glede na obstoječo namensko rabo v katero posegajo (K1, K2, G).

V novem osnutku občinskega prostorskega načrta smo nekatera stavbna zemljišča tudi krčili oziroma jih iz veljavnega prostorskega plana občine vračamo v primarno rabo. To so predvsem obstoječa stavbna zemljišča, ki so zavarovana z varstvenimi režimi, ki dejansko onemogočajo gradnjo (npr. vartvo pred poplavi, kulturna dediščina, ipd.) in na teh zemljiščih ni mogoče pridobiti pozitivnega soglasja pristojnega soglasodajalca k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja ali pa so zemljišča iz prostorsko ureditvenih izhodišč neprimerna za gradnjo (npr. erozijska območja, območja velikih naklonov, nekatera kmetijska zemljišča, ipd.). Te površine so v bilancah prikazane kot vračanje zemljišč v primarno rabo. Tudi tu smo poleg celotne vrnjene površine prikazali še razdelitev po namenskih rabah v katere se ta zemljišča spreminjajo.

## II.3 OPISI TABEL BILANC STAVBNIH ZEMLJIŠČ

### II.3.1 Skupna bilanca površin zemljišč po namenski rabi za celotno območje občine

Tabele prikazujejo skupno zbirno površino zemljišč po namenski rabi prostora za celotno območje občine.

Bilanca obsega naslednje tabele:

1. Staro stanje osnovne namenske rabe prostora – stanje po veljavnem prostorskem planu občine razdeljeno v pet osnovnih skupin osnovne namenske rabe (stavbna zemljišča, kmetijska zemljišča, gozdna zemljišča, vode, druga zemljišča);

2. Staro stanje podrobne namenske rabe prostora – stanje po veljavnem prostorskem planu občine razdeljeno v skupine podrobne namenske rabe, ki so zaradi primerljivosti podatkov klasificirani po novem pravilniku o namenski rabi prostora (Pravilnik OPN);
3. Spremembe osnovne namenske rabe – prikaz površin sprememb osnovne namenske rabe glede na veljavni prostorski plan in osnutek OPN;
4. Novo stanje osnovne namenske rabe prostora – stanje po osnutku OPN razdeljeno v pet osnovnih skupin osnovne namenske rabe (stavbna zemljišča, kmetijska zemljišča, gozdna zemljišča, vode, druga zemljišča);
5. Novo stanje podrobne namenske rabe prostora – stanje po osnutku OPN razdeljeno v skupine podrobne namenske rabe, klasificirane po novem pravilniku o namenski rabi prostora (Pravilnik OPN);

Tabele torej prikazujejo zbirno staro in novo stanje površin zemljišč po osnovni in podrobni namenski rabi prostora za celotno območje občine s posebnim prikazom skupnih površin sprememb osnovne namenske rabe glede na veljavni prostorski plan in nov osnutek OPN.

### II.3.2 Bilanca površin stavbnih zemljišč – skupaj

Tabela prikazuje skupno zbirno površino stavbnih zemljišč združeno po naseljih in za območje celotne občine (zadnja vrstica tabele). V vrsticah so prikazana naselja po registru prostorskih enot v občini, v stolpcih pa površine zemljišč po posameznih vsebinskih sklopih, katerih pomen je prikazan v naslednji tabeli:

ID	Podatek v tabeli	Opis podatka v tabeli
1	Skupna površina stavbnih zemljišč	Skupna površina stavbnih zemljišč določenega naselja ne glede na namensko rabo v katero so vključene površine naselja in površine razpršene poselitve (A), ki pripada temu naselju. V prikazane površine so vključene vse površine znotraj stavbnih zemljišč, torej ne le površine gradbenih parcel snaovanj ali drugih dejavnosti (centralne, poslovne proizvodne) ampak tudi površine namenjene infrastrukturnim objektom (ceste, druga infrastruktura), območja primarne rabe v naselju (npr. vode), območja zelenih površin (zelenice, parki, igrišča), ipd.
2	Zazidane površine	Prikazana je površina zazidanih stavbnih zemljišč pridobljena s prostorsko analizo. Površina prikazuje zemljišča, ki jih ni več mogoče dodatno pozidati in ne predstavljajo prostega fonda zemljišč za gradnjo. Prikazane so tudi v deležu (%) do skupne površine stavbnih zemljišč.
3	Nezazidane površine – notranje rezerve	Prikazana je površina obstoječih nezazidanih stavbnih zemljišč po veljavnem obstoječem prostorskem planu občine. Površina dejansko prikazuje nezazidan stavbni fond znotraj veljavnih meja stavbnih zemljišč, ki pa ga na določenih lokacijah zaradi različnih razlogov (razdrobljenost lastništva, že formirane gradbene parcele, tipologija naselja) ni mogoče v celoti uporabiti.
4	Nezazidane površine – širitve stavbnih zemljišč	Prikazana je površina novih nezazidanih stavbnih zemljišč po osnutku novega občinskega prostorskega načrta. Površina prikazuje nezazidan stavbni fond glede na nove predlagane širitve, ki najbrž, po usklajevanju z nosilci urejanja prostorom, ne bodo v celoti potrjene. Za območja širitve je v gradivu osnutka OPN opredeljena tudi predvidena osnovna in podrobnejša namenska raba prostora, predvidene gostote in predvideni načini urejanja prostora.
5	Širitve stavbnih zemljišč – skupaj	Prikazana je celotna površina novih širitve stavbnih zemljišč po osnutku novega občinskega prostorskega načrta. Površina prikazuje vsoto vseh širitve, pri čemer je v površino teh širitve vključena tudi sanacija sedanjega dejanskega stanja, tako da je površina širitve dejansko večja od fonda nezazidanih stavbnih zemljišč.
6	Vračanje stavbnih zemljišč v primarno rabo – skupaj	Prikazana je celotna vračanje površin v primarno rabo po osnutku novega občinskega prostorskega načrta. Površina prikazuje vsoto vseh vračanje v primarno rabo, ne glede na novo predvideno rabo (K1, K2, G).
7	Bilanca širitve	Površina prikazuje razliko med stolpcema 6 in 7 in prikazuje bilanco vseh širitve stavbnih zemljišč. V primeru če je razlika negativna je bilo v obravnavanem naselju več zemljišč vrnjeno v primarno rabo, kot pa je bilo v tem naselju širitve stavbnih zemljišč.
8	Širitve stavbnih zemljišč na	Zaradi posebnega varstva najboljših kmetijskih zemljišč je bilanca z

ID	Podatek v tabeli	Opis podatka v tabeli
	najboljša kmetijska zemljišča – K1	enako vsebino kot v stolpcu 5 prikazana posebej samo za območja namenske rabe K1 – najboljša kmetijska zemljišča
9	Vračanje stavbnih zemljišč v najboljša kmetijska zemljišča – K1	Zaradi posebnega varstva najboljših kmetijskih zemljišč je bilanca z enako vsebino kot v stolpcu 6 prikazana posebej samo za območja namenske rabe K1 – najboljša kmetijska zemljišča
10	Bilanca širitev na najboljša kmetijska zemljišča – K1	Zaradi posebnega varstva najboljših kmetijskih zemljišč je bilanca z enako vsebino kot v stolpcu 7 prikazana posebej samo za območja namenske rabe K1 – najboljša kmetijska zemljišča

Tabela 1: Opis podatkov v pregledni bilanci stavbnih zemljišč

### II.3.3 Bilanca površin stavbnih zemljišč – območja naselij

Tabela prikazuje zbirno površino stavbnih zemljišč združeno po območjih naselij in za območje celotne občine (zadnja vrstica tabele). V vrsticah so prikazana naselja po registru prostorskih enot v občini, v stolpcih pa površine zemljišč po posameznih vsebinskih sklopih, enako kot v opisu tabele v prejšnji točki.

V tabeli so prikazane le površine v območju naselij zaradi posebnega statusa naselij napram območij razpršene poselitve in razpršene gradnje v skladu z novim ZPNačrt.

### II.3.4 Bilanca površin stavbnih zemljišč – območja razpršene poselitve

Tabela prikazuje zbirno površino stavbnih zemljišč združeno po območjih razpršene poselitve in za območje celotne občine (zadnja vrstica tabele). V vrsticah so prikazana naselja po registru prostorskih enot v občini, v stolpcih pa površine zemljišč po posameznih vsebinskih sklopih, enako kot v opisu tabele v prejšnji točki.

V tabeli so prikazane le površine razpršene poselitve zaradi posebnega statusa le te napram območjem razpršene poselitve in razpršene gradnje v skladu z novim ZPNačrt. Razpršena gradnja se v novih prostorskih aktih kot stavbno zemljišče ne prikazuje zato tudi ni predmet bilanc.

### II.3.5 Bilanca površin stavbnih zemljišč po namenski rabi prostora

Tabela prikazuje zbirno površino stavbnih zemljišč po naseljih po posamezni skupini namenske rabe prostora. Zaradi preglednosti tabele smo posamezne površine podrobnejše namenske rabe prostora združili v skupine. Glede na klasifikacijo Pravilnika OPN uporabili spodnji šifrant.

Oznaka	Opis	Skupina
A	površine razpršene poselitve	stanovanja
BT	površine za turizem	centralne in poslovne dejavnosti
C	območja centralnih dejavnosti	centralne in poslovne dejavnosti
CD	druga območja centralnih dejavnosti	centralne in poslovne dejavnosti
CU	osrednja območja centralnih dejavnosti	centralne in poslovne dejavnosti
E	območja energetske infrastrukture	ostalo
I	območja proizvodnih dejavnosti	proizvodne dejavnosti
IG	gospodarske cone	proizvodne dejavnosti
IK	površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo	proizvodne dejavnosti
IP	površine za industrijo	proizvodne dejavnosti
L	območja mineralnih surovin	ostalo
LN	površine nadzemnega pridobivalnega prostora	ostalo
O	območja okoljske infrastrukture	ostalo
P	območja prometnih površin	ostalo
PO	ostale prometne površine	ostalo
PŽ	površine železnic	ostalo
RG	razpršena gradnja	stanovanja
S	območja stanovanj	stanovanja
SK	površine podeželskega naselja	stanovanja
SP	površine počitniških hiš	stanovanja
SS	stanovanjske površine	stanovanja

Oznaka	Opis	Skupina
Z	območja zelenih površin	zelene
ZD	druge urejene zelene površine	zelene
ZK	pokopališča	zelene
ZS	površine za oddih rekreacijo in šport	zelene

Tabela 2: Opis podatkov skupin namenske rabe prostora za prikaz bilanc površin

Posebej problematična so glede bilanc t.i. območja mešane namenske rabe (praktično vsa območja centralnih dejavnosti, tudi območja stanovanj) v območju katerih se nahajajo stanovanja, površine za delovna mesta kakor tudi spremljajoče površine gospodarske javne infrastrukture. Tako je površine prikazane v bilancah razumeti kot bruto stavbne površine in ne površine neto zazidljivih gradbenih parcel.

