

NAROČNIK: **OBČINA KAMNIK**, Glavni trg 24, 1240 KAMNIK, ki jo zastopa župan Marjan Šarec

ID. št. za DDV: SI28232801
matična številka: 5874483000

in

IZVAJALEC:

direktor _____

ID. št. za DDV: _____

Številka TRR izvajalca : _____

matična številka: _____

sklepata

GRADBENO POGODBO

št. 354-0038/2014

I. PREDMET POGODBE

1. člen

S to pogodbo naročnik naroča, izvajalec pa prevzema izvedbo naslednjih del:

»Izvedba kanalizacije na področju Poti 27. julija in IKŠ v Kamniku«

Pogodbena dela izvajalec izvede v skladu:

- s ponudbo izvajalca št. _____ z dne _____
- z izjavo o končni ponudbeni ceni z dne, _____ (v primeru pogajanj)
- z razpisno dokumentacijo javnega naročila JN_____.

II. VREDNOST POGODBENIH DEL

2. člen

Vrednost del iz 1. člena te pogodbe znaša z vključenim DDV-jem največ

_____ €
(z besedo: _____)

od tega DDV _____ €

Cene na enoto mere so fiksne.

V ceni je upoštevan znesek popusta, ki je bil naveden v Obrazcu 1.

Vsa dodatna ali več dela se ovrednotijo na osnovi enotnih cen in kalkulativnih osnov iz ponudbenega predračuna.

Pogodbena dela se bodo plačevala iz proračunske postavke 5270 – Vlaganja v kanalizacijske sisteme Občine Kamnik.

V pogodbeni ceni morajo biti vštet tudi stroški, ki niso navedeni v posameznih postavkah ponudbenega predračuna, kot sledi:

- stroški vseh pripravljalnih, predhodnih in pomožnih del za izvedbo pogodbenih del,
- stroške čiščenja terena pred in po gradnji,
- stroški za izdelavo potrebne delavniške dokumentacije in vzorcev,
- obratovalni stroški gradbišča (elektrika, voda, TK priključki, razsvetljave, ogrevanja..),
- stroški za označitev gradbišča s tablo,
- stroški zavarovanj gradbišča ter zavarovanje škode povzročene tretjim osebam, vse za običajne rizike in zavarovalne vsote primerne vrednosti investicije pri pooblaščenem zavarovalni družbi,
- vsi stroški v zvezi z zagotavljanjem varnosti in zdravja pri delu za zaposlene delavce na gradbišču,
- stroški odprave morebitnih poškodb in škode na objektu,
- stroški odprave morebitnih poškodb na sosednjih objektih,
- stroški bančnih garancij, dovoljenj in soglasij,
- stroški izdelave prometne ureditve gradbišča,
- stroški izdelave načrta organizacije gradbišča na osnovi varnostnega načrta,
- stroški izdelave tehnoloških načrtov za izvedbo del,
- stroški prekinitve del zaradi: izdelave dodatne ali dopolnitve projektne dokumentacije, zahtev naročnika ali uporabnikov, tretjih oseb ali organov,
- stroški postavitve delovnih pripomočkov,
- stroški taks za najem zemljišča, ki ni v lasti naročnika, je pa potrebno za izvedbo pogodbenih del vključno s stroški pridobitve dovoljenja za zaporo in prometno označitev,
- stroški zunanjega in notranjega transporta, raztovarjanja, skladiščenja na gradbišču, takse, zavarovanja, manipulativne in ostale lokalne stroške, ki se nanašajo na pridobitev ustreznih dovoljenj za izvedbo del predmetnega razpisa in primopredajo objekta s strani izvajalca naročniku,
- stroški deponiranja gradbenih odpadkov skladno z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur. list RS, št. 34/2008),
- stroški taks za komunalne deponije in ostale stroške komunale,
- stroški izdelave poročila o ravnanju z gradbenimi odpadki v skladu z zakonodajo, vključno z vsemi stroški in taksami ločenega zbiranja, sortiranja in evidentiranja gradbenih odpadkov, zemeljskega izkopa, kot tudi stroške odvoza in predelave le teh, po določilih zakonodaje,
- stroški rednega čiščenja javnih cest oz. javnih površin in odprava morebitnih popravil poškodb na cestah oz. javnih površinah,
- stroški dokumentacije v treh izvodih: dokazilo o zanesljivosti objekta s certifikati, izjavami o skladnosti in ustreznosti vgrajenih naprav in opreme, ki dokazujejo zanesljivost objekta in vseh potrebnih poročil, garancij za opremo in naprave ki jih zahteva nadzorni organ za prevzem objekta,
- stroški izdelave tehnične dokumentacije za izdelavo PID-a in navodil za obratovanje in vzdrževanje objekta,
- stroški varovanja gradbišča in objekta v času med obratovanjem gradbišča in ko gradbišče ne obratuje do prevzema objekta s strani naročnika,
- stroški izdelave in vzdrževanja dostopnih poti na gradbišče ter sanacija oz. povrnitev v prvotno stanje vseh dostopnih poti, ki jih bo izvajalec uporabljal za vso gradbiščno logistiko,
- stroške koordinacije del z izvajalcem komunalne infrastrukture območja, na katerem se nahaja predmetno gradbišče,
- stroške črpanje vode in vsa dela za odvodnjavanje padavinske, izvorne in podtalne vode med gradnjo, tako da se zagotovi stalno in kontrolirano odvajanje ter prepreči zadrževanje vode in zamakanje raščeni ali nasutih materialov,

