

Marko Janež, univ. dipl. inž. gozd.
Sodni izvedenec in cenilec za gozdarstvo
Tumov drevored 14, 5220 Tolmin
Telefon: 041 789 273
E-mail: marko.janez4@gmail.com

Občina Bovec		Videl:
Prejeto:	26-10-2020	D.mesto 03/3
ŠIFRA ZADEVE	Pril.	Vrednote
340-01/2020-32-2		

CENITVENO POROČILO

o vrednosti lesa na panju na parcelah št. 549/20, 548/1 in 549/19 k.o. Soča leva v lasti Občine Bovec, Trg golobarskih žrtev 8, 5230 Bovec (lokacija: Martenka) po odločbi o izvedbi sanitarne sečnje poškodovanih dreves po vetrolomu št. 3408-01-2101-C010/20



Datum: 23. 10. 2020
Valuta: oktober 2020

Predmet cenitve: Vrednost lesa na panju, ki ga je potrebno v okviru sanitarne sečnje dreves poškodovanih po vetrolomu posekati, izdelati v gozdne sortimente in spraviti s parcel št. 549/20, 548/1 in 549/19 k.o. Soča leva na podlagi odločbe o izvedbi sanitarne sečnje poškodovanih dreves v vetrolomu št. 3408-01-2101-C010/20-1, ki jo je izdal Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Tolmin, Krajevna enota Bovec, dne 02. 10. 2020.

Lastništvo: Občina Bovec, Trg golobarskih žrtev 8, 5230 Bovec

Naročnik cenitve: Občina Bovec, Trg golobarskih žrtev 8, 5230 Bovec, z naročilnico št. 20-00191 z dne 19. 10. 2020.

Namen cenitve: Določitev cene lesa na panju za potrebe zbiranja ponudb lastnika gozda za izvedbo potrebnih del (posek in izdelava gozdnih sortimentov, spravilo z žičnim žerjavom do kamionske ceste, odkup gozdih sortimentov).

Terenski ogled: Terenski ogled stanja sestaja in pogojev za izvedbo potrebnih del na parceli sem opravili dne 12. 10. 2020. Na ogledu je bil prisoten še Andrej Fon, svetovalec za gozdarstvo na Občini Bovec.

Strokovne osnove za cenitev:

- dejansko stanje gozda in pogojev za gospodarjenje z gozdom,
- podatki o gozdnih fondih iz veljavnega 10 – letnega gozdnogospodarskega načrta za GGE Soča - Trenta,
- podatki Zavoda za gozdove Slovenije – OE Tolmin – KE Bovec: količina in struktura lesnih sortimentov na osnovi odločbe o izvedbi sanitarne sečnje in preventivnih varstvenih del v gozdovih, tehnološki del gozdno gojitvenega načrta,
- trenutne tržne cene gozdnih lesnih sortimentov,
- veljavni normativi za dela v gozdu in ceniki za dela v gozdu.

Opis gozdnega sestaja

Sestoj, ki je predmet sanacije, se nahaja na parcelah št. 549/20, 548/1 in 549/19 k.o. Soča leva, ki so v občinskem prostorskem načrtu Občine Bovec tako po dejanski kot po namenski rabi opredeljena pretežno kot gozdno zemljišče. Območje gozdnega sestaja, ki ga bo treba sanirati po tej odločbi, leži na jugozahodnem pobočju nad Vasjo na Skali. Krajevno ime: Martenka, Glava. Po gozdarski ureditvi jo parcele v odsek 50B gozdnogospodarske enote Soča-Trenta. Relief je zmerno strmo valovito pobočje, naklon je cca 25 stopinj. Lega je jugozahodna, nadmorska višina delovišča je 1.000 – 1.300 metrov. Matična podlaga je apnenec, skalovitost je cca 18 % . Gozd na parceli spada v rastiščno gojitveni razred Alpska bukovja mešana z iglavci, gozdna združba je pretežno Anemone – Fagetum. Sestoj je v razvojni fazi debeljaka. Gre za mešan sestoj smreke (cca 74 %) in bukve (cca 22 %), vmes so primešani še posamezni osebki jelke, macesna in črnega gabra. Lesna zaloga je cca 420 m³/ha, prirastek cca 7 m³/ha. Območje vetroloma je v dveh večjih jedrih ob cesti, ki gre od Vasi na Skali proti planini v Plazeh. Poškodovana drevesa so razpršena posamezno in v jedrih na večji površini. Površina je dobro odprta za spravilo že s samo cesto in dodatno s sistemom traktorskih vlak. Spravilo lesa je možno s traktorjem ali izvoz s traktorjem s prikolico.

V skladu z izrekom odločbe je dovoljena tudi strojna sečnja. Lokacija in oblika sečišča in omrežje vlak so razvidni iz priložene skice.

