



Občina Kamnik

Župan

Glavni trg 24 - 1240 Kamnik
tel: (01) 831-81-00 - fax: (01) 831-81-45
e-pošta: obcina@kamnik.si - <http://www.kamnik.si>
dš:28232801 - trr: 01100-0100004317



Na podlagi Odloka o proračunu Občine Kamnik za leto 2021 (Ur. l. RS, št. 202/20 in 38/2021) in Pravilnika o subvencioniranju nakupa malih komunalnih čistilnih naprav, nepretočnih greznic in hišnih črpališč na območju Občine Kamnik (Ur. l. RS, št. 93/2020 in 51/2021) župan Občine Kamnik objavlja

SKLEP O RAZPISU

ZA SUBVENCIONIRANJE NAKUPA MALIH KOMUNALNIH ČISTILNIH NAPRAV, NEPRETOČNIH GREZNIC IN HIŠNIH ČRPALIŠČ NA OBMOČJU OBČINE KAMNIK

I. PREDMET JAVNEGA RAZPISA

1. Predmet razpisa je subvencioniranje nakupa malih komunalnih čistilnih naprav (v nadaljevanju MKČN) z zmogljivostjo do vključno 50 populacijskih ekvivalentov (PE) in nepretočnih greznic na poselitvenih območjih Občine Kamnik, kjer ni predvidena gradnja javne kanalizacijske infrastrukture ter hišnih črpališč (HČ) za odpadno vodo (v nadaljevanju komunalni objekti).
2. Razpis je odprt do 30. 9. 2021.
3. Odpiranje vlog in dodeljevanje sredstev poteka enkrat mesečno, glede na prejete vloge zainteresiranih upravičencev.

II. UPRAVIČENCI

1. Do subvencije za nakup MKČN ali nepretočne greznice je upravičena fizična oseba, pravna oseba ali samostojni podjetnik, ki je lastnik/solastnik stanovanjske stavbe, stavbe za kratkoročno nastanitev, planinske kočje oziroma objekta, kjer nastaja odpadna voda in se nahaja na območju, kjer ni predvidena izgradnja javne kanalizacije.
Do subvencije za nakup hišnega črpališča je upravičena fizična oseba, pravna oseba ali samostojni podjetnik, ki je lastnik/solastnik stanovanjske stavbe, stavbe za kratkoročno nastanitev, planinske kočje oziroma objekta, kjer nastaja odpadna voda, vendar zaradi lege objekta (pod traso kanalizacije) ni mogoče izvesti gravitacijskega priklopa objekta na javni kanalizacijski sistem.
2. Upravičeni stroški za nakup komunalnega objekta so lahko nastali v obdobju največ treh let pred oddajo vloge za pridobitev subvencije, pod pogojem, da je komunalni objekt vgrajen, kar se dokazuje z obveznimi prilogami, razen za nakup male komunalne čistilne naprave, kjer datum nakupa ni omejen, vendar pa dokazilo o prvih meritvah ter ocena obratovanja čistilne naprave ne smeta biti starejša od treh let pred oddajo vloge.
3. Na podlagi ugotovitve in izjave izvajalca javne službe, da stavbe na območju, kjer že obstaja javna kanalizacija ali je predvidena izgradnja javne kanalizacije, ni tehnično možno ali ni ekonomsko

upravičeno priklopiti na javni kanalizacijski sistema (niti s pomočjo hišnega črpališča), strokovna komisija lahko odobri subvencijo za MKČN oziroma za nepretočno greznico, v skladu s sprejetim pravilnikom.

4. Upravičenec lahko kandidira za proračunska sredstva za vsak komunalni objekt le enkrat.

III. VIŠINA SUBVENCIE

Višina subvencije za posamezni komunalni objekt znaša 50 % nabavne vrednosti brez DDV, vendar največ do 2.500,00 EUR za posamezno individualno ali večstanovanjsko stavbo oziroma stavbo, kjer nastaja komunalna odpadna voda. V primeru nakupa komunalnega objekta za več stavb skupaj, prejmejo investitorji enako subvencijo za vsako posamezno stavbo, vendar skupna višina dodeljenih sredstev ne sme presegati nabavne vrednosti posameznega komunalnega objekta brez DDV. V tem primeru se posamezna vrednost subvencije določi tako, da se vrednost investicije deli s številom priključenih stavb.