- stroški razpiranja gradbene jame, razen če opaž ni v popisu,
- stroški zakoličbe obstoječih komunalnih vodov pred začetkom gradnje,
- stroški prijave gradbišča v skladu z zakonodajo,
- stroški izdelave in dostave varnostnega načrta naročniku v skladu s predpisi o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu, zagotoviti, da bo gradbišče urejeno v skladu z varnostnim načrtom,
- stroški vseh potrebnih ukrepov, ki so predpisani in določeni z veljavnimi predpisi o varstvu pri delu in varstvom pred požarom, ki jih mora izvajalec obvezno upoštevati,
- stroški soglasij in dovoljenj za zaporo ceste vključno z elaboratom zapore ceste, stroški postavitve prometne in neprometne signalizacije, stroški zapor in preusmeritve prometa, objave v medijih in drugi stroški zapore,
- stroški izdelave začasnih peš prehodov – brvi do hiš in vsi stroški začasnih dostopov do stanovanjskih in drugih objektov, ter stroški zagotavljanja nemotenega dostopa interventnim vozilom ves čas gradnje za celotno območje, ki se z gradnjo tangira,
- stroški ponovne vzpostavitve odstranjenih mejnikov, ki jih je izvajalec odstranil izven delovnega pasu (+- 2,0 m od osi),
- stroški poročila o kakovostni vgradnji (tekoča kontrola asfaltov in tamponov),
- stroški humusiranja izven delovnega pasu, ki obsega do 3,0 m levo in desno od osi),
- stroški fotodokumentacije obstoječega stanja, hiš, cest travnikov ulic in hišnih priključkov, ki jih tangiramo s posegom gradnje, s stroški izdelava izvedenskega mnenja za objekte na katerih bi zaradi izgradnje komunalne infrastrukture lahko prišlo do poškodb (s predhodnim posvetovanjem s predstavnikom naročnika - z nadzorom),
- stroški obveščanja javnosti o morebitnih motnjah ter posledic nastalih zaradi motenj,
- stroški povezane z izvajanjem ukrepov skladno s Uredbo o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Ur.list RS, št. 21/2011) ter izdelavo elaborata preprečevanja in zmanjševanja emisije delcev iz gradbišča,
- stroški pridobitve potrebnih soglasij in dovoljenj v zvezi s prečkanji cevovodov, stroške zaščite vseh komunalnih naprav in stroške upravljavcev ali njihovih predstavnikov, stroške raznih pristojbin s tem v zvezi,
- stroški soglasij in drugih stroškov vezanih na uporabo javne površine, na izvedbo posegov v varovalni pas občinske, državne ceste, za izvajanje del na in ob občinski oz. državni javni cesti – prekopi, podkopi in vsi stroški vezani na izpolnitev pogojev izdanega soglasja.

