

Marko Janež, univ. dipl. inž. gozd.  
Sodni izvedenec in cenilec za gozdarstvo  
Tumov drevored 14, 5220 Tolmin  
Telefon: 041 789 273  
E-mail: marko.janez4@gmail.com

Občina Bovec		Videl:
Prejeto:	26-10-2020	D.mesto 03/3
ŠIFRA ZADEVE	Pril.	Vrednote
340-01/2020-31-2		

### CENITVENO POROČILO

o vrednosti lesa na panju na parceli št. 416/1 k.o. Trenta leva v solasti Občine Bovec, Trg golobarskih žrtev 8, 5230 Bovec in Agrarne skupnosti Plaze (lokacija: Zajezero) po odločbi o izvedbi sanitarne sečnje poškodovanih dreves po vetrolovu št. 3408-01-2101-C009/2020

Datum: 23. oktober 2020  
Valuta: oktober 2020



**Predmet cenitve:** Vrednost lesa na panju, ki ga je potrebno v okviru sanitarne sečnje dreves poškodovanih po vetrolomu posekati, izdelati v gozdne sortimente in spraviti s parcele št. 416/3 k.o. Trenta leva na podlagi odločbe o izvedbi sanitarne sečnje poškodovanih dreves v vetrolomu št. 3408-01-2101-C009/20-1, ki jo je izdal Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Tolmin, Krajevna enota Bovec, dne 24. 09. 2020.

**Lastništvo:** Občina Bovec, Trg golobarskih žrtev 8, 5230 Bovec – 201/320 (62,81 %)   
 Agrarna skupnost Plaze, ki jo zastopa predsednik Miran Kavš, Soča 73,   
 5232 Soča – 119/320 (37,19 %)

**Naročnik cenitve:** Občina Bovec, Trg golobarskih žrtev 8, 5230 Bovec, z naročilnico št. 20-00191 z dne 19. 10. 2020.

**Namen cenitve:** Določitev cene lesa na panju za potrebe zbiranja ponudb lastnika gozda za izvedbo potrebnih del (posek in izdelava gozdnih sortimentov, spravilo s traktorjem ali strojna sečnja) do kamionske ceste, odkup gozdnih sortimentov

**Terenski ogled:** Terenski ogled stanja sestaja in pogojev za izvedbo potrebnih del na parceli sem opravili dne 12. 10. 2020. Na ogledu je bil prisoten še Andrej Fon, svetovalec za gozdarstvo na Občini Bovec.

**Strokovne osnove za cenitev:**

- dejansko stanje gozda in pogojev za gospodarjenje z gozdom,
- podatki o gozdnih fondih iz veljavnega 10 – letnega gozdnogospodarskega načrta za GGE Soča -Trenta
- podatki Zavoda za gozdove Slovenije – OE Tolmin – KE Bovec: količina in struktura lesnih sortimentov na osnovi odločbe o izvedbi sanitarne sečnje in preventivnih varstvenih del v gozdovih, tehnološki del gozdno gojitvenega načrta,
- trenutne tržne cene gozdnih lesnih sortimentov,
- veljavni normativi za dela v gozdu in ceniki za dela v gozdu.

**Opis gozdnega sestaja**

Sestoj, ki je predmet sanacije, se nahaja na parceli št. 416/! k.o. Trenta leva, ki so v občinskem prostorskem načrtu Občine Bovec tako po dejanski kot po namenski rabi opredeljene pretežno kot gozdno zemljišče. Območje gozdnega sestaja, ki ga bo treba sanirati po tej odločbi, leži na jugovzhodnem pobočju vzpetine Glava pod cesto, ki vodi na planino V plazeh. Krajevno ime: Zajezero. Po gozdarski ureditvi spada parcela v odseka 53A in 53C gozdnogospodarske enote Soča-Trenta. Relief je valovita skoraj ravnina, naklon je cca 8 stopinj. Lega je jugozahodna, nadmorska višina delovišča je 1.380 – 1.400 metrov. Matična podlaga je apnenec, skalovitost je cca 18 % . Gozd na parceli spada v rastiščno gojitveni razred Alpska bukova mešana z iglavci, gozdna združba je pretežno Anemone – Fagetum. Sestoj je v razvojni fazi debeljaka. Gre za mešan sestoj smreke (cca 60 %) in bukve (cca 38 %), vmes so primešani še posamezni osebki jelke, macesna in črnega gabra. Lesna zaloga je cca 360 m<sup>3</sup>/ ha, prirastek cca 7 m<sup>3</sup>/ha.

