## NAROČNIK: OBČINA BISTRICA OB SOTLI

## Bistrica ob Sotli 17, 3256 Bistrica ob Sotli

Telefon: 03/800 15 00

Fax: 03/800 15 15

E-mail: obcina@bistricaobsotli.si

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **PONUDBENA DOKUMENTACIJA** |

**PREDMET JAVNEGA NAROČILA:**

**PRENOVA BRATUŠEVE DOMAČIJE –**

**MEDGENERACIJSKI CENTER Z VAROVANIMI STANOVANJI**

**NAROČILO MALE VREDNOSTI**

**OBR-1**

|  |
| --- |
| **PRIJAVA NA JAVNO NAROČILO** |

Prijavljamo se na javno naročilo, katerega predmet je PRENOVA BRATUŠEVE DOMAČIJE –

MEDGENERACIJSKI CENTER Z VAROVANIMI STANOVANJI, objavljenega na Portalu javnih naročil.

**Podatki o ponudniku in drugih gospodarskih subjektih:**

|  |
| --- |
| Naziv gospodarskega subjekta: |

|  |
| --- |
| Naslov gospodarskega subjekta: |

|  |
| --- |
| Zakoniti zastopnik: |

|  |
| --- |
| ID za DDV: |

|  |
| --- |
| Matična številka: |

|  |
| --- |
| Številka transakcijskega računa, odprt pri banki (vpisati je potrebno vse banke, pri katerih ima ponudnik odprt račun):  Transakcijski račun, ki bo naveden v pogodbi: |

|  |
| --- |
| GOSPODARSKI SUBJEKT SODI MED MSP (manj kot 250 zaposlenih, manj kot 50.000.000 EUR letnega prometa, manj kot 43.000.000 EUR letne bilančne vsote)  DA NE |

|  |
| --- |
| Številka telefona: |

|  |
| --- |
| Številka telefaksa: |

|  |
| --- |
| Elektronska pošta: |

|  |
| --- |
| Kontaktna oseba: |

|  |
| --- |
| Odgovorna oseba za podpis pogodbe: |

Osebe, ki so člani upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa tega gospodarskega subjekta ali ki imajo pooblastila za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem in zakoniti zastopniki:

|  |  |
| --- | --- |
| 1 |  |
| 2 |  |
| 3 |  |
| 4 |  |
| 5 |  |
| 6 |  |
| 7 |  |
| 8 |  |

**VLOGA PRI PREDMETNEM JAVNEM NAROČILU (ustrezno označite)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ponudnik | Partner v skupnem nastopu | Podizvajalec | Drugi subjekt, katerega zmogljivosti bo v skladu z 81. členom ZJN-3 uporabljal ponudnik |

Podatki o delu naročila, ki ga bo izvedel posamezni gospodarski subjekt:

|  |  |
| --- | --- |
| Naziv gospodarskega subjekta: |  |
| Vrsta del, ki jih bo izvedel gospodarski subjekt: |  |
| Vrednost del gospodarskega subjekta v EUR brez DDV: |  |

*V primeru, da ponudnik nastopa s partnerjem v skupnem nastopu, s podizvajalcem ali na podlagi uporabe zmogljivosti drugih subjektov, mora vsak gospodarski subjekt priložiti OBR-1 – Prijava na javno naročilo.*

Datum: Podpis odgovorne osebe:

**OBR-2**

|  |
| --- |
| **PONUDBA** |

1. Predmet javnega naročila:

**PRENOVA BRATUŠEVE DOMAČIJE – MEDGENERACIJSKI CENTER Z VAROVANIMI STANOVANJI**

**PONUDNIK:**

|  |  |
| --- | --- |
| Naziv: |  |
| Naslov: |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Številka ponudbe: |  |
| Datum: |  |

2. Ponudbena vrednost javnega naročila:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | PONUDBENA VREDNOST  V EUR BREZ DDV |  |
| 2. | POPUST \_\_\_\_\_\_ % |  |
| 3. | PONUDBENA CENA V EUR BREZ DDV Z VKLJUČENIM POPUSTOM |  |
| 4. | DDV |  |
| 5. | **KONČNA PONUDBENA VREDNOST**  **V EUR Z DDV** |  |

3**. Sodelovanje pri izvedbi:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| pri izvedbi predmeta javnega naročila bodo sodelovali partnerji | **DA** | **NE** |
| pri izvedbi predmeta javnega naročila bodo sodelovali podizvajalci | **DA** | **NE** |
| pri izvedbi predmeta javnega naročila bodo sodelovali drugi subjekti, katerih zmogljivosti bo v skladu z 81. členom ZJN-3 uporabljal ponudnik | **DA** | **NE** |

(ustrezno obkrožite)

Datum: Podpis odgovorne osebe ponudnika:

**OBR-2A**

|  |
| --- |
| **POOBLASTILO ZA PODPIS PONUDBE, KI JO PREDLAGA SKUPINA PONUDNIKOV** |

Podpisani \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ime in priimek pooblastitelja)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(naziv podjetja)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Matična št. Davčna št.:

Podpisani \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ime in priimek pooblastitelja)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(naziv podjetja)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Matična št. Davčna št.:

Podpisani \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ime in priimek pooblastitelja)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(naziv podjetja)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Matična št. Davčna št.:

potrjujemo, da dajemo skupno ponudbo na javno naročilo, katerega predmet je PRENOVA BRATUŠEVE DOMAČIJE – MEDGENERACIJSKI CENTER Z VAROVANIMI STANOVANJI.

Pooblaščamo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ime in priimek)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(naziv podjetja)

da v našem imenu podpiše ponudbo za javno naročilo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ter v primeru, da bomo v postopku javnega naročila izbrani, pogodbo.

Izjavljamo, da izpolnjujemo pogoje za priznanje poklicne sposobnosti in da ne obstajajo izključitveni razlogi v skladu s 75. členom ZJN-3. Prilagamo OBR-3 in OBR-4.

Datum: Žig: Pooblastitelj:

Datum: Žig: Pooblastitelj:

Datum: Žig: Pooblastitelj:

**OBR-3**

|  |
| --- |
| **POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDILA IZ KAZENSKE EVIDENCE** |

Pooblaščamo naročnika, Občino Bistrica ob Sotli, Bistrica ob Sotli 17, 3256 Bistrica ob Sotli, da za potrebe preverjanja izpolnjevanja pogojev v postopku oddaje javnega naročila PRENOVA BRATUŠEVE DOMAČIJE – MEDGENERACIJSKI CENTER Z VAROVANIMI STANOVANJI, pridobi potrdilo iz Kazenske evidence RS.

**Podatki o fizični osebi:**

EMŠO (obvezen podatek): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

IME IN PRIIMEK: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

DATUM ROJSTVA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

KRAJ ROJSTVA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

OBČINA ROJSTVA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

DRŽAVA ROJSTVA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NASLOV STALNEGA/ZAČASNEGA BIVALIŠČA:

(ulica in hišna številka) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(poštna številka in pošta) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

DRŽAVLJANSTVO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

MOJ PREJŠNJI PRIIMEK SE JE GLASIL: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

POTRDILO POTREBUJEM KOT PRILOGO ZA navedeno javno naročilo.