III. ROK

3. člen

Izvajalec se zaveže z deli, ki so predmet te pogodbe, pričeti takoj po podpisu pogodbe in uvedbi v posel in jih dokončati najkasneje do 31. 9. 2014.

Izvajalec se zavezuje, da bo v roku 5 dni po uvedbi v posel predložil podroben terminski plan. V terminskem planu bo izvajalec posebej opozoril na kritične roke. Če naročnik ugotovi, da izvajalec ne opravlja del v skladu s predvideno dinamiko, ga pisno opozori in zahteva, da v nadaljnjih 10-ih dneh uskladi izvajanje del s terminskim planom. Če izvajalec ne sledi pozivu iz prejšnjega odstavka, lahko naročnik odstopi od pogodbe in unovči garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

IV. PODALJŠANJE ROKA GRADNJE

4. člen

Rok dokončanja del, se lahko podaljša v primerih naštetih v 42. členu *Posebnih gradbenih uzanc* (Ur. l. SFRJ, št. 18/1977), vendar le na podlagi dogovora obeh pogodbenih strank.

Podaljšanje roka je mogoče le s sklenitvijo aneksa ob pogoju, da izvajalec v roku 3 dni od podpisa le-tega, predloži podaljšanje bančne garancije za dobro in pravočasno izvedbo pogodbenih obveznosti.

V. NAČIN OBRAČUNAVANJA IN PLAČEVANJA OPRAVLJENIH DEL

5. člen

Opravljen dela po tej pogodbi bo izvajalec obračunal po cenah na enoto mere iz predračuna in po dejansko izvršenih količinah, potrjenih v knjigi obračunskih izmer.

Izvajalec za opravljena dela izstavlja mesečne situacije, v katerih obračuna ponujeni popust iz ponudbe.

Izvajalec izstavi posamezno situacijo v štirih izvodih in jo pošlje v potrditev nadzornemu organu.

Naročnik bo pregledal situacijo in en potrjen izvod vrnil izvajalcu v nadaljnjih 15 dneh. V primeru, da ne bo soglašal z njeno višino ali s posameznimi postavkami, jo bo potrdil v nesporni višini.

Navedeni pregled pa ne izključuje pravice naročnika do korekture končne situacije tudi v delu, ki je z mesečnimi situacijami že obračunan, potrjen in plačan.

Naročnik bo potrjen znesek nakazal na transakcijski račun izvajalca št. _____, odprt pri banki _____ 30. dan od dneva prejema situacije.

Stranki se dogovorita, da izvajalec ne sme prenesti denarne terjatve na drugega (prepoved cediranja).

Ponudnik oziroma izvajalec se zaveže, da bo vse račune od 1.1.2015 dalje naročniku pošiljal izključno v elektronski obliki (e- račun).

VI. OBVEZNOSTI IZVAJALCA IN NAROČNIKA

6. člen

Izvajalec potrjuje, da so mu znani tako lokacija gradbišča kot tudi dela, ki jih bo izvajal in se vnaprej odpoveduje vsakršnemu zahtevku iz naslova nepredvidenih pogojev za delo, nepopolne in/ali neustrezne dokumentacije in se zavezuje, da bo tovrstne pomanjkljivosti ustrezno saniral na lastne stroške, ne da bi zaradi tega trpel rok gradnje, kvaliteta vgrajenega materiala ali izvedenih operativnih del, funkcionalnost posameznih delov ali objekta kot celote ali po posameznih enotah in to na način, ki ga bo predhodno uskladil z naročnikom.

Izvajalec se obvezuje, da bo dela v primeru izrednih razmer po potrebi izvajal tudi izven normalnega delovnega časa, ne da bi za to zahteval posebna denarna nadomestila.

