

## PRILOGA 5

### Okoljsko vrednotenje OPPN območij

#### Uvod

Načrtovalec OPN je pripravil dva shp, ki zajemata vse spremembe rabe:

- 1) SPR\_RABE\_JR\_STALISCA–prikaz sprememb namenske rabe glede na veljavni prostorski akt (JR in STA). Atributna tabela zajema sledeče kolone/podatke:

PNRP_STA Podrobna namenska raba prostora na podlagi stališč do pripomb	SPR_STA Iz katere PNRP v katero PNRP se spremeni	EUP_STA Enota urejanja prostora na podlagi stališč do pripomb	PNRP_JR Podrobna namenska raba prostora kot je bila v javni razgrnitvi	SPR_JR Iz katere PNRP v katero PNRP se spremeni	EUP_JR Enota urejanja prostora kot je bila v javni razgrnitvi
---	---	--	---	--	--

- 2) SPR\_RABE\_STALISCA–prikaz samo sprememb na podlagi stališč do pripomb (STA). Atributna tabela zajema sledeče kolone/podatke:

PNRP_OPIS Opis namenske rabe	PNRP_OZN Podrobna namenska raba prostora	SPR_RABE Iz katere PNRP v katero PNRP se spremeni	PI A	PNRPP_OZ N	EUP Enota urejanja prostora
---------------------------------	---	--	---------	---------------	--------------------------------

Legenda:

STA-pomeni, da se je spremenilo na podlagi stališča do pripomb po v (1.) javni razgrnitvi maj/junij 2012.

JR-pomeni, da je bilo opredeljeno že v (1.) javni razgrnitvi.

V dopolnjenem osnutku OPN je predlaganih 1783 sprememb (poligonov) rabe. Od tega je 273 sprememb podanih na podlagi stališč do pripomb po javni razgrnitvi maj/junij 2012. Tovstne spremembe rabe nimajo usmeritve s strani pristojnih nosilcev urejanja prostora. Spremembe rabe zajemajo uskladitve z dejanskim stanjem, izvzeme ter t.i. pobude.

Predvidena so 103 območja, ki se bodo urejala z OPPN. 19 območij je takšnih, kjer ostanejo v veljavi obstoječi prostorsko izvedbeni akti-PIA (LN, OPPN,..), so pa v OPN prikazana kot območja OPPN.

Glede na 209. člen OPN je na območjih urejanja prostora, kjer je predvidena izdelava OPPN, do izdelave le-teh možno izvajati naslednje gradnje oziroma posege v prostor, če le te ne bodo ovirale kasnejšega načrtovanja in izvedbe gradenj načrtovanih s predvidenim podrobnim prostorskim načrtom:

- gradnje, katere je možno izvajati na podlagi zakona brez gradbenega dovoljenja v skladu s prostorskimi izvedbenimi pogoji za določeno namensko rabo enote urejanja prostora,
- gradnja, rekonstrukcija in vzdrževanje komunalne opreme za oskrbo obstoječih objektov,
- odstranitev obstoječih objektov, če le ta ni prepovedana z drugimi določbami.

#### Omilitveni ukrepi (OU)

Posamezen OPPN oz spremembe rabe smo ocenili kot sprejemljiv ali kot sprejemljiv (pod pogoji) oz. kot nesprejemljiv.


Razlaga:

- *Sprejemljiv*: ni zadržkov s stališča okolja, narave, KD, zdravja ljudi za izvedbo pobude.
- *Sprejemljiv (pod pogoji)*: OPPN je izvedljiv samo ob upoštevanju OU. Omilitveni ukrepi se navedejo v OPN, ali/in ob izdaji pogojev za izdelavo projektne dokumentacije ali drugo. Podane so obrazložitve.
- *Nesprejemljiv*: OPPN se mora izločiti iz nadaljnjega procesa načrtovanja OPN. Podane so rešitve ali predlogi.

Ponekod, kjer smo ocenili, da je to smiselno oz. potrebno, smo k podani oceni dodali tudi obrazložitev ali opozorilo.

**Omilitveni ukrepi se naj navedejo v koloni »Usmeritve za OPPN« v prilogi OPN-Priloga 2, oz. jih treba izvesti (izvajati) ob izvajanju aktov.** Ponekod so v omenjeni koloni že navedeni omilitveni ukrepi (iz smernic, iz okoljskega poročila november 2011).

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
BREZJE NAD KAMNIKOM	BK-03	LN	Predviden OPPN za izkoriščanje mineralnih surovin ter sanacijo z vrnitvijo v primarno rabo.	-NV Črna s pritoki, 5204-v območju vpliva	Sprejemljivo ob izvedbi OU  <i>Opozorilo:</i> Pristojni ZRSVN v smernicah (januar 2010) navaja, da ni pridobljene koncesije za širitev iz 5 ha na 15 ha, kar ob nastanku tega poročila še vedno drži. Raba se z OPN ne spreminja (LN). Pred povečevanjem pridobivalnega prostora določenega s sedanjim koncesijskim aktom, je obvezno treba pridobiti rudarsko pravico in urediti novo koncesijsko razmerje.  Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)	-Območje pridobivanja naj ostane omejeno na parcele, določene v koncesijskem aktu, v obsegu 5,0 ha, dokler koncesionar ne izvede s podpisom koncesijske pogodbe (za širitev) garantirane izvedbe sprotne sanacije okolja in odprave posledic izvajanja rudarskih del v pridobivalnem prostoru. Pred pridobitvijo novega pridobivalnega polja naj izkoriščeno območje v celoti sanira in pogozdi v skladu s smernicami Zavoda za gozdove. -Nikakor se ne posega v vegetacijo NV Črna s pritoki, 5204. -Z ustreznimi varovalnimi ukrepi naj se prepreči erozija in odplakovanje suspendiranih delcev oz. apnenega mulja, da se prepreči onesnaženje potoka Črna. -Pred morebitno širitvijo naj se preveri prisotnost prednostnih habitatnih tipov glede na <i>Uredbo o habitatnih tipih</i> .
ČRNA PRI KAMNIKU	ČR-01	SS	Z OPPN je potrebno urediti dostope in komunalno infrastrukturo do obstoječih in predvidenih objektov. Na območju je potrebno urediti zadostne površine namenjene mirujočemu prometu. Pri projektiranju in umeščanju objektov v prostor je potrebno biti pozoren na terenske značilnosti ter stabilnost terena.		Sprejemljivo  Raba se z OPN spreminja le v delu območja-zaokrožitev območja (iz K2 v SS).  Ocena B (nebistven vpliv)	
GODIČ	GČ-03	SS	Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovo območja. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.		Sprejemljivo  Raba se z OPN ne spreminja.  Ocena B (nebistven vpliv)	
GODIČ	GČ-04	SS	Območje namenjeno individualni prosto stoječi gradnji manjših gostot. Novi objekti višinsko ne smejo presežati obstoječih objektov enake namembnosti v enoti. Do sprejetja OPPN so dovoljene gradnje na parcelah obstoječih objektov, ter komunalne ureditve, ki ne bodo onemogočale nadaljnje pozidave.	-K1	Sprejemljivo  Raba se z OPN spreminja na delo območja iz K1 c SS.  <i>Opozorilo:</i> MKGP na spremembo na K1 nima pripomb.  Ocena B (nebistven vpliv)	

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
GODIČ	GČ-07	LN	Predviden OPPN za izkoriščanje mineralnih surovin ter sanacijo z vrnitvijo v primarno rabo.		Sprejemljivo ob izvedbi OU	<p>-Izkopavanja/odvzem proda in peska ali obdelava materiala se ne sme več vršiti na severu območja (na sliki severno od rdeče linije), ki neposredno meji na stanovanjske objekte. Sicer je severno območje že izkopano, vendar kljub temu opozarjamo, da ne sme prihajati do novih izkopavanj.</p> <p>-Območje, kjer po rudarskem projektu več ni mogoče izkopavanje, je treba sanirati.</p>  <p>Gre za območje z rudarsko pravico in podeljeno koncesijo. Raba se z OPN ne spreminja (LN).</p>
GODIČ	GČ-10	SK	OPPN za postavitev turistične kmetije v skladu z idejno zasnovno.	-K1	<b>Ni sprejemljivo</b>	
GODIČ	GČ-14	IK	OPPN za postavitev turistične kmetije v skladu z idejno zasnovno.	-K1	<p><b>Obrazložitev:</b> Gre za tipično razpršeno gradnjo v odprtem kmetijskem prostoru. V nasprotju z ZPNačrt. Bistven negativen vpliv na krajino.</p> <p>Raba se ne sme spremeniti oz se uskladi z dejansko.</p> <p><b>Opozorilo:</b> -MKGP je pobudo (objektid 630) ocenilo kot nesprejemljivo. Pobuda se je sicer zmanjšala, vendar je kljub temu nesprejemljiva.</p> <p><b>Ocena D (bistven vpliv)</b></p>	
GOZD	GD-04	SP	Območje namenjeno redki pozidavi počitniških hiš oziroma za potrebe turizma. Pri izdelavi OPPN je potrebno zagotoviti primerno prometno povezavo ter komunalno opremljenost območja. Do sprejetja OPPN so dovoljene gradnje na parcelah obstoječih objektov, ter komunalne ureditve, ki ne bodo onemogočale nadaljnje pozidave.		Sprejemljivo	
					Raba se z OPN ne spreminja.	
					Ocena B (nebistven vpliv)	

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
KAMNIK	KA-01	C	<p><i>Smodnišnica:</i> Do sprejetja OPPN je na celotnem območju dovoljena sanacija površin ter odstranitev objektov. Do sprejetja OPPN so na parcelah št. 323, 324, 325, 326/1, 326/2, 327, 328/1, 328/2, 328/3, 328/4 in 472 vse k.o. Košiše dovoljene ureditve in dejavnost pasje šole ter vrtičkarstva, kjer veljajo pogoji za ZV. Do sprejetja novega OPPN so možna samo investicijska vzdrževalna dela za obstoječe dejavnosti, novogradnje objektov niso možne.</p> <p>Usmeritve za izdelavo OPPN izhajajo iz strateškega dela tega akta, ki se nanaša na območje starega mestnega jedra.</p>	-dediščina Kamnik-Fužina, 11958	<p>Sprejemljivo ob izvedbi OU</p> <p>Raba se spreminja iz območja industrije v območje centralnih dejavnosti. Predvidena je sanacija območja. Kulturna dediščina je v slabem stanju in je znatno ogrožena (3).</p> <p><i>Opozorilo:</i> -Obvezno je treba pri načrtovanju OPPN upoštevati varstveni režim za vrtnoarhitekturno dediščino iz <i>Priročnika pravnih režimov varstva, ki jih je treba upoštevati pri prostorskem načrtovanju in posegih v prostor v območjih kulturne dediščine.</i> -Obvezno je treba na osnutek OPPN pridobiti smernice ministrstva pristojnega za kulturo.</p> <p>Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)</p>	<p>-Pred načrtovanjem OPPN je treba izdelati posebne strokovne zasnove z elementi vrednotenja dediščine v prostoru oz. vsebino strokovnih zasnov po 74. členu ZVKD-1, ki bodo osnova za nadaljnje načrtovanje v prostoru. Območje izdelave strokovnih zasnov mora vključiti EUP: KA-01, KA-20, KA-19, KA-21.</p> <p>-Na območju ni dovoljeno sprejemati delnih OPPN, območje se mora načrtovati celovito.</p> <p>-Do sprejetja in pri načrtovanju OPPN je treba upoštevati režime verstva za <i>Območje kulturne dediščine iz strokovnih zasnov</i>-Območje vrtnoarhitekturne dediščine. Režim varstva je naveden v <i>Priročniku pravnih režimov varstva, ki jih je treba upoštevati pri prostorskem načrtovanju in posegih v prostor v območjih kulturne dediščine</i> (Ministrstvo).</p>
KAMNIK	KA-07	SS	Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno in prometno zasnovo območja.	-vplivno območje spomenika Mekinje-Uršulinski samostan, 453	<p>Sprejemljivo</p> <p>Raba se ne spreminja.</p> <p>Ocena B (nebistven vpliv)</p>	
KAMNIK	KA-102	IG	Veljavni OPPN B 23 Jata. Omilitveni ukrep: Na območje gospodarske cone ob Korenovi cesti se ne umešča dejavnosti, kjer nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih vod oziroma močno obremenjenih tehnoloških vod.	-VVO, cona 3 ( <i>Odlok o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega polja na območju občine Kamnik</i> )	<p>Sprejemljivo</p> <p>Raba se ne spreminja.</p> <p>Ocena B (nebistven vpliv)</p>	
KAMNIK	KA-103	IG	veljavni OPPN Omilitveni ukrep: Na območje gospodarske cone ob Korenovi cesti se ne umešča dejavnosti, kjer nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih vod oziroma močno obremenjenih tehnoloških vod.	-VVO, cona 3 ( <i>Odlok o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega..</i> )	<p>Sprejemljivo</p> <p>Raba se ne spreminja.</p> <p>Ocena B (nebistven vpliv)</p>	
KAMNIK	KA-112	IG	Na območju so do izdelave OPPN dovoljene rušitve ter redna vzdrževalna dela na obstoječih legalnih objektih.	-razred preostale nevarnosti poplav -VVO, cona 3 ( <i>Odlok o zavarovanju podtalnice</i> )	<p>Sprejemljivo ob izvedbi OU</p> <p>Raba IG se z OPN nekoliko zmanjša na račun predvidene ceste na severu OPPN. Območje je konfliktno, saj ga obkroža čista stanovanjska gradnja.</p>	-V procesu načrtovanja OPPN je obvezno treba narediti strokovno podlago (projekcijo hrupa)-model hrupa v naravnem in življenjskem okolju, ki bo zajemal tudi okoliške površine, kjer so objekti z varovanimi prostori.