Kraj in datum: Podpis pooblastitelja:

**Podatki o pravni osebi:**

Polno ime podjetja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­\_\_\_\_\_\_\_\_

Sedež podjetja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Občina sedeža podjetja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Številka vpisa v sodni register (št. vložka): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Matična številka podjetja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kraj in datum: Podpis pooblastitelja:

**OBR-4**

|  |
| --- |
| **KROVNA IZJAVA** |

|  |
| --- |
| Ponudnik, član v konzorciju ponudnika (skupna ponudba), podizvajalec, drugi subjekti, katerih zmogljivosti skladno z 81. členom ZJN-3 uporablja ponudnik:  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

s polno odgovornostjo izjavljamo, da:

* vse kopije dokumentov, ki so priloženi ponudbi, ustrezajo originalom;
* ne bomo imeli do naročnika oz. posameznega naročnika predmetnega razpisa nobenega odškodninskega zahtevka, če ne bomo izbrani kot najugodnejši ponudnik, oz. da v primeru ustavitve postopka, zavrnitve vseh ponudb ali odstopa od izvedbe javnega naročila ne bomo zahtevali povrnitve nobenih stroškov, ki smo jih imeli s pripravo ponudbene dokumentacije;
* vse navedbe iz ponudbe ustrezajo dejanskemu stanju - ponudnik naročniku daje pooblastilo, da jih preveri pri pristojnih organih, za kar bomo na naročnikovo zahtevo predložili ustrezna pooblastila, če jih bo ta zahteval;
* v celoti sprejemamo pogoje javnega razpisa in vse pogoje, navedene v razpisni dokumentaciji, pod katerimi dajemo svojo ponudbo, ter soglašamo, da bodo ti pogoji v celoti sestavni del pogodbe;
* smo pri pripravi ponudbe in bomo pri izvajanju pogodbe spoštovali obveznosti, ki izhajajo iz predpisov o varstvu pri delu, zaposlovanju in delovnih pogojih, veljavnih v Republiki Sloveniji;
* smo zanesljiv ponudnik, sposoben upravljanja, z izkušnjami, ugledom in zaposlenimi, ki so sposobni izvesti razpisana dela, ter da razpolagamo z zadostnimi tehničnimi in kadrovskimi zmogljivostmi za izvedbo javnega naročila;
* bomo vsa zahtevana dela izvajali strokovno in kvalitetno po pravilih stroke v skladu z veljavnimi predpisi (zakoni, pravilniki, standardi, tehničnimi soglasji), tehničnimi navodili, priporočili in normativi ter okoljevarstvenimi predpisi;
* bomo javno naročilo izvajali s strokovno usposobljenimi delavci oziroma kadrom;
* bomo v primeru zamenjave priglašenih podizvajalcev ali priglašenih kadrov pred njihovo menjavo pridobili pisno soglasje naročnika;
* bomo predložili vsa zahtevana zavarovanja posla;
* smo v celoti seznanjeni z vso relevantno zakonodajo, ki se upošteva pri oddaji tega javnega naročila;
* smo v celoti seznanjeni z obsegom in zahtevnostjo javnega naročila;
* bomo vse prevzete obveznosti izpolnili v predpisani količini, kvaliteti in rokih, kot to izhaja iz razpisne dokumentacije za oddajo tega javnega naročila;
* smo pri sestavi ponudbe upoštevali obveznosti do svojih morebitnih podizvajalcev;
* za nas ne obstaja absolutna prepoved poslovanja z naročnikom, kot izhaja iz 35. člena ZIntPK;
* so navedeni podatki v ponudbi in prilogah resnični in verodostojni.

Izjavljamo, da izpolnjujemo naslednje obvezne pogoje skladno z zakonskimi zahtevami in zahtevami naročnika:

* nismo bili pravnomočno obsojeni zaradi storitve kaznivega dejanja naštetega v prvem odstavku 75. člena ZJN-3 (izločitveni pogoj 1),
* nimamo na dan, ko je bila oddana ponudba, v skladu s predpisi države, v kateri imamo sedež, zapadlih, neplačanih obveznih dajatev in drugih denarnih nedavčnih obveznosti v skladu z zakonom, ki ureja finančno upravo, ki jih pobira davčni organ v skladu s predpisi države, v vrednosti 50 EUR ali več (izločitveni pogoj 2),
* nismo izločeni iz postopkov javnih naročil zaradi uvrstitve v evidenco gospodarskih subjektov z negativnimi referencami (izločitveni pogoj 3),
* v zadnjih treh letih pred potekom roka za oddajo ponudb ni bila s pravnomočno odločbo pristojnega organa Republike Slovenije ali druge države članice ali tretje države dvakrat izrečena globa zaradi prekrška v zvezi s plačilom za delo (izločitveni pogoj 4),
* nad gospodarskim subjektom se ni začel postopek zaradi insolventnosti ali prisilnega prenehanja po zakonu, ki ureja postopek zaradi insolventnosti in prisilnega prenehanja, ali postopek likvidacije po zakonu, ki ureja gospodarske družbe, naša sredstva ali poslovanje ne upravlja upravitelj ali sodišče, naše poslovne dejavnosti niso začasno ustavljene (izločitveni pogoj 5),
* smo vpisani v poklicni oziroma poslovni register v državi sedeža,
* z drugimi gospodarskimi subjekti nismo sklenili dogovora, katerega cilj ali učinek je preprečevati, omejevati ali izkrivljati konkurenco,
* pri dajanju informacij v tem ali predhodnih postopkih, nismo namerno podali zavajajoče razlage ali teh informacij nismo zagotovili,
* izpolnjujemo vse ostale pogoje za izvedbo naročila, ki jih določa razpisna dokumentacija.

S podpisom te izjave izjavljamo, da izpolnjujemo vse pogoje iz razpisne dokumentacije, za katere je navedeno, da se izpolnjevanje izkazuje s podpisom te izjave!

Spodaj podpisani dajem/o uradno soglasje, da lahko Občina Bistrica ob Sotli v zvezi z oddajo javnega naročila PRENOVA BRATUŠEVE DOMAČIJE – MEDGENERACIJSKI CENTER Z VAROVANIMI STANOVANJI,objavljen na Portalu javnih naročil, v skladu s sedmim odstavkom 89. členom ZJN-3:

* popravi računske napake, ki jih odkrije pri pregledu in ocenjevanju ponudb, pri tem se količina in cena na enoto brez DDV ne smeta spreminjati,
* v primeru, če se pri pregledu in ocenjevanju ponudb ugotovi, da je prišlo do računske napake zaradi nepravilne vnaprej določene matematične operacije s strani naročnika, popravi računsko napako tako, da ob upoštevanju cen na enoto brez DDV in količin, ki jih ponudi ponudnik, izračuna vrednost ponudbe z upoštevanjem pravilne matematične operacije,
* napačno zapisano stopnjo DDV popravi v pravilno.

Spodaj podpisani dajem/o uradno soglasje, da lahko Občina Bistrica ob Sotli v zvezi z oddajo javnega naročila PRENOVA BRATUŠEVE DOMAČIJE – MEDGENERACIJSKI CENTER Z VAROVANIMI STANOVANJI,objavljen na Portalu javnih naročil pridobi podatke za preveritev ponudbe v skladu 89. členom ZJN-3 v enotnem informacijskem sistemu – eDosje iz devetega odstavka 77. člena ZJN-3.

Datum: Podpis odgovorne osebe ponudnika:

**OBR-5**

|  |
| --- |
| IZJAVA **O NEBLOKIRANEM TRANASAKCIJSKEM RAČUNU** |

Izjavljamo, da v zadnjih šestih mesecih pred izdajo potrdila banke ali pred izdajo bonitetne informacije nismo imeli blokiranega transakcijskega računa.

Kot dokazilo prilagamo:

- POTRDILO poslovne banke, ki vodi naš račun ali

- ustrezen bonitetni dokument (AJPES).

Datum: Podpis odgovorne osebe ponudnika:

**OBR-6**

|  |
| --- |
| **IZJAVA O REFERENCAH** |

Izjavljamo, da izkazujemo ustrezne izkušnje / reference in sicer:

Ponudnik izkazuje ustrezne izkušnje/reference in sicer, da je ponudnik ali ponudnikov podizvajalec v zadnjih  petih (5) letih pred oddajo ponudbe na to javno naročilo kot glavni izvajalec, kot partner v skupni ponudbi ali kot nominirani podizvajalec izvedel vsaj:

- eno referenčno delo, ki zajema izvedbo gradnje (novogradnja, rekonstrukcija) stavbe, v investicijski vrednosti najmanj 400.000,00 EUR brez DDV,

- eno referenčno delo, ki zajemata izvedbo gradnje (novogradnja, rekonstrukcija) stavbe, registrirane kot nepremičnina kulturna dediščina, v investicijski vrednosti najmanj 400.000,00 EUR brez DDV.