7. člen

Izvajalec se zaveže:

- da bo pred pričetkom izvedbe pogodbeno dogovorjenih del poskrbel za ustrezne ukrepe in dejavnosti, skladne z veljavnimi gradbenimi predpisi (zaščita objekta, zavarovanje okolice, prijava izvedbe ustreznim organom, pridobil dokumentacijo in soglasja za zapore, dovoljenja za transport...);
- pripraviti načrt organizacije gradbišča v skladu z varnostnim načrtom ter organizirati izvajanje del tako, da ne bodo ogroženi varnost objekta, obiskovalci objekta, tretje osebe, življenje in zdravje ljudi, promet, sosednji objekti in okolje. Izvajalec odgovarja za vsako škodo, ki bi nastala komerkoli iz naslova opustitve teh dejanj. Izvajalec mora sodelovati in izvajati ukrepe

koordinatorja za zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu. Izvajalec bo določil pisne ukrepe za zagotavljanje zdravja in varnosti pri delu ter določil delavca, odgovornega za izvajanje ukrepov, za posledice njihove morebitne opustitve pa prevzema polno odgovornost;

- izvršiti zavarovanje gradbišča-delavcev ter materiala na gradbišču ter za primer škode proti tretjim osebam v času izvajanja del, od začetka del do prevzema objekta s strani naročnika. Zavarovanje mora biti izvršeno pri pooblaščenem zavarovalni družbi. Izvajalec mora kopijo police dostaviti naročniku ob uvedbi izvajalca v posel;
- da bo označil gradbišče skladno s tretjim odstavkom 82. člena ZGO-1 in vodil predpisano gradbiščno dokumentacijo (gradbeni dnevnik, knjigo obračunskih izmer...) ter sodeloval in organiziral operativne sestanke s predstavniki naročnika;
- pogodbeno dogovorjeno delo opraviti vestno, pošteno in skladno s to pogodbo, projektno dokumentacijo, veljavnimi predpisi in pravili stroke;
- v roku 10 dni po podpisu pogodbe bo predložil naročniku garancijo za dobro in pravočasno izvedbo del v višini 10 % vrednosti pogodbenih del. Garancija mora biti brezpogojna in nepreklicna in se mora glasiti na prvi pisni poziv z veljavnostjo najmanj 90 dni po roku za izvedbo naročila. Če se rok za izvedbo naročila podaljša, je potrebno temu ustrezno podaljšati veljavnost bančne garancije. Naročnik lahko unovči garancijo v višini njene vrednosti, če izvajalec v pogodbenem roku kvalitetno in količinsko ne izpolni pogodbenih obveznosti. Prav tako lahko naročnik garancijo unovči v višini njene vrednosti v primeru, ko bi izvajalec od pogodbe odstopil pred ali med izvedbo del ali ne bi v roku pričel z deli.
- da bo ob izvedbi prevzema, izročil naročniku garancijo banke, unovčljivo na prvi pisni poziv, v višini 10 % končne vrednosti pogodbe, kot jamstvo za odpravo napak, reklamiranih v garancijski dobi. Veljavnost garancije mora biti za 1 dan daljša kot znaša garancijska doba po tej pogodbi, z možnostjo podaljšanja. Unovčenje bančne garancije za odpravo napak v garancijski dobi izvajalca ne odvezuje obveznosti odprave napak pri izpolnitvi predmeta pogodbe;
- da bo za vgrajene materiale, naprave in za izvedena dela predložil naročniku predpisane certifikate in/ali opravil predpisane preizkuse;
- da bo v primeru, kadar bo naročnik to zahteval, pri organizaciji, ki jo bo določil naročnik, naročil posebne preiskave. Če bo dokazan sum o neustreznosti materiala ali izvedenih del, bo stroške takih preiskav nosil izvajalec, sicer pa naročnik;
- da bo vgrajeval samo prvovrstne materiale v kvaliteti, v nasprotnem primeru pa bo takoj odstranil z gradbišča neustrezen material in/ali saniral neustrezno izvedeno delo na način, ki bo zadovoljil pravila stroke;
- upošteval kvalitetnejšo rešitev, če pride v povabilu k oddaji ponudbe do nasprotij (popis - grafična rešitev);
- da bo še pred izvedbo pogodbenih del predložil nadzorniku in projektantu (v primeru zahteve nadzornika) ustrezno delavniško dokumentacijo in vzorce le-teh na vpogled in odobritev;
- da bo v skladu s predpisi, ki urejajo področje ravnanja z odpadki, ki nastajajo pri gradbenih delih, na gradbišču hranil ali začasno skladiščil odpadke ločeno po vrstah gradbenih odpadkov, pri čemer morajo biti nevarni odpadki shranjeni ali skladiščeni ločeno od drugih odpadkov. Izvajalec mora zagotoviti hrambo ali začasno skladiščenje gradbenih odpadkov na gradbišču tako, da ne onesnažujejo okolja (po potrebi v zabojnikih) in da je zbiralcu le-teh omogočen dostop za njihov prevzem. Naročnik pooblašča izvajalca za oddajo gradbenih odpadkov zbiralcu le-teh, pri čemer mora izvajalec ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolniti evidenčni list, določen s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki;
- sodelovati na kvalitetnih pregledih izvedenih del in odpraviti vse pomanjkljivosti;
- pri prevzemu objekta naročnika in uporabnika seznaniti z upravljanjem in vzdrževanjem;
- v primeru zahteve naročnika zamenjati vodstvo gradbišča ali posameznika na gradbišču, v kolikor le-ti ne bi upoštevali zahtev predstavnikov naročnika oz. strokovnega nadzora ali malomarno in nekvalitetno izvajali dela.