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
				<i>Domžalsko-Mengeškega..)</i>	Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)	
KAMNIK	KA-113	CU	<p>Na območju so do izdelave OPPN dovoljene ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.</p> <p>Nujno je potrebna prometna sanacija območja z vzpostavitvijo notranje povezovalne ceste v smeri sever-jug skozi celotno naselje, ki se na severu in jugu naselja naveže na regionalno cesto (Kamniška cesta). Minimalna širina te ceste znaša 6m, opremljena mora biti z obojestranskim pločnikom. Maksimalna višina večstanovanjskih objektov je P+1+M, P+2; objektov namenjenih centralni in mešani dejavnosti pa P+2. V okviru javnih površin je potrebno urediti površine namenjene za mirujoči promet in utrjene površine kot so športna igrišča, otroška igrišča, ki so namenjena stanovalcem. Dodatno k faktorju zelenih površin se ob Kamniški Bistrici na desnem bregu predvidi kolesarska in pešpot, ki povezuje naselje Šmarca in sosednja naselja s Kamnikom.</p>		Sprejemljivo	
KAMNIK	KA-122	O	<p>Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovo območja ter dostopa do območja. To območje je že v veljavnem planu opredeljeno za potrebe ravnanja z odpadki. Tudi v OPN ostaja kot potencialna rezerva.</p>		<p>Ocena B (nebistven vpliv)</p> <p>Sprejemljivo ob izvedbi OU</p> <p><i>Opozorilo:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Idejna zasnova že mora podati celovito rešitev glede ustreznega ravnanja z izcednimi vodami.</li> <li>-Raba se ne spreminja.</li> <li>-ZGS v izdanih smernicah predlaga, da se raba spremeni v gozdno oz usladi z dejansko. Na območju je gozd poudarjen s 1 stopnjo socialne funkcije.</li> </ul> <p>Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)</p>	<p>-Poseg naj se v največji meri umakne iz gozdnega prostora.</p> <p>-Pred načrtovanjem OPPN (oz do faze osnutka OPPN) naj se preveri prisotnost habitanih tipov iz <i>Uredbe o habitatnih tipih</i>.</p>
KAMNIK	KA-129	PO	<p>Predvideno območje centralnega tovornega terminala. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno</p>	<p>-K1 (talno število 69)</p> <p>-VVO, cona 3</p>	<p>Sprejemljivo ob izvedbi OU</p> <p>Na območju se trajno uniči 3,89 ha K1</p>	<p>Razlaga in nabor OU sledi v nadaljevanju, v vrstici: <b>POVZETEK Industrijski kompleks Duplica</b></p>

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
			izdelati idejno zasnovano območje. Do izdelave OPPN so na območju dovoljene ureditve za šport in rekreacijo. Omilitveni ukrep: Na območje gospodarske cone ob Korenovi cesti se ne umešča dejavnosti, kjer nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih vod oziroma močno obremenjenih tehnoloških vod. Načrtovanje ukrepov aktivne protihrupne zaščite za zmanjšanje deleža prebivalcev izpostavljenih prekomernemu hrupu.	( <i>Odlok o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega..</i> )	zemljišč po veljavni rabi oz. 2,4 kmetijskih zemljišč po dejanski rabi. Dejanska raba: -Drevesa in grmičevje : 515 m2 -Njiva ali vrt : 19.304 m2 -Pozidano in sorodno zemljišče : 19.105 m2  Ministrstvo za promet in prostor, Direktorat za železnice in žičnice, ima v planu rekonstrukcijo proge LJ-Kamnik v dvotirno; novi tir levo od osi obstoječega tira v smeri Kamnik.  <i>Opozorilo:</i> -MKGP se je v smernicah do pobude ni izreklo odklonilno, zahtevalo je pa, da se prouči možnost zagotavljanja nadomestnih kmetijskih zemljišč.	
			Severna varianta širitve gospodarske cone Duplica. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovano območje. Omilitveni ukrep: - Na območje gospodarske cone Duplica (ob Korenovi cesti) se ne umešča dejavnosti, kjer nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih vod oziroma močno obremenjenih tehnoloških vod. - V območje se umeščajo dejavnosti, ki ne povzročajo emisij v zrak (oslovne in storitvene dejavnosti) - Se vzpostavi varovalni pas v smeri proti stanovanjskim objektom (vzhodna stran cone) - Dejavnosti pri kateri nastajajo emisije v zrak se umešča v zahodni del območja (stran od stanovanjskih objektov) - Načrtovanje ukrepov aktivne protihrupne zaščite za zmanjšanje deleža prebivalcev izpostavljenih prekomernemu hrupu.	-K1 (talno število 69) -VVO, cona 3 ( <i>Odlok o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega..</i> )	Sprejemljivo ob izvedbi OU  Na območju se trajno uniči 19,96 ha K1 zemljišč po veljavni rabi oz. 16,8 kmetijskih zemljišč po dejanski rabi. Dejanska raba: -Drevesa in grmičevje: 1.238 m2 -Kmetijsko zemljišče v zaraščanju: 306 m2 -Njiva ali vrt: 167.928 m2 -Pozidano in sorodno zemljišče: 1.969 m2.  <i>Opozorilo:</i> -MKGP se je v smernicah do pobude izreklo odklonilno.	
KAMNIK	KA-79	IG				
			Predvideni OPPN za gospodarsko cono. Preko območja je potrebno zagotoviti prometne navezave s sosednjimi območji ter priključitev le teh na Korenovo cesto.	-VVO, cona 3 ( <i>Odlok o zavarovanju podtalnice Domžalsko-</i>	Sprejemljivo ob izvedbi OU	
KAMNIK	KA-176	IG				

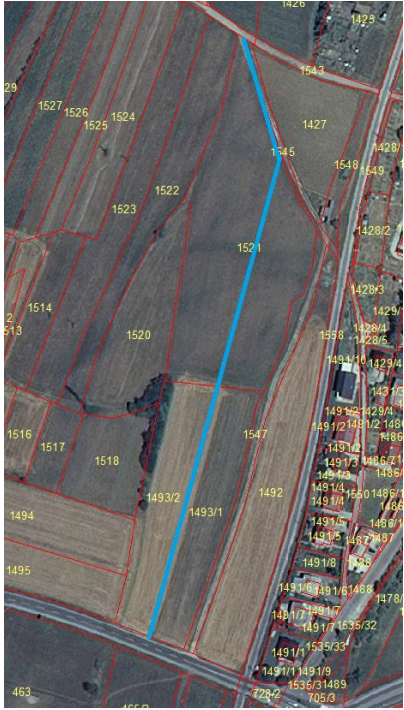
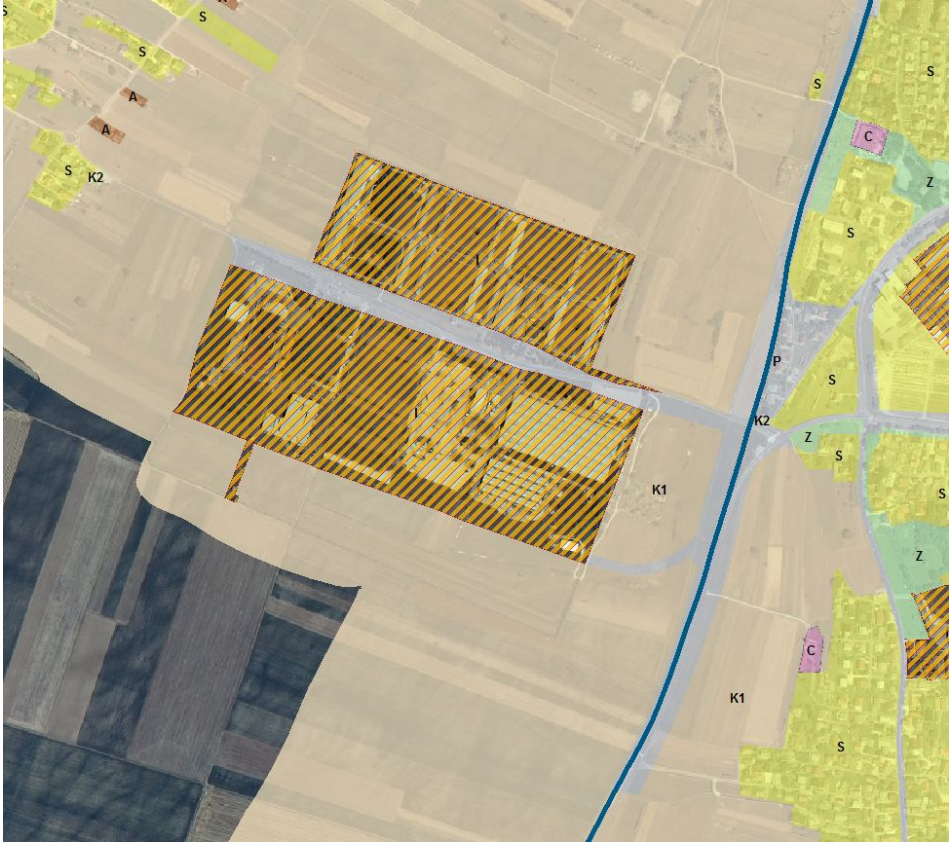
Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Oमितveni ukrepi (OU)
			Oमितveni ukrep: Na območje gospodarske cone ob Korenovi cesti se ne umešča dejavnosti, kjer nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih vod oziroma močno obremenjenih tehnoloških vod.	<i>Mengeškega..)</i>		
KAMNIK	KA-104	IG	Predviden OPPN za gospodarsko cono. Oमितveni ukrep: Na območje gospodarske cone ob Korenovi cesti se ne umešča dejavnosti, kjer nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih vod oziroma močno obremenjenih tehnoloških vod.	-K1 -VVO, cona 3 ( <i>Odluk o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega..)</i> )	Sprejemljivo ob izvedbi OU	
KAMNIK	Objekti d 633 KA-105	PL	POZOR!  Za to območje ni predviden OPPN. Na tem mestu ga navajamo zato, da je podana celovita slika planiranja na območju obstoječe industrijske cone na Duplici (ob Korenovi) ter celovita ocena sprejemljivosti.  Usmeritve PPIP: Na območju so dovoljene ureditve za potrebe vzletišča ter helioporta. Dovoljena je gradnja izključno namenjena potrebam dejavnosti območja, kot so hangarji, servisni objekti ter prometne ureditve in ureditve mirujočega prometa.  Oमितveni ukrep: -Na območje gospodarske cone ob Korenovi cesti se ne umešča dejavnosti, kjer nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih vod oziroma močno obremenjenih tehnoloških vod.	-K1 (talno število 69) -VVO, cona 3 ( <i>Odluk o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega..)</i> )	Sprejemljivo ob izvedbi OU	
KAMNIK	Objekti d 621 KA-161	IG	POZOR!  Za to območje ni predviden OPPN. Na tem mestu ga navajamo zato, da je podana celovita slika planiranja na območju obstoječe industrijske cone na Duplici (ob Korenovi) ter celovita ocena sprejemljivosti.	-K1 (talno število 69) -VVO, cona 3 ( <i>Odluk o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega..)</i> )	Sprejemljivo ob izvedbi oमितvenih ukrepov (OU)  Opozorilo: -MKGP se je v smernicah do pobude	Razlaga in nabor OU sledi v nadaljevanju, v vrstici: <b>POVZETEK Industrijski kompleks Duplica</b>




Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
			<p>Usmeritve PPIP: Varianta širitve gospodarske cone proti jugu. V primeru aktiviranja območja je način urejanja OPPN.</p> <p>Omilitveni ukrep: Na območje gospodarske cone ob Korenovi cesti se ne umešča dejavnosti, kjer nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih vod oziroma močno obremenjenih tehnoloških vod.</p>		<p>izreklo odklonilno. Dejanska raba: -Njiva ali vrt : 246.183 m<sup>2</sup> -Pozidano in sorodno zemljišče : 3.163 m<sup>2</sup> -Trajni travnik : 963 m<sup>2</sup></p>	
			<p><b>Sprejemljivo ob izvedbi OU</b></p> <p><b>OZADJE</b> Mesto Kamnik skupaj z mestom Domžale tvori somestje, ki predstavlja ključno razvojno (tudi industrijsko) območje severno-ljubljanske regije. Mesto Kamnik je močno industrijsko obremenjeno, <b>veliko je stikov industrijskih območij s stanovanjskimi območji</b>. Analiza t.i. konfliktnih območij je narejena v poglavju 7. Zrak. Takšna umestitev je posledica preteklega razvoja mesta, ki je Kamnik usmerjala v razvoj industrije, stanovanjska gradnja pa se je skozi čas širila okrog industrijskih površin, ki so bila v preteklosti na robovih mesta.</p> <p>Občina želi z OPN celovito reševati ta problem na ta način, da se določena industrijska območja sanirajo (npr. Smodnišnica, območje Eta/Svilanit v centru), v povezavi z idejo širitve obstoječe industrijske cone na Duplici (tudi poimenovanje: cona ob Korenovi ulici). Na Duplici bi se vzpostavilo veliko enovito industrijsko/logistično območje, katerega kompleks bi, z že obstoječimi površinami (Jata Emona d.d., Danfoss Trata d.o.o., Meso Kamnik d.d., Fructal d.d. idr.), obsegal 60-90 ha, odvisno od rabe potrjene z OPN.</p> <p>Obravnavana širitev se nahaja pred vstopom v mesto. Umestitev je skladna z usmeritvami UN Kamnik, ki kot eno glavnih usmeritev izpostavlja prestrukturiranje industrijskih con znotraj mesta in prostorsko zgostitev proizvodne dejavnosti, povečanje območja namenjenega proizvodnim dejavnostim ob Korenovi cesti in <b>dolgoročno umeščanje vse industrije na to območje</b>.</p> <p>V mestu že nekaj let ni več centralnega tovornega terminala, manjša tovorna postaja je le na južnem delu območja smodnišnice, ki pretežno služi za potrebe prevoza mineralnih surovin za potrebe kamnoloma družbe Calcit d.d.</p> <p>Na predvidenih območjih širitve ni varovanih območij s področja narava, kulturne dediščine, zraka, EMS, krajine. Območje je v 3 VVO pasu, odmaknjeno od naseljenih območij 30-300 m na vzhodu (Šmarca) ter več kot 300 m proti severo-zahodu od naselja Podgorje. Proti jugu in severu je odprt kmetijski prostor kamniške ravni. V okolici cone ni nezazidanih prostih stavbnih površin. Območje širitve posega v najboljša kmetijska zemljišča (K1), z relativno veliko boniteto (okoli 70). Po dejanski rabi kmetijskih zemljišč so na območju pretežno njive. Pridelovalni potencial je dokaj visok.</p>		<p>-Širitev cone je možna varianta: <b>ali severna (KA-79) ali južna KA-širitev (KA-161)</b>. Smatramo, da je bolj smiselna severna, ker se neposredno navezuje na obstoječo cono.</p> <p>-Kmetijske površine v okolici cone morajo postati t.i. <i>trajno varovana kmetijska območja</i> (po Zakonu o kmetijskih zemljiščih). Na ta način se bo pritisk na prostor zelo zmanjšal; s tem se bo preprečilo, da bi v prihodnosti morebitna širitev stanovanjskih območij Kamnika »obkolila« cono, kakor se te je to dogajalo v preteklosti z ostalimi industrijskimi območji mesta Kamnik. Občina mora prevzeti vodilno aktivno vlogo, skupaj s pristojnimi strokovnimi službami (kmetijsko svetovalna služba, MKO, LAS, idr.), da K zemljišča na Kamniški ravni postanejo trajno varovana.</p> <p>-Ob zemeljskih delih je treba prst ločeno odstraniti iz območja.</p> <p>-Pred izvedbo OPPN se mora narediti strokovni elaborat skladiščanja/deponiranja in ponovne uporabe zemeljske prsti. V elaboratu se mora poiskati takšna lokacija, kjer se bodo obstoječim kmetijskim površinam manjših bonitet z zemljinjo iz Duplice dvignil pridelovalni potencial. Lokacija mora biti optimalna z vidika ekonomike, okolja in družbe. Elaborat je treba predstaviti agrarni skupnosti, kmetom in smiselno upoštevati predloge in pripombe.</p> <p>Za vnos zemeljskih izkopov v tla na drugi lokaciji, ki ni gradbišče, bo treba po <i>Uredbi o odpadkih (Ur. l. RS, št. 103/11)</i> in <i>Uredbi o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Ur. l. RS, št. 34/08, 6/11)</i> pridobiti <i>okoljevarstveno dovoljenje za vnos zemljine po postopku R10</i>, v kolikor bo količin več kot 30.000 m<sup>3</sup>.</p> <p>Podobne zahteve so sicer navedene v splošnih PIP (člen 176. <i>Varstvo tal in reliefa</i>), vendar se zaradi velikosti posega, iz načela previdnosti navaja na tem mestu kot omilitveni ukrep.</p> <p>-V primeru širitve cone sever (KA-79) je treba območje zaradi bistvenih vplivov emisij (hrup, zrak) na bližnje bivalno okolje Ljubljanske ceste zmanjšati za sledeče</p>	
<b>POVZETEK Industrijski kompleks Duplica</b>						

