

INFORMATOR

marec 2018, številka 300



OBVESTILO – OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT OBČINE ROGAŠOVCI (OPN)

Obveščamo vas, da je bil v Uradnem listu RS, št. 05/15 objavljen Sklep o začetku postopka priprave Sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Rogoševci. V postopku ste zainteresirani podali pobude za spremembo namenske rabe zemljišča.

Vabimo vas k vpogledu v dokumentacijo, podaji pripomb in mnenj ter udeležbi na javni razgrnitvi pripravljenih dokumentov (Sprememb in dopolnitev OPN in Okoljskega poročila za Spremembe in dopolnitve OPN Občine Rogoševci).

Vpogled bo mogoč med 28.03.2018 in 28.04.2018 na sedežu Občinske uprave občine Rogoševci, Sveti Jurij 13, in sicer od ponedeljka do četrтка med 8. in 13. uro.

Občina Rogoševci objavlja na podlagi 50. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09, 57/12, 109/12) naslednje

JAVNO NAZNAILO O JAVNI RAZGRNITVI DOPOLNJENEGA OSNUTKA SPREMAMB IN DOPOLNITEV OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE ROGAŠOVCI IN OKOLJSKEGA POROČILA ZA SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE ROGAŠOVCI

I.

Občina Rogoševci bo javno razgrnila dopolnjen osnutek Sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Rogoševci, Okoljsko poročilo za spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega načrta Občine Rogoševci in Okoljsko poročilo za presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja narave za Spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega načrta Občine Rogoševci.

II.

Sestavni del tega naznanila so tudi sezname parcel katerih namenska raba se spreminja, in sicer:

- Tabela predlaganih pobud, ki so jih predlagali posamezniki v postopku Sprememb in dopolnitev OPN Rogoševci.
- Tabela predlaganih ažuriranj, ki so jih predlagali posamezniki v postopku sprememb in dopolnitev OPN Rogoševci.
- Tabela predlaganih ažuriranj (glede na DOF 2013) v postopku sprememb in dopolnitev OPN Rogoševci.
- Tabela predlaganih izbrisov (sprememb namenske rabe iz stavbnih v nestavbna zemljišča) v postopku Sprememb in dopolnitev OPN Rogoševci.
- Tabela uskladitev namenske rabe (ceste, kmetijska in gozdna zemljišča) v postopku Sprememb in dopolnitev OPN Rogoševci.
- Tabela tehničnih popravkov v postopku Sprememb in dopolnitev OPN Rogoševci.

Sezname parcel iz prvega odstavka te točke so objavljeni na spletni strani občine in na oglasni deski v prostorih Občinske uprave občine Rogoševci, Sveti Jurij 13, 9262 Rogoševci.

III.

Gradivo iz točke I. bo javno razgrnjeno od 28.03.2018 do 28.04.2018 na sedežu Občinske uprave občine Rogašovci, Sveti Jurij 13, 9262 Rogašovci in na spletni strani občine.

Vpogled v gradivo, razgrnjeno na sedežu občinske uprave, je mogoč od ponedeljka do četrтка med 8.00 in 13.00 uro.

IV.

Javna obravnava o razgrnjenih dokumentih bo organizirana v Kulturni dvorani Občine Rogašovci, Sveti Jurij 13b, 9262 Rogašovci, dne 05.04.2018, s pričetkom ob 18.00 uri.

Na javni obravnavi bo mogoč vpogled v razgrnjene dokumente.

V.

Javnost ima v okviru javne razgrnitve pravico dajati mnenja in pripombe. Mnenja in pripombe se dajo pisno ali ustno na zapisnik na kraju razgrnitve ter javni obravnavi. Pisna mnenja in pripombe se lahko pošlje tudi po pošti na naslov: Občina Rogašovci, Rogašovci 14b, 9262 Rogašovci ali na el. naslov: obcina.rogasovci@siol.net.

VI.

Občina Rogašovci bo morebitne pripombe proučila ter do njih zavzela stališča. Stališča bo javno objavila na spletni strani občine in na oglasni deski v prostorih Občinske uprave občine Rogašovci, Sveti Jurij 13, 9262 Rogašovci.

VII.

To naznanilo se objavi na spletni strani Občine Rogašovci in na oglasni deski v prostorih Občinske uprave občine Rogašovci, Sveti Jurij 13, 9262 Rogašovci.

Številka: 3500-9/2014

Kraj in datum: Rogašovci, dne 20.03.2018

Edvard MIHALIČ

Župan občine Rogašovci

OBVESTILO - INFORMATIVNI IZRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA ZA OBMOČJE OBČINE ROGAŠOVCI - NUSZ

Občinski svet Občine Rogašovci je na 18. seji, dne 7.12.2017, sprejel Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča za območje občine Rogašovci, ki je začel veljati 12.12.2017.

Zaradi ustrezne obveščenosti in seznanjenosti občanov v zvezi z odmernimi odločbami nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Rogašovci, vam bomo v bližnji prihodnosti za vaš objekt podali informativni izračun za odmero Nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (NUSZ).

Informativnemu izračunu bo sledila izdaja odločbe po uradni dolžnosti, ki jo boste prejeli s strani Finančne uprave Republike Slovenije (FURS).

Podatke za odmero Nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča smo pridobili na Geodetski upravi Republike Slovenije iz evidence Registra nepremičnin (REN), ki je osnova za prihajajoči davek na nepremičnine.

Občinska uprava občine Rogašovci