IV. POGOJI ZA SUBVENCIONIRANJE MKČN

1. Stavbe, ki so priključene na MKČN in za katere se uveljavlja subvencija iz tega razpisa, morajo imeti dokazilo, iz katerega izhaja, da gre za legalno gradnjo (gradbeno dovoljenje) oziroma dokazilo, da je bil objekt grajen pred letom 1967.
2. MKČN mora ustrezati predpisanim pogojem glede kvalitete učinkov čiščenja. Več o pogojih čiščenja je objavljeno na spletnih straneh Zbornice komunalnega gospodarstva:
https://www.gzs.si/zbornica_komunalnega_gospodarstva/vsebina/MKCN.
3. MKČN mora imeti izdano poročilo o opravljenih prvih meritvah. Pooblaščen izvajalec obratovalnega monitoringa (akreditirani laboratorij) izda analizni izvid, iz katerega mora biti razvidna izmerjena vrednost parametrov onesnaženosti odpadne vode na iztoku iz MKČN. Analizni izvid je priloga poročila o opravljenih prvih meritvah, ki ga je potrebno najpozneje 30 dni po prejemu analiznega izvida predložiti koncesionarju. Obratovalni monitoring se praviloma opravi šele po treh mesecih delovanja MKČN. Evidenca pooblaščenih izvajalcev za izdajo analiznega izvida je objavljena na spletni strani: http://okolje.arso.gov.si/onesnazevanje_voda/tabela/5.
4. Pred vgradnjo MKČN je potrebno pridobiti vodno soglasje pristojne službe (Direkcije RS za vode):
https://www.gov.si/assets/organi-v-sestavi/DRSV/Dokumenti/ObrazciVlog/UrejanjeVoda/Vloga-VodnoSoglasje_Priloga1.doc.
5. Obveznosti lastnika MKČN (lastnik je hkrati tudi upravljalec MKČN):
 - izvajalcu javne službe omogočiti prevzem blata ter omogočiti pregled MKČN (na 3 leta) oz. mu v roku poslati rezultate meritev emisij snovi na iztoku MKČN (analizni izvidi pooblaščenih izvajalcev);
 - hraniti dokumentacijo o MKČN:
 - izjavo o lastnostih MKČN;
 - navodila dobavitelja za obratovanje in vzdrževanje naprave;
 - vodno soglasje in pregledno situacijo z vidnim mestom iztoka ter koordinatami;
 - geomehansko poročilo (če je potrebno);
 - poročilo o opravljenih prvih meritvah (obratovalni monitoring odpadnih voda);

- dokumentacijo o opravljenih delih na MKČN;
- podatke o ravnanju z blatom (potrdilo izvajalca javne službe o prevzemu mulja, datum in količino);
- podatke o izrednih dogodkih v zvezi z obratovanjem MKČN (okvare, prekinitve);
- v primeru skupne MKČN podpisano pogodbo oziroma medsebojni dogovor o upravljanju MKČN.

VSEBINA VLOGE ZA PRIJAVO NA RAZPIS - MKČN

Vloga zajema izpolnjen obrazec vloge ter vse zahtevane priloge:

- dokazilo o lastništvu objekta in zemljišča, kjer je vgrajena MKČN – izpisek iz uradnih evidenc;
- kopija računa nakupa MKČN, ki se glasi na vlagatelja oziroma lastnika objekta, priključenega na MKČN, in iz katerega so razvidni najmanj naslednji podatki:
 - cena (nabavna vrednost MKČN z DDV);
 - ključne specifikacije MKČN (tip in proizvajalec MKČN);
- zapisnik o zagonu MKČN;
- dokazilo o plačilu MKČN v celoti (podatki se morajo ujemati s podatki na računu);
- podpisan medsebojni dogovor vseh uporabnikov male komunalne čistilne naprave, ki ni časovno omejen in kontakt osebe, ki bo zadolžena za upravljanje male komunalna čistilne naprave;
- kopija vodnega soglasja Direkcije RS za vode;
- kopija ocene obratovanja/poročila o opravljenih prvih meritvah;
- kopija izjave o lastnostih MKČN v skladu s predpisi, ki urejajo gradbene proizvode, ter certifikat oz. listina o skladnosti izdelka z zahtevami glede mejnih vrednosti parametrov odpadnih vod;
- če je vlagatelj upravnik večstanovanjske stavbe, mora priložiti dokazilo, iz katerega izhaja, da je za to nalogo pooblaščen in da so lastniki z vlogo upravnika seznanjeni (npr. zapisnik zbora lastnikov ipd.);
- soglasje izvajalca javne službe o priključitvi objekta na MKČN;
- izjavo o usklajenosti lokacije vgradnje MKČN z izvajalcem javne službe (pri skupni večji MKČN);
- potrdilo izvajalca javne službe, v kolikor bo MKČN na območju, kjer je javno kanalizacijsko omrežje že zgrajeno ali pa je gradnja načrtovana, priključitev nanj pa ni tehnično možna ali ekonomsko upravičena;
- fotografije o vgradnji MKČN;
- potrdilo o plačilu upravne takse.