Pomen posameznih površin v tabelah po naseljih je naslednji:

ID	Podatek v tabeli – vrstica	Podatek v tabeli – stolpec	Opis podatka v tabeli
1	Skupina namenske rabe	/	Opis skupine namenske rabe po združenih podrobnejših namenskih rabah iz tabele 2
2	Površina območja (ha)	/	Površina območja po posamezni skupini namenske rabe v obravnavanem naselju
3	Nezazidane površine	skupaj	Skupne nezazidane površine po posamezni skupini namenske rabe v obravnavanem naselju
4		notranje rezerve	Nezazidane površine po posamezni skupini namenske rabe v obravnavanem naselju znotraj območij obstoječih stavbnih zemljišč glede na veljavni prostorski plan občine
5		na širitvah	Nezazidane površine po posamezni skupini namenske rabe v obravnavanem naselju zunaj območij obstoječih stavbnih zemljišč glede na veljavni prostorski plan občine oziroma na območjih širitve stavbnih zemljišč po novem osnutku občinskega prostorskega načrta
6	Širitve v stavbno (ha)	skupaj	<u>Skupne širitve stavbnih zemljišč</u> iz osnutka OPN po posamezni skupini namenske rabe v obravnavanem naselju
7		površina G	Širitve stavbnih zemljišč iz osnutka OPN po posamezni skupini namenske rabe v obravnavanem naselju <u>na območja gozdov</u>
8		površina K1	Širitve stavbnih zemljišč iz osnutka OPN po posamezni skupini namenske rabe v obravnavanem naselju <u>na območja najboljših kmetijskih zemljišč</u>
9		površina K2	Širitve stavbnih zemljišč iz osnutka OPN po posamezni skupini namenske rabe v obravnavanem naselju <u>na območja drugih kmetijskih zemljišč</u>
10	Vračanje v primarno rabo (ha)	skupaj	Skupna površina obstoječih stavbnih zemljišč iz veljavnega prostorskega plana, ki se z osnutkom OPN <u>vračajo v primarno rabo</u> po posamezni skupini prejšnje namenske rabe v obravnavanem naselju
11		površina G	Površina obstoječih stavbnih zemljišč iz veljavnega prostorskega plana, ki se z osnutkom OPN <u>vračajo v gozdna zemljišča</u> po posamezni skupini prejšnje namenske rabe v obravnavanem naselju
12		površina K1	Površina obstoječih stavbnih zemljišč iz veljavnega prostorskega plana, ki se z osnutkom OPN <u>vračajo v najboljša kmetijska zemljišča</u> po posamezni skupini prejšnje namenske rabe v obravnavanem naselju
13		površina K2	Površina obstoječih stavbnih zemljišč iz veljavnega prostorskega plana, ki se z osnutkom OPN <u>vračajo v druga kmetijska zemljišča</u> po posamezni skupini prejšnje namenske rabe v obravnavanem naselju

Tabela 3: Opis podatkov v bilanci stavbnih zemljišč po naseljih po skupinah namenske rabe prostora

### II.3.6 Urejevalne enote stavbnih zemljišč z obrazložitvijo prikaza načrtovanih prostorskih ureditev za večja območja širitve

Obrazložitev prikaza načrtovanih prostorskih ureditev je prikazana po enotah urejanja prostora. Enote urejanja prostora se v splošnem delijo na enote v naselju in na enote zunaj naselja, ki predstavljajo enote razpršene poselitve z oznako A. Za vsako enoto urejanja prostora v območju razpršene poselitve je določeno tudi naselje, h kateremu enota razpršene poselitve pripada.

Za vsako enoto urejanja so v tabeli prikazani naslednji podatki:

ID	Podatek v tabeli	Opis podatka v tabeli
1	Območje	Oznaka urejevalne enote v območju/namenski rabi stavbnih zemljišč
2	Naselje	Območje naselja, ki obsega območje stavbnih zemljišč v naselju in območje razpršene gradnje, ki gravitacijsko pripada določenemu naselju
3	Način urejanja	Način urejanja obravnavane urejevalne enote . – območje se ureja z izvedbenimi določili OPN OPPN – območje se ureja z občinskim podrobnim prostorskim načrtom
4	Opis	Opis predlagane podrobnejše namenske rabe prostora iz osnutka OPN



5	Leži na karti	Oznaka karte merila 1:5000 po geodetski nomenklaturi
6	Površina območja	Površina stavbnih zemljišč v območju urejevalne enote
7	Sprememba rabe	Prikaz spremembe osnovne namenske rabe prostora glede na veljavni prostorski plan: . – osnovna namenska raba prostora se ne spreminja – območje je po veljavnem prostorskem planu že zazidljivo npr. iz K1 v A – navedba stare in nove namenske rabe prostora z navedbo površine, ki je predmet spremembe
8	Načrtovana bruto gostota	Načrtovana bruto gostota izražena s kazalnikom prebivalcev na hektar (preb/ha). Načrtovana gostota je pomembna predvsem na območjih naselij, kjer je zgoščevanje predvideno predvsem na območjih večjih kompleksov nezazidanih stavbnih zemljišč, ki se urejajo z OPPN. V območjih zapolnitev v naseljih je predvideno delno zgoščevanje, na območjih razpršene poselitve pa najmanj ohranjanje obstoječih gostot. Izjema so naselja, kjer načrtno širimo zelene površine zaradi slabega stanja oziroma primanjkljaja odprtih javnih površin.
9	Obrazložitev	Za enote urejanja, ki predstavljajo večje širitve stavbnih zemljišč je podana obrazložitev, ki vsebuje kratek opis načrtovanih prostorskih ureditev.

Tabela 4: Opis podatkov v bilanci stavbnih zemljišč po urejevalnih enotah

Seznam je sortiran po kartah M1:5000 na kateri urejevalna enota leži, znotraj karte po naseljih in znotraj naselja po šifri urejevalne enote.

## II.4 ZAKLJUČEK

Metodologija bilanc površin za gradnjo s strani zakonodajalca ni pripravljena, kljub temu, da gre za eno ključnih strokovnih podlag za utemeljevanje racionalne rabe prostora, ki je eno temeljnih načel prostorskega načrtovanja nasploh. Prav tako bi morale biti bilance površin za gradnjo eden ključnih kazalnikov za spremljanje stanja v prostoru, ki nasploh ni vpeljano v sistem prostorskega načrtovanja, kot ključni kontrolni mehanizem uspešnosti in ustreznosti prostorskega planiranja.

Izdelava bilanc površin izhaja že iz sprejetega Zakona o urejanju prostora (ur. list RS št. 110/2002) in Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave prostorskega reda občine ter vrstah njegovih strokovnih podlag (Ur. list RS št. 127/2004) oziroma iz še vedno veljavnih izhodišč Prostorskega reda Slovenije (Ur. list RS št. 122/2004), prav tako pa izhaja iz veljavnega ZPNačrt in Pravilnika OPN.

Ministrstvu za okolje in prostor predlagamo, da čimprej pripravi ustrezno metodologijo za pripravo bilanc površin za gradnjo z določitvijo ustreznih kazalnikov, ki bodo nedvoumno in primerljivo, na območju celotne države, prikazali stanje v prostoru in stanje predlagane nove namenske rabe v novih občinskih prostorskih načrtih. Poleg tega bodo ustrezne bilance omogočile stalno spremljanje kapacitet oziroma zalog stavbnih zemljišč napram opredeljenim potrebam, kar bi lahko tudi bistveno vplivalo na dejansko (ne samo deklarativno) aktivno zemljiško politiko ter bistveno vplivale na aktivnosti države in lokalnih skupnosti na trgu nepremičnin. Brez takšnih analiz in osnovnih podatkov o stanju namreč takšno ukrepanje sploh ni mogoče, kar se jasno kaže v dosedanji »aktivni zemljiški politiki« in vplivu na trgu nepremičnin v letih po osamosvojitvi Slovenije.

## **II.5 PRILOGE**

### **II.5.1 Skupna bilanca površin zemljišč po namenski rabi za celotno območje občine**





## Novo stanje osnovne namenske rabe

Opis	Površina [ha]	Delež
Območja drugih zemljišč	790,58	2,98%
Območja gozdnih zemljišč	17.502,73	65,93%
Območja kmetijskih zemljišč	6.549,59	24,67%
Območja stavbnih zemljišč	1.652,51	6,23%
Območja voda	50,06	0,19%
<b>Skupaj</b>	<b>26.545,47</b>	<b>100,00%</b>

## Novo stanje podrobne namenske rabe

Opis	Površina [ha]	Delež
Celinske vode	50,06	0,19%
Druga kmetijska zemljišča	4.282,44	16,13%
Druga območja centralnih dejavnosti	48,94	0,18%
Druge urejene zelene površine	79,26	0,30%
Gospodarske cone	119,50	0,45%
Gozdna zemljišča	17.502,73	65,93%
Najboljša kmetijska zemljišča	2.267,14	8,54%
Območja centralnih dejavnosti	43,13	0,16%
Območja energetske infrastrukture	1,25	0,00%
Območja okoljske infrastrukture	13,56	0,05%
Območja prometne infrastrukture	13,99	0,05%
Osrednja območja centralnih dejavnosti	65,37	0,25%
Ostala območja	733,10	2,76%
Ostale prometne površine	20,29	0,08%
Parki	75,94	0,29%
Pokopališča	4,69	0,02%
Posebna območja	6,70	0,03%
Površine cest	31,84	0,12%
Površine drugih območij	8,57	0,03%
Površine nadzemnega pridobivalnega prostora	57,48	0,22%
Površine počitniških hiš	70,21	0,26%
Površine podeželskega naselja	332,89	1,25%
Površine razpršene poselitve	170,61	0,64%
Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo	4,11	0,02%
Površine za industrijo	6,32	0,02%
Površine za oddih, rekreacijo in šport	103,11	0,39%
Površine za turizem	47,55	0,18%
Površine za vrtičkarstvo	1,85	0,01%
Stanovanjske površine	377,44	1,42%
Športni centri	5,41	0,02%
<b>Skupaj</b>	<b>26.545,48</b>	<b>100,00%</b>

## Staro stanje osnovne namenske rabe

Opis	Površina [ha]	Delež
Območja drugih zemljišč	805,15	3,03%
Območja gozdnih zemljišč	17.517,03	65,99%
Območja kmetijskih zemljišč	6.601,58	24,87%
Območja stavbnih zemljišč	1.571,79	5,92%
Območja voda	49,91	0,19%
<b>Skupaj</b>	<b>26.545,46</b>	<b>100,00%</b>

## Staro stanje podrobne namenske rabe

Opis	Površina [ha]	Delež
Celinske vode	49,91	0,19%
Druga kmetijska zemljišča	4.234,24	15,95%
Gozdna zemljišča	17.517,03	65,99%
Najboljša kmetijska zemljišča	2.367,33	8,92%
Območja centralnih dejavnosti	23,01	0,09%
Območja mineralnih surovin	72,06	0,27%
Območja okoljske infrastrukture	13,12	0,05%
Območja proizvodnih dejavnosti	117,23	0,44%
Območja prometne infrastrukture	59,95	0,23%
Območja stanovanj	854,05	3,22%
Območja zelenih površin	341,73	1,29%
Ostala območja	733,10	2,76%
Posebna območja	22,75	0,09%
Površine razpršene poselitve	139,84	0,53%
Površine za oddih, rekreacijo in šport	0,11	0,00%
<b>Skupaj</b>	<b>26.545,46</b>	<b>100,00%</b>