Reference morajo biti potrjene s strani naročnika investicije.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Zap. Št. | Naslov investicije | Naročnik | Leto izvedbe del |
| 1. |  |  |  |
| 2. |  |  |  |

Datum: Podpis odgovorne osebe ponudnika:

**OBR-6a**

# POTRDILO O REFERENČNEM DELU

|  |  |
| --- | --- |
| Naziv izdajatelja potrdila |  |
| Naslov |  |
| Kontaktna oseba |  |
| Telefonska številka kontaktne osebe |  |
| Elektronski naslov kontaktne osebe |  |

Potrjujemo, da je izvajalec

|  |  |
| --- | --- |
| Naziv izvajalca (ponudnika) |  |
| Naslov |  |

za nas uspešno izvedel naslednji posel:

|  |  |
| --- | --- |
| Naziv posla |  |
| Leto/obdobje izvedbe |  |
| Kraj /območje izvedbe |  |
| Opis posla |  |
| Vrednost (brez DDV): |  |

Dela so bila opravljena po predpisih stroke in ustrezno zaključena. Izvajalec je dela po pogodbi opravil kvalitetno in pravočasno.

Zagotavljamo, da so vsi navedeni podatki točni. Zavezujemo se, da bomo v primeru preverjanja referenc s strani predstavnika Občine Bistrica ob Sotli omogočili vpogled v originalne dokumente, ki dokazujejo verodostojnost navedenih podatkov.

Potrdilo izdajamo na zahtevo izvajalca za prijavo na javno naročilo P PRENOVA BRATUŠEVE DOMAČIJE – MEDGENERACIJSKI CENTER Z VAROVANIMI STANOVANJI, objavljen na Portalu javnih naročil.

Datum: Podpis izdajatelja potrdila:

**OBR-7**

|  |
| --- |
| IZJAVA O TEHNIČNIH IN KADROVSKIH ZMOGLJIVOSTIH |

Izjavljamo, da:

* zagotavljamo ustrezno tehnično zmogljivost (sodobno gradbeno mehanizacijo in opremo), ki omogoča kvalitetno izvedbo naročila v predvidenem roku, skladno z zahtevami iz razpisne dokumentacije, pravili stroke ter predpisi in standardi s področja predmeta naročila,
* bomo pri izvedbi naročila upoštevali predpise o emisiji hrupa strojev, ki se uporablja na prostem,
* bomo na gradbišče pred začetkom del na svoje stroške namestili gradbiščno tablo v skladu s Pravilnikom o gradbiščih,
* zagotavljamo potrebne kadrovske zmogljivosti (vodje del, delovodje, kvalificiran in nekvalificiran kader, ...) za kvalitetno izvedbo celotnega naročila v predvidenem roku, skladno z zahtevami iz razpisne dokumentacije, predpisi in standardi s področja predmeta naročila ter delovnopravno zakonodajo,
* bomo upoštevali obveznosti, ki izhajajo iz predpisov o varnosti in zdravju pri delu,
* bomo zagotovili vodjo del, ki izpolnjuje pogoje za vodjo del po 19. členu Gradbenega

zakona – GZ-1 in je v zadnjih petih letih pred objavo predmetnega javnega naročila

sodeloval kot vodja del pri najmanj enem referenčnem delu, ki zajema izvedbo gradnje

(novogradnja, rekonstrukcija) stavbe, v investicijski vrednosti najmanj 400.000,00 EUR

brez DDV.

K ponudbi prilagamo:

* Seznam gradbene mehanizacije in opreme
* Obrazec - vodja del (OBR-7a),
* Potrdilo – vodja del (OBR-7b),
* dokazila o izpolnjevanju pogojev za vodjo del po 19. členu Gradbenega zakona – GZ-1
* Seznam kadrovske zmogljivosti, za sodelovanje pri javnem naročilu.

Datum: Podpis odgovorne osebe ponudnika:

**OBR-7a**

|  |
| --- |
| OBRAZEC - VODJA DEL |

Vodja del:

|  |  |
| --- | --- |
| Ime in priimek |  |
| Strokovna izobrazba |  |
| Strokovni izpit | da/ne |
| Leta delovnih izkušenj |  |
| Potrdilo o članstvu IZS | Številka: Datum: |
| Zaposlen pri |  |

Referenčna lista vodje del:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Zap. št. | Referenčni  naročnik | Naziv posla | Čas realizacije | Pogodbena vrednost brez DDV |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Datum: Podpis odgovorne osebe ponudnika:

**OBR-7b**

|  |
| --- |
| POTRDILO - VODJA DEL |

|  |  |
| --- | --- |
| Naziv izdajatelja potrdila |  |
| Naslov |  |
| Kontaktna oseba |  |
| Telefonska številka kontaktne osebe |  |
| Elektronski naslov kontaktne osebe |  |

Potrjujemo, da je

|  |  |
| --- | --- |
| Ime in priimek vodje del |  |

odgovorno in vestno sodeloval kot odgovorni vodja del pri naslednjih delih:

|  |  |
| --- | --- |
| Naziv posla |  |
| Leto izvedbe |  |
| Vrednost del (brez DDV): |  |

Zagotavljamo, da so vsi navedeni podatki točni. Zavezujemo se, da bomo v primeru preverjanja referenc s strani predstavnika Občine Bistrica ob Sotli omogočili vpogled v originalne dokumente, ki dokazujejo verodostojnost navedenih podatkov.

Potrdilo izdajamo na zahtevo izvajalca za prijavo na javno naročilo PRENOVA BRATUŠEVE DOMAČIJE – MEDGENERACIJSKI CENTER Z VAROVANIMI STANOVANJI, objavljen na Portalu javnih naročil.

Datum:

Podpis izdajatelja potrdila:

**OBR-8**

|  |
| --- |
| **IZJAVA PONUDNIKA O IZPOLNJEVANJU OKOLJSKIH ZAHTEV** |

Izjavljamo, da bomo upoštevali vse v razpisni dokumentaciji zahtevane okoljske zahteve iz Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17, 64/19, 49/20 - ZIUZEOP)

ter zahteve, določene v tehničnih specifikacijah Primerov okoljskih zahtev in meril (objavljeni na spletni strani <https://ejn.gov.si/sistem/zeleno-jn.html>), in sicer za naslednje predmete:

* GRELNIKI VODE, GRELNIKI PROSTORA IN NJIHOVE KOMBINACIJE
* SANITARNE ARMATURE
* STRANIŠČA NA SPLAKOVANJE IN PISOARJI
* STENSKE PLOŠČE
* ELEKTRIČNE SIJALKE IN SVETILKE TER RAZSVETLJAVA V NOTRANJIH PROSTORIH
* STAVBNO POHIŠTVO

V primeru, da bomo izbrani kot najugodnejši ponudnik, bomo najkasneje pri primopredaji objekta predložili vso zahtevano tehnično dokumentacijo oz. ustrezna dokazila, zahtevana v razpisni dokumentaciji.

Datum: Podpis odgovorne osebe ponudnika:

**OBR-9**

|  |
| --- |
| IZJAVA PONUDNIKA, DA NE NASTOPA S PODIZVAJALCI |

Opomba:

* izjava se izpolni le v primeru, da ponudnik ne nastopa s podizvajalcem.

Izjavljamo, da ne nastopamo s podizvajalcem.

Datum: Podpis odgovorne osebe ponudnika:

**OBR-10**

SEZNAM PODIZVAJALCEV

1.

|  |  |
| --- | --- |
| Naziv podizvajalca: |  |
| Naslov: |  |
| Matična številka: |  |
| ID za DDV: |  |
| Zakoniti zastopnik: |  |
| Kontaktna oseba: |  |
| Tel. št.: |  |
| e-mail: |  |
| TRR: |  |
| Del javnega naročila, ki se odda v podizvajanje |  |

2.

|  |  |
| --- | --- |
| Naziv podizvajalca: |  |
| Naslov: |  |
| Matična številka: |  |
| ID za DDV: |  |
| Zakoniti zastopnik: |  |
| Kontaktna oseba: |  |
| Tel. št.: |  |
| e-mail: |  |
| TRR: |  |
| Del javnega naročila, ki se odda v podizvajanje |  |

3.

|  |  |
| --- | --- |
| Naziv podizvajalca: |  |
| Naslov: |  |
| Matična številka: |  |
| ID za DDV: |  |
| Zakoniti zastopnik: |  |
| Kontaktna oseba: |  |
| Tel. št.: |  |
| e-mail: |  |
| TRR: |  |
| Del javnega naročila, ki se odda v podizvajanje |  |

\* Opomba: obrazec se lahko kopira.