V. POGOJI ZA SUBVENCIONIRANJE NEPRETOČNE GREZNICE

1. Stavbe, ki so priključene na nepretočno greznico in za katere se uveljavlja subvencija iz tega razpisa, morajo imeti dokazilo, iz katerega izhaja, da gre za legalno gradnjo (gradbeno dovoljenje) oziroma dokazilo, da je bil objekt grajen pred letom 1967.
2. Nepretočna greznica mora ustrezati predpisanim pogojem, ki so navedeni v Uredbi o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17 in 81/19). Minimalna prostornina nepretočne greznice je 6 m³ ali najmanj 3 m³ po osebi.
3. Pred vgradnjo nepretočne greznice je potrebno pridobiti vodno soglasje na Direkciji RS za vode: http://okolje.arso.gov.si/onesnazevanje_voda/tabela/5.

4. Obveznosti lastnika nepretočne greznice:
- izvajalcu javne službe omogočiti prevzem blata ter omogočiti pregled vodotesnosti;
 - zagotoviti, da so v greznico speljane samo komunalne odpadne vode iz gospodinjstva;
 - hraniti dokumentacijo o nepretočni greznici:
 - izjavo o lastnostih;
 - navodila dobavitelja za vzdrževanje nepretočne greznice;
 - podatke o ravnanju z blatom (potrdilo izvajalca javne službe o prevzemu mulja, datum in količino);
 - podatke o izrednih dogodkih v zvezi z nepretočno greznico (nepričakovani izlivi ...);
 - v primeru skupne nepretočne greznice, podpisano pogodbo oziroma medsebojni dogovor lastnikov posameznih stavb.

VSEBINA VLOGE ZA PRIJAVO NA RAZPIS – NEPRETOČNA GREZNICA

Vloga zajema izpolnjen obrazec vloge ter vse zahtevane priloge:

- dokazilo o lastništvu objekta in zemljišča, kjer je vgrajena nepretočna greznica – izpisek iz uradnih evidenc;
- kopija računa nakupa nepretočne greznice, ki se glasi na vlagatelja oziroma lastnika objekta, iz katerega so razvidni najmanj naslednji podatki:
 - cena (nabavna vrednost z DDV);
 - ključne specifikacije (tip in proizvajalec nepretočne greznice);
 - dokazilo o plačilu v celoti (podatki se morajo ujemati s podatki na računu);
- podpisan medsebojni dogovor vseh uporabnikov nepretočne greznice, ki ni časovno omejen in kontakt osebe ki bo zadolžena za nepretočno greznico;
- kopija vodnega soglasja Direkcije RS za vode;
- kopija izjave o lastnostih nepretočne greznice v skladu s predpisi, ki urejajo gradbene proizvode, ter certifikat oz. listina o skladnosti izdelka;
- če je vlagatelj upravnik večstanovanjske stavbe, mora priložiti dokazilo, iz katerega izhaja, da je za to nalogo pooblaščen in da so lastniki z vlogo upravnika seznanjeni (npr. zapisnik zbora lastnikov ipd.);
- soglasje izvajalca javne službe o priključitvi objekta na nepretočno greznico;
- izjavo o usklajenosti lokacije vgradnje nepretočne greznice z izvajalcem gospodarske javne službe odvajanja komunalnih voda (pri večji nepretočni greznici);
- fotografije o vgradnji nepretočne greznice;
- potrdilo o plačilu upravne takse.