## Spremembe osnovne namenske rabe

Opis	Sprememba	Površina [ha]
Območja drugih zemljišč	Iz Območja gozdnih zemljišč v Območja drugih zemljišč	1,17
Območja drugih zemljišč	Iz Območja kmetijskih zemljišč v Območja drugih zemljišč	0,74
Območja gozdnih zemljišč	Iz Območja drugih zemljišč v Območja gozdnih zemljišč	9,08
Območja gozdnih zemljišč	Iz Območja stavbnih zemljišč v Območja gozdnih zemljišč	56,29
Območja kmetijskih zemljišč	Iz Območja drugih zemljišč v Območja kmetijskih zemljišč	6,31
Območja kmetijskih zemljišč	Iz Območja gozdnih zemljišč v Območja kmetijskih zemljišč	30,78
Območja kmetijskih zemljišč	Iz Območja stavbnih zemljišč v Območja kmetijskih zemljišč	124,13
Območja stavbnih zemljišč	Iz Območja drugih zemljišč v Območja stavbnih zemljišč	1,09
Območja stavbnih zemljišč	Iz Območja gozdnih zemljišč v Območja stavbnih zemljišč	47,74
Območja stavbnih zemljišč	Iz Območja kmetijskih zemljišč v Območja stavbnih zemljišč	214,03
Območja stavbnih zemljišč	Iz Območja voda v Območja stavbnih zemljišč	1,09
Območja voda	Iz Območja stavbnih zemljišč v Območja voda	1,24

## **II.5.2 Bilanca površin stavbnih zemljišč po naseljih – skupaj**



Naselje	Skupna površina stavbnih zemljišč	Zazidane površine		Nezazidane površine - notranje rezerve	Nezazidane površine - širitve stavbnih zemljišč	Širitve stavbnih zemljišč - skupaj	Vračanje stavbnih z. v primarno rabo - skupaj	Bilanca širitev	Širitve stavbnih zemljišč na najboljša km. zem. - K1	Vračanje stavbnih zemljišč v K1	Bilanca širitev na najboljša km. zem - K1
		ha	delež								
BELA	9,99	4,26	43%	5,11	0,62	1,15	0,03	1,12	0,05	0,01	0,04
BELA PEČ	1,90	0,82	43%	0,99	0,09	0,23	/	0,23	/	/	/
BISTRIČICA	9,88	6,61	67%	2,63	0,63	1,14	/	1,14	0,66	/	0,66
BREZJE NAD KAMNIKOM	11,85	5,23	44%	4,57	2,05	2,25	/	2,25	0,79	/	0,79
BRIŠE	1,99	1,13	57%	0,57	0,29	0,53	0,10	0,43	/	/	/
BUČ	10,02	5,85	58%	2,90	1,27	1,76	/	1,76	1,56	/	1,56
CIRKUŠE V TUHINJU	4,28	2,20	52%	1,86	0,22	0,31	0,10	0,21	0,31	/	0,31
ČEŠNJICE V TUHINJU	6,89	3,95	57%	2,40	0,54	0,82	/	0,82	0,47	/	0,47
ČRNA PRI KAMNIKU	7,29	4,55	62%	2,32	0,42	0,68	/	0,68	/	/	/
ČRNI VRH V TUHINJU	1,75	1,08	62%	0,20	0,47	0,99	/	0,99	/	/	/
GABROVNICA	4,74	1,52	32%	2,72	0,50	0,73	0,13	0,60	/	/	/
GODIČ	22,00	13,79	63%	5,91	2,30	2,56	3,57	-1,01	2,24	0,03	2,21
GOLICE	8,32	4,69	56%	2,78	0,85	1,40	/	1,40	/	/	/
GOZD	14,06	5,68	40%	6,97	1,41	2,00	0,05	1,94	1,51	0,01	1,50
GRADIŠČE V TUHINJU	4,53	2,54	56%	1,68	0,32	0,82	0,02	0,81	/	/	/
HRIB PRI KAMNIKU	4,06	1,72	42%	1,99	0,34	0,67	/	0,67	/	/	/
HRUŠEVKA	2,59	1,52	59%	0,63	0,44	0,60	/	0,60	0,41	/	0,41
KALIŠE	5,50	2,73	50%	2,66	0,12	0,71	/	0,71	/	/	/
KAMNIK	657,73	378,83	58%	169,39	109,51	126,62	9,10	117,52	64,31	0,19	64,12
KAMNIŠKA BISTRICA	10,77	4,12	38%	1,89	4,77	6,54	/	6,54	/	/	/
KLEMENČEVO	1,96	1,01	51%	0,85	0,10	0,32	0,09	0,24	/	/	/
KOSTANJ	2,79	1,40	50%	1,13	0,27	0,36	0,13	0,24	/	/	/
KOŠIŠE	9,05	4,52	50%	3,97	0,56	0,84	/	0,84	/	/	/
KREGARJEVO	2,70	1,30	48%	1,27	0,12	0,20	0,06	0,14	/	/	/
KRIVČEVO	12,37	4,74	38%	6,83	0,80	1,29	0,27	1,02	/	/	/
KRŠIČ	4,88	3,50	72%	0,96	0,42	0,62	0,22	0,40	0,34	/	0,34
LANIŠE	8,36	4,63	55%	2,15	1,59	2,54	0,11	2,43	1,47	/	1,47
LASENO	3,05	0,58	19%	1,29	1,18	1,23	/	1,23	/	/	/
LAZE V TUHINJU	15,80	8,41	53%	6,94	0,45	0,70	0,99	-0,28	0,42	0,11	0,32
LIPLJE	1,33	0,92	69%	0,35	0,07	0,25	/	0,25	/	/	/
LOKE V TUHINJU	17,16	7,07	41%	5,83	4,26	4,86	0,86	4,00	0,71	/	0,71
MALI HRIB	4,73	2,57	54%	1,78	0,38	0,57	/	0,57	0,47	/	0,47
MALI RAKITOVEC	4,19	1,56	37%	1,93	0,70	0,78	0,03	0,75	/	/	/
MARKOVO	10,74	6,08	57%	4,57	0,08	0,38	0,45	-0,07	/	/	/
MOTNIK	19,42	8,96	46%	5,53	4,93	6,59	1,51	5,08	2,68	/	2,68
OKROG PRI MOTNIKU	6,29	2,63	42%	2,87	0,79	1,13	0,04	1,09	0,94	0,03	0,91
OKROGLO	4,69	2,45	52%	1,79	0,45	0,89	/	0,89	/	/	/
OŠEVEK	11,70	6,44	55%	4,90	0,36	0,57	/	0,57	0,31	/	0,31
PIRŠEVO	1,31	0,68	52%	0,63	/	/	0,11	-0,11	/	/	/
PODBREG	0,84	0,58	69%	0,24	0,03	0,14	/	0,14	/	/	/
PODGORJE	50,83	28,68	56%	13,60	8,55	11,27	0,43	10,85	9,23	/	9,23
PODHRUŠKA	3,81	2,24	59%	1,00	0,58	1,04	/	1,04	0,93	/	0,93
PODJELŠE	2,29	1,12	49%	0,98	0,20	0,24	0,01	0,23	0,19	0,01	0,18
PODLOM	5,69	2,30	40%	1,48	1,91	2,42	0,21	2,21	/	/	/
PODSTUDENEC	5,58	2,83	51%	2,30	0,46	0,75	0,03	0,73	/	/	/
POLJANA	1,06	0,38	36%	0,60	0,08	0,11	/	0,11	/	/	/
POREBER	7,92	4,11	52%	3,28	0,52	1,67	0,05	1,62	/	/	/
POTOK	3,31	2,00	61%	1,11	0,19	0,32	/	0,32	0,29	/	0,29
POTOK V ČRNI	2,45	1,57	64%	0,87	0,01	0,04	/	0,04	/	/	/
PRAPROČE V TUHINJU	2,02	1,06	53%	0,74	0,22	0,46	/	0,46	0,06	/	0,06
PŠAJNOVICA	5,43	2,39	44%	2,31	0,73	0,84	/	0,84	0,63	/	0,63
RAVNE PRI ŠMARTNEM	5,29	2,40	45%	2,27	0,62	1,34	/	1,34	/	/	/
ROŽIČNO	6,80	4,01	59%	2,05	0,74	1,25	0,11	1,14	0,32	/	0,32
RUDNIK PRI RADOMLJAH	7,62	3,73	49%	2,06	1,83	2,56	/	2,56	2,08	/	2,08

