

Šifra občine:  
Grb občine Kamnik

043



Naziv prostorskega akta:

**ODLOK O OBČINSKEM  
PROSTORSKEM NAČRTU  
OBČINE KAMNIK**

Faza:

**DOPOLNJENI OSNUTEK**

Naročnik in pripravljavec:

Občina Kamnik  
Glavni trg 24, 1240 Kamnik

Izdelovalec:

LOCUS d.o.o.  
Ljubljanska 76, 1230 DOMŽALE

Direktor izdelovalca:

Leon Kobetič, univ.dipl.inž.grad. P-0020

Številka projekta:

312

Odgovorni vodja projekta:

Tomaž Kmet, univ.dipl.inž.arh. A-0957

Strokovna skupina:

Leon Kobetič, univ.dipl.inž.grad.  
Manca Jug, univ.dipl.inž.arh.  
Nuša Britovšek, univ.dipl.inž.kraj.arh.  
Nina Lipušček, univ.dipl.inž.kraj.arh.  
mag. Marta Vahtar, univ.dipl.inž.kraj.arh.  
Uroš Košir, univ.dipl.inž.geod.  
Gvido Modrijan, univ.dipl.inž.grad.  
Nina Zenkovič, univ.dipl.inž.rač. in inf.  
Martin Breskvar, univ.dipl.inž.rač. in inf.  
Iztok Perpar, abs.arh.  
Andrej Podjed, gr.teh.  
Jasmina Puškar, dipl.inž.graf.teh.

Organ sprejema akta:

**OBČINSKI SVET OBČINE KAMNIK**

Odgovorna oseba organa sprejema:

**ŽUPAN OBČINE KAMNIK  
Marjan Šarec**

Datum sprejema:

**Sprejeto na ... redni seji Občinskega sveta Kamnik**

Uradna objava:

**Uradni list RS, št. ...  
z dne ..**

Potrditev s strani ministra:

**št. ... z dne ...**

Mapa št.:

**1 - A**



## KAZALO

**KAZALO ..... I**

**GRADIVO OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE KAMNIK ..... II**

**1 TEKSTUALNI DEL ..... II**

1.1 ODLOK (MAPA 1-A) ..... II

**2 GRAFIČNI DEL ..... III**

2.1 STRATEŠKI DEL (MAPA 2) ..... III

2.1.1 Kartografsko gradivo v merilu 1: 50000 ..... III

2.2 IZVEDBENI DEL NRP (MAPA 2) ..... III

2.2.1 Kartografsko gradivo v merilu 1: 5000 ..... III

2.3 IZVEDBENI DEL GJI (MAPA 3) ..... III

2.3.1 Kartografsko gradivo v merilu 1: 5000 ..... III

**3 PRILOGE (MAPA 1-B) ..... III**



# GRADIVO OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE KAMNIK

## 1 TEKSTUALNI DEL

### 1.1 ODLOK (mapa 1-A)



Občinski svet Občine Kamnik je na podlagi 52. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS 33/2007, št. 70/08 ZVO-1B, št. 108/9 in št. 80/10 ZUPUDPP, (106/2010-popr.), 43/2011-ZKZ-C), Pravilnika o podrobnejši vsebini, obliki in načinu priprave občinskega prostorskega načrta ter pogojih za določitev območij sanacij razpršene gradnje in območij za razvoj in širitev naselij (Uradni list RS, št. 99/07) in 14. člena Statuta Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 101/08 in 45/2010) in Sklepa ministra za okolje in prostor o ugotovitvi usklajenosti občinskega prostorskega načrta občine Kamnik (št. xxx z dne xxx.) na svoji..... seji, dne....., sprejel

## **ODLOK O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU OBČINE KAMNIK**

### **I. UVODNE DOLOČBE**

#### 1. člen (Uvod)

(1) Občinski prostorski načrt (v nadaljevanju: OPN) je prostorski akt, s katerim se, ob upoštevanju usmeritev iz državnih prostorskih aktov, razvojnih potreb občine in varstvenih zahtev, določijo cilji in izhodišča prostorskega razvoja občine, načrtujejo prostorske ureditve lokalnega pomena ter določijo pogoji umeščanja objektov v prostor.

(2) Občinski prostorski načrt velja na celotnem območju občine.

#### 2. člen (Vsebina in sestavine odloka)

(3) Odlok OPN sestavlja tekstualni in grafični del, ki se delita na strateški in izvedbeni del.

(4) Besedilo OPN obsega naslednja poglavja:

I. Uvodne določbe

II. Strateški del

III. Izvedbeni del

IV. Končne določbe

V. Priloge:

- Priloga 1 - Vrste dovoljenih gradenj nezahtevnih in enostavnih objektov po namenski rabi stavbnih zemljišč namenjenim stanovanjem, centralnim dejavnostim, proizvodnim dejavnostim in posebnih območjih
- Priloga 2 - Usmeritve za OPPN ter posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja prostora
- Priloga 3 - Seznam enot urejanja prostora.

(5) Grafični del strateškega dela OPN vsebuje naslednje karte:

| Številka | Karta   | Merilo   |
|----------|---|----------|
| 01       | 2.1.1 Zasnova prostorskega razvoja  | 1:50.000 |
| 02       | 2.1.2.1 Zasnova prometnega omrežja  | 1:50.000 |
| 03       | 2.1.2.2 Zasnova gospodarske javne infrastrukture  | 1:50.000 |
| 04       | 2.1.2.3 Zasnova energetske infrastrukture   | 1:50.000 |
| 05       | 2.1.3 Zasnova okvirnih območij razpršene gradnje in območij razpršene poselitve         | 1:50.000 |
| 06       | 2.1.4.1 Usmeritve za razvoj poselitve   | 1:50.000 |
| 07       | 2.1.4.2 Usmeritve za razvoj v krajini   | 1:50.000 |
| 08       | 2.1.4.3 Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč in prostorskih izvedbenih pogojev | 1:50.000 |

(6) Grafični del izvedbenega dela OPN vsebuje naslednje karte:

| Številka | Karta   | Merilo   |
|----------|---|----------|
| 1        | Pregledna karta občine z razdelitvijo na liste  | 1:50.000 |
| 2        | Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture                | 1:50.000 |
| 3        | Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev | 1:5.000  |
| 4        | Prikaz območij enot urejanja prostora in prikaz gospodarske javne infrastrukture.   | 1:5.000  |

### 3. člen (Uporabljeni izrazi)

(1) Posamezni izrazi, uporabljeni v tem odloku, imajo naslednji pomen:

- Atrijska hiša** je stanovanjska stavba z enim stanovanjem in z osrednjim ograjenim notranjim dvoriščem (atrijem), h kateremu so obrnjeni stanovanjski prostori.
- Bruto etažna površina (BEP)** stavbe je skupna površina vseh etaž nad nivojem terena, s svetlo višino nad 2,20 m, izračunanih po sistemu SIST ISO 9836. Pri izračunu BEP se ne upoštevajo površine nepokritih balkonov in odprtih teras.
- Cestni svet** je zemljišče, katerega mejo na podlagi predpisov o projektiranju javnih cest določajo linije med skrajnimi točkami prečnega in vzdolžnega profila cestnega telesa, vključno z napravami za odvodnjavanje. Meja cestnega sveta poteka največ 2 metra od linij skrajnih točk, vključno z napravami za odvodnjavanje, pri avtocestah največ 2 metra od varovalne ograje, pri predorih pa največ 5 metrov od stika predorske cevi z brežino, merjeno pravokotno na os ceste.
- Dozidava oziroma nadzidava** objekta je izvedba gradbenih in drugih del, kadar se k obstoječemu objektu dozida ali nadzida nov del objekta do največ 50% obstoječe BEP objekta. Dozidava ali nadzidava večja od 50% obstoječe BEP oziroma dozidava ali nadzidava z drugo namembnostjo, kakor jo ima osnovni objekt, pomeni novogradnjo objekta. Dozidan oz. nadzidan del objekta je potrebno priključiti na komunalno infrastrukturo preko obstoječih priključkov objekta, h kateremu se objekt doziduje oziroma nadziduje.
- Drevnina** so drevesa, grmi in vzpenjavke z olesenelimi nadzemnimi deli.
- Dvojček** je prosto stoječa stanovanjska stavba. Sestavljata ga dve enaki stanovanjski hiši s po enim stanovanjem, ki stojita druga ob drugi (loči ju le skupni požarni zid) in imata ločeni parceli objekta in ločena vhoda.
- Enodružinska hiša** je prosto stoječ stanovanjski objekt, ki obsega največ dve stanovanji s skupnim vhodom, ter lahko ima do 50% BEP namenjene za okolje nemoteči poslovni dejavnosti in je po obliki in strukturi prilagojen gradbeni strukturi enodružinskih hiš.



8. **Enota urejanja prostora** (v nadaljevanju **EUP**) je območje, ki obsega naselje, del naselja ali del odprtega prostora, na katerem se določi namenska raba prostora in dopustna izraba prostora ter omejitve, povezane z varstvom okolja, ohranjanjem narave in varstvom kulturne dediščine ter za posamezne vrste posegov v prostor določijo enotni prostorski izvedbeni pogoji oziroma usmeritve ter pogoji in omejitve za izdelavo občinskega podrobnega prostorskega načrta, če je ta predviden. Enota urejanja prostora je območje s praviloma enolično namensko rabo ter enotnimi merili za urejanje prostora, razen v primerih posebnih določil za posamične EUP.
9. **Etaža** je del stavbe med dvema stropoma, ki ima višino obodnega zidu v najnižjem delu višjo od 1,20m.
10. **Etažnost objekta** je določena s številom etaž nad terenom, pri čemer se kot etaža štejejo pritličje (**P**), mansarda (**M**), terasa (**T**) in nadstropje (**N**).
11. **Faktor izrabe** parcele objekta (v nadaljevanju **FI**), se določi kot razmerje med bruto etažna površina objekta (BEP) in celotno površino parcele objekta. Pri izračunu BEP za FI se ne upošteva površin kleti.
12. **Faktor odprtih javnih površin** (v nadaljevanju **FJP**) je razmerje med površino zelenih oziroma odprtih javnih površin (zelenice, parki, trgi), ki služijo skupni rabi prebivalcev obravnavanega območja (enote urejanja prostora, naselja) ter ne služijo kot javne prometne površine oziroma niso del odprtih bivalnih površin objektov, ter celotno površino obravnavanega območja.
13. **Faktor zazidanosti** parcele objekta (v nadaljevanju **FZ**) je razmerje med zazidano površino vseh objektov (vključno s tistimi nezahtevnimi in enostavnimi objekti, ki imajo enega ali več prostorov in v katere človek lahko vstopi) in celotno površino parcele objekta.
14. **Faktor zelenih površin** (v nadaljevanju: **FZP**) se izrazi v odstotkih odprtih bivalnih površin glede na faktor izrabe parcele objekta. Za odprte bivalne površine se štejejo zelene površine in tlakovane površine, namenjene zunanjemu bivanju, ki ne služijo kot prometne površine ali komunalne funkcionalne površine (npr. dostopi, dovozi, parkirišča, prostori za ekološke otoke).
15. **Frčada** je funkcionalni strešni arhitekturni element za osvetlitev mansardnih ali podstrešnih prostorov.
16. **Funkcionalno drevo** je drevo z obsegom debla min. od 18-20 cm na višini 1,0 m od tal po saditvi in višino debla min 2,2 m.
17. **Gospodarska javna infrastruktura** so objekti ali omrežja, ki so namenjeni opravljanju gospodarskih javnih služb skladno z zakonom ter tista gospodarska infrastruktura, ki je kot taka določena z zakonom ali odlokom lokalne skupnosti, kakor tudi drugi objekti in omrežja v splošni rabi. Gospodarska javna infrastruktura je državnega in lokalnega pomena.
18. **Gostinski vrt** je prostor zunaj gostinskega objekta, namenjen gostinski dejavnosti.
19. **Gradnja** je izvedba gradbenih in drugih del in obsega gradnjo novega objekta, rekonstrukcijo objekta in odstranitev objekta.
20. **Gradnja novega objekta** je izvedba del, s katerimi se zgradi nov objekt oziroma se objekt dozida ali nadzida in zaradi katerih se bistveno spremeni njegov zunanji izgled.
21. **Grajeno javno dobro** so zemljišča in na njih zgrajeni objekti, ki so skladno s predpisi namenjeni splošni rabi in so dostopni vsem pod enakimi pogoji.
22. **Grajeno območje kmetije** je območje, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerih stojijo stavbe ali gospodarska poslopja kmetije, ki so med seboj povezana z dovozi, potmi in drugimi utrjenimi površinami, posamezna medsebojna oddaljenost takih stavb

oziroma gospodarskih poslopij, ki so si najbližje, pa ne presega 30 m. Grajeno območje kmetije se opredeli tako, da se s premico povežejo v vseh smereh najbolj izpostavljeni deli stavb in gospodarskih poslopij kmetije oziroma njihovih parcel objekta, če so te določene, ne glede na to, ali preko takega območja poteka javna cesta ali ne.

23. **Kap objekta** je najnižja točka strešine objekta. V primeru, ko predvideni objekt leži južno, jugovzhodno ali jugozahodno od obstoječega objekta, se kot kap štejejo tudi vsi horizontalni lomi strešine, ki presegajo polovico celotne horizontalne dolžine najnižje kapi te strešine.
24. **Klet (v nadaljevanju K)** je del stavbe, katere prostori se nahajajo od pritličja navzdol;
25. **Komunalna oprema** so:
  - objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja po predpisih, ki urejajo varstvo okolja,
  - objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje izbirnih lokalnih gospodarskih javnih služb po predpisih, ki urejajo energetiko, na območjih, kjer je priključitev obvezna,
  - objekti grajenega javnega dobra, (občinske ceste, javna parkirišča in druge javne površine...)
26. **Legalno zgrajeni** objekt je objekt, za katerega gradnjo je bilo izdano predpisano upravno dovoljenje ali je zgrajen pred 31. decembrom 1967.
27. **Lice stanovanjske stavbe** je fasada, kjer so odprtine dnevni bivalni prostorov stanovanja, kot so dnevna soba, kuhinja.
28. **Mansarda** (v nadaljevanju **M**) je prostor pod poševno streho, z višino kapnega zidu največ 1,20 m. Če je kapni zid višji, se mansarda šteje za etažo.
29. **Nadstropja** (v nadaljevanju **N**) so vse etaže stavbe nad pritličjem. Nadstropje v zadnji etaži se lahko izdelata tudi kot mansarda ali terasa.
30. **Naselje** je s prostorskim aktom določeno območje strnjeno grajenih stavb različnih namembnosti s pripadajočimi površinami, potrebnimi za njihovo uporabo in območje površin, predvidenih za širitev.
31. **Nelegalna gradnja** pomeni, da se gradnja oziroma dela, za katera je predpisano gradbeno dovoljenje, izvajajo oziroma so izvedena brez veljavnega gradbenega dovoljenja, kakor tudi da se objekt, za katerega je bila z gradbenim dovoljenjem dovoljena nadomestna gradnja, v predpisanem roku ni odstranil;
32. **Nestanovanjska stavba** je objekt v katerem ni stanovanjskih površin.
33. **Objekt** je s tlemi povezana stavba ali gradbeni inženirski objekt, narejen iz gradbenih proizvodov in naravnih materialov, skupaj z vgrajenimi inštalacijami in tehnološkimi napravami.
34. **Odstranitev objekta** je izvedba del, s katerimi se objekt odstrani, poruši ali razgradi.
35. **Okoljska infrastruktura** so objekti, vodi in naprave za izvajanje dejavnosti gospodarskih služb s področja oskrbe z vodo, za čiščenje in odvajanje odpadnih vod, za ravnanje z odpadki in za odlaganje odpadkov.
36. **Oskrbovana stanovanja** so stanovanja, ki so arhitektonsko prilagojena starejšim in gibalno omejenim ljudem z lastnim gospodinjstvom.
37. **Osnovna oskrba prebivalcev** vključuje osnovno šolo, vrtec, trgovino, storitvene in servisne dejavnosti.

38. **Otroško igrišče** je prostor za potrebe otroške igre, opremljen z urbano opremo in zasajen z drevesno in grmovno vegetacijo; lahko je namenjeno eni ali različnim starostnim skupinam, lahko je samostojna ureditev ali ureditev načrtovana v sklopu parka ali drugega območja.
39. **Parcela objekta** je zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel, na katerem stoji objekt vključno z urejenimi površinami, ki služijo temu objektu oziroma na katerem je predviden objekt vključno z urejenimi površinami, ki bodo služila temu objektu. Kot parcela objekta se štejejo tudi gradbene parcele objektov oziroma funkcionalna zemljišča objektov po prejšnjih predpisih.
40. **Poseg v prostor** je poseg v ali na zemljišče z namenom gradnje objekta po predpisih o graditvi objektov in drug poseg v fizične strukture na zemeljskem površju ter pod njim;
41. **Praviloma** - izraz pomeni, da je potrebno upoštevati določila odloka, da pa je dovoljeno odstopanje od njih; če jih zaradi utemeljenih razlogov in omejitev ni možno upoštevati, kar, je potrebno obrazložiti in utemeljiti v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja.
42. **Pretežno** pomeni najmanj 70%.
43. **Priobalno zemljišče** je zemljišče, ki neposredno meji na vodno zemljišče.
44. **Pritličje** (v nadaljevanju **P**) je del stavbe, katerega prostori se nahajajo neposredno nad zemeljsko površino ali največ 1,4 m nad njo, merjeno od najnižje kote terena ob objektu.
45. **Raščen teren** so površine, ki ohranjajo neposreden stik z geološko podlago in s tem sposobnost zadrževanja in ponikanja vode.
46. **Razpršena gradnja** je negativen pojav v prostoru, katere značilnost je neracionalna izraba prostora in nezadostna komunalna opremljenost in je kot taka potrebna sanacije. Parcela objekta, ki je bila v gradbenem dovoljenju opredeljena kot funkcionalne zemljišče ali parcela objekta, za objekt, ki je s tem aktom določen kot razpršena gradnja, je stavbno zemljišče.
47. **Razpršena poselitev**: predstavljajo jo območja poselitve nizke gostote z avtohtonim poselitvenim vzorcem v krajini (samotne kmetije, zaselki, razprostranjena in razložena naselja ter druge oblike manjših strnjjenih naselij, ki jih pretežno tvorijo objekti zgrajeni pred letom 1967), ki so pogosto demografsko ogrožena.
48. **Regulacijske črte** (regulacijska linija, gradbena meja in gradbena linija) se praviloma uporabljajo za določevanje meja javnega prostora, do katerega se lahko načrtujejo in gradijo objekti.
- regulacijska linija (v nadaljevanju: RL) je črta, ki ločuje obstoječe in predvidene odprte ali grajene javne površine od površin v privatni lasti in praviloma sovpadajo z linijo prometnih ali zelenih površin ter z linijo grajenega javnega dobra;
  - gradbena meja (v nadaljevanju: GM) je črta, ki je novozgrajeni oziroma načrtovani objekti ne smejo presegati, lahko pa se je dotikajo ali pa so od nje odmaknjeni v notranjost zemljišča;
  - gradbena linija (v nadaljevanju: GL) je črta, na katero morajo biti z enim robom – s fasado postavljeni objekti, ki se gradijo na zemljišču ob tej črti.
  - gradbena meja v nadstropju (v nadaljevanju: GMn) je črta nad pritlično etažo, ki je novozgrajeni oziroma načrtovani objekti ne smejo presegati, lahko pa se je dotikajo ali pa so od nje odmaknjeni v notranjost zemljišča;
  - načrtovano območje javnega dobra je območje, ki praviloma predstavlja območje varovalnega koridorja GJI ali druge oblike javnega dobra.
49. **Rekonstrukcija objekta** je spreminjanje tehničnih značilnosti obstoječega objekta in prilagajanje objekta spremenjeni namembnosti ali spremenjenim potrebam oziroma izvedba del, s katerimi se

bistveno ne spremeni velikost, spreminjajo pa se njegovi konstrukcijski elementi, zmogljivost ter izvedejo druge njegove izboljšave, pri čemer pri stavbah ne gre za bistveno spremembo v zvezi z velikostjo, če se njena prostornina ne spremeni za več kakor 10 %;

50. **Slеме** je vrhnji rob ostrejša ali stični rob strešin in je hkrati najvišja točka strehe.
51. **Sonaravno urejanje vodotokov** je urejanje vodotokov ob upoštevanju hidroloških, ekoloških, krajinskih in drugih vidikov.
52. **Sprememba namembnosti** je izvedba del, ki niso gradnja in zaradi katerih ni potrebna rekonstrukcija ter s katerimi se ne spreminja zunanega videza objekta, predstavljajo pa takšno spremembo namena objekta oziroma njegovega dela, da se povečajo vplivi objekta na okolico.
53. **Spremljajoča dejavnost** je tista dejavnost, ki ni zajeta v osnovni namenski rabi, a se jo nanjo lahko umešča pod pogojem, da na osnovno namensko rabo nima negativnih vplivov.
54. **Stanovanjska stavba** je objekt, v katerem je več kot 60 % bruto etažnih površin namenjenih bivanju.
55. **Stanovanjska stavba za posebni namen** je stavba, namenjena začasnemu reševanju stanovanjskih potreb socialno ogroženih oseb, starejših, študentov ali otrok, kot so dijaški in študentski domovi, delavski domovi, domovi za starejše, domovi za terapevtske skupine, zavetišče za brezdomce, vzgojni domovi, domovi za skupnosti ter druge stavbe, namenjene za izvajanje socialnih programov, ki vključujejo bivanje.
56. **Strnjena gradnja** je gradnja stanovanjskih objektov, ki se med seboj stikajo z vsaj eno stranico ali njenim delom.
57. **Svetla višina** prostora je merjena od gotovega poda do gotovega stropa.
58. **Terasa** (v nadaljevanju T) je zgornja etaža stavbe neposredno pod ravno streho. Bruto etažna površina terasne etaže ne sme presegati 50 % bruto etažne površine spodnje etaže. Odmik terasne etaže od roba fasad objekta je na najmanj 3 m.
59. **Trg** je odprt prostor, delno ali v celoti obdan s stavbami, primeren za sestajanje, zbiranje ljudi.
60. **Varovalni koridor gospodarske javne infrastrukture** obsega prostor, v katerem gradnja objektov pred izgradnjo objektov, katerim so koridorji namenjeni, ni dopustna. Dopustni so posegi v prostor pod pogoji tega odloka in s posebnim soglasjem pristojnega organa oziroma upravljavca v skladu s predpisi.
61. **Varovalni pas gospodarske javne infrastrukture** obsega prostor določen v skladu s predpisi, v katerem so gradbeni posegi dopustni le s soglasjem pristojnega organa oziroma upravljavca.
62. **Večstanovanjska stavba** je stanovanjska stavba s tremi ali več stanovanji (vila blok, stanovanjski blok, stolpič, stolpnica in podobni stanovanjski objekti).
63. **Veduta** je poudarjen pogled iz določenega mesta opazovanja (praviloma javne površine) z jasno določeno smerjo in prostorsko zaokroženim ciljem opazovanja, ki je lahko objekt ali območje.
64. **Vila blok** je do šest stanovanjski objekt višine do P+2 (oz. do P+1+M, P+1+T). Zasnova objekta in zunanja ureditev izražata individualne programske posebnosti (velika površina bivalnih prostorov, bogata stopnišča, balkoni in terase, oblikovan vrt, ipd.). Vila ima poudarjen reprezentativni in simbolni značaj ter izraža arhitekturno-oblikovne značilnosti obdobja, v katerem je bila zgrajena.
65. **Višina objekta**, ki je določena s tem odlokom, se meri od najnižje kote terena ob objektu do kote najvišje točke strehe (slеме).

66. **Vodno zemljišče** je zemljišče na katerem je voda trajno ali občasno prisotna in se zato oblikujejo posebne hidrološke, geomorfološke in biološke razmere, ki določajo vodni in obvodni ekosistem. Vodno zemljišče tekočih voda obsega osnovno strugo tekočih voda, vključno z bregom, do izrazite geomorfološke spremembe. Vodno zemljišče stoječih voda obsega dno stoječih voda, vključno z bregom, do najvišjega zabeleženega vodostaja. Za vodno zemljišče se štejejo tudi opuščene struge in prodišča, ki jih voda občasno še poplavlja, močvirja in zemljišče, ki ga je poplavila voda zaradi posega v prostor.
67. **Vrstna hiša** je stanovanjska stavba z enim stanovanjem, zgrajena v strnjenem nizu najmanj treh zaporedno zgrajenih hiš enakih gabaritov.
68. **Vrtiček** je površina za pridelovanje vrtnin in gojenje okrasnih rastlin za lastne potrebe.
69. **Vrtičkarstvo** je prostočasna dejavnost, ki vključuje pridelovanje vrtnin in gojenje okrasnih rastlin za lastne potrebe, in se izvaja na posebej za tako dejavnost urejenih površinah.
70. **Vzdrževanje objekta** je izvedba del, s katerimi se ohranja objekt v dobrem stanju in omogoča njegova uporaba, obsega pa redna vzdrževalna dela, investicijska vzdrževalna dela in vzdrževalna dela v javno korist. Z vzdrževalnimi deli se ne posega v konstrukcijo objekta in ne spreminja zmogljivosti, velikosti, namembnosti in zunanjega videza objekta, pri čemer je potrebno ohraniti oziroma zagotoviti prvotne kakovostne fasadne elemente.
71. **Zaselek** je naselje z največ 10 manj zahtevnimi objekti.
72. **Zbiralnica ločenih frakcij** je pokrit ali nepokrit prostor, urejen in opremljen za ločeno zbiranje in začasno hranjenje posameznih ločenih frakcij, kjer povzročitelji komunalnih odpadkov izvajalcu javne službe te frakcije prepuščajo.
73. **Zbirni center** je pokrit ali nepokrit prostor, urejen in opremljen za ločeno zbiranje in začasno hranjenje vseh vrst ločenih frakcij, kjer povzročitelji komunalnih odpadkov iz širše okolice izvajalcu javne službe prepuščajo te frakcije in kosovne odpadke. Zbirni center je lahko hkrati urejen tudi kot zbiralnica nevarnih frakcij.
74. **Zelena streha** je streha, ki jo pokriva zemljina z vegetacijskim slojem.
75. **Zelene površine naselja** so površine namenjene preživljanju prostega časa, predvsem rekreaciji in športu na prostem, parki ter druge javne zelene površine, ki so namenjene izboljšanju kvalitete bivanja v naselju.
- (7) Izrazi, uporabljeni v tem odloku, katerih pomen ni izrecno določen v tem odloku, imajo enak pomen, kot ga na dan uveljavitve tega odloka določajo predpisi s področja prostorskega načrtovanja in graditve objektov.
- (8) Izrazi, uporabljeni v tem odloku, ki označujejo posameznike in ki so zapisani v moški spolni slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za moške in ženske.
- (9) Kratice uporabljene v tem odloku imajo naslednji pomen:

| Kratika | Pomen kratice               |
|---------|-----------------------------|
| BEP     | bruto tlorisna površina BEP |
| ČN      | čistilna naprava            |
| DLN     | državni lokacijski načrt    |
| DPN     | državni prostorski načrt    |
| EUP     | enota urejanja prostora     |
| FI      | faktor izrabe parcele       |

| <b>Kratica</b> | <b>Pomen kratice</b>                |
|----------------|-------------------------------------|
| FJP            | faktor odprtih javnih površin       |
| FP             | faktor gradbene prostornine         |
| FZ             | faktor zazidanosti parcele          |
| FZP            | Faktor zelene površine              |
| GL             | gradbena linija                     |
| GM             | gradbena meja                       |
| GMn            | gradbena meja v nadstropju          |
| K              | klet                                |
| KS             | krajevna skupnost                   |
| LN             | lokacijski načrt                    |
| M              | mansarda                            |
| MRP            | merilno regulacijska postaja        |
| N              | nadstropje                          |
| OLN            | občinski lokacijski načrt           |
| OPN            | občinski prostorski načrt           |
| OPPN           | občinski podrobni prostorski načrt  |
| P              | pritličje                           |
| PM             | parkirno mesto                      |
| RL             | regulacijska linija                 |
| RTP            | razdelilna transformatorska postaja |
| TP             | transformatorska postaja            |
| T              | terasa                              |
| UN             | ureditveni načrt                    |
| VS             | vaška skupnost                      |
| ZN             | zazidalni načrt                     |

## II. STRATEŠKI DEL

### 1. SPLOŠNE DOLOČBE

#### 4. člen (Vsebina strateškega dela)

Besedilo strateškega dela OPN vsebuje naslednja poglavja:

- Izhodišča in cilji prostorskega razvoja občine
- Zasnova prostorskega razvoja občine
- Zasnova gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena
- Okvirna območja naselij vključno z območji razpršene gradnje, ki so z njimi prostorsko povezana
- Okvirna območja razpršene poselitve
- Usmeritve za razvoj poselitve in za celovito prenovo
- Usmeritve za razvoj v krajini
- Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč
- Usmeritve za določitev prostorskih izvedbenih pogojev.

### 2. IZHODIŠČA IN CILJI PROSTORSKEGA RAZVOJA OBČINE

#### Izhodišča prostorskega razvoja občine

#### 5. člen (Usmeritve iz hierarhično nadrejenih prostorskih aktov in prostorsko odgovarjajočih sektorskih dokumentov)

- (1) V prostorskem aktu so upoštevana izhodišča in usmeritve iz Strategije prostorskega razvoja Slovenije (Uradni list RS, št. 76/04), Prostorskega reda Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04), sektorskih nacionalnih programov oziroma njihovih operativnih programov, regionalni razvojni programi Ljubljanske urbane regije in drugi akti, s katerimi se na podlagi predpisov načrtuje razvoj oziroma širitev posameznih objektov in omrežij gospodarske javne infrastrukture.

#### Stanje, težnje in problemi dosedanjega prostorskega razvoja v občini Kamnik

#### 6. člen (Osnovne geografske značilnosti občine)



- (1) Občina Kamnik leži ob vznožju Kamniško-Savinjskih Alp na severovzhodnem obrobju Ljubljanske kotline, s katero je v gospodarskem smislu tesno povezana. Občina meri 265,6 km<sup>2</sup>, s čimer se uvršča med večje slovenske občine. Meji na občine: Solčava, Luče, Gornji grad, Nazarje, Vransko, Zagorje ob Savi, Lukovica, Domžale, Mengeš, Komenda, Cerklje na Gorenjskem, Preddvor in Jezersko. Jedro občine predstavlja mesto Kamnik, ki s svojo izjemno zgodovino ter arhitekturno identiteto predstavlja nesporno kulturno in turistično središče severno ljubljanske regije ter hkrati upravno središče Kamnika s širšo okolico.
- (2) Za območje občine Kamnik je značilna raznolikost, ki je rezultat prehodne lege med Ljubljansko kotlino, Kamniško-Savinjskimi Alpami in Posavskim hribovjem. Občina je izrazito razdeljena na tri območja: urbani del, ki obsega širše mestno območje Kamnika oziroma krajinsko območje Ljubljansko-Kamniške kotline, podeželski del, ki obsega območje Tuhinjske doline in Menine planine, ter območje Kamniško-Savinjskih Alp.
- (3) Obrobje Ljubljanske kotline tvorita Kamniška ravan in Tunjiško gričevje. Kamniško ravan zaznamuje odprtost ravninskega sveta z intenzivno kmetijsko rabo in intenzivno poseljenostjo, reka Kamniška Bistrica ter ostanki ravninskih gozdov. Za Tunjiško gričevje je značilen razgiban gričevnat svet s tradicionalno kmetijsko krajino in strnjnimi naselji obdanimi s sadovnjaki in kozolci. Visokogorski svet zaznamuje velika reliefna dinamika, dominantna lega, naravna ohranjenost, odsotnost poselitve in ekstenzivna kmetijska krajina (Velika planina). V občino Kamnik sega zahodni del Posavskega hribovja, ki ga v Tuhinjski dolini zaznamujeta dolini Nevljice in Motnišnice s pritoki, ki se zajedajo v gozdnato kopasto hribovje, samotne kmetije z drobno strukturiranostjo kmetijskih površin, ter ruralna strnjena naselja z ohranjeno arhitekturno identiteto, na Menini planini pa zakraselo površje s prepletom gozda in planinskih pašnikov.

#### 7. člen (Poselitev)

- (2) Po zadnjem popisu leta 2002 je živel v občini Kamnik 26.477 prebivalcev v 8.924 gospodinjstvih, po statističnih podatkih ob koncu leta 2011 pa že 29.027 prebivalcev. V zadnjih devetih letih je torej zabeležena skoraj 8% rast prebivalstva. Gostota naseljenosti za občino Kamnik je leta 2011 znašala 109 prebivalcev/km<sup>2</sup>, kar je primerljivo s slovenskim povprečjem.
- (3) Urbaniziranost v občini Kamnik pogojujeta reliefna razgibanost prostora ter vodni sistem. V občini sta 102 naselji. Velik del poselitve predstavljajo majhna, pretežno gručasta naselja. Večja naselja se nahajajo predvsem na ravninskih delih ob vodotokih, ki jih mestoma tudi členijo in z zelenim obvodnim pasom ustvarjajo posebno kvaliteto prostora, ki je ponekod zaradi napredovanja urbanizacije vse bolj okrnjen. Poselitveno izstopa občinsko središče Kamnik, v katerem živi skoraj polovica prebivalcev občine, v to območje pa je tudi največje priseljevanje. Ostali deli občine stagnirajo ali se celo praznijo (skrajni vzhodni del Tuhinjske doline).
- (4) Mesto Kamnik predstavlja območje poselitvenega razvoja z urbano naselbinsko dediščino in dobro ohranjeno arhitekturno identiteto. V občini je še nekaj naselij s pretežno ruralno naselbinsko dediščino in dobro ohranjeno arhitekturno identiteto. V mnogih primerih je razvoj urbanizacije spremenil tipologijo nekdanjih naselij, ki so postala po načinu bivanja urbana ali polurbana, v morfološkem pogledu pa ostajajo predvsem v severnem in vzhodnem delu občine jedra vasi oziroma strnjena naselja dokaj nenačeta in prvinska. Temeljno razpoznavnost arhitekturne krajine so oblikovale krajinske dominante (cerkve,



gradovi, znamenja, kozolci in celo posamezne stavbe). Dobro razpoznavna in ohranjena arhitekturna identiteta naselij predstavlja potencial za razvoj turističnih dejavnosti v občini kot tudi za ustvarjanje kvalitetnega bivalnega okolja. Problem predstavlja razpršena gradnja, ki je predvsem odraz novejše poselitve.

- (5) V občini Kamnik prevladujejo individualne stanovanjske hiše. Večstanovanjske stavbe so zgoščene v mestu Kamnik. Lastništvo stanovanj v občini je pretežno v zasebni lasti fizičnih oseb, javnega sektorja je zanemarljivo malo (4%). Statistika izkazuje izredno majhno število stanovanj za počitek in rekreacijo, to je 3,7% ali 200 stavb.
- (6) Demografsko stanje občine Kamnik je zelo dobro. Za občino je značilna stalna močna rast prebivalstva. Povprečna starost prebivalstva je okrog 40 let. Starostna struktura prebivalstva je še ugodna. Občina ima rahlo višji delež od republiškega povprečja tako pri delovnem kontingentu kot pri mladem prebivalstvu. Slabša je izobrazbena struktura prebivalstva, kjer je ob prevladujočem deležu srednje izobrazbe, primanjkuje visoko izobraženih prebivalcev.
- (7) Tako naravni kot selitveni prirast je v zadnjem desetletju pozitiven in za slovenske razmere nadpovprečno dober. Vendar pa podrobnejša analiza demografske rasti po naseljih izkazuje neenakomerno rast prebivalstva, ki je izrazita predvsem na območju mesta Kamnik in ostalih naseljih Kamniško-Bistriške ravni ter na ravninskem svetu ob Nevljici, medtem ko je za bolj odmaknjena naselja (višje lege v hribovju, Menina planina, Tuhinjske doline, dolina Črne in dolina Motnišnice) značilno upadanje števila prebivalstva. Zaradi izjemnih kvalitete za bivanje ter bližine Ljubljane je pričakovati nadaljnje težnje po poselitvi z večstanovanjsko gradnjo na območju mesta Kamnik in s predvsem individualno stanovanjsko gradnjo ter individualnimi počitniškimi objekti na robnih območjih mesta.
- (8) Oskrbne in storitvene dejavnosti (centralne dejavnosti) so v večini naselji v občini pomanjkljivo zastopane. Razen Kamnika nobeno naselje nima dovolj funkcij za doseganje ustreznega nivoja oskrbnega centra.
- (9) Hitra urbanizacija zadnjih let je predvsem v mestu Kamnik povzročila nekatere težave v zasnovi prometnega omrežja ter omrežja oskrbnih dejavnosti ter javnih urbanih in zelenih površin mesta. Mreža oskrbljenosti z zdravstvenimi storitvami je komaj zadovoljliva. Mreža možnosti predšolske vzgoje in osnovnošolskega izobraževanja je v občini Kamnik solidno razvita, a je zaradi priseljevanja potrebna širitev osnovnih šol in umestitev novih vrtcev. Potrebno je zagotoviti ustrezno športno infrastrukturo pri vzgojno varstvenih in izobraževalnih ustanovah, kakor tudi v bližini večjih stanovanjskih sosesk. Premalo je otroških igrišč in prostorov za zadrževanje mladostnikov (mladinski center). Obstoječe športne površine ob Nevljici »Pod skalco« in v Šmarci ne zadostujejo. Mesto potrebuje nov dovolj velik centralni športni park. Potrebno je povečati kapacitete v domu ostarelih. Potrebno zagotoviti širitev kapacitet za knjižnico, glasbeno šolo, itd..
- (10) V gostejše poseljenih območjih je vse manj kvalitetnih in ustrezno izkoriščenih zelenih površin, ki so vedno bolj podvržene nadaljnji urbanizaciji. Predvsem se v urbanih naseljih kaže primanjkljaj parkovnih površin s socialno funkcijo (otročka in športna igrišča, parki), naravnih zelenih prostorov ob reki ter prečnih povezav zelenega sistema mesta z zaledji. V novih večstanovanjskih območjih zelene parkovne površine niso bile načrtovane.
- (11) Sprememba prebivalstvene strukture z občutnim zmanjšanjem deleža agrarnega prebivalstva v naseljih v bližini občinskega centra so glavni razlogi za spreminjanje funkcij in grajene strukture naselij. Agrarna naselja izgubljajo svojo prvotno funkcijo in se

spreminjajo v pretežno stanovanjska z obrtnimi in poslovnimi območji, brez oskrbnih funkcij. V teh naseljih je opazen trend naraščanja prebivalstva. Bolj oddaljena agrarna naselja (predvsem v Tuhinjski dolini) sicer ostajajo predvsem agrarna, a zaradi zmanjšanja deleža zaposlenih v kmetijstvu nimajo drugih možnosti za zaposlitev. Zato je v teh naseljih opazen trend odseljevanja in s tem upadanja prebivalstva. Stalno zniževanje ravni oskrbe v centralnih naseljih občine (razen Kamnika), ki s tem izgubljajo značaj oskrbnih centrov, je zato še posebej problematično za nadaljnji razvoj in ohranjanje poselitve podeželskega dela občine.

(12) Del poselitve predstavljajo tudi razpršene gradnje, delno tudi nelegalne gradnje iz preteklih let, ki so v mnogih primerih prostorsko neustrezno umeščene.

(13) Centralna naselja nimajo ustreznih celostnih urbanističnih rešitev.

#### 8. člen (Gospodarstvo)

- (1) Gospodarski potencial v občini Kamnik se je glede na obdobje pred osamosvojitvijo občutno zmanjšal, kar je nedvoumno ena od negativnih posledic protislovnega procesa tranzicije. Večja podjetja so doživela zaton, posamezni subjekti, ki niso bili pripravljeni na nove socialno-ekonomske in politične razmere ter v preteklosti niso dovolj vlagali v nove razvojne programe, pa so tudi zaradi prepočasne prilagoditve in nesposobnosti usmeritve na zahtevnejše trge, tudi povsem izginili. Gospodarski razvoj v občini tako po številu zaposlenih kot po dohodku so prevzele majhne družbe. Gospodarstvo sloni na sekundarnih in terciarnih dejavnostih. Ker se v mestu Kamnik meša stanovanjska in poslovno-industrijska dejavnost, se Občina Kamnik vseskozi spopada z okoljskimi problemi, zato je nujno potrebno načrtovati celovito prestrukturiranje industrijskih območij v mestu.
- (2) Za Občino Kamnik je značilen slab indeks zaposlitvenih možnosti, zaradi česar je skoraj polovica (45%) delovno aktivnega prebivalstva zaposlenega izven občine. Značilen je močan dnevni migracijski tok delovne sile v smeri proti Ljubljani. V mestni občini Ljubljana je zaposlenega približno četrtnina, v občini Domžale pa približno desetina delovno aktivnega prebivalstva.
- (3) Izrazita je koncentracija zaposlitvenih možnosti v mestu, saj se v Kamniku nahaja kar 85% delovnih mest v občini. V od Kamnika bolj oddaljenih območjih, predvsem v ruralnem delu Tuhinjske doline, pa primanjkljaj delovnih mest povzroča zmanjševanje števila prebivalcev oziroma praznjenje podeželja.
- (4) Kovinska, prehrabna tekstilna, kemična, lesna in gradbena industrija so v Kamniku tradicionalno prisotne in zagotavljajo prebivalcem dajejo vir prihodkov in identiteto, mestu in državi pa dodano vrednost, zato jih je smiselno ohranjati in razvijati. Zaradi ostrejših okoljskih standardov pa ocenjujemo, da obstoječe lokacije v mestu niso primerne za dolgoročni obstoj in razvoj proizvodnih dejavnosti.
- (5) Praznjenje podeželja ima posledice tudi v opuščanju kmetovanja, ki posledično vpliva tudi na zelo problematično zaraščanje kmetijskih zemljišč.

#### 9. člen (Prometna infrastruktura)

- (1) Sistem državnih cest je z izjemo dela avtoceste A1 regionalnega nivoja. Prometnica najvišjega ranga v občini je regionalna cesta 1. reda R1-225 (Gornji Grad-Kamnik-Domžale), ki na

odseku ob mestu Kamnik predstavlja tudi obvoznico mesta. Le ta se na jugu mesta Kamnik v smeri proti Ljubljani razcepi na tri pomembnejše cestne povezave: v smeri proti Radomljam in Dobu z lokalno cesto LC 071082, proti Domžalam z regionalno cesto (R3-644) (in proti Mengšu z regionalno cesto (R1-225, Ljubljanska cesta. V smeri proti vzhodu se Kamnik preko Tuhinjske doline povezuje z Vranskim z regionalno cesto (R2-414), v smeri proti severu pa potekata regionalni cesti 3. reda R3-923 do reke Kamniške Bistrice in R3-924 proti Lučam, ki služi kot glavna prometnica za dostop do Velike planine. Na skrajnem vzhodnem robu občine poteka v tunelu pod Jasovnikom avtocesta A1 Ljubljana – Maribor in sicer njen odsek Vransko – Trojane, vendar na območju občine ni priključka nanjo. Na tem delu po sami meji občine poteka tudi krajši odsek regionalne ceste R2-447 na odseku Ločica – Trojane. Na zahodu se preko omrežja lokalnih cest regionalne ceste (R-413) Kamnik povezuje z Mostami, Komendo in Vodiciami.

- (2) Za občino so značilne močne vsakodnevne delovne, šolske in druge migracije v Ljubljano, ki povzročajo gost promet, predvsem avtomobilski, kar prometno in obremenjuje celotno širše območje (predvsem Kamnik in ostala robna naselja).
- (3) Na območju občine Kamnik poteka regionalna železniška proga Ljubljana – Kamnik. Železniška povezava z Ljubljano je za potniški promet zaradi počasnega prevoza premalo privlačna. Uporabljajo jo pretežno potniki, ki nimajo druge možnosti prevoza. V mestu že nekaj let ni več centralnega tovornega terminala, manjša tovorna postaja je le na južnem delu območja smodnišnice, ki pretežno služi za potrebe prevoza mineralnih surovin za potrebe kamnoloma družbe Calcit.
- (4) Občina Kamnik ima neustrezen in nezadostno razvit sistem javnega potniškega prometa znotraj občine, kar je še posebej pereče pri zagotavljanju ustrezne dostopnosti podeželskega območja. Problematično je tudi samo mesto Kamnik. Zaradi njegove izrazito podolžne zasnove in tudi takšne razmestitve centralnih dejavnosti je brez urejenega javnega potniškega mestnega prometa, nujno potrebna uporaba avtomobila.
- (5) Mreža kolesarskih poti je v občini trenutno slabo razvita, je pa pripravljenih vrsto projektov s katerimi se bo vzpostavilo kolesarske povezave skozi celotno območje občine ob reki Kamniški Bistrici, po Tuhinjski dolini in drugod. Neustrezno oziroma pomanjkljivo je urejeno tudi primarno omrežje kolesarskih poti v mestu Kamnik. Razen kolesarske poti ob prometni obvoznici skozi mesto oziroma tik ob starem mestnem jedru ni speljane varne kolesarske poti.

#### 10. člen

##### (Energetska infrastruktura)

- (1) Na območju občine Kamnik se nahajajo naslednji objekti za razdeljevanje in prenos električne energije: RTP Kamnik, DV 1x400 kV Beričevo – Podlog, DV 1x220 kV Beričevo – Podlog in DV 2x110 kV Kamnik – Domžale. Razdeljevalno omrežje na obravnavanem področju je večinoma 20kV. Omrežja urbanih naselij so pretežno kabelska.
- (2) Na območju občine Kamnik potekajo magistralni plinovod M2 Rogatec – Vodice, regionalni plinovod R28 ter devet krajših odsekov prenosnih plinovodov z delovnim tlakom do 16 bar znotraj mesta Kamnik.
- (3) V občini imajo številni vodotoki velik energetski potencial, ki so ga v preteklosti s pridom izkoriščali, deloma pa se izkorišča še danes (male HE na mlinščicah reke Kamniške Bistrice in na potokih Nevljica, Bela, Bistričica in Črna). Poleg tega se od obnovljivih virov energije v občini izkoriščata predvsem sončna energija in biomasa, pa tudi geotermalna energija (Terme Snovik). Občina Kamnik ima velik potencial za izrabo biomase, ki jo, poleg individualnih

kurišč, v večjih energetske enotah trenutno uporabljajo le v industrijskih obratih podjetij Tisa in Menina ter v Termah Snovik.

- (4) Za del mestnega območja je zagotovljena dobava toplotne energije iz toplovodnega omrežja tovarne Svilanit. Uporaba toplotne energije iz tega vira in njegov nadaljnji razvoj se nadaljuje v skladu s sprejetim lokalnim energetske konceptom občine.
- (5) Na področju pridobivanja in distribucije električne energije je v prihodnosti poleg obnove in sanacije omrežja pričakovati tudi dograditev omrežja.
- (6) Večji poudarek se pričakuje na plinifikaciji občine Kamnik, predvsem v samem mestu. Na območju mesta Kamnik je že zgrajeno sekundarno plinovodno omrežje, ki se ga bo v skladu s koncesijsko pogodbo še dograjevalo. Načrtovane trase plinovodnega omrežja bodo speljane predvsem v koridorjih komunalnih in energetske vodov oziroma v javnih površinah.
- (7) Z vidika večje uporabe obnovljivih virov energije je smiselno spodbujati uporabo lesne biomase v večjih energetske enotah, predvsem v večjih naseljih, v individualnih kurilnih napravah pa na hribovitih območjih občine. Pozornost pa si zasluži tudi ponovna oživetev izrabe hidroenergetskega potenciala mlinščic in drugih manjših vodotokov. Večja uporaba ostalih obnovljivih virov (sončna energija, energija okolice) se bo spodbujala z boljšim informiranjem in dodeljevanjem finančnih spodbud individualnim porabnikom. Spodbujati je potrebno uporabo malih fotovoltaičnih elektrarn na javnih objektih.
- (8) Občina Kamnik je v letu 2011 sprejela in potrdila Lokalni energetske koncept, ki je temeljni dokument na področju energetske strategije občine, s katerim so določeni podrobnejši cilji energetskega načrtovanja v občini.

#### 11. člen

##### (Komunalna infrastruktura)

- (1) Za oskrbo s pitno vodo v občini Kamnik deluje osem javnih vodovodnih sistemov, ter številni lokalni in individualni vodovodni sistemi. Centralni oskrbni sistem mesta Kamnik in okolice se napaja iz zajetja Iverje na reki Kamniški Bistrici in črpališča Pod skalco. Ostale vodovodne sisteme tvorijo vodovod Kamniška Bistrica, Poreber - Markovo, Pšajnovica, Palovče –Velika Lašna, Gozd, Črna in Motnik. Večji vodni viri so v upravljanju Komunalnega podjetja Kamnik (preko 80% vse oskrbe z vodo). Ključen problem je slaba kakovost vode v vaških in še posebej v individualnih vodovodnih sistemih, ki je posledica predvsem slabe tehnične izvedbe sistemov, pomanjkljivega vzdrževanja in nadzora nad delovanjem sistemov. Poleg tega marsikje v občini še ni v zadostni meri rešen problem oskrbe s pitno vodo, ki je ponekod močan omejitveni faktor nadaljnega razvoja (Velika planina).
- (2) Na območju občine Kamnik obstaja delno zgrajena kanalizacija za odvod odpadnih voda, ki je v centralnem delu (najstarejši del kanalizacije) mešanega tipa, na obrobju, kjer je izvedba že novejšega tipa, pa je izgrajen ločen sistem kanalizacije. Na področju Stranj, Godiča in Bistričice je delno izgrajen ločeni kanalizacijski sistem, na področju Tuhinjske doline je urejena ločena kanalizacija za del naselja Šmartno, ki je povezana na začasno ČN Šmartno (200 PE). Zaradi postopnega dograjevanja, slabe vodotesnosti in mešanega tipa kanalizacije ima obstoječa kanalizacija v sistem speljane preveč »čiste vode«, ki se sedaj vsa steka proti CČN Domžale – Kamnik in v hidravličnem smislu preobremenjuje napravo, onesnaženja pa preveč razredči. Obstoječi kanalizacijski sistem ne pokriva še vseh gosto naseljenih območij – Tunjice, Stranje, Vrhpolje in gosteje naseljena območja v Tuhinjski dolini. Obstoječi kanalizacijski sistem nima ustrezno urejenega zadrževanja visokih voda v mestnem delu kanalizacije, ki je mešanega tipa. Večji problem predstavljajo tudi podeželska območja z redko

poselitvijo, kjer še vsepovsod ni urejenega odvajanja komunalnih voda (niti greznice, kaj šele male ČN) in območje Velike Planine, kjer je prav tako nujno, da se odvajanje in čiščenje komunalnih voda ustrezno uredi.

- (3) Komunalni odpadki iz občine Kamnik se zbirajo v Centru za ravnanje z odpadki Suhadole (CROS) v občini Komenda, odlagajo pa se na deponiji na Barju in drugih deponijah, kjer razpolagajo z deponijskim prostorom. Gradbeni in inertni odpadki se odlagajo na drugih deponijah. Kot del sanacijskega programa kamnoloma Rudnik pri Radomljah je predvideno odlagališče inertnega gradbenega materiala.

#### 12. člen (Kmetijstvo)

- (1) Kmetijske površine v občini Kamnik obsegajo približno 4.877 ha, kar predstavlja približno 37% celotnega ozemlja občine. Od tega je 2.368 ha najboljših kmetijskih zemljišč, 4.233 ha pa drugih kmetijskih zemljišč. Kar 80% kmetijskih površin leži v območjih z omejenimi dejavniki za kmetijstvo (Natura 2000, krajinski parki, relief, vodovarstvena območja, poplavna območja itd.). V občini Kamnik prevladujejo travniki in pašniki, ki pokrivajo kar 3.862 ha (81% vseh kmetijskih površin). Značilni so planinski pašniki (Velika in Mala planina, Menina planina), prevlada travnikov in pašnikov pa je značilna tudi za krčevine v gričevnatem in hribovitem delu občine. Prevladuje pašna govedoreja. Številni travniki in pašniki so v procesu zaraščanja. Njivske površine, ki zavzemajo 767 ha (16% vseh kmetijskih površin), zaznamujejo predvsem južni nižinski del občine na Kamniški ravnini, kjer so najugodnejše razmere za poljedelstvo (prevladuje pridelava krme za živinorejo). Sadovnjaki pokrivajo 126 ha (3% vseh kmetijskih površin) in se pojavljajo predvsem v obliki travniških sadovnjakov v Tuhinjski dolini in Tunjiškem gričevju.
- (2) V občini Kamnik je bilo po popisu kmetijskih gospodarstev iz leta 2000 skupaj 823 kmetij. Po posameznih velikostnih razredih je v občini 15% kmetij, ki uporablja do 2 ha kmetijskih zemljišč, 36% kmetij uporablja od 2 do 5 ha, 35% kmetij od 5 do 10 ha, 14% kmetij pa je večjih od 10 ha. Povprečna velikost kmetije glede na obdelovalno zemljo je 5,92 ha.
- (3) Prevladuje usmerjenost v živinorejo, zelo malo pa je poljedelskih, vrtnarskih in sadjarskih kmetij. Na kmetijah je vse bolj prisoten razvoj dopolnilne dejavnosti. Vloga kmetijstva v gospodarstvu občine je zelo skromna. Pomembna funkcija kmetijstva je vzdrževanje poseljenosti podeželja ter ohranjanja alpske krajine (planine) in biotske raznovrstnosti.
- (4) Problemi, ki se pojavljajo v poljedelski proizvodnji, so razdrobljenost kmetijskih zemljišč in majhnost parcel, izguba kvalitetnih zemljišč zaradi pozidav in zaraščanja ter pomanjkanje znanja kmetovalcev pri uvajanju novih, naravi prijaznejših tehnologij. Poleg tega poljedelske površine v nižini ležijo na vodovarstvenih območjih in predstavljajo potencialni vir onesnaževanja podtalnice. Tudi v hribovitih predelih je veliko vodnih zajetij, kjer lahko poljedelska proizvodnja predstavlja poglobliten vir onesnaževanja podzemne vode.

#### 13. člen (Gozdarstvo)

- (1) Na območju občine Kamnik je približno 16.960 ha gozdov (64% površine občine). Prevladujejo gozdne združbe z bukvijo, značilna je dobra kakovost drevja. Varovalni gozdovi, ki poraščajo pretežno močno izpostavljena rastišča, predstavljajo slabo petino vseh gozdov občine (3.380 ha). Velik je tudi delež gozda s poudarjeno socialno funkcijo (rekreacijska, turistična). Gozdovi nimajo pomembnega gospodarskega pomena za proizvodnjo lesa.

- (2) Na področju gozdarstva so poglobitni problemi predvsem majhnost posesti ter pomanjkljiva infrastruktura in s tem majhna ekonomska učinkovitost gospodarstev.

#### 14. člen

##### (Vode)

- (1) Najpomembnejši vodotoki občine so Kamniška Bistrica, Nevljica, Motnišnica, Tunjščica, Črna pri Kamniku in Bistričica. Večina vodotokov občine ima hudourniški značaj. Območje povirja reke Kamniške Bistrice je zavarovano kot vodovarstvena območja zajetij pitne vode.
- (2) Reka Kamniška Bistrica deli urbano aglomeracijo somestja Domžale – Kamnik in je pomemben del mesta Kamnik, saj ga ne le razmejuje, ampak tudi ustvarja njegovo zeleno hrbtenico ter vezni člen zelenih sistemov v širšem prostoru. Vzdlž reke je zasnovana rekreacijska os, na katero se zeleni sistem mesta tudi navezuje ter jo poveže z ostalimi rekreativnimi zaledji.

#### 15. člen

##### (Mineralne surovine)

- (1) V občini se nahaja pet pomembnejših območij za gospodarsko pridobivanje mineralne surovine: Stahovica (kalcit, apnenec), Črna pri Kamniku (apnenec), Rudnik pri Radomljah (dolomit), Špitalič (dolomit) in Godič (prod in pesek). Ostali kamnolomi in peskokopi so opuščeni oziroma občasno aktivni in nimajo ustreznih dovoljenj za izkoriščanje. Vsi manjši viri mineralnih surovin so predvideni za zaprtje (sanacijski program). Potencialno perspektivno nahajališče kremenovega keratofirja predstavlja območje Dolgi rob (na severnem pobočju Grohata).

#### 16. člen

##### (Naravne in kulturne kakovosti)

- (1) V občini Kamnik je zavarovanih 137 naravnih vrednot. V občini se nahajajo 4 posebna varstvena območja Natura 2000, od katerih tri območja spadajo v kategorijo pSCI, eno območje pa je opredeljeno kot območje SPA. Kot ekološko pomembno območje so zavarovana 4 območja. Za zavarovanje je predlagan Regijski park Kamniško Savinjske Alpe z edinstveno Veliko planino in krajinski park Menina planina.
- (2) Območje občine je bogato s kulturno dediščino, saj je na območju občine Kamnik v Registru kulturne dediščine evidentiranih kar 574 objektov in območij nepremične kulturne dediščine. Izstopa predvsem veliko število stavbne dediščine (cerkve, domačije, itd), veliko pa je tudi memorialne dediščine (spomeniki, spominske plošče, itd.). S prostorskega vidika so pomembna območja integralne dediščine in kulturne krajine, nekatera med njimi pomembna tudi na državnem nivoju (Velika planina, Volčji Potok - Arboretum, Žalski hrib, Radomeljska mlinščica, Kamnik – Mestno jedro, Kamnik – predmestje Novi trg,...).

#### 17. člen

##### (Turizem)

- (1) Občina Kamnik ima z lego v osrčju Kamniško Savinjskih Alp ter z obilico turističnih, kulturnih, zgodovinskih, naravnih in drugih znamenitosti izjemen potencial za razvoj turističnih dejavnosti, ki pa so danes slabo izkoriščene. Čutiti je pomanjkanje razvojnih programov za posamezna, zaradi naravnih in kulturnih kakovosti vrednejša območja ter njihovo povezovanje.



- (2) Poleg ohranjenega naravnega okolja, ki nudi ugodne možnosti za rekreacijo na prostem (sprehajanje, kolesarjenje, pohodništvo, konjenišvo...) in bogate kulturne dediščine (etnološka, zgodovinske znamenitosti...) se v občini Kamnik nahaja tudi nekaj pomembnejših strateških točk za razvoj turizma: Kamnik s starim mestnim jedrom, Arboretum Volčji Potok z golf igriščem, Velika planina, Terme Snovik, Zdravilni gaj Tunjice, itd.
- (3) Turistična ponudba je v občini razpršena, premalo prepoznavna in koherentna v nastopanju na slovenskem in tujem trgu. Nastanitvene zmogljivosti v občini Kamnik niso zadovoljive. Primanjkuje nastanitvenih zmogljivosti za zahtevnejše skupine turistov, prav tako pa tudi za družine in mlajše obiskovalce (penziona, apartmaji, gostišča, sobe, hostel). Primanjkuje tudi turističnih in ekoloških kmetij. Turizem v občini Kamnik temelji predvsem na domačih gostih, na splošno pa prevelik delež predstavljajo tranzitni in dnevni gosti. Največ nočitev je v apartmajih, planinskih domovih, hotelu, pri zasebnih sobodajalcih in kampih. Na področju turizma prevladuje kulturni turizem povezan s pestro ponudbo kulturnih in naravnih znamenitosti, termalni turizem ter športni turizem (planinarjenje, pohodništvo, golf, kolesarjenje).
- (4) Ključno turistično atrakcijo občine Kamnik predstavlja s svojo kulturno-zgodovinsko in funkcijsko vlogo mesto Kamnik, ki pa ima še neizkoriščene možnosti in velik potencial. Predvsem je v tem pogledu potrebno bolj izraziti oba srednjeveška kamniška gradova in staro mestno jedro. Kamnik se skozi vse večji obseg prireditev tudi intenzivno razvija kot festivalsko mesto.
- (5) Kraji v okolici Kamnika (npr. Velika planina, Volčji Potok,...) so zelo slabo povezani z javnim prevozom in tako težje dostopni za obiskovalce brez avtomobilov, zlasti za 'nelokalne' obiskovalce, manjše vodene skupine, mlajše in starejše turiste ter tujce.

#### 18. člen

(Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

- (1) Reke Kamniška Bistrica, Nevljica in Motnišnica poplavlja v večjem delu svojega toka in so in predstavljajo velik problem z vidika poplavne varnosti. Kamniška Bistrica je največji slovenski hudournik, ki je od nekdanj poplavljal dolvodna nižinska območja. Stopnja varnosti pred poplavami je od odseka do odseka različna. Zaradi zasedenih retencijskih prostorov ob strugi Kamniške Bistrice ni več možno zmanjševati visokovodnih valov po naravni poti. Nevljica poplavno ogroža večje kmetijske površine in manjše dele urbanih območij vzdolž celotnega toka. Motnišnica poplavno ogroža kmetijske površine in manjše dele urbanih območij Motnika. Manjše poplavne površine se pojavljajo tudi ob vodotokih Črna pri Kamniku, Bistričica in Tunjščica. Večja poplavna ogroženost naselij je zgolj ob Kamniški Bistrici južno od Kamnika in v Stahovici.
- (2) Tretjino ozemlja občine predstavljajo nestabilne in pogojno stabilne zemljine. Na večjem delu območja občine so zaznavni ali manj razviti erozijski procesi. Značilna so številna erozijska žarišča in območja skalnih podorov. V Kamniško-Savinjskih Alpah je zmeroma ogroženo površje zaradi snežnih plazov, nevarnost požarov pa je sorazmerno velika. Občina Kamnik je potencialno potresno ogroženo območje.

### **Možnosti prostorskega razvoja**

#### 19. člen

(Možnosti prostorskega razvoja ob upoštevanju predhodnih ugotovitev in razvojnih potreb v občini ter razvojnih potreb države in regije)

- (1) Temeljno izhodišče prostorskega razvoja občine temelji na usklajenem in uravnoteženem razvoju, ki se bo v bodoče odražal v načrtovani rasti števila prebivalcev s sprotnim zagotavljanjem vseh potrebnih oskrbnih funkcij, infrastrukture ter zagotavljanjem zadostnega števila kvalitetnih delovnih mest.
- (2) Zaradi teženj po poselitvi v širšem pasu Ljubljane, sorazmerno dobri prometni dostopnosti predvsem zahodnega dela občine in dobri oskrbi ter zaradi izjemnih naravnih kvalitet in pogojev bivanja je urbani del občine pod stalnim investicijskim pritiskom, predvsem za stanovanjsko gradnjo. Občina ima na ta način z načrtnim priseljevanjem še vedno možnost povečevati število prebivalstva.
- (3) Glede na izjemne naravne kakovosti in obsežno kulturno in zgodovinsko dediščino ima občina velike neizkoriščene potencialne v turistični dejavnosti. Izjemne znamenitosti kot so Stari in Mali grad, staro mestno jedro in Velika planina so danes, glede na svoj status, veliko premalo izkoriščene.
- (4) Regijski park Kamniško-Savinjske Alpe v ustanavljanju predstavlja veliko razvojno priložnost ter hkrati usmeritev v trajnostni razvoj severnega dela občine, posledično s tem pa tudi mesta Kamnik.
- (5) Glede na visoko stopnjo urbaniziranosti jugozahodnega dela, mora občina posebno pozornost posvetiti prestrukturiranju in revitalizaciji degradiranih mestnih površin. Degradirana industrijska območja predstavljajo velik prostorski potencial in s tem možnost novega gospodarskega razvoja občine.
- (6) Pri prestrukturiranju, revitalizaciji in nadaljnjem razvoju mesta je potrebno posebno pozornost posvetiti sistemu in urejenosti javnih površin, ki jih je potrebno zagotoviti tako v obsegu notranje strukture posameznih naselij, kakor tudi navezave le teh na širši odprti prostor.
- (7) Občina mora, z zagotavljanjem pogojev za gradnjo stanovanj ter oskrbnih, družbenih in poslovnih dejavnosti, izkoristiti možnosti za razvoj podeželja ter zaustaviti začete težnje praznjenja podeželja, predvsem v Tuhinjski dolini.

### **Medsebojni vplivi in povezave s sosednjimi območji**

#### 20. člen

##### (Medsebojni vplivi in povezave s sosednjimi območji)

- (1) Občina Kamnik se pretežno povezuje v smeri proti Ljubljanski kotlini. Občina ima s sosednjimi občinami sorazmerno dobre povezave, z izjemo občin Preddvor, Jezersko in Solčava, s katerimi zaradi reliefnih pregrad sploh nima neposrednih prometnih povezav. Iz podobnega razloga so slabše prometne povezave tudi z občinami Luče, Gornji Grad in Nazarje. Povezanost v teh smereh bo v bodočnosti izboljšana s programi regijskega parka.
- (2) S sosednjimi občinami ima občina Kamnik skupno Regionalno razvojno agencijo ter skupni razvojni program podeželja. Ima tudi nekaj skupnih programov in projektov z občinami osrednje Slovenije ter skupni Regijski park Kamniško-Savinjske Alpe, ki se ustanavlja. Občina se tudi povezuje z občinami severno od Ljubljane v Območno razvojno partnerstvo središča Slovenije, ki je prepoznavno in se predstavlja pod skupno oznako »Srce Slovenije«.



- (3) Z državnim središčem je občina Kamnik povezana v različnih funkcionalnih vidikih: zaposlitvenem, izobraževalnem, storitvenem, socialnem, zdravstvenem, finančnem, ekonomskem, oskrbnem, rekreacijskem, urbanem, itd. Ljubljana predstavlja zaposlitveno središče za kar četrtno prebivalcev občine Kamnik. Kamnik z okolico vse bolj postaja somestje ljubljanske metropole, vendar pa bo občina tudi nadalje težila k prepoznavnosti in samostojnosti v širšem regijskem prostoru.
- (4) Občini Kamnik in Domžale si zaradi primerljive velikosti in lege v prostoru konkurirata pri razvoju nekaterih regionalno in občinsko pomembnih dejavnosti (poslovne dejavnosti, srednje šolstvo), vendar pa ima povezovanje z občino Domžale na različnih področjih lahko predvsem izrazite razvojne učinke.

## Cilji prostorskega razvoja občine

### 21. člen

#### (Vizija prostorskega razvoja)

- (1) Občina Kamnik bo ohranila vlogo zgodovinskega in kulturnega središča severno-ljubljanske regije ter s trajnostno naravnanim prestrukturiranjem, ob ohranjanju izjemnih naravnih kvalit, krajinskih vrednot in stavbne dediščine, vzpostavila podobo sodobne predalpske občine v slovenskem in srednjeevropskem prostoru.
- (2) V mestu Kamnik bomo, z ohranjanjem in uveljavljanjem zgodovine, kulturne dediščine, izjemnih naravnih danosti in lege v prostoru, vzpostavili identiteto modernega predalpskega mesta, v katerem bodo tradicionalne vrednote in kvaliteta bivanja usklajene z razvojnimi težnjami.

### 22. člen

#### (Cilji prostorskega razvoja)

#### (1) Vloga občine v regiji

- Somestje Kamnik - Domžale bomo v skladu s strategijo prostorskega razvoja Slovenije prednostno razvijali kot središče regionalnega pomena.
- Prevezli bomo vodilno vlogo pri razvoju turizma v širšem regijskem območju ter vzpostavili prepoznavno identiteto predalpskega turističnega središča.
- S skupno razvojno politiko in aktivnim medobčinskim sodelovanjem z občinami severno-ljubljanske regije, ki se bo odražalo v dogovoru o razvoju in delitvi ključnih regionalnih funkcij, bomo jasno opredelili svojo regionalno vlogo in prevzeli pobudo za uravnotežen razvoj občine in regije.

#### (2) Poselitev

- Težili bomo k uravnoteženemu razvoju celotne občine, kar se bo odražalo z zagotavljanjem razvoja in krepitve mesta Kamnik v širšem medobčinskem prostoru, kakor tudi omogočanja razvoja nosilnih naselij na podeželju v skladnem policentrično zasnovanem omrežju naselij.
- Preko ustreznega omrežja centralnih naselij, ki so nosilci razvoja v gravitacijskem območju naselja, bomo zagotovili boljšo dostopnost do delovnih mest, družbene infrastrukture ter oskrbnih in servisnih dejavnosti.

- Še naprej bomo omogočali gradnjo stanovanj, tako v mestu Kamnik kot na podeželju. Struktura stanovanj bo raznolika in uravnotežena za vse socialne skupine. Nova stanovanjska gradnja bo usklajena z razvojem spremljajočih družbenih in oskrbnih dejavnosti.
- Prestrukturiranje mesta Kamnik bomo zagotovili z ustrezno novo razmestitvijo namenske rabe prostora za namene stanovanjske gradnje, gospodarskih in poslovnih con, območij za razvoj centralnih dejavnosti, razvoj športa in rekreacije, razvoj turizma in izobraževalnih ter kulturnih ustanov. Severni del mesta bo zaradi neposredne bližine regijskega parka namenjen športno-rekreacijskim dejavnostim, ki bodo na območju proti kulturnemu domu postopoma prehajale v kulturno-izobraževalno območje. Na tem območju je predviden tudi potniški terminal in večje parkirišče za »park and ride« sistem parkiranja v neposredni bližini starega mestnega jedra. Južno od starega dela mesta so ob Ljubljanski cesti predvidene centralne dejavnosti z večjimi poslovno-trgovskimi objekti. Vzhodni del med Ljubljansko cesto in reko Bistrico je namenjen večstanovanjski pozidavi, medtem ko je predel zahodno od Ljubljanske ceste namenjen pozidavi z individualno gradnjo. Skrajni južni del mesta ob Korenovi cesti se nameni za novo proizvodno industrijsko cono. Področje nekdanje tovarne Stol proti reki Kamniški Bistrici se prestrukturira v poslovno-obrtno cono, levi breg Bistrice do obvoznice pa se predvidi za območje posebne rabe, v katerega bi bilo mogoče dolgoročno umeščati dejavnosti tehnološkega parka ter interventne dejavnosti (bolnišnica, urgencia, policija, gasilski dom).
- Stanovanjsko gradnjo v naseljih bomo usmerjali predvsem na obstoječa nezazidana stavbna zemljišča, z zgoščevanjem in prenovo stavbnega fonda ter s prestrukturiranjem in revitalizacijo degradiranih urbanih površin.
- V največji možni meri bomo sanirali obstoječo razpršeno gradnjo, predvsem s priključevanjem le te v območja naselij.
- Zagotovili bomo prostorske in druge možnosti za izboljšanje kvalitete bivanja v naseljih. V ta namen bomo opredelili ustrezno namensko rabo in obveznosti izdelave podrobnih prostorskih načrtov za potrebe javnih zelenih in športnih površin, družbene javne infrastrukture ter prometne in komunalne infrastrukture.
- Še vnaprej bomo vključevali kulturno in stavbno dediščino kot enega ključnih elementov urejanja in prenove naselij ter ohranjanja arhitekturnih kvalitet in podobe občine.

### (3) Gospodarstvo

- Z omogočanjem prostorskih možnosti za gospodarski razvoj in zagotavljanje novih kvalitetnih delovnih mest bomo skladno s trajnostno razvojno naravnostjo občine bistveno izboljšali gospodarsko moč občine.
- Še vnaprej bomo razvijali poslovne dejavnosti in izboljšali ponudbo delovnih mest v dejavnostih, ki so okoljsko sprejemljive. Ponudbo delovnih mest bomo izboljšali na celotnem območju občine, pri čemer bomo na celotnem območju občine zagotavljali pogoje za razvoj dejavnosti v turizmu, kot ključni gospodarski panogi občine. Delovna mesta v proizvodnih in obrtnih dejavnostih bomo usmerjali v gospodarske cone. V podeželskem delu občine bomo zagotovili pogoje za razvoj dopolnilnih dejavnosti delovnih mest v tradicionalnih obrtnih dejavnostih ter delovna mesta v potrebnih dodatnih oskrbnih dejavnostih. Ponudba površin za razvoj delovnih mest bo ustrezno prostorsko razmeščena v neposredno bližino centralnih naselij na način, da se v večji meri zmanjšajo dnevne delovne migracije.

- Zagotovitev prostorskih možnosti za razvoj gospodarskih con za preselitev in prestrukturiranje iz sedaj neustreznih lokacij v mestu Kamnik, zagotavljanje prostorskih pogojev za razvoj delovnih mest v turizmu na celotnem območju občine ter zagotavljanje novih delovnih mest v kmetijskih, obrtnih in storitvenih dejavnostih v Tuhinjski dolini.

#### (4) Turizem

- Zagotavljali bomo prostorske možnosti za razvoj turističnih in pristočasnih dejavnosti kot eno izmed ključnih strateških usmeritev za gospodarski razvoj in za dvig kakovosti bivanja.
- Krepili bomo vlogo občine in mesta Kamnik kot kulturnega in turističnega središča nacionalnega pomena.
- Razvoj turizma bomo temeljili na naravnih (ohranjenost narave in neonesnaženost okolja, kvalitetne prvine naravnega okolja ipd.) in ustvarjenih danostih (obstoječe turistične točke, objekti in območja kulturne dediščine, nova športno-turistično-rekreativna cona, tradicionalna kulturna krajina in kmetijstvo ipd.).
- Izjemno naravo, krajinske kvalitete in kulturno dediščino bomo uporabili kot ključno razvojno priložnost za trajnostni razvoj mesta in občine Kamnik.
- Prevzeli bomo vodilno vlogo v Regijskem parku Kamniško Savinjske Alpe, ki predstavlja eno ključnih razvojnih možnosti za razvoj tega dela občine.
- Zagotovili bomo zadostne površine z ustrezno namensko rabo, ki bo omogočala razvoj turističnih dejavnosti. Z zagotavljanjem ustrezne infrastrukture bomo omogočili širitev obstoječih turističnih ureditev ter navezovanje turističnih programov na kmetijsko dejavnost, s hkratnim ohranjanjem narave in z varstvom kulturne dediščine. Zagotovili bomo prostorske pogoje za povečanje nočitvenih kapacitet.
- Zagotovili bomo prostorske pogoje za izboljšanje turistične ponudbe občine z izgradnjo in rekonstrukcijo prometnic (kolesarska pot, obvoznice, varen peš promet) ter prenavo naselij (Kamnik, Motnik).
- Razvoj turizma v mestu Kamnik bomo zagotovili predvsem z revitalizacijo starega mestnega jedra z odprtjem novih peš con in z uvedbo enosmernih prometnih cest, ureditvijo obeh grajskih kompleksov, ureditvijo zelene rekreacijske osi ob reki Kamniški Bistrici ter novimi turistično-rekreativnimi dejavnostmi v območju smodnišnice. Mesto Kamnik bomo še naprej promovirali kot festivalsko mesto (Kam-fest, Dnevi narodnih noš, Srednjeveški dnevi, Revija starodobnih vozil).
- Razvoj turizma na podeželju bomo zagotovili predvsem z razvojem turizma v območju regijskega parka, kjer ima posebno vlogo razvoj trajnostno naravnanih turističnih produktov na območju Velike planine. V ostalem podeželskem delu občine bomo razvijali oblike športno-rekreativnega, zdravilskega, ekološkega in kulturnega turizma s poudarkom na tradicionalni kulinariki in kmečkem turizmu.

#### (5) Gospodarska javna infrastruktura

- Z zagotavljanjem komunalne opremljenosti obstoječih in novih stavbnih zemljišč, ustreznim razvojem na območjih varstva pitne vode, zagotavljanjem pogojev in načrtnim, marketinško podkrepjenim spodbujanjem uporabe tehnološko sodobnih javnih prevoznih sredstev, s spodbujanjem energetske učinkovite gradnje in večjo uporabo obnovljivih virov energije, z izboljšanjem energetske oskrbe občanov, s spodbujanjem razvoja ekološkega

kmetovanja, ipd. bomo skrbeli za varstvo okolja kot enega ključnih dejavnikov kvalitete bivanja in bodočega razvoja turistične ponudbe občine.

- Izboljšanje energetske oskrbe občanov se izvede s plinifikacijo na območjih strnjene poselitve, na ostalih območjih pa z izboljšanim informiranjem in spodbujanjem uporabe obnovljivih virov energije.
- Zagotovitev prometne varnosti in prometne dostopnosti mesta Kamnik bo temeljila na dograditvi vzhodne obvoznice v štiripasovno cesto v celotni potezi do nove industrijske cone, ki se nadalje, v povezavi z občino Mengeš, naveže na načrtovano glavno cesto Želodnik - Mengeš - Vodice in s tem na avtocestni sistem.
- Prometni problemi centralnih naselij podeželja, predvsem v Tuhinjski dolini, se rešujejo z rekonstrukcijo obstoječih in izgradnjo novih obvoznih cest.
- Izboljšanje infrastrukturne opremljenosti s sanacijo in ureditvijo upravljanja vodovodnega sistema. Na območju Tunjic, Stranj, Godiča, Bistričice in Tuhinjske doline se dogradi ločeni kanalizacijski sistem. V centralnem mešanem delu kanalizacijskega sistema se dogradi ustrezno število ZBDV z RVV, da se zadrži visoke vale meteorne vode in se čisti del v skladu s predpisi razbremeni. V območjih z večjo razpršenostjo poselitve se uredi manjše ČN za posamezna naselja ali dele naselij, oziroma se z ustreznim odlokom opredeli območja, kjer se odvajanje in čiščenje rešuje z izgradnjo malih hišnih ČN. Enako velja tudi za območje Velike Planine, kjer je nujno ustrezno rešiti odvajanje in čiščenje komunalnih odplak, v skladu s predpisi in navodili občinskega upravljavca kanalizacijskega sistema.
- Izboljšanje energetske oskrbe občanov se izvede s plinifikacijo na območjih strnjene poselitve.
- Kolesarska povezava od Ljubljane do Kamnika in naprej po dolini Kamniške Bistrice vse do izvira se bo razvijala kot glavna povezovalna os, na katero se veže še druga kolesarska povezava po Tuhinjski dolini od Kamnika do Motnika. Obe poti predstavljata poleg infrastrukturne predvsem programsko vez, saj se bo nanju navezovala turistična ponudba, ter prikazi kulturne dediščine in naravnih vrednot občine. Zaradi pestrosti programa in vloge mesta v turistični ponudbi se kolesarski poti združita v starem mestnem jedru Kamnika.

#### (6) Krajina

- Posebno pozornost bomo posvetili zagotavljanju prostorskih možnosti za razvoj kmetij in dopolnilnih dejavnosti na kmetijah, ki naj poleg osnovne funkcije pridelave hrane ohranjajo tradicijo ter vzdržujejo izjemno kulturno krajino kot enega ključnih atributov turistične ponudbe.
- Z opredelitvijo ustrezne namenske rabe prostora bomo uskladili dejansko stanje in planirane aktivnosti za oskrbo z mineralnimi surovinami, s podrobnimi prostorskimi načrti in drugimi ukrepi pa zagotovili sanacijo že izkoriščenih ali opuščenih kopov. Potrebna je postopna sanacija in prestrukturiranje rudnika kalcita, ki se nahaja na vhodu v regijski park.
- Prostorski razvoj bomo uskladili s prostorskimi omejitvami, kar bomo zagotovili z usmerjanjem posegov izven območij, ki jih ogrožajo naravne ali druge nesreče, zavarovanih območij narave in naravnih virov, območij kulturne dediščine, kulturne krajine in območij krajinskih pestrosti ter drugih varovanih in izjemnih območij.

23. člen  
(Prioritete uresničevanja ciljev)

(1) Prioritetni projekti občine so:

- Zagotovitev prostorskih možnosti za razvoj gospodarskih con za preselitev in prestrukturiranje iz sedaj neustreznih lokacij v mestu Kamnik, zagotavljanje prostorskih pogojev za razvoj delovnih mest v turizmu na celotnem območju občine ter zagotavljanje novih delovnih mest v kmetijskih, obrtnih in storitvenih dejavnostih v Tuhinjski dolini.
- V povezavi z občinami Ljubljana, Trzin in Domžale izvedba celostne posodobitve železnice v hitro dvotirno elektrificirano železniško progo, ki bo omogočala hitro povezavo s prestolnico in hkrati kvaliteten razvoj gospodarskih dejavnosti v občini Kamnik.
- Prenova mesta Kamnik, predvsem njegovega starega mestnega jedra in območja smodnišnice, ki predstavljata izhodiščni točki za razvoj turizma v mestu Kamnik in občini, v skladu s trajnostnim scenarijem razvoja občine.
- Izgradnja centralnega potniškega in logističnega terminala, ki predstavlja skupno železniško in avtobusno postajo medkrajevnega in mestnega prometa vključno z ustreznim sistemom »parkiraj-pelji« na južnem delu smodnišnice.
- Zagotovitev ustreznih kapacitet družbenih dejavnosti, predvsem na področju predšolskega varstva, osnovnošolskega izobraževanja, osnovnega zdravstva in kapacitet varstva starejših občanov na celotnem območju občine.
- Zagotovitev prometne varnosti in prometne dostopnosti mesta Kamnik z dograditvijo vzhodne obvoznice v štiripasovno cesto v celotni potezi do Mengša, uvedbo javnega potniškega prometa, uvedbo bolj pretočnih enosmernih cest znotraj starega mestnega jedra ter reševanje prometnih problemov centralnih naselij podeželja z rekonstrukcijo obstoječih in izgradnjo novih obvoznih cest.
- Zagotavljanje ustrezne infrastrukturne opremljenosti, predvsem na območjih centralnih naselij ter na območjih razvoja turističnih dejavnosti, ki obsega izgradnjo varnih kolesarskih in peš poti, obvoznic, parkirišč, dodatno izgradnjo žičnic, opremljanje z vodovodnim in kanalizacijskim omrežjem, energetske in telekomunikacijsko opremljanje.
- Povečanje turističnih nastanitvenih kapacitet in razvoj turistične ponudbe v mestu Kamnik in ostalem delu občine in razvoj trajnostno naravnanih turističnih produktov v območju regijskega parka, predvsem na območju Velike planine.
- Izboljšanje infrastrukturne opremljenosti s sanacijo in ureditvijo upravljanja vodovodnega sistema ter dograditvijo kanalizacijskega sistema na območju Tunjic, Stranj, Godiča in Bistričice ter Tuhinjske doline.
- Kolesarska povezava od Ljubljane do Kamnika in naprej po dolini Kamniške Bistrice vse do izvira, ki se bo razvijala kot glavna povezovalna os, na katero se veže še druga kolesarska povezava po Tuhinjski dolini od Kamnika do Motnika.
- Z urbanističnimi načrti usmerjena urbanistična in arhitekturna ureditev ter zaokrožitev gradnje v mestu Kamnik, ter naseljih Motnik, Stranje s Stahovico, Srednja vas, Šmartno v Tuhinju in Zgornji Tuhinj

### 3. ZASNOVA PROSTORSKEGA RAZVOJA OBČINE

#### Razvoj poselitve in dejavnosti

##### 24. člen

(Prednostna območja za razvoj poselitve in dejavnosti)

- (1) Glavno razvojno območje poselitve predstavlja širše mestno območje Kamnika, ki se bo z delitvijo regionalnih funkcij ter ob zagotavljanju prepoznavnosti naselij povezovalo z širšim mestnim območjem Domžal v urbano aglomeracijo regionalnega pomena. Mesto Kamnik tudi prevzame večjo regionalno vlogo predvsem na področju kulturnih dejavnosti in turizma ter s tem povezanih poslovnih dejavnosti ter vodilno vlogo v ustanavljanju in upravljanju regijskega parka Kamniško Savinjske Alpe.
- (2) V skladu z uravnoteženim razvojem omrežja naselij, bodo glavni nosilci razvoja v občini, poleg širšega mestnega območja Kamnika (z Mekinjami in Šmarco), še naselja Stranje, Šmartno v Tuhinju, Zgornji Tuhinj z Lazami in Motnik. V teh naseljih se bo spodbujal zmerni urbani razvoj, za katerega je značilna koncentracija stanovanjske gradnje ter spremljajočih družbenih, oskrbnih, storitvenih in poslovnih dejavnosti.
- (3) Naselji Šmartno v Tuhinju in Motnik bosta prevzeli nosilno razvojno vlogo v Tuhinjski dolini. V teh naseljih se zagotavljajo površine za izboljšanje in nadgradnjo vseh centralnih funkcij ter površine za manjše gospodarske cone.
- (4) Občina bo zagotavljala prenovu starih in vzpostavitev novih komunalno opremljenih površin za nova delovna mesta za potrebe lokalnega podjetništva ter za dodatno rast gospodarstva v občini in sicer v mestu Kamnik ter v naseljih Stranje, Šmartno v Tuhinju in Motnik.
- (5) Osrednja povezovalna os v in izven mesta Kamnik je reka Kamniška Bistrica, ki predstavlja tudi naravno vez z občino Domžale. Z infrastrukturnimi ureditvami in razvojem rekreacijsko-turističnih dejavnosti v obvodnem prostoru reke Kamniške Bistrice, bo to območje pridobilo vlogo ključne zelene povezave regijskega parka, mesta Kamnik in širšega urbanega območja severno-ljubljanske regije ter predstavljalo eno od izhodišč za razvoj turistične ponudbe občine.
- (6) Športno rekreacijska ponudba v zaledju Kamnika (Tunjiško območje, širše območje Volčjega potoka, območje potoka Oševke ter reki Kamniška Bistrica in Nevljica), v Tuhinjski dolini s centroma Snovik in Motnik ter v dolini Kamniške Bistrice z njenim visokogorskim zaledjem in Veliko planino ter Menino planino, bo temeljila predvsem na naravnih danostih območja ter na vključevanju naravnih in kulturnih kakovosti v ponudbo, dopolnjevala pa jo bo kulinarična ponudba gostišč, turističnih kmetij in planšarij. Poseben poudarek bo še vedno na razvoju športno-rekreativnega in kulturnega turizma na območju Volčjega potoka (arboretum, golf). Glavno območje za razvoj športno rekreativnih programov na območju mesta bo predstavljala nova športno-rekreacijska in turistična cono na območju smodnišnice.
- (7) Območja kmetijstva bodo skoncentrirana v ravninskem delu občine (Kamniško Bistriška ravan, Tuhinjska dolina in dolina Kamniške Bistrice med Mekinjami in Stranjami), kjer bo prevladovalo konvencionalno kmetijstvo. V gorskih predelih (predvsem Velika planina in Menina planina) bo še naprej prevladovalo visokogorsko pašništvo (planšarije). V ostalih delih občine bo kmetijstvo usmerjeno v živinorejo ter ekološko kmetovanje, na območju

Tunjiškega gričevja in Tuhinjske doline pa še v sadjarstvo. Ena od ključnih vlog kmetijstva v teh območjih je ohranjanje kulturne krajine in zagotavljanje možnosti za razvoj turizma na podeželju.

- (8) Krajinska raznolikost, ki jo predstavlja preplet gozdne in kmetijske krajine ter avtohtone poselitve, je ključna za prepoznavno podobo podeželja, ki je eden od pomembnih členov turistične ponudbe občine. Sklenjeni gozdovi hribovitega in gričevnatega sveta se ohranjajo, prav tako se ohranja kulturna krajina prepleta gozda in kmetijskih zemljišč (travnikov). Ohranjajo se tudi območja gozdov med kmetijskimi površinami v nižinskem delu občine, še posebej ob vodotokih, ki predstavljajo pomembne ekološke koridorje.
- (9) Prednostna območja za pridobivanje mineralnih surovin ostajajo v obstoječih kopih Stahovica, Črna, Rudnik, Špitalič in Godič, pri čemer je na teh območjih potrebno zagotoviti okoljsko sprejemljivost posegov v prostor.

#### 25. člen

(Omrežje naselij z vlogo in funkcijo pomembnejših naselij)

- (1) Občina Kamnik bo spodbujala policentrični urbani sistem, ki ga tvori petstopenjsko strukturirano omrežje medobčinskega središča, središča občinskega pomena, pomembnejših lokalnih središč, lokalnih središč ter pomožnih lokalnih središč.
- (2) Mesto Kamnik skupaj z mestom Domžale tvori somestje, ki predstavlja ključno razvojno območje severno-ljubljanske regije.
- (3) Mesto Kamnik se bo še naprej krepilo kot središče regionalnega pomena osrednje slovenske regije in sicer kot izjemno pomembno kulturno-zgodovinsko in turistično središče ter medobčinsko upravno središče ter središče družbenih, oskrbnih in storitvenih dejavnosti.
- (4) Kot pomembnejši lokalni središči – občinski središči, se bosta razvijali naselji Stranje in Šmartno v Tuhinju, kjer se bo krepilo vse družbene in oskrbne funkcije in pogoji za razvoj novih delovnih mest.
- (5) Kot pomembnejša lokalna središča – lokalna središča, se bodo razvijala naselja Srednja vas, Zgornji Tuhinj z Lazami in Motnik.
- (6) Naselja Vrhpolje, Nevlje, Mekinje, Tunjice, Podgorje, Šmarca in Volčji Potok, ki predstavljajo zaledje mesta Kamnik se razvijajo kot lokalna središča z ohranjanjem lastne identitete prepoznavnih naselij ter z dopolnilnimi dejavnostmi mesta na nivoju lokalnih središč.
- (7) Pomožna lokalna središča so Stahovica, Krivčevo, Gozd, Sela pri Kamniku, Snovik, Vranja Peč in Špitalič. V teh naseljih je potrebno zagotavljati osnovno oskrbo prebivalstva, ki predstavlja zaledje pomembnejših lokalnih središč.
- (8) Velika planina se razvija kot tradicionalno planšarsko in pomembno turistično območje.
- (9) V ostalih naseljih prevladujejo stanovanjske funkcije, ki se v podeželskem delu občine dopolnjujejo s kmetijskimi dejavnostmi.