Datum: Podpis odgovorne osebe ponudnika:

**OBR-10a**

**ZAHTEVA PODIZVAJALCA –**

**SOGLASJE K NEPOSREDNEMU PLAČILU**

**IZJAVLJAMO,**

DA zahtevamo izvedbo neposrednih plačil s strani naročnika;

NE zahtevamo izvedbe neposrednih plačil s strani naročnika.

**Neposredna plačila se izvedejo na podlagi potrjene situacije s strani glavnega izvajalca, ki se mu priloži s strani glavnega izvajalca predhodno potrjena situacija podizvajalca.**

Podizvajalci, ki podajo pisno zahtevo za neposredna plačila in zgoraj obkrožijo DA, s podpisom te izjave podajajo soglasje, da sme naročnik namesto ponudnika poravnati podizvajalčeve terjatve do ponudnika.

\*V primeru, da ponudnik nastopa z večimi podizvajalci, se zahteva ustrezno kopira.

Datum: Podpis odgovorne osebe ponudnika:

**OBR-11**

|  |
| --- |
| IZJAVA O PREDLOŽITVI GARANCIJE ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI |

**IZJAVLJAMO,**

da bomo naročniku v primeru, da bomo izbrani kot izvajalci javnega naročila PRENOVA BRATUŠEVE DOMAČIJE- MEDGENERACIJSKI CENTER Z VAROVANIMI STANOVANJI, predložili garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v skladu z razpisno dokumentacijo.

Datum: Podpis odgovorne osebe ponudnika:

**OBR-12**

|  |
| --- |
| **VZOREC GARANCIJE ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI** |

Garant:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(naziv in sedež garanta)

Naročnik garancije: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(izvajalec javnega naročila)

Upravičenec: Občina Bistrica ob Sotli, Bistrica ob Sotli, Bistrica ob Sotli 17, 3256 Bistrica ob Sotli

Garancija št.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Občina Bistrica ob Sotli, Bistrica ob Sotli, Bistrica ob Sotli 17, 3256 Bistrica ob Sotli in izvajalec \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

sta dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ sklenila pogodbo št. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ za izvedbo javnega naročila PRENOVA BRATUŠEVE DOMAČIJE – MEDGENERACIJSKI CENTER Z VAROVANIMI STANOVANJIv vrednosti \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR.

V skladu s pogodbo je izvajalec dolžan ob podpisu pogodbe oz. najkasneje v desetih (10) delovnih dneh od podpisa te pogodbe izročil naročniku garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Garancijski znesek znaša \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR.

Garant se nepreklicno in brezpogojno zavezuje, da bo upravičencu po prejemu njegovega pisnega zahtevka za unovčenje garancije izplačal znesek do višine te garancije.

Zahtevek za unovčenje garancije mora vsebovati:

1. Navedbo vsaj enega izmed spodaj navedenih razlogov za unovčenje garancije:

- izvajalec del v celoti ali delno ne opravlja v skladu s pogodbo, zahtevami

razpisne dokumentacije, specifikacijami ali ponudbeno dokumentacijo,

- naročnik pogodbo razdre zaradi kršitev na strani izvajalca,

- naročnik razdre pogodbo zaradi zamude,

- izvajalec kršil zaupnost podatkov,

- izvajalec odstopi od pogodbe,

- stečaj, likvidacijski postopek ali drug postopek, katerega posledica ali namen je

prenehanje poslovanja izvajalca ali katerikoli drug postopek, podoben navedenim postopkom,

skladno s predpisi države, v kateri ima ponudnik sedež,

- izvajalec naročniku v predvidenem roku ne preda zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi.

2. predloženo izjavo Uprave RS za javna plačila, da so zahtevek za unovčenje podpisale osebe, ki so pooblaščene za zastopanje,

3. Original te garancije.

Ta garancija se znižuje za vsak unovčen znesek.

Ta garancija velja še 60 dni po poteku roka za dokončanje del, vendar najkasneje do \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Po preteku tega roka obveznost garanta avtomatično ugasne in garancije ni možno več unovčiti.

Ta garancija ni prenosljiva.

Morebitne spore med upravičencem in garantom rešuje stvarno pristojno sodišče.

Datum: Žig: Garant:

**OBR-13**

|  |
| --- |
| IZJAVA O PREDLOŽITVI GARANCIJE ZA ODPRAVO NAPAK V GARANCIJSKI DOBI |

**IZJAVLJAMO,**

da bomo naročniku v primeru, da bomo izbrani kot izvajalci javnega naročila PRENOVA BRATUŠEVE DOMAČIJE- MEDGENERACIJSKI CENTER Z VAROVANIMI STANOVANJI, predložili garancijo za odpravo napak v garancijski dobi v skladu z razpisno dokumentacijo.

Datum: Podpis odgovorne osebe ponudnika:

**OBR-14**

|  |
| --- |
| **VZOREC GARANCIJE ZA ODPRAVO NAPAK V GARANCIJSKI DOBI** |

## 

Garant:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(naziv in sedež garanta)

Naročnik garancije: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(izvajalec javnega naročila)

Upravičenec: Občina Bistrica ob Sotli, Bistrica ob Sotli, Bistrica ob Sotli 17, 3256 Bistrica ob Sotli

Garancija št.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Občina Bistrica ob Sotli, Bistrica ob Sotli, Bistrica ob Sotli 17, 3256 Bistrica ob Sotli in izvajalec \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

sta dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ sklenila pogodbo št. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ za izvedbo javnega naročila PRENOVA BRATUŠEVE DOMAČIJE – MEDGENERACIJSKI CENTER Z VAROVANIMI STANOVANJIv vrednosti \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR.

V skladu s pogodbo je izvajalec dolžan po opravljeni primopredaji objekta v garancijskem roku popraviti vse napake na objektu, ki niso nastale po krivdi naročnika, skladno z določili pogodbe.

Garancijski znesek znaša \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR.

Garant se nepreklicno in brezpogojno zavezuje, da bo upravičencu po prejemu njegovega pisnega zahtevka za unovčenje garancije izplačal znesek do višine te garancije.

Zahtevek za unovčenje garancije mora vsebovati:

1. Navedbo vsaj enega izmed spodaj navedenih razlogov za unovčenje garancije:

- izvajalec v garancijskem obdobju ne odpravi vseh notificiranih napak na izvedenih delih,

- izvedena dela nimajo lastnosti/uporabljenih materialov/certifikatov, h katerim se je ponu-dnik zavezal ob predložitvi ponudbe naročniku in jih izvajalec na poziv naročnika ne želi odpraviti.

2. predloženo izjavo Uprave RS za javna plačila, da so zahtevek za unovčenje podpisale osebe, ki so pooblaščene za zastopanje,

3. Original te garancije.

Ta garancija se znižuje za vsak unovčen znesek.

Ta garancija velja še en dan po poteku garancijskega roka, določenega v pogodbi, vendar najkasneje do \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Po preteku tega roka obveznost garanta avtomatično ugasne in garancije ni možno več unovčiti.

Če se bo naročnik kadarkoli v času veljavnosti te garancije strinjal, da se izvajalcu podaljša pogodbeni rok ali v primeru, da izvajalec ni uspel izpolniti pogodbenih obveznosti, se lahko naročnik garancije oz. izvajalec in garant sporazumno dogovorita za podaljšanje garancije.

Ta garancija ni prenosljiva.

Morebitne spore med upravičencem in garantom rešuje stvarno pristojno sodišče.