Naselje	Skupna površina stavbnih zemljišč	Zazidane površine		Nezazidane površine - notranje rezerve	Nezazidane površine - širitve stavbnih zemljišč	Širitve stavbnih zemljišč - skupaj	Vračanje stavbnih z. v primarno rabo - skupaj	Bilanca širitev	Širitve stavbnih zemljišč na najboljša km. zem. - K1	Vračanje stavbnih zemljišč v K1	Bilanca širitev na najboljša km. zem. - K1
		ha	delež								
SELA PRI KAMNIKU	8,89	4,69	53%	3,49	0,70	1,20	0,34	0,85	/	/	/
SIDOL	4,01	1,95	48%	1,58	0,49	0,60	/	0,60	/	/	/
SMREČJE V ČRNI	0,14	0,06	42%	/	0,08	0,14	/	0,14	/	/	/
SNOVIK	25,61	5,90	23%	19,46	0,25	0,26	/	0,26	/	/	/
SOTESKA	11,63	7,49	64%	3,20	0,95	1,76	0,02	1,73	/	/	/
SOVINJA PEČ	6,61	1,61	24%	4,78	0,22	0,36	0,76	-0,40	/	/	/
SPODNJE PALOVČE	5,49	3,14	57%	1,79	0,56	1,33	/	1,33	0,99	/	0,99
SPODNJE STRANJE	3,48	1,86	54%	1,18	0,44	0,60	0,03	0,58	0,28	0,03	0,25
SREDNJA VAS PRI KAMNIKU	11,12	5,86	53%	4,12	1,13	1,41	0,28	1,14	0,49	0,28	0,21
STAHOVICA	9,98	8,46	85%	1,29	0,23	0,47	4,18	-3,71	0,14	/	0,14
STARA SELA	3,62	1,84	51%	1,52	0,26	0,42	/	0,42	0,02	/	0,02
STEBLJEVEK	2,56	1,77	69%	0,72	0,07	0,21	/	0,21	/	/	/
STOLNIK	6,22	2,97	48%	2,93	0,32	0,68	/	0,68	/	/	/
STUDENCA	7,45	3,08	41%	3,88	0,49	0,70	0,05	0,65	/	/	/
ŠMARTNO V TUHINJU	15,36	8,84	58%	4,93	1,59	2,07	0,61	1,46	1,41	0,08	1,34
ŠPITALIČ	17,56	7,98	45%	7,84	1,74	3,39	0,19	3,20	1,60	/	1,60
TREBELNO PRI PALOVČAH	1,00	0,48	48%	0,43	0,09	0,16	0,01	0,15	0,11	/	0,11
TROBELNO	1,54	0,89	58%	0,37	0,28	0,50	0,33	0,18	/	/	/
TUČNA	1,91	0,92	48%	0,65	0,34	0,46	0,25	0,21	/	/	/
TUNJICE	20,01	8,22	41%	6,57	5,21	6,60	0,06	6,54	/	/	/
TUNJIŠKA MLAKA	21,33	11,61	54%	8,95	0,77	1,47	0,08	1,40	0,40	0,05	0,35
VASENO	2,09	1,09	52%	0,42	0,58	0,76	/	0,76	0,01	/	0,01
VELIKA LAŠNA	10,71	5,42	51%	4,93	0,36	0,60	0,46	0,14	/	/	/
VELIKA PLANINA	58,63	4,49	8%	52,61	1,52	1,89	3,27	-1,38	0,86	2,46	-1,60
VELIKI HRIB	2,76	1,38	50%	1,25	0,13	0,24	/	0,24	0,24	/	0,24
VELIKI RAKITOVEC	2,05	1,26	61%	0,68	0,12	0,23	/	0,23	/	/	/
VIR PRI NEVLJAH	1,68	1,02	61%	0,59	0,07	0,18	/	0,18	0,05	/	0,05
VODICE NAD KAMNIKOM	2,57	1,03	40%	1,51	0,03	0,12	/	0,12	/	/	/
VOLČJI POTOK	155,05	84,83	55%	61,82	8,40	11,29	1,38	9,91	3,15	/	3,15
VRANJA PEČ	4,53	2,48	55%	1,28	0,77	1,15	0,01	1,14	/	/	/
VRHPOLJE PRI KAMNIKU	33,18	23,49	71%	8,33	1,36	1,96	0,46	1,50	0,98	0,14	0,85
ZAGORICA NAD KAMNIKOM	5,70	4,25	74%	1,36	0,09	0,20	2,63	-2,43	/	/	/
ZAJASOVNIK	9,58	3,65	38%	5,77	0,15	0,36	0,06	0,29	/	/	/
ZAKAL	3,90	1,75	45%	1,95	0,20	0,51	0,07	0,44	/	/	/
ZAVRH PRI ČRNVICU	1,92	0,54	28%	1,29	0,09	0,19	0,04	0,15	/	/	/
ZDUŠA	4,48	2,68	60%	1,47	0,33	0,37	/	0,37	0,37	/	0,37
ZGORNJE PALOVČE	6,00	2,48	41%	2,50	1,02	1,46	/	1,46	0,74	/	0,74
ZGORNJE STRANJE	31,63	21,20	67%	7,24	3,18	4,38	1,62	2,76	3,28	/	3,28
ZGORNJI MOTNIK	14,15	5,35	38%	4,61	4,19	5,15	0,05	5,10	0,07	/	0,07
ZGORNJI TUHINJ	21,06	11,86	56%	8,11	1,10	1,47	3,40	-1,93	1,39	2,85	-1,46
ZNOJILE	2,61	1,05	40%	1,45	0,12	0,22	/	0,22	/	/	/
ŽAGA	17,51	3,38	19%	13,51	0,63	1,00	/	1,00	0,89	/	0,89
ŽUBEJEVO	2,08	0,91	44%	1,10	0,06	0,09	/	0,09	/	/	/
ŽUPANJE NJIVE	19,53	11,87	61%	6,57	1,09	2,07	0,15	1,91	0,36	/	0,36
<b>Skupaj</b>	<b>1.652,51</b>	<b>868,73</b>	<b>53%</b>	<b>580,65</b>	<b>203,13</b>	<b>261,77</b>	<b>39,58</b>	<b>222,19</b>	<b>111,21</b>	<b>6,26</b>	<b>104,95</b>

## **II.5.3 Bilanca površin stavbnih zemljišč – območja naselij**





Naselje	Skupna površina stavbnih zemljišč	Zazidane površine		Nezazidane površine - notranje rezerve	Nezazidane površine - širitve stavbnih zemljišč	Širitve stavbnih zemljišč - skupaj	Vračanje stavbnih z. v primarno rabo - skupaj	Bilanca širitev	Širitve stavbnih zemljišč na najboljša km. zem. - K1	Vračanje stavbnih zemljišč v K1	Bilanca širitev na najboljša km. zem. - K1
		ha	delež								
BELA	0,03	/	0%	/	0,03	0,03	/	0,03	/	/	/
BISTRIČICA	8,33	5,80	70%	2,37	0,16	0,45	/	0,45	0,29	/	0,29
BREZJE NAD KAMNIKOM	11,85	5,23	44%	4,57	2,05	2,25	/	2,25	0,79	/	0,79
BUČ	6,63	3,70	56%	2,23	0,71	0,85	/	0,85	0,85	/	0,85
CIRKUŠE V TUHINJU	3,81	2,05	54%	1,67	0,10	0,13	0,10	0,03	0,13	/	0,13
ČEŠNJICE V TUHINJU	6,89	3,95	57%	2,40	0,54	0,82	/	0,82	0,47	/	0,47
ČRNA PRI KAMNIKU	4,65	3,29	71%	1,24	0,12	0,31	/	0,31	/	/	/
ČRNI VRH V TUHINJU	1,75	1,08	62%	0,20	0,47	0,99	/	0,99	/	/	/
GABROVNICA	3,23	1,08	33%	1,82	0,33	0,43	0,03	0,40	/	/	/
GODIČ	22,00	13,79	63%	5,91	2,30	2,56	3,57	-1,01	2,24	0,03	2,21
GOLICE	7,78	4,46	57%	2,62	0,70	1,23	/	1,23	/	/	/
GOZD	8,98	3,35	37%	4,59	1,04	1,26	0,01	1,25	1,01	0,01	0,99
GRADIŠČE V TUHINJU	0,83	0,58	70%	0,23	0,01	0,22	/	0,22	/	/	/
HRIB PRI KAMNIKU	2,44	1,03	42%	1,09	0,31	0,56	/	0,56	/	/	/
HRUŠEVKA	1,80	1,16	64%	0,48	0,16	0,22	/	0,22	0,22	/	0,22
KALIŠE	2,63	1,24	47%	1,39	/	/	/	/	/	/	/
KAMNIK	656,19	378,05	58%	168,96	109,18	126,03	9,09	116,94	63,98	0,19	63,78
KAMNIŠKA BISTRICA	9,99	3,55	36%	1,75	4,68	6,27	/	6,27	/	/	/
KOSTANJ	1,86	1,12	60%	0,64	0,10	0,18	0,13	0,05	/	/	/
KOŠIŠE	3,47	1,80	52%	1,50	0,16	0,28	/	0,28	/	/	/
KREGARJEVO	1,44	0,53	37%	0,91	/	/	0,06	-0,06	/	/	/
KRIVČEVO	9,40	3,49	37%	5,36	0,54	0,73	/	0,73	/	/	/
KRŠIČ	4,41	3,34	76%	0,79	0,28	0,46	0,22	0,24	0,18	/	0,18
LANIŠE	4,25	1,99	47%	0,98	1,28	1,72	/	1,72	1,37	/	1,37
LASENO	2,73	0,53	19%	1,03	1,17	1,20	/	1,20	/	/	/
LAZE V TUHINJU	14,49	7,69	53%	6,38	0,41	0,49	0,99	-0,50	0,29	0,11	0,18
LIPLJE	0,93	0,61	65%	0,28	0,05	0,13	/	0,13	/	/	/
LOKE V TUHINJU	14,98	5,76	38%	5,30	3,91	4,19	0,86	3,33	0,13	/	0,13
MALI HRIB	4,38	2,36	54%	1,73	0,29	0,40	/	0,40	0,39	/	0,39
MALI RAKITOVEC	3,39	1,49	44%	1,52	0,37	0,45	0,03	0,42	/	/	/
MARKOVO	10,42	5,85	56%	4,52	0,06	0,33	0,45	-0,12	/	/	/
MOTNIK	18,77	8,56	46%	5,37	4,84	6,41	1,51	4,90	2,68	/	2,68
OKROG PRI MOTNIKU	3,45	1,61	47%	1,39	0,45	0,64	0,04	0,59	0,48	0,03	0,46
OKROGLO	0,54	0,14	27%	/	0,39	0,54	/	0,54	/	/	/
OŠEVEK	9,98	5,28	53%	4,39	0,31	0,41	/	0,41	0,23	/	0,23
PIRŠEVO	1,31	0,68	52%	0,63	/	/	0,11	-0,11	/	/	/
PODGORJE	49,50	27,84	56%	13,25	8,40	10,96	0,43	10,54	9,09	/	9,09
PODHRUŠKA	3,14	1,95	62%	0,64	0,54	0,99	/	0,99	0,93	/	0,93
PODJELŠE	2,29	1,12	49%	0,98	0,20	0,24	0,01	0,23	0,19	0,01	0,18
PODLOM	4,76	1,66	35%	1,23	1,86	2,26	0,21	2,05	/	/	/
PODSTUDENEC	5,10	2,52	49%	2,18	0,40	0,60	/	0,60	/	/	/
POREBER	4,79	2,37	49%	2,15	0,27	1,00	0,04	0,96	/	/	/
POTOK	3,21	1,94	61%	1,08	0,19	0,28	/	0,28	0,25	/	0,25
POTOK V ČRNI	2,45	1,57	64%	0,87	0,01	0,04	/	0,04	/	/	/
PŠAJNOVICA	4,61	2,23	48%	2,04	0,35	0,44	/	0,44	0,29	/	0,29
ROŽIČNO	4,20	2,54	60%	1,44	0,23	0,50	/	0,50	/	/	/
SELA PRI KAMNIKU	8,14	4,18	51%	3,26	0,70	1,13	0,34	0,79	/	/	/
SIDOL	3,24	1,73	53%	1,13	0,38	0,44	/	0,44	/	/	/
SMREČJE V ČRNI	0,14	0,06	42%	/	0,08	0,14	/	0,14	/	/	/
SNOVIK	25,61	5,90	23%	19,46	0,25	0,26	/	0,26	/	/	/
SOTESKA	11,18	7,35	66%	2,92	0,90	1,67	0,02	1,65	/	/	/
SOVINJA PEČ	5,70	1,37	24%	4,11	0,22	0,36	0,74	-0,39	/	/	/
SPODNJE PALOVČE	2,26	1,20	53%	0,87	0,19	0,30	/	0,30	0,30	/	0,30
SPODNJE STRANJE	3,48	1,86	54%	1,18	0,44	0,60	0,03	0,58	0,28	0,03	0,25