#### 26. člen

(Temeljne smeri prometnega povezovanja)

- (1) Glavni prometni sistem bo tudi vnaprej predstavljalo omrežje javnih cest ter posodobljena železniška infrastruktura.



- (2) Za dolgoročni razvoj občine je pomembna kvalitetna povezava omrežja cest v občini z avtocestnim sistemom. Ključna prometna vozlišča tega sistema so zunaj občine Kamnik (Vransko, Lukovica, Domžale).
- (3) Za občino je izjemnega pomena izgradnja glavne ceste Želodnik-Mengeš-Vodice, ki bistveno izboljšuje prometno navezanost Kamnika na avtocestni sistem v štajerski in gorenjski smeri ter s tem ponuja nove možnosti za razvoj gospodarskih dejavnosti v jugozahodnem delu občine.
- (4) Železniško povezavo v občini bo še naprej predstavljala regionalna železniška proga Ljubljana – Kamnik, ki se bo na celotni potezi posodobila v elektrificirano dvotirno hitro železnico. Dvotirna železnica se vodi do novega potniškega centra na lokaciji sedanjega izteka železniške proge na območju Smodnišnice in služi migracijskemu potniškemu prometu do Ljubljane. V neposredni bližini nove proizvodne cone na Korenovi cesti je predvidena izgradnja novega ranžirnega terminala, ki služi lokalnim gospodarskim dejavnostim.
- (5) Glavni kolesarski povezavi bosta od Ljubljane do Kamnika in naprej po dolini reke Kamniške Bistrice vse do izvira ter po Tuhinjski dolini od Kamnika do Motnika.
- (6) Občina bo strateško varovala prometne koridorje za glavne cestne povezave in načrtovane glavne kolesarske poti, kakor tudi za načrtovane priključne ceste na obstoječe in načrtovano javno cestno omrežje.

## **Druga, za občino pomembna območja**

### 27. člen

#### (Druga za občino pomembna območja)

- (1) Za občino pomembna območja izven meje občine so:
  - Območje povezovalne ceste Želodnik – Mengeš – Vodice
  - Območja regijskega parka v drugih občinah
  - Parkirišča za Veliko planino v občini Luče
  - Območja v občinah Domžale in Lukovica opredeljena v krajinski zasnovi Volčji Potok
  - Centralna čistilna naprava Domžale-Kamnik
  - Odlagališče odpadkov Barje
  - RCERO-regijski center za ravnanje z odpadki Ljubljana
  - Sedanja lokacija za zbirni center za ravnanje z odpadki v Suhadolah v občini Komenda
  - pokopališče na Pšajnovici (Lukovica) in na Homcu in v Radomljah (Domžale)
  - vrtec, osnovna šola in glasbena šola v Radomljah (Domžale),
  - s pitno vodo iz kamniških virov se oskrbuje tudi občina Komenda in deloma Vodice, podpisano pa je tudi pismo o nameri za delno oskrbo občine Mengeš



## Območja urbanističnih načrtov

### 28. člen (Urbanistični načrti)

- (1) Urbano središče, za katera je izdelan urbanistični načrt, je mesto Kamnik z naselji Šmarca in Mekinje, ki so z njim funkcionalno in prostorsko povezana (UN Kamnik).
- (2) Druga urbana območja, za katera se bodo v prihodnosti izdelali urbanistični načrti, so naselja Motnik, Zgornji Tuhinj z Lazami, Šmartno v Tuhinju, Srednja vas in Stranje s Stahovico in Godičem.
- (3) Za širše območje Velike planine, območja ob reki Kamniški Bistrici in Volčjega Potoka je kot podlago za podrobnejše urejanje območja potrebno izdelati posebne strokovne podlage v obliki krajinskega načrta.

## 4. ZASNOVA GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE LOKALNEGA POMENA IN GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA

### 29. člen (Razvoj gospodarske javne infrastrukture)

- (1) Infrastrukturalna omrežja lokalnega pomena se bodo še nadalje razvijala v skladu s prostorskimi potrebami in potrebami gospodarskega razvoja. Dosedanja infrastrukturna opremljenost se bo v bodoče dopolnjevala predvsem na območjih z neustrezno ali pomanjkljivo komunalno in energetsko opremo, na območjih centralnih naselij ter na območjih razvoja turističnih dejavnosti. Obstoječa infrastruktura se vzdržuje in izboljšuje v smislu preprečevanja možnosti onesnaženja in zmanjšanja obremenitev okolja.

## Prometna infrastruktura

### 30. člen (Splošne usmeritve za razvoj prometne infrastrukture)

- (1) Z razvojem prometne infrastrukture se podpira razvoj policentričnega omrežja naselij, skladen razvoj območij s skupnimi prostorsko razvojnimi značilnostmi, medsebojno dopolnjevanje funkcij podeželskih in urbanih območij ter njihovo povezanost z prometnimi sistemi višjega ranga.
- (2) Razvoj prometnih omrežij se načrtuje usklajeno z razvojem poselitve in drugih dejavnosti. Ob tem se zagotavlja kvalitetne bivalne in delovne pogoje, zmanjšuje negativne vplive na okolje, ohranja naravne in kulturne kakovosti ter varuje naravne vire.

### 31. člen (Cestna infrastruktura)

- (1) Regionalna cesta R1-225 Gornji Grad – Kamnik – Domžale se na odseku Kamnik – Duplica (R1 225-1359), kjer predstavlja tudi obvoznico mesta Kamnik, rekonstruira v štiripasovno cesto. Izboljša se prometne navezave med Ljubljansko cesto in obvoznico v skladu z urbanističnim načrtom mesta Kamnik.

- (2) Prometno omrežje mesta Kamnik se zunaj občine v občinah Domžale in Mengeš naveže na načrtovano glavno cesto Želodnik – Mengeš – Vodice ter preko te ceste na avtocestni sistem, preko načrtovane obvoznice Mengeš pa preko Trzina na ljubljansko obvoznico.
- (3) Pomembnejša križišča v občini so križišča državnih cest ter priključki glavnih mestnih cest mesta Kamnik na državno cestno omrežje. Križišče državnih cest R1-225 in R2-413 se rekonstruira v krožišče. Rekonstruira in prometno varneje se uredi tudi križišče državnih cest R1-225 in R3-923 v Stahovici.
- (4) Regionalna cesta R2-414 skozi Tuhinjsko dolino se v naselju Šmartno v Tuhinju rekonstruira tako, da se zagotovi obvozna cesta naselja., med staro in novo traso pa zagotovi razvojne površine. Ravno tako se delno rekonstruirajo ceste R1-225/1083 Kamnik – Stahovica, R3-923/1087 Stahovica – Kamniška Bistrica in R1-225/1424 na odseku Cankarjeve ulice v Kamniku.
- (5) Dolgoročno je predvidena širitev avtoceste A1 (odsek Vranksko – Trojane) za en prometni pas, to je minimalno 7 metrov od roba cestnega sveta obojestransko.

### 32. člen

#### (Železniška infrastruktura)

- (1) Načrtuje se rekonstrukcija oziroma posodobitev regionalne železniške proge Ljubljana-Kamnik. Predvidena je izgradnja 2. tira, levo od osi obstoječega tira, v smeri proti Kamniku ter elektrifikacija proge. Posodobljena železniška infrastruktura naj bi skladno z načeli trajnostnega razvoja mest prevzela večji del dnevnih migracijskih tokov v smeri Ljubljane.
- (2) Vzpostavi se nov integriran potniški terminal na lokaciji današnjega izteka železniške proge na območju smodnišnice. Na tej točki se združujejo javni in zasebni prometni sistem in sicer tako motorni kot tudi peš in kolesarski. Ob progi se ohranijo vsa postajališča, preveri pa se možnost umestitve novih. Postajališča se ustrezno poveže z drugimi prometnimi sistemi.
- (3) Načrtuje se izgradnja novega modernega ranžirnega terminala na Duplici, ki služi lokalnim gospodarskim potrebam.
- (4) V primeru navezave kamniške proge na predvideno krožno železniško povezavo Ljubljana-Kranj-Jesenice se pri križišču predvidi potniški terminal.

### 33. člen

#### (Javni potniški promet)

- (1) Po načelih trajnostnega razvoja mest se v Kamniku izboljša sistem javnega prometa. Občina Kamnik si bo prizadevala za spremembo potovalnih navad v mestu. Spodbujala bo uporabo javnega potniškega prometa ter z izgradnjo mreže varnih peš in kolesarskih poti spodbujala peš in kolesarski promet. Uporabo javnega potniškega prometa bo občina zagotavljala s povezovanjem različnih prometnih sistemov, z zagotavljanjem primernih poti za prevozna sredstva v javnem potniškem prometu, s povečano dostopnostjo in zanesljivostjo javnega potniškega prometa in z ureditvijo parkirišč (sistem »parkiraj in pelji«), ki bodo locirana ob predelih, ki so zaprti ali težje dostopni za promet, predvsem v neposredni bližini starega mesnega jedra.
- (2) Postajališča javnega potniškega prometa se organizirajo v smislu neposrednega dostopa in kompatibilnosti različnih prevoznih sistemov (železniški, avtobusni, avtomobilski, kolesarki, peš promet).

- (3) Stalno se posodablja sistem primestnega avtobusnega prometa. Zagotavlja se prostorske možnosti za umeščanje novih avtobusnih postajališč s primerno dostopnostjo (povezanost z omrežjem pešpoti) in ustrezno ureditvijo (pokrita postajališča).
- (4) Uredi se nov potniški terminal na lokaciji izteka železniške proge na robu območja smodnišnice. V okviru potniškega terminala je predvidena končna postaja primestne železnice in avtobusna postaja primestnega in mestnega prometa s spremljajočimi programi (prestopna postaja primestnih in medkrajevnih avtobusov, minibusev mestnega prometa, taxi center, parkirišče za avtomobile, kolesarnica, izposoja koles, TIC, ostala logistična infrastruktura in storitve).

#### 34. člen

##### (Kolesarska infrastruktura ter pešpoti)

- (1) Sistem varnih in privlačnih, kolesarskih poti bo omogočal razvoj kolesarskega prometa tako na občinskem kot na mestnem nivoju. Ogrodje kolesarskih poti v občini Kamnik bosta predstavljali dve samostojni kolesarski poti: ob reki Kamniški Bistrici od Ljubljane do izvira Kamniške Bistrice ter po Tuhinjski dolini ob Nevljici od Kamnika do Motnika. Na omenjeni kolesarski poti bodo vezani turistični in rekreacijski programi, kot tudi ostale turistične dejavnosti občine. Poleg tega je predvidena tudi kolesarska povezava Kamnik-Moste-Komenda-Brnik ter Stahovica-Črna pri Kamniku-Gornji Grad.
- (2) Središče Kamnika je namenjeno prvenstveno pešcem in kolesarjem. Zagotovijo se tudi peš in kolesarske povezave iz centra mesta do naravnega zaledja in glavnih rekreacijskih območij (Arboretum, golf igrišča v Volčjem potoku, sv. Miklavž v Podgorju, grad Zaprice, Šutna, Novi trg, Kalvarija, Žale, Mali grad, Stari grad, samostan Mekinje, Fužine, Prašnikarjev park, območje »Pod Skalco«).
- (3) Glavna kolesarska pot poteka ob reki Kamniški Bistrici in mora biti speljana neposredno ob starem mestnem jedru oziroma z navezavo nanj. Površine za kolesarje in pešce so urejene tudi vzdolž obvoznice, mestnih vpadnic in dostopnih poti do postajališč primestne železnice, kot tudi znotraj mreže glavnih stanovanjskih ulic v mestu.

#### 35. člen

##### (Mirujoči promet)

- (1) Mirujoči promet se koncentrira v predvidenih centrih ob vpadnicah, v območju potniškega terminala in ob postajališčih primestne železnice. Javno parkiranje je organizirano na parkiriščih, v parkirnih hišah in na ulicah. Pokrivati mora predvsem potrebe obiskovalcev. Za zaposlene in stanovalce je potrebno zagotoviti parkiranje znotraj posameznih programskih sklopov.
- (2) Omrežje javnih parkirišč mora biti zasnovano tako, da prispeva k oživljanju starega mestnega jedra. Glavna parkirišča »parkiraj-pelji« morajo biti zato urejena neposredno ob za promet zaprtem starem mestnem jedru. Lokacije sistemov »parkiraj-pelji« ne smejo biti od postaj javnega potniškega mestnega prometa oddaljeni praviloma več kot 100 metrov, parkirišča ob starem mestnem jedru pa ne smejo biti oddaljena od jedra praviloma več kot 200 metrov.

#### 36. člen

##### (Žičnice)

- (1) Rekonstruira in dogradi se sistem žičnic na območju Velike planine, s čimer se v največji možni meri zmanjša pritiske po ostalih prometnih dostopih na to območje.

37. člen  
(Zračni promet)

- (1) Na območju Kamnika se zagotovijo prostorske možnosti za helioport. Ob prestrukturiranju in uskladitvi z bodočimi programi in v navezavi z regijskim parkom je primerna lokacija za umestitev helioporta na površini južno od samostana Mekinje ter severno od nogometnega stadiona v Mekinjah ter v območju vzletišča na jugu gospodarske cone Korenova.
- (2) Na območju južno od sedanje poslovne cone na Korenovi cesti je vzletišče za športna letala, kateremu se vzletno pristajalna steza podaljša, hkrati pa se mu zagotovijo možnosti za umestitev spremljajočih objektov. V sklopu objektov za potrebe vzletišča se lahko zagotovijo tudi prostorske možnosti za programe civilne zaščite.

### Telekomunikacijska infrastruktura

38. člen  
(Telekomunikacijska infrastruktura)

- (1) Na območju občine je potrebno z najsodobnejšo telekomunikacijsko infrastrukturo opremiti vsa območja strnjene pozidave. Na vseh načrtovanih območjih širitve poselitve, ki se urejajo z OPPN je potrebno ustrezno dograditi telekomunikacijsko omrežje. Na območjih razpršene poselitve je potrebno zagotoviti kvalitetne brezžične povezave.
- (2) Za vodenje telefonskega omrežja in omrežja kableske televizije je potrebno praviloma uporabiti isti koridor.
- (3) Na celotnem območju mesta Kamnik in na glavnih turističnih območjih se zagotovi opremljenost z optičnim kablom.

### Energetska infrastruktura

39. člen  
(Oskrba z energetska infrastrukturo)

- (1) S sprejetim lokalnim energetska konceptom kot zasnovo energetska infrastrukture se zagotavlja učinkovita, varna in zanesljiva oskrba z elektriko, zemeljskim plinom, nafto in naftnimi derivati, toploto ter obnovljivimi in drugimi viri energije.
- (2) Oskrba z energetska infrastrukturo se izvaja v skladu z lokalnim energetska konceptom občine.

40. člen  
(Elektroenergetska omrežje)

- (1) Na območju občine Kamnik se načrtuje nadgradnja objektov za razdeljevanje in prenos električne energije in sicer: DV 1x400 kV Beričevo – Podlog se nadgradi v DV 2x400 kV Beričevo – Podlog, predvideni pa sta izgradnji DV 2x110 Visoko – Kamnik in DV 2x110 kV Domžale - Kamnik. DV 1x220 kV Beričevo – Podlog ostaja enosistemski daljnovod. Z razvojem in dokončanjem distribucijskega napajanja 110kV omrežja Domžale – Kamnik – Mengeš bo omogočena kvalitetna oskrba z električno energijo vsem porabnikom na širšem območju napajanja.

- (2) Razdeljevalno omrežje na obravnavanem področju je večinoma 20kV. Omrežja mestnih naselij so pretežno kabelska.
- (3) Za potrebe priključevanja novo predvidenih programov je potrebno ustrezno dograditi elektroenergetsko omrežje s pripadajočimi transformatorskimi postajami ustreznih velikosti in kapacitet po pogojih upravljavca elektroenergetskega distribucijskega omrežja.
- (4) Na strehah večjih industrijskih, poslovnih in kmetijskih objektov se omogoči postavitve fotovoltaičnih elektrarn, v primeru, da objekti niso preveč vedutno izpostavljeni. Spodbuja se umeščanje na strehah javnih objektov.
- (5) Na območju občine se omogoča postavitve malih hidroelektrarn, če je postavitve le teh okoljsko sprejemljiva.

#### 41. člen

##### (Plinovodno omrežje)

- (1) Na območju občine Kamnik potekajo magistralni plinovod M2 Rogatec – Vodice, regionalni plinovod R28 in prenosni plinovod M2/1 Trojane – Vodice. Distribucijsko plinovodno omrežje je razvito v urbani aglomeraciji med Kamnikom in Duplico. Na območju urbanističnega načrta je deloma zgrajeno sekundarno plinovodno omrežje.
- (2) Potrebno je dograditi distribucijsko plinovodno omrežje in izboljšati energetske oskrbo občanov na območjih strnjene poselitve, kasneje pa tudi v ostalih območjih v skladu z razvojem območij plinifikacije.

#### 42. člen

##### (Toplovodno omrežje)

- (1) Objekti, ki se nahajajo v oskrbovanem območju toplovodnega omrežja, se priključujejo na omrežje po pogojih upravljavca tega omrežja.

#### 43. člen

##### (Obnovljivi viri energije)

- (1) Za pridobivanje dodatne električne energije v občini se uporablja sončna energija, geotermalna energija (Terme Snovik), biomasa (Tisa) ter hidroenergija (male HE na mlinščicah reke Kamniške Bistrice in na Nevljici).
- (2) Zaradi naravnih danosti občine Kamnik je potrebno spodbujati uporabo lesne biomase v večjih energetskih enotah in z gradnjo manjših lokalnih daljinskih sistemov na hribovitih območjih občine.
- (3) Na mlinščicah in drugih manjših vodotokih so nekoč že obratovale številne žage in mlinci, zaradi česar je smiselna izraba hidroenergetskega potenciala tudi danes.
- (4) Spodbuja se energijsko učinkovito gradnjo, tudi z oblikami uporabe obnovljivih virov energije (sprejemniki sončne energije, toplotne črpalke, ipd.).
- (5) Dovoljuje se uporaba bioplina na živinorejskih kmetijah, ki razpolagajo z zadostno količino energenta s poudarkom na lastnih virih.
- (6) Dovoljuje in spodbuja se izraba sončne energije za proizvodnjo električne energije (sončne elektrarne).

- (7) Umeščanje objektov za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov mora biti tako, da ni v nasprotju z zahtevami za varstvo narave in kulturne dediščine, da povzroča čim manjše vplive na okolje ter da je skladno z merilom prostora in čim manj vidno izpostavljeno. Pred načrtovanjem objektov za proizvodnjo energije iz obnovljivih virov je potrebno proučiti racionalnost proizvodnje električne energije, prostorsko skladnost ter okoljsko sprejemljivost načrtovanih objektov.

## Oskrba z vodo

### 44. člen (Oskrba z vodo)

- (1) Zagotavljati je potrebno zdravo pitno vodo za vse prebivalce občine in zadostne količine vode ustrezne kakovosti za vse vrste gospodarske izrabe.
- (2) Potrebna je izgradnja vodohrana in rekonstrukcija vodovodnega sistema na območju B-8 Zgornje Perovo, obnova črpališča Mekinje, rekonstrukcija rezervoarja Visoka cona na Kamniškem sistemu in rekonstrukcija vodovoda na odseku ZN Zarja – Volčji Potok.
- (3) Predvidi se obnovitev vodovodnega sistema na Cankarjevi ulici, Maistrovi ulici, Glavnem trgu, Medvedovi ulici, Japljevi ulici, Steletovi ulici, Zikovi ulici, Županje Njive – Roščov trg, ob železnici med smodnišnico in Krajnsko cesto, v Zgornjih Stranjah in Spodnjih Stranjah, ter zamenjava salonitnih cevi na sistemu Kamnik, Ljubljanski cesti, Podgorju, Mekinjah in Stranjah.
- (4) Vodovodna sistema Poreber – Markovo in Palovče – Velika Lašna se morajo zaradi onesnaževanja prevezati na sistem Kamnik.
- (5) Izboljšati se mora dotok in povečati akumulacija zajetja Slevo. Izdelati je potrebno raziskavo in poskusno vrtino za alternativni vir na sistemu Palovče.
- (6) Na »vaških« vodovodih se predvidi sanacija obstoječih vodovodnih naprav in objektov ter predvidi izgradnja novih vodohranov in črpališč, zaščita vodnih virov in določitev vodovarstvenih pasov.
- (7) Predvidi se izgradnja primarnega vodovoda od Kamnika do Šmartna v Tuhinju z vsemi potrebnimi vodovodnimi objekti in prevezavami na »vaške« vodovode. Ta odsek vodovoda bo nadomestil nekaj sedanjih oporečnih vodnih virov.
- (8) Izvajati je potrebno zdravstveni nadzor stanja kvalitete pitne iz manjših vodovodnih sistemov, ki niso v upravljanju občinske javne službe. Krajevne vodovodne sisteme je potrebno prevzeti v javno upravljanje.

### 45. člen (Zaščita vodnih virov)

- (1) Zavarovati je potrebno vse vodne vire, ki so v rabi in vključeni v javno vodovodno omrežje in vse druge vodne vire iz katerih se napajajo krajevni vodovodi.
- (2) Najobsežnejša vodovarstvena območja zajetij pitne vode na območju občine predstavljata povirje Kamniške Bistrice, ki napaja zajetje Iverje, ter vodovarstveno območje na Kamniško-bistriški ravnini, ki napaja zajetja v občini Domžale. Vodovarstvena območja manjšega obsega se nahajajo tudi v hribovitem delu občine (predvsem obrobje Tuhinjska dolina, Črna pri Kamniku, Gozd).

- (3) S pravilnim in nadzorovanim odstranjevanjem odpadkov, skladiščenjem, prevozom in uporabo vseh nevarnih snovi je potrebno odpraviti oziroma maksimalno zmanjšati možnost ogrožanja okolja. S posebnimi pravnimi akti za zaščito vodozbirnih in vplivnih območij vseh virov pitne vode se bo zagotavljalo stalno kvaliteto pitne vode.
- (4) Nadaljevati je potrebno z raziskavami potencialnih virov pitne vode na območjih, kjer je pitna voda velik omejitveni faktor razvoja (območje Velike planine) in zaščititi njihovo kvaliteto. Glede na to mora biti ustrezno planirana tudi zagotovitev (manj kvalitetne) porabne vode za druge namene, kot je požarna voda ali sanitarna voda.
- (5) Na območjih vodovarstvenih pasov vodnih virov je potrebno posebno pozornost nameniti odvajanju in dispoziciji odpadnih voda. Način odvajanja odpadnih in padavinskih voda je na teh območjih določen s posameznimi odloki o varovanju vodnih virov.

### **Odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda**

#### 46. člen

##### (Odvajanje in čiščenje odpadnih vod)

- (1) Za posamezna naselja ali zaključene celote naselja se mora načrtovati gradnja kanalizacijskega omrežja v ločenem sistemu, ki se ga vodi na lokalne čistilne naprave oziroma na centralno čistilno napravo.
- (2) Predvidi se izgradnja primarnih kanalizacijskih vodov Calcit – Županje Njive – Iverje, Godič I., II. in III. faza, Spodnje Stranje – Stolnik, Stranje – Županje Njive, Stahovica – Županje Njive, Županje Njive – Bistričica, Stahovica – Zgornja Stahovica, Stahovica – Stahovica – v smeri Črna pri Kamniku, Nevlje – Vrhpolje – Vir – Šmartno v Tuhinju, Podhruška – Sela pri Kamniku, Rožično – Sela pri Kamniku – Znojila, Snovik, Laze v Tuhinju – Golice, Golice – Cirkuše v Tuhinju, Kamnik– Tunjice.
- (3) Predvidi se izgradnja sekundarnih kanalizacijskih vodov na področju Godiča, Zgornjih in Spodnjih Stranj, Zagorice nad Kamnikom, Bistričice, Stolnika, Županjih njiv, Stahovice, Soteske, Markovega, Porebra, Kavrana, Vira, Srednje vasi, Lok v Tuhinju, Potoka, Brezovice, Buča, Šmartnega v Tuhinju in Tunjic.
- (4) Predvidi se izgradnja kanalizacije in čistilne naprave na področju Motnika, Črne, Smrečja, Žage, Špitaliča, Češnjic, Okroga pri Motniku, Pšajnovice, Velike Lašne, Brezij, Malega Rakitovca in Gozda. Določiti je potrebno prioriteto za izgradnjo kanalizacijskih sistemov in čistilnih naprav glede na okoljske kriterije.
- (5) Padavinske vode se v največji možni meri ustrezno ponika.

### **Ravnanje z odpadki**

#### 47. člen

##### (Ravnanje z odpadki)

- (1) Komunalni odpadki iz občine Kamnik se zbirajo v Centru za ravnanje z odpadki Suhadole (CROS) v občini Komenda, odlagajo pa na odlagališču Barje in drugih odlagališčih, kjer razpolagajo z deponijskim prostorom.
- (2) Ravnanje z odpadki bo tudi na lokalnem nivoju sledilo strategiji ravnanja z odpadki, ki jo je sprejela Vlada RS ter evropski zakonodaji. Osnovni usmeritvi na tem področju sta predvsem



zmanjševanje nastajanja odpadkov na izvoru in vzpostavitev učinkovitega sistema ravnanja z odpadki.

- (3) Na območju občine se zagotovi lokacija za zbirni center za ravnanje z odpadki. Primerna lokacija za center je na območju proizvodnih con.
- (4) Za nevarne (posebne) odpadke, ki nastajajo v gospodinjstvih, mora poskrbeti koncesionar lokalne gospodarske javne službe.
- (5) V dosedanjih prostorskih planskih aktih opredeljena lokacija za odlagališče odpadkov na Dobravi se ohranja kot potencialna strateška lokacija. Na tem območju se posegi v prostor lahko izvajajo le na podlagi ustreznih predhodnih študij, okoljske presoje in občinskega podrobnega prostorskega načrta.
- (6) Neurejena odlagališča je potrebno sanirati tako, da se odpadke odstrani, zemljišče pa uredi v prvotno stanje ali za določeno novo namembnost.

### **Druga področja gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena**

#### 48. člen

##### (Javna razsvetljava)

- (1) Celotno področje občine mora imeti varno razsvetljavo, zato je potrebno prilagoditi obstoječe in predvideno omrežje javne razsvetljave.
- (2) Z javno razsvetljavo morajo biti ustrezno opremljene vse obstoječe in bodoče javne prometne površine, ter območja poselitve. Javna razsvetljava se rešuje različno za gosto urbanizirana območja ter za vaška naselja in zaselke ter prilagojeno naravnim danostim prostora tako, da se po nepotrebem ne povečuje svetlobnega onesnaženja, kar je še toliko pomembnejše v naravno ohranjenih območjih občine.
- (3) Za rekonstrukcijo in novo zgrajeno javno razsvetljavo se predvidijo okolju prijazne svetilke ter upoštevajo predpisi in priporočila glede svetlobnega onesnaževanja.
- (4) V starem mestnem jedru Kamnika se javna razsvetljava postopno prenavlja. Ob tem je potrebno poleg okoljskih in tehnoloških zahtev nujno upoštevati urbanistične in oblikovne zahteve.

#### 49. člen

##### (Pokopališka dejavnost)

- (1) V občini je 14 pokopališč: Kamnik, Mekinje, Podgorje, Nevlje, Tunjice, Zgornje Stranje, Gozd, Sela pri Kamniku, Loke v Tuhinju, Vranja Peč, Šmartno v Tuhinju, Zgornji Tuhinj, Špitalič in Motnik. Obstoječa mreža pokopališč se do nadaljnjega ohranja v funkciji.
- (2) Nekatera od obstoječih občinskih pokopališč imajo prostorske rezervate za širitev, ostala pa bodo postopoma zapolnjena. V okviru razvoja mesta se zagotavlja širitev centralnega mestnega pokopališča na Žalah.
- (3) Koncept dolgoročne prostorske zasnove pokopališke dejavnosti predvideva novo lokacijo pokopališča severovzhodno od samostanskega kompleksa v Mekinjah. Potrditev lokacije in nadaljnje prostorske ureditve morajo biti utemeljene s posebno študijo, ki bo preverila sprejemljivosti lokacije za novo pokopališče. Novo pokopališče se načrtuje z OPPN.



## **5. OKVIRNA OBMOČJA NASELIJ, VKLJUČNO Z OBMOČJI RAZPRŠENE GRADNJE, KI SO Z NJIMI PROSTORSKO POVEZANA**

### 50. člen

(Območja naselij)

- (1) Kot naselja so v občini Kamnik opredeljena strnjena območja gradenj s stanovanjsko rabo s spremljajočimi funkcijami, ki ne predstavljajo območij razpršene poselitve.
- (2) V občini Kamnik so naslednja območja naselij: Bistričica, Brezje nad Kamnikom, Buč, Cirkuš v Tuhinju, Češnjice v Tuhinju, Črna pri Kamniku, Črni Vrh v Tuhinju, Gabrovica, Godič, Golice, Gozd, Hrib pri Kamniku, Hruševka, Jeranovo, Kališe, Kamnik, Kamniška Bistrica, Kostanj, Košiše, Kregarjevo, Krivčevo, Kršič, Laniše, Laseno, Laze v Tuhinju, Liplje, Loke v Tuhinju, Mali Hrib, Mali Rakitovec, Markovo, Mekinje, Motnik, Nevlje, Okrog pri Motniku, Oševak, Pirševo, Podgorje, Podhruška, Podjelše, Podlom, Podstudenec, Poreber, Potok, Potok v Črni, Pšajnovica, Rožično, Rudnik pri Radomljah, Sela pri Kamniku, Sidol, Smrečje v Črni, Snovik, Soteska, Sovinja Peč, Spodnje Palovče, Spodnje Stranje, Srednja vas pri Kamniku, Stahovica, Stara sela, Stebljevek, Stolnik, Studenca, Šmarca, Šmartno v Tuhinju, Špitalič, Tučna, Tunjice, Tunjiška Mlaka, Vaseno, Velika Lašna, Velika Planina, Veliki Hrib, Veliki Rakitovec, Vir pri Nevljah, Vodice nad Kamnikom, Volčji Potok, Vranja Peč, Vrhpolje pri Kamniku, Zagorica nad Kamnikom, Zajasovnik, Zakal, Zduša, Zgornje Palovče, Zgornje Stranje, Zgornji Motnik, Zgornji Tuhinj, Znojile, Žaga, Županje Njive.

### 51. člen

(Naselja, ki vključujejo tudi območja razpršene gradnje)

- (1) Po celotnem območju občine Kamnik se pojavljajo objekti razpršene gradnje, ki jo predstavljajo obstoječi samostojni objekti kmetijske ali druge rabe in stanovanjski objekti ter opuščeni objekti, v večji meri zgrajeni pred letom 1967. Takšne razpršene gradnje se v večini primerov ne da sanirati, saj je ni mogoče priključevati območju naselja oziroma območju razpršene poselitve ali opredeliti kot novo naselje.

### 52. člen

(Posebna območja poselitve)

- (1) Posebni območji avtohtone poselitve sta območje Velike planine ter Menine planine. Na teh dveh območjih je možna dopolnilna raba kmetijskih objektov za potrebe turizma. Objektiv planšarskih stanov dopolnilne dejavnosti turizma ne smejo trajno spreminjati osnovne rabe. Dovoljena je raba pastirskih stanov po principu 'bajtarstva', kjer je v letnih mesecih zagotovljena raba stanov za potrebe pastirstva, izven pašne sezone pa za potrebe turistične ponudbe.

## **6. OKVIRNA OBMOČJA RAZPRŠENE POSELITVE**

### 53. člen

(Določitev območij razpršene poselitve)

- (1) Območja razpršene poselitve se pojavljajo predvsem na hribovitem območju, kjer gre za območje redke avtohtone razpršene poselitve s še živečo primarno dejavnost. Kot takšna so opredeljena

nekatera območja ob glavnih prometnicah ter hribovita območje Tuhinjske doline, doline Črne in Tunjiškega območja.

## 7. USMERITVE ZA RAZVOJ POSELITVE

### Usmeritve za razvoj poselitve in prenavo naselij

#### 54. člen

##### (Splošne usmeritve za razvoj naselij)

- (1) Razvoj naselij v občini Kamnik se prvenstveno zagotavlja v smeri dviga kakovosti naselij z notranjim razvojem – z zgostitvami, s sanacijami degradiranih območij, delnimi ali celovitimi prenavami naselij, v skladu z razvojnimi potrebami pa tudi s širitvami in zaokrožitvami obstoječih naselij.
- (2) Nova poselitve se usmerja predvsem v poselitvena območja urbanih naselij. Prvenstveno se zagotavlja boljšo izkoriščenost in kvalitetnejšo rabo praznih in neprimerno izkoriščenih zemljišč v naseljih, s spremembo rabe obstoječih objektov in zemljišč, z zgostitvami ekstenzivno izrabljenih poseljenih površin, s prenavo, obnovo, reurbanizacijo, rekonstrukcijo in sanacijo degradiranih območij. Ob tem je potrebno zagotoviti ustrezno razmerje med zelenimi in grajenimi površinami v naselju ter upoštevati identiteto naselja.
- (3) Širitve naselij so dopustne le v primeru, da znotraj naselja ni več primernih zemljišč oziroma prostih objektov za zagotavljanje pogojev za razvoj stanovanjskih, gospodarskih in drugih zmogljivosti. Širitve naselij so prvenstveno usmerjene v urbana naselja ter turistična naselja. Pri drugih naseljih so dopustne zaokrožitve naselij v okviru komunalno opremljenih območij. Območja širitve in zaokrožitve naselij je potrebno načrtovati z občinskimi podrobnimi prostorskimi načrti.
- (4) Nova razpršena gradnja oziroma širitev razpršene gradnje ni dopustna. Zgoščevanje in zaokrožanje razpršene gradnje je dopustno le na območjih z možnostmi za primerno komunalno in prometno ureditev. Razpršeno gradnjo ob primestnih naseljih se sanira z zgoščevanjem stanovanj in okoljsko sprejemljivih obrtnih in storitvenih dejavnosti.
- (5) Graditi je potrebno predvsem na zemljiščih, ki so manj primerna za kmetijsko pridelavo in sicer tako, da se gradnja načrtuje zunaj ali na robu zaokroženih kmetijskih zemljišč, da se z gradnjo čim manj omejuje primarna raba kmetijskih zemljišč in možnosti za racionalno uporabo in uvajanje tehnologije pridelovanja ter da se pri načrtovanju poselitve čim bolj varujejo zemljišča proizvodno usmerjenih in zaščiteneh kmetij.
- (6) Pri razvoju naselij se kulturno dediščino upošteva kot dejavnik kakovosti bivalnega okolja in kot prostorski potencial. Pri prenavi naselij se kulturno dediščino obravnava ob upoštevanju njene ranljivosti.
- (7) Opuščena industrijska območja se lahko, izven strnjenih urbanih območij ter ob primerni infrastrukturi opremljenosti in izpolnjevanju drugih prostorskih in okoljskih pogojev, ponovno nameni za proizvodne dejavnosti. V skladu s potrebami naselja pa se jih lahko nameni za druge gospodarske, kulturne, športno rekreacijske, trgovske, turistične in druge dejavnosti.
- (8) Naselja se razvijajo in oblikujejo skladno s tipom, položajem in vlogo, ki jo posamezno naselje ima v okviru omrežja naselij. Omrežje naselij kot model poselitve v občini predstavlja

izhodišče za razvoj in načrtno usmerjanje posameznih dejavnosti znotraj ureditvenih območij naselij.

#### 55. člen

##### (Usmeritve za notranji razvoj naselij)

- (1) Pri načrtovanju prenov in zgoščevanja naselij se upošteva ohranjena identiteta naselja ali njegovega dela.
- (2) Kvaliteto bivanja v naseljih se dviga z zagotavljanjem in ureditvijo javnih prostorov in urbane opreme.
- (3) Znotraj naselij se zagotavlja uravnoteženo razmerje med grajenimi in zelenimi površinami. Zagotavlja se tako prostorsko razporeditev zelenih površin, da jih je mogoče povezati v zeleni sistem, le te pa povezati z odprtimi površinami na robovih naselij. Zelene površine znotraj mesta in z zaledjem se povežejo s kolesarskimi in peš potmi.
- (4) Zagotavlja se boljše izkoriščenost in kvalitetnejšo rabo praznih in neprimerno izkoriščenih zemljišč v naseljih. Zagotavlja se uravnoteženo razmerje med grajenimi in zelenimi površinami ter povezavami z odprto krajino.
- (5) V podeželskih naseljih se razpoložljiva stavbna zemljišča prednostno namenja gradnji za potrebe kmečkih in polkmečkih gospodarstev in sicer za izvajanje kmetijske dejavnosti ter dopolnilnih dejavnosti povezanih s kmetijstvom, gozdarstvom in turizmom. Možno je tudi izvajanje obrtnih dejavnosti povezanih s kmetijstvom in gozdarstvom oziroma drugih prostorsko in okoljsko sprejemljivih dejavnosti. Ob tem je potrebno zagotavljati ohranjanje kulturnih in krajinskih kvalitet.
- (6) V naselja se umešča različne dejavnosti, s čimer se zagotavlja delovna mesta blizu bivalnih območij. Dejavnosti ne smejo biti konfliktne med seboj in s stanovanjskimi območji.
- (7) Proizvodne dejavnosti se umešča v gospodarske cone. V taka območja se lahko umeščajo tudi obrtne in storitvene dejavnosti, če niso konfliktne s proizvodnimi dejavnostmi.
- (8) Okoljsko manj obremenjujoče trgovske, storitvene in obrtne dejavnosti ter manjši proizvodnji obrati se lahko umeščajo v podeželska naselja.
- (9) Oskrbne in storitvene dejavnosti ter območja družbene javne infrastrukture se umešča v dele naselij, kjer imajo možnost dolgoročnega razvoja in kjer je zagotovljena dobra dostopnost, v čim večji meri z javnimi prevoznimi sredstvi, s kolesom ali peš.
- (10) Stanovanja se umešča v območja, ki so pretežno namenjena za stanovanja in spremljajoče dejavnosti. V podeželskih območjih se zaradi preprečevanja emisijskih vplivov poskrbi za primerno oddaljenost stanovanjskih hiš (objektov) od kmetijskih objektov.

#### 56. člen

##### (Prenova naselij)

- (1) Prenova se zagotovi za staro mestno jedro Kamnik in Stari grad, Češnjice v Tuhinju, Okrog, staro vaško jedro v Nevljah, za opuščene in degradirane industrijske dela mesta Kamnik ter za staro trško jedro naselja Motnik.
- (2) Območja naselij, v katerih se bo prednostno zagotavljal notranji razvoj naselij, z izrabo prostih stavbnih površina ali s prenovo stavbnega fonda, so: mesto Kamnik ter naselja Motnik, Laze v Tuhinju, Šmartno v Tuhinju, Srednja vas, Vrhpolje pri Kamniku, Češnjice v Tuhinju in Stranje.

57. člen  
(Širitev naselij)

- (1) Največje širitve se načrtujejo v mestu Kamnik, pretežno za namen širitve proizvodne in poslovne cone, ki je nujno potrebna za razvoj novih delovnih mest in prestrukturiranje mesta s preselitvijo proizvodnih dejavnosti izven mesta.
- (2) Večje širitve so predvidene tudi v centralnih naseljih, Šmartno v Tuhinju in Motnik v Tuhinjski dolini ter v Stranjah, pretežno za potrebe razvoja centralnih, poslovnih in obrtnih dejavnosti.
- (3) Širitve na območju doline Kamniške Bistrice in vplivnem območju Velike planine so predvidene za potrebe razvoja turistične in športno-rekreativne dejavnosti. Med ključne dejavnike za razvoj tega območja sodijo ureditev osnovne infrastrukture (parkirišča, vodooskrba, nove cestne povezave, uvedba lokalnih avtobusnih linij, druge prometne rešitve v Kamniški Bistrici in na Veliki planini, ipd.), izvedba atraktivnih programov v obstoječih objektih (ob spodnji postaji žičnice, dom v Kamniški Bistrici, Plečnikov dvorec, Pri Jurju,...) ter preveritev možnosti za nove pozidave (hotel ob zgornji postaji žičnice, ureditve smučarskih prog, žičnica na Kriško planino, itd.).
- (4) Predvidene so tudi širitve za razvoj novih turističnih in športno-rekreacijskih dejavnosti v prenovljenem območju smodnišnice, Volčjem Potoku, Tunjicah, Šmartnem v Tuhinju in Lokah v Tuhinju, Motniku, itd.
- (5) Manjše širitve so predvidene še kot manjša zaokroževanja drugih naselij, predvsem v smislu sanacije obstoječe razpršene gradnje in zaključevanja ureditvenih območij naselij.
- (6) V ostalih naseljih so širitve in zaokrožitve možne v skladu z njihovimi razvojnimi potrebami in prostorskimi možnostmi. Na robovih podeželskih naselij se omogoča gradnja novih ali nadomestnih kmetij oziroma prenovi in posodobitvi obstoječih funkcionalnih objektov, ki se jih uporablja za izvajanje kmetijske dejavnosti.
- (7) V območjih avtohtone razpršene poselitve se zagotavlja prostorske možnosti za potrebe izvajanja kmetijske dejavnosti oziroma dopolnilnih dejavnosti na kmetijah, ki so prostorsko in okoljsko sprejemljive.
- (8) Območja širitve in zaokrožitev naselij je potrebno načrtovati z občinskimi podrobnimi prostorskimi načrti.
- (9) Večjih strnjenih površin stavbnih zemljišč, ki se vrnejo v primarno rabo, razen na Veliki planini, v občini ni. Sprememba namenske rabe prostora iz stavbne v primarno rabo je predlagana v primerih v preteklosti neustrezno planiranih površin (npr. na reliefnih robovih, zavarovanih območjih narave, poplavnih območjih, ipd.), ki se nadomestijo z boljšimi ustreznimi površinami.

### Usmeritve za razvoj dejavnosti po naseljih

58. člen  
(Stanovanjska dejavnost)

- (1) Stanovanjsko dejavnost bomo razvijali v ravninskem in dolinskem delu, v hribovitem delu pa jo bomo ohranjali. Večji razvoj stanovanjske dejavnosti se predvideva na območjih obstoječih stavbnih zemljišč v širšem območju mesta Kamnik ter na območju centralnih naselij v Tuhinjski dolini.

- (2) V obstoječih pretežno stanovanjskih območjih urbanih naselij, v katerih je že prisoten preplet z drugimi dejavnostmi, se dovoljuje nadaljnji razvoj centralnih in poslovnih dejavnosti ob upoštevanju okoljskih omejitev. V obstoječih urejevalnih enotah z izključno stanovanjsko rabo, razvoj drugih dejavnosti ni primeren.
- (3) Za območja počitniških hiš so predvidena manjša območja v območjih naselij Vrhe, Velika Lašna, , , Vranja Peč, Črnivec in Palovčah.
- (4) Nadaljnji razvoj individualnih zasebnih počitniških kapacitet na območju Velike planine ni primeren.

59. člen  
(Centralne dejavnosti)

- (1) Preplet stanovanjske dejavnosti z družbenimi, storitvenimi dejavnostmi ter zelenimi površinami se določa v centralnih naseljih, v ostalih naseljih pa se določa prevladujoča stanovanjska dejavnost s spremljajočimi storitvenimi in družbenimi dejavnostmi.
- (2) Območja družbenih dejavnosti so v območjih centralnih naselij, kjer bo občina zagotavljala ohranitev teh dejavnosti in prostorske možnosti za njihov nadaljnji razvoj. V ostalih naseljih se obstoječe družbene dejavnosti ohranjajo v obstoječem obsegu.
- (3) Mesto Kamnik še nadalje zagotavlja centralne funkcije občinskega in medobčinskega pomena (uprava, srednje šolstvo, kultura, šport, ipd.).
- (4) Šolstvo in varstvo predšolskih otrok se še nadalje razvija v Kamniku in lokalnih središčih. Lokacije osnovnih šol se ohranjajo, centralne funkcije (npr. pošta, bančništvo, lekarna, oskrba, ipd.) pa se oblikujejo v posameznih četrtih centrih mesta Kamnik in na novo oblikujejo tudi v centralnih naseljih Tuhinjske doline.
- (5) V neposredni bližini obstoječega Doma starejših občanov Kamnik se omogočijo prostorske možnosti za nadaljnjo gradnjo kapacitet institucionalnega varstva starejših občanov (dom starejših, varovana stanovanja, oskrbovana stanovanja)..
- (6) Površine športno-rekreacijskih dejavnosti so v Kamniku slabo razvite, preveč razpršene (prostorsko omejena športna cona »Pod skalco« in nekoliko večja n v Šmarci) in nezadostno izkoriščene. Dolgoročno se v mestu Kamnik na lokaciji smodnišnice zagotovi prostorske možnosti za izgradnjo centralnega mestnega športnega parka z zunanjimi športnimi igrišči ter drugimi športnimi objekti. Obstoječa športna igrišča na celotnem območju občine se ohranjajo. Krepijo se rekreacijski programi ob osi reke Kamniške Bistrice. V novih stanovanjskih območjih in na prestrukturiranih območjih obstoječih proizvodnih dejavnosti v mestu Kamnik se zagotovi otroška igrišča, manjše športne površine ter zelene rekreacijske površine, ki se povezujejo v mestno omrežje javnih zelenih površin.
- (7) V vseh centralnih naseljih ter v ostalih naseljih, kjer obstajajo prostorske možnosti, se vzpostavlja javne zelene površine (prednostno ob vodotokih in ostankih ravninskih gozdov), ki se jih ohranja, vanje pa umešča prostore za igro otrok (otroška igrišča) ter pasivno in aktivno rekreacijo ostalih krajanov.

60. člen  
(Gospodarska dejavnost)

- (1) Večje površine za poslovno proizvodne dejavnosti so v gospodarskih conah načrtovane v širšem območju mesta Kamnik. V južnem delu Kamnika, med obvoznico in reko Kamniško Bistrico (nasproti tovarne Stol), se izven območij poplavnih površin dolgoročno načrtuje

tehnološki park ter interventne dejavnosti (bolnišnica, urgencia, policija, gasilski dom) s prečno povezavo preko reke Kamniške Bistrice s poslovno-trgovsko cono na območju Stola. Obstoječa območja se okoljsko in oblikovno sanira. Dolgoročno se proizvodne dejavnosti seli na območje obstoječe in razširjene proizvodne cone na Korenovi cesti.

- (2) Manjše poslovno-obrtne cone so načrtovane v Tuhinjski dolini (Motnik, Šmartno v Tuhinju, Srednja vas) ter v Zgornjih Stranjah.
- (3) Dovoljuje se razvoj poslovnih in storitvenih dejavnosti v območjih drugih namenskih rab prostora ob predhodni preveritvi okoljskih vplivov na obstoječe objekte in v skladu z načrtovano pretežno namensko rabo območja.

#### 61. člen (Turizem)

- (1) Najpomembnejše turistično izhodišče, kjer je potrebno vzpostaviti nadstandardno turistično infrastrukturo, je mesto Kamnik s temeljnim izhodiščem v starem mestnem jedru ter s funkcijskim izhodiščem v novem območju centralnih dejavnosti na severu mesta (območje smodnišnice), ki bo hkrati tudi središče regijskega parka. V turistični ponudbi mesta Kamnik ima posebno vlogo kulturno-zgodovinska dediščina s poudarkom na obeh srednjeveških gradovih in starem mestnem jedru.
- (2) Kulturni turizem bo usmerjen v mestno jedro Kamnik in v druga naselja s pomembnimi objekti kulturne dediščine. Prav tako se bo ta tip turizma razvijal na drugih turističnih točkah in območjih, povezanih s predstavitvijo kulturne dediščine, naravnih vrednot in krajinsko kvalitetnih območij.
- (3) Območje smodnišnice se nameni vzpostavitvi športno rekreacijskega parka, ki kvalitetno izboljšuje ponudbo teh storitev za potrebe občanov mesta Kamnik, hkrati pa pomeni novo razvojno komponento in nadgrajuje turistično ponudbo mesta in občine. Območje se nameni izgradnji objektov in prostorskih ureditev za potrebe športa in rekreacije (kot na primer bazenski kompleks, športne hale, igrišča, adrenalinski park, ipd.), ekskluzivnim turističnim programom (kot na primer turistični kompleks višjega cenovnega razreda z rekreacijskimi površinami in termami, prenočišča za športnike,...) ter v podporo programom, ki so namenjeni regijskemu parku (kot na primer sedež krajinskega parka, športna akademija, alpski muzej, muzej krajinskega parka, tehnični muzej prikaza predelave črnega smodnika, delujoča elektrarna iz časa avstro-ogrske, sedež gorske službe, heliport, ipd.).
- (4) V mestu Kamnik in v centralnih naseljih bomo zagotavljali prostorske možnosti za nove nočitvene kapacitete v obliki hotelske, motelske ali apartmajske gradnje, ki pa mora biti kakovostno arhitekturno oblikovana in umeščena v prostor, tako da se ohranjajo prepoznavne značilnosti posameznih naselij ali pa se oblikujejo nove, kakovostne prvine prepoznavnosti občine. V manjših naseljih se nastanitvene zmogljivosti zagotavljajo predvsem v zasebnem sektorju (turistične kmetije, penziona, oddajanje sob in apartmajev), prednostno v obstoječih stanovanjskih in gospodarskih objektih, s kvalitetno prenovo ali novogradnjo. Pri tem je treba ohranjati temeljne značilnosti kakovostne lokalne arhitekture.
- (5) Z dograditvami in prostorskimi ureditvami se nadalje razvijajo že vzpostavljene pomembnejše turistične točke kot so Arboretum Volčji Potok, Golf Volčji Potok, Terme Snovik in Zdravilni gaj Tunjice, itn. Na teh območjih oziroma v neposredni bližini se zagotavljajo tudi nastanitvene turistične kapacitete.

- (6) Posebno območje naravnih kakovosti in kulturne dediščine in s tem potencialno območje razvoja turizma predstavlja območje doline Kamniške Bistrice in Velike planine. Na tem območju je že zagotovljena turistična infrastruktura v večjem obsegu (žičniške naprave, nastanitvene kapacitete), ki pa potrebuje delno prenovo in kvalitetno upravljanje. Pomanjkljiva je infrastrukturna opremljenost območja. Nadaljnji razvoj turizma na tem območju mora biti podrejen okoljski nosilnosti območja.
- (7) Pomembnejše turistično izhodišče bo naselje Motnik, kjer se ob upoštevanju in prezentaciji kulturne dediščine, zagotovi tudi osnovna turistična infrastruktura.
- (8) V vaških naseljih in zaselkih s ponudbo turizma na kmetiji se bodo zagotavljale možnosti za širitev kmetij za ureditev nočitvenih kapacitet in za potrebe drugih dopolnilnih dejavnosti, povezanih s turizmom, ipd.).
- (9) Na vseh turističnih ter športno-rekreacijskih območjih je treba zagotoviti ustrezno infrastrukturno opremljenost ter v skladu z razvojnimi potrebami ustrezno velike servisne in parkirne površine.

### **Usmeritve glede sanacije in prenove razpršene gradnje ter ohranjanja razpršene poselitve**

#### 62. člen

##### (Sanacija razpršene gradnje)

- (1) Objekti razpršene gradnje se v zelo omejenem obsegu sanirajo s priključevanjem obstoječim naseljem. Na tak način se lahko sanira le posamične objekte tik ob robovih naselij.
- (2) Pri naseljih, kjer so predvidene širitve, se v ta območja poselitve, kjer je le mogoče, vključijo tudi posamični objekti razpršene gradnje.
- (3) Ostala območja razpršene gradnje se oblikovno in komunalno sanira. Pogoji sanacije se določijo s prostorskimi izvedbenimi pogoji.
- (4) Novo razpršeno gradnjo se kot negativni pojav v prostoru preprečuje. Nova razpršena gradnja ni dovoljena.

#### 63. člen

##### (Ohranjanje razpršene poselitve)

- (1) Na območjih razpršene poselitve je potrebno obstoječo poselitev ohranjati. Spodbuja se ohranjanje ekstenzivnega kmetijstva ter vzpostavljajo pogoji za razvoj dopolnilnih dejavnosti na takih območjih.
- (2) Na teh območjih se zagotavljajo zadostne površine za stanovanjsko gradnjo, razvoj kmetij in za potrebne drugih okoljsko sprejemljivih dejavnosti v obsegu, ki je za ohranjanje poselitve potreben.
- (3) V centralnih naseljih območij ohranjanja poselitve se zagotavljajo površine in spodbujajo umestitve vseh vrst oskrbnih in storitvenih dejavnosti.

### **Usmeritve za urbanistično oblikovanje naselij**

#### 64. člen

##### (Splošne usmeritve za urbanistično oblikovanje naselij)



- (4) Mesto Kamnik ter naselja Šmarca, Mekinje, Nevlje, Vrhpolje pri Kamniku, Stranje, Šmartno v Tuhinju in Motnik se bodo razvijala kot urbana naselja. V teh naseljih je potrebno na obstoječih poselitvenih območjih povečati gostoto poselitve znotraj obstoječih območij naselij ter zagotoviti ustrezno razmerje med stanovanjskimi, centralnimi in gospodarskimi dejavnostmi. Znotraj naselij je potrebno zagotoviti tudi ustrezno količino zelenih in drugih javnih površin. Kmetijska zemljišča znotraj naselij se ohranjajo le v primeru, da predstavljajo pomemben zeleni člen naselja, sicer pa se pretežno namenjajo zelenim parkovnim površinam. Opredelijo se kot zelene površine.
- (5) V ostalih naseljih se ohranja ruralni značaj. V naseljih prevladuje stanovanjska dejavnost, na območjih razpršene poselitve pa stanovanjska in kmetijska dejavnost. Ohranja se tipologija gradnje. Nove stanovanjske površine ter objekti za potrebe kmetijstva in dopolnilnih dejavnosti se prednostno zagotavljajo s prenovami obstoječih objektov. Kmetijam se zagotavlja nemotena povezava do kompleksov kmetijskih zemljišč, zato se jih praviloma locira na rob naselja oziroma se robov naselja z obstoječimi kmetijami ne namenja izključno stanovanjski gradnji.
- (6) Kljub funkcionalni povezanosti nekaterih naselij je potrebno ohranjati identiteto posameznega naselja in zaradi urbanistične prepoznavnosti preprečevati njihovo prostorsko združevanje.
- (7) Za naselja, kjer je bil izdelan urbanistični načrt, se upoštevajo podrobnejše usmeritve urbanističnega oblikovanja iz urbanističnega načrta.

#### **Območja naselij, za katera se bo izvajala celovita prenova, z usmeritvami**

##### 65. člen

(Območja za katera se bo izvajala delna ali celovita prenova)

- (1) Celovita prenova se načrtuje za širše območje starega mestnega jedra Kamnika ter za prestrukturiranje industrijskih območij v mestu Kamnik.
- (2) Načrtuje se celovita prenova starega trškega jedra v Motniku, ki vključuje funkcijsko, oblikovno in komunalno prenavo.
- (3) Načrtuje se celovita prenova pastirskega in turističnega naselja Velika Planina, ki vključuje deloma funkcijsko, oblikovno in predvsem komunalno prenavo.
- (4) Delna prenova se načrtuje na vseh območjih stavbne kulturne dediščine ter na ostalih prepoznavnih ali neustreznih območjih prepleta dejavnosti.

### **8. USMERITVE ZA RAZVOJ MESTA KAMNIK**

#### **Usmeritve za razvoj poselitve in za celovito prenavo v mestu Kamnik**

##### 66. člen

(Scenarij trajnostnega razvoja mesta)

- 1) Scenarij trajnostnega razvoja temelji na predpostavki, da se bodoče dejavnosti razmeščajo v prostoru na način, ki v največji meri zagotavlja vzdržen razvoj s spoštovanjem varstva narave, okolja in prostora kot vrednote, ki jo je potrebno ohranjati in vzdrževati v stanju, ki omogoča kvalitetno življenje vsem živim bitjem danes in v prihodnje. Skladno s tem razvojnim scenarijem bi mesto Kamnik vzpostavilo identiteto privlačnega predalpskega mesta, izjemno atraktiv-



nega za bivanje in opravljanje okoljsko sprejemljivih dejavnosti s posebnim poudarkom na izjemni naravi, izjemni kulturni dediščini in posledično razvoju turističnih dejavnosti v slovenskem in evropskem merilu.

- 2) Glede razvoja še nepozidanih območij in revitalizacije obstoječih degradiranih površin mesta je mestu potrebno ponovno vzpostaviti tisto kvalitetno identiteto, ki jo je nekoč že imelo in je še ni povsem izgubilo. Mesto se na severu dotika regijskega parka v ustanavljanju, ki lahko predstavlja enega od razvojnih momentov v prihodnosti razvoja mesta.
- 3) Območje smodnišnice se v celoti preoblikuje. Proizvodnim programom v območju se omejijo razvojne možnosti in se dolgoročno v celoti preselijo izven območja. Na območju smodnišnice se razvija območje centralnih dejavnosti ter mestnega in športno rekreacijskega parka in vzporednimi programi, ki so namenjeni regijskemu parku. Takšni programi so potrebni razvoj tako mesta Kamnik kot celotnega regijskega parka. S tem bi občina Kamnik lahko prevzela tudi vodilno vlogo v upravljanju regijskega parka. Intenziteta gradnje bi se morala od južnega dela, kamor so umeščeni večji objekti, zmanjševati proti severu, kjer območje preide v odprt krajinski prostor. S takšnim prestrukturiranjem območja, bi tudi jedro mesta ponovno pridobilo na svoji identiteti, saj ne bi bilo ujeta med nepretrgano grajeno strukturo, ampak bi se ponovno izrazilo v svoji podobi ob neposredni povezavi z naravo.
- 4) Na podlagi predhodnih analiz mestu Kamnik primanjkuje mestotvornih površin kot so športne in rekreacijske površine na nivoju medobčinskega središča. Mestu primanjkuje turistične infrastrukture, kljub velikemu potencialu najrazličnejših turističnih ponudb. Zato bi vzpostavitev novega zelenega območja mesta bila še toliko bolj smiselna.
- 5) Ob usmerjanju trajnostnih dejavnosti v severno območje mesta bi se obremenitev na obstoječe cestno omrežje nekoliko povečala, zaradi česar bi bila potrebna nadgradnja današnjega prometnega sistema.
- 6) Ob takšni trajnostni usmeritvi razvoja območja smodnišnice bi tudi razvoj mesta temeljil na kvaliteti bivanja s poudarkom na razvoju dejavnosti, ki takšen razvoj spodbujajo. Ustrezna razporeditev dejavnosti v mestu je ključna pri razvoju mesta. Dejavnosti je potrebno razmestiti na način, da le te ne predstavljajo medsebojnih konfliktov in da so umeščene tako, da lahko neovirano funkcionirajo.
- 7) Mesto ima tudi znotraj že obstoječe strukture območja, ki so potencialna za prestrukturiranje v skladu s trajnostnim scenarijem (območja za podjetniške inkubatorje, območja za dodatno turistično infrastrukturo, območja za dodatno družbeno infrastrukturo ipd.). Tako bi se s prestrukturiranjem severnega območja mesta prestrukturiralo mesto kot celota in ponovno prevzelo identiteto kot mesto tradicije, vpete v naravo..

#### 67. člen

(Koncept razvoja mesta Kamnik po scenariju trajnostnega razvoja)

- (1) Zaradi naravnih danosti in zasnove prometnic je urbani sistem Kamnika izrazito linearno zasnovan. Glavne elemente linearne zasnove mesta predstavljajo:
  - regionalna železniška proga Ljubljana-Kamnik, ki na zahodnem delu mesta predstavlja tudi mejo mesta; Proga naj postane dvotirna, s tovorno postajo in južnim prometnim terminalom s sistemom parkiraj-pelji od Korenovi in glavno potniško postajo na severu mesta (na jugu smodnišnice);
  - Ljubljanska cesta, v celotni potezi od Duplice do Šutne, ki z ureditvijo prevzame vlogo
  - Reka Kamniška Bistrica, ki z umeščanjem kolesarske in pešpoti, urejanjem otroških igrišč, parkovnih površin prevzame vlogo zelene rekreacijske osi mesta;

- regionalna cesta R1-225 na odseku Kamnik- Duplica, ki predstavlja vzhodno obvoznico mesta in se rekonstruira v štiripasovno cesto v celotni potezi. Na vstopu v mesto na Duplici se formira novo krožišče na križišču cest R1-225 in R2-413.
- (2) Izrazito linearnost in monofunkcionalnost urbanega sistema Kamnika se razčleni na manjše, jasno definirane in programsko mešane mestne predele. Ključni sistem za vzpostavitev teh predelov so povezovalne ceste med obvoznico in Ljubljansko cesto. Urbani sistem Kamnika ne bo več sestavljanka različnih stanovanjskih naselij, proizvodne cone in historičnega jedra, temveč povezan sistem posameznih mestnih predelov. Strukturne značilnosti posameznih delov Kamnika uravnavajo posegi, ki si v naslednjem zaporedju sledijo od severa proti jugu:
- v severnem delu se prestrukturira območje smodnišnice v območje namenjeno za športno-rekreativno-turistične dejavnosti v navezavi z regijskim krajinskim parkom;
  - kot ključni prometni ukrep za revitalizacijo starega mestnega jedra se na južnem robu smodnišnice vzpostavi nov integriran potniški terminal z železniško in avtobusno postajo, severnim mestnim parkiriščem sistema »parkiraj-pelji« ter navezavo na kolesarsko infrastrukturo. S tem se severni del mesta hkrati prometno napaja in razbremenjuje;
  - širše območje starega dela mesta ostaja in se dodatno poudari kot pomensko in programsko središče celotnega območja mesta, iz območja se selijo proizvodni programi ter umeščajo mestotvorni programi;
  - glavno prečno os starega mestnega jedra vzpostavljajo: Mili vrh, Žale, Mali grad, Stari grad; vzpostavijo se še nove prečne poti, ki se z brvmi povezujejo čez reko Kamniško Bistrico.
  - na južnem obrobju starega mestnega jedra se prenovi kompleks osnovnih šol Toma Brejca in Frana Albrehta;
  - zagotovi se prostorske možnosti za širitev načrtovanega šolskega kompleksa na področje današnje tovarne Eta (njen severni del), koder se upošteva tudi rezervat druge centralne dejavnosti mesta;
  - v osrednjem delu mesta južno od starega mestnega jedra se prostor strukturira s prečnimi prometnimi, programskimi in zelenimi povezavami (Šolska cesta, povezovalna cesta pri Titanu in v podaljšku ulice Matije Blejca), izboljša se dostopnost urbanega prostora, oblikujejo se programska (četrtna) središča in vzpostavijo meje posameznih mestnih predelov (četrtni);
  - iz območja mesta se strateško selijo industrijski in proizvodni programi, prenovljeni prostor se nameni predvsem stanovanjskim in centralnim dejavnostim. Programsko se navezuje na območje starega mestnega jedra in kompleksa šol;
  - v južnem delu mesta (območje Stol) se vzpostavi območje namenjeno poslovnim, proizvodnim in trgovskim dejavnostim. Skupaj z razvojno nepozidano površino na vzhodni strani Kamniške Bistrice je mogoče izven območij poplavnih površin dolgoročno na tem območju oblikovati tehnološki park ter interventne dejavnosti (bolnišnica, urgencia, policija, gasilski dom).
  - na južnem robu mesta se ločeno vzpostavi območje za proizvodnjo in obrt na območju sedanje proizvodne cone na Korenovi cesti; na tem območju se zagotovi tudi lokacija novega centralnega ranžirnega terminala in južni del sistema parkiraj-pelji.

68. člen  
(Četrtna območja)

- (1) Mesto Kamnik se razdeli na četrtna območja s pripadajočimi četrtnimi centri. Le ta so zasnovana po principu programske različnosti, umeščenosti v presečišča glavnih prometnic in vstopnih točk v mesto ter vzpostavljanja jeder območij. Ta četrtna območja so:

## - Smodnišnica

Območje smodnišnice se v celoti preoblikuje. Proizvodnim programom v območju se omejuje razvojne možnosti in se dolgoročno v celoti preselijo izven območja. Na območju današnje smodnišnice se bo v skladu s trajnostnim razvojem mesta razvijalo območje parkovno-športno-rekreacijskega in turističnega centra z vsemi kompleksi, ki jih mesto in regija potrebuje. Program predvideva naslednje programske sklope:

- južni del smodnišnice se smiselno oblikuje v severno multifunkcionalno središče mesta, kjer bodo na enem mestu združeni obstoječi kulturni program, potniški terminal (skupna železniška in avtobusna postaja, taxi služba, severno mestno parkirišče sistema »parkiraj-pelji«, navezava na kolesarsko infrastrukturo) ter preplet poslovnih, trgovskih in večstanovanjskih objektov, vse v zelenju, ki naj kot programsko izhodišče spremlja stavbne sklope ob celotni rečni potezi;
- v osrednjem delu se oblikuje regijski center dobrega počutja, ki na izjemni lokaciji med starim mestnim jedrom in območjem regijskega parka zadovoljuje potrebe tako po dvoranskih kot odprtih športnih programih in adrenalinskih športih ob hkratnem sproščanju v hotelskih sklopih z bazeni in programi dobrega počutja.

iztek območja proti goram omogoča se programsko zaključi s prehodom iz pretežno gozdnih površin centralnega dela kompleksa v ravninske kmetijske površine; to območje se oblikuje kot mestni park s spremljajočimi programi (npr. muzej na prostem, ureditve ob vodotokih, parterni parkovni programi).

Osrednji program v območju predstavlja centralni mestni park in športni park z odprtim in zaprtim bazenskim kompleksom (bazeni za športno plavanje, vaterpolo, kopanje, wellness, savne), športne dvorane (tenis, badminton, squash, namizni tenis, športna in ritmična gimnastika, aerobika, borilni športi, športi moči, plezalne stene, ...), športne hale in zunanja igrišča za ekipne športe (košarka, odbojka, roket...), Zaradi izjemnih naravnih danosti tega območja in težnje po parkovnih ureditvah je potrebno preveriti kapacitete za umestitev prostorsko obsežnejših objektov (npr. nogometna igrišča in atletski poligon). Poleg naštetih športnih aktivnosti se v centru odvijajo tudi različne zunanje športne aktivnosti, ki so programsko povezane tudi z območjem regijskega parka (alpinizem, planinstvo, jamarstvo, gornišstvo, orientacija, skviti, taborniki, balonarstvo, potapljaštvo, športni ribolov, modelarstvo, ipd.). Športni park pokriva tudi zimske športe, adrenalinski park, skate park, konjušnico in jahalnico. Poleg vseh naštetih športno-rekreacijskih programov so na tem področju lahko predvideni tudi vzporedni programi, ki sovpadajo bodisi z mestom (hotelski kompleks, apartmaji, parkovne ureditve s prepletom obstoječih vodotokov, tehnični muzej črnega smodnika, ipd.) ali z regijskim parkom (sedež uprave parka, centralni muzej parka, mednarodna alpinistična akademija, mladinska športna akademija, gorska reševalna služba, heliport, itd.). Obsežni programi so nujni za uspešen razvoj mesta Kamnik in tudi celotnega regijskega parka. S tem bi občina Kamnik lahko prevzela tudi vodilno vlogo v upravljanju regijskega parka. S takšnim prestrukturiranjem območja smodnišnice bo tudi jedro mesta ponovno pridobilo na svoji identiteti, saj ne bo več ujeta med nepretrgano grajeno strukturo, ampak se bo ponovno izrazilo v svoji primarni podobi v neposredni povezavi z naravo. Na samem jugu območja se preveri možnost umestitve centralnega potniškega terminala (železnica, avtobus) in sistema PP (parkiraj&pelji). Posebno pozornost je potrebno nameniti ustrezni umestitvi grajenih struktur v prostor. Na celotnem območju je smiselno predvideti paviljonsko zazidavo, z manjšimi volumni in večjim deležem odprtih površin, pri čemer naj intenziteta pozidave upada od juga območja, kjer je predvidena visoka izraba prostora na območju

že grajenih objektov, proti severu območja, kjer naj se urejen zeleni prostor steče v odprt krajinski prostor kamniškega zaledja.

- **Mekinje**

V Mekinjah je oblikovano specifično središče rekreacijskih in družbenih programov z objekti srednjega merila, skritih v zelenem pasu od vznožja Starega gradu do samostana. Na območju že obstajajo zametki širše družbene infrastrukture (nogometno igrišče, dom za starejše občane, samostan, ...), zato je območje smiselno razvijati kot območje centralnih dejavnosti. Na območju naj se krepijo že obstoječe dejavnosti javne infrastrukture, ki se jim dodajajo nove (razvoj doma starejših občanov tudi z dodajanjem varovanih in oskrbovanih stanovanj in s tem oblikovanje celostne ponudbe za starejše občane, vključitve obstoječe infrastrukture bazena, tenis igrišč in kampa v območje namenjeno turistični dejavnosti z nastanitvenimi zmogljivostmi v obliki apartmajskega naselja, ipd.). Takšno območje bi kvalitetno dopolnjevalo strukturo dejavnosti v jedru mesta in prestrukturiranem območju smodnišnice.

- **Staro mestno jedro**

Staro mestno jedro se ureja kot celota., skladno z odlokom o razglasitvi mesta za kulturni in zgodovinski spomenik. Primarna dejavnost je sožitje med bivanjem in dejavnostmi kulture in turizma ob ustreznem umeščanju nekaterih mestotvornih dejavnosti. V neposredni bližini je potrebno nadgraditi sistem parkiranja. Uvesti je potrebno javni mestni potniški promet in ga navezati na celotno mesto. Revitalizira se slabo dostopna območja kot so Graben, vzhodni del centra in Šutna. V strogem centru mesta se preverijo možnosti sistema enosmernega prometa (npr. od Maistrovega mostu preko trga Prijateljstva, preko Tomšičeve ulice levo na Glavni trg in potem na Maistrovo ulico vse do Maistrovega mostu). Uvedejo se nove peš cone in večje razširitve pločnikov. Potrebno je revitalizirati degradirana in neizkoriščena območja v mestu (Mali grad, trgi, Alpem, Utok, Graben, Trival, Keršmančev park, Streliška in Zaprice). V območju starega mestnega jedra je potrebno uvesti spodbujevalne in kaznovalne mehanizme za razvoj centralnih dejavnosti. Potrebno je razvijati tudi kvalitetne povezave z neposrednim zelenim in grajenim zaledjem mestnega središča.

- **Stari grad**

Najpomembnejša znamenitost Kamnika, ki jo je mogoče postaviti ob bok vrhunskim kulturno-zgodovinskim spomenikom Evrope, sta Kamniška srednjeveška gradova. Silovit vzpon Kamnika v 12. stoletju nad obsežnim severnim predelom Ljubljane je povezan predvsem z dinastično politiko močne bavarske plemiške družine andeških grofov. Nikdar prej in ne kasneje Kamnik ni imel tako močne vloge pri soustvarjanju evropske zgodovine. Od tod izvira tudi izjemen pomen obeh kamniških gradov tako za Slovensko kot za Evropsko zgodovino. Stari grad mora v naslednjem obdobju postati ena ključnih prepoznavnih točk mesta Kamnik, širše regije in Slovenije. Na Starem gradu je predvidena postavitve centralnega evropskega muzeja Andeške rodbine ter njihove dobe in križarskih vojn. Stara domačija pod gradom (Novi trg 5), ki je zavarovana kot kulturni spomenik lokalnega pomena se revitalizira in prezentira kot kulturna dediščina. Posestvo ob stari domačiji, se nameni razvoju turističnih programov, ki pa jih je potrebno uskladiti z varstvom kulturne dediščine. Predvidena je izgradnja novih apartmajev. Kot dodatna ponudba turističnega centra se predvideva prikaz sokolarjenja in vrt divjadi ter organizacija različnih prireditev (organizacija viteških iger, lokostrelskih tekmovanj, izvedba viteškega turnirja, povezava s srednjeveškimi dnevi, ki potekajo v starem

mestnem jedru Kamnika, organizacija letnih srednjeveških piknikov, srednjeveške poroke, ipd.). Poleg povezave z avtobusom je nujna tudi ponovna vzpostavitev peš povezave med mestom in Starim gradom, ki predstavlja eno od ključnih prečnih povezav mesta z levim bregom Bistrice. Preveri se možnost dostopa na grad s sedežnico ali vzpenjačo, ki naj poteka po severnem pobočju. Možna je vzpostavitev dopolnilnih turističnih programov in dejavnosti v odprtem prostoru (npr. letno-zimsko sankališče). Gradnje v območju se načrtujejo s podrobnimi prostorskimi načrti.

- **Novi trg**

Območje osrednjih družbenih dejavnosti neposredno ob jedru mesta naj ohranja svojo vsebino ter se s postopno prenovo bolje vključi k staremu mestnemu jedru. Na območju družbenih dejavnosti na vzhodni strani vzhodne obvoznice spodbujamo krepitev obstoječih dejavnosti, predvsem izgradnjo osrednjega otroškega vrtca. Za potrebe celotnega naselja se na Novem trgu, kjer so pomembne javne ustanove (otroški vrtec, zdravstveni dom, srednja šola, invalidni dom, srednješolski športni center, ostale centralne dejavnosti) načrtuje osrednji trg kot središče združevanja. Na tem območju je potrebno v okviru celovite programske zasnove za razvoj dejavnosti na Starem gradu preveriti tudi možnosti parkiranja, avtobusno povezavo med Novim trgom in Starim gradom ter umestitve informacijske točke s prodajo kart za dejavnosti na Starem gradu.

- **Perovo – Zaprice**

Območje se programsko opredeli kot upravno-administrativno središče. Nanj se navezujeta nakupovalno središče in gasilski dom. Koncentracija centralnih dejavnosti je smiselna v neposredni bližini presečišča Ljubljanske ceste in predvidene vpadnice. V zaledju vzdolž Ljubljanske ceste so bolj smiselne kombinacije s stanovanjskimi in parkovnimi programi. Na križišču Ljubljanske ceste in nove vpadnice z obvoznice se med Alpremom, Trivalom in Svitom locira center Bakovnik, ki se navezuje na obstoječe centralne dejavnosti (banka, pošta, šola). Programsko je namenjen dopolnitvi obstoječih dejavnosti in manjkajočim programom gravitacijskega območja. Prednost imajo programi družbenih dejavnosti in socialne infrastrukture. Smiselno naj se pospešuje dostop do mestnega središča, saj je sedaj omejen na samo dve zelo ozki grli.

- **Duplica**

Južno središče Duplice predstavlja tudi južni vstop v mesto. Jedro centra se oblikuje na območju južnega dela kompleksa Stola. Osnovni predviden program je obrtno-poslovna cona in nakupovalno središče. Nakupovalno središče se na tem mestu ne širi, saj so poslovno-trgovske cone predvidene bolj severno ob Ljubljanski cesti bližje centru mesta. Ob vzhodni obvoznici se območje izven območij poplavnih površin dolgoročno nameni poslovni dejavnosti v obliki tehnološkega parka. Obrtno-poslovna cona in tehnološki park sta medsebojno funkcionalno povezana z mostom čez reko Kamniško Bistrico. Na oba centra je navezano območje športnih površin (ob reki Kamniški Bistrici južno od obvoznice v Šmarci)

- **Šmarca**

Območje je pretežno namenjeno stanovanjski dejavnosti. Ob jedru, kjer so osnovne centralne dejavnosti (trgovina, vrtec, pošta, sedež KS, ...) je locirano območje poslovne dejavnosti (Menina), katere razvoj se omeji in se jo dolgoročno usmeri v gospodarsko cono na zahodu mesta (Korenova). Na vzhodni strani poselitvenega območja je še veliko neizkoriščeno območje stavbnih zemljišč, ki se nameni za nadaljevanje stanovanjske

gradnje nižjih gostot skupaj s spremljajočimi oskrbnimi in storitvenimi dejavnostmi in zelenimi površinami ob reki Kamniški Bistrici. Nujno je potrebna prometa sanacija območja z vzpostavitvijo notranje povezovalne ceste v smeri sever-jug skozi celotno naselje, ki se na severu in jugu naselja naveže na regionalno cesto (Kamniška cesta).

- **reka Kamniška Bistrica**

Zeleni koridor ob reki Kamniški Bistrici nudi možnosti za ureditev obvodne rekreativne cone ter novih prečnih povezav med urbanimi območji na vzhodnem in zahodnem bregu reke oziroma med Kamnikom in okoliškimi naselji (Šmarca, Nožice, Volčji Potok, Duplica, Mekinje, Nevlje, Stranje, Godič); z vzdolžnimi povezovalnimi potmi omogoča dobro povezanost vseh centrov med seboj ter ustvarja kvalitetno os zelenega sistema v mestu Kamnik.

## Usmeritve za razvoj dejavnosti v mestu Kamnik

### 69. člen (stanovanja)

- (1) Kakovost bivanja na območju mesta je zadovoljiva, vendar pa je zaradi dokaj neustrezne opreme z javnimi površinami (skupni prostori sosesk v veliki meri predstavljajo parkirišča, pomanjkljive so ostale skupne površine, igrišča, parki, ipd.) ter zaradi pomanjkljive komunalne in prometne infrastrukture (predvsem pomanjkanje parkirnih površin ob starem mestnem jedru ter v starejših soseskah), potrebno doseganje boljše ekonomičnosti in racionalnosti v izrabi mestnih zemljišč. Pri načrtovanju prestrukturiranja obstoječih in novih stanovanjskih naselij se zagotovijo primerne odprte javne skupne površine za igro in prosti čas. Javne površine naj bodo povezane v mrežo, ki naj uporabnikom omogoča dostop do centralne zelene cone mesta (zeleni koridor reke Kamniške Bistrice) kot tudi do centralnih urbanih javnih površin (Ljubljanska cesta z iztekom v staro mestno jedro).
- (2) Stanovanjska dejavnost v mestu se primarno usmerja na proste površine znotraj mesta ter v prestrukturirana območja posameznih proizvodnih dejavnost. Novih večjih širitiv stanovanjskih površin se v okviru mesta ne načrtuje, manjši posegi pa se namenijo višje kvalitativnim stanovanjem.
- (3) Pri zagotavljanju ustreznih prostorskih razmer za stanovanjsko gradnjo in širitve obstoječih stanovanjskih območij v mestu je potrebno izhajati iz naslednjih izhodišč za razmeščanje:
  - zagotavljati je potrebno več organizirane skupinske gradnje in prostorsko bolj racionalne tipe gradnje (gostejša pozidava, vrstna gradnja, vila bloki oz. večstanovanjske hiše, bloki, ipd.);
  - zagotoviti je potrebno tudi površine za raznovrstno gradnjo v skladu z ekonomiko lokacije;
  - zagotavljati je potrebno višji bivalni standard, kar na mikro nivoju predstavlja predvsem zagotavljanje ustrezne količine skupnih odprtih urbanih in zelenih površin v soseskah;
  - za povečanje kakovosti bivanja je potrebno stanovanjsko gradnjo v naseljih locirati ločeno od industrijskih območij in v bližini pomembnejših družbenih funkcij (dnevne migracije – OŠ, vrtci, igrišča, parki, ipd.);
- (4) Organizirana stanovanjska gradnja se dolgoročno načrtuje v območju Utoka, Alprema in vzhodno od Ljubljanske ceste južno od Mercatorja in severno med Mercatorjem in obstoječo stanovanjsko poslovno pozidavo. Na južnem območju prestrukturiranega območja tovarn Eta in Svilanit se predvidi manj intenzivna gradnja (vila bloki in vrstne hiše), ki proti Bistrici prehajajo v zeleno območje. Ostala območja znotraj mesta so namenjena individualni prostostoječi ali vrstni zazidavi. Pri načrtovanju pozidav večjih gostot je nujno zagotavljanje zadostnih zelenih in drugih odprtih javnih površin ter sprotno načrtovanje potrebne



- družbene infrastrukture in spremljajočih centralnih dejavnosti. Vse načrtovane večstanovanjske gradnje se praviloma načrtujejo z občinskimi podrobnimi prostorskimi načrti na podlagi natečajev ali variantnih rešitev.
- (5) Zaradi uveljavitve starega mestnega jedra kot središča mesta Kamnik naj se na območju ob starem mestnem jedru gradijo elitnejša stanovanja višjega bivalnega standarda.
- (6) Potencial za stanovanjska območja predstavljajo neizkoriščene površine in površine v prestrukturiranju znotraj urbanega prostora, predvsem v naslednjih območjih:
- v Mekinjah severno od nogometnega igrišča (vendar ne v okolici samostana), kot zgostitev obstoječe pozidave;
  - med Ljubljansko cesto in proizvodnimi območji od Svilanita do Trivala, na območju neizkoriščenih in neperspektivnih delov obstoječih industrijskih kompleksov;
  - na Novem trgu kot zgostitev in ureditev obstoječe pozidave s celovito urbanistično rešitvijo s formiranjem trga, zagotavljanjem razvoja družbenih in oskrbnih dejavnosti in potrebnih parkirnih površin za te funkcije in razvoj turističnih programov na Starem gradu;
  - v Šmarci proti reki Kamniški Bistrici, na območju do sedaj neizkoriščenega plansko predvidenega proizvodnega kompleksa.
- (7) Utrjuje in prenavlja se obstoječi stanovanjski fond. Pri obstoječem večstanovanjskem fondu (blokavska naselja) se spodbuja celovita prenova, ki zajema energetska, gradbeno-statično, urbanistično in arhitekturno-oblikovno ter po potrebi programsko prenavo. V teh primerih se dopušča tudi posege v zasnovo in oblikovanje objektov, če se na ta način učinkoviteje sanirajo starejše strukture večstanovanjskih objektov ali kompleksov. Prenove večstanovanjskih objektov se praviloma načrtuje z občinskimi podrobnimi prostorskimi načrti na podlagi natečajev ali variantnih rešitev.

#### 70. člen

(gospodarske cone)

- (1) V območju mesta se začasno ohranja aktivna proizvodna območja. Razvojne možnosti za proizvodne dejavnosti na območju smodnišnice (KIK, Schlenk) se v največji meri omejujejo. Namenska raba v tem območju se nameni za centralne dejavnosti (športno rekreativni center in turistična cona). Prav tako se omejujejo razvojne možnosti na območjih Eta in Svilanit ter Zarja in Kemostik ter strateško načrtuje selitev teh dejavnosti iz mesta. Ostala proizvodna območja Titan, Svit, Spodnji Alprem, Trival, Stol, spodnji KIK, Menina, Fructal in Jata ostajajo začasno na obstoječih lokacijah. Morebitni razvoj dejavnosti na teh lokacijah se načrtuje v obsegu, ki ga dopuščajo okoljski standardi z občinskimi podrobnimi prostorskimi načrti. V fazi podrobnega prostorskega načrtovanja na teh lokacijah se preverijo tudi potencialne možnosti za preselitev dejavnosti.
- (2) Proizvodno dejavnost se prostorsko zgosti območje pa poveča ob Korenovi cesti, ki je tudi fizično ločena od ostale strukture mesta. Dolgoročno se vso industrijo, vključno z že obstoječo, usmerja v to območje.

#### 71. člen

(Storitvene, oskrbne dejavnosti in družbene dejavnosti)

- (1) Glede na doseženo stopnjo razvoja in načrtovano splošno rast v prihodnjem obdobju je potrebno stanovanja načrtovati v bližini ali na primerni oddaljenosti od programov družbene infrastrukture.
- (2) Na teh območjih se zagotovi boljša komunalna opremljenost ter prenove posameznih območij. Pri načrtovanju in prenavljanju območij družbenih dejavnosti so upoštevane funkcionalne povezave s preostalimi obstoječimi in predvidenimi programi ter smotrna in var-

na ureditev prometa. Pomembne so tudi navezave predvsem peš in kolesarske, do novih območij stanovanjske gradnje.

(3) Ob upoštevanju kriterijev za razporeditev centralnih dejavnosti, bodo te razporejene:

- V južnem delu starega mestnega jedra Kamnika; med Šutno in Novim trgom so locirane osnovne šole, telovadnica, športna dvorana, mestna knjižnica in druge javne dejavnosti. Na vzhodnem delu mesta (Novi trg) so srednješolski zavod, zavod za usposabljanje invalidne mladine, zdravstveni dom, vrtec in druge centralne in oskrbne dejavnosti. Vse našteje dejavnosti je potrebno ustrezno urbanistično urediti in povezati s starim mestnim jedrom, predvsem z ureditvijo peš in kolesarskih poti, z javnim prometom in z izvedbo dveh večjih parkirišč s sistemom »parkiraj-pelji« ob Šolski ulici in centralnim parkiriščem Novega trga in Starega gradu na vzhodni strani reke Kamniške Bistrice. Zaradi utesnjenosti šolskega kompleksa se predvideva razširitev šolske cone na področje današnje tovarne Eta (njen severni del), koder se upošteva tudi rezervat za otroški vrtec. Območje Novega trga se preko Perovega naveže tudi na obvoznicu umeščeno cono s trgovskimi in storitvenimi dejavnostmi.
- Proti jugu so dejavnosti zgoščene ob Ljubljanski in Steletovi cesti, kjer se javne funkcije prepletajo z večstanovanjskimi soseskami;
- Ob novih četrtnih jedrih je potrebno krepiti obstoječe oskrbne, storitvene in družbene dejavnosti ter dodajati nove.
- Obstoječi zdravstveni dom ima dovolj možnosti širitve. Za morebitne zahtevnejše zdravstvene in ostale programe (npr. bolnišnico in urgenco, policija in gasilski dom), se predvidi lokacijo severno od tehnološkega parka (pri križišču obvoznice s povezovalko), ki je hitro prometno dostopna in povezana z vsemi predeli Kamnika.
- Kulturne dejavnosti se poleg ostalih območij razvijajo na severnem delu mestnega središča (Dom Kulture Kamnik, ter dolgoročno tudi na območju Smodnišnice ter degradiranega območja ob železniški postaji Kamnik Graben.

## Usmeritve za razvoj prometa v mestu Kamnik

### 72. člen

#### (Cestno omrežje)

(1) Ključne prometne ureditve, ki vplivajo na izboljšanje pretočnosti tranzitnega prometa in izboljšujejo stanje mestnega prometa v Kamniku, so naslednje:

- Dograditev štiripasovne vzhodne obvoznice, ki bo povečala pretočnost tranzitnega in lokalnega prometa ob mestu Kamnik.
- Prometna preveritev uvedbe enosmernega prometa znotraj starega mestnega jedra Kamnika, ki poteka od Maistrovega mostu preko trga Prijateljstva in po Tomšičevi ulici na Glavni trg, od tam pa po Maistrovi ulici ponovno do Maistrovega mostu.
- Izgradnja prečne povezave Kovinarska. Njen osnovni namen je prevzeti izvorno-ciljni promet vplivnih območij Perovo in Bakovnik, s tem pa razbremeniti danes močno preobremenjeni križišči Šolske ulice in Ljubljanske ceste z obvoznicu. Povezovalka poteka mimo najgosteje poseljenega predela Kamnik, kjer je predvidenih največ centralnih dejavnosti, zato prevzame vlogo glavne prečne povezave v mestu.
- Izgradnja interne povezovalne ceste z novim mostom preko reke Kamniške Bistrice, ki povezuje predel med obvoznicu s potencialnim razvojnim območjem tehnološkega parka s trgovsko-poslovno cono na Duplici.