Datum: Žig: Garant:

Opomba: Pogodba se bo pred podpisom vsebinsko prilagodila in sicer v vsebini, ki se nanaša na to, ali bo izbrani ponudnik predložil skupno ponudbo, ali bo izbrani ponudnik prijavil sodelovanje podizvajalcev in podobno.

**OBR-15**

|  |
| --- |
| OSNUTEK POGODBE |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ki ga zastopa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (v nadaljevanju izvajalec)

ID št. za DDV: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

matična številka:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

in

**OBČINA** Bistrica ob Sotli, Bistrica ob Sotli, Bistrica ob Sotli 17, 3256 Bistrica ob Sotli**,** ki jo zastopa župan Franjo Debelak. (v nadaljevanju naročnik)

ID št. za DDV: 22562602

Matična št.: 1357450

s k l e n e t a

**G R A D B E N O P O G O D B O –**

**PRENOVA BRATUŠEVE DOMAČIJE –**

**MEDGENERACIJSKI CENTER Z VAROVANIMI STANOVANJI**

**št.:**

**I. SPLOŠNE DOLOČBE**

**1. člen**

Pogodbeni stranki ugotavljata, da:

- je bil izvajalec izbran na podlagi postopka naročila male vrednosti v skladu s 47. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015, Uradni list Evropske unije, št. 307/2015, 307/2015, 337/2017, 337/2017, Uradni list RS, št. 14/2018, 69/2019 - skl. US, Uradni list Evropske unije, št. 279/2019, 279/2019, Uradni list RS, št. 49/2020 - ZIUZEOP, 80/2020 - ZIUOOPE, 152/2020 - ZZUOOP, 175/2020 - ZIUOPDVE, 15/2021 - ZDUOP, 112/2021 - ZNUPZ, 206/2021 - ZDUPŠOP, 121/2021- [10/2022](https://www.iusinfo.si/zakonodaja/rs-10-107-2022), [74/2022](https://www.iusinfo.si/zakonodaja/rs-74-1705-2022) - odl. US, [100/2022](https://www.iusinfo.si/zakonodaja/rs-100-2511-2022) - ZNUZSZS, [141/2022](https://www.iusinfo.si/zakonodaja/rs-141-3465-2022); v nadaljevanju: ZJN-3);

- je bilo obvestilo o javnem naročilu objavljeno na Portalu javnih naročil dne \_\_\_\_\_\_\_\_ pod številko objave \_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- je bil izvajalec izbran kot najugodnejši ponudnik z Odločitvijo o oddaji javnega naročila št. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**2. člen**

S to pogodbo naročnik odda, izvajalec pa prevzame v izvedbo investicijo PRENOVA BRATUŠEVE DOMAČIJE – MEDGENERACIJSKI CENTER Z VAROVANIMI STANOVANJI.

Izvajalec izjavlja, da mu je poznan predmet pogodbe in vsi riziki, ki bodo spremljali delo, da je seznanjen z razpisnimi zahtevami ter da so mu razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo del.

Izvajalec potrjuje, da je pred oddajo ponudbe in podpisom te pogodbe skrbno pregledal stanje objekta, lokacijo gradnje in dokumentacijo naročnika, na podlagi katere se bodo izvajala pogodbena dela in da je v celoti seznanjen z obsegom in načrtom izvajanja del.

Izvajalec izrecno potrjuje, da so mu na podlagi izvedenega ogleda objekta in terena znani tako gradbišče in obstoječe stanje objekta, vključno z geološko sestavo tal, način temeljenja obstoječega objekta, kot tudi projektna dokumentacija, po kateri bo dela izvajal in se v naprej odpoveduje vsakršnemu zahtevku iz naslova nepredvidenih pogojev za delo, nepopolne in/ali neustreznega poznavanja objekta ali dokumentacije ter se zavezuje, do bo tovrstne pomanjkljivosti ustrezno saniral na lastne stroške in na način, ki ga bo predhodno uskladil z naročnikom, ne da bi zaradi tega trpel rok gradnje, kvaliteta vgrajenega materiala ali izvedenih del, funkcionalnost posameznih delov ali objekta kot celote.

**3. člen**

Izvajalec se zavezuje, da bo pogodbena dela izvedel v skladu s svojo ponudbo št. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, določili te pogodbe, projektno dokumentacijo PZI, številka projekta A198, ecember 2022, izdelovalec Studio Abiro, d.o.o., gradbenim dovoljenjem, kulturnovarstvenim mnenjem, veljavno zakonodajo in standardi, pravili stroke, kot dober gospodar, naročnik pa se zavezuje izvajalcu plačati dogovorjeni znesek za izvedbo del.

Izvajalec bo tudi izpolnjeval vse obveznosti, ki izhajajo iz varstva pri delu.

Izvajalec bo dela opravil v skladu s tehnično dokumentacijo z materiali in v kvaliteti, ki jo zahteva naročnik, in navodili strokovnega nadzora naročnika.

Izvajalec predloži naročniku v roku petih (5) dni po podpisu te pogodbe podroben terminski plan s faznimi roki in končnim rokom za izvedbo pogodbenih del.

**4. člen**

Pogodbeni stranki soglašata, da so sestavni deli te pogodbe:

- ponudba izvajalca št. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ s popisom del,

- pravnomočno gradbeno dovoljenje UE Šmarje pri Jelšah številka: 351-338/2022-6250-14 z dne

30. 5. 2022,

- kulturnovarstveno mnenje ZVKD številka: EG-10136/2010-30-BH z dne 16. 5. 2022,

- podrobni terminski plan izvedbe,

- soglasja podizvajalcev za neposredna plačila.

**II. POGODBENA VREDNOST**

**5. člen**

Pogodbena vrednost del iz 2. člena te pogodbe znaša:

pogodbena cena (brez DDV): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_EUR

(z besedo: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/100 evrov).

DDV: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_EUR

pogodbena cena (z DDV): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_EUR.

V navedeni pogodbeni vrednosti so zajeti vsi stroški za izvedbo dogovorjenih del, predvidenih s projektno in ostalo dokumentacijo, pa tudi dela, ki s projektno dokumentacijo niso predvidena, so pa predpisana z veljavnimi predpisi, soglasji in pravili stroke, ali če so potrebna za zagotovitev varnosti, stabilnosti in funkcionalnosti ter namembnosti objekta.

Opravljena dela po tej pogodbi bo izvajalec obračunal po dejansko izvršenih količinah, dokumentiranih v gradbeni knjigi in obračunskih načrtih ter fiksnih nespremenljivih cenah, kot so podane pri posamezni postavki v ponudbi izvajalca (v popisu del) do zaključka del po pogodbi.

**6. člen**

Izvajalec, ki je v pogodbenem roku izpolnil svojo obveznost, lahko zaradi zvišanja cen za elemente, na podlagi katerih je bila cena določena (kalkulativni elementi) zahteva zvišanje cene postavke iz pogodbenega popisa del, če se cena enega kalkulativnega elementa ali več elementov zviša tako, da se cena postavke iz pogodbenega popisa del zviša za več kot 10 %. Izvajalec lahko zahteva samo razliko v ceni, ki presega 10 %.

Do zvišanja cene na enoto mere je izvajalec upravičen:

* če je do spremembe cen za elemente, na podlagi katerih je določena cena na enoto mere, prišlo po sklenitvi te pogodbe,
* in izključno za dela, ki so bila izvedena po izkazani spremembi cen za elemente ter hkrati po izvajalčevem pisnem obvestilu naročniku o spremembi cen za elemente skupaj z zahtevo po spremembi cene na enoto mere.