Naselje	Skupna površina stavbnih zemljišč	Zazidane površine		Nezazidane površine - notranje rezerve	Nezazidane površine - širitve stavbnih zemljišč	Širitve stavbnih zemljišč - skupaj	Vračanje stavbnih z. v primarno rabo - skupaj	Bilanca širitev	Širitve stavbnih zemljišč na najboljša km. zem. - K1	Vračanje stavbnih zemljišč v K1	Bilanca širitev na najboljša km. zem. - K1
		ha	delež								
SREDNJA VAS PRI KAMNIKU	9,98	5,10	51%	3,93	0,95	1,07	/	1,07	0,28	/	0,28
STAHOVICA	8,71	7,32	84%	1,17	0,23	0,40	4,18	-3,78	0,14	/	0,14
STARA SELA	3,01	1,50	50%	1,26	0,25	0,41	/	0,41	/	/	/
STOLNIK	4,72	2,11	45%	2,35	0,27	0,41	/	0,41	/	/	/
STUDENCA	5,98	2,25	38%	3,28	0,45	0,60	0,05	0,54	/	/	/
ŠMARTNO V TUHINJU	13,02	8,28	64%	3,86	0,88	1,28	0,61	0,67	0,94	0,08	0,87
ŠPITALIČ	9,38	3,97	42%	4,33	1,08	1,80	0,14	1,66	0,90	/	0,90
TROBELNO	1,54	0,89	58%	0,37	0,28	0,50	0,33	0,18	/	/	/
TUČNA	1,91	0,92	48%	0,65	0,34	0,46	0,25	0,21	/	/	/
TUNJICE	7,59	1,34	18%	1,71	4,53	5,44	/	5,44	/	/	/
TUNJIŠKA MLAKA	19,19	10,55	55%	8,08	0,56	1,22	0,05	1,17	0,40	0,05	0,35
VASENO	2,09	1,09	52%	0,42	0,58	0,76	/	0,76	0,01	/	0,01
VELIKA LAŠNA	8,95	4,49	50%	4,34	0,12	0,21	0,45	-0,24	/	/	/
VELIKA PLANINA	58,48	4,42	8%	52,61	1,45	1,74	3,27	-1,53	0,71	2,46	-1,75
VELIKI HRIB	2,01	1,06	53%	0,83	0,13	0,24	/	0,24	0,24	/	0,24
VELIKI RAKITOVEC	1,98	1,22	61%	0,66	0,10	0,20	/	0,20	/	/	/
VIR PRI NEVLJAH	1,36	0,81	59%	0,49	0,07	0,15	/	0,15	0,02	/	0,02
VODICE NAD KAMNIKOM	1,88	0,70	37%	1,18	/	/	/	/	/	/	/
VOLČJI POTOK	152,47	83,49	55%	61,34	7,64	10,29	1,32	8,97	2,31	/	2,31
VRANJA PEČ	3,89	2,24	57%	0,93	0,73	1,10	0,01	1,09	/	/	/
VRHPOLJE PRI KAMNIKU	33,18	23,49	71%	8,33	1,36	1,96	0,46	1,50	0,98	0,14	0,85
ZAGORICA NAD KAMNIKOM	4,78	3,59	75%	1,20	/	/	2,63	-2,63	/	/	/
ZAJASOVNIK	7,07	2,42	34%	4,66	/	/	/	/	/	/	/
ZDUŠA	4,48	2,68	60%	1,47	0,33	0,37	/	0,37	0,37	/	0,37
ZGORNJE PALOVČE	4,33	1,76	41%	1,77	0,79	0,97	/	0,97	0,37	/	0,37
ZGORNJE STRANJE	31,27	21,00	67%	7,18	3,09	4,27	1,62	2,65	3,20	/	3,20
ZGORNJI MOTNIK	8,29	3,03	37%	1,99	3,26	3,87	0,05	3,82	0,07	/	0,07
ZGORNJI TUHINJ	19,03	10,46	55%	7,63	0,94	1,13	3,40	-2,27	1,08	2,85	-1,76
ZNOJILE	2,61	1,05	40%	1,45	0,12	0,22	/	0,22	/	/	/
ŽAGA	16,81	2,88	17%	13,40	0,54	0,72	/	0,72	0,66	/	0,66
ŽUPANJE NJIVE	18,13	10,72	59%	6,48	0,93	1,55	0,14	1,41	0,36	/	0,36
<b>Skupaj</b>	<b>1.481,90</b>	<b>782,43</b>	<b>53%</b>	<b>514,35</b>	<b>185,12</b>	<b>228,73</b>	<b>37,99</b>	<b>190,74</b>	<b>100,10</b>	<b>5,97</b>	<b>94,13</b>

## **II.5.4 Bilanca površin stavbnih zemljišč – območja razpršene poselitve**



Naselje	Skupna površina stavbnih zemljišč	Zazidane površine		Nezazidane površine - notranje rezerve	Nezazidane površine - širitve stavbnih zemljišč	Širitve stavbnih zemljišč - skupaj	Vračanje stavbnih z. v primarno rabo - skupaj	Bilanca širitev	Širitve stavbnih zemljišč na najboljša km. zem. - K1	Vračanje stavbnih zemljišč v K1	Bilanca širitev na najboljša km. zem. - K1
		ha	delež								
BELA	9,96	4,26	43%	5,11	0,59	1,12	0,03	1,09	0,05	0,01	0,04
BELA PEČ	1,90	0,82	43%	0,99	0,09	0,23	/	0,23	/	/	/
BISTRIČICA	1,55	0,82	53%	0,26	0,47	0,69	/	0,69	0,36	/	0,36
BRIŠE	1,99	1,13	57%	0,57	0,29	0,53	0,10	0,43	/	/	/
BUČ	3,38	2,16	64%	0,67	0,55	0,90	/	0,90	0,72	/	0,72
CIRKUŠE V TUHINJU	0,47	0,15	33%	0,19	0,12	0,18	/	0,18	0,18	/	0,18
ČRNA PRI KAMNIKU	2,64	1,26	48%	1,08	0,30	0,36	/	0,36	/	/	/
GABROVNICA	1,51	0,44	29%	0,90	0,17	0,30	0,10	0,20	/	/	/
GOLICE	0,54	0,23	42%	0,17	0,15	0,17	/	0,17	/	/	/
GOZD	5,07	2,32	46%	2,38	0,37	0,73	0,04	0,69	0,50	/	0,50
GRADIŠČE V TUHINJU	3,70	1,96	53%	1,44	0,31	0,60	0,02	0,59	/	/	/
HRIB PRI KAMNIKU	1,62	0,70	43%	0,90	0,03	0,11	/	0,11	/	/	/
HRUŠEVKA	0,79	0,36	46%	0,15	0,28	0,38	/	0,38	0,19	/	0,19
KALIŠE	2,87	1,49	52%	1,26	0,12	0,71	/	0,71	/	/	/
KAMNIK	1,54	0,78	51%	0,43	0,33	0,59	/	0,59	0,34	/	0,34
KAMNIŠKA BISTRICA	0,78	0,56	72%	0,13	0,08	0,26	/	0,26	/	/	/
KLEMENČEVO	1,96	1,01	51%	0,85	0,10	0,32	0,09	0,24	/	/	/
KOSTANJ	0,93	0,28	30%	0,48	0,17	0,19	/	0,19	/	/	/
KOŠIŠE	5,59	2,72	49%	2,47	0,40	0,56	/	0,56	/	/	/
KREGARJEVO	1,26	0,77	61%	0,36	0,12	0,20	/	0,20	/	/	/
KRIVČEVO	2,97	1,25	42%	1,47	0,26	0,57	0,27	0,30	/	/	/
KRŠIČ	0,47	0,16	34%	0,17	0,14	0,16	/	0,16	0,16	/	0,16
LANIŠE	4,12	2,64	64%	1,17	0,31	0,82	0,11	0,71	0,11	/	0,11
LASENO	0,32	0,05	17%	0,25	0,01	0,03	/	0,03	/	/	/
LAZE V TUHINJU	1,31	0,71	55%	0,56	0,04	0,21	/	0,21	0,14	/	0,14
LIPLJE	0,40	0,31	78%	0,07	0,02	0,12	/	0,12	/	/	/
LOKE V TUHINJU	2,19	1,31	60%	0,53	0,35	0,67	/	0,67	0,58	/	0,58
MALI HRIB	0,35	0,20	58%	0,06	0,09	0,17	/	0,17	0,09	/	0,09
MALI RAKITOVEC	0,81	0,07	9%	0,41	0,33	0,33	/	0,33	/	/	/
MARKOVO	0,31	0,24	76%	0,05	0,02	0,04	/	0,04	/	/	/
MOTNIK	0,65	0,40	61%	0,16	0,09	0,18	/	0,18	/	/	/
OKROG PRI MOTNIKU	2,84	1,02	36%	1,48	0,34	0,49	/	0,49	0,45	/	0,45
OKROGLO	4,15	2,30	56%	1,79	0,05	0,36	/	0,36	/	/	/
OŠEVEK	1,72	1,16	67%	0,51	0,05	0,16	/	0,16	0,08	/	0,08
PODBREG	0,84	0,58	69%	0,24	0,03	0,14	/	0,14	/	/	/
PODGORJE	1,34	0,84	63%	0,35	0,15	0,31	/	0,31	0,14	/	0,14
PODHRUŠKA	0,68	0,29	42%	0,36	0,04	0,05	/	0,05	/	/	/
PODLOM	0,93	0,63	68%	0,25	0,05	0,16	/	0,16	/	/	/
PODSTUDENEC	0,48	0,31	64%	0,12	0,05	0,15	0,03	0,13	/	/	/
POLJANA	1,06	0,38	36%	0,60	0,08	0,11	/	0,11	/	/	/
POREBER	3,12	1,75	56%	1,12	0,25	0,66	/	0,66	/	/	/
POTOK	0,10	0,06	62%	0,03	/	0,04	/	0,04	0,04	/	0,04
PRAPROČE V TUHINJU	2,02	1,06	53%	0,74	0,22	0,46	/	0,46	0,06	/	0,06
PŠAJNOVICA	0,81	0,17	21%	0,27	0,38	0,39	/	0,39	0,34	/	0,34
RAVNE PRI ŠMARTNEM	5,29	2,40	45%	2,27	0,62	1,34	/	1,34	/	/	/
ROŽIČNO	2,59	1,47	57%	0,61	0,51	0,75	0,11	0,64	0,32	/	0,32
RUDNIK PRI RADOMLJAH	7,62	3,73	49%	2,06	1,83	2,56	/	2,56	2,08	/	2,08
SELA PRI KAMNIKU	0,74	0,51	68%	0,23	/	0,07	/	0,07	/	/	/
SIDOL	0,78	0,22	28%	0,45	0,11	0,16	/	0,16	/	/	/
SOTESKA	0,44	0,13	29%	0,27	0,04	0,09	/	0,09	/	/	/
SOVINJA PEČ	0,91	0,25	27%	0,67	/	/	0,01	-0,01	/	/	/
SPODNJE PALOVČE	3,22	1,94	60%	0,92	0,37	1,03	/	1,03	0,69	/	0,69
SREDNJA VAS PRI KAMNIKU	1,14	0,76	67%	0,20	0,18	0,34	0,28	0,06	0,21	0,28	-0,07
STAHOVICA	1,27	1,14	90%	0,12	0,01	0,07	/	0,07	/	/	/