- Prenova območja ob poslovni coni Korenova za navezavo proizvodnega območja in terminala parkiraj-pelji na regionalno cesto Duplica-Mengeš in glavno cesto Želodnik-Mengeš-Vodice in posledično na avtocestni sistem.
- Rekonstrukcija cestne povezave Kamnik – Komenda (Tunjiška cesta) na odseku ob meji občin, ki predstavlja predvsem lokalno cestno povezavo in obvožno cesto v primeru nepričakovanih zapor.
- Ponovna izgradnja mostu v podaljšku danes slepe Polčeve poti. Novi most bo ob ureditvi športno rekreativne in turistične cone in poružitvi betonskega zidu nekdanje smodnišnice predstavljal ključno vez med novim predelom mesta Kamnik z Mekinjami.
- V podaljšku Tomšičeve ulice se zgradi nov most, ki bo prevzel pomembno frekventno povezavo med cono varovanih in oskrbovanih stanovanj ter historičnim delom mesta.
- Šolska cesta je in bo tudi v prihodnje prometno najbolj obremenjen odsek mesta Kamnik zato se je potrebno v čim večji meri izogibati konfliktnim situacijam, ki bi poslabševale prometno obremenitev. Predvideva se razbremenilna rekonstrukcija Šolske ceste.
- Z izgradnjo nove povezovalne ceste severozahodno vzdolž železnice na odseku od Mur-nove ulice do Muzejske poti je potrebno zagotoviti boljšo prometno dostopnost razvojnega območja pod gradom Zaprice.

### 73. člen

#### (Javni potniški promet)

- (1) Ključen dejavnik v razvoju mesta je hitra primestna železnica, ki naj postane nosilka potniškega prometa med Kamnikom, Domžalami, Črnučami in Ljubljano.
- (2) Območje mesta Kamnik se razteza po dolžini na več kot 5 km, zato je smiselna uvedba javnega mestnega avtobusnega potniškega prometa. Glede na izrazito podolžno in ozko urbanistično zasnovo mesta se zasnuje sistem krožnih enosmernih linij mestnega potniškega prometa. Sistem krožnih avtobusnih linij mestnega prometa mora povezovati med seboj vse mestne četrti, hkrati pa zagotavljati tudi povezavo različnih prometnih sistemov. Ob postaji železnice, ki je umeščena na jug območja smodnišnice (za Kulturni dom), se vzpostavi centralni potniški terminal, kjer bodo povezane vse oblike prometa (vlak, primestni in mestni avtobusi, taxi, taxibus, izposoja koles, »rent a car«, turistični avtobus). V sklopu terminala je predvidena tudi kolesarnica in večje parkirišče, predvsem za potrebe terminala in dejavnosti na območju smodnišnice.
- (3) Preveri se smiselno uporabo enotne mestne vozovnice (BUS+VLAK) saj je mesto Kamnik po vzdolžni smeri že zelo močno preprejeno z javnimi potniškimi linijami, in bi se lahko le te uporabile tudi kot javni mestni promet.

### 74. člen

#### (Kolesarsko omrežje in omrežje peš poti)

- (1) V mrežo kolesarskih in peš poti naj se vključijo vse urejene kolesarske in peš poti, kakor tudi vse ceste, po katerih se odvija močnejša intenziteta peš in kolesarskega prometa v posamezne smeri izven mesta oziroma med posameznimi deli urbane strukture. Velik del peš in kolesarskega prometa se odvija po lokalnih cestah znotraj naselij, zato je nekatere ceste primerno rezervirati za rekreativno vrsto prometa, omejiti hitrosti in intenziteto prometa na določenih cestah, še posebej ob dejstvu, da bodo določeno razbremenitev predstavljale tudi predvidene nove vpadnice z vzhodnega na zahodni breg reke Kamniške Bistrice.
- (2) Območje varne peš cone je vzpostavljeno na območju Šutne, zaprte pa so še tržna površina na Glavnem trgu, tržna površina na Trgu Svobode in tržna površina na Trgu Talcev, ki nimata varne peš povezave s Šutensko peš cono, Šlakarjeva pot na Žale ter deli Keršmančevega parka. Peš oz. sprehajalne poti so še na območju, Zapric, Starega gradu, Perovega, Mekinj in Nevelj.

- (3) Vzpostavi se peš in kolesarske povezave med javnimi površinami mesta, njegovim obvodnim prostorom ter širšim rekreativnim zaledjem. Kamnik predstavlja izhodišče za rekreacijo v zaledju, ki bo z nadaljnjo urbanizacijo in večjim številom prebivalstva vse bolj razširjena, zato je nujno treba poskrbeti za celostne ureditve območij, kjer pomembnejše peš in kolesarske trase prečkajo prometnice ali tečejo vzporedno z njimi.
- (4) Glavna kolesarska pot, ki bo povezovala Kamnik z Domžalami, bo potekala ob reki Kamniški Bistrici. Skupaj z občinami Domžale, Trzin in Ljubljana se preveri možnost vzpostavitve daljinske kolesarske poti od Kamnika do Ljubljane ob trasi železnice. Pomembna kolesarska povezava bo potekala po Tuhinjski dolini od Kamnika do Motnika. Pomembna je tudi boljša ureditev kolesarskega prometa od Kamnika do reke Kamniške Bistrice. Kolesarske poti predstavljajo poleg infrastrukturne predvsem programsko vez, saj se bo nanje navezovala turistična ponudba, ter prikazi kulturne dediščine in naravnih vrednot občine. Zaradi pestrosti programa se poti združujejo v starem mestnem jedru in ne na levem bregu Bistrice, kjer poteka obstoječa kolesarska steza ob obvoznici.

75. člen  
(Mirujoči promet)

- (1) Posebej pereč je problem mirujočega prometa v starem mestnem jedru, njegovi neposredni bližini in ob starejših večstanovanjskih objektih. Po obodu starega mestnega jedra je potrebno zagotoviti parkirna mesta s sistemom parkiranja »parkiraj - pelji« in sicer na jugu ob Šolski ulici oziroma na postaji pod Zapricami in na severu ob Kulturnem domu, ter dodatna parkirna mesta v 'parkirnih žepih', delno kot kritje primanjkljaja obstoječih parkirnih mest v neprometnem delu starega mestnega jedra in delno kot dodatne kapacitete za parkiranje obiskovalcev starega mestnega jedra.
- (2) Potrebna je sistemizacija ureditve mirujočega prometa znotraj starega mestnega jedra in njegovega obrobja. Parkirne površine se razdelijo na štiri cone:
- CONA A: Parkirišča se nahajajo v strogem središču mesta, njihova oddaljenost od ključnih točk v centru znaša približno 100 m. Območje lahko razdelimo v dve coni:
    - o Glavni trg s širšim območjem (Trg talcev, frančiškanski samostan, Trg prijateljstva, Nunski hlevi,...), kjer je možno načrtovati do 300 parkirnih mest.
    - o Šutna s širšim območjem (Žalski hrib, ulica J. Močnika, Kolodvorska, Parmova, južni del Usnjarske,...), kjer je možno načrtovati do 200 parkirnih mest.
  - CONA B: Sem spadajo centralna parkirišča na Grabnu ter ob Medvedovi ulici. Na tem območju je možno načrtovati do 200 parkirnih mest.
  - CONA C: Parkirišča, ki so organizirana kot »parkiraj in pelji« sistem, se nahajajo v neposredni bližini postajališč mestnega in primestnega prometa. Sem spadajo novo parkirišče pri Kulturnem domu, za parkiranje pa se uporabi tudi parkirišča ob športni dvorani pri Šolski ulici. in parkirišče med športno halo in Bistrico (50 PP). Na tem območju je možno skupno načrtovati do 200 parkirnih mest.
  - CONA D: To so parkirišča, za katere zaradi dejavnosti, katerim služijo, velja poseben režim. Sem spadajo parkirišča v Mekinjah ob kegljišču, na Žalah, pri zdravstvenem domu, na Novem trgu, pod Zapricami ter parkirišče, namenjeno Staremu gradu. Skupno je mogoče v coni D načrtovati do 500 parkirnih mest.
- (3) Potrebna je dograditev parkirnih kapacitet ob obstoječih večstanovanjskih in javnih objektih, kar se zagotovi kot dodatne zahteve ob načrtovanih novogradnjah ter ob spremembah namembnosti obstoječih objektov. V največji možni meri se zagotavlja nova parkirna mesta v podzemnih parkirnih hišah.
- (4) V mestu Kamnik, soseskah in lokalnih središčih je potrebno zgraditi ustrezno število parkirnih mest v okviru javnih površin in v soseskah, kar se zagotavlja z nivojskimi ureditvami in tudi s parkirnimi hišami. Gradnja novih javnih in drugih objektov se pogojuje z ustreznim številom parkirnih mest za zaposlene in obiskovalce.

- (5) Urejene parkovne površine in zelenice se v strnjem mestnem prostoru se namenljajo za parkiranje.

### Usmeritve za urbanistično oblikovanje mesta Kamnik

#### 76. člen (Struktura mesta)

Predlog strukture in gostote pozidave v območju mesta sestavlja pet značilnih struktur pozidave:

- tradicionalna struktura v zgodovinskem mestnem jedru in njegovih podaljških ob zgodovinskih smereh,
- struktura majhnega merila - pretežno stanovanjska enodružinska gradnja s pomožnimi objekti ter deloma še posamezne ohranjene kmetije oz. sklopi ruralne poselitve,
- strukture srednjega merila - objekti javnega značaja, poslovni, trgovski in družbeni objekti ipd. v kombinaciji z večstanovanjskimi objekti,
- struktura velikega merila, ki jo predvsem sestavljajo proizvodni in industrijski kompleksi,
- posamična struktura ter posamezne zgodovinske in prostorske dominante.

#### 77. člen (Tradicionalna struktura)

- (1) Tradicionalna struktura zgodovinskega mestnega jedra in njegovih podaljškov je najkakovostnejša struktura mesta. Zato naj se ohranja in prenavlja ter dopolnjuje skladno z načeli varstva in razvoja kulturne dediščine, vendar tudi v skladu z razvojnimi zahtevami sodobnega časa. V mestno jedro je potrebno, tako kot v podobna mestna jedra, ki so jih v razvojnem smislu prehiteli izven-mestna jedra trgovskih in poslovnih dejavnosti, vnašati pestrejše dejavnosti, ki bodo v jedro privabile obiskovalce, pa tudi nove prebivalce.
- (2) Struktura je kakovostna, vendar razmeroma slabo vzdrževana, potrebne so funkcionalne preнове objektov in zunanjih površin, s poudarkom na javnih in javnosti dostopnih površinah in objektih. Na območju starega mestnega jedra je potrebno ohranjati javne in oskrbne dejavnosti v pritličjih objektov ali celotnih objektih. Hkrati je potrebno zadržati stanovanjsko rabo v zgornjih nadstropjih, s čimer se zagotavlja življenje na območju starega mestnega jedra. Posebej je pomembno oblikovanje fasad (predvsem uličnih delov) in streh objektov s čimer se ohranja celostno podobo historičnega mesta.
- (3) Urediti je potrebno omrežje trgov in poti, tu so še posebej pomembne poti za pešce (tudi gibalno ovirane) in kolesarje, ter ustrezno število novih parkirnih površin. Ohranja naj se sedanja srednja gostota pozidave in prebivalcev.

#### 78. člen (Struktura drobnega merila)

- (1) Strukturo drobnega merila sestavljajo pretežno enodružinski stanovanjski objekti. Ta struktura je razporejena povsod po območju mesta. Struktura je nastala s sprejemanjem prostorskih izvedbenih aktov, deloma pa tudi nenačrtovano. Ohranja naj se sedanja nizka gostota pozidave in prebivalcev.
- (2) Pri načrtovanju novih sosesk in novih gradenj naj se med strukturo drobnega merila načrtuje tudi srednja gostota (vrstne hiše, hiše v nizu).
- (3) Potrebne so preнове in programske obogatitve zunanjih površin območij drobne strukture, s poudarkom na javnih in javnosti dostopnih površinah in objektih. Pri obstoječih in novih območjih drobne strukture je potrebno zagotavljati javnosti dostopne zelene cezure od

pozidave proti zelenemu mestnemu zaledju, obstoječe javne površine pa je potrebno opremljati z drevoredi, kolesarskimi stezami, varnimi peš potmi ipd.

- (4) Nove površine se načrtujejo z OPPN.

#### 79. člen

##### (Struktura srednjega merila)

- (1) Strukturo srednjega merila sestavljajo pretežno večstanovanjski objekti in posamezna območja javnih dejavnosti (poslovni objekti, trgovine ipd.). Struktura je bila v večji meri načrtovana z lokacijskimi načrti. Struktura je zadovoljivo načrtovana z ustreznim deležem javnih in javnosti dostopnih površin, vendar s premajhnim številom parkirnih mest. Nekatere nove površine strukture srednjega merila zmanjšujejo delež javnih površin, kar je potrebno spremeniti.
- (2) Struktura novih trgovskih centrov pa se slabše prilagaja pomenu mesta v regiji in pomembnosti vstopnih točk v mesto, zato je v prihodnje potrebno načrtovati prenovo predvsem z vidika umeščanja mestotvornih ambientov (drevoredi, ustrezni cestni profili, reprezentativni objekti na vstopnih točkah v mesto).
- (3) Pri načrtovanju novih sosesk in novih gradenj na večjih zazidalnih območjih mesta in območjih prenove industrijsko degradiranih območij, se lahko načrtuje tudi večstanovanjska gradnja nižjih gostot (stanovanjski bloki, vila bloki oz. večstanovanjske hiše), vendar le ob hkratnem reševanju prometne dostopnosti in mirujočega prometa, ustreznem komunalnem opremljanju, zagotavljanju zadostnih zelenih in drugih odprtih javnih površin ter sprotne načrtovanju potrebne družbene infrastrukture in spremljajočih centralnih dejavnosti. Vse večstanovanjske gradnje se praviloma načrtujejo z občinskimi podrobnimi prostorskimi načrti na podlagi natečajev ali variantnih rešitev. V primerih, ko se le te približajo staremu mestnemu jedru, naj se načrtujejo objekti z višjim bivalnim standardom.

#### 80. člen

##### (Struktura velikega merila)

- (1) Strukturo velikega merila sestavljajo pretežno obrtni, poslovni in industrijski kompleksi. Gre za velike strukture, deloma zaprte v svoja območja, ki komunicirajo z mestom le na vstopnih točkah. Problemi te strukture znotraj mesta se pokažejo na vstopnih in robnih območjih. Večje območje velikega merila se nahajajo v osrednjih območjih mesta. Takšna umestitev je posledica preteklega razvoja mesta, ki je Kamnik usmerjala v razvoj industrije, stanovanjska gradnja pa se je skozi čas širila okrog industrijskih površin, ki so bila v preteklosti na robovih mesta.
- (2) Ker industrijska območja vizualno in programsko motijo ostale dejavnosti v mestu, je potrebno v prihodnosti razmišljati o selitvi teh dejavnosti na rob mesta v za to oblikovane površine. Trenutno je nujno saniranje mejnih, robnih območij industrijskih površin, predvsem tistih, ki mejijo na mestne ceste in stanovanjske soseske. Tu je potrebno zagotoviti oblikovno in programsko sanacijo; postavitve drevoredov in oblikovanje vmesnih cezur z zasaditvijo, kakovostno oblikovanje urbane opreme prostora, oblikovanje mestotvornih potez vzdolž pomembnih cest s postavitvijo novih ali prestrukturiranjem in obnovo obstoječih struktur, skratka pomestenje fasad industrijskih con.

#### 81. člen

##### (Struktura območij objektov z javnimi funkcijami)

- (1) Posamezni sklopi objektov oziroma posamezni objekti z javnimi funkcijami, ki so v prostor umeščeni kvalitetno z ustreznimi odmiki od ostale strukture, predstavljajo svoje zaključeno območje. To so predvsem objekti šol, vrtcev, zdravstvenih objektov in upravnih stavb, ki morajo biti umeščeni v stanovanjska območja tako, da imajo ustrezno zeleno cezuro do ostale strukture.

#### 82. člen

##### (Posamična struktura-prostorske dominante)

- (1) Posamično strukturo predstavljajo dominante v prostoru mesta. To so Stari grad in Mali grad, cerkev na Žalah, Cerkev na Šutni, Frančiškanski samostan, »Trutzturn«, samostan Mekinje in grad Zaprice. Prostorske dominante se ohranjajo, nove prostorske ureditve ob teh dominantah pa so jim podrejene ter jih s primernim urejanjem še poudarijo.

### Koncept zelenega sistema in javnih površin mesta Kamnik

#### 83. člen

##### (Prostorske možnosti za razvoj javnih površin)

- (1) Na območju mesta Kamnik je predlagana zasnova zelenega sistema, ki izhaja iz medsebojne povezanosti zelenih površin, njihovih namembnosti, ohranitve obstoječih struktur v zelenem sistemu ter ohranitve in kultiviranja glavnih krajinskih motivov naselja in povezovanju vseh krajinskih motivov v dosledno izoblikovan sistem zelenih površin naselja. Pri tem so upoštevani ekološki, morfološki in socialni vidik zelenega sistema ter že ugotovljeni problemi pomanjkanja posameznih delov zelenega sistema.
- (2) Prednost mesta Kamnik in njegovega hribovitega zaledja so številne možnosti za umirjeno ali aktivno preživljanje prostega časa v neokrnjeni naravi (pohodništvo, kolesarjenje, sprehajanje, pikniki, kulturni ogledi, izleti, smučanje, ipd.). Med ključnimi potenciali izstopajo naravne vrednote in kvalitete visoko ohranjenega predalpskega in alpskega sveta v neposredni bližini mesta in okoliških naselij.
- (3) Med zelenimi površinami, namenjenimi za zmerno rekreacijo v mestu oziroma njegovi neposredni bližini, izstopajo območja Zapric, Žal v navezavi s Tunjicami, Starega gradu in Perovega, porečje Kamniške Bistrice in Nevljice. Turistična razgledna območja, ključna za vključevanje v zeleni sistem in turistično ponudbo mesta, so Mali grad, Stari grad, Grad Zaprice z muzejem na prostem, Kršmančev park, v širši okolici pa gričevnato območje zgornjega toka reke Kamniške Bistrice, Palovče in park Arboretum v Volčjem Potoku.
- (4) Zeleni koridor ob reki Kamniški Bistrici predstavlja območje za ureditev obvodne rekreativne cone ter novih prečnih povezav med vzhodnim in zahodnim bregom reke oziroma med Kamnikom in okoliškimi rekreativnimi območji. V zeleni osi reke so predvidene kolesarske in peš poti ter drugi dopolnilni programi in navezave na urbani prostor.
- (5) Območja naravnih in kulturnih vrednot, vezanih na vodni oziroma gričevnati prostor v Kamniku in zaledju, so primerna za oblikovanje rekreativno – izobraževalnih programov v obliki učnih poti in drugih tematskih oblik oddiha (otroška igra, jahanje, kmečki turizem, ekološki turizem, ipd.).

#### 84. člen

##### (Usmeritve za vzpostavitev zelenega sistema in oblikovanje javnih površin)

- (1) Ključne usmeritve za vzpostavitev zelenega sistema in oblikovanje javnih površin mesta Kamnik in njegovega zaledja so:
  - Visoko stopnjo naravne ohranjenosti in številne primere naravne in kulturne dediščine se varuje kot posebno kvaliteto mesta in osnovni potencial njegove turistično-rekreativne ponudbe;
  - Pomembna je povezava mesta z neokrnjeno naravo v rekreativnih zaledjih zlasti okoli naselij Nevlje, Perovo, Volčji Potok, Šmarca, Podgorje in Tunjice.
  - Podkrepi je potrebno socialne in reprezentančne funkcije obstoječih mestnih zelenih površin ter oblikovati nove površine z izrazito več-funkcionalnostjo.

- V mestu je pomembna kvalitetna osvetlitev vseh javnih površin. Zato je potrebno zagotoviti ustrezno javno razsvetljavo v starem mestnem jedru, na vseh mestotvornih ulicah in javnih trgih, igriščih ipd.
- Ustvariti je potrebno urejene parkovne površine s socialno funkcijo, ki so pomembne za posamezne soseske oziroma gosteje naseljene mestne predele, ob upoštevanju novo predvidenih stanovanjskih gradenj.
- Potrebno je vzpostaviti omrežje osrednjih parkov z ustreznim programom za vse starostne skupine prebivalcev (otroška igrišča, športna igrišča, prostori za druženje, trgi, ureditve v bližini lokalnih oskrbnih centrov ter ob institucijah, ipd.).
- Ohranjajo se vegetacijski pasovi, drevoredne poteze in podobni elementi zelenega sistema kot členitvene strukture znotraj urbanega prostora ter kot povezovalni elementi mestnega zelenja z zelenimi prvinami v zaledju.
- Vzpostavi se peš in kolesarske povezave med javnimi površinami mesta, njegovim obvodnim prostorom ter širšim rekreativnim zaledjem. Kamnik predstavlja izhodišče za rekreacijo v zaledju, ki bo z nadaljnjo urbanizacijo in večjim številom prebivalstva vse bolj razširjena, zato je nujno treba poskrbeti za celostne ureditve območij, kjer pomembnejše peš in kolesarske trase prečkajo prometnice ali tečejo vzporedno z njimi.
- Vse bolj urbanizirana območja na severu in jugu Kamnika se podkrepiti s tematskimi parki, trgi in promenadami. Vzpostavi se mreža peš in kolesarskih poti z navezavo na obvodno rekreacijsko cono vzdolž reke Kamniške Bistrice in varnimi dostopi do avtobusnih in železniških postajališč. Površine, ki so sedaj še v industrijski rabi ter okoliške večinoma naravne površine (gozdne zaplate, travniki, obvodno rastje) so potenciali za vzpostavitev zelenih povezav v prostoru in parkovnih ureditev s socialno in rekreativno funkcijo.
- Ohranja se obseg gozdnih ter drugih zelenih površin, ki se jih ustrezno naveže na nove javne programe ali pa preoblikuje z dodajanjem novih funkcij ob upoštevanju nadaljnjih posegov v prostor (nove vpadnice, nadaljnja stanovanjska gradnja, ...).
- Ohranjati je potrebno obvodne zelene površine ob reki Kamniški Bistrici, Nevljici, Tunjščici in drugih vodotokih ter posebej občutljivo ravnati s tistimi, ki so hidrološko povezane z matično strugo vodotoka in varovati retencijske površine in upoštevati vodnogospodarske ukrepe.
- Vodni in obvodni prostor naj se z ustreznimi sonaravnimi ureditvami približa meščanom in obiskovalcem. Vzdolž reke je zasnovana rekreacijska os, na katero se navezujejo tudi druge zelene površine in programi mesta. Ob vodi se vzporedno s potmi uredijo tudi prostori za druženje in sprostitve, razgledišča, dostopi k vodi in igrišča za otroke.

#### 85. člen

##### (Parkovne površine)

- Osrednji mestni park je park Evropa, ki se nahaja v središču mesta Kamnik. Umeščen je v staro mestno jedro, med vzpetini Žal in Malega gradu, natančneje med železniško progo, Kolodvorsko ulico ter Samostansko ulico pod Žalami. Predvidena je razširitev parkovnih površin na Šlakarjevo pot. Glavna pot do Žal se zoži na 3 m širine, tako, da se 2 m širok pas ob hribu parkovno uredi s počivališči in pomensko ter funkcionalno postane sestavni del Evropskega parka. Tudi zožena pot lahko ob posebnih priložnostih še vedno funkcionira kot enosmerna cesta.
- Keršmančev park ob mostu za pešce čez reko Kamniško Bistrico na prehodu z Žebljarske na Drnovškovo pot ima pomembno vlogo, saj povezuje Kamnik z Mekinjami, oziroma Nevljami. Kršmančev park se kot največji mestni park razširil na celoten obrečni pas vse do sotočja...



- Malograjski park predstavlja terasasti park na severnem pobočju malograjskega hriba. Park se vključno z dostopi na grad in centralno površino na zgornjem platoju pod lipami celostno uredi. V vzhodnem delu zgornjega platoja na mestu nekdanjega palacija se izvede letni avditorij za prireditve.
- Grajski park s terasastimi vrtovi na Zapricah leži jugozahodno od srednjeveškega jedra mesta, na pobočju med vrtnarijo in muzejem Zaprice. Ob tem renesančno-baročnem gradu je severno ob robu gozda travnik, na katerem je muzej na prostem s kaščami iz Tuhinjske doline. Predvideva se rekonstrukcija blago vzpenjajoče pešpoti proti Milemu vrhu in s tem podaljšanje nekdanje baročne grajske osi skozi gozd.
- Delno parkovno urejena je zelenica z drevoredom se nahaja med osnovnima šolama Frana Albrehta in Toma Brejca, kjer sta tudi avtobusni postaji, povezani s podhodom za pešce. Ureditev tega območja zahteva posebno obravnavo, ker je območje namenjeno predvsem šolskim igriščem in kot tako lahko funkcionira le kot poljaven park s posebnim režimom upravljanja.
- Nad mekinjskim nogometnim igriščem je ob cesti Prašnikarjev drevored, poleg pa travnik z nekaj drevnine. Drevored je potreben rekonstrukcije, ki naj se s svojo glavno osjo arhitekturno in oblikovno navezuje na Prašnikarjevo vilo.
- .
- Parkovna ureditev pri Novem trgu, kjer naj se območje preoblikuje in se mu povrne okrnjeno funkcijo trga s tlakovano površino, namenjeno neoviranemu prehajanju pešcev med objekti, posedanju, druženju ter delno tudi parkiranju.
- Oblikovanje centra na območju rastočega jedra na Duplici.
- Javni park Fužine – ureditev v okolici Doma kulture.
- Parkovna ureditev ob Nevljici.
- Parkovne ureditve na Žalah se nahajajo predvsem na severnem pobočju Žal, ki se spušča proti Grabnu. Druga parkovna ureditev na južnem delu predvideva izvedbo blagega stopnišča proti Streliški ulici.
- Park na severni strani Šolske ulice. Park pri nekdanji Ideji je v funkcionalni, pomenski in oblikovni povezavi tako s parkirno cono ob šolskem kompleksu kot tudi s starim mestnim jedrom in zato predstavlja vezni člen med parkirišči in mestom.
- Z ureditvijo parkovne ureditve ob »žajspohu« (t.i. kamniške Benetke) bo zaživela tudi atraktivna Žebljarska pot, ki poteka vzdolž Mlinščice. Pot se tlakuje, primerno osvetli in s tem postane več kot le funkcionalna povezava z mestom.
- Večja parkovna ureditev ob glavni upravni stavbi (graščina) današnjega KIK-a. Vzhodno od nje se predvideva rekonstrukcija nekdanjega bajerja s čolnarno.
- Nujno je predvideti nov park v sklopu sosesk Mali grad (ZIL) in Alprem, saj nobena od sosesk v svojih idejnih rešitvah ne predvideva parkovnih ureditev.

Področje parkovnih ureditev na planoti starograjskega kompleksa, ki obsega okvirno 4 ha različnih zelenih površin, je namenjeno raznovrstnim atraktivnim programom: sokolarstvo, vrt divjadi, ekološka domačija in gospodarsko poslopje, sedežnica, poletno sankališče, pešpoti.

Navedene javne zelene in parkovne površine se v celoti ohranjajo, razen v primerih z OPPN načrtovanih objektov javnega značaja. V teh primerih se lahko obstoječe zelene površine delno preoblikujejo, ob zagotavljanju najmanj ohranjanja površine zemljišč tega namena v okviru načrtovanega OPPN

## 86. člen

## (Trgi)

- (1) Trgi so izrazito javne površine znotraj mestne strukture, kjer je pogosto zelenih elementov zelo malo ali pa so celo povsem odsotni. Staro jedro srednjeveškega mesta Kamnik oblikuje Glavni trg s centralnimi in trgovskimi dejavnostmi, ki se na severu navezuje na Trg talcev na Grabnu pri Frančiškanskem samostanu in proti jugu na Šutno. V središču mesta so še manjši trgi. Trg svobode in Gregorčičeva ulica sta v rabi parkirišč. Poteze trga imata tudi tržnica pri obstoječi avtobusni postaji in površina na začetku Medvedove ulice v nadaljevanju Glavnega trga (pri Maistrovem spomeniku)
- (2) Obstoječa in potencialna območja za razvoj trga so:
  - Glavni trg
  - Trg svobode
  - Trg talcev
  - Mestna tržnica ob Maistrovi ulici
  - Šutna s trgom pred cerkvijo
  - Trg prijateljstva
  - Trg pred frančiškanskim samostanom
  - Trg pri Albrehtovi hiši
  - Trg v sklopu integriranega potniškega terminala pod Zapricami
  - Ureditev novih površin za pešce znotraj starega mestnega jedra ulic
  - Trg na severni strani Kulturnega doma
  - Trg pri obstoječi avtobusni postaji in predvidenem novem hotelu
  - Trg pred staro knjižnico ob Evropskem parku.

## 87. člen

## (Ulice z mestotvornim značajem ter rastoča jedra mešanih dejavnosti)

- (1) Ulice z mestotvornim značajem so pomembne površine odprtega javnega prostora mestnih središč ali pa središč sosesk in drugih naselij. Nosilno vlogo mestotvorne ulice nosi os Ljubljanska cesta – Šutna – Glavni trg – Medvedova ulica – športno rekreativna in turistična cona. Mestotvorni programi se oblikujejo tudi na novih prečnih povezavah med Ljubljansko in obvozno cesto (Šolska ulica, Kovinarska cesta in južna povezovalna cesta s podaljškom Ulice Matije Blejca) na Novem trgu in ob Steletovi cesti.

## 88. člen

## (Športno rekreativne površine)

- (1) Po obsegu in ponudbi v Kamniku izstopajo naslednja območja športno rekreativnih površin:
  - šolsko-športno rekreativna cona Šutna pri OŠ Frana Albrehta in OŠ Toma Brejca,
  - športna cona Pod skalco z letnim kopališčem;
  - stadion Mekinje;
  - kompleks igrišč ob reki Kamniški Bistrici v Šmarci;
  - golf igrišče Volčji Potok;
  - športna igrišča ob Zavodu za usposabljanje invalidne mladine Kamnik in Srednješolskem centru Rudolf Maister;
  - športna igrišča ob osnovnih šolah v mestu in okoliških naseljih;
  - Trim steza na območju gradu Zaprice, ki se smiselno poveže z degradiranim območjem nad Streliško ulico (strelišče, skakalnica).
  - manjša ali posamezna igrišča v večstanovanjskih soseskah ter v okoliških naseljih.
- (2) Mesto Kamnik nima centralnega mestnega športnega parka. Glede na raven mesta, razvojne cilje in težnje je primerno načrtovati centralni športni park z nogometnimi igrišči in atletskim



stadionom, večnamensko športno dvorano, pokritim bazenom in drugimi odprtimi športnimi površinami. Primerna lokacija za umestitev centralnega športnega parka je območje smodnišnice.

- (3) Poleg osrednjih športnih površin je v mestu potrebno ohranjati in umeščati nova manjša četrtna igrišča, ki bodo dopolnjevale kvaliteto bivanja v obstoječih in novih soseskah.
- (4) Območja igrišč niso vedno celostno urejena, pogosto so urejene le igralne površine, spremljajoče površine (npr. parkirišča, zelene površine na ožjem območju igrišč ali v navezavi na okolico), pa so pomanjkljivo urejene, zato je potrebna prenova in stalno vzdrževanje navedenih in novih območij športno-rekreativnih površin.

#### 89. člen

##### (Urejene sprehajalne poti v zaledje)

- (1) Navezava mestnih zelenih površin na zeleno zaledje je izredno pomembno iz rekreacijskega in doživljajskega vidika. Nekatere poti bodo urejene kot sprehajalne z ustrežno opremo in poudarjenim oblikovanjem (prostori za posedanje in razgled, osvetlitev, programski poudarki, ipd.). Poti ob reki Kamniški Bistrici so pomembne za prebivalce mesta in obiskovalce in se z območja reke z novimi premostitvenimi objekti usmerjajo v rekreativno zaledje, predvsem v južnem delu občine
- (2) Kot urejene sprehajalne poti se urejajo:
  - Poti ob Kamniški obvoznici in na Perovem, ki vodijo do reke Kamniške Bistrice in v rekreativno zaledje Stari grad - Palovče ter povezujejo Novi trg z mestnim jedrom in soseskami ob Ljubljanski cesti;
  - Pot iz mesta na Stari grad;
  - Poti v Šmarci, ki vodijo iz obrečnega prostora mimo pri športnih igriščih, ter se južneje preko reke Kamniške Bistrice navežejo na območje Volčjega Potoka;
  - Poti na Duplici in Bakovniku, ki povezujejo zahodni obvodni prostor z obstoječimi in novimi soseskami, kjer se ponekod vključujejo v nove četrtna parke ter druge sonaravne parkovne ureditve ob reki Kamniški Bistrici;
  - Poti, ki mestno jedro na severu povezujejo z rekreativnimi zaledji na območju Nevelj in naprej Oševka, Mekinj ter Tunjic;
  - Poti, ki povezujejo nove programe na območju smodnišnice z regijskim parkom.

#### 90. člen

##### (Pridelovalne in gozdne površine)

- (1) Mesto Kamnik je bogato obdano z gozdovi, saj se ti z več strani zajedajo v mesto oziroma njegovo obrobje. Severno gozd pokriva gričevnato zaledje Mekinj in Nevelj, na vzhodu obdaja celoten vzhodni rob mesta od Vrhpolja do Perovega in Volčjega Potoka, proti severozahodu in zahodu se gozd v večjih zaplatah pojavlja v smeri Stranj in Tunjic, obdaja kamniške Žale in se proti jugozahodu postopoma oddaljuje od mesta in naveže na gozdnato zaledje Podgorja.
- (2) Primarna raba prostora dobiva na robovih naselja novo vlogo in pomen. Poleg pridelovalne funkcije se vse bolj uveljavlja več-funkcionalna raba ter ravnanje z naravnimi viri. Vse večji pomen pridobivajo kakovosti bivalnega okolja, predvsem vidne privlačnosti prostora, pa tudi sprehajalne in druge poti, počivališča in podobne ureditve, ki v gozdovih in na kmetijskih površinah omogočajo aktivno preživljanje prostega časa.
- (3) Območje nekdanje deponije odpadkov na Duplici je sanirano in urejeno kot gozdne površine s posebnim pomenom (gozdna učna pot).
- (4) Za kmetijsko rabo se še naprej ohranjajo najboljše kmetijska zemljišča, ki so hkrati tudi nosilci kakovosti kulturne krajine in vidnih značilnosti prostora ter s tem tudi kakovosti bivalnega okolja.

- (5) Vrtničarstvo se razvija na Duplici, ob Kamniški Bistrici in v severnem delu mesta ob smodnišnici. Lokacije se predvidijo na vizualno neizpostavljenih legah. Zagotovi se enotno oblikovno urejanje lokacij glede sistema parcelacij, komunalnega opremljanja ter gradnje pomožnih objektov za shranjevanje orodja in vzdrževanje.

## 9. USMERITVE ZA RAZVOJ OSTALIH NASELIJ

### 91. člen

(Motnik)

- (1) Zaradi zagotavljanja poseljenosti območja se v naselju ustvarijo novi pogoji za delo in bivanje.
- (2) Na območju naselja se zagotovijo površine za organizirano in individualno stanovanjsko gradnjo ter za razvoj gospodarskih, obrtnih in storitvenih dejavnosti. Načrtujejo se javni prostori ter območja centralnih dejavnosti..
- (3) V bližini naselja se zagotovijo površine za obrtno - poslovno cono.
- (4) V bližini naselja se zagotovijo površine za vikend naselje (zaselki Vrhe in Srobotno).
- (5) Za staro trško jedro Motnik se zagotovi prenova naselja.
- (6) V naselju se zagotovi površine za parkiranje avtomobilov in oblikovanje izhodiščne točke za rekreativne poti v zaledje.
- (7) Ohranja se agrarni značaj območja. Zagotavljajo se prostorski pogoji za razvoj dopolnilnih dejavnosti na kmetijah, predvsem tistih povezanih s turizmom. Ohranjajo se kulturne kvalitete naselja.
- (8) Vodotok Motnišnico se sanira tako, da se zagotovi ustrezno poplavno varnost naselja, hkrati pa ob vodotoku zagotovi širši zeleni koridor tako za potrebe vodotoka (razlivanje visokih voda) kot za potrebe rekreacije.
- (9) Na območju poselitve se ustrezno reši problem odvajanja in čiščenja odpadne vode s postavitvijo skupne male čistilne naprave.

### 92. člen

(Zgornji Tuhinju in Laze v Tuhinju)

- (1) Zaradi zagotavljanja poseljenosti celotne Tuhinjske doline se v naselju krepijo centralne oskrbne funkcije ter ustvarijo novi pogoji za delo in bivanje s širitvijo naselja.
- (2) Razpršena gradnja na robovih naselja se sanira. Zagotovi se notranja prometna ureditev. Zagotovijo se zaokrožena območja površin namenjenih za stanovanjsko gradnjo ter površin za centralne, gospodarske in storitvene dejavnosti.
- (3) Načrtujejo se javni prostori (zeleno površine, igrišča) ter območja širitve centralnih dejavnosti.
- (4) Ohranja se agrarni značaj območja. Zagotavljajo se prostorski pogoji za razvoj dopolnilnih dejavnosti na kmetijah. Ohranjajo se kulturne kvalitete naselja.
- (5) Na območju poselitve se ustrezno reši problem odvajanja in čiščenja odpadne vode s kanalizacijskim omrežjem in postavitvijo skupne male čistilne naprave.

### 93. člen

(Šmartno v Tuhinju)

- (1) Zaradi ustrezne lege v jedru Tuhinjske doline neposredno ob glavni prometnici ter višjega ranga centralnih dejavnosti prevzema Šmartno v Tuhinju eno ključnih vlog pri razvoju tega območja.
- (2) Z izgradnjo nove obvozne ceste se zagotovi prometna preureditev naselja ter nove površine za razvoj poslovno–obrtnih in centralnih dejavnosti. Obstoječa cesta na tem odseku s celovito z urbano preureditvijo dobi status glavne krajevne ulice in predstavlja povezovalno os naselja.
- (3) Razpršena gradnja na robovih naselja se sanira. Z definiranjem ustrezne namenske rabe prostora se zagotovijo zaokrožena območja za stanovanjsko gradnjo ter površine za centralne in storitvene dejavnosti ter družbeno javno infrastrukturo.
- (4) Na robovih naseljih se zagotavljajo prostorski pogoji za razvoj kmetijstva s poudarkom na dopolnilnih dejavnosti na kmetijah, predvsem tistih povezanih s turizmom.
- (5) Na območju strnjene poselitve se ustrezno reši problem odvajanja in čiščenja odpadne vode s kanalizacijskim omrežjem in postavitvijo skupne male čistilne naprave.

#### 94. člen

##### (Srednja vas pri Kamniku)

- (1) Obstoječemu degradiranemu proizvodnemu območju na severozahodnem delu naselja se dodajo nove razvojne površine. Na tem območju se formira manjša obrtno-poslovna cona.
- (2) Razpršena gradnja na robovih naselja se sanira. Z definiranjem ustrezne namenske rabe prostora se zagotovijo zaokrožena območja za stanovanjsko gradnjo in gradnjo kmetij ter površine za centralne in storitvene dejavnosti ter družbeno javno infrastrukturo.
- (3) Ohranja se agrarni značaj območja. Zagotavljajo se prostorski pogoji za razvoj dopolnilnih dejavnosti na kmetijah, predvsem tistih povezanih s turizmom. Ohranjajo se kulturne kvalitete naselja.
- (4) Predvidena je selitev kmetije iz središča urbanega naselja na njegovo obrobje.
- (5) Uredi se javne površine (pločniki, zelene površine, manjša igrišča, avtobusno postajališče). Zagotovi se opremljenost z javno razsvetljavo. Predvsem je pomembna prometna in urbanistična ureditev glavnega križišča v naselju, ki naj se rekonstruira ter oblikuje v prepoznavno točko vaškega središča.
- (6) Izboljša se oskrba s pitno vodo.
- (7) Na območju poselitve se ustrezno reši problem odvajanja in čiščenja odpadne vode s kanalizacijskim omrežjem in postavitvijo skupne male čistilne naprave.

#### 95. člen

##### (Nevlje)

- (1) Ohranja se tradicionalno vaško jedro.
- (2) Na robovih naselja se sanira razpršena gradnja. Nadalje se izboljšuje notranja prometna ureditev. Zagotovijo se zaokrožena območja površin namenjenih za stanovanjsko gradnjo ter površin za centralne, gospodarske in storitvene dejavnosti. Načrtujejo se javni prostori.
- (3) Območje poselitve se opremi s kanalizacijskim omrežjem in naveže na centralni sistem (CČN Domžale-Kamnik).

- (4) Uredi se varne peš in kolesarske povezave iz Nevelj do Kamnika (hodnik za pešce ob regionalni cesti, peš in kolesarska pot »Pod skalco«).
- (5) Zagotovijo se dodatne protipoplavne ureditve za zavarovanje poselitve zaradi poplav na potoku Oševek.

96. člen  
(Vranja Peč)

- (1) Ohranja se agrarni značaj območja. Zagotavljajo se prostorski pogoji za razvoj dopolnilnih dejavnosti na kmetijah, s poudarkom na turističnih dejavnostih. Ohranjajo se kulturne kvalitete naselja.
- (2) Na robovih naselja se sanira razpršena gradnja.
- (3) V sklopu osnovne šole se zagotovijo dodatne športne in rekreacijske površine.
- (4) V naselju se zagotovi površine za parkiranje avtomobilov in oblikovanje izhodiščne točke za rekreativne poti v zaledje.
- (5) V bližini se razvija vikend zaselek, ki ga je potrebno komunalno urediti.
- (6) Na območju poselitve se ustrezno reši problem odvajanja in čiščenja odpadne vode.

97. člen  
(Zgornje Stranje – Stahovica – Godič)

- (1) Naselja Zgornje Stranje, Stahovica in Godič se medsebojno programsko povezujejo, fizično pa se povezujejo tudi z vzpostavitvijo varnih peš in kolesarskih poti.
- (2) Naselje Zgornje Stranje se razvija kot urbano naselje. Na robovih naselja in v ostalih naseljih se ohranja deloma agrarni značaj območja. Ohranjajo se kulturne kvalitete naselij.
- (3) Na robovih naselja se sanira razpršena gradnja. Znotraj naselja se zapolni proste površine, razen v središču naselja pri osnovni šoli, kjer se delno ohrani kmetijske površine kot rezervat za bodočo širitev šole in drugih centralnih dejavnosti.
- (4) Območje šole se za potrebe razširitve rekreacijskih in drugih zelenih površin šole in vrtca širi na jug, na kmetijske površine sredi naselja.
- (5) Zagotovi se notranja prometna preureditev z urejanjem varnih poti (izgradnja pločnikov), ukrepov za umirjanje prometa in sanacije vozišča na regionalni cesti ter s preureditvijo območja smodnišnice tudi navezavo na novo športno rekreacijsko območje.
- (6) Z definiranjem ustrezne namenske rabe prostora se zagotovijo zaokrožena območja za stanovanjsko gradnjo ter površine za centralne in storitvene dejavnosti ter družbeno javno infrastrukturo.
- (7) Predvidi se prostor za možno selitev kmetij na rob naselja s čimer se zagotovi možnosti za prostorsko širitev kmetij in njihovo neposredno povezanost s kmetijskimi površinami. Kmetijam se omogoči prostorske možnosti za razvoj dopolnilnih dejavnosti.

98. člen  
(Tunjice)

- (1) Zagotavlja se takšen razvoj naselja, da se ohranja kvalitetna naselbinska in arhitekturna dediščina in njena vpetost in preplet z izjemno kulturno krajino.

- (2) Načrtujejo se novi javni, pretežno zeleni prostori (otroško igrišče, športna igrišča, urbana oprema).
- (3) Ohranja se agrarni značaj območja. Zagotavljajo se prostorski pogoji za razvoj dopolnilnih dejavnosti na kmetijah povezanih s turizmom s posebnim poudarkom na ohranjanju izjemne kulturne krajine in ohranjanjem in spodbujanjem sadjarske tradicije (sadjarski center).
- (4) Na območju naselja se zagotovijo površine za stanovanjsko gradnjo ter za razvoj storitvenih dejavnosti. Prednostna dejavnost na območju naselje in širše je turizem..
- (5) Območje poselitve se dodatno opremi z javno infrastrukturo. Na območju poselitve se ustrezno reši problem odvajanja in čiščenja odpadne vode.

99. člen  
(Podgorje)

- (1) Ohranja se agrarni značaj območja. Na robovih naselja se sanira posamične primere razpršene gradnje. Manjše možnosti za širitev naselja se predvidijo na južnem delu naselja.
- (2) Ob cesti skozi vas Podgorje se na jugovzhodnem robu naselja, na stiku s kompleksom kmetijskih zemljišč, uvede zazidljivi pas na območju kmetijskih zemljišč, ki je namenjen kmetijam in kmetijskim gospodarstvom. Na ta način se ustrezno izkoristi izgrajeno komunalno infrastrukturo ter omogoči selitev gospodarskih objektov preko lokalne ceste, s čimer se zagotovi možnosti za prostorsko širitev kmetij in njihovo neposredno povezanost s kmetijskimi površinami, hkrati pa se ohrani značilno agrarno strukturo.
- (3) Zagotavljajo se prostorske možnosti za razvoj rekreacijskih dejavnosti.
- (4) Ohranja se agrarni značaj območja. Zagotavljajo se prostorski pogoji za razvoj dopolnilnih dejavnosti na kmetijah povezanih s turizmom.
- (5) Uredi se varno peš in kolesarsko povezavo skozi Podgorje (umiritev prometa, hodnik za pešce skozi vas Podgorje in kolesarska potjo ob regionalni cesti, ki je lahko urejena tudi med polji).

100. člen  
(Volčji Potok)

- (1) Zagotavlja se tak razvoj naselja, da se zagotavlja ohranjanje kvalitetne naselbinske in arhitekturne strukture ter njene vpetosti v kulturno krajino.
- (2) Ohranja se agrarni značaj območja. Zagotavljajo se prostorski pogoji za razvoj dopolnilnih dejavnosti na kmetijah povezanih s turizmom, ki je prednostna dejavnost v širšem območju naselja.
- (3) Na robovih naselja se sanira razpršena gradnja. Načrtujejo se javni prostori ter območja centralnih dejavnosti.
- (4) Zagotavljajo se prostorske možnosti za nadaljnji razvoj turističnih in rekreacijskih dejavnosti (širitev golfskih igrišč, izgradnja hotela, preureditve na območju Arboretuma, dodatne gostinske in nastanitvene kapacitete, ipd.).
- (5) Nujno se uredi varne peš in kolesarske povezave skozi Volčji Potok in se vzpostavi peš povezavo preko reke Kamniške Bistrice na območje Šmarce (umiritev prometa, hodnik za pešce in obojestranska kolesarska pot ob regionalni cesti).

101. člen  
(Izvir Kamniške Bistrice)

- (1) Območje ob izviru in zgornjem toku reke Kamniške Bistrice predstavlja eno od atraktivnejših in bolj obiskanih turističnih območij občine Kamnik. Območje predstavlja izhodišče za planinske pohode v Kamniške Alpe, izhodišče na Veliko planino, je priljubljena destinacija za kolesarje, piknike in nedeljske izlete. Območje predstavlja tudi eno ključnih vstopnih točk v območje regijskega parka.
- (2) Območje se ohranja kot izjemna naravna krajina. Varuje se naravno ohranjenost in biotsko raznovrstnost območja.
- (3) Glede na vlogo tega območja kot izhodiščne točke regijskega parka, se v območju urejajo parkirišča, predvsem na lokaciji ob spodnji postaji gondolske žičnice ter vsa spremljajoča turistična infrastruktura (sanitarije, garderobe, informacijski center, izposojevalnice športne opreme, ipd.).
- (4) Motorni promet severno od spodnje postaje gondolske žičnice do Doma v Kamniški Bistrici se uredi s posebnim prometnim režimom. Na tem odseku se zagotovi skupni potniški promet (minibus), cesta pa se primarno nameni športno-rekreacijskim aktivnostim (kolesarjenje, rolanje, tek).
- (5) Območje ob izviru, ki obsega območje Doma v Kamniški Bistrici, vključno z območjem na zahodni strani (turistično piknik območje, območje Plečnikove vile, kamp) se obravnava celostno in se razvija v smeri zagotavljanja turističnih kapacitet vstopne točke regijskega parka. Razvija se kampiranje, piknik območja, gostinska ponudba za dnevne goste (izletniki, planinci, kolesarji), športni turizem (plezanje, lokostrelstvo, ribištvo?), informacijski center, prodaja spominkov, ureditev tematske sprehajalne poti ipd. Objekt Plečnikove vile se uporabi kot reprezentančni objekt. Na tem območju se zagotavlja prostorske možnosti za dodaten razvoj turistične infrastrukture ob predhodni okoljski presoji načrtovanih posegov.

102. člen  
(Velika in Mala Planina)

- (1) Območje Velike planine se ohranja kot izjemna kulturna krajina in etnološki spomenik na visoki kraški planoti z izjemno arheološko in naselbinsko dediščino, ohranjenimi planšarskimi zaselki in značilnimi pastirskimi kočami. Hkrati se varuje naravno ohranjenost in biotsko raznovrstnost območja. Omogoča se ohranjanje poselitve na planini, ki je potrebna za ohranjanje trajnostnega razvoja skladnega s krajevno tradicijo območja.
- (2) Zagotavljajo se prostorski in osnovni infrastrukturni pogoji za ohranjanje visokogorskega tradicionalnega pašništva (planšarije) ter varuje planino pred zaraščanjem. Varuje se tradicionalne vire pitne vode (kale) za potrebe pašništva.
- (3) Razvoj turizma na tem območju se usmerja v trajnostne oblike letnega in zimskega turizma podrejene izjemni naravi in kulturni dediščini. Razvija se kulturni turizem (predstavitve izjemne etnološke, arheološke in stavbne dediščine), okoljski turizem (pohodništvo v izjemnem naravnem okolju, botanične učne poti, prikazi endemitov, alpinetum, alpske poti) in športno-rekreativni turizem (pohodništvo, planinstvo, smučanje, sankanje) in družinski turizem (izobraževanje otrok, otroška igrišča, alpski vrtec). Posebne oblike športnih aktivnosti (npr. 'downhill' kolesarjenje, jadralno padalstvo, ipd.) se lahko izvajajo v omejenem obsegu na posebej določenih območjih (namenski poligoni), ob predhodni okoljski presoji primernosti lokacije za razvoj takšnih dejavnosti.

- (4) Omogoča se razvoj dopolnilnih dejavnosti na planšarijah predvsem v povezavi s turizmom (ponudba tradicionalnih mlečnih izdelkov, prikaz dejavnosti in življenja planšarij, zeliščarstvo, itd.). V ta namen se omogoči tudi izgradnja objektov za proizvodnjo, prikaz in prodajo teh izdelkov (npr. sirarne).
- (5) Zagotavljajo se prostorske možnosti za razvoj turističnih in rekreacijskih dejavnosti. Omogočijo se prostorske možnosti za prenovo, širitev ali rekonstrukcijo obstoječih planinskih domov ter zagotavljanje ustrezne ponudbe turističnih in oskrbnih kapacitet (prenočitve, sposojevalnice, osnovna oskrba z živili, sanitarije, garderobe, ipd.). Pri tem je potreben razvoj turizma in rekreacije uravnovežiti z naravnimi danostmi, zmogljivostmi in merilom prostora.
- (6) Potrebno je zagotoviti sistem potniškega prometa med mestom Kamnik in Veliko planino (povezava železniškega, avtobusnega in žičniškega sistema v skupno ponudbo).
- (7) Dostopi na planino se zagotovijo prioriteto z žičniškimi sistemi. Zagotovijo se tehnični in finančni pogoji za obratovanje obstoječe gondolske žičnice za vsaj nadaljnjih 20 let. Za dostop na planino iz vzhodne smeri se načrtuje izgradnja nove sedežnice nihalke od parkirišča na 'Ušivcu' do Tihe doline.
- (8) Dostava blaga za osebno rabo v zasebnih objektih se organizira s sistemom prevozov od skupnih parkirišč do posameznih objektov. Zasebni dostop z avtomobili na planino ni dovoljen.
- (9) Zagotovi se povečanje kapacitet in ureditev parkirnih površin na izhodiščnih točkah za peš in žičniški dostop na Veliko in Malo planino (parkirišče ob spodnji postaji gondolske žičnice v Kamniški Bistrici, Rakov rob v občini Luče, parkirišče pri Ušivcu). Obstoječe parkirišče v Mačkinem kotu se ohranja, vendar se dostop od parkirišča na Ušivcu naprej dovoljuje le za lastnike planšarskih stanov in druge posebne uporabnike (vzdrževalci, upravljavci, komunalne službe, ipd.) pod posebnim prometnim režimom.
- (10) Razvoj smučišč ni prioriteta razvoja usmeritev turizma na Veliki planini, ampak dopolnjuje celovito turistično ponudbo območja. Območje smučišč je potrebno sanirati, prestrukturirati in deloma razširiti. Rekonstruirajo in dogradijo se žičniške kapacitete. Kapacitete za zasneževanje smučišč se zagotavljajo v obsegu, ki omogoča finančno vzdržnost ob upoštevanju okoljskih vplivov.
- (11) Posebej se določijo območja za letno-zimska otroška igrišča na prostem na sončnih legah, z uporabo sonaravnih prostorskih ureditev in izdelavo unikatnih igral iz naravnih materialov in prilagojenih značilnostim in posebnostim planine.
- (12) Ohranja se značilna arhitekturna tipologija planšarskih stanov, planinskih in turističnih koč. Nadaljnja gradnja individualnih počitniških in turističnih objektov ni dovoljena. Načrtovana je gradnja turističnega kompleksa v obliki in vsebini prikaza in uporabe planšarskih stanov.
- (13) Potrebna je ureditev tematskih poti po planini (botanične poti, bajke, legende, ljudsko izročilo, prikazi arheološke in etnološke dediščine, arhitektura planšarskih stanov) ter organizacija vodenj s tematskimi vodniki.
- (14) Za obstoječe objekte planšarij in vikendov, planinskih in turističnih koč in domov ter načrtovane turistične kapacitete se zagotovi opremljanje z elektroenergetskim omrežjem. Vsi infrastrukturni vodi se vodijo podzemno.
- (15) Odvoz odpadkov s planine je urejen s posebnimi zbiralnimi mesti in s skupnim organiziranim odvozom.



- (16) Omogoči se izraba sončne energije z uporabo sončnih zbiralnikov in fotovoltaičnih celic na strehah večjih objektov, predvsem zgornje postaje gondolske žičnice in strehah turističnih domov ob predhodni preveritvi vizualne izpostavljenosti. Uporaba sončnih zbiralnikov na strehah planšarskih stanov ni primerna.
- (17) Za celostno ureditev območja Velike planine se kot strokovna podlaga izdelata krajinski načrt, na podlagi katerega se izdelata občinski podrobni prostorski načrt, v katerem se podrobneje določijo lokacije in prostorski izvedbeni pogoji za navedene prostorske ureditve.
- (18) Najbolj degradirano, vendar nujno potrebno območje v naravnem okolju Velike planine vsekakor predstavlja zgornja postaja žičnice s hotelom Šimnovec. Zgornja postaja žičnice je prostorsko slabo izkoriščena, prav tako pa tudi hotel Šimnovec. Na celotnem tem predelu se predvideva zazidljivo območje, kamor naj bi bil umeščen objekt, ki arhitekturno dopolnjuje obstoječo grajeno strukturo. Hkrati je njegova lokacija odlično povezana s prometno infrastrukturo: gondola, centralno parkirišče, sedežnica. Na tej lokaciji bi bilo mogoče razviti turistični program z luksuznim hotelom z vsemi vzporednimi dejavnostmi turistične ponudbe, s tem pa tudi preprečiti razvoj takšnih dejavnosti na drugih bolj izpostavljenih in ranljivih lokacijah na sami preostalem območju Velike planine.
- (19) Čiščenje odpadnih voda ter oskrba s pitno vodo naj se omogoči na način, ki ni odvisen od navezave območja na infrastrukturna omrežja v dolini.

103. člen  
(Ostala naselja)

V vseh ostalih naseljih je dovoljena dograditev obstoječih stanovanjskih objektov in območij namenjenih gradnji ter urejanje površin in objektov za potrebe kmečkih gospodarstev. Dopolnjevanje naselij z oskrbnimi in storitvenimi dejavnostmi ter umeščanje manjših proizvodnih območij je dovoljeno le pod pogojem, da le-ta služijo tudi za potrebe prebivalcev v gravitacijskem območju posameznega naselja. Preveri se ustreznost obstoječih nezazidanih stavbnih zemljišč.

## 10. USMERITVE ZA RAZVOJ V KRAJINI

104. člen  
(Splošne usmeritve za razvoj v krajini)

- (1) Razvoj krajine v občini Kamnik bo usmerjen v ohranjanje naravnih in kulturnih kakovosti ob hkratnem zagotavljanju gospodarskega razvoja.
- (2) Dejavnosti v krajini bodo umeščene v območja z največjimi potenciali zanje in najmanjšo ranljivostjo prostora, v skladu z naravnimi in kulturnimi kakovostmi, kvaliteto naravnih virov ter ogroženostjo zaradi naravnih in drugih nesreč.
- (3) Na območjih, ki so spoznana za vrednejša tako zaradi naravnih, kulturnih oziroma drugih kvalitete, bo zagotovljeno skupno varovanje.
- (4) Krajina v občini Kamnik se bo razvijala v treh smereh in sicer kot pretežno naravna krajina, pretežno kulturna krajina in pretežno urbana krajina. Kot pretežno naravna krajina se bodo razvijala hribovita in gorska območja, ki so bogata z ohranjenimi naravnimi kakovostmi. Prevladujoča raba v tem območju je gozd. Kot pretežno kulturna krajina se bodo razvijala podeželska območja Tuhinjske doline, doline Kamniške Bistrice in Tunjškega območja s tradicionalno kmetijsko rabo in poselitvenimi vzorci. Kot urbana krajina se bo razvijalo območje urbane aglomeracije Kamnika.



- (5) Poleg kmetijstva, gozdarstva in poselitve, ki najmočneje vplivajo na razvoj krajine se bodo znotraj posameznih krajin v skladu s prostorskimi potenciali, načeli varstva okolja, načeli varovanja naravnih in kulturnih vrednot ter varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami razvijale tudi turistično rekreacijske dejavnosti, vodnogospodarske dejavnosti in izkoriščanje mineralnih surovin.
- (6) Občina bo usmerjala razvoj sonaravnega turizma. Prioritetne so vse oblike turizma, ki vzpostavljajo vez narave s človekom ob upoštevanju nosilne sposobnosti prostora.
- (7) Vodno gospodarske aktivnosti bodo usmerjene v renaturacijo vodotokov oziroma sonaravno preoblikovanje neustreznih regulacij strug, kjerkoli je to mogoče. Ohranjajo se obstoječe poplavne površine vodotokov, ki se dodatno vodnogospodarsko urejajo za zagotovitev poplavne varnosti na celotnem območju občine.
- (8) Izkoriščanje mineralnih surovin bo usmerjeno v izkoriščanje in širitev obstoječih kopov s sprotno sanacijo.

## Usmeritve za razvoj kmetijstva

### 105. člen

#### (Splošne usmeritve za razvoj kmetijstva)

- (1) Na področju kmetijstva je cilj razvoja kmetijstva v smeri ekstenzivne proizvodnje, ob cilju varovanja okolja in pridelavi zdrave hrane. Potrebno je ohranjanje kmetijske dejavnosti in varovanje kmetijskih zemljišč pred zaraščanjem. Pri tem gre v veliki meri za ohranjanje tradicionalnih kmetijskih panog.
- (2) V občini Kamnik kmetijska zemljišča zavzemajo dobro tretjino vseh površin (37%). Od tega jih le manjši del leži v ravninskem delu. Kar 80% kmetijskih površin leži v območjih z omejenimi dejavniki za kmetijstvo. Kmetijstvo je pomembno v funkciji vzdrževanja poseljenosti podeželja, ohranjanja kulturne krajine (planine, ohranjanje razmerja med gozdnimi in kmetijskimi površinami,...) in biotske raznovrstnosti (avtohtone pasme, stare sadne sorte, ipd.).
- (3) Občina bo ohranjala kmetijska zemljišča z visokim pridelovalnim potencialom kot vir za izvajanje gospodarske dejavnosti in spodbujala kmetijsko rabo zemljišč zaradi ohranjanja kakovosti kulturne krajine.
- (4) Ključni potenciali za razvoj kmetijstva v občini so:
  - Ohranjanje in spodbujanje naravi prijaznega kmetijstva (integrirano in ekološko poljedelstvo in vrtnarstvo, uvajanje paše na kmetijah) in tradicionalnih oblik kmetijstva (pašne skupnosti, travniški sadovnjaki, ipd.) s ciljem pridelati zdravo hrano.
  - Potencial je navezava tradicionalnih panog na turistično ponudbo in prodajo na domu (predelava sadja in zelenjave, mleka, konjereja) ter vključevanje v večje prodajne verige lokalne oskrbe.
  - Usmeritev v nove tržne niše kot npr. preusmeritev s koruze na piro in ajdo, razširitev pridelave in ponudbe v zelenjadarstvu (rastlinjaki, lokalna oskrba, ...), preusmeritev govedoreje iz mleka na meso, usmeritev v prirejo drobnice itd.
- (5) Na področju živinoreje se usmerja proizvodnjo z mleka na meso, ki je delovno manj zahtevna. Predvsem v hribovitem je potrebno poskrbeti za alternativne možnosti reje domačih živali: kot so reja krav dojilj in rejnic, pašna reja mladih živali, reja volov, reja konj, reja drobnice, reja

avtohtone pasme Pašna reja mladih živali lahko dodatno preprečuje zaraščanje in ohranjanje kultiviranih kmetijskih zemljišč. V ta namen se lahko bolj okrepi t.i. uslužnostna paša mladih živali, kjer rejec ne pase le svojih živali. Tovrstna dejavnost je zlasti primerna za kmetije na vodovarstvenih območjih. Reja drobnice je lahko uspešna tržna niša, zanimiva je tudi navezava konjereje na rekreacijo in turizem.

- (6) Poljedelstvo postaja pomembno v usmeritvi pridelovanja opuščenih žit in prehransko zelo iskanih proizvodov (ajda, pira), energetskih rastlin ter pridelovanje ozimnih žit, še posebej na vodovarstvenih območjih. Pridelava koruze povečuje tveganje za izpiranje nitratov v nižje plasti tal, zato bi bilo potrebno delež koruze v kolobarju zmanjšati.
- (7) Možnosti razvoja sadjarstva so v ohranjanju starih visokodebelnih sadovnjakov, v novih, sodobnejših nasadih (s starimi in novimi sortami), oživitvi starih sušilnic sadja ter utrditvi ugleda kamniškega sadjarstva z vzpostavitvijo muzeja starih sort sadja na prostem. Zlasti je pomembna ponudba kakovostnega sadja in njegovih produktov domačim in okoliškim prebivalcem. Dolgoročni cilj je organizirati pridelavo, predelavo in prodajo sadja in izdelkov v takem obsegu, da bo omogočala dodaten dohodek na kmetijah.
- (8) Na kmetijah se spodbuja razvoj dopolnilnih dejavnosti, ki so vezane na delo s kmetijsko mehanizacijo, turizem na kmetijah v povezavi z ostalimi dopolnilnimi dejavnostmi (predelava mleka, dodelava medu, domače obrti, izobraževanje na kmetijah, turistično vodenje, prodaja na domu, ...), predelavo sadja, nabiranje zelišč, prodajo na tržnici, občasno trženje na sejmih in oskrbo na domu, oskrbo starejših občanov, pridobivanje in prodaja energije iz alternativnih virov itd. Z razvojem dopolnilnih dejavnosti in povečanim dohodkom na kmetijah je potrebno doseči večji dohodek na kmetiji in povečati socialno varnost kmečkega prebivalstva.
- (9) Razvojne možnosti za zelenjadarstvo so povečanje pridelave v povezavi s ponudbo na domu v navezavi s turistično in rekreativno ponudbo, povečanje ponudbe zelenjave v domačih gostinskih in turističnih objektih ter omogočanje prodaje preko odkupnih centrov in večjih prodajnih verig. Pridelava se lahko razširi še na nekatere solatnice, korenovke, čebulnice in plodovke. Možna je tudi intenzivnejša pridelava v tunelih ali rastlinjakih. Pomembna je ekološka, okolju in potrošniku prijazna pridelava zelenjave.
- (10) Zaradi neugodne parcelne strukture se na celotnem območju občine spodbuja izvajanje komasacij. Pri načrtovanju in izvedbi komasacij je potrebno ohranяти temeljne značilnosti krajinske strukture, mreže poti, prostorskih smeri, naravnih koridorjev, logike krajinskih vzorcev in načrtovanih infrastrukturnih koridorjev.
- (11) Občina si bo prizadevala za ohranjanje kmetijskih zemljišč z ukrepi preprečevanja nadaljnega zaraščanja predvsem na hribovitih in gorskih predelih, s tem, da bo spodbujala ureditev kmetijske infrastrukture in s tem omogočanje strojne obdelave ter spodbujanje pogodbenih zlozb posameznih parcel kmetijskih zemljišč v večje parcele povsod, kjer je zemljišča možno usposobiti za strojno obdelavo. Na zemljiščih, kjer lega ne omogoča strojne obdelave bo občina še nadaljnje podpirala urejanje pašnikov.
- (12) Na vodovarstvenih in drugih območjih z omejenimi dejavniki (varstvo narave, poplave, plazovi itd.) je potrebno kmetovanje prilagoditi varstvenim zahtevam.
- (13) Pri melioracijah zemljišč, ki mejijo na potoke, naj se ohranja vsa obvodna vegetacija.

106. člen

(Razvojna območja kmetijstva opredeljena po prevladujoči rabi)

- (1) Območje konvencionalnega kmetijstva na ravnini (med Kamnikom, Podgorjem, Šmarco in Volčjim potokom) so območja, ki so glede na pridelovalni potencial kmetijskih zemljišč najbolj primerna za razvoj intenzivnejšega kmetijstva, kjer pa je omejitven dejavnik bližina mesta Kamnik in varstvo virov pitne vode. To območje je namenjeno tudi širitvi poslovne cone, ki je nujno potrebna za zagotovitev delovnih mest in prestrukturiranje mesta. Na tem območju se:
- Spodbuja se usmeritev v nove tržne niše. Na primer, preusmeritev s silažne koruze za krmo živali (predvsem govedi) na pridelavo pire in ajde ter ohranjanje ozimnih žit še posebno na vodovarstvenih območjih.
  - Spodbuja se tudi razširitev pridelave in ponudbe v zelenjadarstvu in vrtnarstvu predvsem za lokalno oskrbo. Gre predvsem za vzgojo zelenjadnic in okrasnih rastlin na odprtem in v zaprtem prostoru (rastlinjaki), kjer pa so potrebni tudi nujni spremljajoči objekti za proizvodnjo (skladišča, strojne lope). V prostor se jih umešča lahko tam, kjer je možna neproblematična oskrba z vodo, kjer je možna oskrba z električno energijo, kjer je zagotovljena dostopnost ter kjer obstajajo možnosti za širitev dejavnosti. Takšna območja so predvsem v bližini naselij Podgorje, Šmarca in Volčji Potok. Objekti za vrtnarsko pridelavo morajo biti postavljeni v primernem odmiku od poselitve, da ne povzročajo konfliktov.
  - Območja, kjer so agrarne operacije povzročile krajinsko in ekosistemsko osiromašenje, se postopno sanira z uvajanjem večjega deleža vegetacijskih prvin ter renaturacije vodotokov, sicer pa se drevesna oziroma grmovna zarast med kmetijskimi zemljišči in ob vodotokih ohranja.
- (2) Območje konvencionalnega kmetijstva na razširjenem dolinskem dnu (Tuhinjska dolina, zgornji tok Nevljice, območja pri Nevljah, Godiču, Mekinjah ob Bistričici) so območja, ki so glede na pridelovalni potencial kmetijskih zemljišč primerna za razvoj različnih konvencionalnih oblik kmetijstva, deloma pa so na njih omejitven dejavnik poplave. Na teh območjih se:
- Dovoljujejo ukrepi za posodabljanje kmetijske proizvodnje, ki pa mora biti prilagojena naravnim danostim.
  - Drevesna oziroma grmovna zarast med kmetijskimi zemljišči in ob vodotokih se ohranja oziroma na novo vzpostavlja na območjih, kjer je vegetacijski pas osiromašen, predvsem ob vodotokih.
- (3) Območja ekstenzivnih kmetijskih površin na pobočjih s prevladovanjem travnišč (območje Palovč, pobočja v Tuhinjski dolini in dolini Črne, gričevja med dolino Nevljice in dolino Črne) so območja z močno izraženimi dediščinskimi kakovostmi (naselbinska dediščina, kulturna krajina). Hkrati so to območja s slabšimi pridelovalnimi pogoji. Na teh območjih se:
- Spodbuja tradicionalno kmetijsko rabo, ki ohranja kulturne in simbolne vrednosti kulturne krajine, preprečuje zaraščanje in opuščanja kmetijske dejavnosti, ter ohranjanja biotsko raznovrstnost ter naravne vrednote. Gre predvsem za spodbujanje pašne živinoreje.
  - Razvija se dopolnilne dejavnosti (pridelava lesa in lesni proizvodi itd.) in trajnostno naravnani turizem (ekološki, kulturni in izobraževalni turizem, zeliščarstvo, rekreacija itd.), kmetijstvo se preusmerja v integrirano in ekološko pridelavo.
- (4) Območje kmetijskih površin na gričevju (Tunjiško območje) predstavlja izjemno območje kulturne krajine prepleta travnikov in pašnikov z velikim deležem travniških sadovnjakov in

njiv. To območje je bilo nekoč pomembno sadjarsko območje, kjer je še danes prisotno zelo veliko število starih vrst sadja. Na teh območjih se:

- Spodbuja ohranjanje tradicionalnega sadjarstva (visokodebelni travniški sadovnjaki), tradicionalno predelavo sadja (sušilnice), ohranjanje starih sort sadja in formiranje zbirke starih sort sadja kot dela semenske banke slovenskih avtohtonih sadnih sort.
- Na kmetijah se razvija dopolnilne dejavnosti in trajnostno naravnani turizem, spodbuja se lokalno oskrbo, kmetijstvo se preusmerja v integrirano in ekološko pridelavo.

(5) Območja travnikov na mokrotnem dolinskem dnu (zgornji tok Nevljice in Rudniškega potoka) so območja ekstenzivnih travnikov pomembnih z vidika varstva narave. Na teh območjih se:

- Spodbuja kmetijsko rabo v smislu preprečevanja zaraščanja in opuščanja kmetijske dejavnosti.
- Na kmetijah se razvija dopolnilne dejavnosti v povezavi s kolesarskim, ekološkim in kulturnim turizmom.

(6) Planinski pašniki v visokogorju (Menina planina, Veliko planinska planota, pod Kamniškim vrhom) so območja s slabšimi pridelovalnimi razmerami (hribovita, strma in slabše dostopna območja), zato je potrebno spodbujati kmetijsko rabo v smislu preprečevanja zaraščanja in opuščanja kmetijske dejavnosti. Na teh območjih se:

- Na visokogorskih kmetijah in planšarijah ohranja visokogorsko pašno živinorejo, hkrati pa razvija dopolnilne dejavnosti (prodaja mlečnih izdelkov, zeliščarstvo itd.) in trajnostno naravnani turizem (kulturni, etnološki in izobraževalni turizem) ter rekreacijo v naravi.
- Kale in ustrezno kakovost vode v njih se prvenstveno ohranja kot pomemben vir pitne vode za živino.

## Usmeritve za razvoj gozdarstva

### 107. člen

#### (Funkcije gozdov)

- (1) Občina bo ohranjala gozdove in njihove funkcije, ki so naravni vir in naravno bogastvo, ob hkratnem upoštevanju razvojnih potreb gozdarstva in drugih dejavnosti, ki imajo v gozdu oziroma gozdnem prostoru svoj interes. Ohranjala se bo gozdnatost v gozdnati krajini, preprečevalo drobljenje gozdnih površin, ohranjalo gozdne robove in obvodno rastje. Hkrati pa se bo preprečevalo zaraščanje travišč na območjih ekstenzivne kmetijske rabe.
- (2) V občini Kamnik gozdovi zavzemajo več kot dve tretjini vseh površin (69%). Gozdovi s poudarjenimi funkcijami na 1. stopnji obsegajo: ekološka funkcija (E1) 6.100 ha, socialna funkcija (S1) 2.600 ha in proizvodna funkcija (P1) 6.700 ha. Gozdovi s poudarjenimi funkcijami na 2. stopnji obsegajo: ekološka funkcija (E2) 7.500 ha, socialna funkcija (S2) 9.900 ha in proizvodna funkcija (P2) 8.000 ha.
- (3) Kot varovalni gozdovi so razglašeni predvsem gozdovi na območju gorskega in podgorskega pasu, kjer ima predvsem zaradi strmih pobočij in občutljivih rastišč pomembno ekološko funkcijo kar 70% gozdov. Vsi večji posegi v varovalni gozd praviloma niso dopustni, razen če so utemeljeni s presojo vplivov na okolje. Gospodarjenje v teh gozdovih je omejeno na krepitev varovalne vloge: sanitarna sečnja, sanacije žarišč in usadov in malopovršinska

obnova. Poleg varovalne vloge opravljajo pogosto ti gozdovi še druge funkcije (hidrološko, biotopsko, kulturno dediščinsko), zato je potrebno le-te pri posegih upoštevati.

- (6) Gozdove, v katerih so izjemno poudarjene raziskovalna funkcija, funkcija varovanja naravnih vrednot ali funkcija varovanja kulturne dediščine ter gozdovi s poudarjenimi zaščitnimi, rekreacijskimi, poučnimi, higiensko - zdravstvenimi, obrambnimi ali estetskimi funkcijami, se lahko razglasi za gozd s posebnim namenom. Gozdovi, kjer je socialna funkcija izredno pomembna, so predvsem gozdovi ob Kamniku vključno z gozdom za Zapricami in ob reki Kamniški Bistrici, gozdovi celotne doline Kamniške Bistrice, Velika Planina in drugod, kjer so prisotne planinske pešpoti. V gozdovih, ki imajo velik krajinski, ekološki in rekreacijski pomen, se gospodarjenje z gozdom prilagaja tem pogojem. Gozdove ob robovih naselij, ki imajo pomembno ekološko izravnalno (predvsem klimatsko), krajinsko in socialno vlogo, se ohranja in vključi v zelene sisteme naselij s primernimi oblikami rekreacijske rabe.
- (4) Med proizvodnimi funkcijami gozda prevladuje lesno-proizvodna, ki je posebno pomembna predvsem v hribovitem obrobju Tuhinjske doline in Tunjiškega gričevja. Lesna proizvodnja ni dovoljena v varovalnih gozdovih in gozdnih rezervatih. V gozdovih s posebnim namenom se lesno proizvodnjo izvaja v skladu z njihovim posebnim namenom. Pri obnavljanju gozdnega potenciala gozdov je ob upoštevanju splošno koristnih funkcij gozda potrebno izboljšati gospodarsko vrednost gozdov ter ob hkratnem izkoriščanju gozdnega prostora v turistično-rekreativne namene upoštevajoč gozdno gospodarske načrte izboljšati infrastrukturo v gozdovih (gozdne ceste). Spodbuja se potencial za energetska izrabo lesne biomase.
- (5) Krčitev omejitev in gozdnih ostankov na obrobju mesta zaradi ohranjanja biotske pestrosti in krajinskih vzorcev praviloma niso sprejemljive.

108. člen  
(Posegi v gozd)

- (1) Gozdne ceste so sestavni del gozda, so javnega značaja, gradijo se v skladu s predpisi o urejanju prostora. Za potrebe izvajanja gozdarske dejavnosti se odprtost gozdov z gozdnimi cestami izboljša.
- (2) Posega v gozd oziroma gozdni prostor sta poleg posegov, določenih s predpisi o urejanju prostora, tudi krčitev gozdov ter izkoriščanje, ki ima za posledico spremembo gozda v pašnik, porasel z gozdnim drevjem, ali v dobro za rejo divjadi. Primernost posega se ocenjuje na podlagi ovrednotenih funkcij gozdov.
- (3) V gozdni prostor se lahko umeščajo tudi kolesarske in pešpoti namenjene rekreaciji prebivalstva. Primernost posega se ocenjuje na podlagi ovrednotenih funkcij gozdov.
- (4) V večje sklenjene gozdne komplekse, še posebej kjer so poudarjene socialne ali ekološke funkcije gozdov, posegi v gozd in gozdni prostor niso dopustni, še zlasti za namene razpršene poselitve. Izjema so manjši objekti za potrebe gozdarstva in lovstva, ki so nujni za smotrno gospodarjenje z gozdovi in lovno divjadjo.
- (5) Posegi so možni, kjer ni poudarjenih socialnih in ekoloških ali proizvodnih funkcij gozda. Posege v gozdni prostor je potrebno usmerjati v robna območja gozdnih kompleksov in v gozdove s slabšo zasnovo, oziroma na območja zaraščajočih se površin (povratna raba kmetijskih površin). Ravnijskih gozdov, skupin dreves in posameznih dreves v kmetijski krajini se ne krči. Gozdove v naseljih se ohranja in se jih vključuje v zelene sisteme naselij.

## 109. člen

## (Razvojne usmeritve gozdarstva)

- (1) Na področju gozdarstva se spodbuja ohranjanje in trajnostni razvoj gozdov z upoštevanjem njihovih ekoloških, socialnih in proizvodnih funkcij. Cilj je povečanje gospodarske rabe gozda posredno z razvijanjem različnih dopolnilnih dejavnosti vezanih na gozd in gozdni prostor.
- (2) Pomembna je ohranitev naravnega okolja in ekološkega ravnotežja. Prizadevati si je potrebno za trajnostno rabo gozdov in obnavljanje gozdnega potenciala ter izboljšati gospodarsko in ekološko vrednost gozdov.
- (3) Povečati je potrebno ekonomsko učinkovitost gospodarjenja (izboljšati gozdno infrastrukturo, preseči probleme posestne razdrobljenosti...) in izboljšati trženje gozdov.
- (4) Izvajanje strojnih uslug v gozdarstvu je lahko pomembna dopolnilna dejavnost, ki istočasno poveča rentabilnost izrabe strojev na kmetijah. Zlasti je lahko dobrodošlo opravljanje sečnje in spravila za druge lastnike v zimskem času.
- (5) Na kmetijah naj se spodbuja uporabo individualnih kotlov na biomaso in manjše sisteme daljinskega ogrevanja, saj čiščenje gozdov omili pogostnost bolezni in škodljivcev na gozdnem drevju.
- (6) Potenciali za uporabo lesne biomase so v gozdovih, kjer ostaja neizkoriščeno, neposekano drevje slabše kakovosti oziroma se redčenja ne opravljajo v predvidenem obsegu. Smiselna je finančna in materialna podpora potencialnih izvajalcev uslug.

**Usmeritve za gospodarjenje z vodami**

## 110. člen

## (Urejanje vod in vodotokov)

- (1) Vode v občini se izkoriščajo za oskrbne, gospodarske in turistično rekreacijske namene ob hkratni skrbi za varstvo njihove kakovosti ter njihovega krajinskega in doživljajskega pomena.
- (2) Območje občine sodi v porečje Kamniške Bistrice razen vzhodnega dela Tuhinjske doline in dela območja Velike Planine, ki sodita v porečje Savinje. Vsi potoki, ki tečejo iz Kamniško-savinjskih Alp in predalpskega hribovja, so hudourniškega značaja.
- (3) Pri urejanju in ohranjanju vodnega režima se upošteva naravno dinamiko in sonaravno urejanje odtočnega režima z ohranjanjem naravne retencijske sposobnosti prostora ter usmerjanjem rabe prostora, ki vpliva na spremembe odtočnega režima izven teh območij. Preprečuje se spremembe vodnega režima na pretežno naravno ohranjenih vodotokih. V primeru posegov v obstoječe naravne retencijske površine (mokrišča in poplavne površine) je potrebno zagotoviti nadomestne retencijske površine. V obvodnih krajinah in mokrotnem svetu se varuje vodne robove ter naravno morfologijo strug in obrežno vegetacijo ter površinske vodne pojave v celoti.
- (4) Na vodnem in priobalnem zemljišču so prepovedane dejavnosti in posegi v prostor, ki bi lahko ogrožali stabilnost vodnih in priobalnih zemljišč, zmanjševali varnost pred škodljivim delovanjem voda, ovirali normalen pretok vode in plavja, onemogočili obstoj in razmnoževanje vodnih in obvodnih organizmov. V teh območjih so dopustne ureditve rekreacijskih poti in drugih ureditev za potrebe rekreacije v naravnem okolju ob hkratnem ohranjanju vegetacijskih zaščitnih pasov. Za ohranjanje oz. povečanje samočistilnih sposobnosti vodotokov ter biotske raznovrstnosti vodnega in obvodnega sveta je potrebno vzpostavljati, ohranjati in vzdrževati

vegetacijske pasove ob vodotokih. Spodbuja se renaturacija reguliranih vodotokov, kjerkoli je to možno in smiselno, predvsem na delih, kjer so predvidene večje rekreacijske površine ali v zaščitenih naravnih območjih, kjer imajo vodotoki velik pomen v krajinskem in ambientalnem smislu.

111. člen  
(Vodni viri)

- (1) Vse vodne vire (tiste v gospodarski rabi in potencialne) se ustrezno varuje. Dejavnosti se usmerja izven območij pomembnejših potencialnih virov pitne vode in virov pitne vode oziroma njihovo izvajanje prilagoditi tako, da ne bodo predstavljale nevarnosti za njihovo onesnaževanje. Na vseh poselitvenih območjih se zagotavlja okoljsko sprejemljivo odvajanje in čiščenje odpadnih voda. To je še posebno pomembno pri razvoju turističnih kmetij in turistične infrastrukture, ki se nahaja izven strnjениh območij poselitve in na drugih območjih razpršene poselitve. Vse lokalne vodne vire (opuščeni ali aktivni vodnjaki v naseljih) je potrebno ohraniti oziroma očistiti in ustrezno vzdrževati. Evidentirati in sanirati je potrebno divja odlagališča odpadkov, pripraviti sanacijske načrte ter izvesti ustrezne ureditvene in omilitvene ukrepe. Spodbuja se varčno in smotno rabo pitne vode.

112. člen  
(Vodna infrastruktura in gospodarska izraba vodotokov)

- (1) Ohranja in vzdržuje se tehnično kot tudi kulturno pomembne pojavne oblike vode in vodnega roba (tehniški objekti in ureditve v povezavi s koriščenjem vode).
- (2) Izkoriščanje vode kot naravnega vira (npr. odvzem vode za male vodne elektrarne...) je možno na mlinščicah reke Kamniške Bistrice. Gradnja na vodotokih, ki so skladno s kategorizacijo urejanja vodotokov v 1. in 1.–2. razredu vodotokov, ter na vplivnem območju povirnih delov vodotokov, slapov, korit in drugih naravnih vrednot, ni dopustna, razen v primeru, če je to skladno z varstvenimi režimi.

### Usmeritve za pridobivanje mineralnih surovin

113. člen  
(Mineralne surovine)

- (7) Na področju mineralnih surovin je cilj racionalna raba virov mineralnih surovin, usmerjanje v obstoječe kope ter ustrezna sanacija kamnolomov in peskokopov.
- (8) Izkoriščanje mineralnih surovin se usmerja v obstoječe kope s podeljenimi koncesijami:
- Stahovica: kalcit, apnenec za industrijske namene in tehnični kamen - apnenec (87 ha, koncesija do 2021);
  - Črna pri Kamniku: tehnični kamen - apnenec (5 ha, koncesija do 2021);
  - Rudnik pri Radomljah: tehnični kamen - dolomit (54 ha, koncesija do 2019);
  - Špitalič: tehnični kamen - dolomit (koncesija do 2023).
  - Godič: prod in pesek (koncesija do 2012);
- (9) V skladu z opredeljeno zasnovo pomembnejših mineralnih surovin je potrebno varovati in nadzorovati smotno gospodarjenje s surovinami ter preprečevati možna razvrednotenja teh



območij. Na območjih mineralnih surovin je potrebna sprotna sanacija opuščenih delov kamnolomov in peskokopov.

- (10) Na območju občine je še več opuščenih ali manjših občasno aktivnih površinskih kopov. Mednje sodijo peskokopi v Tuhinjski dolini ter kamnolomi tehničnega kamna – apnenca, dolomita ter kremenovega keratofirja in diabaza. Nekatera od teh, na primer nahajališče kremenovega keratofirja na Dolgem robu na severnem pobočju potoka Grohat, so iz geološkega aspekta ocenjena kot perspektivna. Za dokončno oceno omenjenih nahajališč bi bilo potrebno izvesti detajlne montan-geološke raziskave in tehnološke preiskave kvalitete surovin v skladu s predpisi s tega področja.
- (11) Za celovit pregled stanja na tem področju je potrebno v prihodnosti izdelati oceno stanja (kataster) ter vrednotenje vseh preostalih površinskih kopov in morebitnih novih ležišč. Na ta način bo občina pridobila pregleden kataster vseh dosedanjih posegov v prostor z namenom pridobivanja posameznih vrst mineralnih surovin za različne potrebe gradbeništva. Nekateri od obstoječih kamnolomov manjšega obsega pa so lahko zanimivi za oskrbo lokalnega prebivalstva.
- (12) Opuščene kamnolome in peskokope brez ustreznih dovoljenj se sanira oziroma prepusti naravni sukcesiji, če tehnična sanacija kamnolomov in peskokopov ni potrebna.

## Usmeritve za razvoj turizma in rekreacije v naravnem okolju

### 114. člen

#### (Turizem in rekreacija)

- (1) Turistična ponudba Občine Kamnik v naravnem okolju bo usmerjena v gorniški, športno-rekreativni, podeželski, zdravilski, ekološki in kulturni turizem.
- (2) Razvoj turističnih in športno rekreacijskih dejavnosti je treba usmerjati tako, da se bodo ohranjale naravne in kulturne kakovosti prostora ter preprečevali konflikti z drugimi rabami, predvsem poselitvijo in kmetijstvom.
- (3) Razvoj turističnih dejavnosti bomo usmerjali tako, da bo v turistično ponudbo vključenih kar se da veliko število območij z regionalnimi in krajevnimi posebnostmi. Reka Kamniška Bistrica predstavlja temeljno povezovalno os mesta Kamnik in območja regijskega parka. Ostali prostor občine je povezan s prepletom kolesarskih, pohodnih in konjeniških poti. Obstoječe tematske turistične poti in kolesarske poti se bodo vzdrževale in nadgrajevale z združljivimi programi, urejale se bodo nove tematske poti.
- (4) Turistično-rekreacijska območja za rekreacijo v naravi so razdeljena na širša (Regijski park z Veliko planino, Športno rekreativna in turistična cona na območju Smodnišnice, reka Kamniška Bistrica, Volčji Potok in Menina planina) in ožja (Golf in Arboretum Volčji Potok, Stari grad, Tunjice, Gozd, Snovik, Pšajnovica-Rakitovec, pobočja na dolino Volovjeka) turistično rekreativna območja, ki so med sabo povezana s prepletom kolesarskih, pohodnih in konjeniških poti. Območja so ustrezno povezana tudi urbano krajino.
- (5) Zaradi kakovosti in privlačnosti tradicionalne kulturne krajine, ki jo je ustvarilo kmetijstvo kot prostorsko prevladujoča raba prostora, bo občina spodbujala podeželski turizem in pristočasne dejavnosti v povezavi s kmetijstvom. V ta namen se bo spodbujalo ohranjanje tradicionalnih oblik rabe tal, pa tudi uveljavljanje alternativnih oblik kmetovanja. Turizem na podeželju bomo spodbujali predvsem na območju avtohtonih vzorcev poselitve.

