



Številka: 478-24/2025
Datum: 3. 9. 2025

Občina Gorišnica potrjuje,	
da je <input type="checkbox"/> odločba / <input type="checkbox"/> sklep številka 478 – 24/2025, <small>(ustrezno obkrožite)</small>	
izdan(a) dne 3. 9. 2025, postal(a);	
pravnomočna (en) dne	
dokončna(en) dne	
<small>(ustrezno izpolni)</small>	
Številka: 478 – 24/2025	_____ žig Podpis uradne osebe

Občinska uprava Občine Gorišnica izdaja na podlagi 260. člena Zakona o urejanju prostora – ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-1O, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24, 38/24 - EZ-2, 81/24 - ZORZFS-A, 109/24, 25/25 - odl. US, 57/25 - ZORZFS-C) in druge točke prvega odstavka 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku – ZUP (Uradni list RS, št. 24/06 – UPB2, 119/05, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 36/20 – ZZUSUDJZ, 61/20 – ZZUSUDJZ-A, 175/20 – ZIUOPDVE, 203/20 – ZIUPOP DVE, 3/22 – ZDeb), v zadevi pridobitve lastninske pravice in zaznambi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, po uradni dolžnosti, naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO

1. Ugotovi se, da je nepremičnina parc. št. 1115/1, k.o. (381) Tibolci, v izmeri 11.676 m² (z ID št. 2295217), pri kateri je v zemljiški knjigi vpisana lastninska pravica imetnika javno dobro, last Občine Gorišnica, Gorišnica 83a, 2272 Gorišnica, matična številka 5883962000, do celote (1/1).
2. Po pravnomočnosti te odločbe se po uradni dolžnosti opravi vpis lastninske pravice v korist in na ime Občine Gorišnica, Gorišnica 83a, 2272 Gorišnica, matična številka 5883962000 in vpis zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena v zemljiško knjigo.
3. Stroški tega postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Nepremičnina iz 1. točke izreka te odločbe ima v Informacijskem sistemu eZK Vrhovnega sodišča Republike Slovenije vpisano lastninsko pravico v korist »javno dobro« do celote (1/1).

Štirinajsta točka prvega odstavka 3. člena Zakona o urejanju prostora – ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-1O, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24, 38/24 - EZ-2, 81/24 - ZORZFS-A, 109/24, 25/25 - odl. US, 57/25 - ZORZFS-C) določa, da je grajeno javno dobro zemljišče, objekt ali njegov del, namenjen taki splošni rabi, kot jo glede na namen njegove uporabe določa zakon ali na njegovi podlagi izdan predpis; grajeno javno dobro je državna in lokalnega pomena ter je lahko v lasti države, občine ali v zasebni lasti.

Sedemnajsta točka prvega odstavka 3. člena ZUreP-3 določa, da je javna površina praviloma odprta prostorska ureditev, namenjena splošni rabi, naravna ali ustvarjena z gradbenimi ali drugimi posegi v prostor, kot so cesta, ulica, pasaža, trg, tržnica, atrij, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, otroško igrišče, športno igrišče ter druga površina za rekreacijo in prosti čas; javna površina je grajena ali zelena; javna površina je lahko v lasti države, občine ali v zasebni lasti.



V skladu s prvim odstavkom 260. člena ZUreP-3 se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

19. člen Stvarnopravnega zakonika (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13, 23/20, 78/23 – ZUNPEOVE) določa, da je javno dobro stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo (splošna raba). Zakon določa, katera stvar je javno dobro in kakšni so pogoji za njegovo uporabo.

Triintrideseta točka prvega odstavka 2. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22-ZSDH-1A, 29/23, 78/23-ZUNPEOVE, 95/23-ZIUOPZP, 131/23-ZORZFS; v nadaljevanju ZCes-2) določa, da je lokalna cesta občinska javna cesta, ki povezuje naselja v občini z naselji v sosednjih občinah ali naselja in dele naselij v občini med seboj in je pomembna za navezovanje prometa na javne ceste enake ali višje kategorije. Drugi odstavek 3. člena ZCes-2 določa, da so javne ceste javno dobro in da so izven pravnega prometa.

Predmetna nepremičnina je v zemljiški knjigi že vpisana kot javno dobro, kar pomeni da je že pridobila status javnega dobra, zato ni potreben poseben sklep lokalne skupnosti o priznanju takšnega statusa nepremičnini, temveč zadostuje že ugotovitvena odločba občinske uprave, ki je podlaga za vpis lastninske pravice na nepremičnini na občino (tako tudi odločba Višjega sodišča RS, opr. št. VSL sklep I Cp 3038/2009, z dne 14. 10. 2009).

To odločbo se skladno z drugo točko prvega odstavka 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – UPB2, 119/05, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 36/20 – ZZUSUDJZ, 61/20 – ZZUSUDJZ-A, 175/20 – ZIUOPDVE, 203/20 – ZIUOPDVE, 3/22 – ZDeb; v nadaljevanju ZUP) izdaja po skrajšanem ugotovitvenem postopku iz razloga, ker se da dejansko stanje v celoti ugotoviti na podlagi uradnih podatkov, ki jih ima občinska uprava. Ta odločba se izdaja izključno zaradi formalne ureditve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

V naravi nepremičnina parc. št. 1115/1, k.o. (381) Tíbolci, predstavlja del lokalne ceste LC-076051, katere začasni upravljalec je Občina Dornava (napačno navedeno), zato je pridobitev lastninske pravice v korist Občine Gorišnica in vzpostavitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na tej parceli utemeljena.

Glede na navedeno je bilo odločeno, kot izhaja iz izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Gorišnica, Gorišnica 83a, 2272 Gorišnica, v roku 15 dni od objave te odločbe na oglasni deski Občine Gorišnica. Pritožba se vloži pri organu, ki je odločbo izdal. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik. Po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10-UPB5, 14/15-ZUUJFO, 84/15-ZZelP-J, 32/16, 30/18-ZKZaš in 189/20-ZFRO) znaša taksa za pritožbo 18,10 EUR.

Postopek vodila:
Maja Golež,
višja svetovalka

Golež



Matevž Cestnik,
direktor občinske uprave

Mat



OBČINA GORIŠNICA, Gorišnica 83 a, 2272 Gorišnica
☐ 02/743 11 10, fax 02/743 11 20, e – mail : obcina@gorisnica.si

Objaviti:

- na oglasni deski Občine Gorišnica, spletni strani.