8. člen

Naročnik se zaveže:

- dati izvajalcu na razpolago priključek za el. energijo in vodo, potrebno za izvajanje pogodbenih del. Stroški porabe gredo v breme izvajalca;
- dati na razpolago izvajalcu vso dokumentacijo in informacije, s katerimi razpolaga in so potrebne za prevzeti obseg del;
- sodelovati z izvajalcem s ciljem, da se prevzeta dela izvršijo pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo;
- tekoče obveščati izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko imele vpliv na izvršitev prevzetih del;
- izpolniti finančne obveznosti po tej pogodbi.

VII. GARANCIJA ZA KAKOVOST DEL IN IZDELKOV

9. člen

Izvajalec naročniku jamči za kvaliteto vgrajenega materiala in izvedenih del in to najmanj za dobo petih let. Za vsa popravila in odpravo napak, ki se izvajajo v garancijski dobi po garancijskih pogojih, prične teči nov garancijski rok z dnem zamenjave.

Za vgrajeno opremo in industrijske izdelke veljajo garancijski roki proizvajalcev oz. dobaviteljev.

Garancija je vezana na normalne pogoje uporabe in primerno ter strokovno vzdrževanje.

10. člen

V primeru, da se v garancijski dobi pojavi napaka zaradi nesolidnega dela ali materiala, jo mora izvajalec odpraviti na svoje stroške v primernem roku potem, ko ga naročnik obvesti o nastali napaki. Če izvajalec v primernem roku ne odpravi napake in se z naročnikom ne dogovori za nov rok odprave, bo naročnik odpravo napak poveril drugemu izvajalcu na stroške izvajalca iz te pogodbe (kot dober gospodar). Naročnik si v tem primeru zaračuna v breme izvajalca 10 % pribitek na vrednost teh del za kritje svojih manipulativnih stroškov. V kolikor izvajalec stroškov odprave napak ne bo pokrila, lahko naročnik za plačilo stroškov unovči garancijo za odpravo napak v garancijski dobi.

V primeru, da bi napaka lahko povzročila materialno ali drugo škodo ali bila nevarna za ljudi in premoženje, je izvajalec dolžan takoj odpraviti napako.

VIII. PREVZEM OBJEKTA

11. člen

Izvajalec mora naročnika pisno obvestiti o dokončanju del.

Sestavi se zapisnik o dokončanih delih, v katerem se natančno ugotovijo predvsem:

- ali izvedena dela ustrezajo določilom te pogodbe, veljavnim zakonskim predpisom in pravilom stroke,
- datumi začetka in končanja del,
- kakovost izvedenih del in pripombe naročnika v zvezi s kakovostjo izvedenih del,
- opredelitev del, ki jih je dolžan izvajalec ponovno izvesti, dokončati ali popraviti z navedbo rokov,
- morebitna odprta, sporna vprašanja tehnične narave.