## 115. člen

(rekreativni, izletniški, ekološki turizem in prostočasne dejavnosti)

- (1) Rekreativni turizem visoke kakovosti se bo še naprej razvijal na območju mesta Kamnik, kjer je predvidena ureditev površin za širitev turistično-rekreativne ponudbe predvsem na območju ob reki Kamniški Bistrici in na območju smodnišnice.
- (2) Za vzpostavitev kvalitetne turistično rekreativne mreže v občini bomo spodbujali raznolikost in programske povezave med sosednjimi območji (regijski park – reka Kamniška Bistrica – mesto Kamnik – Volčji Potok, mesto Kamnik – Tunjice, Motnik – Menina planina – Zgornji Tuhinj – Snovik, Kriška planina – Velika Planina, Rova – Volčji Potok – Palovče – Brdo pri Lukovici, itn.).
- (3) Območja rekreacije se bodo v omejenem obsegu, upoštevajoč omejitve zaradi naravnih kvalitet, razvijala ob reki Kamniški Bistrici in ob Nevljici.
- (4) V okviru širitve spektra turistične ponudbe bomo na Veliki planini spodbujali nadaljnji razvoj smučišč in drugih objektov za zimske športe v obsegu, ki je glede na trajnostno razvojno usmeritev na tem območju, še sprejemljiv. Omogoča se tudi umestitev malih smučišč za lokalne potrebe v bližini naselij, če za to obstajajo naravne danosti in takšna raba ni v konfliktu z ostalimi rabami.
- (5) Prostore za kampiranje bomo uredili v okviru razvoja turistične ponudbe na območju ob reki Kamniški Bistrici, Nevljici in Motnišnici, pri čemer bomo upoštevali obstoječo opremljenost z infrastrukturo in s storitvenimi dejavnostmi.
- (6) Za potrebe turizma se, ob upoštevanju varstva kulturne dediščine in narave, lahko preuredijo obstoječi gozdarski objekti, planinske kočice, mlinci in lovske kočice.
- (7) S primernimi prostorskimi ureditvami za parkiranje ter potrebno opremo (odpadki, sanitarije, informacijske točke, ipd.) je potrebno urediti izhodišča za pohode po planinah, hribovju in drugih atraktivnih prostorih naravne in kulturne krajine.
- (8) Ureditve za potrebe turizma je potrebno zaradi vpliva svetlobe in hrupa, ki se v prostoru širijo, na celovitih območjih narave (planin Dol, Rzenik, Požar, Kancel, Prag, Velika planina, Mala planina, Gojska planina, Kamniška Bistrica) ustrezno omejevati.

**Usmeritve za varstvo naravnih in kulturnih kakovosti**

## 116. člen

(Območja naravnih kakovosti)

- (1) Območja in objekti varstva naravnih kakovosti so zavarovana območja, območja predlagana za zavarovanje, naravne vrednote, ekološko pomembna območja, habitatni tipi ter posebna varstvena območja Natura 2000. Območja varstva naravnih kakovosti so skoncentrirana na območju Kamniško-Savinjskih Alp in Menine planine. Naravne vrednote državnega pomena so Kamniško-Savinjske Alpe, Menina planina, Županje Njive, Nevljica v zgornjem toku in v Soteski, potok Oševek, dolina Tunjščice in Volčji Potok. Naravne vrednote lokalnega pomena so predvsem srednji tok reke Kamniške Bistrice, ter potoki Nevljica, Črna pri Kamniku in Bistričica.
- (2) Z ohranjanjem naravnih procesov z ustreznimi rabami je potrebno zagotoviti ohranjanje ugodnega stanja habitatnih tipov. Ohranitev prednostnih habitatnih tipov se zagotavlja v okviru varstva ekološko pomembnih območij ter posebnih varstvenih območij.

- (3) Dejavnosti na območjih naravnih kakovosti se lahko razvijajo v skladu s podanimi smernicami pristojnega nosilca urejanja prostora.

#### 117. člen

##### (Območja kulturnih kakovosti)

- (1) Območja varstva kulturnih kakovosti so območja vrtno-arhitekturne dediščine Volčji Potok – Arboretum, območja naselbinske dediščine Kamnik – mestno jedro, Mekinje, predmestje Novi trg, Žalski hrib, trško naselje Motnik ter številne vasi, kulturna krajina in pastirsko naselje Velika Planina ter številna druga območja bogata na kulturni dediščini. Celotno območje občine je bogato z objekti kulturne dediščine.
- (2) Dejavnosti na teh območjih se lahko razvijajo v skladu s podanimi smernicami pristojnega nosilca urejanja prostora.

### **Posebna območja, kjer se ohranjajo in razvijajo prepoznavne kvalitete in vrednote prostora, pomembne z vidika krajinskih ter urbanističnih in arhitekturnih značilnosti**

#### 118. člen

##### (Posebnosti občine)

- (1) Ključne značilnosti občine so izjemna krajinska pestrost, velik delež naravno ohranjene krajine z regionalnim in državnim pomenom ter dejstvo, da degradacije (razen vedutno zelo izpostavljenega rudnika Kalcita in peskokopa Rudnik), v krajini niso izrazite. Prav tako je za občino značilna dobro razpoznavna in ohranjena arhitekturna identiteta tradicionalnih vaških naselij in kulturne krajine, kar je kakovost, ki jo je potrebno ohranjati in razvijati.

#### 119. člen

##### (Prepoznavnost krajine)

- (1) Območja s prepoznavnimi značilnostmi so opredeljena s prisotnostjo in številom oziroma gostoto prvin prepoznavnosti in izjemnosti že uveljavljenih kategorijah varstva kulturnih krajin ali naravnih vrednot s simbolnimi pomeni ali ima pomembno vlogo v mentalni sliki prostora. Kulturno in simbolno prepoznavnost ter doživljajsko vrednost krajine oblikujejo torej pestra kulturna krajina, stavbna in naselbinska dediščina podeželja ter naravne kakovosti.
- (2) V občini Kamnik so kot območja nacionalne prepoznavnosti opredeljena območja Velika planina, Menina planina in Volčji Potok ter celotno območje Kamniško – Savinjskih Alp, kot območja lokalne prepoznavnosti pa krajina zgornjega dela doline Kamniške Bistrice, Kamniški vrh, prisojna severna pobočja v Tuhinjski dolini, območje Pšajnica – Gabrovica – Rakitovec, itd.
- (3) Dejavnike prepoznavnosti krajine se obravnava kot razvojne dejavnike, ki povečujejo privlačnost za prebivalce, investitorje in obiskovalce. V teh območjih se spodbuja dejavnosti kot so trajnostna raba dediščine, razvoj turizma v povezavi s kulturnimi vrednotami in s tradicionalno kmetijsko dejavnostjo, oblikovanje kulturnih poti itd. ter tako prispeva h gospodarskemu razvoju ter ohranitvi in povečanju prepoznavnosti.
- (4) Ohranjanje in razvoj krajinskih območij s prepoznavnimi značilnostmi se prvenstveno zagotavlja z ustreznim načrtovanjem in programiranjem. V postopkih prostorskega načrtovanja se ta območja obravnava kot zaokrožena krajinska območja. V njih se zagotavlja tak prostorski razvoj, ki ohranja njihovo celovito prepoznavnost.

120. člen  
(Krajinska območja)

(1) Glede na enotne naravne in kulturne značilnosti ter prevladujočo rabo se prostor občine členi na enote odprtega prostora, ki se jim določi podrobnejše usmeritve. Ta območja so:

1. Ljubljansko-kamniška kotlina

- Razširjena dolina reke Kamniške Bistrice s terasami in pretežno kmetijskimi površinami. Kmetijsko rabo se ohranjanja v obstoječem obsegu. Kmetijske površine se varuje pred urbanizacijo, razen v primeru nujnih prioritet, ki so ključne za nadaljnji razvoj občine. Poselitev naj se praviloma načrtuje znotraj obstoječih poselitvenih območij. Preprečuje se zraščanje naselij ob prometnicah. V naseljih se ohranja odprte, zelene in rekreacijske površine, ki se jih preko naravnih koridorjev navezuje na širši zeleni sistem krajine. Ohranja se kar najbolj sonaravno stanje vodotokov in obvodne vegetacije. Ohranja se poplavne površine ob reki Kamniški Bistrici. Površinske kope se sanira.
- Kamniška ravan je intenzivna poljedelska krajina na uravnanim svetlu, ki je v pasu ob reki Kamniški Bistrici močno urbanizirana. Kmetijsko rabo se ohranjanja v obstoječem obsegu. Kmetijske površine se varuje pred urbanizacijo. Poselitev se praviloma načrtuje znotraj obstoječih poselitvenih območij. V naseljih se ohranja odprte, zelene in rekreacijske površine, ki se jih preko naravnih koridorjev navezuje na širši zeleni sistem krajine. Ohranja se kar najbolj sonaravno stanje vodotokov in obvodne vegetacije. Ohranja se poplavne površine ob reki Kamniški Bistrici. Varuje se območja vodnih virov.

2. Tunjiško gričevje

- Razgibano gričevje z ohranjeno tradicionalno kmetijsko krajino. Vsi predvideni posegi in dejavnosti na tem območju morajo zagotavljati varstvo naravne ohranjenosti in biotske raznovrstnosti. Ohranja se obstoječa intenzivnost kmetijstva in tradicionalna podoba struktura kmetijske krajine. Ohranja in obnavlja se tradicionalna podoba naselij ter njihova umestitev v krajino. Nova poselitev se umešča v obstoječe vasi. Na erozijskih območjih se varuje sklenjene gozdne površine. Ohranja se sonaravno stanje vodotokov in obvodne vegetacije. Območje se razvija kot rekreativno zaledje Kamnika, spodbuja se razvoj trajnostnih oblik rekreacije.

3. Kamniško-Savinjske Alpe

- Visokogorje z veliko reliefno dinamiko, razgaljenim skalovjem, melišči in izoblikovanimi vegetacijskimi pasovi. Ohranja se naravna krajina. Vsi predvideni posegi in dejavnosti na tem območju morajo zagotavljati varstvo naravne ohranjenosti in biotske raznovrstnosti. Gospodarjenje v gozdu se izvaja na način, ki je prilagojen poudarjenim varovalnim in ekološkim funkcijam. Na erozijskih območjih se varuje sklenjene gozdne površine. Spodbuja se razvoj trajnostnih oblik rekreacije in turizma. Varuje se območja vodnih virov.
- Izrazit greben Kamniškega vrha s strmimi južnimi pobočji, značilnimi senožeti in melišči. Vsi predvideni posegi in dejavnosti na tem območju morajo zagotavljati varstvo naravne ohranjenosti in biotske raznovrstnosti. Senožete se ohranja in varuje pred zaraščanjem. Na strmih in erozijskih območjih se varuje sklenjene gozdne površine. Spodbuja se razvoj trajnostnih oblik rekreacije (izletništvo, gorsko kolesarjenje). Vodotoke se ohranja v naravnem stanju. Varuje se območja vodnih virov.

4. Velika planina

- Izjemna kulturna krajina na visoki kraški planoti z ohranjenimi planšarskimi zaselki in značilnimi ovalnimi pastirskimi kočami. Posegi in dejavnosti v tem območju morajo zagotavljati varstvo naravne ohranjenosti, biotske raznovrstnosti in značilnosti kulturne krajine. Ohranja se tradicionalno pašništvo (varstvo pred zaraščanjem). Ohranja se značilen arhitekturni tip, omejuje se gradnjo počitniških in turističnih objektov. Kale in druge vodne vire za potrebe pašništva se varuje pred neustrezno rabo. Spodbujanje razvoja turizma in rekreacije, ki ga je potrebno uravnotežiti z naravnimi danostmi, zmogljivostmi in merilom prostora; Območje smučišč je potrebno sanirati in posodobiti.

#### 5. Menina planina

- Visoka pretežno gozdnata kraška planota s številnimi pašnimi krčevinami, planšarskimi postojankami in manjšimi jezerci. Vsi predvideni posegi in dejavnosti na tem območju morajo zagotavljati varstvo naravne ohranjenosti in biotske raznovrstnosti. Pašnike in krčevine se varuje pred zaraščanjem. Varuje se območja vodnih virov.

#### 6. Gozd-Sovinja peč-Ravne pri Šmartnem

- Na izrazitih gozdnatih strmih pobočjih, ki so izjemoma izkrčena na prisojnih pobočjih in uravnavah. Ohranja se tradicionalna podoba in struktura kmetijske krajine. Spodbuja se ohranjanje kmetijske dejavnosti in preprečuje zaraščanje kmetijskih površin. Poselitev se usmerja v ureditvena območja naselij, ohranja se gručasta zasnova naselij in arhitekturna tipologija kmečkih domov. Novo poselitev se usmerja v prostor v obliki manjših zgostitev (novih vasi ali širitve obstoječih zaselkov). Ohranja se strnjene gozdne površine na erozijskih območjih, obstoječe krčitve gozda, jase in gozdne robove. Spodbuja se razvoj kmečkega turizma v povezavi z izletništvom. Ohranja se sonaravno stanje vodotokov in obvodne vegetacije. Varuje se območja vodnih virov. Manjše, nelegalne površinske kope se sanira in renaturira.

#### 7. Širše območje Tuhinjske doline

- Na ozkem dolinskem dnu ob Nevljici in Motnišnici se ohranja se obstoječa intenzivnosti kmetijske proizvodnje. Kmetijske površine se varuje pred urbanizacijo. Poselitev se načeloma usmerja v ureditvena območja naselij, preprečuje se zlivanja vasi v dolini. Ohranja se stara vaška jedra. Novo poselitev se usmerja v prostor v obliki manjših zgostitev (novih vasi ali širitve obstoječih zaselkov). Načrtovanje prostorskih ureditev in dejavnosti na območju voda in obvodnih zemljišč naj zagotavlja ohranjanje biotske raznovrstnosti. Ohranja se kar najbolj sonaravno stanje vodotokov in obvodne vegetacije. Varuje se poplavne površine ob Nevljici. Spodbuja se razvoj trajnostnih oblik rekreacije.
- Na izrazitih gozdnatih strmih pobočjih, ki so izjemoma izkrčena na prisojnih pobočjih in uravnavah. Ohranja se tradicionalna podoba in struktura kmetijske krajine. Spodbuja se ohranjanje kmetijske dejavnosti in preprečuje zaraščanje kmetijskih površin. Poselitev se usmerja v ureditvena območja naselij, ohranja se gručasta zasnova naselij in arhitekturna tipologija kmečkih domov. Novo poselitev se usmerja v prostor v obliki manjših zgostitev (novih vasi ali širitve obstoječih zaselkov). Ohranja se strnjene gozdne površine na erozijskih območjih, obstoječe krčitve gozda, jase in gozdne robove. Spodbuja se razvoj kmečkega turizma v povezavi z izletništvom. Ohranja se sonaravno stanje vodotokov in obvodne vegetacije. Varuje se območja vodnih virov. Manjše, nelegalne površinske kope se sanira in renaturira.

## Območja za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, območja zaščite in reševanja

### 121. člen

(Ocena ogroženosti za posamezne naravne in druge nesreče)

- (1) Glavni cilj varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami je zmanjšanje števila nesreč ter preprečitev oziroma zmanjšanje števila žrtev in drugih posledic nesreč.
- (2) Potresna ogroženost: Občina Kamnik leži na obrobju Ljubljanske kotline, katero sekajo potresno še vedno aktivni tektonski prelomi, ki pomenijo potencialno potresno območje. V občini so možni potresi do 8 stopnje po MCS lestvici.
- (3) Ekološke nesreče: Ob potresu obstaja vedno tudi velika nevarnost uhajanja nevarnih snovi v okolje. Iz tega vidika je ogroženo predvsem mesto Kamnik (Kemična industrija Kamnik).
- (4) Poplavna ogroženost: Poplavljajo predvsem Kamniška Bistrica, Nevljica in Motnišnica v večjem delu svojega toka. Večja poplavna ogroženost naselij je zgolj ob reki Kamniški Bistrici (Perovo ter delno Zgornje Stranje in Godič). Manjša poplavna ogroženost ob Nevljici (severni del Nevelj, Vrhpolje in posamezni objekti v drugih naseljih) in Motnišnici (posamezni objekti v Motniku).
- (5) Erozijska ogroženost: Na večjem delu območja občine Kamnik so zaznavni ali manj razviti erozijski procesi (I. in II. stopnja erodiranosti). Tretjino ozemlja predstavljajo nestabilne in pogojno stabilne zemljine, ki predstavljajo k plazanju nagnjena območja, kjer je nevarnost plazov ob veliki namočenosti tal z vodo velika in stalna. Številna so erozijska žarišča in območja skalnih podorov. V Kamniško-Savinjskih Alpah je zmerno ogroženo površje tudi zaradi snežnih plazov.
- (6) Požarna ogroženost: V občini Kamnik je v osrednjem delu nevarnost požara v naravi majhna, v visokogorju pa sorazmerno velika.
- (7) Vododeficitarna območja: V občini kot vododeficitarno območje lahko opredelimo predvsem območje Velike planine, kjer so zadostne količine pitne vode velik omejitveni faktor za razvoj turizma in športnih dejavnosti.
- (8) Druge naravne nesreče so še viharji in ujme s točo, žled, suša. Večja škoda se lahko pojavlja v smrekovih in borovih gozdovih v hribovitih in gorskih območjih, ki so manj odporna od listavcev tako proti snegolomom kot proti viharjem.

### 122. člen

(Usmeritve za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

- (1) Dejavnosti, ki lahko s svojim delovanjem povzročijo naravne nesreče, novo poselitev in infrastrukturo se usmerja izven poplavnih, erozijskih, plazljivih in plazovitih območij. Dejavnosti na teh območjih se prilagaja naravni dinamiki prostora.
- (2) Na poseljenih območjih, ki so ogrožena zaradi poplavnih, erozijskih, plazljivih in plazovitih območij je potrebno zagotoviti varstvo ljudi in premoženja.
- (3) Splošni ukrepi za zmanjševanje tveganja na območjih potencialnih naravnih in drugih nesreč:
  - razmeščanje dejavnosti v prostor izven območij potencialnih nesreč;
  - ustrezno upravljanje primarnih dejavnosti v nevarnih in ogroženih območjih;
  - nadzor aktivnosti, ki lahko povzročijo naravne in druge nesreče.

## 123. člen

## (Varstvo pred erozijo in plazovi)

- (1) V večjem delu občine so potrebni običajni in zahtevnejši protierozijski ukrepi. Na erozijsko najbolj ogroženih območjih (erozijska žarišča, območja stalnih plazov) je prepovedano graditi. Na drugih erozijskih območjih je potrebno zagotavljati, da se bodo prostorske ureditve in posamični posegi v prostor načrtovali in izvajali ob upoštevanju protierozijskih ukrepov, ki morajo biti načrtovani dolgoročno in trajno. Ti vključujejo preusmeritev vodotokov z območja plazenja tal, preoblikovanje terena na območjih plazenja tal, posege, ki služijo utrjevanju terena (izvedba podpornih zidov, injiciranje terena,...), posege, ki služijo odvodnjanju terena, ter druge posege, ki dodatno utrjujejo teren na območju plazenja tal. Pred izvedbo zaščitnih ukrepov je potrebno natančneje raziskati geomehanske lastnosti terena ter v izvedbenem načrtu za sanacijo območja določiti potrebne zaščitne ukrepe. Posebne preventivne ukrepe je potrebno izvajati tudi na pogojno stabilnih zemljiščih, saj so na teh zemljiščih vse pogostejši plazovi, zdrsli posameznih objektov ali skupin ipd..
- (2) Na erozijskih območjih je prepovedano kakršno koli poseganje v prostor na način, ki pospešuje erozijo in oblikovanje hudournikov ter ogoljevanje površin.
- (3) Na plazljivih območjih zemeljskih plazov, to je na zemljiščih, kjer je zaradi pojava vode in geološke sestave tal ogrožena stabilnost zemeljskih ali hribinskih sestojev, so prepovedani posegi, ki bi lahko povzročili dodatno zamakanje zemljišča ali krčitve ter večje obnove gozdnih sestojev ter grmovne vegetacije, kar pospešuje plazenje zemljišč.
- (4) Na plazovitih območjih snežnih plazov, to je na zemljiščih, kjer redno prihaja do pojava snežnih plazov ali pa obstaja velika nevarnost, da se pojavijo, je prepovedano krčenje gozdov, izravnavanje terena ter preusmerjanje snežnih plazov iz ustaljenih naravnih poti na porasla, labilna ali drugače ogrožena zemljišča.

## 124. člen

## (Varstvo pred poplavami)

- (1) Reka Kamniška Bistrica je bila že zelo zgodaj regulirana zaradi preprečevanja poplav. Stopnja varnosti pred poplavami je zaradi starosti regulacijskih del na vodotoku in zaradi drugih posegov v zaledju vodotoka danes močno zmanjšana in od odseka do odseka različna. Del struge skozi urbanizirane dele ravnine danes dosega le še prevodnost 20-letnih voda, zato visoke vode višje povratne dobe še vedno ogrožajo stanovanjske objekte, gospodarska poslopja in prometnice.
- (2) Poplavna ogroženost v občini bo ponovno preverjena glede na obseg, stopnjo ogroženosti in možne škode, ki bi jih visoke vode lahko povzročile. Navedeno bo osnova za omejitve rabe na teh območjih, za urejanje površin ter za izdelavo sanacijskih programov.
- (3) Poleg aktivnih protipoplavnih ukrepov je potrebno predvsem ohranjanje obstoječih poplavnih in retencijskih površin. Dosedanje retencijske in poplavne površine se ne smejo zmanjševati in se vzdržujejo v naravnih razmerah. Vse ureditve se načrtuje tako, da se poplavna varnost ne bo poslabšala. Spreminjanje obsega retencijskih površin ali vodnega režima je možno le ob ustrezni nadomestitvi teh površin in izvedbi izravnalnih ukrepov, ki zagotavljajo, da se ne poslabšujeta vodni režimi in stanje voda.

## 125. člen

## (Varstvo pred potresi)



- (1) Glede na stopnjo potresne ogroženosti morajo biti objekti ustrezno protipotresno projektirani in grajeni.

126. člen  
(Zaščita in reševanje)

- (1) V primeru naravnih ali drugih nesreč večjega obsega na gosto poseljenem območju občine Kamnik je potrebno zagotoviti evakuacijo prebivalcev iz ogroženih območij ter njihovo nastanitev v primerne objekte, rušenje neuporabnih objektov ter odstranjevanje ruševin. Za potrebe evakuacije in zbiranja ljudi se predvidijo zelene in druge odprte površine v naseljih in v neposredni bližini naselij.
- (2) Območja za deponijo ruševin je potrebno zagotoviti predvsem v širšem mestnem prostoru Kamnika.
- (2) Zagotoviti je potrebno tudi prostorske možnosti za pokop ljudi in živali. Pokop ljudi se bi v primeru nesreč izvajal na obstoječih pokopališčih, ki imajo zagotovljene prostorske možnosti za širitev-in predvsem na novem pokopališču v Mekinjah.
- (3) Za potrebe potencialnih naravnih nesreč ima občina rezervirana zemljišča za pokope kadavrov ob elementarnih nesrečah severno od naselja Volčji Potok.
- (4) Nujna medicinska pomoč je organizirana v zdravstvenem domu v Kamniku.

## 11. USMERITVE ZA DOLOČITEV NAMENSKE RABE ZEMLJIŠČ

127. člen  
(Stavbna zemljišča)

- (1) Obstoječa stavbna zemljišča se ohranjajo. Širitve so zasnovane tako, da omogočajo doseganje ciljev prostorskega razvoja občine in sledijo usmeritvam za razvoj poselitve in usmeritvam za razvoj v krajini.
- (2) Stavbna zemljišča se v kmetijska oziroma gozdna zemljišča spreminjajo tam, kjer so bila v preteklem času stavbna zemljišča načrtovana na območjih, ki so za gradnjo iz različnih razlogov neustrezna (poplavno ogrožena zemljišča, neprimerne reliefne razmere in erozijska ogroženost, ipd.) ali pa je bil izkazan dolgoročen interes za nadaljnjo uporabo zemljišč v kmetijske namene in takšna raba ni v večjem konfliktu z rabo stavbnih zemljišč in razvojem poselitve.
- (3) Spreminjanje kmetijskih in gozdnih zemljišč v stavbna se izvaja na območjih, kjer je takšna sprememba skladna s trajnostno razvojno opredelitvijo smotrne širitve naselij, predvsem na:
  - območjih hkratne sanacije obstoječe razpršene gradnje,
  - kmetijskih zemljiščih znotraj naselij,
  - na manjših območjih kmetijskih zemljišč, ki niso deli kompleksov kmetijskih zemljišč in na katerih ni pričakovati kmetijske proizvodnje,
  - na robovih gozdov, katerih odstranitev ne vpliva na ekološko stanje območja
  - na področjih, ki so nujna za strateški razvoj občine
- (4) Pri spremembah kmetijske rabe v stavbno je potrebno v največji možni meri upoštevati kvaliteto kmetijskih zemljišč in njihov potencial za kmetijsko proizvodnjo.

- (5) Kmetijska zemljišča se lahko v stavbna spreminjajo tudi za potrebe širitev funkcionalnih zemljišč za razvoj kmetij oziroma dopolnilnih dejavnosti na kmetijah, na območjih razpršene poselitve.
- (6) Spreminjanje kmetijskih in gozdnih zemljišč v stavbna se izven območij strnjene pozidave lahko izvaja zaradi potreb razvoja gospodarske javne infrastrukture ter turizma in rekreacije.
- (7) Znotraj sklenjenih območij gozdov spremembe gozdnih zemljišč v stavbna zemljišča za potrebe poselitve niso mogoče.
- (8) Stavbnim zemljiščem se določi osnovna, v območjih naselij pa praviloma tudi podrobnejša namenska raba, s katero se podrobneje opredeli dovoljene posege v prostor ter dovoljene dejavnosti in preplet le teh v posameznih urejevalnih enotah.
- (9) Opuščena območja za izkoriščanje mineralnih surovin se predvidi za sanacijo, prednostno se jih namenja za ponovno vzpostavitev gozdnih in kmetijskih zemljišč

128. člen  
(Kmetijska zemljišča)

- (1) Na najboljših kmetijskih zemljiščih je načrtovanje stavbnih zemljišč dopustno le, če ni mogoče uporabiti zemljišč, ki so manj primerna za kmetijsko pridelavo. V tem primeru se zemljišča za gradnjo objektov praviloma določijo na osnovi ovrednotenih variantnih predlogov glede na njihov funkcionalni, varstveni in ekonomski vidik ter glede na njihovo sprejemljivost v lokalnem okolju.
- (2) Nove infrastrukturne objekte se umešča v kmetijski prostor tako, da se najmanj prizadenejo najboljša kmetijska zemljišča. Pri umeščanju ali rekonstrukcijah linijskih objektov se v čim večji meri izkoristijo obstoječe ceste in poti. Trase infrastrukturnih objektov naj se v čim večjem obsegu izogibajo posegom v območja sklenjenih kmetijskih površin, zlasti najkvalitetnejših njivskih površin, hkrati pa naj se z novimi posegi ne drobi posestna struktura.

129. člen  
(Gozdna zemljišča)

- (1) Nove infrastrukturne objekte ni dovoljeno umeščati na območja varovalnih gozdov, gozdov s posebnim pomenom ter v sklenjena območja gozdov, razen v primeru, ko je z variantnimi študijami in praviloma podrobnimi prostorskimi načrti dokazano, da gre pri posegu za optimalno vodenje trase glede na prostorske, okoljske in ekonomske kriterije. Pri umeščanju ali rekonstrukcijah linijskih objektov se v čim večji meri izkoristijo obstoječe ceste in poti. Pri umeščanju vodov v prostor naj se upošteva značilne naravne prvine, kot so gozdni rob, podnožje pobočij in reliefne značilnosti.
- (2) Spreminjanje gozda v kmetijska zemljišča je možno tam, kjer se ne bo spremenilo ekološko stanje gozda, in kjer zaradi odstranitve gozdov ne bo prišlo do sprememb v stabilnosti tal ter ob soglasju pristojne službe.
- (3) Širitve naselij v območja gozdov so načeloma sprejemljive, vendar le, če je mogoče zagotoviti zadosten odmik gradbenih parcel od gozdnega roba, neoviran prost dostop do gozda in kadar gozd nima evidentiranih funkcij s poudarjenostjo na prvi stopnji.

130. člen  
(Vodna zemljišča)

- (1) Vodna zemljišča se ohranja v obstoječem obsegu.

- (2) Zaradi varovanja voda in vzpostavitve zelenih ekoloških koridorjev vodotokov se v poseljenih območjih ob vodotokih s podrobnejšo namensko rabo določi zelene površine.

## 12. USMERITVE ZA DOLOČITEV PROSTORSKIH IZVEDBENIH POGOJEV

### 131. člen

(Splošne usmeritve za določitev prostorskih izvedbenih pogojev)

- (1) V širšem mestnem območju Kamnika ter v ostalih centralnih naseljih, so stavbna zemljišča namenjena prepletu centralnih in stanovanjskih dejavnosti. Območja za gospodarske dejavnosti so ločena od stanovanjskih dejavnosti, možen pa je preplet centralnih in gospodarskih dejavnosti, vendar samo v primeru, da so dejavnosti kompatibilne. V drugih naseljih prevladuje stanovanjska dejavnost, razen na območju Velike planine, ki predstavlja posebno območje naselja turističnega značaja.
- (2) V urbanih naseljih se prvenstveno zagotavlja boljšo izkoriščenost in kvalitetnejšo rabo praznih in neprimerno izkoriščenih zemljišč v naseljih, s spremembo rabe obstoječih objektov in zemljišč, z zgostitvami ekstenzivno izrabljenih poseljenih površin, s prenovo, obnovo, reurbanizacijo, rekonstrukcijo in sanacijo degradiranih območij. Ob tem je potrebno zagotoviti ustrezno razmerje med zelenimi in grajenimi površinami v naselju ter upoštevati identiteto naselja.
- (3) V urbanih naseljih je dopustno, v skladu z identiteto naselja, povečati gostoto poselitve oziroma gostoto prebivalcev/ha.
- (4) V naseljih Tuhinjske doline in hribovitega dela občine so še razpoznavni tradicionalni vzorci pozidave, kar je potrebno ohranjati tudi v prihodnje.
- (5) V območju urbane aglomeracije Kamnika in naselij ob reki Kamniški Bistrici vse do Stahovice se opremljanje z gospodarsko javno infrastrukturo rešuje v skupnem sistemu. Posamezni komunalni vodi se dograjujejo. V ostalih delih se opremljanje z gospodarsko javno infrastrukturo (vodovod, odvajanje odpadnih voda) rešuje v okviru posameznih naselij.
- (6) Na območjih ogroženosti pred naravnimi nesrečami (plazljiva območja, plazovita območja, poplavna območja, itd.) je potrebno zagotoviti ukrepe za varstvo pred ogroženostjo.
- (7) Na območjih okoljskih obremenitev (zrak, vode, hrup, itd.) je potrebno zagotoviti potrebne omilitvene ukrepe.

### III. IZVEDBENI DEL

#### 132. člen

(Vsebina izvedbenega dela)

(1) Izvedbeni del določa:

- območja namenske rabe prostora,
- prostorske izvedbene pogoje,
- območja, za katera se pripravi občinski podrobni prostorski načrt (v nadaljevanju: OPPN), in usmeritve za izdelavo OPPN.

(2) Izvedbeni del je potrebno upoštevati pri izdaji gradbenih dovoljenj za gradnjo objektov, pri prostorskem umeščanju in gradnji enostavnih objektov, pri spremembi namembnosti objektov ter rabe prostora in pri drugih posegih, ki jih določajo predpisi.

(3) Poleg določb tega izvedbenega dela je potrebno pri graditvi objektov, pri spremembi namembnosti objektov ter rabe prostora in pri drugih posegih, ki jih določajo predpisi, upoštevati tudi druge predpise in druge akte, ki določajo javno-pravne režime v prostoru, in na podlagi katerih je v postopku izdaje gradbenega dovoljenja treba pridobiti pogoje in soglasja.

#### 133. člen

(Stopnja natančnosti mej)

(1) Meje enot urejanja prostora in namenske rabe prostora so določene na podlagi katastrskih, topografskih in digitalnih orto-foto načrtov različnih meril in prikazane na zemljiškem katastru v merilu 1:5000. Kjer meje ne potekajo po parcelni meji, je za določitev meje uporabljen topografski podatek.

(2) Položajna natančnost mej enot urejanja prostora in namenske rabe prostora je enaka položajni natančnosti zemljiškega katastra, v kolikor meja urejanja sovpada s parcelno mejo. V kolikor meje enote urejanja prostora ali meje namenske rabe prostora ne sovpadajo s parcelno mejo, je njihova položajna natančnost odvisna od razlik med položajno natančnostjo topografskih in digitalnih orto-foto načrtov in digitalnim katastrskim načrtom na območju obravnavane meje.

(3) Drugi grafični prikazi tega odloka so pripravljene na podlagi podatkov prikazanih v »Prikazu stanja prostora«, katerih položajna natančnost je različna in katerih meje se lahko v določenih primerih razlikujejo od dejanskega stanja v naravi.

(4) V primerih, ko zaradi neuskrajene ali neprimerne položajne natančnosti različnih podatkov meje, prikazane v tem aktu, odstopajo od dejanskega stanja v naravi, je potrebno v postopku določitve parcele objekta izvesti postopek ureditve meje ali drug predpisan geodetski postopek, s katerim se nedvoumno izkaže usklajenost načrtovane gradnje s tem prostorskim aktom in stanjem v prostoru.

(5) V primerih, ko meje enot urejanja prostora ali meje namenske rabe prostora ne sovpadajo z mejami zemljiškega katastra in zaradi položajne nenatančnosti ali neskladnosti topografskih in katastrskih geodetskih podlag prihaja do razlik med načrtovanim in dejanskim stanjem, ki onemogočajo izvedbo gradnje v skladu s tem aktom, je potrebna interpretacija natančnosti mej. Interpre-

tacijo natančnosti mej poda pripravljavec prostorskega akta na podlagi mnenja odgovornega prostorskega načrtovalca in odgovornega geodeta.

**134. člen**  
(členitev prostora)

Za potrebe določitve prostorskih izvedbenih pogojev tega odloka je izvedena členitev prostora. Celotni prostor občine je razdeljen na naslednje prostorske enote:

- prostorske enote stavbnih zemljišč v naseljih,
- enote odprtega prostora izven naselij vključno s stavbnimi zemljišči razpršene poselitve in stavbišči objektov razpršene gradnje.

Prostorske enote so nadalje členjene na enote urejanja prostora. Enota urejanja prostora (EUP) je območje s praviloma enolično namensko rabo ter enotnimi merili za urejanje prostora, razen v primerih posebnih določil za posamične EUP. Prikazane so na kartah »3 - Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev«.

Enote urejanja prostora se lahko v izjemnih primerih, ko so za izvedbene pogoje potrebne posebne določbe, člani v podenote, kar se posebej opredeli v posebnih določbah tega odloka.

**135. člen**  
(Prostorske enote)

1 Enote odprtega prostora izven naselij vključno s stavbnimi zemljišči razpršene poselitve in stavbišči objektov razpršene gradnje:

| Enote odprtega prostora | Opis                           |
|-------------------------|--------------------------------|
| KE1                     | Kamniško-Savinjske Alpe        |
| KE2                     | Velika planina                 |
| KE3                     | Velika planina                 |
| KE4                     | Ljubljansko-kamniška kotlina   |
| KE5                     | Gozd-Peč-Ravne pri Šmartnem    |
| KE6                     | Menina planina                 |
| KE6                     | Širše območje Tuhinjske doline |

2 Prostorske enote stavbnih zemljišč v naseljih so naslednje:

| Oznaka naselja | Ime naselja         |
|----------------|---------------------|
| BE             | Bela                |
| BP             | Bela Peč            |
| BI             | Bistričica          |
| BK             | Brezje nad Kamnikom |
| BR             | Briše               |
| BU             | Buč                 |
| CI             | Cirkuše v Tuhinju   |

| Oznaka naselja | Ime naselja        |
|----------------|--------------------|
| ČE             | Češnjice v Tuhinju |
| ČR             | Črna pri Kamniku   |
| ČT             | Črni Vrh v Tuhinju |
| GA             | Gabrovnica         |
| GČ             | Godič              |
| GO             | Golice             |
| GD             | Gozd               |

| Oznaka naselja | Ime naselja          |
|----------------|----------------------|
| GR             | Gradišče v Tuhinju   |
| HR             | Hrib pri Kamniku     |
| HŠ             | Hruševka             |
| JE             | Jeranovo             |
| KE             | Kališe               |
| KA             | Kamnik               |
| KB             | Kamniška Bistrica    |
| KL             | Klemenčevo           |
| KT             | Kostanj              |
| KO             | Košiše               |
| KG             | Kregarjevo           |
| KR             | Krivčevo             |
| KČ             | Kršič                |
| LA             | Laniše               |
| LS             | Laseno               |
| LT             | Laze v Tuhinju       |
| LI             | Liplje               |
| LO             | Loke v Tuhinju       |
| MA             | Mali Hrib            |
| ML             | Mali Rakitovec       |
| MR             | Markovo              |
| ME             | Mekinje              |
| MO             | Motnik               |
| NE             | Nevlje               |
| OM             | Okrog pri Motniku    |
| OK             | Okroglo              |
| OŠ             | Oševk                |
| PI             | Pirševo              |
| PO             | Podbreg              |
| PD             | Podgorje             |
| PH             | Podhruška            |
| PJ             | Podjelše             |
| PL             | Podlom               |
| PS             | Podstudenc           |
| PA             | Poljana              |
| PB             | Poreber              |
| PT             | Potok                |
| PČ             | Potok v Črni         |
| PR             | Praproče v Tuhinju   |
| PŠ             | Pšajnovica           |
| RA             | Ravne pri Šmartnem   |
| RO             | Rožično              |
| RU             | Rudnik pri Radomljah |
| SE             | Sela pri Kamniku     |

| Oznaka naselja | Ime naselja             |
|----------------|-------------------------|
| SI             | Sidol                   |
| SM             | Smrečje v Črni          |
| SN             | Snovik                  |
| SV             | Sovinja Peč             |
| SP             | Spodnje Palovče         |
| SS             | Spodnje Stranje         |
| SK             | Srednja vas pri Kamniku |
| SA             | Stahovica               |
| SR             | Stara sela              |
| SB             | Stebljevek              |
| ST             | Stolnik                 |
| SU             | Studenca                |
| ŠM             | Šmarca                  |
| ŠT             | Šmartno v Tuhinju       |
| ŠP             | Špitalič                |
| TP             | Trebelno pri Palovčah   |
| TR             | Trobelno                |
| TČ             | Tučna                   |
| TU             | Tunjice                 |
| TM             | Tunjiška Mlaka          |
| VA             | Vaseno                  |
| VE             | Velika Lašna            |
| VH             | Veliki Hrib             |
| VR             | Veliki Rakitovec        |
| VI             | Vir pri Nevljah         |
| VO             | Vodice nad Kamnikom     |
| VČ             | Volčji Potok            |
| VJ             | Vranja Peč              |
| VK             | Vrhopolje pri Kamniku   |
| ZA             | Zagorica nad Kamnikom   |
| ZJ             | Zajasovnik - del        |
| ZK             | Zakal                   |
| ZČ             | Zavrh pri Črnicu        |
| ZD             | Zduša                   |
| ZP             | Zgornje Palovče         |
| ZS             | Zgornje Stranje         |
| ZM             | Zgornji Motnik          |
| ZT             | Zgornji Tuhinj          |
| ZN             | Znojile                 |
| ŽA             | Žaga                    |
| ŽU             | Žubejevo                |
| ŽN             | Županje Njive           |
| SO             | Soteska                 |
| VP             | Velika Planina          |

3 EUP se členijo v podenote z imeni posameznih podenot. Tabela imen podenot je prikazana v Prilogi 3.

136. člen  
(Enote urejanja prostora)

- (1) Celotno območje občine je razdeljeno na enote urejanja prostora.
- (2) Enote urejanja prostora v naseljih so prikazane na kartografskem delu izvedbenega dela OPN ter označene z enolično oznako, ki je sestavljena iz:
  - oznake naselja,
  - zaporedno številko EUP znotraj naseljaPrimer: KA 45
- (3) Enote urejanja prostora razpršene poselitve so označene z enolično oznako, ki je sestavljena iz:
  - oznake osnovne namenske rabe razpršene poselitve – A,
  - zaporedno številko EUP razpršene poselitve v celotni občini,Primer: A 045
- (4) Enote urejanja odprtega prostora so označene z enolično oznako enote odprtega prostora.  
Primer: KE1

137. člen  
(Prostorski izvedbeni pogoji, ki veljajo za enote urejanja prostora)

- (1) Za vsako enoto urejanja prostora ta odlok določa prostorske izvedbene pogoje. Prostorski izvedbeni pogoji so razdeljeni na:
  - splošne prostorske izvedbene pogoje, določene v III.14. poglavju tega odloka,
  - podrobne prostorske izvedbene pogoje, določene v III.15. poglavju tega odloka in
  - morebitne posebne prostorske izvedbene pogoje za posamezne enote urejanja prostora, določene v III.16. poglavju tega odloka.
- (2) Splošni prostorski izvedbeni pogoji se uporabljajo v vseh enotah urejanja prostora, razen če je s podrobnimi ali posebnimi prostorskimi izvedbenimi pogoji določeno drugače.
- (3) Podrobni prostorski izvedbeni pogoji dopolnjujejo ali spreminjajo splošne prostorske izvedbene pogoje po posameznih vrstah namenske rabe. V primeru, če so podrobni prostorski izvedbeni pogoji drugačni od splošnih, veljajo podrobni pogoji.
- (4) Za posamezno enoto urejanja prostora so lahko poleg splošnih in podrobnih prostorskih izvedbenih pogojev tega odloka določeni tudi posebni izvedbeni pogoji, ki dopolnjujejo ali spreminjajo splošne oziroma podrobne prostorske izvedbene pogoje. V primeru, če so posebni prostorski izvedbeni pogoji drugačni od splošnih ali podrobnih, veljajo posebni pogoji.
- (5) Za enote urejanja prostora, za katere je predvidena izdelava OPPN, veljajo usmeritve za izdelavo teh načrtov, ki so določene v III.5. poglavju tega odloka.

138. člen  
(Območje državnega prostorskega načrta)



- (1) Na območju, kjer so sprejeti državni prostorski načrti, veljajo določbe iz Uredbe državnega prostorskega načrta.
- (2) Za načrtovanje prostorskih ureditev iz pristojnosti občine na območju sprejetih in veljavnih državnih prostorskih aktov, je potrebno upoštevati veljavno zakonodajo.
- (3) Državni prostorski načrti ter območja sprejetih začasnih ukrepov za zavarovanje urejanja prostora so prikazani v prikazu stanja prostora.

#### 139. člen

##### (Območja podrobnih prostorskih načrtov)

- (1) Enote urejanja prostora, ki se urejajo s podrobnimi načrti, so območja, na katerih je s tem odlokom predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN)
- (2) Območja, ki se urejajo z OPPN, so določena v grafičnem delu izvedbenega dela OPN na karti »3 - Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev«.
- (3) Meja OPPN, ki je določena s tem odlokom, se v fazi njegove priprave, na stavbnih zemljiščih, lahko spremeni v primeru, ko dejansko stanje na mejah območja predvidenega OPPN odstopa od načrtovanega (nove parcelacije zemljišč, neskladnost katastrskih načrtov z dejanskim stanjem, ipd.) ali pa je s predvideno mejo OPPN onemogočena realizacija investicijske namere, ki je v splošnem javnem interesu. Spremembo meje sprejme občina, ter obvesti o spremenjeni meji vse lastnike novo vključenih parcel pred javno razgrnitvijo OPPN.
- (4) Ne glede na določbe drugega odstavka tega člena se OPPN lahko izdelata tudi za posamezno enoto urejanja prostora ali manjše območje znotraj posamezne enote urejanja prostora, ki niso določena v karti 3 izvedbenega dela OPN, oziroma gre za preseganje določb podanih v izvedbenem delu OPN, če se takšna potreba izkaže po sprejetju občinskega prostorskega načrta. Potreba je izkazana s sprejetjem sklepa o pričetku izdelave takšnega OPPN-ja.
- (5) V primeru iz prejšnjega odstavka tega člena se meja OPPN določi v postopku izdelave OPPN, potrebno pa je izdelati karto »prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji« oziroma koncept povezav in infrastrukturnega urejanja za celotno enoto urejanja prostora.
- (6) Z OPPN se lahko spreminja členitev podrobnejše namenske rabe prostora, opredeljene v tretjem stolpcu tabele iz člena o vrstah namenske rabe prostora tega odloka.
- (7) Za gradnjo večstanovanjskih objektov z več kot štirimi stanovanji je potrebno izdelati OPPN.

### 13. NAMENSKA RABA PROSTORA

#### 140. člen

##### (Vrste namenske rabe prostora)

- (1) Vsaka enota urejanja prostora ima s tem odlokom predpisano vrsto namenske rabe.
- (2) V posameznih območjih urejanja morajo površine, namenjene osnovni dejavnosti, obsegati pretežni del (najmanj 70%) vseh površin. Spremljajoče dejavnosti so možne ob upoštevanju te omejitve.
- (3) Namenska raba prostora je prikazana na kartah »3 - Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev«.

(4) Površine cestišč obstoječih kategoriziranih javnih cest prikazanih na kartah »Prikaz stanja prostora« imajo status stavbnega zemljišča z namensko rabo PC-površine cest.

(5) Vrste namenskih rab določa naslednja preglednica:

| OSNOVNA NAMENSKA RABA                       | PODROBNEJŠA NAMENSKA RABA                        | ČLENITEV PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE   |
|---|--|--|
| <b>I. OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ</b>         |  |  |
|   | <b>S - OBMOČJA STANOVANJ</b>                     |  |
|   | SS - stanovanjske površine                       |  |
|   |  | SS – območje stanovanjskih površin   |
|   |  | SSe – območja stanovanjske prostostoječe gradnje pretežno enodružinskih hiš                              |
|   |  | SSv – območja večstanovanjske gradnje  |
|   | SK - površine podeželskega naselja               |  |
|   |  | Skj – območja historičnega oziroma funkcijskega jedra podeželskega naselja                               |
|   | SP - površine počitniških hiš                    |  |
|   | <b>C - OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI</b>         |  |
|   | CU - osrednja območja centralnih dejavnosti      |  |
|   | CD - druga območja centralnih dejavnosti         |  |
|   |  | CDi – območja namenjena dejavnostim izobraževanja, vzgoje in športa                                      |
|   |  | CDz – območja namenjena dejavnostim zdravstva in socialnega varstva                                      |
|   |  | CDk – območja namenjena dejavnostim kulture ter verskim objektom s pripadajočimi ureditvami              |
|   |  | CDo – območja namenjena trgovskim, oskrbnim, poslovnim, storitvenim, gostinskim dejavnostim, manjša obrt |
|   | <b>I - OBMOČJA PROIZVODNIH DEJAVNOSTI</b>        |  |
|   | IP - površine za industrijo                      |  |
|   | IG - gospodarske cone                            |  |
|   | IK - površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo |  |
| <b>B - POSEBNA OBMOČJA</b>                  |  |  |
| BC – športni centri                         |  |  |
| BD - površine drugih območij                |  |  |
| BT - površine za turizem                    |  |  |
| <b>Z - OBMOČJA ZELENIH POVRŠIN</b>          |  |  |
| ZS - površine za oddih, rekreacijo in šport |  |  |
| ZP - parki                                  |  |  |
| ZV - površine za vrtičkarstvo               |  |  |
| ZD - druge urejene zelene površine          |  |  |
| ZK - pokopališča                            |  |  |
| <b>P - OBMOČJA IN OMREŽJA PROMETNE</b>      |  |  |

| OSNOVNA NAMENSKA RABA                  | PODROBNEJŠA NAMENSKA RABA                        | ČLENITEV PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE  |
|--|--|---|
|  | <b>INFRASTRUKTURE</b>                            |   |
|  | PC – površine cest                               |   |
|  | PL – letališča                                   |   |
|  | PŽ – površine železnic                           |   |
|  | PO – ostale prometne površine                    |   |
|  | <b>T - OBMOČJA KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE</b> |   |
|  | <b>E - OBMOČJA ENERGETSKE INFRASTRUKTURE</b>     |   |
|  | <b>O - OBMOČJA OKOLJSKE INFRASTRUKTURE</b>       |   |
|  | <b>A - POVRŠINE RAZPRŠENE POSELITVE</b>          |   |
|  |  | A - površine razpršene poselitve  |
|  |  | A(cd) - Območja razpršene poselitve - kulturna in verska dejavnosti                   |
|  | <b>RAZPRŠENA GRADNJA</b>                         | zemljišče pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč (informacija o dejanskem stanju) |
| <b>II. OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ</b> |  |   |
|  | <b>K1 - NAJBOLJŠA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA</b>        |   |
|  | <b>K2 - DRUGA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA</b>            |   |
| <b>III. OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ</b>   |  |   |
|  | <b>G - GOZDNA ZEMLJIŠČA</b>                      |   |
| <b>IV. OBMOČJA VODA</b>                |  |   |
|  | <b>VC - POVRŠINSKE CELINSKE VODE</b>             |   |
| <b>V. OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ</b>      |  |   |
|  | <b>L - OBMOČJA MINERALNIH SUROVIN</b>            |   |
|  | LN - površine nadzemnega pridobivalnega prostora |   |
|  | <b>OO - OSTALA OBMOČJA</b>                       |   |

## 14. SPLOŠNI PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI

### Splošni prostorski izvedbeni pogoji glede namembnosti in vrste posegov v prostor

141. člen  
(Vrste dovoljenih gradenj)

- (1) Gradnje so dovoljene na območjih stavbnih zemljišč in na obstoječi razpršeni gradnji.
- (2) Gradnje izven stavbnih zemljišč so dovoljene, če to določa zakon ter za infrastrukturne, nezahtevne in enostavne objekte v skladu z določili tega odloka.

- (3) Če ta odlok ali drug predpis ne določa drugače, so na celotnem območju občine dovoljene naslednje vrste gradenj:
- gradnja novega objekta,
  - dozidava ali nadzidava obstoječega objekta,
  - rekonstrukcija objekta,
  - vzdrževanje objekta,
  - odstranitev objekta.
- (4) Dozidava, nadzidava, rekonstrukcija in vzdrževanje objekta so dovoljene samo na legalno zgrajenih objektih.
- (5) Na legalno zgrajenih obstoječih objektih razpršene gradnje so dovoljena vzdrževalna dela, do 30 % povečave osnovnega objekta pa so dovoljene dozidave ter gradnja na mestu predhodno odstranjenega objekta. Višinske gabarite je potrebno ohranjati.

#### 142. člen

(Dopustna gradnja objektov in naprav ter drugi dopustni posegi v prostor)

- (1) Če ta odlok ali drug predpis ne določa drugače, je na celotnem območju občine dopustna gradnja naslednjih objektov oziroma naslednje ureditve:
- gradnja objektov, vodov in naprav vodovodnega omrežja, kanalizacijskega omrežja, distribucijskega plinovodnega omrežja, toplovodnega omrežja, elektroenergetskega omrežja in objektov do 20 kV, podzemnega elektroenergetskega omrežja, omrežja javne razsvetljave, javnih cest in poti ter ostalih komunalnih priključkov (razen zahtevnih) je dovoljena na celotnem območju občine, ne glede na namensko rabo.
  - gradnja komunalne opreme in druge gospodarske javne infrastrukture državnega in lokalnega pomena;
  - gradnja podzemnih garaž in kleti v stavbah povsod tam, kjer in v kakršnem obsegu to dopuščajo geomehanske razmere, potek komunalnih vodov, zaščita podtalnice in stabilnosti objektov;
  - gradnja objektov za obrambo, zaščito in reševanje v naravnih in drugih nesrečah;
  - gradnja oziroma postavitve naprav za potrebe raziskovalne in študijske dejavnosti (meritve, zbiranje podatkov);
  - gradnja podhodov in nadhodov za pešce;
  - gradnja brvi in mostov;
  - vodnogospodarske ureditve;
  - urejanje in vzdrževanje odprtih zelenih površin in drugih javnih in skupnih površin (ureditev zelenih površin, drevoredov, trgov, površin za pešce, gradnja in postavitve urbane opreme, otroških igrišč);
  - ureditev dostopov za invalide (tudi gradnje zunanjih dvigal na obstoječih objektih);
  - vzdrževanje cest;
  - gradnja in vzdrževanje parkirnih površin;

- gradnja sončnih elektrarne samo na namenskih rabah z oznako I, P, E, O, C, B oz. na javnih objektih tudi v ostalih rabah.
- sončne elektrarne je dovoljeno postavljati tudi v ostalih rabah na strehah objektov večjih volumnov, ki niso namenjeni bivanju.
- izravnava, oziroma nasutje kmetijskih zemljišč do max. višine 1 m, s čimer se ne sme zmanjšati kvaliteta kmetijskih zemljišč. Ostale kmetijske ureditve se izvajajo po veljavni zakonodaji..

#### 143. člen

(Spremembe namembnosti objektov)

- (1) Spremembe namembnosti objektov so dopustne le za tiste dejavnosti, ki so skladne z namensko rabo prostora določeno za posamezno enoto urejanja prostora. Ni dovoljeno vnašanje novih dejavnosti, ki bi bistveno odstopale od osnovne namembnosti v enoti ter negativno vplivale na funkcijo EUP.
- (2) Na legalno zgrajenih objektih, ki po namembnosti niso skladni z namensko rabo enote urejanja prostora so dopustna samo nujna vzdrževalna dela in odstranitve objektov oziroma sprememba namembnosti v skladu z namensko rabo, ter podrobnimi in posebnimi določbami tega odloka.

#### 144. člen

(Dopustne vrste dejavnosti na namenskih rabah)

- (1) Za vsako namensko rabo prostora so določne osnovne, spremljajoče in izključujoče dejavnosti.
- (2) Spremljajoče dejavnosti lahko dosegajo do 50% BEP posameznega objekta ampak ne več od maksimalne dovoljene površine v posameznem objektu, če je ta določena. Za območja površin podeželskega naselja – SK, lahko spremljajoče dejavnosti presežejo 50% objekta.
- (3) Izključujoče dejavnosti so tiste dejavnosti, ki se jih na določeno območje namenske rabe ne sme umeščati.

#### 145. člen

(Dopustne vrste objektov po namenski rabi prostora)

- (1) Vrste objektov so opredeljene v skladu s predpisi o klasifikaciji objektov, pri čemer:
  - so vrste objektov označene s šifro iz uredbe o klasifikaciji objektov,
  - se vedno navaja le najnižja ustrezna raven objektov (podrazred), brez navedbe višjih ravni.
- (2) Vrste zahtevnih in manj zahtevnih objektov so določene v določbah o podrobnih prostorskih izvedbenih pogojih po posameznih namenskih rabah.
- (3) Dopustni nezahtevni in enostavni objekti po posamezni namenski rabi so določeni v Prilogi 1.

### **Splošni prostorski izvedbeni pogoji glede lege objektov**

#### 146. člen

(Regulacijske črte)

- (1) Pri umeščanju objektov v prostor je potrebno upoštevati regulacijske črte, prikazane na grafičnih prilogah podrobnih prostorskih izvedbenih pogojev.

- (2) Če regulacijske črte niso prikazane, je potrebno pri umeščanju novih objektov upoštevati regulacijska črta, ki jo tvorijo sosednji že zgrajeni objekti.
- (3) Če regulacijska črta v prostoru ne obstaja, je regulacijska meja določena z regulacijskimi linijami cest in komunalnih vodov.

#### 147. člen

(Odmiki objektov od sosednjih zemljišč in objektov)

- (1) Novi objekti (nad in pod terenom) morajo biti, merjeno od najbolj izpostavljenega dela objekta, oddaljene od meje sosednjih parcel najmanj 4 m, nezahtevni in enostavni objekti pa najmanj 1,5 m, če ni z regulacijskimi črtami, ki jih določa ta odlok določeno drugače.
- (2) Če so odmiki stavb od meje sosednjih parcel manjši od zgoraj določenih, je potrebno v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja izdelati podrobno utemeljitev posega, ki bo dokazala, da zmanjšani odmik ne poslabšuje prostorske zasnove obstoječih objektov.
- (3) Na parcelni meji je mogoče graditi, ko gre za strnjeno gradnjo, zlasti na območjih naselij ter na meji odprtega javnega prostora, če ni prizadeta javna korist.
- (4) Razmiki med stavbami morajo biti najmanj tolikšni, da so zagotovljeni svetlobno-tehnični, požarnovarnostni, sanitarni in drugi pogoji in da je možno vzdrževanje in raba objektov v okviru parcele objekta.
- (5) Ne glede na določbe prejšnjega odstavka mora biti razmik med zunanjim robom fasade stanovanjskih stavb najmanj enak višini kapi načrtovanega objekta.
- (6) Minimalen odmik načrtovanega objektov od javne ceste je določen z regulacijskimi črtami glede na kategorijo javne ceste in v skladu s cestnoprometnimi predpisi. Odstopanje je možno v soglasju z upravljavci cest oziroma kadar morajo stavbe slediti obstoječi razpoznavni gradbeni liniji naselja ali dela naselja oziroma v naseljih, za katera veljajo pogoji varstva kulturne dediščine.
- (7) Medposestne ograje se lahko gradijo do meje zemljiške parcele, na kateri se gradi, vendar tako, da se z gradnjo in vzdrževanjem ne posega na sosednje zemljišče. Medposestne ograje se lahko postavijo na mejo, vendar le, če se lastniki zemljišč, ki jih razmejuje, o tem pisno sporazumejo.
- (8) Manjši odmiki od zgoraj navedenih odmikov so dovoljeni ob soglasju lastnika sosednjega zemljišča.
- (9) Za postavitve ograd ob javnih cestah je potrebno pridobiti soglasje upravljavcev, ki določijo ustrezne odmike in višine, da le-te ne ovirajo polja preglednosti in vzdrževanja cest ter predvidenih ureditev.
- (10) Med javno površino (cesto) in uvozom na parkirišče ali v garažo oziroma med javno površino in ograjo ali zapornico, ki zapira vozilom pot do parkirnih (garažnih) mest, je potrebno zagotoviti najmanj 5 m prostora, na katerem se lahko vozilo ustavi, dokler ni omogočen dostop do parkirišča ali garaže oziroma izvoz iz nje.
- (11) Na zazidljivih zemljiščih, ki mejijo na območja gozdov, gradnja stanovanjskih stavb v 25 metrskem pasu od gozdnega roba praviloma ni dopustna oziroma je za tak poseg potrebno pridobiti soglasje pristojne službe za področje upravljanja z gozdovi.

### **Splošni prostorski izvedbeni pogoji glede velikosti objektov ali prostorskih ureditev**

#### 148. člen

(Določanje velikosti objektov)

(1) Merila za določanje velikosti objektov so opredeljena s:

- faktorjem izrabe parcele objekta (FI),
- faktorjem zazidanosti parcele objekta (FZ),
- faktorjem gradbene prostornine na parcelo objekta (FP),
- faktorjem zelenih površin (FZP) na parceli objekta,
- višino objektov.

(2) Kadar za gradnjo objektov višina s tem odlokom ni natančno določena, velja:

- višina novega objekta ne sme presegati najvišjega objekta enake namembnosti na območju EUP v oddaljenosti do 150m od parcele objekta, namenjene gradnji načrtovanega objekta;
- za objekte v (uličnem) nizu velja, da se višina objektov lahko poveča do višine kapi sosednje višje stavbe.

(3) Kadar je obstoječa zazidanost (FZ) ali izraba parcele objekta (FI) večja od dovoljene zazidanosti ali izrabe parcele, določene s tem odlokom, so na obstoječih objektih dopustne le rekonstrukcije brez povečanja površine objektov, vzdrževanje objektov in odstranitev objektov ter spremembe namembnosti objektov, ki ne zahtevajo novih parkirnih mest. Dopustna je tudi gradnja garažnih objektov pod nivojem terena.

### **Splošni prostorski izvedbeni pogoji glede oblikovanja**

#### 149. člen (Oblikovanje objektov)

- (1) Vsi novi objekti in prostorske ureditve se morajo prilagoditi tradicionalnim oziroma sodobnim kvalitetnim obstoječim objektom v enoti urejanja prostora po stavbnih volumnih, višini in regulacijskih črtah, naklonu streh in smereh slemen, barvi in teksturi streh in fasad, načinu ureditve odprtega prostora, ograje, oporni zidovi, urbani opremi in drugih oblikovnih značilnostih prostora.
- (2) Vsi objekti na posamezni parceli objekta morajo biti medsebojno oblikovno usklajeni.
- (3) Pri dozidavi in nadzidavi obstoječih objektov je potrebno zagotoviti oblikovno skladnost dozidanega ali nadzidanega objekta z obstoječim objektom. Objekti kot celota pa morajo biti v skladu z oblikovnimi zahtevami, ki jih za posamezno enoto urejanja določa ta odlok.
- (4) Sodobno oblikovanje objektov je možno znotraj območja urbanistične zasnove Kamnik, predvsem pa na tistih območjih, ki niso znotraj varovanih ali vplivnih območij kulturne dediščine.
- (5) Barve kritin (izjeme so ravne strehe) morajo biti temne (sive do grafitno sive, rjave ali opečne barve). Strehe dozidanega objekta morajo biti oblikovno skladne z obstoječim objektom (enak naklon ali ravna streha). Osvetlitev podstrešnih prostorov je dovoljena s strešnimi okni, terasami, frčadami in drugimi oblikami odpiranja strešin, ki ne smejo biti višje od slemena osnovne strehe in naj bodo na posamezni strehi pæenoteno oblikovane.
- (6) Frčade so dovoljene ter so osno razporejene na odprtine na fasadi. Čopi na frčadah so dovoljeni v primeru čopov na strehi.
- (7) Sončni zbiralniki oziroma sončne elektrarne ne smejo presegati slemena streh in morajo biti postavljeni poravnano s strešino, razen pri ravnih strehah, kjer ne smejo presegati strešnega venca.



- (8) Smer slemena stavb naj bo praviloma vzporedno s plastnicami nagnjenega terena, razen kadar je prevladujoč vzorec (več kot 50% objektov v enoti urejanja prostora) smeri slemen prečno na plastnice.
- (9) Pri oblikovanju fasad je glede oblikovanja arhitekturnih elementov na fasadi kot so členitev, barve in materiali fasad, okna, slopi oz. stebri, nadstreški, balkoni, ograje, ipd., potrebno upoštevati prevladujoče okoliške objekte v prostorski enoti. Na fasadah se dovoli uporaba svetlih barv ter barve v spektru različnih zemeljskih barv. Dopustni so fasadni poudarki v močnejših barvnih tonih do 25% fasadne površine. Prepovedana je uporaba barv, ki se v prostoru izrazito moteče in neavtohtone (npr. citronsko rumena, vijolična, živo oz. travniško zelena, živo, temno oz. turkizno modra). Barva fasad, cokla, stavbnega pohišstva in strehe morajo biti medsebojno usklajene. Poslikave fasad niso dopustne, izjeme so sakralni objekti, gasilski domovi, objekti za kulturne dejavnosti in drugi objekti simbolnih pomenov.
- (10) Posamezne gradnje je možno oblikovati v kontrastu z okoljem in sicer zaradi estetskih in simbolnih razlogov, kadar ima različnost oziroma nasprotnost oblike za cilj vzpostaviti novo kvalitetno prostorsko dominantno ali doseči večjo razpoznavnost območja, zlasti z novogradnjami v središčih posameznih naselij, na prometnih vozliščih, na zaključkih stavbnega niza ali v oblikovno neenotnih oziroma degradiranih območjih. Za takšne gradnje je potrebna izdelava OPPN.
- (11) Za večstanovanjske objekte je potrebno izdelati projekt za poenoteno zastekljevanje balkonov, poenoteno menjavo balkonskih ograd in zunanjega stavbnega pohišstva, nadstreškov ter postavitev klimatskih naprav.

#### 150. člen

##### (Velikost, urejanje in oblikovanje zelenih površin)

- (1) Znotraj urbanih naselij je treba zagotoviti ustrezno površino zelenih (FZP) in drugih javnih odprtih površin (FJP). Za vsako novo stanovanje v večstanovanjski stavbi ter za vsako posteljo v objektih s posebnim namenom je potrebno na parcelah, namenjenih za gradnjo objekta, zagotoviti zelene površine, zahtevane po posameznih podrobnih namenskih rabah.
- (2) Najmanjša velikost otroškega igrišča je 50 m<sup>2</sup>, najmanjša velikost igrišča za igro večjih otrok in mladostnikov je 500 m<sup>2</sup>. Igrišča za igro otrok morajo biti umaknjena od prometnic.
- (3) Če zaradi dopustne zazidanosti (FZ) na stavbni parceli ni možno posaditi s tem načrtom določenega števila dreves, je treba manjkajoče število dreves posaditi na javnih površinah, ki jih v ta namen določi občina.
- (4) Zasaditev površin je potrebno izvajati s funkcionalnimi drevesi. Izbor rastlin mora upoštevati rastiščne razmere in varnostno zdravstvene zahteve.
- (5) Obstoječe drevorede in večja drevesa je potrebno ohranjati. Če to zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev ni možno, jih je potrebno nadomestiti oziroma sanirati.
- (6) Obrežne drevnine ni dovoljeno odstranjevati. Če je odstranitev zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev nujna, jih je potrebno nadomestiti oziroma sanirati.
- (7) Na vseh območjih naselja se ohranja čim več obstoječe vegetacije, pri novih zasaditvah pa se uporabljajo predvsem avtohtone drevesne in grmovne vrste listavcev. Nove zasaditve ne smejo ovirati prometne varnosti oziroma preglednosti.
- (8) Višinske razlike na zemljišču je potrebno premostiti s travnatimi brežinami. Izjemoma se višinske razlike lahko premostijo z opornimi zidovi do višine 1,5 m. Gradnja opornega zidu višjega od 1,5 m je dopustna, kadar obstaja nevarnost rušenja terena. Če je zaradi terenskih razmer višina

opornega zidu večja od 1,5 m, se praviloma izvede v terasah. Oporni zid mora biti obdelan z naravnimi materiali in intenzivno ozelenjen.

- (9) Pri urejanju okolice objektov in javnih površin mora izvajalec gradbenih del med gradnjo objekta zavarovati vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa sanirati poškodbe, odstraniti začasne objekte in naprave ter odvečni gradbeni material.
- (10) Izbor rastlin za zasaditve na površinah v urbanih okoljih mora upoštevati rastiščne razmere in varnostno zdravstvene zahteve, zato je priporočena uporaba vrst, ki dobro prenašajo klimo, zmrzal in sušo ter sol. Minimalni pogoji so:
- na javnih površinah, zlasti v parkih in na otroških igriščih ter v okolici javnih objektov ni dopustna uporaba strupenih in visoko alergenih rastlin;
  - pri drevesnih vrstah je prepovedana uporaba krhkih, lomljivih vrst in vrst, ki so občutljive za rastlinske bolezni ali škodljivce;
  - na ekološko pomembnih območjih in v območjih naravnih vrednot je dopustna le avtohtona vegetacija.

#### 151. člen

##### (Pogoji za gradnjo in urejanje parkirnih mest in garaž)

- (1) Pri novogradnjah, rekonstrukcijah ali pri spremembi namembnosti je potrebno na parceli objekta zagotoviti zadostne parkirne površine, garažna mesta ali garaže v kletnih etažah, tako za stanovalce kakor tudi za zaposlene in obiskovalce.
- (2) Obstoječih parkirnih mest ob večstanovanjskih objektih ni dovoljeno zmanjševati. Pri večstanovanjskih objektih z več kot 8 stanovanjskimi enotami je potrebno 75 % parkirnih mest zagotoviti v podzemni garaži, razen če gradnja podzemne garaže zaradi tehničnih ovir ni mogoča.
- (3) Parkirne površine in garažne stavbe morajo biti razporejene in zgrajene tako, da njihova uporaba ne škodi zdravju ter hrup in smrad ne motita bivanja, dela in počitka v okoliških objektih in okolici.
- (4) Parkirne površine na nivoju terena, ki so večje od 10 PM je potrebno ozeleniti z najmanj enim drevesom na 6 PM. Drevesa morajo biti po parkirišču čim bolj enakomerno razporejena.
- (5) Površine parkirnih mest, manipulativnih površin in platojev morajo biti utrjene, tako da so nepropustne za vodo in naftne derivate. Zagotovljeno mora biti odvajanje meteornih vod preko peskolovov in lovilcev olj, oziroma v skladu z veljavno zakonodajo.
- (6) Parkirna mesta, garaže in njihovi pomožni objekti morajo zadostiti zahtevam protipožarne zaščite. Garaže in njihovi pomožni objekti morajo imeti možnost prezračevanja.
- (7) Parkirna mesta in garaže za 2 ali več tovornih vozil, ki presegajo 3,5 t in za avtobuse ter za priklopnike teh motornih vozil v stanovanjskih območjih z namensko rabo S in C niso dopustna. Parkirišča za tovorna vozila in avtobuse je dovoljeno graditi v prostorskih enotah z namensko rabo: I, P, T, E, O in F.
- (8) Če podzemne garaže niso zgrajene pod objekti morajo imeti dovolj debelo humusno plast, ki omogoča ozelenitev in zasaditev vsaj nizke vegetacije ali pa morajo na terenu imeti streho garaže urejeno kot javno površino (odprto športno igrišče, otroško igrišče, nadzemno parkirišče, zelenica, trg, ipd.).
- (9) Pri urejanju parkirnih površin in garažnih stavb je potrebno v skladu s predpisi zagotoviti parkirna mesta, rezervirana za invalidne osebe.

(10) Parkirnih površin in garažnih stavb ni dovoljeno uporabljati v nasprotju z namembnostjo, dokler so potrebna za parkiranje obstoječih motornih vozil stalnih uporabnikov in obiskovalcev objektov.

### 152. člen

(Dimenzioniranje števila parkirnih mest)

(1) Glede na namembnosti ali dejavnosti je potrebno pri izračunu parkirnih mest upoštevati naslednje minimalno število parkirnih mest (v nadaljevanju PM):

| Namembnost objekta  | Število parkirnih mest (PM)                                 |
|---|---|
| Stanovanja in bivanje   |   |
| 11100 Enostanovanjske stavbe  | 2 PM/stanovanje   |
| 11210 Dvostanovanjske stavbe  |   |
| 11220 Tri-in večstanovanjske stavbe:  |   |
| -za stanovanje do 35m <sup>2</sup> koristne stanovanjske površine   | 1 PM, + 1PM na tri stanovanja za obiskovalce                |
| -za stanovanje od 36m <sup>2</sup> do 60m <sup>2</sup> koristne stanovanjske površine                                     | 1,5 PM, + 1PM na tri stanovanja za obiskovalce              |
| -za stanovanje od 61m <sup>2</sup> do 100m <sup>2</sup> koristne stanovanjske površine                                    | 2 PM, + 1PM na tri stanovanja za obiskovalce                |
| -za stanovanje nad 100m <sup>2</sup> koristne stanovanjske površine   | 3 PM, + 1PM na tri stanovanja za obiskovalce                |
| 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine (dijaški, mladinski domovi in ipd.)                           | 1 PM/10 postelj<br>+ 20% za obiskovalce                     |
| 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine (študentski domovi)   | 1 PM/4 postelje<br>+ 20% za obiskovalce                     |
| 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine (domovi za ostarele, varna hiša)                              | 1 PM/5 postelj<br>+ 50% za obiskovalce                      |
| 11301 Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji (oskrbovana stanovanja)   | 1 PM/stanovanje<br>+ 20% za obiskovalce                     |
| Poslovno trgovske dejavnosti  |   |
| 12201 Stavbe javne uprave   | 1 PM/30 m <sup>2</sup> BEP                                  |
| 12202 Stavbe bank, pošt, zavarovalnic (pisarniški in upravni prostori ter druge storitve)                                 | 1 PM/30 m <sup>2</sup> BEP                                  |
| 12203 Druge poslovne stavbe (mešani poslovni programi)  | 1 PM/30 m <sup>2</sup> BEP                                  |
| 12301 Trgovske stavbe (trgovski lokal pod 100 m <sup>2</sup> )  | 1 PM/30 m <sup>2</sup> BEP<br>Ne manj kot 2 PM              |
| 12301 Trgovske stavbe (trgovina med 100 in 500 m <sup>2</sup> )   | 1 PM/50 m <sup>2</sup> BEP<br>ne manj kot 4 PM              |
| 12301 Trgovske stavbe (trgovina z neprehrambenimi izdelki)  | 1 PM/80 m <sup>2</sup> BEP<br>ne manj kot 2 PM              |
| 12301 Trgovske stavbe (nakupovalni center do 2500 m <sup>2</sup> )  | 1 PM/35 m <sup>2</sup> BEP                                  |
| 12301 Trgovske stavbe (nakupovalni center nad 2500 m <sup>2</sup> )   | 1 PM/30 m <sup>2</sup> BEP                                  |
| 12301 Trgovske stavbe (odprte in pokrite tržnice)   | 1 PM/40 m <sup>2</sup> BEP                                  |
| 12301 Trgovske stavbe (večnamenski trgovsko zabaviščni, poslovni centri)  | 1 PM/25 m <sup>2</sup> BEP                                  |
| 12303 Bencinski servisi   | 1 PM/30 m <sup>2</sup> prodajnih površin<br>ne manj kot 3PM |
| 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti (obratno servisne dejavnosti - frizer, urar, čistilnica, fizioterapija, lekarne...) | 1 PM/30 m <sup>2</sup> BEP<br>ne manj kot 2 PM              |
| 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti (avtopralnice)  | 3 PM/pralno mesto   |
| Družbene dejavnosti   |   |
| 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo (gledališča, koncertne hiše, večnamenske dvorane, kino, galerija)                   | 1 PM/5 sedežev  |
| 12620 Muzeji in knjižnice   | 1 PM/80 m <sup>2</sup> BEP                                  |
| 12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov   | 1 PM/10 sedežev   |
| Športne dejavnosti  |   |

| Namembnost objekta  | Število parkirnih mest (PM)  |
|---|--|
| 24110 Športna igrišča – stadion   | 1 PM/200 m2 BEP<br>od tega 20% PM za avtobuse  |
| 24110 Športna igrišča – igrišča za tenis  | 4 PM/igrišče   |
| 24110 Športna igrišča (javna kopališča)   | 1 PM/150 m2 površine javnega kopališča   |
| 12650 Stavbe za šport   | 1 PM/30 m2 BEP<br>od tega 20% PM za avtobuse   |
| 12650 Stavbe za šport (večnamenske dvorane, pretežno namenjene razvedrilu) (wellness, fizioterapija, fitnes ipd.)   | 1PM/15 m2 BEP  |
| 12650 Stavbe za šport – kegljišče, bowling  | 4 PM/stezo   |
| Posebne dejavnosti  |  |
| 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev (hotel, prenočišča, penzion)  | 1 PM/1,5 sobo  |
| 12112 Gostilne, restavracije, točilnice   | 1 PM/4 sedeže + 1PM/tekoči meter točilnega pulta<br>ne manj kot 5PM                  |
| 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev (mladinska prenočišča)  | 1 PM/10 postelj  |
| Družbene dejavnosti   |  |
| 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo (bolnišnice)   | 1 PM/5 postelj   |
| 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo (zdravstveni dom, ambulate, veterinarske ambulate)   | 1 PM/25 m2 BEP<br>ne manj kot 2 PM   |
| 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo (zavetišče za živali)  | 1 PM/150 m2<br>ne manj kot 2 PM  |
| 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (osnovne šole)   | 1 PM/učilnico<br>+ 0,5 PM/učilnico za kratkotrajno parkiranje staršev                |
| 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (srednje šole)   | 1,5 PM/učilnico  |
| 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (posebne šole za ovirane v razvoju)  | 1,25 PM/učilnico<br>+ 0,5 PM/učilnico za kratkotrajno parkiranje staršev             |
| 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (visoke šole)  | 1 PM/25 m2 BEP   |
| 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (otroški vrtci)  | 1,25 PM/oddelek +<br>0,5 PM/učilnico za kratkotrajno parkiranje staršev              |
| Proizvodne dejavnosti   |  |
| 12714 Druge nestanovanjske kmetijske stavbe   | 1 PM/80 m2 BEP   |
| 12713 Stavbe za spravilo pridelka   |  |
| 12510 Industrijske stavbe (do 200 m2)   | 1 PM/30 m2 BEP<br>ne manj kot 2 PM   |
| 12510 Industrijske stavbe (več kot 200 m2)  | 1 PM/50 m2 BEP   |
| 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča (skladišča s strankami)  | 1 PM/150 m2 BEP  |
| 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča (skladišča brez strank)  | ne manj kot 3 PM   |
| 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča (razstavnici in prodajni prostori)   | 1 PM/80 m2 BEP   |
| 12510 Industrijske stavbe (delavnice za servis motornih vozil)  | 6 PM/popravilno mesto  |
| Drugo   |  |
| 24204 Pokopališča   | 1 PM/600 m2  |
| 12722 Pokopališke stavbe  | ne manj kot 10 PM  |
| 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas (park)   | 1 PM/600 m2  |
| 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas (živalski vrt)   | 1 PM/600 m2<br>od tega 20% PM za avtobuse  |
| 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje (prevzgojni domovi, zapori, vojašnice, stavbe za nastanitev policistov, gasilcev)   | 1 PM/100 m2  |
| 12410 Postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe (stavbe in terminali na letališčih, železniških in avtobusnih postajah in v pristaniščih ter z njimi povezane stavbe) | 1 PM/50 m2*<br>*število PM upošteva tudi značaj objekta in dostop do javnega prometa |

- (2) Poleg navedenega števila parkirnih mest je za objekte, za katere je potrebnih več kot deset PM, potrebno zagotoviti še najmanj 20% dodatnih parkirnih mest za kolesa in druga enosledna vozila, ki morajo biti zaščitena pred vremenskimi vplivi.
- (3) Pri določanju parkirnih mest za objekte z javno funkcijo je potrebno zagotoviti najmanj 5% oziroma vsaj eno parkirno mesto za invalide.
- (4) V primeru skupnega parkirišča za objekte z različnimi dejavnosti se upošteva največje potrebe po istočasnem parkiranju.
- (5) Najmanjša dovoljena dimenzija za projektiranje parkirnega mesta za osebni avto znaša 2,5m x 5,0m.

#### 153. člen

(Gradnja, postavitve in oblikovanje nezahtevnih in enostavnih objektov)

- (1) Za določanje vrste in pogojev za gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov je potrebno upoštevati določila veljavne zakonodaje.
- (2) Pri oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov je potrebno upoštevati naslednje splošne prostorske izvedbene pogoje:
  - strehe so praviloma ravne; dovoljene so tudi oblike in nakloni streh, ki so predpisani za obravnavano EUP;
  - objekti so praviloma montažni;
  - fasade objektov so prilagojene osnovnemu objektu, lesene ali iz tipskih prefabriciranih fasadnih elementov;
  - pomožni objekti morajo biti oblikovno usklajeni s stavbo, h kateri pripadajo;
  - klimatskih naprav ni dopustno nameščati na ulične fasade objektov; namestitev klimatskih naprav ne sme imeti motečih vplivov na okoliška stanovanja in prostore, v katerih se zadržujejo ljudje (hrup, vroči zrak, odtok vode);
  - elektro omarice, omarice plinskih ali telekomunikacijskih napeljav in drugih tehničnih napeljav je potrebno namestiti tako, da so javno dostopne in da praviloma niso nameščene na uličnih fasadah objektov;
  - ekološki otoki morajo biti na celotnem območju občine enako oblikovani in postavljeni na prometno dostopna in vizualno neizpostavljena mesta;
  - turistično in drugo obvestilno signalizacijo je dopustno nameščati v skladu z občinskim odlokom.
- (3) Vrste nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jih je dopustno graditi v posameznih območjih in površinah namenske rabe ter podrobni prostorski izvedbeni pogoji zanje, so določeni v poglavju III.3 tega odloka.
- (4) Kioske je mogoče umestiti na površine, ki so dostopne za peš in kolesarski promet ter imajo v oddaljenosti do 50 m zagotovljeni najmanj dve parkirni mesti. Za postavitve kioska je potrebno pridobiti soglasje občine.

#### 154. člen

(Objekti in naprave za oglaševanje)

- (1) Objekti za oglaševanje se postavljajo v skladu z občinskimi predpisi, ki določajo merila za določitev lokacij in pogoje za oglaševanje.
- (2) Plakatne stebre iz prvega odstavka tega člena je dopustno postavljati na javnih površinah.
- (3) Objekti za oglaševanje se lahko, ne glede na določbe prvega in drugega odstavka tega člena, začasno postavljajo na površinah,
  - ki niso varovane s posebnimi predpisi, če gre za začasno postavitvev, namenjeno oglaševanju v času prireditev in volilne kampanje.
- (4) Oglaševanje za lastne potrebe je dopustno na stavbah v vseh enotah urejanja prostora in na parcelah objektov, v katerih se opravlja dejavnost. Na teh objektih in površinah je dopustno oglaševati z:
  - napisom firme,
  - znakom firme,
  - nalepkami,
  - zastavami in
  - simboli firme, izdelka, storitve in podobno.
- (5) Na zemljiščih in objektih, ki so varovana s predpisi s področja varstva kulturne dediščine in ohranjanja narave je potrebno za vsako oglaševanje tudi za lastne potrebe pridobiti soglasje organov, pristojnih za varstvo kulturne dediščine in ohranjanje narave.
- (6) Objekti za oglaševanje na K1, K2, G, V in ZK niso dovoljeni.
- (7) V območjih razpršene poselitve (A) praviloma ni dopustno postavljati objektov za oglaševanje. Izjemoma se objekti lahko namestijo v soglasju z občinsko strokovno službo za urejanje prostora.

### **Splošni prostorski izvedbeni pogoji in merila za parcelacijo**

#### 155. člen

(Velikost in oblika parcele objekta)

- (1) Pri določitvi parcel objektov je potrebno upoštevati:
  - namembnost in velikost objekta na parceli s potrebnimi površinami za njegovo uporabo in vzdrževanje (vrsta objekta in načrtovana dejavnost, dostop do javne ceste, parkirna mesta, utrjene površine in funkcionalno zelenje);
  - prostorske izvedbene pogoje glede lege, velikosti objektov ali prostorskih ureditev in glede oblikovanja objektov;
  - prostorske izvedbene pogoje glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro;
  - položaj, namembnost in velikost novih parcel objektov v odnosu do obstoječih parcel;
  - namembnost in velikost javnih površin, prometnih površin in komunalnih koridorjev ter njihove vzdrževanje;
  - zdravstveno tehnične zahteve (odmik od sosednjega objekta, vpliv bližnje okolice, osončenje, prevetritev, intervencijske poti);

- (2) Parcela objekta mora biti v celoti vključena v območje stavbnih zemljišč. V primeru, ko parcela objekta leži v dveh enotah urejanja prostora, potem veljajo za gradnjo objekta na takšni parceli določila za tisto enoto urejanja, v kateri leži večji del parcele objekta.
- (3) V primeru, da velikost parcele objekta ni posebej določena v posebnih določbah, velja:
- najmanjša velikost parcele objekta za prosto stoječo stanovanjsko gradnjo SSe na območju urbanistične zasnove Kamnik, znaša 400 m<sup>2</sup> na preostalem območju občine pa 600 m<sup>2</sup>;
  - najmanjša velikost parcele objekta za strnjeno stanovanjsko gradnjo SSs znaša 300 m<sup>2</sup> za en objekt v nizu;
  - najmanjša velikost parcele objekta v območju SK znaša 600 m<sup>2</sup>;
  - najmanjša velikost parcele objekta za počitniške objekte SP znaša 400 m<sup>2</sup>;
  - pri določanju velikosti parcele obstoječih objektov na območju razpršene gradnje velja, da največja velikost parcele obstoječih objektov znaša 600 m<sup>2</sup> ali površina stavbišča vseh legalno zgrajenih manj zahtevnih in nezahtevnih stavb pred sprejemom tega odloka, pomnoženo s faktorjem 4 (velja večja določena vrednost).
- (4) Delitev zemljiških parcel, ki predstavljajo parcele obstoječih objektov je dovoljena le v primeru, če nova zemljiška parcela, na kateri stoji obstoječi objekt, ustreza pogojem za velikost in oblikovanje parcele objekta v skladu z določili tega odloka.
- (5) Delitev zemljiških parcel stavbnih zemljišč je dopustna, kadar se lahko s parcelacijo oblikuje več zemljiških parcel, ki ustrezajo pogojem za velikost in oblikovanje novih parcel objektov v skladu z določili tega odloka. Pri določanju parcele objekta ni dopustno deliti nezazidanih stavbnih zemljišč, ki po merilih tega odloka ne ustrezajo kriterijem samostojne parcele objekta.
- (6) Zgoraj navedena določila za delitev parcele ne veljajo za delitev parcel za potrebe gradnje javne infrastrukture v skladu z zahtevami izgradnje javnega infrastrukturnega objekta.
- (7) Za obstoječe večstanovanjske objekte, katerim gradbena parcela ni bila določena, razpoložljivo zemljišče, ki predstavlja dejansko funkcionalno zemljišče objekta v uporabi, pa ne omogoča oblikovanja parcele objekta v skladu z merili in pogoji, ki veljajo za nove večstanovanjske objekte, se za njeno določitev ne upoštevajo določila odloka, ki se nanašajo na FZ, FI, število parkirišč, igrišča, zelenice. Parcela objekta se tem objektom določi na podlagi upravnih dovoljenj za njihovo gradnjo, če pa ta ne obstajajo oziroma gradbena parcela v njih ni bila določena pa v okviru dejansko razpoložljivih zemljišč, katerih površino pa ni dovoljeno zmanjševati.
- (8) Parcelo objekta je potrebno pred izdajo gradbenega dovoljenja vzpostaviti kot praviloma eno oziroma v izjemnih primerih več celih zemljiških parcel.
- (9) Določila o minimalni velikosti parcele objekta ne veljajo za že obstoječe manjše parcele, v tistih primerih, ko vse okoliške zemljiške parcele že predstavljajo parcele obstoječih objektov, ter parcele obdane s pozidanimi parcelami objektov in na robovih z kmetijskimi zemljišči.
- (10) Izjeme pri določitvi parcele objektu so planinske kočje, ki se jim ne določi velikost parcele.
- (11) Zemljiško parcelo, ki je delno stavbna in delno kmetijska je potrebno pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja odmeriti oz. razdeliti na stavbni del in na kmetijski del.

## **Splošni prostorski izvedbeni pogoji glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro**

### Obvezna gospodarska javna infrastruktura



## 156. člen

## (Obveznost gradnje na komunalno opremljenih stavbnih zemljiščih)

- (1) Vsa gospodarska javna infrastruktura mora biti zgrajena v skladu s sprejetimi tehničnimi normativi, standardi in ugotovitvami stroke.
- (2) Gradnja objektov (razen objektov gospodarske javne infrastrukture) je dopustna samo na komunalno opremljenih stavbnih zemljiščih.
- (3) Ne glede na določbe drugega odstavka tega člena je gradnja objektov dovoljena tudi na komunalno neopremljenih stavbnih zemljiščih, če se na podlagi pogodbe o opremljanju sočasno z gradnjo objektov zagotavlja komunalno opremljanje stavbnih zemljišč.

## 157. člen

## (Predpisana obvezna gospodarska javna infrastruktura)

- (4) Stavbna zemljišča za gradnjo objektov so komunalno opremljena, če imajo zagotovljeno oskrbo s pitno vodo, odvajanje odpadne vode, priključitev na elektroenergetsko omrežje ter dostop do javne ceste in organiziran odvoz odpadkov.
- (5) Če nestanovanjski objekti ne potrebujejo vse v prvem odstavku tega člena navedene komunalne opreme, se komunalna oprema določi v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja glede na namen objektov.
- (6) Kjer stavbna zemljišča za gradnjo niso komunalno opremljena, lahko investitor zagotovi predpisano komunalno opremo objektov tudi na način, ki ga prostorski akt ali drug predpis ne določa, če gre za način oskrbe, ki sledi napredku tehnike in nima negativnih vplivov na okolje in z njim soglašajo pristojna služba občine.

## 158. člen

## (Obvezno priključevanje na komunalno opremo)

- (1) Objekte je potrebno priključiti na predpisano komunalno opremo iz prejšnjega člena tega odloka in na drugo komunalno opremo, ki jo za posamezne vrste objektov oziroma enote urejanja predpisuje ta odlok ali drug predpis. Vsi objekti na območjih, na katerih obvezna komunalna oprema po tem odloku še ni zagotovljena kot gospodarska javna infrastruktura, morajo zagotoviti lasten sistem komunalnega opremljanja v skladu z določili tega odloka in pogoji pristojnega nosilca urejanja prostora.
- (2) Pri obveznosti priključevanja objektov na javno vodovodno omrežje se lahko izjemoma, zaradi fizičnih ovir med objektom in vodovodnim omrežjem (velika višinska razlika, oddaljenost posameznih objektov od omrežja, vodotoki, ipd.), s soglasjem pristojnega upravljavca vodovodnega omrežja dovoli tudi začasna ali stalna uporaba lastnih sistemov za oskrbo z vodo (lastno zajetje, kapnica, cisterna) ali ureditev individualnega vodovodnega sistema.
- (3) Pri obveznosti priključevanja objektov na javno kanalizacijsko omrežje se na območjih izven vodovarstvenih območij, zaradi fizičnih ovir med objektom in kanalizacijskim omrežjem (velika višinska razlika, oddaljenost posameznih objektov od omrežja, prečkanje vodotokov ipd.), lahko s soglasjem pristojnega upravljavca kanalizacijskega omrežja, dovoli tudi začasna ali stalna uporaba individualnih sistemov za odvajanje odpadne vode (mala čistilna naprava ali nepretočna greznica).
- (4) Najkasneje v šestih mesecih po izgradnji javnega vodovodnega ali kanalizacijskega omrežja se morajo vsi objekti, za katere je priključitev možna, priključiti na javno vodovodno oziroma kanalizacijsko omrežje.

