



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 70 00
F: 01 478 74 25
E: gp.mnvp@gov.si
www.mnvp.gov.si

Gorišnica
Gorišnica 83
2272 Gorišnica
obcina@gorisnica.si

Številka: 35629-63/2023-2560-4
Datum: 4. 8. 2023

**Zadeva: Mnenje k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrt za enoto urejanja
prostora TI98 – Gorišnica – sanacija razpršene gradnje Tivolci**

V skladu z Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 - ZUreP-3) vam v prilogi pošiljamo Gradivo za izdajo mnenja k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora TI98 – Gorišnica – sanacija razpršene gradnje Tivolci.

Gradivo je skladno s 117. členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22-ZDeb in 18/23 – ZDU-10) pripravil Zavod Republike Slovenije za varstvo narave (v nadaljevanju: ZRSVN). Ministrstvo za naravne vire in prostor se strinja z gradivom ZRSVN.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Helena Velenšek Kavčič
sekretarka

mag. Matej Skočir
državni sekretar

Priloga:
- mnenje ZRSVN, št. 3563-0080/2023-5 z dne 2. 8. 2023

Vročiti:
- Občina Gorišnica, Gorišnica 83, 2272 Gorišnica (po elektronski pošti: obcina@gorisnica.si)
- Umarh d.o.o., Zelenikova 1, 2250 Ptuj (po elektronski pošti: pisarna@umarh.si)

V vednost po elektronski pošti:
- Zavod RS za varstvo narave (zrsvn.oe@zrsvn.si, zrsvn.oemb@zrsvn.si)



Številka: 3563-0080/2023-5
Datum: 2. 8. 2023

Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za naravo, Sektor za upravne zadeve s področja
narave
DUNAJSKA CESTA 47

1000 Ljubljana

**ZADEVA: Gradivo za izdajo mnenja k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto
urejanja prostora TI98 – Gorišnica – sanacija razpršene gradnje Tibolci**

Na osnovi vaše vloge št. 35629-63/2023-2560-2 z dne 07.07.2023, prejete dne 07.07.2023 po elektronski pošti, podajamo na podlagi 117. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-10; v nadaljevanju: ZON) ter v povezavi s 121. in 129. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10) gradivo za izdajo mnenja k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora TI98 – Gorišnica (v nadaljevanju: OPPN).

Pri pripravi gradiva za izdajo mnenja smo upoštevali digitalno gradivo, objavljeno na svetovnem spletu:
https://www.gorisnica.si/wp-content/uploads/2020/07/22_09_OPPN_TI98_osnutek.zip

Vlogi je bilo priloženo:

- Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja Prostora TI98 – Gorišnica – sanacija razpršene gradnje Tibolci (Uradno glasilo slovenskih občin, t. 36 z dne 23.6.2023)
- Tekstualni del OPPN:
 - Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za enoto urejanja prostora TI98 – Gorišnica - sanacija razpršene gradnje Tibolci;
 - Osnutek OPPN za enoto urejanja prostora TI98 – Gorišnica – sanacija razpršene gradnje Tibolci, št. 22 – OPPN – 09 (UMARH d.o.o., junij 2023)
- Grafični prikazi območja OPPN.

Predmet OPPN je izgradnja 16 novih enostanovanjskih prostostoječih stavb, enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu z namensko rabo ter ureditev gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra z ureditvijo dovoznih cest. Odlok predvideva prostorske pogoje za urejanje obstoječih objektov.

Zavod RS za varstvo narave je dne 30.3.2021 izdal posodobljene *Splošne naravovarstvene smernice za urejanje prostora*, ki so dostopne na povezavi svetovnega spleta: https://zrsvn-varstvonarave.si/wp-content/uploads/2021/03/Splo%C5%A1ne-naravovarstvene-smernice-za-urejanje-prostora_.pdf

1. Preveritev upoštevanja splošnih smernic oziroma predpisov s področja ohranjanja narave.

Ugotavljamo, da osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta **upoštev**a splošne smernice.

2. Mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN na vsebine ohranjanja narave

Območje plana leži izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) in zavarovanega območja. Tudi daljinski vpliv območja OPPN ne sega na posebna varstvena območja (območja Natura 2000). Prav tako neposredno na obravnavanem območju ni naravnih vrednot ali območij pomembnih za biotsko raznovrstnost. Na podlagi navedenega menimo, da je obravnavani osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora Tl98 – Gorišnica – sanacija razpršene gradnje Tíbolci, s stališča ohranjanja narave sprejemljiv.

Lep pozdrav!

Pripravil(a):

Simon Veberič, univ. dipl. biol.
naravovarstveni svetnik



Simona Kaligarič, univ. dipl. biol.
visoka naravovarstvena svetnica
vodja OE Maribor



ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE

Št. dok.: 3563-0080/2023 - 5

Podpisnik: ANDREJ GRMOVŠEK

Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2

Št. potrdila: 66534480995023513441288956082

Veljavnost: 29.01.2026 Datum in ura: 03.08.2023 15:15

Elektronsko podpisano v dok. sistemu.

Poslano:

- naslovníku (gp.mnvp@gov.si)

V vednost po elektronski pošti:

- Mateja Blažič (mateja.blazic@gov.si), Helena Velenšek Kavčič (helena.velensek-kavcic@gov.si), Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za naravo, Sektor za upravne zadeve s področja narave
- Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje
- arhivu