Naselje	Skupna površina stavbnih zemljišč	Zazidane površine		Nezazidane površine - notranje rezerve	Nezazidane površine - širitve stavbnih zemljišč	Širitve stavbnih zemljišč - skupaj	Vračanje stavbnih z. v primarno rabo - skupaj	Bilanca širitev	Širitve stavbnih zemljišč na najboljša km. zem. - K1	Vračanje stavbnih zemljišč v K1	Bilanca širitev na najboljša km. zem. - K1
		ha	delež								
STARA SELA	0,61	0,34	55%	0,27	0,01	0,02	/	0,02	0,02	/	0,02
STEBLJEVEK	2,56	1,77	69%	0,72	0,07	0,21	/	0,21	/	/	/
STOLNIK	1,50	0,86	58%	0,58	0,05	0,27	/	0,27	/	/	/
STUDENCA	1,47	0,83	56%	0,60	0,04	0,10	/	0,10	/	/	/
ŠMARTNO V TUHINJU	2,34	0,56	24%	1,07	0,71	0,79	/	0,79	0,47	/	0,47
ŠPITALIČ	8,17	4,00	49%	3,51	0,66	1,59	0,05	1,54	0,69	/	0,69
TREBELNO PRI PALOVČAH	1,00	0,48	48%	0,43	0,09	0,16	0,01	0,15	0,11	/	0,11
TUNJICE	12,42	6,88	55%	4,86	0,68	1,16	0,06	1,10	/	/	/
TUNJIŠKA MLAKA	2,14	1,06	50%	0,87	0,20	0,25	0,03	0,23	/	/	/
VELIKA LAŠNA	1,76	0,93	53%	0,58	0,25	0,40	0,01	0,38	/	/	/
VELIKA PLANINA	0,15	0,07	49%	/	0,07	0,15	/	0,15	0,15	/	0,15
VELIKI HRIB	0,75	0,32	43%	0,42	/	/	/	/	/	/	/
VELIKI RAKITOVEC	0,07	0,04	58%	0,02	0,01	0,03	/	0,03	/	/	/
VIR PRI NEVLJAH	0,32	0,21	66%	0,10	/	0,02	/	0,02	0,02	/	0,02
VODICE NAD KAMNIKOM	0,69	0,32	47%	0,34	0,03	0,12	/	0,12	/	/	/
VOLČJI POTOK	2,59	1,34	52%	0,48	0,76	1,01	0,06	0,95	0,84	/	0,84
VRANJA PEČ	0,64	0,24	38%	0,36	0,04	0,05	/	0,05	/	/	/
ZAGORICA NAD KAMNIKOM	0,92	0,66	72%	0,17	0,09	0,20	/	0,20	/	/	/
ZAJASOVNIK	2,50	1,24	49%	1,11	0,15	0,36	0,06	0,29	/	/	/
ZAKAL	3,90	1,75	45%	1,95	0,20	0,51	0,07	0,44	/	/	/
ZAVRH PRI ČRNVICU	1,92	0,54	28%	1,29	0,09	0,19	0,04	0,15	/	/	/
ZGORNJE PALOVČE	1,68	0,71	43%	0,73	0,23	0,50	/	0,50	0,38	/	0,38
ZGORNJE STRANJE	0,36	0,21	57%	0,06	0,10	0,11	/	0,11	0,08	/	0,08
ZGORNJI MOTNIK	5,87	2,32	40%	2,62	0,93	1,28	/	1,28	/	/	/
ZGORNJI TUHINJ	2,04	1,40	69%	0,48	0,16	0,34	/	0,34	0,30	/	0,30
ŽAGA	0,70	0,50	71%	0,11	0,09	0,28	/	0,28	0,23	/	0,23
ŽUBEJEVO	2,08	0,91	44%	1,10	0,06	0,09	/	0,09	/	/	/
ŽUPANJE NJIVE	1,40	1,15	82%	0,09	0,16	0,51	0,01	0,50	/	/	/
<b>Skupaj</b>	<b>170,61</b>	<b>86,30</b>	<b>51%</b>	<b>66,29</b>	<b>18,01</b>	<b>33,04</b>	<b>1,59</b>	<b>31,44</b>	<b>11,11</b>	<b>0,29</b>	<b>10,82</b>

## **II.5.5 Bilanca površin stavbnih zemljišč po namenski rabi prostora**





**BELA**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	9,96			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	5,70	5,11	0,59	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	1,12	0,01	0,05	1,06
Vračanje v primarno (ha):	0,03	/	0,01	0,01

Skupina namenske rabe	<b>infrastruktura</b>			
Površina območja (ha):	0,03			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,03	/	0,03	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,03	0,03	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**BELA PEČ**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	1,90			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	1,08	0,99	0,09	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,23	/	/	0,23
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**BISTRičICA**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	8,33			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	2,53	2,37	0,16	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,45	/	0,29	0,16
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	1,55			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,73	0,26	0,47	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,69	/	0,36	0,33
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**BREZJE NAD KAMNIKOM**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	11,11			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	5,89	4,57	1,32	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	1,52	0,15	0,05	1,32
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**BREZJE NAD KAMNIKOM**

Skupina namenske rabe	<b>proizvodne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	0,74			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,73	/	0,73	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,74	/	0,74	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**BRIŠE**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	1,99			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,86	0,57	0,29	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,53	0,01	/	0,52
Vračanje v primarno (ha):	0,10	/	/	0,10

**BUČ**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	6,20			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	2,51	2,23	0,28	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,42	/	0,42	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	3,38			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,22	0,67	0,55	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,90	0,15	0,72	0,03
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>proizvodne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	0,43			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,43	/	0,43	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,43	0,01	0,43	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**CIRKUŠE V TUHINJU**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	3,81			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,76	1,67	0,10	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,13	/	0,13	/
Vračanje v primarno (ha):	0,10	/	/	0,10

**CIRKUŠE V TUHINJU**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	<b>0,47</b>			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	<b>0,31</b>	<b>0,19</b>	<b>0,12</b>	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	<b>0,18</b>	/	<b>0,18</b>	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ČEŠNJICE V TUHINJU**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	<b>6,56</b>			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	<b>2,75</b>	<b>2,33</b>	<b>0,43</b>	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	<b>0,70</b>	/	<b>0,34</b>	<b>0,35</b>
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	<b>0,21</b>			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	<b>0,08</b>	<b>0,08</b>	/	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>infrastruktura</b>			
Površina območja (ha):	<b>0,12</b>			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	<b>0,11</b>	/	<b>0,11</b>	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	<b>0,12</b>	/	<b>0,12</b>	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ČRNA PRI KAMNIKU**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	<b>3,77</b>			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	<b>1,33</b>	<b>1,21</b>	<b>0,12</b>	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	<b>0,27</b>	<b>0,04</b>	/	<b>0,23</b>
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	<b>2,64</b>			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	<b>1,38</b>	<b>1,08</b>	<b>0,30</b>	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	<b>0,36</b>	<b>0,01</b>	/	<b>0,36</b>
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ČRNA PRI KAMNIKU**

Skupina namenske rabe	<b>proizvodne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	0,88			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,03	0,03	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,04	/	/	0,04
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ČRNI VRH V TUHINJU**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	1,75			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,67	0,20	0,47	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,99	0,08	/	0,91
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**GABROVNICA**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	3,23			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	2,15	1,82	0,33	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,43	/	/	0,43
Vračanje v primarno (ha):	0,03	/	/	0,03

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	1,51			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,07	0,90	0,17	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,30	/	/	0,30
Vračanje v primarno (ha):	0,10	/	/	0,10

**GODIČ**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	20,72			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	6,98	5,91	1,07	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	1,29	0,10	0,97	0,23
Vračanje v primarno (ha):	3,57	1,53	0,03	2,01

Skupina namenske rabe	<b>proizvodne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	0,13			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,13	/	0,13	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,13	/	0,13	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**GODIČ**

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	1,14			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,10	/	1,10	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	1,14	/	1,14	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**GOLICE**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	7,58			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	3,31	2,62	0,70	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	1,23	0,04	/	1,19
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,54			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,31	0,17	0,15	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,17	0,06	/	0,11
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>infrastruktura</b>			
Površina območja (ha):	0,19			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	/	/	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**GOZD**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	8,03			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	5,06	4,52	0,54	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,67	0,16	0,42	0,09
Vračanje v primarno (ha):	0,01	/	0,01	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	5,07			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	2,75	2,38	0,37	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,73	0,07	0,50	0,16
Vračanje v primarno (ha):	0,04	0,02	/	0,02

**GOZD**

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	0,27			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,19	/	0,19	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,23	/	0,23	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	0,68			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,38	0,07	0,31	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,36	/	0,36	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**GRADIŠČE V TUHINJU**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	3,70			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,75	1,44	0,31	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,60	0,02	/	0,58
Vračanje v primarno (ha):	0,02	/	/	0,02

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	0,83			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,24	0,23	0,01	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,22	0,02	/	0,20
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**HRIB PRI KAMNIKU**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	2,44			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,41	1,09	0,31	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,56	0,03	/	0,54
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	1,62			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,93	0,90	0,03	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,11	/	/	0,11
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**HRUŠEVKA**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	1,80			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,64	0,48	0,16	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,22	/	0,22	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,79			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,43	0,15	0,28	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,38	/	0,19	0,19
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**KALIŠE**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	2,63			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,39	1,39	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	2,87			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,38	1,26	0,12	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,71	0,02	/	0,69
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**KAMNIK**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	217,72			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	44,26	41,82	2,44	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	3,24	0,21	1,23	1,81
Vračanje v primarno (ha):	6,22	0,43	0,19	5,60

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	1,54			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,76	0,43	0,33	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,59	0,02	0,34	0,23
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**KAMNIK**

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	164,62			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	57,70	52,91	4,79	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	10,65	1,05	1,17	8,43
Vračanje v primarno (ha):	0,94	/	/	0,94

Skupina namenske rabe	<b>proizvodne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	115,65			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	64,71	20,32	44,39	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	44,91	/	44,51	0,39
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	94,58			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	76,80	26,87	49,93	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	57,00	26,07	7,28	23,65
Vračanje v primarno (ha):	1,93	0,22	/	1,72

Skupina namenske rabe	<b>infrastruktura</b>			
Površina območja (ha):	63,61			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	34,68	27,05	7,63	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	10,24	0,01	9,80	0,43
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**KAMNIŠKA BISTRICA**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,78			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,22	0,13	0,08	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,26	0,08	/	0,18
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	2,40			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	1,13	0,86	0,28	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,67	0,09	/	0,58
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/



**KAMNIŠKA BISTRICA**

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	5,53			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	4,61	0,78	3,83	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	4,67	1,67	/	3,00
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>infrastruktura</b>			
Površina območja (ha):	2,05			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,69	0,12	0,57	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,93	0,66	/	0,27
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**KLEMENČEVO**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	1,96			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,95	0,85	0,10	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,32	0,01	/	0,32
Vračanje v primarno (ha):	0,09	0,03	/	0,05

**KOSTANJ**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	1,86			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,74	0,64	0,10	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,18	/	/	0,18
Vračanje v primarno (ha):	0,13	/	/	0,13

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,93			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,65	0,48	0,17	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,19	0,02	/	0,17
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**KOŠIŠE**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	3,47			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,66	1,50	0,16	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,28	0,02	/	0,26
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**KOŠIŠE**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	5,59			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	2,87	2,47	0,40	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,56	/	/	0,56
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**KREGARJEVO**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	1,44			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,91	0,91	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	0,06	0,04	/	0,02

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	1,26			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,49	0,36	0,12	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,20	/	/	0,20
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**KRIVČEVO**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	7,65			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	4,69	4,60	0,09	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,21	/	/	0,21
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	2,97			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,73	1,47	0,26	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,57	0,01	/	0,56
Vračanje v primarno (ha):	0,27	/	/	0,27

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	1,75			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,22	0,76	0,46	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,51	/	/	0,51
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**KRŠIČ**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	4,41			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	1,07	0,79	0,28	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,46	/	0,18	0,28
Vračanje v primarno (ha):	0,22	0,22	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,47			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,31	0,17	0,14	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,16	/	0,16	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**LANIŠE**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	4,25			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	2,25	0,98	1,28	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	1,72	0,01	1,37	0,35
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	4,12			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	1,48	1,17	0,31	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,82	0,02	0,11	0,69
Vračanje v primarno (ha):	0,11	0,05	/	0,06