(5) Vsi objekti morajo imeti zagotovljeno mesto za zbiranje komunalnih odpadkov in biti vključeni v organiziran sistem zbiranja in odvažanja komunalnih odpadkov.

(6) Nezahtevni in enostavni objekti ne smejo imeti samostojnih priključkov na objekte gospodarske javne infrastrukture, pač pa so lahko priključeni le na obstoječe priključke.

#### Varovalni pasovi gospodarske javne infrastrukture

##### 159. člen

(varovalni pasovi grajenega javnega dobra in gospodarske javne infrastrukture)

(1) Varovani pasovi cest znašajo, merjeno od zunanjega roba cestnega sveta na vsako stran:

|   |      |
|---|------|
| avto cesta (AC)                               | 40 m |
| glavna cesta (GC)                             | 25 m |
| regionalna cesta (RC)                         | 15 m |
| zbirna mestna ali krajevna cesta (LZ)         | 10 m |
| lokalna cesta, mestna ali krajevna cesta (LC) | 8 m  |
| javna pot (JP)                                | 6 m  |
| kolesarske javne poti                         | 3 m  |
| nekategorizirana cesta                        | 2 m  |

(2) Varovalni pasovi železniških tirnih naprav znašajo, merjeno od osi skrajnega tira.

|                  |       |
|------------------|-------|
| železniška proga | 100 m |
| industrijski tir | 80 m  |

(3) Varovalni pasovi gospodarske javne infrastrukture znašajo, merjeno levo in desno od osi skrajnega voda:

|  |       |
|--|-------|
| za elektroenergetske vode nazivne napetosti:   |       |
| nadzemni več sistemski daljnovodi nazivne napetosti 400kV in 220 kV  | 40 m  |
| razdelilne transformatorske postaje nazivne napetosti 400 kV in 220 kV   | 40 m  |
| podzemni kabelski sistem nazivne napetosti 400 kV  | 10 m  |
| nadzemni več sistemski daljnovod nazivne napetosti 110 kV in 35 kV   | 15 m  |
| razdelilne transformatorske postaje nazivne napetosti 110 kV in 35 kV  | 15 m  |
| podzemni kabelski sistem nazivne napetosti 110 kV in 35 kV   | 3 m   |
| nadzemni več sistemski daljnovod nazivnih napetosti od 1 kV do vključno 20 kV  | 10 m  |
| podzemni kabelski sistem nazivne napetosti od 1 kV do vključno 20 kV   | 1 m   |
| razdelilne postaje srednje napetosti, transformatorske postaje srednje napetosti 0,4 kV  | 2 m   |
| za plinovode z obratovalnim tlakom:  |       |
| 16 barov in več  | 100 m |
| od 1 bar do 16 barov   | 30 m  |
| do 1 bar   | 5 m   |
| za vodovod, kanalizacijo, telekomunikacijski vod, drugi vodi lokalne gospodarske javne infrastrukture, merjeno od osi skrajnega voda | 3 m   |

(4) Višine objektov, ki posežejo v varnost zračnega prometa:

|   |
|---|
| Objekti višji od 30 m na vzpetinah, dvignjenih za več kot 100 m iz okoliške pokrajine                                   |
| Objekti višji od 100m   |
| Daljnovodi, žičnice in podobni objekti, napeti nad dolinami po dolžini več kot 75 m                                     |
| Objekti višji od okoliškega terena za 25 m - izven naselij in hkrati znotraj varovalnih koridorjev druge infrastrukture |

- (5) Če so varovalni pasovi posameznega infrastrukturnega omrežja, opredeljeni v drugih predpisih, večji od navedenih v tem odloku, se upošteva določila teh predpisov.
- (6) V varovalnih pasovih posameznih infrastrukturnih omrežij je dopustna gradnja objektov in naprav v skladu z določili tega odloka in drugih predpisov ter na podlagi projektnih pogojev in s soglasjem pristojnega upravljavca infrastrukturnega omrežja.
- (7) Posegi v varovalni pas ne smejo ovirati gradnje, obratovanja ali vzdrževanja omrežja.
- (8) V kolikor pride do sprememb državnih ali občinskih predpisov, ki predpisujejo varovalne koridorje gospodarske javne infrastrukture, veljajo novi odmiki.

#### 160. člen

##### (Gradnja omrežij in naprav gospodarske javne infrastrukture)

- (1) Vsa gospodarska javna infrastruktura se mora načrtovati, graditi, obratovati in vzdrževati v skladu z veljavnimi predpisi in tehničnimi normativi.
- (2) Vsi posegi na gospodarski javni infrastrukturi ter vsi posegi v varovalnem pasu gospodarske javne infrastrukture se lahko izvajajo le s soglasjem upravljavca posamezne gospodarske javne infrastrukture.
- (3) Trase omrežij komunalne opreme je potrebno medsebojno uskladiti. Potekati morajo tako, da je možno priključevanje vseh objektov v posameznem območju opremljanja ter da je omogočeno nemoteno obratovanje in vzdrževanje komunalne opreme.
- (4) Trase omrežij komunalne opreme je potrebno praviloma združevati v skupne koridorje, pri čemer je potrebno upoštevati osnovne zahteve glede varnostih odmkov med vodi gospodarske javne infrastrukture, kot to določajo veljavni predpisi.
- (5) Gradnja omrežij komunalne opreme mora potekati sočasno in usklajeno. Možne so tudi posamične gradnje za zagotavljanje celovite javne komunalne oskrbe ali izboljšanja ekonomske učinkovitosti izvajalcev javnih gospodarskih služb, vendar mora biti o takem individualnem posegu vsakokrat obveščen Oddelek za gospodarske javne službe, Občine Kamnik, vsaj 60 dni pred začetkom nameravanega posega, v primeru interventnega vzdrževanja pa najkasneje isti dan, ko je uvedena intervencija.
- (6) Ob gradnji nove ali rekonstrukciji posamične obstoječe komunalne opreme je potrebno v okviru območja predvidenega posega predvideti tudi rekonstrukcijo preostalih vodov, objektov in naprav komunalne opreme, ki zaradi dotrajanosti, premajhne zmogljivosti, slabe tehnične izvedbe, posledic poškodb ali urbanističnih zahtev, ni več ustrezna.
- (7) Omrežja komunalne opreme morajo praviloma potekati po javnih površinah, razen na odsekih na katerih zaradi terenskih ali drugih razlogov potek po javnih površinah ni možen. Na takih odsekih mora lastnik prizadetega zemljišča dopusti gradnjo, obratovanje in vzdrževanje te opreme na njegovem zemljišču, upravljavec te opreme pa mora za to od lastnika pridobiti služnost.
- (8) V poselitvenih območjih ter v območjih varstva kulturne dediščine je potrebno omrežja komunikacijske in elektroenergetske opreme graditi praviloma v podzemni izvedbi, razen če zaradi izjemnih posegov, ki morajo biti posebej obrazloženi, takšna gradnja ni možna.
- (9) Omrežja in jaške komunalne opreme je potrebno na javnih cestah praviloma umeščati zunaj vozišča. Če to ni mogoče, se jaški umestijo tako, da so pokrovi zunaj kolesnic vozil po izvedeni gradnji komunalnih vodov je potrebno kmetijsko zemljišče vzpostaviti v prvotno stanje.

- (10) Globina podzemnih komunalnih vodov in objektov na kmetijskih zemljiščih mora biti tolikšna, da zagotavlja normalno kmetijsko obdelavo. Po izvedeni gradnji komunalnih vodov je potrebno kmetijsko zemljišče vzpostaviti v prvotno stanje.
- (11) Prečkanja komunalne opreme pod strugo vodotoka je potrebno načrtovati tako, da ni zmanjšana prevodna sposobnost struge vodotoka v skladu z zakonom, ki ureja vode.

#### 161. člen

(Gradnja in urejanje cest ter gradnja v varovalnih pasovih cest)

- (1) V varovalnih pasovih cest, določenih z zakoni in drugimi predpisi, je na stavbnih zemljiščih dovoljena gradnja, dozidava, nadzidava, sprememba namembnosti in ureditve zelenih površin le s soglasjem pristojnega organa ali javne službe, ki upravlja z javno cesto.
- (2) Priključki na javno cesto morajo biti urejeni tako, da ne ovirajo prometa. Projektirajo se na podlagi projektnih pogojev in s soglasjem pristojnega organa ali javne službe, ki upravlja z javno cesto.
- (3) Na javno cesto je potrebno praviloma priključevati več objektov s skupnim priključkom.
- (4) Manipulacijske površine ob parkiriščih morajo biti izvedene in urejene tako, da je omogočeno čelno vključevanje vozil na javno cesto. Projektirajo se na podlagi projektnih pogojev in s soglasjem pristojnega organa ali javne službe, ki upravlja z javno cesto.
- (5) Slepo zaključene ceste morajo imeti obračališča.
- (6) Gradnja mostov in cest v območju vodotokov ne sme posegati v pretočni profil. Varnost pred stoletnimi visokimi vodami mora biti zagotovljena z minimalno 50 cm proste višine med objektom in višinsko koto stoletnih vod.
- (7) Avtobusna postajališča morajo biti urejena izven vozišča javnih cest in v skladu s predpisi o tehničnih normativih in minimalnih pogojih, ki jih morajo izpolnjevati avtobusna postajališča.
- (8) Pločniki ter javna razsvetljava se gradijo ob lokalnih zbirnih cestah ter ob vseh lokalnih cestah v naseljih, obvezno pa se zgradijo ob javnih cestah, ki v naseljih vodijo do objektov družbenih dejavnosti, predvsem do vrtcev in osnovnih šol.
- (9) Dimenzija tipskega prečnega profila cestišča se določi za vrsto ceste, prometno obremenitev in projektno hitrost v skladu s pravilnikom o projektiranju cest.
- (10) Dimenzijo tipskega prečnega profila cestišča iz prejšnjega odstavka tega člena je mogoče zmanjšati v primeru, če izgradnjo prometnih površin onemogoča legalno zgrajen objekt, ki ga ni mogoče ali smiselno porušiti. V primeru zmanjšanja elementov prečnega profila se najprej v sprejemljivem obsegu zmanjša širina cestišča, potem kolesarske steze in nazadnje pločnika.
- (11) Minimalna širina enosmerne kolesarske steze znaša 1,50 m in dvosmerne kolesarske steze 2,50 m. Minimalna širina pločnika znaša praviloma 1,20 m.

#### 162. člen

(Gradnja in urejanje vodovodnega omrežja)

- (1) Javno vodovodno omrežje je namenjeno oskrbi prebivalstva s pitno vodo za sanitarne potrebe, zagotavljanju požarne varnosti, tehnološkim potrebam ter javni rabi.
- (2) Pri načrtovanju gradenj je potrebno dotrajane cevovode iz neustreznega materiala nadomestiti z novimi iz ustreznega materiala, kadar je to možno.

- (3) Predvidene vodovode se praviloma gradi ob obstoječih in predvidenih prometnih površinah tako, da je možno vzdrževanje omrežja in priključkov.
- (4) Za priključitev na vodovod morajo uporabniki pridobiti soglasje upravljavca vodovoda.
- (5) Vodovodi za požarne namene so lahko javni ali interni. Za zagotavljanje požarne varnosti se na vodovodnem omrežju, v odvisnosti od terenskih razmer, namestijo bodisi nadzemni ali podzemni hidranti. Hidrante je potrebno praviloma umeščati zunaj javnih povoznih ali pohodnih površin.
- (6) Vodohran mora imeti dostopno pot. Najožja območja zajetij morajo biti zavarovana z zaščitno ograjo za preprečitev nepooblaščenega pristopa.

#### 163. člen

##### (Gradnja in urejanje kanalizacijskega omrežja)

- (1) Kanalizacijsko omrežje je namenjeno odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode iz stavb ter odvajanju padavinske vode s streh in utrjenih površin.
- (2) Vsa kanalizacija mora biti zgrajena vodotesno.
- (3) Odvajanje in čiščenje padavinske vode z javnih cest ter parkirišč in drugih povoznih utrjenih ali tlakovanih površin, na katerih se odvija motorni promet, se izvaja v skladu s predpisi.
- (4) Zadrževalni bazeni, ki zadržujejo viške padavinske vode, morajo biti izvedeni podzemno, pri čemer je potrebno zagotoviti vsaj 1,0 m nadkritja z zemljino, lahko tudi z nadvišanjem terena. Do zadrževalnega bazena je potrebno zagotoviti dovoz z javne ceste. Nad zadrževalnim bazenom je dopustno urediti rekreacijske ali zelene površine, vključno z zasaditvijo vegetacije.
- (5) Čistilne naprave morajo biti dovolj oddaljene od strnjenih stanovanjskih površin tako, da ne vplivajo na kvaliteto bivanja, lokacija pa naj omogoča morebitno razširitev čistilne naprave. Do čistilne naprave je potrebno zagotoviti dovoz z javne ceste. Čistilna naprava mora biti zavarovana z zaščitno ograjo.
- (6) Male čistilne naprave in nepretočne greznice morajo biti izvedene podzemno v skladu s predpisi. Dopustna je tudi gradnja rastlinske čistilne naprave. Vsi navedeni objekti so praviloma locirani na parceli objekta ali na eni od parcel več objektov, če naprava služi več objektom.
- (7) Vsi individualni sistemi za odvajanje in čiščenje odpadne vode morajo biti redno vzdrževani in evidentirani pri izvajalcu javne službe.
- (8) Pri gradnji objektov je potrebno zagotoviti ponikanje čim večjega dela padavinske vode s pozidanih in tlakovanih površin. Na območjih, kjer ponikanje zaradi značilnosti tal ni možno, se padavinska voda odvaja v meteorno kanalizacijo na podlagi pogojev pristojnega organa oziroma upravljavca kanalizacijskega sistema, pri čemer naj se čim večji delež padavinske vode pred odvodom v kanalizacijsko omrežje začasno zadrži na lokaciji (posebne ureditve na zelenih površinah parcele objekta stavbe ali na parcelah večjega števila stavb, h katerim pripadajo).
- (9) Padavinske vode iz objektov in njihovih funkcionalnih površin ni dopustno usmeriti na javne površine niti v naprave za odvodnjavanje javnih površin.
- (10) Za priključitev na kanalizacijsko omrežje morajo uporabniki pridobiti soglasje upravljavca omrežja.
- (11) Tehnološke vode in druge odpadne vode, ki vsebujejo škodljive snovi je možno priključiti na javno kanalizacijo, v kolikor so predhodno očiščene do takih vrednosti, kot jih določa veljavna zakonodaja.

(12) Padavinske vode se preko meteorne kanalizacije vodi v ponikovalnice ali vodotoke v skladu z veljavnimi predpisi. Padavinske vode s cest se spelje preko cestnih požiralnikov in lovilcev olj v ponikovalnico ali vodotok po najbližji možni poti. Padavinske vode s streh objektov se v največji možni meri ponika, če to ni mogoče pa vodi v ponikovalnice preko peskolovov, s povoznih površin (parkirišč, dvorišč, itd.) pa preko lovilcev olj in peskolovov.

#### 164. člen

##### (Gradnja in urejanje za potrebe rabe energije)

- (1) Pri gradnji objektov se na celotnem območju občine spodbuja uporabo okolju prijazne in učinkovite rabe energije ter uporabo obnovljivih virov energije, skladno z lokalnim energetskega konceptom občine Kamnik.
- (2) V vseh enotah urejanja je dovoljena gradnja omrežja in naprav za daljinsko ogrevanje ob upoštevanju vseh določb odloka o OPN.
- (3) Pri gradnji novih stavb ter pri rekonstrukciji stavb, kjer se zamenjuje sistem oskrbe z energijo, je potrebno upoštevati zakonodajo iz področja učinkovite rabe energije ter stavbe priključiti na ekološko čiste vire energije, oziroma spodbujati pasivno in energijsko učinkovito gradnjo.
- (4) Pri gradnji novih stavb, katerih uporabna tlorsna površina presega 1000 m<sup>2</sup> in pri rekonstrukciji stavb, katerih uporabna tlorsna površina presega 1000 m<sup>2</sup> in se zamenjuje sistem oskrbe z energijo, je potrebno izdelati študijo izvedljivosti alternativnih sistemov za oskrbo stavb z energijo. Kot alternativni sistemi se štejejo:
  - decentralizirani sistemi na podlagi obnovljivih virov energije;
  - soproizvodnja toplotne in električne energije;
  - daljinsko ali skupinsko ogrevanje ali hlajenje, če je na voljo;
  - toplotne črpalke.
- (5) Študija izvedljivosti iz prejšnjega odstavka je obvezna sestavina projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja v skladu s predpisi o graditvi objektov.

#### 165. člen

##### (Gradnja in urejanje plinovodnega omrežja)

- (1) Omrežje zemeljskega plina se praviloma gradi v podzemni izvedbi. Pri prečenu cestne ureditve in vodotokov (mostovi in brvi) je dopustna tudi nadzemna izvedba.
- (2) Dopustne so obnove omrežja, postavitve prevzemnih in merilno-regulacijskih postaj ter plinohramov za utekočinjen naftni plin, ki morajo biti grajeni in locirani v predpisanih odmikih od javnih površin in objektov.
- (3) V 2,5 m pasu na vsako stran od osi plinovoda z obratovalnim tlakom nad 16 barov je prepovedano:
  - saditi rastline, katerih korenine segajo več kot 1 m globoko;
  - obdelovati zemljišče globlje kot 0,5 m oziroma ne globlje kot 0,5 m nad temenom cevi;
  - postavljati opore, namenjene kmetijstvu in sadjarstvu.

#### 166. člen

##### (Gradnja in urejanje elektroenergetskega omrežja)

- (1) Gradnja novih in rekonstrukcija obstoječih elektroenergetskih vodov prenosnega omrežja napetostnega nivoja 35 kV in več je dovoljena v koridorjih daljnovodov, pri čemer je gradnja oziroma rekonstrukcija daljnovodov v višji napetostni nivo dopustna, če:
  - se ne omejuje namenske rabe prostora, določene s tem OPN;
  - so upoštevani tehnični predpisi o elektromagnetnem sevanju.
- (2) Elektroenergetsko distribucijsko omrežje napetostnega nivoja 20 kV in manj mora biti zgrajeno s podzemnimi kablji praviloma v kabelski kanalizaciji. Gradnja nadzemnih vodov napetostnega nivoja 20 kV in manj je dopustna le zunaj strnjenih območij poselitve, razen v primerih ko terenske razmere gradnje podzemnega voda ne omogočajo. Nadzemni elektroenergetski vodi ne smejo potekati v vedutih na naravne in ustvarjene prostorske dominante.
- (3) Razdelilne transformatorske postaje se morajo izvesti z uporabo sodobnih tehnologij ter tako:
  - da so vplivi na okolje minimalni,
  - da objekt zavzema čim manj površine,
  - da se vse stikalne in transformatorske naprave izvede v kvalitetno oblikovanih zaprtih objektih,
  - da so vse razdelilne transformatorske postaje zaščitene pred nepooblaščenim dostopom,
  - da se vse priključitve praviloma izvedejo s podzemnimi kablji.
- (4) Transformatorske postaje so praviloma prosto stoječi objekti pravokotnega tlorisa, oziroma so v primeru gradnje večjih objektov umeščene v objekt, izven urbanega naselja, kjer so potrebne manjše moči, pa tudi na betonskem oziroma lesenem drogu. Prosto stoječe transformatorske postaje morajo biti čim manjše, oblikovane kot tipski objekti ali prilagojeni oblikovanju osnovnega objekta oziroma kot sestavni del z drugimi infrastrukturnimi objekti ali ureditvami, kot so zbirna mesta za odpadke, nadstrešnice in podobno.
- (5) Za gradnjo objektov v varovalnih pasovih prenosnih in distribucijskih daljnovodov je potrebno pridobiti pisno soglasje izvajalca gospodarske javne službe oziroma pristojnega nosilca javnih pooblastil. Ne glede na navedeno pa je v varovalnih pasovih prenosnih in distribucijskih daljnovodov prepovedana gradnja nadzemnih objektov, v katerih se nahaja vnetljiv material in parkiranje vozil, ki prevažajo vnetljive, gorljive in eksplozivne materiale.
- (6) V varovalnih koridorjih elektroenergetskih vodov, objektov in naprav ter komunikacijskih oddajnih sistemov ni dopustna gradnja objektov, ki zahtevajo povečano varstvo pred sevanjem in sicer:
  - stanovanjskih objektov,
  - bolnišnic, zdravilišč, okrevališč in turističnih objektov, namenjenih bivanju in rekreaciji,
  - objektov vzgojno-varstvenega in izobraževalnega programa ter programa osnovnega zdravstvenega varstva,
  - objektov, kjer se opravljajo upravne, trgovske, storitvene ali gostinske dejavnosti,
  - otroških igrišč in javnih parkov, javnih zelenih in rekreacijskih površin, ki so namenjene za zadrževanje večjega števila ljudi.
- (7) V varovalnih koridorjih elektroenergetskih vodov napetostnega nivoja 110 kV in več je na obstoječih objektih dopustno vzdrževanje objektov ter gradnja pomožnih objektov, ki služijo obstoječemu objektu (garaže, parkirišča, lope).



(8) Za vse objekte (novogradnje, nadzidave, dozidave objektov in spremembe namembnosti), ki so namenjeni bivanju ter za pomožne objekte, ki posegajo v elektroenergetske varovalne koridorje obstoječih distribucijskih in prenosnih daljnovodov, je potrebno pridobiti dokazilo pooblaščen organizacije, da niso prekoračene mejne vrednosti dopustnih vrednosti elektromagnetnega sevanja v skladu s predpisi.

(9) Za priključitev na elektro omrežje morajo uporabniki pridobiti soglasje upravljavca.

#### 167. člen

(Gradnja in urejanje javne razsvetljave)

(1) Javne površine na območjih naselij z opredeljeno podrobnejšo namensko rabo S, C, B, I, P, E ter ZK, ZS in ZP morajo biti opremljene z javno razsvetljavo skladno s funkcijo in pomenom posamezne površine in okoliških objektov. Pri tem je potrebno upoštevati predpise glede preprečevanja svetlobnega onesnaženja ter zmanjševanja porabe električne energije.

#### 168. člen

(Gradnja in urejanje komunikacijskega omrežja)

(1) Komunikacijsko omrežje, razen sistemov brezžičnih povezav, mora biti izvedeno s podzemnimi kablo in to praviloma v kabelski kanalizaciji. Zunaj strnjjenih območij poselitve je dopustna tudi gradnja nadzemnih vodov.

(2) Na območjih urejevalnih enot z podrobnejšo namensko rabo S, C, B in I je potrebno zagotoviti ustrezno število komunikacijskih central in telekomunikacijsko omrežje tako, da bo zagotovljena možnost prenosa signala za potrebe oskrbe objektov z najsodobnejšimi komunikacijskimi storitvami.

(3) Objekte in naprave mobilne telefonije je potrebno umeščati v prostor tako, da se združujejo v obstoječe ali načrtovane infrastrukturne koridorje in naprave. Načrtovano lokacijo objektov in trase komunikacijskih vodov mora potrditi pristojna strokovna služba občine v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja oziroma pred posegom v prostor.

(4) Gradnja objektov v koridorjih brezžičnih komunikacijskih povezav omrežij upravljavcev z javnim pooblastilom je dovoljena samo do tiste višine, ki ne prekinja teh povezav.

(5) Pri načrtovanju objektov in naprav omrežja mobilne telefonije je potrebno upoštevati predpise s področja elektronskih komunikacij in elektromagnetnega sevanja ter naslednje usmeritve in pogoje:

- objekte in naprave mobilne telefonije ni dopustno graditi v območjih enot urejanja prostora namenjenih: stanovanjem (S), drugim centralnim dejavnostim namenjenim varstvu ter izobraževanju (CDi), kulturi (CDk), zdravstvu (CDz), zelenim površinam (Z), na najboljših kmetijskih zemljiščih (K1), drugih kmetijskih zemljiščih (K2) ter v območju površinskih voda (VC);
- gradnja objektov mobilne telefonije ni dopustna v območju 100 m pasu merjeno od roba parcele objekta navedenih objektov in naprav: 12640 Stavb za zdravstvo, 11 Stanovanjskih stavb, 12630 Stavb za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo ter otroških igrišč;
- objekte in naprave mobilne telefonije je izjemoma dopustno graditi na gozdnih zemljiščih na podlagi soglasja pristojnih služb s področja gozdarstva;
- gradnja objektov mobilne telefonije na zavarovanih območjih narave in kulturne dediščine ni dopustna, razen ob soglasju pristojnih pooblaščenih javnih služb za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine.

- (6) Vizualni vpliv zgrajenih objektov na vidne kvalitete prostora mora biti čim manjši. Oblikovanje objektov (barve, oblika stebrov in anten) mora biti čim bolj prilagojeno prevladujoči urbani in krajinski tipologiji ter naravnim danostim prostora.

#### 169. člen

##### (Objekti in ureditve za zbiranje in odstranjevanje odpadkov)

- (1) Komunalne odpadke je potrebno zbirati na način, ki ga določi izvajalec javne službe v skladu s predpisi.
- (2) Zbirno mesto za komunalne odpadke je pri novogradnjah lahko v objektu ali na parceli objekta, h kateremu pripada. Locirano naj bo na utrjeni površini in naj se ustrezno zastre z zelenjem ali primerno ograjo. Zbirno mesto je lahko tudi odjemno mesto.
- (3) Zbiralnice ločenih frakcij (ekološki otoki) so praviloma razporejene tako, da zajemajo gravitacijsko območje 500 prebivalcev. Odjemno mesto mora biti dobro prometno dostopno, zunaj prometnih površin, na utrjeni površini z odtokom, zaščiteno pred vremenskimi vplivi in oblikovano kot del urbane opreme naselja.
- (4) Zbirni center za odpadke mora biti zaradi dobre dostopnosti umeščen v bližini pomembnejših cest in mora biti ograjen.
- (5) Zbirni center za odpadke se lahko umestijo na enote urejanja prostora z naslednjo namensko rabo: IG, IP, IK, O.
- (6) Vsi objekti morajo imeti urejen prostor za zbiranje odpadkov, ki mora ustrezati estetskimi, urbanističnim, tehnološkimi, higiensko-tehničnim in požarno-varstvenim kriterijem. Vsi prostori za zbiranje odpadkov morajo imeti zagotovljen ustrezen dostop s komunalnimi vozili.

### **Splošni prostorski izvedbeni pogoji glede ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine**

#### 170. člen

##### (Varstvo narave)

- (1) Območja in objekti ohranjanja narave, ki so razglašeni s predpisi in so prikazani v kartah prikaza stanja prostora, se varujejo v skladu z določili teh predpisov.
- (2) Za posege na območja ohranjanja narave je potrebno pridobiti pogoje in soglasja pristojnega organa za varovanje narave.

#### 171. člen

##### (Varstvo kulturne dediščine)

- (1) Območja in objekti ohranjanja kulturne dediščine, ki so varovani po predpisih s področja varovanja kulturne dediščine in so prikazani v kartah Prikaz stanja prostora, se varujejo v skladu z določili področnih predpisov. Za posege na objektih in območjih varovane kulturne dediščine, ki obsega spomenike, registrirano dediščino, varstvena območja dediščine in območja arheoloških ostalin, je treba pridobiti pogoje in soglasje pristojnega organa za varovanje kulturne dediščine.
- (2) Na objektih in območjih kulturne dediščine so dovoljeni posegi v prostor in prostorske ureditve, ki prispevajo k trajni ohranitvi dediščine ali zvišanju njene vrednosti in dediščino varujejo in ohranjajo na mestu samem (in situ). Za poseg v objekt ali območje varovano po predpisih o varstvu kulturne dediščine se štejejo vsa dela, dejavnosti in ravnanja, ki kakor koli spreminjajo videz, strukturo,

notranja razmerja in uporabo dediščine ali ki dediščino uničujejo, razgrajujejo ali spreminjajo njeno lokacijo skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine.

- (3) Za posege v kulturni spomenik, njegovo vplivno območje, varstveno območje dediščine, registrirano enoto dediščine z vplivnim območjem ali v EUP, kjer je to posebej določeno, je potrebno pridobiti kulturnovarstveno soglasje skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine. Pred izdajo kulturnovarstvenega soglasja je, razen za soglasje za raziskave ali za iskanje arheoloških ostalin, treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje zavoda.
- (4) Za raziskavo in odstranitev objekta, varovanega po predpisih s področja varstva kulturne dediščine, je treba pridobiti soglasje skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine.
- (5) Za kulturne spomenike in njihova vplivna območja veljajo prostorski izvedbeni pogoji, kot jih opredeljuje konkreten razglasitveni akt. V primeru neskladja določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za kulturni spomenik in njihovo vplivno območje velja varstveni režim iz razglasitvenega akta.
- (6) Za varstvena območja dediščine veljajo prostorski izvedbeni pogoji, kot jih opredeljuje varstveni režim akta o določitvi varstvenih območij dediščine. V primeru neskladja določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za varstveno območje dediščine velja varstveni režim iz razglasitvenega akta.
- (7) Za registrirano nepremično kulturno dediščino, ki ni spomenik, njegovo vplivno območje ali varstveno območje veljajo prostorski izvedbeni pogoji v skladu z aktom o določitvi varstvenih območij dediščine ali prostorski izvedbeni pogoji, ki jih opredeljuje ta akt. V primeru neskladja določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za registrirano kulturno dediščino, veljajo prostorski izvedbeni pogoji tega akta.
- (8) Pri posegih na registrirani stavbni dediščini se ohranjajo za posamezno dediščino ugotovljene varovane vrednote in prepoznavne značilnosti in materialne substance, ki so nosilci teh vrednot, kot so:
  - tlorisna in višinska zasnova (gabariti),
  - gradivo (gradbeni materiali) in konstrukcijska zasnova,
  - oblikovanost zunanjsčine (členitev objekta in fasad, oblika in naklon strešin, kritina, stavbno pohištvo, barve fasad, fasadni detajli),
  - funkcionalna zasnova notranjosti objektov in pripadajočega zunanjega prostora,
  - komunikacijska in infrastrukturna navezava na okolico,
  - pojavnost in vedute (predvsem pri prostorsko izpostavljenih objektih – cerkvah, gradovih, znamenjih itd.),
  - celovitost dediščine v prostoru (prilagoditev posegov v okolici značilnostim stavbne dediščine),
  - primarna masa (oziroma materiali), primarni tlorisni in višinski gabariti in konstrukcijska zasnova,
  - primarna podoba zunanosti stavb in sicer arhitekturna členitev, naklon in oblika strešin, kritina, stavbno pohištvo, arhitekturne poslikave in freske, reliefi, originalni materiali, barve, detajli itd,
  - prvotni (osnovni) tlorisni koncept notranjosti, predvsem primarna dispozicija komunikacij in funkcionalna zasnova,

- objektu pripadajoča dvoriščno-vrtna parcela z niveleto in funkcijo površin ter lega, namembnost in oblikovanje pripadajočih sekundarnih objektov.

(9) Pri posegih na registrirani stavbni dediščini, ki ogrožajo za posamezno dediščino ugotovljene varovane vrednote in prepoznavne značilnosti ter materialne substance, ki so nosilci teh vrednot, velja da:

- stekleno-betonski in stiroporni nadomestki arhitekturnega okrasja ne morejo biti del stavbne dediščine,
- na fasadah je le izjemoma dovoljeno pritrjevanje infrastrukturnih in komunalnih napeljav ter naprav, (v kolikor ni možno drugače, jih je potrebno locirati na sekundarne fasade ter oblikovno vklopiti v objekt),
- nivo poti in cest ob objektih dediščine, ki je primarno nižji od praga vhoda, se mora ohranjati oziroma ponovno vzpostaviti,
- posegi na enote kulturne dediščine, ki so varovane kot območja domačij, morajo biti usklajeni s stavbno tipologijo območja domačije. Faktor zazidanosti na stavbnem zemljišču varovane domačije se lahko poveča za maksimalno enkrat, v kolikor to ne presega predpisanega faktorja zazidanosti za namensko rabo SK.

(10) Pri posegih v registrirano naselbinsko dediščino se ohranjajo za posamezno dediščino ugotovljene varovane vrednote kot so :

- naselbinska zasnova (parcelacija, komunikacijska mreža, razporeditev odprtih prostorov),
- odnosi med posameznimi stavbami ter odnos med stavbami in odprtim prostorom (lega, gostota objektov, razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom, gradbene linije, značilne funkcionalne celote),
- prostorsko pomembnejše naravne prvine znotraj naselja (drevesa, vodotoki itd.),
- prepoznavna lega v prostoru oziroma krajini (glede na reliefne značilnosti, poti itd.),
- naravne in druge meje rasti ter robovi naselja,
- podoba naselja v prostoru (stavbne mase, gabariti, oblike strešin, kritina),
- odnosi med naseljem in okolico (vedute na naselje in pogledi iz njega),
- stavbno tkivo (prevladujoč stavbni tip, javna oprema, ulične fasade itd.),
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

(11) Pri posegih na memorialni dediščini se ohranjajo za posamezno dediščino ugotovljene varovane vrednote kot so:

- avtentičnost lokacije,
- materialna substanca in fizična pojavnost objekta ali drugih nepremičnin,
- vsebinski in prostorski kontekst objekta z okolico objekta ter vedute,

(12) Pri posegih na registrirani memorialni dediščini, ki ogrožajo za posamezno dediščino ugotovljene varovane vrednote in prepoznavne značilnosti ter materialne substance, ki so nosilci teh vrednot, velja da:

- na območjih enot memorialne dediščine je le izjemoma dovoljeno postavljanje enostavnih objektov in infrastrukturnih elementov (elektro in telefonske omarice, hidranti...), razen objektov, ki so namenjeni potrebam in prezentaciji dediščine,
- komunalni in drugi infrastrukturni vodi naj se izogibajo območij memorialne dediščine,

- za znamenja, kapelice, NOB spomenike, korita in vodnjake, ki nimajo opredeljenega vplivnega območja, je za posege v 10 m pasu v odprtem prostoru in v 5 m pasu v območju naselij potrebno pridobiti kulturovarstvene smernice in soglasje,
  - spominske in napisne plošče se varujejo na isti lokaciji in v istem kontekstu.
- (13) Pri posegih v registrirano območje kulturne krajine se ohranjajo za posamezno območje ugotovljene varovane vrednote kot so:
- krajinska zgradba in prepoznavna prostorska podoba (naravne in kulturne prvine),
  - značilna obstoječa parcelna struktura, velikost in oblika parcel ter členitve (živice, vodotoki z obrežno vegetacijo, osamela drevesa),
  - odprti prostor pred nadaljnjo širitvijo naselij,
  - sonaravno gospodarjenje v kulturni krajini (tradicionalna raba zemljišč),
  - tipologija krajinskih prvin in tradicionalnega stavbarstva,
  - odnos med krajinsko zgradbo oziroma prostorsko podobo in stavbno oziroma naselbinsko dediščino.
- (14) Za območja druge dediščine velja varstveni režim, da se pri posegih ohranjajo ugotovljene varovane vrednote, kot so:
- materialna substanca, ki je še ohranjena,
  - lokacija in prostorska pojavnost,
  - vsebinski in prostorski odnos med dediščino in okolico.
- (15) Vplivna območja so območja varstva, v katerih je ob posegih potrebno upoštevati glede na dediščino ustrezne od sledečih usmeritev:
- ohranjati značilno naselbinsko, krajinsko in arhitekturno tipologijo in morfologijo,
  - ohranjati kvalitetne poglede na prostorske dominante,
  - ohranjati večja in pomembnejša drevesa ob znamenjih in sredi kmetijskih površin,
  - ob kulturni dediščini upoštevati tudi druge kakovostne starejše grajene ali kako drugače ustvarjene prostorske prvine,
  - usmerjati izvajanje dejavnosti tako, da ustvarjajo ali ohranjajo kvalitetna razmerja in strukture v krajini ter predstavljajo prostorsko ter časovno kontinuiteto,
  - pospeševati izvajanje dejavnosti, ki pripomorejo k ohranitvi vrednot kulturne krajine ter omejevati ali preprečevati tiste, ki jih načenjajo,
  - usmerjati dejavnost v vplivnem območju tako, da ne povzročijo degradacije ali uničenja površinskih vodotokov,
  - ohranjati vodni režim na pretežno naravno ohranjenih vodotokih,
  - pred pridobitvijo kulturnovarstvenih pogojev terenu ni dopustno spreminjati nivelete (kote in oblike) terena.
- (16) Registrirana arheološka najdišča se varujejo pred posegi, ki bi lahko poškodovali arheološke ostaline ali spremenil njihov vsebinski in prostorski kontekst. Glede na dediščino so lahko prepovedani posegi kot so:
- odkopavati in zasipavati teren, globoko orati, rigolati, meliorirati kmetijska zemljišča, graditi gozdne vlake,
  - poglobljati dna vodotokov ter jezer,

- gospodarsko izkoriščati rudnine oziroma kamnine in
- postavljati ali graditi trajne ali začasne objekte, vključno z nadzemno in podzemno infrastrukturo ter nosilci reklam ali drugih oznak, razen kadar so ti nujni za učinkovito ohranjanje in prezentacijo arheološkega najdišča.

V posamezna registrirana arheološka najdišča, ki so znotraj naselij in v prostore robnih delov najdišč, so izjemoma dovoljeni posegi kot jih omogočajo ostale določbe prostorskega akta ob izpolnitvi naslednjih pogojev:

- če ni možno najti drugih rešitev in
- če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče možno sprostiti za gradnjo.

Na območjih, ki še niso bila predhodno arheološko raziskana in ocena arheološkega potenciala zemljišča še ni znana, se priporoča izvedba predhodnih arheoloških raziskav pred gradnjo

V primeru odkritja nove kulturne dediščine je potrebno o tem obvestiti strokovne službe. Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja tudi splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja, lastnika zemljišča, investitorja in odgovornega vodjo del ob odkritju arheološke ostaline zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije. Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno pristojni osebi Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi.

Na vedutno izpostavljene enote arheološke kulturne dediščine se ohranjajo poglede iz okolice.

- (17) Med gradnjo je potrebno objekte in območja kulturne dediščine varovati pred poškodovanjem ali uničenjem.
- (18) Pri načrtovanju objektov in zunanjih ureditev v neposredni bližini enot kulturne dediščine se mora upoštevati krajinsko in arhitekturno tipologijo in morfologijo ter estetski vidik, prostorske prvine in razmerja ter s tem preprečevati posege, s katerimi bi se utegnile spremeniti lastnosti, vsebina, oblike in vrednosti kulturne dediščine.

### **Splošni prostorski izvedbeni pogoji glede varstva okolja in naravnih dobrin**

#### 172. člen

(Varovanje in izboljšanje okolja)

- (1) Gradnja objektov, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave ter spremembe namembnosti v obstoječih objektih ter druge prostorske ureditve so dopustne, če ne povzročajo večjih motenj v okolju, kot so s predpisi dovoljene.
- (2) Za posege, ki lahko pomembno vplivajo na okolje in so opredeljeni v okoljevarstvenih predpisih je treba izvesti presojo vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstveno soglasje pristojnega ministrstva.
- (3) Pri obstoječih dejavnostih, ki imajo čezmerne vplive na okolje, je izvajanje dejavnosti pogojeno z njihovo sočasno sanacijo.

#### 173. člen

(Varstvo zraka)

- (1) Pri gradnji objektov in drugih prostorskih ureditvah je treba upoštevati predpise s področja varstva zraka.

- (2) Proizvodne, obrtne, stanovanjske in druge objekte je potrebno, če je le mogoče, priključiti na ekološko čiste vire energije.

174. člen  
(Varstvo voda)

- (1) Pri gradnji objektov in urejanju površin je treba upoštevati določbe predpisov s področja varstva voda.
- (2) Posegi na vodna zemljišča morajo biti izvedeni tako, da ne povzročajo sprememb morfoloških značilnosti voda in drugih krajinskih kvalitiet.
- (3) Pri načrtovanju poteka trase gospodarske javne infrastrukture je potrebno predvideti čim manjše število prečkanj vodotokov. Manjši odmiki od zakonsko določenih so dopustni le izjemoma, na krajših odsekih, kjer so prostorske možnosti omejene, vendar na tak način, da ne bo poslabšana obstoječa stabilnost brežin vodotokov.
- (4) Kadar vodotok ni evidentiran na predvideni način oziroma je njegov potek prikazan linijsko, se meja vodnega zemljišča določi v skladu v sodelovanju s pristojnim organom s področja upravljanja z vodami na osnovi predpisa, ki določa način določanja meje vodnega zemljišča tekočih voda.
- (5) Za vsak poseg, ki lahko trajno ali začasno vpliva na vodni režim ali stanje voda, je treba izdelati hidrološko-hidravlično analizo, ki ugotovi dopustnost posega in pridobiti soglasje, ki ga izda pristojni organ za upravljanje in varstvo voda.
- (6) Zemljišče, ki neposredno meji na vodno zemljišče, je priobalno zemljišče. Dopustne posege v priobalno zemljišče določajo veljavni predpisi s področja upravljanja z vodami. Na priobalnem zemljišču vodotoka mora biti omogočen dostop in vzdrževanje vodotoka.

175. člen  
(Varstvo vodnih virov)

- (1) Vse obstoječe vodne vire je treba varovati pred onesnaženjem in drugimi posegi v prostor v skladu s predpisi o varovanju vodnih virov.
- (2) Za gradnjo in druge prostorske ureditve na vodovarstvenih območjih, prikazanih v kartah Prikaz stanja prostora, je treba upoštevati državne in občinske predpise, ki se nanašajo na ta območja.
- (3) Za posege v prostor na vodovarstvenem območju je treba pridobiti soglasje organa, pristojnega za vodo.

176. člen  
(Varstvo tal in reliefa)

- (1) Pri gradnji objektov in drugih prostorskih ureditvah je treba upoštevati predpise s področja varstva tal.
- (2) Pri gradnji objektov in drugih prostorskih ureditvah je treba v največji možni meri ohranjati reliefne oblike ter urejati poškodovana ali razgaljena tla na način, da se ohranja oziroma obnovi njihova plodnost in da so ustrezno zaščitena z vegetacijo.
- (3) Pri gradnji objektov, kjer se skladišči tekoče gorivo, naftni derivati oziroma nevarne snovi morajo biti izvedena dela na način, ki onemogoča izliv v vodotoke ali direktno v podtalnico ali v kanalizacijo.



- (4) Pri gradnji objektov je treba zgornji, rodovitni sloj tal odstraniti in deponirati ločeno od nerodovitnih tal ter ga uporabiti za rekultivacije, zunanje ureditve ali izboljšanje drugih kmetijskih zemljišč.

177. člen  
(Varovalni gozdovi)

- (1) Varovalni gozdovi so določeni s posebnimi predpisi, ter so prikazani v kartah Prikaz stanja prostora.
- (2) V varovalnih gozdovih je dopustno samo vzdrževanje obstoječih objektov ter prostorske ureditve, ki ohranjajo in krepijo varovalno funkcijo gozdov (sanitarna sečnja, sanacije erozijskih žarišč in usadov, malopovršinska obnova) v skladu s predpisi in gozdnogospodarskim načrtom ter z dovoljenjem pristojnega organa.

178. člen  
(Gozdovi s posebnim namenom)

- (1) Gozdovi s posebnim namenom so opredeljeni s posebnimi predpisi ter so prikazani v kartah Prikaz stanja prostora.
- (2) Gradnje in druge prostorske ureditve znotraj območij gozdnih rezervatov so prepovedani, razen vzdrževanja poti, postavitve informativnih tabel, vzdrževanje objektov kulturne dediščine ter izvajanje znanstveno-raziskovalnih del v skladu z določbami predpisov iz prejšnjega člena ter v skladu z gozdnogospodarskim načrtom.

179. člen  
(Območja za raziskovanje mineralnih surovin)

- (1) Zaradi varovanja mineralnih surovin kot naravnega vira so na območju občine za raziskavo mineralnih surovin dovoljeni le tisti posegi, ki imajo za cilj vzdrževanje naravnega ravnovesja in obstoječe rabe prostora mineralnih surovin, s soglasjem ministrstva, pristojnega za rudarstvo.

### **Splošni prostorski izvedbeni pogoji varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami**

180. člen  
(Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

- (1) Gradnje in prostorske ureditve morajo biti izvedene tako, da zagotavljajo pogoje za varen umik ljudi in premoženja ter zadostne prometne in delovne površine za intervencijska vozila v primeru naravne ali druge nesreče.
- (2) Ob gradnji objektov in naprav namenjenih oskrbi prebivalstva, javnemu prometu ter skladiščenju, proizvodnji oziroma uporabi nevarnih snovi, nafte in njenih derivatov ter energetskih plinov je treba v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja izdelati študijo zagotavljanja varnosti pred naravnimi in drugimi nesrečami.
- (3) V primeru naravnih ali drugih nesreč večjega obsega je potrebno zagotoviti evakuacijo prebivalcev iz ogroženih območij ter njihovo nastanitev v primerne objekte, rušenje neuporabnih objektov ter odstranjevanje ruševin.
- (4) V urbanih naseljih je v primeru nesreč obvezna uporaba zaklonišč, zato je treba zagotoviti zadostno število zaklonišč v skladu s predpisi.

## 181. člen

## (Erozijska, plazljiva in plazovita območja)

- (1) V ogroženih območjih, prikazanih v kartah Prikaz stanja prostora, se ne načrtuje nove poselitve, infrastrukture ter dejavnosti oziroma prostorskih ureditev, ki bi lahko s svojim delovanjem povzročile naravne nesreče ali povečale ogroženost prostora.
- (2) Na erozijskih, plazljivih in plazovitih območjih so dovoljeni vsi posegi, s katerimi se zaščitni teren oziroma poseg, ki služijo stabiliziranju terena. Pred izvedbo posega je treba natančneje raziskati geomehanske lastnosti terena ter določiti potrebne zaščitne ukrepe.
- (3) Na erozijskih območjih je prepovedano:
  - poseganje v prostor na način, ki pospešuje erozijo in oblikovanje hudournikov,
  - ogoljevanje površin,
  - krčenje tistih gozdnih sestojev, ki preprečujejo plazenje zemljišč in snežne odeje, uravnavajo odtočne razmere ali kako drugače varujejo nižje ležeča območja pred škodljivimi vplivi erozije,
  - zasipavanje izvirov,
  - nenadzorovano zbiranje ali odvajanje zbranih voda po erozivnih ali plazljivih zemljiščih,
  - omejevanje pretoka hudourniških voda, pospeševanje erozijske moči voda in slabšanje ravnovesnih razmer,
  - odlaganje in skladiščenje lesa in drugih materialov,
  - zasipavanje z odkopnim ali odpadnim materialom,
  - odzemanje naplavin z dna brežin, razen zaradi zagotavljanja pretočne sposobnosti, hudourniške struge,
  - vlačenje lesa.
- (4) Na plazljivih območjih se v zemljišče ne sme posegati tako, da bi se zaradi tega sproščalo gibanje hribin in ogrozila stabilnost zemljišča. Prepovedano je:
  - zadrževanje voda, predvsem z gradnjo teras, in drugi posegi, ki bi lahko pospešili zamakanje zemljišč,
  - poseganje, ki bi lahko povzročilo dodatno zamakanje zemljišča in dvig podzemne vode,
  - izvajati zemeljska dela, ki dodatno obremenjujejo zemljišče ali razbremenjujejo podnožje zemljišča,
  - krčenje in večja obnova gozdnih sestojev ter grmovne vegetacije, ki pospešuje plazenje zemljišč.
- (5) Na območjih velikega in srednjega tveganja za plazljivost ali plazovitost, prikazanih v kartah Prikaz stanja prostora, so gradnje in druga večja zemeljska dela možni le na podlagi analize stabilnosti terena, ter geoloških in geomehanskih poročil, ki bodo podala jasne usmeritve pod kakšnimi pogoji je gradnja možna.
- (6) Plazljiva in erozijsko ogrožena območja prikazana v kartah Prikaz stanja prostora so zgolj opozorilna. Investitor mora pridobiti mnenje organizacije s področja geomehanike tudi zunaj prikazanih območij, kadar obstaja sum, da je zemljišče plazljivo ali erozijsko ogroženo.

## 182. člen

## (Območja potresne ogroženosti)

- (1) Objekti morajo biti protipotresno grajeni na območju celotne občine in v skladu s cono potresne ogroženosti.

## 183. člen

## (Poplavna območja)

- (1) Poplavna območja, ki so opredeljena s posebnimi predpisi in prikazana v kartah Prikaz stanja prostora, se varujejo v skladu z določili predpisov s področja upravljanja z vodami.
- (2) Na poplavnem območju so prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda ter posegov, ki jih dopuščajo predpisi s področja upravljanja z vodami.
- (3) V tistem delu EUP, ki se nahaja v poplavnem območju, so na obstoječih objektih dopustne rekonstrukcija, adaptacija in obnova, ki bistveno ne spreminjajo namembnosti in velikosti objekta ter odstranitev in vzdrževanje obstoječega objekta. Gradnja novih objektov ni dopustna, razen v izjemah, ki jih določajo predpisi s področja upravljanja z vodami. Za vsak tovrsten poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje. Z navedenimi posegi se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost. Ohranjati je potrebno obstoječe retencijske površine.

Takšne EUP, ki so že pozidana in ležijo delno ali v celoti na poplavnih območjih, so:

ŠT 01, ŠT 02, ŠT 06, ŠT 07, BU 01, BU 02, VA 01, PT 01, PT 02, PT 03, LO 03, LO 04, VK 01, VK 02, KA 01, KA 02, KA 12, KA 17, KA 19, KA 21, KA 27, KA 35, KA 82, KA 86, KA 61, KA 62, KA 63, KA 78, KA 85, KA 87, KA 110, KA 111, KA 113, KA 117, KA 118, KA 128, KA 138, KA 143, KA 147, KA 159, KA 170, KA 172, KA 174, ZS 01, ZS 03, ZS 06, ZS 09, ZS 10, ZS 14, ZS 16, GČ 08, SA 01, SA 02, SA 03, SA 04, ŽN 01, ŽN 04, ŽN 05, ŽN 06, I 01, BI 02, BI 04, BI 06, ČR 01, ČR 02, ČR 03, ČR 04, PČ 01, A 116, A 119, A 121, A 145, A 154, A 151, A 306, A 345, A 348, A 354, A 358, A 360, A 362, A 366, A 383.

- (4) Za vse posege v poplavnih območjih je potrebno pridobiti soglasje pristojnih služb.

## 184. člen

## (Varstvo pred požarom)

- (1) Pri načrtovanju gradenj in prostorskih ureditev je potrebno upoštevati požarna tveganja, ki so povezana s povečano možnostjo nastanka požara zaradi uporabe požarno nevarnih snovi in tehnoloških postopkov, z vplivi obstoječih in novih industrijskih objektov in tehnoloških procesov ter z možnostjo širjenja požara med posameznimi poselitvenimi območji.
- (2) Pri gradnjah objektov in pri urejanju prostora je treba upoštevati prostorske, gradbene in tehnične predpise, ki urejajo varstvo pred požarom, zato je potrebno zagotoviti:
- odmike med objekti oziroma požarno ločitev objektov,
  - prometne/manipulacijske poti oziroma površine za intervencijska vozila,
  - vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.
- (3) Na območjih brez hidratnega omrežja je treba zagotoviti bazene ali druge načine, ki zagotavljajo požarno varnost.

- (4) Gradnje in ureditve v prostoru morajo biti zasnovane tako, da zagotavljajo dovoz do vodotokov, hidrantov in požarnih bazenov.
- (5) Obstoječe in nove urgentne poti morajo zagotavljati dostope intervencijskim vozilom.

## 185. člen

## (Ureditve za obrambne potrebe in zaščite)

- (1) Obrambne dejavnosti ne smejo povzročati negativnih vplivov na okolje, ki bi presegali dovoljene ravni oziroma zmanjševali potenciale za druge rabe in dejavnosti v prostoru.
- (2) Pri načrtovanju gradnje je potrebno upoštevati veljavno zakonodajo s področja graditve zaklonišč oziroma zaklonilnikov.
- (3) Helioporti se lahko urejajo na strehah in utrjenih površinah javnih objektov ali ob zasebnih objektih, kjer ne bodo moteči za okoliške dejavnosti.

**Splošni prostorski izvedbeni pogoji glede varovanja zdravja**

## 186. člen

## (Arhitektonske ovire)

- (1) Pri izvajanju gradenj se mora zagotoviti dostop, vstop in uporaba brez grajenih in komunikacijskih ovir vsem ljudem, ne glede na stopnjo njihove individualne telesne sposobnosti, v skladu s predpisi. Te zahteve morajo biti upoštevane pri projektiranju, gradnji in vzdrževanju vseh vrst objektov v javni rabi in pri večstanovanjskih stavbah ter tudi na vseh javnih zunanjih površinah.

## 187. člen

## (Varstvo pred hrupom)

- (1) Ta odlok, glede na občutljivost za škodljive učinke hrupa, določa stopnje varstva pred hrupom, ki so določene za posamezne površine.
- I. stopnja varstva pred hrupom je določena za površine na mirnih območjih na prostem, ki potrebujejo povečano varstvo pred hrupom;
  - II. stopnja varstva pred hrupom je določena za površine podrobnejše namenske rabe prostora, na katerih ni dopusten noben poseg v okolje, ki je moteč zaradi povzročanja hrupa;
  - III. stopnja varstva pred hrupom je določena za površine podrobnejše namenske rabe prostora, na katerih so dopustni z vidika hrupa manj moteči posegi v okolje;
  - IV. stopnja varstva pred hrupom je določena na površinah podrobnejše namenske rabe, na katerih je dopusten poseg v okolje, ki je lahko bolj moteč zaradi povzročanja hrupa;

Tabela : Stopnje varstva pred hrupom, ki so določene za zmanjševanje onesnaževanja okolja s hrupom za posamezne površine.

| Namenska raba / Stopnja varstva pred hrupom | I. stopnja | II. stopnja | III. stopnja | IV. stopnja |
|---|------------|-------------|--------------|-------------|
| <b>S - OBMOČJA STANOVANJ</b>                |            |             |              |             |
| SS  |            |             | •            |             |
| SSe   |            |             | •            |             |
| SSv   |            |             | •            |             |
| SK  |            |             | •            |             |
| SKj   |            |             | •            |             |
| SP  |            |             | •            |             |
| <b>C - OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI</b>    |            |             |              |             |
| CU  |            |             | •            |             |

| Namenska raba / Stopnja varstva pred hrupom                               | I. stopnja | II. stopnja | III. stopnja | IV. stopnja |
|---|------------|-------------|--------------|-------------|
| CDi   |            |             | •            |             |
| CDz   |            |             | •            |             |
| CDk   |            |             | •            |             |
| CDo   |            |             |              | •           |
| <b>I - OBMOČJA PROIZVODNIH DEJAVNOSTI</b>                                 |            |             |              | •           |
| IP  |            |             |              | •           |
| IG  |            |             |              | •           |
| IK  |            |             |              | •           |
| <b>B - POSEBNA OBMOČJA</b>  |            |             |              |             |
| BT  |            |             | •            |             |
| BD  |            |             |              | •           |
| BC  |            |             |              | •           |
| <b>Z - OBMOČJA ZELENIH POVRŠIN</b>  |            |             |              |             |
| ZS  |            |             | •            |             |
| ZP  |            |             | •            |             |
| ZV  |            |             | •            |             |
| ZD  |            |             | •            |             |
| ZK  |            |             | •            |             |
| <b>P - OBMOČJA IN OMREŽJA PROMETNE INFRASTRUKTURE</b>                     |            |             |              | •           |
| PC  |            |             |              | •           |
| PL  |            |             |              | •           |
| PC  |            |             |              | •           |
| PO  |            |             |              | •           |
| <b>T - OBMOČJA KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE</b>                          |            |             |              | •           |
| <b>E - OBMOČJA ENERGETSKE INFRASTRUKTURE</b>                              |            |             |              | •           |
| <b>O - OBMOČJA OKOLJSKE INFRASTRUKTURE</b>                                |            |             |              | •           |
| <b>F - OBMOČJA ZA POTREBE OBRAMBE</b>                                     |            |             |              | •           |
| <b>A - POVRŠINE RAZPRŠENE POSELITVE</b>                                   |            |             | •            |             |
| A (CDk)   |            |             | •            |             |
| <b>K1 - NAJBOLJŠA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA</b>                                 |            |             |              | •           |
| <b>K2 - DRUGA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA</b>                                     |            |             |              | •           |
| <b>G - GOZDNA ZEMLJIŠČA</b>   |            |             |              | •           |
| <b>VC - POVRŠINSKE CELINSKE VODE</b>                                      |            |             |              | •           |
| <b>VI - VODNA INFRASTRUKTURA</b>  |            |             |              | •           |
| <b>L - OBMOČJA MINERALNIH SUROVIN</b>                                     |            |             |              | •           |
| <b>N - OBMOČJA ZA POTREBE VARSTVA PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI</b> |            |             |              | •           |
| <b>f - OBMOČJA ZA POTREBE OBRAMBE ZUNAJ NASELIJ</b>                       |            |             |              | •           |
| <b>OO - OSTALA OBMOČJA</b>  |            |             |              | •           |

- (2) V IV. stopnji varstva pred hrupom je treba vse obstoječe stanovanjske objekte varovati ali urejati pod pogoji za III. stopnjo varstva pred hrupom.
- (3) V II. stopnji varstva pred hrupom se pas ob državnih in lokalnih cestah ureja pod pogoji za III. stopnjo varstva. Pas ob državnih cestah znaša 25 m na vsako stran od osi državne ceste, pas ob lokalnih zbirnih cestah pa 15 m na vsako stran od roba ceste.
- (4) Na meji med I. in IV. stopnjo varstva pred hrupom ter na meji med II. in IV. stopnjo varstva pred hrupom morajo v območju s IV. stopnjo varstva pred hrupom v širini z vodoravno projekcijo 1000 m veljati pogoji varstva pred hrupom za III. stopnjo varstva pred hrupom.
- (5) V posamezna območja se lahko umeščajo le tiste dejavnosti, ki ne povzročajo prekomernega hrupa glede na zakonsko predpisane mejne vrednosti za posamezno območje varstva pred hrupom.

- (6) V primeru, ko nivo hrupa v okolju z umestitvijo novih dejavnosti presega dovoljeno raven za posamezno območje, je umestitev dopustna le, če je moč s smiselnimi protihrupnimi ukrepi oziroma zaščito zmanjšati vpliv vira hrupa ali znižati splošno raven hrupa v območju tako, da ne bodo presežene mejne ravni hrupa za območje.
- (7) Pri novogradnjah, spremembah namembnosti in rekonstrukcijah obstoječih objektov v varovalnih pasovih obstoječih javnih cest je treba gradnje objektov načrtovati z aktivno zaščito pred hrupom, z zaščito oken ali fasade, da ne bo potrebna izvedba dodatnih protihrupnih ukrepov zaradi prometa na cesti.
- (8) Stopnje varstva pred hrupom so lahko izjemoma presežene za javne prireditve, javne shode ali druge dogodke na katerih se uporabljajo zvočne ali druge naprave, za kar je treba pridobiti soglasje pristojnega soglasodajalca.
- (9) Če je vir hrupa cesta, železniška proga ali druga prometna infrastruktura, mora upravljavec teh virov hrupa zagotoviti izvedbo ukrepov za zmanjšanje emisije hrupa v okolje in prilagoditi pretok vozil na stopnjo, ki ne povzroča čezmerne obremenitve okolja s hrupom
- (10) Mejne in kritične vrednosti kazalcev hrupa so določene s posebnimi predpisi.
- (11) S spremembo Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju se v skladu z uredbo spremenijo tudi zgoraj navedene omejitve.
- (12) Upravljavec avtoceste ne bo zagotavljal dodatnih ukrepov varstva pred hrupom za območja urejanja ob avtocesti oziroma za območja spremenjene rabe prostora znotraj njenega vpliva glede na že izvedene ukrepe zaščite v sklopu njene izgradnje.

#### 188. člen

##### (Varstvo pred elektromagnetnim sevanjem)

- (1) Gradnja objektov ali naprav ter razmestitev dejavnosti, ki so vir elektromagnetnega sevanja, ne sme presegati obremenitev okolja, ki jih določa predpis o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju.
- (2) Za vse objekte (novogradnje, nadzidave, dozidave objektov in spremembe namembnosti), namenjene bivanju, ki posegajo v elektroenergetske varovalne koridorje obstoječih daljnovodov, je potrebno pridobiti dokazilo pooblaščene organizacije, da niso prekoračene mejne vrednosti dopustnega elektromagnetnega sevanja v skladu s predpisi.

#### 189. člen

##### (Varovanje pred svetlobnim onesnaženjem)

- (1) Pri osvetljevanju objektov je treba upoštevati ukrepe za zmanjševanje emisije svetlobe v okolje, ki jih določajo predpisi s področja svetlobnega onesnaženja okolja.
- (2) Prepovedana je trajna uporaba svetlobnih snopov kakršnekoli vrste in oblike, mirujočih ali vrtečih, usmerjenih proti nebu ali proti površinam, ki bi jih lahko odbijale proti nebu.

#### 190. člen

##### (Zagotavljanje ustreznega osončenja)

- (3) Pri gradnji stanovanjskih objektov je treba upoštevati merila za osvetlitev, osončenje, prevetrenost in druge zahteve v skladu s predpisi in tem načrtom.
- (4) Če leži načrtovani objekt južno, jugovzhodno ali jugozahodno od obstoječe stanovanjske stavbe, mora biti razmik med robom kapi načrtovanega objekta in zunanjim zidom (fasado) obstoječe

sosednje stanovanjske stavbe najmanj 1,5 višine kapi načrtovanega objekta. V kolikor so spodnje etaže obstoječe stanovanjske stavbe pretežno namenjene drugi dejavnosti, se razmiki med objekti lahko zmanjšajo za skupno višino teh etaž. Načrtovani objekt leži južno, jugovzhodno ali jugozahodno od obstoječega objekta, če več kot polovica dolžine fasadnega oboda obstoječe stanovanjske stavbe leži znotraj območja, ki ga določata premici, ki potekata pod kotom  $\pm 45^\circ$  od smeri severa, od točk skrajnih južnih, vzhodnih in zahodnih vogalov fasade novo predvidenega objekta.

(5) Drugi odstavek tega člena ne velja kjer je prepoznavna strnjena struktura gradnje (stara mestna in vaška jedra...), oziroma ob soglasju lastnika sosednjega zemljišča.

### **Splošni prostorski izvedbeni pogoji glede na območjih razpršene gradnje**

#### 191. člen (Razpršena gradnja)

(1) Objekti razpršene gradnje so legalno zgrajeni objekti na zemljiščih, ki v s tem odlokom niso prikazana kot stavbna zemljišča.

(2) Na parceli legalno zgrajenih objektih razpršene gradnje iz prvega odstavka tega člena so dopustni:

- rekonstrukcija objektov,
- dozidave in nadzidave do 30% BEP osnovnega objekta,
- vzdrževanje objektov,
- odstranitev objektov,
- komunalna in oblikovna sanacija objektov.

(3) Na parceli objekta razpršene gradnje so izmed nezahtevnih in enostavnih objektov dovoljeni objekti, ki so dopustni za namensko rabo SSe.

(4) Za objekte razpršene gradnje veljajo podrobni prostorski izvedbeni pogoji, ki veljajo za objekte v namenski rabi SSe.

(5) Na legalno zgrajenih obstoječih objektih razpršene gradnje so dovoljene gradnje na mestu predhodno odstranjenega objekta. Višinske gabarite je potrebno ohranjati.

(6)

### **15. PODROBNI PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI**

#### 192. člen (Dopustni objekti po namenski rabi prostora)

(1) Dopustni objekti so opredeljeni v skladu s predpisi o klasifikaciji objektov, pri čemer:

- so vrste objektov označene s šifro iz Uredbe o klasifikaciji objektov;
- se vedno navaja le najnižja ustrezna raven objektov (podrazred), brez navedbe višjih ravni;
- če so po navedbi vrste objektov za dvopičjem naštetih določeni objekti, to pomeni, da so od vseh objektov te vrste dopustni le konkretno naštetih objekti;



- če je po navedbi vrste objektov ali posameznega naštetega objekta v oklepaju določen poseben pogoj (npr. namen ali velikost objekta), to pomeni, da so dopustni le predhodno naštetih objekti, ki ustrezajo pogoju iz oklepaja.

(2) Dopustni zahtevni in manj zahtevni objekti so podani po posamezni namenski rabi.

(3) Dopustni nezahtevni in enostavni objekti po posamezni namenski rabi so določeni v Prilogi 1.

(4) Dopustni so samo tisti objekti, ki neposredno služijo objektom v skladu s podrobnejšo namensko rabo.

## 193. člen

(Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na stanovanjskih območjih)

- (1) Območja osnovne namenske rabe »S - Območja stanovanj« so namenjena bivanju in spremljajočim dejavnostim.  
 (2) Na območjih iz prvega odstavka tega člena veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

| <b>Namenska raba</b>                        |   | <b>S - Območja stanovanj</b>   |   |
|---|---|--|---|
| Podrobna namenska raba                      | SS<br>stanovanjske površine   | SSe<br>stanovanjske površine   | SSv<br>večstanovanjska gradnja  |
| Členitev podrobne namenske rabe             | SS<br>stanovanjske površine   | SSe<br>prosto stoječa individualna gradnja   | SSv<br>večstanovanjska gradnja  |
| Osnovna dejavnost                           | So namenjena bivanju s spremljajočimi dejavnostmi, ki služijo tem območjem.   |  |   |
| Spremljajoče dejavnosti                     | centralne dejavnosti, gostinstvo in turizem, poslovne dejavnosti, trgovske dejavnosti (na drobno)   |  |   |
| Izključujoče dejavnosti                     | proizvodne dejavnosti, promet in skladiščenje, trgovina na debelo   |  |   |
| Vrsta objektov, zahtevnih in manj zahtevnih | 11100 enostanovanjska stavba<br>11210 dvostanovanjska stavba<br>1122 tri in več stanovanjske stavbe<br>12420 garažne stavbe<br>24110 športna igrišča<br>24122 drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas<br>126 stavbe splošnega družbenega pomena<br>21120 lokalne ceste in javne poti | 11100 enostanovanjska stavba<br>11210 dvostanovanjska stavba<br>12420 garažne stavbe<br>24110 športna igrišča<br>24122 drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas<br>126 stavbe splošnega družbenega pomena<br>21120 lokalne ceste in javne poti | 1122 tri in več stanovanjske stavbe<br>12420 garažne stavbe<br>24110 športna igrišča<br>24122 drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas<br>126 stavbe splošnega družbenega pomena<br>21120 lokalne ceste in javne poti |
| Zelene površine                             | FZP: 0,20   | FZP: 0,20  | FZP: 0,4 ali 15m <sup>2</sup> /stanovanje.  |
| Maksimalna dopustna izraba                  | FZ: 0,4<br>FI: 0,8<br>P+2+M   | FZ: 0,4<br>FI: 0,5<br>P+1+M  | FZ: 0,3<br><br>Višina: 14m<br>- Stavbe, v celoti namenjene bivanju, na parceli  |
| Merila in pogoji za                         |   |  |   |

| <b>Namenska raba</b>                        |   | <b>S - Območja stanovanj</b>   |  |
|---|---|--------------------------------|--|
| Podrobna namenska raba                      |   | stanovanjske površine          |  |
| Členitev podrobne namenske rabe oblikovanje |   | SS<br>stanovanjske površine    | SSe<br>prosto stoječa individualna gradnja |
|   |   | SSv<br>večstanovanjska gradnja | objekta nimajo objektov za lastne potrebe. |
| maksimalni gabariti                         | <p><b>Višinski gabariti:</b><br/>Višina slemena ne sme presegati višin slemen sosednjih objektov enake namembnosti v oddaljenosti 150m od roba objekta v enoti urejanja prostora;<br/>Kota pritličja je na ravnem ali rahlo nagnjenem terenu (do 10%) največ 30 cm nad koto urejenega terena ob objektu;<br/>Gradnja podzemnih kletnih etaž v stavbah je dovoljena povsod kjer in v kakršnem obsegu to dopuščajo geomehanske razmere, potek komunalnih vodov, zaščita podtalnice in stabilnost objektov;</p> <p><b>Razmerja gabaritov:</b><br/>Minimalno tlorisno razmerje osnovnega objekta 1:1.3, objekt je lahko zasnovan v obliki I, L, U</p>   |                                |  |
| fasade                                      | <p>Elementi na fasadah morajo biti osno simetrično razporejeni; oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad, strukturiranje in postavitve fasadnih odprtin in oblikovanje drugih fasadnih elementov naj bo usklajeno s tradicionalnimi objekti oziroma z kvaliteto oblikovanimi objekti v oddaljenosti 150 m;</p> <p>Pri dozidavah in nadzidavah ter rekonstrukcijah je treba upoštevati vse izvedbene pogoje, ki veljajo za novogradnjo;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-fasade so lahko horizontalno in vertikalno členjene, odprtine morajo biti pokončne oblike;</li> <li>-fasade so lahko tudi lesene in obložene s kamnom; pri lesenih fasadah naj se uporabi rezan les;</li> </ul> |                                |  |
| strehe                                      | <p>simetrične dvokapnice z naklonom v smeri daljše stranice, naklon 35° do 45° stopinj;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-za objekte, ki niso namenjeni bivanju so na celotnem območju občine dovoljene ravne strehe;</li> <li>-smer slemena mora biti vzporedna z daljšo stranico;</li> <li>-večkapne (štirikapne) strehe so dovoljene v primeru, kadar je smiselno optično zmanjšanje volumna stavbe, kadar to zahteva lokacija;</li> <li>-dovoljeni so čopi, kjer so avtohtoni oz. prevladujoči;</li> </ul>  |                                |  |
| Druga merila                                |   |                                |  |
| Posebnosti krajinskih enot KE :             | <p>izrazito podolžen tloris (razmerje stranic min 1:1.5);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-balkoni na vedutno izpostavljenih fasadah niso dopustni;</li> <li>-dodatki na pročeljih (stolpiči, fasadni pomoli) in na strehah objektov (strehe z nezdružljivimi nakloni, slemeni in kritinami) niso dovoljeni;</li> <li>-predvidena kritina so skodle</li> </ul> <p>za preseganje teh pogojev je potrebna izdelava OPPN.</p>   |                                |  |
| Posebnosti SS                               | <p>Višinski gabariti objektov se lahko prilagajajo obstoječi gradbeni strukturi enake namembnosti;</p> <p>-za preseganje teh pogojev je potrebna izdelava OPPN.</p>   |                                |  |

| <b>Namenska raba</b>            |  | <b>S - Območja stanovanj</b>                      |                                      |
|---------------------------------|--|---|--------------------------------------|
| Podrobna namenska raba          | <b>SS</b><br>stanovajske površine  |   |                                      |
| Členitev podrobne namenske rabe | <b>SS</b><br>stanovajske površine  | <b>SSe</b><br>prosto stoječa individualna gradnja | <b>SSv</b><br>večstanovajska gradnja |
| Posebnosti Ssv                  | Večstanovajski objekti so dovoljeni le na območju strjenih naselij urbanistične zasnove Kamnika, stanovajske enote ne smejo biti manjše od 45 m <sup>2</sup> , v objektu ne sme biti več kot 4 enot;<br>-za preseganje teh določb je potrebna izdelava OPPN. |   |                                      |

| <b>Namenska raba</b>                        |  | <b>S - Območja stanovanj</b>  |  | <b>SP</b>   |
|---|--|---|--|---|
| Podrobna namenska raba                      | <b>SK</b><br>Površine podeželskega naselja   | <b>SKj</b><br>Vaško jedro   |  | Površine počitniških hiš  |
| Osnovna dejavnost                           | So namenjena bivanju s spremljajočimi dejavnostmi, ki služijo tem območjem.  |   |  | občasno bivanje za počitek  |
| Spremljajoče dejavnosti                     | centralne dejavnosti, gostinstvo in turizem, trgovske dejavnosti na drobno, kmetijstvo in gozdarstvo ter do 150m <sup>2</sup> skupne uporabne površine za poslovno oziroma obrtno dejavnosti, ali druge dejavnosti, ki služijo tem območjem  |   |  | niso dovoljene  |
| Izključujoče dejavnosti                     | proizvodne dejavnosti, promet in skladiščenje, trgovina na debelo  |   |  |   |
| Vrsta objektov, zahtevnih in manj zahtevnih | 11100 enostanovajska stavba<br>11220 tri- in večstanovajske stavbe z do tremi stanovanji minimalne stanovajske enote velikosti 65m <sup>2</sup><br>126 stavbe splošnega družbenega pomena<br>127 druge nestanovajske stavbe<br>24110 športna igrišča<br>24122 drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas | 11100 enostanovajska stavba<br>11220 tri- in večstanovajske stavbe z do tremi stanovanji minimalne stanovajske enote velikosti 65m <sup>2</sup><br>126 stavbe splošnega družbenega pomena<br>127 druge nestanovajske stavbe<br>24122 drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas |  | 11100 enostanovajska stavba (počitniške hiše)<br>24110 športna igrišča (na prostem)<br>24122 drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas |
| Zelene površine                             | FZP: 0.15  | FZP: 0.10   |  | FZP: 0.15   |
| Maksimalna dopustna izraba                  | FZ: 0.40<br>FI: 0.4<br>Višina: 10m (stanovajski objekti)   | FZ: 0.40<br>FI: 0.6<br>Višina: 10m (stanovajski objekti)<br>13m (gospodarski objekti)   |  | FZ: 0.30<br>FI: 0.4<br>Višina: 9m   |

| S - Območja stanovanj           |  |
|---------------------------------|--|
| Namenska raba                   | SK<br>Površine podeželskega naselja  |
| Podrobna namenska raba          | SKJ<br>Vaško jedro   |
|                                 | SP<br>Površine počitniških hiš   |
| Merila in pogoji za oblikovanje | <p>13m (gospodarski objekti)</p> <p>Na parceli objekta je dovoljeno zgraditi le eno stanovanjsko stavbo, več gospodarskih objektov ter nezahtevne in enostavne objekte za potrebe funkcioniranja, vendar slednje le tako, da oblikujejo notranje dvorišče.</p> <p>Pri prenovi in notranjem razvoju podeželskih naselij naj se ohranja in poudarja kulturne in krajinske kvalitete, zlasti v navezavi s kmetijskimi dejavnostmi na robovih naselij, s čimer se ohranja ruralni značaj naselij.</p>  |
| maksimalni gabariti             | <p><b>Višinski gabariti:</b><br/>K+P+M ali K+P+1N+M;<br/>Višina stemena ne sme presegati višin slemen sosednjih objektov enake namembnosti v oddaljenosti 150m od roba objekta v enoti urejanja prostora;<br/>Kota pritličja je na ravnem ali rahlo nagnjenem terenu (do 10%) največ 30 cm nad koto urejenega terena ob objektu;<br/>Gradnja podzemnih kletnih etaž v stavbah je dovoljena povsod kjer in v kakršnem obsegu to dopuščajo geomehanske razmere, potek komunalnih vodov, zaščita podtalnice in stabilnost objektov;</p> <p><b>Razmerja gabaritov:</b><br/>Praviloma podolgovat tloris min 1:1.4 osnovnega objekta, objekt je lahko zasnovan v obliki I, L, U;</p> |
| fasade                          | <p>Elementi na fasadah morajo biti osno simetrično razporejeni; oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad, strukturiranje in postavitve fasadnih odprtin in oblikovanje drugih fasadnih elementov naj bo usklajeno s tradicionalnimi objekti oziroma z kvaliteto oblikovanimi objekti v oddaljenosti 150 m;</p> <p>Pri dozidavah in nadzidavah ter rekonstrukcijah je treba upoštevati vse izvedbene pogoje, ki veljajo za novogradnjo;</p> <p>fasade so lahko horizontalno in vertikalno členjene, odprtine morajo biti pokončne oblike;</p> <p>fasade so lahko tudi lesene in obložene s kamnom; pri lesenih fasadah naj se uporabi rezan les;</p>           |
| strehe                          | <p>simetrične dvokapnice z naklonom v smeri daljše stranice, naklon 35° do 45° stopinj;</p> <p>smer stemena mora biti vzporedna z daljšo stranico;</p> <p>večkapne (štrikapne) strehe so dovoljene v primeru, kadar je smiselno optično zmanjšanje volumna stavbe, kadar to zahteva lokacija; dovoljeni so čopi, kjer so avtohtoni;</p>  |

## 194. člen

(Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na območjih razpršene poselitve)

(1) Območja osnovne namenske rabe »A - Območja razpršene poselitve« predstavljajo območja poselitve izven naselij kot avtohtoni poselitveni vzorec v krajini, nizke gostote pozidave, s pojavi samotnih kmetij, zaselkov, razdrobljenih, razpršenih, raztresenih, razpostavljenih in razloženih naselij ter drugih oblik strjenih manjših naselij (manjša gručasta naselja).

(2) Na območjih iz prvega odstavka tega člena veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

| Namenska raba                               | A - površine razpršene poselitve   | A(cd)   |
|---|--|---|
| Podrobna namenska raba                      | Območja razpršene poselitve  | Območja razpršene poselitve - kulturna in verska dejavnosti |
| Osnovna dejavnost                           | Za A se prevzemajo določila za SK.   | Za A(cd) se prevzemajo določila za CDk.                     |
| Spremljajoče dejavnosti                     |  | V območju ni dovoljeno postavljati 12420 garažne stavbe.    |
| Izključujoče dejavnosti                     |  |   |
| Vrsta objektov, zahtevnih in manj zahtevnih |  |   |
| Dopustna izraba                             |  |   |
| Dopustna izraba                             |  |   |
| Posebnosti A                                | Ni dovoljeno postavljati večstanovanjskih objektov.<br>Na območju kmetij je potrebno ohranjati prvotno strukturo in tipologijo gradnje ter ni dovoljeno postavljati večstanovanjskih objektov. |   |

## 195. člen

(Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na območjih centralnih dejavnosti)

(1) Območja osnovne namenske rabe »C - območja centralnih dejavnosti« so namenjena oskrbnim, storitvenim in družbenim dejavnostim ter bivanju. Gradnja objektov namenjenih bivanju je dovoljena le v podrobnejši namenski rabi »CU«.