12. člen

O prevzemu objekta se sestavi prevzemni zapisnik, v katerem naročnik poda izjavo o prevzemu objekta. V primeru, da se objekt prevzame kljub manjšim pomanjkljivostim, se v prevzemnem zapisniku določi rok za njihovo odpravo. Po odpravi le teh, se sestavi končni prevzemni zapisnik.

Če izvajalec ne odpravi pomanjkljivosti v dogovorjenem roku, jih je po načelu dobrega gospodarja upravičen odpraviti naročnik na račun izvajalca. Pokritje teh stroškov lahko naročnik obračuna pri končni situaciji ali pa unovči garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Za uspešno opravljen prevzem objekta mora izvajalec predložiti:

- garancijo za odpravo napak v splošni garancijski dobi,
- dokumentacijo za izdelavo projekta izvedenih del,
- navodila za obratovanje in vzdrževanje,
- seznam pooblaščenih servisov,
- garancijski listi,
- poročilo o umerjanju sistemov ter vse potrebne meritve, ki dokazujejo skladnost delovanja s projektiranimi parametri,

IX. POGODBENA KAZEN

13. člen

V primeru, da pride izvajalec po svoji krivdi v zamudo rokov iz 3. člena pogodbe, ima naročnik pravico zaračunati izvajalcu pogodbeno dogovorjeno kazen v višini 500,00 EUR na vsak dan zamude, pri čemer pogodbeno kazen ne sme preseči 10 % pogodbene vrednosti del. Pogodbeno kazen lahko naročnik obračuna izvajalcu pri končni situaciji oz. unovči garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. Pogodbeni stranki se odpovedujeta uporabi 52. gradbene uzance.

Izvajalec se prav tako zaveže poravnati vse stroške izvajalca svetovalnega inženiringa in nadzora zaradi neupravičeno prekoračenega roka.

Naročnik in izvajalec soglašata, da pravica zaračunati pogodbeno kazen ni pogojena z nastankom škode naročniku. Povračilo tako nastale škode, bo naročnik uveljavljal po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni.

14. člen

V primeru, da izvajalec:

- ne predloži dokumentov in terminskega plana v pogodbenem roku;
- ne bi dosegal pogodbeno dogovorjene kvalitete;
- prekine z deli brez pisnega soglasja naročnika;
- zamuja s kritičnimi faznimi roki in teh zamud ne bi nadoknadil niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik;
- zamenja odgovornega vodjo del brez soglasja naročnika ali da odgovorni vodja del ni stalno prisoten na gradbišču,

lahko naročnik zahteva plačilo pogodbene kazni v višini 5.000 EUR in vso škodo. Če izvajalec pogodbene kazni in škode ne poravna, je naročnik upravičen zaseči njegov material na gradbišču in vsa njegova sredstva ter iz tega poplačati škodo. Poleg pogodbene kazni lahko naročnik unovči garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti in odstopi od te pogodbe.

X. PREDSTAVNIKI PO POGODBI

15. člen

Pooblaščen zastopnik naročnika oz. skrbnik po tej pogodbi je _____.

Pooblaščen zastopnik izvajalca po tej pogodbi je _____.

Odgovorni vodja del na gradbišču je _____.

Odgovorni vodja vseh del ureja vse pogodbene obveze z naročnikom in je odgovoren za izvedbo vseh del po tej pogodbi.

V primeru zamenjave skrbnika pogodbe (pooblaščenega zastopnika) zadošča pisno obvestilo drugi pogodbeni stranki.

Stalna prisotnost odgovornega vodje del je obvezna. Neprisotnost odgovornega vodje vseh del na gradbišču je lahko vzrok za razvezo pogodbe po krivdi izvajalca.

Izvajalec ne sme zamenjati odgovornega vodja del brez predhodnega soglasja naročnika.

Naročnik je izbral za pooblaščenega izvajalca strokovnega nadzora podjetje _____, ki je za izvajanje nadzora imenovalo odgovornega nadzornika _____.