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
						<p>Omilitveni ukrepi (OU)</p> <p>parcele: 1493/1, 1547, vzhodni del 1521, 1427, 1545, vse k.o. Podgorje. Na tem območju se raba ne spreminja, ostane K1.</p> <p>Sledeča slika prikazuje vzhodno mejo območja IG oz KA-79.</p> 

Slika: **Obstoječa-veljavna raba**



Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
<p data-bbox="421 309 963 331"><b>Slika: Predvidena nova raba (brez upoštevanih OU)</b></p>  <p data-bbox="421 1118 501 1141"><b>OCENA</b></p> <p data-bbox="421 1141 1451 1189"><b>Ocenjujemo, da je možna šititev cone variantno: ALI na sever in vzhod (KA-79 in KA-129) ALI na jug in vzhod (K1-161 in KA-129).</b></p> <p data-bbox="421 1209 949 1232"><u>BILANCA najboljših kmetijskih zemljišč (K1) je sledeča:</u></p> <ul data-bbox="421 1232 1451 1348" style="list-style-type: none"> <li>-Veljavna raba: 2.368,10 ha (delež na površino občine: 8,92%)</li> <li>-Nova raba (OPN): 2.267,69 ha (delež na površino občine: 8,54%)</li> </ul> <p data-bbox="421 1278 1451 1348">Iz bilance je razvidno, da se z OPN površine K1 zemljišč zmanjšajo za 100,41 ha oz za 4,24% glede na veljavno rabo. V primeru, da se cona poveča ali na jug ali na sever (torej ne oboje hkrati) gre za zmanjšanje K1 zemljišč za okoli 80 ha, oz. okoli 3,5%.</p> <p data-bbox="421 1348 1451 1366">Ocenjujemo, da v luči bilanc K1 zemljišč na ravni celotne občine, izguba najboljših kmetijskih zemljišč zaradi</p>						

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Oमितveni ukrepi (OU)	
					širitve cone ne bo bistvena. Od ostalih večjih posegov na K1 (obvoznice in obrtne cone v Tuhinjski dolini) je Občina odstopila.  Ocenjujemo, da širitev cone Duplica (KA-79) proti naseljenem območju Šmarce (EUP: KA-101 in KA-99), vmes je železnica, 30 m pas rabe PŽ), predstavlja novo konfliktno območje (bližina bivalnih območij Kamnika, Ljubljanska cesta), ob neizvedbi OU. Vzhodni del območja KA-79 sicer sega v varovalni progovni pas železnice, ki je zemljiški pas na obeh straneh proge, širok 200 metrov, merjeno v zračni črti od osi skrajnih tirov proge, kjer so zelo omejene možnosti gradnje <sup>1</sup> . Vendar kljub temu menimo, da obstaja zaradi velikosti novega IG območja ter kumulativne (cona Duplica, prometno vozlične vstopa v južni Kamnika, bližina železniške proge), velika nevarnost bistvenih vplivov emisij (hrup, zrak) na prebivalce Ljubljanske ceste.  Načrtovane ureditve ne bodo ovirale dostopa in obdelovanja ostalih kmetijskih zemljišč. Pričakujemo pa lahko, ob prestrukturiranju industrije iz mesta v cono Duplica, velike pozitivne učinke na zdravje ljudi, krajino ter družbeno okolje kot tako. Dolgoročno je v načrtu umik vseh ostalih industrijskih območij (Titan, Bakovnik, ob Ljubljanski cesti ter v Šmarci) iz mesta na območje kompleksa Duplica.  <i>Opozorilo:</i> Pri načrtovanju izvedbenih aktov je treba upoštevati režim VVO. Na območju mora biti prepovedano (režim 3 VVO): Graditi: -ponikovalnice za odpadno vodo, -skladišča nafte, naftnih derivatov ter nevarnih in škodljivih snovi, ko so večja od 200 m <sup>3</sup> , -odlagališča vseh vrst odpadkov, -energetske objekte, ki predstavljajo nevarnost za vodni vir, -novo nečisto industrijo in obrt, -nove vodnjake. Uporabljati: -strupena agrotehnična sredstva.  <i>Opozorilo</i> V času procesa načrtovanja OPN, med izdelavo osnutka in dopolnjenega osnutka OPN Kamnik, je na podlagi Zakona o kmetijskih zemljiščih iz l 2011 prenehalo veljati večino členov Pravilnika kriterijih za načrtovanje prostorskih ureditev in posegov v prostor na najboljših kmetijskih zemljiščih zunaj območij naselij.  <b>Ocenjujemo, da je celoten predvideni kompleks (širitve IG območij, nova ranžirna železniška postaja, letališče) sprejemljiv ob izvedbi omilitvenih ukrepov.</b>		
KAMNIK	KA-133	CU	Na območju so do izdelave OPPN dovoljene ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.		Sprejemljivo  Raba se ne spreminja.  Ocena B (nebistven vpliv)		
KAMNIK	KA-140	CD	veljavni OPPN	-spomenik Mekinje-Uršulinski	Sprejemljivo		

<sup>1</sup> Zakon o varnosti v železniškem prometu /ZVZP/ (Ur. l. RS, št. 102/04-UPB1): V varovalnem progovnem pasu na območju, ki poteka od meje progovnega pasu, se smejo na podlagi predhodnega soglasja upravljavca graditi objekti in postavljati napeljave in naprave ali saditi drevje le ob določenih pogojih in na določeni oddaljenosti od proge, odvisno od njihove vrste in namena ob ukrepah, ki zagotavljajo varnost ljudi in prometa.

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
				<p>samostan, 453 -vplivno območje spomenika Mekinje-Uršulinski samostan, 453 -spomenik Mekinje - Cerkev Marijinega vnebovzvetja, 2017 -spomenik Mekinje - Župnišče, 10158 -spomenik Mekinje - Pokopališče, 11270 -spomenik Mekinje - Obzidje uršulinskega samostana, 10157</p>		
KAMNIK	KA-142	B, VC	veljavni OPPN	<p>-dediščina priporočilno Mekinje - Nemški bloki ob Cankarjevi cesti, 29465 -NV Nevljica, 4568</p>	<p>Ocena B (nebistven vpliv) Sprejemljivo Ocena B (nebistven vpliv)</p>	
KAMNIK	KA-143	BC	Veljavni OPPN. Omilitveni ukrep: Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščeni izvedbi.	<p>-razred srednje in male nevarnosti poplav Nevljice na območju bazena in teniških igrišč -NV Nevljica, 4568</p>	<p>Sprejemljivo ob izvedbi OU</p> <p>Obrazložitev: Območje ureja <i>Odlok o ureditvenem (lokacijskem) načrtu območja M1 Pod Skalco (Ur. l. RS, št. 71/04)</i>. Na območju poplav (levi breg Nevljice) je predviden rekreacijski predel, s kampom, športno-rekreativnim centrom, penzionom z apartmaji in oskrbo, gostiščem Pod Skalo ter glavnim parkirnim prostorom na levi strani reke, ki združuje funkcionalne celote FC C1, FC SD1, FC ŠR1 in FC P1. Glede na rezultate elaborata, delanega za potrebe LN, in zahtevani način reševanja poplavne varnosti, so določeni ureditveni ukrepi v strugi Nevljice in v njeni neposredni bližini. Ukrepi: (1) kompleksni ukrep varovanja območja pred razlivnimi površinami depresijskega območja z izvedbo visokovodnih naprav ob vzhodni meji območja (severovzhodna meja FC D1 in FC ŠR1); (2) zagotovitev ukrepov sanacije struge z dopolnitvijo varovanja brežin s kamnito zložbo v betonu še posebej na kritičnem</p>	<p>-Za ta EUP so mora v OPN (usmeritve za OPPN v prilogi 2) navesti, da se MORA gradnja in dejavnosti v EUP urejati v skladu z <i>Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št 89/08, 77/11 Odl.US: U-I-81/09-15, U-I-174/09-14)</i>. Npr. za območje razreda majhne nevarnosti poplav:obveza pridobitve vodnega soglasja po <i>Pravilniku o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja v primeru načrtovanja gradnje na obstoječih stavbnih zemljiščih</i>.  -Po sprejetju OPN je treba uskladiti OPPN z OPN ter z <i>Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja</i>.</p>



Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
					<p>odseku desnega brega nad betonskim mostom ter selektivno sonaravno selekcijo (eliminacijo viškov) obrežne drevnine ter s tem sprostitev pretočnega profila;</p> <p>(3) obvezno ohranjanje ter mestoma saniranje pretočnega profila vodotoka z rednim čiščenjem pretočnega profila betonskega mostu;</p> <p>(4) izvedba stavb tako, da bo onemogočen vpliv visokih voda Nevljice in podtalnice;</p> <p>(5) določitev kote pritličja stavb in vstopnih točk uvoznih ramp v kletne garaže na koti, ki upošteva varnostno višino nad koto stoletne visoke vode, to je višina pritličja na koti 380,73 m.n.v. in</p> <p>(6) pri izvedbi brvi preko reke upoštevati pogoj, da konstrukcija brvi ne posega v pretočni profil in hkrati zagotavlja varnost objekta pred stoletnimi visokimi vodami z zagotovitvijo minimalno 50 cm varnostne višine.</p> <p>Obrežje vodotoka se ureja sonaravno z upoštevanjem avtohtone vegetacije povsod, kjer je to ob pogoju zagotovitve ustrezne pretočnosti profila to mogoče.</p> <p>Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)</p>	
KAMNIK	KA-145	CU	Na območju so do izdelave OPPN dovoljene rušitve ter redna vzdrževalna dela na obstoječih objektih.	<p>-dediščina Kamnik-Fužina, 11958</p> <p>-dediščina Kamnik-mestno jedro, 213</p> <p>-dediščina Kamnik - Spomenik NOB v parku Fužine, 12016</p>	<p>Sprejemljivo ob izvedbi OU</p> <p><i>Opozorilo:</i></p> <p>-Pristojno ministrstvo za kulturo v smernicah predlaga, da se zahodni rob območja določi kot območje vrtičkov oz. ZP.</p> <p>-Obvezno je treba pri načrtovanju OPPN upoštevati varstveni režim za naselbinsko dediščino iz <i>Priročnika pravnih režimov varstva, ki jih je treba upoštevati pri prostorskem načrtovanju in posegih v prostor v območjih kulturne dediščine.</i></p> <p>-Obvezno je treba na osnutek OPPN pridobiti smernice ministrstva pristojnega za kulturo.</p> <p>Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)</p>	<p>-Območje parka s spomenikom na SV območja označiti kot ZP.</p> <p>-Pred pripravo OPPN je treba izdelati analizo pogledov iz območja OPPN na kulturno dediščino-prostorske dominante.</p>
KAMNIK	KA-148	CU	Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela na obstoječih objektih, rušitve ter	<p>-dediščina Kamnik-mestno jedro, 213</p>	<p>Sprejemljivo ob izvedbi OU</p> <p><i>Opozorilo:</i></p>	<p>-Pred pripravo OPPN je treba izdelati analizo pogledov iz vzhodne smeri na kulturno dediščino-prostorske dominante.</p>

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
			ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.		-Obvezno je treba pri načrtovanju OPPN upoštevati varstveni režim za naselbinsko dediščino iz <i>Priročnika pravnih režimov varstva, ki jih je treba upoštevati pri prostorskem načrtovanju in posegih v prostor v območjih kulturne dediščine.</i> -Obvezno je treba na osnutek OPPN pridobiti smernice ministrstva pristojnega za kulturo.  Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)	
KAMNIK	KA-149	BT	Predviden OPPN za turistično dejavnost. Objekti morajo biti grajeni na klasični način s stavbnim pohištvo iz lesa.	-spomenik Kamnik - Arheološko najdišče Stari grad, 9866 -vplivno območje spomenika Kamnik - Hiša Novi trg 5, 26348	Sprejemljivo  <i>Opozorilo:</i> -Obvezno je treba pri načrtovanju OPPN upoštevati varstveni režim obeh spomenikov. -Obvezno je treba na osnutek OPPN pridobiti smernice ministrstva pristojnega za kulturo.  Ocena B (nebistven vpliv)	
KAMNIK	KA-15	CU	Na območju so do izdelave OPPN dovoljene ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.	-vplivno območje spomenika Mekinje - Prašnikarjev dvorec, 25023	Sprejemljivo ob izvedbi OU  <i>Opozorilo:</i> -Obvezno je treba pri načrtovanju OPPN upoštevati varstveni režim za spomenik. -Obvezno je treba na osnutek OPPN pridobiti smernice ministrstva pristojnega za kulturo.  Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)	Pred pripravo OPPN je treba izdelati analizo pogledov iz območja OPPN na kulturno dediščino-prostorske dominante.
KAMNIK	KA-150	BT	Predviden OPPN za ureditev in oživitev območja namenjenega turistični dejavnosti (gostinstvo in nastanitve) v obliki apartmajev, ter spremljajoče ponudbe in parkirnih površin namenjenih širšemu območju. Objekti morajo biti grajeni na klasični način s stavbnim pohištvo iz lesa. Znotraj območja je dovoljeno: - na stavbnih zemljiščih z namensko rabo BT, ki ležijo na parcelah št. 1149, 1151 in 1152 k.o. Kamnik so predvidene ureditve in objekti namenjeni bivališčem za živali ter zunanjim površinam in	-spomenik Kamnik - Arheološko najdišče Stari grad, 9866 -spomenik Kamnik - Hiša Novi trg 5, 26348 -vplivno območje spomenika Kamnik - Hiša Novi trg 5, 26348 -dediščina Kamnik - Gospodarsko poslopje pri hiši Novi trg 5, 26569	Sprejemljivo ob izvedbi OU  Obrazložitev: Posegi so v nasprotju z režimom spomenika arheološkega najdišča. Režim, 5. člen odloka o zavarovanju, med ostalim določa: -Izven območja grajskih razvalin se ohranjajo gozdne in kmetijske površine z dosedanjim načinom gospodarjenja. -Gradnja nepremičnin ali postavitev premičnih objektov ni dovoljena, prav tako ni dovoljeno razkopavanje, zasipavanje in kakršnokoli drugo poseganje v teren.  Kljub temu, da gre za očitno nasprotje z	-Pred načrtovanjem OPPN je treba izvesti predhodne arheološke raziskave na celotnem območju OPPN. -Nove zazidljive površine (BT) na vplivnem območju spomenika <i>Kamnik-Hiša Novi trg 5</i> , v zahodnem sektorju vplivnega območja, se ne smejo izvesti (nasprotje z režimom, 3 člen odloka o zavarovanju). Gre za parcelo 1153/1 k.o. Kamnik. Z izvedbo parkirišča se strinjamo. -Z OPPN se mora načrtovati tudi objekt, ki bo imel sledeče funkcije: muzeja (centralnega evropskega muzeja Andeške rodbine ter njihove dobe in križarskih vojn, kot je predvideno v strateškem delu OPN),izobraževalno/poučno, protokolarno. Objekt mora predstavljati vezni člen med zgodovinskimi ter turističnimi vsebinami. -V fazi načrtovanja OPPN je treba izdelati študijo o obremenitvi prostora glede na kapacitete komunalnih