(2) Na območjih iz prvega odstavka tega člena veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

| <b>C - območja centralnih dejavnosti</b>    |  |
|---|--|
| <b>Namenska raba</b>                        | <b>CU</b>  |
| <b>Podrobna namenska raba</b>               | Osrednja območja centralnih dejavnosti   |
| Osnovna dejavnost                           | So namenjena različni dejavnosti in sicer trgovski, oskrbni, storitveni, upravni, socialni, zdravstveni, vzgojni izobraževalni, kulturni, verski in podobnim ter bivanju.  |
| Izključujoče dejavnosti                     | proizvodne dejavnosti, promet in skladiščenje, trgovina na debelo  |
| Vrsta objektov, zahtevnih in manj zahtevnih | 11100 enostanovanjska stavba<br>1121 dvostanovanjske stavbe<br>1122 tri in več stanovanjske stavbe<br>121 gostinske stavbe<br>122 poslovne in upravne stavbe<br>123 trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti<br>12420 garažne stavbe<br>126 stavbe splošnega družbenega pomena<br>1272 obredne stavbe<br>241 objekti za šport, rekreacijo in prosti čas<br>Vrtec, otroška igrišča, druga odprta igrišča<br>Dovoljena je gradnja infrastrukturnih objektov in naprav, ki so v javnem lokalnem interesu.           |
| Zelene površine                             | FZP: 0,20<br>Na parceli objekta je potrebno zagotoviti najmanj 20 dreves/ha.   |
| Maksimalna dopustna izraba                  | FZ: 0,5<br>FI: 1,5   |
| Merila in pogoji za oblikovanje             | V tistih enotah urejanja prostora, kjer je to posebej predpisano, je nove stavbe dovoljeno načrtovati le z arhitekturnim natečajem.<br>Odprti prostori pred stavbami so javni prostori.<br>Servisne stavbe ne smejo biti umeščene ob najpomembnejše javne prostore.  |
| maksimalni gabariti                         | <b>Višinski gabariti:</b><br>K+P+1N+M ali K+P+2N;<br>Višina slemena ne sme presegati višin slemen sosednjih objektov enake namembnosti v oddaljenosti 150m od roba objekta v enoti urejanja prostora;<br>kota pritličja je na ravnem ali rahlo nagnjenem terenu (do 10%) največ 30 cm nad koto urejenega terena ob objektu;<br>Gradnja podzemnih kletnih etaž v stavbah je dovoljena povsod kjer in v kakršnem obsegu to dopuščajo geomehanske razmere, potek komunalnih vodov, zaščita podtalnice in stabilnost objektov; |
| fasade                                      | elementi na fasadah so osno simetrično razporejeni; oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad, strukturiranje in postavitvev   |



| <b>Namenska raba</b>          |           | <b>C - območja centralnih dejavnosti</b>  |
|-------------------------------|-----------|---|
| <b>Podrobna namenska raba</b> | <b>CU</b> | <b>Osrednja območja centralnih dejavnosti</b>   |
|                               |           | fasadnih odprtih in oblikovanje drugih fasadnih elementov naj bo usklajeno s tradicionalnimi objekti; Pri dozidavah in nadzidavah ter rekonstrukcijah je treba upoštevati vse izvedbene pogoje, ki veljajo za novogradnjo fasade so lahko horizontalno in vertikalno členjene, odprtine naj bodo praviloma pokončne oblike; fasade so lahko delno tudi lesene in obložene s kamnom; pri lesenih fasadah naj se uporabi rezan les.   |
| streha                        |           | simetrične dvokapnice z naklonom v smeri daljše stranice, naklon 30° do 45° stopinj; smer slemena mora biti vzporedna z daljšo stranico; širina napušča na stanovanjskih objektih je maksimalno 60 cm; večkapne (štrikapne) strehe so dovoljene v primeru, kadar je smiselno optično zmanjšanje volumna stavbe (npr. vogalna stavba, ipd.); na posamičnih dominantnih objektih ali zaključenih celotah objektov (primer: cerkev, samostan, župnišče, sodišče) je dovoljen drugačen naklon strešine in kritine z bakreno ali drugo pločevino ustrezne barve. |
| posebnosti                    |           | za gradnjo novih objektov BEP večjih od 800 m <sup>2</sup> je potrebna izdelava variantnih rešitev oz. izvedba, urbanistično-arhitekturnega natečaja v skladu z določili tega odloka; za preseganje teh določb je potrebna izdelava OPPN.   |

| <b>Namenska raba</b>            |   | <b>C - območja centralnih dejavnosti</b>   |
|---------------------------------|---|--|
| <b>Podrobna namenska raba</b>   | <b>CD</b>   | <b>Druga območja centralnih dejavnosti</b>   |
| Členitev podrobne namenske rabe | CDi   | CDo<br>trgovske, oskrbne, poslovno storitvene, gostinske dejavnosti, manjša obrt, javna uprava, gasilski dom |
| Osnovna dejavnost               | dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa                        | CDz<br>zdravstvena dejavnost   |
|                                 | dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa                        | CDk<br>kulturna in verska dejavnosti   |
| Spremljajoče dejavnosti         | ostale centralne dejavnosti, bivanje                              | kulturna in verska dejavnost   |
| Izključujoče dejavnosti         | proizvodne dejavnosti, promet in skladiščenje, trgovina na debelo |  |
| Vrsta objektov,                 | 1263 Stavbe za izobraževanje in                                   | 1264 stavbe za   |
|                                 |   | 1261 stavbe za   |

| <b>C - območja centralnih dejavnosti</b>  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|
| <b>CD</b>   |  |  |  |  |
| Druga območja centralnih dejavnosti   |  |  |  |  |
| <b>Namenska raba</b>  | <b>CDi</b>   | <b>CDo</b>   | <b>CDz</b>   | <b>CDk</b>   |
| Podrobna namenska raba  | Druga območja centralnih dejavnosti  |  |  |  |
| Členitev podrobne namenske rabe   | dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa   | trgovske, oskrbne, poslovno storitvene, gostinske dejavnosti, manjša obrt, javna uprava, gasilski dom  | zdravstvena dejavnost  | kulturna in verska dejavnosti  |
| zahtevnih in manj zahtevnih   | znanstvenoraziskovalno delo<br>1265 stavbe za šport<br>11302 stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine<br>12420 garažne stavbe<br>1262 muzeji in knjižnice<br>1263 stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo<br>241 objekti za šport, rekreacijo in prosti čas  | 122 poslovne in upravne stavbe<br>123 trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti<br>126 stavbe splošnega družbenega pomena<br>12420 garažne stavbe | zdravstveno oskrbo<br>12420 garažne stavbe<br>11301 stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji<br>11302 stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine | kulturo in razvedrilo<br>1262 muzeji in knjižnice<br>12420 garažne stavbe<br>1272 Obredne stavbe |
| Dovoljena je gradnja infrastrukturnih objektov in naprav, ki so v javnem lokalnem interesu. |  |  |  |  |
| Zelene površine   | FZP: 0,20<br>Na parceli objekta je potrebno zagotoviti najmanj 25 dreves/ha.   |  | FZP: 0,20<br>Na parceli objekta je potrebno zagotoviti najmanj 25 dreves/ha.   |  |
| Maksimalna dopustna izraba  | FZ: 0,4  | FZ: 0.35<br>Višina: 10m  | FZ: 0,4  | FZ: 0,4  |
| Merila in pogoji za oblikovanje   | <p>Odprti prostori pred stavbami so javni prostori.</p> <p>Servisne stavbe ne smejo biti umeščene ob najpomembnejše javne prostore.</p> <p>tlorisni gabariti niso predpisani;</p> <p>dovoli se združevanje objektov v nize, kareje;</p> <p>pri umeščanju stavb v prostor je treba upoštevati regulacijske črte ob javnem prostoru in vertikalni gabariti kakovostnega oz. prevladujočega tipa obstoječih objektov, da nove stavbe ne bodo izstopale iz silhete območja (da ne bodo višje ali bistveno nižje);</p> <p>Višina slemena ne sme presegati višin slemen sosednjih objektov enake namembnosti v oddaljenosti 150m od roba objekta v enoti urejanja prostora;</p> <p>Gradnja podzemnih kletnih etaž v stavbah je dovoljena povsod kjer in v kakršnem obsegu to dopuščajo geomehanske razmere, potek komunalnih vodov, zaščita podtalnice in stabilnost objektov;</p> |  |  |  |

| <b>Namenska raba</b>                     |   |   |                       |                                      |
|--|---|---|-----------------------|--------------------------------------|
| <b>C - območja centralnih dejavnosti</b> |   |   |                       |                                      |
| <b>CD</b>                                |   |   |                       |                                      |
| Druga območja centralnih dejavnosti      |   |   |                       |                                      |
| Členitev podrobne namenske rabe          | CDi   | CDo   | CDz                   |                                      |
|  | dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa  | trgovske, oskrbne, poslovno storitvene, gostinske dejavnosti, manjša obrt, javna uprava, gasilski dom | zdravstvena dejavnost | CDk<br>kulturna in verska dejavnosti |
| fasade                                   | oblikovanje, horizontalna in vertikalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprtin in drugih fasadnih elementov naj bodo enostavni in poenoteni po celi fasadi, nizu, kareju oz. območju;<br>oblikovanje fasad naj bo sodobno (enostavnejše členitve fasad, uporaba lesa, kovine, stekla in drugih sodobnih materialov, uporaba izrazitejših fasadnih barv kot poudarkov ipd.). |   |                       |                                      |
| streha                                   | simetrične dvokapnice z naklonom v smeri daljše stranice, naklon 30° do 45° stopinj;<br>smer slemena mora biti vzporedna z daljšo stranico<br>dovoljene so tudi ravne strehe s sončnimi elektrarnami.   |   |                       |                                      |
| posebnosti                               | za gradnjo novih objektov BEP večjih od 800 m <sup>2</sup> je potrebna izdelava variantnih rešitev oz. izvedba, urbanistično-arhitekturnega natečaja v skladu z določili tega odloka;<br>za preseganje teh določb je potrebna izdelava OPPN.  |   |                       |                                      |

196. člen

(Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na območjih proizvodnih dejavnosti)

- (1) Območja osnovne namenske rabe »I - območja proizvodnih dejavnosti« so pretežno namenjena industrijskim, proizvodnim in spremljajočim storitvenim ter servisnim dejavnostim.
- (2) Na območjih iz prvega odstavka tega člena veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

| <b>I – območja proizvodnih dejavnosti</b> |   |                                    |
|---|---|------------------------------------|
| <b>Namenska raba</b>                      | <b>IP</b>   | <b>IK</b>                          |
| Podrobna namenska raba                    | Površine za industrijo  | Površine za kmetijsko proizvodnjo  |
| Osnovna dejavnost                         | industrijske dejavnost  | kmetijska proizvodnja, reja živali |
|   | Gospodarske cone  |                                    |
|   | trgovske in storitvene, poslovne, obrtne, proizvodne, promet in skladiščenje, |                                    |

| <b>I – območja proizvodnih dejavnosti</b>   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| <b>Namenska raba</b>                        | <b>IP</b><br>Površine za industrijo  | <b>IG</b><br>Gospodarske cone   | <b>IK</b><br>Površine za kmetijsko proizvodnjo   |
| Podrobna namenska raba                      |  |   |  |
| Spremljajoče dejavnosti                     | promet in skladiščenje, poslovne, obrtne, trgovske in storitvene, dejavnost gostinstva, če služi tem območjem  | gostinstvo in turizem, javna uprava, kulturne, razvedrilne, rekreacijske in športne dejavnosti,   | skladiščenje, izobraževanje, poslovne dejavnosti, trgovina na drobno   |
| Izključujoče dejavnosti                     | bivanje, družbene dejavnosti, proizvodne dejavnosti izhajajoče iz kmetijstva in gozdarstva   | bivanje, proizvodne dejavnosti izhajajoče iz kmetijstva in gozdarstva   | bivanje  |
| Vrsta objektov, zahtevnih in manj zahtevnih | 124 stavbe za promet in stavbe za izvajanje komunikacij<br>125 industrijske stavbe in skladišča<br>12420 garažne stavbe (za potrebe cone)  | 123 trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti<br>124 stavbe za promet in stavbe za izvajanje komunikacij<br>125 industrijske stavbe in skladišča<br>12420 garažne stavbe (za potrebe cone) | 1271 nestanovanjske kmetijske stavbe<br>125 industrijske stavbe in skladišča, če služijo kmetijski proizvodnji |
| Zelene površine                             | Dovoljena je gradnja infrastrukturnih objektov in naprav, ki so v javnem lokalnem interesu.<br>FZP: 0,20   |   |  |
| Maksimalna dopustna izraba                  | FZ: 0,65<br>Višina: 13m  | FZ: 0,65<br>Višina: 13m   | FZ: 0,65<br>Višina: 9m   |
| Merila in pogoji za oblikovanje             | Pri urejanju območij proizvodnih dejavnosti mora investitor poskrbeti, da v okoliških stanovanjskih naseljih in zavarovanih območjih stopnja hrupa ni presežena. Na obrobje con naj se umešča najmanj hrupne dejavnosti.<br>Na robovih con je potrebno zagotoviti vegetacijski pas, ki naj zmanjša vizualno izpostavljenost grajenih struktur. |   |  |

| <b>Namenska raba</b>          |  | <b>I – območja proizvodnih dejavnosti</b> |  |
|-------------------------------|--|---|--|
| <b>Podrobna namenska raba</b> | <b>IP</b><br>Površine za industrijo  | <b>IG</b><br>Gospodarske cone             | <b>IK</b><br>Površine za kmetijsko proizvodnjo |
| maksimalni gabariti           | <p><b>Višinski gabariti in razmerja:</b><br/>Objekti za poslovno upravne, administrativne, prodajne ipd. dejavnosti se praviloma gradijo predvsem ob javnem mestnem prostoru, druge proizvodne stavbe pa v notranjosti kompleksov;<br/>dovoli se združevanje objektov v nize, kareje;<br/>višinski gabariti: pri umeščanju teh stavb v prostor je treba upoštevati vertikalni gabarit prevladujočega tipa obstoječih objektov iste namembnosti, da nove stavbe ne bodo izstopale iz silhete območja v katerem se gradi (da ne bodo višje ali bistveno nižje). To ne velja za stavbe, ki so zaradi funkcionalnih zahtev izrazito višje (tovarniški dimniki, silosi ipd.); dovoljena je izgradnja kletnih etaž;</p>  |   |  |
| fasade                        | <p>objekti v ozadju kompleksa morajo biti nižji od glavnih stavb (ob javnem mestnem prostoru).<br/>oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprtin in drugih fasadnih elementov naj bodo enostavni in poenoteni po celi fasadi, nizu, kareju oz. območju;<br/>zagotovi se sodobno oblikovanje fasad (enostavnejše členitve fasad, uporaba lesa, kovine, stekla in drugih sodobnih materialov, uporaba izrazitejših fasadnih barv kot poudarkov), izrazito podolgovate fasade objektov naj bodo vertikalno členjene oziroma je pred njimi potrebno zasaditi drevje;<br/>fasade stavb, ki mejijo na javni prostor, naj bodo oblikovane kot glavne fasade objektov, z njihovim oblikovanjem naj se zagotavljajo kakovostni in prepoznavni ambienti.</p>   |   |  |
| strehe                        | <p>na celotnem območju občine so za območja I – območja proizvodnih dejavnosti dovoljene ravne strehe;<br/>za objekte, ki mejijo na mestni javni prostor, se dovolijo strehe, usklajene s obstoječimi objekti ob tem javnem mestnem prostoru. Dovolijo se odstopanja in novosti, če se s tem doseže novo urbanistično - arhitekturno kakovost;<br/>za objekte znotraj industrijskega kompleksa se dovolijo vse vrste streh, vendar naj bodo znotraj kompleksu poenotene;<br/>za objekte večjih dimenzij se priporočajo ravne lahko pa tudi enokapne strehe majhnega naklona;<br/>priporočljiva je namestitvev sončnih kolektorjev in sončnih celic in sončnih elektrarn;<br/>dovoljena je kritina v črni, sivi, temni sivi, opečni ali temno rjavi barvi. Kritina ne sme biti trajno bleščeča. Dovoljeno je odstopanje od teh barv v primeru ravnih streh.</p> |   |  |
| preseganje                    | za preseganje teh določbe je potrebna izdelava OPPN.   |   |  |

## 197. člen

(Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na posebnih območjih)

- (1) Območja osnovne namenske rabe »B – posebna območja« so pretežno namenjena posebnim dejavnostim, kot so območja za turizem, nakupovalna središča in podobno.
- (2) Na območjih iz prvega odstavka tega člena veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

| <b>B – posebna območja</b>   |   |  |  |
|--|---|--|--|
| <b>Namenska raba</b>   | <b>BT</b><br>Površine za turizem  | <b>BC</b><br>Športni centri  | <b>BD</b><br>Površine drugih območij   |
| Osnovna dejavnost  | Gostinstvo in turizem (turistična ponudba in nastanitve)  | športne aktivnosti, prireditve, rekreacija   | nakupovalni centri, sejmišča, zabaviščni parki, prireditveni prostori  |
| Spremljajoče dejavnosti  | družbene dejavnosti<br>poslovne dejavnosti<br>trgovske in storitvene dejavnosti<br>druge dejavnosti, ki služijo tem območjem  |  |  |
| Izključujoče dejavnosti  | bivanje<br>proizvodne dejavnosti<br>promet in skladiščenje<br>trgovina na debelo  |  | bivanje<br>proizvodne dejavnosti<br>promet in skladiščenje   |
| Vrsta objektov, zahtevnih in manj zahtevnih  | 121 gostinske stavbe<br>1261 stavbe za kulturo in razvedrilo<br>12650 stavbe za šport<br>241 objekti za šport, rekreacijo in prosti čas<br>12420 garažne stavbe (za potrebe cone) | 12650 stavbe za šport<br>241 objekti za šport, rekreacijo in prosti čas<br>12112 gostilne, restavracije, točilnice<br>12420 garažne stavbe (za potrebe cone) | 123 trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti<br>12112 gostilne, restavracije, točilnice<br>1261 stavbe za kulturo in razvedrilo<br>12650 stavbe za šport<br>241 objekti za šport, rekreacijo in prosti čas<br>12420 garažne stavbe (za potrebe cone) |
| Dovoljena je gradnja infrastrukturnih objektov in naprav, ki so v javnem lokalnem interesu ter gradnja drugih objektov, ki služijo dopolnjevanju osnovne dejavnosti. |   |  |  |
| Zelene površine  | FZP: 0,30   | FZP: 0.30  | FZP: 0.20  |
| Število dreves   | 30/ha   | 30/ha  |  |



| <b>Namenska raba</b>            |   | <b>B – posebna območja</b>  |                                      |
|---------------------------------|---|-----------------------------|--------------------------------------|
| <b>Podrobna namenska raba</b>   | <b>BT</b><br>Površine za turizem  | <b>BC</b><br>Športni centri | <b>BD</b><br>Površine drugih območij |
| Maksimalna dopustna izraba      | FZ: 0,5<br>FI: 1,5  | FZ: 0,3<br>Višina: 10m      | FZ: 0,35<br>Višina: 10m              |
| Merila in pogoji za oblikovanje | <p>Razvoj turističnih in športno rekreacijskih dejavnosti je treba usmerjati tako, da bodo posegi v prostor čim manjši ter da se bodo ohranjale naravne in kulturne kakovosti prostora. Gradnja potrebne infrastrukture naj se usmerja na vidno neizpostavljen območja, v skladu z okoljskimi in naravovarstvenimi kriteriji ter varstvom kulturne dediščine. Novozgrajeni objekti naj upoštevajo značilnosti krajinske tipologije.</p> <p>Na območju rekreativnih dejavnosti v odprti krajini je zaradi varovanja naravne krajine potrebna premišljena izvedba krajinskih ureditev na podlagi načrtov krajinske arhitekture.</p>   |                             |                                      |
| maksimalni gabariti             | <p>Pri gabaritih posameznih objektov (gostinski objekti, hoteli, lovski, gozdarski ali planinski domovi, ipd.), ki se urejajo izven turističnih kompleksov, naj se upoštevajo predpisani gabariti za oblikovanje stanovanjskih objektov v SS oziroma stanovanjsko kmetijskih objektov v SK.</p> <p>Gradnja podzemnih kletnih etaž v stavbah je dovoljena povsod kjer in v kakršnem obsegu to dopuščajo geometrijske razmere, potek komunalnih vodov, zaščita podtalnice in stabilnost objektov.</p>   |                             |                                      |
| fasade                          | <p>Oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprtin in drugih fasadnih elementov naj bodo enostavni in poenoteni po celi fasadi oziroma na vseh objektih v kompleksu;</p> <p>pri oblikovanju posameznih objektov (gostinski objekti, hoteli, lovski, gozdarski ali planinski domovi, ipd.), ki se urejajo izven turističnih kompleksov, naj se upoštevajo določila za oblikovanje iz tabel SSa oz. iz tabel SK.</p>  |                             |                                      |
| strehe                          | <p>Za objekte, ki mejijo na mestni javni prostor, se dovolijo strehe, usklajene s obstoječimi objekti ob tem javnem mestnem prostoru. Dovolijo se odstopanja in novosti, če se s tem doseže novo urbanistično - arhitekturno kakovost;</p> <p>za objekte znotraj kompleksa se dovolijo vse vrste streh, vendar naj bodo znotraj kompleksu poenotene;</p> <p>za objekte večjih dimenzij se priporočajo ravne lahko pa tudi enokapne strehe majhnega naklona;</p> <p>dovoljena je namestitve sončnih kolektorjev in sončnih celic ter sončnih elektrarn;</p> <p>dovoljena je kritina v črni, sivi, temni sivi, opečni, temno rjavi ali temno zeleni barvi. Kritina ne sme biti trajno bleščeča. Dovoljeno je odstopanje od teh barv v primeru ravnih streh.</p> |                             |                                      |
| posebnosti                      | <p>Servisne stavbe ne smejo biti umeščene ob javne prostore;</p> <p>za preseiganje teh določbe je potrebna izdelava OPPN.</p>   |                             |                                      |



## 198. člen

(Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na območjih zelenih površin)

- (1) Območja osnovne namenske rabe »Z –območja zelenih površin« so pretežno namenjena preživljanju prostega časa, predvsem rekreaciji in športu na prostem in izboljšavi kakovosti bivanja.
- (2) Na območjih iz prvega odstavka tega člena veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

| Z - območja zelenih površin                 |   |   |  |   |  |  |
|---|---|---|--|---|--|--|
| Namenska raba                               | ZS  | ZD  | ZK   | ZP  | ZV   |  |
| Podrobnejša namenska raba                   | Površine za oddih, rekreacijo in šport  | Zeleni pasovi z zaščitno oziroma drugo funkcijo   | Pokopališča  | Parki   | Površine za vrtičkarstvo, ki so namenjene prostočasni kmetijski dejavnosti.  |  |
| Osnovna dejavnost                           | rekreacija, šport na prostem, oddih   | so namenjene zaščitni ali drugi funkciji zelenih pasov  | pietetne dejavnosti, pokop in spomin na umrle  | so namenjeni preživljanju prostega časa v urejenih območjih odprtega prostora v naselju   | vrtičkarstvo   |  |
| Spremljajoče dejavnosti                     | kulturne, razvedrilne dejavnosti, gostinstvo in turizem, druge dejavnosti, ki služijo tem območjem  | rekreacijske dejavnosti   | trgovina na drobno, druge dejavnosti, ki služijo tem območjem  | kulturne, razvedrilne dejavnosti, gostinstvo in turizem, druge dejavnosti, ki služijo tem območjem  |  |  |
| Izključujoče dejavnosti                     | trgovina na debelelo bivanje<br>poslovne dejavnosti<br>prizvodne dejavnosti<br>promet in skladiščenje   |   |  |   |  |  |
| Vrsta objektov, zahtevnih in manj zahtevnih | 24110 športna igrišča<br>24122 drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas, ter objekti za funkcioniranje športnega objekta, kot | 24122 drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas (igrišča na prostem) | 12722 pokopališke stavbe<br>24204 pokopališča, ter objekti za funkcioniranje pokopališča, kot so sanitarije, | 24122 drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas, ter objekti za funkcioniranje parka, kot so sanitarije, paviljon... | Dovoljena je gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov tipiziranih za celotno območje, ter komunalne opreme namenjene izključno temu območju. |  |

| <b>Z - območja zelenih površin</b>                                     |   |   |               |           |   |
|--|---|---|---------------|-----------|---|
| <b>Namenska raba</b>   | <b>ZS</b>   | <b>ZD</b>                                       | <b>ZK</b>     | <b>ZP</b> | <b>ZV</b>   |
| Podrobnejša namenska raba  | Površine za oddih, rekreacijo in šport  | Zeleni pasovi z zaščitno oziroma drugo funkcijo | Pokopališča   | Parki     | Površine za vrtičkarstvo, ki so namenjene prostočasni kmetijski dejavnosti. |
|  | so sanitarije, tribune...   |   | parkirišče... |           |   |
|  | Dovoljena je gradnja infrastrukturnih objektov in naprav, ki so v javnem lokalnem interesu.   |   |               |           |   |
| Merila in pogoji za oblikovanje, velikost ter urejanje zelenih površin | <p>Na območju rekreativnih dejavnosti v odprti krajini je zaradi varovanja naravne krajine potrebna premišljena izvedba krajinskih ureditev na podlagi načrtov krajinske arhitekture.</p> <p>Rekreacijske peš in kolesarske poti v odprti krajini naj se načeloma vodi po obstoječih poljskih in gozdnih poteh ali ob vodotokih. Za ureditev počivališč in razgledišč ob teh poteh naj se uporablja obstoječe atraktivne točke. Počivališča in razgledišča naj bodo vsaj minimalno opremljena s klopio, košem za smeti, oznako do posameznih atraktivnosti in informativno tablo.</p> |   |               |           |   |
| Drugi pogoji   | Na območju je dovoljeno urediti parkirišče samo za potrebe območja.   |   |               |           |   |
|  | <p>Etažnost objektov: P.</p> <p>Objekti in ureditve morajo biti po celotnem kompleksu/enotah urejanja prostora oblikovno poenoteni ter smiselno usklajeni z zunanjimi ureditvami stičnih območij.</p> <p>Ohranjajo se tudi vidno privlačni deli krajine, vedute oziroma kvalitetni pogledi.</p>   |   |               |           |   |

## 199. člen

(Splošni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na območjih okoljske infrastrukture)

Na območjih »O – območja okoljske infrastrukture« veljajo naslednji splošni prostorski izvedbeni pogoji:

| <b>O – območja okoljske infrastrukture</b>  |  |
|---|--|
| <b>Namenska raba</b>                        | so namenjeni izvajanju gospodarskih služb s področja oskrbe z vodo, čiščenja odpadnih voda ter ravnanja z odpadki  |
| Osnovna dejavnost                           |  |
| Vrsta objektov, zahtevnih in manj zahtevnih | 2212 daljinski vodovodi<br>2222 lokalni vodovodi<br>2223 cevovodi za odpadno vodo<br>24203 objekti za ravnanje z odpadki<br>Sončne elektrarne<br>ter drugi objekti, ki so namenjeni izvajanju gospodarskih služb s področja oskrbe z vodo, čiščenja odpadnih voda ter ravnanja z odpadki |

|                      |   |
|----------------------|---|
| <b>Namenska raba</b> | <b>O – območja okoljske infrastrukture</b>  |
| Drugi pogoji         | Dopustne so gradnje v skladu s prilogo 1<br>Na robovih območja odlagališča odpadkov, čistilnih naprav ter drugih večjih posegih naj se ohranja ali vzpostavi pas vegetacije, zelena bariera, ki služi kot vizualna zaščita, ki zmanjšuje vidno izpostavljenost teh območij. V primeru pogozdovanja naj se izberejo sadike avtohtonih vrst za območje, ki so hkrati tudi primerne za posamezen tip zemljišča in reliefa. |

## 200. člen

(Splošni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na območjih prometnih površin)

Na območjih »P – območja prometnih površin« veljajo naslednji splošni prostorski izvedbeni pogoji:

| <b>Namenska raba</b>                        | <b>P – območja prometnih površin</b>   |                                |                            |                                 |
|---|--|--------------------------------|----------------------------|---------------------------------|
|   | <b>PO</b><br>Ostale prometne površine  | <b>PŽ</b><br>Površine železnic | <b>PC</b><br>Površine cest | <b>PL</b><br>Površine letališča |
| Osnovna dejavnost                           | So namenjena za izvajanje dejavnosti gospodarskih služb s področja prometa.  |                                |                            |                                 |
| Spremljajoče dejavnosti                     | gostinstvo<br>trgovina<br>skladiščenje<br>druge dejavnosti, ki služijo tem območjem  |                                |                            |                                 |
| Vrsta objektov, zahtevnih in manj zahtevnih | iz klasifikacije »12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje« samo nadstrešnice za potnike na avtobusnih in drugih postajališčih, javne sanitarije in podobno<br>211 ceste<br>212 železniške proge<br>214 mostovi, viadukti, predori, pregrade<br>124 stavbe za promet in stavbe za izvajanje komunikacij<br>12303 bencinski servisi<br>ter drugi objekti, ki so namenjeni izvajanju gospodarskih javne služb s področja prometa.<br>Dopustne so gradnje v skladu s prilogo 1 |                                |                            |                                 |

## 201. člen

(Splošni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na območjih komunikacijske infrastrukture)

Na območjih »T – območja komunikacijske infrastrukture« veljajo naslednji splošni prostorski izvedbeni pogoji:

| <b>T – območja komunikacijske infrastrukture</b> |   |
|--|---|
| <b>Namenska raba</b>                             |   |
| Osnovna dejavnost                                | So namenjena za izvajanje dejavnosti in gradnjo objektov s področja komunikacijske infrastrukture   |
| Vrsta objektov, zahtevnih in manj zahtevnih      | 21302 Letalski radio – navigacijski objekti<br>2213 Daljinska (hrbtenična) komunikacijska omrežja<br>Dopustne so gradnje v skladu s prilogo 1 |

## 202. člen

(Splošni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na območjih energetske infrastrukture)

Na območjih »E – območja energetske infrastrukture« veljajo naslednji splošni prostorski izvedbeni pogoji:

| <b>E – območja energetske infrastrukture</b> |  |
|--|--|
| <b>Namenska raba</b>                         |  |
| Osnovna dejavnost                            | So namenjena za izvajanje dejavnosti gospodarskih služb s področja energetske infrastrukture.  |
| Vrsta objektov, zahtevnih in manj zahtevnih  | 2302 elektrarne in drugi energetski objekti<br>ter drugi objekti, ki so namenjeni izvajanju gospodarskih služb s področja energetike<br>Dopustne so gradnje v skladu s prilogo 1 |

## 203. člen

(Splošni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in posege na območjih mineralnih surovin)

Na območjih »L – območja mineralnih surovin« veljajo naslednji splošni prostorski izvedbeni pogoji:

| <b>Namenska raba</b>                          | <b>L – območja mineralnih surovin</b>   |
|---|---|
| Podrobnejša namenska raba                     | <p><b>LN</b><br/>Površine nadzemnega pridobivalnega prostora</p>  |
| Osnovna dejavnost                             | <p>So namenjena za izvajanje dejavnosti s področja izkoriščanja in raziskovanja mineralnih surovin in sicer za površine nadzemnega pridobivalnega prostora.</p>   |
| Dopustni objekti in druge prostorske ureditve | <p>2301 objekti za pridobivanje in izkoriščanje mineralnih surovin<br/>Dopustne so gradnje in ureditve, skladne s predpisi s področja pridobivanja mineralnih surovin.<br/>Sanacije peskokopov, kamnolomov in gramoznic.<br/>Raziskave mineralnih surovin in geotermičnih virov.<br/>Vzdrževanje objektov in odstranitev objektov.<br/>Na legalno zgrajenih objektih, ki niso skladni z namembnostjo so dopustna samo vzdrževalna dela in odstranitvev objekta.<br/>Dopustne so gradnje v skladu s prilogo 1.</p>   |
| Drugi pogoji                                  | <p>Vsa območja mineralnih surovin se urejajo z OPPN.<br/>Na robovih območij površinskih kopov mineralnih surovin naj se ohranja ali vzpostavi pas vegetacije, zelena bariera, ki zmanjšuje vidno izpostavljenost teh območij. V primeru pogodovanja naj se izberejo sadike avtohtonih vrst za območje, ki so hkrati tudi primerne za posamezen tip zemljišča in reliefa.<br/>Zagotoviti je potrebno protiprašne ukrepe, kot so vlaženje površin ob suhem in vetrovnem vremenu, škropljenje v sušnih obdobjih in zajemanje prahu na mestu nastajanja pri strojnih napravah separacije. Vplive na okolje je treba spremljati in jih glede na rezultate spremljanja zmanjševati ali odpravljati.<br/>Za vse površinske kope je upravljavec ali lastnik dolžan zagotoviti sprotno in končno sanacijo.<br/>Obstoječa nahajališča mineralnih surovin, ki niso predvidena za nadaljnje izkoriščanje, se sanira in s tem izboljša krajinsko sliko. Pri sanaciji je potrebno zagotoviti stabilnost brežin, z ustreznim naklonom in urejenim odvodnjavanjem ter rekultivacijo območja z izbranimi avtohtonimi drevesnimi in grmovnimi vrstami. Sanirane kamnolome je možno v celoti vrniti prejšnji rabi gozda ali travnika, dno kamnoloma pa je možno nameniti tudi drugi rabi.<br/>Na območjih sanacij opuščenih površinskih kopov je dovoljeno saniranje in prepuščanje naravni sukcesiji ali pa vzpostavitev prvotnega stanja, pri čemer se ne smejo poslabšati prostorske razmere in kakovost okolja.<br/>Vplive na okolje je treba spremljati in jih glede na rezultate spremljanja zmanjševati ali odpravljati.<br/>Z namestitvijo ograj je treba zagotoviti varnost pred padcem v globino in pred poružitvami terena.</p> |

## 204. člen

(Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in posege na kmetijskih zemljiščih)

- (1) Območja osnovne namenske rabe »K – kmetijska zemljišča« so namenjena kmetijski pridelavi in ohranjanju kulturne krajine.
- (2) Na območjih iz prvega odstavka tega člena veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

| <b>K – kmetijska zemljišča</b>                    |  |
|---|--|
| <b>Namenska raba</b>                              | <b>K1</b>  |
| <b>Podrobnejša namenska raba</b>                  | <b>K2</b>  |
| <b>Osnovna dejavnost</b>                          | <b>Druge kmetijska zemljišča.</b>  |
|   | Najboljša kmetijska zemljišča.<br>kmetijstvo   |
| <b>Spremljajoče dejavnosti</b>                    | druge dejavnosti, ki služijo tem območjem  |
| <b>Dopustna dela in druge prostorske ureditve</b> | Agrarne operacije v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih.<br>Ureditve za potrebe lova in ribolova.<br>Vodnogospodarske ureditve za ribogojnice.<br>Vzdrževanje in odstranjevanje objektov.<br>Dopustne so raziskave mineralnih surovin in geotermičnih virov pod pogojem, da raziskave trajno ne spreminjajo in poškodujejo naravnega stanja na površini in podtalju in da se po raziskavah zemljišča vrnejo v prejšnje stanje.<br>Sanacije peskokopov, kamnolomov in gramoznic, brez možnosti nadaljnjega izkoriščanja.<br>Gradnja občinske javne infrastrukture.<br>Gradnja malih čistilnih naprav do 50PE.<br>Dopustne so gradnje in ureditve, skladne s predpisi s področja kmetijstva.<br>Dopustne so gradnje v skladu s priložo 1. |
| <b>Drugi pogoji</b>                               | Posegi so dopustni pod pogojem, da ne ovirajo opravljanja osnovne dejavnosti oziroma niso v nasprotju z interesi kmetijstva.<br>Gradnje morajo biti načrtovane tako, da omogočajo lastnikom kmetijskih zemljišč dostop do kmetijskih zemljišč. V kolikor poseg prekine obstoječi dostop do kmetijskih zemljišč, ga je potrebno nadomestiti.<br>Dopustni objekti, gradnje in druga dela ne smejo bistveno prizadeti obdelovanja kmetijskih zemljišč. Poškodbe je potrebno sanirati in zemljišča rekultivirati.  |
| <b>Merila in pogoji za oblikovanje</b>            | Ureditve, objekti, naprave, ograje morajo biti po celotnem kompleksu kmetijskih zemljišč oblikovno poenoteni ter smiselno usklajeni z zunanjimi ureditvami stičnih območij.  |



| <b>K – kmetijska zemljišča</b> |   |
|--------------------------------|---|
| <b>Namenska raba</b>           | <b>K1</b>   |
| Podrobnejša namenska raba      | <b>K2</b><br>Najboljša kmetijska zemljišča.<br>Druga kmetijska zemljišča.   |
| Posebnosti                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Na območju rekreativnih dejavnosti v odprti krajini je zaradi konteksta naravne krajine potrebna premissijena izvedba krajinskih ureditev na podlagi načrtov krajinske arhitekture.</li> <li>- Rekreatijske peš in kolesarske poti v odprti krajini naj se načeloma vodi po obstoječih poljskih in gozdnih poteh ali ob vodotokih. Za ureditev počivališč in razgledišč ob teh poteh naj se uporablja obstoječe atraktivne točke. Počivališča in razgledišča naj bodo minimalno opremljena: klop, koš za smeti, oznake do posameznih atraktivnost, informativne table, itd.</li> </ul> |

## 205. člen

(Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in posege na gozdnih zemljiščih)

- (1) Območja osnovne namenske rabe »G – gozdna zemljišča« so namenjena ohranjanju in ter gospodarjenju z gozdom.
- (2) Na območjih iz prvega odstavka tega člena veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

| <b>G - gozdna zemljišča</b>                |   |
|--|---|
| <b>Namenska raba</b>                       | <b>G</b>  |
| Osnovna dejavnost                          | Sonaravno gospodarjenje z gozdovi, ki obsega opravljanje varstvenih in gojitvenih ter vseh drugih del, ki so potrebna za zagotavljanje ekoloških in socialnih funkcij gozdov, gradnjo in vzdrževanje gozdne infrastrukture, izkoriščanje in rabo gozdov ter razpolaganje z gozdovi.   |
| Spremljajoče dejavnosti                    | rekreatijske in športne dejavnosti<br>druge dejavnosti, ki služijo tem območjem v skladu z gozdnogospodarskimi načrti   |
| Dopustna dela in druge prostorske ureditve | <ul style="list-style-type: none"> <li>- gradnja objektov gospodarske javne infrastrukture,</li> <li>- gradnja gozdnih prometnic in drugo izvajanje gozdarskih investicijsko – vzdrževalnih del skladno z načrti z gozdnogospodarskimi načrti in področno zakonodajo,</li> <li>- krčitev gozdov v kmetijske namene do površine 0,5 ha, če le ta ne ogroža evidentiranih funkcij gozda,</li> <li>- vzdrževanje in odstranitev objektov,</li> <li>- ureditve za potrebe lova in ribolova;</li> <li>- sanacije peskopopov, kamnolomov in gramoznic brez možnosti nadaljnjih širitev ali izkoriščanja,</li> <li>- urejanje hudournikov in druge vodnogospodarske ureditve,</li> <li>- paša v gozdu v skladu z gozdnogojitvenimi načrti,</li> <li>- raziskave mineralnih surovin in geotermičnega energetskega vira, pod pogojem, da raziskave trajno ne spreminjajo in poškodujejo naravnega stanja na površini in podzemlju in da se po opravljenih raziskavah zemljišče vrne v prvotno stanje.</li> </ul> |



| <b>G - gozdna zemljišča</b>     |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Namenska raba</b>            | - gradnja drugih objektov v skladu s <b>prilogo 1</b> .   |
| Drugi pogoji                    | Posegi so dopustni pod pogojem, da niso v nasprotju z gozdnogospodarskimi načrti in funkcijami gozda, ne ovirajo osnovne dejavnosti oziroma niso v nasprotju z interesi gozdarstva in je zanje potrebno pridobiti ustrezno soglasje od pristojne javno gozdarske službe. V večjih sklenjenih gozdnih kompleksih posegi v gozd in gozdni prostor praviloma niso dopustni. Posege v gozdni prostor se usmerja v robna območja gozdnih kompleksov in v gozdove s slabšo zasnovo oziroma na območja zaraščajočih se površin. Gradnje morajo biti načrtovane tako, da se lastnikom in drugim uporabnikom gozda ohranja neoviran dostop do gozda in gozdnih zemljišč ter da je omogočen nemoten izvek lesnih sortimentov. Na parcelah, ki so v naravi in po določitih tega načrta opredeljene kot gozdne površine, v neažuriranem zemljiškem katastru pa so vpisane kot stavbišče, gradnja novih objektov ni dovoljena. |
| Merila in pogoji za oblikovanje | Pri oblikovanju objektov in njihovemu umeščanju v prostor se ohranja značilen stik naselij in odprte krajine ter kakovostnih grajenih struktur.   |
| Posebnosti                      | Ohranjajo se tudi vidno privlačni deli krajine, vedute oziroma kvalitetni pogledi. <ul style="list-style-type: none"> <li>- Na območju rekreativnih dejavnosti v odprti krajini je zaradi konteksta naravne krajine potrebna premišljena izvedba krajinskih ureditev na podlagi načrtov krajinske arhitekture.</li> <li>- Rekreatijske peš in kolesarske poti v odprti krajini naj se načeloma vodi po obstoječih poljskih in gozdnih poteh ali ob vodotokih. Za ureditev počivališč in razgledišč ob teh poteh naj se uporablja obstoječe atraktivne točke. Počivališča in razgledišča naj bodo minimalno opremljena: klop, koš za smeti, oznake do posameznih atraktivnost, informativne table, itd.</li> </ul>   |

## 206. člen

(Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in posege na območjih površinskih voda)

- (1) Območja podrobnejše namenske rabe »VC – območja površinskih voda«, ki so namenjena za izvajanje dejavnosti s področja rabe voda.
- (2) Na območjih iz prvega odstavka tega člena veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

| <b>V – območja površinskih voda</b> |   |
|-------------------------------------|---|
| <b>Namenska raba</b>                | <b>VC</b>   |
| Podrobnejša namenska raba           | celinske vode   |
| Osnovna dejavnost                   | So namenjene za izvajanje dejavnosti s področja rabe voda.                    |
| Spremljajoče dejavnosti             | ribištvo<br>rekreatijske in športne dejavnosti                                |
| Dopustni objekti in                 | Dopustne so gradnje in ureditve, skladne s predpisi s področja urejanja voda. |

| <b>Namenska raba</b>            | <b>V – območja površinskih voda</b>   |
|---------------------------------|---|
| Podrobnejša namenska raba       | <p><b>VC</b><br/>celinske vode</p>  |
| druge prostorske ureditve       | <p>Dopustne so gradnje v skladu s prilogo 1.<br/>Posegi v zvezi z ukrepi, ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti voda.<br/>Ukrepi, ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda.<br/>Ukrepi, ki se nanašajo na ohranjanje narave.<br/>Tekoča vzdrževalna dela, adaptacije rekonstrukcije, gradnje in nadomestne gradnje jezov, mlinov in žag.<br/>Ureditev dostopov do vode in privezov za čolne in ureditev drč za spuščanje čolnov na obstoječih jezovih<br/>Vzdrževanje in odstranjevanje objektov.<br/>Na legalno zgrajenih objektih, ki niso skladni z namembnostjo so dopustna samo vzdrževalna dela in odstranitev objekta.<br/>Sanitarne sečnje.<br/>Vodnogospodarske ureditve za ribogojnice.<br/>Ureditve za potrebe lova in ribolova.<br/>Objekti javne gospodarske infrastrukture.</p>   |
| Drugi pogoji                    | <p>Pri predvidenih posegih na območja vodotokov je potrebno ohranjati vodotoke in obvodne vegetacijske pasove. Regulacije vodotokov niso dovoljene. Regulirane vodotoke zaradi potreb kmetijstva se renaturira, kjerkoli je to možno.<br/>Rekonstrukcija objektov na območju voda je mogoča, če se s tem ne povečuje poplavna ogroženost, ne poslabšuje stanje voda, je omogočeno delovanje javnih služb, se s tem ne ovira obstoječe posebne rabe voda in ni v nasprotju s cilji upravljanja z vodami<br/>Na parcelah, ki so v naravi in po določilih tega načrta opredeljene kot vodna zemljišča, v neažuriranem zemljiškem katastru pa so vpisane kot stavbišče, gradnja nadomestnih objektov ni dovoljena.<br/>Pri urejanju in obratovanju objektov in naprav mlinov, žag in ribogojnic ter malih hidroelektram odvzem vode ne sme ogrožati kakovosti voda ter ekološko sprejemljivega pretoka. Če je to potrebno zaradi ohranitve življenjskih razmer v vodotoku, mora investitor zagotoviti ustrezen prehod za ribe.<br/>Gradnja ribogojnic in zajem vode za namakanje sta dopustna pod pogojem, da se zagotovi ekološko sprejemljivi pretok.<br/>Odvzem plavin se izvaja na način, da se bistveno ne spremenijo življenjske razmere rib, rakov in drugih vodnih živali. Za gradnjo na območjih vodnih zemljišč je potrebno izdelati predhodno prostorsko preveritev, hidrološko hidravlične analize, oceno vplivov na okolje in pridobiti soglasje pristojnih služb ter upoštevati pravne režime prostora.</p> |
| Merila in pogoji za oblikovanje | <p>Pri oblikovanju objektov in njihovem umeščanju v prostor se ohranja značilen stik naselij in odprte krajine ter kakovostnih grajenih struktur.<br/>Ohranjajo se tudi vidno privlačni deli krajine, vedute oziroma kvalitetni pogledi.</p>  |

## 207. člen

(Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in posege na ostalih območjih)

Območja osnovne namenske rabe »OO – ostala območja« so neplodna območja, zlasti gorovja nad gozdno mejo ter pašništvo in tista območja, ki jih ni mogoče uvrstiti v predhodne namenske rabe. Zanje veljajo naslednji podrobni prostorski izvedbeni pogoji

| <b>Namenska raba</b>                       | <b>OO – ostala območja</b>   |
|--|--|
| Dopustna dela in druge prostorske ureditve | <p>Vzdrževanje objektov in odstranitev objektov.</p> <p>Na zakonito zgrajenih objektih, ki niso skladni z namembnostjo so dopustna samo vzdrževalna dela in odstranitev objekta.</p> <p>Na zakonito zgrajenih objektih – planinske kočje je dopustna gradnja, dozidava, vzdrževalna dela in odstranitev.</p> <p>Dovoljena je gradnja infrastrukturnih objektov in naprav, ki so v javnem lokalnem interesu.</p> <p>Dopustne so raziskave mineralnih surovin pod pogojem, da raziskave trajno ne spreminjajo in poškodujejo naravnega stanja na površini in podtalju in da se po raziskavah zemljišča vrnejo v prejšnje stanje.</p> |
| Drugi pogoji                               | Ohranjajo se vidno privlačni deli krajine, vedute oziroma kvalitetni pogledi.  |

## 16. POSEBNI PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI PO ENOTAH UREJANJA PROSTORA

### 208. člen

(Enote urejanja prostora s posebnimi prostorskimi izvedbenimi pogoji)

- (1) Za posamezne enote urejanja prostora, ki so našteje v nadaljevanju člena, veljajo namesto posameznih splošnih oziroma podrobnih prostorskih izvedbenih pogojev posebni prostorski izvedbeni pogoji.
- (2) Pred izdajo gradbenega dovoljenja za gradnjo posameznih objektov v enoti urejanja prostora, ki predstavlja nezazidano celoto za izgradnjo več objektov, je potrebno pred ali sočasno z gradnjo objekta preveriti zmožljivost komunalne opreme. Zanj mora biti pridobljeno gradbeno dovoljenje oziroma mora biti kako drugače zagotovljena njena gradnja.
- (3) Za posamezne nezazidane celote je s posebnimi prostorskimi izvedbenimi pogoji določena zasnova umestitve prometne infrastrukture v prostor, glede na obstoječe prostorske danosti. Detajlna umestitev v prostor se za celoto določi z idejno zasnovo in projektnimi pogoji upravljavcev komunalne infrastrukture in lahko od s tem aktom predpisane zasnove odstopa, pri čemer pa mora biti idejna zasnova izdelana tako, da omogoča dostop in izgradnjo komunalne opreme za vsa zemljišča na območju. Odstopanje od določil posebnih prostorskih izvedbenih pogojev je potrebno v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja posebej utemeljiti.
- (4) Posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja prostora so določeni v Prilogi 2.

## 17. PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI NA OBMOČJIH PREDVIDENIH OPPN

### 209. člen

(Prostorski izvedbeni pogoji do sprejema OPPN)

- (1) V območjih urejanja prostora, kjer je predvidena izdelava podrobnih prostorskih načrtov, je do izdelave le teh možno izvajati naslednje gradnje oziroma posege v prostor, če le te ne bodo ovirale kasnejšega načrtovanja in izvedbe gradenj načrtovanih s predvidenim podrobnim prostorskim načrtom:
  - gradnje, katere je možno izvajati na podlagi zakona brez gradbenega dovoljenja v skladu s prostorskimi izvedbenimi pogoji za določeno namensko rabo enote urejanja prostora,
  - gradnja, rekonstrukcija in vzdrževanje komunalne opreme za oskrbo obstoječih objektov,
  - odstranitev obstoječih objektov, če le ta ni prepovedana z drugimi določbami.

### 210. člen

(Prostorski izvedbeni pogoji na območjih OPPN)

- (1) Na enotah urejanja prostora predvidenih OPPN je s tem odlokom lahko določena le pretežna osnovna namenska raba ali podrobnejša namenska raba. Tako določena namenske rabe v OPPN ni dovoljeno spreminjati.
- (2) Kot izhodišče za prostorske izvedbene pogoje na območjih OPPN služijo prostorski izvedbeni pogoji posameznih osnovnih in podrobnejših namenskih rab, določenih s tem odlokom, ki se lahko s sprejemom OPPN spremenijo, če sprememba pomeni izboljšanje prostorskih ureditev, predvsem na področju javnih površin in javne infrastrukture.

- (3) Območje OPPN je lahko v karti »3 - Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev« razdeljeno na več namenskih rab. Meje med tako opredeljenimi posameznimi namenskimi rabami so informativne in usmeritvene in se lahko v primeru investicijske namere, ki je v splošnem javnem interesu, spremenijo.
- (4) Posamezna območja OPPN je dovoljeno načrtovati po posameznih delih, vendar mora biti v tem primeru del sprejetega OPPN tudi celovita presoja celotnega območja OPPN, predvsem z vidika urejanja prometne in druge gospodarske javne infrastrukture, družbene infrastrukture in potrebnih oskrbnih dejavnosti ter vplivov na robna območja OPPN. Celovita zasnova je del gradiva obrazložitvev in utemeljitev OPPN.
- (5) V strokovnih podlagah za OPPN za stanovanjsko gradnjo je potrebno izdelati preveritev razpoložljivih kapacitet obstoječih vrtcev, šol in osnovnega zdravstva znotraj pripadajočih okolišev navedenih javnih storitev. Če občinska strokovna služba, pristojna za izobraževanje ali zdravstvo ugotovi, da so obstoječe kapacitete vrtcev, šol in osnovnega zdravstva, na katere gravitira nova stanovanjska gradnja, neustrezne, je potrebno na območju OPPN sočasno z gradnjo stanovanj zgraditi nove ali dodatne tovrstne objekte oziroma kapacitete.
- (6) Če v gravitacijskem območju enote urejanja prostora, ki obsega najmanj 300 stanovanjskih enot in v kateri je načrtovana gradnja več kot 30 stanovanjskih enot, ni zagotovljena trgovina osnovne oskrbe, je potrebno le to zagotoviti v načrtovani enoti urejanja prostora.

#### 211. člen

(Variantne rešitve in urbanistično-arhitekturni natečaj)

- (1) Strokovne rešitve prostorskih ureditev za OPPN se lahko pridobijo z izdelavo več variantnih rešitev. Variantne rešitve lahko izdelata en ali več različnih načrtovalcev. Izdelane morajo biti tako, da je možna njihova medsebojna primerjava.
- (2) Strokovne rešitve prostorskih ureditev za OPPN se lahko pridobijo tudi z javnim natečajem.
- (3) Zahtevo za izvedbo in način priprave ter izbor variantnih rešitev oziroma izvedbo javnega natečaja se določi s tem odlokom ali s sklepom župana o pričetku postopka izdelave OPPN.

## IV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

#### 212. člen

(Varstvena območja dediščine)

- (1) Do uveljavitve varstvenih območij dediščine se upoštevajo določbe odloka za enote dediščine, ki so vključene v strokovne zasnove varstva z varstvenimi režimi iz 174. člena tega odloka. »Strokovne zasnove varstva kulturne dediščine za območje občine Kamnik« (ZVKDS OE Kranj), se hranijo na sedežu občine Kamnik in Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije OE Kranj.

#### 213. člen

(Prenehanje veljavnosti prostorskih izvedbenih aktov)

- (1) Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati naslednji prostorski izvedbeni akti v delih, ki se nanašajo na območje občine Kamnik:
  - Sklep o sprejetju družbenega plana občine Kamnik za obdobje od leta 1986 – 1990 (Uradni list SRS, št. 31/86)

- Družbeni plan občine Kamnik za obdobje 1986-1990 (Uradni list SRS, št. 41/86)
- Spremembe in dopolnitve družbenega plana občine Kamnik za obdobje 1986 -1990 (Uradni list SRS, 39/89)
- Sklep o sprejetju dolgoročnega plana občine Kamnik za obdobje 1986 - 2000 (Uradni list SRS, št.16/86)
- Dolgoročni plan občine Kamnik za obdobje 1986 - 2000 (Uradni list SRS, št. 3/89-popravek 16/89)
- Spremembe in dopolnitve dolgoročnega plana občine Kamnik za obdobje 1986-2000 (Uradni list SRS, št. 39/89)
- Spremembe in dopolnitve dolgoročnega plana občine Kamnik za obdobje 1986-2000, dopolnitev 1992 in uskladitve grafičnega dela družbenega plana občine Kamnik za obdobje 1986-1990 (Uradni list RS, št. 22/92, 8. 5. 1992)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 30, 2. 6. 1995)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Kamnik za obdobje 1986-2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Kamnik za obdobje 1986-1990 (Uradni list RS, št. 14/96, 8. 3. 1996)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Kamnik za obdobje 1986-2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Kamnik za obdobje 1986-1990 - dopolnitev 2002 (Uradni list RS, št. 90, 24. 10. 2002)
- Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih občine Kamnik (Uradni list RS, št. 52, 30. 10. 1992)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 30, 2. 6. 1995)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 52, 24. 7. 1998)
- Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za območje krajinske zasnove Velike planine (Uradni list RS, št. 70, 11. 11. 1994)
- Odlok o ugotovitvi skladnosti prostorskih izvedbenih aktov s spremembami in dopolnitvami prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Kamnik za obdobje 1986-2000, dopolnitev 2002 (Uradni list RS, št. 90, 24. 10. 2002)
- Odlok o zazidalnem načrtu za območje zazidalnega otoka BM2, dela zazidalnega otoka BP2 in dela zazidalnega otoka BP1 v Kamniku (Uradni list, SRS št., 37/81, 18. 12. 1981)
- Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o zazidalnem načrtu za območje zazidalnega otoka BM2, dela zazidalnega otoka BP2 in dela zazidalnega otoka BP1 v Kamniku (Uradni list SRS, št. 33/85, 11. 10. 1985)
- Odlok o dopolnitvi odloka o spremembi in dopolnitvi odloka o zazidalnem načrtu za območje zazidalnega otoka BM-2, dela zazidalnega otoka BP-2 in dela zazidalnega otoka BP-1 v Kamniku (Uradni list RS, št. 22, 8. 5. 1992)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta območja B-17 Duplica (Uradni list RS, št. 45, 19. 8. 1996)
- Odlok o sprejetju zazidalnega načrta območja K 19 KIK (Uradni list RS, št. 9, 18. 2. 1993)
- Odlok o ureditvenem načrtu območja K5, K16 Žale (Uradni list SRS, št. 34/89)
- Odloka o sprejetju ureditvenega načrta K-9 Šole (Uradni list SRS, št. 21/89)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o sprejetju ureditvenega načrta K-9 Šole (Uradni list RS, št. 27, 2. 4. 2010)
- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu B31 Povezovalka (Uradni list RS, št. 113, 6. 11. 2006)
- Odlok o sprejetju zazidalnega načrta območja S6-Graditelj (Uradni list SRS, št. 39/89)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o sprejetju zazidalnega načrta območja S6-Graditelj (Uradni list RS, št. 126, 25. 11. 2004)
- Odlok o sprejetju ureditvenega načrta K1 Kamnik Center (Uradni list RS, št. 36, 24. 7. 1992) se razveljavi, razen v delu, ki se nanaša na enoto urejanja prostora določeno v tem OPN z oznako KA 37-CU, kjer veljajo pogoji do sprejetja novega OPPN



- Odlok o sprejetju ureditvenega območja M 7 - samostan Mekinje (Uradni list RS, št. 25, 19. 11. 1991) se razveljavi, razen v delu, ki se nanaša na enoto urejanja prostora določeno v tem OPN z oznako KA 140-CD, kjer veljajo pogoji do sprejetja novega OPPN.

#### 214. člen

(Veljavnost sprejetih prostorskih izvedbenih aktov)

(1) Z dnem uveljavitve tega odloka ostanejo v veljavi naslednji občinski prostorski izvedbeni akti:

- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu B 11 TITAN (Uradni list RS, št. 25, 26. 3. 2010)
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu B 16 Kamniška Bistrica – del (Uradni list RS, št. 73, 17. 9. 2010)
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje B 20 Stol – južni (Uradni list RS, št. 116, 9. 12. 2008)
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje B 23 Jata (Uradni list RS, št. 53, 2. 7. 2010)
- Odlok o zazidalnem načrtu B 25 - Fructal (Uradni list RS, št. 90, 24. 10. 2002)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o zazidalnem načrtu B 25 - Fructal (Uradni list RS, št. 3, 16. 1. 2004)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu B 25 – Fructal (Uradni list RS, št. 121, 23. 12. 2008)
- Odlok o zazidalnem (lokacijskem) načrtu B12 Bakovnik in B7 Kovinarska - zahodni del (Uradni list RS, št. 5, 17. 1. 2005)
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu B15 Spodnji Alpem (Uradni list RS, št. 49, 29. 6. 2009)
- Odlok o zazidalnem načrtu območja B5 Perovo (Uradni list RS, št. 65, 24. 10. 1997)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o zazidalnem načrtu območja B5 Perovo (Uradni list RS, št. 17, 26. 2. 2002)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o zazidalnem načrtu območja B5 Perovo (Uradni list RS, št. 88, 10. 8. 2004)
- Odlok o sprejetju zazidalnega načrta B 8 - Zg. Perovo (Uradni list RS, št. 97, 29. 11. 1999)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o sprejetju zazidalnega načrta B8 – Zg. Perovo (Uradni list RS, št. 52, 19. 5. 2006)
- Odlok o zazidalnem (lokacijskem) načrtu območja K26 Schlenk (Uradni list RS, št. 71, 30. 6. 2004)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvenem načrtu območja K5, K16 Žale (Uradni list RS, št. 117, 28. 11. 2003)
- Odlok o zazidalnem načrtu za območje K6 Utok (Uradni list RS, št. 14, 8. 3. 1996)
- Odlok o sprejetju prostorskih ureditvenih pogojev za sanacijo degradiranega prostora (Uradni list RS, št. 47, 30. 7. 1994)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejetju prostorskih ureditvenih pogojev za sanacijo degradiranega prostora (Uradni list RS, št. 26, 16. 5. 1997)
- Odlok o ureditvenem (lokacijskem) načrtu območja M1 Pod Skalco (Uradni list RS, št. 71, 30. 6. 2004)
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu M5 Zarja (Uradni list RS, št. 105, 7. 11. 2008)
- Odlok o ureditvenem načrtu PN1 – Arboretum Volčji potok (Uradni list RS, št. 70, 14. 11. 1997)
- Odlok o ureditvenem načrtu za območje PN3 Terme Snovik (Uradni list RS, št. 43, 2. 8. 1996)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvenem načrtu za območje PN3 Terme Snovik (Uradni list RS, št. 90, 24. 10. 2002)
- Odlok o ureditvenem načrtu R 070 Rudnik (Uradni list RS, št. 3, 16. 1. 2004)



- Odlok o sprejetju ureditvenega načrta R1 gramoznica (Uradni list SRS, št. 31, 7. 8. 1986)
- Odlok o ureditvenem načrtu R2 za odkop kalcita in apnenca (Uradni list RS, št. 20, 13. 3. 1998)
- Odlok o sprejetju zazidalnega načrta SP-1 Stahovica (Uradni list SRS, št. 3/86)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejetju zazidalnega načrta območja S-14 - Kalcit (Uradni list RS, št. 28, 26. 5. 1994)
- Odlok o lokacijskem (ureditvenem) načrtu Zdravilni gaj Tunjice (Uradni list RS, št. 71, 30. 6. 2004)
- Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za območje na Jamah na Veliki planini (Uradni list SRS, št. 33, 11. 10. 1985)
- Odlok o lokacijskem načrtu I-3 Plinifikacija za območje - Kamnik (UL RS, št. 76, 9. 12. 1994)
- Odlok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo magistralne ceste na odseku Baba na Trojanah (Uradni list SRS, št. 39/89)
- Uredba o državnem prostorskem načrtu za prenosni plinovod M 2/1 na odseku med Trojanami in Vodiciami pri Ljubljani (Uradni list RS, št. 40, 21. 5. 2010)
- Uredba o lokacijskem načrtu za avtocesto na odseku Vransko-Blagovica (Uradni list RS, št. 18, 2. 4. 1996).

#### 215. člen

(Prostorski izvedbeni akti v izdelavi)

- (1) Postopki za sprejem občinskih izvedbenih načrtov, začeti pred uveljavitvijo tega odloka, se nadaljujejo in končajo po določbah tega odloka kot občinski podrobni prostorski načrt.

#### 216. člen

(Gradbeno dovoljenje v postopku pridobivanja)

- (1) Postopki za pridobitev gradbenega dovoljenja, začeti pred uveljavitvijo tega odloka, se nadaljujejo in končajo na podlagi predpisov veljavnih na dan vložitve vloge za izdajo gradbenega dovoljenja.

#### 217. člen

(Dostopnost prostorskega akta)

- (1) Ta odlok je na vpogled javnosti na sedežu občine in na spletnih straneh Občine.

#### 218. člen

(Potrditev ministra)

- (1) Predlog tega odloka je bil potrjen s sklepom Ministra za okolje in prostor št. z dne.

#### 219. člen

(Veljavnost odloka)

- (1) Ta odlok se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati osmi dan po objavi.

Številka: XXX  
Kamnik, dne XXX

Občina Kamnik  
Župan



# PRILOGA 1

Vrste dovoljenih gradenj nezahtevnih in enostavnih objektov po namenski rabi stavbnih zemljišč

| IME OBJEKTA<br>NAMENSKA RABA<br>NEZAHTEVNI OBJEKTI:  | SS | Sse | SSv | SK | SKj | SP | A  | CU | CDi | CD | CDk,<br>A(ct) | IP | IG | IK | B  | BC | BD | BT | ZS | ZD | ZV | ZP | ZK | PŽ | PO | PC | T  | E  | O  | K1 | K2 | G  | VC |    |  |
|--|----|-----|-----|----|-----|----|----|----|-----|----|---------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|--|
| <b>1. objekti za lastne potrebe:</b>   |    |     |     |    |     |    |    |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| a. dnevna BTP do 12 m <sup>2</sup> in višino do 3 m  | •  |     | *1  | •  | •   | •  | •  | *1 |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| b. garaža BTP do 30 m <sup>2</sup> in višino do 3,5 m  | •  |     | *1  | •  | •   | •  | •  | *1 |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| c. steklenjak BTP do 30 m <sup>2</sup> in višino do 3,5 m  | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| d. uta oziroma senčnica BTP do 15 m <sup>2</sup> in višino do 3 m  | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| e. bazen BTP do 30 m <sup>2</sup> in globlina do 1,35 m  | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| f. enoletna prtična lopa BTP do 15 m <sup>2</sup> in višino do 4 m   | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| g. nepretočna greznica prostornine do 50 m <sup>3</sup>  | *2 | *2  | *2  | *2 | *2  | *2 | *2 | *2 | *2  | *2 | *2            | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 |    |  |
| h. pretočna greznica prostornine do 20 m <sup>3</sup>  | *2 | *2  | *2  | *2 | *2  | *2 | *2 | *2 | *2  | *2 | *2            | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 |    |  |
| i. utrjene dovozne poti dolžine do 300 m in širine do 4 m:   | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| <b>2. ograje, nižje od 2,2 m, razen ograj za pašo živine, nižjih od 1,5 m</b>  | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    | *3 | *6 |    | *5 |    |    |    |    |    |    | *7 | *7 | *6 |    |    |  |
| <b>3. škarpe in podporni zidovi, če njihova višina ne presega 1,5 m</b>  | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| <b>4. pomožni infrastrukturni objekti:</b>   |    |     |     |    |     |    |    |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| a. pločnik in kolesarska steza ob vozišču ceste širine do 3 m  | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| b. postajališče  | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| c. bazne postaje, namenjene javnim telekomunikacijskim storitvam ob pogojih uredbe                                     | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| d. pomožni objekti za spremljanje stanja okolja BTP do 30 m <sup>2</sup> , z drogom ali brez njega in z višino do 10 m | *7 | *7  | *7  | *7 | *7  | *7 | *7 | *7 | *7  | *7 | *7            | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 |  |
| e. pomožni objekti vodne infrastrukture BTP do 20 m <sup>2</sup>   | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| f. mala komunalna čistilna naprava do 50 PE;   | *2 | *2  | *2  | *2 | *2  | *2 | *2 | *2 | *2  | *2 | *2            | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 |  |
| <b>5. pomožni kmetijsko-gozdarski objekti:</b>   |    |     |     |    |     |    |    |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| a. kozolec BTP do 150 m <sup>2</sup> višine do 6 m;  | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| b. kmečka lopa BTP do 30 m <sup>2</sup> in višino do 5 m   | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| c. rastlinjak višine do 3 m  | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| d. silos, koritasti BTP do 150 m <sup>2</sup> , stolpasti BTP do 30 m <sup>2</sup> in višine do 8 m                    | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| e. skedenj, BTP do 150 m <sup>2</sup> in višino do 6 m   | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| f. senik, BTP do 150 m <sup>2</sup> in višino do 6 m   | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| g. gnojšče, BTP do 200 m <sup>2</sup> in višina do 2 m   | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| h. zbiralnik gnojnice ali gnojevke, prostornina do 150 m <sup>3</sup>  | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| i. vodni zbiralnik, prostornina do 1000 m <sup>3</sup> in globlina do 2 m  | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| j. betonsko korito, prostornina do 20 m <sup>3</sup>   | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| k. poljska pot, širine do 2,5 m;   | •  |     |     | •  | •   | •  | •  |    |     |    |               |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |

| IME OBJEKTA<br>NAMENSKA RABA   | SS  | Sse | SSv | SK  | SKj | SP  | A | CU  | CDo | CDi | CD<br>, C | CDk,<br>A(cod) | IP | IG | IK | B   | BC  | BD  | BT  | ZS  | ZD  | ZV | ZP | ZK | PŽ | PO | PC | T | E | O | K1 | K2 | G | VC |  |  |  |  |
|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|---|-----|-----|-----|-----------|----------------|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----|----|----|----|----|----|---|---|---|----|----|---|----|--|--|--|--|
| i. gozdna cesta, dolžina nad 2 km, širina vozišča do 3,5 m   |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| m. grajena gozdna vlaka, dolžina nad 1 km  |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| n. obora za rejo divjadi;  |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| <b>6. začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam:</b>  |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| a. kiosk oziroma tipski zabojnik, BTP do 20 m <sup>2</sup> in višina do 3,5 m  | *9  | *9  | *9  | *9  | *9  | *9  |   | *9  | *9  | *9  | *9        | *9             |    |    |    | *9  | *9  | *9  | *9  | *9  | *9  |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| b. pomol, dolžina od 5-10 m, širina do 1,5 m;  |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| c. šotorišče   |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| <b>7. spominska obeležja;</b>  |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| a. spominska obeležja  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  |   | *7  | *7  | *7  | *7        | *7             |    |    |    | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| <b>8. prijavnica</b>   |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| a. prijavnica, BTP do 50 m <sup>2</sup> ;  |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| <b>9. objekt za telekomunikacijsko opremo</b>  |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| a. objekt za telekomunikacijsko opremo BTP do 30 m <sup>2</sup> in višine do 10m   |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| <b>ENOSTAVNI OBJEKTI</b>   |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| <b>1. Objekti za lastne potrebe:</b>   |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| a. nadstrešek, BTP do 30 m <sup>2</sup> in višina do 3,5 m   |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| b. rezervoar za utekočinjeni naftni plin ali nafto, prostornina do 5 m <sup>3</sup>                                      |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| c. mala komunalna čistilna naprava zmožnosti do 50 PE;   | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  |   | *2  | *2  | *2  | *2        | *2             |    |    |    | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| d. zajetje, vrtina ali vodnjak za lastno oskrbo s pitno vodo, globine do 30 m;   | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  |   | *2  | *2  | *2  | *2        | *2             |    |    |    | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| e. zbiralnik za kapnico, prostornine do 30 m <sup>3</sup>  |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| f. enoletni pritični objekt, BTP do 4 m <sup>2</sup> in višino do 2 m  | *1  | *1  |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| g. utrijena dvorišča do površine 300 m <sup>2</sup> .  |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| <b>2. Pomožni infrastrukturni objekti:</b>   |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| <b>2.1. pomožni cestni objekti:</b>  |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| a. objekt za odvodnjavanje ceste, prepust vode do 5 m <sup>3</sup> /min oziroma pri gozdni cesti profil prepusta do 1 m; |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| b. cestni snegolov   |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| c. objekt javne razsvetljave;  |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| d. cestni silos, prostornine do 300 m <sup>3</sup> ;   |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| e. varovalne in protihrupne ograje do višine 2,2 m   | *12 | *12 | *12 | *12 | *12 | *12 |   | *12 | *12 | *12 | *12       | *12            |    |    |    | *12 | *12 | *12 | *12 | *12 | *12 |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| <b>2.2. pomožni železniški objekti:</b>  |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| a. objekt za odvodnjavanje železniških tirov, prepust vode do 5 m <sup>3</sup> /min;                                     |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| b. palisade, lovine mreže in prosto viseče mreže   |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| c. objekt za usmerjanje električne razsvetljave  |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| d. zavetiščna ulica ali tipski zabojnik, BTP do 30 m <sup>2</sup> .  |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| e. zavetišče na železniških postajališčih, BTP do 50 m <sup>2</sup> .  |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |
| <b>2.3. pomožni letališki objekti</b>  |     |     |     |     |     |     |   |     |     |     |           |                |    |    |    |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |  |  |  |  |

| IME OBJEKTA<br>NAMENSKA RABA  | SS  | Sse | SSv | SK  | SKj | SP  | A   | CU  | CDo | CDi | CD<br>, C | CDk,<br>A(cod) | IP  | IG  | IK  | B   | BC  | BD  | BT  | ZS  | ZD  | ZV  | ZP  | ZK  | PŽ  | PO  | PC  | T   | E   | O   | K1 | K2 | G  | VC |    |    |  |
|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----------|----------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----|----|----|----|----|----|--|
| a. pomožni letalski objekt  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| <b>2.4. pomožni pristaniški objekti</b>   |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| a. objekti za odvodnjavanje pristaniške ploščadi  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| b. plavajoča ploščad za privezovanje letal  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| c. objekt za usmerjanje električne razsvetljave   |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| d. pristaniški zabojniki  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| <b>2.5. pomožni žičniški objekti:</b>   |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| a. objekti prometne oziroma varnostne signalizacije   |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| b. objekt za usmerjanje električne razsvetljave   |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| c. žičniški zabojniki, BTP do 30 m <sup>2</sup> ,   |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| <b>2.6. pomožni energetski objekti:</b>   |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| a. nizkonapetostno distribucijsko elektroenergetsko omrežje   |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| b. ločeno oziroma krmilno mesto na elektroenergetskih omrežjih  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| c. signalno-zaščitni vod v elektroenergetskih omrežjih  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| d. rejejna hišica   |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| e. priključni plinovod za male kurilne naprave v enostanovanjskih stavbah   |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| f. priključek na distribucijsko plinovodno omrežje  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| g. etožni plinski priključek za etožno ogrevanje  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| h. tipski zabojniki za skladiščenje tekočin za utekočinjeni naftni plin, BTP do 30 m <sup>2</sup>                         |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| <b>2.7. telekomunikacijske antene in oddajniki:</b>   |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| a. telekomunikacijske antene in oddajniki, s signalom do 100 m okoli oddajne točke  | *10 | *10 | *10 | *10 | *10 | *10 | *10 | *10 | *10 | *10 | *10       | *10            | *10 | *10 | *10 | *10 | *10 | *10 | *10 | *10 | *10 | *10 | *10 | *10 | *10 | *10 | *10 | *10 | *10 | *10 |    |    |    |    |    |    |  |
| <b>2.8. pomožni komunalni objekti:</b>  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| a. vodovodni priključek na javno vodovodno omrežje  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| b. objekt s hidroformo postaja oziroma prečrpališčem, BTP do 20 m <sup>2</sup> , višina do 4 m                            |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| c. kanalizacijski priključek na javno kanalizacijsko omrežje  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| d. tipska oziroma montažna greznica, prostornine do 50 m <sup>3</sup> ,   | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2        | *2             | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 |  |
| e. mala komunalna čistilna naprava, do 50 PE  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2        | *2             | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2  | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 | *2 |  |
| f. zbiralnica ločenih frakcij (ekološki otok), BTP do 100 m <sup>2</sup>  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7        | *7             | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7  | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 |    |  |
| g. cestni priključek na javno občinsko cesto, širine do 3 m, dolžine do 30 m  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| h. vodno zajetje, prostornine do 250 m <sup>3</sup> in globine do 5 m   |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| i. priključek na vroevod oziroma toplovod, vključno z vroevodno in toplovodno toplotno postajo z nazivno močjo do 300 kW, |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| <b>2.9. pomožni objekti na mejnih prehodih</b>  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| a. obmejna stavba   |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |
| b. objekt varnostne signalizacije   |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |    |    |    |    |    |    |  |

| IME OBJEKTA<br>NAMENSKA RABA  | SS | Sse | SSv | SK | SKj | SP | A  | CU | CDo | CDi | CD<br>, C | CDk,<br>A(cod) | IP | IG | IK | B  | BC | BD | BT | ZS | ZD | ZV | ZP | ZK | PŽ | PO | PC | T  | E  | O | K1 | K2 | G | VC |  |  |  |
|---|----|-----|-----|----|-----|----|----|----|-----|-----|-----------|----------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|---|----|----|---|----|--|--|--|
| c. objekt za usmerjanje električne razsvetljave   |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| d. nadstrešnica nad mejnim prehodom   |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| <b>2.10. pomožni objekti za spremljanje stanja okolja</b>   |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| a. pomožni objekti za spremljanje stanja okolja; BTP do 5 m <sup>2</sup> z drogom do višine do 10 m   | *7 | *7  | *7  | *7 | *7  | *7 | *7 | *7 | *7  | *7  | *7        | *7             | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 |   |    |    |   |    |  |  |  |
| <b>2.11. vrtna ali vodnjak, potrebna za raziskave</b>   |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| a. vrtna ali vodnjak, potrebna za raziskave   | *7 | *7  | *7  | *7 | *7  | *7 | *7 | *7 | *7  | *7  | *7        | *7             | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 |   |    |    |   |    |  |  |  |
| <b>3. Pomožni kmetijsko-gozdarski objekti:</b>  |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| a. čebelnjak, BTP do 20 m <sup>2</sup> in višina do 3 m   |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| b. gozdna učna pot  |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| c. grajena gozdna vlaka, dolžine do 1 km  |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| d. poljska pot, dolžine do 1 km, širine do 2,5 m  |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| e. ribnik kot vodno zajetje, BTP pri betonskem koritu do 30 m <sup>2</sup> , pri umetno narajeni ali naravni kotalnji do 100 m <sup>2</sup> , globina do 2 m; |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| f. vrtna ali vodnjak za namakanje kmetijskih zemljišč, globine do 30 m  |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| g. krmišče, BTP do 30 m <sup>2</sup> in višina do 4 m   |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| h. molžišče, BTP do 30 m <sup>2</sup> in višina do 4 m, konstrukcija v celoti iz lesa   |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| i. hlevski izpust, BTP do 180 m <sup>2</sup>  |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| j. ograje za pašo živine nižje od 1,5 m;  |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| k. rastlinjak   |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| l. gozdna cesta, dolžine do 2 km, širine vozišča do 3,5 m   |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| m. kašča, BTP do 20 m <sup>2</sup> in višina do 3,5 m   |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| n. kozolec, dolžine do 30 m in višine do 6 m  |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| o. senik, BTP do 30 m <sup>2</sup> in višine do 6 m   |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| p. lovska preža   |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| f. opazovalnica za ptice  |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| s. ograda za drobnico   |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| t. ograje in opore za trajne nasade   |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| u. opore za mreže proti toči  |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| <b>5. Začasni objekti:</b>  |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| a. odprti sezonski gostinski vrt, BTP do 50 m <sup>2</sup> in višina do 4 m   |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| b. pokriti prostor z napeljivo konstrukcijo ali v montažnem šotoru, BTP do 500 m <sup>2</sup> , višina do 6 m   |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| c. oder z nadstreškom, BTP do 30 m <sup>2</sup> , višina do 6 m   |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| d. pokriti prireditveni prostor, BTP do 500 m <sup>2</sup> oziroma več, če ima šotor certifikat;  |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| e. cirkus, če so šotor in drugi objekti, montažni;  |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| f. začasna tribuna za gledalce na prostem, BTP do 1000 m <sup>2</sup> in višina do 6 m  |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |
| g. objekti, namenjeni začasnemu skladiščenju nenevarnih snovi, BTP do 15 m <sup>2</sup> in je višine do 4m  |    |     |     |    |     |    |    |    |     |     |           |                |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |    |    |   |    |  |  |  |

| IME OBJEKTA   | SS | Sse | SSv | SK | SKj | SP | A | CU | CDo | CDi | CD | CDk, | IP | IG | IK | B | BC | BD | BT | ZS | ZD | ZV | ZP | ZK | PŽ | PO | PC | T | E | O | K1 | K2 | G | VC |   |   |   |   |   |
|---|----|-----|-----|----|-----|----|---|----|-----|-----|----|------|----|----|----|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|---|---|---|----|----|---|----|---|---|---|---|---|
| <b>NAMENSKA RABA</b>  |    |     |     |    |     |    |   |    |     |     |    |      |    |    |    |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |   |   |   |   |   |
| <b>6. Vadbni objekti:</b>   |    |     |     |    |     |    |   |    |     |     |    |      |    |    |    |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |   |   |   |   |   |
| <b>6.1. Vadbni objekti, namenjeni športu in rekreaciji na prostem:</b>  |    |     |     |    |     |    |   |    |     |     |    |      |    |    |    |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |   |   |   |   |   |
| a. igrišče za šport in rekreacijo na prostem, travnate oziroma naravne površine, površine v skladu z normativi, ki veljajo za posamezno vrsto igre z žogo | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • |   |   |   |
| b. kolesarska steza, z naravnim utrjenim zemljiščem, širine do 1,2 m;   | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • |   |   |
| c. planinska pot, širine do 1 m   | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • |   |   |
| d. smučišče, vključno z začasno postavljenimi montažnimi vlečnicami dožine do 200 m   | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • |   |   |
| e. sprehajalna pot, širina do 1,2 m   | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • |   |   |
| f. športno strelišče, tlorisne površine do 3 ha   | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • |   |   |
| g. trimska steza, širine do 1 m   | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • |   |   |
| h. vzletišče, z izključno travnato površino, tlorisne površine do 5 ha  | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • |   |   |
| <b>6.2. Vadbni objekti, namenjeni obrambi ter zaščiti in reševanju</b>  |    |     |     |    |     |    |   |    |     |     |    |      |    |    |    |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |   |   |   |   |   |
| a. plezalni in drug podobni objekti, namenjeni urjenju, višine do 7,5 m   | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • | • |   |
| b. pokriti vadbni prostor z napiljivo konstrukcijo ali v montažnem šotoru, BTP do 500 m <sup>2</sup> ; prostor je lahko večji, če ima šotor certifikat    | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • | • |   |
| c. vadbni bunker, BTP do 30 m <sup>2</sup>  | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • | • |   |
| d. vadbni na prostem  | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • | • |   |
| e. zaklon, globine do 2m, BTP do 30 m <sup>2</sup> , višine do 3m, razpon nosilnih delov do 3m  | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • | • | • |
| f. vojaško strelišče, površine do 5 ha ter se z njegovo postavitvijo in uporabo ne spreminja konfiguracija terena   | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • | • |   |
| g. zaklonilnik, BTP do 20 m <sup>2</sup>  | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • | • |   |
| <b>7. Spominska obeležja</b>  |    |     |     |    |     |    |   |    |     |     |    |      |    |    |    |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |   |   |    |    |   |    |   |   |   |   |   |
| a. nadkrita čakalnica na postajališču, BTP do 15 m <sup>2</sup> , višina nadstreška do 4 m  | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • | • |   |
| b. javna kolesarnica z nadstreškom, BTP do 15 m <sup>2</sup> , višina nadstreška do 4 m   | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • | • | • |
| c. javna telefonska govornica, BTP do 10 m <sup>2</sup>   | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • | • | • |
| d. transparent, dimenzije do 8 m x 1 m, spodnji rob najmanj 5,5 m nad vozniškim pasom ceste   | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • | • | • |
| e. skulptura in druga prostorska inštalacija, BTP do 100 m <sup>2</sup> , višina do 4 m   | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • | • | • |
| f. večnamenski kioski oziroma tipski zabojniki, BTP do 30 m <sup>2</sup> , višina do 4 m;   | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • | • | • |
| g. montažna sanitarna enota, BTP do 20 m <sup>2</sup> , višine do 4 m;  | •  | •   | •   | •  | •   | •  | • | •  | •   | •   | •  | •    | •  | •  | •  | • | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | •  | • | • | • | •  | •  | • | •  | • | • | • | • | • |



| IME OBJEKTA<br>NAMENSKA RABA   | SS | Sse | SSv | SK | SKj | SP | A  | CU | CDi | CD | CDk,<br>, C<br>A(cod) | IP | IG | B  | BC | BD | BT | ZS | ZD | ZV | ZP | ZK | PŽ | PO | PC | T  | E | O | K1 | K2 | G | VC |  |  |  |
|--|----|-----|-----|----|-----|----|----|----|-----|----|-----------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|---|---|----|----|---|----|--|--|--|
| h. vodnjak oziroma okrasni bazen, BTP do 100 m <sup>2</sup> ,<br>višina konstrukcije do 4 m: | *7 |     | *7  | *7 | *7  | *7 | *7 | *7 | *7  | *7 | *7                    | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 | *7 |   |   |    |    |   |    |  |  |  |
| i. otroško igrišče, BTP do 500 m <sup>2</sup> :  | *7 |     | *7  | *7 | *7  | *7 | *7 | *7 | *7  | *7 | *7                    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |   |    |    |   |    |  |  |  |
| j. obešanka na drugo javne razsvetljave, površine<br>do 2 m <sup>2</sup> .                   | *7 |     | *7  | *7 | *7  | *7 | *7 | *7 | *7  | *7 | *7                    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |   |    |    |   |    |  |  |  |
| k. objekt za oglaševanje, površine do 20 m <sup>2</sup> in<br>višine do 7 m                  |    |     |     |    |     |    |    |    |     |    |                       |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |   |    |    |   |    |  |  |  |

\*1 - izključno na vrtnem delu parcele; ne pred ulično fasado

\*2 - v primeru ko ni možna priključitev na javno kanalizacijsko ali vodovodno omrežje in ob soglasju pristojnega upravljavca .

\*3 - izključno ograje namenjene potrebam športnih površin (zaščitne, varovalne ograje)

\*4 - Izključno ograje namenjene varovanju oziroma zaščiti parkovnih površin. Praviloma se uporabljajo žive meje, lahko so tudi lesene ali žičnate. Lesene oziroma žičnate ograje morajo biti transparentne. Zidovi niso dovoljeni. Maksimalna višina 1,5 m.

\*5 - kot zaščitna/varovalna ograja pokopališča je dopustna tudi zidana ograja. Ograjevanje znotraj območja pokopališča ni dovoljeno.

\*6 - kot zaščitne ograje pred divjadjo samo na meji med gozdom in obdelanimi površinami, ter za varovanje območja vodnih virov in ostale komunalne infrastrukture. Zidane ograje niso dovoljeni.

\*7 - lokacija se določi skupaj z občinsko strokovno službo pristojno za prostor

\*8 - v kolikor znotraj SK in A ter na grajenem območju kmetije gradnja ni izvedljiva, je gradnja oziroma postavitve objekta možna na drugih rabah v neposredni bližini obstoječe kmetije in sicer tako, da je zagotovljena funkcionalna povezanost s kmetijo. Objekt ne sme povzročiti fragmentacije kmetijskih zemljišč. Obvezna je pridobitev soglasja občinske kmetijske svetovalne službe in občinske strokovne službe za urejanje prostora.

\*9 - samo na zemljiščih, ki so prometno dostopna, če rabijo vodo, morajo biti priključeni na vodovodno omrežje; postavitve objekta ne sme povzročiti poškodb na javnih zelenicah in drugih površinah in objektih, potrebno soglasje pristojne občinske službe

\*10 – niso dovoljeni na vidno izpostavljenih mestih, uličnih fasadah, ne smejo presegati višine slemen objektov, na katerih so nameščeni

\*11 – dovoljeno je vzpostaviti smučarsko progo za čas smučarske sezone, postavljanje montažnih žičniških objektov ter kioskov za čas smučarske sezone

\*12 - na ureditvenih območjih naselij je potrebno pridobiti soglasje upravljavca ceste

\*13 –za potrebe kmetijske dejavnosti, GJl ter za zaščito pred naravnimi nesrečami

\*14 - samo kot začasni objekt

\*15 – samo za zakonito zgrajene razpršene objekte, na katerih se izvaja komunalna sanacija in katerih priključitev na podlagi soglasja pristojnega upravljavca ni možna na javno kanalizacijsko ali vodovodno omrežje, ko gradnja ni možna na območju stavbnih zemljišč

\*16 - samo za zakonito zgrajene razpršene objekte, na katerih se izvaja komunalna sanacija, ko gradnja ni možna na območju stavbnih zemljišč

\*17 – lokacija se določa skupaj z občinsko strokovno službo pristojno za prostor, vendar samo ob javnih cestah

\*18 – samo v podzemni izvedbi

\*19 – samo na zemljiščih, ki so s pašnim redom določena za stalne čebelinjake in stojišča za začasen dovoz čebel na pašo in z mnenjem čebelarске svetovalne službe.

\*20 – v soglasju z občinsko strokovno službo in samo v podzemni izvedbi

\*21 – samo, kadar gre za potrebe lovstva

\*22 – pod pogojem, da je paša opredeljena v gozdno gojitvenem načrtu

## PRILOGA 2 - Usmeritve za OPPN ter posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja

Pogoji ki veljajo na območjih predvidenih OPPN:

- Pri pripravi vseh OPPN-jev je obvezno poleg usmeritev za posamezni OPPN iz tabele 1 predvideti enotno oblikovanje in postavitvev nezahtevni in enostavni objektov za lastne potrebe.