Nadzorniki so s strani naročnika pooblašчени in zadolženi za:

1. sodelovanje pri uvedbi izvajalca v posel,
2. odpiranje in potrjevanje gradbenega dnevnika ter potrjevanje knjige obračunskih izmer,
3. vodenje tedenskih operativnih sestankov na gradbišču z izdelavo ustreznih zapisnikov,
4. nadzor nad kakovostjo gradbenih proizvodov, materialov, napeljav, naprav in opremo, ki se vgrajujejo,
5. dajanje zahtevkov za posamezne laboratorijske in geomehanske preiskave,
6. nadzor, ali se gradnja izvaja po potrjeni projektni dokumentaciji za izvedbo, s poudarkom na racionalnosti izvedbe in kakovosti gradnje,
7. nadzor nad izvajanjem dogovorjenih rokov izgradnje in zasledovanje plana,
8. kontrolo in potrjevanje obračunskih situacij v 15 (petnajstih) dneh po prejemu in končne situacije v 15 (petnajstih) dneh po prejemu, pri čemer pa so lahko potrjena samo dela, ki so pogodbeno naročena,
9. koordinacijo in sodelovanje pri usklajevanju sprememb oziroma dopolnitev elementov za izvajanje del, med naročnikom in izvajalcem,
10. nadzor, ali se v projekt za izvedbo sproti vnašajo vse tiste spremembe in dopolnitve, ki nastajajo med gradnjo, in ali se s takšnimi spremembami strinjata naročnik in projektant,
11. pregledovanje in potrjevanje analiz cen ter predračunov predloženih s strani izvajalca za nujna dodatna in/ali pozneje naročena dela,
12. organizacijo kvalitetnega pregleda dokončanih del in nadzor nad odpravo pomanjkljivosti ugotovljenih z zapisnikom o dokončanih delih,
13. sodelovanje pri prevzemu objekta med naročnikom in izvajalcem,
14. nadzor nad odpravo pomanjkljivosti v garancijskem roku,
15. sodelovanje pri uveljavljanju in kontroli izvajanja navodil naročnika izvajalcu.

XI. OSTALA DOLOČILA

16. člen

Izvajalec se zaveže izvesti tudi vsa morebitna poznejša dela, ki mu jih bo pisмено naročil naročnik.

Naročnik si pridružuje pravico spremeniti obseg del, v kolikor se to ugotovi s strani odgovornega nadzornika.

Izvajalec mora pred začetkom izvedbe le-teh predložiti naročniku v potrditev ustrezen predračun, v katerem se za poznejša dela upoštevajo cene na enoto mere oziroma kalkulativne osnove iz pogodbenega predračuna in razpisne dokumentacije. Te cene in predračun morajo biti

dokumentirane z ustreznimi analizami in potrjene s strani naročnika na podlagi pregleda strokovnega nadzora.

Za ta dela se sklene ustrezen aneks, v katerem se tudi določi morebitno podaljšanje ali skrajšanje pogodbenega roka.

Če se med trajanjem izvedbe pogodbe spremeni rok za izvedbo pogodbenih dela ali kvaliteta, mora izvajalec v roku 3 dni od podpisa dodatka k tej pogodbi (v nadaljevanju aneksa), predložiti ustrezno podaljšano garancijo za dobro in pravočasno izvedbo pogodbenih obveznosti. V nasprotnem primeru sklenjeni aneks ne bo veljaven, naročnik pa lahko uveljavi veljavno garancijo za dobro in pravočasno izvedbo pogodbenih obveznosti.

17. člen

Posebne gradbene uzance veljajo (Ur. list SFRJ št. 18/77), razen v primeru, če so v nasprotju z določili te pogodbe.