Podatki o količini lesa, ki ga je treba posekati

Navedeno sečnjo je potrebno izvesti zaradi močno poškodovanega gozdnega sestoja po vetrolomu, ki je na tej lokaciji dne 30. avgusta 2020. Velik delež drevja, na tej lokaciji v glavnem v dveh večjih jedrih, je izrivan, nagnjen ali prelomljen. Drevesa bukve so v glavnem izravana, drevesa smreke, ki prevladujejo, pa so tudi prelomljena v krošnji ali v spodnjem delu drevesa. Zaradi tega je Zavod za gozdove Slovenije – Krajevna enota Bovec izvršila izbiro in označitev drevja, ki ga je zaradi sanacije gozda in preventivnih razlogov potrebno posekati, izdelati v gozdne lesne sortimente in spraviti iz gozda. Na tej osnovi je bila lastniku parcele Občini Bovec dne 02. 10. 2020 izdana odločba št. 3408-01-2102-C0010/20-1 o izvedbi sanitarne sečnje poškodovanih dreves v vetrolomu z rokom za izvedbo do 15. 05. 2021. Skupno je bilo označenih 349 dreves v skupni količini 634,47 m³ bruto oz. 544,10 m³ neto (403,10 m³ iglavcev + 141,00 listavcev). Povprečna kubatura drevesa je 1,82 m³ bruto oz. 1,56 m³ neto.

Sortimentna struktura lesa

Pri sanaciji gozdnih sestojev po ujmah je pomembno, da se sanacija izvede čim prej. Zlasti če gre za drevje iglavcev, ker obstaja nevarnost prerezmnovitve podlubnikov, kar lahko še poveča škodo na gozdnem sestoju in ekonomsko škodo. Na tem delovišču je sicer delež smreke velik, zato je tudi nekoliko krajši rok za izvršitev odločbe. Pri pridobivanju lesa iz po ujmah poškodovanih gozdnih je Sortimentna struktura lesa slabša od tiste, ki napade pri redni sečnji. Drevesa bukve so v glavnem izravana in niso prelomljena, zato je nekoliko težja sečnja in izdelava sortimentov, sama struktura pa ni poslabšana. Pri smreki pa je določen delež dreves tudi prelomljen, kar sem pri oceni Sortimentne strukture upošteval. Je pa pomembno, da se čim prej izvede sanitarna sečnja, tako zaradi kvalitete lesa, kot zaradi nadaljnjega širjenja lubadarja. Ocenil sem, da je pri iglavcih nekoliko večji delež celuloznega lesa, kot bi bil glede na debelinsko strukturo pri normalni sečnji zdravega drevja. Ocenjujem, da je delež celuloza 20 % od skupne količine 403,10 m³ neto (80,62 m³ neto). Ostalih 80 % količine lesa je hlodovina, od tega je 63 % hlodovine I. in II. klase (259,95 m³), 17 % pa hlodovine III. klase in lesa za embalažo (68,53 m³). Pri listavcih (bukev) ocenjujem, da je od skupne količine 141,00 m³ neto hlodovine I. in II. klase 54,91 m³ (39 %), hlodovine III in goli (drva) pa skupaj 86,09 m³ (61 %).

Vrednost lesa na kamionski cesti

Na osnovi analize tržnih cen na področju lesnih sortimentov je vrednost lesa na kamionski cesti naslednja:

iglavci (smreka):

hlodovina I. in II. klasa: 259,95 m³ x 58,00 EUR = 15.077,10 EUR

hlodovina III. klasa in les za embalažo: 68,53 m³ x 45,00 EUR = 3.083,85 EUR

celulozni les: 80,62 m³ x 27,00 EUR = 2.176,74 EUR

listavci (bukev):

hlodovina I. in II klasa 54,91 m³ x 65,00 EUR = 3.569,15 EUR

hlodovina III. klasa + goli (drva): 86,09 m³ x 42,00 EUR = 3.615,78 EUR

Skupaj vrednost lesa na kamionski cesti: 544,10 m³

27.522,62 EUR
(50,58 EUR/m³)

Strošek za posek in spravilo lesa

Glede na pogoje za posek lesa in izdelavo gozdnih sortimentov ter pogoje za spravilo lesa (spravilo s traktorjem) je ocena tega stroška **25,00 EUR/m³**, za celotno količino lesa 544,10 m³ neto pa **13.602,50 EUR**.

Vrednost lesa na panju

Vrednost lesa na panju je vrednost lesa na kamionski cesti, zmanjšana za stroške poseka in spravila lesa do kamionske ceste. Torej znaša $50,58 \text{ EUR/m}^3 - 25,00 \text{ EUR/m}^3 = \mathbf{\underline{25,58 \text{ EUR/m}^3 \text{ neto}}}$. Ocena vrednosti lesa na panju za celotno količino 544,10 m³ neto oz. 634,47 m³ bruto znaša $27.522,62 \text{ EUR} - 13.602,50 \text{ EUR} = \mathbf{\underline{13.920,12 \text{ EUR}}}$ (25,58 EUR/m³).

Priloga: - karta sečišča

Marko Janež