Tabela 1: Usmeritve za OPPN ter posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja

| Naselje   | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN | Usmeritve za PPIP   |
|-----------|----------------|------------------------|------|----|----|-----|-------------------|---|
| BELA      | A 78           | A                      | PPIP |    |    |     |                   | Omilitveni ukrep:<br>Območje urejanj se nahajajo v območju obstoječega oziroma predvidenega 400 kV daljnovoda. Novogradnje stanovanjskih objektov se ne dovolijo v 40 m vplivnem pasu obstoječega daljnovoda, ter se ne načrtuje novih objektov v 40 m pasu glede na predvideno traso daljnovoda. |
| BELA      | A 88           | A                      | PPIP |    |    |     |                   | Omilitveni ukrep:<br>Območje urejanj se nahajajo v območju obstoječega oziroma predvidenega 400 kV daljnovoda. Novogradnje stanovanjskih objektov se ne dovolijo v 40 m vplivnem pasu obstoječega daljnovoda, ter se ne načrtuje novih objektov v 40 m pasu glede na predvideno traso daljnovoda. |
| BELA      | A 92           | A                      | PPIP |    |    |     |                   | Omilitveni ukrep:<br>Območje urejanj se nahajajo v območju obstoječega oziroma predvidenega 400 kV daljnovoda. Novogradnje stanovanjskih objektov se ne dovolijo v 40 m vplivnem pasu obstoječega daljnovoda, ter se ne načrtuje novih objektov v 40 m pasu glede na predvideno traso daljnovoda. |
| BELA      | BE-01          | E                      | PPIP |    |    |     |                   | Na območju so dovoljene ureditve in gradnje za potrebe male hidro elektrarne. V objektih niso dovoljene druge dejavnosti in ureditve za potrebe bivanja.  |
| BISTRČICA | BI-01          | SS                     | PPIP |    |    |     |                   | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Posegi naj se umaknejo iz območij NV.  |

| Naselje                | Enota urejanja  | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ  | FI | FZP | Usmeritve za OPPN   | Usmeritve za PPIP   |
|------------------------|-----------------|------------------------|------|-----|----|-----|---|---|
| BISTRičICA             | BI-02           | SK                     | PPIP |     |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Posegi naj se umaknejo iz območij NV.  |
| BISTRičICA             | BI-04           | SS                     | PPIP |     |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Posegi naj se umaknejo iz območij NV.  |
| BISTRičICA             | BI-06           | SK                     | PPIP |     |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Posegi naj se umaknejo iz območij NV.  |
| BISTRičICA             | KE-03-A<br>347  | A                      | PPIP | 0,6 | 0  | 0   |   | Območje je izključno namenjeno preselitvi kmetije. Možna je fazna izgradnja pod pogojem, da prva faza zajema gradnjo hlevskega kompleksa s pripadajočimi gospodarskimi objekti. Sele zadnja faza predvideva gradnjo stanovanjskega objekta kmetije. |
| BREZJE NAD<br>KAMNIKOM | BK-03           | LN                     | OPPN | 0   | 0  | 0   | Predviden OPPN za izkoriščanje mineralnih surovin ter sanacijo z vrnitvijo v primarno rabo.   | Na območju so dovoljene ureditve za potrebe mirujočega prometa, predvsem v povezavi z načrtovano dejavnostjo na ureditvenem območju BK-06.  |
| BREZJE NAD<br>KAMNIKOM | BK-04,<br>BK-05 | PO                     | PPIP |     |    |     |   |   |
| ČRNA PRI<br>KAMNIKU    | ČR-01           | SS                     | OPPN | 1   | 0  | 0   | Z OPPN je potrebno urediti dostope in komunalno infrastrukturo do obstoječih in predvidenih objektov. Nna območju je potrebno urediti zadostne površine namenjene mirujočemu prometu. Pri projektiranju in umeščanju objektov v prostor je potrebno biti pozoren na terenske značilnosti ter stabilnost terena. |   |
| ČRNA PRI<br>KAMNIKU    | ČR-03           | Sse                    | PPIP |     |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Posegi naj se umaknejo iz območij NV.  |

| Naselje            | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ  | FI | FZP | Usmeritve za OPPN | Usmeritve za PPIP   |
|--------------------|----------------|------------------------|------|-----|----|-----|-------------------|---|
| ČRNA PRI KAMNIKU   | ČR-04          | IG                     | PPIP |     |    |     |                   | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena.<br>Posegi naj se umaknejo iz območij NV.   |
|                    |                |                        |      |     |    |     |                   | Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območja. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.   |
|                    |                |                        |      |     |    |     |                   | Območje namenjeno individualni prosto stoječi gradnji manjših gostot. Novi objekti višinsko ne smejo presežati obstoječih objektov enake namembnosti v enoti. Do sprejetja OPPN so dovoljene gradnje na parcelah obstoječih objektov, ter komunalne ureditve, ki ne bodo onemogočale nadaljnje pozidave.  |
|                    |                |                        |      |     |    |     |                   | Predviden OPPN za izkoriščanje mineralnih surovin ter sanacijo z vrnitvijo v primarno rabo.   |
| GODIČ              | GČ-03          | SS                     | OPPN | 0,4 | 0  | 0   |                   |   |
|                    |                |                        |      |     |    |     |                   | OPPN za postavitve turistične kmetije v skladu z idejno zasnovno.   |
|                    |                |                        |      |     |    |     |                   | OPPN za postavitve turistične kmetije v skladu z idejno zasnovno.   |
|                    |                |                        |      |     |    |     |                   | Območje namenjeno redki pozidavi počitniških hiš oziroma za potrebe turizma. Pri izdelavi OPPN je potrebno zagotoviti primerno prometno povezavo ter komunalno opremljenost območja. Do sprejetja OPPN so dovoljene gradnje na parcelah obstoječih objektov, ter komunalne ureditve, ki ne bodo onemogočale nadaljnje pozidave.   |
| GODIČ              | GČ-04          | SS                     | OPPN | 0,2 | 0  | 0   |                   |   |
|                    |                |                        |      |     |    |     |                   | OPPN za postavitve turistične kmetije v skladu z idejno zasnovno.   |
|                    |                |                        |      |     |    |     |                   | OPPN za postavitve turistične kmetije v skladu z idejno zasnovno.   |
|                    |                |                        |      |     |    |     |                   | Območje namenjeno redki pozidavi počitniških hiš oziroma za potrebe turizma. Pri izdelavi OPPN je potrebno zagotoviti primerno prometno povezavo ter komunalno opremljenost območja. Do sprejetja OPPN so dovoljene gradnje na parcelah obstoječih objektov, ter komunalne ureditve, ki ne bodo onemogočale nadaljnje pozidave.   |
| GODIČ              | GČ-07          | LN                     | OPPN | 0   | 0  | 0   |                   |   |
|                    |                |                        |      |     |    |     |                   | OPPN za postavitve turistične kmetije v skladu z idejno zasnovno.   |
|                    |                |                        |      |     |    |     |                   | OPPN za postavitve turistične kmetije v skladu z idejno zasnovno.   |
|                    |                |                        |      |     |    |     |                   | Območje namenjeno redki pozidavi počitniških hiš oziroma za potrebe turizma. Pri izdelavi OPPN je potrebno zagotoviti primerno prometno povezavo ter komunalno opremljenost območja. Do sprejetja OPPN so dovoljene gradnje na parcelah obstoječih objektov, ter komunalne ureditve, ki ne bodo onemogočale nadaljnje pozidave.   |
| GODIČ              | GČ-10, GČ-14   | SK                     | OPPN | 0   | 0  | 0   |                   |   |
|                    |                |                        |      |     |    |     |                   | OPPN za postavitve turistične kmetije v skladu z idejno zasnovno.   |
|                    |                |                        |      |     |    |     |                   | OPPN za postavitve turistične kmetije v skladu z idejno zasnovno.   |
|                    |                |                        |      |     |    |     |                   | Območje namenjeno redki pozidavi počitniških hiš oziroma za potrebe turizma. Pri izdelavi OPPN je potrebno zagotoviti primerno prometno povezavo ter komunalno opremljenost območja. Do sprejetja OPPN so dovoljene gradnje na parcelah obstoječih objektov, ter komunalne ureditve, ki ne bodo onemogočale nadaljnje pozidave.   |
| GODIČ              | GČ-10, GČ-14   | SK                     | OPPN | 0   | 0  | 0   |                   |   |
|                    |                |                        |      |     |    |     |                   | OPPN za postavitve turistične kmetije v skladu z idejno zasnovno.   |
|                    |                |                        |      |     |    |     |                   | OPPN za postavitve turistične kmetije v skladu z idejno zasnovno.   |
|                    |                |                        |      |     |    |     |                   | Območje namenjeno redki pozidavi počitniških hiš oziroma za potrebe turizma. Pri izdelavi OPPN je potrebno zagotoviti primerno prometno povezavo ter komunalno opremljenost območja. Do sprejetja OPPN so dovoljene gradnje na parcelah obstoječih objektov, ter komunalne ureditve, ki ne bodo onemogočale nadaljnje pozidave.   |
| GOZD               | GD-04          | SP                     | OPPN | 0   | 0  | 0   |                   |   |
| GRADIŠČE V TUHINJU | GR-01          | CDK                    | PPIP | 0   | 0  | 0   |                   | Na območju so dovoljene ureditve za potrebe gledališča na prostem ter spremljajočih objektov, kot so sanitarije, skladišče gledališke opreme, začasni bife in podobno.  |
| KALIŠE             | KŠ-01          | SK                     | PPIP | 0   | 0  | 0   |                   | Gradnja novih objektov ter ureditve obstoječih objektov je dovoljena pod pogojem, da se ohranijo oziroma izboljšajo prometni dostopi tako, da bo možno srečevanje osebnih vozil. Višinski gabarit na izpostavljenem delu objekta, kjer je vhod v kletno etažo iz terena, je (K+P+M). Pri projektiranju in umeščanju objektov v prostor je potrebno biti pozoren na terenske značilnosti ter stabilnost terena. Sleme objektov so praviloma usmerjena vzporedno s plastnicami. |

| Naselje | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ  | FI  | FZP | Usmeritve za OPPN   | Usmeritve za PPIP  |
|---------|----------------|------------------------|------|-----|-----|-----|---|--|
| KAMNIK  | KA-01          | C                      | OPP  | 0   | 0   | 0   | Do sprejetja OPPN je na celotnem območju dovoljena sanacija površin ter odstranitev objektov, <b>Do sprejetja OPPN so na parcelah št. 323, 324, 325, 326/1, 326/2, 327, 328/1, 328/2, 328/3, 328/4 in 472 vse k.o. Košice dovoljene ureditve in dejavnost pasje šole ter vrtičkarstva, kjer veljajo pogoji za ZV.</b> Do sprejetja novega OPPN so možna samo investicijska vzdrževalna dela za obstoječe dejavnosti, novogradnje objektov niso možne.<br><br>Usmeritve za izdelavo OPPN izhajajo iz strateškega dela tega akta, ki se nanaša na območje starega mestnega jedra. |  |
| KAMNIK  | KA-04          | CD                     | PPIP | 0   | 0   | 0   |   | Območje je namenjeno ureditvam za potrebe vzgoje in izobraževanja. Dovoljena je dozidava objekta do 50% obstoječega objekta, ter ureditve za potrebe športa in rekreacije. Na območju je potrebno zagotoviti parkirne površine za funkcioniranje obstoječe dejavnosti.   |
| KAMNIK  | KA-07          | SS                     | OPP  | 1,0 | 0,0 | 0   | Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno in prometno zasnovo območja.  |  |
| KAMNIK  | KA-101         | SS                     | PPIP |     |     |     | Veljavni OPPN B 23 Jata.<br>Omititveni ukrep:<br>Na območje gospodarske cone ob Korenovi cesti se ne umešča dejavnosti, kjer nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih vod oziroma močno obremenjenih tehnoloških vod.   | Omititveni ukrep:<br>- V območje se umeščajo dejavnosti, ki ne povzročajo emisij v zrak (oslovne in storitvene dejavnosti)<br>- Se vzpostavi varovalni pas v smeri proti stanovanjskim objektom (vzhodna stran cone)<br>- Dejavnosti pri kateri nastajajo emisije v zrak se umešča v zahodni del območja (stran od stanovanjskih objektov) |
| KAMNIK  | KA-102         | IG                     | OPP  |     |     |     | veljavni OPPN<br>Omititveni ukrep:<br>Na območje gospodarske cone ob Korenovi cesti se ne umešča dejavnosti, kjer nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih vod oziroma močno obremenjenih tehnoloških vod.  |  |
| KAMNIK  | KA-103         | IG                     | OPP  | 0   | 0   | 0   | Na območje gospodarske cone ob Korenovi cesti se ne umešča dejavnosti, kjer nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih vod oziroma močno obremenjenih tehnoloških vod.  |  |

| Naselje | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ  | FI  | FZP | Usmeritve za OPPN   | Usmeritve za PPIP  |
|---------|----------------|------------------------|------|-----|-----|-----|---|--|
| KAMNIK  | KA-104         | IG                     | OPP  | 0   | 0   | 0   | <p>Predviden OPPN za gospodarsko cono.</p> <p>Omitivni ukrep:</p> <p>Na območje gospodarske cone ob Korenovi cesti se ne umešča dejavnosti, kjer nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih vod oziroma močno obremenjenih tehnoloških vod.</p>   | <p>Na območju so dovoljene ureditve za potrebe vzletišča ter heliporta. Dovoljena je gradnja izključno namenjena potrebam dejavnosti območja, kot so hangarji, servisni objekti ter prometne ureditve in ureditve mirujočega prometa.</p> <p>Omitivni ukrep:</p> <p>Na območje gospodarske cone ob Korenovi cesti se ne umešča dejavnosti, kjer nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih vod oziroma močno obremenjenih tehnoloških vod.</p> |
| KAMNIK  | KA-105         | PL                     | PPIP | 0   | 0   | 0   | <p>Na območju so do izdelave OPPN dovoljene rušitve ter redna vzdrževalna dela na obstoječih objektih.</p>  |  |
| KAMNIK  | KA-112         | IG                     | OPP  | 0   | 0   | 0   | <p>Na območju so do izdelave OPPN dovoljene ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.</p> <p>Nujno je potrebna prometa sanacija območja z vzpostavitvijo notranje povezovalne ceste v smeri sever-jug skozi celotno naselje, ki se na severu in jugu naselja naveže na regionalno cesto (Kamniška cesta). Minimalna širina te ceste znaša 6m, opremljena mora biti z obojestranskim pločnikom.</p> <p>Maksimalna višina večstanovanjskih objektov je P+1+M, P+2; objektov namenjenih centralni in mešani dejavnosti pa P+2.</p> <p>V okviru javnih površin je potrebno urediti površine namenjene za mirujoči promet in utrjene površine kot so športna igrišča, otroška igrišča, ki so namenjena stanovalcem.</p> <p>Dodatno k faktorju zelenih površin se ob Kamniški Bistrici na desnem bregu predvidi kolesarska in pešpot, ki povezuje naselje Šmarca in sosednja naselja s Kamnikom.</p> |  |
| KAMNIK  | KA-113         | CU                     | OPP  | 0   | 0   | 0   |   | <p>Območje namenjeno individualni prosto stoječi gradnji manjših gostot. Novi objekti višinsko ne smejo presegati obstoječih objektov v enoti. Na delu območja z namensko rabo ZS so dovoljene ureditve parkovnih zelenih površin, otroškega oziroma športnega igrišča.</p>  |
| KAMNIK  | KA-119         | SS                     | PPIP | 0,3 | 1,0 | 0   |   |  |

| Naselje | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN   | Usmeritve za PPIP   |
|---------|----------------|------------------------|------|----|----|-----|---|---|
| KAMNIK  | KA-122         | O                      | OPPN | 0  | 0  | 0   | Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območja ter dostopa do območja.  |   |
| KAMNIK  | KA-129         | PO                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Predvideno območje centralnega tovornega terminala. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območja. Do izdelave OPPN so na območju dovoljene ureditve za šport in rekreacijo.<br>Oमितveni ukrep:<br>Na območje gospodarske cone ob Korenovi cesti se ne umešča dejavnosti, kjer nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih vod oziroma močno obremenjenih tehnoloških vod.<br>Načrtovanje ukrepov aktivne protihrupne zaščite za zmanjšanje deleža prebivalcev izpostavljenih prekomernemu hrupu. |   |
| KAMNIK  | KA-13          | ZS                     | PPIP | 0  | 0  | 0   |   | Dovoljene so ureditve za potrebe športa in rekreacije kot so ureditve novih športnih površin, gradnja tribun, sanitarij, garderob in klubskih prostorov, ter v manjši meri ureditev parkirišča za potrebe tega območja. |
| KAMNIK  | KA-133         | CU                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Na območju so do izdelave OPPN dovoljene ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.   |   |
| KAMNIK  | KA-140         | CD                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | veljavni OPPN   |   |
| KAMNIK  | KA-142         | B, VC                  | OPPN | 0  | 0  | 0   | veljavni OPPN   |   |
| KAMNIK  | KA-143         | BC                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Veljavni OPPN.<br>Oमितveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena.<br>Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v pešeni izvedbi.   |   |
| KAMNIK  | KA-145         | CU                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Na območju so do izdelave OPPN dovoljene rušitve ter redna vzdrževalna dela na obstoječih objektih.   |   |
| KAMNIK  | KA-147         | PC                     | OPPN | 0  | 0  | 0   |   |   |
| KAMNIK  | KA-148         | CU                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela na obstoječih objektih, rušitve ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.  |   |
| KAMNIK  |                |                        |      |    |    |     | Usmeritve za izdelavo OPPN izhajajo iz strateškega dela tega akta, ki se nanaša na območje smodnišnice.   |   |



| Naselje | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN  | Usmeritve za PPIP |
|---------|----------------|------------------------|------|----|----|-----|--|-------------------|
| KAMNIK  | KA-149         | BT                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Predviden OPPN za turistično dejavnost. Objekti morajo biti grajeni na klasični način s stavbnim pohištvo iz lesa.<br>Na območju so do izdelave OPPN dovoljene ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.  |                   |
| KAMNIK  | KA-15          | CD                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Predviden OPPN za ureditev in ožvitev območja namenjenega turistični dejavnosti (gostinstvo in nastanitve) v obliki apartmajev, ter spremljajoče ponudbe in parkirnih površin namenjenih širšemu območju. Objekti morajo biti grajeni na klasični način s stavbnim pohištvo iz lesa. Znotraj območja je dovoljeno:<br>- na stavbnih zemljiščih z namensko rabo BT, ki ležijo na parcelah št. 1149, 1151 in 1152 k.o. Kamnik so predvidene ureditve in objekti namenjeni bivališčem za živali ter zunanjim površinam in prikazu dejavnosti. Daljše stranice objektov (slemena) morajo biti vzporedne s plastnicami. Maksimalni višinski gabarit objektov je K+P+M.<br>- na stavbnih zemljiščih z namensko rabo BT, ki ležijo na parcelah št. 1152/4, 1156 in 1157/1 k.o. Kamnik so predvideni apartmajski objekti in zunanje ureditve. Daljše stranice objektov (slemena) morajo biti vzporedne s plastnicami. Maksimalni višinski gabarit objektov je K+P+M.<br>- na stavbnih zemljiščih z namensko rabo BT, ki ležijo na parcelah št. 1153/1, 1153/2, 1154 k.o. Kamnik so dovoljene ureditve obstoječih in novih objektov za turistične oziroma gostinske namene. Maksimalni višinski gabarit novih objektov je K+P+M.<br>- na stavbnih zemljiščih z namensko rabo PO, ki ležijo na parcelah št. 1149, 1153/1 k.o. Kamnik so dovoljene ureditve za potrebe mirujočega prometa.<br>- Na preostalem območju je dovoljena gradnja infrastrukture namenjene območju, ter hortikulture in parkovne ureditve. |                   |
| KAMNIK  | KA-150         | BT                     | OPPN |    |    |     |  |                   |
| KAMNIK  | KA-156         | BD                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Znotraj meje območja KA-156 BD, prikazane v grafičnem delu OPN, veljajo določila veljavnega zazidalnega načrta B20 - Stol.   |                   |
| KAMNIK  | KA-158         | CD                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | veljavni OPPN  |                   |
| KAMNIK  | KA-159         | CU                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Na območju so do izdelave OPPN dovoljene ureditve za potrebe kinološkega društva, brez objektov, ter peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.   |                   |

| Naselje | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN  | Usmeritve za PPIP  |
|---------|----------------|------------------------|------|----|----|-----|--|--|
| KAMNIK  | KA-160         | ZD                     | PPIP | 0  | 0  | 0   |  | Na območju so dovoljene hortikulture oziroma parkovne ureditve, pod pogojem, da se ohrani veduta na samostan.  |
| KAMNIK  | KA-161         | IG                     | PPIP | 0  | 0  | 0   |  | Varianta širitve gospodarske cone proti jugu. V primeru aktiviranja območja je način urejanja OPPN.<br>Omilitveni ukrep:<br>Na območje gospodarske cone ob Korenovi cesti se ne umešča dejavnosti, kjer nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih vod oziroma močno obremenjenih tehnoloških vod. |
| KAMNIK  | KA-168         | CD                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | veljavni OPPN  |  |
| KAMNIK  | KA-17          | B, ZD, VC              | OPPN | 0  | 0  | 0   | Do sprejetva OPPN za celotno območje na območju dovoljeni posegi v skladu z veljavnim OPPN B16 Kamniška Bistrica - del se v delu.  |  |
| KAMNIK  | KA-170         | ZD, VC                 | PPIP | 0  | 0  | 0   |  | Na območju so dovoljene ureditve peš in kolesarskih poti s postavitvijo urbane opreme ter ureditve vodotoka.   |
| KAMNIK  | KA-171         | G, K2                  | OPPN | 0  | 0  | 0   | Predviden OPPN za letno-zimsko sankališče oziroma postavitve druge žičniške naprave. Pri načrtovanju je potrebno v največji možni meri ohranjati obstoječo visokoraslo vegetacijo.<br>Omilitveni ukrep:<br>Pred posegom je potrebno preveriti habitatne tipe in zavarovane vrste. Poseg naj se omeji na najmanjši možni obseg. Po izvedeni sečnji se uredi gozdni rob. |  |
| KAMNIK  | KA-172         | BC                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Predvidena izdelava OPPN športni park Šmarca.  |  |
| KAMNIK  | KA-173         | E                      | PPIP |    |    |     |  | Na območju so dovoljene ureditve in gradnje za potrebe male hidro elektrarne. V objektih niso dovoljene druge dejavnosti in ureditve za potrebe bivanja.   |
| KAMNIK  | KA-174         | E                      | PPIP |    |    |     |  | Na območju so dovoljene ureditve in gradnje za potrebe male hidro elektrarne. V objektih niso dovoljene druge dejavnosti in ureditve za potrebe bivanja.   |
| KAMNIK  | KA-176         | IG                     | OPPN |    |    |     | Predvideni OPPN za gospodarsko cono. Preko območja je potrebno zagotoviti prometne povezave s sosednjimi območji ter priključitev le teh na Korenovo cesto.<br>Omilitveni ukrep:<br>Na območje gospodarske cone ob Korenovi cesti se ne umešča dejavnosti, kjer nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih vod oziroma močno obremenjenih tehnoloških vod.         |  |
| KAMNIK  | KA-178         | K1                     | PPIP |    |    |     |  | Na območju je dovoljeno urejati tematske učne poti, kot je na primer gozdna učna pot, prikaz zdravilnih rastlin in zelišč in   |

| Naselje | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ   | FI  | FZP  | Usmeritve za OPPN | Usmeritve za PPiP   |
|---------|----------------|------------------------|------|------|-----|------|-------------------|---|
| KAMNIK  | KA-18          | SSv                    | PPiP |      |     |      |                   | <p>podobno.</p> <p>Omilitveni ukrep:<br/> Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščen izvedbi.</p> <p>Območje je namenjeno proizvodnji, skladiščenju in logistični dejavnosti območja.<br/> Obstoječi proizvodni objekt je v funkciji živilske proizvodnje, skladiščenja, distribucije. Objekt je maksimalne višine +10,5 m (nad koto urejenega terena) in etažnostjo P. Objektu je dozidan poslovni del z upravnimi funkcijami, enake višine in etažnosti P+1. Dovoljena je dograditev obstoječega objekta na severozahodni in jugozahodni strani, do skupne zazidane površine okvirno 4.500 m<sup>2</sup>. Dograditev ne sme presegati višinskega gabarita obstoječega objekta. Pred dograditvijo na severozahodnem delu objekta se odstrani obstoječi pritlični pomožni skladiščni objekt (nadstrešnica).<br/> Obstoječe manipulativne površine se v pretežnem delu ohranjajo. Manipulativne površine na severozahodni in jugozahodni strani se nadomestijo z novimi. Na vzhodnem vogalu urejevalne enote se ohrani obstoječ dovoz.<br/> Dolgoročno se območje napaja iz dveh strani, kar se omogoči z novo cestno povezavo severozahodno od železnice. Nova cesta povezuje Murmovo ulico (nov prehod čez železniško progo, ki nadomesti prehod v podaljšku Ulice Jakoba Alešovca), Eksterjevo ulico in Muzejsko pot.</p> |
| KAMNIK  | KA-180         | IG                     | PPiP | 0,45 | 0,5 | 0,15 |                   |   |

| Naselje | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ   | FI   | FZP  | Usmeritve za OPPN | Usmeritve za PPIP  |
|---------|----------------|------------------------|------|------|------|------|-------------------|--|
| KAMNIK  | KA-181         | CD                     | PPIP | 0,25 | 0,60 | 0,45 |                   | <p><b>Usmeritve za PPIP</b></p> <p>Območje je namenjeno potrebam inženiringa, razvojnim, izobraževalnim, storitvenim in turističnim dejavnostim.</p> <p>V vzhodnem vogalu enote urejanja prostora se nahaja obstoječ klasično zasnovan stanovanjsko poslovni objekt (Ekslerjeva ulica 6), z višinskim gabaritom P+2 in dvokapno streho, ki se ga ohrani. Dostop do objekta se zagotovi na mestu obstoječega, iz Ekslerjeve ulice.</p> <p>V zahodnem vogalu enote urejanja prostora se odstrani obstoječi pritlični objekt namenjen kmetijski dejavnosti (garaža kmetijskih mehanizacije, hramba orodja in pripomočkov).</p> <p>V jugozahodni del enote urejanja prostora se umesti nov objekt, kot podpora osnovni dejavnosti proizvodnje sokov, ki je namenjen razvoju, inženiringu, projektiranju in obsega okviro 1.000 m<sup>2</sup> zazidane površine, z maksimalnim višinskim gabaritom P+2 ter pripadajočimi manipulativnimi površinami. Dostop do objekta se zagotovi preko enote urejanja prostora KA-180 IG.</p> <p>V severovzhodni del enote urejanja prostora se umesti nov objekt, kot podpora osnovni dejavnosti, ki je namenjen izobraževanju povezanem s kulinariko in turizmom, kakor tudi splošni izobraževalni ali storitveni dejavnosti na področju »food &amp; beverage management-a«. Objekt obsega okviro 750 m<sup>2</sup> zazidane površine, maksimalnim višinskim gabaritom P+2 ter pripadajočimi manipulativnimi površinami. Dostop do objekta se zagotovi iz Ekslerjeve ulice oziroma javne poti iz severovzhodne strani.</p> <p>Arhitekturno oblikovanje obeh objektov je podrejeno oziroma usklajeno z arhitekturno identiteto starega mestnega jedra oziroma kulturne dediščine v neposredni bližini območja (grad Zaprice).</p> <p>Zasnova objektov mora ohranjati vedute (vidnost) iz jugozahodne strani proti Gradu Zaprice.</p> <p>Osrednji del enote urejanja prostora, okvime površine 2.500 m<sup>2</sup>, se nameni parkovnim površinam. Parkovne ureditve strukturno in z izborom zasaditve povzemajo obstoječe zasaditve sadovnjaka ter ohranjajo odprtost prostora proti severozahodu.</p> <p>Dolgoročno se območje napaja iz dveh strani, kar se omogoči z novo cestno povezavo severozahodno od železnice. Nova cesta povezuje Murnovo ulico (nov prehod čez železniško progo, ki nadomesti prehod v podaljšku Ulice Jakoba Alešovca), Ekslerjevo ulico in Muzejsko pot.</p> |

| Naselje | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN  | Usmeritve za PPPP |
|---------|----------------|------------------------|------|----|----|-----|--|-------------------|
| KAMNIK  | KA-19          | CU                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | veljavni OPPN  |                   |
| KAMNIK  | KA-20          | CU                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Do sprejetja OPPN so dovoljena redna vzdrževalna dela.<br>Na območju so do izdelave OPPN dovoljene rušitve ter redna vzdrževalna dela na obstoječih objektih.  |                   |
| KAMNIK  | KA-21          | CU                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območje. Do sprejetja OPPN so dovoljene gradnje na parcelah obstoječih objektov, ter komunalne ureditve, ki ne bodo onemogočale nadaljnje pozidave. Na območju je dovoljeno moderno oblikovanje objektov.   |                   |
| KAMNIK  | KA-22          | SS                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območje. Do sprejetja OPPN so dovoljene gradnje na parcelah obstoječih objektov, ter komunalne ureditve, ki ne bodo onemogočale nadaljnje pozidave. Na območju je dovoljeno moderno oblikovanje objektov.   |                   |
| KAMNIK  | KA-23          | SS                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno preveriti prometni dostop do območja ter izdelati idejno zasnovno območje. Na območju so do izdelave OPPN dovoljene komunalne in prometne ureditve, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Na območju je dovoljeno moderno oblikovanje objektov.   |                   |
| KAMNIK  | KA-27          | SS                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Nujno je potrebna prometa sanacija območja z vzpostavitvijo notranje povezovalne ceste v smeri sever-jug skozi celotno naselje, ki se na severu in jugu naselja naveže na regionalno cesto (Kamniška cesta). Minimalna širina te ceste znaša 6m, opremljena mora biti z obojestranskim pločnikom.<br>Maksimalna višina venca pri prostostoječe stanovanjske hiše je 9.3m pri ravni strehi in slemena 10m, oziroma etažnost P+1, P+1+M.<br>V okviru javnih površin je potrebno urediti površine namenjene za mirujoči promet in utrjene površine kot so športna igrišča, otroška igrišča, ki so namenjena le stanovalcem.<br>Dodatno k faktorju zelenih površin se ob Kamniški Bistrici na desnem bregu predvidi kolesarska in pešpot, ki povezuje naselje Šmarca in sosednja naselja s Kamnikom. |                   |

| Naselje | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN   | Usmeritve za PPIP  |
|---------|----------------|------------------------|------|----|----|-----|---|--|
| KAMNIK  | KA-28          | SS                     | PPIP | 0  | 0  | 0   |   | Na območju se ohranja obstoječa gostota pozidave. Zelenih površin ni dovoljeno zmanjševati.  |
| KAMNIK  | KA-29          | SS                     | PPIP | 0  | 0  | 0   |   | Na parceli št. 410/2 K.O. Kamnik so dovoljene ureditve otroškega igrišča in urejenih zelenih površin.  |
| KAMNIK  | KA-30          | SSv                    | PPIP | 0  | 0  | 0   |   | Na parcelah št. 364/3, 364/4, 364/5 vse K.O. Kamnik je dovoljena gradnja večstanovanjskega objekta z največ 6 stanovanji ali gradnja dveh objektov z največ tremi stanovanji. Višina objekta ne sme presežati višine objektov Kmetijske zadruge, ter se jih postavi v nizu. Na parcelah št. 368/5, 368/89, 410/5 K.O. Kamnik so dovoljene prometne ureditve, ter ureditve za potrebe parkiranja osebnih vozil, pod pogojem, da se v največji možni meri ohranjajo zelene površine. |
| KAMNIK  | KA-32          | SS                     | PPIP | 0  | 0  | 0   |   | Na parcelah št. 421/1 in 422/1 K.O. Kamnik je predvidena rušitev obstoječih objektov. Možna je gradnja novega objekta v gabaritih značilnih za to območje, izjemoma se lahko za navedene parcele uporabljajo določila oz. posebnosti, ki veljajo za SSv. Objekt višinsko ne sme presežati višine objekta na parc. št. 422/8 k. o. Kamnik, s katerim naj bo usklajen tudi naklon strehe.  |
| KAMNIK  | KA-34          | PC                     | PPIP |    |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi.   |
| KAMNIK  | KA-35          | ZD, VC                 | PPIP |    |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi.   |
| KAMNIK  | KA-37          | CU                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Do sprejetja novega OPPN veljajo določila UN K1 Kamnik center.<br>Usmeritve za izdelavo sprememb ali novega OPPN izhajajo iz strateškega dela tega akta, ki se nanaša na območje starega mestnega jedra |  |

| Naselje | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN   | Usmeritve za PPIP   |
|---------|----------------|------------------------|------|----|----|-----|---|---|
| KAMNIK  | KA-38          | PC                     | PPIP |    |    |     |   | <p>Omlitveni ukrep:</p> <p>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena.</p> <p>Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi.</p> |
| KAMNIK  | KA-39          | ZD, VC                 | PPIP |    |    |     |   | <p>Omlitveni ukrep:</p> <p>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena.</p> <p>Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi.</p> |
| KAMNIK  | KA-40          | CD                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | veljavni OPPN   |   |
| KAMNIK  | KA-41          | CU                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | veljavni OPPN   |   |
| KAMNIK  | KA-43          | SS                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | <p>Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območja. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Hkrati z izdelavo OPPN je potrebno urediti tudi območje KA-42.</p> <p>Za območje je potrebna izdelava OPPN s konzervatorskim načrtom.</p> <p>Usmeritve za izdelavo sprememb ali novega OPPN izhajajo iz strateškega dela tega akta, ki se nanaša na območje starega mestnega jedra</p> |   |
| KAMNIK  | KA-44          | CU, ZD                 | OPPN | 0  | 0  | 0   |   | Preko območja je potrebno urediti dostop na sosednje območje z oznako KA-80 ZS.   |
| KAMNIK  | KA-46          | SS                     | PPIP | 0  | 0  | 0   |   |   |
| KAMNIK  | KA-47          | CD                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | <p>Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območja pod pogoji pristojnega zavoda za spomeniško varstvo.</p>  |   |
| KAMNIK  | KA-50          | ZD                     | PPIP | 0  | 0  | 0   |   | Na območju so dovoljene ureditve za potrebe trim steze in učnih poti, ter postavitve urbane opreme.   |



| Naselje | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ | FI   | FZP | Usmeritve za OPPN   | Usmeritve za PPIP  |
|---------|----------------|------------------------|------|----|------|-----|---|--|
| KAMNIK  | KA-56          | CD                     | OPP  | 0  | 0    | 0   | Do sprejete OPPN so dovoljena samo vzdrževalna dela in rekonstrukcije ter ureditve za zmanjševanje vplivov na okolje.<br>Usmeritve za izdelavo OPPN izhajajo iz strateškega dela tega akta, ki se nanašajo na prestrukturiranje proizvodnih območij.<br>Na območju so do izdelave OPPN, znotraj katerega je predvidena prometna povezava Ljubljanske ceste z vzhodno obvoznico, dovoljena redna vzdrževalna dela na obstoječih objektih ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.  |  |
| KAMNIK  | KA-62          | CU                     | OPP  | 0  | 0    | 0   | veljavni OPPN   |  |
| KAMNIK  | KA-65          | SS                     | OPP  | 0  | 0    | 0   |   | V enoti ni dovoljena večstanovanjska gradnja. Prometno se območje navezuje na Rozmanovo ulico. Objekti v enoti ne smejo višinsko presegati objektov v sosednji enoti z oznako KA-68. |
| KAMNIK  | KA-69          | CD                     | PPIP | 0  | 1,00 | 0   |   |  |
| KAMNIK  | KA-77          | SS, ZD                 | OPP  | 0  | 0    | 0   | Veljavni OPPN. Na območju se ohrani zelena cezura opredeljena z namensko rabo ZD.   |  |
| KAMNIK  | KA-78          | IG, PC, ZD             | OPP  | 0  | 0    | 0   | <b>Veljavni OPPN B 11 Titan- Svit. Na območju se ohrani zelena cezura opredeljena z namensko rabo ZD.</b><br>Usmeritve za izdelavo sprememb ali novega OPPN izhajajo iz strateškega dela tega akta, ki se nanašajo na prestrukturiranje proizvodnih območij.<br>Severna varianta širitve gospodarske cone Duplica. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območje.<br>Omilitveni ukrep:<br>- Na območje gospodarske cone ob Korenovi cesti se ne umešča dejavnosti, kjer nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih vod oziroma močno obremenjenih tehnoloških vod.<br>- V območje se umeščajo dejavnosti, ki ne povzročajo emisij v zrak (oslovne in storitvene dejavnosti)<br>- Se vzpostavi varovalni pas v smeri proti stanovanjskim objektom (vzhodna stran cone)<br>- Dejavnosti pri kateri nastajajo emisije v zrak se umešča v zahodni del območja (stran od stanovanjskih objektov)<br>- Načrtovanje ukrepov aktivne profihrupne zaščite za zmanjšanje deleža prebivalcev izpostavljenih prekomernemu hrupu. |  |
| KAMNIK  | KA-79          | IG                     | OPP  | 0  | 0    | 0   |   |  |

| Naselje | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN   | Usmeritve za PPIP   |
|---------|----------------|------------------------|------|----|----|-----|---|---|
| KAMNIK  | KA-82          | CU                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Na območju so do izdelave OPPN dovoljene rušitve ter redna vzdrževalna dela na obstoječih objektih.<br>Usmeritve za izdelavo OPPN izhajajo iz strateškega dela tega akta, ki se nanašajo na prestrukturiranje proizvodnih območij.  |   |
| KAMNIK  | KA-83          | SS                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Veljavni OPPN   |   |
| KAMNIK  | KA-84          | SS                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Veljavni OPPN   |   |
| KAMNIK  | KA-85          | CU, PC                 | OPPN | 0  | 0  | 0   | Predviden OPPN za centralne dejavnosti, ter prometno priključevanje s sosednjimi območji. Objekti višinsko ne smejo presegati objektov v enoti KA-77.   |   |
| KAMNIK  | KA-86          | B                      | OPPN | 0  | 0  | 0   | Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in rušitve obstoječih objektov ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Gozdne površine naj se v celoti ohranijo – gozd z ekološko in socialno funkcijo.  |   |
| KAMNIK  | KA-87          | IG                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | <b>Veljavni OPPN.</b><br>Na območju se predvidijo ureditve stanovanjsko poslovne zazidave, do maksimalne višine 15m.<br>Usmeritve za izdelavo sprememb ali novega OPPN izhajajo iz strateškega dela tega akta, ki se nanašajo na prestrukturiranje proizvodnih območij.   | Gradnja objekta na parc.št. 1356/1, k.o. Podgorje, naj oblikovno in gabaritno sledi sosednjima objektoma. Gradnja na parc. 1359/2 in 1358/9, k.o. Podgorje, je glede višinskih gabaritov lahko max. K+P+1+M. FZ je max 0,4. Na severu EUP je potrebno upoštevati določila, ki veljajo za vplivno območje z oznako KA-87 ter so podana v OPPN B 15 Spodnji Alprem. |
| KAMNIK  | KA-88          | CU                     | PPIP | 0  | 0  | 0   | OPPN za prestrukturiranje območja z maksimalno višino objektov 15m.<br>Obvezno je vzpostavitev zelenega pasu z peš in kolesarsko povezavo ob Kamniški Bistrici.<br>Na območju ni dovoljeno umeščati objektov namenjenih bivanju.<br>Usmeritve za izdelavo OPPN izhajajo iz strateškega dela tega akta, ki se nanašajo na prestrukturiranje proizvodnih območij. |   |
| KAMNIK  | KA-89          | IG                     | OPPN | 0  | 0  | 0   |   |   |

| Naselje              | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN | Usmeritve za PPIP   |
|----------------------|----------------|------------------------|-----|----|----|-----|-------------------|---|
| KAMNIŠKA<br>BISTRICA | KB-01          | BT                     |     |    |    |     |                   | <p><b>Usmeritve za PPIP</b></p> <p>Območje planinskega doma v Kamniški Bistrici. Na območju so dovoljene ureditve otroških igrišč, urbane opreme, ter redna vzdrževalna dela na obstoječih objektih. Prostorske ureditve naj se umeščajo v zahodnem delu območja (zahodno od ceste proti Jermanci), na vzhodnem delu - med kapelico in spomenikom, pa naj se ohranjajo zelene površine. V primeru povečave kapacitet, oziroma načrtovanju nove pozidave je potrebno izdelati celovito prostorsko presajo ter OPPN.</p> <p>Omitivni ukrep: -Osvešnjevanje območja ponoči ni dovoljeno. Obseg dejavnosti območja naj se omeji glede na dejanske potrebe.</p> <p>Vse spremljajoča infrastruktura (sanitarije itd) naj se uredi v sklopu obstoječih objektov planinskega doma. Poseganje izven območja urejanja ni dovoljeno. Hrupne dejavnosti naj se v območja ne umeščajo. Prirreditve naj se izvajajo v dnevnem času in v omejenem obsegu.</p> <p>Omitivni ukrep:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gradnja čistilnih naprav z odvajanjem odpadne vode ali ponikanjem na II. vodovarstvenem območju ni dovoljena,</li> <li>- komunalne odpadne vode se zbirajo v nepretočni vodotesni greznici in se praznijo in odvažajo na čiščenje na komunalno čistilno napravo.</li> <li>- Osvešnjevanja območja ponoči ni dovoljeno. Obseg dejavnosti območja naj se omeji glede na dejanske potrebe. Predvidi naj se eno območje za občasna šotorišča. Vse spremljajoča infrastruktura (sanitarije itd) na se uredi v sklopu obstoječih objektov. Poseganje izven območja urejanja ni dovoljeno. Hrupne dejavnosti naj se v območja ne umeščajo. Prirreditve naj se izvajajo v dnevnem času in v omejenem obsegu. Ohranjanje naj se zvezno strukturirano gozd.</li> </ul> |

| Naselje              | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN | Usmeritve za PPIP   |
|----------------------|----------------|------------------------|-----|----|----|-----|-------------------|---|
| KAMNIŠKA<br>BISTRICA | KB-02          | PO                     |     | 0  | 0  | 0   |                   | <p><b>Usmeritve za PPIP</b></p> <p>Območje je izključno namenjeno ureditvam za potrebe mirujočega prometa ter sanitarijam dimenzioniranih glede na število parkirnih mest. Pri načrtovanju ureditev je potrebno zagotoviti nemoten dostop do gozda za potrebe gospodarjenja.</p> <p>Omitivni ukrep: - Osvetljevanja območja ponoči ni dovoljeno.</p> <p>Obseg območja naj se omeji glede na dejanske potrebe in prostorske možnosti.</p> <p>Omitivni ukrep:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gradnja čistilnih naprav z odvajanjem odpadne vode ali ponikanjem na II. vodovarnem območju ni dovoljena,</li> <li>- komunalne odpadne vode se zbirajo v nepretočni vodotesni greznici in se praznijo in odvažajo na čiščenje na komunalno čistilno napravo.</li> <li>- Osvetljevanja območja ponoči ni dovoljeno. Obseg območja naj se omeji glede na dejanske potrebe. Ohranja naj se zvezno strukturiran gozd.</li> </ul> <p>Ureditev parkirnih površin je možna do 15% velikosti EUP, na južnem delu območja (ob cesti).</p> <p>Omitivni ukrep: - Osvetljevanja območja ponoči ni dovoljeno.</p> <p>- Obseg dejavnosti območja naj se omeji glede na dejanske potrebe. Predvidi naj se eno območje za občasna šotorišča na travi, na skrajnem severnem delu EUP.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vsa spremijajoča infrastruktura (sanitarije itd) naj se uredi v sklopu obstoječih objektov v enoti KB-04.</li> <li>- Poseganje izven območja urejanja ni dovoljeno.</li> <li>- Hrupne dejavnosti naj se v območje ne umeščajo.</li> <li>- Prirreditve naj se izvajajo v dnevnem času in v omejenem obsegu.</li> </ul> <p>gradnja čistilnih naprav z odvajanjem odpadne vode ali ponikanjem na II. vodovarnem območju ni dovoljena,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- komunalne odpadne vode se zbirajo v nepretočni vodotesni greznici in se praznijo in odvažajo na čiščenje na komunalno čistilno napravo.</li> <li>- Ohranja naj se zvezno strukturiran gozd.</li> </ul> <p>Varstvene usmeritve:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kostonj se ohranja, vsi posegi naj se odmaknejo za projekcijo krošnje plus dva metra.</li> <li>- prirreditve naj se izvajajo izven gnezditvenega obdobja kvalificiranih vrst ptic, od januarja do 15. julija.</li> </ul> |
| KAMNIŠKA<br>BISTRICA | KB-03          | ZS                     |     | 0  | 0  | 0   |                   | <p><b>Usmeritve za PPIP</b></p> <p>Območje je izključno namenjeno ureditvam za potrebe mirujočega prometa ter sanitarijam dimenzioniranih glede na število parkirnih mest. Pri načrtovanju ureditev je potrebno zagotoviti nemoten dostop do gozda za potrebe gospodarjenja.</p> <p>Omitivni ukrep: - Osvetljevanja območja ponoči ni dovoljeno.</p> <p>Obseg območja naj se omeji glede na dejanske potrebe in prostorske možnosti.</p> <p>Omitivni ukrep:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gradnja čistilnih naprav z odvajanjem odpadne vode ali ponikanjem na II. vodovarnem območju ni dovoljena,</li> <li>- komunalne odpadne vode se zbirajo v nepretočni vodotesni greznici in se praznijo in odvažajo na čiščenje na komunalno čistilno napravo.</li> <li>- Osvetljevanja območja ponoči ni dovoljeno. Obseg območja naj se omeji glede na dejanske potrebe. Ohranja naj se zvezno strukturiran gozd.</li> </ul> <p>Ureditev parkirnih površin je možna do 15% velikosti EUP, na južnem delu območja (ob cesti).</p> <p>Omitivni ukrep: - Osvetljevanja območja ponoči ni dovoljeno.</p> <p>- Obseg dejavnosti območja naj se omeji glede na dejanske potrebe. Predvidi naj se eno območje za občasna šotorišča na travi, na skrajnem severnem delu EUP.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vsa spremijajoča infrastruktura (sanitarije itd) naj se uredi v sklopu obstoječih objektov v enoti KB-04.</li> <li>- Poseganje izven območja urejanja ni dovoljeno.</li> <li>- Hrupne dejavnosti naj se v območje ne umeščajo.</li> <li>- Prirreditve naj se izvajajo v dnevnem času in v omejenem obsegu.</li> </ul> <p>gradnja čistilnih naprav z odvajanjem odpadne vode ali ponikanjem na II. vodovarnem območju ni dovoljena,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- komunalne odpadne vode se zbirajo v nepretočni vodotesni greznici in se praznijo in odvažajo na čiščenje na komunalno čistilno napravo.</li> <li>- Ohranja naj se zvezno strukturiran gozd.</li> </ul> <p>Varstvene usmeritve:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kostonj se ohranja, vsi posegi naj se odmaknejo za projekcijo krošnje plus dva metra.</li> <li>- prirreditve naj se izvajajo izven gnezditvenega obdobja kvalificiranih vrst ptic, od januarja do 15. julija.</li> </ul> |

| Naselje           | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN | Usmeritve za PPIP   |
|-------------------|----------------|------------------------|-----|----|----|-----|-------------------|---|
| KAMNIŠKA BISTRICA | KB-04          | BT                     |     | 0  | 0  | 0   |                   | <p>Na območju so dovoljene obnove objektov in ureditev parkirišč. V primeru povečanja kapacitet je potrebna izdelava prostorske presoje za celotno območje ter izdelava OPPN. Tudi v primeru izdelave OPPN -ja ni dopustna gradnja novih objektov namenjenih nastanitvi in hotelskih kompleksov.</p> <p>Objekti morajo biti med seboj oblikovno usklajeni.</p> <p>Omiljitveni ukrep:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gradnja čistilnih naprav z odvajanjem odpadne vode ali ponikanjem na II. vodovarstvenem območju ni dovoljena,</li> <li>- komunalne odpadne vode se zbirajo v nepretočni vodotesni greznici in se praznijo in odvažajo na čiščenje na komunalno čistilno napravo.</li> <li>- Osvetljevanja območja ponoči ni dovoljeno. Obseg dejavnosti območja naj se omeji glede na dejanske potrebe. Predvidi naj se eno območje za občasna šotarišča. Vse spremiljajoča infrastruktura (sanitarije itd) na se uredi v sklopu obstoječih objektov. Poseganje izven območja urejanja ni dovoljeno. Hrupne dejavnosti naj se v območja ne umeščajo. Pritrditve naj se izvajajo v dnevnem času in v omejenem obsegu. Ohranija naj se zvezno strukturiran gozd.</li> </ul> |
| KAMNIŠKA BISTRICA | KB-05          | PO                     |     | 0  | 0  | 0   |                   | <p>Območje je izključno namenjeno ureditvam za potrebe minujočega prometa, informacijski točki ter sanitarijam dimenzioniranih glede na število parkirnih mest. Možna je gradnja garažne hiše, ki jo je potrebno primerno vklopiti v teren.</p> <p>Pri načrtovanju ureditev je potrebno zagotoviti nemoten dostop do gozda za potrebe gospodarjenja.</p> <p>Na območju so dovoljene obnove objektov. V primeru povečanja kapacitet je potrebna izdelava prostorske presoje za celotno območje ter izdelava OPPN. Tudi v primeru izdelave OPPN-ja ni dopustna gradnja novih objektov namenjenih nastanitvi in hotelskih kompleksov.</p> <p>Objekti morajo biti med seboj oblikovani usklajeno.</p>   |

| Naselje           | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN  | Usmeritve za PPIP  |
|-------------------|----------------|------------------------|------|----|----|-----|--|--|
| KAMNIŠKA BISTRICA | KB-08          | ZS                     | PPIP | 0  | 0  | 0   |  | <p>Na območju je dovoljeno postavljanje začasnih objektov namenjenih prireditvam, ter ureditev otroškega igrišča in ureditve adrenalinskega parka.</p> <p>Znotraj enote je dovoljeno ureditev parkirnih prostorov do 10% velikosti celotne enote. V primeru izdelave OPPN se OPPN izdelava kot celota skupaj z območjem KB-07 BT.</p> <p>Pri načrtovanju ureditev je potrebno zagotoviti nemoten dostop do gozda za potrebe gospodarjenja.</p>   |
| KAMNIŠKA BISTRICA | KB-09          | ZS                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | <p>Na območju so dovoljene ureditve za potrebe avto kampa z vso potrebno infrastrukturo brez gostinskega objekta pod pogojem, da se v največji meri ohranja visoko debelno drevje.</p> |  |
| KAMNIŠKA BISTRICA | KB-11          | BT                     | PPIP | 0  | 0  | 0   |  | <p>Na območju je dovoljena sanacija obstoječih objektov v gabaritih obstoječih objektov, ter spremembe namembnosti objektov za potrebe turizma.</p> <p>Omitivni ukrep:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gradnja čistilnih naprav z odvajanjem odpadne vode ali ponikanjem na II. vodovarstvenem območju ni dovoljena,</li> <li>- komunalne odpadne vode se zbirajo v nepretočni vodotesni greznici in se praznijo in odvažajo na čiščenje na komunalno čistilno napravo.</li> <li>- Osvetljevanja območja ponoči ni dovoljeno. Obseg dejavnosti območja naj se omeji glede na dejanske potrebe. Predvidi naj se eno območje za občasna šotarišča. Vse spremljajoča infrastruktura (sanitarije itd) na se uredi v sklopu obstoječih objektov. Poseganje izven območja urejanja ni dovoljeno. Hrupne dejavnosti naj se v območja ne umeščajo. Prireditve naj se izvajajo v dnevnem času in v omejenem obsegu. Ohranjanje naj se zvezno strukturiran gozd.</li> </ul> |

| Naselje           | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN | Usmeritve za PPIP   |
|-------------------|----------------|------------------------|------|----|----|-----|-------------------|---|
| KAMNIŠKA BISTRICA | KB-12          | Z                      | PPIP | 0  | 0  | 0   |                   | <p>Na območju je dovoljeno postavljanje začasnih objektov namenjenih prireditvam, ter ureditev otroškega igrišča in ureditve adrenalinskega parka.</p> <p>Sanitarne in gostinske objekte se uredi v sosednjem območju KB-11.</p> <p>Omitivni ukrep:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gradnja čistilnih naprav z odvajanjem odpadne vode ali ponikanjem na II. vodovarstvenem območju ni dovoljena,</li> <li>- komunalne odpadne vode se zbirajo v nepretočni vodotesni greznici in se praznijo in odvažajo na čiščenje na komunalno čistilno napravo.</li> <li>- Osvetljevanja območja ponoči ni dovoljeno. Obseg dejavnosti območja naj se omeji glede na dejanske potrebe. Predvidi naj se eno območje za občasna šotorišča. Vse spremljajoča infrastruktura (sanitarije itd) na se uredi v sklopu obstoječih objektov. Poseganje izven območja urejanja ni dovoljeno. Hrupne dejavnosti naj se v območja ne umeščajo. Prireditve naj se izvajajo v dnevnem času in v omejenem obsegu. Ohranjanje naj se zvezno strukturiran gozd.</li> </ul>   |
| KAMNIŠKA BISTRICA | KB-13          | ZS                     | PPIP | 0  | 0  | 0   |                   | <p>Možne ureditve dostopov, piknik prostorov brez sanitarij, ki se juh uredi v sklopu obstoječih objektov v območju KB-04. Dovoljene so tudi ureditve za potrebe šotorišč. Ureditve parkirnih površin je možna do 15% velikosti EUP. V južnem delu območja je možno uredi prostor za pristajanje helikopterja.</p> <p>Omitivni ukrep:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gradnja čistilnih naprav z odvajanjem odpadne vode ali ponikanjem na II. vodovarstvenem območju ni dovoljena,</li> <li>- komunalne odpadne vode se zbirajo v nepretočni vodotesni greznici in se praznijo in odvažajo na čiščenje na komunalno čistilno napravo.</li> <li>- Osvetljevanja območja ponoči ni dovoljeno. Obseg dejavnosti območja naj se omeji glede na dejanske potrebe. Predvidi naj se eno območje za občasna šotorišča. Vse spremljajoča infrastruktura (sanitarije itd) na se uredi v sklopu obstoječih objektov. Poseganje izven območja urejanja ni dovoljeno. Hrupne dejavnosti naj se v območja ne umeščajo. Prireditve naj se izvajajo v dnevnem času in v omejenem obsegu. Ohranjanje naj se zvezno strukturiran gozd.</li> </ul> |



| Naselje        | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ  | FI | FZP | Usmeritve za OPPN   | Usmeritve za PPIP  |
|----------------|----------------|------------------------|------|-----|----|-----|---|--|
| KRIVČEVO       | KR-02          | CD                     | PPIP |     |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Posegi naj se umaknejo iz območij NV.   |
| LANIŠE         | LA-01          | SK                     | PPIP |     |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Posegi niso dovoljeni na območje NV prikazano v kartah prikaz stanja prostora.  |
| LASENO         | LS-01          | SS                     | OPPN | 0,4 | 0  | 0   | Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno in prometno zasnovo območja.<br>Oblikovanje objektov mora biti usklajeno z kvalitetno arhitekturo na širšem območju naselja.  |  |
| LAZE V TUHINJU | LT-01          | SS                     | PPIP |     |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi. |
| LAZE V TUHINJU | LT-02          | SS                     | OPPN | 0,4 | 0  | 0   | Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji.<br>Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovo območja. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.<br>Dovoljeno je moderno oblikovanje objektov.<br>Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi. |  |

| Naselje        | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ  | FI | FZP | Usmeritve za OPPN  | Usmeritve za PPIP  |
|----------------|----------------|------------------------|------|-----|----|-----|--|--|
| LAZE V TUHINJU | LT-03          | SS                     | OPP  | 0,4 | 0  | 0   | <p>Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območje. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Objekti se morajo oblikovno in gabaritno zgledovati po kvalitetni arhitekturi enake namembnosti v naselju.</p> <p>Omilitveni ukrep:<br/>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi.</p> |  |
| LAZE V TUHINJU | LT-04          | SK                     | PPIP |     |    |     |  | <p>Omilitveni ukrep:<br/>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi.</p> |
| LAZE V TUHINJU | LT-06          | SS                     | PPIP |     |    |     |  | <p>Omilitveni ukrep:<br/>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi.</p> |
| LAZE V TUHINJU | LT-07          | SK                     | PPIP |     |    |     |  | <p>Omilitveni ukrep:<br/>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi.</p> |
| LAZE V TUHINJU | LT-08          | IK                     | PPIP |     |    |     |  | <p>Omilitveni ukrep:<br/>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi.</p> |

| Naselje        | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ  | FI | FZP | Usmeritve za OPPN   | Usmeritve za PPIP  |
|----------------|----------------|------------------------|------|-----|----|-----|---|--|
| LAZE V TUHINJU | LT-09          | SS                     | PPIP |     |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščen izvedbi. |
| LOKE V TUHINJU | KE-07-A<br>3   | A                      | PPIP |     |    |     |   | Na območju so dovoljene ureditve športnih površin ter ureditve za potrebe turizma in gostinstva. Gradnja novih stanovanjskih objektov ni dovoljena.  |
| LOKE V TUHINJU | LO-02          | SS                     | OPPN | 0,4 | 0  | 0   | Na območju so do izdelave OPPN dovoljene ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.<br>Dovoljeno je moderno oblikovanje objektov. |  |
| LOKE V TUHINJU | LO-03          | SK                     | PPIP |     |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščen izvedbi. |
| LOKE V TUHINJU | LO-04          | SK                     | PPIP |     |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščen izvedbi. |
| LOKE V TUHINJU | LO-08          | BT                     | OPPN |     |    |     | Dovoljena je gradnja samostojnih manjših apartmajskih objektov ter potrebne infrastrukturne ureditve za funkcioniranje kompleksa, v sklopu z enotami LO-09, LO-10, LO-11 in LO-12                     |  |
| LOKE V TUHINJU | LO-09          | ZS                     | PPIP |     |    |     |   | Na območju so dovoljene ureditve in postavitve naprav za potrebe športa in rekreacije, ter otroških igral.<br>Potrebno je zagotoviti neoviran dostop do gozda, ter omogočiti prostore za začasno skladiščenje lesa.  |

| Naselje        | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ  | FI | FZP | Usmeritve za OPPN  | Usmeritve za PPIP   |
|----------------|----------------|------------------------|------|-----|----|-----|--|---|
| LOKE V TUHINJU | LO-10          | BT                     | OPP  | 0,2 | 0  | 0   | Dovoljena je gradnja samostojnih manjših apartmajskih objektov ter potrebne infrastrukturne ureditve za funkcioniranje kompleksa, v sklopu z enotami LO-08, LO-09, LO-11 in LO-12. Pri gradnji objektov je potrebno zagotoviti zadosten odmik od gozdnega roba. Potrebno je zagotoviti neoviran dostop do gozda, ter omogočiti prostore za začasno skladiščenje lesa. Oblikovanje objektov naj posnema avtohtono kmečko gradnjo značilno za to območje, ter usklajeno z enoto LO-11.   |   |
| LOKE V TUHINJU | LO-11          | BT                     | OPP  | 0,2 | 0  | 0   | Dovoljena je gradnja samostojnih manjših apartmajskih objektov ter potrebne infrastrukturne ureditve za funkcioniranje kompleksa, v sklopu z enotami LO-08, LO-09, LO-10 in LO-12. Pri gradnji objektov je potrebno zagotoviti zadosten odmik od gozdnega roba. Potrebno je zagotoviti neoviran dostop do gozda, ter omogočiti prostore za začasno skladiščenje lesa. Oblikovno se objekti prilagajajo kvalitetni arhitekturni dediščini širšega območja, ter usklajeno z enoto LO-10. |   |
| LOKE V TUHINJU | LO-12          | ZS                     | PPIP |     |    |     |  | Na območju je dovoljena posodobitev in postavljanje žičniških naprav ter ureditve namenjene zimskim športom (smučišče).   |
| MALI HRIB      | MA-01          | SK                     | PPIP |     |    |     |  | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščen izvedbi.              |
| MALI HRIB      | MA-02          | SK                     | PPIP |     |    |     |  | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščen izvedbi.              |
| MOTNIK         | A 101          | A                      | PPIP |     |    |     |  | Omilitveni ukrep:<br>Območje urejanj se nahajajo v območju obstoječega oziroma predvidenega 400 kV daljnovoda. Novogradnje stanovanjskih objektov se ne dovolijo v 40 m vplivnem pasu obstoječega daljnovoda, ter se ne načrtuje novih objektov v 40 m pasu glede na predvideno traso daljnovoda. |

| Naselje           | Enota urejanja  | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ  | FI | FZP | Usmeritve za OPPN   | Usmeritve za PPIP  |
|-------------------|-----------------|------------------------|------|-----|----|-----|---|--|
| MOTNIK            | MO-02           | IG                     | PPIP |     |    |     | <p>Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območje. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Oblikovanje objektov v skladu z kvaliteto arhitekture naselja. Na stiku enot MO 02 in MO 03 je treba zagotoviti minim. 20 metrski zeleni preduh oz. pas (v vsaki enoti po 10 metrov) za preprečevanje negativnih vplivov.</p> <p>Omlitveni ukrep:<br/>V območje se umeščajo dejavnosti, ki ne povzročajo emisij v zrak (oslovne in storitvene dejavnosti)<br/>- Pri načrtovanju posegov na območje se izbere alternativne rešitve za zmanjšanje bistvenih vplivov na sosednja območja.</p> | <p>Omlitveni ukrep:<br/>V območje se umeščajo dejavnosti, ki ne povzročajo emisij v zrak (oslovne in storitvene dejavnosti)<br/>- Pri načrtovanju posegov na območje se izbere alternativne rešitve za zmanjšanje bistvenih vplivov na sosednja območja.</p> |
| MOTNIK            | MO-03           | SS                     | OPPN | 0,5 | 0  | 0   | <p>Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območje. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Oblikovanje objektov v skladu z kvaliteto arhitekture naselja ter pod pogoj pristojnega zavoda za spomeniško varstvo.</p> <p>Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območje.</p>   |  |
| MOTNIK            | MO-06           | SS                     | OPPN | 0   | 0  | 0   | <p>Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območje. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Oblikovanje objektov v skladu z kvaliteto arhitekture naselja ter pod pogoj pristojnega zavoda za spomeniško varstvo.</p> <p>Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območje.</p>   |  |
| MOTNIK            | MO-09           | SS                     | OPPN | 0   | 0  | 0   | <p>Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območje.</p>  |  |
| MOTNIK            | MO-11           | SS                     | OPPN | 0   | 0  | 0   | <p>Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območje.</p>  |  |
| OKROG PRI MOTNIKU | KE-06-A(BT) 380 | A (BT)                 | PPIP | 0,5 | 0  | 0   | <p>Dovoljene so ureditve ter dozidave obstoječega objekta planinskega doma na Bibi planini. Vse gradnje morajo biti oblikovno usklajene z obstoječim objektom.</p>  | <p>Dovoljene so ureditve ter dozidave obstoječega objekta planinskega doma na Bibi planini. Vse gradnje morajo biti oblikovno usklajene z obstoječim objektom.</p>   |

| Naselje           | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA   | FZ  | FI | FZP | Usmeritve za OPPN   | Usmeritve za PPIP   |
|-------------------|----------------|------------------------|-------|-----|----|-----|---|---|
| OKROG PRI MOTNIKU | KE-07-A<br>378 | A                      | PP/IP |     |    |     |   | <p>Za posege na to območje se uporabljajo določila 190. člena podrobnejših prostorskih izvedbenih pogojev za gradnjo na stanovanjskih območjih za členitev podrobne namenske rabe z oznako SP.</p> <p>Na območju je dovoljena odstranitev, rekonstrukcija ter novogradnja objektov za potrebe ovčarskega centra. Arhitektura objektov se naj zgleduje po kvalitetni arhitekturi enake namembnosti na širšem območju Menine planine in usmeritvami pristojnega zavoda za spomeniško varstvo. Pred posegi je potrebno izdelati končno ureditev celotnega območja.</p> |
| OKROG PRI MOTNIKU | OM-04          | BT                     | PP/IP |     |    |     | <p>Pri izdelavi OPPN je potrebno zagotoviti primerno promežno povezavo ter komunalno opremljenost območja. Do sprejetja OPPN so dovoljene gradnje na parcelah obstoječih objektov, ter komunalne ureditve, ki ne bodo onemogočale nadaljnje pozidave.</p> <p>Omlitveni ukrep:<br/>Zemeljski izkopi, deponije kakršnegakoli materiala, posegi in gradnje naj se izvajajo tako, da ne posegajo v vodotok in v obrežno vegetacijo.</p> |   |
| OŠEVEK            | OŠ-01          | SS                     | OPPN  | 0   | 0  | 0   |   | <p>Omlitveni ukrep:<br/>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi.<br/>- Zemeljski izkopi, deponije kakršnegakoli materiala, posegi in gradnje naj se izvajajo tako, da ne posegajo v vodotok in v obrežno vegetacijo.</p>   |
| OŠEVEK            | OŠ-02          | SS                     | PP/IP |     |    |     |   |   |
| PODGORJE          | PD-05          | SS                     | OPPN  | 0,3 | 0  | 0   | <p>Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območje.<br/>Objekti se morajo oblikovno in gabaritno zgledovati kvalitetni arhitekturi enake namembnosti v naselju.</p>  |   |
| PODGORJE          | PD-22          | IK                     | PP/IP | 0   | 0  | 0   |   | <p>Območje je izključno namenjeno preselitvi kmetijskih objektov brez stanovanjskega dela kmetije.</p>  |
| PODGORJE          | PD-23          | IK                     | PP/IP |     |    |     |   | <p>Območje namenjeno izključno za potrebe selitve gospodarskih objektov kmetije brez stanovanjskih objektov. (varianta območja EUP PD-25)</p>   |

| Naselje     | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ  | FI | FZP | Usmeritve za OPPN   | Usmeritve za PPIP  |
|-------------|----------------|------------------------|------|-----|----|-----|---|--|
| PODGORJE    | PD-24          | SS                     | OPPN | 0   | 0  | 0   | Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območje. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Objekti se morajo oblikovno in gabaritno zgledeovati po kvalitetni arhitekturi enake namembnosti v naselju. |  |
| PODGORJE    | PD-25          | IK                     | PPIP | 0   | 0  | 0   |   | Območje namenjeno izključno za potrebe selitve gospodarskih objektov kmetije brez stanovanjskih objektov. (varianta območja EUP PD-23)   |
| PODLOM      | PL-02          | SP                     | OPPN | 0,3 | 0  | 0   | Območje namenjeno gradnjam in ureditvam za potrebe počitniške in turistične dejavnosti, ter polinice oziroma obstoječi dejavnosti na tem območju. Do sprejetja OPPN so dovoljene gradnje in ureditve na parcelah obstoječih objektov.   |  |
| PODSTUDENEC | PS-01          | SK                     | PPIP |     |    |     |   | Omlitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Posegi naj se umaknejo iz območij NV.  |
| PODSTUDENEC | PS-04          | E                      | PPIP |     |    |     |   | Omlitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Posegi naj se umaknejo iz območij NV.<br>Potrebno izdelati hidrogeološko mnenje in mnenje o stabilnosti terena in predvideti eventualne ukrepe za preprečitev erozije in plazanja. Preveri naj se tudi možnost izvedbe vkopanega cevovoda. |
| POTOK       | PT-01          | SK                     | PPIP |     |    |     |   | Omlitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v pešeni izvedbi.  |



| Naselje              | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN   | Usmeritve za PPIP  |
|----------------------|----------------|------------------------|------|----|----|-----|---|--|
| POTOK                | PT-02          | ZS                     | PPIP | 0  | 0  | 0   |   | <p>Na območju so dovoljene vodne ureditve ter ureditve peš in kolesarskih poti oziroma ureditve za športno jahanje brez objektov.</p> <p>Omititveni ukrep:</p> <p>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena.</p> <p>Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se te izvedejo v peščeni izvedbi.</p> |
| POTOK                | PT-03          | SK                     | PPIP |    |    |     |   | <p>Omititveni ukrep:</p> <p>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena.</p> <p>Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se te izvedejo v peščeni izvedbi.</p>   |
| POTOK V ČRNI         | PČ-01          | SK                     | PPIP |    |    |     |   | <p>Omititveni ukrep:</p> <p>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena.</p> <p>Posegi naj se umaknejo iz območij NV.</p>   |
| RAVNE PRI ŠMARTNEM   | A 224          | A                      | PPIP |    |    |     |   | <p>Omititveni ukrep:</p> <p>Na nezazidanih površinah, ki se nahajajo na II. vodovarstvenem območju, gradnja stanovanjskih objektov ni dovoljena.</p>   |
| RAVNE PRI ŠMARTNEM   | A 272          | A                      | PPIP |    |    |     |   | <p>Omititveni ukrep:</p> <p>Na nezazidanih površinah, ki se nahajajo na II. vodovarstvenem območju, gradnja stanovanjskih objektov ni dovoljena.</p> <p>Za posege na to območje se uporabljajo določila 190. člena podrobnejših prostorskih izvedbenih pogojev za gradnjo na stanovanjskih območjih za členitev podrobne namenske rabe z oznako SP.</p>  |
| RUDNIK PRI RADOMLJAH | KE-05-A<br>379 | A                      | PPIP |    |    |     |   | <p>Za posege na to območje se uporabljajo določila 194. člena podrobnejših prostorskih izvedbenih pogojev za gradnjo na stanovanjskih območjih za členitev podrobne namenske rabe z oznako BT.</p>   |
| RUDNIK PRI RADOMLJAH | RU-01          | LN                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Predviden OPPN za izkoriščanje mineralnih surovin ter sanacijo. |  |

| Naselje                    | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ  | FI | FZP | Usmeritve za OPPN   | Usmeritve za PPIP   |
|----------------------------|----------------|------------------------|------|-----|----|-----|---|---|
| SNOVIK                     | SN-01          | SK                     | PPIP | 0,5 | 0  | 0   |   | Dovoljena gradnja apartmajev s spremljajočo infrastrukturo, kot dopolnilna turistična dejavnost. Znotraj enega objekta je lahko maksimalno pet apartmajskih enot. Objekti morajo biti oblikovno in gabaritno usklajeni s kvaliteto arhitekturno oblikovanimi objekti enake namembnosti znotraj naselja. |
| SNOVIK                     | SN-02          | BT                     | OPPN | 0   | 0  | 0   | Veljavni OPPN.  |   |
| SNOVIK                     | SN-03          | BT                     | OPPN | 0   | 0  | 0   | Veljavni OPPN   |   |
| SOVINJA PEČ                | SV-03          | SP                     | OPPN | 0   | 0  | 0   | Območje namenjeno redki pozidavi počitniških hiš oziroma za potrebe turizma. Pri izdelavi OPPN je potrebno zagotoviti primerno prometno povezavo ter komunalno opremljenost območja. Do sprejetja OPPN so dovoljene gradnje na parcelah obstoječih objektov, ter komunalne ureditve, ki ne bodo onemogočale nadaljnje pozidave. |   |
| SREDNJA VAS<br>PRI KAMNIKU | SK-01          | SSe                    | PPIP |     |    |     |   | Omlitveni ukrep:<br>V območje se umeščajo dejavnosti, ki ne povzročajo emisij v zrak (oslovne in storitvene dejavnosti)   |
| SREDNJA VAS<br>PRI KAMNIKU | SK-02          | IG                     | OPPN | 0   | 0  | 0   | Predviden OPPN za manjšo obrtno cono lokalnega pomena.<br>Omlitveni ukrep:<br>V območje se umeščajo dejavnosti, ki ne povzročajo emisij v zrak (oslovne in storitvene dejavnosti)   |   |
| STAHOVICA                  | A 371          | A                      | PPIP |     |    |     |   | Omlitveni ukrep:<br>Na nezazidanih površinah, ki se nahajajo na II. vodovarstvenem območju, gradnja stanovanjskih objektov ni dovoljena.  |
| STAHOVICA                  | KE-04-A<br>4   | A                      | PPIP |     |    |     |   | Na območju so dovoljene ureditve za potrebe obstoječega kulturnega doma Vigred. Na zunanjih površinah so dovoljene hortikulturene ureditve ter ureditve za potrebe športa in mirujočega prometa. Na območju ni dovoljena stanovanjska gradnja.  |
| STAHOVICA                  | SA-03          | SSe                    | PPIP |     |    |     |   | Omlitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Posegi naj se umaknejo iz območij NV.   |

| Naselje           | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ  | FI | FZP | Usmeritve za OPPN  | Usmeritve za PPIP   |
|-------------------|----------------|------------------------|------|-----|----|-----|--|---|
| STAHOVICA         | SA-05          | K2                     | PPIP | 0   | 0  | 0   |  | Na območju so dovoljene ureditve za potrebe športa in rekreacije predvsem namenjene zimskemu športu. Ob gozdnem robu je dovoljena postavitev žičnice. V zahodnem delu območja je dovoljena gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov za potrebe funkcioniranja športne dejavnosti.   |
| ŠMARTNO V TUHINJU | KE-07-A<br>85  | A                      | PPIP | 0,6 | 0  | 0   |  | Območje je izključno namenjeno preselitvi kmetije. Možna je fazna izgradnja pod pogojem, da prva faza zajema gradnjo hlevskega kompleksa s pripadajočimi gospodarskimi objekti. Šele zadnja faza predvideva gradnjo stanovanjskega objekta kmetije.                                   |
| ŠMARTNO V TUHINJU | ŠT-02          | SS                     | OPP  | 0,4 | 0  | 0   | Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območje. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, protipoplavne ureditve ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. |   |
| ŠMARTNO V TUHINJU | ŠT-03          | SSe                    | PPIP |     |    |     |  | Omlitveni ukrep:<br>V območje se umeščajo dejavnosti, ki ne povzročajo emisij v zrak (oslovne in storitvene dejavnosti)   |
| ŠMARTNO V TUHINJU | ŠT-06          | SKj                    | PPIP |     |    |     |  | Omlitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi. |
| ŠMARTNO V TUHINJU | ŠT-07          | IG                     | PPIP |     |    |     |  | Omlitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi. |

| Naselje           | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN   | Usmeritve za PPIP  |
|-------------------|----------------|------------------------|------|----|----|-----|---|--|
| ŠMARTNO V TUHINJU | ŠT-08          | CU                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | <p>Na območju so do izdelave OPPN dovoljene ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.</p> <p>Omititveni ukrep:</p> <p>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena.</p> <p>Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v pešeni izvedbi.</p>   |  |
| ŠMARTNO V TUHINJU | ŠT-09          | IG                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | <p>Predviden OPPN za manjšo obrtno cono lokalnega pomena.</p> <p>Omititveni ukrep:</p> <p>V območje se umešajo dejavnosti, ki ne povzročajo emisij v zrak (oslovne in storitvene dejavnosti)</p> <p>- Pri načrtovanju in izvajanju OPPN je potrebno načrtovanje t.i. prehodnega območja med gospodarsko cono in stanovanjskimi objekti.</p> <p>- Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena.</p> <p>Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v pešeni izvedbi.</p> |  |
| ŠMARTNO V TUHINJU | ŠT-12          | PC                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | <p>Predvidena OPPN za prestatitev državne ceste.</p> <p>Omititveni ukrep:</p> <p>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena.</p> <p>Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v pešeni izvedbi.</p>   |  |
| ŠPITALIČ          | A 73           | A                      | PPIP |    |    |     |   | <p>Omititveni ukrep:</p> <p>Območje urejanj se nahajajo v območju obstoječega oziroma predvidenega 400 kV daljnovoda. Novogradnje stanovanjskih objektov se ne dovolijo v 40 m vplivnem pasu obstoječega daljnovoda, ter se ne načrtuje novih objektov v 40 m pasu glede na predvideno traso daljnovoda.</p> |

| Naselje  | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN   | Usmeritve za PPIP   |
|----------|----------------|------------------------|------|----|----|-----|---|---|
| ŠPITALIČ | A 79           | A                      | PPIP |    |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Območje urejanj se nahajajo v območju obstoječega oziroma predvidenega 400 kV daljnovoda. Novogradnje stanovanjskih objektov se ne dovolijo v 40 m vplivnem pasu obstoječega daljnovoda, ter se ne načrtuje novih objektov v 40 m pasu glede na predvideno traso daljnovoda. |
| ŠPITALIČ | A 84           | A                      | PPIP |    |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Območje urejanj se nahajajo v območju obstoječega oziroma predvidenega 400 kV daljnovoda. Novogradnje stanovanjskih objektov se ne dovolijo v 40 m vplivnem pasu obstoječega daljnovoda, ter se ne načrtuje novih objektov v 40 m pasu glede na predvideno traso daljnovoda. |
| ŠPITALIČ | A 86           | A                      | PPIP |    |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Območje urejanj se nahajajo v območju obstoječega oziroma predvidenega 400 kV daljnovoda. Novogradnje stanovanjskih objektov se ne dovolijo v 40 m vplivnem pasu obstoječega daljnovoda, ter se ne načrtuje novih objektov v 40 m pasu glede na predvideno traso daljnovoda. |
| ŠPITALIČ | ŠP-03          | LN                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Predviden OPPN za izkoriščanje mineralnih surovin ter sanacijo.<br>Omilitveni ukrep:<br>Na območju naraven vrednote je prepovedano odlaganje kakršnegakoli materiala. Po končanem izkoriščanju je obvezna sanacija kamnoloma v primarno rabo. |   |
| TUNJICE  | A 200          | A                      | PPIP |    |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Ob zemeljskih posegih na območju naj se obvesti Zavod, da se izvede spremljava morebitnih najdb fosilov.   |
| TUNJICE  | A 201          | A                      | PPIP |    |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Ob zemeljskih posegih na območju naj se obvesti Zavod, da se izvede spremljava morebitnih najdb fosilov.   |

| Naselje       | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ  | FI | FZP | Usmeritve za OPPN   | Usmeritve za PPIP   |
|---------------|----------------|------------------------|------|-----|----|-----|---|---|
| TUNJICE       | A 203          | A                      | PPIP |     |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Ob zemeljskih posegih na območju naj se obvesti Zavod, da se izvede spremljava morebitnih najdb fosilov. |
| TUNJICE       | A 211          | A                      | PPIP |     |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Ob zemeljskih posegih na območju naj se obvesti Zavod, da se izvede spremljava morebitnih najdb fosilov. |
| TUNJICE       | A 232          | A                      | PPIP |     |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Ob zemeljskih posegih na območju naj se obvesti Zavod, da se izvede spremljava morebitnih najdb fosilov. |
| TUNJICE       | TU-02          | BT                     | OPPN | 0,2 | 0  | 0   | Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območja.   |   |
| TUNJICE       | TU-03          | ZS                     | PPIP | 0   | 0  | 0   |   | Območje namenjeno izključno ureditvam motokros prog, ter potrebne infrastrukture za organiziranje prireditvev.                |
| TUNJICE       | TU-04          | LN                     | OPPN | 0   | 0  | 0   | Predviden OPPN za izkoriščanje mineralnih surovin ter sanacijo.   |   |
| TUNJŠKA MLAKA | TM-01          | SK                     | PPIP |     |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Posegi niso dovoljeni na območje NV prikazano v kartah prikaz stanja prostora.                           |
| TUNJŠKA MLAKA | TM-04          | SS                     | OPPN | 0,4 | 0  | 0   | Območje namenjeno individualni stanovanjski gradnji. Na vzhodnem delu območja ob Tunjščici se ohranijo obstoječe zelene površine.<br>Dovoljeno je moderno oblikovanje objektov. |   |
| TUNJŠKA MLAKA | TM-05          | SK                     | PPIP |     |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Ob zemeljskih posegih na območju naj se obvesti Zavod, da se izvede spremljava morebitnih najdb fosilov. |
| TUNJŠKA MLAKA | TM-07          | SSe                    | PPIP |     |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Posegi niso dovoljeni na območje NV prikazano v kartah prikaz stanja prostora.                           |
| TUNJŠKA MLAKA | TM-11          | ZS                     | PPIP |     |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Posegi niso dovoljeni na območje NV prikazano v kartah prikaz stanja prostora.                           |

| Naselje        | Enota urejanja  | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN   | Usmeritve za PPIP  |
|----------------|---|------------------------|------|----|----|-----|---|--|
| VASENO         | VA-01   | SK                     | PPIP |    |    |     |   | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena.<br>Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščen izvedbi.  |
| VELIKA LAŠNA   | VE-03   | SP                     | OPPN |    |    |     | Predvideni OPPN za območje počitniških objektov. Pred pričetkom postopka OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno tipologije objektov.<br>Pri gradnji objektov je potrebno zagotoviti zadosten odmik od gozdnega roba. Potrebno je zagotoviti neoviran dostop do gozda, ter omogočiti prostore za začasno skladiščenje lesa.<br>Objekti morajo biti grajeni z naravnimi materiali, najprimernejša obdelava fasade le kombinacija ometa in lesa. Stavbno pohištvo mora biti leseno. |  |
| VELIKA LAŠNA   | VP-01   | ZS                     | PPIP | 0  | 0  | 0   |   | Na območju je dovoljena posodobitev in postavljanje žičniških naprav ter ureditve (poligoni) namenjene različnim športnim dejavnostim v letnem in zimskem času.  |
| VELIKA PLANINA | VP-02,<br>VP-03,<br>VP-04,<br>VP-06,<br>VP-07,<br>VP-08,<br>VP-09,<br>VP-10,<br>VP-11,<br>VP-12,<br>VP-13,<br>VP-15,<br>VP-16,<br>VP-17,<br>VP-18,<br>VP-19,<br>VP-20,<br>VP-21,<br>VP-22 | SP                     | PPIP | 0  | 0  | 0   |   | Na območju parcel objektov so dovoljene rekonstrukcije in gradnje izključno po vzorih obstoječe značilne arhitekture. Stavbno pohištvo mora biti leseno.<br>Območje je potrebno komunalno urediti. Vse nove posege na opredeljena območja je potrebno izdelati celostno rešitev, ki zajema vse EUP znotraj enote odprtega prostora z oznako KE-02. |



| Naselje        | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ  | FI | FZP | Usmeritve za OPPN  | Usmeritve za PPIP  |
|----------------|----------------|------------------------|------|-----|----|-----|--|--|
| VELIKA PLANINA | VP-05          | BT                     | PPIP | 0   | 0  | 0   |  | Dovoljene so parterne ureditve za potrebe turizma, ter gradnje do velikosti 50% obstoječega objekta na parceli objekta za obstoječo dejavnost. Dovoljene so tudi tehnološko tehnične ureditve in posodobitve žičniških naprav.   |
| VELIKA PLANINA | VP-14          | PO                     | PPIP | 0   | 0  | 0   |  | Na območju so dovoljene samo ureditve za potrebe parkiranja osebnih vozil.   |
| VELIKA PLANINA | VP-23          | BT                     | OPPN | 0   | 0  | 0   | Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območje.  |  |
| VELIKA PLANINA | VP-24          | PO                     | PPIP | 0   | 0  | 0   |  | Območje je namenjeno ureditvi parkirnih površin za osebna vozila.  |
| VELIKA PLANINA | VP-25          | PO                     | PPIP | 0   | 0  | 0   |  | Območje je namenjeno ureditvi parkirnih površin za osebna vozila.  |
| VELIKA PLANINA | VP-26          | PO                     | PPIP | 0   | 0  | 0   |  | Območje je namenjeno ureditvi parkirnih površin za osebna vozila. Dovoljene so parterne ureditve za potrebe turizma, ter gradnje do velikosti 50% obstoječega objekta na parceli objekta za obstoječo dejavnost.   |
| VELIKA PLANINA | VP-27          | BT                     | PPIP | 0   | 0  | 0   |  | Oblikovno morajo biti novogradnje usklajene z obstoječim objektom.   |
| VELIKA PLANINA | VP-28          | G, K2, VC              | PPIP | 0   | 0  | 0   |  | Na območju je dovoljena posodobitev in postavljanje žičniških naprav ter ureditve namenjene zimskim športom (smučišče).<br>Omlitveni ukrep:<br>Večja gradbena dela je potrebno izvesti izven obdobja gnezdenja večine vrst ptic (gradnja možna med 15. julijem in 15. aprilom). Z izkopnim materialom se ne zasipavajo vrtače, depresije in jame.<br>Posegi na območju se izvajajo na način, ki bo zagotavljal ohranjanje lastnosti varovanega območja in naravne vrednote ter omogočal pogoje za njihov nadaljnji obstoj. |
| VELIKA PLANINA | VP-29          | G, K1, K, VC           | PPIP | 0   | 0  | 0   |  | Na območju je dovoljena posodobitev in postavljanje žičniških naprav ter ureditve namenjene zimskim športom (smučišče).  |
| VOLČJI POTOK   | VČ-05          | SS                     | OPPN | 0,4 | 0  | 0   | Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območje. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Dovoljeno je moderno oblikovanje objektov. |  |

| Naselje              | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN   | Usmeritve za PPIP  |
|----------------------|----------------|------------------------|------|----|----|-----|---|--|
| VOLČJI POTOK         | VČ-06          | BT                     | OPP  | 0  | 0  | 0   | Na območju je dovoljena gradnja hotela in zadostnega števila parkirnih mest ter ureditve potrebne za funkcioniranje območja. Dovoljeno moderno oblikovanje objektov, z ravnimi strehami.  |  |
| VOLČJI POTOK         | VČ-07          | ZS                     | OPP  | 0  | 0  | 0   | Območje namenjeno izključno ureditvam golf igrišča ter spremljajočim objektom namenjenih igrišču, kot so nadstrešnice in lope, ter komunalnim ureditvam.  |  |
| VOLČJI POTOK         | VČ-08          | BT                     | PPIP | 0  | 0  | 0   | Na območju je dovoljena dograditev apartmajskega naselja z dvema dvočkoma in izgradnja vse potrebne infrastrukture, vključno s pokritimi parkirnimi mesti na severnem delu območja. Dovoljene so ureditve za potrebe vadišča za golf. Zasnova načrtovanih objektov naj povzema gabarite in oblikovne značilnosti že zgrajenih objektov v območju. |  |
| VOLČJI POTOK         | VČ-09          | ZS                     | OPP  | 0  | 0  | 0   | Območje namenjeno ureditvam vadišča za golf ter spremljajočim objektom namenjenih vadišču.  |  |
| VOLČJI POTOK         | VČ-10          | ZP                     | OPP  | 0  | 0  | 0   | Veljavni OPPN.  |  |
| VOLČJI POTOK         | VČ-14          | SSe                    | PPIP |    |    |     |   | Omiilitveni ukrep:<br>Na nezazidanih površinah, ki se nahajajo na II. vodovarstvenem območju, gradnja stanovanjskih objektov ni dovoljena.   |
| VRANJA PEČ           | VJ-01          | SP                     | PPIP |    |    |     |   | Omiilitveni ukrep:<br>Posegi niso dovoljeni na območje NV prikazano v kartah prikaz stanja prostora.   |
| VRANJA PEČ           | VJ-04          | SSe                    | PPIP |    |    |     |   | Omiilitveni ukrep:<br>Posegi niso dovoljeni na območje NV prikazano v kartah prikaz stanja prostora.   |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU | VK-01          | ZK                     | PPIP |    |    |     |   | Omiilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se te izvedejo v peščen izvedbi. |

| Naselje              | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ  | FI | FZP | Usmeritve za OPPN  | Usmeritve za PPIP  |
|----------------------|----------------|------------------------|------|-----|----|-----|--|--|
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU | VK-02          | SKj                    | PPIP |     |    |     | Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območja. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Dovoljeno je moderno oblikovanje objektov. | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi. |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU | VK-06          | SS                     | OPPN | 0,5 | 0  | 0   |  |  |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU | VK-13          | SK                     | PPIP | 0   | 0  | 0   |  | Dovoljena je gradnja objektov za potrebe kmetij, ter gostinstva in ureditve apartmajev kot dopolnilna turistična dejavnost.  |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU | VK-14          | SSe                    | PPIP |     |    |     |  | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi. |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU | VK-15          | IK                     | PPIP |     |    |     |  | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi. |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU | VK-16          | SSe                    | PPIP |     |    |     |  | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi. |

| Naselje               | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN  | Usmeritve za PPIP  |
|-----------------------|----------------|------------------------|-----|----|----|-----|--|--|
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU  | VK-17          | E                      |     |    |    |     |  | Na območju so dovoljene ureditve in gradnje za potrebe male hidro elektrarne. V objektih niso dovoljene druge dejavnosti in ureditve za potrebe bivanja.<br>Omlitveni ukrep:<br>Potrebno je izvesti predhodne raziskave za določitev ekološko sprejemljivega pretoka.<br>Ohranjanje se vodotok, poglobljanje se ne izvaja.<br>Morebitne utrditve brežine vodotokov naj se izvedejo na naraven način. |
| ZAGORICA NAD KAMNIKOM | ZA-01          | SS                     | 0,4 | 0  | 0  | 0   | Območje namenjeno individualni stanovanjski gradnji.<br>Na območju je dovoljeno moderno oblikovanje objektov.  |  |
| ZGORNJE PALOVČE       | KE-07-A<br>2   | A                      |     |    |    |     |  | Za posege na to območje se uporabljajo določila 194. člena podrobnejših prostorskih izvedbenih pogojev za gradnjo na stanovanjskih območjih za členitev podrobne namenske rabe z oznako BT.  |
| ZGORNJE STRANJE       | ZS-07          | SS                     | 0,4 | 0  | 0  | 0,2 | Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji.<br>Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območje. Na območju so do izdelave OPPN dovoljene ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta.<br>Dovoljeno je moderno oblikovanje objektov. |  |
| ZGORNJE STRANJE       | ZS-09          | CU                     | 0   | 0  | 0  | 0   | Do sprejetja OPPN so dovoljena samo investicijsko vzdrževalna dela za obstoječe dejavnosti, novogradnje niso dovoljene.<br>Območje je namenjeno oblikovanju novega centra s prepletom centralnih dejavnosti in bivanju. Predvsem ob vodotoku je potrebno zagotoviti urejene zelene površine.   |  |
| ZGORNJE STRANJE       | ZS-16          | SS                     | 0   | 0  | 0  | 0   | Območje namenjeno stanovanjski gradnji manjših gostot pozidave.<br>Znotraj območja je potrebno zagotoviti zelene površine ter otroško igrišče. Dostop do območja se uredi iz regionalne ceste z mostom preko Kamniške Bistrice.  |  |

| Naselje        | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ  | FI | FZP | Usmeritve za OPPN  | Usmeritve za PPIP  |
|----------------|----------------|------------------------|------|-----|----|-----|--|--|
| ZGORNJI MOTNIK | ZM-02          | SSe                    | OPP  | 0,4 | 0  | 0   | <p>Območje predvidenega OPPN namenjenega stanovanjski gradnji. Pred pričetkom postopka priprave OPPN je potrebno izdelati idejno zasnovno območja. Na območju so do izdelave OPPN dovoljena redna vzdrževalna dela in gradnje na parceli obstoječih objektov, ter ureditve peš in kolesarskih poti, pod pogojem, da ne bodo onemogočale izvedbe predvidenega izvedbenega načrta. Dovoljeno je moderno oblikovanje objektov.</p> <p>Omilitveni ukrep:<br/>V območje se umeščajo dejavnosti, ki ne povzročajo emisij v zrak (oslovne in storitvene dejavnosti)</p> <p>Predviden OPPN za manjšo obrtno cono lokalnega pomena.</p> <p>Omilitveni ukrep:<br/>V območje se umeščajo dejavnosti, ki ne povzročajo emisij v zrak (oslovne in storitvene dejavnosti)</p> <p>- Pri načrtovanju in izvajanju OPPN je potrebno načrtovanje t.i. prehodnega območja med gospodarsko cono in stanovanjskimi objekti.</p> |  |
| ZGORNJI MOTNIK | ZM-03          | IG                     | OPP  | 0   | 0  | 0   |  |  |
| ZGORNJI TUHINJ | ZT-02          | SKj                    | PPIP |     |    |     |  | <p>Omilitveni ukrep:<br/>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi.</p> |
| ZGORNJI TUHINJ | ZT-04          | SSe                    | PPIP |     |    |     |  | <p>Omilitveni ukrep:<br/>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi.</p> |
| ZGORNJI TUHINJ | ZT-05          | SS                     | PPIP |     |    |     |  | <p>Omilitveni ukrep:<br/>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v peščenih izvedbi.</p> |

| Naselje        | Enota urejanja   | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN | Usmeritve za PPIP  |
|----------------|--|------------------------|------|----|----|-----|-------------------|--|
| ZGORNJI TUHINJ | ZT-07  | SK                     | PPIP |    |    |     |                   | <p>Omlitveni ukrep:</p> <p>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v pešeni izvedbi.</p>   |
| ZGORNJI TUHINJ | ZT-08  | ZD                     | PPIP |    |    |     |                   | <p>Omlitveni ukrep:</p> <p>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Gradnja novih objektov na območju NV naj se ne dovoli. V primeru izgradnje kolesarski poti, naj se le te izvedejo v pešeni izvedbi.</p>   |
| ŽAGA           | KE-02-A<br>5   | A                      | PPIP |    |    |     |                   | <p>Območje železničarskega doma na Pirčevi planini. Dovoljene so ureditve za potrebe planinskega doma. Na območju ni dovoljena stanovanjska gradnja.</p>   |
| ŽAGA           | KE-02-A<br>6   | A                      | PPIP |    |    |     |                   | <p>Območje planšarije na planini Kisovec. Dovoljene so ureditve za potrebe planšarije. Na območju ni dovoljena stanovanjska gradnja.</p>   |
| ŽAGA           | ŽA-01<br>ŽA-02,<br>ŽA-03,<br>ŽA-04,<br>ŽA-05,<br>ŽA-06,<br>ŽA-07,<br>ŽA-08,<br>ŽA-09,<br>ŽA-10,<br>ŽA-11 | SK                     | PPIP |    |    |     |                   | <p>Omlitveni ukrep:</p> <p>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Posegi naj se umaknejo iz območju NV.</p> <p>Na območju parcel objektov so dovoljene rekonstrukcije in gradnje izključno po vzorih obstoječe značilne arhitekture. Stavbno pohištvo mora biti leseno.</p> <p>Območje je potrebno komunalno urediti. Vse nove posege na opredeljena območja je potrebno izdelati celostno rešitev, ki zajema vse EUP znotraj enote odprtega prostora z oznako KE-02.</p> |
| ŽUPANJE NUJVE  | A 366  | A                      | PPIP |    |    |     |                   | <p>Omlitveni ukrep:</p> <p>Na nezazidanih površinah, ki se nahajajo na II. vodovarstvenem območju, gradnja stanovanjskih objektov ni dovoljena.</p>  |

| Naselje       | Enota urejanja | Podrobna namenska raba | PIA  | FZ | FI | FZP | Usmeritve za OPPN  | Usmeritve za PPIP  |
|---------------|----------------|------------------------|------|----|----|-----|--|--|
| ŽUPANJE NUJVE | A 392          | A                      | PPIP |    |    |     |  | Omilitveni ukrep:<br>Na nezazidanih površinah, ki se nahajajo na II. vodovarstvenem območju, gradnja stanovanjskih objektov ni dovoljena.  |
| ŽUPANJE NUJVE | ŽN-04          | SSe                    | PPIP |    |    |     |  | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Posegi naj se umaknejo iz območij NV. |
| ŽUPANJE NUJVE | ŽN-05          | ZD                     | PPIP |    |    |     |  | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Posegi naj se umaknejo iz območij NV. |
| ŽUPANJE NUJVE | ŽN-06          | SK                     | PPIP |    |    |     |  | Omilitveni ukrep:<br>Poseganje v vodno vegetacijo ni dovoljeno. Zasipanje oziroma deponija kakršnegakoli materiala ob in v vodotok ni dovoljena. Posegi naj se umaknejo iz območij NV. |
| ŽUPANJE NUJVE | ŽN-07          | LN                     | OPPN | 0  | 0  | 0   | Območje pridobivanja mineralnih surovin "Kalcit". Do sprejetja novega OPPN velja obstoječi prostorsko izvedbeni akt.<br>Omilitveni ukrep:<br>Ni dovoljeno poseganje v varovano območje zaradi eksploatacije ali zaradi sanacijskih del.<br>Na območju ni dovoljeno graditi dostopnih poti za kamnolom.<br>Je prepovedano odlaganje kakšnega koli odpadnega ali drugega materialna na varovano območje.<br>Da se zagotavlja varovalni pas med območje kamnoloma in varovanim območjem.<br>Omilitveni ukrep:<br>Ni dovoljeno poseganje v varovano območje zaradi eksploatacije ali zaradi sanacijskih del. Na območju ni dovoljeno graditi dostopnih poti za kamnolom. Je prepovedano odlaganje kakšnega koli odpadnega ali drugega materialna na varovano območje. Da se zagotavlja 100 m varovalni pas med območjem kamnoloma in varovanim območjem. |  |
| ŽUPANJE NUJVE | ŽN-08          | E                      | PPIP |    |    |     |  | Na območju so dovoljene ureditve in gradnje za potrebe male hidro elektrarne. V objektih niso dovoljene druge dejavnosti in ureditve za potrebe bivanja.                               |





## PRILOGA 3

Seznam enot urejanja prostora:

(1) Seznam enot urejanja prostora razvrščen po naseljih

| IME NASELJE         | EUP  | PODROBNA<br>NAMENSKA<br>RABA | PIA  | IME EUP                                 |
|---------------------|--|------------------------------|------|---|
| BELA                | A 47, A 92, A 88, A 78, A 53, A 193, A 189, A 185, A 172, A 167, A 238, A 141, A 122, A 120, A 107, A 104, A 103, A 100, A 143, A 69 | A                            | .    |   |
| BELA                | A 78   | A                            | PPIP |   |
| BELA                | A 88   | A                            | PPIP |   |
| BELA                | A 92   | A                            | PPIP |   |
| BELA                | BE-01  | E                            | PPIP | BELA - MHE OB BELSKEM GRABNU            |
| BELA PEČ            | A 199, A 284, A 263, A 282   | A                            | .    |   |
| BISTRČICA           | A 340, A 354, A 348, A 347   | A                            | .    |   |
| BISTRČICA           | A 347  | A                            | PPIP |   |
| BISTRČICA           | BI-01  | SS                           | PPIP | BISTRČICA - JANEŽIČEVA VAS              |
| BISTRČICA           | BI-02  | SK                           | PPIP | BISTRČICA - VAŠKO JEDRO                 |
| BISTRČICA           | BI-03  | SSe                          | .    | BISTRČICA - NOVO NASELJA NA HRIBU       |
| BISTRČICA           | BI-04  | SS                           | PPIP | BISTRČICA - OB POTOKU                   |
| BISTRČICA           | BI-05  | SK                           | .    | BISTRČICA - OB CESTI NA OKROGLO         |
| BISTRČICA           | BI-06  | SK                           | PPIP | BISTRČICA - PRI ZAMLJENU                |
| BREZJE NAD KAMNIKOM | BK-01  | SSe                          | .    | BREZJE NAD KAMNIKOM - POČITNIŠKO NASLJE |
| BREZJE NAD KAMNIKOM | BK-02  | SKj                          | .    | BREZJE NAD KAMNIKOM - VAŠKO JEDRO       |
| BREZJE NAD KAMNIKOM | BK-03  | LN                           | OPPN | PODSTUDENEC - PESKOKOP ČRNA             |
| BRIŠE               | A 264, A 271   | A                            | .    |   |
| BUČ                 | A 102, A 142, A 123, A 121, A 119, A 114, A 113  | A                            | .    |   |
| BUČ                 | BU-01  | SKj                          | .    | BUČ - VAŠKO JEDRO                       |
| BUČ                 | BU-02  | IK                           | .    | BUČ - POSLOVNA CONA                     |
| ČEŠNJICE V TUHINJU  | ČE-01  | SKj                          | .    | ČEŠNJICE - VAŠKO JEDRO                  |
| ČEŠNJICE V TUHINJU  | ČE-02  | ZS                           | .    | ČEŠNJICE - ŠPRTNO IGRISČE               |
| ČEŠNJICE V TUHINJU  | ČE-03  | SK                           | .    | ČEŠNJICE - NA HRIBU                     |
| ČEŠNJICE V TUHINJU  | ČE-04  | O                            | .    | ČEŠNJICE - ČISTILNA NAPRAVA             |
| CIRKUŠE V TUHINJU   | A 124  | A                            | .    |   |
| CIRKUŠE V TUHINJU   | CI-01  | SKj                          | .    | CIRKUŠE - VAŠKO JEDRO                   |
| ČRNA PRI KAMNIKU    | A 345, A 346, A 357, A 353, A 355  | A                            | .    |   |
| ČRNA PRI KAMNIKU    | A(CD) 11, A(CD) 12   | Acd                          | .    |   |
| ČRNA PRI KAMNIKU    | ČR-01  | SSe                          | OPPN | ČRNA - BLOKI                            |
| ČRNA PRI KAMNIKU    | ČR-02  | SK                           | .    | ČRNA - LEVAK                            |
| ČRNA PRI KAMNIKU    | ČR-03  | SSe                          | PPIP | ČRNA - NA SPOTIKI                       |
| ČRNA PRI KAMNIKU    | ČR-04  | IG                           | PPIP | ČRNA - POSLOVNA CONA                    |
| ČRNI VRH V          | ČT-01  | SK                           | .    | ČRNI VRH - VAŠKO                        |

| IME NASELJE        | EUP  | PODROBNA<br>NAMENSKA<br>RABA | PIA  | IME EUP   |
|--------------------|--|------------------------------|------|---|
| TUHINJU            |  |                              |      | JEDRO   |
| ČRNI VRH V TUHINJU | ČT-02  | SK                           | .    | ČRNI VRH - NA POBOČJU                               |
| GABROVNICA         | A 15, A 22   | A                            | .    |   |
| GABROVNICA         | GA-01  | SK                           | .    | GABROVNICA - VAŠKO JEDRO                            |
| GODIČ              | GČ-01  | SK                           | .    | GODIČ - VAŠKO JEDRO                                 |
| GODIČ              | GČ-02  | SS                           | .    | GODIČ - NOVO NASELJE                                |
| GODIČ              | GČ-03  | SS                           | OPPN | GODIČ - NA BAŠOVEM                                  |
| GODIČ              | GČ-04  | SS                           | OPPN | GODIČ - NAD GRAMOZNICO                              |
| GODIČ              | GČ-05  | SSe                          | .    | GODIČ - PRI RUŠOVČU                                 |
| GODIČ              | GČ-06  | SSe                          | .    | GODIČ - OB DREVESNICI                               |
| GODIČ              | GČ-07  | LN                           | OPPN | GODIČ - GRAMOZNICA                                  |
| GODIČ              | GČ-08  | SK                           | .    | GODIČ - ZGORNJI GODIČ NA GMAJNI                     |
| GODIČ              | GČ-10  | SK                           | OPPN | GODIČ - KMETIJA NA GMAJNI                           |
| GODIČ              | GČ-11  | ZS                           | .    | GODIČ - IGRISČE                                     |
| GODIČ              | GČ-13  | ZS                           | .    | GODIČ - GOLDI                                       |
| GODIČ              |  |                              |      | GODIČ - KMETIJA NA GMAJNI (veganska kmetija Cotman) |
| GODIČ              | GČ-14  | IK                           | OPPN |   |
| GOLICE             | A 131, A 130   | A                            | .    |   |
| GOLICE             | GO-01  | SSe                          | .    | GOLICE - NOVO NASELJE                               |
| GOLICE             | GO-02  | SK                           | .    | GOLICE - VAŠKO JEDRO                                |
| GOLICE             | GO-03  | PO                           | .    | GOLICE - BENCINSKA ČRPALKA                          |
| GOLICE             | GO-04  | SS                           | .    | GOLICE - POD KOZJAKOM                               |
| GOZD               | A 281, A 292, A 294, A 291, A 289, A 287, A 273, A 297, A 298, A 301, A 307, A 295 | A                            | .    |   |
| GOZD               | GD-01  | ZP                           | .    | GOZD - PRI CERKEV                                   |
| GOZD               | GD-02  | SKj                          | .    | GOZD - GORNJA VAS                                   |
| GOZD               | GD-03  | SS                           | .    | GOZD - GASILNI DOM                                  |
| GOZD               | GD-04  | SP                           | OPPN | GOZD - POČITNIŠKO NASELJE                           |
| GOZD               | GD-05  | SK                           | .    | GOZD - LAZE   |
| GOZD               | GD-06  | ZS                           | .    | GOZD - ŠPORTNO IGRISČE                              |
| GRADIŠČE V TUHINJU | A 169, A 183, A 182, A 176, A 187, A 163, A 179                                    | A                            | .    |   |
| GRADIŠČE V TUHINJU | A(CD) 9  | Acd                          | .    |   |
| GRADIŠČE V TUHINJU | GR-01  | CDk                          | .    | GRADIŠČE - LETNO GLEDALIŠČE                         |
| HRIB PRI KAMNIKU   | A 223, A 231, A 230, A 222   | A                            | .    |   |
| HRIB PRI KAMNIKU   | HR-01  | SK                           | .    | HRIB PRI KAMNIKU - ZGORNJI HRIB                     |
| HRIB PRI KAMNIKU   | HR-02  | SK                           | .    | HRIB PRI KAMNIKU - SPODNJI HRIB                     |
| HRUŠEVKA           | A 157  | A                            | .    |   |
| HRUŠEVKA           | HŠ-01  | SK                           | .    | HRUŠEVKA - VAŠKO JEDRO                              |
| KALIŠE             | A 316, A 318,  | A                            | .    |   |

| IME NASELJE | EUP                                     | PODROBNA NAMENSKA RABA | PIA  | IME EUP   |
|-------------|---|------------------------|------|---|
|             | A 319, A 324, A 326                     |                        |      |   |
| KALIŠE      | A(CD) 10                                | Acđ                    | .    |   |
| KALIŠE      | KŠ-01                                   | SK                     | PPIP |   |
| KAMNIK      | A 214, A 81, A 128, A 188, A 247, A 177 | A                      | .    |   |
| KAMNIK      | KA 145                                  | CU                     | OPPN |   |
| KAMNIK      | KA-01                                   | C                      | OPPN | KAMNIK - SMODNIŠNICA                              |
| KAMNIK      | KA-02                                   | VC                     | .    | JERANOVO - VODOTOK KAMNIŠKA BISTRICA NA JERANOVEM |
| KAMNIK      | KA-02                                   | ZD                     | .    | JERANOVO - VODOTOK KAMNIŠKA BISTRICA NA JERANOVEM |
| KAMNIK      | KA-03                                   | SK                     | .    | JERANOVO - RIBOGJNICA MIHOVC                      |
| KAMNIK      | KA-04                                   | CDi                    | PPIP | ŠOLA MEKINJE                                      |
| KAMNIK      | KA-05                                   | SS                     | .    | MEKINJE - NOVO NASELJE (JERANOVO)                 |
| KAMNIK      | KA-06                                   | IG                     | .    | MEKINJE - KEMOSTIK                                |
| KAMNIK      | KA-07                                   | SS                     | OPPN | MEKINJE - ŠPORNIV IN SLAPARJEV TRAVNIK            |
| KAMNIK      | KA-08                                   | CU                     | .    | MEKINJE - OB SAMOSTANU                            |
| KAMNIK      | KA-09                                   | ZD                     | .    | MEKINJE - CAJNARJOV TRAVNIK                       |
| KAMNIK      | KA-10                                   | SS                     | .    | MEKINJE - POD CAJNARJEVIM KLANCEM                 |
| KAMNIK      | KA-100                                  | SS                     | .    | DUPLICA - POD HRIBOM                              |
| KAMNIK      | KA-101                                  | SS                     | PPIP | DUPLICA - JUŽNI DEL OB ŽELEZNICI                  |
| KAMNIK      | KA-102                                  | IG                     | OPPN | DUPLICA - JATA                                    |
| KAMNIK      | KA-103                                  | IG                     | OPPN | DUPLICA - FRUCTAL                                 |
| KAMNIK      | KA-104                                  | IG                     | OPPN | DUPLICA - SPODNJI STOL                            |
| KAMNIK      | KA-105                                  | K1                     | PPIP | DUPLICA - LETELIŠČE DUPLICA                       |
| KAMNIK      | KA-105                                  | PO                     | PPIP | DUPLICA - LETELIŠČE DUPLICA                       |
| KAMNIK      | KA-106                                  | SSe                    | .    | ŠMARCA - OB KROŽIŠČU                              |
| KAMNIK      | KA-107                                  | SS                     | .    | ŠMARCA - GORNJI LOG                               |
| KAMNIK      | KA-108                                  | ZD                     | .    | ŠMARCA - GORNJI LOG PARK                          |
| KAMNIK      | KA-109                                  | SSe                    | .    | VOLČJI POTOK - OB OBVOZNICI                       |
| KAMNIK      | KA-11                                   | ZD                     | .    | MEKINJE - NA NJIVAH PRED CAJNARJEM                |
| KAMNIK      | KA-110                                  | ZS                     | .    | ŠMARCA - ŠPRTNI PARK VIRTUS                       |
| KAMNIK      | KA-111                                  | VC                     | .    | ŠMARCA - REKA KAMNIŠKA BISTRICA                   |
| KAMNIK      | KA-111                                  | ZD                     | .    | ŠMARCA - REKA KAMNIŠKA BISTRICA                   |
| KAMNIK      | KA-112                                  | IG                     | OPPN | ŠMARCA - KIK                                      |
| KAMNIK      | KA-113                                  | CU                     | OPPN | ŠMARCA - SPODNJI LOG                              |
| KAMNIK      | KA-114                                  | SK                     | .    | ŠMARCA - VAŠKO JEDRO - VZHOD                      |
| KAMNIK      | KA-115                                  | SK                     | .    | ŠMARCA - TRATA                                    |

| IME NASELJE | EUP    | PODROBNA NAMENSKA RABA | PIA  | IME EUP                                  |
|-------------|--------|------------------------|------|--|
| KAMNIK      | KA-116 | CU                     | .    | ŠMARCA - DOM KRAJEVNE SKUPNOSTI          |
| KAMNIK      | KA-117 | IP                     | .    | ŠMARCA - MENINA                          |
| KAMNIK      | KA-118 | SSe                    | .    | ŠMARCA - PIBERNIKOVA ULICA               |
| KAMNIK      | KA-119 | SS                     | PPIP | ŠMARCA - NOVA ŠMARCA JUŽNI DEL           |
| KAMNIK      | KA-119 | ZS                     | PPIP | ŠMARCA - NOVA ŠMARCA JUŽNI DEL           |
| KAMNIK      | KA-12  | IG                     | .    | MEKINJE - M5 ZARJA                       |
| KAMNIK      | KA-120 | SK                     | .    | ŠMARCA - VAŠKO JEDRO OB JERANOVI ULICI   |
| KAMNIK      | KA-121 | SS                     | .    | ŠMARCA - NOVA ŠMARCA SEVERNI DEL         |
| KAMNIK      | KA-122 | O                      | OPPN | KAMNIK - KRAJČEK                         |
| KAMNIK      | KA-124 | PO                     | .    | KAMNIK - ŽELEZNIŠKA POSTAJA BAKOVNIK     |
| KAMNIK      | KA-125 | PO                     | .    | DUPLICA - PARKIRNI PROSTOR OB ŽELEZNICI  |
| KAMNIK      | KA-126 | CD                     | .    | KAMNIK - VRTEC SNEGULJČICA               |
| KAMNIK      | KA-127 | ZP                     | .    | KAMNIK - PEROVO, JANEŽIČEV TRAVNIK       |
| KAMNIK      | KA-128 | SS                     | .    | MEKINJE - OB KRŠMANČEVEM PARKU           |
| KAMNIK      | KA-129 | PO                     | OPPN | DUPLICA - JUŽNI TERMINAL (KOLODVOR)      |
| KAMNIK      | KA-13  | ZS                     | PPIP | MEKINJE - ŠPORTNI STADION                |
| KAMNIK      | KA-131 | CU                     | .    | KAMNIK - PRI KOROBAČU                    |
| KAMNIK      | KA-132 | CU                     | .    | NOVI TRG - ZDRAVSTVENI DOM               |
| KAMNIK      | KA-133 | CU                     | OPPN | NOVI TRG - ŠUBELJNOV TRAVNIK             |
| KAMNIK      | KA-134 | ZD                     | .    | PEROVO - ZELEN PAS OB TOMŠIČEVI GRAŠČINI |
| KAMNIK      | KA-135 | CD                     | .    | PEROVO - TOMŠIČEVA GRAŠČINA              |
| KAMNIK      | KA-136 | CU                     | .    | PEROVO - BLOK DVOJČEK OB STELETOVI ULICI |
| KAMNIK      | KA-138 | ZS                     | .    | JERANOVO - BAJR PRI MIHOVCU              |
| KAMNIK      | KA-139 | ZS                     | .    | MEKINJE - ŠPRTNO IGRISČE                 |
| KAMNIK      | KA-14  | SS                     | .    | MEKINJE - PRAŠNIKARIJA                   |
| KAMNIK      | KA-140 | CD                     | OPPN | MEKINJE - SAMOSTAN                       |
| KAMNIK      | KA-141 | ZP                     | .    | MEKINJE - PRAŠNIKARJEV PARK              |
| KAMNIK      | KA-142 | B                      | OPPN | MEKINJE - NEVLJICA                       |
| KAMNIK      | KA-142 | VC                     | OPPN | MEKINJE - NEVLJICA                       |
| KAMNIK      | KA-143 | BC                     | OPPN | KAMNIK - ŠPORTNI PARK                    |
| KAMNIK      | KA-146 | PC                     | .    | KAMNIK - GRABEN TIR                      |
| KAMNIK      | KA-147 | PC                     | OPPN | KAMNIK - JUŽNA POVEZOVALKA               |
| KAMNIK      | KA-148 | CU                     | OPPN | KAMNIK - TRŽNICA IN AVTOBUSNA POSTAJA    |

| IME NASELJE | EUP    | PODROBNA NAMENSKA RABA | PIA  | IME EUP   |
|-------------|--------|------------------------|------|---|
| KAMNIK      | KA-149 | BT                     | OPPN | KAMNIK - STARI GRAD                             |
| KAMNIK      | KA-15  | CD                     | OPPN | MEKINJE - REZERVAT ZA ŠOLO                      |
| KAMNIK      | KA-150 | BT                     | OPPN | KAMNIK - APARTMAJSKO NASELJE STRI GRAD          |
| KAMNIK      | KA-150 | G                      | OPPN | KAMNIK - APARTMAJSKO NASELJE STRI GRAD          |
| KAMNIK      | KA-150 | K2                     | OPPN | KAMNIK - APARTMAJSKO NASELJE STRI GRAD          |
| KAMNIK      | KA-150 | PO                     | OPPN | KAMNIK - APARTMAJSKO NASELJE STRI GRAD          |
| KAMNIK      | KA-152 | PC                     | .    | KAMNIK - ŽELEZNIŠKA POSTAJA KAMNIK - MESTO      |
| KAMNIK      | KA-153 | PO                     | .    | KAMNIK - ŽELEZNIŠKA POSTAJA KAMNIK              |
| KAMNIK      | KA-154 | PŽ                     | .    | KAMNIK - ŽELEZNIŠKI TIR OB KRANJSKI CESTI       |
| KAMNIK      | KA-155 | PŽ                     | .    | KAMNIK - ŽELEZNICA, JUŽNI DEL                   |
| KAMNIK      | KA-156 | BD                     | OPPN | DUPLICA - QLANDIA                               |
| KAMNIK      | KA-157 | PC                     | .    | ŠMARCA - NOVA CESTA                             |
| KAMNIK      | KA-158 | CD                     | OPPN | KAMNIK - MALI GRAD                              |
| KAMNIK      | KA-159 | CU                     | OPPN | KAMNIK - PASJA ŠOLA DUPLICA                     |
| KAMNIK      | KA-16  | SS                     | .    | MEKINJE - CANKARJEVA CESTA, SEVERNI DEL         |
| KAMNIK      | KA-160 | ZD                     | PPIP | MEKINJE - PRI KULTURNEM DOMU                    |
| KAMNIK      | KA-161 | IG                     | PPIP | DUPLICA - JUŽNA POSLOVNA CONA                   |
| KAMNIK      | KA-162 | CDk                    | .    | ŠMARCA - CERKEV SV. MAVRICIJA                   |
| KAMNIK      | KA-163 | SSe                    | .    | MEKINJE - POD KULTURNIM DOMOM OB NEVELJSKI POTI |
| KAMNIK      | KA-164 | SS                     | .    | MEKINJE - PRAŠNIKARIJA SEVER                    |
| KAMNIK      | KA-165 | SS                     | .    | MEKINJE - VESNA                                 |
| KAMNIK      | KA-166 | SK                     | .    | MEKINJE - PRI ŠPORNU                            |
| KAMNIK      | KA-167 | ZK                     | .    | MEKINJE - REZERVAT ZA NOVO POKOPALIŠČE          |
| KAMNIK      | KA-168 | CD                     | OPPN | KAMNIK - VETERINARSKA POSTAJA                   |
| KAMNIK      | KA-169 | SSe                    | .    | PODGORJE - STRAŽAR                              |
| KAMNIK      | KA-17  | B                      | OPPN | VOLČJI POTOK - VODNI PROSTOR B16                |
| KAMNIK      | KA-17  | VC                     | OPPN | VOLČJI POTOK - VODNI PROSTOR B16                |
| KAMNIK      | KA-17  | ZD                     | OPPN | VOLČJI POTOK - VODNI PROSTOR B16                |
| KAMNIK      | KA-170 | VC                     | PPIP | DUPLICA - KAMNIŠKA                              |

| IME NASELJE | EUP    | PODROBNA NAMENSKA RABA | PIA  | IME EUP                                     |
|-------------|--------|------------------------|------|---|
|             |        |                        |      | BISTRICA - VODNI PROSTOR                    |
|             |        |                        |      | DUPLICA - KAMNIŠKA BISTRICA - VODNI PROSTOR |
| KAMNIK      | KA-170 | ZD                     | PPIP | KAMNIK - STARI GRAD TRIM PROSTOR            |
| KAMNIK      | KA-171 | G                      | OPPN | KAMNIK - STARI GRAD TRIM PROSTOR            |
| KAMNIK      | KA-171 | K2                     | OPPN | KAMNIK - STARI GRAD TRIM PROSTOR            |
| KAMNIK      | KA-172 | BC                     | OPPN | ŠMARCA - ŠPR TNI CENTER ks Šmarca           |
| KAMNIK      | KA-173 | E                      | PPIP | ŠMARCA - MALA HIDROELEKTRARNA               |
| KAMNIK      | KA-174 | E                      | PPIP | VOLČJI POTOK - MALA HIDROELEKTRARNA         |
| KAMNIK      | KA-175 | PO                     | OPPN |   |
| KAMNIK      | KA-176 | IG                     | OPPN |   |
| KAMNIK      | KA-177 | ZV                     | .    |   |
| KAMNIK      | KA-179 | PŽ                     | .    |   |
| KAMNIK      | KA-18  | SSv                    | PPIP | MEKINJE - CANKARJEVA CESTA, NEMŠKI BLOKI    |
| KAMNIK      | KA-180 | IG                     | PPIP |   |
| KAMNIK      | KA-181 | CD                     | PPIP |   |
| KAMNIK      | KA-19  | CU                     | OPPN | KAMNIK - SCHLENK                            |
| KAMNIK      | KA-20  | CU                     | OPPN | KAMNIK - MAČJA GORA                         |
| KAMNIK      | KA-21  | CU                     | OPPN | KAMNIK - FUŽINE SEVER (ISKRA MEHANIZMI)     |
| KAMNIK      | KA-22  | SS                     | OPPN | KAMNIK - KOŠIŠE                             |
| KAMNIK      | KA-23  | SS                     | OPPN | KAMNIK - POLJANE                            |
| KAMNIK      | KA-24  | SSe                    | .    | KAMNIK - MEGLARCA                           |
| KAMNIK      | KA-25  | SS                     | .    | NOVI TRG - TRŠKO JEDRO                      |
| KAMNIK      | KA-26  | SSv                    | .    | DUPLICA - BLOKI GROHARJEVA ULICA            |
| KAMNIK      | KA-27  | SS                     | OPPN | ŠMARCA - POD MENINO                         |
| KAMNIK      | KA-28  | SSv                    | PPIP | KAMNIK - FUŽINE                             |
| KAMNIK      | KA-29  | SS                     | PPIP | KAMNIK - GRABEN ZAHOD                       |
| KAMNIK      | KA-30  | SSv                    | PPIP | KAMNIK - TRG TALCEV                         |
| KAMNIK      | KA-31  | CD                     | .    | KAMNIK - OŠ 27. JULIJ                       |
| KAMNIK      | KA-32  | SS                     | PPIP | KAMNIK - GRABEN VZHOD                       |
| KAMNIK      | KA-33  | PO                     | .    | KAMNIK - POSTAJA GRABEN                     |
| KAMNIK      | KA-34  | PC                     | PPIP | KAMNIK - OBVOZNICA                          |
| KAMNIK      | KA-35  | VC                     | PPIP | MEKINJE - KRŠMANČEV PARK                    |
| KAMNIK      | KA-35  | ZD                     | PPIP | MEKINJE - KRŠMANČEV PARK                    |
| KAMNIK      | KA-35  | ZP                     | PPIP | MEKINJE - KRŠMANČEV PARK                    |
| KAMNIK      | KA-36  | PC                     | .    | KAMNIK - LJUBLJANSKA CESTA                  |
| KAMNIK      | KA-37  | CU                     | OPPN | KAMNIK - STARO MESTNO JEDRO                 |
| KAMNIK      | KA-38  | PC                     | PPIP | MEKINJE - CANKARJEVA CESTA                  |
| KAMNIK      | KA-39  | VC                     | PPIP | KAMNIK - ZELEN PAS OB AVTOBUSNI POSTAJI     |
| KAMNIK      | KA-39  | ZD                     | PPIP | KAMNIK - ZELEN PAS OB                       |

| IME NASELJE | EUP   | PODROBNA NAMENSKA RABA | PIA  | IME EUP  |
|-------------|-------|------------------------|------|--|
|             |       |                        |      | AVTOBUSNI POSTAJI  |
| KAMNIK      | KA-40 | CD                     | OPPN | KAMNIK - ŽALE  |
| KAMNIK      | KA-41 | CU                     | OPPN | KAMNIK - UTOK  |
| KAMNIK      | KA-42 | VC                     | .    | KAMNIK - KAMNIŠKA BISTRICA OD MESARSKEGA DO ŠOLSKEGA MOSTU |
| KAMNIK      | KA-42 | ZD                     | .    | KAMNIK - KAMNIŠKA BISTRICA OD MESARSKEGA DO ŠOLSKEGA MOSTU |
| KAMNIK      | KA-43 | SS                     | OPPN | KAMNIK - ALPREM  |
| KAMNIK      | KA-44 | CU                     | OPPN | KAMNIK - ŠUTNA   |
| KAMNIK      | KA-44 | ZD                     | OPPN | KAMNIK - ŠUTNA   |
| KAMNIK      | KA-46 | SS                     | PIIP | KAMNIK - IKŠ   |
| KAMNIK      | KA-47 | CDk                    | OPPN | KAMNIK.ZAPRICE   |
| KAMNIK      | KA-48 | IG                     | .    | KAMNIK - PETROL OB OBVOZNICI                               |
| KAMNIK      | KA-49 | SSe                    | .    | KAMNIK - STRELIŠKA ULICA                                   |
| KAMNIK      | KA-50 | ZD                     | PIIP | KAMNIK - TRIM ZAPRICE                                      |
| KAMNIK      | KA-51 | SSe                    | .    | KAMNIK - ŽALE NASELJE                                      |
| KAMNIK      | KA-52 | PC                     | .    | KAMNIK - KRANJSKA CESTA                                    |
| KAMNIK      | KA-53 | SS                     | .    | NOVI TRG - BEVKOVA ULICA - PALOVŠKA CESTA                  |
| KAMNIK      | KA-54 | CD                     | .    | NOVI TRG - ŠCRM IN CIRIUS                                  |
| KAMNIK      | KA-55 | CD                     | .    | KAMNIK - K9 ŠOLE VODNI PROSTOR                             |
| KAMNIK      | KA-55 | VC                     | .    | KAMNIK - K9 ŠOLE VODNI PROSTOR                             |
| KAMNIK      | KA-55 | ZD                     | .    | KAMNIK - K9 ŠOLE VODNI PROSTOR                             |
| KAMNIK      | KA-56 | CD                     | OPPN | KAMNIK - SVILANIT IN ETA                                   |
| KAMNIK      | KA-57 | SSv                    | .    | KAMNIK - KAJUHOVA POT                                      |
| KAMNIK      | KA-58 | SS                     | .    | KAMNIK - KOVINARSKA CESTA SEVER                            |
| KAMNIK      | KA-59 | SSv                    | .    | KAMNIK - STELETOVA CESTA, STOLPIČI                         |
| KAMNIK      | KA-60 | VC                     | .    | KAMNIK - ZEELNI PAS OB REKI OD CIRIUSA DO BRVI NA PEROVEM  |
| KAMNIK      | KA-60 | ZD                     | .    | KAMNIK - ZEELNI PAS OB REKI OD CIRIUSA DO BRVI NA PEROVEM  |
| KAMNIK      | KA-61 | SS                     | .    | KAMNIK - KOVINARSKA CESTA                                  |
| KAMNIK      | KA-62 | CU                     | OPPN | KAMNIK - GASILNI DOM IN POVEZOVALKA                        |
| KAMNIK      | KA-63 | PO                     | .    | KAMNIK - PARKIRIŠČE LIVARSKA ULICA                         |
| KAMNIK      | KA-64 | SSv                    | .    | KAMNIK - BLOKI ZIKOVA ULICA                                |
| KAMNIK      | KA-65 | SS                     | OPPN | KAMNIK - B5 PEROVO   |
| KAMNIK      | KA-66 | SSv                    | .    | KAMNIK - BLOKI KRANJSKA IN ŽUPANČIČEVA                     |
| KAMNIK      | KA-67 | SS                     | .    | KAMNIK - ZA PROGO  |
| KAMNIK      | KA-68 | SS                     | .    | KAMNIK - TRŠKO POLJE                                       |
| KAMNIK      | KA-69 | CD                     | PIIP | KAMNIK - ALU PROJEKT                                       |
| KAMNIK      | KA-70 | ZD                     | .    | KAMNIK - OTROŠKO   |

| IME NASELJE | EUP   | PODROBNA NAMENSKA RABA | PIA  | IME EUP   |
|-------------|-------|------------------------|------|---|
|             |       |                        |      | IGRIŠČE JENKOVA ULICA   |
| KAMNIK      | KA-71 | ZD                     | .    | KAMNIK - OTROŠKO IGRIŠČE VEGOVA ULICA                             |
| KAMNIK      | KA-72 | PO                     | .    | PARKIRIŠČE - KLAVČIČEVA ULICA                                     |
| KAMNIK      | KA-73 | SSv                    | .    | KAMNIK - BLOKI KLAVČIČEVA ULICA                                   |
| KAMNIK      | KA-74 | CDi                    | .    | KAMNIK - VRTEC TINKARA  |
| KAMNIK      | KA-75 | SS                     | .    | KAMNIK - BAKOVNIK   |
| KAMNIK      | KA-76 | CD                     | .    | KAMNIK - TRGOVINA TUŠ BAKOVNIK                                    |
| KAMNIK      | KA-77 | SS                     | OPPN | KAMNIK - B12 ZELENI PAS   |
| KAMNIK      | KA-77 | ZD                     | OPPN | KAMNIK - B12 ZELENI PAS   |
| KAMNIK      | KA-78 | IG                     | OPPN | KAMNIK - TITAN - ZELENI PAS                                       |
| KAMNIK      | KA-78 | PC                     | OPPN | KAMNIK - TITAN - ZELENI PAS                                       |
| KAMNIK      | KA-78 | ZD                     | OPPN | KAMNIK - TITAN - ZELENI PAS                                       |
| KAMNIK      | KA-79 | IG                     | OPPN | DUPLICA - SEVERNA POSLOVNA CONA                                   |
| KAMNIK      | KA-80 | VC                     | .    | KAMNIK - ZELENI PAS OB REKI OD BRVI NA PEROVEM DO POVEZOVALKE B31 |
| KAMNIK      | KA-80 | ZS                     | .    | KAMNIK - ZELENI PAS OB REKI OD BRVI NA PEROVEM DO POVEZOVALKE B31 |
| KAMNIK      | KA-81 | BD                     | .    | KAMNIK - POSLOVNA CONA PEROVO                                     |
| KAMNIK      | KA-82 | CU                     | OPPN | KAMNIK - BAKOVNIK ŽURBI   |
| KAMNIK      | KA-83 | SS                     | OPPN | KAMNIK - B8 PEROVO OSREDNJI DEL                                   |
| KAMNIK      | KA-83 | ZS                     | OPPN | KAMNIK - B8 PEROVO OSREDNJI DEL                                   |
| KAMNIK      | KA-84 | SS                     | OPPN | KAMNIK - B8 PEROVO - DOBRAVA                                      |
| KAMNIK      | KA-85 | CU                     | OPPN | BAKOVNIK - POSLOVNI CENTER OB POVEZOVALKI                         |
| KAMNIK      | KA-85 | PC                     | OPPN | BAKOVNIK - POSLOVNI CENTER OB POVEZOVALKI                         |
| KAMNIK      | KA-86 | B                      | OPPN | VOLČJI POTOK - OB OBVOZNICI B16                                   |
| KAMNIK      | KA-86 | G                      | OPPN | VOLČJI POTOK - OB OBVOZNICI B16                                   |
| KAMNIK      | KA-86 | K1                     | OPPN | VOLČJI POTOK - OB OBVOZNICI B16                                   |
| KAMNIK      | KA-86 | K2                     | OPPN | VOLČJI POTOK - OB OBVOZNICI B16                                   |
| KAMNIK      | KA-87 | IG                     | OPPN | DUPLICA - SPODNJI ALPREM  |
| KAMNIK      | KA-88 | CU                     | PIIP | DUPLICA - POSLOVNA CONA B17                                       |
| KAMNIK      | KA-89 | IG                     | OPPN | DUPLICA - STOL, STARI DEL   |
| KAMNIK      | KA-90 | CD                     | .    | KAMNIK - POŠTA BAKOVNIK   |
| KAMNIK      | KA-91 | SSv                    | .    | BAKOVNIK - BLOKI, ULICI MATIJE BLEJCA                             |
| KAMNIK      | KA-92 | CD                     | .    | ŠOLA - DUPLICA  |
| KAMNIK      | KA-93 | SS                     | .    | BAKOVNIK - HIŠE   |

| IME NASELJE       | EUP  | PODROBNA NAMENSKA RABA | PIA  | IME EUP   |
|-------------------|--|------------------------|------|---|
|                   |  |                        |      | OB ŠOLI DUPLICA   |
| KAMNIK            | KA-94  | CD                     | .    | BAKOVNIK - TRGOVINA BAKOVNIK                            |
| KAMNIK            | KA-95  | SSe                    | .    | DUPLICA - JUŽNO OD GROHARJEVE ULICE                     |
| KAMNIK            | KA-96  | CU                     | .    | DUPLICA - PRI MLAKARJU                                  |
| KAMNIK            | KA-97  | ZD                     | .    | DUPLICA - PARK OB VILI                                  |
| KAMNIK            | KA-98  | CD                     | .    | DUPLICA - KULTURNI DOM                                  |
| KAMNIK            | KA-99  | SSv                    | .    | DUPLICA - BLOKI, JAKOPIČEVA ULICA                       |
| KAMNIK            | KE-178   | K1                     | PIIP |   |
| KAMNIŠKA BISTRICA | A 375, A 377   | A                      | .    |   |
| KAMNIŠKA BISTRICA | KB-01  | BT                     | PIIP | KAMNIŠKA BISTRICA - IZVIR IN VODNI PROSTOR DO STAHOVICE |
| KAMNIŠKA BISTRICA | KB-02  | PO                     | .    | KAMNIŠKA BISTRICA - PARKING PRI PLANINSKEM DOMU         |
| KAMNIŠKA BISTRICA | KB-03  | ZS                     | PIIP | KAMNIŠKA BISTRICA - PRI JURJU PRIREDITVENI PROSTOR      |
| KAMNIŠKA BISTRICA | KB-04  | BT                     | PIIP | KAMNIŠKA BISTRICA - PRI JURJU, PIKNIK PROSTOR           |
| KAMNIŠKA BISTRICA | KB-05  | PO                     | PIIP | KAMNIŠKA BISTRICA - PARKING PRI ŽIČNICI                 |
| KAMNIŠKA BISTRICA | KB-06  | PO                     | .    | KAMNIŠKA BISTRICA - PARKING ZA AVTOBUSE                 |
| KAMNIŠKA BISTRICA | KB-07  | BT                     | PIIP | KRALJEV HRIB - TURIZEM                                  |
| KAMNIŠKA BISTRICA | KB-08  | ZS                     | PIIP | KRALJEV HRIB - REKREACIJSKE POVRŠINE                    |
| KAMNIŠKA BISTRICA | KB-09  | ZS                     | OPPN | KAMNIŠKA BISTRICA - AVTOCAMP                            |
| KAMNIŠKA BISTRICA | KB-10  | BT                     | .    | KAMNIŠKA BISTRICA - SPODJA POSTAJA ŽIČNICE              |
| KAMNIŠKA BISTRICA | KB-11  | BT                     | PIIP | KAMNIŠKA BISTRICA - PRI ŠTRITOFU                        |
| KAMNIŠKA BISTRICA | KB-12  | ZS                     | PIIP | KAMNIŠKA BISTRICA - PROSTOR ZA TABORJENJE               |
| KAMNIŠKA BISTRICA | KB-13  | ZS                     | PIIP | KAMNIŠKA BISTRICA - TABORNI PROSTR PRI JURJU            |
| KLEMENČEVO        | A 369, A 370, A 372  | A                      | .    |   |
| KOŠIŠE            | A 237, A 259, A 256, A 250, A 249, A 248, A 387, A 228, A 212, A 195, A 243, A 240 | A                      | .    |   |
| KOŠIŠE            | KO-01  | SK                     | .    | KOŠIŠE - PRI ZOBAVNIKU                                  |
| KOŠIŠE            | KO-02  | SK                     | .    | KOŠIŠE - NA KLANCIH                                     |
| KOŠIŠE            | KO-03  | SK                     | .    | KOŠIŠE - PRI KVANČARJU                                  |
| KOŠIŠE            | KO-04  | SK                     | .    | KOŠIŠE - POD  |

| IME NASELJE    | EUP   | PODROBNA NAMENSKA RABA | PIA  | IME EUP                         |
|----------------|---|------------------------|------|---------------------------------|
|                |   |                        |      | KLANCEM                         |
| KOSTANJ        | A 138, A 136  | A                      | .    |                                 |
| KOSTANJ        | KT-01   | SK                     | .    | KOSTANJ - VAŠKO JEDRO           |
| KREGARJEVO     | A 343, A 327, A 342   | A                      | .    |                                 |
| KREGARJEVO     | KG-01   | SK                     | .    |                                 |
| KRIVČEVO       | A 315, A 320, A 333, A 344, A 367, A 374                      | A                      | .    |                                 |
| KRIVČEVO       | KR-01   | SK                     | .    | KRIVČEVO - VAŠKO JEDRO          |
| KRIVČEVO       | KR-02   | CU                     | PIIP | KRIVČEVO - OŠ ČRNA              |
| KRŠIČ          | A 290   | A                      | .    |                                 |
| KRŠIČ          | KČ-01   | SK                     | .    | KRŠIČ - VAŠKO JEDRO             |
| KRŠIČ          | KČ-02   | SK                     | .    | GODIČ - POD KRŠIČEM             |
| LANIŠE         | A 304, A 309, A 310, A 308, A 280, A 269, A 278, A 312, A 293 | A                      | .    |                                 |
| LANIŠE         | LA-01   | SK                     | PIIP | LANIŠE - VAŠKO JEDRO            |
| LAŠENO         | A 25, A 36  | A                      | .    |                                 |
| LAŠENO         | LS-01   | SS                     | OPPN | LAŠENO - OSEENAR, NOVO NASELJE  |
| LAŠENO         | LS-02   | SSe                    | .    | LAŠENO - OSEENAR                |
| LAZE V TUHINJU | A 110, A 72, A 91, A 106                                      | A                      | .    |                                 |
| LAZE V TUHINJU | LT-01   | SS                     | PIIP | LAZE - PRI ZDRAVSTVENEM DOMU    |
| LAZE V TUHINJU | LT-02   | SS                     | OPPN | LAZE - NA ZORETOVEM             |
| LAZE V TUHINJU | LT-03   | SS                     | OPPN | LAZE - PRI KULTURNEM DOMU       |
| LAZE V TUHINJU | LT-04   | SK                     | PIIP | LAZE - VAŠKO JEDRO OB KAPELICI  |
| LAZE V TUHINJU | LT-05   | SSe                    | .    | LAZE - ZAJČEV GRİČ              |
| LAZE V TUHINJU | LT-06   | SS                     | PIIP | LAZE - NA ULCAH                 |
| LAZE V TUHINJU | LT-07   | SK                     | PIIP | LAZE - NOVO NASELJE OB ŠUMŠČICI |
| LAZE V TUHINJU | LT-08   | IK                     | PIIP | LAZE - VRTNARIJA VOLČIN         |
| LAZE V TUHINJU | LT-09   | SS                     | PIIP | LAZE - FRICL                    |
| LAZE V TUHINJU | LT-10   | PO                     | .    | LAZE - PARKIRIŠČE OB GOSTILNI   |
| LIPLJE         | A 65, A 66  | A                      | .    |                                 |
| LIPLJE         | LI-01   | SK                     | .    | LIPLJE - VAŠKO JEDRO            |
| LOKE V TUHINJU | A 108, A 383, A 3, A 137, A 161                               | A                      | .    |                                 |
| LOKE V TUHINJU | A 3   | A                      | PIIP |                                 |
| LOKE V TUHINJU | LO-01   | SSe                    | .    | LOKE. NOVO NASELJE              |
| LOKE V TUHINJU | LO-02   | SS                     | OPPN | LOKE - OB POTOKU CEVKA          |
| LOKE V TUHINJU | LO-03   | SK                     | PIIP | LOKE - VAŠKO JEDRO              |
| LOKE V TUHINJU | LO-04   | SK                     | PIIP | LOKE - OB NEVLJICI              |
| LOKE V TUHINJU | LO-06   | ZS                     | .    | LOKE - ŠPORTNO IGRİŠČE          |
| LOKE V TUHINJU | LO-07   | SK                     | .    | LOKE - VOBVOŠE                  |
| LOKE V TUHINJU | LO-08   | BT                     | OPPN | LOKE - TURIZEM ZAVASNIK         |
| LOKE V TUHINJU | LO-09   | ZS                     | *    | LOKE - REKREACIJSKE POVRŠINE    |
| LOKE V TUHINJU | LO-10   | BT                     | OPPN | LOKE - POČITNIŠKE HIŠE ZAVASNIK |
| LOKE V TUHINJU | LO-11   | BT                     | OPPN | LOKE - TURIZEM ZAVASNIK         |
| LOKE V TUHINJU | LO-12   | ZS                     | *    | LOKE -                          |

| IME NASELJE       | EUP                                      | PODROBNA NAMENSKA RABA | PIA  | IME EUP                                     |
|-------------------|--|------------------------|------|---|
|                   |  |                        |      | REKREACIJSKE POVRŠINE                       |
| MALI HRIB         | A 112, A 126                             | A                      | .    |   |
| MALI HRIB         | MA-01                                    | SK                     | PPIP | MALI HRIB - OB CESTI, ZAHODNI DEL           |
| MALI HRIB         | MA-02                                    | SK                     | PPIP | MALI HRIB - OB CESTI IN POTOKU, VZHODNI DEL |
| MALI HRIB         | MA-03                                    | SK                     | .    | MALI HRIB, VAŠKO JEDRO                      |
| MALI RAKITOVEC    | ML-01                                    | SK                     | .    | MALI RAKITOVEC - VAŠKO JEDRO                |
| MALI RAKITOVEC    | ML-02                                    | ZS                     | .    | MALI RAKITOVEC - ŠPRTNO IGRIŠČE             |
| MARKOVO           | A 202                                    | A                      | .    |   |
| MARKOVO           | MR-01                                    | SK                     | .    | MARKOVO - ZGRNJA VAS                        |
| MARKOVO           | MR-02                                    | SK                     | .    | MARKOVO - URANKAR                           |
| MARKOVO           | MR-03                                    | SK                     | .    | MARKOVO - KOTNIK, POLJANŠEK                 |
| MARKOVO           | MR-04                                    | SK                     | .    | MARKOVO - VAŠKO JEDRO                       |
| MARKOVO           | MR-05                                    | SK                     | .    | MARKOVO - NA KAVRANU                        |
| MARKOVO           | MR-06                                    | SSe                    | .    | MARKOVO - POLJANŠEK, ŠUŠTAR                 |
| MARKOVO           | MR-07                                    | SSe                    | .    | MARKOVO - NOVE HIŠE                         |
| MOTNIK            | A 101                                    | A                      | PPIP |   |
| MOTNIK            | A 101, A 135                             | A                      | .    |   |
| MOTNIK            | MO-01                                    | SK                     | .    | MOTNIK - OB GOSPODARSKI CONI                |
| MOTNIK            | MO-02                                    | IG                     | PPIP | MOTNIK - GOSPODARSKA CONA                   |
| MOTNIK            | MO-03                                    | SS                     | OPPN | MOTNIK - NOVO NASELJE                       |
| MOTNIK            | MO-04                                    | SKj                    | .    | MOTNIK - TRŠKO JEDRO                        |
| MOTNIK            | MO-05                                    | SS                     | .    | MOTNIK - NA HRIBU OB CERKVI                 |
| MOTNIK            | MO-06                                    | SS                     | OPPN | MOTNIK - JUŽNO OD ŠOLE                      |
| MOTNIK            | MO-07                                    | CDi                    | .    | MOTNIK - ŠOLA                               |
| MOTNIK            | MO-08                                    | SSe                    | .    | MOTNIK - ZAHODNO OD ŠOLE                    |
| MOTNIK            | MO-09                                    | SS                     | OPPN | MOTNIK - NOVO NASELJE OB OBVOZNICI 2        |
| MOTNIK            | MO-10                                    | O                      | .    | MOTNIK - ČISTILNA NAPRAVA                   |
| MOTNIK            | MO-11                                    | SS                     | OPPN | MOTNIK - NOVO NASELJE OB OBVOZNICI 1        |
| MOTNIK            | MO-12                                    | ZK                     | .    | MOTNIK - CERKEV                             |
| MOTNIK            | MO-13                                    | ZD                     | .    | MOTNIK - GRAJSKI HRIB                       |
| OKROG PRI MOTNIKU | A 245, A 246, A 380, A 144, A 162, A 378 | A                      | .    |   |
| OKROG PRI MOTNIKU | A 378                                    | A                      | PPIP |   |
| OKROG PRI MOTNIKU | A 380                                    | A                      | PPIP |   |
| OKROG PRI MOTNIKU | OM-01                                    | SK                     | .    | OKROG - VAŠKO JEDRO                         |
| OKROG PRI MOTNIKU | OM-02                                    | PO                     | .    | BIBA PLANINA - PARKIRIŠČE                   |
| OKROG PRI MOTNIKU | OM-03                                    | O                      | .    | OKROG - ČISTILNA NAPRAVA                    |
| OKROG PRI MOTNIKU | OM-04                                    | BT                     | PPIP | MENINA - OVČARSKI CENTER                    |
| OKROGLO OŠEVEK    | A 363, A 365, A 368, A 358, A 360, A 362 | A                      | .    |   |
|                   | A 208, A 210,                            | A                      | .    |   |

| IME NASELJE | EUP   | PODROBNA NAMENSKA RABA | PIA  | IME EUP                                 |
|-------------|---|------------------------|------|---|
|             | A 242   |                        |      |   |
| OŠEVEK      | OŠ-01   | SS                     | OPPN | OŠEVEK - VAŠKO JEDRO                    |
| OŠEVEK      | OŠ-02   | SS                     | PPIP | NEVLJE - PRI CVEKU                      |
| PIRŠEVO     | PI-01   | SK                     | .    | PIRŠEVO - VAŠKO JEDRO                   |
| PODBREG     | A 207, A 197, A 166, A 132, A 29, A 89, A 160 | A                      | .    |   |
| PODGORJE    |   | A                      | .    |   |
| PODGORJE    | PD-01   | SK                     | .    | PODGORJE - MEDVED, ŠPAN                 |
| PODGORJE    | PD-02   | ZK                     | .    | PODGORJE - CERKEV                       |
| PODGORJE    | PD-03   | SK                     | .    | PODGORJE - PAVLIČ                       |
| PODGORJE    | PD-04   | SSe                    | .    | PODGORJE - POD CERKVIJO                 |
| PODGORJE    | PD-05   | SS                     | OPPN | PODGORJE - LAVRIČ                       |
| PODGORJE    | PD-06   | SS                     | .    | PODGORJE - NOVEJŠE NASELJE, SEVERNI DEL |
| PODGORJE    | PD-07   | SK                     | .    | PODGORJE - OSREDNJI DEL IN JURKOV HRIB  |
| PODGORJE    | PD-08   | SK                     | .    | PODGORJE - PRI GOLOBOVIH                |
| PODGORJE    | PD-09   | SS                     | .    | PODGORJE - CVIRN                        |
| PODGORJE    | PD-11   | IK                     | .    | PODGORJE - VRTNARIJA LAP                |
| PODGORJE    | PD-13   | SK                     | .    | PODGORJE - JUŽNI DEL NAD VAŠKO CESTO    |
| PODGORJE    | PD-14   | SSe                    | .    | PODGORJE - OB KROŽIŠČU                  |
| PODGORJE    | PD-15   | SK                     | .    | PODGORJE - NA MEJI                      |
| PODGORJE    | PD-16   | SK                     | .    | PODGORJE - PRI SLAVKI                   |
| PODGORJE    | PD-17   | SSe                    | .    | PODGORJE - BERGANT                      |
| PODGORJE    | PD-18   | E                      | .    | PODGORJE - RTP ELEKTRO                  |
| PODGORJE    | PD-19   | SK                     | .    | PODGORJE - NOVAK                        |
| PODGORJE    | PD-20   | SSe                    | .    | PODGORJE - VRHOVNIK                     |
| PODGORJE    | PD-21   | ZS                     | .    | PODGORJE - ŠPORTNO IGRIŠČE              |
| PODGORJE    | PD-22   | IK                     | PPIP | PODGORJE - SELITEV KMETIJE, SVETLIN     |
| PODGORJE    | PD-23   | IK                     | PPIP | PODGORJE - ŠIRITEV KMETIJE, BENKOVIČ    |
| PODGORJE    | PD-24   | SS                     | OPPN | PODGORJE - JUŽNI DEL POD VAŠKO CESTO    |
| PODGORJE    | PD-25   | IK                     | PPIP | PODGORJE - ŠIRITEV KMETIJE, BENKOVIČ    |
| PODHRUŠKA   | A 151, A 154                                  | A                      | .    |   |
| PODHRUŠKA   | PH-01   | SK                     | .    | PODHRUŠKA - OB CESTI NA SELA            |
| PODHRUŠKA   | PH-02   | SS                     | .    | PODHRUŠKA - KERIN                       |
| PODHRUŠKA   | PH-03   | SK                     | .    | PODHRUŠKA - VAŠKO JEDRO                 |
| PODDELJE    | PJ-01   | SK                     | .    | PODDELJE - VAŠKO JEDRO                  |
| PODLOM      | A 314, A 311                                  | A                      | .    |   |
| PODLOM      | PL 04   | SK                     | .    |   |
| PODLOM      | PL-01   | SK                     | .    | PODLOM - OB CESTI DO RAKA               |
| PODLOM      | PL-02   | SP                     | OPPN | PODLOM - ČRNIVEC, POČITNIŠKO NASELJE    |
| PODLOM      | PL-03   | IG                     | .    |   |



| IME NASELJE          | EUP  | PODROBNA NAMENSKA RABA | PIA  | IME EUP                            |
|----------------------|--|------------------------|------|------------------------------------|
| PODSTUDENEC          | A 328, A 334, A 337                                    | A                      | .    |                                    |
| PODSTUDENEC          | PS-01  | SK                     | PPIP | PODSTUDENEC IN ŽAGA - PRI PETKU    |
| PODSTUDENEC          | PS-02  | SSe                    | .    | PODSTUDENEC - STRMOLE              |
| PODSTUDENEC          | PS-03  | SK                     | .    | PODSTUDENEC - PODSTEŠNIK           |
| PODSTUDENEC          | PS-04  | E                      | PPIP | PODSTUDENEC - ČISTILNA NAPRAVA     |
| POLJANA              | A 299  | A                      | .    |                                    |
| POREBER              | A 391, A 206, A 209, A 219, A 227, A 233, A 236, A 389 | A                      | .    |                                    |
| POREBER              | PB-01  | SK                     | .    | POREBER - VAŠKO JEDRO              |
| POREBER              | PB-02  | SK                     | .    | POREBER - PRI LOJZETU POD KAVRANOM |
| POTOK                | A 115  | A                      | .    |                                    |
| POTOK                | PT-01  | SK                     | PPIP | POTOK - VAŠKO JEDRO                |
| POTOK                | PT-02  | ZS                     | PPIP | POTOK - TERMALNI VRELEC            |
| POTOK                | PT-03  | SK                     | PPIP | POTOK - OB NEVLJICI                |
| POTOK V ČRNI         | PČ-01  | SK                     | PPIP | POTOK V ČRNI - VAŠKO JEDRO         |
| PRAPROČE V TUHINJU   | A 213, A 194, A 204                                    | A                      | .    |                                    |
| PŠAJNOVICA           | A 28   | A                      | .    |                                    |
| PŠAJNOVICA           | PŠ-01  | SK                     | .    | PŠAJNOVICA - VAŠKO JEDRO           |
| PŠAJNOVICA           | PŠ-02  | CDk                    | .    | PŠAJNOVICA - CERKEV                |
| RAVNE PRI ŠMARTNEM   | A 224  | A                      | PPIP |                                    |
| RAVNE PRI ŠMARTNEM   | A 224, A 255, A 270, A 272, A 276, A 279, A 379        | A                      | .    |                                    |
| RAVNE PRI ŠMARTNEM   | A 272  | A                      | PPIP |                                    |
| RAVNE PRI ŠMARTNEM   | A 379  | A                      | PPIP |                                    |
| ROŽIČNO              | A 217, A 388, A 386, A 239, A 191, A 385               | A                      | .    |                                    |
| ROŽIČNO              | RO-01  | SK                     | .    | ROŽIČNO - VAŠKO JEDRO              |
| ROŽIČNO              | RO-02  | SSe                    | .    | ROŽIČNO - NOVO NASELJE             |
| RUDNIK PRI RADOMLJAH | A 1  | A                      | PPIP |                                    |
| RUDNIK PRI RADOMLJAH | A 381, A 20, A 39, A 41, A 382, A 1, A 21, A 30, A 24  | A                      | .    |                                    |
| RUDNIK PRI RADOMLJAH | RU-01  | LN                     | OPPN | RUDNIK - PESKOKOP URŠIČ            |
| SELA PRI KAMNIKU     | A 221  | A                      | .    |                                    |
| SELA PRI KAMNIKU     | SE-01  | CU                     | .    | SELA - CERKEV                      |
| SELA PRI KAMNIKU     | SE-02  | CU                     | .    | SELA - ŠOLA IN GASILNI DOM         |
| SELA PRI KAMNIKU     | SE-03  | SSe                    | .    | SELA - VAŠKO JEDRO                 |
| SELA PRI KAMNIKU     | SE-04  | SK                     | .    | SELA - GORNJE NJIVE, NOVO NASELJE  |
| SIDOL                | A 70   | A                      | .    |                                    |
| SIDOL                | SI-01  | SK                     | .    | SIDOL - VAŠKO JEDRO                |
| ŠMARTNO V TUHINJU    | A 127, A 80, A 85                                      | A                      | .    |                                    |
| ŠMARTNO V TUHINJU    | A 85   | A                      | PPIP |                                    |
| ŠMARTNO V TUHINJU    | ŠT-01  | SSe                    | .    | ŠMARTNO - GLINK                    |

| IME NASELJE       | EUP   | PODROBNA NAMENSKA RABA | PIA  | IME EUP   |
|-------------------|---|------------------------|------|---|
| TUHINJU           |   |                        |      |   |
| ŠMARTNO V TUHINJU | ŠT-02   | SSe                    | OPPN | ŠMARTNO - HVALE IN ZAGODE                             |
| ŠMARTNO V TUHINJU | ŠT-03   | SSe                    | PPIP | ŠMARTNO - BERTL IN ERZIN                              |
| ŠMARTNO V TUHINJU | ŠT-04   | CU                     | .    | ŠMARTNO - CERKEV SV. MARTINA                          |
| ŠMARTNO V TUHINJU | ŠT-05   | CDi                    | .    | ŠMARTNO - ŠOLA IN GASILSKI DOM                        |
| ŠMARTNO V TUHINJU | ŠT-06   | SKj                    | PPIP | ŠMARTNO - VAŠKO JEDRO                                 |
| ŠMARTNO V TUHINJU | ŠT-07   | IG                     | PPIP | ŠMARTNO - VULCO IN ČISTILNA NAPRAVA                   |
| ŠMARTNO V TUHINJU | ŠT-08   | CU                     | OPPN | ŠMARTNO - NASPROTI ŠOLE, OBMOČJE DRUŽBENIH DEJAVNOSTI |
| ŠMARTNO V TUHINJU | ŠT-09   | IG                     | OPPN | ŠMARTNO - POSLOVNA CONA                               |
| ŠMARTNO V TUHINJU | ŠT-10   | SSe                    | .    | ŠMARTNO - KLJUČ                                       |
| ŠMARTNO V TUHINJU | ŠT-11   | ZK                     | .    | ŠMARTNO - POKOPALIŠČE                                 |
| ŠMARTNO V TUHINJU | ŠT-12   | PC                     | OPPN | ŠMARTNO - OBVOZNA CESTA                               |
| ŠMREČJE V ČRNI    | SM-02   | BT                     | .    | ŠMREČJE - SMUČIŠČE OSOVJE                             |
| ŠMREČJE V ČRNI    | SM-03   | G                      | .    | ŠMREČJE - GOZDNE POVRŠINE                             |
| ŠMREČJE V ČRNI    | SM-03   | K2                     | .    | ŠMREČJE - GOZDNE POVRŠINE                             |
| ŠNOVIK            | SN-01   | SK                     | PPIP | ŠNOVIK - VAŠKO JEDRO                                  |
| ŠNOVIK            | SN-02   | BT                     | OPPN | ŠNOVIK - TERME, RAZVOJNI DEL                          |
| ŠNOVIK            | SN-03   | BT                     | OPPN | ŠNOVIK - TERME, AKTIVNI DEL                           |
| SOTESKA           | A 384   | A                      | .    |   |
| SOTESKA           | SO-01   | SSe                    | .    | SOTESKA - V DOLINI                                    |
| SOTESKA           | SO-02   | SK                     | .    | SOTESKA - VAŠKO JEDRO                                 |
| SOTESKA           | SO-03   | SSe                    | .    | SOTESKA - ŠPANICA                                     |
| SOVINJA PEČ       | A 277, A 268  | A                      | .    |   |
| SOVINJA PEČ       | SV-01   | SK                     | .    | SOVINJA PEČ - ŠMONKAR                                 |
| SOVINJA PEČ       | SV-02   | SP                     | .    | SOVINJA PEČ - POČITNIŠKE HIŠE NAD CESTO               |
| SOVINJA PEČ       | SV-03   | SP                     | OPPN | SOVINJA PEČ - POČITNIŠKE HIŠE POD CESTO               |
| SOVINJA PEČ       | SV-04   | SK                     | .    | SOVINJA PEČ - SOVINŠEK                                |
| ŠPITALIČ          | A 73  | A                      | PPIP |   |
| ŠPITALIČ          | A 79  | A                      | PPIP |   |
| ŠPITALIČ          | A 84  | A                      | PPIP |   |
| ŠPITALIČ          | A 84, A 79, A 77, A 75, A 73, A 159, A 58, A 86, A 43, A 117, A 67, A 93, A 95, A 96, A 97, A 155, A 146, A 111, A 105, A 158 | A                      | .    |   |
| ŠPITALIČ          | A 86  | A                      | PPIP |   |
| ŠPITALIČ          | ŠP-01   | SSe                    | .    | ŠPITALIČ - JASTROBLJE 1                               |
| ŠPITALIČ          | ŠP-02   | SK                     | .    | ŠPITALIČ - JASTROBLJE 2                               |
| ŠPITALIČ          | ŠP-03   | LN                     | OPPN | ŠPITALIČ - PESKOKOP                                   |
| ŠPITALIČ          | ŠP-04   | SK                     | .    | ŠPITALIČ - V KONCU                                    |
| ŠPITALIČ          | ŠP-05   | ZK                     | .    | ŠPITALIČ - PRI  |

| IME NASELJE             | EUP  | PODROBNA NAMENSKA RABA | PIA  | IME EUP                                |
|-------------------------|--|------------------------|------|--|
|                         |  |                        |      | CERKVI                                 |
| ŠPITALIČ                | ŠP-06  | SS                     | .    | ŠPITALIČ - OB ŠOLI                     |
| ŠPITALIČ                | ŠP-07  | CU                     | .    | ŠPITALIČ - GASILNI DOM                 |
| ŠPITALIČ                | ŠP-08  | ZS                     | .    | ŠPITALIČ - ŠPORTNO IGRISČE             |
| ŠPITALIČ                | ŠP-09  | O                      | .    | ŠPITALIČ - ČISTILNA NAPRAVA JASTROBLJE |
| SPODNJE PALOVČE         | A 82, A 32, A 37, A 56, A 59, A 60, A 63, A 76, A 87, A 90, A 64 | A                      | .    |  |
| SPODNJE PALOVČE         | SP-01  | SK                     | .    | SPODNJE PALOVČE - OB CESTI, KLADNIK    |
| SPODNJE PALOVČE         | SP-02  | SK                     | .    | SPODNJE PALOVČE - VAŠKO JEDRO          |
| SPODNJE STRANJE         | SS-01  | SK                     | .    | SPODNJE STRANJE - JUŽNI DEL VASI       |
| SPODNJE STRANJE         | SS-02  | SS                     | .    | SPODNJE STRANJE - PRI BLEKARJU         |
| SREDNJA VAS PRI KAMNIKU | A 139, A 145, A 150, A 180                                       | A                      | .    |  |
| SREDNJA VAS PRI KAMNIKU | SK-01  | SSe                    | PPIP | SREDNJA VAS - POD STRAŽO               |
| SREDNJA VAS PRI KAMNIKU | SK-02  | IG                     | OPPN | SREDNJA VAS - POSLOVNA CONA            |
| SREDNJA VAS PRI KAMNIKU | SK-03  | SK                     | .    | SREDNJA VAS - VAŠKO JEDRO              |
| SREDNJA VAS PRI KAMNIKU | SK-05  | CU                     | .    | SREDNJA VAS - PRI KULTURNEM DOMU       |
| SREDNJA VAS PRI KAMNIKU | SK-08  | K2                     | .    | SREDNJA VAS - ZAPLEČJE                 |
| STAHOVICA               | A 349, A 371, A 4, A 341   | A                      | .    |  |
| STAHOVICA               | A 371  | A                      | PPIP |  |
| STAHOVICA               | A 4  | A                      | PPIP |  |
| STAHOVICA               | SA-01  | SK                     | .    | STAHOVICA - PRI ORLU                   |
| STAHOVICA               | SA-02  | IP                     | .    | STAHOVICA - CALCIT                     |
| STAHOVICA               | SA-03  | SSe                    | PPIP | STAHOVICA - POD VEGRADOM               |
| STAHOVICA               | SA-04  | PO                     | .    | STAHOVICA - PARKIRIŠČE CALCIT          |
| STAHOVICA               | SA-05  | K2                     | PPIP | STAHOVICA - SMUČIŠČE REPŠE             |
| STARA SELA              | A 149, A 116   | A                      | .    |  |
| STARA SELA              | SR-01  | SK                     | .    | STARA SELA - VAS, VZHODNI DEL          |
| STARA SELA              | SR-02  | SK                     | .    | STARA SELA - VAS, SREDNJI DEL          |
| STARA SELA              | SR-03  | SK                     | .    | STARA SELA - VAŠKO JEDRO               |
| STEBLJEVEK              | A 109, A 118, A 99   | A                      | .    |  |
| STOLNIK                 | A 286, A 296, A 283, A 300                                       | A                      | .    |  |
| STOLNIK                 | ST-01  | SK                     | .    | STOLNIK - VAŠKO JEDRO                  |
| STUDENCA                | A 261, A 266, A 267, A 285, A 251                                | A                      | .    |  |
| STUDENCA                | SU-01  | SSe                    | .    | STUDENCA - POČITNIŠKE HIŠE             |
| STUDENCA                | SU-02  | SK                     | .    | STUDENCA - STARA VAS                   |
| STUDENCA                | SU-03  | SK                     | .    | STUDENCA - KLADNIK                     |
| TREBELNO PRI PALOVČAH   | A 62, A 52, A 61   | A                      | .    |  |
| TROBELNO                | TR-01  | SK                     | .    | TROBELNO - VAS                         |
| TUČNA                   | TČ-01  | SK                     | .    | TUČNA - VAS                            |
| TUNJICE                 | A 200  | A                      | PPIP |  |
| TUNJICE                 | A 201  | A                      | PPIP |  |
| TUNJICE                 | A 203  | A                      | PPIP |  |

| IME NASELJE    | EUP   | PODROBNA NAMENSKA RABA | PIA  | IME EUP  |
|----------------|---|------------------------|------|--|
| TUNJICE        | A 211   | A                      | PPIP |  |
| TUNJICE        | A 232   | A                      | PPIP |  |
| TUNJICE        | A 253, A 274, A 265, A 262, A 254, A 252, A 241, A 235, A 232, A 229, A 226, A 211, A 184, A 258, A 205, A 171, A 181, A 186, A 192, A 196, A 198, A 200, A 201, A 203, A 178 | A                      | .    |  |
| TUNJICE        | A(CD) 8   | Acd                    | .    |  |
| TUNJICE        | TU-01   | ZS                     | .    | TUNJICE - ZDRAVILNI GAJ                            |
| TUNJICE        | TU-02   | BT                     | OPPN | TUNJICE - ZDRAVILNI GAJ RAZŠIRITEV                 |
| TUNJICE        | TU-03   | ZS                     | PPIP | TUNJICE - AVTOKROS                                 |
| TUNJICE        | TU-04   | LN                     | OPPN | TUNJICE - MIVKOKOP                                 |
| TUNJICE        | TU-05   | PO                     | .    | TUNJICE - PARKIRNI PROSTOR ZA AVOTOKROS            |
| TUNJICE        | TU-06   | BT                     | .    | TUNJICE - SADJARSKI CENTER                         |
| TUNJIŠKA MLAKA | A 174, A 190, A 215, A 216, A 218, A 257  | A                      | .    |  |
| TUNJIŠKA MLAKA | TM-01   | SK                     | PPIP | TUNJIŠKA MLAKA - PRI ŽGANJU                        |
| TUNJIŠKA MLAKA | TM-02   | SK                     | .    | TUNJIŠKA MLAKA - PRI ŠMIDU                         |
| TUNJIŠKA MLAKA | TM-03   | SK                     | .    | TUNJIŠKA MLAKA - PRI GRLUŠEK                       |
| TUNJIŠKA MLAKA | TM-04   | SSe                    | OPPN | TUNJIŠKA MLAKA - KOMOVČEV BREG                     |
| TUNJIŠKA MLAKA | TM-05   | SK                     | PPIP | TUNJIŠKA MLAKA - OBMOČJE OB ŠOLI IN GASILSKEM DOMU |
| TUNJIŠKA MLAKA | TM-06   | SK                     | .    | TUNJIŠKA MLAKA - PRI MLEKARNI                      |
| TUNJIŠKA MLAKA | TM-07   | SSe                    | PPIP | TUNJIŠKA MLAKA - ZA TUNCO                          |
| TUNJIŠKA MLAKA | TM-08   | SK                     | .    | TUNJIŠKA MLAKA - PRI BIRTU                         |
| TUNJIŠKA MLAKA | TM-09   | SK                     | .    | TUNJIŠKA MLAKA - PRI BITENCU                       |
| TUNJIŠKA MLAKA | TM-10   | CDi                    | .    | TUNJIŠKA MLAKA - OSNOVNA ŠOLA                      |
| TUNJIŠKA MLAKA | TM-11   | ZS                     | PPIP | TUNJIŠKA MLAKA - REKREACIJSKE POVRŠINE OB POTOKU   |
| VASENO         | VA-01   | SK                     | PPIP | VASENO - VAŠKO JEDRO                               |
| VELIKA LAŠNA   | A 34, A 35, A 393, A 51, A 57   | A                      | .    |  |
| VELIKA LAŠNA   | VE-01   | SK                     | .    | VELIKA LAŠNA - VAŠKO JEDRO                         |
| VELIKA LAŠNA   | VE-02   | SP                     | .    | VELIKA LAŠNA - POČITNIŠKO NASELJE                  |
| VELIKA PLANINA | A 376   | A                      | .    |  |
| VELIKA PLANINA | VP-01   | ZS                     | PPIP | VELIKA PLANINA - ROR                               |
| VELIKA PLANINA | VP-02   | SP                     | PPIP | VELIKA PLANINA - KOČE OB ZGORNJI POSTAJI ŽIČNICE   |
| VELIKA PLANINA | VP-03   | SP                     | PPIP | VELIKA PLANINA - KOČA FE                           |
| VELIKA PLANINA | VP-04   | SP                     | PPIP | VELIKA PLANINA - KOČA CAPUDER                      |

| IME NASELJE    | EUP              | PODROBNA NAMENSKA RABA | PIA  | IME EUP                                    |
|----------------|------------------|------------------------|------|--|
| VELIKA PLANINA | VP-05            | BT                     | PPIP | VELIKA PLANINA - ZGORNJA POSTAJA, ŠIMNOVEC |
| VELIKA PLANINA | VP-06            | SP                     | PPIP | VELIKA PLANINA - KOČE NA ŠIMNOVCU          |
| VELIKA PLANINA | VP-07            | SP                     | PPIP | VELIKA PLANINA - TRI KOČE OB SEDEŽNICI     |
| VELIKA PLANINA | VP-08            | SP                     | PPIP | VELIKA PLANINA - KOČA TERMITI              |
| VELIKA PLANINA | VP-09            | SP                     | PPIP | VELIKA PLANINA - KOČA PERNE                |
| VELIKA PLANINA | VP-10            | SP                     | PPIP | VELIKA PLANINA - KOČE NA PURMANU           |
| VELIKA PLANINA | VP-11            | SP                     | PPIP | VELIKA PLANINA - KOČA LENČKA               |
| VELIKA PLANINA | VP-12            | SP                     | PPIP | VELIKA PLANINA - KOČA RODODENDRON          |
| VELIKA PLANINA | VP-13            | SP                     | PPIP | VELIKA PLANINA - NASELJE NA JAMAH          |
| VELIKA PLANINA | VP-14            | PO                     | PPIP | MALA PLANINA - PARKIRIŠČE DEBELI ROB       |
| VELIKA PLANINA | VP-15            | SP                     | PPIP | VELIKA PLANINA - LJUBLJANSKO NASELJE       |
| VELIKA PLANINA | VP-16            | SP                     | PPIP | VELIKA PLANINA - SREDNJA POSTAJA SEDEŽNICE |
| VELIKA PLANINA | VP-17            | SP                     | PPIP | VELIKA PLANINA - KOČA KP KAMNIK            |
| VELIKA PLANINA | VP-18            | SP                     | PPIP | VELIKA PLANINA - KOČA URŠIČ                |
| VELIKA PLANINA | VP-19            | SP                     | PPIP | VELIKA PLANINA - KOČA JAGODA               |
| VELIKA PLANINA | VP-20            | SP                     | PPIP | VELIKA PLANINA - KOČA RUŠEVKA              |
| VELIKA PLANINA | VP-21            | SP                     | PPIP | VELIKA PLANINA - KOČA MATILDA              |
| VELIKA PLANINA | VP-22            | SP                     | PPIP | VELIKA PLANINA - PASTIRSKI STAN            |
| VELIKA PLANINA | VP-23            | BT                     | OPPN | VELIKA PLANINA - TIHA DOLINA               |
| VELIKA PLANINA | VP-24            | PO                     | PPIP | VELIKA PLANINA - PARKIRIŠČE ZA UŠIVCEM     |
| VELIKA PLANINA | VP-25            | PO                     | PPIP | VELIKA PLANINA - PARKIRIŠČE - MAČKIN KOT   |
| VELIKA PLANINA | VP-26            | PO                     | PPIP | VELIKA PLANINA - PARKIRIŠČE ZA PASTIRJE    |
| VELIKA PLANINA | VP-27            | BT                     | PPIP | VELIKA PLANINA - ZELENI ROB                |
| VELIKA PLANINA | VP-28            | G                      | PPIP | VELIKA PLANINA - KAL, NAPAJALIŠČA ŽIVINE   |
| VELIKA PLANINA | VP-28            | K2                     | PPIP | VELIKA PLANINA - KAL, NAPAJALIŠČA ŽIVINE   |
| VELIKA PLANINA | VP-28            | VC                     | PPIP | VELIKA PLANINA - KAL, NAPAJALIŠČA ŽIVINE   |
| VELIKA PLANINA | VP-29            | G                      | PPIP | VELIKA PLANINA - PAŠNIKI                   |
| VELIKA PLANINA | VP-29            | K1                     | PPIP | VELIKA PLANINA - PAŠNIKI                   |
| VELIKA PLANINA | VP-29            | K2                     | PPIP | VELIKA PLANINA - PAŠNIKI                   |
| VELIKA PLANINA | VP-29            | VC                     | PPIP | VELIKA PLANINA - PAŠNIKI                   |
| VELIKI HRIB    | A 71, A 74, A 83 | A                      | .    |  |
| VELIKI HRIB    | VH-01            | SK                     | .    | VELIKI HRIB - VAŠKO JEDRO                  |
| VELIKI HRIB    | VH-02            | K1                     | .    | VELIKI HRIB -                              |

| IME NASELJE         | EUP                          | PODROBNA NAMENSKA RABA | PIA  | IME EUP  |
|---------------------|------------------------------|------------------------|------|--|
|                     |                              |                        |      | KMETIJSKE POVRŠINE   |
| VELIKI HRIB         | VH-02                        | K2                     | .    | VELIKI HRIB - KMETIJSKE POVRŠINE                           |
| VELIKI RAKITOVEC    | A 26                         | A                      | .    |  |
| VELIKI RAKITOVEC    | VR-01                        | SK                     | .    | VELOKI TAKITIVEC - VAŠKO JEDRO                             |
| VIR PRI NEVLJAH     | A 168                        | A                      | .    |  |
| VIR PRI NEVLJAH     | VI-01                        | SK                     | .    | VIR PRI NEVLJAH - VAS                                      |
| VODICE NAD KAMNIKOM | A 288, A 303                 | A                      | .    |  |
| VODICE NAD KAMNIKOM | VO-01                        | SK                     | .    | VODICE - VAŠKO JEDRO                                       |
| VOLČJI POTOK        | A 14, A 17, A 18, A 19, A 23 | A                      | .    |  |
| VOLČJI POTOK        | VČ-01                        | ZD                     | .    | VOLČJI POTOK REZERVAT ZA POKOPALIŠČE (ELEMANTARNE NESREČE) |
| VOLČJI POTOK        | VČ-02                        | SK                     | .    | VOLČJI POTOK - GORNJE POLJE, ZAHOD                         |
| VOLČJI POTOK        | VČ-03                        | SK                     | .    | VOLČJI POTOK - GORNJE POLJE, VZHOD                         |
| VOLČJI POTOK        | VČ-04                        | SS                     | .    | VOLČJI POTOK - NOVO NASELJE, ŠUŠTAR                        |
| VOLČJI POTOK        | VČ-05                        | SSe                    | OPPN | VOLČJI POTOK - NOVO NASELJE OB GOLFU                       |
| VOLČJI POTOK        | VČ-06                        | BT                     | OPPN | VOLČJI POTOK - GOLF GOSTINSTVO                             |
| VOLČJI POTOK        | VČ-07                        | ZS                     | OPPN | VOLČJI POTOK - GOLF IGRIŠČE                                |
| VOLČJI POTOK        | VČ-08                        | BT                     | PPIP | VOLČJI POTOK - APARTMAJSKO NASELJE                         |
| VOLČJI POTOK        | VČ-09                        | ZS                     | OPPN | VOLČJI POTOK - VADBIŠČE GOLF                               |
| VOLČJI POTOK        | VČ-10                        | ZP                     | OPPN | VOLČJI POTOK - ARBORETUM                                   |
| VOLČJI POTOK        | VČ-11                        | SK                     | .    | VOLČJI POTOK - OB ARBORETUMU                               |
| VOLČJI POTOK        | VČ-12                        | SSe                    | .    | VOLČJI POTOK - SPODNJE POLJE, KREGAR                       |
| VOLČJI POTOK        | VČ-13                        | SS                     | .    | VOLČJI POTOK - ŠRAJ  |
| VOLČJI POTOK        | VČ-14                        | SSe                    | PPIP | VOLČJI POTOK - SPODNJE POLJE                               |
| VOLČJI POTOK        | VČ-15                        | BT                     | .    | VOLČJI POTOK - PARKIRIŠČE NAD ŠRAJEM                       |
| VOLČJI POTOK        | VČ-16                        | BT                     | .    | VOLČJI POTOK - TURISTIČNI OBJEKT PRED RUDNIKOM             |
| VOLČJI POTOK        | VČ-18                        | K2                     | .    | VOLČJI POTOK - KRČITEV GOZDA                               |
| VOLČJI POTOK        | VČ-19                        | SK                     | .    | VOLČJI POTOK - OB CERKVI                                   |
| VRANJA PEČ          | A 33, A 38                   | A                      | .    |  |
| VRANJA PEČ          | VJ-01                        | SP                     | PPIP | VRANJA PEČ - VIKEND NASELJE, SEVER                         |
| VRANJA PEČ          | VJ-02                        | SSe                    | .    | VRANJA PEČ - VIKEND NASELJE, JUG                           |
| VRANJA PEČ          | VJ-03                        | SKj                    | .    | VRANJA PEČ - VAŠKO JEDRO                                   |
| VRANJA PEČ          | VJ-04                        | SSe                    | PPIP | VRANJA PEČ - POSLOVILNI OJEKT                              |
| VRANJA PEČ          | VJ-05                        | ZS                     | .    | VRANJA PEČ - ŠPORTNI OBJEKT                                |
| VRHPOLJE PRI        | VK-01                        | ZK                     | PPIP | NEVLJE - CERKEV  |

| IME NASELJE           | EUP                    | PODROBNA NAMENSKA RABA | PIA  | IME EUP  |
|-----------------------|------------------------|------------------------|------|--|
| KAMNIKU               |                        |                        |      | IN POKOPALIŠČE                                   |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU  | VK-02                  | SKj                    | PIIP | NEVLJE - VAŠKO JEDRO                             |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU  | VK-03                  | CU                     | .    | NEVLJE - ŠOLA, TRGOVINA IN GASILNI DOM           |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU  | VK-04                  | SSe                    | .    | VRHPOLJE PRI KAMNIKU - OB POTOKU STUDENEC        |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU  | VK-05                  | SS                     | .    | VRHPOLJE PRI KAMNIKU - PRI KAROTU                |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU  | VK-06                  | SSe                    | OPPN | VRHPOLJE PRI KAMNIKU - NA LAPOVEM                |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU  | VK-07                  | SSe                    | .    | VRHPOLJE PRI KAMNIKU - SVETIC                    |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU  | VK-08                  | SSe                    | .    | VRHPOLJE PRI KAMNIKU - NOVO NASELJE POD GORO     |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU  | VK-09                  | ZS                     | .    | VRHPOLJE PRI KAMNIKU - ŠPORTNO IGRISČE           |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU  | VK-10                  | IG                     | .    | VRHPOLJE PRI KAMNIKU - POSLOVNA CONA AZUR        |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU  | VK-11                  | SSe                    | .    | VRHPOLJE PRI KAMNIKU - VAŠKO JEDRO               |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU  | VK-13                  | SK                     | PIIP | VRHPOLJE PRI KAMNIKU - VZHODNO OD POSLOVNE CONE  |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU  | VK-14                  | SSe                    | PIIP | VRHPOLJE PRI KAMNIKU - OB NEVLJICI, LEVI BREG    |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU  | VK-15                  | IK                     | PIIP | VRHPOLJE PRI KAMNIKU - RIBOGOJNICA               |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU  | VK-16                  | SSe                    | PIIP | VRHPOLJE PRI KAMNIKU - OB NEVLJICI, PRI ANZELJNU |
| VRHPOLJE PRI KAMNIKU  | VK-17                  | E                      | PIIP |  |
| ŽAGA                  | A 339, A 6, A 331, A 5 | A                      | .    |  |
| ŽAGA                  | A 5                    | A                      | PIIP |  |
| ŽAGA                  | A 6                    | A                      | PIIP |  |
| ŽAGA                  | ŽA-01                  | SK                     | PIIP | ŽAGA - VAŠKO JEDRO                               |
| ŽAGA                  | ŽA-02                  | SP                     | PIIP | MALA PLANINA - PASTIRSKI STAN                    |
| ŽAGA                  | ŽA-03                  | SP                     | PIIP | MALA PLANINA - JARŠKI DOM                        |
| ŽAGA                  | ŽA-04                  | SP                     | PIIP | MALA PLANINA - KOČA ELEKTRO IN CALCIT            |
| ŽAGA                  | ŽA-05                  | SP                     | PIIP | MALA PLANINA - DOMŽALSKI DOM                     |
| ŽAGA                  | ŽA-06                  | SP                     | PIIP | GOJŠKA PLANINA - PASTIRSKI STAN                  |
| ŽAGA                  | ŽA-07                  | SP                     | PIIP | MARJANINE NJIVE - PASTIRSKI STAN                 |
| ŽAGA                  | ŽA-08                  | SP                     | PIIP | MARJANINE NJIVE - PASTIRSKI STAN                 |
| ŽAGA                  | ŽA-09                  | SP                     | PIIP | MARJANINE NJIVE - PASTIRSKI STAN                 |
| ŽAGA                  | ŽA-10                  | SP                     | PIIP | GOJŠKA PLANINA - STOLNIŠKE BAJTE                 |
| ŽAGA                  | ŽA-11                  | SP                     | PIIP | MALA PLANINA - ČRNUŠKI DOM                       |
| ZAGORICA NAD KAMNIKOM | A 330, A 329, A 321    | A                      | .    |  |
| ZAGORICA NAD KAMNIKOM | ZA-01                  | SSe                    | OPPN | ZAGORICA - NOVA SOSESKA                          |
| ZAGORICA NAD          | ZA-02                  | SK                     | .    | ZAGORICA - VAŠKO                                 |

| IME NASELJE           | EUP  | PODROBNA NAMENSKA RABA | PIA  | IME EUP                                |
|-----------------------|--|------------------------|------|--|
| KAMNIKOM              |  |                        |      | JEDRO                                  |
| ZAGORICA NAD KAMNIKOM | ZA-03  | SSe                    | .    | ZAGORICA - NA POGAČARJEVEM             |
| ZAJASOVNIK            | A 45, A 54, A 50, A 49, A 46, A 55, A 44, A 42, A 40, A 48           | A                      | .    |  |
| ZAJASOVNIK            | ZJ-01  | PC                     | .    | ZAJASOVNIK - AVTOCESTA                 |
| ZAJASOVNIK            | ZJ-02  | PC                     | .    | ZAJASOVNIK - BABA                      |
| ZAKAL                 | A 359, A 356, A 352, A 351, A 336, A 332, A 323, A 322, A 313, A 364 | A                      | .    |  |
| ZAVRH PRI ČRNVICU     | A 317, A 335, A 325  | A                      | .    |  |
| ZDUŠA                 | ZD-01  | SSe                    | .    | ZDUŠA - BREG                           |
| ZDUŠA                 | ZD-02  | SK                     | .    | ZDUŠA - PRI BRŽNIK                     |
| ZDUŠA                 | ZD-03  | SK                     | .    | ZDUŠA - VAŠKO JEDRO                    |
| ZDUŠA                 | ZD-04  | SSe                    | .    | ZDUŠA - BURJA                          |
| ZDUŠA                 | ZD-05  | SK                     | .    | ZDUŠA - PLAHUTNIK                      |
| ZGORNJE PALOVČE       | A 2  | A                      | PIIP |  |
| ZGORNJE PALOVČE       | A 68, A 390, A 94, A 98, A 2   | A                      | .    |  |
| ZGORNJE PALOVČE       | ZP-01  | SP                     | .    | ZGORNJE PALOVČE - POČITNIŠKE HIŠE      |
| ZGORNJE PALOVČE       | ZP-02  | SK                     | .    | ZGORNJE PALOVČE - MARINKO              |
| ZGORNJE PALOVČE       | ZP-03  | SK                     | .    | ZGORNJE PALOVČE - VAŠKO JEDRO          |
| ZGORNJE STRANJE       | A 306, A 305   | A                      | .    |  |
| ZGORNJE STRANJE       | ZS-01  | SSe                    | .    | ZGORNJE STRANJE - PRI JURMANU          |
| ZGORNJE STRANJE       | ZS-02  | ZK                     | .    | ZGORNJE STRANJE - CERKEV SV. BENEDIKTA |
| ZGORNJE STRANJE       | ZS-03  | CU                     | .    | ZGORNJE STRANJE - ŠOLA                 |
| ZGORNJE STRANJE       | ZS-04  | K1                     | .    | ZGORNJE STRANJE - K1 ZNOTRAJ UZ        |
| ZGORNJE STRANJE       | ZS-05  | SK                     | .    | ZGORNJE STRANJE - VAŠKO JEDRO          |
| ZGORNJE STRANJE       | ZS-06  | SSe                    | .    | ZGORNJE STRANJE - OB BISTRICI, BOROVLE |
| ZGORNJE STRANJE       | ZS-07  | SSe                    | OPPN | ZGORNJE STRANJE - NA POLJU             |
| ZGORNJE STRANJE       | ZS-08  | SK                     | .    | ZGORNJE STRANJE - V VRTELI             |
| ZGORNJE STRANJE       | ZS-09  | CU                     | OPPN | ZGORNJE STRANJE - GRADITELJ            |
| ZGORNJE STRANJE       | ZS-10  | SSe                    | .    | ZGORNJE STRANJE - OB BISTRICI          |
| ZGORNJE STRANJE       | ZS-11  | SS                     | .    | SPODNJE STRANJE - PRI ZNAMENJU         |
| ZGORNJE STRANJE       | ZS-12  | SSe                    | .    | ZGORNJE STRANJE - OB VAŠKI CESTI       |
| ZGORNJE STRANJE       | ZS-13  | SK                     | .    | SPODNJE STRANJE - VAŠKO JEDRO          |
| ZGORNJE STRANJE       | ZS-14  | SSe                    | .    | SPODNJE STRANJE - GRANITE              |
| ZGORNJE STRANJE       | ZS-15  | SSe                    | .    | SPODNJE STRANJE - KODRA                |
| ZGORNJE STRANJE       | ZS-16  | SSe                    | OPPN | GODIČ - GRADITELJ, SKLADIŠČE           |
| ZGORNJI MOTNIK        | A 129, A 165, A 133, A 147, A 164, A 175,                            | A                      | .    |  |

| IME NASELJE       | EUP                                     | PODROBNA<br>NAMENSKA<br>RABA | PIA  | IME EUP                                 |
|-------------------|---|------------------------------|------|---|
|                   | A 170, A 125                            |                              |      |   |
| ZGORNJI<br>MOTNIK | ZM-01                                   | SK                           | .    | ZGORNJI MOTNIK -<br>BELA                |
| ZGORNJI<br>MOTNIK | ZM-02                                   | SSe                          | OPPN | ZGRNJI MOTNIK -<br>OB POTOKI NA MEJI    |
| ZGORNJI<br>MOTNIK | ZM-03                                   | IG                           | OPPN | ZGORNJI MOTNIK -<br>GOSPODARSKA<br>CONA |
| ZGORNJI<br>MOTNIK | ZM-04                                   | PO                           | .    | ZGORNJI MOTNIK -<br>PREDOR JASOVNIK     |
| ZGORNJI TUHINJ    | A 134, A 140,<br>A 156, A 153,<br>A 152 | A                            | .    |   |
| ZGORNJI TUHINJ    | A(CD) 7                                 | Acđ                          | .    |   |
| ZGORNJI TUHINJ    | ZT-01                                   | SSe                          | .    | ZGORNJI TUHINJ -<br>PRI GRABNARJU       |
| ZGORNJI TUHINJ    | ZT-02                                   | SKj                          | PIPI | ZGORNJI TUHINJ -<br>VAŠKO JEDRO         |
| ZGORNJI TUHINJ    | ZT-03                                   | CU                           | .    | ZGORNJI TUHINJ -<br>OB CERKVI           |
| ZGORNJI TUHINJ    | ZT-04                                   | SSe                          | PIPI | ZGORNJI TUHINJ -<br>GRABEN              |
| ZGORNJI TUHINJ    | ZT-05                                   | SS                           | PIPI | ZGORNJI TUHINJ -<br>ŽAVBI               |
| ZGORNJI TUHINJ    | ZT-06                                   | ZK                           | .    | ZGORNJI TUHINJ -<br>POKOPALIŠČE         |
| ZGORNJI TUHINJ    | ZT-07                                   | SK                           | PIPI | ZGORNJI TUHINJ -<br>KLANEC              |
| ZGORNJI TUHINJ    | ZT-08                                   | ZD                           | PIPI | ZGORNJI TUHINJ -<br>BAJDETOV GRIČ       |
| ZGORNJI TUHINJ    | ZT-09                                   | ZS                           | .    | ZGORNJI TUHINJ -                        |

| IME NASELJE   | EUP                                     | PODROBNA<br>NAMENSKA<br>RABA | PIA  | IME EUP                            |
|---------------|---|------------------------------|------|------------------------------------|
|               |   |                              |      | SKAKALNICA                         |
| ZNOJILE       | ZN-01                                   | SK                           | .    | ZNOJILE - VAŠKO<br>JEDRO           |
| ŽUBEJEVO      | A 234, A 225,<br>A 220                  | A                            | .    |                                    |
| ŽUPANJE NJIVE | A 366                                   | A                            | PIPI |                                    |
| ŽUPANJE NJIVE | A 366, A 373,<br>A 392, A 350,<br>A 361 | A                            | .    |                                    |
| ŽUPANJE NJIVE | A 392                                   | A                            | PIPI |                                    |
| ŽUPANJE NJIVE | ŽN-01                                   | SK                           | .    | ŽUPANJE NJIVE -<br>FERJANOVO       |
| ŽUPANJE NJIVE | ŽN-02                                   | SK                           | .    | ŽUPANJE NJIVE -<br>VAŠKO JEDRO     |
| ŽUPANJE NJIVE | ŽN-03                                   | SSe                          | .    | ŽUPANJE NJIVE -<br>OB CESTI        |
| ŽUPANJE NJIVE | ŽN-04                                   | SSe                          | PIPI | ŽUPANJE NJIVE -<br>SPODNJA VAS     |
| ŽUPANJE NJIVE | ŽN-05                                   | ZD                           | PIPI | ŽUPANJE NJIVE -<br>ZELENE POVRŠINE |
| ŽUPANJE NJIVE | ŽN-06                                   | SK                           | PIPI | ŽUPANJE NJIVE -<br>PRI KAPELICI    |
| ŽUPANJE NJIVE | ŽN-07                                   | LN                           | OPPN | ŽUPANJE NJIVE -<br>KAMNOLOM CALCIT |
| ŽUPANJE NJIVE | ŽN-08                                   | E                            | PIPI |                                    |