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
			<p>prikazu dejavnosti. Daljše stranice objektov (slemena) morajo biti vzporedne s plastnicami. Maksimalni višinski gabarit objektov je K+P+M.</p> <p>- na stavbnih zemljiščih z namensko rabo BT, ki ležijo na parcelah št. 1152/4, 1156 in 1157/1 k.o. Kamnik so predvideni apartmajski objekti in zunanje ureditve. Daljše stranice objektov (slemena) morajo biti vzporedne s plastnicami. Maksimalni višinski gabarit objektov je K+P+M.</p> <p>- na stavbnih zemljiščih z namensko rabo BT, ki ležijo na parcelah št. 1153/1, 1153/2, 1154 k.o. Kamnik so dovoljene ureditve obstoječih in novih objektov za turistične oziroma gostinske namene. Maksimalni višinski gabarit novih objektov je K+P+M.</p> <p>- na stavbnih zemljiščih z namensko rabo PO, ki ležijo na parcelah št. 1149, 1153/1 k.o. Kamnik so dovoljene ureditve za potrebe mirujočega prometa.</p> <p>- Na preostalem območju je dovoljena gradnja infrastrukture namenjene območju, ter hortikulture in parkovne ureditve.</p>		<p>režimom varovanja, ocenjujemo, da se z OPPN lahko območje obogati z vsebinami, ki bodo obudile zgodovinsko vrednost območja, sploh v luči dosedanje stagnacije območja ter ob pazljivi izvedbi (predhodna preveritev arheološkega potenciala) ne uniči arheološke dediščine.</p> <p><i>Opozorilo:</i></p> <p>-Ministrstvo pristojno za kulturo se je v dopolnilnih smernicah (<i>Stališča do rešitev k dopolnjenemu osnutku_ZVKDS OE Kranj, Priloga dopisa št. II-19/4-2012 z dne 15.2.2013</i>) izreklo odklonilno do OPPN.</p> <p>-Opozarjamo, da se kulturnovarstveno soglasje, s katerim se dovolita raziskava in odstranitev arheološke ostaline, lahko izda le s pogojem, da tako raziskavo in odstranitev nadzoruje zavod in da raziskavo ter odstranitev opravi oseba, ki je strokovno usposobljena za izvajanje arheoloških raziskav.</p> <p>-Opozarjamo, da odlok o zavarovanju predpisuje, da je pred spremembo namembnosti zemljišča v sektorju vplivnega območja spomenika, ob JV robu vplivnega območja (parcela 1153/4, k.o. Kamnik), treba izdelati študijo o obremenitvi prostora glede na kapacitete komunalnih vodov in dopustno polucijo okolja.</p> <p>Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)</p>	<p>vodov in dopustno polucijo okolja.</p>
KAMNIK	KA-156	BD	<p>Znotraj meje območja KA-156 BD, prikazane v grafičnem delu OPN, veljajo določila veljavnega zazidalnega načrta B20-Stol-južni del.</p>	<p>-razred srednje in majhne nevarnosti poplav -VVO, cona 3 (<i>Odlok o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega..</i>)</p>	<p>Sprejemljivo</p> <p><i>Obrazložitev:</i> <b>Velik del območja je poplavno ogrožen.</b></p> <p>Območje se ureja z <i>Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje B 20 Stol-južni del (Ur. l. RS, št. 116/08)</i>.</p> <p>Ugotavljamo, da PIA ne predvideva nobenih protipoplavnih ukrepov, ker niti ne zaznava poplavne ogroženosti. Poudarjamo, da so karte razredov poplavne in erozijske nevarnosti za to območje narejene kasneje, torej po izdelavi OPPN Stol.</p>	<p>-Za ta UEP so mora v OPN (usmeritve za OPPN v prilogi 2) navesti, da se MORA gradnja in dejavnosti na v EUP urejati v skladu z <i>Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št 89/08, 77/11 Odl.US: U-I-81/09-15, U-I-174/09-14)</i>.</p> <p>Npr. za območje razreda majhne nevarnosti poplav:obveza pridobitve vodnega soglasja po <i>Pravilniku o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja v primeru načrtovanja gradnje na obstoječih stavbnih zemljiščih.</i></p> <p>-Po sprejetju OPN je treba uskladiti OPPN z OPN ter z <i>Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in</i></p>



Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
					Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)	posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.
KAMNIK	KA-158	CD	veljavni OPPN.	-spomenik Kamnik-mali grad, 216 -dediščina Kamnik-mestno jedro, 213 -spomenik Kamnik-mestno jedro, 213 -spomenik Kamnik - Kapela sv. Eligija na Malem gradu, 1883 -spomenik, Kamnik - Stolp na Malem gradu, 214 -spomenik Kamnik - Mestno obzidje, 5273	Sprejemljivo  <i>Opozorilo:</i> Ministrstvo pristojno za kulturo je v dopolnilnih smernicah ( <i>Stališča do rešitev k dopolnjenemu osnutku_ZVKDS OE Kranj, Priloga dopisa št. II-19/4-2012 z dne 15.2.2013</i> ) navedlo, da naj bo na območju raba zelene površine.	
KAMNIK	KA-159	CU	Na območju so do izdelave OPPN dovoljene ureditve za potrebe kinološkega društva, brez objektov, ter peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.	-razred velike, srednje in majhne nevarnosti poplav	<b>Ni sprejemljivo</b>  <i>Obrazložitev:</i> <b>Celotni EUP je poplavno ogrožen.</b> Glede na <i>Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št 89/08, 77/11 Odl.US: U-I-81/09-15, U-I-174/09-14)</i> na tem območju ni mogoče postavljati objektov, ki so v rabi CU z OPN dovoljeni.  Raba območju se ne sme spreminjati, ostane torej Z, K2 in G.  Z OPN niso predvideni celoviti omilitveni ukrepi.  <b>Ocena D (bistven vpliv)</b>	
KAMNIK	KA-168	CD	veljavni OPPN.		Sprejemljivo Ocena A (ni vpliva)	
KAMNIK	KA-17	B, ZD, VC	Do sprejetja OPPN za celotno območje so na območju dovoljeni posegi v skladu z veljavnim OPPN B16 Kamniška Bistrica - del.	-razred velike, srednje in majhne nevarnosti poplav	Sprejemljivo  <i>Obrazložitev:</i> <b>Območje EUP je poplavno ogroženo.</b> Območje se ureja z <i>Odlomkom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu B 16 Kamniška Bistrica - del (Ur. l. RS, št.</i>	

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
					<p>73/10).</p> <p><b>Ugotavljamo, da PIA predvideva protipoplavne ukrepe.</b></p> <p>Pri izvedbi PIA je v celoti potrebno upoštevati strokovne podlage (22. člen OPPN):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hidrološko-hidravlična analiza in idejna zasnova vodnogospodarskih ureditev na vplivnem območju načrtovane gradnje na območju OPN B16 Kamniška Bistrica-del (izdelala družba IZVO d.o.o., 864-FR/09) v sklopu katere je predvideno znižanje ravnice ob levi brežini Kamniške Bistrice na odseku od Stolovega jezua do leve krivine (gledano v smeri toka) nad Stolovim jezum. Ukrepi je načrtovan z namenom znižanja gladin na območju tik nad Stolovim jezum in posledično zmanjšanje poplavne ogroženosti območja zahodno (desno) od Mlinščice. Kot izravnalni ukrep je predvideno dodatno aktiviranje poplavnega območja med reko Kamniško Bistrico in Mlinščico pod novo povezovalno cesto, ki predstavlja po OPN obvodni in vodni prostor ter parkovne in rekreacijske površine v sklopu območja urejanja B16 Kamniška Bistrica-del.</li> <li>- PGD: Sanacija Kamniške Bistrice, Odsek od Volčjega Potoka do Kamnika, ki ga je po naročilu MOP, izdelala družba Vodnogospodarski biro d.o.o., Maribor (številka projekta: 3010/08-NS, izdelano v avgustu 2008).</li> <li>- Elaborat: Skladnost predlaganih ureditev Kamniške Bistrice v sklopu OPPN B16 Kamniška Bistrica s predlaganimi ureditvami Kamniške Bistrice v sklopu PGD Sanacija Kamniške Bistrice, Odsek od Volčjega Potoka do Kamnika (izdelala družba IZVO d.o.o., 864-2-FR/10).</li> </ul> <p>-V usmeritvi k OPPN je treba jasno navesti, da se mora v postopku načrtovanja OPPN izdelati za območje novo karto razredov poplavne in erozijske nevarnosti, ki bo upoštevala izvedene ukrepe iz <i>Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu B 16 Kamniška Bistrica – del (Ur. l. RS, št. 73/10).</i></p>	

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Oमितveni ukrepi (OU)
					Na podlagi karte in ob upoštevanju <i>Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št 89/08, 77/11 Odl.US: U-I-81/09-15, U-I-174/09-14)</i> se izvede načrtovanje OPPN.	
					Ocena B (nebistven vpliv)	
KAMNIK	KA-171	G, K2	Predviden OPPN za letno-zimsko sankališče oziroma postavitev druge žičniške naprave. Pri načrtovanju je potrebno v največji možni meri ohranjati obstoječo visokoraslo vegetacijo. Oमितveni ukrep: Pred posegom je potrebno preveriti habitatne tipe in zavarovane vrste. Poseg naj se omeji na najmanjši možni obseg. Po izvedeni sečnji se uredi gozdni rob.	-spomenik Kamnik - Arheološko najdišče Stari grad, 9866 -vplivno območje spomenika Kamnik - Hiša Novi trg 5, 26348	Sprejemljivo ob izvedbi OU  <i>Opozorilo:</i> -Idejna zasnova že mora podati celovito rešitev glede ustreznega ravnanja z izrednimi vodami. -ZGS se v izdanih smernicah do posega ni opredelil. -Na območju je gozd poudarjen s 1 stopnjo socialne funkcije.  Raba se ne spreminja.  Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)	-Na območju OPPN se do sprejetja OPPN izvaja gospodarjenje po GGN GGE Kamnik. -Na območju se mora tudi po sprejetju OPPN izvajati gospodarjenje po GGN GGE Kamnik. -Ob izdelavi osnutka OPPN je obvezno treba pridobiti smernice ZGS.
KAMNIK	KA-172	BC	Predvidena izdelava OPPN športni park Šmarca.	-razred srednje nevarnosti poplav -VVO, cona 3 ( <i>Odluk o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega..</i> )	<b>Ni sprejemljivo</b>  <i>Obrazložitev:</i> <b>Celotni EUP je poplavno ogrožen.</b> Glede na <i>Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št 89/08, 77/11 Odl.US: U-I-81/09-15, U-I-174/09-14)</i> na tem območju ni mogoče postavljati vseh objektov, ki so v rabi BC z OPN dovoljeni (npr. restavracije, idr. navedeni objekti iz člena 197).  Raba območju se ne sme spreminjati, ostane torej Z, K2.  OPN ne predvideva oमितvenih protipoplavnih ukrepov za to območje.	
KAMNIK	KA-20	CU	Do sprejetja OPPN so dovoljena redna vzdrževalna dela.	-dediščina Kamnik-Fužina, 11958	Sprejemljivo ob izvedbi OU	-Pred načrtovanjem OPPN je treba izdelati posebne strokovne zasnove z elementi vrednotenja dediščine v

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
KAMNIK	KA-21	CU	Na območju so do izdelave OPPN dovoljene rušitve ter redna vzdrževalna dela na obstoječih objektih.		Kulturna dediščina je v slabem stanju in je znatno ogrožena (3).	prostoru oz. vsebino strokovnih zasnov po 74. členu ZVKD-1, ki bodo osnova za nadaljnje načrtovanje v prostoru. Območje izdelave strokovnih zasnov mora vključiti EUP: KA-01, KA-20, KA-19, KA-21 ter KA-22. -Na območju ni dovoljeno sprejemati delnih OPPN, območje se mora načrtovati celovito. -Do sprejetja in pri načrtovanju OPPN je treba upoštevati režime varstva za <i>Območje kulturne dediščine iz strokovnih zasnov</i> -Območje vrtnoarhitekturne dediščine. Režim varstva je naveden v <i>Priročniku pravnih režimov varstva, ki jih je treba upoštevati pri prostorskem načrtovanju in posegih v prostor v območjih kulturne dediščine</i> (Ministrstvo).
KAMNIK	KA-22	SS	Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovo območja. Do sprejetja OPPN so dovoljene gradnje na parcelah obstoječih objektov, ter komunalne ureditve, ki ne bodo onemogočale nadaljnje pozidave. Na območju je dovoljeno moderno oblikovanje objektov.		Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)	
KAMNIK	KA-23	SS	Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovo območja. Do sprejetja OPPN so dovoljene gradnje na parcelah obstoječih objektov, ter komunalne ureditve, ki ne bodo onemogočale nadaljnje pozidave. Na območju je dovoljeno moderno oblikovanje objektov.		Sprejemljivo  Ocena A (ni vpliva)	
KAMNIK	KA-27	SS	Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno preveriti prometni dostop do območja ter izdelati idejno zasnovo območja. Na območju so do izdelave OPPN dovoljene komunalne in prometne ureditve, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Na območju je dovoljeno moderno oblikovanje objektov.  Nujno je potrebna prometa sanacija območja z vzpostavitvijo notranje povezovalne ceste v smeri sever-jug skozi celotno naselje, ki se na severu in jugu naselja naveže na regionalno cesto (Kamniška cesta). Minimalna širina te ceste znaša 6m, opremljena mora biti z obojestranskim pločnikom.	-razred srednje nevarnosti poplav -VVO, cona 3 (Odlok o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega..)	<b>Ni sprejemljivo</b>  <i>Obrazložitev:</i> <b>Celotni EUP je poplavno ogrožen.</b> Glede na <i>Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št 89/08, 77/11 Odl.US: U-I-81/09-15, U-I-174/09-14)</i> <b>na tem območju ni mogoče postavljati stanovanjskih objektov.</b>  <b>Raba se z OPN ne SME spremeniti v stavbna zemljišča.</b>  OPN ne predvideva omilitvenih protipoplavnih ukrepov za to območje.	