Lokacija in oblika sečišča je razvidna iz priložene skice, prav tako omrežje obstoječih vlak. Sečišče je trapezaste oblike in leži pod cesto proti planini V plazeh. Spravilo je možno s traktorjem z vlačanjem sortimentov po vlaki ali izvozom s traktorjem s traktorsko prikolico. V izreku odločbe je dovoljena tudi strojna sečnja. Možno je tudi spravilo z žičnim žerjavom.

### **Podatki o količini lesa, ki ga je treba posekati**

Navedeno sečnjo je potrebno izvesti zaradi močno poškodovanega gozdnega sestoja po vetroloму, ki je na tej lokaciji dne 30. avgusta 2020. Velik delež drevja je izrivan, nagnjen ali prelomljen. Poškodbe so razpršene posamično in v manjših jedrih na večji površini, ki je označena na priloženi skici. Drevesa bukve so v glavnem izravana, drevesa smreke pa so tudi prelomljena v krošnji ali v spodnjem delu drevesa. Zaradi tega je Zavod za gozdove Slovenije – Krajevna enota Bovec izvršila izbiro in označitev drevja, ki ga je zaradi sanacije gozda in preventivnih razlogov potrebno posekati, izdelati v gozdne lesne sortimente in spraviti iz gozda. Na tej osnovi je bila lastnikoma parcele Občini Bovec in Agrarni skupnosti Plaze dne 24. 09. 2020 izdana odločba št. 3408-01-2102-C007/20-1 o izvedbi sanitarne sečnje poškodovanih dreves v vetroloму z rokom za izvedbo do 30. 07. 2021. Skupno je bilo označenih 636 dreves v skupni količini 962,26 m<sup>3</sup> bruto oz. 826,77 m<sup>3</sup> neto (567,37 m<sup>3</sup> iglavcev + 259,40 m<sup>3</sup> listavcev). Povprečna kubatura drevesa je 1,51 m<sup>3</sup> bruto oz. 1,30 m<sup>3</sup> neto.

### **Sortimentna struktura lesa**

Pri sanaciji gozdnih sestojev po ujmah je pomembno, da se sanacija izvede čim prej. Zlasti čre za drevje iglavcev, ker obstaja nevarnost prerazmnožitve podlubnikov, kar lahko še poveča škodo na gozdnem sestoji in ekonomsko škodo. Na tem delovišču je delež smreke kar velik, približno 4/5 od celotne količine drevja za posek. Pri pridobivanju lesa iz po ujmah poškodovanih gozdnih je sortimentna struktura lesa slabša od tiste, ki napade pri redni sečnji. Drevesa bukve so v glavnem izravana in niso prelomljena, zato je nekoliko težja sečnja in izdelava sortimentov, sama struktura pa ni poslabšana. Pri smreki pa je določen delež dreves tudi prelomljen, kar sem pri oceni sortimentne strukture upošteval. Je pa pomembno, da se čim prej izvede sanitarna sečnja, tako zaradi kvalitete lesa, kot zaradi nadaljnjega širjenja lubadarja. Ocenil sem, da je pri iglavcih nekoliko večji delež celuloznega lesa, kot bi bil glede na debelinsko strukturo pri normalni sečnji zdravega drevja. Ocenjujem, da je delež celuloza 20 % od skupne količine 606,46 m<sup>3</sup> neto (121,30 m<sup>3</sup>). Ostalih 80 % količine lesa je hlodovina, od tega je 61 % hlodovine I. in II. klase (369,94 m<sup>3</sup>), 19 % pa hlodovine III. klase in lesa za embalažo (115,22 m<sup>3</sup>). Pri listavcih (bukev) ocenjujem, da je od skupne količine 157,57 m<sup>3</sup> neto hlodovine I. in II. klase 59,77 m<sup>3</sup> (38 %), hlodovine III klase in goli (drva) pa skupaj 97,80 m<sup>3</sup> (62 %).