Obvestilo o spremembi cen za elemente skupaj z zahtevo po povišanju cene na enoto mere je izvajalec dolžan naročniku poslati najkasneje v roku štirinajst (14) dni po spremembi cene elementov in objavi indeksov za obračun razlike v ceni gradbenih storitev, sicer izgubi pravico uveljavljati povišanje cene na enoto mere za obdobje od spremembe cene za elemente do obvestila in zahteve naročniku iz tega odstavka. Izvajalec zahtevo za povišanje cen za posamezno postavko iz pogodbenega popisa del izkazuje v skladu z indeksi za obračun razlike v ceni gradbenih storitev Zbornice gradbeništva in industrije gradbenega materiala Gospodarske zbornice Slovenije, ki jih potrdi strokovni nadzor glede na vrsto gradenj oz. del in v skladu z določili te pogodbe. V primeru nepravočasnega in nepopolnega zahtevka izvajalec izgubi pravico uveljavljati povišanje cene na enoto mere za obdobje od spremembe cene za elemente do obvestila in zahteve naročniku.

Naročnik je dolžan v roku štirinajst (14) dni od prejema zahteve izvajalca odločiti o utemeljenosti zahteve po povišanju cene na enoto mere.

Za že obračunana dela izvajalec ni upravičen do uveljavljanja zahtevka za povišanje cen.

Naročnik lahko zaradi znižanja cen za elemente, na podlagi katerih je bila cena določena (kalkulativni elementi) zahteva znižanje cene postavke iz pogodbenega popisa del, če se cena enega kalkulativnega elementa ali več elementov zniža tako, da se cena postavke iz pogodbenega popisa del zniža za več kot 10 %.

**III. ROK ZA IZVEDBO DEL**

**7. člen**

Izvajalec se obvezuje dokončati dela iz 2. člena te pogodbe najkasneje do 1. 4. 2024.

Rok dokončanja del pomeni uspešna primopredaja.

Izvajalec se obvezuje pričeti z izvajanjem s to pogodbo prevzetih del naslednji delovni dan po uvedbi v delo. Naročnik bo izvajalca uvedel v delo v roku petih (5) delovnih dni od podpisa pogodbe. Za čas uvedbe v delo se šteje dan na katerega naročnik in izvajalec opravita primopredajo zemljišča in obstoječih objektov kjer se bodo dela izvajala ter vso potrebno dokumentacijo za izvedbo del. Datum uvedbe izvajalca v delo se vpiše v zapisnik o uvedbi v delo ali v gradbeni dnevnik.

V primeru prekoračitve roka za dokončanje del po krivdi izvajalca, izvajalec s podpisom te pogodbe odgovarja naročniku za vsako škodo, ki mu pri tem nastane.

V primeru nastopa okoliščin, ki jih ob sklenitvi pogodbe ni bilo možno predvideti in lahko vplivajo na dinamiko izvajanja gradbenih del, je izvajalec o tem dolžan nemudoma obvestiti naročnika in nadzornika. V primeru, da so takšne okoliščine izredne in utemeljene, lahko naročnik podaljša rok za dokončanje del. Za podaljšanje roka se sklene aneks k tej pogodbi. V primeru podaljšanja roka dokončanja del, mora izvajalec predložiti naročniku ustrezno podaljšanje garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

**IV. OBVEZNOSTI NAROČNIKA**

**8. člen**

Naročnik se obvezuje:

- izvajalca uvesti v delo v petih (5) delovnih dni po podpisu te pogodbe,

- sodelovati z izvajalcem s ciljem, da se prevzete obveznosti izvršijo pravočasno in v

obojestransko zadovoljstvo,

- dati na razpolago izvajalcu vso dokumentacijo in informacije, s katerimi razpolaga in so za

realizacijo investicije potrebne,

- pravočasno obveščati izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko

imele vpliv na izvršitev pogodbenih obveznosti,

- izvesti plačilne obveznosti iz pogodbe.

**V. OBVEZNOSTI IZVAJALCA**

**9. člen**

V zvezi z začetkom in končanjem izvajanja s to pogodbo prevzetih del se izvajalec obvezuje:

- pričeti z izvajanjem pogodbenih del v skladu z določili pogodbe naslednji dan po uvedbi v

delo,

- naročniku izročiti garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 5%

pogodbene vrednosti brez vključenega DDV v skladu z določili te pogodbe,

- v roku petih (5) dni po uveljavitvi te pogodbe izdelati in predložiti v pregled in potrditev

podroben terminski plan izvedbe del s faznimi roki in končnim rokom za izvedbo

pogodbenih del ter načrt organizacije gradbišča,

- takoj po končanih delih pisno obvestiti naročnika, da so dela končana in je objekt

pripravljen za pregled in primopredajo in predložiti vso potrebno tehnično dokumentacijo

za izvedbo kakovostnega pregleda,

- takoj po odpravi pomanjkljivosti pisno obvestiti naročnika, da so pomanjkljivosti

odpravljene,

- ob dokončanju del, to je ob uspešni primopredaji, predložiti garancijo za odpravo napak v

garancijski dobi v višini 5% od potrjene končne situacije izvajalca brez vključenega

DDV v skladu z določili te pogodbe.

**10. člen**

Izvajalec se zavezuje:

- za naročnika izvesti dela iz 2. člena te pogodbe s skrbnostjo dobrega strokovnjaka po

pravilih stroke,

- da bo obveščal naročnika in njegovega odgovornega predstavnika o vsaki spremembi del

iz ponudbenega predračuna ter za spremembe pridobil predhodno soglasje naročnika,

- da bo po končanju vseh pogodbenih del objekt predal naročniku.

**11. člen**

Stroški za ureditev gradbišča vključno s komunalnimi priključki in tekočimi stroški teh priključkov, so zajeti v pogodbeno ceno.

Izvajalec odgovarja za vso nastalo materialno in nematerialno škodo, ki jo povzroči na gradbišču ali dostopih do gradbišča sam ali podizvajalci, ki so v pogodbenem odnosu z izvajalcem.

**12. člen**

Izvajalec je odgovoren za funkcionalno pravilnost prevzetih del, zato je dolžan med deli kontrolirati tehnično pravilnost izvedbe. Dela mora opraviti strokovno in ne sme povzročati poškodb na sosednjih objektih in zemljiščih ter okoliških komunalnih vodih, izvesti mora vse potrebne ukrepe za zavarovanje le teh. Vsi stroški, ki bi nastali iz tega naslova so stroški izvajalca.

**13. člen**

Izvajalec bo ob podpisu pogodbe oz. najkasneje v desetih (10) delovnih dneh od podpisa te pogodbe izročil naročniku dokazilo o zavarovanju odgovornosti izvajalca.

**14. člen**

Izvajalec bo ob podpisu pogodbe oz. najkasneje v desetih (10) delovnih dneh od podpisa te pogodbe izročil naročniku garancijo (bančno garancijo ali ustrezno kavcijsko zavarovanje) za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 5% pogodbene vrednosti brez vključenega DDV.

Garancija mora biti brezpogojna in nepreklicna in se mora glasiti na prvi pisni poziv, z veljavnostjo 60 dni po roku za izvedbo naročila (uspešna primopredaja del), ter z možnostjo podaljšanja.

**15. člen**

Izvajalec bo najkasneje v desetih (10) delovnih dneh od datuma podpisa prevzemnega zapisnika izročil naročniku garancijo za odpravo napak v garancijski dobi (bančno garancijo ali ustrezno kavcijsko zavarovanje) v višini 5% od potrjene končne situacije izvajalca brez vključenega DDV.

Garancija mora biti brezpogojna in nepreklicna in se mora glasiti na prvi pisni poziv, garancija mora veljati še en dan po poteku garancijskega roka, določenega v pogodbi z možnostjo podaljšanja.

Garancija mora pokrivati primere, če izvajalec v garancijskem obdobju ne odpravi vseh notificiranih napak na izvedenih delih in če izvedena dela nimajo lastnosti/uporabljenih materialov/certifikatov, h katerim se je izvajalec zavezal ob predložitvi ponudbe naročniku in jih izvajalec na poziv naročnika ne želi odpraviti.

**16. člen**

Dolžnost izvajalca je, da sodeluje z naročnikom in nadzornim organom na vseh operativnih sestankih, na katerih je obvezno prisoten predstavnik izvajalca po tej pogodbi, ter da sodeluje ob primopredaji objekta naročniku, pri pregledu obračuna del in pri vseh ostalih poprejšnjih ali kasnejših morebitnih komisijah do izteka garancijskega roka.