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
			<p>Maksimalna višina venca pri prostostoječe stanovanjske hiše je 9.3m pri ravni strehi in slemena 10m, oziroma etažnost P+1, P+1+M.</p> <p>V okviru javnih površin je potrebno urediti površine namenjene za mirujoči promet in utrjene površine kot so športna igrišča, otroška igrišča, ki so namenjena le stanovalcem.</p> <p>Dodatno k faktorju zelenih površin se ob Kamniški Bistrici na desnem bregu predvidi kolesarska in pešpot, ki povezuje naselje Šmarca in sosednja naselja s Kamnikom.</p>		<b>Ocena D (bistven vpliv)</b>	
KAMNIK	KA-37	CU	<p>Do sprejetja novega OPPN veljajo določila UN K1 Kamnik center.</p> <p>Usmeritve za izdelavo sprememb ali novega OPPN izhajajo iz strateškega dela tega akta, ki se nanaša na območje starega mestnega jedra.</p>	<p>-spomenik Kamnik - Mestno jedro, 213 -več spomenikov in enot dediščine (satvbne)</p>	<p>Sprejemljivo ob izvedbi OU</p> <p><i>V Odloku o razglasitvi starega mestnega jedra Kamnika za kulturni ter zgodovinski spomenik so natančno določene omejitve ožjega kot razširjenega območja spomenika (cona K I Center je skoraj v celoti del ožjega območja), zatem varstvena režima za obe območji (za ožje območje režim I. stopnje ter za razširjeno območje režim II. stopnje), končno pa proglašata za kulturne spomenike vrsto stavb,</i></p> <p>V veljavnem PIA je navedeno (člen 4 in 13), da za vse posege na objektih naravne in kulturne dediščine na območju K I KAMNIK CENTER in na območju mestnega jedra posreduje smernice kakor ustrezne pogoje pristojna služba za varstvo naravne in kulturne dediščine.</p> <p><i>Opozorilo:</i> Pristojni ZVKDS opozarja, da se morajo nove stavbe načrtovati le z arhitekturnim natečajem.</p> <p>Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)</p>	<p>-Pred načrtovanjem OPPN je treba izdelati skupno strokovno zasnovo za vse EUP mestnega jedra z elementi vrednotenja dediščine v prostoru oz. vsebino strokovnih zasnov po 74. členu ZVKD-1, ki bodo osnova za nadaljnje načrtovanje v prostoru.</p> <p>-Območje se ne sme deliti na več OPPN območij, ob načrtovanju mora biti obravnavano celostno.</p>
KAMNIK	KA-40	CD	veljavni OPPN.	<p>-spomenik Kamnik - Mestno jedro, 213 -spomenik Kamnik - Žalski hrib, 5260 -dediščina Kamnik</p>	<p>Sprejemljivo ob izvedbi OU</p> <p>Menimo, da raba, ki se z OPN spreminja, ni skladna z pogoji gradnje in dejavnosti</p>	<p>-Območja obstoječih stanovanjskih objektov ob severozahodnem robu ob cesti spremeniti izločiti v svojo EUP z PNRP-SSe. EUP zajema sledeče CELOTNE parcele: 597/2, 582/4, 582/7, 582/2, 597/3, 595/4, 1447/2, vse k.o. Kamnik.</p>

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pokopališče, 9802</li> <li>- spomenik Kamnik</li> <li>- Cerkev Marijine in Jožefove zaroke, 1878</li> <li>- več ostalih enot dediščine in spomenikov</li> <li>-K1</li> <li>-NV Kamnik - divji kostanj pred Smoletovo graščino, 5201</li> <li>-NV Kamnik - lipa pred cerkvijo sv. Jožefa na Žalah, 4967</li> </ul>	<p>navedenimi v PIA- <i>Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvenem načrtu območja K5, K16 Žale</i> (Ur. l. RS, št. 117/03) ter z varstvenimi režimi dediščine na območju.</p> <p>Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Ne širiti območja stanovanj navzgor proti zahodu-parcele 582/3, 582/6, 582/8, 582/9, vse k.o. Kamnik ostanejo v kmetijski rabi (K1) .</li> <li>-Izločiti območje smoletovega gradiča EŠD, ki naj se ureja v samostojni EUP, ki je lahko CU.</li> <li>-Območje parka ob železniški postaji priključiti območju šutne – KA -44 in mu dati rabo ZP.</li> <li>-Ostalo območje KA-40 označiti kot ZP rabo.</li> <li>-Pri umeščanju GJI oz nasploh se ne posega v krogu 5 m od drevesnih NV.</li> <li>-Drevesa na območju EUP KA-40 se ne seka, izvajajo se le sanitarna sečnja in preventivna varstvena dela.</li> </ul>
KAMNIK	KA-41	CU	veljavni OPPN.	<ul style="list-style-type: none"> <li>-spomenik Kamnik</li> <li>- Mestno jedro, 213</li> <li>-dediščina Kamnik - Doprski kip Jakoba Molka-Mohorja, 1052</li> <li>-spomenik Kamnik</li> <li>- Spomenik padlim delavcem tovarne Utok, 5277</li> <li>-dediščina Kamnik - Zobati kolesi, 21101</li> <li>-spomenik Kamnik</li> <li>- Hiša Parmova 5, 5252</li> <li>-VVO, cona 3</li> <li>(<i>Odlok o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega..</i>)</li> </ul>	<p>Sprejemljivo ob izvedbi OU</p> <p>Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Območje OPPN naj se zaključi na cesti, ki povezuje Usnjarsko (na produ) in Parmovo ulico in predvideti spremembo OPPN.</li> </ul>
KAMNIK	KA-43	SS	Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovo območja. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega	<ul style="list-style-type: none"> <li>-spomenik Kamnik</li> <li>- Mestno jedro, 213</li> <li>-VVO, cona 3</li> <li>(<i>Odlok o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega..</i>)</li> </ul>	<p>Sprejemljivo ob izvedbi OU</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Območje se mora urejati Z OPPN. Združiti je treba KA-43 in KA-42 (ZD) in območje urejati celovito z enim OPPN.</li> <li>-Območje KA-43 naj se na jugu zaključi na cesti, ki razmejuje nekdanji industrijski del od stanovanjskega dela južno od ceste.</li> <li>-Nova pozidava ne sme presegati višin obstoječih industrijskih objektov.</li> <li>-Pred pripravo OPPN je treba izdelati skupno strokovno zasnovo (74 člen ZVKD-1) za vse EUP mestnega jedra.</li> </ul>

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Oमितveni ukrepi (OU)
			izvedbenega načrta. Hkrati z izdelavo OPPN je potrebno urediti tudi območje KA-42.		Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)	-Usmeritve za OPPN morajo vsebovati tudi omejitve glede barve kritin objektov: kritine naj bodo le opečnate in tudi opečnate barve.
KAMNIK	KA-44	CU, ZD	Za območje je potrebna izdelava OPPN s konzervatorskim načrtom.  Usmeritve za izdelavo sprememb ali novega OPPN izhajajo iz strateškega dela tega akta, ki se nanaša na območje starega mestnega jedra.	-spomenik Kamnik - Mestno jedro, 213 -več enot dediščine in spomenikov -NV Kamnik – hruška, 5194 -VVO, cona 3 ( <i>Odluk o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega..</i> )	Sprejemljivo ob izvedbi OU  <i>Opozorilo:</i> V OPN, Priloga 2, Usmeritve za OPPN, je treba k konzervatorskim načrtom dodati besedno zvezo »za celovito prenovo«.	-Pred pripravo OPPN je treba izdelati skupno strokovno zasnovo za vse EUP mestnega jedra. -Usmeritve za OPPN morajo vsebovati tudi omejitve glede barve kritin objektov: kritine naj bodo le opečnate in tudi opečnate barve.
KAMNIK	KA-47	CD	Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovo območja pod pogoji pristojnega zavoda za spomeniško varstvo.	-spomenik Kamnik - Dvorec Zaprice, 215 -spomenik Kamnik - Mestno jedro, 213 -spomenik Kamnik - Arheološko najdišče Zaprice, 5285 -spomenik Kamnik - Grajski park z obzidjem na Zapricah, 9882 -več ostalih enot dediščine in spomenikov -K1 -NV Kamnik - divji kostanj ob obzidju gradu Zaprice, 4985 -VVO, cona 3 ( <i>Odluk o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega..</i> )	Sprejemljivo ob izvedbi OU  <i>Opozorilo:</i> -V OPN, Priloga 2, Usmeritve za OPPN, je treba besedno zvezo »pristojnega zavoda za spomeniško varstvo« spremeniti v »pristojne enote zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije«. -MGKP se v smernicah ne strinja s spremembo iz K1 v CD in PO (objektida 615 in 640).  Glede na vse omejitve, predlagamo, da se na območju ne planira OPPN, se pa omejitve za EUP podajo s PoPIP.	-Območje naj bo območje zelenih površin (ZS), samo grad je lahko CD. Raba CD obsega torej sledeče parcele: 328, 329, 322/3, 322/4, vse k.o. Kamnik. -Na ostalih legalno zgrajenih objektih, se vriše fundus-stavbišče. -Pri umeščanju GJI oz nasploh se ne posega v krogu 5 m od drevesne NV. -Drevesa na območju EUP se ne seka, izvajajo se le sanitarna sečnja in preventivna varstvena dela. -V trajne nasade se ne posega.
KAMNIK	KA-56	CD	Do sprejetja OPPN so dovoljena samo vzdrževalna dela in rekonstrukcije ter ureditve za zmanjševanje vplivov na okolje.	-spomenik Kamnik - Mestno jedro, 213 -razred majhne in srednje nevarnosti poplav	Sprejemljivo ob izvedbi OU  <i>Obrazložitev:</i> <b>Del EUP je poplavno ogrožen.</b> Glede na <i>Uredbo o pogojih in omejitvah za</i>	-OPP se načrtuje ob upoštevanju <i>Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.</i>

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
			Usmeritve za izdelavo OPPN izhajajo iz strateškega dela tega akta, ki se nanašajo na prestrukturiranje proizvodnih območij.	-VVO, cona 3 (Odlok o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega..)	<p>izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št 89/08, 77/11 Odl.US: U-I-81/09-15, U-I-174/09-14) na celotnem EUP ni mogoče postavljati vseh objektov, ki so dovoljeni v rabi CD (člen 195).</p> <p>Raba se z OPN ne spreminja. OPN ne predvideva omilitvenih protipoplavnih ukrepov za to območje.</p> <p>Predlagamo, da se EUP razdeli na dva EUP; eden, ki je bolj poplavno ogrožen (razred srednje nevarnosti poplav) ter drugi EUP, ki je manj poplavno ogrožen (razred majhne ogroženosti).</p> <p>V prvem EUP se z OPN prepove gradnja, dokler se ne izvedejo omilitveni ukrepi, ki bodo ogroženost zmanjšali (dokazati s hidrološko-hidravlično študijo).</p> <p>V drugem delu EUP, ki obsega tudi območja majhne nevarnosti poplav, se mora v OPN (posebni PIP, priloga 2) navesti obveza pridobitve vodnega soglasja po Pravilniku o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja.</p> <p>Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)</p>	
KAMNIK	KA-62	CU	Na območju so do izdelave OPPN, znotraj katerega je predvidena prometna navezava Ljubljanske ceste z vzhodno obvoznico, dovoljena redna vzdrževalna dela na obstoječih objektih ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.	-razred majhne in srednje nevarnosti poplav -VVO, cona 3 (Odlok o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega..) -dediščina Kamnik - Spomenik NOB na dvorišču tovarne Titan, 12015	<p>Sprejemljivo ob izvedbi OU</p> <p><b>Obrazložitev:</b> <b>Del EUP je poplavno ogrožen.</b> Glede na Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št 89/08, 77/11 Odl.US: U-I-81/09-15, U-I-174/09-14) na celotnem EUP ni mogoče postavljati vseh objektov, ki so dovoljeni v rabi CU (člen 195).</p> <p>Raba se z OPN ne spreminja. OPN ne predvideva omilitvenih protipoplavnih ukrepov za to območje.</p> <p>Predlagamo, da se EUP razdeli na dva EUP;</p>	<p>-Krožišče, mostova in površina za cesto se mora označiti z PC.</p> <p>-Spodnji del konstrukcije mostu preko KB se mora projektirati min 0,5 m nad Q<sub>100</sub>.</p> <p>-OPPN se načrtuje ob upoštevanju Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.</p>



Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
					<p>eden, ki je bolj poplavno ogrožen (razred srednje nevarnosti poplav) ter drugi EUP, ki je manj poplavno ogrožen (razred majhne ogroženosti).</p> <p>V prvem EUP se z OPN prepove gradnja, dokler se ne izvedejo omilitveni ukrepi, ki bodo ogroženost zmanjšali (dokazati s hidrološko-hidravlično študijo).</p> <p>V drugem delu EUP, ki obsega tudi območja majhne nevarnosti poplav, se mora v OPN (posebni PIP, priloga 2) navesti obveza pridobitve vodnega soglasja po <i>Pravilniku o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja</i>.</p> <p>Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)</p>	
KAMNIK	KA-65	SS	veljavni OPPN.	-VVO, cona 3 ( <i>Odlok o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega..</i> )	Sprejemljivo  Ocena B (nebistven vpliv)	
KAMNIK	KA-77	SS, ZD	Veljavni OPPN. Na območju se ohrani zelena cezura opredeljena z namensko rabo ZD.	-VVO, cona 3 ( <i>Odlok o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega..</i> )	Sprejemljivo  Ocena B (nebistven vpliv)	
KAMNIK	KA-78	IG, PC, ZD	Veljavni OPPN B 11 Titan- Svit. Na območju se ohrani zelena cezura opredeljena z namensko rabo ZD. Usmeritve za izdelavo sprememb ali novega OPPN izhajajo iz strateškega dela tega akta, ki se nanašajo na prestrukturiranje proizvodnih območij.	-razred majhne in srednje nevarnosti poplav -VVO, cona 3 ( <i>Odlok o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega..</i> )	<p>Sprejemljivo</p> <p><i>Obrazložitev:</i> <b>Območje EUP je poplavno ogroženo.</b> Območje se ureja z <i>Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu B 11 TITAN – SVIT (Ur. l. RS, št. 25/10)</i>.</p> <p>Raba se z OPN ne spreminja.</p> <p>Ugotavljamo, da PIA predvideva protipoplavne ukrepe (člen 22. <i>Ukrep za varstvo voda</i>): »Ukrep za zagotovitev poplavne varnosti desnega brega ob reki Kamniški Bistrici (Območje Titana): -Predvidena je izvedba zidu, lahko pa se na posameznih odsekih na ustrezno koto nadviša obstoječi teren;</p>	

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Oमितveni ukrepi (OU)
					<p>-izvedba zidu (dvig obstoječega zidu v povprečju 1 m) na odseku od Šolskega mostu do Titanove brvi (od km 18,3 do km 19,2);</p> <p>-sanacija vznožja zidu (temeljev) zidu od km 19,0 do km 19,2 (da bo možno zid nadvišati);</p> <p>izdelava okroglih (cevnih) prepustov (3 cevi fi 140 cm) v nasipu bodoče lokalne ceste B31 nad načrtovanim križiščem pri Titanu in Mlinščico za odtok eventualnih poplavnih vod z območja Titana.</p> <p>Predvideni oमितveni ukrepi morajo biti izvedeni pred kakršnikoli posegom na to območje.«</p> <p>-V usmeritvi k OPPN je treba jasno navesti, da se mora v postopku načrtovanja OPPN izdelati za območje novo karto razredov poplavne in erozijske nevarnosti, ki bo upoštevala izvedene ukrepe iz <i>Odloka o OPPN</i>.</p> <p>Na podlagi karte in ob upoštevanju <i>Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št 89/08, 77/11 Odl.US: U-I-81/09-15, U-I-174/09-14)</i> se izvede načrtovanje OPPN.</p> <p>Ocena B (nebistven vpliv)</p>	
KAMNIK	KA-82	CU	<p>Na območju so do izdelave OPPN dovoljene rušitve ter redna vzdrževalna dela na obstoječih objektih.</p> <p>Usmeritve za izdelavo OPPN izhajajo iz strateškega dela tega akta, ki se nanašajo na prestrukturiranje proizvodnih območij.</p>	<p>-razred majhne in srednje nevarnosti poplav</p>	<p>Sprejemljivo ob izvedbi OU</p> <p><i>Obrazložitev:</i></p> <p><b>Del EUP je poplavno ogrožen.</b></p> <p>Glede na <i>Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št 89/08, 77/11 Odl.US: U-I-81/09-15, U-I-174/09-14)</i> na celotnem EUP ni mogoče postavljati vseh objektov, ki so dovoljeni v rabi CU (člen 195).</p> <p>Raba se z OPN ne spreminja.</p> <p>OPN ne predvideva oमितvenih protipoplavnih ukrepov za to območje.</p> <p>Predlagamo, da se EUP razdeli na dva EUP;</p>	<p>-Nova stavbna zemljišča na zahodu EUP se ne smejo načrtovati.</p> <p>-OPPN se načrtuje ob upoštevanju <i>Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja</i>.</p>

