

OBČINA KAMNIK
NADZORNI ODBOR
Glavni trg 24
1240 KAMNIK

Številka: 032-0013/2014
Datum: 29. 11. 2016

Na podlagi 44. in 45. člena Statuta Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 50/2015) ter 28. člena Poslovnika o delu Nadzornega odbora Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 62/2015) je Nadzorni odbor Občine Kamnik na 15. seji dne 29. 11. 2016 sprejel

POROČILO
NADZORA RABE JAVNIH SREDSTEV OBČINE KAMNIK V ZADEVI »DRSALIŠČE«
(Poročilo je dokončni akt Nadzornega odbora Občine Kamnik)

Nadzorni odbor v sestavi:

- Robert Kokotec, predsednik nadzornega odbora;
- Katja Burja, namestnica predsednika nadzornega odbora;
- Joško Berlec, član;
- Vesna Krmavnar, članica;
- Marija Palma, članica;
- dr. Anton Svetlin, član;
- Ivan Zrimšek, član.

Poročevalca za izvedbo nadzora:

- Robert Kokotec;
- Ivan Zrimšek.

Pooblaščenca za izvedbo nadzora po sklepu o imenovanju št. 032-0013/2014 z dne 13. 4. 2016:

- Robert Kokotec;
- Ivan Zrimšek.

Ime nadzorovanega organa:

Občina Kamnik
Glavni trg 24
1240 Kamnik
obcina@kamnik.si

1. UVOD - KRATEK POVZETEK

Na podlagi 44. člena Statuta Občine Kamnik, 27. člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Kamnik in Programa dela Nadzornega odbora Občine Kamnik za leto 2016 je Nadzorni odbor na svoji 14. seji, dne 25. 10. 2016 sprejel Osnutek poročila nadzora rabe javnih sredstev Občine Kamnik v zadevi »drsališče«.

1.1 Glavne ugotovitve opravljenega nadzora so:

1.1.1 NO je na svoji redni seji sprejel sklep o nadzoru nad rabo javnih sredstev.

1.1.2 V mandatu prejšnjega župana g. Smolnikarja je Občina Kamnik kupila drsališče, ki ga je tudi redno uporabljala. Konec leta 2012 je prišlo pri upravljalcu drsališča (Zavod za turizem in šport v občini Kamnik) do odločitve, da se drsališče, ki ga ima v lasti

Občina Kamnik ne uporablja več, ampak se najame drugo drsališče. Drsališče, ki je bilo v lasti Občine Kamnik, pa se da v hrambo podjetju Lucky Luka d.o.o..

Ker Občina Kamnik ni imela več interesa uporabljati svojega drsališča, je prišlo v letu 2014 na občinski upravi do odločitve, da se drsališče, ki je v lasti Občine Kamnik proda. Po pridobljenih podatkih je bil znan že zainteresirani kupec. Takrat pa je prišlo do težave, saj podjetje Lucky Luka d.o.o. ni hotelo vrniti drsališča Občini Kamnik. Po daljšem pregovarjanju (celotna drsalna sezona), je prišlo med podjetjem Lucky Luka d.o.o. in Občino Kamnik po sodni poti do »dogovora«, da podjetje Lucky Luka d.o.o. vrne Občini Kamnik celotno drsališče. V tem času je tudi propadel posel s potencialnim kupcem.

- 1.1.3** Nadzornemu odboru se zdi tak »dogovor« - sodna poravnava popolnoma nerazumljiva poteza, ki je v popolnem nasprotju s sistemom dobrega gospodarja. Gre namreč za dejstvo, da Občina Kamnik ni mogla priti do svojega premoženja takrat, ko je to želela. Ker je Občina Kamnik želela drsališče prodati, ni pa mogla priti do svojega premoženja, je s tem po mnenju NO nastala neposredna materialna škoda. Zaradi tega dejstva smo se v NO odločili, da naredimo detajlnejši pregled.

2. OSNOVNI PODATKI O NADZORU

- 2.1** Ime nadzornega organa: Nadzorni odbor Občine Kamnik (NO).
2.2 Nadzorovani organ: Občina Kamnik.
2.3 Pooblaščenci: Robert Kokotec, Ivan Zrimšek.
2.4 Predmet nadzora je raba javnih sredstev Občine Kamnik v zadevi »drsališče«.
2.5 Nadzor se je izvajal v času od 22. 4. 2016 do 24. 10. 2016.