**VI. NAČIN PLAČILA**

**17. člen**

Vse poslovanje se vrši v elektronski obliki - izstavitev e-računov (situacij).

Naročnik bo izvršena dela izbranemu ponudniku plačal na podlagi potrjenih mesečnih e- situacij, in sicer v roku tridesetih (30) dni od prejema situacij in sicer v višini 95 % potrjene vrednosti. Preostalih 5 % bo naročnik plačal skupaj s plačilom končnega obračuna.

Naročnik bo nakazal sredstva na transakcijski račun št. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, odprt pri \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

V primeru zamude plačila s strani naročnika po potrjenem in zapadlem računu je izvajalec upravičen do zakonskih zamudnih obresti.

Obračunavanje del bo izvajalec opravil z izstavitvijo začasnih in končne e-situacije, pri čemer mora izvajalec pri podaji cen izhajati iz ponudbene dokumentacije (predračuna), ki je sestavni del te pogodbe. Na posamezni situaciji mora izvajalec specificirati obveznosti za plačila, ki jih je izvedel sam, in dela, ki so jih izvedli posamezni podizvajalci oz. mora situacija vključevati delilnik sredstev po posameznih podizvajalcih z navedbo situacije/računa podizvajalca.

K posamezni situaciji mora priložiti predhodno s svoje strani potrjene situacije/račune vseh podizvajalcev v enem izvodu in sicer kot prilogo e-situaciji.

Izvajalec izstavlja naročniku mesečne situacije v e-obliki, potrjene s strani strokovnega nadzora, do 10. v mesecu za pretekli mesec. Naročnik potrdi njihov prejem in si pridržuje pravico, da v osmih (8) dneh še sam preveri situacijo in preuči vsa dejstva, ki bi morebiti vplivala na izplačilo. Naročnik je dolžan v osmih (8) dneh od prejema potrditi nesporni del situacije, o spornem delu pa v tem roku podati ugovor in o tem obvesti izvajalca. Naročnik izvajalcu izroči en potrjen izvod situacije.

Za datum uradnega prejema e-računa oz. e-situacije na strani naročnika se šteje datum, ko je izvajalec situacijo/račun pravilno in z ustreznimi prilogami oddal na UJPnet. Plačilni rok začne teči naslednji dan po prejemu računa.

V primeru, da so v situaciji obračunana dela, ki niso bila potrjena v gradbeni knjigi s strani nadzora, se lahko situacija zavrne v celoti. Situacija se lahko zavrne v celoti tudi, če ni ustrezno označena, opremljena oziroma potrjena s strani nadzora.

Končno obračunsko situacijo bo izvajalec predložil v petih (5) dneh po pisnem uspešnem prevzemu izvršenih del s strani naročnika, to je po odpravi vseh pomanjkljivosti po zapisniku o kakovostnem in količinskem pregledu del ter po izvršenem končnem obračunu del.

Naročnik bo končno obračunsko situacijo potrdil in plačal pod pogojem, da mu izvajalec predhodno predloži zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi.

**VII. IZVAJALCI V SKUPNEM NASTOPU IN PODIZVAJALCI**

**18. člen**

(Opomba: Spodnji odstavek velja samo v primeru, če bo izvajalec v ponudbi nastopal skupaj z izvajalci v skupnem nastopanju oz. s podizvajalci. V nasproten primeru se ta odstavek črta).

Izvajalec bo pogodbena dela izvedel v sodelovanju z naslednjimi izvajalci v skupnem nastopu oz. podizvajalci:

IZVAJALEC V SKUPNEM NASTOPU OZ. PODIZVAJALEC

naziv:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

polni naslov:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

matična številka:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

davčna številka:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

transakcijski račun:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

vrsta del, ki jih bo opravljal:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

vrednost del: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

IZVAJALEC V SKUPNEM NASTOPU OZ. PODIZVAJALEC

naziv:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

polni naslov:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

matična številka:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

davčna številka:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

transakcijski račun:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

vrsta del, ki jih bo opravljal:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

vrednost del: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**19. člen**

Izvajalec pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije s strani naročnika neposredno plačuje podizvajalcu, za kar podizvajalec predloži soglasje, na podlagi katerega naročnik namesto izvajalca poravna podizvajalčevo terjatev do ponudnika

Izvajalec svojemu računu ali situaciji priložiti račun ali situacijo podizvajalca, ki ga je predhodno potrdil.

Če podizvajalec neposrednega plačila ni zahteval, bo naročnik od izvajalca zahteval, da mu najpozneje v 60 dneh od plačila končnega računa oziroma situacije pošlje svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedena dela, neposredno povezano s predmetom javnega naročila.

V primeru, da se po sklenitvi pogodbe o izvedbi javnega naročila zamenja podizvajalec ali če izvajalec sklene pogodbo z novim podizvajalcem, mora ravnati v skladu s 94. členom ZJN-3.

**VIII. PREVZEM POGODBENIH DEL**

**20. člen**

Ob primopredaji pogodbenih del je naročnik dolžan pregledati izvršena dela po tej pogodbi. Morebitne napake se vpišejo v zapisnik o primopredaji, pri čemer se sporazumno določi rok za njihovo odpravo. Če izvajalec ne odpravi napak v dogovorjenem roku, jih je, po načelu dobrega gospodarja, upravičen odpraviti naročnik na računu izvajalca. Za pokritje teh stroškov bo naročnik unovčil garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Po obvestilu izvajalca, da so odpravljene pomanjkljivosti, ugotovljene v zapisniku o internem tehničnem pregledu, sta naročnik in izvajalec dolžna takoj pristopiti h kvalitetni primopredaji objekta.

**21. člen**

Po uspešni primopredaji je izvajalec upravičen naročniku izstaviti končni obračun, ki mora vsebovati naslednje elemente:

- vrednost izvedenih del,

- že izvršena plačila izvajalcu,

- končni znesek, katerega mora izvajalec še dobiti ali vrniti glede na nesporni del obračuna in glede na vrednost zadržanih sredstev.

Na podlagi potrjenega končnega obračuna izvajalec naročniku predloži veljavno garancijo za odpravo napak v garancijskem roku, skladno s to pogodbo. Predložena garancija je pogoj za plačilo končnega obračuna.

**IX. POGODBENA KAZEN**

**22. člen**

Če izvajalec ne dokonča s to pogodbo prevzetih del v roku iz 7. člena te pogodbe, mora izvajalec plačati naročniku pogodbeno kazen v višini 1 ‰ (enega promila) od pogodbene vrednosti iz 5. člena te pogodbe za vsak zamujeni dan, skupni znesek pogodbene kazni pa ne more biti višji od 5 % (pet odstotkov) pogodbene vrednosti. Pogodbena kazen se obračuna z obračunsko situacijo.

Če naročniku zaradi zamude izvajalca z izvedbo del nastane škoda, ki presega vrednost pogodbene kazni, ima naročnik pravico do povrnitve vse škode nad zneskom pogodbene kazni.

**X. GARANCIJSKI ROK**

**23. člen**

Izvajalec daje garancijo za izvedena gradbena dela 5 let.

Za solidnost gradnje odgovarja izvajalec 10 let.

Garancijski rok teče od uspešno opravljene primopredaje objekta.

**24. člen**

Morebitne skrite napake se obravnavajo v skladu z določili Obligacijskega zakonika.

V času garancijskega roka je dolžan izvajalec na pisno zahtevo naročnika na svoje stroške odpraviti vse pomanjkljivosti in napake, hkrati je na pisno zahtevo naročnika dolžan odpraviti vse napake in pomanjkljivosti, zapisniško ugotovljene ob pregledu objekta pred iztekom garancijskega roka, upoštevajoč normalno rabo objekta v tem roku.

V primeru, da izvajalec ne odpravi vseh pomanjkljivosti in napak v dogovorjenem roku, ima naročnik pravico naročiti odpravo vseh pomanjkljivosti in napak pri drugem izvajalcu, za stroške teh del pa bremeniti izvajalca.

