



občina
KOČEVJE
OBČINSKA UPRAVA
Ljubljanska 26, 1330 Kočevje

Številka: 3528-1/2016-3422

Datum: 21.3.2016

OBJAVA NAMERE O ODDAJI POSLOVNEGA PROSTORA V NAJEM S SKLENITVIJO NEPOSREDNE POGODBE

Pravna podlaga za sklenitev neposredne pogodbe: alinea b) 1. odstavka 4. člena Odloka o oddajanju poslovnih prostorov v lasti Občine Kočevje v najem in 40. člen Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Predmet oddaje v najem: poslovni prostor št. 1 na Trgu zbora odposlancev 60 v skupni velikosti 80,70 m², vpisanem v zemljiški knjigi pod št. 1577-1041-5 (k.o. Kočevje) za opravljanje dejavnosti trgovine na drobno z neživili. Pogodba o oddaji in najemu poslovnega prostora bo sklenjena s ponudnikom ONAON d.o.o., Proletarska ulica 4, 1000 Ljubljana.

Letna najemnina: 4.800,00 EUR

V primeru, da se v roku 15 dni od objave namere o sklenitvi neposredne pogodbe javi še kakšen interesent, ki odda ponudbo za zadevni poslovni prostor in tudi položi varščino v višini treh mesečnih najemnin, obračunanih glede na dejavnosti točke 3 19. člena Odloka, to je 1.192,23 EUR, se namera o sklenitvi neposredne pogodbe prekliče in se izvede javni razpis. Najemna pogodba se v tem primeru sklene z najboljšim ponudnikom.

Pripravila
Mojca Bence

Bence



ŽUPAN

dr. Vladimir PREBILIČ

dr. Vladimir Prebilič