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
					<p>eden, ki je poplavno ogrožen (razred srednje nevarnosti poplav- parcele: 1553/1, 1553/3, 1293/1, 1299/1. 1293/2 vse k.o. Podgorje) ter drugi EUP (preostalo območje).</p> <p>V prvem EUP se z OPN prepove gradnja, dokler se ne izvedejo omilitveni ukrepi, ki bodo ogroženost zmanjšali (dokazati s hidrološko-hidravlično študijo).</p> <p>V drugem delu EUP, ki obsega tudi območja majhne nevarnosti poplav, se mora v OPN (posebni PIP, priloga 2) navesti obveza pridobitve vodnega soglasja po <i>Pravilniku o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja.</i></p> <p>Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)</p>	
KAMNIK	KA-83	SS	Veljavni OPPN.		Sprejemljivo Ocena B (nebistven vpliv)	
KAMNIK	KA-84	SS	Veljavni OPPN.		Sprejemljivo Ocena B (nebistven vpliv)	
KAMNIK	KA-85	CU, PC	Predviden OPPN za centralne dejavnosti, ter prometno priključevanje s sosednjimi območji. Objekti višinsko ne smejo presežati objektov v enoti KA-77.	<p>-razred majhne in srednje nevarnosti poplav -VVO, cona 3 (<i>Odlok o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega..</i>)</p>	<p>Sprejemljivo ob izvedbi OU</p> <p><i>Obrazložitev:</i> <b>Območje EUP je poplavno ogroženo.</b></p> <p>Raba se z OPN ne spreminja. OPN ne predvideva omilitvenih protipoplavnih ukrepov za to območje.</p> <p>Predlagamo, da se EUP razdeli na dva EUP; eden, ki je bolj poplavno ogrožen (razred srednje nevarnosti poplav) ter drugi EUP, ki je manj poplavno ogrožen (razred majhne ogroženosti).</p> <p>V prvem EUP se z OPN prepove gradnja dokler se ne izvedejo omilitveni ukrepi, ki bodo ogroženost zmanjšali (dokazati s hidrološko-hidravlično študijo).</p> <p>V drugem delu EUP, ki obsega tudi območja majhne nevarnosti poplav, se mora v OPN (posebni PIP, priloga 2) navesti obveza pridobitve vodnega soglasja po <i>Pravilniku o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja.</i></p>	-OPPN se načrtuje ob upoštevanju <i>Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.</i>

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
					Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)	
KAMNIK	KA-86	B	Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in rušitve obstoječih objektov ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Gozdne površine naj se v celoti ohranijo – gozd z ekološko in socialno funkcijo.	-razred majhne in srednje nevarnosti poplav	<p>Sprejemljivo ob izvedbi OU</p> <p><i>Obrazložitev:</i>  <b>Del EUP je poplavno ogrožen.</b>  Glede na Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št 89/08, <u>77/11</u> Odl.US: U-I-81/09-15, U-I-174/09-14) na celotnem EUP ni mogoče postavljati vseh objektov, ki so dovoljeni v rabi B (člen 197).</p> <p>Raba se z OPN ne spreminja. OPN ne predvideva omilitvenih protipoplavnih ukrepov za to območje.</p> <p>Predlagamo, da se EUP razdeli na dva EUP; eden, ki je bolj poplavno ogrožen (razred srednje nevarnosti poplav- parcele: vse 435, 433/2, 443/3, 433/4, 433/5, 433/6, 896/2, 438, 437/3, SV derl 441 in S del 440, vse k.o. Volčji potok) ter drugi EUP, ki je poplavno manj ogrožen.</p> <p>V prvem EUP se z OPN prepove gradnja, dokler se ne izvedejo omilitveni ukrepi, ki bodo ogroženost zmanjšali (dokazati s hidrološko-hidravlično študijo).</p> <p>V drugem delu EUP, ki obsega tudi območja majhne nevarnosti poplav, se mora v OPN (posebni PIP, priloga 2) navesti obveza pridobitve vodnega soglasja po <i>Pravilniku o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja.</i></p> <p>Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)</p>	-OPPN se načrtuje ob upoštevanju Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.
KAMNIK	KA-87	IG	Veljavni OPPN. Na območju se predvidijo ureditve stanovanjsko poslovne zazidave, do maksimalne višine 15m. Usmeritve za izdelavo sprememb ali novega OPPN izhajajo iz strateškega dela tega akta, ki se nanašajo na prestrukturiranje	-razred majhne in srednje nevarnosti poplav -VVO, cona 3 ( <i>Odlok o zavarovanju podtalnice Domžalsko-</i>	<p>Sprejemljivo ob izvedbi OU</p> <p><i>Obrazložitev:</i>  <b>Območje EUP je poplavno ogroženo.</b>  Območje se ureja z <i>Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu B15 Spodnji Alprem (Ur. l. RS, št. 49/09).</i>  <b>Ugotavljamo, da PIA predvideva</b></p>	-Za ta UEP so mora v OPN (usmeritve za OPPN v prilogi 2) navesti, da se MORA gradnja in dejavnosti na v EUP urejati v skladu z <i>Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št 89/08, <u>77/11</u> Odl.US: U-I-81/09-15, U-I-174/09-14).</i> Npr. za območje razreda majhne nevarnosti poplav:obveza

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
			proizvodnih območij.	<i>Mengeškega..)</i>	<b>protipoplavne ukrepe, ki pa so nezadostni oz premalo definirani.</b> Predvideva se, da bo povezovalna cesta preko KB delovala kot protipoplavni nasip. Ni pa jasnih določil glede potrebne faznosti izvedbe območja: najprej protipoplavna zaščita in na podlagi hidrološko-hidravlične študije umeščanje objektov in dejavnosti po <i>Uredbi o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št 89/08, 77/11 Odl.US: U-I-81/09-15, U-I-174/09-14).</i>  Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)	pridobitve vodnega soglasja po <i>Pravilniku o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja v primeru načrtovanja gradnje na obstoječih stavbnih zemljiščih.</i>  -Po sprejetju OPN je treba uskladiti OPPN z OPN ter z <i>Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.</i>
KAMNIK	KA-89	IG	OPPN za prestrukturiranje območja z maksimalno višino objektov 15m. Obvezno je vzpostavitev zelenega pasu z peš in kolesarsko povezavo ob Kamniški Bistrici. Na območje ni dovoljeno umeščati objektov namenjenih bivanju. Usmeritve za izdelavo OPPN izhajajo iz strateškega dela tega akta, ki se nanašajo na prestrukturiranje proizvodnih območij.	-VVO, cona 3 <i>(Odlok o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega..)</i>	Sprejemljivo  <i>Obrazložitev:</i> Na območje bo prišlo do prestrukturiranja dejavnosti iz čistih industrijskih v trgovske in storitvene, poslovne, obrtne, proizvodne, promet in skladiščenje.  Ocena A (pozitiven vpliv)	
KAMNIŠKA BISTRICA	KB-09	ZS	Na območju so dovoljene ureditve za potrebe avto kampa z vso potrebno infrastrukturo brez gostinskega objekta pod pogojem, da se v največji meri ohranja visoko debelno drevje.	-EPO K-S Alpe, 11300 -VVO, cona 2 <i>(Odlok o določitvi varstvenih pasov in ukrepov za zavarovanje zajetja pitne vode Iverje (Ur. l. RS, št. 3/88)</i>	Sprejemljivo ob izvedbi OU  Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)	-Sprememba namembnosti za potrebe širitve zelenih površin je sprejemljiva le na parceli št. 853/2, k.o. Županje njive.
LASENO	LS-01	SS	Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno in prometno zasnovo območja. Oblikovanje objektov mora biti usklajeno z kvalitetno arhitekturo na širšem območju naselja.		Sprejemljivo ob izvedbi OU  Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)	-Širitev stavbnih zemljišč se sme posegati v gozd na parcelo 904/1 k.o. Pčajnovica. -Na parceli 904/2 se zagotovi nemoten dostop do gozda.  <i>Priporočilo:</i> Primernejša raba bi bila SK.
LAZE V TUHINJU	LT-02	SS	Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave	-NV Nevljica, 4568 -priobalni pas Nevljice	Sprejemljivo	

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Oमितitveni ukrepi (OU)
			<p>OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območja. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.</p> <p>Dovoljeno je moderno oblikovanje objektov.</p> <p>Oमितitveni ukrep: Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena.</p> <p>Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščeni izvedbi.</p>		Ocena B (nebistven vpliv)	
LAZE V TUHINJU	LT-03	SS	<p>Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območja. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.</p> <p>Objekti se morajo oblikovno in gabaritno zgledovati po kvalitetni arhitekturi enake namembnosti v naselju.</p> <p>Oमितitveni ukrep: Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena.</p> <p>Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščeni izvedbi.</p>	-NV Nevljica, 4568 -priobalni pas Nevljice	Sprejemljivo	
LOKE V TUHINJU	LO-08	BT	<p>Dovoljena je gradnja samostojnih manjših apartmajskih objektov ter potrebne infrastrukturne ureditve za funkcioniranje kompleksa, v sklopu z enotami LO-09, LO-10,</p>		Sprejemljivo	

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omititveni ukrepi (OU)
			LO-11 in LO-12		Ocena B (nebistven vpliv)	
LOKE V TUHINJU	LO-10	BT	Dovoljena je gradnja samostojnih manjših apartmajskih objektov ter potrebne infrastrukturne ureditve za funkcioniranje kompleksa, v sklopu z enotami LO-08, LO-09, LO-11 in LO-12. Pri gradnji objektov je potrebno zagotoviti zadosten odmik od gozdnega roba. Potrebno je zagotoviti neoviran dostop do gozda, ter omogočiti prostore za začasno skladiščenje lesa. Oblikovanje objektov naj posnema avtohtono kmečko gradnjo značilno za to območje, ter usklajeno z enoto LO-11.		Sprejemljivo  Ocena B (nebistven vpliv)	
LOKE V TUHINJU	LO-11	BT	Dovoljena je gradnja samostojnih manjših apartmajskih objektov ter potrebne infrastrukturne ureditve za funkcioniranje kompleksa, v sklopu z enotami LO-08, LO-09, LO-10 in LO-12. Pri gradnji objektov je potrebno zagotoviti zadosten odmik od gozdnega roba. Potrebno je zagotoviti neoviran dostop do gozda, ter omogočiti prostore za začasno skladiščenje lesa. Oblikovno se objekti prilagajajo kvalitetni arhitekturni dediščini širšega območja, ter usklajeno z enoto LO-10.		Sprejemljivo  Ocena B (nebistven vpliv)	
MOTNIK	MO-03	SS	Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovo območja. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Oblikovanje objektov v skladu z kvalitetno arhitekturo naselja. Na stiku enot MO 02 in MO 03 je treba zagotoviti minim. 20 metrski zeleni preduh oz. pas (v vsaki enoti po 10	-K1 -vplivno območje dediščine Motnik - Trško naselje, 12028	<b>Ni sprejemljivo</b>  <i>Obrazložitev:</i> Ocenjujemo, da bi bil kumulativen negativen vpliv, v povezavi s širitvijo poselitve v EUP: MO-05, MO-06, MO-07, na naselbinsko dediščino (režim vplivnega območja: prostorska integriteta, pričevalnost in dominantnost dediščine), bistven.  Pozidava bi prostorsko »štrlela« iz integritete trškega jedra, ki je nastalo okoli griča, ki je dominantna.  Poleg tega območje SS neposredno meji na IG (formacija t.i. konfliktnega območja).	

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Oमितitveni ukrepi (OU)
			metrov) za preprečevanje negativnih vplivov. Oमितitveni ukrep: -V območje se umeščajo dejavnosti, ki ne povzročajo emisij v zrak (oslovne in storitvene dejavnosti) - Pri načrtovanju in izvajanju OPPN-jea iskanje alternativnih rešitev za zmanjšanje bistvenih vplivov sosednjega območja MO-02.		Določiti je treba nazaj kmetijske površine, oziroma zagotoviti južno od ceste zeleni pas v širini parcel, ki so bile predlagane za širitev poselitve.  <b>Ocena D (bistven vpliv)</b>	
MOTNIK	MO-06	SS	Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območja. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Oblikovanje objektov v skladu z kvalitetno arhitekturo naselja ter pod pogoji pristojnega zavoda za spomeniško varstvo.	-dediščina Motnik - Trško naselje, 12028 -dediščina priporočilno Motnik - Župnijski toplar	Sprejemljivo ob izvedbi OU  <i>Obrazložitev:</i> Poizidava prostorsko ne bi »štrlela« iz integritete trškega jedra, ki je nastalo okoli griča, ki je dominantna. Smatramo, da ob izvedbi pozidave ob upoštevanju splošnih PIP za varstvo KD (OPN, 141. člen) ter ob upoštevanjih KD pogojev, vplivi širitve naselja na pričevalnost tršega jedra ne bodo bistveni. Vartveni režim dediščine ne bo kršen bistveno. Nikakor pa se ne sme naselje širiti linijsko stran od dominante-griča (razvaline gradu), zato je npr. OPPN v MO-03 nesprijemljiv.  <i>Opozorilo:</i> -V OPN, Priloga 2, Usmeritve za OPPN, je treba besedno zvezo »pristojnega zavoda za spomeniško varstvo« spremeniti v »pristojne enote zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije«. -Ministrstvo pristojno za kulturo je v dopolnilnih smernicah ( <i>Stališča do rešitev k dopolnjenemu osnutku_ZVKDS OE Kranj, Priloga dopisa št. II-19/4-2012 z dne 15.2.2013</i> ) navedlo, da se do širitve poselitve ne strinja.  Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)	-V MO-07, raba CU ne sme posegati na parcele 542/2, 543/2, 543/1, 545/1, 540/9, vse k.o. Motnik. Raba na omenjenih parc. ostane K.
MOTNIK	MO-09	SS	Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območja.	-K1	<b>Ni sprejemljivo</b>  <i>Obrazložitev:</i> Ocenjujemo, da gre za preveliko izgubo K1 zemljišča. Pobuda je v nasprotju z doktrino	



Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
					<p>prostorskega načrtovanja, da ima pred širitvijo naselij prednost notranja širitev; v Motniku je na voljo kar nekaj stavbnega fonda za stanovanjsko gradnjo-EUP: MO-03, MO-06, MO-11, skupaj okoli 2 ha nepozidanih stavbnih površin. Raba mora ostati K1.</p> <p>Opozorilo: -MKGP in min. pristojno za kulturo sta v smernicah izrekli odklonilni stališči.</p> <p><b>Ocena D (bistven vpliv)</b></p>	
MOTNIK	MO-11	SS	Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovano območja.	-arheološko najdišče Motnik - Naselbina Za zidom, 11346	Sprejemljivo ob izvedbi OU  Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)	-Pred načrtovanjem OPPN je obvezno treba opraviti predhodni arheološki pregled terena. -V varovalni pas ceste (15 m) se ne načrtuje stanovanjskih objektov.
OŠEVEK	OŠ-01	SS	Pri izdelavi OPPN je potrebno zagotoviti primerno prometno povezavo ter komunalno opremljenost območja. Do sprejetja OPPN so dovoljene gradnje na parcelah obstoječih objektov, ter komunalne ureditve, ki ne bodo onemogočale nadaljnje pozidave. Omilitveni ukrep: Zemeljski izkopi, deponije kakršnegakoli materiala, posegi in gradnje naj se izvajajo tako, da ne posegajo v vodotok in v obrežno vegetacijo.	-NV Oševek, 2927 -vplivno območje dediščine Nevlje – Vas, 15279 -dediščina Oševek - Kapelica pri Zobavenk, 11663	Sprejemljivo ob izvedbi OU  Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)	-OPPN oz enota EUP naj ne posega v vplivno območje dediščine Nevlje – Vas, 15279
PODGORJE	PD-05	SS	Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovano območja. Objekti se morajo oblikovno in gabaritno zgledovati kvalitetni arhitekturi enake namembnosti v naselju.	-VVO, cona 3 ( <i>Odlok o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega polja na območju občine Kamnik</i> )	Sprejemljivo  Ocena B (nebistven vpliv)	
PODGORJE	PD-24	SS	Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovano območja. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna	-K1 -VVO, cona 3 ( <i>Odlok o zavarovanju podtalnice Domžalsko-</i>	Sprejemljivo ob izvedbi OU  Opozorilo: -MGKP se v smernicah ne strinja s spremembo iz K1 v SS (objektid 660).	-Območje OPP je treba zmanjšati, ker gre za prevelik poseg v odprti kmetijski prostor oz preveliko izgubo K1 zemljišč. Poleg je tega je še okoli 2 ha nezazidanih stavbnih zemljišč (SK) v naselju, v EUP: PD-07, PD-08, PD-13. Območje OPPN se mora zmanjšati za sledeče parcele: 234,

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
			vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Objekti se morajo oblikovno in gabaritno zgledeovati po kvalitetni arhitekturi enake namembnosti v naselju.	<i>Mengeškega..)</i>	Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)	231, 227, 223, 228/1, 225, 219, 218/1, 216, vse k.o. Podhorje. Območje OPPN se zmanjša za okoli 2 ha. Razpršena gradnja desno ob cesti Podgorje-Kamnik, gledano v smeri Kamnika, ostane v rabi A.
PODLOM	PL-02	SP	Območje namenjeno gradnjam in ureditvam za potrebe počitniške in turistične dejavnosti, ter polnilnice oziroma obstoječi dejavnosti na tem območju. Do sprejetja OPPN so dovoljene gradnje in ureditve na parcelah obstoječih objektov.		Sprejemljivo  Ocena B (nebistven vpliv)	
RUDNIK PRI RADOMLJAH	RU-01	LN	Predviden OPPN za izkoriščanje mineralnih surovin ter sanacijo.		Sprejemljivo Ocena B (nebistven vpliv)	
SNOVIK	SN-02	BT	Veljavni OPPN.		Sprejemljivo Ocena B (nebistven vpliv)	
SNOVIK	SN-03	BT	Veljavni OPPN.		Sprejemljivo Ocena B (nebistven vpliv)	
SOVINJA PEČ	SV-03	SP	Območje namenjeno redki pozidavi počitniških hiš oziroma za potrebe turizma. Pri izdelavi OPPN je potrebno zagotoviti primerno prometno povezavo ter komunalno opremljenost območja. Do sprejetja OPPN so dovoljene gradnje na parcelah obstoječih objektov, ter komunalne ureditve, ki ne bodo onemogočale nadaljnje pozidave.		Sprejemljivo  <i>Obrazložitev:</i> Na območju se okoli 0,5 ha spremeni iz S v G, se uskladi z dejansko rabo.	
SREDNJA VAS PRI KAMNIKU	SK-02	IG	Predviden OPPN za manjšo obrtno cono lokalnega pomena. Omilitveni ukrep: V območje se umeščajo dejavnosti, ki ne povzročajo emisij v zrak (poslovne in storitvene dejavnosti).		Sprejemljivo ob izvedbi OU  Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)	-V vegetacijo (ki služi kot zeleni pas med IG in SS) na vzhodnem robu, na parcelah 218/1, 237/1, 236/1, vse k.o. Podhruška, se ne posega.
ŠMARTNO V TUHINJU	ŠT-02	SS	Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območja. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna	-razred majhne in srednje nevarnosti poplav	Sprejemljivo ob izvedbi OU  <i>Obrazložitev:</i> <b>Del EUP je poplavno ogrožen.</b> Glede na Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor	-OPP se načrtuje ob upoštevanju Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
			vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, protipoplavne ureditve ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.		<p>na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št 89/08, 77/11 Odl.US: U-I-81/09-15, U-I-174/09-14) na celotnem EUP ni mogoče postavljati vseh objektov, ki so dovoljeni v rabi SS.</p> <p>Raba se z OPN ne spreminja. OPN ne predvideva omilitvenih protipoplavnih ukrepov za to območje.</p> <p>Predlagamo, da se EUP razdeli na dva EUP; eden, ki je poplavno bolj ogrožen (razred srednje nevarnosti poplav- parcele: 103 k.o. Šmartno v Tuhinju) ter drugi EUP, ki je poplavno manj ogrožen (razred majhne nevarnosti poplav).</p> <p>V prvem EUP se z OPN prepove gradnja, dokler se ne izvedejo omilitveni ukrepi, ki bodo ogroženost zmanjšali (dokazati s hidrološko-hidravlično študijo).</p> <p>V drugem delu EUP, ki obsega tudi območja majhne nevarnosti poplav, se mora v OPN (posebni PIP, priloga 2) navesti obveza pridobitve vodnega soglasja po Pravilniku o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja.</p> <p>Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)</p>	
ŠMARTNO V TUHINJU	ŠT-08	CU	Na območju so do izdelave OPPN dovoljene ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Omilitveni ukrep: Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščeni izvedbi.		<p><i>Opozorilo:</i> Tega EUP v kartah izvedbenega dela ni. Uskladiti je treba tekstualni in grafični del OPN.</p>	
ŠMARTNO V TUHINJU	ŠT-09	IG	Predviden OPPN za manjšo obrtno cono lokalnega pomena. Omilitveni ukrep: V območje se umeščajo dejavnosti,		<p><i>Opozorilo:</i> Tega EUP v kartah izvedbenega dela ni. Gospodarska cona se zaradi nasprotovanja MGKP v dop. osn. OPN ne vodi več.</p>	

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
			<p>ki ne povzročajo emisij v zrak (oslovne in storitvene dejavnosti)</p> <p>- Pri načrtovanju in izvajanju OPPN je potrebno načrtovanje t.i. prehodnega območja med gospodarsko cono in stanovanjskimi objekti.</p> <p>- Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščeni izvedbi.</p>		Uskladiti je treba tekstualni in grafični del OPN.	
ŠMARTNO V TUHINJU	ŠT-12	PC	<p>Predvidena OPPN za prestavitev državne ceste.</p> <p>Omilitveni ukrep: Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščeni izvedbi.</p>	-K1 -NV Nevljica, 4568	<p><b>Ni sprejemljivo</b></p> <p>Obrazložitev: -Šlo bi za prevelik poseg v NV in v K1. Cesta bi presekala odprti kmetijski prostor SV ob Šmartem med regionalno in Nevljico. Obstoječa cesta ne poteka skozi goste naseljeno območje, niti promet ni gost (PLDP je prikazan v poglavjih 7. <i>Zrak in 8. Hrup</i>), da bi bila nova cesta/obvoznica smiselna z vidika emisij hrupa in plinov.</p> <p><i>Opozorilo:</i> -MGKP se v smernicah ne strinja s spremembo iz K1 v P (objekt id 639).</p> <p><b>Ocena D (bistven vpliv)</b></p>	
ŠPITALIČ	ŠP-03	LN	<p>Predviden OPPN za izkoriščanje mineralnih surovin ter sanacijo.</p> <p>Omilitveni ukrep: Na območju naravne vrednote je prepovedano odlaganje kakršnegakoli materiala. Po končanem izkoriščanju je obvezna sanacija kamnoloma v primarno rabo.</p>	-vplivno območje dediščine Špitalič - Cerkev sv. Antona Puščavnika, 2563	<p><b>Ni sprejemljivo</b></p> <p>Obrazložitev: Za območje država ni podelila rudarske pravice.</p> <p>Območje je preblizu poselitvi. Emisije ob delovanju kamnoloma bi bile nesprejemljive.</p> <p>Sanacija tega peskokopa, ki je manjši, in je v območju gozda, ni smiselna in ni sprejemljiva, saj takšen poseg praviloma predstavlja novo in večjo rano v prostoru, zlasti kadar sanacija predstavlja razširitev območja zaradi vzpostavitve položnejših brežin. Za vzpostavitev prvotnega stanja je kljub zasiditvam,</p>	<b>Raba na območju ne sme biti LN.</b> Predlagamo rabo G, saj bo s časoma prišlo do samosanacije območja oz pogozditve območja.

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
					<p>običajno potrebno izjemno dolgo obdobje (več desetletij) sukcesijskih procesov.</p> <p>Predlagamo, da se območje prepusti samosanaciji.</p> <p><b>Ocena D (bistven vpliv)</b></p>	
TUNJICE	TU-02	BT	Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovo območja.	-Tunjice - Cerkev sv. Ane-vplivno območje, 787	<p>Sprejemljivo</p> <p><i>Opozorilo:</i> Ministrstvo pristojno za kulturo oz. OE ZVKDS ima v <i>Stališčih do rešitev k dopolnjenemu osnutku OPN Kamnik</i>, priloga dopisa št. II-19/4-2012, z dne 15.2.2013, navaja, da je novo območje poselitve preveliko v primerjavi z vzorcem poselitve v okolici. Območje naj se zmanjša.</p> <p>Ocena B (nebistven vpliv)</p>	
TUNJICE	TU-04	LN	Predviden OPPN za izkoriščanje mineralnih surovin ter sanacijo.		<p><b>Ni sprejemljivo</b></p> <p><i>Obrazložitev:</i> Za območje država ni podelila rudarske pravice.</p> <p>Območje je preblizu poselitvi. Emisije ob delovanju kamnoloma bi bile nesprejemljive.</p> <p>Sanacija tega peskokopa, ki je manjši, in je v območju gozda, ni smiselna in ni sprejemljiva, saj takšen poseg praviloma predstavlja novo in večjo rano v prostoru, zlasti kadar sanacija predstavlja razširitev območja zaradi vzpostavitve položnejših brežin. Za vzpostavitev prvotnega stanja je kljub zasaditvam, običajno potrebno izjemno dolgo obdobje (več desetletij) sukcesijskih procesov.</p> <p>Območje se prepusti samosanaciji.</p> <p><b>Ocena D (bistven vpliv)</b></p>	<b>Raba na območju ne sme biti LN.</b> Predlagamo rabo G, saj bo s časoma prišlo do samosanacije območja oz pogozditve območja.
TUNJIŠKA MLAKA	TM-04	SS	Območje namenjeno individualni stanovanjski gradnji. Na vzhodnem delu območja ob Tunjščici se ohranijo obstoječe zelene površine. Dovoljeno je moderno oblikovanje		<p>Sprejemljivo ob izvedbi OU</p> <p><i>Obrazložitev:</i> V strateških kartah (<i>2.1.2.2 Zasnova javne GJI</i>) do naselja Tunjice oz območja OPPN ni</p>	-Obvezno je treba pred pričetkom načrtovanja OPPN narediti najmanj idejni projekt, kjer bo izkazana rešitev odvajanja, zbiranja in čiščenja odpadnih komunalnih vod iz novega naselja. Nikakor ne sme priti do onesnaženja oz nekontroliranih

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN objektov.	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
					predvidene kanalizacije oz ČN. Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)	izpustov teh vod v potok Tunjščico (NV Tunjščica-dolina, 4447).
VELIKA LAŠNA	VE-03	SP	Predvideni OPPN za območje počitniških objektov. Pred pričetkom postopka OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovo tipologije objektov. Pri gradnji objektov je potrebno zagotoviti zadosten odmik od gozdnega roba. Potrebno je zagotoviti neoviran dostop do gozda, ter omogočiti prostore za začasno skladiščenje lesa. Objekti morajo biti grajeni z naravnimi materiali, najprimernejša obdelava fasade le kombinacija ometa in lesa. Stavbno pohištvo mora biti leseno.		Sprejemljivo ob izvedbi OU Gre za uskladitev stanja s stanjem v prostoru.  Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)	-Na parceli št. 83 se upošteva le obstoječ objekt brez možnosti predvidene širitve stanovanjskih površin. Na parceli je možna le sprememba območja gozda v območje kmetijskih površin. -Sprememba namembnosti na parceli št. 74/2 je sprejemljiva. V obeh primerih je potrebno zagotoviti nemoten dostop do gozda in morebitni prostor za začasno skladiščenje lesa.
VELIKA PLANINA	VP-23	BT	Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovo območja. Iz S v BT,	-Velika planina - pastirsko naselje, 140 -NV Velika planina -območje povečanja SPA Nature	<b>Ni sprejemljivo</b>  Območje leži v naravni vrednoti državnega pomena (Velika planina, 1092). Območje ima veliko geomorfološko vrednost.  EUP v celoti leži v območju SPA Grintovec (širitev območja 2000 je sprejeta z uredbo aprila 2013 ). Območje SPA Grintovci se širi v gozd, severno ob in v območje Velike planine, zaradi kvalifikacijske vrste divjji petelin ( <i>Tetrao urogallus</i> ), ki ima rastišča na tem območju ter zaradi vrste ruševcev.  Glede na karto ZGS-izsek funkcij (območja, kjer so v gozdarskih kartah označene biotopske funkcije zaradi varstva divjega petelina) ter karto pojavljanja rastišč (ZGS, KE Kamnik, OP 10. Narava, podpoglavje 10.2.3), je območje oddaljeno okoli 300 m od območja pojavljanja rastišč divjega petelina. Omenjeno območje obsega okoli 80 ha.  Občutljivi zimsko habitat divjega petelina znaša do 600 m okoli rastišča, osnovni gnezditveni in letni habitat pa 1500 m okoli rastišča (dr. Miran Čas).	-Na tem območju (celoten EUP) se mora raba uskladiti z dejansko, to je gozd (G). Raba SP tudi ni mogoča.