**LASENO**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	2,73			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	2,20	1,03	1,17	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	1,20	0,53	/	0,67
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,32			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,27	0,25	0,01	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,03	/	/	0,03
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**LAZE V TUHINJU**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	13,72			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	6,16	5,96	0,20	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,20	0,20	/	/
Vračanje v primarno (ha):	0,99	/	0,11	0,88

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	1,31			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,60	0,56	0,04	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,21	0,02	0,14	0,06
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>proizvodne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	0,54			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,45	0,42	0,03	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,06	/	0,06	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>infrastruktura</b>			
Površina območja (ha):	0,22			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,18	/	0,18	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,22	/	0,22	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**LIPLJE**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	0,93			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,33	0,28	0,05	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,13	/	/	0,13
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,40			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,09	0,07	0,02	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,12	/	/	0,12
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**LOKE V TUHINJU**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	8,63			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	3,29	2,48	0,81	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	1,09	/	0,13	0,96
Vračanje v primarno (ha):	0,86	0,03	/	0,83

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	2,19			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,88	0,53	0,35	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,67	/	0,58	0,09
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	2,20			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	2,20	0,26	1,94	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	1,94	1,56	/	0,38
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	4,15			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	3,73	2,57	1,16	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	1,16	1,03	/	0,13
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**MALI HRIB**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	4,38			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	2,01	1,73	0,29	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,40	/	0,39	0,01
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,35			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,15	0,06	0,09	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,17	/	0,09	0,08
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**MALI RAKITOVEC**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	3,15			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,66	1,52	0,14	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,22	/	/	0,22
Vračanje v primarno (ha):	0,03	/	/	0,03

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,81			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,74	0,41	0,33	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,33	0,27	/	0,05
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	0,23			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,23	/	0,23	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,23	0,23	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**MARKOVO**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	10,42			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	4,58	4,52	0,06	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,33	/	/	0,33
Vračanje v primarno (ha):	0,45	0,01	/	0,44

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,31			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,07	0,05	0,02	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,04	0,01	/	0,04
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**MOTNIK**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	14,24			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	7,54	4,42	3,11	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	3,93	0,07	1,90	1,96
Vračanje v primarno (ha):	1,51	0,22	/	1,29

**MOTNIK**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,65			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,25	0,16	0,09	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,18	/	/	0,18
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	1,37			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,67	0,07	0,60	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	1,11	0,05	0,43	0,63
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>proizvodne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	1,89			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,11	0,86	0,25	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,35	/	0,35	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	1,04			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,67	0,01	0,66	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,80	0,43	/	0,37
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>infrastruktura</b>			
Površina območja (ha):	0,22			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,22	/	0,22	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,22	/	/	0,22
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**OKROG PRI MOTNIKU**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	3,23			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,74	1,39	0,35	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,41	/	0,35	0,07
Vračanje v primarno (ha):	0,04	/	0,03	0,01

**OKROG PRI MOTNIKU**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	2,84			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	1,82	1,48	0,34	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,49	/	0,45	0,04
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	0,11			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,08	/	0,08	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,11	/	0,11	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>infrastruktura</b>			
Površina območja (ha):	0,12			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,02	/	0,02	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,12	0,09	0,03	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**OKROGLO**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	4,15			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	1,84	1,79	0,05	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,36	/	/	0,36
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	0,54			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,39	/	0,39	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,54	0,12	/	0,42
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**OŠEVEK**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	9,98			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	4,70	4,39	0,31	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,41	0,18	0,23	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/



**OŠEVEK**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	1,72			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,56	0,51	0,05	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,16	0,01	0,08	0,07
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**PIRŠEVO**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	1,31			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,63	0,63	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	0,11	/	/	0,11

**PODBREG**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,84			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,27	0,24	0,03	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,14	/	/	0,14
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**PODGORJE**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	45,45			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	18,93	12,17	6,76	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	8,93	0,47	7,43	1,04
Vračanje v primarno (ha):	0,43	0,33	/	0,10

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	1,34			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,50	0,35	0,15	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,31	/	0,14	0,17
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>proizvodne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	2,28			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,85	0,58	1,26	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	1,66	/	1,66	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**PODGORJE**

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	0,74			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,50	0,13	0,37	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,37	0,37	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>infrastruktura</b>			
Površina območja (ha):	1,03			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,37	0,37	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**PODHRUŠKA**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	3,14			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,18	0,64	0,54	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,99	0,05	0,93	0,01
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,68			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,39	0,36	0,04	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,05	/	/	0,05
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**PODJELE**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	2,29			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,18	0,98	0,20	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,24	/	0,19	0,05
Vračanje v primarno (ha):	0,01	/	0,01	/

**PODLOM**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	4,58			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	3,07	1,22	1,85	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	2,21	1,52	/	0,69
Vračanje v primarno (ha):	0,21	0,04	/	0,18

**PODLOM**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,93			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,30	0,25	0,05	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,16	/	/	0,16
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>proizvodne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	0,18			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,02	0,01	0,01	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,05	0,01	/	0,04
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**PODSTUDENEC**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	5,07			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	2,55	2,18	0,37	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,57	0,06	/	0,51
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,48			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,17	0,12	0,05	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,15	/	/	0,15
Vračanje v primarno (ha):	0,03	0,01	/	0,02

Skupina namenske rabe	<b>infrastruktura</b>			
Površina območja (ha):	0,03			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,03	/	0,03	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,03	0,03	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**POLJANA**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	1,06			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,68	0,60	0,08	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,11	0,03	/	0,09
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**POREBER**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	4,79			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	2,43	2,15	0,27	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	1,00	0,13	/	0,87
Vračanje v primarno (ha):	0,04	0,04	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	3,12			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,37	1,12	0,25	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,66	0,05	/	0,62
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**POTOK**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	3,21			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,27	1,08	0,19	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,28	/	0,25	0,03
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,10			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,04	0,03	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,04	/	0,04	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**POTOK V ČRNI**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	2,45			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,88	0,87	0,01	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,04	0,01	/	0,03
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**PRAPROČE V TUHINJU**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	2,02			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,96	0,74	0,22	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,46	/	0,06	0,41
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**PŠAJNOVICA**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	4,45			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	2,31	1,96	0,35	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,44	/	0,28	0,15
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,81			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,65	0,27	0,38	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,39	0,05	0,34	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	0,17			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,08	0,08	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**RAVNE PRI ŠMARTNEM**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	5,29			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	2,89	2,27	0,62	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	1,34	0,14	/	1,19
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ROŽIČNO**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	4,20			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,67	1,44	0,23	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,50	0,08	/	0,42
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	2,59			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,12	0,61	0,51	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,75	0,07	0,32	0,35
Vračanje v primarno (ha):	0,11	0,11	/	/

**RUDNIK PRI RADOMLJAH**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	7,62			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	3,89	2,06	1,83	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	2,56	0,05	2,08	0,43
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**SELA PRI KAMNIKU**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	6,57			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	3,27	2,58	0,70	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	1,13	0,08	/	1,05
Vračanje v primarno (ha):	0,34	0,17	/	0,17

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,74			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,24	0,23	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,07	/	/	0,07
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	1,57			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,69	0,69	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**SIDOL**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	3,24			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,51	1,13	0,38	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,44	/	/	0,44
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,78			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,56	0,45	0,11	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,16	/	/	0,16
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**SMREČJE V ČRNI**

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	0,14			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,08	/	0,08	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,14	/	/	0,14
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**SNOVIK**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	2,86			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,48	1,23	0,25	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,26	0,05	/	0,22
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	22,75			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	18,23	18,23	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**SOTESKA**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	11,18			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	3,83	2,92	0,90	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	1,67	0,46	/	1,21
Vračanje v primarno (ha):	0,02	/	/	0,02

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,44			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,31	0,27	0,04	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,09	/	/	0,09
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**SOVINJA PEČ**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	5,70			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	4,33	4,11	0,22	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,36	0,06	/	0,30
Vračanje v primarno (ha):	0,74	0,61	/	0,14

**SOVINJA PEČ**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,91			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,67	0,67	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	0,01	/	/	0,01

**SPODNJE PALOVČE**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	2,26			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,06	0,87	0,19	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,30	/	0,30	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	3,22			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,29	0,92	0,37	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	1,03	0,05	0,69	0,29
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**SPODNJE STRANJE**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	3,48			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,62	1,18	0,44	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,60	0,04	0,28	0,28
Vračanje v primarno (ha):	0,03	/	0,03	/

**SREDNJA VAS PRI KAMNIKU**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	7,53			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	2,91	2,75	0,16	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,28	/	0,28	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	1,14			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,38	0,20	0,18	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,34	/	0,21	0,13
Vračanje v primarno (ha):	0,28	/	0,28	/



**SREDNJA VAS PRI KAMNIKU**

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	0,50			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,22	0,22	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>proizvodne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	1,51			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,33	0,56	0,77	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,77	0,03	/	0,75
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	0,44			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,41	0,39	0,02	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,02	0,02	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**STAHOVICA**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	6,15			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,39	1,16	0,23	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,40	/	0,14	0,27
Vračanje v primarno (ha):	4,18	3,43	/	0,75

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	1,27			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,13	0,12	0,01	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,07	/	/	0,07
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>proizvodne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	2,03			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	/	/	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**STAHOVICA**

Skupina namenske rabe	<b>infrastruktura</b>			
Površina območja (ha):	<b>0,53</b>			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	/	/	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**STARA SELA**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	<b>3,01</b>			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	<b>1,50</b>	<b>1,26</b>	<b>0,25</b>	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	<b>0,41</b>	/	/	<b>0,41</b>
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	<b>0,61</b>			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	<b>0,28</b>	<b>0,27</b>	<b>0,01</b>	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	<b>0,02</b>	/	<b>0,02</b>	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**STEBLJEVEK**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	<b>2,56</b>			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	<b>0,79</b>	<b>0,72</b>	<b>0,07</b>	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	<b>0,21</b>	/	/	<b>0,21</b>
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**STOLNIK**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	<b>4,72</b>			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	<b>2,61</b>	<b>2,35</b>	<b>0,27</b>	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	<b>0,41</b>	<b>0,11</b>	/	<b>0,29</b>
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	<b>1,50</b>			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	<b>0,64</b>	<b>0,58</b>	<b>0,05</b>	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	<b>0,27</b>	/	/	<b>0,27</b>
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**STUDENCA**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	5,98			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	3,73	3,28	0,45	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,60	0,42	/	0,18
Vračanje v primarno (ha):	0,05	0,05	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	1,47			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,64	0,60	0,04	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,10	/	/	0,10
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ŠMARTNO V TUHINJU**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	9,80			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	3,85	3,52	0,32	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,47	/	0,29	0,18
Vračanje v primarno (ha):	0,61	0,22	0,08	0,31

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	2,34			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	1,78	1,07	0,71	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,79	0,01	0,47	0,31
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	1,82			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,21	0,21	/	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>proizvodne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	0,49			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,07	0,01	0,06	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,34	/	0,33	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ŠMARTNO V TUHINJU**