3 UVOD

- 3.1** Osnovni podatki o nadzorovanem organu t.j. Občini Kamnik:

- 3.1.1** Organi in organiziranost ter število zaposlenih:

Organi občine so: občinski svet, župan in nadzorni odbor. Občina ima tudi druge organe, katerih ustanovitev in naloge določa zakon. Občinsko upravo ustanovi Občinski svet na predlog župana s splošnim aktom, s katerim določi njene naloge in notranjo organizacijo. V občinski upravi skupaj s kabinetom župana je zaposlenih 56 oseb.

- 3.1.2** Kratek opis področij dela, pristojnosti in odgovornosti z navedbo odgovorne osebe:
Občinska uprava opravlja upravne, strokovne, pospeševalne in razvojne naloge ter naloge v zvezi z zagotavljanjem javnih služb iz občinske pristojnosti. Občinsko upravo usmerja in nadzira župan, delo občinske uprave pa vodi direktor občinske uprave, ki ga imenuje in razrešuje župan. O sporih o pristojnosti med organi občinske uprave odloča župan. Direktor občinske uprave je odgovoren za zakonitost poslovanja in dosledno izvajanje predpisov pri izvajanju nalog občinske uprave. Občino predstavlja in zastopa župan.

- 3.1.3** Sodelovanje med odborom in nadzorovanim organom med opravljanjem nadzora:
- Sodelovanje med NO je potekalo na osnovi ustnih in pisno opredeljenih vprašanj NO, imeli smo sestanek z v.d. direktorico občinske uprave Majo Sušnik ter s Francijem Kramarjem, predstavnikom Zavoda za turizem in šport v občini Kamnik.
 - Zavod za turizem in šport v občini Kamnik in nadzorovani organ sta dostavila dokumentacijo, navedeno v tč. 4.3.

- 3.2** Pravne podlage za izvedbo nadzora

Pravni podlagi sta 25. člen Poslovnika o delu Nadzornega odbora Občine Kamnik in »Program dela Nadzornega odbora Občine Kamnik za leto 2016«.

3.3 Osnovni dokumenti, ki so bili v pomoč pri nadzoru:

- fotokopijo načrta ravnanja s premoženjem Občine Kamnik za leto 2014;
- fotokopijo poročila o ocenjeni vrednosti »premično drsališče Kamnik«;
- fotokopijo razpisa za javno zbiranje ponudb za prodajo s fotokopijami razpisne dokumentacije in ponudbami, zapisnika o odpiranju ponudb, ... ;
- fotokopijo dopisa o ustavitvi postopka javnega zbiranja ponudb z prodajo mobilnega drsališča s hladilnim agregatom;
- fotokopijo vloge za tožbo Lucky Luka d.o.o. (Opr.št. II P 714/2015) (št. 21, 22) in odgovor na tožbo z odgovorom na tožbo;
- fotokopija zapisnika o sprejemu ustne ovadbe oziroma predloga za pregon;
- fotokopija vloge tožbe z dne 8. 12. 2015;
- fotokopija zapisnika o opravljeni glavni obravnavi pri Okrožnem sodišču v Ljubljani, dne 11. 1. 2016;
- fotokopija dopisa št. 478/0007/2014-2/3 z dne 14. 1. 2016 »prijava tatvine, predlog za pregon«;
- fotokopija naročilnice 2016/000069 z dne 4. 2. 2016 za prevoz drsališča;
- fotokopija primopredajnega zapisnika z dne 5. 2. 2016;
- fotokopija sklepa V K 23554/2015 v kazenski zadevi;
- najemna pogodba (Lucky Luka d.o.o.);
- Kota d.o.o., sporazum z dne 21. 12. 2012;
- fotokopije računov skladiščenja Kota d.o.o.;
- najemna pogodba št. 021-08 (Kota d.o.o.);
- fotokopijo pisnega odgovora iz 02/2015 za svetniško vprašanje Damjana Hribarja (SDS).

3.4 Datum in številka sklepa o izvedbi nadzora: 032-0013/2014.z dne 13. 4. 2016.

3.5 Namen in cilji nadzora:

Kot je razvidno iz sklepa o nadzoru, je namen nadzora, da se preveri raba javnih sredstev Občine Kamnik v zadevi »drsališče«.

4 UGOTOVITVENI DEL

Na osnovi razpoložljive dokumentacije in na osnovi pogovorov NO ugotavlja sledeče: V imenu Občine Kamnik je z drsališčem upravljal Zavod za turizem in šport v občini Kamnik. V celotnem obdobju omenjenega drsališča so bili na zavodu trije direktorji, ki so bili odgovorni za upravljanje z drsališčem. To so: dr. Andreja Eržen, Urška Kolar in Franci Kramar, ki je vodenje zavoda opravljal kot vršilec dolžnosti.