### **Vrednost lesa na kamionski cesti**

Na osnovi analize tržnih cen na področju lesnih sortimentov je vrednost lesa na kamionski cesti naslednja:

iglavci (smreka):

hlodovina I. in II. klasa:	369,94 m <sup>3</sup> x 58,00 EUR =	21.456,52 EUR
hlodovina III. klasa in les za embalažo:	115,22 m <sup>3</sup> x 45,00 EUR =	5.184,90 EUR
celulozni les:	121,30 m <sup>3</sup> x 27,00 EUR =	3.275,10 EUR

listavci (bukev):

hlodovina I. in II klasa

59,17 m<sup>3</sup> x 65,00 EUR = 3.885,05 EUR

hlodovina III. klasa + goli (drva):

97,80 m<sup>3</sup> x 42,00 EUR = 4.107,60 EUR

Skupaj vrednost lesa na kamionski cesti: 764,03 m<sup>3</sup>

**37.909,17 EUR**

(49,62 EUR/m<sup>3</sup>)

### Strošek za posek in spravilo lesa

Glede na pogoje za posek lesa in izdelavo gozdnih sortimentov ter pogoje za spravilo lesa je več možnosti za način spravila lesa. Izračun je narejen za dve opciji in sicer za sečnjo in spravilo s traktorjem ter za strojno sečnjo. Ocena stroška za ti dve opciji je:

Posek in spravilo s traktorjem: **25,00 EUR/m<sup>3</sup>** x 764,03 = **19.100,75 EUR**

Strojna sečnja: **22,00 EUR/m<sup>3</sup>** x 764,03 = **16.808,66 EUR**

### Vrednost lesa na panju

Vrednost lesa na panju je vrednost lesa na kamionski cesti, zmanjšana za stroške poseka in spravila lesa do kamionske ceste. Torej znaša 49,62 EUR/m<sup>3</sup> - 25,00 EUR/m<sup>3</sup> = **24,62 EUR/m<sup>3</sup>** neto za opcijo poseka in spravila s traktorjem in 49,62 - 22,00 = **27,62 EUR/m<sup>3</sup>** za strojno sečnjo. Ocena vrednosti lesa na panju za celotno količino lesa 764,03 m<sup>3</sup> neto oz. 892,54 m<sup>3</sup> bruto znaša:

opcija posek in spravilo s traktorjem: 37.909,17 EUR - 19.100,75 EUR = **18.808,64 EUR**  
(24,62 EUR/m<sup>3</sup>)

opcija strojna sečnja: 37.909,17 EUR - 16.808,66 EUR = **21.100,51 EUR** (27,61 EUR/m<sup>3</sup>)

Od tega pripada solastnikoma:

Opcija posek in spravilo s traktorjem:

Občina Bovec (62,81 %): **11.813,71 EUR**

Agrarna skupnost Plaze (37,19 %): **6.994,93 EUR**

Opcija strojna sečnja:

Občina Bovec: **13.253,23 EUR**

Agrarna skupnost Plaze: **7.847,28 EUR**

Priloga: - karta sečišča

Marko Janež



SEČIŠČE ZA JEZEROM (TRAKTORSKO ALI IN STROJNO SPRAVILO):

Koordinati: y = 403122.0 x = 134317.0