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	<b>0,35</b>			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	<b>0,11</b>	<b>0,11</b>	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>infrastruktura</b>			
Površina območja (ha):	<b>0,56</b>			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	<b>0,50</b>	/	<b>0,50</b>	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	<b>0,46</b>	<b>0,02</b>	<b>0,32</b>	<b>0,12</b>
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ŠPITALIČ**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	<b>7,71</b>			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	<b>4,32</b>	<b>3,30</b>	<b>1,02</b>	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	<b>1,74</b>	<b>0,08</b>	<b>0,84</b>	<b>0,82</b>
Vračanje v primarno (ha):	<b>0,14</b>	<b>0,14</b>	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	<b>8,17</b>			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	<b>4,17</b>	<b>3,51</b>	<b>0,66</b>	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	<b>1,59</b>	/	<b>0,69</b>	<b>0,90</b>
Vračanje v primarno (ha):	<b>0,05</b>	<b>0,02</b>	/	<b>0,03</b>

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	<b>0,43</b>			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	<b>0,21</b>	<b>0,21</b>	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	<b>1,17</b>			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	<b>0,82</b>	<b>0,82</b>	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ŠPITALIČ**

Skupina namenske rabe	<b>infrastruktura</b>			
Površina območja (ha):	0,06			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,06	/	0,06	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,06	/	0,06	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**TREBELNO PRI PALOVČAH**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	1,00			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,52	0,43	0,09	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,16	/	0,11	0,04
Vračanje v primarno (ha):	0,01	/	/	/

**TROBELNO**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	1,54			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,66	0,37	0,28	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,50	0,03	/	0,48
Vračanje v primarno (ha):	0,33	0,13	/	0,19

**TUČNA**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	1,91			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,99	0,65	0,34	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,46	/	/	0,46
Vračanje v primarno (ha):	0,25	0,02	/	0,23

**TUNJICE**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	12,42			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	5,54	4,86	0,68	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	1,16	0,01	/	1,15
Vračanje v primarno (ha):	0,06	/	/	0,06

**TUNJICE**

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	0,95			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,86	/	0,86	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,95	0,06	/	0,89
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	6,39			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	5,20	1,69	3,51	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	4,30	0,37	/	3,93
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>infrastruktura</b>			
Površina območja (ha):	0,24			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,19	0,03	0,16	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,19	/	/	0,19
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**TUNJIŠKA MLAKA**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	18,82			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	8,56	8,04	0,52	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	1,04	0,03	0,40	0,61
Vračanje v primarno (ha):	0,05	/	0,05	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	2,14			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,08	0,87	0,20	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,25	0,02	/	0,24
Vračanje v primarno (ha):	0,03	0,03	/	/

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	0,37			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,08	0,03	0,05	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,18	/	/	0,18
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**VASENO**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	2,09			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,00	0,42	0,58	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,76	0,21	0,01	0,54
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**VELIKA LAŠNA**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	8,95			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	4,46	4,34	0,12	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,21	/	/	0,21
Vračanje v primarno (ha):	0,45	0,18	/	0,26

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	1,76			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,83	0,58	0,25	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,40	/	/	0,40
Vračanje v primarno (ha):	0,01	/	/	0,01

**VELIKA PLANINA**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	36,67			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	33,50	32,99	0,51	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,51	0,05	0,44	0,02
Vračanje v primarno (ha):	3,27	0,81	2,46	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,15			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,07	/	0,07	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,15	/	0,15	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	11,88			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	11,36	11,19	0,17	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,17	0,16	/	0,01
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**VELIKA PLANINA**

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	8,87			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	8,43	8,43	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>infrastruktura</b>			
Površina območja (ha):	1,06			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,77	/	0,77	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	1,06	0,59	0,27	0,19
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**VELIKI HRIB**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	2,01			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,95	0,83	0,13	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,24	/	0,24	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,75			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,42	0,42	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**VELIKI RAKITOVEC**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	1,98			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,76	0,66	0,10	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,20	0,01	/	0,20
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,07			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,03	0,02	0,01	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,03	/	/	0,03
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/



**VIR PRI NEVLJAH**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	1,36			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,55	0,49	0,07	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,15	/	0,02	0,13
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,32			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,11	0,10	/	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,02	/	0,02	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**VODICE NAD KAMNIKOM**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	1,88			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	1,18	1,18	/	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,69			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,36	0,34	0,03	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,12	/	/	0,12
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**VOLČJI POTOK**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	16,29			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	6,24	5,66	0,58	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	1,44	0,14	1,10	0,21
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	2,59			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	1,24	0,48	0,76	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	1,01	0,17	0,84	/
Vračanje v primarno (ha):	0,06	0,06	/	/

**VOLČJI POTOK**

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	3,55			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	1,54	1,31	0,22	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,50	0,26	/	0,24
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	131,90			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	60,63	54,25	6,37	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	7,83	4,68	0,70	2,44
Vračanje v primarno (ha):	1,32	1,22	/	0,10

Skupina namenske rabe	<b>infrastruktura</b>			
Površina območja (ha):	0,72			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,58	0,12	0,46	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,51	/	0,51	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**VRANJA PEČ**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	3,54			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	1,34	0,93	0,42	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,76	0,07	/	0,69
Vračanje v primarno (ha):	0,01	/	/	0,01

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,64			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,40	0,36	0,04	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,05	0,02	/	0,03
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	0,35			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,31	/	0,31	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,35	0,01	/	0,34
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**VRHPOLJE PRI KAMNIKU**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	<b>27,81</b>			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	<b>7,05</b>	<b>6,18</b>	<b>0,87</b>	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	<b>1,30</b>	/	<b>0,46</b>	<b>0,84</b>
Vračanje v primarno (ha):	<b>0,14</b>	/	<b>0,14</b>	/

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	<b>3,34</b>			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	<b>1,28</b>	<b>0,84</b>	<b>0,44</b>	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	<b>0,51</b>	<b>0,02</b>	<b>0,47</b>	<b>0,02</b>
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>proizvodne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	<b>0,31</b>			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	<b>0,20</b>	<b>0,20</b>	/	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	<b>0,05</b>	/	/	<b>0,05</b>
Vračanje v primarno (ha):	<b>0,32</b>	<b>0,32</b>	/	/

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	<b>1,68</b>			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	<b>1,11</b>	<b>1,10</b>	<b>0,01</b>	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	<b>0,05</b>	/	<b>0,05</b>	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>infrastruktura</b>			
Površina območja (ha):	<b>0,04</b>			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	<b>0,04</b>	/	<b>0,04</b>	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ZAGORICA NAD KAMNIKOM**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	<b>4,78</b>			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	<b>1,20</b>	<b>1,20</b>	/	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	<b>2,63</b>	<b>0,42</b>	/	<b>2,21</b>

**ZAGORICA NAD KAMNIKOM**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	<b>0,92</b>			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	<b>0,26</b>	<b>0,17</b>	<b>0,09</b>	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	<b>0,20</b>	/	/	<b>0,20</b>
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ZAJASOVNIK**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	<b>2,50</b>			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	<b>1,27</b>	<b>1,11</b>	<b>0,15</b>	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	<b>0,36</b>	/	/	<b>0,35</b>
Vračanje v primarno (ha):	<b>0,06</b>	/	/	<b>0,06</b>

Skupina namenske rabe	<b>infrastruktura</b>			
Površina območja (ha):	<b>7,07</b>			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	<b>4,66</b>	<b>4,66</b>	/	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ZAKAL**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	<b>3,90</b>			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	<b>2,15</b>	<b>1,95</b>	<b>0,20</b>	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	<b>0,51</b>	<b>0,01</b>	/	<b>0,50</b>
Vračanje v primarno (ha):	<b>0,07</b>	/	/	<b>0,07</b>

**ZAVRH PRI ČRNIVCU**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	<b>1,92</b>			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	<b>1,38</b>	<b>1,29</b>	<b>0,09</b>	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	<b>0,19</b>	<b>0,01</b>	/	<b>0,18</b>
Vračanje v primarno (ha):	<b>0,04</b>	/	/	<b>0,04</b>

**ZDUŠA**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	4,48			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,80	1,47	0,33	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,37	/	0,37	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ZGORNJE PALOVČE**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	4,33			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	2,56	1,77	0,79	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,97	0,27	0,37	0,33
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	1,68			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,96	0,73	0,23	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,50	/	0,38	0,12
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ZGORNJE STRANJE**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	24,35			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	8,60	5,91	2,69	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	3,33	/	2,81	0,52
Vračanje v primarno (ha):	1,62	0,74	/	0,88

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,36			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,16	0,06	0,10	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,11	/	0,08	0,03
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	3,62			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,63	0,25	0,39	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,39	/	0,39	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ZGORNJE STRANJE**

Skupina namenske rabe	<b>proizvodne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	0,78			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	/	/	/	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,02	/	/	0,02
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	2,52			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	1,04	1,03	0,01	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,53	/	/	0,53
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ZGORNJI MOTNIK**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	3,25			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	1,98	0,61	1,37	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	1,80	0,02	0,07	1,71
Vračanje v primarno (ha):	0,05	0,01	/	0,03

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	5,87			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	3,55	2,62	0,93	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	1,28	0,03	/	1,25
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>proizvodne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	2,07			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	1,89	/	1,89	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	2,07	0,11	/	1,96
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>infrastruktura</b>			
Površina območja (ha):	2,97			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	1,38	1,38	/	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ZGORNJI TUHINJ**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	16,33			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	6,69	6,48	0,21	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,40	/	0,35	0,05
Vračanje v primarno (ha):	3,40	0,20	2,85	0,35

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	2,04			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,64	0,48	0,16	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,34	/	0,30	0,03
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>centralne in poslovne dejavnosti</b>			
Površina območja (ha):	1,05			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	0,45	0,45	/	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	1,66			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	1,43	0,70	0,73	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,73	/	0,73	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ZNOJILE**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	2,61			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	1,57	1,45	0,12	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,22	/	/	0,21
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ŽAGA**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	16,81			
	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
Nezazidane površine (ha):	13,94	13,40	0,54	
	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
Širitve v stavbno (ha):	0,72	/	0,66	0,06
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ŽAGA**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	0,70			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,20	0,11	0,09	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,28	/	0,23	0,05
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ŽUBEJEVO**

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	2,08			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	1,17	1,10	0,06	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,09	/	/	0,09
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

**ŽUPANJE NJIVE**

Skupina namenske rabe	<b>stanovanja</b>			
Površina območja (ha):	17,43			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	6,79	5,89	0,90	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	1,51	/	0,36	1,16
Vračanje v primarno (ha):	0,14	/	/	0,14

Skupina namenske rabe	<b>razpršena poselitev</b>			
Površina območja (ha):	1,40			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,25	0,09	0,16	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,51	0,04	/	0,48
Vračanje v primarno (ha):	0,01	0,01	/	/

Skupina namenske rabe	<b>zelene</b>			
Površina območja (ha):	0,67			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,59	0,59	/	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	/	/	/	/
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/

Skupina namenske rabe	<b>infrastruktura</b>			
Površina območja (ha):	0,04			
Nezazidane površine (ha):	skupaj	notranje rezerve	na širitvah	
	0,03	/	0,03	
Širitve v stavbno (ha):	skupaj	površina G	površina K1	površina K2
	0,04	/	/	0,04
Vračanje v primarno (ha):	/	/	/	/