Na osnovi razgovorov z v.d. direktorico občinske uprave Majo Sušnik ter s Francijem Kramarjem, predstavnikom Zavoda za turizem in šport v občini Kamnik se ugotavlja, da obstaja zelo velika verjetnost, da je bilo drsališče v času, ko je Občina Kamnik zahtevala njegovo vrnitev, postavljeno v Sarajevu. Sicer za to ni dovolj dokazov, zaradi tega tudi ni prišlo do kakršnih koli kazenskih pregonov. Je pa to možen vzrok, da podjetje Lucky Luka d.o.o. ni hotelo in tudi ni moglo takoj vrniti občinskega drsališča. S temi dejstvi je bila seznanjena tudi policija. Tudi njihovo mnenje je bilo, da je premalo dokazov za kazenski pregon.

Na Oddelku za premoženjsko-pravne in splošne zadeve Občine Kamnik so nam povedali, da je bilo drsališče predano podjetju Lucky Luka d.o.o. v hrambo brez kakršne koli dokumentacije. Po mnenju NO bi morali odgovorni ob predaji poskrbeti za ustrezno dokumentiranje predaje t.j. z dobavnico, predajnico, reverzom, ... oziroma podobnim dokumentom, iz katerega bi moralo biti razvidno, kateri posamični sestavni deli drsališča so bili predani v hrambo.

Seveda pa v NO ocenjujemo delo Urške Kolar, bivše direktorice Zavoda za turizem in šport v občini Kamnik kot neustrezno opravljanje njene funkcije in menimo, da gre pri njenem delu za opustitev dolžnega ravnanja.

4.1 Učinkovitost in gospodarnost uporabe občinskih sredstev

Pri nadzoru smo ugotovili, da je direktorica dr. Erženova v času svojega direktorovanja vse predaje izpeljala korektno. Direktorica ga. Kolar pa je dobro prakso opustila. Zaradi tega je bila Občina Kamnik prepuščena na milost in nemilost podjetju Lucky Luka d.o.o.. Če so pri ponovnem prevzemu drsališča posamezni deli le tega manjkali oziroma so bili poškodovani, Občina Kamnik nima nobenih pravnih vzvodov, da bi manjkajoče dele zahtevala nazaj oziroma za njih zahtevala finančno nadomestilo. Tudi, če je podjetje Lucky Luka d.o.o. brez dovoljenja Občine Kamnik dejansko postavilo drsališče na neki drugi lokaciji, Občina Kamnik nima nobene možnosti, da bi za to dejanje zahtevala finančno nadomestilo. Zaradi navedenega je bila tudi sodna poravnava z dne 11. 1. 2016 med podjetjem Lucky Luka d.o.o. in Občino Kamnik povsem korektna.

5 PRIPOROČILA IN PREDLOGI

Občinski upravi priporočamo, da tudi s tistim premoženjem, ki ga je predala v upravljanje, skrbi v duhu dobrega gospodarja t.j. pravilno, smotno, pregledno, pri čemer je potrebno upoštevati vso veljavno zakonodajo. Zato se naj s strani Občine Kamnik uvedejo interni nadzori nad ravnanjem s premoženjem, danim v upravljanje in vzdrževanje.

6 ZAKLJUČEK

Nadzorovana stranka Občina Kamnik v predpisanem 15. dnevnom roku za vložitev pisnega ugovora (odzivnega poročila) na osnutek poročila le-tega ni posredovala.

Skladno z 29. členom Poslovnika o delu Nadzornega odbora Občine Kamnik je Nadzorni odbor Občine Kamnik na svoji 15. seji, dne 28. 11. 2016, v zadevi »**Nadzor rabe javnih sredstev Občine Kamnik v zadevi »drsališče«**« obravnaval in sprejel poročilo, ki je dokončni akt Nadzornega odbora Občine Kamnik.

Dokumentacija se nahaja v arhivu Nadzornega odbora Občine Kamnik.

Poročilo sta pripravila:

- Robert Kokotec, l.r.
- Ivan Zrimšek, l.r.

Robert Kokotec
PREDSEDNIK NADZORNEGA ODBORA OBČINE KAMNIK



Vročiti:

- nadzorovana stranka: Občina Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik

V vednost:

- Občinski svet Občine Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik
- Marjan Šarec, župan Občine Kamnik

Vložiti:

- v zadevo