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Omilitveni ukrepi (OU)
					<p>Poleg bistvenih vplivov na biotsko raznovrstnost bi imeli posegi na tem območju tudi bistven pliv na kulturno krajino-pastirsko naselje. Vzpostavljane BT površin na območju pastirskega naselja oz na robu območja bi negativno vpliva na varovane lastnosti pastirskega naselja (zabrisala bi se danes jasno berljiva meja območja pastirskega naselja, nova dejavnosti v prostor vnese nove zahteve). Velike BT površine tudi niso skladne usmeritvam SPRO in PRO za ohranjanje območij nacionalne prepoznavnosti.</p> <p><i>Opozorilo:</i> Ministrstvo pristojno za kulturo oz pristojni ZVKDS je v dopolnilnih smernicah (feb 2013) izrekle negativno stališče do tega EUP.</p> <p>Ocenjujemo, da bi bil lahko v primeru gradnje na tem območju vpliv na kvalifikacijsko vrsto divjji petelin bistven.</p> <p><b>Ocena D (bistven vpliv)</b></p>	
VOLČJI POTOK	VČ-05	SS	<p>Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovo območja. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Dovoljeno je moderno oblikovanje objektov.</p>	<p>-vplivno območje spomenika državnega pomena Volčji Potok – Arboretum, 7904</p>	<p>Sprejemljivo ob izvedbi OU</p> <p>V vplivnem območju spomenika velja režim, naveden v členu 10. <i>Odloka o razglasitvi Arboretuma Volčji Potok za kulturni spomenik državnega pomena.</i> Na vplivnem območju ni dovoljeno izvajati del in posegov, ki neposredno ali posredno vplivajo negativno na:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. kulturno funkcijo spomenika,</li> <li>2. vidno in doživljajsko privlačnost kulturnega spomenika,</li> <li>3. kvaliteto okolja,</li> <li>4. ekološke razmere.</li> </ol> <p>O obsegu in značaju vpliva presoja pristojni upravni organ na podlagi mnenja pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.</p> <p>Raba se na območju ne spreminja.</p> <p><i>Opozorilo:</i> -Ministrstvo pristojno za kulturo oz. OE ZVKDS ima v <i>Stališčih do rešitev k dopolnjenemu osnutku OPN Kamnik</i>, priloga dopisa št. II-19/4-2012, z dne</p>	<p>-Območje stavbnih zemljišč (SS) ne sme posegati v parcele: 915, 824, 818/1, vse k.o. Volčji potok.</p> <p>-Vsa zunanja električna napeljava mora biti v podzemni izvedbi.</p> <p>-Na območju niso dovoljene sledeče Vrste, zahtevnih in manj zahtevnih objektov:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o 1122 tri in več stanovanjske stavbe</li> <li>o 12420 garažne stavbe</li> <li>o 24110 športna igrišča</li> </ul> <p>-FZP (faktor zelenih površin) mora znašati minimalno 0,30.</p> <p>-Pred načrtovanjem OPPN naj se preveri habitatne tipe iz Uredbe o habitatnih tipih.</p> <p>- Pred načrtovanjem OPPN naj se preveri prisotnost zavarovanih in ogroženih živalskih in rastlinskih vrst.</p>

Naselje	EUP	PNRP	Usmeritve za OPPN	Poseganje na varovana/varstvena območja	Ocena sprejemljivosti	Oमितveni ukrepi (OU)
					<p>15.2.2013, do OPPN negativno mnenje:            Ukiniti celotno EUP in označiti dejansko stanje G. Nepozidano območje nove poselitve naj se ukine. V vplivnem območju spomenika ni dovoljeno širiti poselitve. Med območjem stanovanjske poselitve in območjem spomenika mora ostati gozdna meja.            -ZGS v smernicah ne nasprotuje posegu v gozd.</p> <p>Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)</p>	



VOLČJI POTOK	VČ-06	BT	Na območju je dovoljena gradnja hotela in zadostnega števila parkirnih mest ter ureditve potrebne za funkcioniranje območja. Dovoljeno moderno oblikovanje objektov, z ravnimi strehami.	-vplivno območje spomenika državnega pomena Volčji Potok – Arboretum, 7904	<p><b>Ni sprejemljivo</b></p> <p><i>Obrazložitev:</i> V vplivnem območju spomenika velja režim, naveden v členu 10. <i>Odloka o zavarovanju.</i> Na vplivnem območju ni dovoljeno izvajati del in posegov, ki neposredno ali posredno vplivajo negativno na:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. kulturno funkcijo spomenika,</li> <li>2. vidno in doživljajsko privlačnost kulturnega spomenika,</li> <li>3. kvaliteto okolja,</li> <li>4. ekološke razmere.</li> </ol> <p>O obsegu in značaju vpliva presoja pristojni upravni organ na podlagi mnenja pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.</p> <p><i>Opozorilo:</i> -Ministrstvo pristojno za kulturo oz. OE ZVKDS ima v <i>Stališčih do rešitev k dopolnjenemu osnutku OPN Kamnik</i>, priloga dopisa št. II-19/4-2012, z dne 15.2.2013, do OPPN negativno mnenje. Obrazložitev ZVKDS-začetek citata: »nepozidano območje nove poselitve naj se ukine. V vplivnem območju spomenika ni dovoljeno širiti poselitve. Turistične kapacitete so že ob vadbšču.« konec citata. -ZGS v smernicah na OPPN nima pripomb.</p> <p>-Raba na območju ne sme biti BT. -Raba se na območju ne sme spremeniti, ostaja torej Z in G, v sedanjih mejah.</p> <p>Ocena D (bistven vpliv)</p>	
VOLČJI POTOK	VČ-07	ZS	Območje namenjeno izključno ureditvam golf igrišča ter spremljajočim objektom namenjenih igrišču, kot so nadstrešnice in lope, ter komunalnim ureditvam.	-vplivno območje spomenika državnega pomena Volčji Potok – Arboretum, 7904	<p>Sprejemljivo</p> <p>Ocena B (nebistven vpliv)</p>	
VOLČJI POTOK	VČ-09	ZS	Območje namenjeno ureditvam vadišča za golf ter spremljajočim objektom namenjenih vadišču.	-NV Volčji potok – arboretum, 349 -spomenik državnega pomena Volčji Potok – Arboretum, 7904 -vplivno območje spomenika	<p>Sprejemljivo</p>	

				državnega pomena Volčji Potok – Arboretum, 7904	Ocena B (nebitven vpliv)	
VOLČJI POTOK	VČ-10	ZP	Veljavni OPPN.	-NV Volčji potok – arboretum, 349 -spomenik državnega pomena Volčji Potok – Arboretum, 7904 -vplivno območje spomenika državnega pomena Volčji Potok – Arboretum, 7904 -arheološko najdišče Volčji Potok - Stari grad, 9912 -NV Volčji potok – arboretum, 349	<b>Ni sprejemljivo</b>  <i>Opozorilo:</i> -Ministrstvo pristojno za kulturo oz. OE ZVKDS ima v <i>Stališčih do rešitev k dopolnjenemu osnutku OPN Kamnik</i> , priloga dopisa št. II-19/4-2012, z dne 15.2.2013, do veljavnega OPPN negativno stališče.  Navodila načrtovalcem OPN s strani pristojne službe ZVKDS: -Veljavni ureditveni načrt PN1–Arboretum Volčji Potok (Ur. l. RS, št. 70/97) je treba razveljaviti, ker ni usklajen z Odlokom o razglasitvi (glej 2. odstavek 12. člena Odloka). -Meje območja VČ 10 je treba uskladiti z mejami kulturnega spomenika. -Za urejanje območja kulturnega spomenika obstajata dve opciji: 1. Območje se ureja na podlagi novega OPPN oz. DPN (VČ-10), ki bo skladno z določili akta o razglasitvi usklajen s sprejetim in potrjenim programom varstva in razvoja oz. načrtom upravljanja. 2. Območje se ureja na podlagi posebnih PIP določenih posebej za enote; območje med prodajnim centrom, upravno stavbo, drevoredom in cesto (VČ-10a) ter posebej za vse ostale površine spomenika (VČ-10b). Enoti VČ 10a in VČ-10b se lahko delita naprej na manjše vsebinsko zaokrožene enote -Predlog OPN naj vsebuje načrt ureditve celotnega območja spomenika, ki mora biti predhodno usklajen s pristojno službo ZVKDS.  <b>Ocena D (bitven vpliv)</b>	
VRHPOLJE PRI KAMNIKU	VK-06	SS	Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovo območja. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, ter	-dediščina Nevlje – Vas, 15279 -vplivno območje dediščine Nevlje – Vas, 15279	Sprejemljivo	

			ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Dovoljeno je moderno oblikovanje objektov.		Ocena B (nebistven vpliv)	
ZAGORICA NAD KAMNIKOM	ZA-01	SS	Območje namenjeno individualni stanovanjski gradnji. Na območju je dovoljeno moderno oblikovanje objektov.		Sprejemljivo  Ocena B (nebistven vpliv)	
ZGORNJE STRANJE	ZS-07	SS	Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovo območja. Na območju so do izdelave OPPN dovoljene ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Dovoljeno je moderno oblikovanje objektov.	-K1 -vplivno območje spomenika Zgornje Stranje - Cerkev sv. Benedikta, 925	Sprejemljivo ob izvedbi OU  Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)	Meja EUP oz območja OPPN naj gre po meji vplivnega območja dediščine, oz. naj ne posega v omenjeno območje.
ZGORNJE STRANJE	ZS-09	CU	Do sprejetja OPPN so dovoljena samo investicijsko vzdrževalna dela za obstoječe dejavnosti, novogradnje niso dovoljene. Območje je namenjeno oblikovanju novega centra s prepletom centralnih dejavnosti in bivanju. Predvsem ob vodotoku je potrebno zagotoviti urejene zelene površine.		Sprejemljivo  Ocena B (nebistven vpliv)	
ZGORNJE STRANJE	ZS-16	SS	Območje namenjeno stanovanjski gradnji manjših gostot pozidave. Znotraj območja je potrebno zagotoviti zelene površine ter otroško igrišče. Dostop do območja se uredi iz regionalne ceste z mostom preko Kamniške Bistrice.	-K1	<b>Ni sprejemljivo</b>  <i>Obrazložitev:</i> Na območju EUP SS-03 (strateški del), ki je neposredno južno ob območju OPPN je predviden suhi zadrževalnik poplavne vode KB.  V bližini je obsežna površina peskokopa Godič-EUP GČ-07 (prod in pesek). Dejavnost peskokopa povzroča močne emisije prahu in hrupa, zato smatramo, da v tem EUP ne bi smelo priti do poselitve. Raba se mora uskladiti z dejansko-to je K1, na območju obstoječih objektov se raba ažurira skladno z ZPNačrt. Skozi območje poteka dovoljna pot do peskokopa Godič.	
					<b>Ocena D (bistven vpliv)</b>	

ZGORNJI MOTNIK	ZM-02	SSe	<p>Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovo območja. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Dovoljeno je moderno oblikovanje objektov. Omilitveni ukrep: V območje se umeščajo dejavnosti, ki ne povzročajo emisij v zrak (osnovne in storitvene dejavnosti).</p>		<p>Sprejemljivo ob izvedbi OU</p> <p><i>Opozorilo:</i> -MGKP se v smernicah strinja s spremembo iz K2 v SS (objektid 1152).</p> <p>Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)</p>	<p>- Oblikuje se gozdni rob. -Raba v sosednjem EUP: KE-07/A 125, se ne sme spreminjati, torej ostane K2 in A na lokaciji obstoječih objektov. -V vegetacijo potoka se ne posega. -Objekti morajo biti od gozdnega roba oddaljeni eno višino drevesa, min pa 15 m. -Oblikuje se gozdni rob. -V idejni zasnovi/projektu mora biti podana projektantska rešitev odvajanja, zbiranja in čiščenja odpadnih komunalnih vod iz EUP: ZM-03, ZM-02.</p>
ZGORNJI MOTNIK	ZM-03	IG	<p>Predviden OPPN za manjšo obrtno cono lokalnega pomena. Omilitveni ukrep: V območje se umeščajo dejavnosti, ki ne povzročajo emisij v zrak (osnovne in storitvene dejavnosti) - Pri načrtovanju in izvajanju OPPN je potrebno načrtovanje t.i. prehodnega območja med gospodarsko cono in stanovanjskimi objekti.</p>		<p>Sprejemljivo ob izvedbi OU</p> <p><i>Opozorilo:</i> -MGKP se v smernicah ne strinja s spremembo iz K2 v IG (objektid 1056).</p> <p>Ocena C (nebistven vpliv zaradi izvedbe OU)</p>	<p>-Raba v sosednjem EUP: KE-07/A 125, se ne sme spreminjati, torej ostane K2 in A na lokaciji obstoječih objektov. -V vegetacijo potoka se ne posega. -Objekti morajo biti od gozdnega roba oddaljeni eno višino drevesa, min pa 15 m. -Oblikuje se gozdni rob. -V coni ne smejo nastajati tehnološke odpadne vode, le komunalne, ki se čistijo na skupni ČN. -V idejni zasnovi/projektu mora biti podana projektantska rešitev odvajanja, zbiranja in čiščenja odpadnih komunalnih vod iz EUP: ZM-03, ZM-02.</p>
ŽUPANJE NJIVE	ŽN-07	LN	<p>Območje pridobivanja mineralnih surovin "Kalcit". Do sprejetja novega OPPN velja obstoječi prostorsko izvedbeni akt. Omilitveni ukrep: Ni dovoljeno poseganje v varovano območje zaradi eksploatacije ali zaradi sanacijskih del. Na območju ni dovoljeno graditi dostopnih poti za kamnolom. Je prepovedano odlaganje kakšnega koli odpadnega ali drugega materiala na varovano območje. Da se zagotavlja 100 m varovalni pas med območjem kamnoloma in varovanim območjem.</p>	<p>-EPO Melišča pri Stahovici, 29200 -NV Stahovica-nahajališče kalcita in apnenca, 5320 -NV Stahovica-rastišče bodičnika, 1130 -SCI Stahovica – melišča, SI3000043</p>	<p>Sprejemljivo</p> <p>Ocena B (nebistven vpliv)</p>	

**Legenda:**

- drev. – zvrst naravne vrednote; drevesna naravna vrednota
- EPO – ekološko pomembno območje
- EŠD - evidenčna številka nepremične kulturne dediščine

- geomorf. – zvrst naravne vrednote; geomorfološka površinska naravna vrednota
- GJI – gospodarska javna infrastruktura
- GGN – gozdno gospodarski načrt
- hidr. – zvrst naravne vrednote; hidrološka naravna vrednota
- K1 zemljišča – najboljša kmetijska zemljišča
- KD – kulturna dediščina
- KP – krajinski park
- MHE – mala hidroelektrarna
- MKGP – Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano
- NRP – namenska raba prostora
- NS – naravni spomenik
- NV – naravna vrednota
- NVLP – naravna vrednota lokalnega pomena
- NVDP – naravna vrednota državnega pomena
- OPNV – območje pričakovanih naravnih vrednot
- PIA – prostorsko izvedbeni akt
- PIP – prostorsko izvedbeni pogoji
- pNV – predlagana naravna vrednota
- PRP – predlagano območje regijskega parka
- SCI – posebno ohranitveno območje (območje Natura 2000) po Habitatni direktivi
- SPA – posebno varstveno območje (območje Natura 2000) po Ptičji direktivi
- ZVKD-1 - Zakon o varstvu kulturne dediščine /ZVKD-1/ (Ur. l. RS, št. 16/08, 123/08)
- ZVKDS – Zavod za varstvo kulturne dediščine
- ZV-1 - Zakon o vodah /ZV-1/ (Ur. l. RS, št. 67/02, 110/02-ZGO-1, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08)