XII. PODIZVAJALCI

18. člen

Izvajalec bo izvedel dela, prevzeta s to pogodbo, brez podizvajalcev.

ali

Izvajalec bo izvedel dela, prevzeta s to pogodbo, z naslednjimi podizvajalci:

Podizvajalec:	
Naslov podizvajalca:	
Davčna št.:	
Matična št.:	
TRR:	
Vrsta prevzetih del:	
Kraj izvedbe:	
Količina prevzetih del v odstotkih:	

Podizvajalec:	
Naslov podizvajalca:	
Davčna št.:	
Matična št.:	
TRR:	
Vrsta prevzetih del:	
Kraj izvedbe:	
Količina prevzetih del v odstotkih:	

Izvajalec pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa oz. situacije neposredno plačuje podizvajalcem.

Izvajalec se zavezuje, da bo po podpisu pogodbe naročniku izročil soglasja podizvajalcev, na podlagi katerih lahko naročnik namesto glavnega izvajalca poravna podizvajalčevo terjatev do glavnega izvajalca.

Izvajalec se zavezuje, da bo svojemu računu oz. situaciji priložil račune oz. situacije svojih podizvajalcev, ki jih je predhodno potrdil.

Izvajalec se zavezuje, da bo kot prevzemnik naročila, odstopil svoje terjatve do naročnika v korist svojih dobaviteljev blaga, podizvajalcev in kooperantov za izkazane in potrjene terjatve svojih dobaviteljev blaga, podizvajalcev in kooperantov do izvajalca del, in sicer v vseh primerih, v katerih se ne more avtomatično uporabiti 1. oziroma 2. odstavek tega člena.

Izvajalec se zavezuje, da bo uporabljal za poplačevanje svojih obveznosti dobaviteljem blaga, kooperantom in podizvajalcem enake roke plačil, kot so določeni v pogodbi o prevzemu del z naročnikom.

Izvajalec se zavezuje, da bo priznal in obračunal ter plačal dobaviteljem blaga, kooperantom in podizvajalcem zapadle obveznosti in zakonite zamudne obresti za vsak dan zamude pri plačilih zapadlih in potrjenih obveznosti po izstavljenih računih za opravljene storitve podizvajalcev in kooperantov oz. za dobavljeno blago dobaviteljev blaga.

Kadar pri izvedbi naročila sodelujejo podizvajalci ali kooperanti, morajo biti k situaciji oz. k računu priložene njihove izjave, da jim je izvajalec poravnal vse zapadle obveznosti za opravljeno delo pri tem naročilu. Če izjave podizvajalcev ali kooperantov ne bodo priložene, bo naročnik situacijo oz. račun zavrnil.

Izvajalec se zavezuje, da bo v primeru zamenjave podizvajalca oz. novega podizvajalca po sklenitvi te pogodbe o izvedbi javnega naročila, naročniku v roku petih (5) dni po spremembi predložil;

- svojo izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu,
- pooblastilo za plačilo opravljenih in prevzetih del oz. dobav neposredno novemu podizvajalcu,
- soglasje novega podizvajalca k neposrednemu plačilu.

Skrb in odgovornost za izpolnjevanje varstvenih ukrepov na delovnih mestih izvajalca in podizvajalcev prevzame izvajalec sam.

XIII. PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA

19. člen

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku; je nična.

XIV. KONČNE DOLOČBE

20. člen

Pogodbeni stranki sta soglasni, da je ta pogodba vezana na proračunske možnosti občine. V primeru, da pride do sprememb v občinskem proračunu, ki bi utegnile kakorkoli vplivati na to pogodbo, stranki

s sklenitvijo pisnega dodatka k tej pogodbi, to pogodbo spremenita, tako da jo prilagodita sorazmerno spremembam v občinskem proračunu.

21. člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da bosta morebitna nesoglasja oz. spore reševali sporazumno, če v tem ne bi uspeli, bo v sporih odločilo pristojno sodišče glede na sedež naročnika.

22. člen

Pogodba stopi v veljavo z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in ko izvajalec predloži garancijo za dobro in pravočasno izvedbo pogodbenih obveznosti, ki jo mora predložiti najkasneje v roku 10 dni od podpisa pogodbe. Sestavljena je v 4 izvodih, od katerih prejme vsaka stranka 2 izvoda.

Naročnik:

OBČINA KAMNIK
Župan
Marjan Šarec

Izvajalec:

Direktor

Podpisano dne: _____

Podpisano dne: _____