**XI. POOBLAŠČENI PREDSTAVNIKI IN STROKOVNI NADZOR**

**25. člen**

Pooblaščeni predstavnik naročnika – skrbnik projekta – je \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Izvajalec je dolžan vso pisno korespondenco pošiljati naročniku.

Nadzornik del po tej pogodbi je podjetje\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ki za odgovornega nadzornika del imenuje\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Predstavniki nadzora zastopajo naročnika v vseh vprašanjih, ki se nanašajo na izvajanje te pogodbe, niso pa pooblaščeni za odločanje o dodatnih delih brez soglasja naročnika.

Odgovorni predstavnik izvajalca za izvajanje te pogodbe je\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ki je pooblaščen, da zastopa izvajalca v vseh vprašanjih, ki se nanašajo na dela po tej pogodbi.

**26. člen**

Pogodbeni stranki imata pravico zamenjati navedene predstavnike. O spremembi se morata pisno obvestiti, izvajalec mora za zamenjavo pridobiti soglasje naročnika. Pri tem morata zagotoviti, da zaradi sprememb ne bo prišlo do zastoja pri delu.

**XII. SPREMEMBA POGODBE BREZ NOVEGA POSTOPKA**

**27. člen**

Pogodba se v teku izvajanja lahko spremeni brez novega postopka javnega naročanja, v primerih, kot jih določa ZJN-3 v 95. členu in ta pogodba.

**XIII. RACIONALIZACIJE ALI POCENITVE**

**28. člen**

Pogodbeni stranki sta soglasni, da se na predlog izvajalca ali naročnika, v smislu racionalizacije in pocenitve izvedbe pogodbenih del, lahko izvedba posameznih pogodbenih aktivnost spremeni. Predlog racionalizacije ali pocenitve v izvedbi pogodbenih del soglasno potrdijo pooblaščeni pogodbeni predstavniki strank. Za delež racionalizacije oz. pocenitve se zniža pogodbena vrednost. Izvajalec bo racionalizacije ali pocenitve izvršil na podlagi aneksa k tej pogodbi.

**XIV. ODSTOP OD POGODBE**

**29. člen**

Če pride do prekinitve del oziroma do razdrtja pogodbe po krivdi ene od pogodbenih strank, nosi nastale stroške tista pogodbena stranka, ki je povzročila prekinitev dela ali razdrtje pogodbe.

Ne glede na to, katera od pogodbenih strank pogodbo razdira, je izvajalec dolžan izvršena dela in storitve zavarovati tako, da jih zaščiti pred propadanjem, stroške teh del pa nosi tista od strank, ki je odgovorna za razdrtje pogodbe.

**30. člen**

Naročnik ima pravico odstopiti od pogodbe kadarkoli, brez posledic za naročnika, če:

- izvajalec ne predloži garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti ter dokazilo o

zavarovanju odgovornosti izvajalca,

- pride izvajalec v takšno finančno situacijo, ki bi mu onemogočila izvedbo pogodbenih

obveznosti,

- izvajalec po svoji krivdi ne prične z delom,

- izvajalec po svoji krivdi kasni z deli več kot 30 dni, oziroma če ne dosega pogodbeno

dogovorjene kvalitete in standardov in je ne more vzpostaviti niti v naknadno

dogovorjenem roku, ki mu ga določi naročnik,

- izvajalec ne opravlja del v skladu s to pogodbo in ponudbeno dokumentacijo ter pri delu

ne upošteva veljavne zakonodaje, če vgrajuje material, ki ne ustreza predpisanimi

tehničnimi specifikacijami (standardi in tehnična soglasja) oz. ga vgrajuje brez ustreznih z

zakonodajo predpisanih listin in dokazil (izjave o skladnosti, certifikati, tehnična soglasja in

pod.).

**31. člen**

Naročnik bo istočasno z odstopom od pogodbe pričel s postopki za unovčenje garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

**32. člen**

Izvajalec sme razdreti pogodbo:

- če naročnik tudi po naknadno postavljenem roku ne posreduje navodil v zvezi z

njegovimi vprašanji, pa so te bistvene za izvedbo del,

- če izvajalec pride v situacijo, zaradi katere iz objektivnih razlogov s pogodbenimi deli ne

more nadaljevati,

- če naročnik ne izpolnjuje plačilnih obveznosti iz te pogodbe.

**XV. POSLOVNA SKRIVNOST**

**33. člen**

Pogodbeni stranki se strinjata, da so informacije, znanja in tehnologije, ki so predmet te pogodbe poslovna skrivnost, razen podatkov, ki v skladu z veljavnimi predpisi štejejo za javne. Zato se obvezujeta, da bosta naredila vse, da zaščitita te podatke pred nepooblaščenimi ali tretjimi osebami.

Izvajalec se zavezuje varovati poslovno skrivnost naročnika in njegovih partnerjev.

Izvajalec se strinja, da brez pismenega soglasja ne bo prodajal medijem ali osebam, ki so s posameznimi mediji povezani nikakršnih informacij o poteku in stanju projekta.

Izvajalec se izrecno zavezuje, da ne bo posredoval tretjim osebam dokumentacije povezane z izvajanjem te pogodbe.

Določila iz tega člena veljajo tudi v primeru prenehanja veljavnosti te pogodbe in po zaključku ter končnem prevzemu objekta.

**XVI. REŠEVANJE SPOROV**

**34. člen**

Morebitne spore, ki bi nastali na osnovi te pogodbe, bosta pogodbeni stranki prvenstveno reševali sporazumno. Če sporazum ne bo dosežen, ga bosta v reševanje poverili stvarno pristojnemu sodišču.

**XVII. PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA**

**35. člen**

Nična je vsaka pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali

- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali

- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali

- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa,

posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku.

**XVIII. SOCIALNA KLAVZULA**

**36. člen**

Ta pogodba se razveže, če je naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti iz drugega odstavka 3. člena ZJN-3 s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila, partnerja ali podizvajalca ali če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu pogodbe, partnerju ali podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

Razvezni pogoj se uresniči pod pogojem, da je od seznanitve s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev, v primeru nastopanja s podizvajalci pa tudi, če zaradi ugotovljene kršitve pri podizvajalcu izvajalec ustrezno ne nadomesti ali zamenja tega podizvajalca v roku 30 dni od seznanitve s kršitvijo.

Ne glede na prejšnji stavek se pogodba za izvedbo javnega naročila gradnje ne razveže, če bi razveza pogodbe naročniku povzročila nesorazmerne stroške ali bistvene težave pri nemoteni izvedbi gradnje ali nesorazmerno časovno zamudo in pod pogojem, da naročnik izvajalca najkasneje v 20. dneh od seznanitve s kršitvijo obvesti, da se pogodba ne razveže.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila, naročnik pa mora nov postopek oddaje javnega naročila začeti nemudoma, vendar najkasneje v 30 dneh od seznanitve s kršitvijo. Če naročnik v tem roku ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana trideseti dan od seznanitve s kršitvijo.

**XIX. KONČNE DOLOČBE**

**37. člen**

Pogodba preneha veljati, če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca.

Pogodba je sklenjena, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki.

Ta pogodba je napisana v štirih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbena stranka po dva izvoda.

Kraj, datum: Bistrica ob Sotli, datum:

IZVAJALEC: NAROČNIK:

OBČINA BISTRICA OB SOTLI

ŽUPAN

Franjo Debelak

|  |
| --- |
| **TEHNIČNO POROČILO Z GRAFIČNIMI PRILOGAMI** |

**PREDMET JAVNEGA NAROČILA:**

**PRENOVA BRATUŠEVE DOMAČIJE –**

**MEDGENERACIJSKI CENTER Z VAROVANIMI STANOVANJI**

**NAROČILO MALE VREDNOSTI**

|  |
| --- |
| **POPIS DEL** |

**PREDMET JAVNEGA NAROČILA:**

**PRENOVA BRATUŠEVE DOMAČIJE –**

**MEDGENERACIJSKI CENTER Z VAROVANIMI STANOVANJI**

**NAROČILO MALE VREDNOSTI**