VI. POGOJI ZA SUBVENCIONIRANJE HIŠNEGA ČRPALIŠČA

1. Stavbe, ki so priključene na javno kanalizacijsko omrežje s pomočjo hišnega črpališča in za katere se uveljavlja subvencija iz tega razpisa, morajo imeti dokazilo, iz katerega izhaja, da gre za legalno gradnjo (gradbeno dovoljenje) oziroma dokazilo, da je bil objekt grajen pred letom 1967.
2. Izgradnja hišnega priključka in/ali tlačnega voda ni upravičen strošek.
3. Obveznosti lastnika hišnega črpališča:
 - izgradnja hišnega črpališča mora biti izvedeno v skladu s tehničnim pravilnikom ter gradbenimi standardi;

- hraniti dokumentacijo o hišnem črpališču:
 - izjavo o lastnostih;
 - navodila dobavitelja za vzdrževanje hišnega črpališča;
 - podatke o izrednih dogodkih v zvezi s hišnim črpališčem;
 - v primeru skupnega črpališča, podpisano pogodbo oziroma medsebojni dogovor lastnikov posameznih stavb.

VSEBINA VLOGE ZA PRIJAVO NA RAZPIS – HIŠNO ČRPALIŠČE

Vloga zajema izpolnjen obrazec vloge ter vse zahtevane priloge:

- dokazilo o lastništvu objekta in zemljišča, kjer je vgrajeno hišno črpališče – izpisek iz uradnih evidenc;
- kopija računa hišnega črpališča, ki se glasi na vlagatelja oziroma lastnika objekta, iz katerega so razvidni najmanj naslednji podatki:
 - cena (nabavna vrednost z DDV);
 - ključne specifikacije (tip in proizvajalec hišnega črpališča);
- dokazilo o plačilu v celoti (podatki se morajo ujemati s podatki na računu);
- podpisan medsebojni dogovor vseh uporabnikov hišnega črpališča, ki ni časovno omejen in kontakt osebe, ki bo zadolžena za hišno črpališče;
- če je vlagatelj upravitelj večstanovanjske stavbe, mora priložiti dokazilo, iz katerega izhaja, da je za to nalogo pooblaščen in da so lastniki z vlogo upravnika seznanjeni (npr. zapisnik zбора lastnikov ipd.);
- soglasje izvajalca javne službe o priključitvi hišnega črpališča ter kanalizacijskega priključka na javno kanalizacijsko omrežje;
- potrdilo o plačilu upravne takse.

VII. PRIJAVA NA RAZPIS

1. Razpisna dokumentacija je na voljo na spletni strani Občine Kamnik: <https://www.kamnik.si>, ter na sedežu Občine Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik, vključno do zadnjega dneva razpisa. Kontaktna oseba: Marjana Kadunc, 01/8318-208 ali po elektronski pošti: marjana.kadunc@kamnik.si. Vlagatelj vloži vlogo z vsemi dokazili osebno ali po pošti na naslov Občine Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik, v zaprti ovojnici, ki mora biti na sprednji strani označena z napisom »subvencija MKČN«, »subvencija hišno črpališče« oziroma »subvencija nepretočna greznica«. Na hrbtni strani ovojnice mora biti naveden polni naslov vlagatelja.

Ob oddaji vloge na vložišču Občine Kamnik je potrebno plačati upravno takso v višini 4,50 EUR. V kolikor se vloga pošlje po pošti, se k vlogi priloži potrdilo o plačilu upravne takse.

Pri plačilu upravne takse uporabite naslednje podatke:

KODA NAMENA: OTHR

NAMEN: UPR. TAKSE IZ UPRAV. DEJANJ-OBČ

TRR: SI 56 – 01100 – 4430309163

SKLIC: SI 11 75426 – 7111002

2. Rok za oddajo vloge je 30. 9. 2021. V letu 2021 je za subvencioniranje komunalnih objektov predvidenih 30.000 EUR. Zaprtje razpisa bo izvedeno z objavo na spletni strani Občine Kamnik. Na

enak način bodo v primeru morebitnih sprememb zakonodaje s predmetnega področja objavljene spremembe razpisne dokumentacije, ki bi bile zaradi navedenega potrebne.

Upoštevale se bodo vloge, ki bodo pravočasno oddane, s pravilno izpolnjenimi obrazci in vsemi zahtevanimi prilogami.

3. Vse prejete vloge bo po vrstnem redu prispetja obravnavala strokovna tričlanska komisija, ki jo imenuje župan Občine Kamnik. Odpiranje vlog ni javno. Pri reševanju vlog bodo imeli prednost tisti vlagatelji, ki so primeren komunalni objekt vgradili na vodovarstvenem območju. Vloge, ki ne bodo pravočasne ali katerih vlagatelj ne bo izpolnjeval razpisnih pogojev, bodo s sklepom zavržene. Vlagatelji nepopolnih vlog bodo pozvani k dopolnitvi. Če vloga ne bo pravočasno dopolnjena ali bo vloga kljub dopolnitvi še vedno nepopolna, bo s sklepom zavržena. Sredstva bodo dodeljena upravičencem po vrstnem redu prispelih popolnih vlog, do porabe proračunskih sredstev za ta namen.

Upravičenec lahko prejme nepovratna sredstva občine za namen nakupa komunalnega objekta samo enkrat. Investitor ne sme pridobiti sredstev za sofinanciranje komunalnih objektov iz drugih sredstev.

Če je vlagatelj oddal popolno vlogo, sredstva pa so bila že porabljen, ima ob prijavi na naslednji razpis prednost pred ostalimi vlagatelji. Vlagatelji bodo o izidu razpisa obveščeni v 15-ih dneh od dneva odpiranja vlog, in sicer na podlagi sklepa o dodelitvi nepovratnih finančnih sredstev, ki ga izda občinska uprava Občine Kamnik. Po pravnomočnosti sklepa, bo z vsakim upravičencem sklenjena pogodba o dodelitvi sredstev in ostalih medsebojnih pravicah in obveznostih. Pri vlogah za sofinanciranje skupnega komunalnega objekta za več stavb, pogodbo podpiše upravljalec komunalnega objekta.

4. Naložba mora biti zaključena pred vložitvijo zahtevka za izplačilo sredstev. Upravičenci na podlagi dokončnega sklepa o dodelitvi sredstev, podpisane pogodbe o sofinanciranju ter izvedene investicije, predložijo zahtevek za izplačilo. V primeru, da se ugotovi, da sredstva niso bila porabljen za namen, za katerega so bila dodeljena ali da so bila dodeljena na podlagi neresničnih podatkov oziroma da je prejemnik subvencije prekršil zahteve razpisa, je Občina Kamnik upravičena zahtevati vračilo dodeljenih sredstev – v enkratnem znesku in vključno z zamudnimi obrestmi od dneva nakazila dalje.
5. Strokovna komisija lahko v času razpisa ter v obdobju treh let po dodelitvi sredstev, naredi kontrolo komunalnega objekta ter pripadajoče dokumentacije na lokaciji vgradnje objekta.

VIII. INFORMACIJE O UPRAVIČENOSTI

1. Informacije o upravičenosti do subvencije iz tega razpisa so dostopne na spletni strani Občine Kamnik: www.kamnik.si (Razpisi/Aktualni razpisi), na sedežu KPK d. o. o., Cankarjeva cesta 11, 1241 Kamnik ter na spletni strani Atlasa okolja (pod zavihkom OKOLJE → Predhodne aglomeracije; aglomeracije so območja, kjer je potrebno zagotoviti javni kanalizacijski sistem).
2. Lastnikom stavb na vodovarstvenih območjih ter lastnikom objektov za kratkotrajno nastanitev predlagamo, da se pred nakupom in vgradnjo komunalnega objekta posvetujejo s strokovno službo Občine Kamnik oziroma koncesionarjem, KPK d. o. o., Cankarjeva cesta 11, 1241 Kamnik.

IX. VSEBINA RAZPISNE DOKUMENTACIJE

Razpisno dokumentacijo sestavljajo:

1. Javni razpis;
2. Vloga za subvencioniranje (Obrazec 1, Obrazec 2, Obrazec 3);
3. Zahtevek za izplačilo;
4. Pravilnik o subvencioniranju nakupa malih komunalnih čistilnih naprav, nepretočnih greznic in hišnih črpališč na območju Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 93/2020 in 51/2021).

Številka: 354-43/2021-3/16

Datum: 19. 4. 2021



Matej Slapar
ŽUPAN